Comune di Sondrio

ATEM COMO 3 - IMPIANTO DI CERNOBBIO E NORD - SONDRIO

LINEE GUIDA PROGRAMMATICHE D'AMBITO

PREMESSA

Le linee guida programmatiche d'ambito sono costituite dalla seguente documentazione:

- Interventi di estensione delle reti dell'ambito dei Comuni metanizzati che, rispettando un rapporto ml./utente inferiore alle soglie definite dall' ARERA di 10 ml./utente per i Comuni non disagiati e 25 ml./utente per quelli disagiati, entrano automaticamente nel piano di sviluppo minimo senza richiedere alcuna analisi costo/beneficio.
- Interventi di estensione delle reti dell'ambito dei Comuni metanizzati che, non rispettando un rapporto ml./utente inferiore alle soglie definite dall' ARERA di 10 ml./utente per i Comuni non disagiati e 25 ml./utente per quelli disagiati, hanno superato positivamente l'analisi costo beneficio richiesta dalla normativa vigente.
- Progetti di metanizzazione dei Comuni non metanizzati che hanno superato positivamente l'analisi costo beneficio richiesta dalla normativa vigente.

Comune di Sondrio

APPROCCIO METODOLOGICO PER L'ANALISI COSTI BENEFICI E CALCOLO DEL VAN TEST

RELAZIONE TECNICA ESPLICATIVA

Comune di Sondrio

Sommario

1. PREMESSE 2
2. Acquisizione dei Dati per ogni intervento di ampliamento rete 2
3. Elaborazione dei Dati per gli Interventi di ampliamento rete 3
4. Analisi ACB lato Utente – descrizione della procedura adottata 4
Procedimento passo passo per il calcolo dell'ACB lato Utente 6
4.1 Alternativa Zero – Situazione attuale. 6
4.2 Alternativa Costruzione rete gas 8
5. Procedimento passo passo per il calcolo dell'ACB lato Gestore 10
Conto Economico 10
Ricavi 10
Costi 11
Flussi di Cassa 11

1. PREMESSE

La presente relazione mira a chiarire la metodologia applicata per il complesso degli interventi proposti in estensione Rete per l'Ambito in esame in aderenza a quanto previsto nel Documento per la consultazione emanato dall'ARERA il 15 ottobre 2019 n. 410/2019/R/GAS che fornisce i principi generali da seguire per l'elaborazione dell'Analisi Costo Beneficio, (di seguito ACB) utile per la predisposizione delle linee guida programmatiche d'ambito.

Lo strumento messo a disposizione della Stazione Appaltante per il calcolo dell'ACB è stato strutturato per ottemperare a quanto previsto nel suddetto Documento di Consultazione senza dover ricorrere ad elaborazioni troppo complesse ma con un approccio semplificato e, allo stesso tempo, ottenere risultati normalizzati per tutti gli interventi in modo sistematico e puntuale.

L'individuazione degli interventi di ampliamento ed estensione rete nei singoli Comuni appartenenti all'ATEM passa attraverso la conoscenza del territorio con le esigenze di forniture energetiche.

Per tale ragione, lo studio preposto si basa sull'analisi delle informazioni provenienti dalle esigenze rilevate dai singoli Enti Concedenti; i responsabili delle aree tecniche dei Comuni, hanno provveduto a registrare gli interventi di loro pertinenza attraverso un processo semplificato di acquisizione dati.

2. Acquisizione dei Dati per ogni intervento di ampliamento rete

Per facilitare questo primo step vengono consegnate, ai diretti responsabili, le credenziali di accesso al portale web, appositamente strutturato, in modo da procedere autonomamente alla registrazione dei singoli interventi.

Per ogni singolo intervento devono essere compilate le informazioni obbligatorie. Di seguito un esempio:



Titolo Intervento *	EXT RETE NUOVA LOTTIZZAZIONE ARETUSA
Denominazione Scheda (max. 20 caratteri) *	EXT RETE ARETUSA
Tipologia prevalente di Intervento*	ESPNE RESIDENZIALE URBANA
Collegamento Tramite *	TERMINALE RETE ESISTENTE
Contesto Edilizio Prevalente *	SINGOLE UNITA' ABITATIVE

Lista Tratti *

LUNGHEZZA	PDR	DESCRIZIONE POSA	DESCRIZIONE RIPRISTINO
250	10	CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	ARTISTICA O PREGIATA
1580	45	STRADA COMUNALE	ASFALTO
250	10	STRADA AD ALTO TRAFFICO	MATTONELLE TIPO BASOLE

Oltre al Titolo vengono richieste alcune informazioni riferite all'intervento in esame. Tutto ciò per affinare la valorizzazione economica necessaria per l'esecuzione dell'opera senza

però pretendere la precisione di una progettazione esecutiva. Tutte queste informazioni vengono completate attraverso un input semplificato oltre che guidato anche per evitare l'inserimento di valori errati e/o non coerenti.

Vengono richieste in questa fase le informazioni riferite ai PDR stimati per ogni tratto in modo da avere un quadro chiaro ed esaustivo per ogni intervento oltre alle caratteristiche riferite al contesto di posa (Strada Provinciale, Strada Comunale, Centro Storico ecc..), ed alla tipologia della pavimentazione stradale (Asfalto, Artistica o pregiata, Mattonelle tipo Basole o altro).

3. Elaborazione dei Dati per gli Interventi di ampliamento rete

Il costo di ogni singolo intervento di ampliamento viene stimato attraverso l'applicazione di un prezzario calcolato sulla base dei prezzi esposti sulle Tab.18 per l'ATEM in esame. In questo modo il costo medio risulta coerente con quello estratto dai valori di ricostruzione a nuovo per l'intero ATEM.

Il prezzo medio unitario risultante per nuova canalizzazione non si discosta dal prezzo medio di ricostruzione a nuovo estratto da Tab.18 e pertanto si può ritenere congruo.

I prezzi unitari applicati al complesso degli interventi per l'intero ATEM vengono estrapolati dalle seguenti tabelle:

TABELLE DI CALCOLO PER IL COSTO STIMATO DELL'INTERVENTO

INCIDENZA MEDIA DI COSTO DESUNTO DA TAB.18 LINEE GUIDA PER NUOVA CANALIZZAZIONE €/ml

	Contesto di Posta	STRADA COMUNALE	STRADA AD ALTO TRAFFICO	CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STRADA PROVINCIALE/STATALE
RIPRISTINO PAV. STRADALE	NATURALE NON ASFALTATA	135,78	150,68	161,44	174,69
	ASFALTO	159,78	190,42	219,39	254,99
	MATTONELLE TIPO BASOLE	314,60	347,72	384,97	422,23
	ARTISTICA O PREGIATA	337,78	372,56	401,53	455,35

N.PDR CONSIDERATI PER OGNI DERIVAZIONE D'UTENZA IN BASE AL CONTESTO EDILIZIO PREVALENTE

SINGOLE UNITA' ABITATIVE	1
EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI	3
EDIFICI PLURIFAMILIARI >3 PIANI	5

INCIDENZA MEDIA DI COSTO PER LE DERIVAZIONI DI UTENZA €/cad

	Contesto di Posta	STRADA COMUNALE	STRADA AD ALTO TRAFFICO	CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STRADA PROVINCIALE/STATALE
RIPRISTINO PAV. STRADALE	NATURALE NON ASFALTATA	309,00	325,00	345,00	364,00
	ASFALTO	348,00	368,00	380,00	417,00
	MATTONELLE TIPO BASOLE	409,00	435,00	450,00	500,00
	ARTISTICA O PREGIATA	438,00	467,00	482,00	537,00

INCIDENZA MEDIA DI COSTO PER GLI ALLACCIAMENTI AEREI "4 mt" (PDR): €/cad	0,00

La nuova canalizzazione subisce l'applicazione di prezzi unitari diversi in funzione del contesto di posa e della tipologia del ripristino stradale in cui essa è prevista.

Ultimata la fase di registrazione degli interventi per tutti i Comuni dell'ATEM, si estraggono i dati dal portale web in modo da procedere con la fase successiva di esame per ogni intervento.

Precisato che gli interventi sottosoglia (10 ml/PDR per i Comuni non disagiati e 25 per quelli disagiati) non necessitano di ulteriori approfondimenti e si intendono di diritto compresi tra gli interventi obbligatori, si è voluto esaminare, con il mero scopo di chiarire il più possibile l'approccio metodologico adottato, un intervento in cui è stato necessario eseguire lo studio di fattibilità ACB.

È stato estrapolato un intervento tipo.

Le spiegazioni fornite per questo esempio assumono identica validità per tutti gli interventi inseriti nel programma di interventi di estensione.

Al fine di verificare se l'intervento può rientrare tra gli obbligatori, si deve dapprima valutare il rapporto ml/PDR. Nel caso in esame, essendo un Comune non disagiato, il rapporto non deve superare i 10 ml/PDR. In caso contrario dovrà effettuarsi lo studio ACB.

Per questo rapporto vengono considerati solo i PDR Effettivi e cioè quelli che verosimilmente si allacceranno alla rete di distribuzione. Si considera a tale scopo la tabella esposta sul Setup Generale dei Parametri valida per l'intero ATEM qui riportata.

Progressione acquisizione PDR per singolo Intervento

FINO A N.PDR	20	50	100	200	OLTRE
1° Anno	50%	30%	25%	25%	20%
2° Anno	50%	30%	25%	25%	10%
3° Anno	0%	30%	5%	5%	10%
4° Anno	0%	0%	5%	0%	5%
5° Anno	0%	0%	0%	0%	5%
6° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
7° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
8° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
9° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
10° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
11° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
12° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
TOTALE :	100%	90%	60%	55%	50%

Per interventi fino a 20 PDR si è stimata un'acquisizione totalitaria nei due anni successivi alla realizzazione.

Da 21 a 50 PDR si è stimata un'acquisizione del 90% nei tre anni successivi alla realizzazione. E così, man mano che gli interventi crescono come numero di PDR potenziali diminuisce la percentuale di quelli che effettivamente si allacceranno alla rete fino ad arrivare al 50% dei PDR Potenziali per interventi con oltre 200 PDR secondo la progressione esposta in tabella.

Essendo l'intervento tipo in esame di 300 ml e 11 PDR Potenziali si stimano Effettivi 11 PDR (e cioè il 100%) con una progressione di acquisizione del 50% ogni anno e quindi in definitiva 5 PDR nel primo anno e 6 PDR l'anno successivo.

Il rapporto ml/PDR risulta così: 300 ml / 11 PDR = 27,27> 10 ml/PDR → **Analisi ACB lato Utente NECESSARIA!**

4. Analisi ACB lato Utente – descrizione della procedura adottata

Come già detto l'analisi viene svolta seguendo le indicazioni riportate sulle linee guida espresse sul Documento di Consultazione DCO 410/2019/R/GAS e quindi con un approccio multi-stadio e multi-criterio.

Stadio 1: RISPARMIO PER GLI UTENTI. Viene condotto attraverso un'analisi del tipo Costi Efficacia e consiste nell'individuare, rispetto alla copertura di un certo fabbisogno energetico, la soluzione che rende minimo il costo. In sostanza si tratta di capire se la soluzione prospettata sia conveniente per il consumatore e che quindi ci siano i presupposti perché ci siano soggetti che chiedano la connessione alla rete del gas.

Lo svolgimento di questa analisi richiede preliminarmente lo sviluppo dello scenario riferito all'alternativa zero a confronto con l'analisi riferita allo Sviluppo Rete Gas.

L'orizzonte temporale messo a confronto sono le vite utili degli interventi. Per le reti si è utilizzato un orizzonte temporale di 25 anni con valore residuo nullo al termine della vita utile. Per le apparecchiature degli utenti finali (caldaie, scaldacqua ecc) si è invece considerata una vita utile pari a 12,5 anni. Il tasso di sconto si mantiene al 4%.

La valutazione del servizio reso al consumatore è identificata in base ad un approccio dinamico ovvero sviluppata lungo l'arco temporale di riferimento. Per tale ragione l'alternativa zero è stata simulata anche prevedendo la sostituzione graduale degli impianti in esercizio in modo da tener conto dell'obsolescenza degli impianti esistenti.

Analogamente, l'alternativa sviluppo rete gas è stata esaminata con lo stesso rigore metodologico e grado di dettaglio. Si assume pertanto l'ipotesi che l'incremento delle Utenze connesse alla rete rispettano una curva di acquisizione variabile e con una progressione via via più lenta in relazione al numero di PDR coinvolti nel singolo intervento.

I costi per l'allacciamento alla rete del gas vengono omessi in questa fase per sterilizzare la differenza riferita alla difficile e complessa quantificazione dei costi relativi all'alternativa zero per i costi dell'approvvigionamento energetico.

Stadio 2: VALORE QUOTA DI INCIDENZA FONTI DI DISTORSIONE. Viene effettuata depurando i prezzi di fornitura dagli elementi distorsivi in essi presenti. (IVA, Accise e varie) sia per l'alternativa zero che per la soluzione Sviluppo Rete Gas.

Stadio 3: EMISSIONI DI CO2. Rientra all'interno dello Studio l'insieme di esternalità positive/negative e quindi costi/benefici non direttamente monetizzati e sempre affrontato per le due alternative.

A conclusione dell'esame condotto con l'approccio appena descritto, la Stazione Appaltante elabora, per ogni singolo intervento considerato come *Stand Alone* il VAN TEST al fine di valutare quale tra le due soluzioni è quella da preferire.

Il VAN TEST si intende superato se il VAN della spesa energetica del consumatore con riferimento all'alternativa Sviluppo Rete Gas è INFERIORE rispetto al VAN della spesa energetica del consumatore con riferimento all'alternativa "zero".

Procedimento passo passo per il calcolo dell'ACB lato Utente

4.1 Alternativa Zero – Situazione attuale.

Per l'Alternativa zero si intende la Situazione attuale e cioè in assenza della realizzazione della rete del gas.

Dapprima si è ipotizzata, anche in relazione ai dati in possesso ed in base alla conoscenza del territorio in esame, la ripartizione dei pesi dei principali vettori energetici.

Questi vengono classificati nei combustibili principali: GPL, GASOLIO, EN ELETTRICA e BIOMASSA e viene assegnato un peso per ciascuno di essi. In teoria è possibile diversificare i valori per ogni Comune dell'Ambito.

Nell'ATEM sono stati assegnati i seguenti pesi dei vettori energetici per tutti i Comuni indistintamente.

GPL	53%
GASOLIO	37%
EN ELETTRICA	10%
BIOMASSA	0%
TOTALE	**100%**

Per ogni vettore energetico vengono distinte in primo luogo le Utenze ed i Consumi:

In relazione a questi si ottengono tutti gli altri valori esposti nel prospetto dei risultati.

Questi valori sono stati estrapolati da fonti ritenute attendibili.

VETTORE	PCI	UM_PCI	PREZZO LORDO	UM_PREZZO	INCIDENZA IMPOSTE	PREZZO NETTO	EQUIVALENZA METANO	EQUIVALENZA EN ELETTRICA	kem ($kgCO_2/kWh_t$)	Manut.ne Anno	Sost.ne Impianti
METANO	8.250	kcal/Sm³	0,8500	€/ smc	38,4%	0,5239	1,0000	9,5930	0,1998	90	1.100
GPL	5.720	kcal/l	1,1300	€/l	42,0%	0,6554	1,4423	6,6512	0,2254	100	1.250
GASOLIO	8.500	kcal/l	1,2000	€/l	57,0%	0,5160	0,9706	9,8837	0,2642	150	1.300
EN ELETTRICA	860	kcal/kWh	0,2000	€/kWhe	13,2%	0,1736	9,5930	1,0000	0,4332	50	800
BIOMASSA	3.567	kcal/kg	0,2013	€/kg	22,0%	0,1570	2,3129	4,1477	0,0500	70	1.000

Dall'Allegato B (dati significativi dell'impianto) fornito dai gestori, si ricava il consumo pro-capite annuo per ogni Comune dato dal rapporto tra Gas Distribuito e N. di PDR attivi. Nel Comune tipo risulta un consumo pro capite di 1.280 st. mc/anno.

Al fine di valutare l'impatto ambientale si è provveduto a fornire la stima delle emissioni di anidride carbonica in atmosfera per ogni vettore energetico. Si fa presente che per la conversione dei diversi vettori energetici in kg CO2, si sono utilizzati i parametri di conversione forniti nel prospetto 8 della UNITS 11300-4 riportati in tabella.

tabella 2.10	Costo unitario emissioni gas serra	
	Valore 2010 (Euro/t-CO2e)	**Addizionatori annuali da 2011 a 2030**
Alto	40	2
Medio	**25**	**1**
Basso	10	0,5

Il Valore di partenza fissato a 25€ nel 2010 con un incremento annuo di 1€ fino al 2030 porta il costo unitario di emissioni gas serra nel 2021 (anno di riferimento per tutti gli interventi) a 36€ fino a 60€ nel 2045 ipotizzando sempre lo stesso incremento annuo costante.

Utilizzando le equivalenze e le conversioni opportune con gli altri vettori energetici si ottengono i seguenti valori:

Si analizzano i risultati relativi al primo anno di intervento. Per gli altri anni si procederà analogamente.

Per l'intervento esaminato sono previsti 11 PDR potenziali. Pertanto, sarà:

Combustibile	**Utenze**	**Consumi**
GPL → 53%	6	1.280 x 1,4423 x 6 = 11.076 lt
GASOLIO → 37%	4	1.280 x 0,9706 x 4 = 4.969 lt
EN ELETTRICA → 10%	1	1.280 x 9,5930 x 1 = 12.279 Kwh
TOTALE UTENZE	**11**	

Analogamente si ottengono:

Combustibile	**a) Costo della fornitura**	**b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti**	**e) Valore quota incidenza fonti di distorsione**	**f) costi ambientali nel 2021…**
GPL	11.076 x 1,13 = 12.515	6 x 100 = 600 (*)	42% → 5.256	**11** x 1.280 x 1,4423 x 6,6512 x 0,2254 x 6/1.000 = 182€
GASOLIO	4.969 x 1,20 = 5.962	4 x 150 = 600 (*)	57% → 3.398	**11** x 1.280 x 0,9706 x 9,8837 x 0,2642 x 4/1.000 = 142€
EN ELETTRICA	12.279 x 0,20 = 2.455	1 x 50 = 50 (*)	13,2% → 324	**11** x 1.280 x 9,5930 x 1,0 x 0,4332 x 1/1.000 = 58 €

(*) Al 12mo anno viene prevista la sostituzione degli impianti e pertanto si registra un incremento dei costi in quell'anno.

L'incremento annuo dei costi ambientali è rappresentato dal valore crescente di emissione gas serra indicato nel prospetto precedente.
In definitiva per il primo anno l'Alternativa zero registra i seguenti costi per ogni stadio:

Combustibile	**(S1)** Costi energetici (**)	**(S2)** Incidenza fonti di distorsione	**(S3)** Costi ambientali	**Totale:** S1 – S2 + S3
GPL	13.115	5.256	182	**7.941 €**
GASOLIO	6.562	3.398	142	**3.306 €**
EN ELETTRICA	2.505	324	58	**2.239 €**
			TOTALE	**13.486 €**

(**) Costi Energetici = a) Costo della fornitura + b) Costo di manutenzione e rinnovamento impianti.

4.2 Alternativa Costruzione rete gas

Questa ipotesi presuppone la realizzazione dell'intervento con il successivo allacciamento delle Utenze potenziali alla rete del gas. Per rendere questa fattispecie più aderente possibile alla realtà si è stimata una curva di acquisizione nel tempo in stretta correlazione con il numero delle utenze potenziali previsti per ogni intervento.

In questo caso si stima l'attivazione di 5 PDR nel primo anno e 6 PDR l'anno successivo, e quindi fino al raggiungimento del 100% delle Utenze. Si ipotizza che le utenze che si allacceranno alla rete del Gas verranno sottratte agli altri combustibili nella medesima percentuale prevista nella distribuzione dei pesi energetici.

Per cui si avrà:

Combustibile	**PDR al 1° anno**	**PDR al 2° anno**
Metano	5	11
GPL (53%)	6 – (53% x 5) = 3	6 – (53% x 11) = 0
GASOLIO (37%)	4 – (37% x 5) = 2	4 – (37% x 11) = 0
EN ELETTRICA (10%)	1 – (10% x 5) = 1	1 – (10% x 11) =0
TOTALE utenti	**11**	**11**

Riprendendo lo stesso procedimento visto prima si ha:

Per l'intervento esaminato sono previsti 11 PDR potenziali. Il primo anno sarà:

Combustibile	**Utenze**	**Consumi**
Metano	5	1.280 x 1,0 x 5 = 6.400 st.mc
GPL	3	1.280 x 1,4423 x 3 = 5.538 lt
GASOLIO	2	1.280 x 0,9706 x 2 = 2.484 lt
EN ELETTRICA	1	1.280 x 9,5930 x 1 = 12.279 Kwh
TOTALE UTENZE	**11**	

Analogamente si ottengono:

Combustibile	**a) Costo della fornitura**	**b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti**	**e) Valore quota incidenza fonti di distorsione**	**f) costi ambientali nel 2021…**
Metano	6.400 x 0,85 = 5.540	5 x 90 = 450 (*)	38,4% → 2.089	**11** x 1.280 x 1,0 x 9,5930 x 0,1998 x 5/1.000 = 135 €
GPL	5.538 x 1,13 = 6.258	3 x 100 = 300 (*)	42% → 2.628	**11** x 1.280 x 1,4423 x 6,6512 x 0,2254 x 3/1.000 = 152 €
GASOLIO	2.484 x 1,20 = 2.981	2 x 150 = 300 (*)	57% → 1.699	**11** x 1.280 x 0,9706 x 9,8837 x 0,2642 x 2/1.000 = 178 €

EN ELETTRICA	12.279 x 0,20 = 2.456	1 x 50 = 50 (*)	13,2% → 324	**11** x 1.280 x 9,5930 x 1,0 x 0,4332 x 1 = 293 €

(*) Al 12mo anno viene prevista la sostituzione degli impianti e pertanto si registra un incremento dei costi in quell'anno.

In questa ipotesi va considerato l'ammortamento dell'impianto ripartito in 25 anni con valore residuo nullo. L'ammortamento annuo si estrapola dallo schema di computo per l'intervento:



Progr.	18			Id_Scheda : 099014-tavola 26	
Titolo :	Estensione rete gas				
Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE					
DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI			Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE		
LUNGH. (ml)	PDR attesi	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
300	11	STRADA COMUNALE	ASFALTO	33.837	3.828
300	11		TOTALE:	33.837	3.828

c) Ammortamento intervento ripartito in 25 anni: Rete di Distrib. + Allacciamenti = 33.837 + 3.828 = 246.532 / 25 anni 1.507 €/anno

In definitiva per il primo anno l'Alternativa costruzione rete gas registra i seguenti costi per ogni stadio:

Combustibile	**(S1)** Costi energetici (**)	**(S2)** Incidenza fonti di distorsione	**(S3)** Costi ambientali	**Totale:** S1 – S2 + S3
Metano	5.540 + 450 + 1.507 = 7497	2.089	135	**5.543**
GPL	6.258 + 300 = 6.558	2.628	152	**4.082**
GASOLIO	2.981 + 300 = 3.281	1.699	178	**1.760**
EN ELETTRICA	2.456 + 50 = 2.506	324	293	**2.475**
			TOTALE	**13.860**

(**) Costi Energetici = a) Costo della fornitura + b) Costo di manutenzione e rinnovamento impianti + Ammortamento impianto.

Il VAN Test (S1 – S2 + S3) per il primo anno risulterà: 14.169 – 14.462 = -293**€**

Lo stesso identico procedimento reiterato per tutti gli anni porta un risultato del **VAN Test negativo** pari a **-56.890 → VAN test superato lato Utente**

Vuol dire che la spesa sostenuta nel caso di Costruzione Rete gas è inferiore all'Alternativa zero e quindi l'intervento risulta realizzabile lato Utente.

5. Procedimento passo passo per il calcolo dell'ACB lato Gestore

La Verifica di redditività lato Gestore viene sviluppata solo nel caso in cui l'ACB lato Utente ha dato esito favorevole.

Solo in questo caso, infatti, sarà possibile esaminare gli aspetti reddituali lato gestore in quanto l'intervento può essere remunerato in tariffa seguendo la struttura attualmente vigente.

Si presuppone che l'intervento venga realizzato al primo anno. Questo assunto vale poiché ogni intervento è stato esaminato come *Stand Alone*

Sul setup generale dei parametri vengono esposti i valori unitari a cui si farà riferimento nel prosieguo dell'esposizione

	Input Dati
Anno decorrenza Piano Industriale	2021

Costi Diretti	€/Utente
Lavoro	25,00
Costi esterni	10,00
Costi indiretti	15,00
Totale costi medi €/PDR	***50,00***

Nuovi Misuratori

Costo Nuovi Contatori €/cad.	140,00
Contributo allacciamento €./cad.	400,00

Remunerazione del capitale

Distribuzione	6,30%
Misura	6,30%

TABELLA AMMORTAMENTI VITA UTILE	Anni
Condotte stradali	50
Allacciamenti e Derivazioni stradali	40
Misuratori tradizionali e/o Elettronici	15

MUTUO

Capitale proprio	20,00%
Mutuo	80,00%

Parametri Mutuo

Durata Anni	12
Tasso Interesse	4,00%

Imposte e Tasse

IRES	24,00%
IRAP	3,90%

Altri parametri

VAN del progetto calcolato al:	4,00%

COSTI OPERATIVI MEDI DEL GESTORE €/PDR	
tCENcapex (Euro/PDR)	8,82
tDISopex (Euro/PDR)	42,30
tINSopex (Euro/PDR)	2,26
tRACopex (Euro/PDR)	3,20
tCOTopex (Euro/PDR)	1,20
Totale costi operativi €/PDR	57,78

Conto Economico

Il prospetto di conto economico ricalca il quadro a Costi e Ricavi procedendo per macro-voci

Ricavi

Le voci contemplate sul prospetto dei Ricavi sono:

Remunerazione del Capitale tDISrem + tMISrem	La remunerazione del capitale viene stimata alle percentuali vigenti del 6,3% al netto dei contributi di allacciamento sia per la Distribuzione che per la Misura

Remunerazione degli ammortamenti tDISamm + tMISamm	Viene remunerata la quota di ammortamento per la Distribuzione e per la Misura
Remunerazione dei costi operativi Opex	I costi Operativi rappresentati sono valori medi Nazionali
Contributi di Allacciamento	Si ipotizzano 400€ quale contributo di allacciamento per ogni PDR

Costi

Tra i Costi vengono considerati i seguenti capitoli di spesa

Costi Diretti	I Costi diretti vengono parametrati in relazione al n. dei PDR acquisiti anno per anno
Costi Indiretti	I Costi Indiretti vengono parametrati in relazione al n. dei PDR acquisiti anno per anno.
Ammortamenti	Vengono calcolati puntualmente in funzione delle vite utili degli impianti (50 anni per le Condotte, 40 anni per Allacciamenti e 15 anni per i misuratori)
Oneri Finanziari	Si ipotizza il ricorso all'istituto di credito per il finanziamento dell'80% del costo dell'opera con un tasso di sconto del 4% anno.
Imposte e Tasse	IRES e IRAP incidono rispettivamente del 24% e del 3,9%

Investimenti previsti ANNO x ANNO, che comprendono Rete, Allacciamenti e Misuratori ammontano a: primo anno € 38.365, secondo anno € 840, per un totale di e 39.205.

Gli Ammortamenti vengono calcolati per tutto il periodo della concessione e, a fine periodo, viene dato il valore residuo dell'Intervento che nel caso in esame risulterà **28.760€** in base ai seguenti elaborati.

Flussi di Cassa

I Flussi di cassa evidenziano, anno x anno, le entrate e le uscite finanziarie.

Il T.I.R. è calcolato sulla base dei Flussi di cassa Post Tasse ipotizzando un tasso di sconto del 4%.

Il Costo di realizzazione dell'intervento verrà sostenuto all'80% dal finanziamento dell'istituto di credito e dal restante 20% tramite accesso a propri fondi:

Comune di Sondrio

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	5	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	5	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11
Rapporto Lughezza Rete /PDR	60,0	27,3	27,3	27,3	27,3	27,3	27,3	27,3	27,3	27,3	27,3	27,3
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	**38.365**	**840**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	33.837											
Nuovi Allacciamenti	3.828											
Nuovi PDR	700	840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	**38.365**	**39.205**	**39.205**	**39.205**	**39.205**	**39.205**	**39.205**	**39.205**	**39.205**	**39.205**	**39.205**	**39.205**

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	33.160	32.484	31.807	31.130	30.453	29.777	29.100	28.423	27.746	27.070	26.393	25.716
Allacciamenti	3.732	3.637	3.541	3.445	3.350	3.254	3.158	3.062	2.967	2.871	2.775	2.680
Misuratori	653	1.391	1.288	1.185	1.083	980	877	775	672	569	467	364
TOTALE Valore Residuo RNE CONCESSIONE	**37.546**	**37.511**	**36.636**	**35.761**	**34.885**	**34.010**	**33.135**	**32.260**	**31.385**	**30.510**	**29.635**	**28.760**

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	3.347	3.723	3.819	3.764	3.708	3.653	3.598	3.543	3.488	3.433	3.378	3.323
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	2.239	2.212	2.308	2.253	2.198	2.143	2.088	2.032	1.977	1.922	1.867	1.812
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	819	875	875	875	875	875	875	875	875	875	875	875
- Remunerazione costi operativi Opex	289	636	636	636	636	636	636	636	636	636	636	636
Contributi di Allacciamento € 400/PDR	2.000	2.400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	5.347	6.123	3.819	3.764	3.708	3.653	3.598	3.543	3.488	3.433	3.378	3.323
COSTI												
Costi diretti	-175	-385	-385	-385	-385	-385	-385	-385	-385	-385	-385	-385
Costi indiretti	-75	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165
Ammortamenti	-819	-875	-875	-875	-875	-875	-875	-875	-875	-875	-875	-875
MARGINE OPERTATIVO NETTO	4.278	4.698	2.394	2.338	2.283	2.228	2.173	2.118	2.063	2.008	1.953	1.897
Oneri finanziari	-1.255	-1.171	-1.084	-994	-900	-802	-701	-595	-485	-371	-252	-129
RISULTATO ANTE IMPOSTE	3.024	3.526	1.309	1.345	1.383	1.426	1.472	1.523	1.578	1.637	1.700	1.769
Imposte e Tasse	-893	-1.030	-408	-414	-421	-429	-438	-448	-459	-471	-484	-499
TOTALE COSTI	-3.216	-3.626	-2.917	-2.833	-2.746	-2.657	-2.564	-2.468	-2.369	-2.267	-2.161	-2.052
RISULTATO NETTO	2.131	2.497	902	931	962	997	1.034	1.075	1.119	1.166	1.216	1.270

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-38.365	-840	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-7.673	-168	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	5.347	6.123	3.819	3.764	3.708	3.653	3.598	3.543	3.488	3.433	3.378	3.323
Costi della GESTIONE	-250	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-2.284	-2.368	-2.454	-2.545	-2.639	-2.736	-2.838	-2.944	-3.053	-3.168	-3.287	-3.410
Flusso di Cassa Operativo	-1.800	3.037	814	669	520	367	210	50	-115	-285	-459	28.122
Oneri finanziari	-1.255	-1.171	-1.084	-994	-900	-802	-701	-595	-485	-371	-252	-129
Tasse	-893	-1.030	-408	-414	-421	-429	-438	-448	-459	-471	-484	-499
Flusso di cassa post tasse	-7.007	836	-678	-739	-801	-864	-929	-994	-1.060	-1.127	-1.195	27.495
Flusso di cassa progressivo	-7.007	-6.170	-6.848	-7.587	-8.388	-9.253	-10.181	-11.175	-12.235	-13.362	-14.557	12.938

AMBITO TERRITORIALE: COMO 3 - IMPIANTO DI CERNOBBIO E NORD - SONDRIO

ACB Project System

Valutazione ANALISI COSTO BENEFICIO secondo linee guida 410/19

Premesse

Elaborazione sviluppata il : 05/07/2023

Gli interventi di Estensione Rete proposti dalla Stazione Appaltante vengono analizzati singolarmente in base delle indicazioni dettate da ARERA con il documento di consultazione 410/2019/R/gas.

Ogni intervento subisce un primo processo di validazione in ragione del confronto tra il rapporto di soglia ammissibile (desunto dal Comune in esame - 25 ml/PDR per i disagiati e 10 ml/PDR per i non disagiati) ed il rapporto ottenuto dal singolo intervento di estensione.
Qualora l'intervento rientra nei limiti dei valori di soglia, questo potrà essere inserito nel Piano di Sviluppo Minimo dell'ATEM senza ulteriori analisi. Nel caso in cui il rapporto ml/PDR fosse superiore al valore soglia, verrà effettuato l'ACB lato Utente e, se superato, verrà anche esaminata la redditività lato gestore con il riconoscimento dei costi dell'intervento nella struttura tariffaria.
Se l'analisi ACB lato Utente supera il VAN TEST l'intervento verrà inserito nel Piano di Sviluppo Minimo tra gli interventi facoltativi che il Gestore potrà valutare di effettuare nella propria proposta.
In caso contrario l'intervento non potrà essere inserito nel Piano di Sviluppo Minimo.
Per l'ATEM in esame è stata ipotizzata una curva di acquisizione progressiva ed in funzione del numero di utenze Potenziali. In linea di massima all'aumentare delle utenze potenziali per ogni intervento si è ritenuto ragionevole ipotizzare un'acquisizione graduale nel tempo coinvolgendo un certo numero di anni di gestione prima di raggiungere la saturazione.
Le Utenze Effettive a saturazione sono in percentuale ridotta rispetto alle Utenze Potenziali.
Per quanto riguarda il costo dell'intervento, viene stimato in ragione dei costi medi di ATEM desunti da Tab.18 applicando un prezzario omnicomprensivo.

I risultati dell'ATEM vengono esposti in una tabella di Riepilogo.
Per ogni intervento esaminato viene assegnato un numero progr. riportato nella prima colonna. Vengono elencati dapprima tutti gli interventi che entrano di diritto nel PSM in quanto sotto soglia come rapporto ml/PDR. Nella colonna VAN TEST in questo caso si leggerà NON NECESSARIO. A seguire gli interventi con ml/PDR superiore al valore soglia per cui è stato necessario elaborare il VAN TEST che ha restituito esito positivo. In questo caso la colonna VAN TEST riporterà SUPERATO. Questi ultimi interventi rientrano tra i facoltativi.

Possono esistere interventi non direttamente collegati con il Terminale di Rete Esistente ma collegati con altri interventi dell'ATEM. In quest'ultimo caso prima di inserirlo nel Piano di Sviluppo Minimo, si dovrà verificare che l'intervento da cui risulta collegato sia anch'esso fattibile. Qualora non lo fosse verranno esaminati nel loro insieme come unico intervento al fine di verificarne la fattibilità complessiva. La colonna UNION della tabella di Riepilogo racchiude queste casistiche.

Oltre alla tabella di Riepilogo si trovano le schede di dettaglio riferite ad ogni singolo intervento. In ogni scheda si possono leggere i dati desunti dalla tabella di computo e un quadro di sintesi sia per l'analisi ACB lato Utente che per l'analisi di redditività lato gestore. Il prospetto con l'analisi ACB comprende le verifiche riferite allo Stadio 1: Risparmio per gli Utenti, Stadio 2: Valore quota di incidenza delle fonti di distrorsione e Stadio 3: Emissione di CO_2 esaminando sia l'ipotesi as usual (alternativa zero) e l'ipotesi di costruzione Rete gas. La differenza tra le due ipotesi restituisce il VAN TEST che se negativo vuol dire che ha SUPERATO l'esame di fattibilità.

Con l'emanazione del DL 13 giugno 2023 n.69 ART.22 il governo ha inteso **abrogare** la legge del 19 maggio 2020 n.34 con la quale concedeva, al gestore, l'esecuzione degli interventi ricadenti in Zona climatica F, tra quelli riconosciuti in tariffa senza dover effettuare la preliminare Analisi ACB.
Pertanto, nella presente elaborazione, tutti gli interventi ricadenti in zona climatica F verranno esaminati, laddove sussistono i presupposti, mediante Analisi ACB in aderenza alle indicazioni dettate da ARERA con il documento di consultazione 410/2019/R/gas al pari di tutti gli altri interventi.

LINEE GUIDA PROGRAMMATICHE D'AMBITO

CONDIZIONI MINIME DI SVILUPPO

AMBITO TERRITORIALE: COMO 3 - IMPIANTO DI CERNOBBIO E NORD - SONDRIO

ACB Project System

Valutazione ANALISI COSTO BENEFICIO secondo linee guida 410/19

Tabelle di Calcolo

Elaborazione sviluppata il : 05/07/2023

SETUP GENERALE PARAMETRI

	Input Dati
Anno decorrenza Piano Industriale	2025

Costi Diretti	€/Utente
Lavoro	25,00
Costi esterni	10,00
Costi indiretti	15,00
Totale costi medi €/PDR	***50,00***

Nuovi Misuratori

Costo Nuovi Contatori €/cad.	140,00
Contributo allacciamento €./cad.	400,00

Remunerazione del capitale

Distribuzione	5,60%
Misura	5,60%

TABELLA AMMORTAMENTI VITA UTILE	Anni
Condotte stradali	60
Allacciamenti e Derivazioni stradali	50
Misuratori tradizionali e/o Elettronici	15

MUTUO

Capitale proprio	20,00%
Mutuo	80,00%

Parametri Mutuo

Durata Anni	12
Tasso Interesse	4,00%

Progressione acquisizione PDR per singolo Intervento

0	20	50	100	200	OLTRE
1° Anno	45%	30%	25%	25%	20%
2° Anno	30%	30%	25%	25%	10%
3° Anno	0%	10%	5%	5%	10%
4° Anno	0%	0%	5%	0%	5%
5° Anno	0%	0%	0%	0%	5%
6° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
7° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
8° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
9° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
10° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
11° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
12° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
TOTALE :	75%	70%	60%	55%	50%

Imposte e Tasse

IRES	24,00%
IRAP	3,90%

Altri parametri

VAN del progetto calcolato al:	4,00%

Costi operativi applicati €/PDR - Del. 207/2023 - Dati provv. 2023

COSTI OPERATIVI MEDI DEL GESTORE €/PDR	
tCENcapex (Euro/PDR)	8,60
tDISopex (Euro/PDR)	29,70
tINSopex (Euro/PDR)	3,62
tRACopex (Euro/PDR)	3,83
tCOTopex (Euro/PDR)	1,83
Totale costi operativi €/PDR	47,58

TABELLE DI CALCOLO PER IL COSTO STIMATO DELL'INTERVENTO

INCIDENZA MEDIA DI COSTO DESUNTO DA TAB.18 LINEE GUIDA PER NUOVA CANALIZZAZIONE €/ml

	Contesto di Posta	STRADA COMUNALE	STRADA AD ALTO TRAFFICO	CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STRADA PROVINCIALE/STATALE
RIPRISTINO PAV. STRADALE	NATURALE NON ASFALTATA	91,84	101,92	109,20	118,16
	ASFALTO	108,08	128,80	148,40	172,48
	MATTONELLE TIPO BASOLE	212,80	235,20	260,40	285,60
	ARTISTICA O PREGIATA	228,48	252,00	271,60	308,00

N.PDR CONSIDERATI PER OGNI DERIVAZIONE D'UTENZA IN BASE AL CONTESTO EDILIZIO PREVALENTE

SINGOLE UNITA' ABITATIVE	1
EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI	3
EDIFICI PLURIFAMILIARI >3 PIANI	5

INCIDENZA MEDIA DI COSTO PER LE DERIVAZIONI DI UTENZA €/cad

	Contesto di Posta	STRADA COMUNALE	STRADA AD ALTO TRAFFICO	CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STRADA PROVINCIALE/STATALE
RIPRISTINO PAV. STRADALE	NATURALE NON ASFALTATA	309,00	325,00	345,00	364,00
	ASFALTO	348,00	368,00	380,00	417,00
	MATTONELLE TIPO BASOLE	409,00	435,00	450,00	500,00
	ARTISTICA O PREGIATA	438,00	467,00	482,00	537,00

VETTORE	PCI	UM_PCI	PREZZO LORDO	UM_PREZZO	INCIDENZA IMPOSTE	PREZZO NETTO	EQUIVALENZA METANO	EQUIVALENZA EN ELETTRICA	kem ($kgCO_2/kWh_t$)	Manut.ne Anno	Sost.ne Impianti
METANO	8.250	kcal/Sm^3	0,9140	€/ smc	23,9%	0,6956	1,0000	9,5930	0,1998	130	1.300
GPL	5.720	kcal/l	1,1500	€/l	42,0%	0,6670	1,4423	6,6512	0,2254	160	1.300
GASOLIO	8.500	kcal/l	1,4440	€/l	45,9%	0,7812	0,9706	9,8837	0,2642	180	1.400
EN ELETTRICA	860	kcal/kWh	0,2300	€/kWhe	12,5%	0,2013	9,5930	1,0000	0,4332	80	900
BIOMASSA	3.567	kcal/kg	0,2013	€/kg	22,0%	0,1570	2,3129	4,1477	0,0500	90	1.100

AMBITO TERRITORIALE: COMO 3 - IMPIANTO DI CERNOBBIO E NORD - SONDRIO

DATI ESTRAPOLATI DA TAB.18

								PESO VETTORI ENERGETICI ATTUALI				
Cod. ISTAT	COMUNE	N. PDR	SMC (migliaia)	Totale Condotte (ml)	VRN (CONDOTTE)	VRN €/ml	SMC/PDR	GPL	GASOLIO	EN ELETTRICA	BIOMASSA	TOTALE
13011	Argegno	575	615	10.439	1.841.038	176,36	1.070	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13021	Bene Lario	96	94	2.768	316.126	114,21	979	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13025	Blessagno	168	129	3.514	441.001	125,50	768	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13030	Brienno	288	306	6.100	1.128.854	185,06	1.063	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13044	Carate Urio	806	1.075	9.698	1.438.674	148,35	1.334	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13047	Carlazzo	926	1.087	19.975	2.938.732	147,12	1.174	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13050	Casasco d'Intelvi	303	200	5.000	439.500	87,90	660	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13060	Castiglione d'Intelvi	529	488	9.000	791.100	87,90	922	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13063	Cerano d'Intelvi	303	258	6.283	812.391	129,30	851	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13065	Cernobbio	3.814	7.174	41.226	4.828.087	117,11	1.881	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13074	Colonno	329	218	4.480	737.333	164,58	663	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13077	Corrido	248	243	4.633	531.846	114,80	980	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13083	Cremia	376	284	8.645	1.396.955	161,59	755	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13087	Dizzasco	410	463	9.000	791.100	87,90	1.129	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13089	Domaso	956	1.014	12.000	1.054.800	87,90	1.061	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13090	Dongo	1.534	3.004	17.802	2.646.383	148,66	1.958	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13107	Gera Lario	591	630	12.031	2.094.801	174,12	1.066	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13111	Grandola ed Uniti	1.641	2.016	13.000	1.142.700	87,90	1.229	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13113	Griante	398	684	7.406	1.201.038	162,17	1.719	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13119	Laglio	616	745	8.215	1.312.829	159,81	1.209	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13120	Laino	282	287	5.244	680.005	129,67	1.018	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13122	Lanzo d'Intelvi	466	500	19.000	1.670.100	87,90	1.073	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13144	Maslianico	1.625	2.226	13.376	1.430.384	106,94	1.370	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13145	Menaggio	1.267	1.496	24.800	3.423.794	138,06	1.181	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%

								PESO VETTORI ENERGETICI ATTUALI				
Cod. ISTAT	COMUNE	N. PDR	SMC (migliaia)	Totale Condotte (ml)	VRN (CONDOTTE)	VRN €/ml	SMC/PDR	GPL	GASOLIO	EN ELETTRICA	BIOMASSA	TOTALE
13152	Moltrasio	1.004	1.664	12.143	1.631.780	134,38	1.657	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13160	Musso	510	390	6.595	1.007.395	152,75	765	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13179	Pellio Intelvi	552	481	9.780	1.390.148	142,14	871	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13183	Pianello del Lario	572	540	10.817	1.586.692	146,69	944	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13189	Porlezza	1.883	1.889	21.000	1.845.900	87,90	1.003	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13194	Ramponio Verna	281	488	7.025	741.808	105,60	1.737	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13203	Sala Comacina	359	287	4.319	652.844	151,16	799	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13205	San Fedele Intelvi	955	943	15.615	2.222.029	142,30	987	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13211	Schignano	494	415	8.000	703.200	87,90	840	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13216	Sorico	328	249	13.000	1.142.700	87,90	759	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13239	Vercana	309	202	5.480	844.647	154,13	654	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13248	San Siro	1.324	819	21.513	3.421.451	159,04	619	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13249	Gravedona ed Uniti	1.641	2.016	27.000	2.373.300	87,90	1.229	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13252	Tremezzina	2.969	3.311	41.182	5.582.347	135,55	1.115	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14002	Albosaggia	1.123	1.166	30.978	2.487.346	80,29	1.038	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14003	Andalo Valtellino	234	2.161	5.647	757.189	134,09	9.235	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14005	Ardenno	1.041	1.483	17.581	2.191.020	124,62	1.425	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14007	Berbenno di Valtellina	1.451	1.968	37.371	3.933.728	105,26	1.356	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14010	Buglio in Monte	593	3.067	14.435	1.718.054	119,02	5.172	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14011	Caiolo	414	370	15.728	1.424.196	90,55	894	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14013	Caspoggio	37	14	3.641	324.618	89,16	378	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14014	Castello dell'Acqua	91	62	10.323	797.480	77,25	681	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14015	Castione Andevenno	1.173	699	11.139	907.311	81,45	596	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14016	Cedrasco	174	170	4.000	351.600	87,90	977	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14017	Cercino	228	3.214	5.564	706.444	126,97	14.096	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%

								PESO VETTORI ENERGETICI ATTUALI				
Cod. ISTAT	COMUNE	N. PDR	SMC (migliaia)	Totale Condotte (ml)	VRN (CONDOTTE)	VRN €/ml	SMC/PDR	GPL	GASOLIO	EN ELETTRICA	BIOMASSA	TOTALE
14018	Chiavenna	1.828	3.073	26.000	2.285.400	87,90	1.681	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14019	Chiesa in Valmalenco	325	114	15.626	1.763.226	112,84	351	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14020	Chiuro	760	1.488	27.000	2.373.300	87,90	1.958	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14021	Cino	143	73	2.664	263.002	98,72	510	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14023	Colorina	392	380	8.669	988.750	114,06	969	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14024	Cosio Valtellino	1.816	1.749	42.228	4.198.967	99,44	963	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14026	Delebio	1.071	7.932	19.276	2.309.749	119,83	7.406	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14027	Dubino	1.084	1.508	23.000	2.021.700	87,90	1.391	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14028	Faedo Valtellino	196	161	8.000	703.200	87,90	821	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14029	Forcola	190	311	8.646	1.151.166	133,14	1.637	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14030	Fusine	208	209	7.000	615.300	87,90	1.005	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14032	Gordona	549	3.067	15.000	1.318.500	87,90	5.587	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14036	Lanzada	24	25	3.057	311.905	102,03	1.042	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14039	Mantello	328	431	10.000	879.000	87,90	1.314	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14043	Mese	462	415	10.000	879.000	87,90	898	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14044	Montagna in Valtellina	1.074	1.021	27.000	2.373.300	87,90	951	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14045	Morbegno	3.730	3.268	34.288	4.802.496	140,06	876	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14046	Novate Mezzola	649	562	10.826	1.419.268	131,10	866	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14048	Piantedo	444	2.089	11.469	1.464.713	127,71	4.705	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14049	Piateda	695	597	17.000	1.494.300	87,90	859	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14050	Piuro	215	215	9.884	1.408.243	142,48	1.000	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14051	Poggiridenti	658	696	13.000	1.142.700	87,90	1.058	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14052	Ponte in Valtellina	652	816	18.000	1.582.200	87,90	1.252	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14053	Postalesio	251	1.777	9.182	710.042	77,33	7.080	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14054	Prata Camportaccio	215	806	9.565	1.306.391	136,58	3.749	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%

								PESO VETTORI ENERGETICI ATTUALI				
Cod. ISTAT	COMUNE	N. PDR	SMC (migliaia)	Totale Condotte (ml)	VRN (CONDOTTE)	VRN €/ml	SMC/PDR	GPL	GASOLIO	EN ELETTRICA	BIOMASSA	TOTALE
14056	Rogolo	237	736	5.939	713.781	120,19	3.105	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14057	Samolaco	454	448	23.000	2.021.700	87,90	987	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14061	Sondrio	9.354	19.813	54.888	11.233.389	204,66	2.118	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14062	Spriana	39	37	3.917	368.535	94,09	949	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14063	Talamona	1.398	1.941	22.000	1.933.800	87,90	1.388	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14065	Teglio	546	450	42.197	3.813.509	90,37	824	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14067	Torre di Santa Maria	227	123	13.527	1.399.654	103,47	542	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14069	Traona	810	943	17.000	1.494.300	87,90	1.164	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14070	Tresivio	737	588	633	48.296	76,30	798	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14075	Verceia	313	285	7.450	1.053.334	141,39	911	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14077	Villa di Chiavenna	0	0	0	0	0,00	#N/D	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
97023	Colico	3.871	5.066	48.630	6.710.299	137,99	1.309	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
Totale		**74.232**	**116.517**	**1.259.072**	**146.391.213**	**116,27**						

LINEE GUIDA PROGRAMMATICHE D'AMBITO

CONDIZIONI MINIME DI SVILUPPO

AMBITO TERRITORIALE: COMO 3 - IMPIANTO DI CERNOBBIO E NORD - SONDRIO

ACB Project System

Valutazione ANALISI COSTO BENEFICIO secondo linee guida 410/19

Tabelle di Riepilogo

Elaborazione sviluppata il : 05/07/2023

LINEE GUIDA PROGRAMMATICHE D'AMBITO

CONDIZIONI MINIME DI SVILUPPO

TABELLA GENERALE DI RIEPILOGO

Rev: 05-lug-23

AMBITO TERRITORIALE: COMO 3 - IMPIANTO DI CERNOBBIO E NORD - SONDRIO - (INTERVENTI OBBLIGATORI RICONOSCIUTI IN TARIFFA)

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
1	014005-VIA CIAPETA	ARDENNO	SONDRIO	ESTENSIONE DELLA RETE DEL GAS AD ARDENNO	SÌ	200	11	8	25,00	21.616	3.828	1.120	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
2	014007-POLAGGIA CORTI	BERBENNO DI VALTELLINA	SONDRIO	VIA VECCHIA A POLAGGIA	SÌ	300	20	15	20,00	32.424	6.960	2.100	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
3	014010-VIA VALERIANA RONCO	BUGLIO IN MONTE	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A BUGLIO IN MONTE	SÌ	860	76	46	18,70	148.333	31.692	6.440	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
4	014010-VIA GRANDERA A RONCO	BUGLIO IN MONTE	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A BUGLIO IN MONTE	SÌ	310	23	16	19,38	33.505	8.004	2.240	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
5	014010-PROV. A VILLAPINTA	BUGLIO IN MONTE	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A BUGLIO IN MONTE	SÌ	235	18	14	16,79	40.533	7.506	1.960	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
6	014013-M) VIA MONTE PALINO	CASPOGGIO	SONDRIO	VIA MONTE PALINO - AREA PL	SÌ	200	14	11	18,18	18.368	4.326	1.540	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
7	014013-I) VIA NEGRINI	CASPOGGIO	SONDRIO	VIA NEGRINI DOPO BIVIO CON VIA ALPINI	SÌ	53	28	20	2,65	7.865	3.800	2.800	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
8	014013-H) VIA NEGRINI	CASPOGGIO	SONDRIO	VIA NEGRINI VERSO VIA BRICALLI	SÌ	23	5	4	5,75	3.413	760	560	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
9	014013-G) VIA ALPINI	CASPOGGIO	SONDRIO	VIA ALPINI VERSO VIA SEGGIOVIA	SÌ	235	50	35	6,71	25.399	5.916	4.900	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
10	014013-F) VIA E.DIOLI	CASPOGGIO	SONDRIO	VIA E.DIOLI - VIA CENTRO	SÌ	65	20	15	4,33	9.646	2.660	2.100	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
11	014013-E) VIA CENTRO	CASPOGGIO	SONDRIO	VIA CENTRO - VERSO PARCHEGGIO VIA VANONI	SÌ	40	13	10	4,00	5.936	1.900	1.400	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
12	014013-D) VIA DON GATTI	CASPOGGIO	SONDRIO	VIA DON GATTI - VERSO VIA VANONI (PIAZZALE CENTRO SPORTIVO)	SÌ	125	28	20	6,25	18.550	3.800	2.800	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
13	014013-C) VIA DON GATTI	CASPOGGIO	SONDRIO	VIA DON GATTI - VERSO VIA PIZZO SCALINO	SÌ	60	6	5	12,00	6.552	690	700	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
14	014013-B) VIA VANONI	CASPOGGIO	SONDRIO	VIA VANONI DOPO PARCHEGGIO BIVIO CON VIA BERNINA	SÌ	65	26	18	3,61	13.832	3.681	2.520	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
15	014013-A) VIA ALBERTAZZI	CASPOGGIO	SONDRIO	VIA ALBERTAZZI - TRATTO TERMINALE	SÌ	90	52	31	2,90	9.727	6.264	4.340	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
16	014015-VIA RIVA DI SOPRA	CASTIONE ANDEVENNO	SONDRIO	VIA RIVA DI SOPRA	SÌ	200	10	8	25,00	45.696	4.380	1.120	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
17	014020-VIA CASACCE	CHIURO	SONDRIO	AMPLIAMENTO RETE METANO IN VIA CASACCE	SÌ	150	8	6	25,00	16.212	2.784	840	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
18	097023-VIA AL TRIVIO	COLICO	LECCO	VIA AL TRIVIO	SÌ	450	27	19	23,68	48.636	3.132	2.660	NON NECESSARIO	ampliamento rete gas	
19	097023-VIA PRA LA VACA	COLICO	LECCO	VIA PRA LA VACA - VILLATICO	SÌ	170	12	9	18,89	18.374	1.392	1.260	NON NECESSARIO	ampliamento rete gas	
20	097023-VIA ALLA CALCHERA	COLICO	LECCO	VIA ALLA CALCHERA - VILLATICO	SÌ	220	22	15	14,67	23.778	2.784	2.100	NON NECESSARIO	ampliamento rete gas	

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
21	097023-VIA STRADA GRANDA	COLICO	LECCO	VIA STRADA GRANDA - CURCIO	SÌ	150	15	11	13,64	16.212	1.740	1.540	NON NECESSARIO	ampliamento rete gas	
22	097023-VIA LA STRADETA	COLICO	LECCO	VIA LA STRADETA - CURCIO	SÌ	200	38	27	7,41	21.616	4.524	3.780	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
23	097023-VIA AL FOSSATO	COLICO	LECCO	VIA AL FOSSATO - VILLATICO	SÌ	240	20	15	16,00	25.939	2.784	2.100	NON NECESSARIO	AMPLIAMENTO RETE GAS	
24	097023-VIA SANTINETTA	COLICO	LECCO	VIA SANTNETTA - VILLATICO	SÌ	150	10	8	18,75	16.212	1.392	1.120	NON NECESSARIO	ampliamento rete gas	
25	097023-VIA CA' DI NADIN	COLICO	LECCO	VIA CA' DI NADIN - LAGHETTO	SÌ	200	15	11	18,18	21.616	1.740	1.540	NON NECESSARIO	ampliamento rete gas	
26	097023-VIA ALLE TORRI	COLICO	LECCO	VIA ALLE TORRI - COLICO PIANO	SÌ	280	30	21	13,33	30.262	3.480	2.940	NON NECESSARIO	ampliamento rete gas	
27	097023-VIA AL TORRENTE	COLICO	LECCO	VIA AL TORRENTE - COLICO PIANO	SÌ	150	10	8	18,75	16.212	1.392	1.120	NON NECESSARIO	AMPLIAMENTO RETE GAS	
28	014023-COL.CENT.1	COLORINA	SONDRIO	COLORINA CENTRO	SÌ	415	27	19	21,84	40.956	8.811	2.660	NON NECESSARIO	estensione rete	
29	014023-NAZ.1	COLORINA	SONDRIO	NAZIONALE	SÌ	250	20	15	16,67	43.120	8.340	2.100	NON NECESSARIO	estensione rete	
30	014023-SELV.1	COLORINA	SONDRIO	SELVETTA	SÌ	245	20	15	16,33	52.136	8.180	2.100	NON NECESSARIO	estensione rete	
31	014029-VIA ROSARIO	FORCOLA	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A FORCOLA	SÌ	79	20	15	5,27	16.811	2.863	2.100	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
32	013113-VIA VALLE SAN ROCCO	GRIANTE	COMO	ESTENSIONE SAN ROCCO	SÌ	100	10	8	12,50	22.848	4.380	1.120	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
33	014036-O) VIA CIAZ	LANZADA	SONDRIO	TORNADRI - VIA CIAZ TERZO TRATTO	SÌ	25	7	5	5,00	6.790	1.446	700	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
34	014036-N) VIA CIAZ	LANZADA	SONDRIO	TORNADRI - VIA CIAZ SECONDO TRATTO	SÌ	10	3	2	5,00	2.604	1.350	280	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
35	014036-M) VIA CIAZ	LANZADA	SONDRIO	TORNADRI - VIA CIAZ PRIMO TRATTO	SÌ	30	10	8	3,75	8.148	1.928	1.120	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
36	014036-L) VIA SAN PIETRO	LANZADA	SONDRIO	TORNADRI - VIA SAN PIETRO VERSO CHIESETTA	SÌ	100	14	11	9,09	27.160	2.410	1.540	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
37	014036-I) VIA SCERSCEN	LANZADA	SONDRIO	VETTO - VIA SCERCSEN VERSO VASCA	SÌ	40	6	5	8,00	10.416	900	700	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
38	014036-H) VIA DON BEPP	LANZADA	SONDRIO	VETTO - VIA DON BEPP	SÌ	40	7	5	8,00	10.416	1.350	700	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
39	014036-G) VIA VETTO	LANZADA	SONDRIO	VETTO - VIA VETTO VERSO VIA SAN CARLO	SÌ	50	5	4	12,50	13.580	2.410	560	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
40	014036-E) VIA FELLARIA	LANZADA	SONDRIO	GANDA - VIA FELLARIA VERSO PIAZZETTA	SÌ	30	11	8	3,75	7.812	1.800	1.120	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
41	014036-D) VIA FELLARIA	LANZADA	SONDRIO	GANDA - VIA FELLARIA VERSO CHIESETTA	SÌ	50	4	3	16,67	13.580	964	420	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
42	014036-C) VIA LANTERNA	LANZADA	SONDRIO	GANDA - VIA LANTERNA	SÌ	42	9	7	6,00	11.407	1.446	980	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
43	014036-B) VIA AL DOSSO	LANZADA	SONDRIO	VIA AL DOSSO - DIREZIONE VERSO VIA RONCHETTI	SÌ	25	1	1	25,00	6.510	450	140	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
44	013145-INTERVENTO9	MENAGGIO	COMO	SCHEDA 9	SÌ	110	7	5	22,00	25.133	3.066	700	NON NECESSARIO	estensione rete gas	
45	013145-INTERVENTO7	MENAGGIO	COMO	SCHEDA 7	SÌ	240	21	15	16,00	25.939	7.308	2.100	NON NECESSARIO	estensione rete gas	
46	013145-INTERVENTO4	MENAGGIO	COMO	SCHEDA 4	SÌ	115	8	6	19,17	12.429	2.784	840	NON NECESSARIO	estensione rete gas	

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
47	013145-INTERVENTO1	MENAGGIO	COMO	SCHEDA 1	SÌ	35	8	6	5,83	3.783	2.784	840	NON NECESSARIO	estensione rete gas	
48	013145-INTERVENTO3	MENAGGIO	COMO	SCHEDA 3	SÌ	50	3	2	25,00	5.404	1.044	280	NON NECESSARIO	estensione rete gas	
49	014043-VIA BUTIGIA	MESE	SONDRIO	ESTENSIONE DELLA RETE DEL GAS A MESE	SÌ	65	6	5	13,00	7.025	2.088	700	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
50	014043-PL SECCHI	MESE	SONDRIO	ESTENSIONE DELLA RETE DEL GAS A MESE	SÌ	780	60	36	21,67	71.635	18.540	5.040	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
51	014043-VIA SCANDOLERA B	MESE	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A MESE	SÌ	20	1	1	20,00	1.837	309	140	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
52	014046-VIA DELLA RIVA	NOVATE MEZZOLA	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A NOVATE MEZZOLA	SÌ	483	32	22	21,95	52.203	11.136	3.080	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
53	013183-RETE GAS COSLIA	PIANELLO DEL LARIO	COMO	COMPLETAMENTO RETE GAS FRAZIONE COSLIA	SÌ	200	10	8	25,00	21.616	3.480	1.120	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
54	014051-ZONA VIA SAN FEDELE	POGGIRIDENTI	SONDRIO	ZONA VIA SAN FEDELE	SÌ	100	5	4	25,00	10.808	1.740	560	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
55	014051-ZONA MASONCELLO	POGGIRIDENTI	SONDRIO	ZONA MASONCELLO	SÌ	140	8	6	23,33	15.131	2.784	840	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
56	014051-ZONA VIA PIGNOTTI	POGGIRIDENTI	SONDRIO	ZONA VIA PIGNOTTI	SÌ	100	8	6	16,67	10.808	2.784	840	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
57	013189-LOCALITÀ CINÌ	PORLEZZA	COMO	IMPLEMENTAZIONE DELLA RETE GAS METANO	SÌ	1.800	300	150	12,00	194.544	104.400	21.000	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
58	013189-VIA XXV APRILE	PORLEZZA	COMO	IMPLEMENTAZIONE RETE GAS METANO	SÌ	1.100	150	83	13,25	118.888	52.200	11.620	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
59	013189-VIA ALLA FABBRICA	PORLEZZA	COMO	IMPLEMENTAZIONE RETE GAS METANO	SÌ	110	6	5	22,00	11.889	2.088	700	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
60	013189-VIA CUCCIO	PORLEZZA	COMO	IMPLEMENTAZIONE RETE GAS METANO	SÌ	65	8	6	10,83	7.025	2.784	840	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
61	013189-VIA ALLA PROVINCIALE	PORLEZZA	COMO	IMPLEMENTAZIONE RETE GAS METANO	SÌ	70	10	8	8,75	7.566	3.480	1.120	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
62	013189-VIA CERESIO	PORLEZZA	COMO	IMPLEMENTAZIONE RETE GAS METANO	SÌ	370	25	18	20,56	63.818	10.425	2.520	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
63	013189-VIA CADUTI IN GUERRA	PORLEZZA	COMO	IMPLEMENTAZIONE DISTRIBUZIONE GAS METANO NEL TERRITORIO COMUNALE	SÌ	70	8	6	11,67	7.566	2.784	840	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
64	014054-VIA GUIDI	PRATA CAMPORTACCIO	SONDRIO	ESTENSIONE DELLA RETE DEL GAS A PRATA CAMPORTACCIO	SÌ	75	7	5	15,00	8.106	2.436	700	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
65	014054-TRAVERSA VIA SELVE	PRATA CAMPORTACCIO	SONDRIO	ESTENSIONE DELLA RETE DEL GAS A PRATA CAMPORTACCIO	SÌ	55	6	5	11,00	5.944	2.088	700	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
66	014054-VIA MACOLINI	PRATA CAMPORTACCIO	SONDRIO	ESTENSIONE DELLA RETE DEL GAS A PRATA CAMPORTACCIO	SÌ	215	15	11	19,55	23.237	5.220	1.540	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
67	014054-VIA TANNO	PRATA CAMPORTACCIO	SONDRIO	ESTENSIONE DELLA RETE DEL GAS A PRATA CAMPORTACCIO	SÌ	100	12	9	11,11	10.808	4.176	1.260	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
68	014056-VIA LUNGOLI	ROGOLO	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A ROGOLO	SÌ	87	6	5	17,40	9.403	2.088	700	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
69	014056-TRAVERSA SP 4	ROGOLO	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A ROGOLO	SÌ	85	5	4	21,25	7.806	1.545	560	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
70	014057-VIA CASSIN	SAMOLACO	SONDRIO	NUOVO TRATTO GAS METANO VIA CASSIN (COLLEGAMENTO VIA PRONA - VIA ALLA CA')	SÌ	280	20	15	18,67	30.262	6.960	2.100	NON NECESSARIO	CIRCONVALLAZIONE	
71	014057-VIA POIAT	SAMOLACO	SONDRIO	NUOVO TRATTO GAS METANO VIA POIAT (COLLEGAMENTO ALLA STRADA STATALE N. 36)	SÌ	500	35	25	20,00	54.040	12.180	3.500	NON NECESSARIO	CIRCONVALLAZIONE	
72	014061-ARQUINO	SONDRIO	SONDRIO	F.NE ARQUINO	SÌ	1.100	74	44	25,00	118.888	25.752	6.160	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
73	014061-CA' BIANCA	SONDRIO	SONDRIO	LOC. CA' BIANCA	SÌ	235	35	25	9,40	25.399	12.180	3.500	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
74	014063-S.GIROLAMO-TARTANO	TALAMONA	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A TALAMONA	SÌ	275	20	15	18,33	29.722	6.960	2.100	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
75	014063-BONDIONI-S.GIROLAMO	TALAMONA	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A TALAMONA	SÌ	488	30	21	23,24	52.743	10.440	2.940	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
76	014063-VIA LIGURIA	TALAMONA	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A TALAMONA	SÌ	50	10	8	6,25	5.404	3.480	1.120	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
77	014065-VIA CASTELVETRO	TEGLIO	SONDRIO	CASTELVETRO	SÌ	50	2	2	25,00	4.592	618	280	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
78	014065-VIA CORDINI	TEGLIO	SONDRIO	VIA CORDINI	SÌ	35	2	2	17,50	3.214	618	280	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
79	014065-EX COLINIA	TEGLIO	SONDRIO	EX COLONIA	SÌ	500	30	21	23,81	54.040	10.440	2.940	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
80	014067-SCHEDA 4	TORRE DI SANTA MARIA	SONDRIO	METANIZZAZIONE CONTI SPINEDA	SÌ	200	12	9	22,22	18.368	3.708	1.260	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
81	014067-SCHEDA 3	TORRE DI SANTA MARIA	SONDRIO	METANIZZAZIONE VASSALLI	SÌ	100	8	6	16,67	22.848	3.504	840	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
82	014067-SCHEDA 2	TORRE DI SANTA MARIA	SONDRIO	METANIZZAZIONE ARQUINO	SÌ	300	20	15	20,00	27.552	6.180	2.100	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
83	014069-VIA AL FUNTANIN	TRAONA	SONDRIO	ESTENSIONI RETE GAS A TRAONA	SÌ	130	10	8	16,25	11.939	3.090	1.120	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
84	014069-VIA CONVENTO B	TRAONA	SONDRIO	ESTENSIONI RETE GAS A TRAONA	SÌ	162	15	11	14,73	17.509	5.220	1.540	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
85	014069-VIA DEI RAM	TRAONA	SONDRIO	ESTENSIONI RETE GAS A TRAONA	SÌ	127	20	15	8,47	13.726	6.960	2.100	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
86	014069-TRAVERSA V. VEDESCIA	TRAONA	SONDRIO	ESTENSIONI RETE GAS A TRAONA	SÌ	82	20	15	5,47	8.863	6.960	2.100	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
87	013239-CAINO	VERCANA	COMO	METANIZZAZIONE VIA CAINO	SÌ	500	50	35	14,29	135.800	24.100	4.900	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
88	013239-CARACCIOLI	VERCANA	COMO	METANIZZAZIONE VIA CARACCIOLI	SÌ	500	36	25	20,00	54.040	4.176	3.500	NON NECESSARIO	ampliamento rete gas	
89	013239-PER CAINO	VERCANA	COMO	METANIZZAZIONE VIA PER CAINO	SÌ	500	36	25	20,00	45.920	11.124	3.500	NON NECESSARIO	ampliamento rete gas	
	Totale Interventi 89					**19.706**	**2.001**	**1.336**		**2.465.978**	**592.550**	**187.040**			

AMBITO TERRITORIALE: COMO 3 - IMPIANTO DI CERNOBBIO E NORD - SONDRIO - (INTERVENTI FACOLTATIVI RICONOSCIUTI IN TARIFFA)

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
90	014002-FRAZIONE GAGGIOLI	ALBOSAGGIA	SONDRIO	FRAZIONE GAGGIOLI	SÌ	250	5	4	62,50	22.960	1.545	560	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
91	014002-FRAZIONE ROVEDATTI	ALBOSAGGIA	SONDRIO	FRAZIONE ROVEDATTI	SÌ	600	10	8	75,00	64.848	3.480	1.120	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
92	014005-LOCALITÀ GAGGIO	ARDENNO	SONDRIO	ESTENSIONE DELLA RETE DEL GAS AD ARDENNO	SÌ	2.716	50	35	77,60	293.545	17.400	4.900	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
93	014005-NAZIONALE SS 38	ARDENNO	SONDRIO	ESTENSIONE DELLA RETE DEL GAS AD ARDENNO	SÌ	923	50	35	26,37	159.199	20.850	4.900	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
94	014005-VIA MARCONI	ARDENNO	SONDRIO	ESTENSIONE DELLA RETE DEL GAS AD ARDENNO	SÌ	328	10	8	41,00	35.450	3.480	1.120	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
95	014010-VIA S.SISTO-GIACCONI	BUGLIO IN MONTE	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A BUGLIO IN MONTE	SÌ	170	8	6	28,33	18.374	2.784	840	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
96	014010-VIA CA ROSSI A RONCO	BUGLIO IN MONTE	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A BUGLIO IN MONTE	SÌ	280	11	8	35,00	30.262	3.828	1.120	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
97	014010-VIA CAVALLO A RONCO	BUGLIO IN MONTE	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A BUGLIO IN MONTE	SÌ	420	11	8	52,50	45.394	3.828	1.120	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
98	014014-CA IADA-CURTINI	CASTELLO DELL'ACQUA	SONDRIO	LOTTO6	SÌ	500	17	13	38,46	45.920	1.854	1.820	SUPERATO	estensione rete	
99	014014-POLEGHINI-LUVIERA	CASTELLO DELL'ACQUA	SONDRIO	LOTTO5	SÌ	1.800	51	31	58,06	165.312	5.253	4.340	SUPERATO	estensione rete	
100	014014-CIMITERO-LA VALLE	CASTELLO DELL'ACQUA	SONDRIO	LOTTO3	SÌ	270	10	8	33,75	29.182	1.392	1.120	SUPERATO	estensione rete	
101	014014-CIMITERO-PAIOSA	CASTELLO DELL'ACQUA	SONDRIO	LOTTO2	SÌ	1.100	60	36	30,56	118.888	6.960	5.040	SUPERATO	estensione rete	
102	014014-CIMIT-PZA ROMA-BORGO	CASTELLO DELL'ACQUA	SONDRIO	LOTTO1	SÌ	600	30	21	28,57	64.848	3.480	2.940	SUPERATO	estensione rete	
103	014015-VIA ROMA	CASTIONE ANDEVENNO	SONDRIO	VIA ROMA	SÌ	200	5	4	50,00	21.616	1.740	560	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
104	013065-LOC. SCARONE.	CERNOBBIO	COMO	AMPLIAMENTO RETE GAS	SÌ	600	25	18	33,33	162.960	12.050	2.520	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
105	014020-VIA GHERBISCI	CHIURO	SONDRIO	AMPLIAMENTO RETE METANO IN VIA GHERBISCI	SÌ	300	6	5	60,00	32.424	2.088	700	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
106	014020-VIA SIGNORIE	CHIURO	SONDRIO	AMPLIAMENTO RETE METANO IN VIA SIGNORIE	SÌ	150	4	3	50,00	13.776	1.236	420	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
107	014020-VIA STELVIO	CHIURO	SONDRIO	AMPLIAMENTO RETE METANO IN VIA STELVIO LATO SINISTRO	SÌ	400	20	15	26,67	94.080	8.700	2.100	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
108	014020-VIA SONDRIO E ARMISA	CHIURO	SONDRIO	AMPLIAMENTO RETE METANO IN VIA SONDRIO E VIA ARMISA	SÌ	320	13	10	32,00	34.586	4.524	1.400	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
109	097023-VIA LA CROCE	COLICO	LECCO	VIA LA CROCE - ZONA INDUSTRIALE	SÌ	350	7	5	70,00	37.828	2.436	700	SUPERATO	AMPLIAMENTO RETE GAS	
110	013077-ESTENSIONE RETE 3	CORRIDO	COMO	ESTENSIONE RETE	SÌ	210	9	7	30,00	27.205	3.408	980	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
111	013083-ESTENSIONE RETE 2	CREMIA	COMO	METANIZZAZIONE FRAZIONE PRATO E CA' NOVA	SÌ	900	25	18	50,00	97.272	8.700	2.520	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
112	013089-GAGGIO	DOMASO	COMO	METANIZZAZIONE FR. GAGGIO	SÌ	950	50	35	27,14	159.908	22.760	4.900	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
113	013089-POZZOLO	DOMASO	COMO	METANIZZAZIONE FR. POZZOLO	SÌ	1.600	60	36	44,44	169.680	19.710	5.040	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
114	013090-AMPLIAMENTO RETE GAS	DONGO	COMO	AMPLIAMENTO RETE GAS METANO LOC. CROTTI	SÌ	1.500	25	18	83,33	162.120	8.700	2.520	SUPERATO	estensione rete	
115	014029-SP 16	FORCOLA	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A FORCOLA	SÌ	756	20	15	50,40	81.708	2.436	2.100	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
116	013111-AMPLIAMENTO RETE GAS 1	GRANDOLA ED UNITI	COMO	AMPLIAMENTO RETE ESISTENTE	SÌ	3.000	85	51	58,82	324.240	29.580	7.140	SUPERATO	ampliamento rete gas	
117	013249-CONSIGLIO DI RUMO	GRAVEDONA ED UNITI	COMO	METANIZZAZIONE MUNICIPIO DI CONSIGLIO DI RUMO	SÌ	1.800	100	60	30,00	194.544	34.800	8.400	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
118	013249-TRAVISA - TRAVERSA	GRAVEDONA ED UNITI	COMO	METANIZZAZIONE MUNICIPIO DI GRAVEDONA	SÌ	3.000	100	60	50,00	517.440	41.700	8.400	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
119	013113-VIA CIMA DEI RONCHI	GRIANTE	COMO	ESTENSIONE LOCALITÀ BRUGHEE	SÌ	400	20	15	26,67	36.736	6.180	2.100	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
120	013113-VARIANTE	GRIANTE	COMO	ESTENSIONE LOCALITÀ BRUGHEE	SÌ	710	20	15	47,33	76.737	6.960	2.100	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
121	014036-P) VIA BERNINA	LANZADA	SONDRIO	TORNADRI - VIA BERNINA VERSO LOC PRESA	SÌ	990	15	11	90,00	106.999	1.740	1.540	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
122	013145-INTERVENTO8	MENAGGIO	COMO	SCHEDA 8	SÌ	882	19	14	63,00	95.327	6.612	1.960	SUPERATO	estensione rete gas	
123	013145-INTERVENTO6	MENAGGIO	COMO	SCHEDA 6	SÌ	940	19	14	67,14	101.595	6.612	1.960	SUPERATO	estensione rete gas	
124	013145-INTERVENTO5	MENAGGIO	COMO	SCHEDA 5	SÌ	150	6	5	30,00	16.212	2.088	700	SUPERATO	estensione rete gas	
125	014043-VIA SCANDOLERA A	MESE	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A MESE	SÌ	594	15	11	54,00	64.200	5.220	1.540	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
126	014044-LOTTO1 VIA BENEDETTI	MONTAGNA IN VALTELLINA	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS METANO VIA BENEDETTI	SÌ	200	6	5	40,00	21.616	2.088	700	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
127	014046-PIAZZA LAGO CANTONE	NOVATE MEZZOLA	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A NOVATE MEZZOLA	SÌ	362	7	5	72,40	33.246	2.163	700	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
128	013183-ESTENSIONE RETE GAS	PIANELLO DEL LARIO	COMO	ESTENSIONE RETE GAS DALLA FRAZIONE DI BELMONTE ALLA FRAZIONE S.ANNA	SÌ	420	16	12	35,00	45.394	5.568	1.680	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
129	014049-VIA DELLE TEGIACCHE	PIATEDA	SONDRIO	COMPLETAMENTO METANIZZAZIONE VIA DELLE TEGIACCHE	SÌ	350	8	6	58,33	37.828	2.784	840	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
130	014051-ZONA VIA GARZEDA	POGGIRIDENTI	SONDRIO	ZONA VIA GARZEDA	SÌ	200	8	6	33,33	21.616	2.784	840	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
131	014051-ZONA SURANA	POGGIRIDENTI	SONDRIO	ZONA SURANA	SÌ	1.500	50	35	42,86	162.120	17.400	4.900	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
132	014051-ZONA VIA STELVIO	POGGIRIDENTI	SONDRIO	VIA STELVIO - RETE TRA 10 E 20 M. DISTANZA FERROVIA	SÌ	350	15	11	31,82	37.828	5.220	1.540	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
133	014051-ZONA VIA PILA	POGGIRIDENTI	SONDRIO	ZONA VIA PILA	SÌ	140	7	5	28,00	15.131	2.436	700	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
134	013189-CENTRO STORICO CIMA	PORLEZZA	COMO	IMPLEMENTAZIONE RETE GAS METANO	SÌ	1.000	50	35	28,57	260.400	22.500	4.900	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
135	013189-VIA DEI MAZZI	PORLEZZA	COMO	IMPLEMENTAZIONE RETE GAS METANO	SÌ	130	4	3	43,33	14.050	1.392	420	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
136	013189-VIA CALBIGA	PORLEZZA	COMO	IMPLEMENTAZIONE RETE GAS METANO	SÌ	130	4	3	43,33	14.050	1.392	420	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
137	013189-VIA ALPI LEPONTINE	PORLEZZA	COMO	IMPLEMENTAZIONE RETE GAS METANO	SÌ	130	4	3	43,33	14.050	1.392	420	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
138	014054-PARROCCHIA	PRATA CAMPORTACCIO	SONDRIO	ESTENSIONE DELLA RETE DEL GAS A PRATA CAMPORTACCIO	SÌ	128	3	2	64,00	13.834	1.044	280	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
139	014054-VICOLO PIAZZOLI	PRATA CAMPORTACCIO	SONDRIO	ESTENSIONE DELLA RETE DEL GAS A PRATA CAMPORTACCIO	SÌ	117	4	3	39,00	10.745	1.236	420	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
140	014054-VIA PAGGI	PRATA CAMPORTACCIO	SONDRIO	ESTENSIONE DELLA RETE DEL GAS A PRATA CAMPORTACCIO	SÌ	88	4	3	29,33	9.511	1.392	420	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
141	014054-VIA COSTA-PORETTINA	PRATA CAMPORTACCIO	SONDRIO	ESTENSIONE DELLA RETE DEL GAS A PRATA CAMPORTACCIO	SÌ	1.632	70	42	38,86	176.387	24.360	5.880	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
142	014054-VIA DELLA MARTINA	PRATA CAMPORTACCIO	SONDRIO	ESTENSIONE DELLA RETE DEL GAS A PRATA CAMPORTACCIO	SÌ	308	6	5	61,60	33.289	2.088	700	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
143	014054-SS 36 (VIA SPLUGA)	PRATA CAMPORTACCIO	SONDRIO	ESTENSIONE DELLA RETE DEL GAS A PRATA CAMPORTACCIO	SÌ	1.200	50	35	34,29	206.976	20.850	4.900	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
144	014054-VIA MONICA	PRATA CAMPORTACCIO	SONDRIO	ESTENSIONE DELLA RETE DEL GAS A PRATA CAMPORTACCIO	SÌ	1.000	20	15	66,67	108.080	6.960	2.100	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
145	014056-AREA ARTIGIANALE	ROGOLO	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A ROGOLO	SÌ	270	8	6	45,00	24.797	2.472	840	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
146	014057-VIA BISSEE	SAMOLACO	SONDRIO	(COLLEGAMENTO CON STRADA PROVINCIALE TRIVULZIA)	SÌ	330	15	11	30,00	35.666	5.220	1.540	SUPERATO	CIRCONVALLAZIONE	

