



# COMUNE DI SONDARIO

## (Provincia di Sondrio)



### Servizi di ingegneria e architettura

#### Procedura telematica sulla piattaforma di e-procurement SINTEL di ARIA S.p.A. di Regione Lombardia

Procedura: aperta art. 71 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.

Criterio di aggiudicazione: miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 108, commi 2, lett. b), del d.lgs. n. 36 del 2023

**Adeguamento progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva comprensiva del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, con opzione di affidamento dei servizi tecnici di direzione dei lavori, contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione nei lavori, relativi all'intervento di completamento del restauro e riutilizzo funzionale del Castello Masegra – Lotto A)**

CUP: H79D24000110004

CIG: BA43C84D01

#### Informativa – Messa a disposizione della documentazione di gara mediante Google Drive

Con riferimento alla procedura ad evidenza pubblica in oggetto indicata, si evidenzia che, in considerazione della dimensione di alcuni file componenti la documentazione di gara, che non ne rende praticabile il caricamento sulla piattaforma Sintel, né la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Sondrio, parte della medesima documentazione di gara viene messa a disposizione degli operatori economici interessati mediante Google Drive, al seguente indirizzo:

[https://drive.google.com/drive/folders/12ffCNWj\\_cETw-zVH6yhl7z4f8savinNg?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/12ffCNWj_cETw-zVH6yhl7z4f8savinNg?usp=sharing)

In particolare, sono rinvenibili nella cartella condivisa di cui sopra:

- *Progetto di Fattibilità Tecnica e Economica Castel Masegra - Lotto A* - suddiviso in:
  - Architettonico;
  - Doc. Integrazioni PFTE;
  - Elettronico;
  - Meccanico;
  - Strutture;
- Accordo di valorizzazione del Castello Masegra sottoscritto tra il Comune di Sondrio e l'Agenzia del Demanio;
- *Analisi di fattibilità e sostenibilità delle diverse ipotesi di riuso e gestione di Castel Masegra (Sondrio)* – comprensiva dell'approfondimento delle soluzioni ritenute più credibili, nonché dell'analisi di sensitività e di rischio - soluzioni finali, datata 10.03.2020;
- Parere della Soprintendenza competente sul Progetto di Fattibilità di Castel Masegra, prot. n. 0047953 – Ingresso, del 20.12.2021;
- Delibera della Giunta Comunale n. 53 in data 31.03.2021 avente ad oggetto “*Intervento di completamento del restauro e riutilizzo funzionale del Castello Masegra - Approvazione Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (lotto A e lotto B) e provvedimenti conseguenti*”.

#### **Il Delegato dal RUP**

Dott. Livio Tirone

(firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005)

Sondrio, 04 febbraio 2026

