



COMUNE DI SONDRIO

SETTORE SERVIZI TECNICI

art. 37 commi 1 e 2 D.Lgs. 36/2023

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026-2028

QUINTA VARIAZIONE ANNO 2026

F.TO IL RESPONSABILE ING. GIANLUCA VENTURINI

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Gianluca Venturini".



**SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SONDRIO**

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE AVENTI DESTINAZIONE VINCOLATA PER LEGGE	12.578.030,27	14.418.400,75	3.840.837,00	30.837.268,02
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE ACQUISITE MEDIANTE CONTRAZIONE DI MUTUO	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE ACQUISITE MEDIANTE APPORTI DI CAPITALI PRIVATI	0,00	0,00	0,00	0,00
STANZIAMENTI DI BILANCIO	1.557.109,34	335.000,00	335.000,00	2.227.109,34
FINANZIAMENTI ACQUISIBILI AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 DEL DECRETO-LEGGE 31 OTTOBRE 1990, N.310, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 22 DICEMBRE 1990, N.403	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE DERIVANTI DA TRASFERIMENTO DI IMMOBILI	1.683.565,09	0,00	0,00	1.683.565,09
ALTRA TIPOLOGIA	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	15.818.704,70	14.753.400,75	4.175.837,00	34.747.942,45

Il referente del programma
VENTURINI GIANLUCA

[Firma]



Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SONDRIO

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)		Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com							Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
I00095450144202200002	L00095450144202600001		CONVENZIONE PER AREE P.I.P.	03	014	061	ITC44	NO	NO		SI, COME ALIENAZIONE	VENDITA AL MERCATO PRIVATO	247.793,28				247.793,28
I00095450144202200003	L00095450144202600001		TERRENI ZONA ARTIGIANALE	03	014	061	ITC44	NO	NO		NO	VENDITA AL MERCATO PRIVATO	52.200,00				52.200,00
I00095450144202200004	L00095450144202600001		NUDA PROPRIETÀ BOX GIARDINI SASSI	03	014	061	ITC44	NO	NO		SI, COME ALIENAZIONE	VENDITA AL MERCATO PRIVATO	40.230,00				40.230,00
I00095450144202200005	L00095450144202600001		NUDA PROPRIETÀ BOX SOTTO GIARDINI MARTINENGO	03	014	061	ITC44	NO	NO		SI, COME ALIENAZIONE	VENDITA AL MERCATO PRIVATO	64.198,00				64.198,00
I00095450144202200006	L00095450144202600018		DIRITTO SUPERFICIE BOX CONTRADA MORONI E BOX S. ANNA	03	014	061	ITC44	NO	NO		SI, COME ALIENAZIONE	VENDITA AL MERCATO PRIVATO	4.000,00				4.000,00
I00095450144202200007	L00095450144202600018		NUDA PROPRIETÀ BOX GARBERIA	03	014	061	ITC44	NO	NO		SI, COME ALIENAZIONE	VENDITA AL MERCATO PRIVATO	165.700,00				165.700,00
I00095450144202200008	L00095450144202600001		NUDA PROPRIETÀ BOX MERIZZI	03	014	061	ITC44	NO	NO		SI, COME ALIENAZIONE	VENDITA AL MERCATO PRIVATO	197.000,00				197.000,00
I00095450144202200010	L00095450144202600001		NUDA PROPRIETÀ BOX GARBERIA	03	014	061	ITC44	NO	NO		SI, COME ALIENAZIONE	VENDITA AL MERCATO PRIVATO	41.490,00				41.490,00
I00095450144202200011	L00095450144202600018		POSTI AUTO P.I.R.	03	014	061	ITC44	NO	NO		SI, COME ALIENAZIONE	VENDITA AL MERCATO PRIVATO	10.000,00				10.000,00
I00095450144202200012	L00095450144202600017		NUDA PROPRIETÀ BOX PIAZZA GARIBALDI	03	014	061	ITC44	NO	NO		SI, COME ALIENAZIONE	VENDITA AL MERCATO PRIVATO	100.000,00				100.000,00
I00095450144202200013	L00095450144202600018		NUDA PROPRIETÀ BOX PIAZZA GARIBALDI	03	014	061	ITC44	NO	NO		SI, COME ALIENAZIONE	VENDITA AL MERCATO PRIVATO	51.000,00				51.000,00
I00095450144202200014	L00095450144202600001		NUDA PROPRIETÀ BOX PIAZZA GARIBALDI	03	014	061	ITC44	NO	NO		SI, COME ALIENAZIONE	VENDITA AL MERCATO PRIVATO	2.023,81				2.023,81
I00095450144202200015	L00095450144202600017		NUDA PROPRIETÀ BOX GARAGE-MERCATO	03	014	061	ITC44	NO	NO		SI, COME ALIENAZIONE	VENDITA AL MERCATO PRIVATO	200.000,00				200.000,00
I00095450144202200017	L00095450144202600018		TERRENI ZONA ARTIGIANALE	03	014	061	ITC44	NO	NO		SI, COME ALIENAZIONE	VENDITA AL MERCATO PRIVATO	9.000,00				9.000,00
I00095450144202200019	L00095450144202600018		NUDA PROPRIETÀ BOX GARAGE-MERCATO	03	014	061	ITC44	NO	NO		SI, COME ALIENAZIONE	VENDITA AL MERCATO PRIVATO	40.000,00				40.000,00