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
147	014057-VIA PEREMONTE	SAMOLACO	SONDRIO	NUOVO TRATTO GAS METANO VIA PEREMONTE (COLLEGAMENTO VIA PRONA)	SÌ	570	25	18	31,67	61.606	8.700	2.520	SUPERATO	CIRCONVALLAZIONE	
148	014057-VIA GIUMELLASCO	SAMOLACO	SONDRIO	GIUMELLASCO (COLLEGAMENTO ALLA STRADA PROVINCIALE TRIVULZIA)	SÌ	700	25	18	38,89	75.656	8.700	2.520	SUPERATO	CIRCONVALLAZIONE	
149	013216-LOC. LA PUNTA	SORICO	COMO	ESTENSIONE RETE GAS METANO	SÌ	1.000	35	25	40,00	109.200	12.075	3.500	SUPERATO	estensione rete	
150	014063-A LATO DELLA SS38 B	TALAMONA	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A TALAMONA	SÌ	277	10	8	34,63	29.938	3.480	1.120	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
151	014063-A LATO DELLA SS38 A	TALAMONA	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A TALAMONA	SÌ	620	20	15	41,33	56.941	6.180	2.100	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
152	014063-VIA RONCAIOLA 2	TALAMONA	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A TALAMONA	SÌ	420	15	11	38,18	45.394	5.220	1.540	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
153	014063-VIA RONCAIOLA	TALAMONA	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A TALAMONA	SÌ	230	5	4	57,50	24.858	1.740	560	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
154	014063-VIA NERVI	TALAMONA	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A TALAMONA	SÌ	265	7	5	53,00	28.641	2.436	700	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
155	014063-VIA VENETO	TALAMONA	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A TALAMONA	SÌ	358	10	8	44,75	38.693	3.480	1.120	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
156	014065-LOC PRATO VALENTINO	TEGLIO	SONDRIO	PRATO VALENTINO	SÌ	8.000	200	110	72,73	734.720	12.360	15.400	SUPERATO	ampliamento rete gas	
157	014065-VIA CAREC	TEGLIO	SONDRIO	VIA CAREC	SÌ	200	5	4	50,00	18.368	1.545	560	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
158	014065-CORTE VIA BERTI	TEGLIO	SONDRIO	CORTE VIA BERTI	SÌ	350	5	4	87,50	32.144	1.545	560	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
159	014065-SAN GIOVANNI	TEGLIO	SONDRIO	SAN GIOVANNI	SÌ	300	10	8	37,50	32.424	3.480	1.120	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
160	014065-VIA COLTURA	TEGLIO	SONDRIO	VIA COLTURA SAN GIACOMO	SÌ	200	5	4	50,00	18.368	1.545	560	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
161	014065-C.DA SAN ANTONIO	TEGLIO	SONDRIO	C.DA SAN ANTONIO	SÌ	1.200	25	18	66,67	110.208	7.725	2.520	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
162	014065-CONTRADA SOMMASASSA	TEGLIO	SONDRIO	SOMMASASSA	SÌ	1.000	45	32	31,25	108.080	15.660	4.480	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
163	014069-VIA CONVENTO A	TRAONA	SONDRIO	ESTENSIONI RETE GAS A TRAONA	SÌ	464	20	15	30,93	50.149	6.960	2.100	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
164	014069-VIA STAZIONE	TRAONA	SONDRIO	ESTENSIONI RETE GAS A TRAONA	SÌ	240	12	9	26,67	25.939	4.176	1.260	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
165	014070-MASOTTI-COMPL	TRESIVIO	SONDRIO	REALIZZAZIONE TUBAZIONE GAS IN VIA MASOTTI/VIA SANT'ANTONIO	SÌ	415	6	5	83,00	38.114	1.854	700	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
	Totale Interventi 76					**57.453**	**1.835**	**1.238**		**6.659.429**	**557.716**	**173.320**			

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
90	014002-FRAZIONE GAGGIOLI	ALBOSAGGIA	SONDRIO	FRAZIONE GAGGIOLI	SÌ	250	5	4	62,50	22.960	1.545	560	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
91	014002-FRAZIONE ROVEDATTI	ALBOSAGGIA	SONDRIO	FRAZIONE ROVEDATTI	SÌ	600	10	8	75,00	64.848	3.480	1.120	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
	Comune ALBOSAGGIA			**Totale Interventi: 2**		**850**	**15**			**87.808**	**5.025**	**1.680**			

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
1	014005-VIA CIAPETA	ARDENNO	SONDRIO	ESTENSIONE DELLA RETE DEL GAS AD ARDENNO	SÌ	200	11	8	25,00	21.616	3.828	1.120	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
92	014005-LOCALITÀ GAGGIO	ARDENNO	SONDRIO	ESTENSIONE DELLA RETE DEL GAS AD ARDENNO	SÌ	2.716	50	35	77,60	293.545	17.400	4.900	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
93	014005-NAZIONALE SS 38	ARDENNO	SONDRIO	ESTENSIONE DELLA RETE DEL GAS AD ARDENNO	SÌ	923	50	35	26,37	159.199	20.850	4.900	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
94	014005-VIA MARCONI	ARDENNO	SONDRIO	ESTENSIONE DELLA RETE DEL GAS AD ARDENNO	SÌ	328	10	8	41,00	35.450	3.480	1.120	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
	Comune ARDENNO			**Totale Interventi: 4**		**4.167**	**121**			**509.811**	**45.558**	**12.040**			

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
2	014007-POLAGGIA CORTI	BERBENNO DI VALTELLINA	SONDRIO	VIA VECCHIA A POLAGGIA	SÌ	300	20	15	20,00	32.424	6.960	2.100	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
Comune BERBENNO DI VALTELLINA				**Totale Interventi: 1**		**300**	**20**			**32.424**	**6.960**	**2.100**			

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
3	014010-VIA VALERIANA RONCO	BUGLIO IN MONTE	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A BUGLIO IN MONTE	SÌ	860	76	46	18,70	148.333	31.692	6.440	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
4	014010-VIA GRANDERA A RONCO	BUGLIO IN MONTE	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A BUGLIO IN MONTE	SÌ	310	23	16	19,38	33.505	8.004	2.240	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
5	014010-PROV. A VILLAPINTA	BUGLIO IN MONTE	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A BUGLIO IN MONTE	SÌ	235	18	14	16,79	40.533	7.506	1.960	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
95	014010-VIA S.SISTO-GIACCONI	BUGLIO IN MONTE	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A BUGLIO IN MONTE	SÌ	170	8	6	28,33	18.374	2.784	840	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
96	014010-VIA CA ROSSI A RONCO	BUGLIO IN MONTE	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A BUGLIO IN MONTE	SÌ	280	11	8	35,00	30.262	3.828	1.120	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
97	014010-VIA CAVALLO A RONCO	BUGLIO IN MONTE	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A BUGLIO IN MONTE	SÌ	420	11	8	52,50	45.394	3.828	1.120	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
Comune BUGLIO IN MONTE				**Totale Interventi: 6**		**2.275**	**147**			**316.400**	**57.642**	**13.720**			

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
6	014013-M) VIA MONTE PALINO	CASPOGGIO	SONDRIO	VIA MONTE PALINO - AREA PL	SÌ	200	14	11	18,18	18.368	4.326	1.540	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
7	014013-I) VIA NEGRINI	CASPOGGIO	SONDRIO	VIA NEGRINI DOPO BIVIO CON VIA ALPINI	SÌ	53	28	20	2,65	7.865	3.800	2.800	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
8	014013-H) VIA NEGRINI	CASPOGGIO	SONDRIO	VIA NEGRINI VERSO VIA BRICALLI	SÌ	23	5	4	5,75	3.413	760	560	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
9	014013-G) VIA ALPINI	CASPOGGIO	SONDRIO	VIA ALPINI VERSO VIA SEGGIOVIA	SÌ	235	50	35	6,71	25.399	5.916	4.900	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
10	014013-F) VIA E.DIOLI	CASPOGGIO	SONDRIO	VIA E.DIOLI - VIA CENTRO	SÌ	65	20	15	4,33	9.646	2.660	2.100	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
11	014013-E) VIA CENTRO	CASPOGGIO	SONDRIO	VIA CENTRO - VERSO PARCHEGGIO VIA VANONI	SÌ	40	13	10	4,00	5.936	1.900	1.400	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
12	014013-D) VIA DON GATTI	CASPOGGIO	SONDRIO	VIA DON GATTI - VERSO VIA VANONI (PIAZZALE CENTRO SPORTIVO)	SÌ	125	28	20	6,25	18.550	3.800	2.800	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
13	014013-C) VIA DON GATTI	CASPOGGIO	SONDRIO	VIA DON GATTI - VERSO VIA PIZZO SCALINO	SÌ	60	6	5	12,00	6.552	690	700	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
14	014013-B) VIA VANONI	CASPOGGIO	SONDRIO	VIA VANONI DOPO PARCHEGGIO BIVIO CON VIA BERNINA	SÌ	65	26	18	3,61	13.832	3.681	2.520	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
15	014013-A) VIA ALBERTAZZI	CASPOGGIO	SONDRIO	VIA ALBERTAZZI - TRATTO TERMINALE	SÌ	90	52	31	2,90	9.727	6.264	4.340	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
Comune CASPOGGIO				**Totale Interventi: 10**		**956**	**242**			**119.288**	**33.797**	**23.660**			

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
98	014014-CA IADA-CURTINI	CASTELLO DELL'ACQUA	SONDRIO	LOTTO6	SÌ	500	17	13	38,46	45.920	1.854	1.820	SUPERATO	estensione rete	
99	014014-POLEGHINI-LUVIERA	CASTELLO DELL'ACQUA	SONDRIO	LOTTO5	SÌ	1.800	51	31	58,06	165.312	5.253	4.340	SUPERATO	estensione rete	
100	014014-CIMITERO-LA VALLE	CASTELLO DELL'ACQUA	SONDRIO	LOTTO3	SÌ	270	10	8	33,75	29.182	1.392	1.120	SUPERATO	estensione rete	
101	014014-CIMITERO-PAIOSA	CASTELLO DELL'ACQUA	SONDRIO	LOTTO2	SÌ	1.100	60	36	30,56	118.888	6.960	5.040	SUPERATO	estensione rete	
102	014014-CIMIT-PZA ROMA-BORGO	CASTELLO DELL'ACQUA	SONDRIO	LOTTO1	SÌ	600	30	21	28,57	64.848	3.480	2.940	SUPERATO	estensione rete	
	Comune CASTELLO DELL'ACQUA			**Totale Interventi: 5**		**4.270**	**168**			**424.150**	**18.939**	**15.260**			

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
16	014015-VIA RIVA DI SOPRA	CASTIONE ANDEVENNO	SONDRIO	VIA RIVA DI SOPRA	SÌ	200	10	8	25,00	45.696	4.380	1.120	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
103	014015-VIA ROMA	CASTIONE ANDEVENNO	SONDRIO	VIA ROMA	SÌ	200	5	4	50,00	21.616	1.740	560	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
Comune CASTIONE ANDEVENNO				**Totale Interventi: 2**		**400**	**15**			**67.312**	**6.120**	**1.680**			

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
104	013065-LOC. SCARONE.	CERNOBBIO	COMO	AMPLIAMENTO RETE GAS	SÌ	600	25	18	33,33	162.960	12.050	2.520	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
Comune CERNOBBIO				**Totale Interventi: 1**		**600**	**25**			**162.960**	**12.050**	**2.520**			

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
17	014020-VIA CASACCE	CHIURO	SONDRIO	AMPLIAMENTO RETE METANO IN VIA CASACCE	SÌ	150	8	6	25,00	16.212	2.784	840	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
105	014020-VIA GHERBISCI	CHIURO	SONDRIO	AMPLIAMENTO RETE METANO IN VIA GHERBISCI	SÌ	300	6	5	60,00	32.424	2.088	700	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
106	014020-VIA SIGNORIE	CHIURO	SONDRIO	AMPLIAMENTO RETE METANO IN VIA SIGNORIE	SÌ	150	4	3	50,00	13.776	1.236	420	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
107	014020-VIA STELVIO	CHIURO	SONDRIO	AMPLIAMENTO RETE METANO IN VIA STELVIO LATO SINISTRO	SÌ	400	20	15	26,67	94.080	8.700	2.100	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
108	014020-VIA SONDRIO E ARMISA	CHIURO	SONDRIO	AMPLIAMENTO RETE METANO IN VIA SONDRIO E VIA ARMISA	SÌ	320	13	10	32,00	34.586	4.524	1.400	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
	Comune CHIURO			**Totale Interventi: 5**		**1.320**	**51**			**191.078**	**19.332**	**5.460**			

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
18	097023-VIA AL TRIVIO	COLICO	LECCO	VIA AL TRIVIO	SÌ	450	27	19	23,68	48.636	3.132	2.660	NON NECESSARIO	ampliamento rete gas	
19	097023-VIA PRA LA VACA	COLICO	LECCO	VIA PRA LA VACA - VILLATICO	SÌ	170	12	9	18,89	18.374	1.392	1.260	NON NECESSARIO	ampliamento rete gas	
20	097023-VIA ALLA CALCHERA	COLICO	LECCO	VIA ALLA CALCHERA - VILLATICO	SÌ	220	22	15	14,67	23.778	2.784	2.100	NON NECESSARIO	ampliamento rete gas	
21	097023-VIA STRADA GRANDA	COLICO	LECCO	VIA STRADA GRANDA - CURCIO	SÌ	150	15	11	13,64	16.212	1.740	1.540	NON NECESSARIO	ampliamento rete gas	
22	097023-VIA LA STRADETA	COLICO	LECCO	VIA LA STRADETA - CURCIO	SÌ	200	38	27	7,41	21.616	4.524	3.780	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
23	097023-VIA AL FOSSATO	COLICO	LECCO	VIA AL FOSSATO - VILLATICO	SÌ	240	20	15	16,00	25.939	2.784	2.100	NON NECESSARIO	AMPLIAMENTO RETE GAS	
24	097023-VIA SANTINETTA	COLICO	LECCO	VIA SANTNETTA - VILLATICO	SÌ	150	10	8	18,75	16.212	1.392	1.120	NON NECESSARIO	ampliamento rete gas	
25	097023-VIA CA' DI NADIN	COLICO	LECCO	VIA CA' DI NADIN - LAGHETTO	SÌ	200	15	11	18,18	21.616	1.740	1.540	NON NECESSARIO	ampliamento rete gas	
26	097023-VIA ALLE TORRI	COLICO	LECCO	VIA ALLE TORRI - COLICO PIANO	SÌ	280	30	21	13,33	30.262	3.480	2.940	NON NECESSARIO	ampliamento rete gas	
27	097023-VIA AL TORRENTE	COLICO	LECCO	VIA AL TORRENTE - COLICO PIANO	SÌ	150	10	8	18,75	16.212	1.392	1.120	NON NECESSARIO	AMPLIAMENTO RETE GAS	
109	097023-VIA LA CROCE	COLICO	LECCO	VIA LA CROCE - ZONA INDUSTRIALE	SÌ	350	7	5	70,00	37.828	2.436	700	SUPERATO	AMPLIAMENTO RETE GAS	
	Comune COLICO			**Totale Interventi: 11**		**2.560**	**206**			**276.685**	**26.796**	**20.860**			

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
28	014023-COL.CENT.1	COLORINA	SONDRIO	COLORINA CENTRO	SÌ	415	27	19	21,84	40.956	8.811	2.660	NON NECESSARIO	estensione rete	
29	014023-NAZ.1	COLORINA	SONDRIO	NAZIONALE	SÌ	250	20	15	16,67	43.120	8.340	2.100	NON NECESSARIO	estensione rete	
30	014023-SELV.1	COLORINA	SONDRIO	SELVETTA	SÌ	245	20	15	16,33	52.136	8.180	2.100	NON NECESSARIO	estensione rete	
Comune COLORINA				**Totale Interventi: 3**		**910**	**67**			**136.212**	**25.331**	**6.860**			

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
110	013077-ESTENSIONE RETE 3	CORRIDO	COMO	ESTENSIONE RETE	SÌ	210	9	7	30,00	27.205	3.408	980	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
Comune CORRIDO				**Totale Interventi: 1**		**210**	**9**			**27.205**	**3.408**	**980**			

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
111	013083-ESTENSIONE RETE 2	CREMIA	COMO	METANIZZAZIONE FRAZIONE PRATO E CA' NOVA	SÌ	900	25	18	50,00	97.272	8.700	2.520	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
Comune CREMIA				**Totale Interventi: 1**		**900**	**25**			**97.272**	**8.700**	**2.520**			

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
112	013089-GAGGIO	DOMASO	COMO	METANIZZAZIONE FR. GAGGIO	SÌ	950	50	35	27,14	159.908	22.760	4.900	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
113	013089-POZZOLO	DOMASO	COMO	METANIZZAZIONE FR. POZZOLO	SÌ	1.600	60	36	44,44	169.680	19.710	5.040	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
Comune DOMASO				**Totale Interventi: 2**		**2.550**	**110**			**329.588**	**42.470**	**9.940**			

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
114	013090-AMPLIAMENTO RETE GAS	DONGO	COMO	AMPLIAMENTO RETE GAS METANO LOC. CROTTI	SÌ	1.500	25	18	83,33	162.120	8.700	2.520	SUPERATO	estensione rete	
	Comune DONGO			**Totale Interventi: 1**		**1.500**	**25**			**162.120**	**8.700**	**2.520**			

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
31	014029-VIA ROSARIO	FORCOLA	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A FORCOLA	SÌ	79	20	15	5,27	16.811	2.863	2.100	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
115	014029-SP 16	FORCOLA	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A FORCOLA	SÌ	756	20	15	50,40	81.708	2.436	2.100	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
Comune FORCOLA				**Totale Interventi: 2**		**835**	**40**			**98.520**	**5.299**	**4.200**			

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
116	013111-AMPLIAMENTO RETE GAS 1	GRANDOLA ED UNITI	COMO	AMPLIAMENTO RETE ESISTENTE	SÌ	3.000	85	51	58,82	324.240	29.580	7.140	SUPERATO	ampliamento rete gas	
Comune GRANDOLA ED UNITI				**Totale Interventi: 1**		**3.000**	**85**			**324.240**	**29.580**	**7.140**			

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
117	013249-CONSIGLIO DI RUMO	GRAVEDONA ED UNITI	COMO	METANIZZAZIONE MUNICIPIO DI CONSIGLIO DI RUMO	SÌ	1.800	100	60	30,00	194.544	34.800	8.400	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
118	013249-TRAVISA - TRAVERSA	GRAVEDONA ED UNITI	COMO	METANIZZAZIONE MUNICIPIO DI GRAVEDONA	SÌ	3.000	100	60	50,00	517.440	41.700	8.400	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
	Comune GRAVEDONA ED UNITI			**Totale Interventi: 2**		**4.800**	**200**			**711.984**	**76.500**	**16.800**			

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
32	013113-VIA VALLE SAN ROCCO	GRIANTE	COMO	ESTENSIONE SAN ROCCO	SÌ	100	10	8	12,50	22.848	4.380	1.120	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
119	013113-VIA CIMA DEI RONCHI	GRIANTE	COMO	ESTENSIONE LOCALITÀ BRUGHEE	SÌ	400	20	15	26,67	36.736	6.180	2.100	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
120	013113-VARIANTE	GRIANTE	COMO	ESTENSIONE LOCALITÀ BRUGHEE	SÌ	710	20	15	47,33	76.737	6.960	2.100	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
	Comune GRIANTE			**Totale Interventi: 3**		**1.210**	**50**			**136.321**	**17.520**	**5.320**			

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
33	014036-O) VIA CIAZ	LANZADA	SONDRIO	TORNADRI - VIA CIAZ TERZO TRATTO	SÌ	25	7	5	5,00	6.790	1.446	700	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
34	014036-N) VIA CIAZ	LANZADA	SONDRIO	TORNADRI - VIA CIAZ SECONDO TRATTO	SÌ	10	3	2	5,00	2.604	1.350	280	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
35	014036-M) VIA CIAZ	LANZADA	SONDRIO	TORNADRI - VIA CIAZ PRIMO TRATTO	SÌ	30	10	8	3,75	8.148	1.928	1.120	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
36	014036-L) VIA SAN PIETRO	LANZADA	SONDRIO	TORNADRI - VIA SAN PIETRO VERSO CHIESETTA	SÌ	100	14	11	9,09	27.160	2.410	1.540	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
37	014036-I) VIA SCERSCEN	LANZADA	SONDRIO	VETTO - VIA SCERCSEN VERSO VASCA	SÌ	40	6	5	8,00	10.416	900	700	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
38	014036-H) VIA DON BEPP	LANZADA	SONDRIO	VETTO - VIA DON BEPP	SÌ	40	7	5	8,00	10.416	1.350	700	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
39	014036-G) VIA VETTO	LANZADA	SONDRIO	VETTO - VIA VETTO VERSO VIA SAN CARLO	SÌ	50	5	4	12,50	13.580	2.410	560	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
40	014036-E) VIA FELLARIA	LANZADA	SONDRIO	GANDA - VIA FELLARIA VERSO PIAZZETTA	SÌ	30	11	8	3,75	7.812	1.800	1.120	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
41	014036-D) VIA FELLARIA	LANZADA	SONDRIO	GANDA - VIA FELLARIA VERSO CHIESETTA	SÌ	50	4	3	16,67	13.580	964	420	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
42	014036-C) VIA LANTERNA	LANZADA	SONDRIO	GANDA - VIA LANTERNA	SÌ	42	9	7	6,00	11.407	1.446	980	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
43	014036-B) VIA AL DOSSO	LANZADA	SONDRIO	VIA AL DOSSO - DIREZIONE VERSO VIA RONCHETTI	SÌ	25	1	1	25,00	6.510	450	140	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
121	014036-P) VIA BERNINA	LANZADA	SONDRIO	TORNADRI - VIA BERNINA VERSO LOC PRESA	SÌ	990	15	11	90,00	106.999	1.740	1.540	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
Comune LANZADA				**Totale Interventi: 12**		**1.432**	**92**			**225.422**	**18.194**	**9.800**			

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
44	013145-INTERVENTO9	MENAGGIO	COMO	SCHEDA 9	SÌ	110	7	5	22,00	25.133	3.066	700	NON NECESSARIO	estensione rete gas	
45	013145-INTERVENTO7	MENAGGIO	COMO	SCHEDA 7	SÌ	240	21	15	16,00	25.939	7.308	2.100	NON NECESSARIO	estensione rete gas	
46	013145-INTERVENTO4	MENAGGIO	COMO	SCHEDA 4	SÌ	115	8	6	19,17	12.429	2.784	840	NON NECESSARIO	estensione rete gas	
47	013145-INTERVENTO1	MENAGGIO	COMO	SCHEDA 1	SÌ	35	8	6	5,83	3.783	2.784	840	NON NECESSARIO	estensione rete gas	
48	013145-INTERVENTO3	MENAGGIO	COMO	SCHEDA 3	SÌ	50	3	2	25,00	5.404	1.044	280	NON NECESSARIO	estensione rete gas	
122	013145-INTERVENTO8	MENAGGIO	COMO	SCHEDA 8	SÌ	882	19	14	63,00	95.327	6.612	1.960	SUPERATO	estensione rete gas	
123	013145-INTERVENTO6	MENAGGIO	COMO	SCHEDA 6	SÌ	940	19	14	67,14	101.595	6.612	1.960	SUPERATO	estensione rete gas	
124	013145-INTERVENTO5	MENAGGIO	COMO	SCHEDA 5	SÌ	150	6	5	30,00	16.212	2.088	700	SUPERATO	estensione rete gas	
	Comune MENAGGIO			**Totale Interventi: 8**		**2.522**	**91**			**285.822**	**32.298**	**9.380**			

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
49	014043-VIA BUTIGIA	MESE	SONDRIO	ESTENSIONE DELLA RETE DEL GAS A MESE	SÌ	65	6	5	13,00	7.025	2.088	700	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
50	014043-PL SECCHI	MESE	SONDRIO	ESTENSIONE DELLA RETE DEL GAS A MESE	SÌ	780	60	36	21,67	71.635	18.540	5.040	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
51	014043-VIA SCANDOLERA B	MESE	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A MESE	SÌ	20	1	1	20,00	1.837	309	140	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
125	014043-VIA SCANDOLERA A	MESE	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A MESE	SÌ	594	15	11	54,00	64.200	5.220	1.540	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
	Comune MESE			**Totale Interventi: 4**		**1.459**	**82**			**144.697**	**26.157**	**7.420**			

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
126	014044-LOTTO1 VIA BENEDETTI	MONTAGNA IN VALTELLINA	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS METANO VIA BENEDETTI	SÌ	200	6	5	40,00	21.616	2.088	700	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
Comune MONTAGNA IN VALTELLINA				**Totale Interventi: 1**		**200**	**6**			**21.616**	**2.088**	**700**			

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
52	014046-VIA DELLA RIVA	NOVATE MEZZOLA	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A NOVATE MEZZOLA	SÌ	483	32	22	21,95	52.203	11.136	3.080	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
127	014046-PIAZZA LAGO CANTONE	NOVATE MEZZOLA	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A NOVATE MEZZOLA	SÌ	362	7	5	72,40	33.246	2.163	700	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
	Comune NOVATE MEZZOLA			**Totale Interventi: 2**		**845**	**39**			**85.449**	**13.299**	**3.780**			

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
53	013183-RETE GAS COSLIA	PIANELLO DEL LARIO	COMO	COMPLETAMENTO RETE GAS FRAZIONE COSLIA	SÌ	200	10	8	25,00	21.616	3.480	1.120	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
128	013183-ESTENSIONE RETE GAS	PIANELLO DEL LARIO	COMO	ESTENSIONE RETE GAS DALLA FRAZIONE DI BELMONTE ALLA FRAZIONE S.ANNA	SÌ	420	16	12	35,00	45.394	5.568	1.680	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
	Comune PIANELLO DEL LARIO			**Totale Interventi: 2**		**620**	**26**			**67.010**	**9.048**	**2.800**			

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
129	014049-VIA DELLE TEGIACCHE	PIATEDA	SONDRIO	COMPLETAMENTO METANIZZAZIONE VIA DELLE TEGIACCHE	SÌ	350	8	6	58,33	37.828	2.784	840	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
Comune PIATEDA				**Totale Interventi: 1**		**350**	**8**			**37.828**	**2.784**	**840**			

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
54	014051-ZONA VIA SAN FEDELE	POGGIRIDENTI	SONDRIO	ZONA VIA SAN FEDELE	SÌ	100	5	4	25,00	10.808	1.740	560	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
55	014051-ZONA MASONCELLO	POGGIRIDENTI	SONDRIO	ZONA MASONCELLO	SÌ	140	8	6	23,33	15.131	2.784	840	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
56	014051-ZONA VIA PIGNOTTI	POGGIRIDENTI	SONDRIO	ZONA VIA PIGNOTTI	SÌ	100	8	6	16,67	10.808	2.784	840	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
130	014051-ZONA VIA GARZEDA	POGGIRIDENTI	SONDRIO	ZONA VIA GARZEDA	SÌ	200	8	6	33,33	21.616	2.784	840	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
131	014051-ZONA SURANA	POGGIRIDENTI	SONDRIO	ZONA SURANA	SÌ	1.500	50	35	42,86	162.120	17.400	4.900	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
132	014051-ZONA VIA STELVIO	POGGIRIDENTI	SONDRIO	VIA STELVIO - RETE TRA 10 E 20 M. DISTANZA FERROVIA	SÌ	350	15	11	31,82	37.828	5.220	1.540	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
133	014051-ZONA VIA PILA	POGGIRIDENTI	SONDRIO	ZONA VIA PILA	SÌ	140	7	5	28,00	15.131	2.436	700	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
Comune POGGIRIDENTI				**Totale Interventi: 7**		**2.530**	**101**			**273.442**	**35.148**	**10.220**			

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
57	013189-LOCALITÀ CINÌ	PORLEZZA	COMO	IMPLEMENTAZIONE DELLA RETE GAS METANO	SÌ	1.800	300	150	12,00	194.544	104.400	21.000	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
58	013189-VIA XXV APRILE	PORLEZZA	COMO	IMPLEMENTAZIONE RETE GAS METANO	SÌ	1.100	150	83	13,25	118.888	52.200	11.620	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
59	013189-VIA ALLA FABBRICA	PORLEZZA	COMO	IMPLEMENTAZIONE RETE GAS METANO	SÌ	110	6	5	22,00	11.889	2.088	700	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
60	013189-VIA CUCCIO	PORLEZZA	COMO	IMPLEMENTAZIONE RETE GAS METANO	SÌ	65	8	6	10,83	7.025	2.784	840	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
61	013189-VIA ALLA PROVINCIALE	PORLEZZA	COMO	IMPLEMENTAZIONE RETE GAS METANO	SÌ	70	10	8	8,75	7.566	3.480	1.120	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
62	013189-VIA CERESIO	PORLEZZA	COMO	IMPLEMENTAZIONE RETE GAS METANO	SÌ	370	25	18	20,56	63.818	10.425	2.520	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
63	013189-VIA CADUTI IN GUERRA	PORLEZZA	COMO	IMPLEMENTAZIONE DISTRIBUZIONE GAS METANO NEL TERRITORIO COMUNALE	SÌ	70	8	6	11,67	7.566	2.784	840	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
134	013189-CENTRO STORICO CIMA	PORLEZZA	COMO	IMPLEMENTAZIONE RETE GAS METANO	SÌ	1.000	50	35	28,57	260.400	22.500	4.900	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
135	013189-VIA DEI MAZZI	PORLEZZA	COMO	IMPLEMENTAZIONE RETE GAS METANO	SÌ	130	4	3	43,33	14.050	1.392	420	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
136	013189-VIA CALBIGA	PORLEZZA	COMO	IMPLEMENTAZIONE RETE GAS METANO	SÌ	130	4	3	43,33	14.050	1.392	420	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
137	013189-VIA ALPI LEPONTINE	PORLEZZA	COMO	IMPLEMENTAZIONE RETE GAS METANO	SÌ	130	4	3	43,33	14.050	1.392	420	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
	Comune PORLEZZA			**Totale Interventi: 11**		**4.975**	**569**			**713.846**	**204.837**	**44.800**			

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
64	014054-VIA GUIDI	PRATA CAMPORTACCIO	SONDRIO	ESTENSIONE DELLA RETE DEL GAS A PRATA CAMPORTACCIO	SÌ	75	7	5	15,00	8.106	2.436	700	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
65	014054-TRAVERSA VIA SELVE	PRATA CAMPORTACCIO	SONDRIO	ESTENSIONE DELLA RETE DEL GAS A PRATA CAMPORTACCIO	SÌ	55	6	5	11,00	5.944	2.088	700	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
66	014054-VIA MACOLINI	PRATA CAMPORTACCIO	SONDRIO	ESTENSIONE DELLA RETE DEL GAS A PRATA CAMPORTACCIO	SÌ	215	15	11	19,55	23.237	5.220	1.540	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
67	014054-VIA TANNO	PRATA CAMPORTACCIO	SONDRIO	ESTENSIONE DELLA RETE DEL GAS A PRATA CAMPORTACCIO	SÌ	100	12	9	11,11	10.808	4.176	1.260	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
138	014054-PARROCCHIA	PRATA CAMPORTACCIO	SONDRIO	ESTENSIONE DELLA RETE DEL GAS A PRATA CAMPORTACCIO	SÌ	128	3	2	64,00	13.834	1.044	280	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
139	014054-VICOLO PIAZZOLI	PRATA CAMPORTACCIO	SONDRIO	ESTENSIONE DELLA RETE DEL GAS A PRATA CAMPORTACCIO	SÌ	117	4	3	39,00	10.745	1.236	420	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
140	014054-VIA PAGGI	PRATA CAMPORTACCIO	SONDRIO	ESTENSIONE DELLA RETE DEL GAS A PRATA CAMPORTACCIO	SÌ	88	4	3	29,33	9.511	1.392	420	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
141	014054-VIA COSTA-PORETTINA	PRATA CAMPORTACCIO	SONDRIO	ESTENSIONE DELLA RETE DEL GAS A PRATA CAMPORTACCIO	SÌ	1.632	70	42	38,86	176.387	24.360	5.880	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
142	014054-VIA DELLA MARTINA	PRATA CAMPORTACCIO	SONDRIO	ESTENSIONE DELLA RETE DEL GAS A PRATA CAMPORTACCIO	SÌ	308	6	5	61,60	33.289	2.088	700	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
143	014054-SS 36 (VIA SPLUGA)	PRATA CAMPORTACCIO	SONDRIO	ESTENSIONE DELLA RETE DEL GAS A PRATA CAMPORTACCIO	SÌ	1.200	50	35	34,29	206.976	20.850	4.900	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
144	014054-VIA MONICA	PRATA CAMPORTACCIO	SONDRIO	ESTENSIONE DELLA RETE DEL GAS A PRATA CAMPORTACCIO	SÌ	1.000	20	15	66,67	108.080	6.960	2.100	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
Comune PRATA CAMPORTACCIO				**Totale Interventi: 11**		**4.918**	**197**			**606.917**	**71.850**	**18.900**			

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
68	014056-VIA LUNGOLI	ROGOLO	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A ROGOLO	SÌ	87	6	5	17,40	9.403	2.088	700	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
69	014056-TRAVERSA SP 4	ROGOLO	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A ROGOLO	SÌ	85	5	4	21,25	7.806	1.545	560	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
145	014056-AREA ARTIGIANALE	ROGOLO	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A ROGOLO	SÌ	270	8	6	45,00	24.797	2.472	840	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
	Comune ROGOLO			**Totale Interventi: 3**		**442**	**19**			**42.006**	**6.105**	**2.100**			

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
70	014057-VIA CASSIN	SAMOLACO	SONDRIO	NUOVO TRATTO GAS METANO VIA CASSIN (COLLEGAMENTO VIA PRONA - VIA ALLA CA')	SÌ	280	20	15	18,67	30.262	6.960	2.100	NON NECESSARIO	CIRCONVALLAZIONE	
71	014057-VIA POIAT	SAMOLACO	SONDRIO	NUOVO TRATTO GAS METANO VIA POIAT (COLLEGAMENTO ALLA STRADA STATALE N. 36)	SÌ	500	35	25	20,00	54.040	12.180	3.500	NON NECESSARIO	CIRCONVALLAZIONE	
146	014057-VIA BISSEE	SAMOLACO	SONDRIO	(COLLEGAMENTO CON STRADA PROVINCIALE TRIVULZIA)	SÌ	330	15	11	30,00	35.666	5.220	1.540	SUPERATO	CIRCONVALLAZIONE	
147	014057-VIA PEREMONTE	SAMOLACO	SONDRIO	NUOVO TRATTO GAS METANO VIA PEREMONTE (COLLEGAMENTO VIA PRONA)	SÌ	570	25	18	31,67	61.606	8.700	2.520	SUPERATO	CIRCONVALLAZIONE	
148	014057-VIA GIUMELLASCO	SAMOLACO	SONDRIO	GIUMELLASCO (COLLEGAMENTO ALLA STRADA PROVINCIALE TRIVULZIA)	SÌ	700	25	18	38,89	75.656	8.700	2.520	SUPERATO	CIRCONVALLAZIONE	
Comune SAMOLACO				**Totale Interventi: 5**		**2.380**	**120**			**257.230**	**41.760**	**12.180**			

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
72	014061-ARQUINO	SONDRIO	SONDRIO	F.NE ARQUINO	SÌ	1.100	74	44	25,00	118.888	25.752	6.160	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
73	014061-CA' BIANCA	SONDRIO	SONDRIO	LOC. CA' BIANCA	SÌ	235	35	25	9,40	25.399	12.180	3.500	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
Comune SONDRIO				**Totale Interventi: 2**		**1.335**	**109**			**144.287**	**37.932**	**9.660**			

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
149	013216-LOC. LA PUNTA	SORICO	COMO	ESTENSIONE RETE GAS METANO	SÌ	1.000	35	25	40,00	109.200	12.075	3.500	SUPERATO	estensione rete	
Comune SORICO				**Totale Interventi: 1**		**1.000**	**35**			**109.200**	**12.075**	**3.500**			

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
74	014063-S.GIROLAMO-TARTANO	TALAMONA	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A TALAMONA	SÌ	275	20	15	18,33	29.722	6.960	2.100	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
75	014063-BONDIONI-S.GIROLAMO	TALAMONA	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A TALAMONA	SÌ	488	30	21	23,24	52.743	10.440	2.940	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
76	014063-VIA LIGURIA	TALAMONA	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A TALAMONA	SÌ	50	10	8	6,25	5.404	3.480	1.120	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
150	014063-A LATO DELLA SS38 B	TALAMONA	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A TALAMONA	SÌ	277	10	8	34,63	29.938	3.480	1.120	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
151	014063-A LATO DELLA SS38 A	TALAMONA	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A TALAMONA	SÌ	620	20	15	41,33	56.941	6.180	2.100	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
152	014063-VIA RONCAIOLA 2	TALAMONA	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A TALAMONA	SÌ	420	15	11	38,18	45.394	5.220	1.540	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
153	014063-VIA RONCAIOLA	TALAMONA	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A TALAMONA	SÌ	230	5	4	57,50	24.858	1.740	560	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
154	014063-VIA NERVI	TALAMONA	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A TALAMONA	SÌ	265	7	5	53,00	28.641	2.436	700	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
155	014063-VIA VENETO	TALAMONA	SONDRIO	ESTENSIONE RETE GAS A TALAMONA	SÌ	358	10	8	44,75	38.693	3.480	1.120	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
Comune TALAMONA				**Totale Interventi: 9**		**2.983**	**127**			**312.334**	**43.416**	**13.300**			

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
77	014065-VIA CASTELVETRO	TEGLIO	SONDRIO	CASTELVETRO	SÌ	50	2	2	25,00	4.592	618	280	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
78	014065-VIA CORDINI	TEGLIO	SONDRIO	VIA CORDINI	SÌ	35	2	2	17,50	3.214	618	280	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
79	014065-EX COLINIA	TEGLIO	SONDRIO	EX COLONIA	SÌ	500	30	21	23,81	54.040	10.440	2.940	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
156	014065-LOC PRATO VALENTINO	TEGLIO	SONDRIO	PRATO VALENTINO	SÌ	8.000	200	110	72,73	734.720	12.360	15.400	SUPERATO	ampliamento rete gas	
157	014065-VIA CAREC	TEGLIO	SONDRIO	VIA CAREC	SÌ	200	5	4	50,00	18.368	1.545	560	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
158	014065-CORTE VIA BERTI	TEGLIO	SONDRIO	CORTE VIA BERTI	SÌ	350	5	4	87,50	32.144	1.545	560	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
159	014065-SAN GIOVANNI	TEGLIO	SONDRIO	SAN GIOVANNI	SÌ	300	10	8	37,50	32.424	3.480	1.120	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
160	014065-VIA COLTURA	TEGLIO	SONDRIO	VIA COLTURA SAN GIACOMO	SÌ	200	5	4	50,00	18.368	1.545	560	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
161	014065-C.DA SAN ANTONIO	TEGLIO	SONDRIO	C.DA SAN ANTONIO	SÌ	1.200	25	18	66,67	110.208	7.725	2.520	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
162	014065-CONTRADA SOMMASASSA	TEGLIO	SONDRIO	SOMMASASSA	SÌ	1.000	45	32	31,25	108.080	15.660	4.480	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
	Comune TEGLIO			**Totale Interventi: 10**		**11.835**	**329**			**1.116.158**	**55.536**	**28.700**			

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
80	014067-SCHEDA 4	TORRE DI SANTA MARIA	SONDRIO	METANIZZAZIONE CONTI SPINEDA	SÌ	200	12	9	22,22	18.368	3.708	1.260	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
81	014067-SCHEDA 3	TORRE DI SANTA MARIA	SONDRIO	METANIZZAZIONE VASSALLI	SÌ	100	8	6	16,67	22.848	3.504	840	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
82	014067-SCHEDA 2	TORRE DI SANTA MARIA	SONDRIO	METANIZZAZIONE ARQUINO	SÌ	300	20	15	20,00	27.552	6.180	2.100	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
Comune TORRE DI SANTA MARIA				**Totale Interventi: 3**		**600**	**40**			**68.768**	**13.392**	**4.200**			

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
83	014069-VIA AL FUNTANIN	TRAONA	SONDRIO	ESTENSIONI RETE GAS A TRAONA	SÌ	130	10	8	16,25	11.939	3.090	1.120	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
84	014069-VIA CONVENTO B	TRAONA	SONDRIO	ESTENSIONI RETE GAS A TRAONA	SÌ	162	15	11	14,73	17.509	5.220	1.540	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
85	014069-VIA DEI RAM	TRAONA	SONDRIO	ESTENSIONI RETE GAS A TRAONA	SÌ	127	20	15	8,47	13.726	6.960	2.100	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
86	014069-TRAVERSA V. VEDESCIA	TRAONA	SONDRIO	ESTENSIONI RETE GAS A TRAONA	SÌ	82	20	15	5,47	8.863	6.960	2.100	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
163	014069-VIA CONVENTO A	TRAONA	SONDRIO	ESTENSIONI RETE GAS A TRAONA	SÌ	464	20	15	30,93	50.149	6.960	2.100	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
164	014069-VIA STAZIONE	TRAONA	SONDRIO	ESTENSIONI RETE GAS A TRAONA	SÌ	240	12	9	26,67	25.939	4.176	1.260	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
	Comune TRAONA			**Totale Interventi: 6**		**1.205**	**97**			**128.125**	**33.366**	**10.220**			

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
165	014070-MASOTTI-COMPL	TRESIVIO	SONDRIO	REALIZZAZIONE TUBAZIONE GAS IN VIA MASOTTI/VIA SANT'ANTONIO	SÌ	415	6	5	83,00	38.114	1.854	700	SUPERATO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
Comune TRESIVIO				**Totale Interventi: 1**		**415**	**6**			**38.114**	**1.854**	**700**			

Progr.	id Scheda	COMUNE	PROVINCIA	TITOLO DELL'INTERVENTO	Comune Disagiato	SVILUPPO TOT. ml	PDR POTENZ.	PDR ATTESI	ml/PDR	Costo RETE	Costo Allacciamenti	Costo Misuratori	VAN TEST - Lato utente	COLLEGAMENTO TRAMITE	UNION
87	013239-CAINO	VERCANA	COMO	METANIZZAZIONE VIA CAINO	SÌ	500	50	35	14,29	135.800	24.100	4.900	NON NECESSARIO	TERMINALE RETE ESISTENTE	
88	013239-CARACCIOLI	VERCANA	COMO	METANIZZAZIONE VIA CARACCIOLI	SÌ	500	36	25	20,00	54.040	4.176	3.500	NON NECESSARIO	ampliamento rete gas	
89	013239-PER CAINO	VERCANA	COMO	METANIZZAZIONE VIA PER CAINO	SÌ	500	36	25	20,00	45.920	11.124	3.500	NON NECESSARIO	ampliamento rete gas	
Comune VERCANA				**Totale Interventi: 3**		**1.500**	**122**			**235.760**	**39.400**	**11.900**			

LINEE GUIDA PROGRAMMATICHE D'AMBITO

CONDIZIONI MINIME DI SVILUPPO

AMBITO TERRITORIALE: COMO 3 - IMPIANTO DI CERNOBBIO E NORD - SONDRIO

ACB Project System

Valutazione ANALISI COSTO BENEFICIO secondo linee guida 410/19

Schede di Sintesi

Elaborazione sviluppata il : 05/07/2023

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	1	id_Scheda : 014005-Via Ciapeta
Titolo :	Estensione della rete del gas ad Ardenno	
Collegato Tramite :	TERMINALE RETE ESISTENTE	

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
200	11	STRADA COMUNALE	ASFALTO	21.616	3.828
200	**11**		**TOTALE:**	**21.616**	**3.828**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14005
Comune	**ARDENNO**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	266
Popolazione 2010	3.298

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	978
Gas distribuito (migliaia Smc)	1.499
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.425
Lunghezza Rete (km)	18
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	25,0
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 21.616	ml 200
- Allacciamenti	€ 3.828	N. 11
- PDR Potenziali	**N. 11**	
- PDR Attesi (73%)	€ 1.120	N. 8
Contributi Allacciamento	€ 3.200	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 3.205**	
T.I.R.	**8,07%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	5	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	5	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
Rapporto Lughezza Rete /PDR	40,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	26.144	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	21.616											
Nuovi Allacciamenti	3.828											
Nuovi PDR	700	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	26.144	26.564	26.564	26.564	26.564	26.564	26.564	26.564	26.564	26.564	26.564	26.564

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	21.256	20.895	20.535	20.175	19.815	19.454	19.094	18.734	18.374	18.013	17.653	17.293
Allacciamenti	3.751	3.675	3.598	3.522	3.445	3.369	3.292	3.216	3.139	3.062	2.986	2.909
Misuratori	653	999	924	849	775	700	625	551	476	401	327	252
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	25.661	25.569	25.058	24.546	24.035	23.523	23.012	22.500	21.989	21.477	20.966	20.454

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**2.046**	**2.257**	**2.295**	**2.267**	**2.238**	**2.209**	**2.181**	**2.152**	**2.123**	**2.095**	**2.066**	**2.038**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	1.325	1.365	1.403	1.375	1.346	1.317	1.289	1.260	1.231	1.203	1.174	1.145
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	483	511	511	511	511	511	511	511	511	511	511	511
- Remunerazione costi operativi Opex	238	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.000	1.200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**4.046**	**3.457**	**2.295**	**2.267**	**2.238**	**2.209**	**2.181**	**2.152**	**2.123**	**2.095**	**2.066**	**2.038**
COSTI												
Costi diretti	-175	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280
Costi indiretti	-75	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120
Ammortamenti	-483	-511	-511	-511	-511	-511	-511	-511	-511	-511	-511	-511
MARGINE OPERATIVO NETTO	3.313	2.545	1.384	1.355	1.327	1.298	1.269	1.241	1.212	1.183	1.155	1.126
Oneri finanziari	-850	-793	-735	-673	-610	-544	-475	-403	-329	-251	-171	-87
RISULTATO ANTE IMPOSTE	2.463	1.752	649	682	717	754	794	837	883	932	984	1.039
Imposte e Tasse	-720	-520	-210	-216	-224	-232	-240	-249	-259	-270	-281	-293
TOTALE COSTI	**-2.304**	**-2.225**	**-1.856**	**-1.801**	**-1.745**	**-1.687**	**-1.626**	**-1.564**	**-1.500**	**-1.433**	**-1.363**	**-1.292**
RISULTATO NETTO	**1.743**	**1.232**	**439**	**465**	**493**	**523**	**554**	**588**	**624**	**662**	**703**	**746**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-26.144	-420	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-5.229	-84	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	4.046	3.457	2.295	2.267	2.238	2.209	2.181	2.152	2.123	2.095	2.066	2.038
Costi della GESTIONE	-250	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.414	-1.471	-1.530	-1.591	-1.655	-1.721	-1.790	-1.861	-1.936	-2.013	-2.094	-2.177
Flusso di Cassa Operativo	-2.847	1.502	366	276	184	89	-9	-109	-212	-318	-427	19.914
Oneri finanziari	-850	-793	-735	-673	-610	-544	-475	-403	-329	-251	-171	-87
Tasse	-720	-520	-210	-216	-224	-232	-240	-249	-259	-270	-281	-293
Flusso di cassa post tasse	**-4.417**	**189**	**-579**	**-614**	**-650**	**-687**	**-724**	**-762**	**-800**	**-839**	**-879**	**19.534**
Flusso di cassa progressivo	**-4.417**	**-4.228**	**-4.807**	**-5.421**	**-6.071**	**-6.758**	**-7.482**	**-8.243**	**-9.043**	**-9.883**	**-10.762**	**8.772**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	2	id_Scheda : 014007-polaggia corti
Titolo :	via vecchia a polaggia	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
300	20	STRADA COMUNALE	ASFALTO	32.424	6.960
300	**20**		**TOTALE:**	**32.424**	**6.960**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14007
Comune	**BERBENNO DI VALTELLINA**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	370
Popolazione 2010	4.363

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	1.377
Gas distribuito (migliaia Smc)	1.695
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.356
Lunghezza Rete (km)	37
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	20,0
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 32.424	ml 300
- Allacciamenti	€ 6.960	N. 20
- PDR Potenziali	**N. 20**	
- PDR Attesi (75%)	€ 2.100	N. 15
Contributi Allacciamento	€ 6.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 5.596**	
T.I.R.	**8,76%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	9	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	9	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
Rapporto Lughezza Rete /PDR	33,3	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	40.644	840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	32.424											
Nuovi Allacciamenti	6.960											
Nuovi PDR	1.260	840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	40.644	41.484	41.484	41.484	41.484	41.484	41.484	41.484	41.484	41.484	41.484	41.484

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	31.884	31.343	30.803	30.262	29.722	29.182	28.641	28.101	27.560	27.020	26.480	25.939
Allacciamenti	6.821	6.682	6.542	6.403	6.264	6.125	5.986	5.846	5.707	5.568	5.429	5.290
Misuratori	1.176	1.876	1.736	1.596	1.456	1.316	1.176	1.036	896	756	616	476
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	39.880	39.901	39.081	38.262	37.442	36.622	35.803	34.983	34.164	33.344	32.524	31.705

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**3.224**	**3.633**	**3.722**	**3.676**	**3.630**	**3.584**	**3.538**	**3.492**	**3.446**	**3.401**	**3.355**	**3.309**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	2.032	2.100	2.189	2.143	2.097	2.051	2.005	1.959	1.913	1.867	1.821	1.775
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	764	820	820	820	820	820	820	820	820	820	820	820
- Remunerazione costi operativi Opex	428	714	714	714	714	714	714	714	714	714	714	714
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	3.600	2.400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**6.824**	**6.033**	**3.722**	**3.676**	**3.630**	**3.584**	**3.538**	**3.492**	**3.446**	**3.401**	**3.355**	**3.309**
COSTI												
Costi diretti	-315	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525
Costi indiretti	-135	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225
Ammortamenti	-764	-820	-820	-820	-820	-820	-820	-820	-820	-820	-820	-820
MARGINE OPERATIVO NETTO	5.610	4.464	2.152	2.106	2.060	2.015	1.969	1.923	1.877	1.831	1.785	1.739
Oneri finanziari	-1.327	-1.239	-1.147	-1.052	-952	-849	-741	-630	-513	-393	-267	-136
RISULTATO ANTE IMPOSTE	4.282	3.225	1.005	1.055	1.108	1.166	1.227	1.293	1.363	1.438	1.518	1.603
Imposte e Tasse	-1.247	-948	-325	-335	-346	-358	-371	-385	-400	-417	-434	-453
TOTALE COSTI	**-3.788**	**-3.757**	**-3.042**	**-2.957**	**-2.868**	**-2.777**	**-2.682**	**-2.585**	**-2.483**	**-2.379**	**-2.270**	**-2.158**
RISULTATO NETTO	**3.036**	**2.277**	**680**	**719**	**762**	**807**	**856**	**908**	**963**	**1.022**	**1.084**	**1.151**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-40.644	-840	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-8.129	-168	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	6.824	6.033	3.722	3.676	3.630	3.584	3.538	3.492	3.446	3.401	3.355	3.309
Costi della GESTIONE	-450	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-2.209	-2.297	-2.389	-2.484	-2.584	-2.687	-2.795	-2.906	-3.023	-3.144	-3.269	-3.400
Flusso di Cassa Operativo	-3.964	2.818	583	441	296	147	-6	-164	-326	-493	-665	30.863
Oneri finanziari	-1.327	-1.239	-1.147	-1.052	-952	-849	-741	-630	-513	-393	-267	-136
Tasse	-1.247	-948	-325	-335	-346	-358	-371	-385	-400	-417	-434	-453
Flusso di cassa post tasse	**-6.538**	**631**	**-889**	**-945**	**-1.002**	**-1.060**	**-1.119**	**-1.179**	**-1.240**	**-1.302**	**-1.366**	**30.275**
Flusso di cassa progressivo	**-6.538**	**-5.907**	**-6.796**	**-7.742**	**-8.744**	**-9.805**	**-10.924**	**-12.103**	**-13.343**	**-14.645**	**-16.011**	**14.264**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	3	id_Scheda : 014010-Via Valeriana Ronco
Titolo :	Estensione rete gas a Buglio in Monte	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
860	76	STRADA PROVINCIALE/STATALE	ASFALTO	148.333	31.692
860	**76**		**TOTALE:**	**148.333**	**31.692**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14010
Comune	**BUGLIO IN MONTE**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**F**
Alt. (msm)	577
Popolazione 2010	2.080

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	593
Gas distribuito (migliaia Smc)	3.067
Consumo pro-capite (mc/anno)	5.172
Lunghezza Rete (km)	14
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	18,7
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 148.333	ml 860
- Allacciamenti	€ 31.692	N. 76
- PDR Potenziali	**N. 76**	
- PDR Attesi (61%)	€ 6.440	N. 46
Contributi Allacciamento	€ 18.400	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 19.812**	
T.I.R.	**7,41%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	860	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	19	19	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	19	38	42	46	46	46	46	46	46	46	46	46
Rapporto Lughezza Rete /PDR	45,3	22,6	20,5	18,7	18,7	18,7	18,7	18,7	18,7	18,7	18,7	18,7
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	182.685	2.660	560	560	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	148.333											
Nuovi Allacciamenti	31.692											
Nuovi PDR	2.660	2.660	560	560	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	182.685	185.345	185.905	186.465	186.465	186.465	186.465	186.465	186.465	186.465	186.465	186.465

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	145.861	143.388	140.916	138.444	135.972	133.500	131.027	128.555	126.083	123.611	121.138	118.666
Allacciamenti	31.058	30.424	29.790	29.157	28.523	27.889	27.255	26.621	25.987	25.354	24.720	24.086
Misuratori	2.483	4.788	4.956	5.087	4.657	4.228	3.799	3.369	2.940	2.511	2.081	1.652
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	179.401	178.601	175.663	172.687	169.152	165.616	162.081	158.546	155.010	151.475	147.940	144.404

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**13.808**	**14.845**	**15.244**	**15.305**	**15.197**	**14.999**	**14.801**	**14.603**	**14.405**	**14.207**	**14.009**	**13.811**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	9.621	9.576	9.748	9.581	9.473	9.275	9.077	8.879	8.681	8.483	8.285	8.087
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	3.283	3.461	3.498	3.535	3.535	3.535	3.535	3.535	3.535	3.535	3.535	3.535
- Remunerazione costi operativi Opex	904	1.808	1.998	2.189	2.189	2.189	2.189	2.189	2.189	2.189	2.189	2.189
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	7.600	7.600	1.600	1.600	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**21.408**	**22.445**	**16.844**	**16.905**	**15.197**	**14.999**	**14.801**	**14.603**	**14.405**	**14.207**	**14.009**	**13.811**
COSTI												
Costi diretti	*-665*	*-1.330*	*-1.470*	*-1.610*	*-1.610*	*-1.610*	*-1.610*	*-1.610*	*-1.610*	*-1.610*	*-1.610*	*-1.610*
Costi indiretti	-285	-570	-630	-690	-690	-690	-690	-690	-690	-690	-690	-690
Ammortamenti	-3.283	-3.461	-3.498	-3.535	-3.535	-3.535	-3.535	-3.535	-3.535	-3.535	-3.535	-3.535
MARGINE OPERTATIVO NETTO	17.175	17.084	11.246	11.070	9.361	9.163	8.965	8.767	8.569	8.371	8.173	7.975
Oneri finanziari	-5.967	-5.570	-5.157	-4.727	-4.281	-3.816	-3.333	-2.830	-2.308	-1.764	-1.199	-611
RISULTATO ANTE IMPOSTE	11.208	11.514	6.089	6.342	5.081	5.347	5.632	5.937	6.261	6.607	6.974	7.364
Imposte e Tasse	-3.360	-3.430	-1.900	-1.954	-1.584	-1.641	-1.701	-1.767	-1.837	-1.912	-1.993	-2.078
TOTALE COSTI	**-13.560**	**-14.360**	**-12.655**	**-12.517**	**-11.700**	**-11.292**	**-10.870**	**-10.433**	**-9.980**	**-9.512**	**-9.027**	**-8.525**
RISULTATO NETTO	**7.848**	**8.085**	**4.189**	**4.388**	**3.496**	**3.707**	**3.931**	**4.170**	**4.424**	**4.695**	**4.982**	**5.286**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-182.685	-2.660	-560	-560	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-36.537	-532	-112	-112	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	21.408	22.445	16.844	16.905	15.197	14.999	14.801	14.603	14.405	14.207	14.009	13.811
Costi della GESTIONE	-950	-1.900	-2.100	-2.300	-2.300	-2.300	-2.300	-2.300	-2.300	-2.300	-2.300	-2.300
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-9.928	-10.325	-10.738	-11.167	-11.614	-12.079	-12.562	-13.064	-13.587	-14.130	-14.695	-15.283
Flusso di Cassa Operativo	-26.006	9.688	3.894	3.326	1.283	620	-61	-762	-1.482	-2.224	-2.987	140.632
Oneri finanziari	-5.967	-5.570	-5.157	-4.727	-4.281	-3.816	-3.333	-2.830	-2.308	-1.764	-1.199	-611
Tasse	-3.360	-3.430	-1.900	-1.954	-1.584	-1.641	-1.701	-1.767	-1.837	-1.912	-1.993	-2.078
Flusso di cassa post tasse	**-35.333**	**689**	**-3.163**	**-3.355**	**-4.582**	**-4.837**	**-5.095**	**-5.359**	**-5.627**	**-5.900**	**-6.178**	**137.942**
Flusso di cassa progressivo	**-35.333**	**-34.645**	**-37.807**	**-41.163**	**-45.745**	**-50.582**	**-55.677**	**-61.036**	**-66.663**	**-72.563**	**-78.741**	**59.201**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	4	id_Scheda : 014010-Via Grandera a Ronco
Titolo :	Estensione rete gas a Buglio in Monte	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
310	23	STRADA COMUNALE	ASFALTO	33.505	8.004
310	**23**		**TOTALE:**	**33.505**	**8.004**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14010
Comune	**BUGLIO IN MONTE**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**F**
Alt. (msm)	577
Popolazione 2010	2.080

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	593
Gas distribuito (migliaia Smc)	3.067
Consumo pro-capite (mc/anno)	5.172
Lunghezza Rete (km)	14
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	19,4
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 33.505	ml 310
- Allacciamenti	€ 8.004	N. 23
- PDR Potenziali	**N. 23**	
- PDR Attesi (70%)	€ 2.240	N. 16
Contributi Allacciamento	€ 6.400	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 5.887**	
T.I.R.	**8,69%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	310	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	7	7	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	7	14	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16
Rapporto Lughezza Rete /PDR	44,3	22,1	19,4	19,4	19,4	19,4	19,4	19,4	19,4	19,4	19,4	19,4
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	42.489	980	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	33.505											
Nuovi Allacciamenti	8.004											
Nuovi PDR	980	980	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	42.489	43.469	43.749	43.749	43.749	43.749	43.749	43.749	43.749	43.749	43.749	43.749

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	32.946	32.388	31.830	31.271	30.713	30.154	29.596	29.037	28.479	27.921	27.362	26.804
Allacciamenti	7.844	7.684	7.524	7.364	7.204	7.044	6.883	6.723	6.563	6.403	6.243	6.083
Misuratori	915	1.764	1.895	1.745	1.596	1.447	1.297	1.148	999	849	700	551
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	41.705	41.836	41.248	40.380	39.512	38.645	37.777	36.909	36.041	35.173	34.305	33.438

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**3.296**	**3.701**	**3.894**	**3.890**	**3.842**	**3.793**	**3.745**	**3.696**	**3.647**	**3.599**	**3.550**	**3.502**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	2.179	2.186	2.265	2.261	2.213	2.164	2.115	2.067	2.018	1.970	1.921	1.873
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	784	849	868	868	868	868	868	868	868	868	868	868
- Remunerazione costi operativi Opex	333	666	761	761	761	761	761	761	761	761	761	761
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.800	2.800	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**6.096**	**6.501**	**4.694**	**3.890**	**3.842**	**3.793**	**3.745**	**3.696**	**3.647**	**3.599**	**3.550**	**3.502**
COSTI												
Costi diretti	-245	-490	-560	-560	-560	-560	-560	-560	-560	-560	-560	-560
Costi indiretti	-105	-210	-240	-240	-240	-240	-240	-240	-240	-240	-240	-240
Ammortamenti	-784	-849	-868	-868	-868	-868	-868	-868	-868	-868	-868	-868
MARGINE OPERTATIVO NETTO	4.962	4.952	3.026	2.223	2.174	2.125	2.077	2.028	1.980	1.931	1.882	1.834
Oneri finanziari	-1.400	-1.307	-1.210	-1.109	-1.004	-895	-782	-664	-541	-414	-281	-143
RISULTATO ANTE IMPOSTE	3.562	3.645	1.816	1.113	1.170	1.230	1.295	1.364	1.438	1.517	1.601	1.690
Imposte e Tasse	-1.048	-1.068	-554	-354	-366	-378	-392	-406	-422	-439	-458	-477
TOTALE COSTI	**-3.582**	**-3.924**	**-3.432**	**-3.131**	**-3.038**	**-2.941**	**-2.842**	**-2.738**	**-2.632**	**-2.521**	**-2.407**	**-2.288**
RISULTATO NETTO	**2.513**	**2.577**	**1.262**	**760**	**804**	**852**	**903**	**958**	**1.016**	**1.078**	**1.143**	**1.213**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-42.489	-980	-280	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-8.498	-196	-56	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	6.096	6.501	4.694	3.890	3.842	3.793	3.745	3.696	3.647	3.599	3.550	3.502
Costi della GESTIONE	-350	-700	-800	-800	-800	-800	-800	-800	-800	-800	-800	-800
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-2.329	-2.422	-2.519	-2.620	-2.725	-2.834	-2.947	-3.065	-3.188	-3.315	-3.448	-3.586
Flusso di Cassa Operativo	-5.081	3.183	1.319	470	317	159	-3	-169	-340	-516	-698	32.553
Oneri finanziari	-1.400	-1.307	-1.210	-1.109	-1.004	-895	-782	-664	-541	-414	-281	-143
Tasse	-1.048	-1.068	-554	-354	-366	-378	-392	-406	-422	-439	-458	-477
Flusso di cassa post tasse	**-7.530**	**808**	**-445**	**-993**	**-1.053**	**-1.114**	**-1.176**	**-1.240**	**-1.304**	**-1.370**	**-1.437**	**31.933**
Flusso di cassa progressivo	**-7.530**	**-6.722**	**-7.167**	**-8.159**	**-9.212**	**-10.327**	**-11.503**	**-12.743**	**-14.047**	**-15.417**	**-16.853**	**15.079**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	5	id_Scheda : 014010-pROV. A vILLAPINTA
Titolo :	Estensione rete gas a Buglio in Monte	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
235	18	STRADA PROVINCIALE/STATALE	ASFALTO	40.533	7.506
235	**18**		**TOTALE:**	**40.533**	**7.506**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14010
Comune	**BUGLIO IN MONTE**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**F**
Alt. (msm)	577
Popolazione 2010	2.080

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	593
Gas distribuito (migliaia Smc)	3.067
Consumo pro-capite (mc/anno)	5.172
Lunghezza Rete (km)	14
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	16,8
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 40.533	ml 235
- Allacciamenti	€ 7.506	N. 18
- PDR Potenziali	**N. 18**	
- PDR Attesi (78%)	€ 1.960	N. 14
Contributi Allacciamento	€ 5.600	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 5.783**	
T.I.R.	**7,85%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	235	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	9	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	9	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14
Rapporto Lughezza Rete /PDR	26,1	16,8	16,8	16,8	16,8	16,8	16,8	16,8	16,8	16,8	16,8	16,8
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	49.299	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	40.533											
Nuovi Allacciamenti	7.506											
Nuovi PDR	1.260	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	49.299	49.999	49.999	49.999	49.999	49.999	49.999	49.999	49.999	49.999	49.999	49.999

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	39.857	39.182	38.506	37.831	37.155	36.480	35.804	35.128	34.453	33.777	33.102	32.426
Allacciamenti	7.356	7.206	7.056	6.906	6.755	6.605	6.455	6.305	6.155	6.005	5.855	5.705
Misuratori	1.176	1.745	1.615	1.484	1.353	1.223	1.092	961	831	700	569	439
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	48.389	48.133	47.176	46.220	45.264	44.307	43.351	42.395	41.438	40.482	39.526	38.569

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**3.846**	**4.206**	**4.264**	**4.211**	**4.157**	**4.104**	**4.050**	**3.997**	**3.943**	**3.889**	**3.836**	**3.782**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	2.508	2.583	2.642	2.588	2.535	2.481	2.428	2.374	2.321	2.267	2.213	2.160
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	910	956	956	956	956	956	956	956	956	956	956	956
- Remunerazione costi operativi Opex	428	666	666	666	666	666	666	666	666	666	666	666
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	3.600	2.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**7.446**	**6.206**	**4.264**	**4.211**	**4.157**	**4.104**	**4.050**	**3.997**	**3.943**	**3.889**	**3.836**	**3.782**
COSTI												
Costi diretti	-315	-490	-490	-490	-490	-490	-490	-490	-490	-490	-490	-490
Costi indiretti	-135	-210	-210	-210	-210	-210	-210	-210	-210	-210	-210	-210
Ammortamenti	-910	-956	-956	-956	-956	-956	-956	-956	-956	-956	-956	-956
MARGINE OPERATIVO NETTO	6.086	4.550	2.608	2.554	2.501	2.447	2.394	2.340	2.287	2.233	2.180	2.126
Oneri finanziari	-1.600	-1.493	-1.383	-1.268	-1.148	-1.023	-894	-759	-619	-473	-322	-164
RISULTATO ANTE IMPOSTE	4.486	3.056	1.225	1.287	1.353	1.424	1.500	1.581	1.668	1.760	1.858	1.962
Imposte e Tasse	-1.314	-911	-396	-408	-422	-437	-453	-471	-489	-509	-531	-554
TOTALE COSTI	**-4.274**	**-4.061**	**-3.435**	**-3.332**	**-3.226**	**-3.117**	**-3.003**	**-2.886**	**-2.765**	**-2.639**	**-2.509**	**-2.374**
RISULTATO NETTO	**3.172**	**2.145**	**829**	**878**	**931**	**987**	**1.047**	**1.111**	**1.178**	**1.251**	**1.327**	**1.408**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-49.299	-700	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-9.860	-140	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	7.446	6.206	4.264	4.211	4.157	4.104	4.050	3.997	3.943	3.889	3.836	3.782
Costi della GESTIONE	-450	-700	-700	-700	-700	-700	-700	-700	-700	-700	-700	-700
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-2.662	-2.769	-2.879	-2.994	-3.114	-3.239	-3.368	-3.503	-3.643	-3.789	-3.940	-4.098
Flusso di Cassa Operativo	-5.526	2.597	685	516	343	165	-18	-206	-400	-599	-805	37.554
Oneri finanziari	-1.600	-1.493	-1.383	-1.268	-1.148	-1.023	-894	-759	-619	-473	-322	-164
Tasse	-1.314	-911	-396	-408	-422	-437	-453	-471	-489	-509	-531	-554
Flusso di cassa post tasse	**-8.440**	**193**	**-1.093**	**-1.160**	**-1.227**	**-1.296**	**-1.365**	**-1.436**	**-1.508**	**-1.582**	**-1.657**	**36.836**
Flusso di cassa progressivo	**-8.440**	**-8.247**	**-9.340**	**-10.500**	**-11.727**	**-13.022**	**-14.388**	**-15.824**	**-17.332**	**-18.914**	**-20.571**	**16.265**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	6	id_Scheda : 014013-M) VIA MONTE PALINO
Titolo :	VIA MONTE PALINO - AREA PL	
Collegato Tramite :	TERMINALE RETE ESISTENTE	

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
200	14	STRADA COMUNALE	NATURALE NON ASFALTATA	18.368	4.326
200	**14**		**TOTALE:**	**18.368**	**4.326**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14013
Comune	**CASPOGGIO**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**F**
Alt. (msm)	1098
Popolazione 2010	1.543

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	0
Gas distribuito (migliaia Smc)	0
Consumo pro-capite (mc/anno)	378
Lunghezza Rete (km)	0
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	18,2
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 18.368	ml 200
- Allacciamenti	€ 4.326	N. 14
- PDR Potenziali	**N. 14**	
- PDR Attesi (79%)	€ 1.540	N. 11
Contributi Allacciamento	€ 4.400	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 3.805**	
T.I.R.	**9,97%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	7	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	7	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11
Rapporto Lughezza Rete /PDR	28,6	18,2	18,2	18,2	18,2	18,2	18,2	18,2	18,2	18,2	18,2	18,2
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	23.674	560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	18.368											
Nuovi Allacciamenti	4.326											
Nuovi PDR	980	560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	23.674	24.234	24.234	24.234	24.234	24.234	24.234	24.234	24.234	24.234	24.234	24.234

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	18.062	17.756	17.450	17.143	16.837	16.531	16.225	15.919	15.613	15.307	15.001	14.694
Allacciamenti	4.239	4.153	4.066	3.980	3.893	3.807	3.720	3.634	3.547	3.461	3.374	3.288
Misuratori	915	1.372	1.269	1.167	1.064	961	859	756	653	551	448	345
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	23.216	23.281	22.785	22.290	21.795	21.299	20.804	20.309	19.813	19.318	18.823	18.327

