



Comune di Sondrio

DETERMINAZIONE SERVIZIO SEGRETERIA

Reg. Part. N. 26

Registro Generale Determinazioni N. 794

Sondrio, li 01/07/2025

OGGETTO: PROCEDURA APERTA, INTERAMENTE GESTITA CON SISTEMA TELEMATICO SINTEL, PER AFFIDAMENTO SERVIZIO DI GESTIONE DELL'ASILO NIDO COMUNALE LA COCCINELLA NEL COMUNE DI SONDRIO (SO), PERIODO ANNI EDUCATIVI 2025/2026 – 2027/2028 - CIG B6932607A8 - AGGIUDICAZIONE E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI ISTITUZIONALI

RICHIAMATO l'art. 107, comma 3, d.lgs. 267/2000;

PREMESSO che:

- con determinazione Reg. Gen. n. 482 del 24/04/2025 il Comune di Sondrio ha indetto gara tramite procedura aperta, interamente gestita con sistema telematico tramite la piattaforma regionale "Sintel" di cui all'art. 1 della L.R. 33/2007, e con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento dell'appalto in oggetto, verso l'importo a base d'asta di € 1.870.817,61 oltre IVA se dovuta (e valore stimato comprensivo di eventuale ripetizione del servizio per ulteriori tre anni educativi, nonché di opzione di proroga, a norma dell'art. 120 d.lgs. 36/2023, pari ad € 4.365.241,09 al netto dell'IVA), ed alle altre condizioni previste nel disciplinare di gara e relativi allegati;
- con il medesimo provvedimento venivano contestualmente approvati il disciplinare di gara (e relativi allegati) ed il capitolato speciale d'appalto;
- con determinazione Reg. Gen. n. 535 in data 07.05.2025 con cui veniva disposto, per le ragioni colà indicate, di procedere ad un aggiornamento della documentazione di gara, nello specifico di provvedere alla correzione e sostituzione del modello offerta economica;
- la documentazione è stata trasmessa e pubblicata tramite Piattaforma digitale in data 18.04.2025 – Sintel ID 200402608, nonché pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Sondrio, ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui al d.lgs. 33/2013, secondo quanto stabilito dall'articolo 21, 23, il comma 2 e 27 sulla "Pubblicità legale degli atti" nonché dall'articolo 28 del d.lgs 36/2023, per cui secondo il principio dell'invio unico

degli atti da parte della singola stazione appaltante alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici (BDNCP);

- il termine per la presentazione delle offerte veniva fissato alle ore 12:00 del giorno 22.05.2025;
- entro detto termine sono pervenute tre offerte;
- le operazioni di gara si sono svolte regolarmente in data 22, 23, 28 e 29 Maggio 2025, come risulta dai verbali:
 - *“Operazioni a cura del delegato del RUP in data 22.05.2025/23.05.2025 – VERBALE n. 1 di PREQUALIFICAZIONE e di AMMISSIONE DEFINITIVA (VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA)”*;
 - *“Operazioni a cura della COMMISSIONE GIUDICATRICE in data 28.05.2025 – VERBALE n. 2 di ANALISI OFFERTA TECNICA ED ECONOMICA*;
 - *“Operazioni a cura della COMMISSIONE GIUDICATRICE in data 29.05.2025 - VERBALE n. 3 di ANALISI OFFERTA TECNICA ED ECONOMICA*;qui allegati in copia;

VISTI tali verbali e rilevato in particolare che:

- nelle sedute riservate di analisi delle offerte qualitative la Commissione Giudicatrice ha deciso di non ammettere alla fase di attribuzione del punteggio relativo al prezzo e di formazione della graduatoria, e pertanto di escludere dalla gara, le concorrenti:
 - Cooperativa Sociale GIALLA di Roma;
 - Società Cooperativa Sociale RAGGIO DI SOLE di Casoria (NA),non avendo esse raggiunto la soglia di sbarramento predeterminata dal bando per la qualità;
- l'offerta migliore presentata risulta essere quella di CITTÀ FUTURA Società Cooperativa Sociale, con sede in via Abondi n. 37, 38121 Trento (TN), C.F. e p. IVA 01428820227;
- conseguentemente è stata operata proposta di aggiudicazione alle condizioni d'offerta, come più avanti meglio precisate;

RILEVATO che:

- dalla documentazione di cui al punto precedente, si evince che in base alle valutazioni condotte dal RUP l'offerta presentata dall'impresa CITTÀ FUTURA Società Cooperativa Sociale ha superato positivamente la verifica circa il costo della manodopera di cui all'art. 108, comma 9, del d.lgs. 36/2023, in quanto l'importo indicato € 271.842,74 risulta pari a quanto stimato dalla Stazione appaltante nel disciplinare di gara;
- le operazioni condotte risultano esaustive e sorrette da adeguata motivazione logico-giuridica oltre che da puntuali calcoli e riscontri numerici, e pertanto regolari ai fini dell'aggiudicazione;