I000954501442022000 21	L00095450144202600001		DIRITTO DI SUPERFICIE BOX CONTRADA MORONI E BOX S. ANNA	03	014	061	ITC44	NO	NO
I000954501442022000 22	L00095450144202600001		NUDA PROPRIETÀ BOX PIAZZA GARIBALDI	03	014	061	ITC44	NO	NO
I000954501442022000 26	L00095450144202600018		TERRENI ZONA ARTIGIANALE	03	014	061	ITC44	NO	NO
I000954501442023000 01	L00095450144202600001		BOX VIA TORELLI	03	014	061	ITC44	NO	NO
I000954501442024000 01	L00095450144202600001		POSTI AUTO P.I.R	03	014	061	ITC44	NO	SI, CESSIONE
I000954501442025000 01	L00095450144202600001		NUDA PROPRIETÀ' BOX GARAGE-MERCATO	03	014	061	ITC44	NO	NO
I000954501442025000 02	L00095450144202600001		NUDA PROPRIETÀ' BOX GARAGE-MERCATO	03	014	061	ITC44	NO	NO
I000954501442025000 03	L00095450144202600001		PARCO OVEST TERRENO	03	014	061	ITC44	NO	NO
I000954501442025000 04	L00095450144202600001		AREE ZONE PEEP	03	014	061	ITC44	NO	NO
I000954501442026000 01	L00095450144202600001		LOCALITÀ PIAN DEL LUPO TERRENI VARI	03	014	061	ITC44	NO	NO
I000954501442026000 05	L00095450144202600018		NUDA PROPRIETÀ BOX P.ZA GARIBALDI	03	014	061	ITC44	NO	NO
I000954501442026000 06	L00095450144202600023		NUDA PROPRIETÀ BOX "MERIZZI"	03	014	061	ITC44	NO	NO

SI, COME ALIENAZIONE	VENDITA AL MERCATO PRIVATO	9.000,00				9.000,00
SI, COME ALIENAZIONE		30.000,00				30.000,00
SI, COME ALIENAZIONE		148.800,00				148.800,00
SI, COME ALIENAZIONE	VENDITA AL MERCATO PRIVATO	15.000,00				15.000,00
SI, COME ALIENAZIONE	VENDITA AL MERCATO PRIVATO	1.050,00				1.050,00
SI, COME ALIENAZIONE	VENDITA AL MERCATO PRIVATO	200,00				200,00
SI, COME ALIENAZIONE	VENDITA AL MERCATO PRIVATO	2.200,00				2.200,00
SI, COME ALIENAZIONE		42.180,00				42.180,00
SI, COME ALIENAZIONE		30.000,00				30.000,00
SI, COME ALIENAZIONE		39.000,00				39.000,00
SI, COME ALIENAZIONE		71.500,00				71.500,00
SI, COME ALIENAZIONE		70.000,00				70.000,00