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**1.934**	**2.233**	**2.295**	**2.267**	**2.239**	**2.211**	**2.184**	**2.156**	**2.128**	**2.101**	**2.073**	**2.045**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	1.143	1.214	1.276	1.248	1.221	1.193	1.165	1.137	1.110	1.082	1.054	1.026
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	458	495	495	495	495	495	495	495	495	495	495	495
- Remunerazione costi operativi Opex	333	523	523	523	523	523	523	523	523	523	523	523
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.800	1.600	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**4.734**	**3.833**	**2.295**	**2.267**	**2.239**	**2.211**	**2.184**	**2.156**	**2.128**	**2.101**	**2.073**	**2.045**
COSTI												
Costi diretti	*-245*	*-385*	*-385*	*-385*	*-385*	*-385*	*-385*	*-385*	*-385*	*-385*	*-385*	*-385*
Costi indiretti	-105	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165
Ammortamenti	-458	-495	-495	-495	-495	-495	-495	-495	-495	-495	-495	-495
MARGINE OPERATIVO NETTO	3.926	2.787	1.249	1.222	1.194	1.166	1.138	1.111	1.083	1.055	1.027	1.000
Oneri finanziari	-775	-724	-670	-614	-556	-496	-433	-368	-300	-229	-156	-79
RISULTATO ANTE IMPOSTE	3.151	2.064	579	607	638	670	705	743	783	826	872	920
Imposte e Tasse	-909	-604	-188	-193	-200	-206	-214	-222	-230	-239	-249	-260
TOTALE COSTI	**-2.493**	**-2.373**	**-1.903**	**-1.853**	**-1.801**	**-1.748**	**-1.692**	**-1.635**	**-1.575**	**-1.514**	**-1.450**	**-1.385**
RISULTATO NETTO	**2.242**	**1.460**	**391**	**414**	**438**	**464**	**492**	**521**	**553**	**587**	**622**	**660**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-23.674	-560	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-4.735	-112	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	4.734	3.833	2.295	2.267	2.239	2.211	2.184	2.156	2.128	2.101	2.073	2.045
Costi della GESTIONE	-350	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.290	-1.342	-1.396	-1.451	-1.509	-1.570	-1.633	-1.698	-1.766	-1.836	-1.910	-1.986
Flusso di Cassa Operativo	-1.641	1.829	349	266	180	92	1	-92	-188	-286	-387	17.836
Oneri finanziari	-775	-724	-670	-614	-556	-496	-433	-368	-300	-229	-156	-79
Tasse	-909	-604	-188	-193	-200	-206	-214	-222	-230	-239	-249	-260
Flusso di cassa post tasse	**-3.326**	**501**	**-509**	**-542**	**-576**	**-611**	**-646**	**-681**	**-718**	**-755**	**-792**	**17.497**
Flusso di cassa progressivo	**-3.326**	**-2.824**	**-3.333**	**-3.875**	**-4.452**	**-5.062**	**-5.708**	**-6.389**	**-7.107**	**-7.861**	**-8.654**	**8.843**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	7	id_Scheda : 014013-I) VIA NEGRINI
Titolo :	VIA NEGRINI DOPO BIVIO CON VIA ALPINI	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
53	28	CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	ASFALTO	7.865	3.800
53	**28**		**TOTALE:**	**7.865**	**3.800**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14013
Comune	**CASPOGGIO**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**F**
Alt. (msm)	1098
Popolazione 2010	1.543

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	0
Gas distribuito (migliaia Smc)	0
Consumo pro-capite (mc/anno)	378
Lunghezza Rete (km)	0
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	2,7
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 7.865	ml 53
- Allacciamenti	€ 3.800	N. 10
- PDR Potenziali	**N. 28**	
- PDR Attesi (71%)	€ 2.800	N. 20
Contributi Allacciamento	€ 8.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 5.387**	
T.I.R.	**283,25%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	53	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	9	8	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	9	17	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
Rapporto Lughezza Rete /PDR	5,9	3,1	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	**12.925**	**1.120**	**420**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	7.865											
Nuovi Allacciamenti	3.800											
Nuovi PDR	1.260	1.120	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	**12.925**	**14.045**	**14.465**	**14.465**	**14.465**	**14.465**	**14.465**	**14.465**	**14.465**	**14.465**	**14.465**	**14.465**

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	7.734	7.603	7.472	7.341	7.210	7.079	6.948	6.817	6.685	6.554	6.423	6.292
Allacciamenti	3.724	3.648	3.572	3.496	3.420	3.344	3.268	3.192	3.116	3.040	2.964	2.888
Misuratori	1.176	2.137	2.371	2.184	1.997	1.811	1.624	1.437	1.251	1.064	877	691
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	**12.634**	**13.388**	**13.415**	**13.021**	**12.627**	**12.233**	**11.840**	**11.446**	**11.052**	**10.658**	**10.265**	**9.871**

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**1.225**	**1.745**	**2.029**	**2.075**	**2.052**	**2.030**	**2.008**	**1.986**	**1.964**	**1.942**	**1.920**	**1.898**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	506	571	684	729	707	685	663	641	619	597	575	553
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	291	366	394	394	394	394	394	394	394	394	394	394
- Remunerazione costi operativi Opex	428	809	952	952	952	952	952	952	952	952	952	952
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	3.600	3.200	1.200	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**4.825**	**4.945**	**3.229**	**2.075**	**2.052**	**2.030**	**2.008**	**1.986**	**1.964**	**1.942**	**1.920**	**1.898**
COSTI												
Costi diretti	*-315*	*-595*	*-700*	*-700*	*-700*	*-700*	*-700*	*-700*	*-700*	*-700*	*-700*	*-700*
Costi indiretti	-135	-255	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300
Ammortamenti	-291	-366	-394	-394	-394	-394	-394	-394	-394	-394	-394	-394
MARGINE OPERTATIVO NETTO	4.084	3.729	1.836	681	659	637	615	593	571	548	526	504
Oneri finanziari	-463	-432	-400	-367	-332	-296	-259	-220	-179	-137	-93	-47
RISULTATO ANTE IMPOSTE	3.621	3.297	1.436	314	327	341	356	373	391	412	433	457
Imposte e Tasse	-1.028	-937	-416	-102	-104	-107	-109	-113	-116	-120	-125	-129
TOTALE COSTI	**-2.232**	**-2.585**	**-2.210**	**-1.862**	**-1.830**	**-1.796**	**-1.762**	**-1.726**	**-1.689**	**-1.651**	**-1.611**	**-1.571**
RISULTATO NETTO	**2.593**	**2.361**	**1.019**	**212**	**223**	**234**	**247**	**260**	**275**	**291**	**309**	**328**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-12.925	-1.120	-420	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-2.585	-224	-84	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	4.825	4.945	3.229	2.075	2.052	2.030	2.008	1.986	1.964	1.942	1.920	1.898
Costi della GESTIONE	-450	-850	-1.000	-1.000	-1.000	-1.000	-1.000	-1.000	-1.000	-1.000	-1.000	-1.000
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-770	-801	-833	-866	-901	-937	-974	-1.013	-1.054	-1.096	-1.140	-1.186
Flusso di Cassa Operativo	1.020	3.070	1.312	208	152	93	34	-27	-90	-154	-220	9.583
Oneri finanziari	-463	-432	-400	-367	-332	-296	-259	-220	-179	-137	-93	-47
Tasse	-1.028	-937	-416	-102	-104	-107	-109	-113	-116	-120	-125	-129
Flusso di cassa post tasse	**-471**	**1.701**	**496**	**-260**	**-285**	**-309**	**-334**	**-359**	**-385**	**-411**	**-437**	**9.407**
Flusso di cassa progressivo	**-471**	**1.230**	**1.726**	**1.466**	**1.181**	**872**	**538**	**179**	**-206**	**-617**	**-1.055**	**8.352**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	8	id_Scheda : 014013-H) VIA NEGRINI
Titolo :	via negrini VERSO VIA BRICALLI	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
23	5	CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	ASFALTO	3.413	760
23	**5**		**TOTALE:**	**3.413**	**760**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14013
Comune	**CASPOGGIO**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**F**
Alt. (msm)	1098
Popolazione 2010	1.543

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	0
Gas distribuito (migliaia Smc)	0
Consumo pro-capite (mc/anno)	378
Lunghezza Rete (km)	0
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	5,8
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 3.413	ml 23
- Allacciamenti	€ 760	N. 2
- PDR Potenziali	**N. 5**	
- PDR Attesi (80%)	€ 560	N. 4
Contributi Allacciamento	€ 1.600	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 1.177**	
T.I.R.	**18,44%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	23	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	2	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Rapporto Lughezza Rete /PDR	11,5	5,8	5,8	5,8	5,8	5,8	5,8	5,8	5,8	5,8	5,8	5,8
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	4.453	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	3.413											
Nuovi Allacciamenti	760											
Nuovi PDR	280	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	4.453	4.733	4.733	4.733	4.733	4.733	4.733	4.733	4.733	4.733	4.733	4.733

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	3.356	3.299	3.243	3.186	3.129	3.072	3.015	2.958	2.901	2.844	2.787	2.731
Allacciamenti	745	730	714	699	684	669	654	638	623	608	593	578
Misuratori	261	504	467	429	392	355	317	280	243	205	168	131
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	4.362	4.533	4.424	4.314	4.205	4.095	3.986	3.877	3.767	3.658	3.548	3.439

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**385**	**509**	**547**	**541**	**535**	**529**	**523**	**517**	**511**	**505**	**498**	**492**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	199	209	248	242	235	229	223	217	211	205	199	193
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	91	109	109	109	109	109	109	109	109	109	109	109
- Remunerazione costi operativi Opex	95	190	190	190	190	190	190	190	190	190	190	190
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	800	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**1.185**	**1.309**	**547**	**541**	**535**	**529**	**523**	**517**	**511**	**505**	**498**	**492**
COSTI												
Costi diretti	-70	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140
Costi indiretti	-30	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60
Ammortamenti	-91	-109	-109	-109	-109	-109	-109	-109	-109	-109	-109	-109
MARGINE OPERATIVO NETTO	995	999	238	232	226	220	214	207	201	195	189	183
Oneri finanziari	-151	-141	-131	-120	-109	-97	-85	-72	-59	-45	-30	-16
RISULTATO ANTE IMPOSTE	843	858	107	112	117	123	129	136	143	150	159	167
Imposte e Tasse	-241	-245	-35	-36	-37	-38	-39	-41	-42	-44	-45	-47
TOTALE COSTI	**-583**	**-696**	**-475**	**-465**	**-455**	**-444**	**-433**	**-422**	**-410**	**-398**	**-385**	**-372**
RISULTATO NETTO	**602**	**613**	**72**	**76**	**80**	**85**	**90**	**95**	**101**	**107**	**113**	**120**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-4.453	-280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-891	-56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	1.185	1.309	547	541	535	529	523	517	511	505	498	492
Costi della GESTIONE	-100	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-252	-262	-273	-283	-295	-307	-319	-332	-345	-359	-373	-388
Flusso di Cassa Operativo	-57	791	75	58	40	22	4	-15	-34	-54	-75	3.343
Oneri finanziari	-151	-141	-131	-120	-109	-97	-85	-72	-59	-45	-30	-16
Tasse	-241	-245	-35	-36	-37	-38	-39	-41	-42	-44	-45	-47
Flusso di cassa post tasse	**-450**	**404**	**-91**	**-98**	**-105**	**-112**	**-120**	**-127**	**-135**	**-143**	**-150**	**3.280**
Flusso di cassa progressivo	**-450**	**-45**	**-136**	**-234**	**-340**	**-452**	**-572**	**-699**	**-834**	**-977**	**-1.127**	**2.153**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	9	id_Scheda : 014013-g) via alpini
Titolo :	via alpini verso via seggiovia	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
235	50	STRADA COMUNALE	ASFALTO	25.399	5.916
235	50		TOTALE:	25.399	5.916

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14013
Comune	CASPOGGIO
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	1098
Popolazione 2010	1.543

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	0
Gas distribuito (migliaia Smc)	0
Consumo pro-capite (mc/anno)	378
Lunghezza Rete (km)	0
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	6,7
Analisi ACB lato Utente	NON Necessaria

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 25.399	ml 235
- Allacciamenti	€ 5.916	N. 17
- PDR Potenziali	**N. 50**	
- PDR Attesi (70%)	€ 4.900	N. 35
Contributi Allacciamento	€ 14.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 9.957**	
T.I.R.	**22,27%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	235	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	15	15	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	15	30	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35
Rapporto Lughezza Rete /PDR	15,7	7,8	6,7	6,7	6,7	6,7	6,7	6,7	6,7	6,7	6,7	6,7
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	33.415	2.100	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	25.399											
Nuovi Allacciamenti	5.916											
Nuovi PDR	2.100	2.100	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	33.415	35.515	36.215	36.215	36.215	36.215	36.215	36.215	36.215	36.215	36.215	36.215

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	24.975	24.552	24.129	23.706	23.282	22.859	22.436	22.012	21.589	21.166	20.742	20.319
Allacciamenti	5.798	5.679	5.561	5.443	5.324	5.206	5.088	4.969	4.851	4.733	4.614	4.496
Misuratori	1.960	3.780	4.153	3.827	3.500	3.173	2.847	2.520	2.193	1.867	1.540	1.213
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	32.733	34.012	33.843	32.975	32.107	31.238	30.370	29.502	28.633	27.765	26.897	26.029

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	2.892	3.818	4.317	4.380	4.332	4.283	4.234	4.186	4.137	4.088	4.040	3.991
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	1.497	1.569	1.783	1.847	1.798	1.749	1.701	1.652	1.603	1.555	1.506	1.458
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	682	822	868	868	868	868	868	868	868	868	868	868
- Remunerazione costi operativi Opex	714	1.427	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	6.000	6.000	2.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	8.892	9.818	6.317	4.380	4.332	4.283	4.234	4.186	4.137	4.088	4.040	3.991
COSTI												
Costi diretti	-525	-1.050	-1.225	-1.225	-1.225	-1.225	-1.225	-1.225	-1.225	-1.225	-1.225	-1.225
Costi indiretti	-225	-450	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525
Ammortamenti	-682	-822	-868	-868	-868	-868	-868	-868	-868	-868	-868	-868
MARGINE OPERTATIVO NETTO	7.461	7.496	3.699	1.762	1.713	1.665	1.616	1.567	1.519	1.470	1.422	1.373
Oneri finanziari	-1.159	-1.082	-1.002	-918	-831	-741	-647	-550	-448	-343	-233	-119
RISULTATO ANTE IMPOSTE	6.302	6.414	2.697	844	882	924	969	1.018	1.071	1.127	1.189	1.254
Imposte e Tasse	-1.803	-1.832	-792	-271	-278	-287	-296	-305	-316	-328	-341	-355
TOTALE COSTI	-4.394	-5.235	-4.411	-3.808	-3.728	-3.646	-3.561	-3.473	-3.383	-3.289	-3.192	-3.092
RISULTATO NETTO	4.498	4.583	1.905	573	603	637	673	712	754	800	848	900

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-33.415	-2.100	-700	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-6.683	-420	-140	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	8.892	9.818	6.317	4.380	4.332	4.283	4.234	4.186	4.137	4.088	4.040	3.991
Costi della GESTIONE	-750	-1.500	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.928	-2.005	-2.085	-2.169	-2.256	-2.346	-2.440	-2.537	-2.639	-2.744	-2.854	-2.968
Flusso di Cassa Operativo	-469	5.892	2.341	461	326	187	45	-102	-252	-406	-564	25.301
Oneri finanziari	-1.159	-1.082	-1.002	-918	-831	-741	-647	-550	-448	-343	-233	-119
Tasse	-1.803	-1.832	-792	-271	-278	-287	-296	-305	-316	-328	-341	-355
Flusso di cassa post tasse	-3.431	2.979	548	-728	-784	-841	-898	-957	-1.016	-1.076	-1.138	24.828
Flusso di cassa progressivo	-3.431	-452	96	-632	-1.416	-2.256	-3.155	-4.111	-5.127	-6.204	-7.342	17.486

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	10	id_Scheda : 014013-f) via e.dioli
Titolo :	via e.dioli - via centro	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
65	20	CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	ASFALTO	9.646	2.660
65	20		TOTALE:	9.646	2.660

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14013
Comune	CASPOGGIO
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	1098
Popolazione 2010	1.543

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	0
Gas distribuito (migliaia Smc)	0
Consumo pro-capite (mc/anno)	378
Lunghezza Rete (km)	0
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	4,3
Analisi ACB lato Utente	NON Necessaria

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 9.646	ml 65
- Allacciamenti	€ 2.660	N. 7
- PDR Potenziali	**N. 20**	
- PDR Attesi (75%)	€ 2.100	N. 15
Contributi Allacciamento	€ 6.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 4.270**	
T.I.R.	**43,52%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	65	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	9	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	9	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
Rapporto Lughezza Rete /PDR	7,2	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	13.566	840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	9.646											
Nuovi Allacciamenti	2.660											
Nuovi PDR	1.260	840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	13.566	14.406	14.406	14.406	14.406	14.406	14.406	14.406	14.406	14.406	14.406	14.406

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	9.485	9.324	9.164	9.003	8.842	8.681	8.521	8.360	8.199	8.038	7.878	7.717
Allacciamenti	2.607	2.554	2.500	2.447	2.394	2.341	2.288	2.234	2.181	2.128	2.075	2.022
Misuratori	1.176	1.876	1.736	1.596	1.456	1.316	1.176	1.036	896	756	616	476
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	13.268	13.754	13.400	13.046	12.692	12.338	11.984	11.630	11.276	10.922	10.568	10.214

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	1.268	1.703	1.818	1.798	1.778	1.759	1.739	1.719	1.699	1.679	1.659	1.640
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	541	636	750	731	711	691	671	651	631	612	592	572
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	298	354	354	354	354	354	354	354	354	354	354	354
- Remunerazione costi operativi Opex	428	714	714	714	714	714	714	714	714	714	714	714
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	3.600	2.400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	4.868	4.103	1.818	1.798	1.778	1.759	1.739	1.719	1.699	1.679	1.659	1.640
COSTI												
Costi diretti	-315	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525
Costi indiretti	-135	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225
Ammortamenti	-298	-354	-354	-354	-354	-354	-354	-354	-354	-354	-354	-354
MARGINE OPERTATIVO NETTO	4.120	3.000	714	694	674	655	635	615	595	575	556	536
Oneri finanziari	-461	-430	-398	-365	-331	-295	-257	-219	-178	-136	-93	-47
RISULTATO ANTE IMPOSTE	3.659	2.569	316	329	344	360	377	396	417	439	463	488
Imposte e Tasse	-1.039	-734	-104	-106	-109	-112	-115	-119	-123	-128	-133	-138
TOTALE COSTI	-2.248	-2.268	-1.606	-1.575	-1.543	-1.511	-1.477	-1.442	-1.406	-1.368	-1.329	-1.289
RISULTATO NETTO	2.620	1.836	212	223	235	248	262	277	294	311	330	350

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-13.566	-840	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-2.713	-168	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	4.868	4.103	1.818	1.798	1.778	1.759	1.739	1.719	1.699	1.679	1.659	1.640
Costi della GESTIONE	-450	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-767	-798	-830	-863	-897	-933	-971	-1.009	-1.050	-1.092	-1.135	-1.181
Flusso di Cassa Operativo	937	2.388	238	185	131	75	18	-40	-101	-162	-226	9.923
Oneri finanziari	-461	-430	-398	-365	-331	-295	-257	-219	-178	-136	-93	-47
Tasse	-1.039	-734	-104	-106	-109	-112	-115	-119	-123	-128	-133	-138
Flusso di cassa post tasse	-562	1.224	-264	-286	-308	-331	-355	-378	-402	-426	-451	9.738
Flusso di cassa progressivo	-562	662	398	112	-196	-527	-882	-1.260	-1.662	-2.089	-2.540	7.198

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	11	id_Scheda : 014013-e) via centro
Titolo :	via centro - verso parcheggio via vanoni	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
40	13	CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	ASFALTO	5.936	1.900
40	13		TOTALE:	5.936	1.900

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14013
Comune	CASPOGGIO
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	1098
Popolazione 2010	1.543

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	0
Gas distribuito (migliaia Smc)	0
Consumo pro-capite (mc/anno)	378
Lunghezza Rete (km)	0
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	4,0
Analisi ACB lato Utente	NON Necessaria

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 5.936	ml 40
- Allacciamenti	€ 1.900	N. 5
- PDR Potenziali	**N. 13**	
- PDR Attesi (77%)	€ 1.400	N. 10
Contributi Allacciamento	€ 4.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 2.828**	
T.I.R.	**137,89%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	6	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	6	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
Rapporto Lughezza Rete /PDR	6,7	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	8.676	560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	5.936											
Nuovi Allacciamenti	1.900											
Nuovi PDR	840	560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	8.676	9.236	9.236	9.236	9.236	9.236	9.236	9.236	9.236	9.236	9.236	9.236

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	5.837	5.738	5.639	5.540	5.441	5.342	5.243	5.145	5.046	4.947	4.848	4.749
Allacciamenti	1.862	1.824	1.786	1.748	1.710	1.672	1.634	1.596	1.558	1.520	1.482	1.444
Misuratori	784	1.251	1.157	1.064	971	877	784	691	597	504	411	317
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	8.483	8.813	8.583	8.352	8.122	7.892	7.661	7.431	7.201	6.971	6.740	6.510

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	819	1.110	1.187	1.174	1.161	1.148	1.135	1.122	1.109	1.096	1.084	1.071
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	341	404	481	468	455	442	429	416	403	390	377	365
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	193	230	230	230	230	230	230	230	230	230	230	230
- Remunerazione costi operativi Opex	285	476	476	476	476	476	476	476	476	476	476	476
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.400	1.600	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	3.219	2.710	1.187	1.174	1.161	1.148	1.135	1.122	1.109	1.096	1.084	1.071
COSTI												
Costi diretti	-210	-350	-350	-350	-350	-350	-350	-350	-350	-350	-350	-350
Costi indiretti	-90	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150
Ammortamenti	-193	-230	-230	-230	-230	-230	-230	-230	-230	-230	-230	-230
MARGINE OPERTATIVO NETTO	2.726	1.980	456	444	431	418	405	392	379	366	353	340
Oneri finanziari	-296	-276	-255	-234	-212	-189	-165	-140	-114	-87	-59	-30
RISULTATO ANTE IMPOSTE	2.431	1.704	201	209	219	229	240	252	265	279	294	310
Imposte e Tasse	-690	-486	-66	-68	-69	-71	-73	-76	-78	-81	-84	-88
TOTALE COSTI	-1.478	-1.492	-1.052	-1.032	-1.012	-990	-969	-946	-923	-899	-874	-848
RISULTATO NETTO	1.741	1.218	135	142	149	158	166	176	186	198	210	222

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-8.676	-560	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-1.735	-112	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	3.219	2.710	1.187	1.174	1.161	1.148	1.135	1.122	1.109	1.096	1.084	1.071
Costi della GESTIONE	-300	-500	-500	-500	-500	-500	-500	-500	-500	-500	-500	-500
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-492	-511	-532	-553	-575	-598	-622	-647	-673	-700	-728	-757
Flusso di Cassa Operativo	692	1.587	155	121	86	50	13	-25	-64	-103	-144	6.324
Oneri finanziari	-296	-276	-255	-234	-212	-189	-165	-140	-114	-87	-59	-30
Tasse	-690	-486	-66	-68	-69	-71	-73	-76	-78	-81	-84	-88
Flusso di cassa post tasse	-293	825	-167	-181	-196	-210	-226	-241	-256	-272	-288	6.206
Flusso di cassa progressivo	-293	531	365	184	-12	-222	-448	-689	-945	-1.217	-1.505	4.701

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	12	id_Scheda : 014013-d) via don gatti
Titolo :	via don gatti - verso via Vanoni (piazzale centro sportivo)	
Collegato Tramite :	TERMINALE RETE ESISTENTE	

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
125	28	CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	ASFALTO	18.550	3.800
125	28		TOTALE:	18.550	3.800

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14013
Comune	CASPOGGIO
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	1098
Popolazione 2010	1.543

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	0
Gas distribuito (migliaia Smc)	0
Consumo pro-capite (mc/anno)	378
Lunghezza Rete (km)	0
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	6,3
Analisi ACB lato Utente	NON Necessaria

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 18.550	ml 125
- Allacciamenti	€ 3.800	N. 10
- PDR Potenziali	**N. 28**	
- PDR Attesi (71%)	€ 2.800	N. 20
Contributi Allacciamento	€ 8.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 5.912**	
T.I.R.	**16,02%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	9	8	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	9	17	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
Rapporto Lughezza Rete /PDR	13,9	7,4	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	23.610	1.120	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	18.550											
Nuovi Allacciamenti	3.800											
Nuovi PDR	1.260	1.120	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	23.610	24.730	25.150	25.150	25.150	25.150	25.150	25.150	25.150	25.150	25.150	25.150

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	18.241	17.932	17.623	17.313	17.004	16.695	16.386	16.077	15.768	15.458	15.149	14.840
Allacciamenti	3.724	3.648	3.572	3.496	3.420	3.344	3.268	3.192	3.116	3.040	2.964	2.888
Misuratori	1.176	2.137	2.371	2.184	1.997	1.811	1.624	1.437	1.251	1.064	877	691
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	23.141	23.717	23.565	22.993	22.422	21.850	21.278	20.706	20.134	19.562	18.991	18.419

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	1.992	2.502	2.776	2.811	2.779	2.747	2.715	2.683	2.651	2.619	2.587	2.555
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	1.094	1.149	1.252	1.288	1.256	1.224	1.192	1.160	1.128	1.095	1.063	1.031
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	469	544	572	572	572	572	572	572	572	572	572	572
- Remunerazione costi operativi Opex	428	809	952	952	952	952	952	952	952	952	952	952
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	3.600	3.200	1.200	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	5.592	5.702	3.976	2.811	2.779	2.747	2.715	2.683	2.651	2.619	2.587	2.555
COSTI												
Costi diretti	-315	-595	-700	-700	-700	-700	-700	-700	-700	-700	-700	-700
Costi indiretti	-135	-255	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300
Ammortamenti	-469	-544	-572	-572	-572	-572	-572	-572	-572	-572	-572	-572
MARGINE OPERATIVO NETTO	4.673	4.308	2.404	1.239	1.207	1.175	1.143	1.111	1.079	1.047	1.015	983
Oneri finanziari	-805	-751	-696	-638	-577	-515	-450	-382	-311	-238	-162	-82
RISULTATO ANTE IMPOSTE	3.868	3.557	1.709	602	630	660	694	729	768	809	853	901
Imposte e Tasse	-1.110	-1.022	-504	-193	-198	-204	-211	-218	-226	-235	-244	-254
TOTALE COSTI	-2.834	-3.167	-2.771	-2.402	-2.347	-2.291	-2.232	-2.172	-2.109	-2.045	-1.978	-1.909
RISULTATO NETTO	2.757	2.535	1.205	409	432	456	483	511	541	574	609	646

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-23.610	-1.120	-420	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-4.722	-224	-84	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	5.592	5.702	3.976	2.811	2.779	2.747	2.715	2.683	2.651	2.619	2.587	2.555
Costi della GESTIONE	-450	-850	-1.000	-1.000	-1.000	-1.000	-1.000	-1.000	-1.000	-1.000	-1.000	-1.000
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.339	-1.393	-1.448	-1.506	-1.566	-1.629	-1.694	-1.762	-1.833	-1.906	-1.982	-2.061
Flusso di Cassa Operativo	-919	3.235	1.444	305	213	118	21	-79	-182	-287	-395	17.912
Oneri finanziari	-805	-751	-696	-638	-577	-515	-450	-382	-311	-238	-162	-82
Tasse	-1.110	-1.022	-504	-193	-198	-204	-211	-218	-226	-235	-244	-254
Flusso di cassa post tasse	-2.835	1.462	244	-525	-563	-601	-640	-679	-719	-760	-801	17.575
Flusso di cassa progressivo	-2.835	-1.372	-1.128	-1.654	-2.217	-2.818	-3.458	-4.137	-4.856	-5.616	-6.417	11.158

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	13	id_Scheda : 014013-c) via don gatti
Titolo :	via don gatti - verso via pizzo scalino	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
60	6	CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	NATURALE NON ASFALTATA	6.552	690
60	6		TOTALE:	6.552	690

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14013
Comune	CASPOGGIO
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	1098
Popolazione 2010	1.543

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	0
Gas distribuito (migliaia Smc)	0
Consumo pro-capite (mc/anno)	378
Lunghezza Rete (km)	0
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	12,0
Analisi ACB lato Utente	NON Necessaria

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 6.552	ml 60
- Allacciamenti	€ 690	N. 2
- PDR Potenziali	**N. 6**	
- PDR Attesi (83%)	€ 700	N. 5
Contributi Allacciamento	€ 2.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 1.578**	
T.I.R.	**12,83%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	3	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	3	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Rapporto Lughezza Rete /PDR	20,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	7.662	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	6.552											
Nuovi Allacciamenti	690											
Nuovi PDR	420	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	7.662	7.942	7.942	7.942	7.942	7.942	7.942	7.942	7.942	7.942	7.942	7.942

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	6.443	6.334	6.224	6.115	6.006	5.897	5.788	5.678	5.569	5.460	5.351	5.242
Allacciamenti	676	662	649	635	621	607	593	580	566	552	538	524
Misuratori	392	625	579	532	485	439	392	345	299	252	205	159
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	7.511	7.621	7.452	7.282	7.112	6.943	6.773	6.603	6.434	6.264	6.094	5.925

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	647	790	825	815	806	796	787	777	768	758	749	739
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	353	382	417	408	398	389	379	370	360	351	341	332
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	151	170	170	170	170	170	170	170	170	170	170	170
- Remunerazione costi operativi Opex	143	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	1.200	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	1.847	1.590	825	815	806	796	787	777	768	758	749	739
COSTI												
Costi diretti	-105	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175
Costi indiretti	-45	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75
Ammortamenti	-151	-170	-170	-170	-170	-170	-170	-170	-170	-170	-170	-170
MARGINE OPERATIVO NETTO	1.546	1.170	405	396	386	377	367	358	348	339	329	320
Oneri finanziari	-254	-237	-220	-201	-182	-163	-142	-121	-98	-75	-51	-26
RISULTATO ANTE IMPOSTE	1.292	933	186	194	204	214	225	237	250	264	278	294
Imposte e Tasse	-370	-269	-60	-62	-64	-66	-68	-71	-74	-76	-80	-83
TOTALE COSTI	-926	-926	-700	-683	-666	-648	-630	-611	-592	-571	-550	-529
RISULTATO NETTO	922	663	125	132	140	148	157	166	176	187	199	211

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-7.662	-280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-1.532	-56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	1.847	1.590	825	815	806	796	787	777	768	758	749	739
Costi della GESTIONE	-150	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-423	-440	-457	-476	-495	-514	-535	-556	-579	-602	-626	-651
Flusso di Cassa Operativo	-258	844	118	90	61	32	2	-29	-61	-93	-127	5.763
Oneri finanziari	-254	-237	-220	-201	-182	-163	-142	-121	-98	-75	-51	-26
Tasse	-370	-269	-60	-62	-64	-66	-68	-71	-74	-76	-80	-83
Flusso di cassa post tasse	-883	337	-162	-174	-185	-197	-209	-220	-233	-245	-258	5.654
Flusso di cassa progressivo	-883	-546	-708	-882	-1.067	-1.264	-1.472	-1.693	-1.925	-2.170	-2.428	3.226

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	14	id_Scheda : 014013-b) via vanoni
Titolo :	via vanoni dopo parcheggio bivio con via bernina	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
65	26	STRADA COMUNALE	MATTONELLE TIPO BASOLE	13.832	3.681
65	26		TOTALE:	13.832	3.681

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14013
Comune	CASPOGGIO
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	1098
Popolazione 2010	1.543

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	0
Gas distribuito (migliaia Smc)	0
Consumo pro-capite (mc/anno)	378
Lunghezza Rete (km)	0
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	3,6
Analisi ACB lato Utente	NON Necessaria

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 13.832	ml 65
- Allacciamenti	€ 3.681	N. 9
- PDR Potenziali	**N. 26**	
- PDR Attesi (69%)	€ 2.520	N. 18
Contributi Allacciamento	€ 7.200	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 5.175**	
T.I.R.	**18,89%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	65	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	7	8	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	7	15	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18
Rapporto Lughezza Rete /PDR	9,3	4,3	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	18.493	1.120	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	13.832											
Nuovi Allacciamenti	3.681											
Nuovi PDR	980	1.120	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	18.493	19.613	20.033	20.033	20.033	20.033	20.033	20.033	20.033	20.033	20.033	20.033

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	13.601	13.371	13.140	12.910	12.679	12.449	12.218	11.988	11.757	11.527	11.296	11.066
Allacciamenti	3.607	3.534	3.460	3.387	3.313	3.239	3.166	3.092	3.018	2.945	2.871	2.798
Misuratori	915	1.895	2.147	1.979	1.811	1.643	1.475	1.307	1.139	971	803	635
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	18.124	18.799	18.747	18.275	17.803	17.331	16.859	16.386	15.914	15.442	14.970	14.498

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	1.561	2.031	2.311	2.352	2.326	2.299	2.273	2.246	2.220	2.193	2.167	2.140
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	858	874	983	1.023	997	971	944	918	891	865	838	812
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	369	444	472	472	472	472	472	472	472	472	472	472
- Remunerazione costi operativi Opex	333	714	856	856	856	856	856	856	856	856	856	856
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.800	3.200	1.200	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	4.361	5.231	3.511	2.352	2.326	2.299	2.273	2.246	2.220	2.193	2.167	2.140
COSTI												
Costi diretti	-245	-525	-630	-630	-630	-630	-630	-630	-630	-630	-630	-630
Costi indiretti	-105	-225	-270	-270	-270	-270	-270	-270	-270	-270	-270	-270
Ammortamenti	-369	-444	-472	-472	-472	-472	-472	-472	-472	-472	-472	-472
MARGINE OPERTATIVO NETTO	3.641	4.037	2.139	980	953	927	901	874	848	821	795	768
Oneri finanziari	-641	-598	-554	-508	-460	-410	-358	-304	-248	-190	-129	-66
RISULTATO ANTE IMPOSTE	3.000	3.439	1.585	472	494	517	542	570	600	632	666	703
Imposte e Tasse	-862	-983	-464	-151	-156	-160	-165	-171	-177	-184	-191	-199
TOTALE COSTI	-2.223	-2.775	-2.390	-2.032	-1.988	-1.942	-1.896	-1.847	-1.797	-1.745	-1.692	-1.636
RISULTATO NETTO	2.138	2.456	1.121	320	338	357	377	399	423	448	475	504

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-18.493	-1.120	-420	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-3.699	-224	-84	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	4.361	5.231	3.511	2.352	2.326	2.299	2.273	2.246	2.220	2.193	2.167	2.140
Costi della GESTIONE	-350	-750	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.067	-1.109	-1.154	-1.200	-1.248	-1.298	-1.350	-1.404	-1.460	-1.518	-1.579	-1.642
Flusso di Cassa Operativo	-755	3.148	1.374	252	178	101	23	-57	-140	-225	-312	14.096
Oneri finanziari	-641	-598	-554	-508	-460	-410	-358	-304	-248	-190	-129	-66
Tasse	-862	-983	-464	-151	-156	-160	-165	-171	-177	-184	-191	-199
Flusso di cassa post tasse	-2.258	1.567	356	-407	-438	-469	-500	-532	-565	-598	-632	13.832
Flusso di cassa progressivo	-2.258	-691	-335	-742	-1.180	-1.648	-2.149	-2.681	-3.246	-3.844	-4.475	9.357

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	15	id_Scheda : 014013-a) via albertazzi
Titolo :	via Albertazzi - tratto terminale	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
90	52	STRADA COMUNALE	ASFALTO	9.727	6.264
90	**52**		**TOTALE:**	**9.727**	**6.264**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14013
Comune	**CASPOGGIO**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**F**
Alt. (msm)	1098
Popolazione 2010	1.543

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	0
Gas distribuito (migliaia Smc)	0
Consumo pro-capite (mc/anno)	378
Lunghezza Rete (km)	0
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	2,9
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 9.727	ml 90
- Allacciamenti	€ 6.264	N. 18
- PDR Potenziali	**N. 52**	
- PDR Attesi (60%)	€ 4.340	N. 31
Contributi Allacciamento	€ 12.400	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 8.171**	
T.I.R.	**281,47%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	12	13	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	12	25	28	31	31	31	31	31	31	31	31	31
Rapporto Lughezza Rete /PDR	7,5	3,6	3,2	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	17.671	1.820	420	420	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	9.727											
Nuovi Allacciamenti	6.264											
Nuovi PDR	1.680	1.820	420	420	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	17.671	19.491	19.911	20.331	20.331	20.331	20.331	20.331	20.331	20.331	20.331	20.331

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	9.565	9.403	9.241	9.079	8.917	8.754	8.592	8.430	8.268	8.106	7.944	7.782
Allacciamenti	6.139	6.013	5.888	5.763	5.638	5.512	5.387	5.262	5.136	5.011	4.886	4.761
Misuratori	1.568	3.155	3.313	3.444	3.155	2.865	2.576	2.287	1.997	1.708	1.419	1.129
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	17.272	18.571	18.442	18.286	17.709	17.132	16.555	15.979	15.402	14.825	14.248	13.672

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**1.669**	**2.459**	**2.847**	**3.009**	**3.043**	**3.011**	**2.979**	**2.947**	**2.914**	**2.882**	**2.850**	**2.817**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	698	749	966	957	992	959	927	895	863	830	798	766
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	399	521	549	577	577	577	577	577	577	577	577	577
- Remunerazione costi operativi Opex	571	1.190	1.332	1.475	1.475	1.475	1.475	1.475	1.475	1.475	1.475	1.475
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	4.800	5.200	1.200	1.200	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**6.469**	**7.659**	**4.047**	**4.209**	**3.043**	**3.011**	**2.979**	**2.947**	**2.914**	**2.882**	**2.850**	**2.817**
COSTI												
Costi diretti	*-420*	*-875*	*-980*	*-1.085*	*-1.085*	*-1.085*	*-1.085*	*-1.085*	*-1.085*	*-1.085*	*-1.085*	*-1.085*
Costi indiretti	-180	-375	-420	-465	-465	-465	-465	-465	-465	-465	-465	-465
Ammortamenti	-399	-521	-549	-577	-577	-577	-577	-577	-577	-577	-577	-577
MARGINE OPERATIVO NETTO	5.469	5.888	2.098	2.082	917	884	852	820	787	755	723	691
Oneri finanziari	-651	-607	-562	-515	-467	-416	-363	-309	-252	-192	-131	-67
RISULTATO ANTE IMPOSTE	4.819	5.281	1.536	1.566	450	468	489	511	536	563	592	624
Imposte e Tasse	-1.370	-1.497	-450	-457	-144	-147	-151	-155	-159	-165	-170	-177
TOTALE COSTI	**-3.020**	**-3.875**	**-2.961**	**-3.099**	**-2.737**	**-2.690**	**-2.641**	**-2.590**	**-2.538**	**-2.484**	**-2.428**	**-2.370**
RISULTATO NETTO	**3.449**	**3.784**	**1.085**	**1.109**	**306**	**321**	**338**	**357**	**377**	**398**	**422**	**447**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-17.671	-1.820	-420	-420	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-3.534	-364	-84	-84	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	6.469	7.659	4.047	4.209	3.043	3.011	2.979	2.947	2.914	2.882	2.850	2.817
Costi della GESTIONE	-600	-1.250	-1.400	-1.550	-1.550	-1.550	-1.550	-1.550	-1.550	-1.550	-1.550	-1.550
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.082	-1.126	-1.171	-1.218	-1.266	-1.317	-1.370	-1.424	-1.481	-1.541	-1.602	-1.666
Flusso di Cassa Operativo	1.252	4.919	1.392	1.357	227	144	59	-28	-117	-209	-303	13.273
Oneri finanziari	-651	-607	-562	-515	-467	-416	-363	-309	-252	-192	-131	-67
Tasse	-1.370	-1.497	-450	-457	-144	-147	-151	-155	-159	-165	-170	-177
Flusso di cassa post tasse	**-768**	**2.815**	**379**	**384**	**-383**	**-419**	**-455**	**-491**	**-528**	**-566**	**-604**	**13.029**
Flusso di cassa progressivo	**-768**	**2.047**	**2.426**	**2.810**	**2.427**	**2.008**	**1.553**	**1.062**	**534**	**-32**	**-636**	**12.394**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	16	id_Scheda : 014015-VIA RIVA DI SOPRA
Titolo :	VIA RIVA DI SOPRA	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
200	10	STRADA COMUNALE	ARTISTICA O PREGIATA	45.696	4.380
200	**10**		**TOTALE:**	**45.696**	**4.380**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14015
Comune	**CASTIONE ANDEVENNO**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	468
Popolazione 2010	1.547

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	518
Gas distribuito (migliaia Smc)	843
Consumo pro-capite (mc/anno)	596
Lunghezza Rete (km)	22
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	25,0
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 45.696	ml 200
- Allacciamenti	€ 4.380	N. 10
- PDR Potenziali	**N. 10**	
- PDR Attesi (80%)	€ 1.120	N. 8
Contributi Allacciamento	€ 3.200	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 4.415**	
T.I.R.	**6,64%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	5	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	5	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
Rapporto Lughezza Rete /PDR	40,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	**50.776**	**420**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	45.696											
Nuovi Allacciamenti	4.380											
Nuovi PDR	700	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	**50.776**	**51.196**	**51.196**	**51.196**	**51.196**	**51.196**	**51.196**	**51.196**	**51.196**	**51.196**	**51.196**	**51.196**

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	44.934	44.173	43.411	42.650	41.888	41.126	40.365	39.603	38.842	38.080	37.318	36.557
Allacciamenti	4.292	4.205	4.117	4.030	3.942	3.854	3.767	3.679	3.592	3.504	3.416	3.329
Misuratori	653	999	924	849	775	700	625	551	476	401	327	252
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	**49.880**	**49.376**	**48.452**	**47.529**	**46.605**	**45.681**	**44.757**	**43.833**	**42.909**	**41.985**	**41.061**	**40.138**

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**3.815**	**4.002**	**4.018**	**3.966**	**3.914**	**3.863**	**3.811**	**3.759**	**3.707**	**3.656**	**3.604**	**3.552**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	2.681	2.698	2.713	2.662	2.610	2.558	2.506	2.455	2.403	2.351	2.299	2.248
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	896	924	924	924	924	924	924	924	924	924	924	924
- Remunerazione costi operativi Opex	238	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.000	1.200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**5.815**	**5.202**	**4.018**	**3.966**	**3.914**	**3.863**	**3.811**	**3.759**	**3.707**	**3.656**	**3.604**	**3.552**
COSTI												
Costi diretti	*-175*	*-280*	*-280*	*-280*	*-280*	*-280*	*-280*	*-280*	*-280*	*-280*	*-280*	*-280*
Costi indiretti	-75	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120
Ammortamenti	-896	-924	-924	-924	-924	-924	-924	-924	-924	-924	-924	-924
MARGINE OPERATIVO NETTO	4.669	3.879	2.694	2.642	2.591	2.539	2.487	2.435	2.384	2.332	2.280	2.228
Oneri finanziari	-1.638	-1.529	-1.416	-1.298	-1.175	-1.048	-915	-777	-634	-484	-329	-168
RISULTATO ANTE IMPOSTE	3.031	2.349	1.278	1.344	1.415	1.491	1.572	1.658	1.750	1.847	1.951	2.060
Imposte e Tasse	-910	-715	-412	-426	-441	-457	-474	-493	-513	-534	-557	-581
TOTALE COSTI	**-3.694**	**-3.568**	**-3.152**	**-3.047**	**-2.940**	**-2.828**	**-2.713**	**-2.594**	**-2.470**	**-2.343**	**-2.210**	**-2.073**
RISULTATO NETTO	**2.121**	**1.634**	**866**	**919**	**975**	**1.034**	**1.098**	**1.165**	**1.237**	**1.313**	**1.394**	**1.479**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-50.776	-420	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-10.155	-84	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	5.815	5.202	4.018	3.966	3.914	3.863	3.811	3.759	3.707	3.656	3.604	3.552
Costi della GESTIONE	-250	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-2.726	-2.835	-2.948	-3.066	-3.189	-3.316	-3.449	-3.587	-3.730	-3.880	-4.035	-4.196
Flusso di Cassa Operativo	-7.316	1.884	670	500	326	146	-38	-228	-423	-624	-831	39.094
Oneri finanziari	-1.638	-1.529	-1.416	-1.298	-1.175	-1.048	-915	-777	-634	-484	-329	-168
Tasse	-910	-715	-412	-426	-441	-457	-474	-493	-513	-534	-557	-581
Flusso di cassa post tasse	**-9.864**	**-361**	**-1.158**	**-1.224**	**-1.290**	**-1.358**	**-1.427**	**-1.498**	**-1.570**	**-1.643**	**-1.717**	**38.344**
Flusso di cassa progressivo	**-9.864**	**-10.224**	**-11.382**	**-12.606**	**-13.896**	**-15.255**	**-16.682**	**-18.180**	**-19.749**	**-21.392**	**-23.109**	**15.235**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	17	id_Scheda : 014020-VIA CASACCE
Titolo :	AMPLIAMENTO RETE METANO IN VIA CASACCE	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
150	8	STRADA COMUNALE	ASFALTO	16.212	2.784
150	**8**		**TOTALE:**	**16.212**	**2.784**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14020
Comune	**CHIURO**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	390
Popolazione 2010	2.516

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	658
Gas distribuito (migliaia Smc)	1.243
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.958
Lunghezza Rete (km)	27
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	25,0
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 16.212	ml 150
- Allacciamenti	€ 2.784	N. 8
- PDR Potenziali	**N. 8**	
- PDR Attesi (75%)	€ 840	N. 6
Contributi Allacciamento	€ 2.400	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 2.403**	
T.I.R.	**8,10%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	4	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	4	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
Rapporto Lughezza Rete /PDR	37,5	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	**19.556**	**280**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	16.212											
Nuovi Allacciamenti	2.784											
Nuovi PDR	560	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	**19.556**	**19.836**	**19.836**	**19.836**	**19.836**	**19.836**	**19.836**	**19.836**	**19.836**	**19.836**	**19.836**	**19.836**

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	15.942	15.672	15.401	15.131	14.861	14.591	14.321	14.050	13.780	13.510	13.240	12.970
Allacciamenti	2.728	2.673	2.617	2.561	2.506	2.450	2.394	2.339	2.283	2.227	2.172	2.116
Misuratori	523	747	691	635	579	523	467	411	355	299	243	187
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	**19.193**	**19.091**	**18.709**	**18.327**	**17.945**	**17.563**	**17.182**	**16.800**	**16.418**	**16.036**	**15.654**	**15.272**

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**1.539**	**1.692**	**1.715**	**1.694**	**1.672**	**1.651**	**1.630**	**1.608**	**1.587**	**1.565**	**1.544**	**1.523**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	985	1.024	1.048	1.026	1.005	984	962	941	919	898	877	855
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	363	382	382	382	382	382	382	382	382	382	382	382
- Remunerazione costi operativi Opex	190	285	285	285	285	285	285	285	285	285	285	285
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	1.600	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**3.139**	**2.492**	**1.715**	**1.694**	**1.672**	**1.651**	**1.630**	**1.608**	**1.587**	**1.565**	**1.544**	**1.523**
COSTI												
Costi diretti	*-140*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*
Costi indiretti	-60	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90
Ammortamenti	-363	-382	-382	-382	-382	-382	-382	-382	-382	-382	-382	-382
MARGINE OPERTATIVO NETTO	2.576	1.810	1.033	1.012	990	969	948	926	905	883	862	841
Oneri finanziari	-635	-593	-549	-503	-455	-406	-355	-301	-246	-188	-128	-65
RISULTATO ANTE IMPOSTE	1.941	1.217	485	509	535	563	593	625	659	696	735	776
Imposte e Tasse	-566	-363	-157	-162	-167	-173	-179	-186	-194	-201	-210	-219
TOTALE COSTI	**-1.764**	**-1.637**	**-1.387**	**-1.346**	**-1.304**	**-1.261**	**-1.216**	**-1.169**	**-1.121**	**-1.071**	**-1.019**	**-966**
RISULTATO NETTO	**1.375**	**855**	**328**	**347**	**368**	**390**	**414**	**439**	**466**	**494**	**525**	**557**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-19.556	-280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-3.911	-56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	3.139	2.492	1.715	1.694	1.672	1.651	1.630	1.608	1.587	1.565	1.544	1.523
Costi della GESTIONE	-200	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.056	-1.098	-1.142	-1.188	-1.235	-1.285	-1.336	-1.390	-1.445	-1.503	-1.563	-1.626
Flusso di Cassa Operativo	-2.029	1.037	273	206	137	66	-7	-82	-159	-238	-319	14.869
Oneri finanziari	-635	-593	-549	-503	-455	-406	-355	-301	-246	-188	-128	-65
Tasse	-566	-363	-157	-162	-167	-173	-179	-186	-194	-201	-210	-219
Flusso di cassa post tasse	**-3.230**	**82**	**-432**	**-459**	**-486**	**-513**	**-541**	**-569**	**-598**	**-627**	**-657**	**14.585**
Flusso di cassa progressivo	**-3.230**	**-3.147**	**-3.580**	**-4.039**	**-4.524**	**-5.037**	**-5.578**	**-6.147**	**-6.744**	**-7.371**	**-8.028**	**6.557**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	18	id_Scheda : 097023-VIA AL TRIVIO
Titolo :	VIA AL TRIVIO	

Collegato Tramite : ampliamento rete gas

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
450	27	STRADA COMUNALE	ASFALTO	48.636	3.132
450	**27**		**TOTALE:**	**48.636**	**3.132**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	97023
Comune	**COLICO**
Provincia	Lecco
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	218
Popolazione 2010	7.339

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	3.701
Gas distribuito (migliaia Smc)	5.640
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.309
Lunghezza Rete (km)	48
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	23,7
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 48.636	ml 450
- Allacciamenti	€ 3.132	N. 9
- PDR Potenziali	**N. 27**	
- PDR Attesi (70%)	€ 2.660	N. 19
Contributi Allacciamento	€ 7.600	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 7.110**	
T.I.R.	**8,46%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	8	8	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	8	16	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19
Rapporto Lughezza Rete /PDR	56,3	28,1	23,7	23,7	23,7	23,7	23,7	23,7	23,7	23,7	23,7	23,7
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	52.888	1.120	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	48.636											
Nuovi Allacciamenti	3.132											
Nuovi PDR	1.120	1.120	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	52.888	54.008	54.428	54.428	54.428	54.428	54.428	54.428	54.428	54.428	54.428	54.428

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	47.825	47.015	46.204	45.394	44.583	43.772	42.962	42.151	41.341	40.530	39.719	38.909
Allacciamenti	3.069	3.007	2.944	2.881	2.819	2.756	2.694	2.631	2.568	2.506	2.443	2.380
Misuratori	1.045	2.016	2.259	2.081	1.904	1.727	1.549	1.372	1.195	1.017	840	663
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	51.940	52.038	51.407	50.356	49.306	48.255	47.205	46.154	45.104	44.053	43.002	41.952

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**4.058**	**4.519**	**4.766**	**4.775**	**4.716**	**4.657**	**4.598**	**4.539**	**4.480**	**4.422**	**4.363**	**4.304**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	2.729	2.735	2.812	2.820	2.761	2.702	2.643	2.585	2.526	2.467	2.408	2.349
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	948	1.023	1.051	1.051	1.051	1.051	1.051	1.051	1.051	1.051	1.051	1.051
- Remunerazione costi operativi Opex	381	761	904	904	904	904	904	904	904	904	904	904
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	3.200	3.200	1.200	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**7.258**	**7.719**	**5.966**	**4.775**	**4.716**	**4.657**	**4.598**	**4.539**	**4.480**	**4.422**	**4.363**	**4.304**
COSTI												
Costi diretti	*-280*	*-560*	*-665*	*-665*	*-665*	*-665*	*-665*	*-665*	*-665*	*-665*	*-665*	*-665*
Costi indiretti	-120	-240	-285	-285	-285	-285	-285	-285	-285	-285	-285	-285
Ammortamenti	-948	-1.023	-1.051	-1.051	-1.051	-1.051	-1.051	-1.051	-1.051	-1.051	-1.051	-1.051
MARGINE OPERATIVO NETTO	5.910	5.896	3.966	2.774	2.715	2.656	2.597	2.539	2.480	2.421	2.362	2.303
Oneri finanziari	-1.742	-1.626	-1.505	-1.380	-1.249	-1.114	-973	-826	-674	-515	-350	-178
RISULTATO ANTE IMPOSTE	4.168	4.270	2.460	1.394	1.466	1.542	1.625	1.712	1.806	1.906	2.012	2.125
Imposte e Tasse	-1.231	-1.255	-745	-443	-458	-474	-491	-510	-530	-552	-575	-600
TOTALE COSTI	**-4.321**	**-4.703**	**-4.251**	**-3.823**	**-3.708**	**-3.588**	**-3.465**	**-3.337**	**-3.204**	**-3.067**	**-2.926**	**-2.779**
RISULTATO NETTO	**2.937**	**3.016**	**1.715**	**951**	**1.008**	**1.069**	**1.133**	**1.202**	**1.276**	**1.354**	**1.437**	**1.525**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-52.888	-1.120	-420	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-10.578	-224	-84	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	7.258	7.719	5.966	4.775	4.716	4.657	4.598	4.539	4.480	4.422	4.363	4.304
Costi della GESTIONE	-400	-800	-950	-950	-950	-950	-950	-950	-950	-950	-950	-950
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-2.898	-3.014	-3.134	-3.260	-3.390	-3.526	-3.667	-3.813	-3.966	-4.125	-4.290	-4.461
Flusso di Cassa Operativo	-6.617	3.681	1.798	565	376	181	-19	-224	-436	-653	-877	40.845
Oneri finanziari	-1.742	-1.626	-1.505	-1.380	-1.249	-1.114	-973	-826	-674	-515	-350	-178
Tasse	-1.231	-1.255	-745	-443	-458	-474	-491	-510	-530	-552	-575	-600
Flusso di cassa post tasse	**-9.590**	**800**	**-453**	**-1.258**	**-1.331**	**-1.406**	**-1.483**	**-1.560**	**-1.639**	**-1.720**	**-1.802**	**40.066**
Flusso di cassa progressivo	**-9.590**	**-8.790**	**-9.242**	**-10.500**	**-11.831**	**-13.238**	**-14.721**	**-16.281**	**-17.920**	**-19.640**	**-21.442**	**18.624**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	19	id_Scheda : 097023-VIA PRA LA VACA
Titolo :	VIA PRA LA VACA - VILLATICO	

Collegato Tramite : ampliamento rete gas

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
170	12	STRADA COMUNALE	ASFALTO	18.374	1.392
170	**12**		**TOTALE:**	**18.374**	**1.392**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	97023
Comune	**COLICO**
Provincia	Lecco
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	218
Popolazione 2010	7.339

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	3.701
Gas distribuito (migliaia Smc)	5.640
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.309
Lunghezza Rete (km)	48
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	18,9
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 18.374	ml 170
- Allacciamenti	€ 1.392	N. 4
- PDR Potenziali	**N. 12**	
- PDR Attesi (75%)	€ 1.260	N. 9
Contributi Allacciamento	€ 3.600	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 3.166**	
T.I.R.	**9,54%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	5	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	5	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
Rapporto Lughezza Rete /PDR	34,0	18,9	18,9	18,9	18,9	18,9	18,9	18,9	18,9	18,9	18,9	18,9
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	20.466	560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	18.374											
Nuovi Allacciamenti	1.392											
Nuovi PDR	700	560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	20.466	21.026	21.026	21.026	21.026	21.026	21.026	21.026	21.026	21.026	21.026	21.026

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	18.067	17.761	17.455	17.149	16.842	16.536	16.230	15.924	15.618	15.311	15.005	14.699
Allacciamenti	1.364	1.336	1.308	1.281	1.253	1.225	1.197	1.169	1.141	1.114	1.086	1.058
Misuratori	653	1.129	1.045	961	877	793	709	625	541	457	373	289
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	20.085	20.227	19.809	19.391	18.973	18.555	18.136	17.718	17.300	16.882	16.464	16.046

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**1.631**	**1.889**	**1.956**	**1.932**	**1.909**	**1.885**	**1.862**	**1.839**	**1.815**	**1.792**	**1.768**	**1.745**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	1.013	1.043	1.109	1.086	1.062	1.039	1.016	992	969	945	922	899
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	381	418	418	418	418	418	418	418	418	418	418	418
- Remunerazione costi operativi Opex	238	428	428	428	428	428	428	428	428	428	428	428
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.000	1.600	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**3.631**	**3.489**	**1.956**	**1.932**	**1.909**	**1.885**	**1.862**	**1.839**	**1.815**	**1.792**	**1.768**	**1.745**
COSTI												
Costi diretti	-175	-315	-315	-315	-315	-315	-315	-315	-315	-315	-315	-315
Costi indiretti	-75	-135	-135	-135	-135	-135	-135	-135	-135	-135	-135	-135
Ammortamenti	-381	-418	-418	-418	-418	-418	-418	-418	-418	-418	-418	-418
MARGINE OPERATIVO NETTO	3.001	2.621	1.088	1.064	1.041	1.017	994	970	947	924	900	877
Oneri finanziari	-673	-628	-581	-533	-483	-430	-376	-319	-260	-199	-135	-69
RISULTATO ANTE IMPOSTE	2.328	1.993	506	531	558	587	618	651	687	725	765	808
Imposte e Tasse	-676	-581	-164	-169	-175	-181	-187	-194	-202	-210	-219	-228
TOTALE COSTI	**-1.979**	**-2.077**	**-1.613**	**-1.570**	**-1.525**	**-1.479**	**-1.431**	**-1.381**	**-1.330**	**-1.277**	**-1.222**	**-1.165**
RISULTATO NETTO	**1.652**	**1.413**	**342**	**362**	**384**	**406**	**431**	**457**	**485**	**515**	**546**	**580**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-20.466	-560	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-4.093	-112	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	3.631	3.489	1.956	1.932	1.909	1.885	1.862	1.839	1.815	1.792	1.768	1.745
Costi della GESTIONE	-250	-450	-450	-450	-450	-450	-450	-450	-450	-450	-450	-450
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.119	-1.164	-1.211	-1.259	-1.310	-1.362	-1.416	-1.473	-1.532	-1.593	-1.657	-1.723
Flusso di Cassa Operativo	-1.831	1.763	295	223	149	73	-5	-85	-167	-252	-339	15.618
Oneri finanziari	-673	-628	-581	-533	-483	-430	-376	-319	-260	-199	-135	-69
Tasse	-676	-581	-164	-169	-175	-181	-187	-194	-202	-210	-219	-228
Flusso di cassa post tasse	**-3.180**	**555**	**-451**	**-479**	**-508**	**-537**	**-567**	**-598**	**-629**	**-661**	**-693**	**15.321**
Flusso di cassa progressivo	**-3.180**	**-2.625**	**-3.076**	**-3.555**	**-4.063**	**-4.600**	**-5.168**	**-5.766**	**-6.395**	**-7.055**	**-7.748**	**7.573**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	20	id_Scheda : 097023-VIA ALLA CALCHERA
Titolo :	VIA ALLA CALCHERA - VILLATICO	

Collegato Tramite : ampliamento rete gas

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
220	22	STRADA COMUNALE	ASFALTO	23.778	2.784
220	**22**		**TOTALE:**	**23.778**	**2.784**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	97023
Comune	**COLICO**
Provincia	Lecco
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	218
Popolazione 2010	7.339

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	3.701
Gas distribuito (migliaia Smc)	5.640
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.309
Lunghezza Rete (km)	48
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	14,7
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 23.778	ml 220
- Allacciamenti	€ 2.784	N. 8
- PDR Potenziali	**N. 22**	
- PDR Attesi (68%)	€ 2.100	N. 15
Contributi Allacciamento	€ 6.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 4.910**	
T.I.R.	**10,64%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	6	7	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	6	13	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
Rapporto Lughezza Rete /PDR	36,7	16,9	14,7	14,7	14,7	14,7	14,7	14,7	14,7	14,7	14,7	14,7
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	**27.402**	**980**	**280**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	23.778											
Nuovi Allacciamenti	2.784											
Nuovi PDR	840	980	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	**27.402**	**28.382**	**28.662**	**28.662**	**28.662**	**28.662**	**28.662**	**28.662**	**28.662**	**28.662**	**28.662**	**28.662**

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	23.381	22.985	22.589	22.192	21.796	21.400	21.004	20.607	20.211	19.815	19.418	19.022
Allacciamenti	2.728	2.673	2.617	2.561	2.506	2.450	2.394	2.339	2.283	2.227	2.172	2.116
Misuratori	784	1.643	1.783	1.643	1.503	1.363	1.223	1.083	943	803	663	523
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	**26.894**	**27.300**	**26.988**	**26.396**	**25.804**	**25.212**	**24.620**	**24.028**	**23.437**	**22.845**	**22.253**	**21.661**

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**2.165**	**2.564**	**2.772**	**2.784**	**2.751**	**2.718**	**2.684**	**2.651**	**2.618**	**2.585**	**2.552**	**2.519**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	1.372	1.372	1.467	1.478	1.445	1.412	1.379	1.346	1.312	1.279	1.246	1.213
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	508	573	592	592	592	592	592	592	592	592	592	592
- Remunerazione costi operativi Opex	285	619	714	714	714	714	714	714	714	714	714	714
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.400	2.800	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**4.565**	**5.364**	**3.572**	**2.784**	**2.751**	**2.718**	**2.684**	**2.651**	**2.618**	**2.585**	**2.552**	**2.519**
COSTI												
Costi diretti	*-210*	*-455*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*
Costi indiretti	-90	-195	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225
Ammortamenti	-508	-573	-592	-592	-592	-592	-592	-592	-592	-592	-592	-592
MARGINE OPERTATIVO NETTO	3.757	4.141	2.230	1.442	1.409	1.376	1.342	1.309	1.276	1.243	1.210	1.177
Oneri finanziari	-917	-856	-793	-727	-658	-587	-512	-435	-355	-271	-184	-94
RISULTATO ANTE IMPOSTE	2.840	3.284	1.438	715	751	789	830	874	921	972	1.026	1.083
Imposte e Tasse	-828	-950	-432	-228	-235	-243	-252	-261	-271	-282	-293	-306
TOTALE COSTI	**-2.553**	**-3.029**	**-2.567**	**-2.297**	**-2.235**	**-2.172**	**-2.106**	**-2.038**	**-1.968**	**-1.895**	**-1.820**	**-1.742**
RISULTATO NETTO	**2.012**	**2.335**	**1.006**	**487**	**516**	**546**	**579**	**613**	**650**	**690**	**732**	**777**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-27.402	-980	-280	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-5.480	-196	-56	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	4.565	5.364	3.572	2.784	2.751	2.718	2.684	2.651	2.618	2.585	2.552	2.519
Costi della GESTIONE	-300	-650	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.526	-1.587	-1.651	-1.717	-1.785	-1.857	-1.931	-2.008	-2.088	-2.172	-2.259	-2.349
Flusso di Cassa Operativo	-2.741	2.931	1.116	317	216	111	4	-107	-220	-337	-457	21.080
Oneri finanziari	-917	-856	-793	-727	-658	-587	-512	-435	-355	-271	-184	-94
Tasse	-828	-950	-432	-228	-235	-243	-252	-261	-271	-282	-293	-306
Flusso di cassa post tasse	**-4.487**	**1.125**	**-109**	**-637**	**-678**	**-719**	**-760**	**-803**	**-846**	**-890**	**-935**	**20.680**
Flusso di cassa progressivo	**-4.487**	**-3.362**	**-3.470**	**-4.108**	**-4.785**	**-5.504**	**-6.264**	**-7.067**	**-7.913**	**-8.803**	**-9.738**	**10.943**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	21	id_Scheda : 097023-VIA STRADA GRANDA
Titolo :	VIA STRADA GRANDA - CURCIO	

Collegato Tramite : ampliamento rete gas

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
150	15	STRADA COMUNALE	ASFALTO	16.212	1.740
150	**15**		**TOTALE:**	**16.212**	**1.740**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	97023
Comune	**COLICO**
Provincia	Lecco
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	218
Popolazione 2010	7.339

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	3.701
Gas distribuito (migliaia Smc)	5.640
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.309
Lunghezza Rete (km)	48
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	13,6
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 16.212	ml 150
- Allacciamenti	€ 1.740	N. 5
- PDR Potenziali	**N. 15**	
- PDR Attesi (73%)	€ 1.540	N. 11
Contributi Allacciamento	€ 4.400	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 3.563**	
T.I.R.	**11,56%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	6	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	6	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11
Rapporto Lughezza Rete /PDR	25,0	13,6	13,6	13,6	13,6	13,6	13,6	13,6	13,6	13,6	13,6	13,6
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	18.792	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	16.212											
Nuovi Allacciamenti	1.740											
Nuovi PDR	840	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	18.792	19.492	19.492	19.492	19.492	19.492	19.492	19.492	19.492	19.492	19.492	19.492

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	15.942	15.672	15.401	15.131	14.861	14.591	14.321	14.050	13.780	13.510	13.240	12.970
Allacciamenti	1.705	1.670	1.636	1.601	1.566	1.531	1.496	1.462	1.427	1.392	1.357	1.322
Misuratori	784	1.381	1.279	1.176	1.073	971	868	765	663	560	457	355
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	18.431	18.723	18.316	17.908	17.500	17.093	16.685	16.277	15.870	15.462	15.054	14.647

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**1.544**	**1.868**	**1.957**	**1.934**	**1.911**	**1.888**	**1.865**	**1.843**	**1.820**	**1.797**	**1.774**	**1.751**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	898	937	1.026	1.003	980	957	934	912	889	866	843	820
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	361	408	408	408	408	408	408	408	408	408	408	408
- Remunerazione costi operativi Opex	285	523	523	523	523	523	523	523	523	523	523	523
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.400	2.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**3.944**	**3.868**	**1.957**	**1.934**	**1.911**	**1.888**	**1.865**	**1.843**	**1.820**	**1.797**	**1.774**	**1.751**
COSTI												
Costi diretti	*-210*	*-385*	*-385*	*-385*	*-385*	*-385*	*-385*	*-385*	*-385*	*-385*	*-385*	*-385*
Costi indiretti	-90	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165
Ammortamenti	-361	-408	-408	-408	-408	-408	-408	-408	-408	-408	-408	-408
MARGINE OPERTATIVO NETTO	3.283	2.910	999	976	953	931	908	885	862	839	816	794
Oneri finanziari	-624	-582	-539	-494	-447	-399	-348	-296	-241	-184	-125	-64
RISULTATO ANTE IMPOSTE	2.659	2.328	460	482	506	532	559	589	621	655	691	730
Imposte e Tasse	-766	-672	-149	-154	-159	-164	-170	-176	-183	-190	-198	-206
TOTALE COSTI	**-2.051**	**-2.212**	**-1.646**	**-1.606**	**-1.564**	**-1.520**	**-1.476**	**-1.429**	**-1.382**	**-1.332**	**-1.281**	**-1.228**
RISULTATO NETTO	**1.893**	**1.656**	**311**	**328**	**347**	**368**	**390**	**413**	**438**	**465**	**493**	**524**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-18.792	-700	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-3.758	-140	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	3.944	3.868	1.957	1.934	1.911	1.888	1.865	1.843	1.820	1.797	1.774	1.751
Costi della GESTIONE	-300	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.038	-1.079	-1.122	-1.167	-1.214	-1.263	-1.313	-1.366	-1.420	-1.477	-1.536	-1.598
Flusso di Cassa Operativo	-1.152	2.098	284	217	147	76	2	-73	-151	-230	-312	14.250
Oneri finanziari	-624	-582	-539	-494	-447	-399	-348	-296	-241	-184	-125	-64
Tasse	-766	-672	-149	-154	-159	-164	-170	-176	-183	-190	-198	-206
Flusso di cassa post tasse	**-2.542**	**844**	**-404**	**-431**	**-459**	**-487**	**-516**	**-545**	**-574**	**-604**	**-635**	**13.980**
Flusso di cassa progressivo	**-2.542**	**-1.698**	**-2.102**	**-2.534**	**-2.993**	**-3.480**	**-3.996**	**-4.541**	**-5.115**	**-5.719**	**-6.355**	**7.626**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	22	id_Scheda : 097023-VIA LA STRADETA
Titolo :	VIA LA STRADETA - CURCIO	
Collegato Tramite :	TERMINALE RETE ESISTENTE	

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
200	38	STRADA COMUNALE	ASFALTO	21.616	4.524
200	**38**		**TOTALE:**	**21.616**	**4.524**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	97023
Comune	**COLICO**
Provincia	Lecco
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	218
Popolazione 2010	7.339

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	3.701
Gas distribuito (migliaia Smc)	5.640
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.309
Lunghezza Rete (km)	48
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	7,4
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 21.616	ml 200
- Allacciamenti	€ 4.524	N. 13
- PDR Potenziali	**N. 38**	
- PDR Attesi (71%)	€ 3.780	N. 27
Contributi Allacciamento	€ 10.800	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 7.782**	
T.I.R.	**19,47%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	12	11	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	12	23	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27
Rapporto Lughezza Rete /PDR	16,7	8,7	7,4	7,4	7,4	7,4	7,4	7,4	7,4	7,4	7,4	7,4
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	**27.820**	**1.540**	**560**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	21.616											
Nuovi Allacciamenti	4.524											
Nuovi PDR	1.680	1.540	560	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	**27.820**	**29.360**	**29.920**	**29.920**	**29.920**	**29.920**	**29.920**	**29.920**	**29.920**	**29.920**	**29.920**	**29.920**

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	21.256	20.895	20.535	20.175	19.815	19.454	19.094	18.734	18.374	18.013	17.653	17.293
Allacciamenti	4.434	4.343	4.253	4.162	4.072	3.981	3.891	3.800	3.710	3.619	3.529	3.438
Misuratori	1.568	2.893	3.201	2.949	2.697	2.445	2.193	1.941	1.689	1.437	1.185	933
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	**27.257**	**28.132**	**27.989**	**27.286**	**26.584**	**25.881**	**25.178**	**24.475**	**23.773**	**23.070**	**22.367**	**21.664**

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**2.391**	**3.089**	**3.465**	**3.515**	**3.476**	**3.437**	**3.397**	**3.358**	**3.319**	**3.279**	**3.240**	**3.201**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	1.258	1.329	1.478	1.528	1.489	1.449	1.410	1.371	1.331	1.292	1.253	1.213
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	563	665	703	703	703	703	703	703	703	703	703	703
- Remunerazione costi operativi Opex	571	1.094	1.285	1.285	1.285	1.285	1.285	1.285	1.285	1.285	1.285	1.285
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	4.800	4.400	1.600	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**7.191**	**7.489**	**5.065**	**3.515**	**3.476**	**3.437**	**3.397**	**3.358**	**3.319**	**3.279**	**3.240**	**3.201**
COSTI												
Costi diretti	*-420*	*-805*	*-945*	*-945*	*-945*	*-945*	*-945*	*-945*	*-945*	*-945*	*-945*	*-945*
Costi indiretti	-180	-345	-405	-405	-405	-405	-405	-405	-405	-405	-405	-405
Ammortamenti	-563	-665	-703	-703	-703	-703	-703	-703	-703	-703	-703	-703
MARGINE OPERTATIVO NETTO	6.029	5.673	3.012	1.463	1.423	1.384	1.345	1.305	1.266	1.227	1.187	1.148
Oneri finanziari	-957	-894	-827	-759	-687	-612	-535	-454	-370	-283	-192	-98
RISULTATO ANTE IMPOSTE	5.071	4.780	2.185	704	736	772	810	851	896	943	995	1.050
Imposte e Tasse	-1.452	-1.368	-642	-226	-232	-239	-247	-255	-264	-274	-285	-297
TOTALE COSTI	**-3.572**	**-4.077**	**-3.522**	**-3.037**	**-2.972**	**-2.904**	**-2.834**	**-2.762**	**-2.687**	**-2.610**	**-2.530**	**-2.448**
RISULTATO NETTO	**3.619**	**3.411**	**1.543**	**478**	**504**	**532**	**563**	**596**	**631**	**669**	**710**	**753**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-27.820	-1.540	-560	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-5.564	-308	-112	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	7.191	7.489	5.065	3.515	3.476	3.437	3.397	3.358	3.319	3.279	3.240	3.201
Costi della GESTIONE	-600	-1.150	-1.350	-1.350	-1.350	-1.350	-1.350	-1.350	-1.350	-1.350	-1.350	-1.350
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.593	-1.657	-1.723	-1.792	-1.864	-1.938	-2.016	-2.096	-2.180	-2.267	-2.358	-2.452
Flusso di Cassa Operativo	-566	4.374	1.880	374	263	149	32	-88	-211	-338	-468	21.063
Oneri finanziari	-957	-894	-827	-759	-687	-612	-535	-454	-370	-283	-192	-98
Tasse	-1.452	-1.368	-642	-226	-232	-239	-247	-255	-264	-274	-285	-297
Flusso di cassa post tasse	**-2.975**	**2.112**	**411**	**-611**	**-657**	**-703**	**-750**	**-798**	**-846**	**-895**	**-946**	**20.668**
Flusso di cassa progressivo	**-2.975**	**-863**	**-452**	**-1.064**	**-1.720**	**-2.423**	**-3.173**	**-3.970**	**-4.817**	**-5.712**	**-6.657**	**14.010**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	23	id_Scheda : 097023-VIA AL FOSSATO
Titolo :	VIA AL FOSSATO - VILLATICO	
Collegato Tramite :	AMPLIAMENTO RETE GAS	

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
120	10	STRADA COMUNALE	ASFALTO	12.970	1.392
120	10	STRADA COMUNALE	ASFALTO	12.970	1.392
240	20		TOTALE:	25.939	2.784

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	97023
Comune	COLICO
Provincia	Lecco
ZONA CLIMATICA	E
Alt. (msm)	218
Popolazione 2010	7.339

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	3.701
Gas distribuito (migliaia Smc)	5.640
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.309
Lunghezza Rete (km)	48
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	16,0
Analisi ACB lato Utente	NON Necessaria

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 25.939	ml 240
- Allacciamenti	€ 2.784	N. 7
- PDR Potenziali	**N. 20**	
- PDR Attesi (75%)	€ 2.100	N. 15
Contributi Allacciamento	€ 6.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 5.077**	
T.I.R.	**10,39%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	9	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	9	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
Rapporto Lughezza Rete /PDR	26,7	16,0	16,0	16,0	16,0	16,0	16,0	16,0	16,0	16,0	16,0	16,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	29.983	840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	25.939											
Nuovi Allacciamenti	2.784											
Nuovi PDR	1.260	840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	29.983	30.823	30.823	30.823	30.823	30.823	30.823	30.823	30.823	30.823	30.823	30.823