PRESO ATTO che il contributo ANAC da versare all'Autorità è pari ad € 660,00, diversamente da quanto disposto nella determina di indizione gara Reg. Gen. n. 482/2025, procedendo alla riduzione dell'impegno assunto in precedenza, come meglio specificato nel dispositivo;

RITENUTI inoltre regolari sia l'attività del delegato del RUP e della Commissione giudicatrice, stante la conformità alla normativa in materia e alle previsioni del disciplinare di gara, e pertanto meritevoli di approvazione i relativi verbali;

DATO ATTO che sono stati espletati i controlli in merito al possesso, da parte dell'operatore proposto come aggiudicatario, dei seguenti requisiti e con le seguenti risultanze:

- iscrizione nel registro C.C.I.A.A. (per attività inerente all'oggetto dell'appalto), mediante acquisizione della documentazione tramite richiesta al servizio FVOE 2.0 di ANAC (agli atti);

- assenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, agli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali (requisito di cui all'art. 94, comma 6, del d.lgs. 36/2023): mediante acquisizione di DURC OnLine regolare, numero protocollo INPS_46181306, con scadenza in data 04.10.2025 (agli atti);
- requisito di cui all'art. 94, comma 5, lett. d), del Codice contratti: mediante acquisizione della documentazione tramite collegamento telematico al portale Verifiche PA - Infocamere, dal quale nulla risulta (agli atti);
- con riferimento agli artt. 95, comma 1, lettere a), e), 98, comma 1, lettere a), b), c), e) f), del d.lgs. 36/2023, in data 26.05.2025 è stato effettuato accesso al Casellario informatico ANAC, senza rilevare annotazioni;
- assenza di condanne per reati indicati all'art. 94, comma 1, d.lgs. 36/2023, mediante rilascio del certificato generale del casellario giudiziale relativi ai soggetti di cui al comma 3 dello stesso art. 94, dai quali risulta la veridicità di quanto dichiarato dall'impresa in sede di procedura (nn. certificati 1517589/2025/R, 3548256/2025/R, 3497554/2025/R, 3548215/2025/R, 3547905/2025/R);
- assenza di violazioni definitive e non definitive agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse (requisito di cui agli artt. 94, comma 6, e 95, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023): mediante richiesta sul servizio FVOE 2.0 di ANAC, verifiche che hanno dato esito positivo e quindi nessuna violazione;
- con riferimento al requisito di cui all'art. 94, comma 5, lettera b), d.lgs. 36/2023 l'operatore economico ha dichiarato di non essere tenuta al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, avendo alle dipendenze un numero di lavoratori computabili inferiore a 15, requisito soggetto a verifica mediante invio della richiesta a mezzo Pec al competente ufficio, non ancora evasa;
- con riferimento all'articolo 39 T.U. sul casellario giudiziale, D.P.R. n. 313/2002 aggiornato alla L. 199/2022, "Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti" mediante acquisizione della certificazione sul servizio FVOE 2.0 di ANAC, in data 14.03.2025, numero registro certificato 1863865/2025/R verifica che ha dato esito positivo;
- che, ai sensi dell'art. 1, comma 52 della legge n.190/2012, CITTÀ FUTURA Società Cooperativa Sociale è iscritta nella White List sino al 31.10.2025 istituita presso la Prefettura della Provincia Autonoma di Trento, pertanto, nei confronti dell'impresa nonché dei relativi amministratori, non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D. Lgs. 159/2011 e tentativi di infiltrazione mafiosa indicati all'art. 84, comma 4 del medesimo decreto;
- in relazione al possesso del requisito capacità tecnica e professionale ex art. 6.3 del disciplinare di gara, inerente precedenti servizi, l'impresa CITTÀ FUTURA Società Cooperativa Sociale ha dichiarato:
 - a) di aver svolto negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, per ciascun anno almeno un servizio di durata minima di un anno educativo (11 mesi) inerente un unico servizio di asilo nido con almeno 50 posti bambini;
 - b) di aver espletato per almeno tre anni educativi negli ultimi cinque anni antecedenti la pubblicazione del bando, servizio/i di asilo nido, rivolto/i in modo specifico, esclusivo e non occasionale o marginale, a minori 0 – 3 anni per un fatturato minimo per ciascun anno educativo di € 350.000,00 IVA esclusa;

il possesso dei suddetti requisiti è certificato dalle dichiarazioni rilasciate dal Comune di Ala (TN) e dalla presente Stazione appaltate (certificati di servizio agli atti).