Il referente del programma
VENTURINI GIANLUCA

Handwritten signature



SCHEDA D : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SONDRIO

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.n e (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia (tabella D.1)	Settore e sottosettore intervento (tabella D.2)	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento e derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L0009545014 4202500025		H72F2500000 0001	2026	VENTURINI GIANLUCA	NO	NO	03	014	061	ITC44	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE E SOCIALI ALTRE INFRASTRUTTURE E SOCIALI	RECUPERO VANI INTERRATI IN ADIACENZA AL TEATRO SOCIALE E RIQUALIFICAZIONE AREA ESTERNA	PRIORITA MEDIA	1.800.000,00	0,00	0,00	0,00	1.800.000,00			0,00			
L0009545014 4202600001			2026	VENTURINI GIANLUCA	NO	NO	03	014	061	ITC44	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE E DI TRASPORTO STRADALI	MAUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE	PRIORITA MASSIMA	1.377.998,88	86.837,00	86.837,00	0,00	1.551.672,88	813.565,09		0,00			
L0009545014 4202600002			2026	VENTURINI GIANLUCA	NO	NO	03	014	061	ITC44	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE E SOCIALI DIREZIONALI E AMMINISTRATIVE	MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI	PRIORITA MASSIMA	235.000,00	110.000,00	110.000,00	0,00	455.000,00			0,00			
L0009545014 4202600003			2026	VENTURINI GIANLUCA	NO	NO	03	014	061	ITC44	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE E SOCIALI SOCIALI E SCOLASTICHE	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE	PRIORITA MASSIMA	228.600,00	70.000,00	70.000,00	0,00	368.600,00			0,00			
L0009545014 4202600004			2026	VENTURINI GIANLUCA	NO	NO	03	014	061	ITC44	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE E AMBIENTALI E RISORSE IDRICHE PROTEZIONE, VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE DELL'AMBIENTE	MANUTENZIONE STRAORDINARIA VERDE	PRIORITA MASSIMA	120.000,00	40.000,00	40.000,00	0,00	200.000,00			0,00			
L0009545014 4202600005			2026	VENTURINI GIANLUCA	NO	NO	03	014	061	ITC44	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE E SOCIALI SPORT, SPETTACOLO E TEMPO LIBERO	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI	PRIORITA MASSIMA	82.000,00	25.000,00	25.000,00	0,00	132.000,00			0,00			
L0009545014 4202600006			2026	VENTURINI GIANLUCA	NO	NO	03	014	061	ITC44	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE E DEL SETTORE ENERGETICO DISTRIBUZIONE DI ENERGIA	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI ILLUMINAZIONE	PRIORITA MASSIMA	10.000,00	10.000,00	10.000,00	0,00	30.000,00			0,00			
L0009545014 4202600007			2026	VENTURINI GIANLUCA	NO	NO	03	014	061	ITC44	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE E SOCIALI SANITARIE	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI	PRIORITA MASSIMA	95.000,00	10.000,00	10.000,00	0,00	115.000,00			0,00			
L0009545014 4202600008			2026	VENTURINI GIANLUCA	NO	NO	03	014	061	ITC44	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE E AMBIENTALI E RISORSE IDRICHE RISORSE IDRICHE E ACQUE REFLUE	MANUTENZIONE STRAORDINARIA OPERE IDRAULICHE	PRIORITA MASSIMA	30.000,00	30.000,00	30.000,00	0,00	90.000,00			0,00			
L0009545014 4202600009			2026	VENTURINI GIANLUCA	NO	NO	03	014	061	ITC44	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE E DI TRASPORTO STRADALI	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE	PRIORITA MASSIMA	10.000,00	10.000,00	10.000,00	0,00	30.000,00			0,00			
L0009545014 4202600010			2026	VENTURINI GIANLUCA	NO	NO	03	014	061	ITC44	RECUPERO	INFRASTRUTTURE E DI TRASPORTO STRADALI	OPERE DI RIQUALIFICAZIONE DELLE FRAZIONI	PRIORITA MASSIMA	10.000,00	10.000,00	10.000,00	0,00	30.000,00			0,00			