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	25.507	25.075	24.642	24.210	23.778	23.345	22.913	22.481	22.048	21.616	21.184	20.751
Allacciamenti	2.728	2.673	2.617	2.561	2.506	2.450	2.394	2.339	2.283	2.227	2.172	2.116
Misuratori	1.176	1.876	1.736	1.596	1.456	1.316	1.176	1.036	896	756	616	476
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	29.411	29.623	28.995	28.367	27.739	27.111	26.483	25.855	25.227	24.599	23.971	23.343

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	2.446	2.866	2.965	2.930	2.895	2.860	2.825	2.790	2.754	2.719	2.684	2.649
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	1.445	1.524	1.624	1.589	1.553	1.518	1.483	1.448	1.413	1.378	1.342	1.307
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	572	628	628	628	628	628	628	628	628	628	628	628
- Remunerazione costi operativi Opex	428	714	714	714	714	714	714	714	714	714	714	714
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	3.600	2.400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	6.046	5.266	2.965	2.930	2.895	2.860	2.825	2.790	2.754	2.719	2.684	2.649
COSTI												
Costi diretti	-315	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525
Costi indiretti	-135	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225
Ammortamenti	-572	-628	-628	-628	-628	-628	-628	-628	-628	-628	-628	-628
MARGINE OPERATIVO NETTO	5.024	3.888	1.587	1.552	1.517	1.482	1.447	1.412	1.376	1.341	1.306	1.271
Oneri finanziari	-986	-921	-852	-781	-708	-631	-551	-468	-381	-292	-198	-101
RISULTATO ANTE IMPOSTE	4.037	2.968	735	771	810	851	896	944	995	1.050	1.108	1.170
Imposte e Tasse	-1.165	-864	-238	-246	-253	-262	-271	-282	-292	-304	-317	-330
TOTALE COSTI	-3.173	-3.163	-2.469	-2.405	-2.339	-2.271	-2.200	-2.127	-2.052	-1.974	-1.893	-1.809
RISULTATO NETTO	2.872	2.104	497	525	556	589	624	662	702	745	791	840

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-29.983	-840	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-5.997	-168	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	6.046	5.266	2.965	2.930	2.895	2.860	2.825	2.790	2.754	2.719	2.684	2.649
Costi della GESTIONE	-450	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.641	-1.707	-1.775	-1.846	-1.920	-1.997	-2.076	-2.160	-2.246	-2.336	-2.429	-2.526
Flusso di Cassa Operativo	-2.042	2.641	440	334	225	113	-2	-120	-242	-367	-495	22.716
Oneri finanziari	-986	-921	-852	-781	-708	-631	-551	-468	-381	-292	-198	-101
Tasse	-1.165	-864	-238	-246	-253	-262	-271	-282	-292	-304	-317	-330
Flusso di cassa post tasse	-4.193	857	-650	-693	-736	-780	-824	-869	-915	-962	-1.010	22.284
Flusso di cassa progressivo	-4.193	-3.336	-3.987	-4.679	-5.415	-6.195	-7.019	-7.888	-8.804	-9.766	-10.776	11.508

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	24	id_Scheda : 097023-VIA SANTINETTA
Titolo :	VIA SANTNETTA - VILLATICO	

Collegato Tramite : ampliamento rete gas

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
150	10	STRADA COMUNALE	ASFALTO	16.212	1.392
150	**10**		**TOTALE:**	**16.212**	**1.392**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	97023
Comune	**COLICO**
Provincia	Lecco
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	218
Popolazione 2010	7.339

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	3.701
Gas distribuito (migliaia Smc)	5.640
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.309
Lunghezza Rete (km)	48
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	18,8
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 16.212	ml 150
- Allacciamenti	€ 1.392	N. 4
- PDR Potenziali	**N. 10**	
- PDR Attesi (80%)	€ 1.120	N. 8
Contributi Allacciamento	€ 3.200	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 2.823**	
T.I.R.	**9,57%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	5	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	5	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
Rapporto Lughezza Rete /PDR	30,0	18,8	18,8	18,8	18,8	18,8	18,8	18,8	18,8	18,8	18,8	18,8
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	18.304	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	16.212											
Nuovi Allacciamenti	1.392											
Nuovi PDR	700	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	18.304	18.724	18.724	18.724	18.724	18.724	18.724	18.724	18.724	18.724	18.724	18.724

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	15.942	15.672	15.401	15.131	14.861	14.591	14.321	14.050	13.780	13.510	13.240	12.970
Allacciamenti	1.364	1.336	1.308	1.281	1.253	1.225	1.197	1.169	1.141	1.114	1.086	1.058
Misuratori	653	999	924	849	775	700	625	551	476	401	327	252
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	17.959	18.007	17.634	17.261	16.888	16.516	16.143	15.770	15.398	15.025	14.652	14.280

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**1.476**	**1.695**	**1.741**	**1.720**	**1.699**	**1.678**	**1.657**	**1.636**	**1.616**	**1.595**	**1.574**	**1.553**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	894	941	987	967	946	925	904	883	862	841	821	800
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	345	373	373	373	373	373	373	373	373	373	373	373
- Remunerazione costi operativi Opex	238	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.000	1.200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**3.476**	**2.895**	**1.741**	**1.720**	**1.699**	**1.678**	**1.657**	**1.636**	**1.616**	**1.595**	**1.574**	**1.553**
COSTI												
Costi diretti	-175	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280
Costi indiretti	-75	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120
Ammortamenti	-345	-373	-373	-373	-373	-373	-373	-373	-373	-373	-373	-373
MARGINE OPERTATIVO NETTO	2.882	2.122	968	947	926	906	885	864	843	822	801	780
Oneri finanziari	-599	-559	-518	-475	-430	-383	-335	-284	-232	-177	-120	-61
RISULTATO ANTE IMPOSTE	2.282	1.563	450	473	497	522	550	580	611	645	681	719
Imposte e Tasse	-660	-458	-146	-150	-155	-161	-166	-173	-180	-187	-195	-203
TOTALE COSTI	**-1.854**	**-1.790**	**-1.436**	**-1.398**	**-1.358**	**-1.317**	**-1.274**	**-1.230**	**-1.184**	**-1.137**	**-1.088**	**-1.037**
RISULTATO NETTO	**1.622**	**1.105**	**304**	**322**	**341**	**362**	**383**	**407**	**432**	**458**	**486**	**516**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-18.304	-420	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-3.661	-84	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	3.476	2.895	1.741	1.720	1.699	1.678	1.657	1.636	1.616	1.595	1.574	1.553
Costi della GESTIONE	-250	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-997	-1.037	-1.078	-1.121	-1.166	-1.213	-1.261	-1.312	-1.364	-1.419	-1.476	-1.535
Flusso di Cassa Operativo	-1.431	1.374	263	199	133	65	-4	-75	-149	-224	-302	13.898
Oneri finanziari	-599	-559	-518	-475	-430	-383	-335	-284	-232	-177	-120	-61
Tasse	-660	-458	-146	-150	-155	-161	-166	-173	-180	-187	-195	-203
Flusso di cassa post tasse	**-2.691**	**357**	**-401**	**-426**	**-452**	**-479**	**-505**	**-532**	**-560**	**-588**	**-617**	**13.633**
Flusso di cassa progressivo	**-2.691**	**-2.334**	**-2.735**	**-3.162**	**-3.614**	**-4.092**	**-4.598**	**-5.130**	**-5.690**	**-6.278**	**-6.895**	**6.739**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	25	id_Scheda : 097023-VIA CA' DI NADIN
Titolo :	VIA CA' DI NADIN - LAGHETTO	

Collegato Tramite : ampliamento rete gas

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
200	15	STRADA COMUNALE	ASFALTO	21.616	1.740
200	**15**		**TOTALE:**	**21.616**	**1.740**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	97023
Comune	**COLICO**
Provincia	Lecco
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	218
Popolazione 2010	7.339

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	3.701
Gas distribuito (migliaia Smc)	5.640
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.309
Lunghezza Rete (km)	48
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	18,2
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 21.616	ml 200
- Allacciamenti	€ 1.740	N. 5
- PDR Potenziali	**N. 15**	
- PDR Attesi (73%)	€ 1.540	N. 11
Contributi Allacciamento	€ 4.400	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 3.829**	
T.I.R.	**9,71%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	6	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	6	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11
Rapporto Lughezza Rete /PDR	33,3	18,2	18,2	18,2	18,2	18,2	18,2	18,2	18,2	18,2	18,2	18,2
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	24.196	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	21.616											
Nuovi Allacciamenti	1.740											
Nuovi PDR	840	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	24.196	24.896	24.896	24.896	24.896	24.896	24.896	24.896	24.896	24.896	24.896	24.896

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	21.256	20.895	20.535	20.175	19.815	19.454	19.094	18.734	18.374	18.013	17.653	17.293
Allacciamenti	1.705	1.670	1.636	1.601	1.566	1.531	1.496	1.462	1.427	1.392	1.357	1.322
Misuratori	784	1.381	1.279	1.176	1.073	971	868	765	663	560	457	355
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	23.745	23.947	23.449	22.952	22.454	21.956	21.459	20.961	20.463	19.965	19.468	18.970

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**1.932**	**2.250**	**2.334**	**2.306**	**2.279**	**2.251**	**2.223**	**2.195**	**2.167**	**2.139**	**2.111**	**2.083**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	1.195	1.229	1.313	1.285	1.257	1.230	1.202	1.174	1.146	1.118	1.090	1.062
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	451	498	498	498	498	498	498	498	498	498	498	498
- Remunerazione costi operativi Opex	285	523	523	523	523	523	523	523	523	523	523	523
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.400	2.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**4.332**	**4.250**	**2.334**	**2.306**	**2.279**	**2.251**	**2.223**	**2.195**	**2.167**	**2.139**	**2.111**	**2.083**
COSTI												
Costi diretti	-210	-385	-385	-385	-385	-385	-385	-385	-385	-385	-385	-385
Costi indiretti	-90	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165
Ammortamenti	-451	-498	-498	-498	-498	-498	-498	-498	-498	-498	-498	-498
MARGINE OPERATIVO NETTO	3.581	3.202	1.287	1.259	1.231	1.203	1.175	1.147	1.119	1.091	1.064	1.036
Oneri finanziari	-797	-744	-689	-631	-572	-509	-445	-378	-308	-236	-160	-82
RISULTATO ANTE IMPOSTE	2.784	2.459	598	628	659	693	730	769	811	856	903	954
Imposte e Tasse	-808	-715	-194	-200	-206	-213	-221	-229	-238	-248	-258	-269
TOTALE COSTI	**-2.356**	**-2.506**	**-1.930**	**-1.879**	**-1.825**	**-1.771**	**-1.714**	**-1.655**	**-1.594**	**-1.531**	**-1.466**	**-1.399**
RISULTATO NETTO	**1.976**	**1.744**	**404**	**428**	**453**	**480**	**509**	**540**	**573**	**608**	**645**	**685**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-24.196	-700	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-4.839	-140	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	4.332	4.250	2.334	2.306	2.279	2.251	2.223	2.195	2.167	2.139	2.111	2.083
Costi della GESTIONE	-300	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.326	-1.379	-1.434	-1.491	-1.551	-1.613	-1.677	-1.744	-1.814	-1.887	-1.962	-2.041
Flusso di Cassa Operativo	-2.133	2.182	351	265	178	88	-4	-99	-197	-297	-401	18.463
Oneri finanziari	-797	-744	-689	-631	-572	-509	-445	-378	-308	-236	-160	-82
Tasse	-808	-715	-194	-200	-206	-213	-221	-229	-238	-248	-258	-269
Flusso di cassa post tasse	**-3.737**	**723**	**-532**	**-565**	**-600**	**-635**	**-670**	**-707**	**-743**	**-781**	**-819**	**18.112**
Flusso di cassa progressivo	**-3.737**	**-3.014**	**-3.546**	**-4.111**	**-4.711**	**-5.346**	**-6.017**	**-6.723**	**-7.467**	**-8.248**	**-9.067**	**9.045**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	26	id_Scheda : 097023-VIA ALLE TORRI
Titolo :	VIA ALLE TORRI - COLICO PIANO	

Collegato Tramite : ampliamento rete gas

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
280	30	STRADA COMUNALE	ASFALTO	30.262	3.480
280	**30**		**TOTALE:**	**30.262**	**3.480**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	97023
Comune	**COLICO**
Provincia	Lecco
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	218
Popolazione 2010	7.339

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	3.701
Gas distribuito (migliaia Smc)	5.640
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.309
Lunghezza Rete (km)	48
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	13,3
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 30.262	ml 280
- Allacciamenti	€ 3.480	N. 10
- PDR Potenziali	**N. 30**	
- PDR Attesi (70%)	€ 2.940	N. 21
Contributi Allacciamento	€ 8.400	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 6.710**	
T.I.R.	**11,40%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	9	9	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	9	18	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21
Rapporto Lughezza Rete /PDR	31,1	15,6	13,3	13,3	13,3	13,3	13,3	13,3	13,3	13,3	13,3	13,3
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	**35.002**	**1.260**	**420**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	30.262											
Nuovi Allacciamenti	3.480											
Nuovi PDR	1.260	1.260	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	**35.002**	**36.262**	**36.682**	**36.682**	**36.682**	**36.682**	**36.682**	**36.682**	**36.682**	**36.682**	**36.682**	**36.682**

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	29.758	29.254	28.749	28.245	27.741	27.236	26.732	26.227	25.723	25.219	24.714	24.210
Allacciamenti	3.410	3.341	3.271	3.202	3.132	3.062	2.993	2.923	2.854	2.784	2.714	2.645
Misuratori	1.176	2.268	2.492	2.296	2.100	1.904	1.708	1.512	1.316	1.120	924	728
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	**34.344**	**34.862**	**34.512**	**33.743**	**32.973**	**32.203**	**31.433**	**30.663**	**29.893**	**29.123**	**28.353**	**27.583**

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**2.808**	**3.349**	**3.635**	**3.659**	**3.616**	**3.572**	**3.529**	**3.486**	**3.443**	**3.400**	**3.357**	**3.314**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	1.722	1.751	1.865	1.890	1.846	1.803	1.760	1.717	1.674	1.631	1.588	1.545
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	658	742	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770
- Remunerazione costi operativi Opex	428	856	999	999	999	999	999	999	999	999	999	999
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	3.600	3.600	1.200	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**6.408**	**6.949**	**4.835**	**3.659**	**3.616**	**3.572**	**3.529**	**3.486**	**3.443**	**3.400**	**3.357**	**3.314**
COSTI												
Costi diretti	*-315*	*-630*	*-735*	*-735*	*-735*	*-735*	*-735*	*-735*	*-735*	*-735*	*-735*	*-735*
Costi indiretti	-135	-270	-315	-315	-315	-315	-315	-315	-315	-315	-315	-315
Ammortamenti	-658	-742	-770	-770	-770	-770	-770	-770	-770	-770	-770	-770
MARGINE OPERATIVO NETTO	5.300	5.307	3.015	1.839	1.796	1.753	1.709	1.666	1.623	1.580	1.537	1.494
Oneri finanziari	-1.174	-1.096	-1.014	-930	-842	-751	-656	-557	-454	-347	-236	-120
RISULTATO ANTE IMPOSTE	4.126	4.211	2.000	909	954	1.002	1.054	1.109	1.169	1.233	1.301	1.374
Imposte e Tasse	-1.197	-1.218	-598	-290	-299	-309	-320	-331	-344	-358	-372	-388
TOTALE COSTI	**-3.479**	**-3.955**	**-3.432**	**-3.040**	**-2.961**	**-2.879**	**-2.795**	**-2.708**	**-2.618**	**-2.525**	**-2.428**	**-2.328**
RISULTATO NETTO	**2.929**	**2.994**	**1.403**	**619**	**655**	**693**	**734**	**778**	**825**	**875**	**929**	**986**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-35.002	-1.260	-420	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-7.000	-252	-84	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	6.408	6.949	4.835	3.659	3.616	3.572	3.529	3.486	3.443	3.400	3.357	3.314
Costi della GESTIONE	-450	-900	-1.050	-1.050	-1.050	-1.050	-1.050	-1.050	-1.050	-1.050	-1.050	-1.050
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.953	-2.031	-2.112	-2.197	-2.285	-2.376	-2.471	-2.570	-2.673	-2.780	-2.891	-3.007
Flusso di Cassa Operativo	-2.996	3.766	1.588	412	281	146	8	-134	-280	-430	-584	26.840
Oneri finanziari	-1.174	-1.096	-1.014	-930	-842	-751	-656	-557	-454	-347	-236	-120
Tasse	-1.197	-1.218	-598	-290	-299	-309	-320	-331	-344	-358	-372	-388
Flusso di cassa post tasse	**-5.366**	**1.453**	**-24**	**-808**	**-860**	**-913**	**-967**	**-1.022**	**-1.078**	**-1.134**	**-1.192**	**26.332**
Flusso di cassa progressivo	**-5.366**	**-3.914**	**-3.938**	**-4.746**	**-5.606**	**-6.519**	**-7.486**	**-8.508**	**-9.586**	**-10.720**	**-11.912**	**14.420**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	27	id_Scheda : 097023-VIA AL TORRENTE
Titolo :	VIA AL TORRENTE - COLICO PIANO	

Collegato Tramite : AMPLIAMENTO RETE GAS

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
150	10	STRADA COMUNALE	ASFALTO	16.212	1.392
150	**10**		**TOTALE:**	**16.212**	**1.392**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	97023
Comune	**COLICO**
Provincia	Lecco
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	218
Popolazione 2010	7.339

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	3.701
Gas distribuito (migliaia Smc)	5.640
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.309
Lunghezza Rete (km)	48
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	18,8
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 16.212	ml 150
- Allacciamenti	€ 1.392	N. 4
- PDR Potenziali	**N. 10**	
- PDR Attesi (80%)	€ 1.120	N. 8
Contributi Allacciamento	€ 3.200	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 2.823**	
T.I.R.	**9,57%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	5	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	5	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
Rapporto Lughezza Rete /PDR	30,0	18,8	18,8	18,8	18,8	18,8	18,8	18,8	18,8	18,8	18,8	18,8
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	**18.304**	**420**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	16.212											
Nuovi Allacciamenti	1.392											
Nuovi PDR	700	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	**18.304**	**18.724**	**18.724**	**18.724**	**18.724**	**18.724**	**18.724**	**18.724**	**18.724**	**18.724**	**18.724**	**18.724**

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	15.942	15.672	15.401	15.131	14.861	14.591	14.321	14.050	13.780	13.510	13.240	12.970
Allacciamenti	1.364	1.336	1.308	1.281	1.253	1.225	1.197	1.169	1.141	1.114	1.086	1.058
Misuratori	653	999	924	849	775	700	625	551	476	401	327	252
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	**17.959**	**18.007**	**17.634**	**17.261**	**16.888**	**16.516**	**16.143**	**15.770**	**15.398**	**15.025**	**14.652**	**14.280**

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**1.476**	**1.695**	**1.741**	**1.720**	**1.699**	**1.678**	**1.657**	**1.636**	**1.616**	**1.595**	**1.574**	**1.553**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	894	941	987	967	946	925	904	883	862	841	821	800
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	345	373	373	373	373	373	373	373	373	373	373	373
- Remunerazione costi operativi Opex	238	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.000	1.200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**3.476**	**2.895**	**1.741**	**1.720**	**1.699**	**1.678**	**1.657**	**1.636**	**1.616**	**1.595**	**1.574**	**1.553**
COSTI												
Costi diretti	-175	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280
Costi indiretti	-75	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120
Ammortamenti	-345	-373	-373	-373	-373	-373	-373	-373	-373	-373	-373	-373
MARGINE OPERTATIVO NETTO	2.882	2.122	968	947	926	906	885	864	843	822	801	780
Oneri finanziari	-599	-559	-518	-475	-430	-383	-335	-284	-232	-177	-120	-61
RISULTATO ANTE IMPOSTE	2.282	1.563	450	473	497	522	550	580	611	645	681	719
Imposte e Tasse	-660	-458	-146	-150	-155	-161	-166	-173	-180	-187	-195	-203
TOTALE COSTI	**-1.854**	**-1.790**	**-1.436**	**-1.398**	**-1.358**	**-1.317**	**-1.274**	**-1.230**	**-1.184**	**-1.137**	**-1.088**	**-1.037**
RISULTATO NETTO	**1.622**	**1.105**	**304**	**322**	**341**	**362**	**383**	**407**	**432**	**458**	**486**	**516**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-18.304	-420	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-3.661	-84	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	3.476	2.895	1.741	1.720	1.699	1.678	1.657	1.636	1.616	1.595	1.574	1.553
Costi della GESTIONE	-250	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-997	-1.037	-1.078	-1.121	-1.166	-1.213	-1.261	-1.312	-1.364	-1.419	-1.476	-1.535
Flusso di Cassa Operativo	-1.431	1.374	263	199	133	65	-4	-75	-149	-224	-302	13.898
Oneri finanziari	-599	-559	-518	-475	-430	-383	-335	-284	-232	-177	-120	-61
Tasse	-660	-458	-146	-150	-155	-161	-166	-173	-180	-187	-195	-203
Flusso di cassa post tasse	**-2.691**	**357**	**-401**	**-426**	**-452**	**-479**	**-505**	**-532**	**-560**	**-588**	**-617**	**13.633**
Flusso di cassa progressivo	**-2.691**	**-2.334**	**-2.735**	**-3.162**	**-3.614**	**-4.092**	**-4.598**	**-5.130**	**-5.690**	**-6.278**	**-6.895**	**6.739**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	28	id_Scheda : 014023-col.cent.1
Titolo :	colorina centro	
Collegato Tramite :	estensione rete	

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
45	2	STRADA COMUNALE	ASFALTO	4.864	696
240	15	STRADA COMUNALE	NATURALE NON ASFALTATA	22.042	4.635
130	10	STRADA COMUNALE	ASFALTO	14.050	3.480
415	27		TOTALE:	40.956	8.811

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14023
Comune	COLORINA
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	302
Popolazione 2010	1.481

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	361
Gas distribuito (migliaia Smc)	429
Consumo pro-capite (mc/anno)	969
Lunghezza Rete (km)	14
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	21,8
Analisi ACB lato Utente	NON Necessaria

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 40.956	ml 415
- Allacciamenti	€ 8.811	N. 27
- PDR Potenziali	**N. 27**	
- PDR Attesi (70%)	€ 2.660	N. 19
Contributi Allacciamento	€ 7.600	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 7.004**	
T.I.R.	**8,63%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	415	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	8	8	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	8	16	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19
Rapporto Lughezza Rete /PDR	51,9	25,9	21,8	21,8	21,8	21,8	21,8	21,8	21,8	21,8	21,8	21,8
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	50.887	1.120	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	40.956											
Nuovi Allacciamenti	8.811											
Nuovi PDR	1.120	1.120	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	50.887	52.007	52.427	52.427	52.427	52.427	52.427	52.427	52.427	52.427	52.427	52.427

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	40.273	39.590	38.908	38.225	37.543	36.860	36.177	35.495	34.812	34.130	33.447	32.764
Allacciamenti	8.635	8.459	8.282	8.106	7.930	7.754	7.577	7.401	7.225	7.049	6.873	6.696
Misuratori	1.045	2.016	2.259	2.081	1.904	1.727	1.549	1.372	1.195	1.017	840	663
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	49.953	50.065	49.449	48.413	47.377	46.340	45.304	44.268	43.232	42.196	41.160	40.124

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	3.932	4.394	4.642	4.651	4.593	4.535	4.477	4.419	4.361	4.303	4.245	4.187
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	2.618	2.624	2.702	2.711	2.653	2.595	2.537	2.479	2.421	2.363	2.305	2.247
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	933	1.008	1.036	1.036	1.036	1.036	1.036	1.036	1.036	1.036	1.036	1.036
- Remunerazione costi operativi Opex	381	761	904	904	904	904	904	904	904	904	904	904
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	3.200	3.200	1.200	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	7.132	7.594	5.842	4.651	4.593	4.535	4.477	4.419	4.361	4.303	4.245	4.187
COSTI												
Costi diretti	-280	-560	-665	-665	-665	-665	-665	-665	-665	-665	-665	-665
Costi indiretti	-120	-240	-285	-285	-285	-285	-285	-285	-285	-285	-285	-285
Ammortamenti	-933	-1.008	-1.036	-1.036	-1.036	-1.036	-1.036	-1.036	-1.036	-1.036	-1.036	-1.036
MARGINE OPERATIVO NETTO	5.799	5.786	3.856	2.665	2.607	2.549	2.491	2.433	2.375	2.317	2.259	2.201
Oneri finanziari	-1.678	-1.566	-1.450	-1.329	-1.204	-1.073	-937	-796	-649	-496	-337	-172
RISULTATO ANTE IMPOSTE	4.121	4.220	2.406	1.336	1.404	1.476	1.554	1.637	1.726	1.821	1.922	2.029
Imposte e Tasse	-1.215	-1.238	-728	-425	-439	-454	-470	-488	-507	-527	-549	-573
TOTALE COSTI	-4.226	-4.613	-4.164	-3.740	-3.628	-3.513	-3.393	-3.270	-3.142	-3.010	-2.873	-2.731
RISULTATO NETTO	2.906	2.981	1.678	911	965	1.022	1.084	1.149	1.219	1.294	1.372	1.456

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-50.887	-1.120	-420	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-10.177	-224	-84	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	7.132	7.594	5.842	4.651	4.593	4.535	4.477	4.419	4.361	4.303	4.245	4.187
Costi della GESTIONE	-400	-800	-950	-950	-950	-950	-950	-950	-950	-950	-950	-950
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-2.791	-2.903	-3.019	-3.140	-3.265	-3.396	-3.532	-3.673	-3.820	-3.973	-4.132	-4.297
Flusso di Cassa Operativo	-6.236	3.667	1.789	561	378	189	-5	-204	-409	-620	-837	39.064
Oneri finanziari	-1.678	-1.566	-1.450	-1.329	-1.204	-1.073	-937	-796	-649	-496	-337	-172
Tasse	-1.215	-1.238	-728	-425	-439	-454	-470	-488	-507	-527	-549	-573
Flusso di cassa post tasse	-9.129	863	-389	-1.192	-1.264	-1.337	-1.412	-1.488	-1.565	-1.643	-1.723	38.319
Flusso di cassa progressivo	-9.129	-8.267	-8.655	-9.848	-11.112	-12.449	-13.861	-15.349	-16.913	-18.556	-20.280	18.039

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	29	id_Scheda : 014023-naz.1
Titolo :	nazionale	

Collegato Tramite : estensione rete

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
250	20	STRADA PROVINCIALE/STATALE	ASFALTO	43.120	8.340
250	**20**		**TOTALE:**	**43.120**	**8.340**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14023
Comune	**COLORINA**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**F**
Alt. (msm)	302
Popolazione 2010	1.481

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	361
Gas distribuito (migliaia Smc)	429
Consumo pro-capite (mc/anno)	969
Lunghezza Rete (km)	14
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	16,7
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 43.120	ml 250
- Allacciamenti	€ 8.340	N. 20
- PDR Potenziali	**N. 20**	
- PDR Attesi (75%)	€ 2.100	N. 15
Contributi Allacciamento	€ 6.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 6.188**	
T.I.R.	**7,84%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	9	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	9	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
Rapporto Lughezza Rete /PDR	27,8	16,7	16,7	16,7	16,7	16,7	16,7	16,7	16,7	16,7	16,7	16,7
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	52.720	840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	43.120											
Nuovi Allacciamenti	8.340											
Nuovi PDR	1.260	840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	52.720	53.560	53.560	53.560	53.560	53.560	53.560	53.560	53.560	53.560	53.560	53.560

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	42.401	41.683	40.964	40.245	39.527	38.808	38.089	37.371	36.652	35.933	35.215	34.496
Allacciamenti	8.173	8.006	7.840	7.673	7.506	7.339	7.172	7.006	6.839	6.672	6.505	6.338
Misuratori	1.176	1.876	1.736	1.596	1.456	1.316	1.176	1.036	896	756	616	476
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	51.751	51.565	50.540	49.514	48.489	47.463	46.438	45.412	44.387	43.361	42.336	41.310

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**4.094**	**4.492**	**4.569**	**4.512**	**4.455**	**4.397**	**4.340**	**4.282**	**4.225**	**4.167**	**4.110**	**4.053**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	2.696	2.753	2.830	2.773	2.715	2.658	2.601	2.543	2.486	2.428	2.371	2.313
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	969	1.025	1.025	1.025	1.025	1.025	1.025	1.025	1.025	1.025	1.025	1.025
- Remunerazione costi operativi Opex	428	714	714	714	714	714	714	714	714	714	714	714
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	3.600	2.400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**7.694**	**6.892**	**4.569**	**4.512**	**4.455**	**4.397**	**4.340**	**4.282**	**4.225**	**4.167**	**4.110**	**4.053**
COSTI												
Costi diretti	*-315*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*
Costi indiretti	-135	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225
Ammortamenti	-969	-1.025	-1.025	-1.025	-1.025	-1.025	-1.025	-1.025	-1.025	-1.025	-1.025	-1.025
MARGINE OPERATIVO NETTO	6.275	5.117	2.794	2.736	2.679	2.622	2.564	2.507	2.449	2.392	2.335	2.277
Oneri finanziari	-1.714	-1.600	-1.481	-1.358	-1.230	-1.096	-957	-813	-663	-507	-344	-176
RISULTATO ANTE IMPOSTE	4.561	3.517	1.313	1.379	1.450	1.526	1.607	1.694	1.786	1.885	1.990	2.101
Imposte e Tasse	-1.339	-1.044	-424	-438	-452	-468	-486	-504	-524	-546	-569	-593
TOTALE COSTI	**-4.473**	**-4.419**	**-3.681**	**-3.571**	**-3.457**	**-3.340**	**-3.218**	**-3.093**	**-2.963**	**-2.828**	**-2.689**	**-2.544**
RISULTATO NETTO	**3.221**	**2.473**	**889**	**941**	**997**	**1.057**	**1.121**	**1.190**	**1.262**	**1.339**	**1.421**	**1.508**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-52.720	-840	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-10.544	-168	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	7.694	6.892	4.569	4.512	4.455	4.397	4.340	4.282	4.225	4.167	4.110	4.053
Costi della GESTIONE	-450	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-2.852	-2.966	-3.084	-3.208	-3.336	-3.469	-3.608	-3.753	-3.903	-4.059	-4.221	-4.390
Flusso di Cassa Operativo	-6.152	3.009	735	554	369	178	-19	-220	-428	-641	-861	40.223
Oneri finanziari	-1.714	-1.600	-1.481	-1.358	-1.230	-1.096	-957	-813	-663	-507	-344	-176
Tasse	-1.339	-1.044	-424	-438	-452	-468	-486	-504	-524	-546	-569	-593
Flusso di cassa post tasse	**-9.205**	**365**	**-1.170**	**-1.241**	**-1.313**	**-1.387**	**-1.462**	**-1.538**	**-1.615**	**-1.694**	**-1.774**	**39.454**
Flusso di cassa progressivo	**-9.205**	**-8.840**	**-10.010**	**-11.251**	**-12.564**	**-13.951**	**-15.413**	**-16.950**	**-18.565**	**-20.259**	**-22.033**	**17.421**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	30	id_Scheda : 014023-selv.1
Titolo :	Selvetta	

Collegato Tramite : estensione rete

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
245	20	STRADA COMUNALE	MATTONELLE TIPO BASOLE	52.136	8.180
245	**20**		**TOTALE:**	**52.136**	**8.180**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14023
Comune	**COLORINA**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**F**
Alt. (msm)	302
Popolazione 2010	1.481

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	361
Gas distribuito (migliaia Smc)	429
Consumo pro-capite (mc/anno)	969
Lunghezza Rete (km)	14
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	16,3
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 52.136	ml 245
- Allacciamenti	€ 8.180	N. 20
- PDR Potenziali	**N. 20**	
- PDR Attesi (75%)	€ 2.100	N. 15
Contributi Allacciamento	€ 6.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 6.623**	
T.I.R.	**7,43%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	245	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	9	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	9	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
Rapporto Lughezza Rete /PDR	27,2	16,3	16,3	16,3	16,3	16,3	16,3	16,3	16,3	16,3	16,3	16,3
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	61.576	840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	52.136											
Nuovi Allacciamenti	8.180											
Nuovi PDR	1.260	840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	61.576	62.416	62.416	62.416	62.416	62.416	62.416	62.416	62.416	62.416	62.416	62.416

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	51.267	50.398	49.529	48.660	47.791	46.922	46.053	45.185	44.316	43.447	42.578	41.709
Allacciamenti	8.016	7.853	7.689	7.526	7.362	7.198	7.035	6.871	6.708	6.544	6.380	6.217
Misuratori	1.176	1.876	1.736	1.596	1.456	1.316	1.176	1.036	896	756	616	476
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	60.459	60.127	58.954	57.782	56.609	55.437	54.264	53.092	51.919	50.747	49.574	48.402

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**4.729**	**5.119**	**5.188**	**5.122**	**5.056**	**4.991**	**4.925**	**4.859**	**4.794**	**4.728**	**4.662**	**4.597**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	3.184	3.233	3.301	3.236	3.170	3.104	3.039	2.973	2.907	2.842	2.776	2.710
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	1.117	1.173	1.173	1.173	1.173	1.173	1.173	1.173	1.173	1.173	1.173	1.173
- Remunerazione costi operativi Opex	428	714	714	714	714	714	714	714	714	714	714	714
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	3.600	2.400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**8.329**	**7.519**	**5.188**	**5.122**	**5.056**	**4.991**	**4.925**	**4.859**	**4.794**	**4.728**	**4.662**	**4.597**
COSTI												
Costi diretti	*-315*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*
Costi indiretti	-135	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225
Ammortamenti	-1.117	-1.173	-1.173	-1.173	-1.173	-1.173	-1.173	-1.173	-1.173	-1.173	-1.173	-1.173
MARGINE OPERATIVO NETTO	6.762	5.596	3.265	3.199	3.134	3.068	3.002	2.937	2.871	2.806	2.740	2.674
Oneri finanziari	-1.997	-1.864	-1.726	-1.582	-1.433	-1.277	-1.116	-947	-773	-591	-401	-205
RISULTATO ANTE IMPOSTE	4.765	3.732	1.539	1.617	1.701	1.791	1.887	1.989	2.099	2.215	2.338	2.470
Imposte e Tasse	-1.407	-1.114	-497	-513	-530	-549	-570	-592	-616	-641	-668	-697
TOTALE COSTI	**-4.971**	**-4.901**	**-4.145**	**-4.018**	**-3.886**	**-3.749**	**-3.608**	**-3.462**	**-3.311**	**-3.154**	**-2.992**	**-2.824**
RISULTATO NETTO	**3.358**	**2.618**	**1.042**	**1.104**	**1.171**	**1.241**	**1.317**	**1.397**	**1.483**	**1.574**	**1.670**	**1.773**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-61.576	-840	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-12.315	-168	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	8.329	7.519	5.188	5.122	5.056	4.991	4.925	4.859	4.794	4.728	4.662	4.597
Costi della GESTIONE	-450	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-3.323	-3.456	-3.594	-3.738	-3.888	-4.043	-4.205	-4.373	-4.548	-4.730	-4.919	-5.116
Flusso di Cassa Operativo	-7.759	3.145	843	634	419	198	-30	-264	-504	-752	-1.007	47.133
Oneri finanziari	-1.997	-1.864	-1.726	-1.582	-1.433	-1.277	-1.116	-947	-773	-591	-401	-205
Tasse	-1.407	-1.114	-497	-513	-530	-549	-570	-592	-616	-641	-668	-697
Flusso di cassa post tasse	**-11.164**	**167**	**-1.379**	**-1.461**	**-1.545**	**-1.629**	**-1.715**	**-1.803**	**-1.892**	**-1.983**	**-2.076**	**46.231**
Flusso di cassa progressivo	**-11.164**	**-10.998**	**-12.377**	**-13.838**	**-15.383**	**-17.012**	**-18.727**	**-20.531**	**-22.423**	**-24.406**	**-26.482**	**19.748**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	31	id_Scheda : 014029-Via Rosario
Titolo :	estensione rete gas a Forcola	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
79	20	STRADA COMUNALE	MATTONELLE TIPO BASOLE	16.811	2.863
79	20		TOTALE:	16.811	2.863

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14029
Comune	FORCOLA
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	289
Popolazione 2010	855

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	175
Gas distribuito (migliaia Smc)	345
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.637
Lunghezza Rete (km)	8
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	5,3
Analisi ACB lato Utente	NON Necessaria

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 16.811	ml 79
- Allacciamenti	€ 2.863	N. 7
- PDR Potenziali	**N. 20**	
- PDR Attesi (75%)	€ 2.100	N. 15
Contributi Allacciamento	€ 6.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 4.632**	
T.I.R.	**14,15%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	79	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	9	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	9	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
Rapporto Lughezza Rete /PDR	8,8	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	20.934	840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	16.811											
Nuovi Allacciamenti	2.863											
Nuovi PDR	1.260	840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	20.934	21.774	21.774	21.774	21.774	21.774	21.774	21.774	21.774	21.774	21.774	21.774

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	16.531	16.251	15.971	15.690	15.410	15.130	14.850	14.570	14.290	14.009	13.729	13.449
Allacciamenti	2.806	2.748	2.691	2.634	2.577	2.519	2.462	2.405	2.348	2.290	2.233	2.176
Misuratori	1.176	1.876	1.736	1.596	1.456	1.316	1.176	1.036	896	756	616	476
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	20.513	20.875	20.398	19.920	19.443	18.966	18.488	18.011	17.533	17.056	16.578	16.101

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	1.797	2.226	2.333	2.307	2.280	2.253	2.226	2.200	2.173	2.146	2.120	2.093
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	947	1.035	1.142	1.116	1.089	1.062	1.035	1.009	982	955	928	902
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	421	477	477	477	477	477	477	477	477	477	477	477
- Remunerazione costi operativi Opex	428	714	714	714	714	714	714	714	714	714	714	714
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	3.600	2.400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	5.397	4.626	2.333	2.307	2.280	2.253	2.226	2.200	2.173	2.146	2.120	2.093
COSTI												
Costi diretti	-315	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525
Costi indiretti	-135	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225
Ammortamenti	-421	-477	-477	-477	-477	-477	-477	-477	-477	-477	-477	-477
MARGINE OPERTATIVO NETTO	4.525	3.398	1.106	1.079	1.053	1.026	999	972	946	919	892	865
Oneri finanziari	-697	-650	-602	-552	-500	-446	-389	-331	-269	-206	-140	-71
RISULTATO ANTE IMPOSTE	3.829	2.748	504	527	553	580	610	642	676	713	752	794
Imposte e Tasse	-1.095	-792	-164	-169	-174	-179	-185	-192	-199	-207	-215	-224
TOTALE COSTI	-2.664	-2.670	-1.994	-1.948	-1.901	-1.852	-1.802	-1.750	-1.696	-1.640	-1.583	-1.523
RISULTATO NETTO	2.733	1.956	340	359	379	401	425	450	477	506	537	570

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-20.934	-840	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-4.187	-168	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	5.397	4.626	2.333	2.307	2.280	2.253	2.226	2.200	2.173	2.146	2.120	2.093
Costi della GESTIONE	-450	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.159	-1.206	-1.254	-1.304	-1.356	-1.410	-1.467	-1.526	-1.587	-1.650	-1.716	-1.785
Flusso di Cassa Operativo	-399	2.502	330	253	174	93	10	-76	-164	-254	-347	15.659
Oneri finanziari	-697	-650	-602	-552	-500	-446	-389	-331	-269	-206	-140	-71
Tasse	-1.095	-792	-164	-169	-174	-179	-185	-192	-199	-207	-215	-224
Flusso di cassa post tasse	-2.191	1.060	-437	-468	-500	-532	-565	-598	-632	-667	-702	15.363
Flusso di cassa progressivo	-2.191	-1.132	-1.569	-2.037	-2.536	-3.068	-3.633	-4.232	-4.864	-5.531	-6.232	9.131

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	32	id_Scheda : 013113-VIA VALLE SAN ROCCO
Titolo :	ESTENSIONE SAN ROCCO	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
100	10	STRADA COMUNALE	ARTISTICA O PREGIATA	22.848	4.380
100	10		TOTALE:	22.848	4.380

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	13113
Comune	**GRIANTE**
Provincia	Como
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	247
Popolazione 2010	677

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	385
Gas distribuito (migliaia Smc)	770
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.719
Lunghezza Rete (km)	7
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	12,5
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 22.848	ml 100
- Allacciamenti	€ 4.380	N. 10
- PDR Potenziali	**N. 10**	
- PDR Attesi (80%)	€ 1.120	N. 8
Contributi Allacciamento	€ 3.200	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 3.292**	
T.I.R.	**7,87%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	5	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	5	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
Rapporto Lughezza Rete /PDR	20,0	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	27.928	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	22.848											
Nuovi Allacciamenti	4.380											
Nuovi PDR	700	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	27.928	28.348	28.348	28.348	28.348	28.348	28.348	28.348	28.348	28.348	28.348	28.348

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	22.467	22.086	21.706	21.325	20.944	20.563	20.182	19.802	19.421	19.040	18.659	18.278
Allacciamenti	4.292	4.205	4.117	4.030	3.942	3.854	3.767	3.679	3.592	3.504	3.416	3.329
Misuratori	653	999	924	849	775	700	625	551	476	401	327	252
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	27.413	27.290	26.747	26.204	25.661	25.118	24.575	24.031	23.488	22.945	22.402	21.859

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**2.176**	**2.385**	**2.422**	**2.391**	**2.361**	**2.330**	**2.300**	**2.269**	**2.239**	**2.209**	**2.178**	**2.148**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	1.423	1.461	1.498	1.467	1.437	1.407	1.376	1.346	1.315	1.285	1.255	1.224
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	515	543	543	543	543	543	543	543	543	543	543	543
- Remunerazione costi operativi Opex	238	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.000	1.200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**4.176**	**3.585**	**2.422**	**2.391**	**2.361**	**2.330**	**2.300**	**2.269**	**2.239**	**2.209**	**2.178**	**2.148**
COSTI												
Costi diretti	-175	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280
Costi indiretti	-75	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120
Ammortamenti	-515	-543	-543	-543	-543	-543	-543	-543	-543	-543	-543	-543
MARGINE OPERTATIVO NETTO	3.411	2.642	1.478	1.448	1.418	1.387	1.357	1.326	1.296	1.266	1.235	1.205
Oneri finanziari	-907	-847	-784	-719	-651	-580	-507	-430	-351	-268	-182	-93
RISULTATO ANTE IMPOSTE	2.504	1.795	694	729	767	807	850	896	945	997	1.053	1.112
Imposte e Tasse	-734	-534	-224	-232	-239	-248	-257	-267	-277	-289	-301	-314
TOTALE COSTI	**-2.406**	**-2.324**	**-1.951**	**-1.893**	**-1.833**	**-1.771**	**-1.707**	**-1.640**	**-1.571**	**-1.500**	**-1.426**	**-1.350**
RISULTATO NETTO	**1.770**	**1.261**	**470**	**498**	**528**	**559**	**593**	**629**	**668**	**709**	**752**	**798**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-27.928	-420	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-5.586	-84	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	4.176	3.585	2.422	2.391	2.361	2.330	2.300	2.269	2.239	2.209	2.178	2.148
Costi della GESTIONE	-250	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.509	-1.570	-1.632	-1.698	-1.766	-1.836	-1.910	-1.986	-2.066	-2.148	-2.234	-2.323
Flusso di Cassa Operativo	-3.169	1.531	389	293	195	94	-10	-117	-227	-340	-456	21.284
Oneri finanziari	-907	-847	-784	-719	-651	-580	-507	-430	-351	-268	-182	-93
Tasse	-734	-534	-224	-232	-239	-248	-257	-267	-277	-289	-301	-314
Flusso di cassa post tasse	**-4.810**	**151**	**-619**	**-657**	**-695**	**-734**	**-773**	**-814**	**-855**	**-897**	**-939**	**20.877**
Flusso di cassa progressivo	**-4.810**	**-4.659**	**-5.279**	**-5.935**	**-6.631**	**-7.364**	**-8.138**	**-8.952**	**-9.806**	**-10.703**	**-11.642**	**9.235**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	33	id_Scheda : 014036-O) VIA CIAZ
Titolo :	TORNADRI - VIA CIAZ TERZO TRATTO	
Collegato Tramite :	TERMINALE RETE ESISTENTE	

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
25	7	CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	ARTISTICA O PREGIATA	6.790	1.446
25	7		TOTALE:	6.790	1.446

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14036
Comune	LANZADA
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	983
Popolazione 2010	1.419

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	0
Gas distribuito (migliaia Smc)	0
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.042
Lunghezza Rete (km)	0
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	5,0
Analisi ACB lato Utente	NON Necessaria

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 6.790	ml 25
- Allacciamenti	€ 1.446	N. 3
- PDR Potenziali	**N. 7**	
- PDR Attesi (71%)	€ 700	N. 5
Contributi Allacciamento	€ 2.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 1.626**	
T.I.R.	**11,57%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	25	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	3	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	3	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Rapporto Lughezza Rete /PDR	8,3	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	8.656	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	6.790											
Nuovi Allacciamenti	1.446											
Nuovi PDR	420	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	8.656	8.936	8.936	8.936	8.936	8.936	8.936	8.936	8.936	8.936	8.936	8.936

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	6.677	6.564	6.451	6.337	6.224	6.111	5.998	5.885	5.772	5.658	5.545	5.432
Allacciamenti	1.417	1.388	1.359	1.330	1.301	1.272	1.244	1.215	1.186	1.157	1.128	1.099
Misuratori	392	625	579	532	485	439	392	345	299	252	205	159
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	8.486	8.577	8.388	8.200	8.011	7.822	7.633	7.445	7.256	7.067	6.878	6.690

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	721	862	896	886	875	865	854	844	833	822	812	801
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	408	436	470	459	449	438	427	417	406	396	385	375
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	170	189	189	189	189	189	189	189	189	189	189	189
- Remunerazione costi operativi Opex	143	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	1.200	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	1.921	1.662	896	886	875	865	854	844	833	822	812	801
COSTI												
Costi diretti	-105	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175
Costi indiretti	-45	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75
Ammortamenti	-170	-189	-189	-189	-189	-189	-189	-189	-189	-189	-189	-189
MARGINE OPERTATIVO NETTO	1.601	1.223	458	447	437	426	415	405	394	384	373	363
Oneri finanziari	-286	-267	-247	-227	-205	-183	-160	-136	-111	-85	-57	-29
RISULTATO ANTE IMPOSTE	1.315	956	211	221	231	243	256	269	284	299	316	333
Imposte e Tasse	-378	-277	-68	-70	-73	-75	-78	-80	-83	-87	-90	-94
TOTALE COSTI	-984	-983	-754	-736	-716	-697	-676	-655	-633	-610	-587	-562
RISULTATO NETTO	937	679	142	150	159	168	178	189	200	212	225	239

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-8.656	-280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-1.731	-56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	1.921	1.662	896	886	875	865	854	844	833	822	812	801
Costi della GESTIONE	-150	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-476	-495	-515	-535	-557	-579	-602	-626	-651	-677	-704	-732
Flusso di Cassa Operativo	-436	861	132	101	69	36	2	-33	-68	-105	-142	6.508
Oneri finanziari	-286	-267	-247	-227	-205	-183	-160	-136	-111	-85	-57	-29
Tasse	-378	-277	-68	-70	-73	-75	-78	-80	-83	-87	-90	-94
Flusso di cassa post tasse	-1.100	317	-184	-196	-209	-222	-235	-249	-262	-276	-290	6.385
Flusso di cassa progressivo	-1.100	-783	-967	-1.163	-1.372	-1.594	-1.829	-2.078	-2.340	-2.616	-2.906	3.479

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	34	id_Scheda : 014036-N) VIA CIAZ
Titolo :	TORNADRI - VIA CIAZ SECONDO TRATTO	
Collegato Tramite :	TERMINALE RETE ESISTENTE	

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
10	3	CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	MATTONELLE TIPO BASOLE	2.604	1.350
10	3		TOTALE:	2.604	1.350

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14036
Comune	LANZADA
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	983
Popolazione 2010	1.419

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	0
Gas distribuito (migliaia Smc)	0
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.042
Lunghezza Rete (km)	0
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	5,0
Analisi ACB lato Utente	NON Necessaria

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 2.604	ml 10
- Allacciamenti	€ 1.350	N. 3
- PDR Potenziali	**N. 3**	
- PDR Attesi (67%)	€ 280	N. 2
Contributi Allacciamento	€ 800	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 679**	
T.I.R.	**10,17%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Rapporto Lughezza Rete /PDR	10,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	4.094	140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	2.604											
Nuovi Allacciamenti	1.350											
Nuovi PDR	140	140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	4.094	4.234	4.234	4.234	4.234	4.234	4.234	4.234	4.234	4.234	4.234	4.234

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	2.561	2.517	2.474	2.430	2.387	2.344	2.300	2.257	2.213	2.170	2.127	2.083
Allacciamenti	1.323	1.296	1.269	1.242	1.215	1.188	1.161	1.134	1.107	1.080	1.053	1.026
Misuratori	131	252	233	215	196	177	159	140	121	103	84	65
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	4.014	4.065	3.976	3.887	3.798	3.709	3.620	3.531	3.442	3.353	3.264	3.175

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	330	389	407	402	397	392	387	382	377	372	367	362
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	202	205	223	218	213	208	203	198	193	188	183	178
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	80	89	89	89	89	89	89	89	89	89	89	89
- Remunerazione costi operativi Opex	48	95	95	95	95	95	95	95	95	95	95	95
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	400	400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	730	789	407	402	397	392	387	382	377	372	367	362
COSTI												
Costi diretti	-35	-70	-70	-70	-70	-70	-70	-70	-70	-70	-70	-70
Costi indiretti	-15	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30
Ammortamenti	-80	-89	-89	-89	-89	-89	-89	-89	-89	-89	-89	-89
MARGINE OPERTATIVO NETTO	600	600	218	213	208	203	198	193	188	183	178	173
Oneri finanziari	-135	-126	-117	-107	-97	-87	-76	-64	-52	-40	-27	-14
RISULTATO ANTE IMPOSTE	464	474	101	105	111	116	122	129	135	143	151	159
Imposte e Tasse	-135	-137	-33	-34	-35	-36	-37	-38	-40	-41	-43	-45
TOTALE COSTI	-400	-453	-339	-330	-321	-312	-302	-292	-281	-271	-259	-248
RISULTATO NETTO	330	337	68	72	76	80	85	90	96	101	108	114

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-4.094	-140	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-819	-28	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	730	789	407	402	397	392	387	382	377	372	367	362
Costi della GESTIONE	-50	-100	-100	-100	-100	-100	-100	-100	-100	-100	-100	-100
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-225	-234	-244	-254	-264	-274	-285	-297	-309	-321	-334	-347
Flusso di Cassa Operativo	-365	427	63	48	33	18	2	-15	-32	-49	-67	3.090
Oneri finanziari	-135	-126	-117	-107	-97	-87	-76	-64	-52	-40	-27	-14
Tasse	-135	-137	-33	-34	-35	-36	-37	-38	-40	-41	-43	-45
Flusso di cassa post tasse	-635	163	-87	-93	-99	-105	-111	-117	-124	-130	-137	3.031
Flusso di cassa progressivo	-635	-471	-558	-651	-749	-854	-965	-1.083	-1.206	-1.337	-1.474	1.557

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	35	id_Scheda : 014036-M) VIA CIAZ
Titolo :	TORNADRI - VIA CIAZ PRIMO TRATTO	
Collegato Tramite :	TERMINALE RETE ESISTENTE	

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
30	10	CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	ARTISTICA O PREGIATA	8.148	1.928
30	**10**		**TOTALE:**	**8.148**	**1.928**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14036
Comune	**LANZADA**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**F**
Alt. (msm)	983
Popolazione 2010	1.419

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	0
Gas distribuito (migliaia Smc)	0
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.042
Lunghezza Rete (km)	0
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	3,8
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 8.148	ml 30
- Allacciamenti	€ 1.928	N. 4
- PDR Potenziali	**N. 10**	
- PDR Attesi (80%)	€ 1.120	N. 8
Contributi Allacciamento	€ 3.200	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 2.452**	
T.I.R.	**14,88%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	5	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	5	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
Rapporto Lughezza Rete /PDR	6,0	3,8	3,8	3,8	3,8	3,8	3,8	3,8	3,8	3,8	3,8	3,8
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	**10.776**	**420**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	8.148											
Nuovi Allacciamenti	1.928											
Nuovi PDR	700	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	**10.776**	**11.196**	**11.196**	**11.196**	**11.196**	**11.196**	**11.196**	**11.196**	**11.196**	**11.196**	**11.196**	**11.196**

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	8.012	7.876	7.741	7.605	7.469	7.333	7.197	7.062	6.926	6.790	6.654	6.518
Allacciamenti	1.889	1.851	1.812	1.774	1.735	1.697	1.658	1.620	1.581	1.542	1.504	1.465
Misuratori	653	999	924	849	775	700	625	551	476	401	327	252
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	**10.555**	**10.726**	**10.477**	**10.228**	**9.979**	**9.730**	**9.481**	**9.232**	**8.983**	**8.734**	**8.485**	**8.236**

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**938**	**1.163**	**1.216**	**1.202**	**1.188**	**1.175**	**1.161**	**1.147**	**1.133**	**1.119**	**1.105**	**1.091**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	479	533	587	573	559	545	531	517	503	489	475	461
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	221	249	249	249	249	249	249	249	249	249	249	249
- Remunerazione costi operativi Opex	238	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.000	1.200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**2.938**	**2.363**	**1.216**	**1.202**	**1.188**	**1.175**	**1.161**	**1.147**	**1.133**	**1.119**	**1.105**	**1.091**
COSTI												
Costi diretti	*-175*	*-280*	*-280*	*-280*	*-280*	*-280*	*-280*	*-280*	*-280*	*-280*	*-280*	*-280*
Costi indiretti	-75	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120
Ammortamenti	-221	-249	-249	-249	-249	-249	-249	-249	-249	-249	-249	-249
MARGINE OPERTATIVO NETTO	2.467	1.714	567	553	539	526	512	498	484	470	456	442
Oneri finanziari	-358	-334	-310	-284	-257	-229	-200	-170	-139	-106	-72	-37
RISULTATO ANTE IMPOSTE	2.109	1.380	258	270	282	296	311	328	345	364	384	405
Imposte e Tasse	-602	-398	-84	-86	-89	-92	-95	-98	-102	-106	-110	-114
TOTALE COSTI	**-1.432**	**-1.381**	**-1.043**	**-1.019**	**-995**	**-970**	**-944**	**-917**	**-889**	**-861**	**-831**	**-800**
RISULTATO NETTO	**1.506**	**982**	**174**	**183**	**194**	**205**	**217**	**230**	**243**	**258**	**274**	**291**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-10.776	-420	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-2.155	-84	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	2.938	2.363	1.216	1.202	1.188	1.175	1.161	1.147	1.133	1.119	1.105	1.091
Costi della GESTIONE	-250	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-596	-620	-645	-671	-697	-725	-754	-784	-816	-848	-882	-918
Flusso di Cassa Operativo	-63	1.259	172	132	91	49	6	-38	-83	-130	-178	8.009
Oneri finanziari	-358	-334	-310	-284	-257	-229	-200	-170	-139	-106	-72	-37
Tasse	-602	-398	-84	-86	-89	-92	-95	-98	-102	-106	-110	-114
Flusso di cassa post tasse	**-1.024**	**527**	**-222**	**-238**	**-255**	**-271**	**-288**	**-306**	**-323**	**-341**	**-359**	**7.858**
Flusso di cassa progressivo	**-1.024**	**-497**	**-719**	**-957**	**-1.212**	**-1.483**	**-1.772**	**-2.078**	**-2.401**	**-2.742**	**-3.102**	**4.756**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	36	id_Scheda : 014036-L) VIA SAN PIETRO
Titolo :	TORNADRI - VIA SAN PIETRO VERSO CHIESETTA	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
100	14	CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	ARTISTICA O PREGIATA	27.160	2.410
100	14		TOTALE:	27.160	2.410

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14036
Comune	LANZADA
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	983
Popolazione 2010	1.419

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	0
Gas distribuito (migliaia Smc)	0
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.042
Lunghezza Rete (km)	0
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	9,1
Analisi ACB lato Utente	NON Necessaria

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 27.160	ml 100
- Allacciamenti	€ 2.410	N. 5
- PDR Potenziali	**N. 14**	
- PDR Attesi (79%)	€ 1.540	N. 11
Contributi Allacciamento	€ 4.400	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 4.146**	
T.I.R.	**8,66%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	7	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	7	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11
Rapporto Lughezza Rete /PDR	14,3	9,1	9,1	9,1	9,1	9,1	9,1	9,1	9,1	9,1	9,1	9,1
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	30.550	560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	27.160											
Nuovi Allacciamenti	2.410											
Nuovi PDR	980	560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	30.550	31.110	31.110	31.110	31.110	31.110	31.110	31.110	31.110	31.110	31.110	31.110

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	26.707	26.255	25.802	25.349	24.897	24.444	23.991	23.539	23.086	22.633	22.181	21.728
Allacciamenti	2.362	2.314	2.265	2.217	2.169	2.121	2.073	2.024	1.976	1.928	1.880	1.832
Misuratori	915	1.372	1.269	1.167	1.064	961	859	756	653	551	448	345
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	29.984	29.940	29.337	28.733	28.130	27.526	26.923	26.319	25.716	25.112	24.508	23.905

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	2.422	2.714	2.770	2.736	2.702	2.668	2.635	2.601	2.567	2.533	2.499	2.466
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	1.522	1.587	1.643	1.609	1.575	1.541	1.508	1.474	1.440	1.406	1.372	1.339
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	566	604	604	604	604	604	604	604	604	604	604	604
- Remunerazione costi operativi Opex	333	523	523	523	523	523	523	523	523	523	523	523
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.800	1.600	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	5.222	4.314	2.770	2.736	2.702	2.668	2.635	2.601	2.567	2.533	2.499	2.466
COSTI												
Costi diretti	-245	-385	-385	-385	-385	-385	-385	-385	-385	-385	-385	-385
Costi indiretti	-105	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165
Ammortamenti	-566	-604	-604	-604	-604	-604	-604	-604	-604	-604	-604	-604
MARGINE OPERATIVO NETTO	4.305	3.160	1.616	1.582	1.549	1.515	1.481	1.447	1.413	1.380	1.346	1.312
Oneri finanziari	-996	-929	-860	-789	-714	-637	-556	-472	-385	-294	-200	-102
RISULTATO ANTE IMPOSTE	3.310	2.231	756	794	834	878	925	975	1.028	1.085	1.146	1.210
Imposte e Tasse	-962	-659	-244	-252	-261	-270	-280	-290	-302	-314	-327	-342
TOTALE COSTI	-2.874	-2.742	-2.258	-2.194	-2.128	-2.060	-1.989	-1.916	-1.841	-1.762	-1.681	-1.597
RISULTATO NETTO	2.348	1.572	511	542	574	608	645	685	726	771	818	868

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-30.550	-560	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-6.110	-112	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	5.222	4.314	2.770	2.736	2.702	2.668	2.635	2.601	2.567	2.533	2.499	2.466
Costi della GESTIONE	-350	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.656	-1.723	-1.792	-1.863	-1.938	-2.015	-2.096	-2.180	-2.267	-2.358	-2.452	-2.550
Flusso di Cassa Operativo	-2.895	1.929	428	323	214	103	-11	-129	-250	-374	-502	23.271
Oneri finanziari	-996	-929	-860	-789	-714	-637	-556	-472	-385	-294	-200	-102
Tasse	-962	-659	-244	-252	-261	-270	-280	-290	-302	-314	-327	-342
Flusso di cassa post tasse	-4.853	341	-677	-718	-760	-803	-847	-892	-937	-983	-1.030	22.827
Flusso di cassa progressivo	-4.853	-4.511	-5.188	-5.906	-6.666	-7.470	-8.317	-9.208	-10.145	-11.128	-12.158	10.669

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	37	id_Scheda : 014036-I) VIA SCERSCEN
Titolo :	VETTO - VIA SCERCSEN VERSO VASCA	
Collegato Tramite :	TERMINALE RETE ESISTENTE	

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
40	6	CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	MATTONELLE TIPO BASOLE	10.416	900
40	6		TOTALE:	10.416	900

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14036
Comune	LANZADA
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	983
Popolazione 2010	1.419

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	0
Gas distribuito (migliaia Smc)	0
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.042
Lunghezza Rete (km)	0
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	8,0
Analisi ACB lato Utente	NON Necessaria

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 10.416	ml 40
- Allacciamenti	€ 900	N. 2
- PDR Potenziali	**N. 6**	
- PDR Attesi (83%)	€ 700	N. 5
Contributi Allacciamento	€ 2.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 1.778**	
T.I.R.	**9,41%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	3	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	3	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Rapporto Lughezza Rete /PDR	13,3	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	11.736	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	10.416											
Nuovi Allacciamenti	900											
Nuovi PDR	420	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	11.736	12.016	12.016	12.016	12.016	12.016	12.016	12.016	12.016	12.016	12.016	12.016

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	10.242	10.069	9.895	9.722	9.548	9.374	9.201	9.027	8.854	8.680	8.506	8.333
Allacciamenti	882	864	846	828	810	792	774	756	738	720	702	684
Misuratori	392	625	579	532	485	439	392	345	299	252	205	159
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	11.516	11.558	11.320	11.082	10.843	10.605	10.367	10.129	9.890	9.652	9.414	9.175

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	940	1.079	1.110	1.097	1.083	1.070	1.057	1.043	1.030	1.017	1.003	990
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	578	602	634	621	607	594	581	567	554	541	527	514
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	220	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238
- Remunerazione costi operativi Opex	143	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	1.200	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	2.140	1.879	1.110	1.097	1.083	1.070	1.057	1.043	1.030	1.017	1.003	990
COSTI												
Costi diretti	-105	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175
Costi indiretti	-45	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75
Ammortamenti	-220	-238	-238	-238	-238	-238	-238	-238	-238	-238	-238	-238
MARGINE OPERTATIVO NETTO	1.770	1.390	622	608	595	582	568	555	542	528	515	502
Oneri finanziari	-385	-359	-332	-305	-276	-246	-215	-182	-149	-114	-77	-39
RISULTATO ANTE IMPOSTE	1.386	1.031	290	304	319	336	354	373	393	415	438	462
Imposte e Tasse	-402	-302	-94	-97	-100	-103	-107	-111	-115	-120	-125	-131
TOTALE COSTI	-1.156	-1.149	-914	-890	-864	-837	-810	-782	-752	-722	-691	-658
RISULTATO NETTO	984	730	196	207	219	233	247	262	278	295	313	332

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-11.736	-280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-2.347	-56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	2.140	1.879	1.110	1.097	1.083	1.070	1.057	1.043	1.030	1.017	1.003	990
Costi della GESTIONE	-150	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-640	-665	-692	-720	-748	-778	-809	-842	-876	-911	-947	-985
Flusso di Cassa Operativo	-997	907	168	127	85	42	-3	-49	-96	-144	-194	8.931
Oneri finanziari	-385	-359	-332	-305	-276	-246	-215	-182	-149	-114	-77	-39
Tasse	-402	-302	-94	-97	-100	-103	-107	-111	-115	-120	-125	-131
Flusso di cassa post tasse	-1.783	247	-258	-274	-291	-308	-325	-342	-360	-378	-396	8.761
Flusso di cassa progressivo	-1.783	-1.536	-1.794	-2.069	-2.359	-2.667	-2.991	-3.333	-3.693	-4.071	-4.467	4.294

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	38	id_Scheda : 014036-H) VIA DON BEPP
Titolo :	VETTO - VIA DON BEPP	
Collegato Tramite :	TERMINALE RETE ESISTENTE	

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
40	7	CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	MATTONELLE TIPO BASOLE	10.416	1.350
40	7		TOTALE:	10.416	1.350

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14036
Comune	LANZADA
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	983
Popolazione 2010	1.419

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	0
Gas distribuito (migliaia Smc)	0
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.042
Lunghezza Rete (km)	0
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	8,0
Analisi ACB lato Utente	NON Necessaria

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 10.416	ml 40
- Allacciamenti	€ 1.350	N. 3
- PDR Potenziali	**N. 7**	
- PDR Attesi (71%)	€ 700	N. 5
Contributi Allacciamento	€ 2.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 1.800**	
T.I.R.	**9,23%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	3	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	3	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Rapporto Lughezza Rete /PDR	13,3	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	12.186	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	10.416											
Nuovi Allacciamenti	1.350											
Nuovi PDR	420	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	12.186	12.466	12.466	12.466	12.466	12.466	12.466	12.466	12.466	12.466	12.466	12.466

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	10.242	10.069	9.895	9.722	9.548	9.374	9.201	9.027	8.854	8.680	8.506	8.333
Allacciamenti	1.323	1.296	1.269	1.242	1.215	1.188	1.161	1.134	1.107	1.080	1.053	1.026
Misuratori	392	625	579	532	485	439	392	345	299	252	205	159
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	11.957	11.990	11.743	11.496	11.248	11.001	10.754	10.507	10.259	10.012	9.765	9.517

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	974	1.112	1.143	1.129	1.115	1.101	1.087	1.074	1.060	1.046	1.032	1.018
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	602	627	658	644	630	616	602	588	575	561	547	533
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	229	247	247	247	247	247	247	247	247	247	247	247
- Remunerazione costi operativi Opex	143	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	1.200	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	2.174	1.912	1.143	1.129	1.115	1.101	1.087	1.074	1.060	1.046	1.032	1.018
COSTI												
Costi diretti	-105	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175
Costi indiretti	-45	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75
Ammortamenti	-229	-247	-247	-247	-247	-247	-247	-247	-247	-247	-247	-247
MARGINE OPERTATIVO NETTO	1.795	1.415	646	632	618	604	590	576	562	549	535	521
Oneri finanziari	-399	-372	-345	-316	-286	-255	-223	-189	-154	-118	-80	-41
RISULTATO ANTE IMPOSTE	1.396	1.042	301	316	332	349	367	387	408	431	455	480
Imposte e Tasse	-405	-305	-97	-100	-104	-107	-111	-115	-120	-125	-130	-136
TOTALE COSTI	-1.183	-1.175	-939	-914	-887	-860	-831	-802	-771	-740	-707	-674
RISULTATO NETTO	991	737	203	215	228	242	256	272	288	306	325	344

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-12.186	-280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-2.437	-56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	2.174	1.912	1.143	1.129	1.115	1.101	1.087	1.074	1.060	1.046	1.032	1.018
Costi della GESTIONE	-150	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-664	-690	-718	-747	-776	-808	-840	-873	-908	-945	-982	-1.022
Flusso di Cassa Operativo	-1.077	916	175	132	89	44	-2	-50	-99	-149	-200	9.264
Oneri finanziari	-399	-372	-345	-316	-286	-255	-223	-189	-154	-118	-80	-41
Tasse	-405	-305	-97	-100	-104	-107	-111	-115	-120	-125	-130	-136
Flusso di cassa post tasse	-1.881	238	-267	-284	-301	-319	-336	-354	-373	-392	-411	9.087
Flusso di cassa progressivo	-1.881	-1.643	-1.910	-2.195	-2.496	-2.814	-3.151	-3.505	-3.878	-4.270	-4.680	4.407

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	39	id_Scheda : 014036-G) VIA VETTO
Titolo :	VETTO - VIA VETTO VERSO VIA SAN CARLO	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
50	5	CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	ARTISTICA O PREGIATA	13.580	2.410
50	5		TOTALE:	13.580	2.410

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14036
Comune	LANZADA
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	983
Popolazione 2010	1.419

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	0
Gas distribuito (migliaia Smc)	0
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.042
Lunghezza Rete (km)	0
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	12,5
Analisi ACB lato Utente	NON Necessaria

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 13.580	ml 50
- Allacciamenti	€ 2.410	N. 5
- PDR Potenziali	**N. 5**	
- PDR Attesi (80%)	€ 560	N. 4
Contributi Allacciamento	€ 1.600	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 1.756**	
T.I.R.	**7,43%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	2	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Rapporto Lughezza Rete /PDR	25,0	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	16.270	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	13.580											
Nuovi Allacciamenti	2.410											
Nuovi PDR	280	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	16.270	16.550	16.550	16.550	16.550	16.550	16.550	16.550	16.550	16.550	16.550	16.550

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	13.354	13.127	12.901	12.675	12.448	12.222	11.996	11.769	11.543	11.317	11.090	10.864
Allacciamenti	2.362	2.314	2.265	2.217	2.169	2.121	2.073	2.024	1.976	1.928	1.880	1.832
Misuratori	261	504	467	429	392	355	317	280	243	205	168	131
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	15.977	15.945	15.633	15.321	15.009	14.697	14.386	14.074	13.762	13.450	13.138	12.826

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	1.238	1.350	1.378	1.360	1.343	1.325	1.308	1.290	1.273	1.255	1.238	1.220
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	850	848	875	858	841	823	806	788	771	753	736	718
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	293	312	312	312	312	312	312	312	312	312	312	312
- Remunerazione costi operativi Opex	95	190	190	190	190	190	190	190	190	190	190	190
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	800	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	2.038	2.150	1.378	1.360	1.343	1.325	1.308	1.290	1.273	1.255	1.238	1.220
COSTI												
Costi diretti	-70	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140
Costi indiretti	-30	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60
Ammortamenti	-293	-312	-312	-312	-312	-312	-312	-312	-312	-312	-312	-312
MARGINE OPERTATIVO NETTO	1.645	1.638	866	848	831	813	796	778	761	744	726	709
Oneri finanziari	-530	-494	-458	-420	-380	-339	-296	-251	-205	-157	-106	-54
RISULTATO ANTE IMPOSTE	1.115	1.144	408	429	451	475	500	527	556	587	620	654
Imposte e Tasse	-332	-338	-132	-136	-141	-146	-151	-157	-163	-170	-177	-185
TOTALE COSTI	-1.255	-1.345	-1.101	-1.067	-1.032	-996	-959	-920	-880	-838	-795	-751
RISULTATO NETTO	784	806	276	293	310	329	349	370	393	417	443	470

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-16.270	-280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-3.254	-56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	2.038	2.150	1.378	1.360	1.343	1.325	1.308	1.290	1.273	1.255	1.238	1.220
Costi della GESTIONE	-100	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-881	-916	-953	-991	-1.031	-1.072	-1.115	-1.160	-1.206	-1.254	-1.304	-1.356
Flusso di Cassa Operativo	-2.197	978	225	169	112	53	-7	-69	-133	-199	-266	12.490
Oneri finanziari	-530	-494	-458	-420	-380	-339	-296	-251	-205	-157	-106	-54
Tasse	-332	-338	-132	-136	-141	-146	-151	-157	-163	-170	-177	-185
Flusso di cassa post tasse	-3.058	145	-365	-387	-409	-431	-454	-477	-501	-525	-550	12.251
Flusso di cassa progressivo	-3.058	-2.913	-3.278	-3.665	-4.073	-4.504	-4.959	-5.436	-5.937	-6.462	-7.012	5.239

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	40	id_Scheda : 014036-e) VIA FELLARIA
Titolo :	GANDA - VIA FELLARIA verso piazzetta	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
30	11	CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	MATTONELLE TIPO BASOLE	7.812	1.800
30	11		TOTALE:	7.812	1.800

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14036
Comune	LANZADA
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	983
Popolazione 2010	1.419

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	0
Gas distribuito (migliaia Smc)	0
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.042
Lunghezza Rete (km)	0
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	3,8
Analisi ACB lato Utente	NON Necessaria

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 7.812	ml 30
- Allacciamenti	€ 1.800	N. 4
- PDR Potenziali	**N. 11**	
- PDR Attesi (73%)	€ 1.120	N. 8
Contributi Allacciamento	€ 3.200	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 2.429**	
T.I.R.	**15,73%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	5	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	5	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
Rapporto Lughezza Rete /PDR	6,0	3,8	3,8	3,8	3,8	3,8	3,8	3,8	3,8	3,8	3,8	3,8
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	10.312	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	7.812											
Nuovi Allacciamenti	1.800											
Nuovi PDR	700	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	10.312	10.732	10.732	10.732	10.732	10.732	10.732	10.732	10.732	10.732	10.732	10.732

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	7.682	7.552	7.421	7.291	7.161	7.031	6.901	6.770	6.640	6.510	6.380	6.250
Allacciamenti	1.764	1.728	1.692	1.656	1.620	1.584	1.548	1.512	1.476	1.440	1.404	1.368
Misuratori	653	999	924	849	775	700	625	551	476	401	327	252
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	10.099	10.278	10.037	9.797	9.556	9.315	9.074	8.833	8.592	8.351	8.110	7.870

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	904	1.130	1.184	1.170	1.157	1.143	1.130	1.116	1.103	1.089	1.076	1.062
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	454	508	562	549	535	522	508	495	481	468	454	441
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	213	241	241	241	241	241	241	241	241	241	241	241
- Remunerazione costi operativi Opex	238	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.000	1.200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	2.904	2.330	1.184	1.170	1.157	1.143	1.130	1.116	1.103	1.089	1.076	1.062
COSTI												
Costi diretti	-175	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280
Costi indiretti	-75	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120
Ammortamenti	-213	-241	-241	-241	-241	-241	-241	-241	-241	-241	-241	-241
MARGINE OPERTATIVO NETTO	2.441	1.689	543	529	516	502	489	475	462	448	435	421
Oneri finanziari	-343	-321	-297	-272	-246	-220	-192	-163	-133	-102	-69	-35
RISULTATO ANTE IMPOSTE	2.098	1.368	246	257	269	283	297	312	329	347	366	386
Imposte e Tasse	-599	-394	-80	-82	-85	-87	-90	-94	-97	-101	-105	-109
TOTALE COSTI	-1.405	-1.356	-1.018	-995	-972	-948	-923	-897	-871	-843	-815	-785
RISULTATO NETTO	1.499	974	166	175	185	195	207	219	232	246	261	277

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-10.312	-420	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-2.062	-84	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	2.904	2.330	1.184	1.170	1.157	1.143	1.130	1.116	1.103	1.089	1.076	1.062
Costi della GESTIONE	-250	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-571	-594	-618	-643	-668	-695	-723	-752	-782	-813	-846	-880
Flusso di Cassa Operativo	21	1.252	166	127	88	48	7	-36	-79	-124	-170	7.652
Oneri finanziari	-343	-321	-297	-272	-246	-220	-192	-163	-133	-102	-69	-35
Tasse	-599	-394	-80	-82	-85	-87	-90	-94	-97	-101	-105	-109
Flusso di cassa post tasse	-922	537	-211	-227	-243	-259	-275	-292	-309	-326	-344	7.508
Flusso di cassa progressivo	-922	-385	-596	-823	-1.066	-1.325	-1.601	-1.893	-2.202	-2.529	-2.872	4.636

