Comune di Sondrio

"MESSA IN SICUREZZA DELL'INTERSEZIONE TRA VIA S. GIOVANNI BOSCO, VIA ZARA E VIA IV NOVEMBRE CON RIQUALIFICAZIONE DI VIA ZARA"

CUP H71B23000020003 **CIG B782918D2F**

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, *ex* art. 50, co. 1, lett. c), D.lgs. n. 36/2023, mediante la piattaforma regionale di e-Procurement Sintel.

VERBALE DI GARA

Sedute di gara del 23.07.2025 (Fase I e II)

L'anno **2025** *(duemilaventicinque)*, addì **23** *(ventitré)* del mese di **luglio**, alle **ore 14:30**, presso la sede del Settore Servizi Tecnici del Comune di Sondrio, P. le Valgoi n. 5, terzo piano, presso l'ufficio del Responsabile del Servizio Infrastrutture del Settore Servizi Tecnici,

PREMESSO CHE

- il Comune di Sondrio sulla base dei rilevamenti e degli studi effettuati per la redazione del "*Piano Generale del Traffico Urbano*" ha individuato come principale priorità di intervento in città, a livello di sicurezza, l'intersezione tra via San Giovanni Bosco, via IV Novembre e via Zara, nonché la riqualificazione di quest'ultima via che versa in una condizione di particolare degrado;
- con determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 331 del 20.03.2023 veniva affidato all'Arch. Massimo Bernardelli con studio in Via Gramsci n. 5 a Osio Sotto (BG), C.F. BRNMSM69T02A192A - P.IVA 03084980162, il servizio professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva e per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione degli interventi di cui trattasi;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 237 del 09.10.2024 veniva approvato il progetto esecutivo relativo agli "interventi di messa in sicurezza dell'intersezione tra via San Giovanni Bosco, via Zara e via IV Novembre con riqualificazione di via Zara", redatto dall'Arch. Massimo Bernardelli, comportante una spesa complessiva di € 282.000,00;
- con successiva determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 585 del 21.05.2025 veniva approvato l'aggiornamento del progetto esecutivo degli interventi de quo, redatto dall'arch. Massimo Bernardelli, comportante una spesa complessiva di € 300.000,00;
- con determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 800 del 03.07.2025 il Comune di Sondrio ha indetto, in qualità di Stazione Appaltante, una procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del d.lgs. 36/2023, interamente gestita con sistema telematico tramite la piattaforma regionale "SINTEL" con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ed esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi di quanto previsto dall'art. 54 del citato d.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dell'appalto dei lavori di che trattasi;
- con il sopra citato provvedimento sono stati approvati sia la lettera di invito che i relativi allegati, e, nel contempo, sono stati individuati n. 9 (nove) operatori economici da invitare alla procedura, in possesso di adeguata qualificazione per i lavori in affidamento e iscritti sulla piattaforma telematica di SINTEL, nel rispetto del criterio di rotazione;
- l'importo complessivo dell'appalto dei lavori in oggetto è pari a € 207.431,76 oltre IVA, di cui € 161.493,16 per lavori soggetti a ribasso (base d'asta), € 42.294,69 per costi della manodopera non soggetti a ribasso ed € 3.643,91 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- gli inviti sono stati spediti tramite la procedura SINTEL, con ID n. 204422925 in data 03.07.2025, ai seguenti operatori economici:

Nome partecipante	Nazione	Prov.	Comune	Indirizzo Email
PRUNERI COSTRUZIONI SRL	Italia	SO	GROSIO	info@pec.prunericostruzionisrl.it
IMPRESA RIGAMONTI SPA	Italia	MI	MILANO	tecnico@pec.impresarigamonti.com
COSTRUZIONI EREDI DEL MARCO SRL	Italia	SO	TEGLIO	info@pec.costruzioniereditelmarco.it
COSTRUZIONI CERRI SRL	Italia	SO	TALAMONA	costruzionicerri@pec.it
BELINGHERI CRISTOFORO SRL	Italia	BG	COLERE	b.cristoforosrl@arubapec.it
GROLLI COSTRUZIONI SRL	Italia	SO	TEGLIO	grollicostruzionisrl@pcert.it
SERTORI SPA	Italia	MI	MILANO	sertorispa@legalmail.it
QUADRIO GAETANO COSTRUZIONI S.P.A.	Italia	SO	MORBEGNO	quadriogaetanospa@legalmail.it
EDIL-STRADE VALTELLINA SCC	Italia	SO	SONDRIO	edsv@ticertifica.it

