



AVVISO AVVIO PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO

(art. 50, comma 1, lett. c), Dlgs. 36/2023)

“RIQUALIFICAZIONE PARCHEGGIO PRESSO LA PALESTRA PER LA SCUOLA PRIMARIA E LA SCUOLA DELL’INFANZIA MUNARI”

CIG B9344FE971 CUP H71J25000170003

Con riferimento alla procedura di gara in oggetto si rende noto quanto segue:

<u>Stazione Appaltante:</u>	COMUNE DI SONDRIO, Settore Servizi Tecnici, P.le Valgoi 5, 23100 Sondrio, tel. 0342/526253, info@comune.sondrio.it , www.comune.sondrio.it
<u>Procedura di affidamento:</u>	Procedura negoziata senza bando, ex art. 50, co. 1, lett. c), del D.lgs. n. 36/2023, procedura interamente gestita con il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia “SINTEL”
<u>Oggetto dell’appalto:</u>	“RIQUALIFICAZIONE PARCHEGGIO PRESSO LA PALESTRA PER LA SCUOLA PRIMARIA E LA SCUOLA DELL’INFANZIA MUNARI”
<u>Provvedimento a contrarre:</u>	Determinazione Reg. gen. n. 1564/2025
<u>Data invio lettera di invito:</u>	21 novembre 2025
<u>Termine di scadenza per la presentazione delle offerte:</u>	4 dicembre 2025, ore 11:00
<u>Invitati alla gara:</u>	almeno nr. 5, come da previsione dell’art. 50, comma 1, lett. c), del D. Lgs. 36/2023
<u>Importo dell’appalto:</u>	€ 230.000,00 oltre IVA, di cui: • € 153.113,84 per lavori soggetti a ribasso (base d’asta); • € 73.486,16 per costi della manodopera non soggetti a ribasso • € 3.400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
<u>Criterio aggiudicazione:</u>	Criterio del prezzo più basso, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi di quanto previsto dall’art. 54, comma 1, del citato Codice dei contratti pubblici.

Sondrio, 21.11.2025

Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Gianluca Venturini
firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005