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	41	id_Scheda : 014036-d) VIA FELLARIA
Titolo :	GANDA - VIA FELLARIA VERSO CHIESETTA	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
50	4	CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	ARTISTICA O PREGIATA	13.580	964
50	4		TOTALE:	13.580	964

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14036
Comune	LANZADA
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	983
Popolazione 2010	1.419

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	0
Gas distribuito (migliaia Smc)	0
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.042
Lunghezza Rete (km)	0
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	16,7
Analisi ACB lato Utente	NON Necessaria

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 13.580	ml 50
- Allacciamenti	€ 964	N. 2
- PDR Potenziali	**N. 4**	
- PDR Attesi (75%)	€ 420	N. 3
Contributi Allacciamento	€ 1.200	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 1.450**	
T.I.R.	**7,05%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	2	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Rapporto Lughezza Rete /PDR	25,0	16,7	16,7	16,7	16,7	16,7	16,7	16,7	16,7	16,7	16,7	16,7
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	14.824	140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	13.580											
Nuovi Allacciamenti	964											
Nuovi PDR	280	140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	14.824	14.964	14.964	14.964	14.964	14.964	14.964	14.964	14.964	14.964	14.964	14.964

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	13.354	13.127	12.901	12.675	12.448	12.222	11.996	11.769	11.543	11.317	11.090	10.864
Allacciamenti	945	925	906	887	868	848	829	810	790	771	752	733
Misuratori	261	373	345	317	289	261	233	205	177	149	121	93
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	14.560	14.426	14.152	13.879	13.605	13.332	13.058	12.784	12.511	12.237	11.964	11.690

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	1.130	1.202	1.209	1.194	1.178	1.163	1.148	1.132	1.117	1.102	1.086	1.071
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	771	785	793	777	762	747	731	716	701	685	670	655
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	264	274	274	274	274	274	274	274	274	274	274	274
- Remunerazione costi operativi Opex	95	143	143	143	143	143	143	143	143	143	143	143
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	800	400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	1.930	1.602	1.209	1.194	1.178	1.163	1.148	1.132	1.117	1.102	1.086	1.071
COSTI												
Costi diretti	-70	-105	-105	-105	-105	-105	-105	-105	-105	-105	-105	-105
Costi indiretti	-30	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45
Ammortamenti	-264	-274	-274	-274	-274	-274	-274	-274	-274	-274	-274	-274
MARGINE OPERTATIVO NETTO	1.566	1.178	785	770	755	739	724	709	693	678	663	647
Oneri finanziari	-479	-447	-414	-379	-344	-306	-267	-227	-185	-142	-96	-49
RISULTATO ANTE IMPOSTE	1.087	731	371	391	411	433	457	482	508	536	566	598
Imposte e Tasse	-322	-221	-120	-124	-128	-133	-138	-143	-149	-155	-162	-169
TOTALE COSTI	-1.165	-1.092	-957	-927	-895	-863	-829	-794	-758	-720	-682	-642
RISULTATO NETTO	765	510	252	267	283	300	319	338	359	381	405	429

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-14.824	-140	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-2.965	-28	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	1.930	1.602	1.209	1.194	1.178	1.163	1.148	1.132	1.117	1.102	1.086	1.071
Costi della GESTIONE	-100	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-797	-829	-862	-896	-932	-969	-1.008	-1.048	-1.090	-1.134	-1.179	-1.226
Flusso di Cassa Operativo	-1.932	595	197	147	96	44	-10	-66	-123	-182	-243	11.384
Oneri finanziari	-479	-447	-414	-379	-344	-306	-267	-227	-185	-142	-96	-49
Tasse	-322	-221	-120	-124	-128	-133	-138	-143	-149	-155	-162	-169
Flusso di cassa post tasse	-2.732	-73	-336	-356	-375	-395	-416	-436	-458	-479	-501	11.167
Flusso di cassa progressivo	-2.732	-2.805	-3.142	-3.498	-3.873	-4.268	-4.684	-5.121	-5.578	-6.057	-6.558	4.608

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	42	id_Scheda : 014036-C) VIA LANTERNA
Titolo :	GANDA - VIA LANTERNA	
Collegato Tramite :	TERMINALE RETE ESISTENTE	

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
42	9	CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	ARTISTICA O PREGIATA	11.407	1.446
42	9		TOTALE:	11.407	1.446

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14036
Comune	LANZADA
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	983
Popolazione 2010	1.419

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	0
Gas distribuito (migliaia Smc)	0
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.042
Lunghezza Rete (km)	0
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	6,0
Analisi ACB lato Utente	NON Necessaria

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 11.407	ml 42
- Allacciamenti	€ 1.446	N. 3
- PDR Potenziali	**N. 9**	
- PDR Attesi (78%)	€ 980	N. 7
Contributi Allacciamento	€ 2.800	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 2.339**	
T.I.R.	**10,66%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	4	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	4	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
Rapporto Lughezza Rete /PDR	10,5	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	13.413	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	11.407											
Nuovi Allacciamenti	1.446											
Nuovi PDR	560	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	13.413	13.833	13.833	13.833	13.833	13.833	13.833	13.833	13.833	13.833	13.833	13.833

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	11.217	11.027	10.837	10.647	10.457	10.266	10.076	9.886	9.696	9.506	9.316	9.126
Allacciamenti	1.417	1.388	1.359	1.330	1.301	1.272	1.244	1.215	1.186	1.157	1.128	1.099
Misuratori	523	877	812	747	681	616	551	485	420	355	289	224
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	13.157	13.292	13.008	12.724	12.439	12.155	11.871	11.586	11.302	11.017	10.733	10.449

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	1.094	1.295	1.346	1.330	1.314	1.298	1.282	1.266	1.250	1.234	1.218	1.203
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	647	677	728	713	697	681	665	649	633	617	601	585
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	256	284	284	284	284	284	284	284	284	284	284	284
- Remunerazione costi operativi Opex	190	333	333	333	333	333	333	333	333	333	333	333
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	1.600	1.200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	2.694	2.495	1.346	1.330	1.314	1.298	1.282	1.266	1.250	1.234	1.218	1.203
COSTI												
Costi diretti	-140	-245	-245	-245	-245	-245	-245	-245	-245	-245	-245	-245
Costi indiretti	-60	-105	-105	-105	-105	-105	-105	-105	-105	-105	-105	-105
Ammortamenti	-256	-284	-284	-284	-284	-284	-284	-284	-284	-284	-284	-284
MARGINE OPERTATIVO NETTO	2.238	1.860	712	696	680	664	648	632	616	600	584	568
Oneri finanziari	-443	-413	-383	-351	-318	-283	-247	-210	-171	-131	-89	-45
RISULTATO ANTE IMPOSTE	1.795	1.447	329	345	362	381	401	422	445	469	495	523
Imposte e Tasse	-518	-420	-107	-110	-113	-117	-121	-126	-131	-136	-142	-148
TOTALE COSTI	-1.417	-1.467	-1.124	-1.095	-1.065	-1.035	-1.003	-970	-936	-901	-865	-827
RISULTATO NETTO	1.277	1.027	222	235	249	263	279	296	314	333	354	375

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-13.413	-420	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-2.683	-84	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	2.694	2.495	1.346	1.330	1.314	1.298	1.282	1.266	1.250	1.234	1.218	1.203
Costi della GESTIONE	-200	-350	-350	-350	-350	-350	-350	-350	-350	-350	-350	-350
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-737	-766	-797	-828	-862	-896	-932	-969	-1.008	-1.048	-1.090	-1.134
Flusso di Cassa Operativo	-925	1.295	199	151	102	52	0	-53	-108	-164	-222	10.167
Oneri finanziari	-443	-413	-383	-351	-318	-283	-247	-210	-171	-131	-89	-45
Tasse	-518	-420	-107	-110	-113	-117	-121	-126	-131	-136	-142	-148
Flusso di cassa post tasse	-1.886	462	-290	-309	-329	-348	-368	-389	-410	-431	-452	9.974
Flusso di cassa progressivo	-1.886	-1.424	-1.714	-2.023	-2.352	-2.700	-3.069	-3.457	-3.867	-4.298	-4.750	5.224

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	43	id_Scheda : 014036-B) VIA AL DOSSO
Titolo :	VIA AL DOSSO - DIREZIONE VERSO VIA RONCHETTI	
Collegato Tramite :	TERMINALE RETE ESISTENTE	

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
25	1	CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	MATTONELLE TIPO BASOLE	6.510	450
25	1		TOTALE:	6.510	450

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14036
Comune	LANZADA
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	983
Popolazione 2010	1.419

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	0
Gas distribuito (migliaia Smc)	0
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.042
Lunghezza Rete (km)	0
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	25,0
Analisi ACB lato Utente	NON Necessaria

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 6.510	ml 25
- Allacciamenti	€ 450	N. 1
- PDR Potenziali	**N. 1**	
- PDR Attesi (100%)	€ 140	N. 1
Contributi Allacciamento	€ 400	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 591**	
T.I.R.	**6,54%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	25	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Rapporto Lughezza Rete /PDR	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	7.100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	6.510											
Nuovi Allacciamenti	450											
Nuovi PDR	140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	7.100	7.100	7.100	7.100	7.100	7.100	7.100	7.100	7.100	7.100	7.100	7.100

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	6.402	6.293	6.185	6.076	5.968	5.859	5.751	5.642	5.534	5.425	5.317	5.208
Allacciamenti	441	432	423	414	405	396	387	378	369	360	351	342
Misuratori	131	121	112	103	93	84	75	65	56	47	37	28
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	6.973	6.846	6.720	6.593	6.466	6.339	6.212	6.085	5.959	5.832	5.705	5.578

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	543	558	551	544	537	529	522	515	508	501	494	487
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	368	383	376	369	362	355	348	341	334	327	319	312
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	127	127	127	127	127	127	127	127	127	127	127	127
- Remunerazione costi operativi Opex	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	943	558	551	544	537	529	522	515	508	501	494	487
COSTI												
Costi diretti	-35	-35	-35	-35	-35	-35	-35	-35	-35	-35	-35	-35
Costi indiretti	-15	-15	-15	-15	-15	-15	-15	-15	-15	-15	-15	-15
Ammortamenti	-127	-127	-127	-127	-127	-127	-127	-127	-127	-127	-127	-127
MARGINE OPERATIVO NETTO	766	381	374	367	360	353	345	338	331	324	317	310
Oneri finanziari	-227	-212	-196	-180	-163	-145	-127	-108	-88	-67	-46	-23
RISULTATO ANTE IMPOSTE	538	169	178	187	197	207	219	231	243	257	271	287
Imposte e Tasse	-159	-55	-57	-59	-61	-63	-66	-69	-71	-74	-77	-81
TOTALE COSTI	-563	-444	-430	-416	-401	-386	-370	-353	-336	-318	-300	-281
RISULTATO NETTO	379	114	120	128	135	144	153	162	172	183	194	206

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-7.100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-1.420	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	943	558	551	544	537	529	522	515	508	501	494	487
Costi della GESTIONE	-50	-50	-50	-50	-50	-50	-50	-50	-50	-50	-50	-50
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-378	-393	-409	-425	-442	-460	-478	-497	-517	-538	-560	-582
Flusso di Cassa Operativo	-906	115	92	68	44	19	-6	-32	-59	-87	-116	5.433
Oneri finanziari	-227	-212	-196	-180	-163	-145	-127	-108	-88	-67	-46	-23
Tasse	-159	-55	-57	-59	-61	-63	-66	-69	-71	-74	-77	-81
Flusso di cassa post tasse	-1.292	-153	-162	-171	-180	-189	-199	-209	-218	-229	-239	5.329
Flusso di cassa progressivo	-1.292	-1.445	-1.606	-1.777	-1.957	-2.146	-2.345	-2.554	-2.772	-3.001	-3.240	2.089

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	44	id_Scheda : 013145-intervento9
Titolo :	scheda 9	

Collegato Tramite : estensione rete gas

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
110	7	STRADA COMUNALE	ARTISTICA O PREGIATA	25.133	3.066
110	**7**		**TOTALE:**	**25.133**	**3.066**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	13145
Comune	**MENAGGIO**
Provincia	Como
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	203
Popolazione 2010	3.235

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	1.820
Gas distribuito (migliaia Smc)	3.261
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.181
Lunghezza Rete (km)	25
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	22,0
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 25.133	ml 110
- Allacciamenti	€ 3.066	N. 7
- PDR Potenziali	**N. 7**	
- PDR Attesi (71%)	€ 700	N. 5
Contributi Allacciamento	€ 2.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 2.605**	
T.I.R.	**6,79%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	3	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	3	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Rapporto Lughezza Rete /PDR	36,7	22,0	22,0	22,0	22,0	22,0	22,0	22,0	22,0	22,0	22,0	22,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	**28.619**	**280**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	25.133											
Nuovi Allacciamenti	3.066											
Nuovi PDR	420	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	**28.619**	**28.899**	**28.899**	**28.899**	**28.899**	**28.899**	**28.899**	**28.899**	**28.899**	**28.899**	**28.899**	**28.899**

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	24.714	24.295	23.876	23.457	23.038	22.620	22.201	21.782	21.363	20.944	20.525	20.106
Allacciamenti	3.005	2.943	2.882	2.821	2.759	2.698	2.637	2.575	2.514	2.453	2.391	2.330
Misuratori	392	625	579	532	485	439	392	345	299	252	205	159
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	**28.111**	**27.864**	**27.337**	**26.810**	**26.283**	**25.756**	**25.229**	**24.703**	**24.176**	**23.649**	**23.122**	**22.595**

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**2.158**	**2.280**	**2.296**	**2.266**	**2.237**	**2.207**	**2.178**	**2.148**	**2.119**	**2.089**	**2.060**	**2.030**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	1.507	1.516	1.531	1.501	1.472	1.442	1.413	1.383	1.354	1.324	1.295	1.265
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	508	527	527	527	527	527	527	527	527	527	527	527
- Remunerazione costi operativi Opex	143	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	1.200	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**3.358**	**3.080**	**2.296**	**2.266**	**2.237**	**2.207**	**2.178**	**2.148**	**2.119**	**2.089**	**2.060**	**2.030**
COSTI												
Costi diretti	-105	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175
Costi indiretti	-45	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75
Ammortamenti	-508	-527	-527	-527	-527	-527	-527	-527	-527	-527	-527	-527
MARGINE OPERATIVO NETTO	2.700	2.303	1.519	1.489	1.460	1.430	1.401	1.371	1.342	1.312	1.283	1.253
Oneri finanziari	-925	-863	-799	-733	-663	-591	-517	-439	-358	-273	-186	-95
RISULTATO ANTE IMPOSTE	1.775	1.440	720	757	796	839	884	933	984	1.039	1.097	1.158
Imposte e Tasse	-531	-435	-232	-240	-248	-257	-267	-277	-289	-300	-313	-327
TOTALE COSTI	**-2.114**	**-2.076**	**-1.808**	**-1.749**	**-1.688**	**-1.625**	**-1.560**	**-1.493**	**-1.423**	**-1.351**	**-1.276**	**-1.199**
RISULTATO NETTO	**1.244**	**1.005**	**488**	**517**	**548**	**582**	**617**	**655**	**696**	**738**	**784**	**832**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-28.619	-280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-5.724	-56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	3.358	3.080	2.296	2.266	2.237	2.207	2.178	2.148	2.119	2.089	2.060	2.030
Costi della GESTIONE	-150	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.539	-1.600	-1.664	-1.731	-1.800	-1.872	-1.947	-2.025	-2.106	-2.190	-2.278	-2.369
Flusso di Cassa Operativo	-4.054	1.174	381	285	187	85	-19	-127	-237	-351	-468	22.007
Oneri finanziari	-925	-863	-799	-733	-663	-591	-517	-439	-358	-273	-186	-95
Tasse	-531	-435	-232	-240	-248	-257	-267	-277	-289	-300	-313	-327
Flusso di cassa post tasse	**-5.510**	**-125**	**-650**	**-687**	**-725**	**-763**	**-803**	**-843**	**-883**	**-925**	**-967**	**21.585**
Flusso di cassa progressivo	**-5.510**	**-5.635**	**-6.285**	**-6.972**	**-7.696**	**-8.460**	**-9.262**	**-10.105**	**-10.988**	**-11.913**	**-12.880**	**8.705**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	45	id_Scheda : 013145-INTERVENTO7
Titolo :	SCHEDA 7	

Collegato Tramite : estensione rete gas

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
240	21	STRADA COMUNALE	ASFALTO	25.939	7.308
240	**21**		**TOTALE:**	**25.939**	**7.308**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	13145
Comune	**MENAGGIO**
Provincia	Como
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	203
Popolazione 2010	3.235

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	1.820
Gas distribuito (migliaia Smc)	3.261
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.181
Lunghezza Rete (km)	25
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	16,0
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 25.939	ml 240
- Allacciamenti	€ 7.308	N. 21
- PDR Potenziali	**N. 21**	
- PDR Attesi (71%)	€ 2.100	N. 15
Contributi Allacciamento	€ 6.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 5.245**	
T.I.R.	**9,40%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	7	6	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	7	13	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
Rapporto Lughezza Rete /PDR	34,3	18,5	16,0	16,0	16,0	16,0	16,0	16,0	16,0	16,0	16,0	16,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	**34.227**	**840**	**280**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	25.939											
Nuovi Allacciamenti	7.308											
Nuovi PDR	980	840	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	**34.227**	**35.067**	**35.347**	**35.347**	**35.347**	**35.347**	**35.347**	**35.347**	**35.347**	**35.347**	**35.347**	**35.347**

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	25.507	25.075	24.642	24.210	23.778	23.345	22.913	22.481	22.048	21.616	21.184	20.751
Allacciamenti	7.162	7.016	6.870	6.723	6.577	6.431	6.285	6.139	5.993	5.846	5.700	5.554
Misuratori	915	1.633	1.773	1.633	1.493	1.353	1.213	1.073	933	793	653	513
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	**33.583**	**33.724**	**33.285**	**32.567**	**31.848**	**31.130**	**30.411**	**29.693**	**28.974**	**28.256**	**27.537**	**26.819**

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**2.701**	**3.072**	**3.251**	**3.256**	**3.216**	**3.175**	**3.135**	**3.095**	**3.055**	**3.015**	**2.974**	**2.934**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	1.724	1.754	1.819	1.824	1.783	1.743	1.703	1.663	1.623	1.582	1.542	1.502
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	644	700	718	718	718	718	718	718	718	718	718	718
- Remunerazione costi operativi Opex	333	619	714	714	714	714	714	714	714	714	714	714
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.800	2.400	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**5.501**	**5.472**	**4.051**	**3.256**	**3.216**	**3.175**	**3.135**	**3.095**	**3.055**	**3.015**	**2.974**	**2.934**
COSTI												
Costi diretti	*-245*	*-455*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*
Costi indiretti	-105	-195	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225
Ammortamenti	-644	-700	-718	-718	-718	-718	-718	-718	-718	-718	-718	-718
MARGINE OPERATIVO NETTO	4.507	4.123	2.583	1.787	1.747	1.707	1.667	1.626	1.586	1.546	1.506	1.466
Oneri finanziari	-1.131	-1.056	-978	-896	-811	-723	-632	-537	-437	-334	-227	-116
RISULTATO ANTE IMPOSTE	3.376	3.067	1.605	891	936	984	1.035	1.090	1.149	1.212	1.278	1.350
Imposte e Tasse	-986	-897	-486	-284	-293	-303	-313	-325	-338	-351	-366	-381
TOTALE COSTI	**-3.111**	**-3.302**	**-2.932**	**-2.648**	**-2.573**	**-2.494**	**-2.414**	**-2.330**	**-2.244**	**-2.154**	**-2.061**	**-1.965**
RISULTATO NETTO	**2.390**	**2.170**	**1.119**	**608**	**643**	**681**	**722**	**765**	**811**	**860**	**913**	**969**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-34.227	-840	-280	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-6.845	-168	-56	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	5.501	5.472	4.051	3.256	3.216	3.175	3.135	3.095	3.055	3.015	2.974	2.934
Costi della GESTIONE	-350	-650	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.882	-1.957	-2.036	-2.117	-2.202	-2.290	-2.381	-2.477	-2.576	-2.679	-2.786	-2.897
Flusso di Cassa Operativo	-3.577	2.697	1.210	389	264	136	4	-132	-271	-414	-561	26.106
Oneri finanziari	-1.131	-1.056	-978	-896	-811	-723	-632	-537	-437	-334	-227	-116
Tasse	-986	-897	-486	-284	-293	-303	-313	-325	-338	-351	-366	-381
Flusso di cassa post tasse	**-5.694**	**745**	**-254**	**-791**	**-840**	**-890**	**-941**	**-993**	**-1.046**	**-1.100**	**-1.154**	**25.609**
Flusso di cassa progressivo	**-5.694**	**-4.949**	**-5.203**	**-5.994**	**-6.834**	**-7.724**	**-8.665**	**-9.658**	**-10.704**	**-11.804**	**-12.958**	**12.650**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	46	id_Scheda : 013145-INTERVENTO4
Titolo :	SCHEDA 4	

Collegato Tramite : estensione rete gas

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
115	8	STRADA COMUNALE	ASFALTO	12.429	2.784
115	**8**		**TOTALE:**	**12.429**	**2.784**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	13145
Comune	**MENAGGIO**
Provincia	Como
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	203
Popolazione 2010	3.235

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	1.820
Gas distribuito (migliaia Smc)	3.261
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.181
Lunghezza Rete (km)	25
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	19,2
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 12.429	ml 115
- Allacciamenti	€ 2.784	N. 8
- PDR Potenziali	**N. 8**	
- PDR Attesi (75%)	€ 840	N. 6
Contributi Allacciamento	€ 2.400	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 2.217**	
T.I.R.	**8,94%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	115	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	4	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	4	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
Rapporto Lughezza Rete /PDR	28,8	19,2	19,2	19,2	19,2	19,2	19,2	19,2	19,2	19,2	19,2	19,2
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	15.773	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	12.429											
Nuovi Allacciamenti	2.784											
Nuovi PDR	560	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	15.773	16.053	16.053	16.053	16.053	16.053	16.053	16.053	16.053	16.053	16.053	16.053

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	12.222	12.015	11.808	11.601	11.393	11.186	10.979	10.772	10.565	10.358	10.151	9.943
Allacciamenti	2.728	2.673	2.617	2.561	2.506	2.450	2.394	2.339	2.283	2.227	2.172	2.116
Misuratori	523	747	691	635	579	523	467	411	355	299	243	187
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	15.473	15.434	15.115	14.797	14.478	14.159	13.840	13.521	13.202	12.884	12.565	12.246

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**1.267**	**1.424**	**1.451**	**1.433**	**1.415**	**1.397**	**1.379**	**1.362**	**1.344**	**1.326**	**1.308**	**1.290**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	777	820	846	829	811	793	775	757	739	721	704	686
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	300	319	319	319	319	319	319	319	319	319	319	319
- Remunerazione costi operativi Opex	190	285	285	285	285	285	285	285	285	285	285	285
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	1.600	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**2.867**	**2.224**	**1.451**	**1.433**	**1.415**	**1.397**	**1.379**	**1.362**	**1.344**	**1.326**	**1.308**	**1.290**
COSTI												
Costi diretti	-140	-210	-210	-210	-210	-210	-210	-210	-210	-210	-210	-210
Costi indiretti	-60	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90
Ammortamenti	-300	-319	-319	-319	-319	-319	-319	-319	-319	-319	-319	-319
MARGINE OPERATIVO NETTO	2.367	1.605	832	814	796	778	761	743	725	707	689	671
Oneri finanziari	-514	-480	-444	-407	-369	-329	-287	-244	-199	-152	-103	-53
RISULTATO ANTE IMPOSTE	1.854	1.125	388	407	428	450	474	499	526	555	586	619
Imposte e Tasse	-537	-333	-126	-129	-134	-138	-143	-149	-155	-161	-167	-175
TOTALE COSTI	**-1.551**	**-1.431**	**-1.188**	**-1.155**	**-1.121**	**-1.086**	**-1.049**	**-1.011**	**-972**	**-932**	**-890**	**-846**
RISULTATO NETTO	**1.316**	**793**	**262**	**278**	**294**	**312**	**330**	**350**	**372**	**394**	**418**	**444**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-15.773	-280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-3.155	-56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	2.867	2.224	1.451	1.433	1.415	1.397	1.379	1.362	1.344	1.326	1.308	1.290
Costi della GESTIONE	-200	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-855	-889	-924	-961	-1.000	-1.040	-1.081	-1.125	-1.170	-1.217	-1.265	-1.316
Flusso di Cassa Operativo	-1.342	979	226	171	115	57	-2	-63	-126	-191	-257	11.920
Oneri finanziari	-514	-480	-444	-407	-369	-329	-287	-244	-199	-152	-103	-53
Tasse	-537	-333	-126	-129	-134	-138	-143	-149	-155	-161	-167	-175
Flusso di cassa post tasse	**-2.393**	**167**	**-343**	**-365**	**-387**	**-410**	**-432**	**-456**	**-479**	**-503**	**-528**	**11.693**
Flusso di cassa progressivo	**-2.393**	**-2.226**	**-2.569**	**-2.934**	**-3.321**	**-3.731**	**-4.163**	**-4.619**	**-5.098**	**-5.601**	**-6.129**	**5.563**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	47	id_Scheda : 013145-INTERVENTO1
Titolo :	SCHEDA 1	

Collegato Tramite : estensione rete gas

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
35	8	STRADA COMUNALE	ASFALTO	3.783	2.784
35	**8**		**TOTALE:**	**3.783**	**2.784**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	13145
Comune	**MENAGGIO**
Provincia	Como
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	203
Popolazione 2010	3.235

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	1.820
Gas distribuito (migliaia Smc)	3.261
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.181
Lunghezza Rete (km)	25
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	5,8
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 3.783	ml 35
- Allacciamenti	€ 2.784	N. 8
- PDR Potenziali	**N. 8**	
- PDR Attesi (75%)	€ 840	N. 6
Contributi Allacciamento	€ 2.400	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 1.791**	
T.I.R.	**18,34%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	35	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	4	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	4	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
Rapporto Lughezza Rete /PDR	8,8	5,8	5,8	5,8	5,8	5,8	5,8	5,8	5,8	5,8	5,8	5,8
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	**7.127**	**280**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	3.783											
Nuovi Allacciamenti	2.784											
Nuovi PDR	560	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	**7.127**	**7.407**	**7.407**	**7.407**	**7.407**	**7.407**	**7.407**	**7.407**	**7.407**	**7.407**	**7.407**	**7.407**

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	3.720	3.657	3.594	3.531	3.468	3.405	3.341	3.278	3.215	3.152	3.089	3.026
Allacciamenti	2.728	2.673	2.617	2.561	2.506	2.450	2.394	2.339	2.283	2.227	2.172	2.116
Misuratori	523	747	691	635	579	523	467	411	355	299	243	187
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	**6.971**	**7.076**	**6.901**	**6.727**	**6.552**	**6.377**	**6.202**	**6.028**	**5.853**	**5.678**	**5.503**	**5.329**

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**647**	**812**	**847**	**837**	**827**	**817**	**808**	**798**	**788**	**778**	**768**	**759**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	301	351	386	377	367	357	347	338	328	318	308	298
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	156	175	175	175	175	175	175	175	175	175	175	175
- Remunerazione costi operativi Opex	190	285	285	285	285	285	285	285	285	285	285	285
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	1.600	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**2.247**	**1.612**	**847**	**837**	**827**	**817**	**808**	**798**	**788**	**778**	**768**	**759**
COSTI												
Costi diretti	*-140*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*
Costi indiretti	-60	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90
Ammortamenti	-156	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175
MARGINE OPERATIVO NETTO	1.891	1.137	372	362	352	343	333	323	313	303	294	284
Oneri finanziari	-237	-221	-205	-188	-170	-152	-132	-112	-92	-70	-48	-24
RISULTATO ANTE IMPOSTE	1.654	916	167	174	182	191	200	211	222	233	246	260
Imposte e Tasse	-471	-264	-55	-56	-58	-59	-61	-63	-65	-68	-71	-73
TOTALE COSTI	**-1.064**	**-960**	**-734**	**-718**	**-702**	**-686**	**-668**	**-650**	**-632**	**-613**	**-593**	**-572**
RISULTATO NETTO	**1.183**	**652**	**113**	**118**	**125**	**132**	**139**	**147**	**156**	**166**	**176**	**186**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-7.127	-280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-1.425	-56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	2.247	1.612	847	837	827	817	808	798	788	778	768	759
Costi della GESTIONE	-200	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-394	-410	-427	-444	-461	-480	-499	-519	-540	-561	-584	-607
Flusso di Cassa Operativo	227	846	120	93	66	38	9	-21	-52	-83	-115	5.180
Oneri finanziari	-237	-221	-205	-188	-170	-152	-132	-112	-92	-70	-48	-24
Tasse	-471	-264	-55	-56	-58	-59	-61	-63	-65	-68	-71	-73
Flusso di cassa post tasse	**-480**	**360**	**-139**	**-150**	**-162**	**-173**	**-185**	**-197**	**-209**	**-221**	**-233**	**5.083**
Flusso di cassa progressivo	**-480**	**-120**	**-259**	**-410**	**-572**	**-745**	**-930**	**-1.127**	**-1.335**	**-1.556**	**-1.790**	**3.293**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	48	id_Scheda : 013145-INTERVENTO3
Titolo :	SCHEDA 3	

Collegato Tramite : estensione rete gas

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
50	3	STRADA COMUNALE	ASFALTO	5.404	1.044
50	**3**		**TOTALE:**	**5.404**	**1.044**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	13145
Comune	**MENAGGIO**
Provincia	Como
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	203
Popolazione 2010	3.235

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	1.820
Gas distribuito (migliaia Smc)	3.261
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.181
Lunghezza Rete (km)	25
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	25,0
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 5.404	ml 50
- Allacciamenti	€ 1.044	N. 3
- PDR Potenziali	**N. 3**	
- PDR Attesi (67%)	€ 280	N. 2
Contributi Allacciamento	€ 800	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 802**	
T.I.R.	**8,00%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Rapporto Lughezza Rete /PDR	50,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	**6.588**	**140**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	5.404											
Nuovi Allacciamenti	1.044											
Nuovi PDR	140	140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	**6.588**	**6.728**	**6.728**	**6.728**	**6.728**	**6.728**	**6.728**	**6.728**	**6.728**	**6.728**	**6.728**	**6.728**

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	5.314	5.224	5.134	5.044	4.954	4.864	4.774	4.683	4.593	4.503	4.413	4.323
Allacciamenti	1.023	1.002	981	960	940	919	898	877	856	835	814	793
Misuratori	131	252	233	215	196	177	159	140	121	103	84	65
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	**6.468**	**6.478**	**6.348**	**6.219**	**6.089**	**5.960**	**5.830**	**5.700**	**5.571**	**5.441**	**5.312**	**5.182**

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**508**	**565**	**580**	**573**	**566**	**559**	**551**	**544**	**537**	**529**	**522**	**515**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	340	340	356	348	341	334	326	319	312	305	297	290
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	120	130	130	130	130	130	130	130	130	130	130	130
- Remunerazione costi operativi Opex	48	95	95	95	95	95	95	95	95	95	95	95
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	400	400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**908**	**965**	**580**	**573**	**566**	**559**	**551**	**544**	**537**	**529**	**522**	**515**
COSTI												
Costi diretti	-35	-70	-70	-70	-70	-70	-70	-70	-70	-70	-70	-70
Costi indiretti	-15	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30
Ammortamenti	-120	-130	-130	-130	-130	-130	-130	-130	-130	-130	-130	-130
MARGINE OPERATIVO NETTO	737	736	351	343	336	329	322	314	307	300	293	285
Oneri finanziari	-215	-201	-186	-171	-154	-138	-120	-102	-83	-64	-43	-22
RISULTATO ANTE IMPOSTE	522	535	165	173	182	191	201	212	224	236	249	263
Imposte e Tasse	-154	-157	-53	-55	-57	-59	-61	-63	-66	-68	-71	-74
TOTALE COSTI	**-540**	**-588**	**-469**	**-455**	**-441**	**-426**	**-411**	**-395**	**-379**	**-362**	**-344**	**-326**
RISULTATO NETTO	**368**	**378**	**111**	**118**	**125**	**132**	**141**	**149**	**158**	**168**	**178**	**189**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-6.588	-140	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-1.318	-28	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	908	965	580	573	566	559	551	544	537	529	522	515
Costi della GESTIONE	-50	-100	-100	-100	-100	-100	-100	-100	-100	-100	-100	-100
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-358	-373	-387	-403	-419	-436	-453	-471	-490	-510	-530	-551
Flusso di Cassa Operativo	-818	465	93	70	47	23	-2	-27	-53	-80	-108	5.045
Oneri finanziari	-215	-201	-186	-171	-154	-138	-120	-102	-83	-64	-43	-22
Tasse	-154	-157	-53	-55	-57	-59	-61	-63	-66	-68	-71	-74
Flusso di cassa post tasse	**-1.188**	**107**	**-146**	**-155**	**-164**	**-174**	**-183**	**-193**	**-202**	**-212**	**-223**	**4.949**
Flusso di cassa progressivo	**-1.188**	**-1.081**	**-1.227**	**-1.383**	**-1.547**	**-1.721**	**-1.904**	**-2.097**	**-2.299**	**-2.511**	**-2.734**	**2.215**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	49	id_Scheda : 014043-Via Butigia
Titolo :	Estensione della rete del gas a Mese	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
65	6	STRADA COMUNALE	ASFALTO	7.025	2.088
65	6		TOTALE:	7.025	2.088

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14043
Comune	**MESE**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	274
Popolazione 2010	1.695

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	426
Gas distribuito (migliaia Smc)	426
Consumo pro-capite (mc/anno)	898
Lunghezza Rete (km)	10
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	13,0
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 7.025	ml 65
- Allacciamenti	€ 2.088	N. 6
- PDR Potenziali	**N. 6**	
- PDR Attesi (83%)	€ 700	N. 5
Contributi Allacciamento	€ 2.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 1.668**	
T.I.R.	**10,78%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	65	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	3	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	3	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Rapporto Lughezza Rete /PDR	21,7	13,0	13,0	13,0	13,0	13,0	13,0	13,0	13,0	13,0	13,0	13,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	9.533	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	7.025											
Nuovi Allacciamenti	2.088											
Nuovi PDR	420	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	9.533	9.813	9.813	9.813	9.813	9.813	9.813	9.813	9.813	9.813	9.813	9.813

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	6.908	6.791	6.674	6.557	6.440	6.323	6.206	6.089	5.971	5.854	5.737	5.620
Allacciamenti	2.046	2.004	1.963	1.921	1.879	1.837	1.796	1.754	1.712	1.670	1.629	1.587
Misuratori	392	625	579	532	485	439	392	345	299	252	205	159
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	9.346	9.421	9.215	9.010	8.804	8.599	8.393	8.188	7.982	7.777	7.571	7.366

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**786**	**926**	**959**	**948**	**936**	**925**	**913**	**902**	**890**	**879**	**867**	**856**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	456	483	516	505	493	482	470	459	447	435	424	412
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	187	206	206	206	206	206	206	206	206	206	206	206
- Remunerazione costi operativi Opex	143	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	1.200	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**1.986**	**1.726**	**959**	**948**	**936**	**925**	**913**	**902**	**890**	**879**	**867**	**856**
COSTI												
Costi diretti	-105	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175
Costi indiretti	-45	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75
Ammortamenti	-187	-206	-206	-206	-206	-206	-206	-206	-206	-206	-206	-206
MARGINE OPERTATIVO NETTO	1.649	1.271	504	492	481	469	458	446	435	423	412	400
Oneri finanziari	-314	-293	-271	-249	-225	-201	-175	-149	-121	-93	-63	-32
RISULTATO ANTE IMPOSTE	1.335	978	233	244	256	269	283	297	313	331	349	368
Imposte e Tasse	-385	-284	-75	-78	-80	-83	-86	-89	-92	-96	-100	-104
TOTALE COSTI	**-1.036**	**-1.033**	**-802**	**-782**	**-761**	**-739**	**-717**	**-693**	**-669**	**-644**	**-618**	**-592**
RISULTATO NETTO	**950**	**693**	**157**	**166**	**176**	**186**	**197**	**209**	**221**	**235**	**249**	**264**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-9.533	-280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-1.907	-56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	1.986	1.726	959	948	936	925	913	902	890	879	867	856
Costi della GESTIONE	-150	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-522	-543	-565	-588	-611	-636	-661	-688	-715	-744	-773	-804
Flusso di Cassa Operativo	-593	877	144	110	75	39	2	-36	-75	-115	-156	7.167
Oneri finanziari	-314	-293	-271	-249	-225	-201	-175	-149	-121	-93	-63	-32
Tasse	-385	-284	-75	-78	-80	-83	-86	-89	-92	-96	-100	-104
Flusso di cassa post tasse	**-1.292**	**300**	**-202**	**-216**	**-230**	**-244**	**-259**	**-273**	**-288**	**-303**	**-319**	**7.031**
Flusso di cassa progressivo	**-1.292**	**-993**	**-1.195**	**-1.411**	**-1.641**	**-1.886**	**-2.144**	**-2.418**	**-2.706**	**-3.009**	**-3.328**	**3.703**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	50	id_Scheda : 014043-PL Secchi
Titolo :	Estensione della rete del gas a Mese	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
780	60	STRADA COMUNALE	NATURALE NON ASFALTATA	71.635	18.540
780	60		TOTALE:	71.635	18.540

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14043
Comune	**MESE**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	274
Popolazione 2010	1.695

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	426
Gas distribuito (migliaia Smc)	426
Consumo pro-capite (mc/anno)	898
Lunghezza Rete (km)	10
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	21,7
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 71.635	ml 780
- Allacciamenti	€ 18.540	N. 60
- PDR Potenziali	**N. 60**	
- PDR Attesi (60%)	€ 5.040	N. 36
Contributi Allacciamento	€ 14.400	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 13.026**	
T.I.R.	**8,77%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	780	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	15	15	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	15	30	33	36	36	36	36	36	36	36	36	36
Rapporto Lughezza Rete /PDR	52,0	26,0	23,6	21,7	21,7	21,7	21,7	21,7	21,7	21,7	21,7	21,7
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	92.275	2.100	420	420	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	71.635											
Nuovi Allacciamenti	18.540											
Nuovi PDR	2.100	2.100	420	420	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	92.275	94.375	94.795	95.215	95.215	95.215	95.215	95.215	95.215	95.215	95.215	95.215

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	70.441	69.247	68.053	66.860	65.666	64.472	63.278	62.084	60.890	59.696	58.502	57.308
Allacciamenti	18.169	17.798	17.428	17.057	16.686	16.315	15.944	15.574	15.203	14.832	14.461	14.090
Misuratori	1.960	3.780	3.892	3.976	3.640	3.304	2.968	2.632	2.296	1.960	1.624	1.288
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	90.570	90.826	89.373	87.892	85.992	84.091	82.190	80.289	78.389	76.488	74.587	72.687

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**7.154**	**8.022**	**8.381**	**8.468**	**8.429**	**8.323**	**8.216**	**8.110**	**8.003**	**7.897**	**7.790**	**7.684**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	4.736	4.750	4.938	4.855	4.816	4.709	4.603	4.496	4.390	4.283	4.177	4.070
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	1.705	1.845	1.873	1.901	1.901	1.901	1.901	1.901	1.901	1.901	1.901	1.901
- Remunerazione costi operativi Opex	714	1.427	1.570	1.713	1.713	1.713	1.713	1.713	1.713	1.713	1.713	1.713
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	6.000	6.000	1.200	1.200	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**13.154**	**14.022**	**9.581**	**9.668**	**8.429**	**8.323**	**8.216**	**8.110**	**8.003**	**7.897**	**7.790**	**7.684**
COSTI												
Costi diretti	*-525*	*-1.050*	*-1.155*	*-1.260*	*-1.260*	*-1.260*	*-1.260*	*-1.260*	*-1.260*	*-1.260*	*-1.260*	*-1.260*
Costi indiretti	-225	-450	-495	-540	-540	-540	-540	-540	-540	-540	-540	-540
Ammortamenti	-1.705	-1.845	-1.873	-1.901	-1.901	-1.901	-1.901	-1.901	-1.901	-1.901	-1.901	-1.901
MARGINE OPERATIVO NETTO	10.700	10.678	6.058	5.968	4.728	4.622	4.516	4.409	4.303	4.196	4.090	3.983
Oneri finanziari	-3.047	-2.844	-2.633	-2.414	-2.186	-1.949	-1.702	-1.445	-1.178	-901	-612	-312
RISULTATO ANTE IMPOSTE	7.653	7.834	3.425	3.554	2.543	2.673	2.814	2.964	3.124	3.295	3.477	3.671
Imposte e Tasse	-2.254	-2.296	-1.058	-1.086	-795	-822	-851	-883	-918	-955	-994	-1.036
TOTALE COSTI	**-7.756**	**-8.485**	**-7.214**	**-7.200**	**-6.681**	**-6.471**	**-6.254**	**-6.029**	**-5.797**	**-5.556**	**-5.307**	**-5.049**
RISULTATO NETTO	**5.399**	**5.537**	**2.366**	**2.468**	**1.748**	**1.852**	**1.962**	**2.081**	**2.207**	**2.341**	**2.483**	**2.635**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-92.275	-2.100	-420	-420	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-18.455	-420	-84	-84	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	13.154	14.022	9.581	9.668	8.429	8.323	8.216	8.110	8.003	7.897	7.790	7.684
Costi della GESTIONE	-750	-1.500	-1.650	-1.800	-1.800	-1.800	-1.800	-1.800	-1.800	-1.800	-1.800	-1.800
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-5.069	-5.272	-5.483	-5.702	-5.931	-6.168	-6.414	-6.671	-6.938	-7.215	-7.504	-7.804
Flusso di Cassa Operativo	-11.120	6.830	2.363	2.082	699	355	2	-361	-734	-1.118	-1.513	70.766
Oneri finanziari	-3.047	-2.844	-2.633	-2.414	-2.186	-1.949	-1.702	-1.445	-1.178	-901	-612	-312
Tasse	-2.254	-2.296	-1.058	-1.086	-795	-822	-851	-883	-918	-955	-994	-1.036
Flusso di cassa post tasse	**-16.421**	**1.690**	**-1.328**	**-1.418**	**-2.282**	**-2.415**	**-2.551**	**-2.690**	**-2.831**	**-2.974**	**-3.120**	**69.418**
Flusso di cassa progressivo	**-16.421**	**-14.731**	**-16.059**	**-17.477**	**-19.759**	**-22.174**	**-24.726**	**-27.415**	**-30.246**	**-33.220**	**-36.340**	**33.078**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	51	id_Scheda : 014043-Via Scandolera b
Titolo :	Estensione rete gas a Mese	
Collegato Tramite :	TERMINALE RETE ESISTENTE	

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
20	1	STRADA COMUNALE	NATURALE NON ASFALTATA	1.837	309
20	**1**		**TOTALE:**	**1.837**	**309**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14043
Comune	**MESE**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	274
Popolazione 2010	1.695

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	426
Gas distribuito (migliaia Smc)	426
Consumo pro-capite (mc/anno)	898
Lunghezza Rete (km)	10
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	20,0
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 1.837	ml 20
- Allacciamenti	€ 309	N. 1
- PDR Potenziali	**N. 1**	
- PDR Attesi (100%)	€ 140	N. 1
Contributi Allacciamento	€ 400	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 355**	
T.I.R.	**9,98%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Rapporto Lughezza Rete /PDR	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	**2.286**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	1.837											
Nuovi Allacciamenti	309											
Nuovi PDR	140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	**2.286**	**2.286**	**2.286**	**2.286**	**2.286**	**2.286**	**2.286**	**2.286**	**2.286**	**2.286**	**2.286**	**2.286**

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	1.806	1.776	1.745	1.714	1.684	1.653	1.623	1.592	1.561	1.531	1.500	1.469
Allacciamenti	303	297	290	284	278	272	266	260	253	247	241	235
Misuratori	131	121	112	103	93	84	75	65	56	47	37	28
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	**2.240**	**2.194**	**2.147**	**2.101**	**2.055**	**2.009**	**1.963**	**1.917**	**1.871**	**1.825**	**1.778**	**1.732**

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**197**	**217**	**214**	**211**	**209**	**206**	**204**	**201**	**198**	**196**	**193**	**191**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	103	123	120	118	115	113	110	107	105	102	100	97
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	46	46	46	46	46	46	46	46	46	46	46	46
- Remunerazione costi operativi Opex	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**597**	**217**	**214**	**211**	**209**	**206**	**204**	**201**	**198**	**196**	**193**	**191**
COSTI												
Costi diretti	-35	-35	-35	-35	-35	-35	-35	-35	-35	-35	-35	-35
Costi indiretti	-15	-15	-15	-15	-15	-15	-15	-15	-15	-15	-15	-15
Ammortamenti	-46	-46	-46	-46	-46	-46	-46	-46	-46	-46	-46	-46
MARGINE OPERATIVO NETTO	501	120	118	115	113	110	108	105	102	100	97	95
Oneri finanziari	-73	-68	-63	-58	-52	-47	-41	-35	-28	-22	-15	-7
RISULTATO ANTE IMPOSTE	427	52	55	57	60	63	67	70	74	78	82	87
Imposte e Tasse	-122	-17	-18	-18	-19	-19	-20	-21	-22	-23	-24	-25
TOTALE COSTI	**-291**	**-182**	**-177**	**-172**	**-167**	**-162**	**-157**	**-152**	**-146**	**-140**	**-134**	**-128**
RISULTATO NETTO	**305**	**35**	**37**	**39**	**41**	**44**	**46**	**49**	**52**	**55**	**59**	**63**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-2.286	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-457	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	597	217	214	211	209	206	204	201	198	196	193	191
Costi della GESTIONE	-50	-50	-50	-50	-50	-50	-50	-50	-50	-50	-50	-50
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-122	-127	-132	-137	-142	-148	-154	-160	-167	-173	-180	-187
Flusso di Cassa Operativo	-32	40	32	24	16	8	-0	-9	-18	-27	-37	1.686
Oneri finanziari	-73	-68	-63	-58	-52	-47	-41	-35	-28	-22	-15	-7
Tasse	-122	-17	-18	-18	-19	-19	-20	-21	-22	-23	-24	-25
Flusso di cassa post tasse	**-227**	**-46**	**-49**	**-52**	**-55**	**-58**	**-61**	**-65**	**-68**	**-72**	**-75**	**1.654**
Flusso di cassa progressivo	**-227**	**-273**	**-321**	**-373**	**-428**	**-486**	**-548**	**-612**	**-681**	**-752**	**-827**	**826**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	52	id_Scheda : 014046-Via della Riva
Titolo :	Estensione rete gas a Novate Mezzola	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
483	32	STRADA COMUNALE	ASFALTO	52.203	11.136
483	**32**		**TOTALE:**	**52.203**	**11.136**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14046
Comune	**NOVATE MEZZOLA**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	212
Popolazione 2010	1.845

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	649
Gas distribuito (migliaia Smc)	562
Consumo pro-capite (mc/anno)	866
Lunghezza Rete (km)	11
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	22,0
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 52.203	ml 483
- Allacciamenti	€ 11.136	N. 32
- PDR Potenziali	**N. 32**	
- PDR Attesi (69%)	€ 3.080	N. 22
Contributi Allacciamento	€ 8.800	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 8.392**	
T.I.R.	**8,29%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	483	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	9	10	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	9	19	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22
Rapporto Lughezza Rete /PDR	53,7	25,4	22,0	22,0	22,0	22,0	22,0	22,0	22,0	22,0	22,0	22,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	64.599	1.400	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	52.203											
Nuovi Allacciamenti	11.136											
Nuovi PDR	1.260	1.400	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	64.599	65.999	66.419	66.419	66.419	66.419	66.419	66.419	66.419	66.419	66.419	66.419

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	51.333	50.463	49.593	48.722	47.852	46.982	46.112	45.242	44.372	43.502	42.632	41.762
Allacciamenti	10.913	10.691	10.468	10.245	10.022	9.800	9.577	9.354	9.132	8.909	8.686	8.463
Misuratori	1.176	2.399	2.613	2.408	2.203	1.997	1.792	1.587	1.381	1.176	971	765
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	63.422	63.552	62.674	61.376	60.077	58.779	57.481	56.183	54.885	53.587	52.289	50.991

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**4.955**	**5.509**	**5.787**	**5.782**	**5.709**	**5.637**	**5.564**	**5.491**	**5.418**	**5.346**	**5.273**	**5.200**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	3.350	3.335	3.443	3.437	3.364	3.292	3.219	3.146	3.074	3.001	2.928	2.855
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	1.177	1.270	1.298	1.298	1.298	1.298	1.298	1.298	1.298	1.298	1.298	1.298
- Remunerazione costi operativi Opex	428	904	1.047	1.047	1.047	1.047	1.047	1.047	1.047	1.047	1.047	1.047
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	3.600	4.000	1.200	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**8.555**	**9.509**	**6.987**	**5.782**	**5.709**	**5.637**	**5.564**	**5.491**	**5.418**	**5.346**	**5.273**	**5.200**
COSTI												
Costi diretti	-315	-665	-770	-770	-770	-770	-770	-770	-770	-770	-770	-770
Costi indiretti	-135	-285	-330	-330	-330	-330	-330	-330	-330	-330	-330	-330
Ammortamenti	-1.177	-1.270	-1.298	-1.298	-1.298	-1.298	-1.298	-1.298	-1.298	-1.298	-1.298	-1.298
MARGINE OPERATIVO NETTO	6.928	7.289	4.589	3.384	3.311	3.238	3.166	3.093	3.020	2.948	2.875	2.802
Oneri finanziari	-2.125	-1.984	-1.837	-1.684	-1.525	-1.359	-1.187	-1.008	-822	-628	-427	-218
RISULTATO ANTE IMPOSTE	4.803	5.305	2.752	1.700	1.786	1.879	1.979	2.085	2.198	2.319	2.448	2.584
Imposte e Tasse	-1.423	-1.557	-840	-540	-558	-577	-598	-621	-645	-672	-700	-730
TOTALE COSTI	**-5.175**	**-5.762**	**-5.075**	**-4.622**	**-4.481**	**-4.335**	**-4.184**	**-4.027**	**-3.866**	**-3.698**	**-3.525**	**-3.345**
RISULTATO NETTO	**3.380**	**3.748**	**1.913**	**1.160**	**1.229**	**1.302**	**1.380**	**1.464**	**1.553**	**1.648**	**1.748**	**1.855**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-64.599	-1.400	-420	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-12.920	-280	-84	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	8.555	9.509	6.987	5.782	5.709	5.637	5.564	5.491	5.418	5.346	5.273	5.200
Costi della GESTIONE	-450	-950	-1.100	-1.100	-1.100	-1.100	-1.100	-1.100	-1.100	-1.100	-1.100	-1.100
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-3.536	-3.678	-3.825	-3.978	-4.137	-4.302	-4.474	-4.653	-4.840	-5.033	-5.235	-5.444
Flusso di Cassa Operativo	-8.351	4.601	1.979	704	472	234	-11	-262	-521	-787	-1.061	49.647
Oneri finanziari	-2.125	-1.984	-1.837	-1.684	-1.525	-1.359	-1.187	-1.008	-822	-628	-427	-218
Tasse	-1.423	-1.557	-840	-540	-558	-577	-598	-621	-645	-672	-700	-730
Flusso di cassa post tasse	**-11.899**	**1.060**	**-698**	**-1.520**	**-1.610**	**-1.702**	**-1.796**	**-1.892**	**-1.989**	**-2.087**	**-2.188**	**48.700**
Flusso di cassa progressivo	**-11.899**	**-10.839**	**-11.537**	**-13.057**	**-14.667**	**-16.370**	**-18.166**	**-20.057**	**-22.046**	**-24.133**	**-26.322**	**22.378**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	53	id_Scheda : 013183-rete gas coslia
Titolo :	completamento rete gas frazione coslia	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
200	10	STRADA COMUNALE	ASFALTO	21.616	3.480
200	**10**		**TOTALE:**	**21.616**	**3.480**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	13183
Comune	**PIANELLO DEL LARIO**
Provincia	Como
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	213
Popolazione 2010	1.023

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	530
Gas distribuito (migliaia Smc)	606
Consumo pro-capite (mc/anno)	944
Lunghezza Rete (km)	10
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	25,0
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 21.616	ml 200
- Allacciamenti	€ 3.480	N. 10
- PDR Potenziali	**N. 10**	
- PDR Attesi (80%)	€ 1.120	N. 8
Contributi Allacciamento	€ 3.200	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 3.188**	
T.I.R.	**8,12%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	5	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	5	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
Rapporto Lughezza Rete /PDR	40,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	**25.796**	**420**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	21.616											
Nuovi Allacciamenti	3.480											
Nuovi PDR	700	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	**25.796**	**26.216**	**26.216**	**26.216**	**26.216**	**26.216**	**26.216**	**26.216**	**26.216**	**26.216**	**26.216**	**26.216**

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	21.256	20.895	20.535	20.175	19.815	19.454	19.094	18.734	18.374	18.013	17.653	17.293
Allacciamenti	3.410	3.341	3.271	3.202	3.132	3.062	2.993	2.923	2.854	2.784	2.714	2.645
Misuratori	653	999	924	849	775	700	625	551	476	401	327	252
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	**25.319**	**25.235**	**24.730**	**24.226**	**23.721**	**23.217**	**22.712**	**22.208**	**21.703**	**21.199**	**20.694**	**20.190**

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**2.020**	**2.231**	**2.270**	**2.242**	**2.214**	**2.185**	**2.157**	**2.129**	**2.101**	**2.072**	**2.044**	**2.016**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	1.306	1.346	1.385	1.357	1.328	1.300	1.272	1.244	1.215	1.187	1.159	1.131
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	477	505	505	505	505	505	505	505	505	505	505	505
- Remunerazione costi operativi Opex	238	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.000	1.200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**4.020**	**3.431**	**2.270**	**2.242**	**2.214**	**2.185**	**2.157**	**2.129**	**2.101**	**2.072**	**2.044**	**2.016**
COSTI												
Costi diretti	-175	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280
Costi indiretti	-75	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120
Ammortamenti	-477	-505	-505	-505	-505	-505	-505	-505	-505	-505	-505	-505
MARGINE OPERATIVO NETTO	3.294	2.527	1.366	1.337	1.309	1.281	1.253	1.224	1.196	1.168	1.140	1.111
Oneri finanziari	-839	-783	-725	-665	-602	-537	-469	-398	-324	-248	-169	-86
RISULTATO ANTE IMPOSTE	2.455	1.744	641	673	707	744	784	826	872	920	971	1.025
Imposte e Tasse	-718	-517	-207	-214	-221	-229	-237	-246	-256	-266	-277	-289
TOTALE COSTI	**-2.283**	**-2.205**	**-1.837**	**-1.783**	**-1.727**	**-1.670**	**-1.610**	**-1.549**	**-1.485**	**-1.419**	**-1.351**	**-1.280**
RISULTATO NETTO	**1.737**	**1.227**	**434**	**459**	**486**	**516**	**547**	**580**	**616**	**653**	**693**	**736**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-25.796	-420	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-5.159	-84	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	4.020	3.431	2.270	2.242	2.214	2.185	2.157	2.129	2.101	2.072	2.044	2.016
Costi della GESTIONE	-250	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.396	-1.452	-1.510	-1.570	-1.633	-1.698	-1.766	-1.837	-1.910	-1.987	-2.066	-2.149
Flusso di Cassa Operativo	-2.785	1.496	360	272	181	87	-9	-108	-210	-314	-422	19.657
Oneri finanziari	-839	-783	-725	-665	-602	-537	-469	-398	-324	-248	-169	-86
Tasse	-718	-517	-207	-214	-221	-229	-237	-246	-256	-266	-277	-289
Flusso di cassa post tasse	**-4.341**	**195**	**-572**	**-606**	**-642**	**-678**	**-715**	**-752**	**-790**	**-829**	**-868**	**19.281**
Flusso di cassa progressivo	**-4.341**	**-4.146**	**-4.717**	**-5.324**	**-5.966**	**-6.644**	**-7.358**	**-8.110**	**-8.900**	**-9.729**	**-10.597**	**8.684**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	54	id_Scheda : 014051-ZONA VIA SAN FEDELE
Titolo :	ZONA VIA SAN FEDELE	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
100	5	STRADA COMUNALE	ASFALTO	10.808	1.740
100	5		TOTALE:	10.808	1.740

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14051
Comune	**POGGIRIDENTI**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**F**
Alt. (msm)	564
Popolazione 2010	1.867

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	601
Gas distribuito (migliaia Smc)	1.087
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.058
Lunghezza Rete (km)	13
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	25,0
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 10.808	ml 100
- Allacciamenti	€ 1.740	N. 5
- PDR Potenziali	**N. 5**	
- PDR Attesi (80%)	€ 560	N. 4
Contributi Allacciamento	€ 1.600	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 1.588**	
T.I.R.	**8,08%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	2	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Rapporto Lughezza Rete /PDR	50,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	**12.828**	**280**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	10.808											
Nuovi Allacciamenti	1.740											
Nuovi PDR	280	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	**12.828**	**13.108**	**13.108**	**13.108**	**13.108**	**13.108**	**13.108**	**13.108**	**13.108**	**13.108**	**13.108**	**13.108**

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	10.628	10.448	10.268	10.087	9.907	9.727	9.547	9.367	9.187	9.007	8.827	8.646
Allacciamenti	1.705	1.670	1.636	1.601	1.566	1.531	1.496	1.462	1.427	1.392	1.357	1.322
Misuratori	261	504	467	429	392	355	317	280	243	205	168	131
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	**12.594**	**12.622**	**12.370**	**12.118**	**11.865**	**11.613**	**11.361**	**11.109**	**10.856**	**10.604**	**10.352**	**10.099**

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**989**	**1.105**	**1.135**	**1.121**	**1.107**	**1.093**	**1.079**	**1.065**	**1.051**	**1.036**	**1.022**	**1.008**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	660	662	693	679	664	650	636	622	608	594	580	566
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	234	252	252	252	252	252	252	252	252	252	252	252
- Remunerazione costi operativi Opex	95	190	190	190	190	190	190	190	190	190	190	190
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	800	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**1.789**	**1.905**	**1.135**	**1.121**	**1.107**	**1.093**	**1.079**	**1.065**	**1.051**	**1.036**	**1.022**	**1.008**
COSTI												
Costi diretti	-70	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140
Costi indiretti	-30	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60
Ammortamenti	-234	-252	-252	-252	-252	-252	-252	-252	-252	-252	-252	-252
MARGINE OPERTATIVO NETTO	1.456	1.452	683	669	655	641	627	612	598	584	570	556
Oneri finanziari	-419	-392	-363	-332	-301	-268	-234	-199	-162	-124	-84	-43
RISULTATO ANTE IMPOSTE	1.036	1.061	321	337	354	372	392	413	436	460	486	513
Imposte e Tasse	-305	-311	-104	-107	-110	-114	-119	-123	-128	-133	-139	-145
TOTALE COSTI	**-1.059**	**-1.155**	**-918**	**-891**	**-864**	**-835**	**-805**	**-774**	**-742**	**-710**	**-675**	**-640**
RISULTATO NETTO	**731**	**750**	**217**	**230**	**243**	**258**	**274**	**290**	**308**	**327**	**347**	**368**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-12.828	-280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-2.566	-56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	1.789	1.905	1.135	1.121	1.107	1.093	1.079	1.065	1.051	1.036	1.022	1.008
Costi della GESTIONE	-100	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-698	-726	-755	-785	-816	-849	-883	-918	-955	-993	-1.033	-1.074
Flusso di Cassa Operativo	-1.574	923	180	136	91	44	-4	-54	-105	-157	-211	9.833
Oneri finanziari	-419	-392	-363	-332	-301	-268	-234	-199	-162	-124	-84	-43
Tasse	-305	-311	-104	-107	-110	-114	-119	-123	-128	-133	-139	-145
Flusso di cassa post tasse	**-2.299**	**220**	**-286**	**-303**	**-321**	**-339**	**-357**	**-376**	**-395**	**-414**	**-434**	**9.645**
Flusso di cassa progressivo	**-2.299**	**-2.079**	**-2.365**	**-2.668**	**-2.989**	**-3.327**	**-3.684**	**-4.060**	**-4.455**	**-4.869**	**-5.303**	**4.342**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	55	id_Scheda : 014051-ZONA MASONCELLO
Titolo :	ZONA MASONCELLO	
Collegato Tramite :	TERMINALE RETE ESISTENTE	

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
140	8	STRADA COMUNALE	ASFALTO	15.131	2.784
140	8		TOTALE:	15.131	2.784

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14051
Comune	POGGIRIDENTI
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	564
Popolazione 2010	1.867

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	601
Gas distribuito (migliaia Smc)	1.087
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.058
Lunghezza Rete (km)	13
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	23,3
Analisi ACB lato Utente	NON Necessaria

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 15.131	ml 140
- Allacciamenti	€ 2.784	N. 8
- PDR Potenziali	**N. 8**	
- PDR Attesi (75%)	€ 840	N. 6
Contributi Allacciamento	€ 2.400	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 2.349**	
T.I.R.	**8,30%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	4	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	4	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
Rapporto Lughezza Rete /PDR	35,0	23,3	23,3	23,3	23,3	23,3	23,3	23,3	23,3	23,3	23,3	23,3
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	18.475	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	15.131											
Nuovi Allacciamenti	2.784											
Nuovi PDR	560	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	18.475	18.755	18.755	18.755	18.755	18.755	18.755	18.755	18.755	18.755	18.755	18.755

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	14.879	14.627	14.375	14.122	13.870	13.618	13.366	13.114	12.862	12.609	12.357	12.105
Allacciamenti	2.728	2.673	2.617	2.561	2.506	2.450	2.394	2.339	2.283	2.227	2.172	2.116
Misuratori	523	747	691	635	579	523	467	411	355	299	243	187
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	18.130	18.046	17.682	17.318	16.955	16.591	16.227	15.863	15.499	15.135	14.771	14.407

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	1.461	1.615	1.640	1.619	1.599	1.578	1.558	1.538	1.517	1.497	1.477	1.456
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	926	966	990	970	949	929	909	888	868	848	827	807
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	345	364	364	364	364	364	364	364	364	364	364	364
- Remunerazione costi operativi Opex	190	285	285	285	285	285	285	285	285	285	285	285
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	1.600	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	3.061	2.415	1.640	1.619	1.599	1.578	1.558	1.538	1.517	1.497	1.477	1.456
COSTI												
Costi diretti	-140	-210	-210	-210	-210	-210	-210	-210	-210	-210	-210	-210
Costi indiretti	-60	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90
Ammortamenti	-345	-364	-364	-364	-364	-364	-364	-364	-364	-364	-364	-364
MARGINE OPERTATIVO NETTO	2.516	1.751	976	955	935	915	894	874	853	833	813	792
Oneri finanziari	-600	-560	-519	-475	-431	-384	-335	-285	-232	-177	-121	-61
RISULTATO ANTE IMPOSTE	1.916	1.191	457	480	504	531	559	589	621	656	692	731
Imposte e Tasse	-558	-354	-148	-152	-158	-163	-169	-175	-182	-190	-198	-206
TOTALE COSTI	-1.703	-1.578	-1.330	-1.292	-1.252	-1.211	-1.168	-1.124	-1.078	-1.031	-982	-932
RISULTATO NETTO	1.358	837	309	327	347	368	390	414	439	466	494	525

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-18.475	-280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-3.695	-56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	3.061	2.415	1.640	1.619	1.599	1.578	1.558	1.538	1.517	1.497	1.477	1.456
Costi della GESTIONE	-200	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-999	-1.039	-1.080	-1.123	-1.168	-1.215	-1.263	-1.314	-1.367	-1.421	-1.478	-1.537
Flusso di Cassa Operativo	-1.832	1.021	260	196	131	64	-5	-76	-149	-224	-302	14.026
Oneri finanziari	-600	-560	-519	-475	-431	-384	-335	-285	-232	-177	-121	-61
Tasse	-558	-354	-148	-152	-158	-163	-169	-175	-182	-190	-198	-206
Flusso di cassa post tasse	-2.990	106	-407	-432	-457	-483	-510	-537	-564	-592	-620	13.759
Flusso di cassa progressivo	-2.990	-2.884	-3.291	-3.723	-4.181	-4.664	-5.174	-5.710	-6.274	-6.866	-7.486	6.273

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	56	id_Scheda : 014051-ZONA VIA PIGNOTTI
Titolo :	ZONA VIA PIGNOTTI	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
100	8	STRADA COMUNALE	ASFALTO	10.808	2.784
100	**8**		**TOTALE:**	**10.808**	**2.784**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14051
Comune	**POGGIRIDENTI**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**F**
Alt. (msm)	564
Popolazione 2010	1.867

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	601
Gas distribuito (migliaia Smc)	1.087
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.058
Lunghezza Rete (km)	13
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	16,7
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 10.808	ml 100
- Allacciamenti	€ 2.784	N. 8
- PDR Potenziali	**N. 8**	
- PDR Attesi (75%)	€ 840	N. 6
Contributi Allacciamento	€ 2.400	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 2.137**	
T.I.R.	**9,48%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	4	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	4	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
Rapporto Lughezza Rete /PDR	25,0	16,7	16,7	16,7	16,7	16,7	16,7	16,7	16,7	16,7	16,7	16,7
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	14.152	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	10.808											
Nuovi Allacciamenti	2.784											
Nuovi PDR	560	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	14.152	14.432	14.432	14.432	14.432	14.432	14.432	14.432	14.432	14.432	14.432	14.432

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	10.628	10.448	10.268	10.087	9.907	9.727	9.547	9.367	9.187	9.007	8.827	8.646
Allacciamenti	2.728	2.673	2.617	2.561	2.506	2.450	2.394	2.339	2.283	2.227	2.172	2.116
Misuratori	523	747	691	635	579	523	467	411	355	299	243	187
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	13.879	13.867	13.575	13.283	12.992	12.700	12.408	12.116	11.824	11.533	11.241	10.949

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**1.151**	**1.309**	**1.338**	**1.321**	**1.305**	**1.288**	**1.272**	**1.256**	**1.239**	**1.223**	**1.207**	**1.190**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	688	732	760	744	728	711	695	679	662	646	629	613
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	273	292	292	292	292	292	292	292	292	292	292	292
- Remunerazione costi operativi Opex	190	285	285	285	285	285	285	285	285	285	285	285
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	1.600	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**2.751**	**2.109**	**1.338**	**1.321**	**1.305**	**1.288**	**1.272**	**1.256**	**1.239**	**1.223**	**1.207**	**1.190**
COSTI												
Costi diretti	*-140*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*
Costi indiretti	-60	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90
Ammortamenti	-273	-292	-292	-292	-292	-292	-292	-292	-292	-292	-292	-292
MARGINE OPERTATIVO NETTO	2.278	1.517	746	729	713	697	680	664	648	631	615	599
Oneri finanziari	-462	-431	-399	-366	-331	-295	-258	-219	-179	-137	-93	-47
RISULTATO ANTE IMPOSTE	1.816	1.086	347	363	382	401	422	445	469	495	522	551
Imposte e Tasse	-525	-320	-112	-116	-119	-123	-128	-133	-138	-143	-149	-156
TOTALE COSTI	**-1.460**	**-1.343**	**-1.103**	**-1.073**	**-1.043**	**-1.011**	**-978**	**-944**	**-908**	**-872**	**-834**	**-795**
RISULTATO NETTO	**1.291**	**766**	**234**	**248**	**262**	**278**	**294**	**312**	**331**	**351**	**373**	**396**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-14.152	-280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-2.830	-56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	2.751	2.109	1.338	1.321	1.305	1.288	1.272	1.256	1.239	1.223	1.207	1.190
Costi della GESTIONE	-200	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-768	-799	-831	-864	-899	-935	-972	-1.011	-1.052	-1.094	-1.137	-1.183
Flusso di Cassa Operativo	-1.048	954	206	157	106	54	-0	-55	-112	-171	-231	10.656
Oneri finanziari	-462	-431	-399	-366	-331	-295	-258	-219	-179	-137	-93	-47
Tasse	-525	-320	-112	-116	-119	-123	-128	-133	-138	-143	-149	-156
Flusso di cassa post tasse	**-2.034**	**203**	**-305**	**-325**	**-345**	**-365**	**-386**	**-407**	**-429**	**-450**	**-473**	**10.453**
Flusso di cassa progressivo	**-2.034**	**-1.831**	**-2.136**	**-2.461**	**-2.806**	**-3.171**	**-3.557**	**-3.964**	**-4.393**	**-4.843**	**-5.316**	**5.138**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	57	id_Scheda : 013189-Località Cinì
Titolo :	Implementazione della rete gas metano	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
1.800	300	STRADA COMUNALE	ASFALTO	194.544	104.400
1.800	300		TOTALE:	194.544	104.400

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	13189
Comune	**PORLEZZA**
Provincia	Como
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	275
Popolazione 2010	4.532

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	1.762
Gas distribuito (migliaia Smc)	2.133
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.003
Lunghezza Rete (km)	21
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	12,0
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 194.544	ml 1.800
- Allacciamenti	€ 104.400	N. 300
- PDR Potenziali	**N. 300**	
- PDR Attesi (50%)	€ 21.000	N. 150
Contributi Allacciamento	€ 60.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 49.647**	
T.I.R.	**9,63%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	1.800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	60	30	30	15	15	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	60	90	120	135	150	150	150	150	150	150	150	150
Rapporto Lughezza Rete /PDR	30,0	20,0	15,0	13,3	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	307.344	4.200	4.200	2.100	2.100	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	194.544											
Nuovi Allacciamenti	104.400											
Nuovi PDR	8.400	4.200	4.200	2.100	2.100	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	307.344	311.544	315.744	317.844	319.944	319.944	319.944	319.944	319.944	319.944	319.944	319.944

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	191.302	188.059	184.817	181.574	178.332	175.090	171.847	168.605	165.362	162.120	158.878	155.635
Allacciamenti	102.312	100.224	98.136	96.048	93.960	91.872	89.784	87.696	85.608	83.520	81.432	79.344
Misuratori	7.840	11.200	14.280	15.120	15.820	14.420	13.020	11.620	10.220	8.820	7.420	6.020
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	301.454	299.483	297.233	292.742	288.112	281.382	274.651	267.921	261.190	254.460	247.730	240.999

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**24.283**	**26.552**	**28.133**	**29.071**	**29.666**	**29.625**	**29.248**	**28.871**	**28.494**	**28.117**	**27.740**	**27.363**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	15.537	16.099	15.973	16.058	15.798	15.757	15.380	15.004	14.627	14.250	13.873	13.496
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	5.890	6.170	6.450	6.590	6.730	6.730	6.730	6.730	6.730	6.730	6.730	6.730
- Remunerazione costi operativi Opex	2.855	4.282	5.710	6.423	7.137	7.137	7.137	7.137	7.137	7.137	7.137	7.137
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	24.000	12.000	12.000	6.000	6.000	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**48.283**	**38.552**	**40.133**	**35.071**	**35.666**	**29.625**	**29.248**	**28.871**	**28.494**	**28.117**	**27.740**	**27.363**
COSTI												
Costi diretti	*-2.100*	*-3.150*	*-4.200*	*-4.725*	*-5.250*	*-5.250*	*-5.250*	*-5.250*	*-5.250*	*-5.250*	*-5.250*	*-5.250*
Costi indiretti	-900	-1.350	-1.800	-2.025	-2.250	-2.250	-2.250	-2.250	-2.250	-2.250	-2.250	-2.250
Ammortamenti	-5.890	-6.170	-6.450	-6.590	-6.730	-6.730	-6.730	-6.730	-6.730	-6.730	-6.730	-6.730
MARGINE OPERATIVO NETTO	39.392	27.881	27.683	21.731	21.435	15.394	15.017	14.641	14.264	13.887	13.510	13.133
Oneri finanziari	-10.238	-9.557	-8.848	-8.111	-7.345	-6.548	-5.719	-4.857	-3.960	-3.027	-2.058	-1.049
RISULTATO ANTE IMPOSTE	29.154	18.324	18.834	13.620	14.090	8.847	9.299	9.784	10.304	10.859	11.452	12.084
Imposte e Tasse	-8.533	-5.485	-5.600	-4.116	-4.218	-2.724	-2.817	-2.919	-3.029	-3.148	-3.275	-3.412
TOTALE COSTI	**-27.662**	**-25.712**	**-26.898**	**-25.568**	**-25.793**	**-23.502**	**-22.766**	**-22.006**	**-21.219**	**-20.406**	**-19.563**	**-18.692**
RISULTATO NETTO	**20.621**	**12.839**	**13.235**	**9.503**	**9.873**	**6.123**	**6.481**	**6.865**	**7.275**	**7.712**	**8.177**	**8.672**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-307.344	-4.200	-4.200	-2.100	-2.100	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-61.469	-840	-840	-420	-420	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	48.283	38.552	40.133	35.071	35.666	29.625	29.248	28.871	28.494	28.117	27.740	27.363
Costi della GESTIONE	-3.000	-4.500	-6.000	-6.750	-7.500	-7.500	-7.500	-7.500	-7.500	-7.500	-7.500	-7.500
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-17.034	-17.716	-18.424	-19.161	-19.928	-20.725	-21.554	-22.416	-23.313	-24.245	-25.215	-26.224
Flusso di Cassa Operativo	-33.221	15.496	14.869	8.740	7.818	1.400	194	-1.045	-2.319	-3.628	-4.975	234.639
Oneri finanziari	-10.238	-9.557	-8.848	-8.111	-7.345	-6.548	-5.719	-4.857	-3.960	-3.027	-2.058	-1.049
Tasse	-8.533	-5.485	-5.600	-4.116	-4.218	-2.724	-2.817	-2.919	-3.029	-3.148	-3.275	-3.412
Flusso di cassa post tasse	**-51.992**	**454**	**421**	**-3.488**	**-3.745**	**-7.871**	**-8.342**	**-8.821**	**-9.308**	**-9.803**	**-10.308**	**230.178**
Flusso di cassa progressivo	**-51.992**	**-51.538**	**-51.118**	**-54.605**	**-58.350**	**-66.221**	**-74.563**	**-83.384**	**-92.692**	**-102.495**	**-112.803**	**117.375**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	58	id_Scheda : 013189-via xxv aprile
Titolo :	implementazione rete gas metano	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
1.100	150	STRADA COMUNALE	ASFALTO	118.888	52.200
1.100	150		TOTALE:	118.888	52.200

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	13189
Comune	**PORLEZZA**
Provincia	Como
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	275
Popolazione 2010	4.532