- il termine per la presentazione delle offerte veniva fissato alle ore 11:00 del giorno 23 luglio 2025 e come data e ora per l'inizio delle operazioni di apertura delle offerte quelle odierne, operazioni così strutturate:
  I. verifica offerte pervenute, requisiti amministrativi e ammissione: 23 luglio 2025 alle ore 14:30;
  II. apertura della busta telematica B – valutazione delle offerte economiche e predisposizione classifica, immediatamente dopo la fase precedente;
- con provvedimento in data 23 luglio 2025, ore 11:06, è stato costituito il Seggio di gara della procedura in oggetto come segue:
  - Presidente: Ing. **Fabio Del Vincenzo**, Responsabile del Servizio Infrastrutture del Settore Servizi Tecnici del Comune di Sondrio, Responsabile Unico del Progetto;

  assistito da:
  - dott. **Pietropaolo Bussani**, Istruttore direttivo amministrativo presso l'Ufficio Amministrativo del Settore Servizi Tecnici del Comune di Sondrio, esperto, il quale assumerà le funzioni di segretario verbalizzante;
- sono pertanto qui presenti tutti i componenti del suddetto Seggio di gara per l'espletamento delle operazioni di gara;

TUTTO CIÒ PREMESSO

che forma parte integrante del presente verbale, il RUP, prima di dare inizio alle operazioni di gara evidenzia che, come indicato nella Lettera di Invito, la seduta di gara odierna per l'apertura delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa e le offerte economiche si svolgerà esclusivamente in modalità telematica, tenuto conto che la segretezza e la immodificabilità della documentazione presentata è garantita dai requisiti di sicurezza del sistema informatico in uso e dalla completa tracciabilità nei log di sistema di tutte le operazioni eseguite sul Portale Sintel; i concorrenti riceveranno comunicazione sull'avanzamento della procedura a mezzo della funzionalità "*Comunicazioni procedura*" di Sintel.

Il RUP, dopo aver accertato la regolare composizione del Seggio di gara, dà atto che i componenti del medesimo hanno dichiarato, con note che vengono acquisite agli atti a cura del Segretario verbalizzante, l'insussistenza di cause di incompatibilità, di astensione e/o conflitti di interesse in relazione all'espletamento dell'incarico, conformemente all'art. 93, comma 7, e all'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023 "*Codice dei contratti pubblici*", all'art. 6-*bis* della L. 241/1990 e all'art. 35-bis del D.lgs. n. 165/2001.

Si procede alle operazioni di gara con l'ausilio del sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. 33/2007 e s.m.i..

Il RUP, alle **ore 14:32**, dichiara aperte le operazioni ed effettua il *login* sulla piattaforma SINTEL e dà atto che è **pervenuta n. 1 *(una)* offerta valida**, come da seguente prospetto:

N	RAGIONE SOCIALE CONCORRENTE	MODALITA' DI PARTECIPAZIONE	N. PROT. SINTEL	DATA e ORA
1	IMPRESA RIGAMONTI SPA	Forma singola	ID n. 1753258699366	mercoledì 23 luglio 2025 10.18.19 CEST

Gli operatoci economici COSTRUZIONI EREDI DEL MARCO SRL (ID n. 204689417 del mercoledì 9 luglio 2025 17.48.07 CEST), BELINGHERI CRISTOFORO SRL (ID n. 205243593 del martedì 22 luglio 2025 16.51.00 CEST) e EDIL-STRADE VALTELLINA SCC (ID n. 205266401 del mercoledì 23 luglio 2025 10.38.13 CEST), rispettivamente tramite la piattaforma SINTEL, ringraziano e non partecipano alla gara.
Quindi il Presidente del seggio di gara dà inizio alla **fase I di VERIFICA OFFERTE PERVENUTE, REQUISITI AMMINISTRATIVI E AMMISSIONE *(art. 13 lettera di invito)*** e procede all'apertura della busta telematica relativa alla documentazione amministrativa, in ordine cronologico di presentazione dell'offerta partendo dall'unica busta presentata e effettuando le seguenti operazioni:

- verifica che l'offerta sia pervenuta nei termini e con le specifiche modalità previste dalla lettera di invito;
- verifica della regolarità delle firme digitali apposte mediante l'utilizzo del *sw DIKE*;
- apertura della busta telematica inerente ai requisiti amministrativi e verifica della regolare presenza dei documenti elencati all'art. 9 della lettera di invito, punto "Busta A - REQUISITI AMMINISTRATIVI";
- esame della documentazione prodotta con particolare riferimento alla verifica dei REQUISITI DI PARTECIPAZIONE di cui all'art. 7 della lettera di invito.