L0009545014 4202600011		H79D2400011 0004	2026	VENTURINI GIANLUCA	NO	SI	03	014	061	ITC44	RESTAURO	INFRASTRUTTUR E SOCIALI BENI CULTURALI	COMPLETAMENTO RESTAURO E RIUTILIZZO FUNZIONALE DEL CASTELLO MASEGRA - LOTTO A	PRIORITA MEDIA	400.000,00	2.356.563,75	774.000,00	0,00	3.530.563,75		0,00		
L0009545014 4202600012		H73D2200036 0006	2026	VENTURINI GIANLUCA	NO	SI	03	014	061	ITC44	NUOVA REALIZZAZI ONE	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ALTRE INFRASTRUTTUR E SOCIALI	REALIZZAZIONE INTERVENTI MONTE SALUTE	PRIORITA MEDIA	4.459.105,82	10.000.000,00	3.000.000,00	0,00	17.459.105,82		0,00		
L0009545014 4202600013			2026	VENTURINI GIANLUCA	NO	SI	03	014	061	ITC44	RISTRUTTU RAZIONE	INFRASTRUTTUR E DI TRASPORTO STRADALI	RIFACIMENTO PARZIALE DEL FONTE SUL TORRENTE MALLERO IN LOC. GOMBARO	PRIORITA MEDIA	1.500.000,00	0,00	0,00	0,00	1.500.000,00		0,00		
L0009545014 4202600014		H75F2500015 0001	2026	VENTURINI GIANLUCA	NO	NO	03	014	061	ITC44	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E DI TRASPORTO STRADALI	MESSA IN SICUREZZA STRADE COMUNALI CON SOSTITUZIONE DI GUARD-RAIL	PRIORITA MEDIA	650.000,00	0,00	0,00	0,00	650.000,00		0,00		
L0009545014 4202600015			2026	VENTURINI GIANLUCA	NO	NO	03	014	061	ITC44	RISTRUTTU RAZIONE	INFRASTRUTTUR E SOCIALI SPORT, SPETTACOLO E TEMPO LIBERO	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE, INNOVAZIONE ED AMMODERNAMENTO DEL CENTRO SPORTIVO DI P.LE MERIZZI	PRIORITA MEDIA	900.000,00	0,00	0,00	0,00	900.000,00		0,00		
L0009545014 4202600016			2026	VENTURINI GIANLUCA	NO	NO	03	014	061	ITC44	NUOVA REALIZZAZI ONE	INFRASTRUTTUR E SOCIALI BENI CULTURALI	COMPLETAMENTO RETI TECNOLOGICHE IN VILLA QUADRIO	PRIORITA MEDIA	50.000,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00		0,00		
L0009545014 4202600017			2026	VENTURINI GIANLUCA	NO	SI	03	014	061	ITC44	NUOVA REALIZZAZI ONE	INFRASTRUTTUR E DI TRASPORTO STRADALI	REALIZZAZIONE NUOVI PARCHEGGI PUBBLICI NELLE FRAZIONI	PRIORITA MEDIA	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	300.000,00	0,00		
L0009545014 4202600018			2026	VENTURINI GIANLUCA	NO	SI	03	014	061	ITC44	NUOVA REALIZZAZI ONE	INFRASTRUTTUR E SOCIALI SPORT, SPETTACOLO E TEMPO LIBERO	REALIZZAZIONE FORESTERIA CENTRO SPORTIVO MERIZZI	PRIORITA MEDIA	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	500.000,00	0,00		
L0009545014 4202600020		H78H2500140 0006	2026	VENTURINI GIANLUCA	NO	NO	03	014	061	ITC44	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E AMBIENTALI E RISORSE IDRICHE DIFESA DEL SUOLO	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL RETICOLO IDRICO MINORE E INTERVENTI SELVICOLTURALI DI INGEGNERIA NATURALISTICA	PRIORITA MEDIA	245.000,00	0,00	0,00	0,00	245.000,00		0,00		
L0009545014 4202600021			2026	VENTURINI GIANLUCA	NO	NO	03	014	061	ITC44	AMPLIAME NTO O POTENZIA MENTO	INFRASTRUTTUR E DI TRASPORTO STRADALI	REALIZZAZIONE AMPLIAMENTO PARCHEGGIO PUBBLICO DEL CIMITERO URBANO CON AREA VERDE E COLLEGAMENTO CICLOPEDONALE CON LA VIA LUSARDI	PRIORITA MEDIA	141.000,00	695.000,00	0,00	0,00	836.000,00		0,00		
L0009545014 4202600022			2026	VENTURINI GIANLUCA	NO	NO	03	014	061	ITC44	AMPLIAME NTO O POTENZIA MENTO	INFRASTRUTTUR E DI TRASPORTO STRADALI	COMPLETAMENTO MARCIAPIEDI CICLOPEDONALE DI COLLEGAMENTO CON LA FRAZIONE PONCHIERA	PRIORITA MEDIA	700.000,00	700.000,00	0,00	0,00	1.400.000,00		0,00		
L0009545014 4202600023		H72H2600012 0007	2026	VENTURINI GIANLUCA	NO	NO	03	014	061	ITC44	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI SPORT, SPETTACOLO E TEMPO LIBERO	COMPLETAMENTO INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA AREA CASTELLINA - RIFACIMENTO PISTA DI ATLETICA LEGGERA	PRIORITA MEDIA	470.000,00	600.000,00	0,00	0,00	1.070.000,00	70.000,00	0,00		
L0009545014 4202600024		H71B2600017 0003	2026	VENTURINI GIANLUCA	NO	NO	03	014	061	ITC44	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E DI TRASPORTO STRADALI	INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLA VIA PAROLO A SONDRIO	PRIORITA MEDIA	205.000,00	0,00	0,00	0,00	205.000,00		0,00		