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	1.762
Gas distribuito (migliaia Smc)	2.133
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.003
Lunghezza Rete (km)	21
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	13,3
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 118.888	ml 1.100
- Allacciamenti	€ 52.200	N. 150
- PDR Potenziali	**N. 150**	
- PDR Attesi (55%)	€ 11.620	N. 83
Contributi Allacciamento	€ 33.200	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 28.387**	
T.I.R.	**9,81%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	1.100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	37	38	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	37	75	83	83	83	83	83	83	83	83	83	83
Rapporto Lughezza Rete /PDR	29,7	14,7	13,3	13,3	13,3	13,3	13,3	13,3	13,3	13,3	13,3	13,3
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	176.268	5.320	1.120	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	118.888											
Nuovi Allacciamenti	52.200											
Nuovi PDR	5.180	5.320	1.120	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	176.268	181.588	182.708	182.708	182.708	182.708	182.708	182.708	182.708	182.708	182.708	182.708

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	116.907	114.925	112.944	110.962	108.981	106.999	105.018	103.036	101.055	99.073	97.092	95.110
Allacciamenti	51.156	50.112	49.068	48.024	46.980	45.936	44.892	43.848	42.804	41.760	40.716	39.672
Misuratori	4.835	9.455	9.800	9.025	8.251	7.476	6.701	5.927	5.152	4.377	3.603	2.828
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	172.897	174.492	171.812	168.011	164.211	160.411	156.611	152.811	149.011	145.211	141.411	137.610

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**13.985**	**16.214**	**17.192**	**17.158**	**16.945**	**16.732**	**16.519**	**16.307**	**16.094**	**15.881**	**15.668**	**15.455**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	8.853	8.920	9.442	9.409	9.196	8.983	8.770	8.557	8.345	8.132	7.919	7.706
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	3.371	3.725	3.800	3.800	3.800	3.800	3.800	3.800	3.800	3.800	3.800	3.800
- Remunerazione costi operativi Opex	1.760	3.569	3.949	3.949	3.949	3.949	3.949	3.949	3.949	3.949	3.949	3.949
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	14.800	15.200	3.200	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**28.785**	**31.414**	**20.392**	**17.158**	**16.945**	**16.732**	**16.519**	**16.307**	**16.094**	**15.881**	**15.668**	**15.455**
COSTI												
Costi diretti	*-1.295*	*-2.625*	*-2.905*	*-2.905*	*-2.905*	*-2.905*	*-2.905*	*-2.905*	*-2.905*	*-2.905*	*-2.905*	*-2.905*
Costi indiretti	-555	-1.125	-1.245	-1.245	-1.245	-1.245	-1.245	-1.245	-1.245	-1.245	-1.245	-1.245
Ammortamenti	-3.371	-3.725	-3.800	-3.800	-3.800	-3.800	-3.800	-3.800	-3.800	-3.800	-3.800	-3.800
MARGINE OPERATIVO NETTO	23.564	23.939	12.441	9.208	8.995	8.782	8.569	8.357	8.144	7.931	7.718	7.505
Oneri finanziari	-5.847	-5.458	-5.053	-4.632	-4.194	-3.739	-3.266	-2.773	-2.261	-1.729	-1.175	-599
RISULTATO ANTE IMPOSTE	17.717	18.481	7.389	4.576	4.801	5.043	5.304	5.583	5.882	6.202	6.543	6.906
Imposte e Tasse	-5.171	-5.369	-2.258	-1.457	-1.503	-1.553	-1.607	-1.666	-1.729	-1.798	-1.871	-1.950
TOTALE COSTI	**-16.239**	**-18.302**	**-15.261**	**-14.039**	**-13.647**	**-13.242**	**-12.823**	**-12.389**	**-11.941**	**-11.477**	**-10.996**	**-10.499**
RISULTATO NETTO	**12.546**	**13.112**	**5.130**	**3.118**	**3.298**	**3.490**	**3.697**	**3.917**	**4.153**	**4.404**	**4.672**	**4.956**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-176.268	-5.320	-1.120	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-35.254	-1.064	-224	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	28.785	31.414	20.392	17.158	16.945	16.732	16.519	16.307	16.094	15.881	15.668	15.455
Costi della GESTIONE	-1.850	-3.750	-4.150	-4.150	-4.150	-4.150	-4.150	-4.150	-4.150	-4.150	-4.150	-4.150
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-9.728	-10.117	-10.521	-10.942	-11.380	-11.835	-12.309	-12.801	-13.313	-13.846	-14.399	-14.975
Flusso di Cassa Operativo	-18.047	16.484	5.496	2.066	1.415	747	61	-644	-1.369	-2.114	-2.881	133.941
Oneri finanziari	-5.847	-5.458	-5.053	-4.632	-4.194	-3.739	-3.266	-2.773	-2.261	-1.729	-1.175	-599
Tasse	-5.171	-5.369	-2.258	-1.457	-1.503	-1.553	-1.607	-1.666	-1.729	-1.798	-1.871	-1.950
Flusso di cassa post tasse	**-29.064**	**5.657**	**-1.815**	**-4.024**	**-4.282**	**-4.545**	**-4.812**	**-5.084**	**-5.360**	**-5.641**	**-5.927**	**131.391**
Flusso di cassa progressivo	**-29.064**	**-23.408**	**-25.223**	**-29.247**	**-33.529**	**-38.074**	**-42.886**	**-47.969**	**-53.329**	**-58.970**	**-64.897**	**66.494**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	59	id_Scheda : 013189-via alla fabbrica
Titolo :	implementazione rete gas metano	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
110	6	STRADA COMUNALE	ASFALTO	11.889	2.088
110	6		TOTALE:	11.889	2.088

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	13189
Comune	**PORLEZZA**
Provincia	Como
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	275
Popolazione 2010	4.532

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	1.762
Gas distribuito (migliaia Smc)	2.133
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.003
Lunghezza Rete (km)	21
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	22,0
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 11.889	ml 110
- Allacciamenti	€ 2.088	N. 6
- PDR Potenziali	**N. 6**	
- PDR Attesi (83%)	€ 700	N. 5
Contributi Allacciamento	€ 2.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 1.907**	
T.I.R.	**8,51%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	3	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	3	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Rapporto Lughezza Rete /PDR	36,7	22,0	22,0	22,0	22,0	22,0	22,0	22,0	22,0	22,0	22,0	22,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	14.397	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	11.889											
Nuovi Allacciamenti	2.088											
Nuovi PDR	420	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	14.397	14.677	14.677	14.677	14.677	14.677	14.677	14.677	14.677	14.677	14.677	14.677

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	11.691	11.493	11.294	11.096	10.898	10.700	10.502	10.304	10.105	9.907	9.709	9.511
Allacciamenti	2.046	2.004	1.963	1.921	1.879	1.837	1.796	1.754	1.712	1.670	1.629	1.587
Misuratori	392	625	579	532	485	439	392	345	299	252	205	159
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	14.129	14.122	13.836	13.549	13.263	12.976	12.689	12.403	12.116	11.830	11.543	11.257

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**1.135**	**1.271**	**1.299**	**1.283**	**1.267**	**1.251**	**1.235**	**1.219**	**1.203**	**1.187**	**1.171**	**1.155**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	724	746	775	759	743	727	711	695	679	662	646	630
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	268	287	287	287	287	287	287	287	287	287	287	287
- Remunerazione costi operativi Opex	143	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	1.200	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**2.335**	**2.071**	**1.299**	**1.283**	**1.267**	**1.251**	**1.235**	**1.219**	**1.203**	**1.187**	**1.171**	**1.155**
COSTI												
Costi diretti	-105	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175
Costi indiretti	-45	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75
Ammortamenti	-268	-287	-287	-287	-287	-287	-287	-287	-287	-287	-287	-287
MARGINE OPERATIVO NETTO	1.917	1.534	763	747	731	715	699	682	666	650	634	618
Oneri finanziari	-470	-438	-406	-372	-337	-300	-262	-223	-182	-139	-94	-48
RISULTATO ANTE IMPOSTE	1.447	1.096	357	375	394	414	436	460	485	511	540	570
Imposte e Tasse	-422	-323	-115	-119	-123	-127	-132	-137	-142	-148	-154	-161
TOTALE COSTI	**-1.310**	**-1.298**	**-1.058**	**-1.028**	**-996**	**-964**	**-931**	**-896**	**-861**	**-824**	**-785**	**-746**
RISULTATO NETTO	**1.025**	**773**	**241**	**256**	**271**	**287**	**304**	**323**	**342**	**363**	**386**	**409**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-14.397	-280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-2.879	-56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	2.335	2.071	1.299	1.283	1.267	1.251	1.235	1.219	1.203	1.187	1.171	1.155
Costi della GESTIONE	-150	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-781	-813	-845	-879	-914	-951	-989	-1.028	-1.069	-1.112	-1.157	-1.203
Flusso di Cassa Operativo	-1.476	952	204	154	103	50	-4	-59	-116	-175	-236	10.958
Oneri finanziari	-470	-438	-406	-372	-337	-300	-262	-223	-182	-139	-94	-48
Tasse	-422	-323	-115	-119	-123	-127	-132	-137	-142	-148	-154	-161
Flusso di cassa post tasse	**-2.368**	**191**	**-317**	**-337**	**-357**	**-377**	**-398**	**-419**	**-440**	**-462**	**-485**	**10.749**
Flusso di cassa progressivo	**-2.368**	**-2.177**	**-2.494**	**-2.831**	**-3.188**	**-3.565**	**-3.963**	**-4.382**	**-4.823**	**-5.285**	**-5.769**	**4.980**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	60	id_Scheda : 013189-via cuccio
Titolo :	implementazione rete gas metano	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
65	8	STRADA COMUNALE	ASFALTO	7.025	2.784
65	**8**		**TOTALE:**	**7.025**	**2.784**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	13189
Comune	**PORLEZZA**
Provincia	Como
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	275
Popolazione 2010	4.532

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	1.762
Gas distribuito (migliaia Smc)	2.133
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.003
Lunghezza Rete (km)	21
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	10,8
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 7.025	ml 65
- Allacciamenti	€ 2.784	N. 8
- PDR Potenziali	**N. 8**	
- PDR Attesi (75%)	€ 840	N. 6
Contributi Allacciamento	€ 2.400	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 1.951**	
T.I.R.	**11,77%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	65	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	4	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	4	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
Rapporto Lughezza Rete /PDR	16,3	10,8	10,8	10,8	10,8	10,8	10,8	10,8	10,8	10,8	10,8	10,8
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	10.369	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	7.025											
Nuovi Allacciamenti	2.784											
Nuovi PDR	560	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	10.369	10.649	10.649	10.649	10.649	10.649	10.649	10.649	10.649	10.649	10.649	10.649

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	6.908	6.791	6.674	6.557	6.440	6.323	6.206	6.089	5.971	5.854	5.737	5.620
Allacciamenti	2.728	2.673	2.617	2.561	2.506	2.450	2.394	2.339	2.283	2.227	2.172	2.116
Misuratori	523	747	691	635	579	523	467	411	355	299	243	187
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	10.159	10.210	9.982	9.753	9.524	9.295	9.067	8.838	8.609	8.380	8.151	7.923

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**880**	**1.041**	**1.073**	**1.060**	**1.048**	**1.035**	**1.022**	**1.009**	**996**	**984**	**971**	**958**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	479	527	559	546	533	521	508	495	482	469	456	444
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	210	229	229	229	229	229	229	229	229	229	229	229
- Remunerazione costi operativi Opex	190	285	285	285	285	285	285	285	285	285	285	285
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	1.600	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**2.480**	**1.841**	**1.073**	**1.060**	**1.048**	**1.035**	**1.022**	**1.009**	**996**	**984**	**971**	**958**
COSTI												
Costi diretti	*-140*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*
Costi indiretti	-60	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90
Ammortamenti	-210	-229	-229	-229	-229	-229	-229	-229	-229	-229	-229	-229
MARGINE OPERTATIVO NETTO	2.070	1.312	544	532	519	506	493	480	468	455	442	429
Oneri finanziari	-341	-318	-295	-270	-244	-218	-190	-162	-132	-101	-68	-35
RISULTATO ANTE IMPOSTE	1.729	994	250	262	274	288	303	319	336	354	373	394
Imposte e Tasse	-496	-290	-81	-84	-86	-89	-92	-95	-99	-103	-107	-111
TOTALE COSTI	**-1.247**	**-1.137**	**-904**	**-882**	**-859**	**-836**	**-811**	**-786**	**-759**	**-732**	**-704**	**-675**
RISULTATO NETTO	**1.233**	**705**	**169**	**178**	**188**	**199**	**211**	**224**	**237**	**251**	**267**	**283**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-10.369	-280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-2.074	-56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	2.480	1.841	1.073	1.060	1.048	1.035	1.022	1.009	996	984	971	958
Costi della GESTIONE	-200	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-567	-590	-613	-638	-663	-690	-717	-746	-776	-807	-839	-873
Flusso di Cassa Operativo	-361	896	160	123	84	45	5	-37	-80	-123	-169	7.708
Oneri finanziari	-341	-318	-295	-270	-244	-218	-190	-162	-132	-101	-68	-35
Tasse	-496	-290	-81	-84	-86	-89	-92	-95	-99	-103	-107	-111
Flusso di cassa post tasse	**-1.198**	**288**	**-216**	**-231**	**-246**	**-262**	**-278**	**-294**	**-310**	**-327**	**-344**	**7.561**
Flusso di cassa progressivo	**-1.198**	**-910**	**-1.126**	**-1.357**	**-1.603**	**-1.865**	**-2.142**	**-2.436**	**-2.746**	**-3.073**	**-3.417**	**4.144**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	61	id_Scheda : 013189-via alla provinciale
Titolo :	implementazione rete gas metano	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
70	10	STRADA COMUNALE	ASFALTO	7.566	3.480
70	**10**		**TOTALE:**	**7.566**	**3.480**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	13189
Comune	**PORLEZZA**
Provincia	Como
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	275
Popolazione 2010	4.532

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	1.762
Gas distribuito (migliaia Smc)	2.133
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.003
Lunghezza Rete (km)	21
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	8,8
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 7.566	ml 70
- Allacciamenti	€ 3.480	N. 10
- PDR Potenziali	**N. 10**	
- PDR Attesi (80%)	€ 1.120	N. 8
Contributi Allacciamento	€ 3.200	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 2.497**	
T.I.R.	**13,59%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	70	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	5	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	5	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
Rapporto Lughezza Rete /PDR	14,0	8,8	8,8	8,8	8,8	8,8	8,8	8,8	8,8	8,8	8,8	8,8
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	**11.746**	**420**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	7.566											
Nuovi Allacciamenti	3.480											
Nuovi PDR	700	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	**11.746**	**12.166**	**12.166**	**12.166**	**12.166**	**12.166**	**12.166**	**12.166**	**12.166**	**12.166**	**12.166**	**12.166**

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	7.440	7.313	7.187	7.061	6.935	6.809	6.683	6.557	6.431	6.305	6.179	6.052
Allacciamenti	3.410	3.341	3.271	3.202	3.132	3.062	2.993	2.923	2.854	2.784	2.714	2.645
Misuratori	653	999	924	849	775	700	625	551	476	401	327	252
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	**11.503**	**11.653**	**11.383**	**11.112**	**10.842**	**10.571**	**10.301**	**10.031**	**9.760**	**9.490**	**9.220**	**8.949**

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**1.012**	**1.236**	**1.288**	**1.273**	**1.258**	**1.243**	**1.228**	**1.213**	**1.198**	**1.182**	**1.167**	**1.152**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	532	585	637	622	607	592	577	562	547	531	516	501
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	242	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270
- Remunerazione costi operativi Opex	238	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.000	1.200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**3.012**	**2.436**	**1.288**	**1.273**	**1.258**	**1.243**	**1.228**	**1.213**	**1.198**	**1.182**	**1.167**	**1.152**
COSTI												
Costi diretti	-175	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280
Costi indiretti	-75	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120
Ammortamenti	-242	-270	-270	-270	-270	-270	-270	-270	-270	-270	-270	-270
MARGINE OPERTATIVO NETTO	2.520	1.766	618	603	588	573	558	542	527	512	497	482
Oneri finanziari	-389	-363	-336	-308	-279	-249	-217	-185	-151	-115	-78	-40
RISULTATO ANTE IMPOSTE	2.131	1.403	282	294	309	324	340	358	377	397	419	442
Imposte e Tasse	-610	-406	-92	-94	-97	-100	-103	-107	-111	-115	-120	-125
TOTALE COSTI	**-1.491**	**-1.439**	**-1.098**	**-1.073**	**-1.047**	**-1.019**	**-991**	**-962**	**-932**	**-901**	**-868**	**-835**
RISULTATO NETTO	**1.521**	**997**	**190**	**200**	**212**	**224**	**237**	**251**	**266**	**282**	**299**	**317**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-11.746	-420	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-2.349	-84	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	3.012	2.436	1.288	1.273	1.258	1.243	1.228	1.213	1.198	1.182	1.167	1.152
Costi della GESTIONE	-250	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-648	-674	-701	-729	-758	-788	-820	-852	-886	-922	-959	-997
Flusso di Cassa Operativo	-234	1.279	188	145	100	55	8	-40	-89	-139	-191	8.704
Oneri finanziari	-389	-363	-336	-308	-279	-249	-217	-185	-151	-115	-78	-40
Tasse	-610	-406	-92	-94	-97	-100	-103	-107	-111	-115	-120	-125
Flusso di cassa post tasse	**-1.233**	**510**	**-240**	**-258**	**-276**	**-294**	**-313**	**-331**	**-350**	**-370**	**-390**	**8.540**
Flusso di cassa progressivo	**-1.233**	**-724**	**-964**	**-1.222**	**-1.498**	**-1.792**	**-2.104**	**-2.435**	**-2.786**	**-3.156**	**-3.545**	**4.994**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	62	id_Scheda : 013189-via ceresio
Titolo :	implementazione rete gas metano	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
370	25	STRADA PROVINCIALE/STATALE	ASFALTO	63.818	10.425
370	**25**		**TOTALE:**	**63.818**	**10.425**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	13189
Comune	**PORLEZZA**
Provincia	Como
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	275
Popolazione 2010	4.532

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	1.762
Gas distribuito (migliaia Smc)	2.133
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.003
Lunghezza Rete (km)	21
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	20,6
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 63.818	ml 370
- Allacciamenti	€ 10.425	N. 25
- PDR Potenziali	**N. 25**	
- PDR Attesi (72%)	€ 2.520	N. 18
Contributi Allacciamento	€ 7.200	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 7.956**	
T.I.R.	**7,30%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	370	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	7	8	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	7	15	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18
Rapporto Lughezza Rete /PDR	52,9	24,7	20,6	20,6	20,6	20,6	20,6	20,6	20,6	20,6	20,6	20,6
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	75.223	1.120	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	63.818											
Nuovi Allacciamenti	10.425											
Nuovi PDR	980	1.120	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	75.223	76.343	76.763	76.763	76.763	76.763	76.763	76.763	76.763	76.763	76.763	76.763

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	62.754	61.690	60.627	59.563	58.499	57.436	56.372	55.309	54.245	53.181	52.118	51.054
Allacciamenti	10.217	10.008	9.800	9.591	9.383	9.174	8.966	8.757	8.549	8.340	8.132	7.923
Misuratori	915	1.895	2.147	1.979	1.811	1.643	1.475	1.307	1.139	971	803	635
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	73.885	73.593	72.573	71.133	69.693	68.253	66.812	65.372	63.932	62.492	61.052	59.612

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**5.651**	**6.068**	**6.293**	**6.280**	**6.199**	**6.119**	**6.038**	**5.957**	**5.877**	**5.796**	**5.715**	**5.635**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	3.981	3.942	3.997	3.983	3.903	3.822	3.741	3.661	3.580	3.500	3.419	3.338
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	1.337	1.412	1.440	1.440	1.440	1.440	1.440	1.440	1.440	1.440	1.440	1.440
- Remunerazione costi operativi Opex	333	714	856	856	856	856	856	856	856	856	856	856
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.800	3.200	1.200	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**8.451**	**9.268**	**7.493**	**6.280**	**6.199**	**6.119**	**6.038**	**5.957**	**5.877**	**5.796**	**5.715**	**5.635**
COSTI												
Costi diretti	*-245*	*-525*	*-630*	*-630*	*-630*	*-630*	*-630*	*-630*	*-630*	*-630*	*-630*	*-630*
Costi indiretti	-105	-225	-270	-270	-270	-270	-270	-270	-270	-270	-270	-270
Ammortamenti	-1.337	-1.412	-1.440	-1.440	-1.440	-1.440	-1.440	-1.440	-1.440	-1.440	-1.440	-1.440
MARGINE OPERATIVO NETTO	6.764	7.106	5.153	3.940	3.859	3.779	3.698	3.617	3.537	3.456	3.375	3.295
Oneri finanziari	-2.456	-2.293	-2.123	-1.946	-1.762	-1.571	-1.372	-1.165	-950	-726	-494	-252
RISULTATO ANTE IMPOSTE	4.307	4.813	3.030	1.994	2.097	2.208	2.326	2.452	2.587	2.730	2.882	3.043
Imposte e Tasse	-1.298	-1.432	-928	-632	-654	-677	-702	-730	-759	-790	-823	-859
TOTALE COSTI	**-5.441**	**-5.887**	**-5.391**	**-4.918**	**-4.756**	**-4.588**	**-4.415**	**-4.235**	**-4.049**	**-3.856**	**-3.657**	**-3.451**
RISULTATO NETTO	**3.010**	**3.381**	**2.102**	**1.362**	**1.443**	**1.530**	**1.623**	**1.723**	**1.828**	**1.940**	**2.058**	**2.184**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-75.223	-1.120	-420	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-15.045	-224	-84	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	8.451	9.268	7.493	6.280	6.199	6.119	6.038	5.957	5.877	5.796	5.715	5.635
Costi della GESTIONE	-350	-750	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-4.087	-4.250	-4.420	-4.597	-4.781	-4.972	-5.171	-5.378	-5.593	-5.817	-6.050	-6.292
Flusso di Cassa Operativo	-11.030	4.043	2.089	783	518	246	-33	-321	-617	-921	-1.234	58.055
Oneri finanziari	-2.456	-2.293	-2.123	-1.946	-1.762	-1.571	-1.372	-1.165	-950	-726	-494	-252
Tasse	-1.298	-1.432	-928	-632	-654	-677	-702	-730	-759	-790	-823	-859
Flusso di cassa post tasse	**-14.784**	**318**	**-962**	**-1.796**	**-1.898**	**-2.002**	**-2.108**	**-2.216**	**-2.325**	**-2.437**	**-2.551**	**56.944**
Flusso di cassa progressivo	**-14.784**	**-14.466**	**-15.428**	**-17.224**	**-19.121**	**-21.123**	**-23.231**	**-25.447**	**-27.772**	**-30.209**	**-32.760**	**24.184**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	63	id_Scheda : 013189-via caduti in guerra
Titolo :	IMPLEMENTAZIONE DISTRIBUZIONE GAS METANO NEL TERRITORIO COMUNALE	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
70	8	STRADA COMUNALE	ASFALTO	7.566	2.784
70	**8**		**TOTALE:**	**7.566**	**2.784**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	13189
Comune	**PORLEZZA**
Provincia	Como
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	275
Popolazione 2010	4.532

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	1.762
Gas distribuito (migliaia Smc)	2.133
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.003
Lunghezza Rete (km)	21
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	11,7
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 7.566	ml 70
- Allacciamenti	€ 2.784	N. 8
- PDR Potenziali	**N. 8**	
- PDR Attesi (75%)	€ 840	N. 6
Contributi Allacciamento	€ 2.400	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 1.977**	
T.I.R.	**11,29%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	70	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	4	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	4	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
Rapporto Lughezza Rete /PDR	17,5	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	**10.910**	**280**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	7.566											
Nuovi Allacciamenti	2.784											
Nuovi PDR	560	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	**10.910**	**11.190**	**11.190**	**11.190**	**11.190**	**11.190**	**11.190**	**11.190**	**11.190**	**11.190**	**11.190**	**11.190**

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	7.440	7.313	7.187	7.061	6.935	6.809	6.683	6.557	6.431	6.305	6.179	6.052
Allacciamenti	2.728	2.673	2.617	2.561	2.506	2.450	2.394	2.339	2.283	2.227	2.172	2.116
Misuratori	523	747	691	635	579	523	467	411	355	299	243	187
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	**10.690**	**10.733**	**10.495**	**10.257**	**10.019**	**9.782**	**9.544**	**9.306**	**9.068**	**8.831**	**8.593**	**8.355**

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**918**	**1.079**	**1.111**	**1.098**	**1.084**	**1.071**	**1.058**	**1.044**	**1.031**	**1.018**	**1.004**	**991**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	509	556	588	574	561	548	534	521	508	495	481	468
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	219	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238
- Remunerazione costi operativi Opex	190	285	285	285	285	285	285	285	285	285	285	285
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	1.600	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**2.518**	**1.879**	**1.111**	**1.098**	**1.084**	**1.071**	**1.058**	**1.044**	**1.031**	**1.018**	**1.004**	**991**
COSTI												
Costi diretti	*-140*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*
Costi indiretti	-60	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90
Ammortamenti	-219	-238	-238	-238	-238	-238	-238	-238	-238	-238	-238	-238
MARGINE OPERATIVO NETTO	2.099	1.342	573	560	547	533	520	507	493	480	467	453
Oneri finanziari	-358	-334	-309	-284	-257	-229	-200	-170	-138	-106	-72	-37
RISULTATO ANTE IMPOSTE	1.741	1.007	264	276	290	304	320	337	355	374	395	417
Imposte e Tasse	-500	-294	-86	-88	-91	-94	-97	-101	-104	-109	-113	-118
TOTALE COSTI	**-1.277**	**-1.166**	**-933**	**-910**	**-885**	**-861**	**-835**	**-808**	**-781**	**-752**	**-723**	**-692**
RISULTATO NETTO	**1.242**	**713**	**178**	**188**	**199**	**210**	**223**	**236**	**250**	**266**	**282**	**299**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-10.910	-280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-2.182	-56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	2.518	1.879	1.111	1.098	1.084	1.071	1.058	1.044	1.031	1.018	1.004	991
Costi della GESTIONE	-200	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-596	-620	-644	-670	-697	-725	-754	-784	-815	-848	-882	-917
Flusso di Cassa Operativo	-459	904	167	128	87	46	4	-40	-84	-130	-177	8.129
Oneri finanziari	-358	-334	-309	-284	-257	-229	-200	-170	-138	-106	-72	-37
Tasse	-500	-294	-86	-88	-91	-94	-97	-101	-104	-109	-113	-118
Flusso di cassa post tasse	**-1.317**	**276**	**-229**	**-244**	**-260**	**-277**	**-293**	**-310**	**-327**	**-345**	**-362**	**7.975**
Flusso di cassa progressivo	**-1.317**	**-1.041**	**-1.270**	**-1.514**	**-1.775**	**-2.051**	**-2.344**	**-2.654**	**-2.982**	**-3.326**	**-3.688**	**4.286**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	64	id_Scheda : 014054-VIA GUIDI
Titolo :	ESTENSIONE DELLA RETE DEL GAS A PRATA CAMPORTACCIO	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
75	7	STRADA COMUNALE	ASFALTO	8.106	2.436
75	**7**		**TOTALE:**	**8.106**	**2.436**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14054
Comune	**PRATA CAMPORTACCIO**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	352
Popolazione 2010	2.838

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	117
Gas distribuito (migliaia Smc)	726
Consumo pro-capite (mc/anno)	3.749
Lunghezza Rete (km)	6
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	15,0
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 8.106	ml 75
- Allacciamenti	€ 2.436	N. 7
- PDR Potenziali	**N. 7**	
- PDR Attesi (71%)	€ 700	N. 5
Contributi Allacciamento	€ 2.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 1.738**	
T.I.R.	**9,83%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	3	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	3	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Rapporto Lughezza Rete /PDR	25,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	**10.962**	**280**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	8.106											
Nuovi Allacciamenti	2.436											
Nuovi PDR	420	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	**10.962**	**11.242**	**11.242**	**11.242**	**11.242**	**11.242**	**11.242**	**11.242**	**11.242**	**11.242**	**11.242**	**11.242**

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	7.971	7.836	7.701	7.566	7.431	7.295	7.160	7.025	6.890	6.755	6.620	6.485
Allacciamenti	2.387	2.339	2.290	2.241	2.192	2.144	2.095	2.046	1.998	1.949	1.900	1.851
Misuratori	392	625	579	532	485	439	392	345	299	252	205	159
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	**10.750**	**10.800**	**10.569**	**10.339**	**10.108**	**9.878**	**9.647**	**9.417**	**9.186**	**8.956**	**8.725**	**8.495**

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**889**	**1.028**	**1.060**	**1.047**	**1.034**	**1.022**	**1.009**	**996**	**983**	**970**	**957**	**944**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	535	560	592	579	566	553	540	527	514	502	489	476
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	212	230	230	230	230	230	230	230	230	230	230	230
- Remunerazione costi operativi Opex	143	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	1.200	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**2.089**	**1.828**	**1.060**	**1.047**	**1.034**	**1.022**	**1.009**	**996**	**983**	**970**	**957**	**944**
COSTI												
Costi diretti	*-105*	*-175*	*-175*	*-175*	*-175*	*-175*	*-175*	*-175*	*-175*	*-175*	*-175*	*-175*
Costi indiretti	-45	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75
Ammortamenti	-212	-230	-230	-230	-230	-230	-230	-230	-230	-230	-230	-230
MARGINE OPERTATIVO NETTO	1.728	1.348	580	567	554	541	528	515	502	489	477	464
Oneri finanziari	-360	-336	-311	-285	-258	-230	-201	-171	-139	-106	-72	-37
RISULTATO ANTE IMPOSTE	1.368	1.012	269	282	296	311	327	345	363	383	404	427
Imposte e Tasse	-396	-295	-87	-90	-93	-96	-99	-103	-107	-111	-116	-121
TOTALE COSTI	**-1.117**	**-1.112**	**-879**	**-855**	**-831**	**-806**	**-781**	**-754**	**-726**	**-698**	**-668**	**-638**
RISULTATO NETTO	**972**	**717**	**182**	**192**	**203**	**215**	**228**	**242**	**256**	**272**	**289**	**306**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-10.962	-280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-2.192	-56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	2.089	1.828	1.060	1.047	1.034	1.022	1.009	996	983	970	957	944
Costi della GESTIONE	-150	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-599	-622	-647	-673	-700	-728	-757	-788	-819	-852	-886	-921
Flusso di Cassa Operativo	-852	900	163	124	84	43	1	-42	-86	-132	-179	8.267
Oneri finanziari	-360	-336	-311	-285	-258	-230	-201	-171	-139	-106	-72	-37
Tasse	-396	-295	-87	-90	-93	-96	-99	-103	-107	-111	-116	-121
Flusso di cassa post tasse	**-1.607**	**269**	**-235**	**-251**	**-266**	**-282**	**-299**	**-315**	**-332**	**-349**	**-367**	**8.110**
Flusso di cassa progressivo	**-1.607**	**-1.338**	**-1.574**	**-1.824**	**-2.091**	**-2.373**	**-2.672**	**-2.987**	**-3.320**	**-3.669**	**-4.036**	**4.074**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	65	id_Scheda : 014054-Traversa via Selve
Titolo :	Estensione della rete del gas a Prata Camportaccio	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
55	6	STRADA COMUNALE	ASFALTO	5.944	2.088
55	6		TOTALE:	5.944	2.088

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14054
Comune	**PRATA CAMPORTACCIO**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	352
Popolazione 2010	2.838

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	117
Gas distribuito (migliaia Smc)	726
Consumo pro-capite (mc/anno)	3.749
Lunghezza Rete (km)	6
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	11,0
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 5.944	ml 55
- Allacciamenti	€ 2.088	N. 6
- PDR Potenziali	**N. 6**	
- PDR Attesi (83%)	€ 700	N. 5
Contributi Allacciamento	€ 2.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 1.615**	
T.I.R.	**11,83%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	55	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	3	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	3	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Rapporto Lughezza Rete /PDR	18,3	11,0	11,0	11,0	11,0	11,0	11,0	11,0	11,0	11,0	11,0	11,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	8.452	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	5.944											
Nuovi Allacciamenti	2.088											
Nuovi PDR	420	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	8.452	8.732	8.732	8.732	8.732	8.732	8.732	8.732	8.732	8.732	8.732	8.732

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	5.845	5.746	5.647	5.548	5.449	5.350	5.251	5.152	5.053	4.954	4.855	4.756
Allacciamenti	2.046	2.004	1.963	1.921	1.879	1.837	1.796	1.754	1.712	1.670	1.629	1.587
Misuratori	392	625	579	532	485	439	392	345	299	252	205	159
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	8.284	8.376	8.189	8.001	7.814	7.626	7.439	7.251	7.064	6.876	6.689	6.501

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**708**	**850**	**884**	**873**	**863**	**852**	**842**	**831**	**821**	**810**	**800**	**789**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	397	424	459	448	438	427	417	406	396	385	375	364
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	169	188	188	188	188	188	188	188	188	188	188	188
- Remunerazione costi operativi Opex	143	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	1.200	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**1.908**	**1.650**	**884**	**873**	**863**	**852**	**842**	**831**	**821**	**810**	**800**	**789**
COSTI												
Costi diretti	-105	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175
Costi indiretti	-45	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75
Ammortamenti	-169	-188	-188	-188	-188	-188	-188	-188	-188	-188	-188	-188
MARGINE OPERATIVO NETTO	1.589	1.212	446	436	425	415	404	394	383	373	362	352
Oneri finanziari	-279	-261	-241	-221	-200	-179	-156	-133	-108	-83	-56	-29
RISULTATO ANTE IMPOSTE	1.310	951	205	215	225	236	248	261	275	290	306	323
Imposte e Tasse	-376	-276	-67	-69	-71	-73	-75	-78	-81	-84	-88	-91
TOTALE COSTI	**-975**	**-974**	**-746**	**-727**	**-709**	**-689**	**-669**	**-648**	**-627**	**-604**	**-581**	**-557**
RISULTATO NETTO	**934**	**676**	**138**	**146**	**154**	**163**	**173**	**183**	**194**	**206**	**219**	**232**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-8.452	-280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-1.690	-56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	1.908	1.650	884	873	863	852	842	831	821	810	800	789
Costi della GESTIONE	-150	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-465	-484	-503	-523	-544	-566	-588	-612	-636	-662	-688	-716
Flusso di Cassa Operativo	-397	860	131	100	69	37	4	-30	-65	-101	-138	6.325
Oneri finanziari	-279	-261	-241	-221	-200	-179	-156	-133	-108	-83	-56	-29
Tasse	-376	-276	-67	-69	-71	-73	-75	-78	-81	-84	-88	-91
Flusso di cassa post tasse	**-1.053**	**324**	**-177**	**-189**	**-202**	**-215**	**-228**	**-241**	**-254**	**-268**	**-282**	**6.205**
Flusso di cassa progressivo	**-1.053**	**-729**	**-906**	**-1.096**	**-1.298**	**-1.512**	**-1.740**	**-1.981**	**-2.236**	**-2.504**	**-2.786**	**3.419**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	66	id_Scheda : 014054-Via Macolini
Titolo :	Estensione della rete del gas a Prata Camportaccio	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
215	15	STRADA COMUNALE	ASFALTO	23.237	5.220
215	**15**		**TOTALE:**	**23.237**	**5.220**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14054
Comune	**PRATA CAMPORTACCIO**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	352
Popolazione 2010	2.838

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	117
Gas distribuito (migliaia Smc)	726
Consumo pro-capite (mc/anno)	3.749
Lunghezza Rete (km)	6
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	19,5
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 23.237	ml 215
- Allacciamenti	€ 5.220	N. 15
- PDR Potenziali	**N. 15**	
- PDR Attesi (73%)	€ 1.540	N. 11
Contributi Allacciamento	€ 4.400	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 4.075**	
T.I.R.	**8,79%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	215	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	6	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	6	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11
Rapporto Lughezza Rete /PDR	35,8	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	**29.297**	**700**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	23.237											
Nuovi Allacciamenti	5.220											
Nuovi PDR	840	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	**29.297**	**29.997**	**29.997**	**29.997**	**29.997**	**29.997**	**29.997**	**29.997**	**29.997**	**29.997**	**29.997**	**29.997**

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	22.850	22.463	22.075	21.688	21.301	20.913	20.526	20.139	19.752	19.364	18.977	18.590
Allacciamenti	5.116	5.011	4.907	4.802	4.698	4.594	4.489	4.385	4.280	4.176	4.072	3.967
Misuratori	784	1.381	1.279	1.176	1.073	971	868	765	663	560	457	355
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	**28.750**	**28.855**	**28.261**	**27.666**	**27.072**	**26.478**	**25.883**	**25.289**	**24.695**	**24.100**	**23.506**	**22.912**

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**2.309**	**2.622**	**2.700**	**2.667**	**2.634**	**2.600**	**2.567**	**2.534**	**2.501**	**2.467**	**2.434**	**2.401**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	1.476	1.504	1.583	1.549	1.516	1.483	1.449	1.416	1.383	1.350	1.316	1.283
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	548	594	594	594	594	594	594	594	594	594	594	594
- Remunerazione costi operativi Opex	285	523	523	523	523	523	523	523	523	523	523	523
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.400	2.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**4.709**	**4.622**	**2.700**	**2.667**	**2.634**	**2.600**	**2.567**	**2.534**	**2.501**	**2.467**	**2.434**	**2.401**
COSTI												
Costi diretti	*-210*	*-385*	*-385*	*-385*	*-385*	*-385*	*-385*	*-385*	*-385*	*-385*	*-385*	*-385*
Costi indiretti	-90	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165
Ammortamenti	-548	-594	-594	-594	-594	-594	-594	-594	-594	-594	-594	-594
MARGINE OPERATIVO NETTO	3.861	3.477	1.556	1.523	1.489	1.456	1.423	1.390	1.356	1.323	1.290	1.256
Oneri finanziari	-960	-896	-830	-760	-689	-614	-536	-455	-371	-284	-193	-98
RISULTATO ANTE IMPOSTE	2.901	2.581	726	762	801	842	887	934	985	1.039	1.097	1.158
Imposte e Tasse	-847	-755	-235	-242	-250	-259	-268	-278	-289	-301	-314	-327
TOTALE COSTI	**-2.654**	**-2.795**	**-2.209**	**-2.147**	**-2.083**	**-2.017**	**-1.949**	**-1.878**	**-1.805**	**-1.729**	**-1.651**	**-1.570**
RISULTATO NETTO	**2.054**	**1.826**	**491**	**520**	**551**	**583**	**618**	**656**	**696**	**738**	**783**	**831**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-29.297	-700	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-5.859	-140	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	4.709	4.622	2.700	2.667	2.634	2.600	2.567	2.534	2.501	2.467	2.434	2.401
Costi della GESTIONE	-300	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.597	-1.661	-1.727	-1.797	-1.868	-1.943	-2.021	-2.102	-2.186	-2.273	-2.364	-2.459
Flusso di Cassa Operativo	-3.048	2.271	423	321	215	107	-4	-118	-235	-356	-480	22.304
Oneri finanziari	-960	-896	-830	-760	-689	-614	-536	-455	-371	-284	-193	-98
Tasse	-847	-755	-235	-242	-250	-259	-268	-278	-289	-301	-314	-327
Flusso di cassa post tasse	**-4.855**	**619**	**-642**	**-682**	**-724**	**-765**	**-808**	**-852**	**-896**	**-941**	**-986**	**21.878**
Flusso di cassa progressivo	**-4.855**	**-4.235**	**-4.877**	**-5.559**	**-6.283**	**-7.048**	**-7.856**	**-8.708**	**-9.603**	**-10.544**	**-11.530**	**10.348**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	67	id_Scheda : 014054-Via Tanno
Titolo :	Estensione della rete del gas a Prata Camportaccio	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
100	12	STRADA COMUNALE	ASFALTO	10.808	4.176
100	**12**		**TOTALE:**	**10.808**	**4.176**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14054
Comune	**PRATA CAMPORTACCIO**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	352
Popolazione 2010	2.838

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	117
Gas distribuito (migliaia Smc)	726
Consumo pro-capite (mc/anno)	3.749
Lunghezza Rete (km)	6
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	11,1
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 10.808	ml 100
- Allacciamenti	€ 4.176	N. 12
- PDR Potenziali	**N. 12**	
- PDR Attesi (75%)	€ 1.260	N. 9
Contributi Allacciamento	€ 3.600	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 2.927**	
T.I.R.	**11,47%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	5	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	5	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
Rapporto Lughezza Rete /PDR	20,0	11,1	11,1	11,1	11,1	11,1	11,1	11,1	11,1	11,1	11,1	11,1
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	15.684	560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	10.808											
Nuovi Allacciamenti	4.176											
Nuovi PDR	700	560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	15.684	16.244	16.244	16.244	16.244	16.244	16.244	16.244	16.244	16.244	16.244	16.244

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	10.628	10.448	10.268	10.087	9.907	9.727	9.547	9.367	9.187	9.007	8.827	8.646
Allacciamenti	4.092	4.009	3.925	3.842	3.758	3.675	3.591	3.508	3.424	3.341	3.257	3.174
Misuratori	653	1.129	1.045	961	877	793	709	625	541	457	373	289
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	15.374	15.586	15.238	14.891	14.543	14.195	13.848	13.500	13.152	12.805	12.457	12.109

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**1.297**	**1.559**	**1.629**	**1.610**	**1.590**	**1.571**	**1.551**	**1.532**	**1.512**	**1.493**	**1.473**	**1.454**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	749	783	853	834	814	795	775	756	737	717	698	678
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	310	348	348	348	348	348	348	348	348	348	348	348
- Remunerazione costi operativi Opex	238	428	428	428	428	428	428	428	428	428	428	428
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.000	1.600	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**3.297**	**3.159**	**1.629**	**1.610**	**1.590**	**1.571**	**1.551**	**1.532**	**1.512**	**1.493**	**1.473**	**1.454**
COSTI												
Costi diretti	-175	-315	-315	-315	-315	-315	-315	-315	-315	-315	-315	-315
Costi indiretti	-75	-135	-135	-135	-135	-135	-135	-135	-135	-135	-135	-135
Ammortamenti	-310	-348	-348	-348	-348	-348	-348	-348	-348	-348	-348	-348
MARGINE OPERTATIVO NETTO	2.737	2.361	832	812	793	773	754	734	715	695	676	656
Oneri finanziari	-520	-485	-449	-412	-373	-332	-290	-247	-201	-154	-104	-53
RISULTATO ANTE IMPOSTE	2.217	1.876	382	400	420	441	463	488	514	542	571	603
Imposte e Tasse	-639	-542	-124	-128	-132	-136	-141	-146	-151	-157	-163	-170
TOTALE COSTI	**-1.719**	**-1.825**	**-1.371**	**-1.337**	**-1.302**	**-1.266**	**-1.229**	**-1.190**	**-1.150**	**-1.108**	**-1.066**	**-1.021**
RISULTATO NETTO	**1.578**	**1.334**	**258**	**273**	**288**	**305**	**323**	**342**	**363**	**384**	**408**	**433**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-15.684	-560	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-3.137	-112	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	3.297	3.159	1.629	1.610	1.590	1.571	1.551	1.532	1.512	1.493	1.473	1.454
Costi della GESTIONE	-250	-450	-450	-450	-450	-450	-450	-450	-450	-450	-450	-450
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-865	-899	-935	-973	-1.012	-1.052	-1.094	-1.138	-1.184	-1.231	-1.280	-1.331
Flusso di Cassa Operativo	-955	1.698	244	187	129	69	7	-56	-121	-188	-257	11.782
Oneri finanziari	-520	-485	-449	-412	-373	-332	-290	-247	-201	-154	-104	-53
Tasse	-639	-542	-124	-128	-132	-136	-141	-146	-151	-157	-163	-170
Flusso di cassa post tasse	**-2.113**	**670**	**-330**	**-353**	**-376**	**-400**	**-424**	**-448**	**-473**	**-499**	**-525**	**11.558**
Flusso di cassa progressivo	**-2.113**	**-1.443**	**-1.773**	**-2.125**	**-2.501**	**-2.901**	**-3.325**	**-3.774**	**-4.247**	**-4.746**	**-5.270**	**6.288**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	68	id_Scheda : 014056-Via Lungoli
Titolo :	Estensione rete gas a Rogolo	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
87	6	STRADA COMUNALE	ASFALTO	9.403	2.088
87	**6**		**TOTALE:**	**9.403**	**2.088**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14056
Comune	**ROGOLO**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**F**
Alt. (msm)	216
Popolazione 2010	559

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	229
Gas distribuito (migliaia Smc)	741
Consumo pro-capite (mc/anno)	3.105
Lunghezza Rete (km)	6
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	17,4
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 9.403	ml 87
- Allacciamenti	€ 2.088	N. 6
- PDR Potenziali	**N. 6**	
- PDR Attesi (83%)	€ 700	N. 5
Contributi Allacciamento	€ 2.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 1.785**	
T.I.R.	**9,36%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	87	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	3	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	3	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Rapporto Lughezza Rete /PDR	29,0	17,4	17,4	17,4	17,4	17,4	17,4	17,4	17,4	17,4	17,4	17,4
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	**11.911**	**280**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	9.403											
Nuovi Allacciamenti	2.088											
Nuovi PDR	420	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	**11.911**	**12.191**	**12.191**	**12.191**	**12.191**	**12.191**	**12.191**	**12.191**	**12.191**	**12.191**	**12.191**	**12.191**

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	9.246	9.090	8.933	8.776	8.619	8.463	8.306	8.149	7.993	7.836	7.679	7.522
Allacciamenti	2.046	2.004	1.963	1.921	1.879	1.837	1.796	1.754	1.712	1.670	1.629	1.587
Misuratori	392	625	579	532	485	439	392	345	299	252	205	159
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	**11.684**	**11.719**	**11.474**	**11.229**	**10.984**	**10.739**	**10.494**	**10.248**	**10.003**	**9.758**	**9.513**	**9.268**

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**956**	**1.095**	**1.126**	**1.112**	**1.098**	**1.084**	**1.071**	**1.057**	**1.043**	**1.030**	**1.016**	**1.002**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	587	611	643	629	615	601	588	574	560	546	533	519
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	226	245	245	245	245	245	245	245	245	245	245	245
- Remunerazione costi operativi Opex	143	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	1.200	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**2.156**	**1.895**	**1.126**	**1.112**	**1.098**	**1.084**	**1.071**	**1.057**	**1.043**	**1.030**	**1.016**	**1.002**
COSTI												
Costi diretti	*-105*	*-175*	*-175*	*-175*	*-175*	*-175*	*-175*	*-175*	*-175*	*-175*	*-175*	*-175*
Costi indiretti	-45	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75
Ammortamenti	-226	-245	-245	-245	-245	-245	-245	-245	-245	-245	-245	-245
MARGINE OPERATIVO NETTO	1.780	1.399	630	617	603	589	576	562	548	534	521	507
Oneri finanziari	-390	-364	-337	-309	-280	-249	-218	-185	-151	-115	-78	-40
RISULTATO ANTE IMPOSTE	1.390	1.035	293	308	323	340	358	377	397	419	442	467
Imposte e Tasse	-403	-303	-95	-98	-101	-105	-108	-112	-117	-121	-126	-132
TOTALE COSTI	**-1.170**	**-1.162**	**-927**	**-902**	**-876**	**-849**	**-821**	**-793**	**-763**	**-732**	**-700**	**-667**
RISULTATO NETTO	**987**	**732**	**198**	**210**	**222**	**235**	**249**	**264**	**280**	**298**	**316**	**335**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-11.911	-280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-2.382	-56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	2.156	1.895	1.126	1.112	1.098	1.084	1.071	1.057	1.043	1.030	1.016	1.002
Costi della GESTIONE	-150	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-649	-675	-702	-730	-759	-790	-821	-854	-888	-924	-961	-999
Flusso di Cassa Operativo	-1.025	913	174	132	89	45	-1	-47	-95	-144	-195	9.021
Oneri finanziari	-390	-364	-337	-309	-280	-249	-218	-185	-151	-115	-78	-40
Tasse	-403	-303	-95	-98	-101	-105	-108	-112	-117	-121	-126	-132
Flusso di cassa post tasse	**-1.818**	**246**	**-259**	**-275**	**-292**	**-309**	**-327**	**-345**	**-363**	**-381**	**-400**	**8.849**
Flusso di cassa progressivo	**-1.818**	**-1.572**	**-1.830**	**-2.105**	**-2.398**	**-2.707**	**-3.034**	**-3.378**	**-3.741**	**-4.122**	**-4.522**	**4.327**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	69	id_Scheda : 014056-Traversa SP 4
Titolo :	Estensione rete gas a Rogolo	
Collegato Tramite :	TERMINALE RETE ESISTENTE	

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
85	5	STRADA COMUNALE	NATURALE NON ASFALTATA	7.806	1.545
85	5		TOTALE:	7.806	1.545

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14056
Comune	ROGOLO
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	216
Popolazione 2010	559

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	229
Gas distribuito (migliaia Smc)	741
Consumo pro-capite (mc/anno)	3.105
Lunghezza Rete (km)	6
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	21,3
Analisi ACB lato Utente	NON Necessaria

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 7.806	ml 85
- Allacciamenti	€ 1.545	N. 5
- PDR Potenziali	**N. 5**	
- PDR Attesi (80%)	€ 560	N. 4
Contributi Allacciamento	€ 1.600	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 1.431**	
T.I.R.	**9,22%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	85	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	2	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Rapporto Lughezza Rete /PDR	42,5	21,3	21,3	21,3	21,3	21,3	21,3	21,3	21,3	21,3	21,3	21,3
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	9.631	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	7.806											
Nuovi Allacciamenti	1.545											
Nuovi PDR	280	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	9.631	9.911	9.911	9.911	9.911	9.911	9.911	9.911	9.911	9.911	9.911	9.911

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	7.676	7.546	7.416	7.286	7.156	7.026	6.896	6.766	6.635	6.505	6.375	6.245
Allacciamenti	1.514	1.483	1.452	1.421	1.391	1.360	1.329	1.298	1.267	1.236	1.205	1.174
Misuratori	261	504	467	429	392	355	317	280	243	205	168	131
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	9.452	9.533	9.335	9.137	8.938	8.740	8.542	8.343	8.145	7.947	7.748	7.550

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	759	878	911	900	889	878	867	856	845	834	823	811
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	484	489	523	512	501	489	478	467	456	445	434	423
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	180	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198
- Remunerazione costi operativi Opex	95	190	190	190	190	190	190	190	190	190	190	190
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	800	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	1.559	1.678	911	900	889	878	867	856	845	834	823	811
COSTI												
Costi diretti	-70	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140
Costi indiretti	-30	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60
Ammortamenti	-180	-198	-198	-198	-198	-198	-198	-198	-198	-198	-198	-198
MARGINE OPERTATIVO NETTO	1.280	1.279	513	502	491	480	469	458	446	435	424	413
Oneri finanziari	-317	-296	-274	-251	-228	-203	-177	-150	-123	-94	-64	-32
RISULTATO ANTE IMPOSTE	962	983	239	251	263	277	291	307	324	342	360	381
Imposte e Tasse	-281	-286	-77	-80	-82	-85	-88	-92	-95	-99	-103	-107
TOTALE COSTI	-878	-980	-750	-729	-708	-686	-664	-640	-616	-591	-565	-538
RISULTATO NETTO	682	697	162	171	181	192	203	216	229	243	257	273

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-9.631	-280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-1.926	-56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	1.559	1.678	911	900	889	878	867	856	845	834	823	811
Costi della GESTIONE	-100	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-528	-549	-571	-594	-617	-642	-668	-694	-722	-751	-781	-812
Flusso di Cassa Operativo	-995	873	141	107	72	36	-1	-39	-77	-117	-159	7.349
Oneri finanziari	-317	-296	-274	-251	-228	-203	-177	-150	-123	-94	-64	-32
Tasse	-281	-286	-77	-80	-82	-85	-88	-92	-95	-99	-103	-107
Flusso di cassa post tasse	-1.593	291	-211	-224	-238	-252	-266	-281	-295	-310	-325	7.209
Flusso di cassa progressivo	-1.593	-1.302	-1.513	-1.737	-1.975	-2.227	-2.493	-2.773	-3.069	-3.379	-3.704	3.505

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	70	id_Scheda : 014057-via cassin
Titolo :	nuovO TRATTO gas metano via cassin (collegamento via prona - via alla ca')	

Collegato Tramite : CIRCONVALLAZIONE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
280	20	STRADA COMUNALE	ASFALTO	30.262	6.960
280	**20**		**TOTALE:**	**30.262**	**6.960**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14057
Comune	**SAMOLACO**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	213
Popolazione 2010	2.941

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	407
Gas distribuito (migliaia Smc)	407
Consumo pro-capite (mc/anno)	987
Lunghezza Rete (km)	23
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	18,7
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 30.262	ml 280
- Allacciamenti	€ 6.960	N. 20
- PDR Potenziali	**N. 20**	
- PDR Attesi (75%)	€ 2.100	N. 15
Contributi Allacciamento	€ 6.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 5.489**	
T.I.R.	**9,00%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	9	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	9	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
Rapporto Lughezza Rete /PDR	31,1	18,7	18,7	18,7	18,7	18,7	18,7	18,7	18,7	18,7	18,7	18,7
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	38.482	840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	30.262											
Nuovi Allacciamenti	6.960											
Nuovi PDR	1.260	840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	38.482	39.322	39.322	39.322	39.322	39.322	39.322	39.322	39.322	39.322	39.322	39.322

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	29.758	29.254	28.749	28.245	27.741	27.236	26.732	26.227	25.723	25.219	24.714	24.210
Allacciamenti	6.821	6.682	6.542	6.403	6.264	6.125	5.986	5.846	5.707	5.568	5.429	5.290
Misuratori	1.176	1.876	1.736	1.596	1.456	1.316	1.176	1.036	896	756	616	476
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	37.755	37.811	37.028	36.244	35.461	34.677	33.893	33.110	32.326	31.543	30.759	29.976

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**3.068**	**3.480**	**3.571**	**3.527**	**3.483**	**3.439**	**3.395**	**3.351**	**3.308**	**3.264**	**3.220**	**3.176**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	1.913	1.983	2.074	2.030	1.986	1.942	1.898	1.854	1.810	1.766	1.723	1.679
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	728	784	784	784	784	784	784	784	784	784	784	784
- Remunerazione costi operativi Opex	428	714	714	714	714	714	714	714	714	714	714	714
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	3.600	2.400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**6.668**	**5.880**	**3.571**	**3.527**	**3.483**	**3.439**	**3.395**	**3.351**	**3.308**	**3.264**	**3.220**	**3.176**
COSTI												
Costi diretti	*-315*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*
Costi indiretti	-135	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225
Ammortamenti	-728	-784	-784	-784	-784	-784	-784	-784	-784	-784	-784	-784
MARGINE OPERATIVO NETTO	5.491	4.347	2.037	1.993	1.949	1.906	1.862	1.818	1.774	1.730	1.686	1.642
Oneri finanziari	-1.258	-1.175	-1.087	-997	-903	-805	-703	-597	-487	-372	-253	-129
RISULTATO ANTE IMPOSTE	4.233	3.172	950	996	1.047	1.101	1.159	1.221	1.287	1.358	1.433	1.513
Imposte e Tasse	-1.230	-931	-307	-317	-327	-339	-351	-364	-378	-393	-410	-427
TOTALE COSTI	**-3.666**	**-3.639**	**-2.928**	**-2.847**	**-2.764**	**-2.677**	**-2.587**	**-2.494**	**-2.398**	**-2.299**	**-2.196**	**-2.090**
RISULTATO NETTO	**3.003**	**2.241**	**642**	**680**	**720**	**762**	**808**	**857**	**909**	**965**	**1.024**	**1.086**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-38.482	-840	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-7.696	-168	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	6.668	5.880	3.571	3.527	3.483	3.439	3.395	3.351	3.308	3.264	3.220	3.176
Costi della GESTIONE	-450	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-2.094	-2.177	-2.264	-2.355	-2.449	-2.547	-2.649	-2.755	-2.865	-2.980	-3.099	-3.223
Flusso di Cassa Operativo	-3.572	2.785	556	422	284	142	-4	-154	-308	-466	-629	29.178
Oneri finanziari	-1.258	-1.175	-1.087	-997	-903	-805	-703	-597	-487	-372	-253	-129
Tasse	-1.230	-931	-307	-317	-327	-339	-351	-364	-378	-393	-410	-427
Flusso di cassa post tasse	**-6.060**	**680**	**-838**	**-892**	**-946**	**-1.001**	**-1.057**	**-1.114**	**-1.173**	**-1.232**	**-1.292**	**28.622**
Flusso di cassa progressivo	**-6.060**	**-5.380**	**-6.219**	**-7.111**	**-8.057**	**-9.058**	**-10.115**	**-11.230**	**-12.402**	**-13.634**	**-14.926**	**13.696**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	71	id_Scheda : 014057-via poiat
Titolo :	nuovo tratto gas metano via poiat (collegamento alla strada statale n. 36)	

Collegato Tramite : CIRCONVALLAZIONE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
500	35	STRADA COMUNALE	ASFALTO	54.040	12.180
500	35		TOTALE:	54.040	12.180

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14057
Comune	**SAMOLACO**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	213
Popolazione 2010	2.941

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	407
Gas distribuito (migliaia Smc)	407
Consumo pro-capite (mc/anno)	987
Lunghezza Rete (km)	23
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	20,0
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 54.040	ml 500
- Allacciamenti	€ 12.180	N. 35
- PDR Potenziali	**N. 35**	
- PDR Attesi (71%)	€ 3.500	N. 25
Contributi Allacciamento	€ 10.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 9.244**	
T.I.R.	**8,58%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	10	11	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	10	21	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25
Rapporto Lughezza Rete /PDR	50,0	23,8	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	67.620	1.540	560	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	54.040											
Nuovi Allacciamenti	12.180											
Nuovi PDR	1.400	1.540	560	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	67.620	69.160	69.720	69.720	69.720	69.720	69.720	69.720	69.720	69.720	69.720	69.720

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	53.139	52.239	51.338	50.437	49.537	48.636	47.735	46.835	45.934	45.033	44.133	43.232
Allacciamenti	11.936	11.693	11.449	11.206	10.962	10.718	10.475	10.231	9.988	9.744	9.500	9.257
Misuratori	1.307	2.651	2.977	2.744	2.511	2.277	2.044	1.811	1.577	1.344	1.111	877
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	66.382	66.582	65.765	64.387	63.009	61.632	60.254	58.877	57.499	56.121	54.744	53.366

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**5.207**	**5.822**	**6.160**	**6.173**	**6.096**	**6.018**	**5.941**	**5.864**	**5.787**	**5.710**	**5.633**	**5.556**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	3.493	3.482	3.593	3.606	3.529	3.451	3.374	3.297	3.220	3.143	3.066	2.989
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	1.238	1.340	1.378	1.378	1.378	1.378	1.378	1.378	1.378	1.378	1.378	1.378
- Remunerazione costi operativi Opex	476	999	1.190	1.190	1.190	1.190	1.190	1.190	1.190	1.190	1.190	1.190
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	4.000	4.400	1.600	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**9.207**	**10.222**	**7.760**	**6.173**	**6.096**	**6.018**	**5.941**	**5.864**	**5.787**	**5.710**	**5.633**	**5.556**
COSTI												
Costi diretti	-350	-735	-875	-875	-875	-875	-875	-875	-875	-875	-875	-875
Costi indiretti	-150	-315	-375	-375	-375	-375	-375	-375	-375	-375	-375	-375
Ammortamenti	-1.238	-1.340	-1.378	-1.378	-1.378	-1.378	-1.378	-1.378	-1.378	-1.378	-1.378	-1.378
MARGINE OPERATIVO NETTO	7.469	7.831	5.133	3.545	3.468	3.391	3.314	3.237	3.159	3.082	3.005	2.928
Oneri finanziari	-2.231	-2.083	-1.928	-1.768	-1.601	-1.427	-1.246	-1.058	-863	-660	-448	-229
RISULTATO ANTE IMPOSTE	5.238	5.749	3.205	1.778	1.868	1.964	2.068	2.178	2.297	2.423	2.557	2.699
Imposte e Tasse	-1.548	-1.685	-969	-565	-583	-604	-625	-649	-674	-702	-731	-762
TOTALE COSTI	**-5.517**	**-6.158**	**-5.525**	**-4.960**	**-4.812**	**-4.658**	**-4.499**	**-4.335**	**-4.165**	**-3.989**	**-3.807**	**-3.618**
RISULTATO NETTO	**3.690**	**4.064**	**2.235**	**1.213**	**1.284**	**1.360**	**1.442**	**1.529**	**1.622**	**1.721**	**1.826**	**1.937**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-67.620	-1.540	-560	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-13.524	-308	-112	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	9.207	10.222	7.760	6.173	6.096	6.018	5.941	5.864	5.787	5.710	5.633	5.556
Costi della GESTIONE	-500	-1.050	-1.250	-1.250	-1.250	-1.250	-1.250	-1.250	-1.250	-1.250	-1.250	-1.250
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-3.712	-3.860	-4.015	-4.176	-4.343	-4.516	-4.697	-4.885	-5.080	-5.283	-5.495	-5.714
Flusso di Cassa Operativo	-8.529	5.003	2.383	747	503	252	-6	-271	-543	-823	-1.112	51.957
Oneri finanziari	-2.231	-2.083	-1.928	-1.768	-1.601	-1.427	-1.246	-1.058	-863	-660	-448	-229
Tasse	-1.548	-1.685	-969	-565	-583	-604	-625	-649	-674	-702	-731	-762
Flusso di cassa post tasse	**-12.309**	**1.235**	**-514**	**-1.585**	**-1.681**	**-1.778**	**-1.877**	**-1.978**	**-2.080**	**-2.185**	**-2.291**	**50.967**
Flusso di cassa progressivo	**-12.309**	**-11.073**	**-11.587**	**-13.172**	**-14.853**	**-16.632**	**-18.509**	**-20.487**	**-22.567**	**-24.752**	**-27.043**	**23.924**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	72	id_Scheda : 014061-arquino
Titolo :	f.ne arquino	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
1.100	74	STRADA COMUNALE	ASFALTO	118.888	25.752
1.100	**74**		**TOTALE:**	**118.888**	**25.752**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14061
Comune	**SONDRIO**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	307
Popolazione 2010	22.309

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	9.821
Gas distribuito (migliaia Smc)	18.131
Consumo pro-capite (mc/anno)	2.118
Lunghezza Rete (km)	72
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	25,0
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 118.888	ml 1.100
- Allacciamenti	€ 25.752	N. 74
- PDR Potenziali	**N. 74**	
- PDR Attesi (59%)	€ 6.160	N. 44
Contributi Allacciamento	€ 17.600	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 17.580**	
T.I.R.	**7,84%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	1.100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	17	19	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	17	36	40	44	44	44	44	44	44	44	44	44
Rapporto Lughezza Rete /PDR	64,7	30,6	27,5	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	147.020	2.660	560	560	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	118.888											
Nuovi Allacciamenti	25.752											
Nuovi PDR	2.380	2.660	560	560	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	147.020	149.680	150.240	150.800	150.800	150.800	150.800	150.800	150.800	150.800	150.800	150.800

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	116.907	114.925	112.944	110.962	108.981	106.999	105.018	103.036	101.055	99.073	97.092	95.110
Allacciamenti	25.237	24.722	24.207	23.692	23.177	22.662	22.147	21.632	21.117	20.602	20.087	19.572
Misuratori	2.221	4.545	4.732	4.881	4.471	4.060	3.649	3.239	2.828	2.417	2.007	1.596
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	144.365	144.192	141.882	139.535	136.628	133.721	130.814	127.907	124.999	122.092	119.185	116.278

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**11.168**	**12.195**	**12.629**	**12.725**	**12.652**	**12.489**	**12.326**	**12.163**	**12.001**	**11.838**	**11.675**	**11.512**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	7.704	7.649	7.856	7.724	7.651	7.488	7.326	7.163	7.000	6.837	6.674	6.512
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	2.655	2.833	2.870	2.907	2.907	2.907	2.907	2.907	2.907	2.907	2.907	2.907
- Remunerazione costi operativi Opex	809	1.713	1.903	2.094	2.094	2.094	2.094	2.094	2.094	2.094	2.094	2.094
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	6.800	7.600	1.600	1.600	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**17.968**	**19.795**	**14.229**	**14.325**	**12.652**	**12.489**	**12.326**	**12.163**	**12.001**	**11.838**	**11.675**	**11.512**
COSTI												
Costi diretti	*-595*	*-1.260*	*-1.400*	*-1.540*	*-1.540*	*-1.540*	*-1.540*	*-1.540*	*-1.540*	*-1.540*	*-1.540*	*-1.540*
Costi indiretti	-255	-540	-600	-660	-660	-660	-660	-660	-660	-660	-660	-660
Ammortamenti	-2.655	-2.833	-2.870	-2.907	-2.907	-2.907	-2.907	-2.907	-2.907	-2.907	-2.907	-2.907
MARGINE OPERATIVO NETTO	14.462	15.162	9.359	9.218	7.545	7.382	7.219	7.056	6.893	6.731	6.568	6.405
Oneri finanziari	-4.826	-4.504	-4.170	-3.823	-3.462	-3.086	-2.695	-2.289	-1.866	-1.427	-970	-494
RISULTATO ANTE IMPOSTE	9.637	10.658	5.189	5.395	4.083	4.296	4.524	4.767	5.027	5.304	5.598	5.911
Imposte e Tasse	-2.877	-3.149	-1.610	-1.654	-1.274	-1.319	-1.367	-1.419	-1.475	-1.535	-1.600	-1.668
TOTALE COSTI	**-11.208**	**-12.286**	**-10.651**	**-10.585**	**-9.843**	**-9.512**	**-9.170**	**-8.816**	**-8.449**	**-8.069**	**-7.677**	**-7.270**
RISULTATO NETTO	**6.760**	**7.508**	**3.578**	**3.741**	**2.809**	**2.977**	**3.156**	**3.348**	**3.552**	**3.768**	**3.998**	**4.242**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-147.020	-2.660	-560	-560	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-29.404	-532	-112	-112	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	17.968	19.795	14.229	14.325	12.652	12.489	12.326	12.163	12.001	11.838	11.675	11.512
Costi della GESTIONE	-850	-1.800	-2.000	-2.200	-2.200	-2.200	-2.200	-2.200	-2.200	-2.200	-2.200	-2.200
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-8.029	-8.350	-8.684	-9.031	-9.393	-9.768	-10.159	-10.565	-10.988	-11.428	-11.885	-12.360
Flusso di Cassa Operativo	-20.315	9.113	3.433	2.982	1.059	521	-33	-602	-1.187	-1.790	-2.410	113.230
Oneri finanziari	-4.826	-4.504	-4.170	-3.823	-3.462	-3.086	-2.695	-2.289	-1.866	-1.427	-970	-494
Tasse	-2.877	-3.149	-1.610	-1.654	-1.274	-1.319	-1.367	-1.419	-1.475	-1.535	-1.600	-1.668
Flusso di cassa post tasse	**-28.018**	**1.459**	**-2.348**	**-2.496**	**-3.677**	**-3.884**	**-4.095**	**-4.310**	**-4.529**	**-4.752**	**-4.979**	**111.067**
Flusso di cassa progressivo	**-28.018**	**-26.559**	**-28.907**	**-31.402**	**-35.079**	**-38.963**	**-43.059**	**-47.369**	**-51.898**	**-56.650**	**-61.629**	**49.438**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	73	id_Scheda : 014061-ca' bianca
Titolo :	loc. ca' bianca	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
235	35	STRADA COMUNALE	ASFALTO	25.399	12.180
235	**35**		**TOTALE:**	**25.399**	**12.180**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14061
Comune	**SONDRIO**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	307
Popolazione 2010	22.309

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	9.821
Gas distribuito (migliaia Smc)	18.131
Consumo pro-capite (mc/anno)	2.118
Lunghezza Rete (km)	72
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	9,4
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 25.399	ml 235
- Allacciamenti	€ 12.180	N. 35
- PDR Potenziali	**N. 35**	
- PDR Attesi (71%)	€ 3.500	N. 25
Contributi Allacciamento	€ 10.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 7.836**	
T.I.R.	**12,02%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	235	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	10	11	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	10	21	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25
Rapporto Lughezza Rete /PDR	23,5	11,2	9,4	9,4	9,4	9,4	9,4	9,4	9,4	9,4	9,4	9,4
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	38.979	1.540	560	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	25.399											
Nuovi Allacciamenti	12.180											
Nuovi PDR	1.400	1.540	560	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	38.979	40.519	41.079	41.079	41.079	41.079	41.079	41.079	41.079	41.079	41.079	41.079

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	24.975	24.552	24.129	23.706	23.282	22.859	22.436	22.012	21.589	21.166	20.742	20.319
Allacciamenti	11.936	11.693	11.449	11.206	10.962	10.718	10.475	10.231	9.988	9.744	9.500	9.257
Misuratori	1.307	2.651	2.977	2.744	2.511	2.277	2.044	1.811	1.577	1.344	1.111	877
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	38.219	38.896	38.555	37.655	36.755	35.855	34.954	34.054	33.154	32.254	31.353	30.453

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**3.152**	**3.794**	**4.159**	**4.198**	**4.148**	**4.098**	**4.047**	**3.997**	**3.946**	**3.896**	**3.846**	**3.795**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	1.916	1.932	2.070	2.109	2.058	2.008	1.957	1.907	1.857	1.806	1.756	1.705
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	760	863	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900
- Remunerazione costi operativi Opex	476	999	1.190	1.190	1.190	1.190	1.190	1.190	1.190	1.190	1.190	1.190
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	4.000	4.400	1.600	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**7.152**	**8.194**	**5.759**	**4.198**	**4.148**	**4.098**	**4.047**	**3.997**	**3.946**	**3.896**	**3.846**	**3.795**
COSTI												
Costi diretti	*-350*	*-735*	*-875*	*-875*	*-875*	*-875*	*-875*	*-875*	*-875*	*-875*	*-875*	*-875*
Costi indiretti	-150	-315	-375	-375	-375	-375	-375	-375	-375	-375	-375	-375
Ammortamenti	-760	-863	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900
MARGINE OPERATIVO NETTO	5.892	6.281	3.609	2.048	1.998	1.947	1.897	1.847	1.796	1.746	1.695	1.645
Oneri finanziari	-1.315	-1.227	-1.136	-1.041	-943	-841	-734	-624	-508	-389	-264	-135
RISULTATO ANTE IMPOSTE	4.578	5.054	2.473	1.007	1.055	1.107	1.163	1.223	1.288	1.357	1.431	1.510
Imposte e Tasse	-1.328	-1.458	-734	-322	-331	-342	-353	-366	-379	-394	-410	-427
TOTALE COSTI	**-3.903**	**-4.598**	**-4.021**	**-3.513**	**-3.424**	**-3.332**	**-3.238**	**-3.139**	**-3.038**	**-2.933**	**-2.824**	**-2.712**
RISULTATO NETTO	**3.249**	**3.596**	**1.739**	**685**	**724**	**765**	**810**	**857**	**909**	**963**	**1.022**	**1.084**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-38.979	-1.540	-560	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-7.796	-308	-112	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	7.152	8.194	5.759	4.198	4.148	4.098	4.047	3.997	3.946	3.896	3.846	3.795
Costi della GESTIONE	-500	-1.050	-1.250	-1.250	-1.250	-1.250	-1.250	-1.250	-1.250	-1.250	-1.250	-1.250
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-2.187	-2.275	-2.366	-2.460	-2.559	-2.661	-2.767	-2.878	-2.993	-3.113	-3.237	-3.367
Flusso di Cassa Operativo	-3.331	4.561	2.032	488	339	187	30	-131	-297	-467	-642	29.631
Oneri finanziari	-1.315	-1.227	-1.136	-1.041	-943	-841	-734	-624	-508	-389	-264	-135
Tasse	-1.328	-1.458	-734	-322	-331	-342	-353	-366	-379	-394	-410	-427
Flusso di cassa post tasse	**-5.973**	**1.876**	**161**	**-875**	**-935**	**-996**	**-1.057**	**-1.120**	**-1.184**	**-1.249**	**-1.316**	**29.070**
Flusso di cassa progressivo	**-5.973**	**-4.097**	**-3.936**	**-4.811**	**-5.745**	**-6.741**	**-7.798**	**-8.919**	**-10.103**	**-11.352**	**-12.668**	**16.402**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	74	id_Scheda : 014063-S.Girolamo-Tartano
Titolo :	Estensione rete gas a Talamona	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
275	20	STRADA COMUNALE	ASFALTO	29.722	6.960
275	**20**		**TOTALE:**	**29.722**	**6.960**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14063
Comune	**TALAMONA**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**F**
Alt. (msm)	285
Popolazione 2010	4.676

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	1.318
Gas distribuito (migliaia Smc)	2.137
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.388
Lunghezza Rete (km)	22
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	18,3
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 29.722	ml 275
- Allacciamenti	€ 6.960	N. 20
- PDR Potenziali	**N. 20**	
- PDR Attesi (75%)	€ 2.100	N. 15
Contributi Allacciamento	€ 6.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 5.463**	
T.I.R.	**9,06%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	275	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	9	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	9	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
Rapporto Lughezza Rete /PDR	30,6	18,3	18,3	18,3	18,3	18,3	18,3	18,3	18,3	18,3	18,3	18,3
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	37.942	840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	29.722											
Nuovi Allacciamenti	6.960											
Nuovi PDR	1.260	840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	37.942	38.782	38.782	38.782	38.782	38.782	38.782	38.782	38.782	38.782	38.782	38.782

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	29.227	28.731	28.236	27.741	27.245	26.750	26.254	25.759	25.264	24.768	24.273	23.778
Allacciamenti	6.821	6.682	6.542	6.403	6.264	6.125	5.986	5.846	5.707	5.568	5.429	5.290
Misuratori	1.176	1.876	1.736	1.596	1.456	1.316	1.176	1.036	896	756	616	476
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	37.223	37.289	36.514	35.740	34.965	34.191	33.416	32.641	31.867	31.092	30.318	29.543