RILEVATO che i controlli in gran parte si sono conclusi con esito positivo e in minima parte (nello specifico acquisizione ottemperanza legge 68/99 dall'Agenzia del Lavoro della Provincia di Trento) sono ancora in corso e ritenuto pertanto di subordinare l'aggiudicazione all'esito

favorevole del controllo in corso, disponendo che la stessa sarà da considerarsi nulla ed inefficace in caso di esito negativo;

CONSIDERATA l'urgenza di addivenire all'aggiudicazione dell'appalto in argomento, il restante controllo (richiesta ottemperanza legge 68/99 dall'Agenzia del Lavoro della Provincia di Trento), in applicazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D. Lgs. 36/2023, verrà acquisito agli atti non appena trasmesso dall'ufficio competente, con riserva di autoannullamento del presente affidamento qualora dovesse emergere l'assenza del rispetto dei requisiti previsti dalla normativa vigente;

RITENUTO quindi sussistano tutti i presupposti per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto a CITTÀ FUTURA Società Cooperativa Sociale, con sede in via Abondi n. 37, 38121 Trento (TN), C.F. e p. IVA 01428820227, alle condizioni di cui al capitolato speciale d'appalto e all'offerta qualitativa presentata, nonché verso il costo parziale ribassabile mese/bambino offerto di € 83,22 + IVA che, moltiplicato per il numero bambini a tempo pieno di 66 e per 33 mesi educativi determina un importo totale offerto di € 181.253,16 al quale vengono sommati i costi della manodopera non soggetti a ribasso pari ad € 1.688.651,61, per un importo presunto complessivo di aggiudicazione del servizio di € 1.869.904,77 + IVA (pari a € 1.963.400,01 lordi), secondo i criteri dettagliati nella documentazione di gara;

DATO ATTO che la spesa prevista a carico del Comune per gli esercizi finanziari 2025-2026-2027 è disponibile al capitolo 6170.527 così come indicato nel dispositivo della presente determinazione e che la quota relativa all'esercizio 2028 sarà disponibile a seguito di approvazione del bilancio triennale 2026-2027-2028, per il totale complessivo pari a € 1.869.904,77 + IVA 5%, pari a € 1.963.400,01 con IVA;

DATO ATTO che in ordine alla messa a disposizione della documentazione presentata in sede di gara in ottemperanza alle previsioni del d. lgs. n. 36/2023 si procederà con separato atto;

RAVVISATA la competenza all'adozione del presente atto in capo al dirigente del settore servizi istituzionali in forza dell'art. 4, comma 9, del vigente *"Regolamento comunale per la disciplina dei contratti del Comune e per le acquisizioni in economia"*, che attribuisce al dirigente pro-tempore dell'ufficio contratti (incardinato nel Settore servizi istituzionali) l'aggiudicazione delle procedure aperte, ufficio che risulta incluso all'interno del settore servizi istituzionali in base all'attuale assetto organizzativo;

VISTO l'art. 191 del d.lgs. 267/2000;

VISTO il bilancio pluriennale di previsione 2025/2027;

VERIFICATA la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs. 267/2000 espressa mediante la sottoscrizione della determinazione stessa;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare l'attività svolta dal delegato dal RUP nella procedura in oggetto e i relativi verbali delle operazioni di gara in data 22 e 23 maggio 2025 corredati dall'allegata scheda di analisi dati, verbali qui allegati in copia, stabilendo che la scheda relativa a tali dati non sarà pubblicata per assicurare il rispetto della normativa in materia di trattamento dei dati personali;