L0009545014 4202600025		H78B2400016 0006	2027	VENTURINI GIANLUCA	NO	NO	03	014	061	ITC44	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E AMBIENTALI E RISORSE IDRICHE DIFESA DEL SUOLO	MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL RETICOLO IDRICO MINORE COMUNALE ZONA EST	PRIORITA MEDIA	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00			0,00		
L0009545014 4202600026			2027	VENTURINI GIANLUCA	NO	NO	03	014	061	ITC44	RESTAURO	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ALTRE INFRASTRUTTUR E SOCIALI	RESTAURO CONSERVATIVO FINALIZZATO ALLA FRUIBILITÀ DELLA TORRE CIVICA DI SONDRIO	PRIORITA MEDIA	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00			0,00		
L0009545014 4202600027			2027	VENTURINI GIANLUCA	NO	NO	03	014	061	ITC44	RESTAURO	INFRASTRUTTUR E SOCIALI DIREZIONALI E AMMINISTRATIVE	INTERVENTO DI RESTAURO DELLE FACCIAE DI PALAZZO MARTINENGO	PRIORITA MEDIA	700.000,00	0,00	0,00	0,00	700.000,00			0,00		

Il referente del programma
VENTURINI GIANLUCA

Venturini L



Note:
(1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo proramma
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
(4) Nome e cognome del responsabile unico progetto
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) dell'allegato I.1 al codice
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
(10) Valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
(11) Importo del capitale privato come quota parte del costo totale
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 9 e 11 dell'allegato I.5 al codice. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compare solo in caso di modifica del programma.

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

SCHEDA E : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SONDRIO

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP (*)	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L00095450144202500025	H72F25000000001	RECUPERO VANI INTERRATI IN ADIACENZA AL TEATRO SOCIALE E RIQUALIFICAZIONE AREA ESTERNA	VENTURINI GIANLUCA	1.800.000,00	1.800.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MEDIA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".				
L00095450144202600001		MAUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE	VENTURINI GIANLUCA	1.377.998,88	1.551.672,88	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".				
L00095450144202600002		MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI	VENTURINI GIANLUCA	235.000,00	455.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".				
L00095450144202600003		MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE	VENTURINI GIANLUCA	228.600,00	368.600,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".				
L00095450144202600004		MANUTENZIONE STRAORDINARIA VERDE	VENTURINI GIANLUCA	120.000,00	200.000,00	URB - QUALITA' URBANA	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".				
L00095450144202600005		MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI	VENTURINI GIANLUCA	82.000,00	132.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".				
L00095450144202600006		MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI ILLUMINAZIONE	VENTURINI GIANLUCA	10.000,00	30.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".				
L00095450144202600007		MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI	VENTURINI GIANLUCA	95.000,00	115.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".				
L00095450144202600008		MANUTENZIONE STRAORDINARIA OPERE IDRAULICHE	VENTURINI GIANLUCA	30.000,00	90.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".				
L00095450144202600009		MANUTENZIONE STRAORDINARIA ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE	VENTURINI GIANLUCA	10.000,00	30.000,00	URB - QUALITA' URBANA	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".				
L00095450144202600010		OPERE DI RIQUALIFICAZIONE DELLE FRAZIONI	VENTURINI GIANLUCA	10.000,00	30.000,00	URB - QUALITA' URBANA	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".				