A seguito di tali operazioni di gara, risulta quanto di seguito dettagliato:

1. **IMPRESA RIGAMONTI SPA** (C.F./P.IVA 00414570143): la documentazione è regolare, pertanto l'impresa risulta ammessa alla fase successiva di gara;

A questo punto il Presidente del seggio di gara dichiara **AMMESSA la suddetta impresa,** pertanto si procede alla fase successiva delle operazioni di gara, in ossequio a quanto stabilito dall'art. 13, punto II, della lettera di invito.

***

Indi, alle **ore 14:49** dello stesso giorno **mercoledì 23 luglio 2025, il Presidente del seggio di gara, assistito dai membri del seggio come sopra identificati**, dato atto che non è presente nessuno presso l'ufficio del RUP, **procede alla fase II) di APERTURA DELLE BUSTE TELEMATICHE RELAVITE ALL'OFFERTA ECONOMICA – VALUTAZIONE DELLE OFFERTE ECONOMICHE E PREDISPOSIZIONE CLASSIFICA *(art. 13 punto II) lettera di invito)***, partendo dall'unica busta presentata, effettuando le seguenti operazioni:

- verifica della regolarità delle firme digitali apposte mediante l'utilizzo del *sw DIKE*;
- apertura della busta telematica inerente all'offerta economica e verifica della regolare e completa compilazione dei campi indicati all'art. 9 della lettera di invito, punto "Busta B – OFFERTA ECONOMICA".

N	RAGIONE SOCIALE CONCORRENTE	RIBASSO % UNICO	COSTO DEL PERSONALE	COSTO DELLA SICUREZZA AZIENDALI
1	IMPRESA RIGAMONTI SPA	4,5000 %	€ 42.294,69	€ 4.627,00

A questo punto il Presidente dà atto che l'offerta ammessa alla procedura è una sola e pertanto essendo state presentate meno di cinque offerte, non si procede quindi al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54, commi 1 e 2, del D.lgs. n. 36/2023. La graduatoria risulta, perciò, così formulata:

GRADUATORIA	CONCORRENTE	RIBASSO % UNICO
1°	IMPRESA RIGAMONTI SPA	4,5000 %

Dato atto quindi che **l'importo per i costi della manodopera indicato dall'operatore economico IMPRESA RIGAMONTI SPA è pari a € 42.294,69** e quindi uguale al costo indicato e stimato dalla Stazione appaltante. Ciò esonera dall'effettuare ulteriori verifiche.
Il seggio di gara verifica, altresì, la corretta indicazione a sistema dei costi aziendali della sicurezza pari a **€ 4.627,00**.
Il seggio di gara accerta inoltre la corrispondenza del contratto collettivo di lavoro dichiarato dall'operatore economico **IMPRESA RIGAMONTI SPA** nella propria offerta economica con quello individuato dalla Stazione appaltante nella lettera di invito.
Il Presidente del seggio di gara rileva che la Stazione Appaltante procederà ad effettuare le verifiche dei requisiti dichiarati di cui si propone l'aggiudicazione, a norma dell'art. 26 della lettera di invito e alla aggiudicazione si procederà con apposito successivo atto.

Del che si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma, viene sottoscritto dai presenti come segue:

Il Presidente del seggio di gara (Ing. Fabio Del Vincenzo)
Il componente e segretario (dott. Pietropaolo Bussani)

Il Presidente del seggio di gara in qualità di RUP, in considerazione di quanto sopra emerso, **formula proposta di aggiudicazione** dell'appalto in oggetto a favore dell'o.e. **IMPRESA RIGAMONTI SPA, con sede legale in Milano (MI), via Vittor Pisani, 20, C.F./P. IVA 00414570143** e alle ore 15:26 dichiara quindi chiusi i lavori effettuando il *log off* dalla piattaforma Sintel.

Il Presidente del seggio – RUP (Ing. Fabio Del Vincenzo)

COMUNE DI SONDRIO - SETTORE SERVIZI TECNICI -