- 2) di approvare altresì l'attività svolta dalla Commissione giudicatrice nella procedura in oggetto e i relativi verbali delle operazioni di gara in data 28 e 29 maggio 2025, descritti in premessa e qui allegati in copia;
- 3) di dare atto che i controlli sul possesso dei requisiti sono stati espletati come meglio illustrato nelle premesse e sono in gran parte conclusi nel senso del possesso dei requisiti richiesti ed in parte residuale sono ancora in corso, con la precisazione che, in relazione al seguente requisito, essendo stata formulata la relativa richiesta ma non essendo pervenuta la risposta, si presume la regolarità, in applicazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D. Lgs. 36/2023, con sottoposizione dell'aggiudicazione alla condizione risolutiva della non ricezione di risposta negativa dall'Amministrazioni preposta, come da seguente dettaglio:
- controllo del non assoggettamento alla normativa in materia di diritto al lavoro dei disabili;
- 4) di aggiudicare pertanto, per le ragioni di cui in premessa, a CITTÀ FUTURA Società Cooperativa Sociale, con sede in via Abondi n. 37, 38121 Trento (TN), C.F. e p. IVA 01428820227, l'appalto del servizio di gestione dell'Asilo nido comunale "La Coccinella" nel Comune di Sondrio (SO), periodo anni educativi 2025/2026 – 2027/2028, con possibilità di affidamento per ulteriori tre anni educativi (CIG B6932607A8), verso il costo offerto di € 181.253,16, al quale vengono sommati i costi della manodopera non soggetti a ribasso pari ad € 1.688.651,61, per un importo presunto complessivo di aggiudicazione del servizio di € 1.869.904,77 + IVA (pari a € 1.963.400,01 lordi), che determina un costo bambino pari a € 858,54 mensili (a favore di 66 bambini per 33 mensilità) da assoggettare ad IVA, nonché alle altre condizioni di cui al capitolato speciale d'appalto e al progetto qualitativo offerto e secondo i criteri dettagliati nella documentazione di gara;
- 5) di assumere conseguentemente la spesa al capitolo 6170.527 del bilancio di previsione 2025-2026-2027, come di seguito indicato, precisando che trattandosi di una spesa che ha durata superiore a quella del bilancio pluriennale ai sensi dell'articolo 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000 per la parte di competenza dell'esercizio 2028 se ne terrà conto nella formazione dei bilanci successivi;

Esercizio finanziario	Importi aggiudicazione con IVA capitolo 6170.527
2025 - 4 mesi	€ 237.987,88
2026 - 11 mesi	€ 654.466,67
2027 - 11 mesi	€ 654.466,67
2028 - 7 mesi	€ 416.478,79
TOTALE	€ 1.963.400,01

- 6) di dare atto che quota parte della spesa relativa all'esercizio 2025, pari a € 230.169,54 era stata assunta all'impegno n. 2193.2025, in occasione della determinazione dirigenziale n. 482/2025 Reg. Gen. relativa all'approvazione del bando di gara e che pertanto dovrà essere integrato l'importo di € 7.818,34 per l'anno 2025;
- 7) di procedere alla riduzione dell'impegno di spesa assunto a favore dell'ANAC per il pagamento del contributo da € 880,00 a € 660,00 - (CIG B6932607A8) capitolo 6170.527 – impegno n. 2192;

- 8) di provvedere alla restituzione delle garanzie provvisorie prestate dagli altri concorrenti in sede di partecipazione alla gara, così come previsto all'art. 10 del disciplinare di gara;
- 9) di inviare la presente all'ufficio protocollo che provvederà a numerarla nel registro generale, conservarla nell'archivio e inoltrarla:
- all'ufficio messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi;
 - al responsabile del servizio finanziario;
 - al settore servizi alla persona/servizio istruzione;
 - all'ufficio contratti.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI ISTITUZIONALI SOSTITUTO

Ing. Gianluca Venturini

f.to digitalmente

UFFICIO RAGIONERIA

Si attesta la regolarità contabile dell'impegno, la copertura finanziaria e pertanto, ai sensi dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, il provvedimento viene reso esecutivo

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio		
1.03.02.15.010	12.01	6170.527	2026		
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
671	N. 120	€ 654.466,67	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

CITTA' FUTURA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE
Codice Fiscale: **01428820227** - P.Iva: **01428820227**

Descrizione Impegni Assunti

PROCEDURA APERTA, INTERAMENTE GESTITA CON SISTEMA TELEMATICO SINTEL, PER AFFIDAMENTO SERVIZIO DI GESTIONE DELL'ASILO NIDO COMUNALE LA COCCINELLA NEL COMUNE DI SONDRIO (SO), PERIODO ANNI EDUCATIVI 2025/2026 – 2027/2028 - CIG B6932607A8 - AGGIUDICAZIONE E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio		
1.03.02.15.010	12.01	6170.527	2027		
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
672	N. 28	€ 654.466,67	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

CITTA' FUTURA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE
Codice Fiscale: **01428820227** - P.Iva: **01428820227**

PROCEDURA APERTA, INTERAMENTE GESTITA CON SISTEMA TELEMATICO SINTEL, PER AFFIDAMENTO SERVIZIO DI GESTIONE DELL'ASILO NIDO COMUNALE LA COCCINELLA NEL COMUNE DI SONDRIO (SO), PERIODO ANNI EDUCATIVI 2025/2026 – 2027/2028 - CIG B6932607A8 - AGGIUDICAZIONE E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.

Sondrio, 01/07/2025

Responsabile SETTORE SERVIZI FINANZIARI
- Sostituto del Dirigente Settore Servizi Finanziari -