L00095450144202600011	H79D24000110004	COMPLETAMENTO RESTAURO E RIUTILIZZO FUNZIONALE DEL CASTELLO MASEGRA - LOTTO A	VENTURINI GIANLUCA	400.000,00	3.530.563,75	VAB - VALORIZZAZIONE BENI VINCOLATI	PRIORITA MEDIA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".			
L00095450144202600012	H73D22000360006	REALIZZAZIONE INTERVENTI MONTE SALUTE	VENTURINI GIANLUCA	4.459.105,82	17.459.105,82	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MEDIA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".			
L00095450144202600013		RIFACIMENTO PARZIALE DEL PONTE SUL TORRENTE MALLERO IN LOC. GOMBARO	VENTURINI GIANLUCA	1.500.000,00	1.500.000,00	URB - QUALITA' URBANA	PRIORITA MEDIA	SI	NO	PROGETTO DEFINITIVO			
L00095450144202600014	H75F25000150001	MESSA IN SICUREZZA STRADE COMUNALI CON SOSTITUZIONE DI GUARD-RAIL	VENTURINI GIANLUCA	650.000,00	650.000,00	URB - QUALITA' URBANA	PRIORITA MEDIA	SI	NO				
L00095450144202600015		INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE, INNOVAZIONE ED AMMODERNAMENTO DEL CENTRO SPORTIVO DI P.LE MERIZZI	VENTURINI GIANLUCA	900.000,00	900.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MEDIA	SI	NO	PROGETTO ESECUTIVO			
L00095450144202600016		COMPLETAMENTO RETI TECNOLOGICHE IN VILLA QUADRIO	VENTURINI GIANLUCA	50.000,00	50.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MEDIA	SI	NO	PROGETTO DEFINITIVO			
L00095450144202600017		REALIZZAZIONE NUOVI PARCHEGGI PUBBLICI NELLE FRAZIONI	VENTURINI GIANLUCA	300.000,00	300.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MEDIA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".			
L00095450144202600018		REALIZZAZIONE FORESTERIA CENTRO SPORTIVO MERIZZI	VENTURINI GIANLUCA	500.000,00	500.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MEDIA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".			
L00095450144202600020	H76H25001400006	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL RETICOLO IDRICO MINORE E INTERVENTI SELVICOLTURALI DI INGEGNERIA NATURALISTICA	VENTURINI GIANLUCA	245.000,00	245.000,00	AMB - QUALITA' AMBIENTALE	PRIORITA MEDIA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".			
L00095450144202600021		REALIZZAZIONE AMPLIAMENTO PARCHEGGIO PUBBLICO DEL CIMITERO URBANO CON AREA VERDE E COLLEGAMENTO CICLOPEDONALE CON LA VIA LUSARDI	VENTURINI GIANLUCA	141.000,00	836.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MEDIA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".			
L00095450144202600022		COMPLETAMENTO MARCIAPIEDI CICLOPEDONALE DI COLLEGAMENTO CON LA FRAZIONE PONCHIERA	VENTURINI GIANLUCA	700.000,00	1.400.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MEDIA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".			
L00095450144202600023	H72H26000120007	COMPLETAMENTO INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA AREA CASTELLINA - RIFACIMENTO PISTA DI ATLETICA LEGGERA	VENTURINI GIANLUCA	470.000,00	1.070.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MEDIA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".			
L00095450144202600024	H71B26000170003	INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLA VIA PAROLO A SONDRIO	VENTURINI GIANLUCA	205.000,00	205.000,00	URB - QUALITA' URBANA	PRIORITA MEDIA	SI	NO				



(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D.

- (1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art. 41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli art. 2 e 3 dell'AILI.7 al codice
(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia verificata la capienza.

Tabella E.1

- ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione
2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
4. Progetto esecutivo

Il referente del programma
VENTURINI GIANLUCA

g. venturini

