



Comune di Sondrio

DETERMINAZIONE SERVIZIO SEGRETERIA

Reg. Part. N. 26

Registro Generale Determinazioni N. 1104

Sondrio, li 06/08/2026

OGGETTO: GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA, SOPRA SOGLIA COMUNITARIA, INTERAMENTE GESTITA CON SISTEMA TELEMATICO "SINTEL", PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI PARCHEGGI PUBBLICI COMUNALI A PAGAMENTO, OLTRE A PRESTAZIONE COMPLEMENTARE CONSISTENTE NELL'ESERCIZIO DELLE FUNZIONI DI PREVENZIONE E ACCERTAMENTO DELLE VIOLAZIONI IN MATERIA DI SOSTA RELATIVAMENTE AGLI STALLI DIVERSI DA QUELLI IN CONCESSIONE PER IL TRAMITE DEGLI AUSILIARI DELLA SOSTA. PERIODO: 8 ANNI CON OPZIONI, CIG B90686F2AC – PROROGA DEL TERMINE DELLA PROCEDURA DI GARA AI SENSI DEGLI ARTT. 1-5 DELL'ALLEGATO I.3 AL D.LGS. N. 36/2023.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI ISTITUZIONALI

PREMESSO che:

- è in scadenza la concessione del servizio di gestione dei parcheggi pubblici a pagamento e l'accertamento delle violazioni in materia di sosta nei relativi stalli blu e limitrofi per il tramite degli ausiliari della sosta in essere con l'operatore economico Abaco S.p.A. (contratto rep. n. 4932 del 23/02/2022);
- la Giunta comunale, previa revisione tariffaria (deliberazione di Giunta comunale n. 291 in data 20/11/2024), ha deliberato gli indirizzi programmatici per la nuova gara con deliberazioni n. 338 del 20/12/2024 e n. 139 del 28/05/2025;
- in attuazione delle predette direttive, con determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 1485 del 12/11/2025 (modificata con successiva determinazione Reg. Gen. n. 1599 del 26/11/2025), è stata indetta su Sintel una procedura aperta ai sensi degli artt. 71 e 176 del D.Lgs. 36/2023 (CIG B90686F2AC);

RICORDATO l'iter procedurale della gara ed in particolare che:

- il bando è stato pubblicato in data 12/11/2025 su Sintel (ID 210065833), sul sito comunale, BDNCP e GUUE (Avviso n. 747993-2025 del 11/11/2025) A seguito di 14 FAQ e delle rettifiche approvate con

determine n. 1617/2025 e n. 1660/2025, il termine per la ricezione delle offerte è stato differito al 29/12/2025;

- le operazioni di gara sono ancora in corso;

DATO ATTO che:

- in base all'art. 17, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023, i termini massimi di conclusione delle procedure di affidamento sono fissati dall'Allegato I.3 del D.Lgs. n. 36/2023;
- per le procedure aperte sopra soglia comunitaria da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, l'art. 1, comma 1, lett. d) dell'Allegato I.3 stabilisce un termine massimo di 9 mesi decorrenti dalla pubblicazione del bando alla data del provvedimento di aggiudicazione;
- essendo stato il bando pubblicato in data 12/11/2025, il termine ordinario per la conclusione del procedimento scadrà il 12/08/2026;
- l'art. 5, comma 1, del medesimo Allegato I.3 dispone che i termini di cui agli articoli da 1 a 4 possono essere prorogati dal RUP per un periodo non superiore a 3 mesi nei casi di oggettiva complessità della procedura, con atto motivato da comunicarsi tempestivamente agli operatori economici;

RISCONTRATO che la presente procedura risulta allo stato ancora in corso e che l'ulteriore proroga del procedimento è necessaria per circostanze che comportano di fatto il superamento del termine prefissato in quanto la procedura di gara si è presentata particolarmente lunga ed articolata, risultando caratterizzata da profili di oggettiva complessità derivanti dalla necessità di condurre approfondite e analitiche attività istruttorie di verifica sulla documentazione prodotta;

RILEVATA pertanto la sussistenza dei presupposti di fatto e di diritto per procedere alla proroga del termine di conclusione del procedimento per il periodo massimo consentito dalla legge di mesi 3 (tre), differendo la scadenza dal 12/08/2026 al 12/11/2026;

ATTESA la propria competenza all'adozione del presente atto in forza della delega n. 147/2025/UP in data 10/11/2025 del RUP;

DATO ATTO, altresì, che per la presente determinazione non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse, in capo al dirigente, al responsabile del procedimento, all'istruttore e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endo-procedimentali (art. 6-bis della legge n. 241/1990 come introdotto dall'art. 1 comma 41 della legge 190/2012) nonché ai sensi del "Codice di Comportamento" di cui al d.P.R. 62/2013 e del vigente Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Sondrio;

VISTO:

- il d.lgs. 36/2023 e s.m.i. "Codice dei Contratti pubblici";
- l'art. 191 del d.lgs. 18.08.2000 n. 267;

RICHIAMATO l'art. 107, comma 3, d.lgs. 267/2000;

VERIFICATA la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs. 267/2000, espressa mediante la sottoscrizione della determinazione stessa;

DETERMINA

1) di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

2) di prorogare il termine per la conclusione della procedura aperta, sopra soglia comunitaria, interamente gestita con sistema telematico "Sintel", per l'affidamento in concessione del servizio di gestione dei parcheggi pubblici comunali a pagamento, oltre a prestazione complementare consistente nell'esercizio delle funzioni di prevenzione e accertamento delle violazioni in materia di sosta

relativamente agli stalli diversi da quelli in concessione per il tramite degli ausiliari della sosta. periodo: 8 anni con opzioni, CIG B90686F2AC, per un massimo di mesi 3 ovvero fino al 12 novembre 2026, così come previsto dal codice dei contratti pubblici all'art. 5 dell'Allegato I.3 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

3) di dare atto che la presente proroga è giustificata dall'oggettiva complessità della valutazione dei Piani Economico Finanziari (PEF) e dall'articolata istruttoria sui chiarimenti richiesti ai concorrenti;

4) di incaricare il competente Ufficio Contratti di dare tempestiva comunicazione del presente provvedimento a tutti gli operatori economici partecipanti alla gara mediante la piattaforma Sintel e tramite pubblicazione sul Profilo del Committente nella sezione "Amministrazione Trasparente";

5) di inviare la presente all'ufficio protocollo che provvederà a numerarla nel registro generale, conservarla nell'archivio e inoltrarla:

- all'ufficio messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi;
- al Corpo di Polizia Locale;
- all'ufficio contratti.

Il Dirigente del Settore Servizi Istituzionali

Responsabile della procedura di gara

Livio Tirone

firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005