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**3.030**	**3.442**	**3.533**	**3.490**	**3.446**	**3.403**	**3.360**	**3.316**	**3.273**	**3.229**	**3.186**	**3.143**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	1.883	1.954	2.045	2.001	1.958	1.915	1.871	1.828	1.785	1.741	1.698	1.654
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	719	775	775	775	775	775	775	775	775	775	775	775
- Remunerazione costi operativi Opex	428	714	714	714	714	714	714	714	714	714	714	714
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	3.600	2.400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**6.630**	**5.842**	**3.533**	**3.490**	**3.446**	**3.403**	**3.360**	**3.316**	**3.273**	**3.229**	**3.186**	**3.143**
COSTI												
Costi diretti	*-315*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*
Costi indiretti	-135	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225
Ammortamenti	-719	-775	-775	-775	-775	-775	-775	-775	-775	-775	-775	-775
MARGINE OPERTATIVO NETTO	5.461	4.317	2.009	1.965	1.922	1.878	1.835	1.792	1.748	1.705	1.661	1.618
Oneri finanziari	-1.241	-1.158	-1.073	-983	-890	-794	-693	-589	-480	-367	-249	-127
RISULTATO ANTE IMPOSTE	4.220	3.159	936	982	1.031	1.085	1.142	1.203	1.268	1.338	1.412	1.491
Imposte e Tasse	-1.226	-927	-303	-312	-322	-334	-346	-359	-373	-388	-404	-421
TOTALE COSTI	**-3.635**	**-3.610**	**-2.900**	**-2.820**	**-2.737**	**-2.652**	**-2.563**	**-2.472**	**-2.377**	**-2.279**	**-2.178**	**-2.073**
RISULTATO NETTO	**2.994**	**2.232**	**633**	**670**	**709**	**751**	**796**	**844**	**896**	**950**	**1.008**	**1.070**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-37.942	-840	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-7.588	-168	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	6.630	5.842	3.533	3.490	3.446	3.403	3.360	3.316	3.273	3.229	3.186	3.143
Costi della GESTIONE	-450	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-2.065	-2.147	-2.233	-2.323	-2.416	-2.512	-2.613	-2.717	-2.826	-2.939	-3.056	-3.179
Flusso di Cassa Operativo	-3.474	2.777	550	417	281	141	-3	-151	-303	-459	-620	28.757
Oneri finanziari	-1.241	-1.158	-1.073	-983	-890	-794	-693	-589	-480	-367	-249	-127
Tasse	-1.226	-927	-303	-312	-322	-334	-346	-359	-373	-388	-404	-421
Flusso di cassa post tasse	**-5.940**	**692**	**-826**	**-878**	**-932**	**-986**	**-1.042**	**-1.098**	**-1.156**	**-1.214**	**-1.273**	**28.209**
Flusso di cassa progressivo	**-5.940**	**-5.249**	**-6.074**	**-6.953**	**-7.885**	**-8.871**	**-9.913**	**-11.012**	**-12.167**	**-13.381**	**-14.655**	**13.554**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	75	id_Scheda : 014063-Bondioni-S.Girolamo
Titolo :	Estensione rete gas a tALAMONA	
Collegato Tramite :	TERMINALE RETE ESISTENTE	

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
488	30	STRADA COMUNALE	ASFALTO	52.743	10.440
488	30		TOTALE:	52.743	10.440

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14063
Comune	TALAMONA
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	285
Popolazione 2010	4.676

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	1.318
Gas distribuito (migliaia Smc)	2.137
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.388
Lunghezza Rete (km)	22
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	23,2
Analisi ACB lato Utente	NON Necessaria

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 52.743	ml 488
- Allacciamenti	€ 10.440	N. 30
- PDR Potenziali	**N. 30**	
- PDR Attesi (70%)	€ 2.940	N. 21
Contributi Allacciamento	€ 8.400	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 8.148**	
T.I.R.	**8,15%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	488	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	9	9	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	9	18	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21
Rapporto Lughezza Rete /PDR	54,2	27,1	23,2	23,2	23,2	23,2	23,2	23,2	23,2	23,2	23,2	23,2
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	64.443	1.260	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	52.743											
Nuovi Allacciamenti	10.440											
Nuovi PDR	1.260	1.260	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	64.443	65.703	66.123	66.123	66.123	66.123	66.123	66.123	66.123	66.123	66.123	66.123

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	51.864	50.985	50.106	49.227	48.348	47.469	46.590	45.711	44.832	43.953	43.073	42.194
Allacciamenti	10.231	10.022	9.814	9.605	9.396	9.187	8.978	8.770	8.561	8.352	8.143	7.934
Misuratori	1.176	2.268	2.492	2.296	2.100	1.904	1.708	1.512	1.316	1.120	924	728
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	63.271	63.275	62.411	61.128	59.844	58.560	57.276	55.992	54.708	53.425	52.141	50.857

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	4.942	5.454	5.711	5.706	5.634	5.562	5.490	5.419	5.347	5.275	5.203	5.131
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	3.342	3.342	3.428	3.423	3.351	3.279	3.207	3.136	3.064	2.992	2.920	2.848
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	1.172	1.256	1.284	1.284	1.284	1.284	1.284	1.284	1.284	1.284	1.284	1.284
- Remunerazione costi operativi Opex	428	856	999	999	999	999	999	999	999	999	999	999
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	3.600	3.600	1.200	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	8.542	9.054	6.911	5.706	5.634	5.562	5.490	5.419	5.347	5.275	5.203	5.131
COSTI												
Costi diretti	-315	-630	-735	-735	-735	-735	-735	-735	-735	-735	-735	-735
Costi indiretti	-135	-270	-315	-315	-315	-315	-315	-315	-315	-315	-315	-315
Ammortamenti	-1.172	-1.256	-1.284	-1.284	-1.284	-1.284	-1.284	-1.284	-1.284	-1.284	-1.284	-1.284
MARGINE OPERATIVO NETTO	6.920	6.898	4.577	3.372	3.300	3.229	3.157	3.085	3.013	2.941	2.869	2.797
Oneri finanziari	-2.116	-1.975	-1.829	-1.676	-1.518	-1.353	-1.182	-1.004	-818	-626	-425	-217
RISULTATO ANTE IMPOSTE	4.804	4.923	2.748	1.696	1.782	1.875	1.975	2.081	2.194	2.315	2.444	2.580
Imposte e Tasse	-1.423	-1.451	-838	-539	-557	-576	-597	-620	-644	-670	-698	-728
TOTALE COSTI	-5.161	-5.582	-5.001	-4.549	-4.408	-4.263	-4.113	-3.957	-3.796	-3.630	-3.457	-3.279
RISULTATO NETTO	3.381	3.473	1.910	1.157	1.226	1.299	1.378	1.461	1.550	1.645	1.745	1.852

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-64.443	-1.260	-420	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-12.889	-252	-84	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	8.542	9.054	6.911	5.706	5.634	5.562	5.490	5.419	5.347	5.275	5.203	5.131
Costi della GESTIONE	-450	-900	-1.050	-1.050	-1.050	-1.050	-1.050	-1.050	-1.050	-1.050	-1.050	-1.050
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-3.521	-3.661	-3.808	-3.960	-4.118	-4.283	-4.455	-4.633	-4.818	-5.011	-5.211	-5.420
Flusso di Cassa Operativo	-8.317	4.241	1.969	696	466	229	-14	-264	-521	-786	-1.058	49.518
Oneri finanziari	-2.116	-1.975	-1.829	-1.676	-1.518	-1.353	-1.182	-1.004	-818	-626	-425	-217
Tasse	-1.423	-1.451	-838	-539	-557	-576	-597	-620	-644	-670	-698	-728
Flusso di cassa post tasse	-11.856	815	-698	-1.519	-1.609	-1.700	-1.793	-1.888	-1.984	-2.082	-2.182	48.573
Flusso di cassa progressivo	-11.856	-11.041	-11.739	-13.258	-14.866	-16.566	-18.359	-20.247	-22.231	-24.313	-26.495	22.078

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	76	id_Scheda : 014063-via liguria
Titolo :	estensione rete gas a talamona	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
50	10	STRADA COMUNALE	ASFALTO	5.404	3.480
50	**10**		**TOTALE:**	**5.404**	**3.480**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14063
Comune	**TALAMONA**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**F**
Alt. (msm)	285
Popolazione 2010	4.676

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	1.318
Gas distribuito (migliaia Smc)	2.137
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.388
Lunghezza Rete (km)	22
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	6,3
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 5.404	ml 50
- Allacciamenti	€ 3.480	N. 10
- PDR Potenziali	**N. 10**	
- PDR Attesi (80%)	€ 1.120	N. 8
Contributi Allacciamento	€ 3.200	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 2.391**	
T.I.R.	**17,68%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	5	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	5	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
Rapporto Lughezza Rete /PDR	10,0	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	**9.584**	**420**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	5.404											
Nuovi Allacciamenti	3.480											
Nuovi PDR	700	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	**9.584**	**10.004**	**10.004**	**10.004**	**10.004**	**10.004**	**10.004**	**10.004**	**10.004**	**10.004**	**10.004**	**10.004**

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	5.314	5.224	5.134	5.044	4.954	4.864	4.774	4.683	4.593	4.503	4.413	4.323
Allacciamenti	3.410	3.341	3.271	3.202	3.132	3.062	2.993	2.923	2.854	2.784	2.714	2.645
Misuratori	653	999	924	849	775	700	625	551	476	401	327	252
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	**9.378**	**9.563**	**9.329**	**9.095**	**8.860**	**8.626**	**8.392**	**8.157**	**7.923**	**7.689**	**7.454**	**7.220**

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**857**	**1.083**	**1.137**	**1.124**	**1.111**	**1.098**	**1.085**	**1.072**	**1.059**	**1.046**	**1.032**	**1.019**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	413	468	522	509	496	483	470	457	444	431	417	404
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	206	234	234	234	234	234	234	234	234	234	234	234
- Remunerazione costi operativi Opex	238	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.000	1.200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**2.857**	**2.283**	**1.137**	**1.124**	**1.111**	**1.098**	**1.085**	**1.072**	**1.059**	**1.046**	**1.032**	**1.019**
COSTI												
Costi diretti	-175	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280
Costi indiretti	-75	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120
Ammortamenti	-206	-234	-234	-234	-234	-234	-234	-234	-234	-234	-234	-234
MARGINE OPERTATIVO NETTO	2.401	1.649	503	490	477	464	451	437	424	411	398	385
Oneri finanziari	-320	-299	-277	-254	-230	-205	-179	-152	-124	-95	-64	-33
RISULTATO ANTE IMPOSTE	2.081	1.350	226	236	247	259	272	286	301	317	334	352
Imposte e Tasse	-593	-388	-74	-76	-78	-80	-83	-86	-89	-92	-96	-100
TOTALE COSTI	**-1.370**	**-1.322**	**-985**	**-964**	**-942**	**-919**	**-896**	**-872**	**-847**	**-821**	**-794**	**-767**
RISULTATO NETTO	**1.488**	**962**	**152**	**160**	**169**	**179**	**189**	**200**	**212**	**225**	**238**	**253**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-9.584	-420	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-1.917	-84	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	2.857	2.283	1.137	1.124	1.111	1.098	1.085	1.072	1.059	1.046	1.032	1.019
Costi della GESTIONE	-250	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-533	-554	-576	-599	-623	-648	-674	-701	-729	-758	-788	-820
Flusso di Cassa Operativo	158	1.245	161	125	88	50	11	-29	-70	-113	-156	7.019
Oneri finanziari	-320	-299	-277	-254	-230	-205	-179	-152	-124	-95	-64	-33
Tasse	-593	-388	-74	-76	-78	-80	-83	-86	-89	-92	-96	-100
Flusso di cassa post tasse	**-755**	**558**	**-189**	**-204**	**-220**	**-235**	**-251**	**-267**	**-283**	**-299**	**-316**	**6.887**
Flusso di cassa progressivo	**-755**	**-197**	**-386**	**-591**	**-810**	**-1.045**	**-1.296**	**-1.562**	**-1.845**	**-2.144**	**-2.460**	**4.427**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	77	id_Scheda : 014065-via castelvetro
Titolo :	castelvetro	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
50	2	STRADA COMUNALE	NATURALE NON ASFALTATA	4.592	618
50	**2**		**TOTALE:**	**4.592**	**618**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14065
Comune	**TEGLIO**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**F**
Alt. (msm)	851
Popolazione 2010	4.801

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	200
Gas distribuito (migliaia Smc)	99
Consumo pro-capite (mc/anno)	824
Lunghezza Rete (km)	29
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	25,0
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 4.592	ml 50
- Allacciamenti	€ 618	N. 2
- PDR Potenziali	**N. 2**	
- PDR Attesi (100%)	€ 280	N. 2
Contributi Allacciamento	€ 800	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 742**	
T.I.R.	**8,73%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Rapporto Lughezza Rete /PDR	50,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	**5.350**	**140**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	4.592											
Nuovi Allacciamenti	618											
Nuovi PDR	140	140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	**5.350**	**5.490**	**5.490**	**5.490**	**5.490**	**5.490**	**5.490**	**5.490**	**5.490**	**5.490**	**5.490**	**5.490**

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	4.515	4.439	4.362	4.286	4.209	4.133	4.056	3.980	3.903	3.827	3.750	3.674
Allacciamenti	606	593	581	569	556	544	531	519	507	494	482	470
Misuratori	131	252	233	215	196	177	159	140	121	103	84	65
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	**5.252**	**5.284**	**5.177**	**5.069**	**4.962**	**4.854**	**4.746**	**4.639**	**4.531**	**4.424**	**4.316**	**4.209**

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**418**	**476**	**493**	**487**	**481**	**475**	**469**	**462**	**456**	**450**	**444**	**438**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	272	274	290	284	278	272	266	260	254	248	242	236
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	98	108	108	108	108	108	108	108	108	108	108	108
- Remunerazione costi operativi Opex	48	95	95	95	95	95	95	95	95	95	95	95
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	400	400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**818**	**876**	**493**	**487**	**481**	**475**	**469**	**462**	**456**	**450**	**444**	**438**
COSTI												
Costi diretti	-35	-70	-70	-70	-70	-70	-70	-70	-70	-70	-70	-70
Costi indiretti	-15	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30
Ammortamenti	-98	-108	-108	-108	-108	-108	-108	-108	-108	-108	-108	-108
MARGINE OPERATIVO NETTO	669	669	285	279	273	267	261	255	249	243	237	231
Oneri finanziari	-176	-164	-152	-139	-126	-112	-98	-83	-68	-52	-35	-18
RISULTATO ANTE IMPOSTE	494	505	133	140	147	155	163	172	181	191	202	213
Imposte e Tasse	-145	-147	-43	-44	-46	-48	-49	-51	-53	-55	-58	-60
TOTALE COSTI	**-468**	**-519**	**-402**	**-391**	**-380**	**-367**	**-355**	**-342**	**-329**	**-315**	**-300**	**-286**
RISULTATO NETTO	**349**	**357**	**90**	**95**	**101**	**107**	**114**	**120**	**128**	**136**	**144**	**153**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-5.350	-140	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-1.070	-28	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	818	876	493	487	481	475	469	462	456	450	444	438
Costi della GESTIONE	-50	-100	-100	-100	-100	-100	-100	-100	-100	-100	-100	-100
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-292	-304	-316	-329	-342	-356	-370	-385	-400	-416	-433	-450
Flusso di Cassa Operativo	-595	444	76	58	39	19	-1	-22	-44	-66	-88	4.097
Oneri finanziari	-176	-164	-152	-139	-126	-112	-98	-83	-68	-52	-35	-18
Tasse	-145	-147	-43	-44	-46	-48	-49	-51	-53	-55	-58	-60
Flusso di cassa post tasse	**-915**	**133**	**-118**	**-126**	**-133**	**-141**	**-149**	**-157**	**-165**	**-173**	**-181**	**4.019**
Flusso di cassa progressivo	**-915**	**-782**	**-900**	**-1.026**	**-1.160**	**-1.301**	**-1.449**	**-1.606**	**-1.771**	**-1.943**	**-2.125**	**1.894**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	78	id_Scheda : 014065-via cordini
Titolo :	via cordini	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
35	2	STRADA COMUNALE	NATURALE NON ASFALTATA	3.214	618
35	**2**		**TOTALE:**	**3.214**	**618**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14065
Comune	**TEGLIO**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**F**
Alt. (msm)	851
Popolazione 2010	4.801

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	200
Gas distribuito (migliaia Smc)	99
Consumo pro-capite (mc/anno)	824
Lunghezza Rete (km)	29
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	17,5
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 3.214	ml 35
- Allacciamenti	€ 618	N. 2
- PDR Potenziali	**N. 2**	
- PDR Attesi (100%)	€ 280	N. 2
Contributi Allacciamento	€ 800	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 674**	
T.I.R.	**10,32%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	35	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Rapporto Lughezza Rete /PDR	35,0	17,5	17,5	17,5	17,5	17,5	17,5	17,5	17,5	17,5	17,5	17,5
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	**3.972**	**140**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	3.214											
Nuovi Allacciamenti	618											
Nuovi PDR	140	140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	**3.972**	**4.112**	**4.112**	**4.112**	**4.112**	**4.112**	**4.112**	**4.112**	**4.112**	**4.112**	**4.112**	**4.112**

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	3.161	3.107	3.054	3.000	2.947	2.893	2.839	2.786	2.732	2.679	2.625	2.572
Allacciamenti	606	593	581	569	556	544	531	519	507	494	482	470
Misuratori	131	252	233	215	196	177	159	140	121	103	84	65
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	**3.897**	**3.953**	**3.868**	**3.783**	**3.699**	**3.614**	**3.530**	**3.445**	**3.360**	**3.276**	**3.191**	**3.107**

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**319**	**379**	**396**	**392**	**387**	**382**	**377**	**373**	**368**	**363**	**358**	**354**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	196	199	217	212	207	202	198	193	188	183	179	174
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	75	85	85	85	85	85	85	85	85	85	85	85
- Remunerazione costi operativi Opex	48	95	95	95	95	95	95	95	95	95	95	95
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	400	400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**719**	**779**	**396**	**392**	**387**	**382**	**377**	**373**	**368**	**363**	**358**	**354**
COSTI												
Costi diretti	-35	-70	-70	-70	-70	-70	-70	-70	-70	-70	-70	-70
Costi indiretti	-15	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30
Ammortamenti	-75	-85	-85	-85	-85	-85	-85	-85	-85	-85	-85	-85
MARGINE OPERATIVO NETTO	593	594	212	207	202	198	193	188	183	179	174	169
Oneri finanziari	-132	-123	-114	-104	-94	-84	-74	-62	-51	-39	-26	-13
RISULTATO ANTE IMPOSTE	462	471	98	103	108	113	119	126	132	140	147	156
Imposte e Tasse	-134	-136	-32	-33	-34	-35	-36	-37	-39	-40	-42	-44
TOTALE COSTI	**-391**	**-444**	**-330**	**-322**	**-313**	**-304**	**-294**	**-285**	**-274**	**-264**	**-253**	**-242**
RISULTATO NETTO	**328**	**335**	**66**	**70**	**74**	**78**	**83**	**88**	**94**	**99**	**105**	**112**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-3.972	-140	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-794	-28	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	719	779	396	392	387	382	377	373	368	363	358	354
Costi della GESTIONE	-50	-100	-100	-100	-100	-100	-100	-100	-100	-100	-100	-100
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-219	-228	-237	-246	-256	-266	-277	-288	-300	-312	-324	-337
Flusso di Cassa Operativo	-345	423	60	45	31	16	0	-15	-32	-48	-66	3.023
Oneri finanziari	-132	-123	-114	-104	-94	-84	-74	-62	-51	-39	-26	-13
Tasse	-134	-136	-32	-33	-34	-35	-36	-37	-39	-40	-42	-44
Flusso di cassa post tasse	**-610**	**164**	**-86**	**-92**	**-97**	**-103**	**-109**	**-115**	**-122**	**-128**	**-134**	**2.966**
Flusso di cassa progressivo	**-610**	**-446**	**-532**	**-624**	**-722**	**-825**	**-934**	**-1.049**	**-1.171**	**-1.299**	**-1.433**	**1.533**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	79	id_Scheda : 014065-ex colinia
Titolo :	ex colonia	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
500	30	STRADA COMUNALE	ASFALTO	54.040	10.440
500	30		TOTALE:	54.040	10.440

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14065
Comune	TEGLIO
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	851
Popolazione 2010	4.801

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	200
Gas distribuito (migliaia Smc)	99
Consumo pro-capite (mc/anno)	824
Lunghezza Rete (km)	29
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	23,8
Analisi ACB lato Utente	NON Necessaria

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 54.040	ml 500
- Allacciamenti	€ 10.440	N. 30
- PDR Potenziali	**N. 30**	
- PDR Attesi (70%)	€ 2.940	N. 21
Contributi Allacciamento	€ 8.400	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 8.212**	
T.I.R.	**8,08%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	9	9	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	9	18	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21
Rapporto Lughezza Rete /PDR	55,6	27,8	23,8	23,8	23,8	23,8	23,8	23,8	23,8	23,8	23,8	23,8
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	65.740	1.260	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	54.040											
Nuovi Allacciamenti	10.440											
Nuovi PDR	1.260	1.260	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	65.740	67.000	67.420	67.420	67.420	67.420	67.420	67.420	67.420	67.420	67.420	67.420

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	53.139	52.239	51.338	50.437	49.537	48.636	47.735	46.835	45.934	45.033	44.133	43.232
Allacciamenti	10.231	10.022	9.814	9.605	9.396	9.187	8.978	8.770	8.561	8.352	8.143	7.934
Misuratori	1.176	2.268	2.492	2.296	2.100	1.904	1.708	1.512	1.316	1.120	924	728
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	64.547	64.529	63.644	62.338	61.033	59.727	58.422	57.116	55.811	54.505	53.200	51.894

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	5.035	5.546	5.801	5.796	5.722	5.649	5.576	5.503	5.430	5.357	5.284	5.211
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	3.413	3.412	3.497	3.491	3.418	3.345	3.272	3.199	3.125	3.052	2.979	2.906
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	1.193	1.277	1.305	1.305	1.305	1.305	1.305	1.305	1.305	1.305	1.305	1.305
- Remunerazione costi operativi Opex	428	856	999	999	999	999	999	999	999	999	999	999
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	3.600	3.600	1.200	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	8.635	9.146	7.001	5.796	5.722	5.649	5.576	5.503	5.430	5.357	5.284	5.211
COSTI												
Costi diretti	-315	-630	-735	-735	-735	-735	-735	-735	-735	-735	-735	-735
Costi indiretti	-135	-270	-315	-315	-315	-315	-315	-315	-315	-315	-315	-315
Ammortamenti	-1.193	-1.277	-1.305	-1.305	-1.305	-1.305	-1.305	-1.305	-1.305	-1.305	-1.305	-1.305
MARGINE OPERATIVO NETTO	6.991	6.968	4.646	3.440	3.367	3.294	3.221	3.148	3.075	3.001	2.928	2.855
Oneri finanziari	-2.157	-2.014	-1.865	-1.709	-1.548	-1.380	-1.205	-1.023	-834	-638	-434	-221
RISULTATO ANTE IMPOSTE	4.834	4.955	2.781	1.731	1.819	1.914	2.016	2.124	2.240	2.364	2.495	2.634
Imposte e Tasse	-1.433	-1.461	-849	-550	-568	-588	-609	-633	-658	-684	-713	-744
TOTALE COSTI	-5.234	-5.652	-5.069	-4.614	-4.471	-4.323	-4.170	-4.011	-3.847	-3.678	-3.502	-3.320
RISULTATO NETTO	3.401	3.494	1.933	1.181	1.251	1.326	1.406	1.492	1.583	1.679	1.782	1.891

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-65.740	-1.260	-420	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-13.148	-252	-84	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	8.635	9.146	7.001	5.796	5.722	5.649	5.576	5.503	5.430	5.357	5.284	5.211
Costi della GESTIONE	-450	-900	-1.050	-1.050	-1.050	-1.050	-1.050	-1.050	-1.050	-1.050	-1.050	-1.050
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-3.590	-3.733	-3.882	-4.038	-4.199	-4.367	-4.542	-4.724	-4.913	-5.109	-5.313	-5.526
Flusso di Cassa Operativo	-8.553	4.261	1.985	708	473	232	-16	-270	-533	-802	-1.080	50.529
Oneri finanziari	-2.157	-2.014	-1.865	-1.709	-1.548	-1.380	-1.205	-1.023	-834	-638	-434	-221
Tasse	-1.433	-1.461	-849	-550	-568	-588	-609	-633	-658	-684	-713	-744
Flusso di cassa post tasse	-12.143	786	-728	-1.551	-1.642	-1.735	-1.830	-1.926	-2.024	-2.124	-2.226	49.565
Flusso di cassa progressivo	-12.143	-11.357	-12.085	-13.636	-15.279	-17.014	-18.844	-20.771	-22.795	-24.920	-27.146	22.419

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	80	id_Scheda : 014067-scheda 4
Titolo :	metanizzazione conti spineda	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
200	12	STRADA COMUNALE	NATURALE NON ASFALTATA	18.368	3.708
200	**12**		**TOTALE:**	**18.368**	**3.708**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14067
Comune	**TORRE DI SANTA MARIA**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**F**
Alt. (msm)	772
Popolazione 2010	866

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	104
Gas distribuito (migliaia Smc)	27
Consumo pro-capite (mc/anno)	542
Lunghezza Rete (km)	14
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	22,2
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 18.368	ml 200
- Allacciamenti	€ 3.708	N. 12
- PDR Potenziali	**N. 12**	
- PDR Attesi (75%)	€ 1.260	N. 9
Contributi Allacciamento	€ 3.600	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 3.277**	
T.I.R.	**9,02%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	5	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	5	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
Rapporto Lughezza Rete /PDR	40,0	22,2	22,2	22,2	22,2	22,2	22,2	22,2	22,2	22,2	22,2	22,2
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	**22.776**	**560**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	18.368											
Nuovi Allacciamenti	3.708											
Nuovi PDR	700	560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	**22.776**	**23.336**	**23.336**	**23.336**	**23.336**	**23.336**	**23.336**	**23.336**	**23.336**	**23.336**	**23.336**	**23.336**

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	18.062	17.756	17.450	17.143	16.837	16.531	16.225	15.919	15.613	15.307	15.001	14.694
Allacciamenti	3.634	3.560	3.486	3.411	3.337	3.263	3.189	3.115	3.041	2.966	2.892	2.818
Misuratori	653	1.129	1.045	961	877	793	709	625	541	457	373	289
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	**22.349**	**22.445**	**21.980**	**21.516**	**21.052**	**20.588**	**20.123**	**19.659**	**19.195**	**18.730**	**18.266**	**17.802**

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**1.804**	**2.060**	**2.123**	**2.097**	**2.071**	**2.045**	**2.019**	**1.993**	**1.967**	**1.941**	**1.915**	**1.889**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	1.140	1.167	1.231	1.205	1.179	1.153	1.127	1.101	1.075	1.049	1.023	997
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	427	464	464	464	464	464	464	464	464	464	464	464
- Remunerazione costi operativi Opex	238	428	428	428	428	428	428	428	428	428	428	428
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.000	1.600	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**3.804**	**3.660**	**2.123**	**2.097**	**2.071**	**2.045**	**2.019**	**1.993**	**1.967**	**1.941**	**1.915**	**1.889**
COSTI												
Costi diretti	*-175*	*-315*	*-315*	*-315*	*-315*	*-315*	*-315*	*-315*	*-315*	*-315*	*-315*	*-315*
Costi indiretti	-75	-135	-135	-135	-135	-135	-135	-135	-135	-135	-135	-135
Ammortamenti	-427	-464	-464	-464	-464	-464	-464	-464	-464	-464	-464	-464
MARGINE OPERTATIVO NETTO	3.127	2.746	1.209	1.183	1.157	1.131	1.105	1.079	1.053	1.027	1.001	975
Oneri finanziari	-747	-697	-645	-592	-536	-478	-417	-354	-289	-221	-150	-77
RISULTATO ANTE IMPOSTE	2.381	2.048	564	592	621	654	688	725	764	806	851	899
Imposte e Tasse	-693	-599	-182	-188	-194	-201	-208	-216	-225	-234	-243	-254
TOTALE COSTI	**-2.117**	**-2.210**	**-1.742**	**-1.694**	**-1.644**	**-1.593**	**-1.540**	**-1.485**	**-1.428**	**-1.369**	**-1.308**	**-1.244**
RISULTATO NETTO	**1.687**	**1.450**	**381**	**403**	**427**	**453**	**480**	**509**	**540**	**573**	**608**	**645**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-22.776	-560	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-4.555	-112	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	3.804	3.660	2.123	2.097	2.071	2.045	2.019	1.993	1.967	1.941	1.915	1.889
Costi della GESTIONE	-250	-450	-450	-450	-450	-450	-450	-450	-450	-450	-450	-450
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.242	-1.292	-1.344	-1.398	-1.453	-1.512	-1.572	-1.635	-1.700	-1.768	-1.839	-1.913
Flusso di Cassa Operativo	-2.243	1.806	330	250	168	84	-3	-92	-183	-277	-374	17.329
Oneri finanziari	-747	-697	-645	-592	-536	-478	-417	-354	-289	-221	-150	-77
Tasse	-693	-599	-182	-188	-194	-201	-208	-216	-225	-234	-243	-254
Flusso di cassa post tasse	**-3.683**	**510**	**-498**	**-530**	**-562**	**-595**	**-628**	**-662**	**-696**	**-731**	**-767**	**16.998**
Flusso di cassa progressivo	**-3.683**	**-3.173**	**-3.672**	**-4.202**	**-4.764**	**-5.358**	**-5.986**	**-6.648**	**-7.344**	**-8.076**	**-8.843**	**8.155**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	81	id_Scheda : 014067-scheda 3
Titolo :	metanizzazione vassalli	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
100	8	STRADA COMUNALE	ARTISTICA O PREGIATA	22.848	3.504
100	**8**		**TOTALE:**	**22.848**	**3.504**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14067
Comune	**TORRE DI SANTA MARIA**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**F**
Alt. (msm)	772
Popolazione 2010	866

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	104
Gas distribuito (migliaia Smc)	27
Consumo pro-capite (mc/anno)	542
Lunghezza Rete (km)	14
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	16,7
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 22.848	ml 100
- Allacciamenti	€ 3.504	N. 8
- PDR Potenziali	**N. 8**	
- PDR Attesi (75%)	€ 840	N. 6
Contributi Allacciamento	€ 2.400	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 2.763**	
T.I.R.	**7,25%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	4	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	4	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
Rapporto Lughezza Rete /PDR	25,0	16,7	16,7	16,7	16,7	16,7	16,7	16,7	16,7	16,7	16,7	16,7
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	26.912	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	22.848											
Nuovi Allacciamenti	3.504											
Nuovi PDR	560	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	26.912	27.192	27.192	27.192	27.192	27.192	27.192	27.192	27.192	27.192	27.192	27.192

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	22.467	22.086	21.706	21.325	20.944	20.563	20.182	19.802	19.421	19.040	18.659	18.278
Allacciamenti	3.434	3.364	3.294	3.224	3.154	3.084	3.013	2.943	2.873	2.803	2.733	2.663
Misuratori	523	747	691	635	579	523	467	411	355	299	243	187
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	26.424	26.197	25.690	25.183	24.676	24.169	23.663	23.156	22.649	22.142	21.635	21.128

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**2.069**	**2.215**	**2.231**	**2.203**	**2.174**	**2.146**	**2.117**	**2.089**	**2.061**	**2.032**	**2.004**	**1.976**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	1.390	1.422	1.439	1.410	1.382	1.353	1.325	1.297	1.268	1.240	1.212	1.183
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	488	507	507	507	507	507	507	507	507	507	507	507
- Remunerazione costi operativi Opex	190	285	285	285	285	285	285	285	285	285	285	285
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	1.600	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**3.669**	**3.015**	**2.231**	**2.203**	**2.174**	**2.146**	**2.117**	**2.089**	**2.061**	**2.032**	**2.004**	**1.976**
COSTI												
Costi diretti	-140	-210	-210	-210	-210	-210	-210	-210	-210	-210	-210	-210
Costi indiretti	-60	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90
Ammortamenti	-488	-507	-507	-507	-507	-507	-507	-507	-507	-507	-507	-507
MARGINE OPERATIVO NETTO	2.980	2.208	1.424	1.396	1.367	1.339	1.311	1.282	1.254	1.225	1.197	1.169
Oneri finanziari	-870	-812	-752	-689	-624	-556	-486	-413	-337	-257	-175	-89
RISULTATO ANTE IMPOSTE	2.110	1.395	672	706	743	782	825	869	917	968	1.022	1.080
Imposte e Tasse	-623	-421	-217	-224	-232	-240	-249	-259	-269	-280	-292	-305
TOTALE COSTI	**-2.181**	**-2.040**	**-1.776**	**-1.720**	**-1.663**	**-1.603**	**-1.542**	**-1.478**	**-1.412**	**-1.344**	**-1.274**	**-1.201**
RISULTATO NETTO	**1.488**	**974**	**455**	**482**	**511**	**542**	**576**	**611**	**648**	**688**	**730**	**775**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-26.912	-280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-5.382	-56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	3.669	3.015	2.231	2.203	2.174	2.146	2.117	2.089	2.061	2.032	2.004	1.976
Costi della GESTIONE	-200	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.448	-1.506	-1.566	-1.629	-1.694	-1.761	-1.832	-1.905	-1.981	-2.061	-2.143	-2.229
Flusso di Cassa Operativo	-3.361	1.153	365	274	181	84	-14	-116	-221	-328	-439	20.575
Oneri finanziari	-870	-812	-752	-689	-624	-556	-486	-413	-337	-257	-175	-89
Tasse	-623	-421	-217	-224	-232	-240	-249	-259	-269	-280	-292	-305
Flusso di cassa post tasse	**-4.854**	**-80**	**-604**	**-639**	**-675**	**-712**	**-749**	**-787**	**-826**	**-866**	**-906**	**20.181**
Flusso di cassa progressivo	**-4.854**	**-4.935**	**-5.538**	**-6.178**	**-6.853**	**-7.565**	**-8.314**	**-9.102**	**-9.928**	**-10.794**	**-11.700**	**8.481**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	82	id_Scheda : 014067-scheda 2
Titolo :	metanizzazione arquino	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
300	20	STRADA COMUNALE	NATURALE NON ASFALTATA	27.552	6.180
300	20		TOTALE:	27.552	6.180

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14067
Comune	TORRE DI SANTA MARIA
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	772
Popolazione 2010	866

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	104
Gas distribuito (migliaia Smc)	27
Consumo pro-capite (mc/anno)	542
Lunghezza Rete (km)	14
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	20,0
Analisi ACB lato Utente	NON Necessaria

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 27.552	ml 300
- Allacciamenti	€ 6.180	N. 20
- PDR Potenziali	**N. 20**	
- PDR Attesi (75%)	€ 2.100	N. 15
Contributi Allacciamento	€ 6.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 5.319**	
T.I.R.	**9,47%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	9	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	9	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
Rapporto Lughezza Rete /PDR	33,3	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	34.992	840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	27.552											
Nuovi Allacciamenti	6.180											
Nuovi PDR	1.260	840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	34.992	35.832	35.832	35.832	35.832	35.832	35.832	35.832	35.832	35.832	35.832	35.832

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	27.093	26.634	26.174	25.715	25.256	24.797	24.338	23.878	23.419	22.960	22.501	22.042
Allacciamenti	6.056	5.933	5.809	5.686	5.562	5.438	5.315	5.191	5.068	4.944	4.820	4.697
Misuratori	1.176	1.876	1.736	1.596	1.456	1.316	1.176	1.036	896	756	616	476
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	34.325	34.442	33.720	32.997	32.274	31.551	30.828	30.106	29.383	28.660	27.937	27.214

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	2.816	3.231	3.325	3.284	3.244	3.203	3.163	3.122	3.082	3.041	3.001	2.961
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	1.721	1.794	1.888	1.848	1.807	1.767	1.726	1.686	1.645	1.605	1.564	1.524
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	667	723	723	723	723	723	723	723	723	723	723	723
- Remunerazione costi operativi Opex	428	714	714	714	714	714	714	714	714	714	714	714
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	3.600	2.400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	6.416	5.631	3.325	3.284	3.244	3.203	3.163	3.122	3.082	3.041	3.001	2.961
COSTI												
Costi diretti	-315	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525
Costi indiretti	-135	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225
Ammortamenti	-667	-723	-723	-723	-723	-723	-723	-723	-723	-723	-723	-723
MARGINE OPERTATIVO NETTO	5.299	4.158	1.852	1.812	1.771	1.731	1.690	1.650	1.609	1.569	1.528	1.488
Oneri finanziari	-1.147	-1.070	-991	-908	-823	-733	-640	-544	-443	-339	-230	-117
RISULTATO ANTE IMPOSTE	4.152	3.088	861	903	948	997	1.050	1.106	1.166	1.230	1.298	1.370
Imposte e Tasse	-1.203	-903	-279	-287	-297	-307	-318	-330	-343	-356	-371	-387
TOTALE COSTI	-3.467	-3.446	-2.743	-2.669	-2.592	-2.513	-2.431	-2.346	-2.259	-2.168	-2.074	-1.977
RISULTATO NETTO	2.949	2.185	582	616	652	690	732	776	823	873	927	983

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-34.992	-840	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-6.998	-168	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	6.416	5.631	3.325	3.284	3.244	3.203	3.163	3.122	3.082	3.041	3.001	2.961
Costi della GESTIONE	-450	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.908	-1.984	-2.063	-2.146	-2.232	-2.321	-2.414	-2.510	-2.611	-2.715	-2.824	-2.937
Flusso di Cassa Operativo	-2.941	2.729	511	388	262	132	-1	-138	-279	-424	-573	26.488
Oneri finanziari	-1.147	-1.070	-991	-908	-823	-733	-640	-544	-443	-339	-230	-117
Tasse	-1.203	-903	-279	-287	-297	-307	-318	-330	-343	-356	-371	-387
Flusso di cassa post tasse	-5.290	755	-758	-807	-857	-908	-959	-1.012	-1.065	-1.119	-1.174	25.984
Flusso di cassa progressivo	-5.290	-4.535	-5.294	-6.101	-6.958	-7.866	-8.825	-9.837	-10.902	-12.021	-13.196	12.788

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	83	id_Scheda : 014069-Via al Funtanin
Titolo :	Estensioni rete gas a Traona	
Collegato Tramite :	TERMINALE RETE ESISTENTE	

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
130	10	STRADA COMUNALE	NATURALE NON ASFALTATA	11.939	3.090
130	10		TOTALE:	11.939	3.090

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14069
Comune	**TRAONA**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	252
Popolazione 2010	2.457

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	746
Gas distribuito (migliaia Smc)	904
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.164
Lunghezza Rete (km)	17
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	16,3
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 11.939	ml 130
- Allacciamenti	€ 3.090	N. 10
- PDR Potenziali	**N. 10**	
- PDR Attesi (80%)	€ 1.120	N. 8
Contributi Allacciamento	€ 3.200	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 2.694**	
T.I.R.	**10,57%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	130	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	5	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	5	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
Rapporto Lughezza Rete /PDR	26,0	16,3	16,3	16,3	16,3	16,3	16,3	16,3	16,3	16,3	16,3	16,3
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	15.729	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	11.939											
Nuovi Allacciamenti	3.090											
Nuovi PDR	700	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	15.729	16.149	16.149	16.149	16.149	16.149	16.149	16.149	16.149	16.149	16.149	16.149

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	11.740	11.541	11.342	11.143	10.944	10.745	10.546	10.347	10.148	9.949	9.750	9.551
Allacciamenti	3.028	2.966	2.905	2.843	2.781	2.719	2.657	2.596	2.534	2.472	2.410	2.348
Misuratori	653	999	924	849	775	700	625	551	476	401	327	252
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	15.422	15.506	15.171	14.835	14.500	14.164	13.829	13.494	13.158	12.823	12.487	12.152

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**1.297**	**1.517**	**1.566**	**1.547**	**1.528**	**1.509**	**1.491**	**1.472**	**1.453**	**1.434**	**1.415**	**1.397**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	752	801	850	831	812	793	774	756	737	718	699	680
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	307	335	335	335	335	335	335	335	335	335	335	335
- Remunerazione costi operativi Opex	238	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.000	1.200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**3.297**	**2.717**	**1.566**	**1.547**	**1.528**	**1.509**	**1.491**	**1.472**	**1.453**	**1.434**	**1.415**	**1.397**
COSTI												
Costi diretti	-175	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280
Costi indiretti	-75	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120
Ammortamenti	-307	-335	-335	-335	-335	-335	-335	-335	-335	-335	-335	-335
MARGINE OPERTATIVO NETTO	2.740	1.982	830	811	793	774	755	736	717	699	680	661
Oneri finanziari	-517	-482	-447	-409	-371	-330	-289	-245	-200	-153	-104	-53
RISULTATO ANTE IMPOSTE	2.223	1.499	384	402	422	443	466	491	518	546	576	608
Imposte e Tasse	-640	-437	-124	-128	-132	-137	-141	-147	-152	-158	-165	-172
TOTALE COSTI	**-1.715**	**-1.655**	**-1.307**	**-1.273**	**-1.238**	**-1.203**	**-1.165**	**-1.127**	**-1.088**	**-1.047**	**-1.004**	**-960**
RISULTATO NETTO	**1.582**	**1.062**	**259**	**274**	**290**	**307**	**325**	**345**	**365**	**388**	**411**	**436**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-15.729	-420	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-3.146	-84	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	3.297	2.717	1.566	1.547	1.528	1.509	1.491	1.472	1.453	1.434	1.415	1.397
Costi della GESTIONE	-250	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-860	-894	-930	-967	-1.006	-1.046	-1.088	-1.131	-1.177	-1.224	-1.273	-1.324
Flusso di Cassa Operativo	-959	1.339	236	180	122	63	3	-60	-124	-190	-257	11.825
Oneri finanziari	-517	-482	-447	-409	-371	-330	-289	-245	-200	-153	-104	-53
Tasse	-640	-437	-124	-128	-132	-137	-141	-147	-152	-158	-165	-172
Flusso di cassa post tasse	**-2.116**	**420**	**-335**	**-358**	**-381**	**-404**	**-427**	**-451**	**-476**	**-501**	**-526**	**11.600**
Flusso di cassa progressivo	**-2.116**	**-1.696**	**-2.032**	**-2.389**	**-2.770**	**-3.174**	**-3.601**	**-4.053**	**-4.529**	**-5.029**	**-5.555**	**6.045**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	84	id_Scheda : 014069-Via Convento B
Titolo :	Estensioni rete gas a Traona	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
162	15	STRADA COMUNALE	ASFALTO	17.509	5.220
162	**15**		**TOTALE:**	**17.509**	**5.220**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14069
Comune	**TRAONA**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	252
Popolazione 2010	2.457

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	746
Gas distribuito (migliaia Smc)	904
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.164
Lunghezza Rete (km)	17
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	14,7
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 17.509	ml 162
- Allacciamenti	€ 5.220	N. 15
- PDR Potenziali	**N. 15**	
- PDR Attesi (73%)	€ 1.540	N. 11
Contributi Allacciamento	€ 4.400	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 3.793**	
T.I.R.	**9,91%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	162	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	6	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	6	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11
Rapporto Lughezza Rete /PDR	27,0	14,7	14,7	14,7	14,7	14,7	14,7	14,7	14,7	14,7	14,7	14,7
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	23.569	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	17.509											
Nuovi Allacciamenti	5.220											
Nuovi PDR	840	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	23.569	24.269	24.269	24.269	24.269	24.269	24.269	24.269	24.269	24.269	24.269	24.269

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	17.217	16.925	16.634	16.342	16.050	15.758	15.466	15.174	14.883	14.591	14.299	14.007
Allacciamenti	5.116	5.011	4.907	4.802	4.698	4.594	4.489	4.385	4.280	4.176	4.072	3.967
Misuratori	784	1.381	1.279	1.176	1.073	971	868	765	663	560	457	355
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	23.117	23.318	22.819	22.320	21.821	21.322	20.823	20.325	19.826	19.327	18.828	18.329

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**1.898**	**2.216**	**2.300**	**2.272**	**2.244**	**2.216**	**2.188**	**2.160**	**2.133**	**2.105**	**2.077**	**2.049**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	1.160	1.194	1.278	1.250	1.222	1.194	1.166	1.138	1.110	1.082	1.054	1.026
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	452	499	499	499	499	499	499	499	499	499	499	499
- Remunerazione costi operativi Opex	285	523	523	523	523	523	523	523	523	523	523	523
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.400	2.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**4.298**	**4.216**	**2.300**	**2.272**	**2.244**	**2.216**	**2.188**	**2.160**	**2.133**	**2.105**	**2.077**	**2.049**
COSTI												
Costi diretti	*-210*	*-385*	*-385*	*-385*	*-385*	*-385*	*-385*	*-385*	*-385*	*-385*	*-385*	*-385*
Costi indiretti	-90	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165
Ammortamenti	-452	-499	-499	-499	-499	-499	-499	-499	-499	-499	-499	-499
MARGINE OPERATIVO NETTO	3.546	3.167	1.251	1.223	1.195	1.167	1.139	1.112	1.084	1.056	1.028	1.000
Oneri finanziari	-777	-725	-671	-615	-557	-497	-434	-368	-300	-230	-156	-80
RISULTATO ANTE IMPOSTE	2.769	2.442	580	608	638	671	706	743	783	826	872	920
Imposte e Tasse	-803	-710	-188	-194	-200	-207	-214	-222	-230	-239	-249	-260
TOTALE COSTI	**-2.332**	**-2.483**	**-1.908**	**-1.858**	**-1.806**	**-1.752**	**-1.696**	**-1.639**	**-1.579**	**-1.518**	**-1.454**	**-1.388**
RISULTATO NETTO	**1.966**	**1.733**	**392**	**414**	**438**	**464**	**492**	**521**	**553**	**587**	**622**	**660**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-23.569	-700	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-4.714	-140	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	4.298	4.216	2.300	2.272	2.244	2.216	2.188	2.160	2.133	2.105	2.077	2.049
Costi della GESTIONE	-300	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.292	-1.344	-1.398	-1.453	-1.512	-1.572	-1.635	-1.700	-1.768	-1.839	-1.913	-1.989
Flusso di Cassa Operativo	-2.008	2.182	353	269	183	94	3	-90	-186	-285	-386	17.839
Oneri finanziari	-777	-725	-671	-615	-557	-497	-434	-368	-300	-230	-156	-80
Tasse	-803	-710	-188	-194	-200	-207	-214	-222	-230	-239	-249	-260
Flusso di cassa post tasse	**-3.588**	**748**	**-507**	**-540**	**-574**	**-609**	**-644**	**-680**	**-716**	**-754**	**-791**	**17.499**
Flusso di cassa progressivo	**-3.588**	**-2.840**	**-3.346**	**-3.887**	**-4.461**	**-5.070**	**-5.714**	**-6.394**	**-7.110**	**-7.864**	**-8.655**	**8.844**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	85	id_Scheda : 014069-Via dei Ram
Titolo :	Estensioni rete gas a Traona	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
127	20	STRADA COMUNALE	ASFALTO	13.726	6.960
127	**20**		**TOTALE:**	**13.726**	**6.960**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14069
Comune	**TRAONA**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	252
Popolazione 2010	2.457

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	746
Gas distribuito (migliaia Smc)	904
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.164
Lunghezza Rete (km)	17
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	8,5
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 13.726	ml 127
- Allacciamenti	€ 6.960	N. 20
- PDR Potenziali	**N. 20**	
- PDR Attesi (75%)	€ 2.100	N. 15
Contributi Allacciamento	€ 6.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 4.676**	
T.I.R.	**13,57%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	127	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	9	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	9	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
Rapporto Lughezza Rete /PDR	14,1	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	21.946	840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	13.726											
Nuovi Allacciamenti	6.960											
Nuovi PDR	1.260	840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	21.946	22.786	22.786	22.786	22.786	22.786	22.786	22.786	22.786	22.786	22.786	22.786

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	13.497	13.269	13.040	12.811	12.582	12.354	12.125	11.896	11.667	11.438	11.210	10.981
Allacciamenti	6.821	6.682	6.542	6.403	6.264	6.125	5.986	5.846	5.707	5.568	5.429	5.290
Misuratori	1.176	1.876	1.736	1.596	1.456	1.316	1.176	1.036	896	756	616	476
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	21.494	21.826	21.318	20.810	20.302	19.794	19.286	18.778	18.270	17.762	17.254	16.747

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**1.882**	**2.310**	**2.415**	**2.387**	**2.359**	**2.330**	**2.302**	**2.273**	**2.245**	**2.216**	**2.188**	**2.159**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	1.002	1.088	1.194	1.165	1.137	1.108	1.080	1.052	1.023	995	966	938
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	452	508	508	508	508	508	508	508	508	508	508	508
- Remunerazione costi operativi Opex	428	714	714	714	714	714	714	714	714	714	714	714
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	3.600	2.400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**5.482**	**4.710**	**2.415**	**2.387**	**2.359**	**2.330**	**2.302**	**2.273**	**2.245**	**2.216**	**2.188**	**2.159**
COSTI												
Costi diretti	-315	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525
Costi indiretti	-135	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225
Ammortamenti	-452	-508	-508	-508	-508	-508	-508	-508	-508	-508	-508	-508
MARGINE OPERTATIVO NETTO	4.580	3.452	1.158	1.129	1.101	1.072	1.044	1.015	987	958	930	902
Oneri finanziari	-729	-681	-630	-578	-523	-466	-407	-346	-282	-216	-147	-75
RISULTATO ANTE IMPOSTE	3.851	2.771	527	551	578	606	636	669	705	743	783	827
Imposte e Tasse	-1.103	-800	-172	-176	-182	-187	-193	-200	-208	-216	-224	-234
TOTALE COSTI	**-2.734**	**-2.738**	**-2.060**	**-2.012**	**-1.963**	**-1.912**	**-1.859**	**-1.804**	**-1.748**	**-1.689**	**-1.629**	**-1.566**
RISULTATO NETTO	**2.748**	**1.971**	**356**	**375**	**396**	**419**	**443**	**469**	**497**	**527**	**559**	**593**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-21.946	-840	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-4.389	-168	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	5.482	4.710	2.415	2.387	2.359	2.330	2.302	2.273	2.245	2.216	2.188	2.159
Costi della GESTIONE	-450	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.213	-1.262	-1.312	-1.365	-1.419	-1.476	-1.535	-1.596	-1.660	-1.727	-1.796	-1.868
Flusso di Cassa Operativo	-570	2.530	353	272	189	104	17	-73	-165	-260	-358	16.288
Oneri finanziari	-729	-681	-630	-578	-523	-466	-407	-346	-282	-216	-147	-75
Tasse	-1.103	-800	-172	-176	-182	-187	-193	-200	-208	-216	-224	-234
Flusso di cassa post tasse	**-2.402**	**1.050**	**-449**	**-482**	**-515**	**-549**	**-584**	**-619**	**-655**	**-692**	**-729**	**15.980**
Flusso di cassa progressivo	**-2.402**	**-1.353**	**-1.801**	**-2.283**	**-2.798**	**-3.348**	**-3.932**	**-4.551**	**-5.206**	**-5.898**	**-6.626**	**9.354**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	86	id_Scheda : 014069-Traversa v. Vedescia
Titolo :	Estensioni rete gas a Traona	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
82	20	STRADA COMUNALE	ASFALTO	8.863	6.960
82	20		TOTALE:	8.863	6.960

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14069
Comune	**TRAONA**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	252
Popolazione 2010	2.457

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	746
Gas distribuito (migliaia Smc)	904
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.164
Lunghezza Rete (km)	17
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	5,5
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 8.863	ml 82
- Allacciamenti	€ 6.960	N. 20
- PDR Potenziali	**N. 20**	
- PDR Attesi (75%)	€ 2.100	N. 15
Contributi Allacciamento	€ 6.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 4.437**	
T.I.R.	**19,05%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	82	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	9	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	9	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
Rapporto Lughezza Rete /PDR	9,1	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	**17.083**	**840**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	8.863											
Nuovi Allacciamenti	6.960											
Nuovi PDR	1.260	840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	**17.083**	**17.923**	**17.923**	**17.923**	**17.923**	**17.923**	**17.923**	**17.923**	**17.923**	**17.923**	**17.923**	**17.923**

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	8.715	8.567	8.419	8.272	8.124	7.976	7.829	7.681	7.533	7.385	7.238	7.090
Allacciamenti	6.821	6.682	6.542	6.403	6.264	6.125	5.986	5.846	5.707	5.568	5.429	5.290
Misuratori	1.176	1.876	1.736	1.596	1.456	1.316	1.176	1.036	896	756	616	476
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	**16.712**	**17.125**	**16.698**	**16.271**	**15.844**	**15.417**	**14.990**	**14.563**	**14.136**	**13.709**	**13.283**	**12.856**

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**1.533**	**1.965**	**2.076**	**2.052**	**2.028**	**2.004**	**1.980**	**1.956**	**1.932**	**1.908**	**1.884**	**1.861**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	734	825	935	911	887	863	839	816	792	768	744	720
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	371	427	427	427	427	427	427	427	427	427	427	427
- Remunerazione costi operativi Opex	428	714	714	714	714	714	714	714	714	714	714	714
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	3.600	2.400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**5.133**	**4.365**	**2.076**	**2.052**	**2.028**	**2.004**	**1.980**	**1.956**	**1.932**	**1.908**	**1.884**	**1.861**
COSTI												
Costi diretti	*-315*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*	*-525*
Costi indiretti	-135	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225
Ammortamenti	-371	-427	-427	-427	-427	-427	-427	-427	-427	-427	-427	-427
MARGINE OPERATIVO NETTO	4.312	3.188	899	875	851	827	803	779	755	731	708	684
Oneri finanziari	-574	-535	-496	-454	-411	-367	-320	-272	-222	-170	-115	-59
RISULTATO ANTE IMPOSTE	3.739	2.653	403	420	440	460	483	507	534	562	592	625
Imposte e Tasse	-1.066	-761	-132	-135	-139	-143	-147	-152	-158	-163	-170	-177
TOTALE COSTI	**-2.460**	**-2.473**	**-1.804**	**-1.766**	**-1.727**	**-1.686**	**-1.644**	**-1.601**	**-1.556**	**-1.510**	**-1.462**	**-1.412**
RISULTATO NETTO	**2.673**	**1.892**	**271**	**285**	**301**	**318**	**336**	**355**	**376**	**398**	**423**	**448**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-17.083	-840	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-3.417	-168	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	5.133	4.365	2.076	2.052	2.028	2.004	1.980	1.956	1.932	1.908	1.884	1.861
Costi della GESTIONE	-450	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-954	-992	-1.032	-1.073	-1.116	-1.161	-1.207	-1.256	-1.306	-1.358	-1.412	-1.469
Flusso di Cassa Operativo	313	2.455	294	228	162	93	23	-50	-124	-200	-278	12.497
Oneri finanziari	-574	-535	-496	-454	-411	-367	-320	-272	-222	-170	-115	-59
Tasse	-1.066	-761	-132	-135	-139	-143	-147	-152	-158	-163	-170	-177
Flusso di cassa post tasse	**-1.326**	**1.158**	**-334**	**-361**	**-389**	**-417**	**-445**	**-474**	**-503**	**-533**	**-563**	**12.262**
Flusso di cassa progressivo	**-1.326**	**-168**	**-502**	**-863**	**-1.251**	**-1.668**	**-2.113**	**-2.587**	**-3.090**	**-3.622**	**-4.185**	**8.076**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	87	id_Scheda : 013239-CAINO
Titolo :	METANIZZAZIONE VIA CAINO	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
500	50	CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	ARTISTICA O PREGIATA	135.800	24.100
500	50		TOTALE:	135.800	24.100

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	13239
Comune	**VERCANA**
Provincia	Como
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	345
Popolazione 2010	753

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	288
Gas distribuito (migliaia Smc)	224
Consumo pro-capite (mc/anno)	654
Lunghezza Rete (km)	5
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	14,3
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 135.800	ml 500
- Allacciamenti	€ 24.100	N. 50
- PDR Potenziali	**N. 50**	
- PDR Attesi (70%)	€ 4.900	N. 35
Contributi Allacciamento	€ 14.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 16.256**	
T.I.R.	**7,11%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	15	15	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	15	30	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35
Rapporto Lughezza Rete /PDR	33,3	16,7	14,3	14,3	14,3	14,3	14,3	14,3	14,3	14,3	14,3	14,3
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	162.000	2.100	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	135.800											
Nuovi Allacciamenti	24.100											
Nuovi PDR	2.100	2.100	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	162.000	164.100	164.800	164.800	164.800	164.800	164.800	164.800	164.800	164.800	164.800	164.800

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	133.537	131.273	129.010	126.747	124.483	122.220	119.957	117.693	115.430	113.167	110.903	108.640
Allacciamenti	23.618	23.136	22.654	22.172	21.690	21.208	20.726	20.244	19.762	19.280	18.798	18.316
Misuratori	1.960	3.780	4.153	3.827	3.500	3.173	2.847	2.520	2.193	1.867	1.540	1.213
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	159.115	158.189	155.817	152.745	149.673	146.601	143.529	140.457	137.385	134.313	131.241	128.169

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	12.173	12.975	13.351	13.291	13.119	12.947	12.775	12.603	12.431	12.259	12.087	11.915
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	8.574	8.523	8.614	8.554	8.382	8.210	8.038	7.866	7.694	7.522	7.350	7.177
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	2.885	3.025	3.072	3.072	3.072	3.072	3.072	3.072	3.072	3.072	3.072	3.072
- Remunerazione costi operativi Opex	714	1.427	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	6.000	6.000	2.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**18.173**	**18.975**	**15.351**	**13.291**	**13.119**	**12.947**	**12.775**	**12.603**	**12.431**	**12.259**	**12.087**	**11.915**
COSTI												
Costi diretti	-525	-1.050	-1.225	-1.225	-1.225	-1.225	-1.225	-1.225	-1.225	-1.225	-1.225	-1.225
Costi indiretti	-225	-450	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525
Ammortamenti	-2.885	-3.025	-3.072	-3.072	-3.072	-3.072	-3.072	-3.072	-3.072	-3.072	-3.072	-3.072
MARGINE OPERATIVO NETTO	14.538	14.450	10.529	8.469	8.297	8.125	7.953	7.781	7.609	7.437	7.265	7.093
Oneri finanziari	-5.274	-4.923	-4.558	-4.178	-3.783	-3.373	-2.946	-2.502	-2.040	-1.559	-1.060	-540
RISULTATO ANTE IMPOSTE	9.265	9.527	5.971	4.291	4.514	4.752	5.007	5.279	5.569	5.877	6.205	6.552
Imposte e Tasse	-2.790	-2.850	-1.844	-1.360	-1.407	-1.457	-1.512	-1.571	-1.633	-1.701	-1.773	-1.849
TOTALE COSTI	**-11.699**	**-12.298**	**-11.223**	**-10.360**	**-10.012**	**-9.652**	**-9.280**	**-8.894**	**-8.495**	**-8.082**	**-7.654**	**-7.212**
RISULTATO NETTO	6.474	6.677	4.128	2.931	3.107	3.295	3.495	3.709	3.936	4.177	4.432	4.703

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-162.000	-2.100	-700	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-32.400	-420	-140	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	18.173	18.975	15.351	13.291	13.119	12.947	12.775	12.603	12.431	12.259	12.087	11.915
Costi della GESTIONE	-750	-1.500	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-8.774	-9.125	-9.490	-9.870	-10.265	-10.675	-11.102	-11.546	-12.008	-12.488	-12.988	-13.508
Flusso di Cassa Operativo	-23.751	7.930	3.971	1.671	1.104	522	-77	-693	-1.327	-1.980	-2.651	124.827
Oneri finanziari	-5.274	-4.923	-4.558	-4.178	-3.783	-3.373	-2.946	-2.502	-2.040	-1.559	-1.060	-540
Tasse	-2.790	-2.850	-1.844	-1.360	-1.407	-1.457	-1.512	-1.571	-1.633	-1.701	-1.773	-1.849
Flusso di cassa post tasse	**-31.815**	**157**	**-2.431**	**-3.867**	**-4.086**	**-4.308**	**-4.535**	**-4.765**	**-5.000**	**-5.240**	**-5.484**	**122.437**
Flusso di cassa progressivo	**-31.815**	**-31.657**	**-34.088**	**-37.955**	**-42.041**	**-46.349**	**-50.884**	**-55.649**	**-60.650**	**-65.889**	**-71.373**	**51.064**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	88	id_Scheda : 013239-caraccioli
Titolo :	metanizzazione via caraccioli	

Collegato Tramite : ampliamento rete gas

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
500	36	STRADA COMUNALE	ASFALTO	54.040	4.176
500	**36**		**TOTALE:**	**54.040**	**4.176**

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	13239
Comune	**VERCANA**
Provincia	Como
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	345
Popolazione 2010	753

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	288
Gas distribuito (migliaia Smc)	224
Consumo pro-capite (mc/anno)	654
Lunghezza Rete (km)	5
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	20,0
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 54.040	ml 500
- Allacciamenti	€ 4.176	N. 12
- PDR Potenziali	**N. 36**	
- PDR Attesi (69%)	€ 3.500	N. 25
Contributi Allacciamento	€ 10.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 8.861**	
T.I.R.	**9,08%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	10	11	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	10	21	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25
Rapporto Lughezza Rete /PDR	50,0	23,8	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	**59.616**	**1.540**	**560**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	54.040											
Nuovi Allacciamenti	4.176											
Nuovi PDR	1.400	1.540	560	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	**59.616**	**61.156**	**61.716**	**61.716**	**61.716**	**61.716**	**61.716**	**61.716**	**61.716**	**61.716**	**61.716**	**61.716**

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	53.139	52.239	51.338	50.437	49.537	48.636	47.735	46.835	45.934	45.033	44.133	43.232
Allacciamenti	4.092	4.009	3.925	3.842	3.758	3.675	3.591	3.508	3.424	3.341	3.257	3.174
Misuratori	1.307	2.651	2.977	2.744	2.511	2.277	2.044	1.811	1.577	1.344	1.111	877
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	**58.538**	**58.898**	**58.241**	**57.023**	**55.806**	**54.588**	**53.371**	**52.153**	**50.936**	**49.718**	**48.501**	**47.283**

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**4.607**	**5.231**	**5.579**	**5.600**	**5.532**	**5.464**	**5.396**	**5.328**	**5.259**	**5.191**	**5.123**	**5.055**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	3.054	3.052	3.172	3.193	3.125	3.057	2.989	2.921	2.852	2.784	2.716	2.648
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	1.078	1.180	1.218	1.218	1.218	1.218	1.218	1.218	1.218	1.218	1.218	1.218
- Remunerazione costi operativi Opex	476	999	1.190	1.190	1.190	1.190	1.190	1.190	1.190	1.190	1.190	1.190
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	4.000	4.400	1.600	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**8.607**	**9.631**	**7.179**	**5.600**	**5.532**	**5.464**	**5.396**	**5.328**	**5.259**	**5.191**	**5.123**	**5.055**
COSTI												
Costi diretti	*-350*	*-735*	*-875*	*-875*	*-875*	*-875*	*-875*	*-875*	*-875*	*-875*	*-875*	*-875*
Costi indiretti	-150	-315	-375	-375	-375	-375	-375	-375	-375	-375	-375	-375
Ammortamenti	-1.078	-1.180	-1.218	-1.218	-1.218	-1.218	-1.218	-1.218	-1.218	-1.218	-1.218	-1.218
MARGINE OPERATIVO NETTO	7.030	7.401	4.711	3.133	3.065	2.996	2.928	2.860	2.792	2.724	2.656	2.587
Oneri finanziari	-1.975	-1.843	-1.707	-1.565	-1.417	-1.263	-1.103	-937	-764	-584	-397	-202
RISULTATO ANTE IMPOSTE	5.055	5.558	3.005	1.568	1.648	1.733	1.825	1.923	2.028	2.140	2.259	2.385
Imposte e Tasse	-1.487	-1.622	-905	-499	-515	-533	-552	-573	-596	-620	-646	-673
TOTALE COSTI	**-5.040**	**-5.696**	**-5.079**	**-4.531**	**-4.399**	**-4.263**	**-4.123**	**-3.977**	**-3.827**	**-3.671**	**-3.510**	**-3.343**
RISULTATO NETTO	**3.568**	**3.935**	**2.100**	**1.070**	**1.133**	**1.201**	**1.273**	**1.350**	**1.432**	**1.520**	**1.613**	**1.712**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-59.616	-1.540	-560	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-11.923	-308	-112	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	8.607	9.631	7.179	5.600	5.532	5.464	5.396	5.328	5.259	5.191	5.123	5.055
Costi della GESTIONE	-500	-1.050	-1.250	-1.250	-1.250	-1.250	-1.250	-1.250	-1.250	-1.250	-1.250	-1.250
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-3.286	-3.417	-3.554	-3.696	-3.844	-3.998	-4.158	-4.324	-4.497	-4.677	-4.864	-5.058
Flusso di Cassa Operativo	-7.102	4.856	2.263	654	438	216	-12	-246	-488	-736	-991	46.030
Oneri finanziari	-1.975	-1.843	-1.707	-1.565	-1.417	-1.263	-1.103	-937	-764	-584	-397	-202
Tasse	-1.487	-1.622	-905	-499	-515	-533	-552	-573	-596	-620	-646	-673
Flusso di cassa post tasse	**-10.564**	**1.390**	**-349**	**-1.409**	**-1.494**	**-1.580**	**-1.667**	**-1.756**	**-1.847**	**-1.939**	**-2.033**	**45.154**
Flusso di cassa progressivo	**-10.564**	**-9.174**	**-9.523**	**-10.932**	**-12.425**	**-14.005**	**-15.672**	**-17.428**	**-19.275**	**-21.215**	**-23.248**	**21.906**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	89	id_Scheda : 013239-PER CAINO
Titolo :	metanizzazione via PER CAINO	

Collegato Tramite : ampliamento rete gas

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
500	36	STRADA COMUNALE	NATURALE NON ASFALTATA	45.920	11.124
500	36		TOTALE:	45.920	11.124

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	13239
Comune	**VERCANA**
Provincia	Como
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	345
Popolazione 2010	753

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	288
Gas distribuito (migliaia Smc)	224
Consumo pro-capite (mc/anno)	654
Lunghezza Rete (km)	5
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	20,0
Analisi ACB lato Utente	**NON Necessaria**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 45.920	ml 500
- Allacciamenti	€ 11.124	N. 36
- PDR Potenziali	**N. 36**	
- PDR Attesi (69%)	€ 3.500	N. 25
Contributi Allacciamento	€ 10.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 8.794**	
T.I.R.	**9,20%**	

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	10	11	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	10	21	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25
Rapporto Lughezza Rete /PDR	50,0	23,8	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	58.444	1.540	560	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	45.920											
Nuovi Allacciamenti	11.124											
Nuovi PDR	1.400	1.540	560	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	58.444	59.984	60.544	60.544	60.544	60.544	60.544	60.544	60.544	60.544	60.544	60.544

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	45.155	44.389	43.624	42.859	42.093	41.328	40.563	39.797	39.032	38.267	37.501	36.736
Allacciamenti	10.902	10.679	10.457	10.234	10.012	9.789	9.567	9.344	9.122	8.899	8.677	8.454
Misuratori	1.307	2.651	2.977	2.744	2.511	2.277	2.044	1.811	1.577	1.344	1.111	877
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	57.363	57.719	57.058	55.837	54.616	53.394	52.173	50.952	49.731	48.510	47.289	46.068

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**4.545**	**5.169**	**5.516**	**5.538**	**5.469**	**5.401**	**5.332**	**5.264**	**5.196**	**5.127**	**5.059**	**4.990**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	2.988	2.986	3.106	3.127	3.058	2.990	2.922	2.853	2.785	2.717	2.648	2.580
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	1.081	1.184	1.221	1.221	1.221	1.221	1.221	1.221	1.221	1.221	1.221	1.221
- Remunerazione costi operativi Opex	476	999	1.190	1.190	1.190	1.190	1.190	1.190	1.190	1.190	1.190	1.190
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	4.000	4.400	1.600	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**8.545**	**9.569**	**7.116**	**5.538**	**5.469**	**5.401**	**5.332**	**5.264**	**5.196**	**5.127**	**5.059**	**4.990**
COSTI												
Costi diretti	-350	-735	-875	-875	-875	-875	-875	-875	-875	-875	-875	-875
Costi indiretti	-150	-315	-375	-375	-375	-375	-375	-375	-375	-375	-375	-375
Ammortamenti	-1.081	-1.184	-1.221	-1.221	-1.221	-1.221	-1.221	-1.221	-1.221	-1.221	-1.221	-1.221
MARGINE OPERATIVO NETTO	6.964	7.335	4.645	3.066	2.998	2.930	2.861	2.793	2.724	2.656	2.588	2.519
Oneri finanziari	-1.937	-1.808	-1.674	-1.535	-1.390	-1.239	-1.082	-919	-749	-573	-389	-198
RISULTATO ANTE IMPOSTE	5.027	5.527	2.971	1.531	1.608	1.691	1.779	1.874	1.975	2.083	2.198	2.321
Imposte e Tasse	-1.478	-1.612	-894	-487	-503	-520	-539	-559	-580	-604	-629	-655
TOTALE COSTI	**-4.997**	**-5.655**	**-5.040**	**-4.493**	**-4.364**	**-4.230**	**-4.092**	**-3.949**	**-3.801**	**-3.648**	**-3.489**	**-3.325**
RISULTATO NETTO	**3.549**	**3.914**	**2.077**	**1.044**	**1.105**	**1.171**	**1.240**	**1.315**	**1.395**	**1.480**	**1.570**	**1.666**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-58.444	-1.540	-560	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-11.689	-308	-112	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	8.545	9.569	7.116	5.538	5.469	5.401	5.332	5.264	5.196	5.127	5.059	4.990
Costi della GESTIONE	-500	-1.050	-1.250	-1.250	-1.250	-1.250	-1.250	-1.250	-1.250	-1.250	-1.250	-1.250
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-3.223	-3.352	-3.487	-3.626	-3.771	-3.922	-4.079	-4.242	-4.412	-4.588	-4.772	-4.962
Flusso di Cassa Operativo	-6.867	4.858	2.268	662	448	229	4	-228	-466	-711	-963	44.846
Oneri finanziari	-1.937	-1.808	-1.674	-1.535	-1.390	-1.239	-1.082	-919	-749	-573	-389	-198
Tasse	-1.478	-1.612	-894	-487	-503	-520	-539	-559	-580	-604	-629	-655
Flusso di cassa post tasse	**-10.282**	**1.438**	**-301**	**-1.361**	**-1.445**	**-1.530**	**-1.617**	**-1.706**	**-1.796**	**-1.887**	**-1.981**	**43.992**
Flusso di cassa progressivo	**-10.282**	**-8.845**	**-9.146**	**-10.506**	**-11.951**	**-13.481**	**-15.098**	**-16.803**	**-18.599**	**-20.486**	**-22.467**	**21.525**

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	90	id_Scheda : 014002-FRAZIONE GAGGIOLI
Titolo :	FRAZIONE GAGGIOLI	
Collegato Tramite :	TERMINALE RETE ESISTENTE	

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
250	5	STRADA COMUNALE	NATURALE NON ASFALTATA	22.960	1.545
250	5		TOTALE:	22.960	1.545

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14002
Comune	ALBOSAGGIA
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	490
Popolazione 2010	3.158

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	1.026
Gas distribuito (migliaia Smc)	1.206
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.038
Lunghezza Rete (km)	34
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	62,5
Analisi ACB lato Utente	NECESSARIA

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 22.960	ml 250
- Allacciamenti	€ 1.545	N. 5
- PDR Potenziali	**N. 5**	
- PDR Attesi (80%)	€ 560	N. 4
Contributi Allacciamento	€ 1.600	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 2.176**	
T.I.R.	**6,66%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-38.437
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-23.262
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-2.801
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	-17.977

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	2	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Rapporto Lughezza Rete /PDR	125,0	62,5	62,5	62,5	62,5	62,5	62,5	62,5	62,5	62,5	62,5	62,5
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	24.785	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	22.960											
Nuovi Allacciamenti	1.545											
Nuovi PDR	280	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	24.785	25.065	25.065	25.065	25.065	25.065	25.065	25.065	25.065	25.065	25.065	25.065

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	22.577	22.195	21.812	21.429	21.047	20.664	20.281	19.899	19.516	19.133	18.751	18.368
Allacciamenti	1.514	1.483	1.452	1.421	1.391	1.360	1.329	1.298	1.267	1.236	1.205	1.174
Misuratori	261	504	467	429	392	355	317	280	243	205	168	131
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	24.353	24.182	23.731	23.280	22.829	22.378	21.927	21.476	21.026	20.575	20.124	19.673

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	1.846	1.951	1.970	1.945	1.920	1.894	1.869	1.844	1.819	1.793	1.768	1.743
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	1.319	1.309	1.329	1.304	1.278	1.253	1.228	1.203	1.177	1.152	1.127	1.102
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	432	451	451	451	451	451	451	451	451	451	451	451
- Remunerazione costi operativi Opex	95	190	190	190	190	190	190	190	190	190	190	190
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	800	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	2.646	2.751	1.970	1.945	1.920	1.894	1.869	1.844	1.819	1.793	1.768	1.743
COSTI												
Costi diretti	-70	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140
Costi indiretti	-30	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60
Ammortamenti	-432	-451	-451	-451	-451	-451	-451	-451	-451	-451	-451	-451
MARGINE OPERATIVO NETTO	2.114	2.100	1.319	1.294	1.269	1.244	1.218	1.193	1.168	1.143	1.117	1.092
Oneri finanziari	-802	-749	-693	-635	-575	-513	-448	-380	-310	-237	-161	-82
RISULTATO ANTE IMPOSTE	1.312	1.351	626	659	693	731	770	813	858	905	956	1.010
Imposte e Tasse	-397	-406	-202	-209	-216	-224	-232	-242	-251	-262	-273	-285
TOTALE COSTI	-1.732	-1.806	-1.546	-1.495	-1.442	-1.388	-1.331	-1.273	-1.212	-1.150	-1.085	-1.018
RISULTATO NETTO	915	945	424	450	477	507	538	571	606	643	683	725

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-24.785	-280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-4.957	-56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	2.646	2.751	1.970	1.945	1.920	1.894	1.869	1.844	1.819	1.793	1.768	1.743
Costi della GESTIONE	-100	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.335	-1.388	-1.443	-1.501	-1.561	-1.624	-1.689	-1.756	-1.826	-1.899	-1.975	-2.054
Flusso di Cassa Operativo	-3.745	1.107	327	244	158	71	-19	-112	-208	-306	-407	19.161
Oneri finanziari	-802	-749	-693	-635	-575	-513	-448	-380	-310	-237	-161	-82
Tasse	-397	-406	-202	-209	-216	-224	-232	-242	-251	-262	-273	-285
Flusso di cassa post tasse	-4.945	-48	-568	-600	-633	-666	-700	-734	-769	-805	-841	18.794
Flusso di cassa progressivo	-4.945	-4.993	-5.561	-6.161	-6.794	-7.460	-8.160	-8.894	-9.663	-10.468	-11.310	7.485

