

## 85683-2026 - Gara

**Italia – Servizi di progettazione architettonica – Adeguamento PFTE, progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza, con opzione di affidamento dei servizi tecnici di D.L., contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, relativi all'intervento di completamento del restauro e riutilizzo funzionale del Castello Masegra – Lotto A)**

OJ S 25/2026 05/02/2026

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario**

**Servizi**

### 1. Committente

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: COMUNE DI SONDRIO

E-mail: [protocollo@cert.comune.sondrio.it](mailto:protocollo@cert.comune.sondrio.it)

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

### 2. Procedura

#### 2.1. Procedura

Titolo: Adeguamento PFTE, progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza, con opzione di affidamento dei servizi tecnici di D.L., contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, relativi all'intervento di completamento del restauro e riutilizzo funzionale del Castello Masegra – Lotto A)

Descrizione: Procedura aperta, a livello europeo, tramite piattaforma Sintel, per l'affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e architettura di adeguamento progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva comprensiva del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, relativi all'intervento di completamento del restauro e riutilizzo funzionale del Castello Masegra – Lotto A)

Identificativo della procedura: f96174b5-75e9-4227-ba8c-0ba095d59dcd

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

#### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71220000 Servizi di progettazione architettonica

#### 2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 497 709,71 EUR

#### 2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

#### 2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

### 5. Lotto

## 5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Adeguamento PFTE, progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza, con opzione di affidamento dei servizi tecnici di D.L., contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, relativi all'intervento di completamento del restauro e riutilizzo funzionale del Castello Masegra – Lotto A)

Descrizione: Procedura aperta, a livello europeo, tramite piattaforma Sintel, per l'affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e architettura di adeguamento progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva comprensiva del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, relativi all'intervento di completamento del restauro e riutilizzo funzionale del Castello Masegra – Lotto A)

Identificativo interno: LOT-0001

### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71220000 Servizi di progettazione architettonica

### 5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

### 5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 497 709,71 EUR

### 5.1.6. Informazioni generali

#### Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

### 5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

### 5.1.10. Criteri di aggiudicazione

#### Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Art. 41, comma 15-bis, D.Lgs. 36/2023

### 5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.sintel.regione.lombardia.it>

### 5.1.12. Condizioni di appalto

#### Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.sintel.regione.lombardia.it>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 30/03/2026 16:30:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

#### Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

#### 5.1.15. Tecniche

##### Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

##### Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

#### 5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia

Informazioni sui termini per il riesame: Al presente avviso è proponibile ricorso avanti il T.A.R.

Lombardia – Milano entro 30 (trenta) giorni dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici

## 8. Organizzazioni

---

### 8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: COMUNE DI SONDRIO

Numero di registrazione: 00095450144

Località: Sondrio

Codice postale: 23100

Suddivisione del paese (NUTS): Sondrio (ITC44)

Paese: Italia

E-mail: [protocollo@cert.comune.sondrio.it](mailto:protocollo@cert.comune.sondrio.it)

Telefono: 0342526395

##### Ruoli di questa organizzazione:

Committente

### 8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia

Numero di registrazione: 97024970150

Località: Milano

Codice postale: 20122

Suddivisione del paese (NUTS): Milano (ITC4C)

Paese: Italia

E-mail: [urp.mi@giustiziaamministrativa.it](mailto:urp.mi@giustiziaamministrativa.it)

Telefono: 0276053324

##### Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: a87555f9-5540-4730-a7eb-1545de5ecbb5 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 04/02/2026 11:39:57 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 85683-2026

Numero dell'edizione della GU S: 25/2026

Data di pubblicazione: 05/02/2026