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**42.970**	**2.497**	**2.501**	**2.506**	**2.510**	**2.515**	**2.519**	**2.524**	**5.146**	**2.604**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		2.994	2.994	2.994	2.994	2.994	2.994	2.994	2.994	2.994
a) Costo della fornitura		3.443	3.443	3.443	3.443	3.443	3.443	3.443	3.443	3.443
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		320	320	320	320	320	320	320	2.920	320
d) Costo Totale Utenti (a + b)		3.763	3.763	3.763	3.763	3.763	3.763	3.763	6.363	3.763
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		1.446	1.446	1.446	1.446	1.446	1.446	1.446	1.446	1.446
f) costi ambientali		180	184	189	193	198	202	206	229	287
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**37.506**	**2.145**	**2.150**	**2.155**	**2.160**	**2.166**	**2.171**	**2.176**	**5.002**	**2.271**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		2.015	2.015	2.015	2.015	2.015	2.015	2.015	2.015	2.015
a) Costo della fornitura		2.910	2.910	2.910	2.910	2.910	2.910	2.910	2.910	2.910
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		360	360	360	360	360	360	360	3.160	360
d) Costo Totale Utenti (a + b)		3.270	3.270	3.270	3.270	3.270	3.270	3.270	6.070	3.270
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		1.335	1.335	1.335	1.335	1.335	1.335	1.335	1.335	1.335
f) costi ambientali		210	216	221	226	232	237	242	268	337
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**37.936**	**2.257**	**2.261**	**2.265**	**2.269**	**2.274**	**2.278**	**2.282**	**3.204**	**2.360**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		9.958	9.958	9.958	9.958	9.958	9.958	9.958	9.958	9.958
a) Costo della fornitura		2.290	2.290	2.290	2.290	2.290	2.290	2.290	2.290	2.290
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	80	80	80	80	80	80	980	80
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.370	2.370	2.370	2.370	2.370	2.370	2.370	3.270	2.370
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		286	286	286	286	286	286	286	286	286
f) costi ambientali		173	177	181	185	190	194	198	220	276
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**118.412**	6.898	6.912	6.926	6.940	6.954	6.968	6.982	13.352	7.235

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**79.186**	**2.843**	**4.714**	**4.722**	**4.730**	**4.738**	**4.746**	**4.754**	**7.394**	**4.897**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		2	4	4	4	4	4	4	4	4
Consumi		2.076	4.152	4.152	4.152	4.152	4.152	4.152	4.152	4.152
a) Costo della fornitura		1.897	3.795	3.795	3.795	3.795	3.795	3.795	3.795	3.795
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		260	520	520	520	520	520	520	3.120	520
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		980	980	980	980	980	980	980	980	980
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		3.138	5.295	5.295	5.295	5.295	5.295	5.295	7.895	5.295
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		453	907	907	907	907	907	907	907	907
f) costi ambientali		159	326	334	342	350	358	366	406	509
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**2.497**	**2.497**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		2	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		2.994	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		3.443	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		320	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		3.763	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		1.446	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		180	0	0	0	0	0	0	0	0
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**18.753**	**1.072**	**1.075**	**1.078**	**1.080**	**1.083**	**1.085**	**1.088**	**2.501**	**1.135**
Utenze RESIDUE		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		1.007	1.007	1.007	1.007	1.007	1.007	1.007	1.007	1.007
a) Costo della fornitura		1.455	1.455	1.455	1.455	1.455	1.455	1.455	1.455	1.455
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	180	180	180	180	180	180	1.580	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.635	1.635	1.635	1.635	1.635	1.635	1.635	3.035	1.635
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		668	668	668	668	668	668	668	668	668
f) costi ambientali		105	108	110	113	116	118	121	134	168
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**100.436**	6.412	5.789	5.800	5.811	5.821	5.832	5.842	9.895	6.033

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-38.437	-867	-2.473	-2.473	-2.473	-2.473	-2.473	-2.473	-4.773	-2.473
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-23.262	-501	-1.493	-1.493	-1.493	-1.493	-1.493	-1.493	-1.493	-1.493
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-2.801	-119	-142	-146	-149	-153	-156	-160	-177	-222
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-17.977**	-485	-1.122	-1.126	-1.129	-1.133	-1.136	-1.140	-3.457	-1.202

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	91	id_Scheda : 014002-FRAZIONE ROVEDATTI
Titolo :	FRAZIONE ROVEDATTI	
Collegato Tramite :	TERMINALE RETE ESISTENTE	

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
600	10	STRADA COMUNALE	ASFALTO	64.848	3.480
600	10		TOTALE:	64.848	3.480

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14002
Comune	ALBOSAGGIA
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	490
Popolazione 2010	3.158

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	1.026
Gas distribuito (migliaia Smc)	1.206
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.038
Lunghezza Rete (km)	34
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	75,0
Analisi ACB lato Utente	NECESSARIA

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 64.848	ml 600
- Allacciamenti	€ 3.480	N. 10
- PDR Potenziali	**N. 10**	
- PDR Attesi (80%)	€ 1.120	N. 8
Contributi Allacciamento	€ 3.200	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 5.314**	
T.I.R.	**6,29%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-53.719
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-53.272
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-4.231
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	-4.679

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	5	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	5	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
Rapporto Lughezza Rete /PDR	120,0	75,0	75,0	75,0	75,0	75,0	75,0	75,0	75,0	75,0	75,0	75,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	69.028	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	64.848											
Nuovi Allacciamenti	3.480											
Nuovi PDR	700	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	69.028	69.448	69.448	69.448	69.448	69.448	69.448	69.448	69.448	69.448	69.448	69.448

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	63.767	62.686	61.606	60.525	59.444	58.363	57.282	56.202	55.121	54.040	52.959	51.878
Allacciamenti	3.410	3.341	3.271	3.202	3.132	3.062	2.993	2.923	2.854	2.784	2.714	2.645
Misuratori	653	999	924	849	775	700	625	551	476	401	327	252
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	67.831	67.026	65.801	64.576	63.351	62.126	60.901	59.675	58.450	57.225	56.000	54.775

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	5.121	5.292	5.291	5.222	5.153	5.085	5.016	4.948	4.879	4.810	4.742	4.673
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	3.687	3.686	3.685	3.616	3.548	3.479	3.410	3.342	3.273	3.205	3.136	3.067
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	1.197	1.225	1.225	1.225	1.225	1.225	1.225	1.225	1.225	1.225	1.225	1.225
- Remunerazione costi operativi Opex	238	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.000	1.200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	7.121	6.492	5.291	5.222	5.153	5.085	5.016	4.948	4.879	4.810	4.742	4.673
COSTI												
Costi diretti	-175	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280
Costi indiretti	-75	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120
Ammortamenti	-1.197	-1.225	-1.225	-1.225	-1.225	-1.225	-1.225	-1.225	-1.225	-1.225	-1.225	-1.225
MARGINE OPERATIVO NETTO	5.674	4.867	3.665	3.597	3.528	3.460	3.391	3.322	3.254	3.185	3.117	3.048
Oneri finanziari	-2.222	-2.074	-1.921	-1.761	-1.594	-1.421	-1.241	-1.054	-860	-657	-447	-228
RISULTATO ANTE IMPOSTE	3.452	2.792	1.745	1.836	1.934	2.038	2.150	2.268	2.394	2.528	2.670	2.820
Imposte e Tasse	-1.050	-860	-562	-581	-602	-624	-648	-674	-702	-731	-762	-796
TOTALE COSTI	-4.719	-4.559	-4.107	-3.967	-3.821	-3.670	-3.515	-3.353	-3.186	-3.013	-2.834	-2.649
RISULTATO NETTO	2.402	1.932	1.183	1.255	1.332	1.414	1.502	1.594	1.693	1.797	1.908	2.025

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-69.028	-420	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-13.806	-84	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	7.121	6.492	5.291	5.222	5.153	5.085	5.016	4.948	4.879	4.810	4.742	4.673
Costi della GESTIONE	-250	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-3.698	-3.845	-3.999	-4.159	-4.326	-4.499	-4.679	-4.866	-5.060	-5.263	-5.473	-5.692
Flusso di Cassa Operativo	-10.632	2.163	891	663	428	186	-62	-318	-581	-852	-1.132	53.356
Oneri finanziari	-2.222	-2.074	-1.921	-1.761	-1.594	-1.421	-1.241	-1.054	-860	-657	-447	-228
Tasse	-1.050	-860	-562	-581	-602	-624	-648	-674	-702	-731	-762	-796
Flusso di cassa post tasse	-13.904	-772	-1.591	-1.679	-1.768	-1.859	-1.952	-2.046	-2.142	-2.241	-2.341	52.333
Flusso di cassa progressivo	-13.904	-14.676	-16.267	-17.946	-19.714	-21.573	-23.525	-25.571	-27.714	-29.954	-32.295	20.038

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**85.941**	**4.993**	**5.002**	**5.011**	**5.020**	**5.029**	**5.038**	**5.047**	**10.292**	**5.209**
Utenze		4	4	4	4	4	4	4	4	4
Consumi		5.988	5.988	5.988	5.988	5.988	5.988	5.988	5.988	5.988
a) Costo della fornitura		6.887	6.887	6.887	6.887	6.887	6.887	6.887	6.887	6.887
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		640	640	640	640	640	640	640	5.840	640
d) Costo Totale Utenti (a + b)		7.527	7.527	7.527	7.527	7.527	7.527	7.527	12.727	7.527
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		2.892	2.892	2.892	2.892	2.892	2.892	2.892	2.892	2.892
f) costi ambientali		359	368	377	386	395	404	413	458	575
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**75.011**	**4.289**	**4.300**	**4.310**	**4.321**	**4.331**	**4.342**	**4.352**	**10.005**	**4.542**
Utenze		4	4	4	4	4	4	4	4	4
Consumi		4.030	4.030	4.030	4.030	4.030	4.030	4.030	4.030	4.030
a) Costo della fornitura		5.819	5.819	5.819	5.819	5.819	5.819	5.819	5.819	5.819
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		720	720	720	720	720	720	720	6.320	720
d) Costo Totale Utenti (a + b)		6.539	6.539	6.539	6.539	6.539	6.539	6.539	12.139	6.539
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		2.671	2.671	2.671	2.671	2.671	2.671	2.671	2.671	2.671
f) costi ambientali		421	431	442	452	463	474	484	537	673
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**37.936**	**2.257**	**2.261**	**2.265**	**2.269**	**2.274**	**2.278**	**2.282**	**3.204**	**2.360**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		9.958	9.958	9.958	9.958	9.958	9.958	9.958	9.958	9.958
a) Costo della fornitura		2.290	2.290	2.290	2.290	2.290	2.290	2.290	2.290	2.290
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	80	80	80	80	80	80	980	80
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.370	2.370	2.370	2.370	2.370	2.370	2.370	3.270	2.370
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		286	286	286	286	286	286	286	286	286
f) costi ambientali		173	177	181	185	190	194	198	220	276
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**8.704**	**487**	**487**	**488**	**488**	**489**	**489**	**490**	**1.592**	**499**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		2.401	2.401	2.401	2.401	2.401	2.401	2.401	2.401	2.401
a) Costo della fornitura		483	483	483	483	483	483	483	483	483
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		90	90	90	90	90	90	90	1.190	90
d) Costo Totale Utenti (a + b)		573	573	573	573	573	573	573	1.673	573
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		106	106	106	106	106	106	106	106	106
f) costi ambientali		20	20	21	21	22	22	23	25	32
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**207.593**	12.026	12.050	12.075	12.099	12.123	12.147	12.172	25.093	12.609

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**171.888**	**7.391**	**10.202**	**10.217**	**10.233**	**10.249**	**10.265**	**10.281**	**16.861**	**10.568**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		5	8	8	8	8	8	8	8	8
Consumi		5.190	8.304	8.304	8.304	8.304	8.304	8.304	8.304	8.304
a) Costo della fornitura		4.744	7.590	7.590	7.590	7.590	7.590	7.590	7.590	7.590
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		650	1.040	1.040	1.040	1.040	1.040	1.040	7.540	1.040
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		2.733	2.733	2.733	2.733	2.733	2.733	2.733	2.733	2.733
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		8.127	11.363	11.363	11.363	11.363	11.363	11.363	17.863	11.363
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		1.134	1.814	1.814	1.814	1.814	1.814	1.814	1.814	1.814
f) costi ambientali		398	653	668	684	700	716	732	812	1.019
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**2.497**	**2.497**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		2	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		2.994	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		3.443	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		320	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		3.763	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		1.446	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		180	0	0	0	0	0	0	0	0
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**19.825**	**2.145**	**1.075**	**1.078**	**1.080**	**1.083**	**1.085**	**1.088**	**2.501**	**1.135**
Utenze RESIDUE		2	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		2.015	1.007	1.007	1.007	1.007	1.007	1.007	1.007	1.007
a) Costo della fornitura		2.910	1.455	1.455	1.455	1.455	1.455	1.455	1.455	1.455
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		360	180	180	180	180	180	180	1.580	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		3.270	1.635	1.635	1.635	1.635	1.635	1.635	3.035	1.635
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		1.335	668	668	668	668	668	668	668	668
f) costi ambientali		210	108	110	113	116	118	121	134	168
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**8.704**	**487**	**487**	**488**	**488**	**489**	**489**	**490**	**1.592**	**499**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**202.914**	12.519	11.764	11.783	11.802	11.821	11.840	11.859	20.954	12.202

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-53.719	-1.276	-3.438	-3.438	-3.438	-3.438	-3.438	-3.438	-7.238	-3.438
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-53.272	-1.934	-3.368	-3.368	-3.368	-3.368	-3.368	-3.368	-3.368	-3.368
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-4.231	-165	-216	-221	-227	-232	-237	-242	-269	-337
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-4.679**	493	-286	-292	-297	-302	-307	-313	-4.139	-408

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	92	id_Scheda : 014005-Località Gaggio
Titolo :	Estensione della rete del gas ad Ardenno	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
2.716	50	STRADA COMUNALE	ASFALTO	293.545	17.400
2.716	50		TOTALE:	293.545	17.400

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14005
Comune	**ARDENNO**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	266
Popolazione 2010	3.298

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	978
Gas distribuito (migliaia Smc)	1.499
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.425
Lunghezza Rete (km)	18
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	77,6
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 293.545	ml 2.716
- Allacciamenti	€ 17.400	N. 50
- PDR Potenziali	**N. 50**	
- PDR Attesi (70%)	€ 4.900	N. 35
Contributi Allacciamento	€ 14.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 23.692**	
T.I.R.	**6,23%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-354.433
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-315.532
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-24.733
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-63.633**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	2.716	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	15	15	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	15	30	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35
Rapporto Lughezza Rete /PDR	181,1	90,5	77,6	77,6	77,6	77,6	77,6	77,6	77,6	77,6	77,6	77,6
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	313.045	2.100	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	293.545											
Nuovi Allacciamenti	17.400											
Nuovi PDR	2.100	2.100	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	313.045	315.145	315.845	315.845	315.845	315.845	315.845	315.845	315.845	315.845	315.845	315.845

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	288.653	283.760	278.868	273.976	269.083	264.191	259.298	254.406	249.513	244.621	239.729	234.836
Allacciamenti	17.052	16.704	16.356	16.008	15.660	15.312	14.964	14.616	14.268	13.920	13.572	13.224
Misuratori	1.960	3.780	4.153	3.827	3.500	3.173	2.847	2.520	2.193	1.867	1.540	1.213
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	307.665	304.244	299.377	293.810	288.243	282.676	277.109	271.542	265.975	260.408	254.841	249.274

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**22.987**	**23.650**	**23.886**	**23.686**	**23.374**	**23.062**	**22.750**	**22.439**	**22.127**	**21.815**	**21.503**	**21.192**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	16.893	16.702	16.653	16.453	16.142	15.830	15.518	15.206	14.895	14.583	14.271	13.959
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	5.380	5.520	5.567	5.567	5.567	5.567	5.567	5.567	5.567	5.567	5.567	5.567
- Remunerazione costi operativi Opex	714	1.427	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	6.000	6.000	2.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**28.987**	**29.650**	**25.886**	**23.686**	**23.374**	**23.062**	**22.750**	**22.439**	**22.127**	**21.815**	**21.503**	**21.192**
COSTI												
Costi diretti	-525	-1.050	-1.225	-1.225	-1.225	-1.225	-1.225	-1.225	-1.225	-1.225	-1.225	-1.225
Costi indiretti	-225	-450	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525
Ammortamenti	-5.380	-5.520	-5.567	-5.567	-5.567	-5.567	-5.567	-5.567	-5.567	-5.567	-5.567	-5.567
MARGINE OPERATIVO NETTO	22.857	22.629	18.568	16.369	16.057	15.745	15.433	15.122	14.810	14.498	14.186	13.875
Oneri finanziari	-10.107	-9.434	-8.735	-8.007	-7.251	-6.464	-5.645	-4.794	-3.909	-2.989	-2.031	-1.036
RISULTATO ANTE IMPOSTE	12.750	13.195	9.834	8.361	8.806	9.281	9.788	10.327	10.901	11.510	12.155	12.839
Imposte e Tasse	-3.951	-4.049	-3.084	-2.645	-2.740	-2.842	-2.951	-3.068	-3.194	-3.328	-3.471	-3.622
TOTALE COSTI	**-20.189**	**-20.504**	**-19.136**	**-17.970**	**-17.307**	**-16.622**	**-15.914**	**-15.180**	**-14.420**	**-13.633**	**-12.819**	**-11.975**
RISULTATO NETTO	**8.798**	**9.145**	**6.749**	**5.716**	**6.067**	**6.440**	**6.837**	**7.259**	**7.707**	**8.182**	**8.685**	**9.217**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-313.045	-2.100	-700	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-62.609	-420	-140	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	28.987	29.650	25.886	23.686	23.374	23.062	22.750	22.439	22.127	21.815	21.503	21.192
Costi della GESTIONE	-750	-1.500	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-16.816	-17.489	-18.188	-18.916	-19.673	-20.459	-21.278	-22.129	-23.014	-23.935	-24.892	-25.888
Flusso di Cassa Operativo	-51.188	10.241	5.807	3.020	1.951	853	-277	-1.440	-2.637	-3.869	-5.139	242.828
Oneri finanziari	-10.107	-9.434	-8.735	-8.007	-7.251	-6.464	-5.645	-4.794	-3.909	-2.989	-2.031	-1.036
Tasse	-3.951	-4.049	-3.084	-2.645	-2.740	-2.842	-2.951	-3.068	-3.194	-3.328	-3.471	-3.622
Flusso di cassa post tasse	**-65.246**	**-3.243**	**-6.012**	**-7.633**	**-8.039**	**-8.453**	**-8.874**	**-9.303**	**-9.740**	**-10.186**	**-10.640**	**238.170**
Flusso di cassa progressivo	**-65.246**	**-68.489**	**-74.501**	**-82.134**	**-90.173**	**-98.625**	**-107.499**	**-116.802**	**-126.542**	**-136.727**	**-147.368**	**90.802**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**620.662**	**36.391**	**36.459**	**36.526**	**36.594**	**36.662**	**36.730**	**36.798**	**65.736**	**38.018**
Utenze		22	22	22	22	22	22	22	22	22
Consumi		45.216	45.216	45.216	45.216	45.216	45.216	45.216	45.216	45.216
a) Costo della fornitura		51.999	51.999	51.999	51.999	51.999	51.999	51.999	51.999	51.999
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		3.520	3.520	3.520	3.520	3.520	3.520	3.520	32.120	3.520
d) Costo Totale Utenti (a + b)		55.519	55.519	55.519	55.519	55.519	55.519	55.519	84.119	55.519
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		21.839	21.839	21.839	21.839	21.839	21.839	21.839	21.839	21.839
f) costi ambientali		2.711	2.779	2.847	2.915	2.983	3.050	3.118	3.457	4.338
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**461.993**	**26.694**	**26.762**	**26.831**	**26.900**	**26.968**	**27.037**	**27.106**	**54.049**	**28.341**
Utenze		19	19	19	19	19	19	19	19	19
Consumi		26.279	26.279	26.279	26.279	26.279	26.279	26.279	26.279	26.279
a) Costo della fornitura		37.946	37.946	37.946	37.946	37.946	37.946	37.946	37.946	37.946
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		3.420	3.420	3.420	3.420	3.420	3.420	3.420	30.020	3.420
d) Costo Totale Utenti (a + b)		41.366	41.366	41.366	41.366	41.366	41.366	41.366	67.966	41.366
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		17.417	17.417	17.417	17.417	17.417	17.417	17.417	17.417	17.417
f) costi ambientali		2.745	2.813	2.882	2.951	3.019	3.088	3.157	3.500	4.392
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**256.890**	**15.340**	**15.369**	**15.399**	**15.429**	**15.458**	**15.488**	**15.518**	**20.166**	**16.050**
Utenze		5	5	5	5	5	5	5	5	5
Consumi		68.350	68.350	68.350	68.350	68.350	68.350	68.350	68.350	68.350
a) Costo della fornitura		15.721	15.721	15.721	15.721	15.721	15.721	15.721	15.721	15.721
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		400	400	400	400	400	400	400	4.900	400
d) Costo Totale Utenti (a + b)		16.121	16.121	16.121	16.121	16.121	16.121	16.121	20.621	16.121
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		1.965	1.965	1.965	1.965	1.965	1.965	1.965	1.965	1.965
f) costi ambientali		1.184	1.214	1.244	1.273	1.303	1.332	1.362	1.510	1.895
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**44.552**	**2.540**	**2.542**	**2.545**	**2.548**	**2.551**	**2.553**	**2.556**	**6.970**	**2.605**
Utenze		4	4	4	4	4	4	4	4	4
Consumi		13.183	13.183	13.183	13.183	13.183	13.183	13.183	13.183	13.183
a) Costo della fornitura		2.654	2.654	2.654	2.654	2.654	2.654	2.654	2.654	2.654
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		360	360	360	360	360	360	360	4.760	360
d) Costo Totale Utenti (a + b)		3.014	3.014	3.014	3.014	3.014	3.014	3.014	7.414	3.014
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		584	584	584	584	584	584	584	584	584
f) costi ambientali		109	112	115	118	120	123	126	139	175
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**1.384.097**	80.964	81.133	81.302	81.470	81.639	81.808	81.977	146.920	85.014

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (70,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**915.232**	**30.894**	**49.432**	**55.694**	**55.789**	**55.885**	**55.980**	**56.076**	**76.054**	**57.797**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		15	30	35	35	35	35	35	35	35
Consumi		21.375	42.750	49.875	49.875	49.875	49.875	49.875	49.875	49.875
a) Costo della fornitura		19.537	39.074	45.586	45.586	45.586	45.586	45.586	45.586	45.586
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.950	3.900	4.550	4.550	4.550	4.550	4.550	24.050	4.550
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		12.438	12.438	12.438	12.438	12.438	12.438	12.438	12.438	12.438
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		33.925	55.411	62.574	62.574	62.574	62.574	62.574	82.074	62.574
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		4.669	9.339	10.895	10.895	10.895	10.895	10.895	10.895	10.895
f) costi ambientali		1.639	3.359	4.015	4.111	4.206	4.302	4.397	4.875	6.118
GPL (10,76% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**189.000**	**26.466**	**13.258**	**9.962**	**9.980**	**9.999**	**10.017**	**10.036**	**17.928**	**10.368**
Utenze RESIDUE		16	8	6	6	6	6	6	6	6
Consumi		32.885	16.442	12.332	12.332	12.332	12.332	12.332	12.332	12.332
a) Costo della fornitura		37.817	18.909	14.181	14.181	14.181	14.181	14.181	14.181	14.181
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		2.560	1.280	960	960	960	960	960	8.760	960
d) Costo Totale Utenti (a + b)		40.377	20.189	15.141	15.141	15.141	15.141	15.141	22.941	15.141
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		15.883	7.942	5.956	5.956	5.956	5.956	5.956	5.956	5.956
f) costi ambientali		1.972	1.011	776	795	813	832	850	943	1.183
GASOLIO (8,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**111.210**	**16.859**	**8.451**	**5.649**	**5.663**	**5.678**	**5.692**	**5.706**	**11.379**	**5.966**
Utenze RESIDUE		12	6	4	4	4	4	4	4	4
Consumi		16.597	8.299	5.532	5.532	5.532	5.532	5.532	5.532	5.532
a) Costo della fornitura		23.966	11.983	7.989	7.989	7.989	7.989	7.989	7.989	7.989
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		2.160	1.080	720	720	720	720	720	6.320	720
d) Costo Totale Utenti (a + b)		26.126	13.063	8.709	8.709	8.709	8.709	8.709	14.309	8.709
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		11.000	5.500	3.667	3.667	3.667	3.667	3.667	3.667	3.667
f) costi ambientali		1.734	888	607	621	636	650	665	737	925
EN ELETTRICA (2,39% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**60.470**	**9.204**	**6.148**	**3.080**	**3.086**	**3.092**	**3.098**	**3.104**	**4.033**	**3.210**
Utenze RESIDUE		3	2	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		41.010	27.340	13.670	13.670	13.670	13.670	13.670	13.670	13.670
a) Costo della fornitura		9.432	6.288	3.144	3.144	3.144	3.144	3.144	3.144	3.144
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		240	160	80	80	80	80	80	980	80
d) Costo Totale Utenti (a + b)		9.672	6.448	3.224	3.224	3.224	3.224	3.224	4.124	3.224
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		1.179	786	393	393	393	393	393	393	393
f) costi ambientali		711	486	249	255	261	266	272	302	379
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**44.552**	**2.540**	**2.542**	**2.545**	**2.548**	**2.551**	**2.553**	**2.556**	**6.970**	**2.605**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**1.320.464**	85.963	79.831	76.929	77.066	77.203	77.340	77.478	116.364	79.947

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-354.433	-2.905	-17.895	-23.358	-23.358	-23.358	-23.358	-23.358	-49.258	-23.358
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-315.532	-8.490	-17.656	-20.311	-20.311	-20.311	-20.311	-20.311	-20.311	-20.311
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-24.733	-586	-1.063	-1.326	-1.357	-1.389	-1.421	-1.452	-1.610	-2.020
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-63.633**	4.999	-1.302	-4.373	-4.404	-4.436	-4.467	-4.499	-30.557	-5.067

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	93	id_Scheda : 014005-Nazionale SS 38
Titolo :	Estensione della rete del gas ad Ardenno	
Collegato Tramite :	TERMINALE RETE ESISTENTE	

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
923	50	STRADA PROVINCIALE/STATALE	ASFALTO	159.199	20.850
923	50		TOTALE:	159.199	20.850

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14005
Comune	**ARDENNO**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	266
Popolazione 2010	3.298

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	978
Gas distribuito (migliaia Smc)	1.499
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.425
Lunghezza Rete (km)	18
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	26,4
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 159.199	ml 923
- Allacciamenti	€ 20.850	N. 50
- PDR Potenziali	**N. 50**	
- PDR Attesi (70%)	€ 4.900	N. 35
Contributi Allacciamento	€ 14.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 17.251**	
T.I.R.	**6,90%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-439.478
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-315.532
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-24.733
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-148.678**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	923	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	15	15	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	15	30	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35
Rapporto Lughezza Rete /PDR	61,5	30,8	26,4	26,4	26,4	26,4	26,4	26,4	26,4	26,4	26,4	26,4
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	**182.149**	**2.100**	**700**	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	159.199											
Nuovi Allacciamenti	20.850											
Nuovi PDR	2.100	2.100	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	**182.149**	**184.249**	**184.949**	**184.949**	**184.949**	**184.949**	**184.949**	**184.949**	**184.949**	**184.949**	**184.949**	**184.949**

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	156.546	153.892	151.239	148.586	145.932	143.279	140.626	137.973	135.319	132.666	130.013	127.359
Allacciamenti	20.433	20.016	19.599	19.182	18.765	18.348	17.931	17.514	17.097	16.680	16.263	15.846
Misuratori	1.960	3.780	4.153	3.827	3.500	3.173	2.847	2.520	2.193	1.867	1.540	1.213
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	**178.939**	**177.688**	**174.991**	**171.594**	**168.197**	**164.800**	**161.403**	**158.007**	**154.610**	**151.213**	**147.816**	**144.419**

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**13.609**	**14.392**	**14.750**	**14.672**	**14.481**	**14.291**	**14.101**	**13.911**	**13.720**	**13.530**	**13.340**	**13.150**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	9.685	9.615	9.688	9.609	9.419	9.229	9.039	8.848	8.658	8.468	8.278	8.087
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	3.210	3.350	3.397	3.397	3.397	3.397	3.397	3.397	3.397	3.397	3.397	3.397
- Remunerazione costi operativi Opex	714	1.427	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	6.000	6.000	2.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**19.609**	**20.392**	**16.750**	**14.672**	**14.481**	**14.291**	**14.101**	**13.911**	**13.720**	**13.530**	**13.340**	**13.150**
COSTI												
Costi diretti	*-525*	*-1.050*	*-1.225*	*-1.225*	*-1.225*	*-1.225*	*-1.225*	*-1.225*	*-1.225*	*-1.225*	*-1.225*	*-1.225*
Costi indiretti	-225	-450	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525
Ammortamenti	-3.210	-3.350	-3.397	-3.397	-3.397	-3.397	-3.397	-3.397	-3.397	-3.397	-3.397	-3.397
MARGINE OPERATIVO NETTO	15.648	15.542	11.603	9.525	9.334	9.144	8.954	8.764	8.573	8.383	8.193	8.003
Oneri finanziari	-5.918	-5.524	-5.115	-4.689	-4.246	-3.785	-3.306	-2.807	-2.289	-1.750	-1.189	-606
RISULTATO ANTE IMPOSTE	9.730	10.017	6.488	4.836	5.089	5.359	5.648	5.956	6.284	6.633	7.004	7.396
Imposte e Tasse	-2.945	-3.010	-2.010	-1.532	-1.585	-1.643	-1.705	-1.771	-1.843	-1.919	-2.000	-2.087
TOTALE COSTI	**-12.824**	**-13.385**	**-12.271**	**-11.368**	**-10.978**	**-10.575**	**-10.158**	**-9.726**	**-9.279**	**-8.816**	**-8.337**	**-7.841**
RISULTATO NETTO	**6.784**	**7.007**	**4.478**	**3.304**	**3.503**	**3.716**	**3.943**	**4.185**	**4.442**	**4.714**	**5.003**	**5.309**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-182.149	-2.100	-700	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-36.430	-420	-140	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	19.609	20.392	16.750	14.672	14.481	14.291	14.101	13.911	13.720	13.530	13.340	13.150
Costi della GESTIONE	-750	-1.500	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-9.847	-10.241	-10.651	-11.077	-11.520	-11.980	-12.460	-12.958	-13.476	-14.015	-14.576	-15.159
Flusso di Cassa Operativo	-27.418	8.231	4.209	1.845	1.212	561	-109	-797	-1.506	-2.235	-2.986	140.659
Oneri finanziari	-5.918	-5.524	-5.115	-4.689	-4.246	-3.785	-3.306	-2.807	-2.289	-1.750	-1.189	-606
Tasse	-2.945	-3.010	-2.010	-1.532	-1.585	-1.643	-1.705	-1.771	-1.843	-1.919	-2.000	-2.087
Flusso di cassa post tasse	**-36.282**	**-303**	**-2.915**	**-4.376**	**-4.619**	**-4.867**	**-5.119**	**-5.376**	**-5.638**	**-5.904**	**-6.176**	**137.966**
Flusso di cassa progressivo	**-36.282**	**-36.585**	**-39.501**	**-43.877**	**-48.496**	**-53.363**	**-58.482**	**-63.858**	**-69.496**	**-75.400**	**-81.576**	**56.390**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**620.662**	**36.391**	**36.459**	**36.526**	**36.594**	**36.662**	**36.730**	**36.798**	**65.736**	**38.018**
Utenze		22	22	22	22	22	22	22	22	22
Consumi		45.216	45.216	45.216	45.216	45.216	45.216	45.216	45.216	45.216
a) Costo della fornitura		51.999	51.999	51.999	51.999	51.999	51.999	51.999	51.999	51.999
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		3.520	3.520	3.520	3.520	3.520	3.520	3.520	32.120	3.520
d) Costo Totale Utenti (a + b)		55.519	55.519	55.519	55.519	55.519	55.519	55.519	84.119	55.519
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		21.839	21.839	21.839	21.839	21.839	21.839	21.839	21.839	21.839
f) costi ambientali		2.711	2.779	2.847	2.915	2.983	3.050	3.118	3.457	4.338
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**461.993**	**26.694**	**26.762**	**26.831**	**26.900**	**26.968**	**27.037**	**27.106**	**54.049**	**28.341**
Utenze		19	19	19	19	19	19	19	19	19
Consumi		26.279	26.279	26.279	26.279	26.279	26.279	26.279	26.279	26.279
a) Costo della fornitura		37.946	37.946	37.946	37.946	37.946	37.946	37.946	37.946	37.946
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		3.420	3.420	3.420	3.420	3.420	3.420	3.420	30.020	3.420
d) Costo Totale Utenti (a + b)		41.366	41.366	41.366	41.366	41.366	41.366	41.366	67.966	41.366
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		17.417	17.417	17.417	17.417	17.417	17.417	17.417	17.417	17.417
f) costi ambientali		2.745	2.813	2.882	2.951	3.019	3.088	3.157	3.500	4.392
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**256.890**	**15.340**	**15.369**	**15.399**	**15.429**	**15.458**	**15.488**	**15.518**	**20.166**	**16.050**
Utenze		5	5	5	5	5	5	5	5	5
Consumi		68.350	68.350	68.350	68.350	68.350	68.350	68.350	68.350	68.350
a) Costo della fornitura		15.721	15.721	15.721	15.721	15.721	15.721	15.721	15.721	15.721
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		400	400	400	400	400	400	400	4.900	400
d) Costo Totale Utenti (a + b)		16.121	16.121	16.121	16.121	16.121	16.121	16.121	20.621	16.121
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		1.965	1.965	1.965	1.965	1.965	1.965	1.965	1.965	1.965
f) costi ambientali		1.184	1.214	1.244	1.273	1.303	1.332	1.362	1.510	1.895
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**44.552**	**2.540**	**2.542**	**2.545**	**2.548**	**2.551**	**2.553**	**2.556**	**6.970**	**2.605**
Utenze		4	4	4	4	4	4	4	4	4
Consumi		13.183	13.183	13.183	13.183	13.183	13.183	13.183	13.183	13.183
a) Costo della fornitura		2.654	2.654	2.654	2.654	2.654	2.654	2.654	2.654	2.654
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		360	360	360	360	360	360	360	4.760	360
d) Costo Totale Utenti (a + b)		3.014	3.014	3.014	3.014	3.014	3.014	3.014	7.414	3.014
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		584	584	584	584	584	584	584	584	584
f) costi ambientali		109	112	115	118	120	123	126	139	175
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**1.384.097**	80.964	81.133	81.302	81.470	81.639	81.808	81.977	146.920	85.014

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (70,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**830.187**	**25.658**	**44.196**	**50.458**	**50.553**	**50.649**	**50.744**	**50.840**	**70.818**	**52.561**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		15	30	35	35	35	35	35	35	35
Consumi		21.375	42.750	49.875	49.875	49.875	49.875	49.875	49.875	49.875
a) Costo della fornitura		19.537	39.074	45.586	45.586	45.586	45.586	45.586	45.586	45.586
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.950	3.900	4.550	4.550	4.550	4.550	4.550	24.050	4.550
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		7.202	7.202	7.202	7.202	7.202	7.202	7.202	7.202	7.202
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		28.689	50.175	57.338	57.338	57.338	57.338	57.338	76.838	57.338
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		4.669	9.339	10.895	10.895	10.895	10.895	10.895	10.895	10.895
f) costi ambientali		1.639	3.359	4.015	4.111	4.206	4.302	4.397	4.875	6.118
GPL (10,76% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**189.000**	**26.466**	**13.258**	**9.962**	**9.980**	**9.999**	**10.017**	**10.036**	**17.928**	**10.368**
Utenze RESIDUE		16	8	6	6	6	6	6	6	6
Consumi		32.885	16.442	12.332	12.332	12.332	12.332	12.332	12.332	12.332
a) Costo della fornitura		37.817	18.909	14.181	14.181	14.181	14.181	14.181	14.181	14.181
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		2.560	1.280	960	960	960	960	960	8.760	960
d) Costo Totale Utenti (a + b)		40.377	20.189	15.141	15.141	15.141	15.141	15.141	22.941	15.141
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		15.883	7.942	5.956	5.956	5.956	5.956	5.956	5.956	5.956
f) costi ambientali		1.972	1.011	776	795	813	832	850	943	1.183
GASOLIO (8,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**111.210**	**16.859**	**8.451**	**5.649**	**5.663**	**5.678**	**5.692**	**5.706**	**11.379**	**5.966**
Utenze RESIDUE		12	6	4	4	4	4	4	4	4
Consumi		16.597	8.299	5.532	5.532	5.532	5.532	5.532	5.532	5.532
a) Costo della fornitura		23.966	11.983	7.989	7.989	7.989	7.989	7.989	7.989	7.989
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		2.160	1.080	720	720	720	720	720	6.320	720
d) Costo Totale Utenti (a + b)		26.126	13.063	8.709	8.709	8.709	8.709	8.709	14.309	8.709
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		11.000	5.500	3.667	3.667	3.667	3.667	3.667	3.667	3.667
f) costi ambientali		1.734	888	607	621	636	650	665	737	925
EN ELETTRICA (2,39% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**60.470**	**9.204**	**6.148**	**3.080**	**3.086**	**3.092**	**3.098**	**3.104**	**4.033**	**3.210**
Utenze RESIDUE		3	2	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		41.010	27.340	13.670	13.670	13.670	13.670	13.670	13.670	13.670
a) Costo della fornitura		9.432	6.288	3.144	3.144	3.144	3.144	3.144	3.144	3.144
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		240	160	80	80	80	80	80	980	80
d) Costo Totale Utenti (a + b)		9.672	6.448	3.224	3.224	3.224	3.224	3.224	4.124	3.224
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		1.179	786	393	393	393	393	393	393	393
f) costi ambientali		711	486	249	255	261	266	272	302	379
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**44.552**	**2.540**	**2.542**	**2.545**	**2.548**	**2.551**	**2.553**	**2.556**	**6.970**	**2.605**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**1.235.419**	80.727	74.596	71.693	71.830	71.967	72.105	72.242	111.128	74.711

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-439.478	-8.141	-23.130	-28.594	-28.594	-28.594	-28.594	-28.594	-54.494	-28.594
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-315.532	-8.490	-17.656	-20.311	-20.311	-20.311	-20.311	-20.311	-20.311	-20.311
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-24.733	-586	-1.063	-1.326	-1.357	-1.389	-1.421	-1.452	-1.610	-2.020
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-148.678**	-237	-6.537	-9.609	-9.640	-9.672	-9.703	-9.735	-35.793	-10.303

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	94	id_Scheda : 014005-Via Marconi
Titolo :	Estensione della rete del gas ad Ardenno	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
328	10	STRADA COMUNALE	ASFALTO	35.450	3.480
328	10		TOTALE:	35.450	3.480

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14005
Comune	**ARDENNO**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	266
Popolazione 2010	3.298

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	978
Gas distribuito (migliaia Smc)	1.499
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.425
Lunghezza Rete (km)	18
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	41,0
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 35.450	ml 328
- Allacciamenti	€ 3.480	N. 10
- PDR Potenziali	**N. 10**	
- PDR Attesi (80%)	€ 1.120	N. 8
Contributi Allacciamento	€ 3.200	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 3.869**	
T.I.R.	**7,04%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-108.095
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-73.133
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-5.809
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-40.771**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	328	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	5	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	5	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
Rapporto Lughezza Rete /PDR	65,6	41,0	41,0	41,0	41,0	41,0	41,0	41,0	41,0	41,0	41,0	41,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	39.630	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	35.450											
Nuovi Allacciamenti	3.480											
Nuovi PDR	700	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	39.630	40.050	40.050	40.050	40.050	40.050	40.050	40.050	40.050	40.050	40.050	40.050

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	34.859	34.269	33.678	33.087	32.496	31.905	31.314	30.724	30.133	29.542	28.951	28.360
Allacciamenti	3.410	3.341	3.271	3.202	3.132	3.062	2.993	2.923	2.854	2.784	2.714	2.645
Misuratori	653	999	924	849	775	700	625	551	476	401	327	252
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	38.923	38.608	37.873	37.138	36.403	35.668	34.933	34.197	33.462	32.727	31.992	31.257

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**3.013**	**3.211**	**3.237**	**3.195**	**3.154**	**3.113**	**3.072**	**3.031**	**2.990**	**2.948**	**2.907**	**2.866**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	2.068	2.095	2.121	2.080	2.039	1.997	1.956	1.915	1.874	1.833	1.792	1.750
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	707	735	735	735	735	735	735	735	735	735	735	735
- Remunerazione costi operativi Opex	238	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.000	1.200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**5.013**	**4.411**	**3.237**	**3.195**	**3.154**	**3.113**	**3.072**	**3.031**	**2.990**	**2.948**	**2.907**	**2.866**
COSTI												
Costi diretti	-175	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280
Costi indiretti	-75	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120
Ammortamenti	-707	-735	-735	-735	-735	-735	-735	-735	-735	-735	-735	-735
MARGINE OPERATIVO NETTO	4.056	3.275	2.102	2.060	2.019	1.978	1.937	1.896	1.855	1.813	1.772	1.731
Oneri finanziari	-1.282	-1.196	-1.108	-1.015	-919	-820	-716	-608	-496	-379	-258	-131
RISULTATO ANTE IMPOSTE	2.774	2.079	994	1.045	1.100	1.158	1.221	1.288	1.359	1.434	1.515	1.600
Imposte e Tasse	-824	-627	-320	-331	-343	-355	-369	-383	-398	-415	-433	-451
TOTALE COSTI	**-3.063**	**-2.958**	**-2.563**	**-2.482**	**-2.397**	**-2.310**	**-2.220**	**-2.126**	**-2.029**	**-1.929**	**-1.825**	**-1.718**
RISULTATO NETTO	**1.950**	**1.452**	**673**	**714**	**757**	**803**	**852**	**905**	**960**	**1.019**	**1.082**	**1.148**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-39.630	-420	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-7.926	-84	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	5.013	4.411	3.237	3.195	3.154	3.113	3.072	3.031	2.990	2.948	2.907	2.866
Costi della GESTIONE	-250	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-2.132	-2.218	-2.306	-2.399	-2.495	-2.594	-2.698	-2.806	-2.918	-3.035	-3.156	-3.283
Flusso di Cassa Operativo	-5.296	1.709	530	397	260	119	-26	-175	-329	-487	-649	30.440
Oneri finanziari	-1.282	-1.196	-1.108	-1.015	-919	-820	-716	-608	-496	-379	-258	-131
Tasse	-824	-627	-320	-331	-343	-355	-369	-383	-398	-415	-433	-451
Flusso di cassa post tasse	**-7.401**	**-114**	**-898**	**-950**	**-1.002**	**-1.056**	**-1.111**	**-1.166**	**-1.223**	**-1.280**	**-1.339**	**29.858**
Flusso di cassa progressivo	**-7.401**	**-7.515**	**-8.413**	**-9.363**	**-10.365**	**-11.421**	**-12.532**	**-13.698**	**-14.921**	**-16.201**	**-17.540**	**12.317**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**112.848**	**6.617**	**6.629**	**6.641**	**6.653**	**6.666**	**6.678**	**6.690**	**11.952**	**6.912**
Utenze		4	4	4	4	4	4	4	4	4
Consumi		8.221	8.221	8.221	8.221	8.221	8.221	8.221	8.221	8.221
a) Costo della fornitura		9.454	9.454	9.454	9.454	9.454	9.454	9.454	9.454	9.454
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		640	640	640	640	640	640	640	5.840	640
d) Costo Totale Utenti (a + b)		10.094	10.094	10.094	10.094	10.094	10.094	10.094	15.294	10.094
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		3.971	3.971	3.971	3.971	3.971	3.971	3.971	3.971	3.971
f) costi ambientali		493	505	518	530	542	555	567	629	789
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**97.262**	**5.620**	**5.634**	**5.649**	**5.663**	**5.678**	**5.692**	**5.706**	**11.379**	**5.966**
Utenze		4	4	4	4	4	4	4	4	4
Consumi		5.532	5.532	5.532	5.532	5.532	5.532	5.532	5.532	5.532
a) Costo della fornitura		7.989	7.989	7.989	7.989	7.989	7.989	7.989	7.989	7.989
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		720	720	720	720	720	720	720	6.320	720
d) Costo Totale Utenti (a + b)		8.709	8.709	8.709	8.709	8.709	8.709	8.709	14.309	8.709
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		3.667	3.667	3.667	3.667	3.667	3.667	3.667	3.667	3.667
f) costi ambientali		578	592	607	621	636	650	665	737	925
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**51.378**	**3.068**	**3.074**	**3.080**	**3.086**	**3.092**	**3.098**	**3.104**	**4.033**	**3.210**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		13.670	13.670	13.670	13.670	13.670	13.670	13.670	13.670	13.670
a) Costo della fornitura		3.144	3.144	3.144	3.144	3.144	3.144	3.144	3.144	3.144
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	80	80	80	80	80	80	980	80
d) Costo Totale Utenti (a + b)		3.224	3.224	3.224	3.224	3.224	3.224	3.224	4.124	3.224
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		393	393	393	393	393	393	393	393	393
f) costi ambientali		237	243	249	255	261	266	272	302	379
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**11.138**	**635**	**636**	**636**	**637**	**638**	**638**	**639**	**1.742**	**651**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		3.296	3.296	3.296	3.296	3.296	3.296	3.296	3.296	3.296
a) Costo della fornitura		664	664	664	664	664	664	664	664	664
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		90	90	90	90	90	90	90	1.190	90
d) Costo Totale Utenti (a + b)		754	754	754	754	754	754	754	1.854	754
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		146	146	146	146	146	146	146	146	146
f) costi ambientali		27	28	29	29	30	31	31	35	44
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**272.625**	15.939	15.973	16.006	16.039	16.073	16.106	16.139	29.106	16.740

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**191.688**	**7.709**	**11.422**	**11.444**	**11.466**	**11.488**	**11.510**	**11.532**	**18.141**	**11.925**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		5	8	8	8	8	8	8	8	8
Consumi		7.125	11.400	11.400	11.400	11.400	11.400	11.400	11.400	11.400
a) Costo della fornitura		6.512	10.420	10.420	10.420	10.420	10.420	10.420	10.420	10.420
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		650	1.040	1.040	1.040	1.040	1.040	1.040	7.540	1.040
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		1.557	1.557	1.557	1.557	1.557	1.557	1.557	1.557	1.557
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		8.719	13.017	13.017	13.017	13.017	13.017	13.017	19.517	13.017
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		1.556	2.490	2.490	2.490	2.490	2.490	2.490	2.490	2.490
f) costi ambientali		546	896	918	940	961	983	1.005	1.114	1.398
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**3.308**	**3.308**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		2	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		4.111	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		4.727	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		320	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		5.047	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		1.985	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		246	0	0	0	0	0	0	0	0
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**25.720**	**2.810**	**1.409**	**1.412**	**1.416**	**1.419**	**1.423**	**1.427**	**2.845**	**1.492**
Utenze RESIDUE		2	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		2.766	1.383	1.383	1.383	1.383	1.383	1.383	1.383	1.383
a) Costo della fornitura		3.994	1.997	1.997	1.997	1.997	1.997	1.997	1.997	1.997
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		360	180	180	180	180	180	180	1.580	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		4.354	2.177	2.177	2.177	2.177	2.177	2.177	3.577	2.177
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		1.833	917	917	917	917	917	917	917	917
f) costi ambientali		289	148	152	155	159	163	166	184	231
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**11.138**	**635**	**636**	**636**	**637**	**638**	**638**	**639**	**1.742**	**651**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**231.854**	14.462	13.467	13.493	13.519	13.545	13.571	13.597	22.728	14.068

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-108.095	-3.906	-6.833	-6.833	-6.833	-6.833	-6.833	-6.833	-10.633	-6.833
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-73.133	-2.655	-4.624	-4.624	-4.624	-4.624	-4.624	-4.624	-4.624	-4.624
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-5.809	-226	-296	-304	-311	-318	-325	-333	-369	-463
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-40.771**	-1.477	-2.506	-2.513	-2.520	-2.528	-2.535	-2.542	-6.378	-2.672

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	95	id_Scheda : 014010-Via s.Sisto-Giacconi
Titolo :	Estensione rete gas a Buglio in Monte	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
170	8	STRADA COMUNALE	ASFALTO	18.374	2.784
170	8		TOTALE:	18.374	2.784

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14010
Comune	BUGLIO IN MONTE
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	577
Popolazione 2010	2.080

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	593
Gas distribuito (migliaia Smc)	3.067
Consumo pro-capite (mc/anno)	5.172
Lunghezza Rete (km)	14
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	28,3
Analisi ACB lato Utente	NECESSARIA

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 18.374	ml 170
- Allacciamenti	€ 2.784	N. 8
- PDR Potenziali	**N. 8**	
- PDR Attesi (75%)	€ 840	N. 6
Contributi Allacciamento	€ 2.400	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 2.509**	
T.I.R.	**7,78%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-338.953
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-187.565
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-19.071
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	-170.460

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	4	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	4	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
Rapporto Lughezza Rete /PDR	42,5	28,3	28,3	28,3	28,3	28,3	28,3	28,3	28,3	28,3	28,3	28,3
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	21.718	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	18.374											
Nuovi Allacciamenti	2.784											
Nuovi PDR	560	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	21.718	21.998	21.998	21.998	21.998	21.998	21.998	21.998	21.998	21.998	21.998	21.998

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	18.067	17.761	17.455	17.149	16.842	16.536	16.230	15.924	15.618	15.311	15.005	14.699
Allacciamenti	2.728	2.673	2.617	2.561	2.506	2.450	2.394	2.339	2.283	2.227	2.172	2.116
Misuratori	523	747	691	635	579	523	467	411	355	299	243	187
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	21.318	21.180	20.763	20.345	19.927	19.509	19.091	18.673	18.255	17.837	17.419	17.001

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	1.694	1.845	1.866	1.843	1.819	1.796	1.772	1.749	1.726	1.702	1.679	1.655
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	1.104	1.141	1.163	1.139	1.116	1.092	1.069	1.046	1.022	999	975	952
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	399	418	418	418	418	418	418	418	418	418	418	418
- Remunerazione costi operativi Opex	190	285	285	285	285	285	285	285	285	285	285	285
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	1.600	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	3.294	2.645	1.866	1.843	1.819	1.796	1.772	1.749	1.726	1.702	1.679	1.655
COSTI												
Costi diretti	-140	-210	-210	-210	-210	-210	-210	-210	-210	-210	-210	-210
Costi indiretti	-60	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90
Ammortamenti	-399	-418	-418	-418	-418	-418	-418	-418	-418	-418	-418	-418
MARGINE OPERTATIVO NETTO	2.695	1.927	1.148	1.125	1.101	1.078	1.055	1.031	1.008	984	961	938
Oneri finanziari	-704	-657	-608	-558	-505	-450	-393	-334	-272	-208	-141	-72
RISULTATO ANTE IMPOSTE	1.991	1.270	540	567	596	628	661	697	736	776	819	865
Imposte e Tasse	-583	-380	-174	-180	-186	-193	-200	-208	-216	-225	-234	-244
TOTALE COSTI	-1.886	-1.755	-1.501	-1.456	-1.409	-1.361	-1.311	-1.259	-1.206	-1.151	-1.094	-1.034
RISULTATO NETTO	1.408	890	365	387	410	435	462	490	520	552	585	621

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-21.718	-280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-4.344	-56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	3.294	2.645	1.866	1.843	1.819	1.796	1.772	1.749	1.726	1.702	1.679	1.655
Costi della GESTIONE	-200	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.171	-1.218	-1.267	-1.317	-1.370	-1.425	-1.482	-1.541	-1.603	-1.667	-1.734	-1.803
Flusso di Cassa Operativo	-2.421	1.071	299	225	149	71	-9	-92	-177	-265	-355	16.554
Oneri finanziari	-704	-657	-608	-558	-505	-450	-393	-334	-272	-208	-141	-72
Tasse	-583	-380	-174	-180	-186	-193	-200	-208	-216	-225	-234	-244
Flusso di cassa post tasse	-3.708	34	-483	-512	-542	-572	-602	-634	-665	-698	-730	16.237
Flusso di cassa progressivo	-3.708	-3.674	-4.157	-4.670	-5.212	-5.784	-6.386	-7.020	-7.685	-8.382	-9.113	7.125

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**280.023**	**16.749**	**16.782**	**16.816**	**16.849**	**16.883**	**16.916**	**16.950**	**21.018**	**17.554**
Utenze		3	3	3	3	3	3	3	3	3
Consumi		22.379	22.379	22.379	22.379	22.379	22.379	22.379	22.379	22.379
a) Costo della fornitura		25.736	25.736	25.736	25.736	25.736	25.736	25.736	25.736	25.736
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		480	480	480	480	480	480	480	4.380	480
d) Costo Totale Utenti (a + b)		26.216	26.216	26.216	26.216	26.216	26.216	26.216	30.116	26.216
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		10.809	10.809	10.809	10.809	10.809	10.809	10.809	10.809	10.809
f) costi ambientali		1.342	1.376	1.409	1.443	1.476	1.510	1.543	1.711	2.147
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**234.521**	**13.878**	**13.917**	**13.956**	**13.996**	**14.035**	**14.074**	**14.114**	**18.510**	**14.821**
Utenze		3	3	3	3	3	3	3	3	3
Consumi		15.060	15.060	15.060	15.060	15.060	15.060	15.060	15.060	15.060
a) Costo della fornitura		21.746	21.746	21.746	21.746	21.746	21.746	21.746	21.746	21.746
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		540	540	540	540	540	540	540	4.740	540
d) Costo Totale Utenti (a + b)		22.286	22.286	22.286	22.286	22.286	22.286	22.286	26.486	22.286
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		9.981	9.981	9.981	9.981	9.981	9.981	9.981	9.981	9.981
f) costi ambientali		1.573	1.612	1.652	1.691	1.730	1.770	1.809	2.006	2.517
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**181.522**	**10.925**	**10.946**	**10.968**	**10.989**	**11.011**	**11.032**	**11.054**	**12.061**	**11.441**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		49.615	49.615	49.615	49.615	49.615	49.615	49.615	49.615	49.615
a) Costo della fornitura		11.411	11.411	11.411	11.411	11.411	11.411	11.411	11.411	11.411
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	80	80	80	80	80	80	980	80
d) Costo Totale Utenti (a + b)		11.491	11.491	11.491	11.491	11.491	11.491	11.491	12.391	11.491
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		1.426	1.426	1.426	1.426	1.426	1.426	1.426	1.426	1.426
f) costi ambientali		860	881	903	924	946	967	989	1.096	1.376
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**34.703**	**2.068**	**2.070**	**2.073**	**2.075**	**2.078**	**2.080**	**2.083**	**3.195**	**2.127**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		11.962	11.962	11.962	11.962	11.962	11.962	11.962	11.962	11.962
a) Costo della fornitura		2.408	2.408	2.408	2.408	2.408	2.408	2.408	2.408	2.408
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		90	90	90	90	90	90	90	1.190	90
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.498	2.498	2.498	2.498	2.498	2.498	2.498	3.598	2.498
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		530	530	530	530	530	530	530	530	530
f) costi ambientali		99	102	104	107	109	112	114	127	159
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**730.769**	43.619	43.716	43.813	43.909	44.006	44.103	44.200	54.784	45.943

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**422.057**	**17.342**	**25.649**	**25.709**	**25.768**	**25.828**	**25.887**	**25.947**	**31.444**	**27.017**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		4	6	6	6	6	6	6	6	6
Consumi		20.688	31.032	31.032	31.032	31.032	31.032	31.032	31.032	31.032
a) Costo della fornitura		18.909	28.363	28.363	28.363	28.363	28.363	28.363	28.363	28.363
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		520	780	780	780	780	780	780	5.980	780
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		846	846	846	846	846	846	846	846	846
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		20.275	29.990	29.990	29.990	29.990	29.990	29.990	35.190	29.990
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		4.519	6.779	6.779	6.779	6.779	6.779	6.779	6.779	6.779
f) costi ambientali		1.586	2.439	2.498	2.558	2.617	2.677	2.736	3.033	3.807
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**98.924**	**11.166**	**5.594**	**5.605**	**5.616**	**5.628**	**5.639**	**5.650**	**7.006**	**5.851**
Utenze RESIDUE		2	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		14.919	7.460	7.460	7.460	7.460	7.460	7.460	7.460	7.460
a) Costo della fornitura		17.157	8.579	8.579	8.579	8.579	8.579	8.579	8.579	8.579
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		320	160	160	160	160	160	160	1.460	160
d) Costo Totale Utenti (a + b)		17.477	8.739	8.739	8.739	8.739	8.739	8.739	10.039	8.739
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		7.206	3.603	3.603	3.603	3.603	3.603	3.603	3.603	3.603
f) costi ambientali		895	459	470	481	492	503	514	570	716
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**4.626**	**4.626**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		1	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		5.020	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		7.249	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		7.429	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		3.327	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		524	0	0	0	0	0	0	0	0
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**34.703**	**2.068**	**2.070**	**2.073**	**2.075**	**2.078**	**2.080**	**2.083**	**3.195**	**2.127**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**560.310**	35.201	33.314	33.387	33.460	33.533	33.606	33.679	41.645	34.996

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-338.953	-14.812	-21.265	-21.265	-21.265	-21.265	-21.265	-21.265	-23.765	-21.265
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-187.565	-7.165	-11.835	-11.835	-11.835	-11.835	-11.835	-11.835	-11.835	-11.835
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-19.071	-770	-972	-996	-1.019	-1.043	-1.067	-1.090	-1.209	-1.517
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-170.460**	-8.417	-10.402	-10.426	-10.449	-10.473	-10.497	-10.521	-13.139	-10.947

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	96	id_Scheda : 014010-Via Ca Rossi a Ronco
Titolo :	Estensione rete gas a Buglio in Monte	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
280	11	STRADA COMUNALE	ASFALTO	30.262	3.828
280	11		TOTALE:	30.262	3.828

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14010
Comune	BUGLIO IN MONTE
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	577
Popolazione 2010	2.080

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	593
Gas distribuito (migliaia Smc)	3.067
Consumo pro-capite (mc/anno)	5.172
Lunghezza Rete (km)	14
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	35,0
Analisi ACB lato Utente	NECESSARIA

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 30.262	ml 280
- Allacciamenti	€ 3.828	N. 11
- PDR Potenziali	**N. 11**	
- PDR Attesi (73%)	€ 1.120	N. 8
Contributi Allacciamento	€ 3.200	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 3.630**	
T.I.R.	**7,31%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-450.037
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-267.611
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-20.670
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	-203.096

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	5	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	5	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
Rapporto Lughezza Rete /PDR	56,0	35,0	35,0	35,0	35,0	35,0	35,0	35,0	35,0	35,0	35,0	35,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	34.790	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	30.262											
Nuovi Allacciamenti	3.828											
Nuovi PDR	700	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	34.790	35.210	35.210	35.210	35.210	35.210	35.210	35.210	35.210	35.210	35.210	35.210

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	29.758	29.254	28.749	28.245	27.741	27.236	26.732	26.227	25.723	25.219	24.714	24.210
Allacciamenti	3.751	3.675	3.598	3.522	3.445	3.369	3.292	3.216	3.139	3.062	2.986	2.909
Misuratori	653	999	924	849	775	700	625	551	476	401	327	252
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	34.163	33.927	33.272	32.616	31.960	31.305	30.649	29.994	29.338	28.682	28.027	27.371

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	2.667	2.869	2.899	2.863	2.826	2.789	2.753	2.716	2.679	2.642	2.606	2.569
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	1.801	1.833	1.863	1.826	1.790	1.753	1.716	1.680	1.643	1.606	1.570	1.533
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	628	656	656	656	656	656	656	656	656	656	656	656
- Remunerazione costi operativi Opex	238	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.000	1.200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	4.667	4.069	2.899	2.863	2.826	2.789	2.753	2.716	2.679	2.642	2.606	2.569
COSTI												
Costi diretti	-175	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280
Costi indiretti	-75	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120
Ammortamenti	-628	-656	-656	-656	-656	-656	-656	-656	-656	-656	-656	-656
MARGINE OPERTATIVO NETTO	3.789	3.013	1.844	1.807	1.770	1.734	1.697	1.660	1.624	1.587	1.550	1.513
Oneri finanziari	-1.127	-1.052	-974	-893	-808	-721	-629	-534	-436	-333	-226	-115
RISULTATO ANTE IMPOSTE	2.662	1.962	870	914	962	1.013	1.068	1.126	1.188	1.254	1.324	1.398
Imposte e Tasse	-787	-588	-281	-290	-300	-311	-322	-335	-348	-363	-378	-395
TOTALE COSTI	-2.791	-2.696	-2.310	-2.238	-2.164	-2.087	-2.007	-1.925	-1.840	-1.752	-1.660	-1.566
RISULTATO NETTO	1.876	1.373	589	625	662	702	745	791	839	891	946	1.003

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-34.790	-420	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-6.958	-84	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	4.667	4.069	2.899	2.863	2.826	2.789	2.753	2.716	2.679	2.642	2.606	2.569
Costi della GESTIONE	-250	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.875	-1.950	-2.028	-2.109	-2.193	-2.281	-2.372	-2.467	-2.566	-2.668	-2.775	-2.886
Flusso di Cassa Operativo	-4.416	1.635	472	354	233	108	-19	-151	-286	-426	-569	26.654
Oneri finanziari	-1.127	-1.052	-974	-893	-808	-721	-629	-534	-436	-333	-226	-115
Tasse	-787	-588	-281	-290	-300	-311	-322	-335	-348	-363	-378	-395
Flusso di cassa post tasse	-6.330	-5	-783	-829	-875	-923	-971	-1.020	-1.071	-1.122	-1.174	26.144
Flusso di cassa progressivo	-6.330	-6.334	-7.117	-7.946	-8.821	-9.744	-10.715	-11.735	-12.806	-13.928	-15.102	11.043

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**466.705**	**27.914**	**27.970**	**28.026**	**28.082**	**28.138**	**28.194**	**28.250**	**35.030**	**29.256**
Utenze		5	5	5	5	5	5	5	5	5
Consumi		37.298	37.298	37.298	37.298	37.298	37.298	37.298	37.298	37.298
a) Costo della fornitura		42.893	42.893	42.893	42.893	42.893	42.893	42.893	42.893	42.893
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		800	800	800	800	800	800	800	7.300	800
d) Costo Totale Utenti (a + b)		43.693	43.693	43.693	43.693	43.693	43.693	43.693	50.193	43.693
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		18.015	18.015	18.015	18.015	18.015	18.015	18.015	18.015	18.015
f) costi ambientali		2.237	2.293	2.348	2.404	2.460	2.516	2.572	2.852	3.579
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**312.695**	**18.504**	**18.556**	**18.608**	**18.661**	**18.713**	**18.766**	**18.818**	**24.680**	**19.762**
Utenze		4	4	4	4	4	4	4	4	4
Consumi		20.080	20.080	20.080	20.080	20.080	20.080	20.080	20.080	20.080
a) Costo della fornitura		28.995	28.995	28.995	28.995	28.995	28.995	28.995	28.995	28.995
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		720	720	720	720	720	720	720	6.320	720
d) Costo Totale Utenti (a + b)		29.715	29.715	29.715	29.715	29.715	29.715	29.715	35.315	29.715
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		13.309	13.309	13.309	13.309	13.309	13.309	13.309	13.309	13.309
f) costi ambientali		2.097	2.150	2.202	2.255	2.307	2.359	2.412	2.674	3.356
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**181.522**	**10.925**	**10.946**	**10.968**	**10.989**	**11.011**	**11.032**	**11.054**	**12.061**	**11.441**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		49.615	49.615	49.615	49.615	49.615	49.615	49.615	49.615	49.615
a) Costo della fornitura		11.411	11.411	11.411	11.411	11.411	11.411	11.411	11.411	11.411
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	80	80	80	80	80	80	980	80
d) Costo Totale Utenti (a + b)		11.491	11.491	11.491	11.491	11.491	11.491	11.491	12.391	11.491
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		1.426	1.426	1.426	1.426	1.426	1.426	1.426	1.426	1.426
f) costi ambientali		860	881	903	924	946	967	989	1.096	1.376
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**34.703**	**2.068**	**2.070**	**2.073**	**2.075**	**2.078**	**2.080**	**2.083**	**3.195**	**2.127**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		11.962	11.962	11.962	11.962	11.962	11.962	11.962	11.962	11.962
a) Costo della fornitura		2.408	2.408	2.408	2.408	2.408	2.408	2.408	2.408	2.408
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		90	90	90	90	90	90	90	1.190	90
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.498	2.498	2.498	2.498	2.498	2.498	2.498	3.598	2.498
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		530	530	530	530	530	530	530	530	530
f) costi ambientali		99	102	104	107	109	112	114	127	159
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**995.625**	59.411	59.543	59.675	59.808	59.940	60.072	60.204	74.966	62.586

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**565.177**	**21.983**	**34.434**	**34.514**	**34.593**	**34.672**	**34.752**	**34.831**	**41.727**	**36.258**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		5	8	8	8	8	8	8	8	8
Consumi		25.860	41.376	41.376	41.376	41.376	41.376	41.376	41.376	41.376
a) Costo della fornitura		23.636	37.818	37.818	37.818	37.818	37.818	37.818	37.818	37.818
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		650	1.040	1.040	1.040	1.040	1.040	1.040	7.540	1.040
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		1.364	1.364	1.364	1.364	1.364	1.364	1.364	1.364	1.364
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		25.650	40.221	40.221	40.221	40.221	40.221	40.221	46.721	40.221
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		5.649	9.038	9.038	9.038	9.038	9.038	9.038	9.038	9.038
f) costi ambientali		1.983	3.251	3.331	3.410	3.489	3.569	3.648	4.045	5.076
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**98.924**	**11.166**	**5.594**	**5.605**	**5.616**	**5.628**	**5.639**	**5.650**	**7.006**	**5.851**
Utenze RESIDUE		2	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		14.919	7.460	7.460	7.460	7.460	7.460	7.460	7.460	7.460
a) Costo della fornitura		17.157	8.579	8.579	8.579	8.579	8.579	8.579	8.579	8.579
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		320	160	160	160	160	160	160	1.460	160
d) Costo Totale Utenti (a + b)		17.477	8.739	8.739	8.739	8.739	8.739	8.739	10.039	8.739
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		7.206	3.603	3.603	3.603	3.603	3.603	3.603	3.603	3.603
f) costi ambientali		895	459	470	481	492	503	514	570	716
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**82.800**	**9.252**	**4.639**	**4.652**	**4.665**	**4.678**	**4.691**	**4.705**	**6.170**	**4.940**
Utenze RESIDUE		2	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		10.040	5.020	5.020	5.020	5.020	5.020	5.020	5.020	5.020
a) Costo della fornitura		14.497	7.249	7.249	7.249	7.249	7.249	7.249	7.249	7.249
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		360	180	180	180	180	180	180	1.580	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		14.857	7.429	7.429	7.429	7.429	7.429	7.429	8.829	7.429
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		6.654	3.327	3.327	3.327	3.327	3.327	3.327	3.327	3.327
f) costi ambientali		1.049	537	551	564	577	590	603	669	839
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**10.925**	**10.925**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		1	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		49.615	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		11.411	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		11.491	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		1.426	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		860	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**34.703**	**2.068**	**2.070**	**2.073**	**2.075**	**2.078**	**2.080**	**2.083**	**3.195**	**2.127**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**792.529**	55.393	46.738	46.844	46.950	47.056	47.162	47.268	58.098	49.177

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-450.037	-15.423	-28.511	-28.511	-28.511	-28.511	-28.511	-28.511	-32.311	-28.511
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-267.611	-11.814	-16.781	-16.781	-16.781	-16.781	-16.781	-16.781	-16.781	-16.781
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-20.670	-408	-1.076	-1.102	-1.129	-1.155	-1.181	-1.207	-1.339	-1.680
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-203.096**	-4.017	-12.805	-12.831	-12.858	-12.884	-12.910	-12.936	-16.868	-13.409

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	97	id_Scheda : 014010-Via Cavallo a Ronco
Titolo :	Estensione rete gas a Buglio in Monte	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
420	11	STRADA COMUNALE	ASFALTO	45.394	3.828
420	11		TOTALE:	45.394	3.828

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14010
Comune	BUGLIO IN MONTE
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	577
Popolazione 2010	2.080

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	593
Gas distribuito (migliaia Smc)	3.067
Consumo pro-capite (mc/anno)	5.172
Lunghezza Rete (km)	14
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	52,5
Analisi ACB lato Utente	NECESSARIA

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 45.394	ml 420
- Allacciamenti	€ 3.828	N. 11
- PDR Potenziali	**N. 11**	
- PDR Attesi (73%)	€ 1.120	N. 8
Contributi Allacciamento	€ 3.200	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 4.374**	
T.I.R.	**6,67%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-440.206
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-267.611
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-20.670
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	-193.265

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	5	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	5	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
Rapporto Lughezza Rete /PDR	84,0	52,5	52,5	52,5	52,5	52,5	52,5	52,5	52,5	52,5	52,5	52,5
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	49.922	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	45.394											
Nuovi Allacciamenti	3.828											
Nuovi PDR	700	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	49.922	50.342	50.342	50.342	50.342	50.342	50.342	50.342	50.342	50.342	50.342	50.342

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	44.637	43.880	43.124	42.367	41.611	40.854	40.098	39.341	38.585	37.828	37.071	36.315
Allacciamenti	3.751	3.675	3.598	3.522	3.445	3.369	3.292	3.216	3.139	3.062	2.986	2.909
Misuratori	653	999	924	849	775	700	625	551	476	401	327	252
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	49.042	48.554	47.646	46.738	45.831	44.923	44.015	43.107	42.200	41.292	40.384	39.476

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	3.752	3.940	3.957	3.906	3.855	3.804	3.753	3.702	3.652	3.601	3.550	3.499
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	2.634	2.652	2.668	2.617	2.567	2.516	2.465	2.414	2.363	2.312	2.262	2.211
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	880	908	908	908	908	908	908	908	908	908	908	908
- Remunerazione costi operativi Opex	238	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.000	1.200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	5.752	5.140	3.957	3.906	3.855	3.804	3.753	3.702	3.652	3.601	3.550	3.499
COSTI												
Costi diretti	-175	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280
Costi indiretti	-75	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120
Ammortamenti	-880	-908	-908	-908	-908	-908	-908	-908	-908	-908	-908	-908
MARGINE OPERATIVO NETTO	4.622	3.832	2.649	2.598	2.547	2.496	2.445	2.395	2.344	2.293	2.242	2.191
Oneri finanziari	-1.611	-1.504	-1.392	-1.276	-1.156	-1.030	-900	-764	-623	-476	-324	-165
RISULTATO ANTE IMPOSTE	3.011	2.329	1.257	1.322	1.391	1.466	1.546	1.631	1.721	1.817	1.918	2.026
Imposte e Tasse	-903	-708	-405	-419	-433	-449	-466	-485	-504	-525	-548	-572
TOTALE COSTI	-3.644	-3.520	-3.105	-3.003	-2.897	-2.787	-2.674	-2.557	-2.435	-2.310	-2.179	-2.045
RISULTATO NETTO	2.108	1.620	852	903	958	1.017	1.079	1.146	1.216	1.291	1.371	1.454

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-49.922	-420	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-9.984	-84	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	5.752	5.140	3.957	3.906	3.855	3.804	3.753	3.702	3.652	3.601	3.550	3.499
Costi della GESTIONE	-250	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-2.680	-2.787	-2.899	-3.015	-3.136	-3.261	-3.391	-3.527	-3.668	-3.815	-3.967	-4.126
Flusso di Cassa Operativo	-7.163	1.869	658	491	319	143	-38	-225	-417	-614	-818	38.449
Oneri finanziari	-1.611	-1.504	-1.392	-1.276	-1.156	-1.030	-900	-764	-623	-476	-324	-165
Tasse	-903	-708	-405	-419	-433	-449	-466	-485	-504	-525	-548	-572
Flusso di cassa post tasse	-9.676	-343	-1.139	-1.204	-1.270	-1.336	-1.404	-1.473	-1.544	-1.616	-1.689	37.712
Flusso di cassa progressivo	-9.676	-10.020	-11.159	-12.363	-13.633	-14.969	-16.373	-17.847	-19.391	-21.007	-22.696	15.016

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**466.705**	**27.914**	**27.970**	**28.026**	**28.082**	**28.138**	**28.194**	**28.250**	**35.030**	**29.256**
Utenze		5	5	5	5	5	5	5	5	5
Consumi		37.298	37.298	37.298	37.298	37.298	37.298	37.298	37.298	37.298
a) Costo della fornitura		42.893	42.893	42.893	42.893	42.893	42.893	42.893	42.893	42.893
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		800	800	800	800	800	800	800	7.300	800
d) Costo Totale Utenti (a + b)		43.693	43.693	43.693	43.693	43.693	43.693	43.693	50.193	43.693
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		18.015	18.015	18.015	18.015	18.015	18.015	18.015	18.015	18.015
f) costi ambientali		2.237	2.293	2.348	2.404	2.460	2.516	2.572	2.852	3.579
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**312.695**	**18.504**	**18.556**	**18.608**	**18.661**	**18.713**	**18.766**	**18.818**	**24.680**	**19.762**
Utenze		4	4	4	4	4	4	4	4	4
Consumi		20.080	20.080	20.080	20.080	20.080	20.080	20.080	20.080	20.080
a) Costo della fornitura		28.995	28.995	28.995	28.995	28.995	28.995	28.995	28.995	28.995
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		720	720	720	720	720	720	720	6.320	720
d) Costo Totale Utenti (a + b)		29.715	29.715	29.715	29.715	29.715	29.715	29.715	35.315	29.715
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		13.309	13.309	13.309	13.309	13.309	13.309	13.309	13.309	13.309
f) costi ambientali		2.097	2.150	2.202	2.255	2.307	2.359	2.412	2.674	3.356
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**181.522**	**10.925**	**10.946**	**10.968**	**10.989**	**11.011**	**11.032**	**11.054**	**12.061**	**11.441**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		49.615	49.615	49.615	49.615	49.615	49.615	49.615	49.615	49.615
a) Costo della fornitura		11.411	11.411	11.411	11.411	11.411	11.411	11.411	11.411	11.411
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	80	80	80	80	80	80	980	80
d) Costo Totale Utenti (a + b)		11.491	11.491	11.491	11.491	11.491	11.491	11.491	12.391	11.491
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		1.426	1.426	1.426	1.426	1.426	1.426	1.426	1.426	1.426
f) costi ambientali		860	881	903	924	946	967	989	1.096	1.376
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**34.703**	**2.068**	**2.070**	**2.073**	**2.075**	**2.078**	**2.080**	**2.083**	**3.195**	**2.127**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		11.962	11.962	11.962	11.962	11.962	11.962	11.962	11.962	11.962
a) Costo della fornitura		2.408	2.408	2.408	2.408	2.408	2.408	2.408	2.408	2.408
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		90	90	90	90	90	90	90	1.190	90
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.498	2.498	2.498	2.498	2.498	2.498	2.498	3.598	2.498
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		530	530	530	530	530	530	530	530	530
f) costi ambientali		99	102	104	107	109	112	114	127	159
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**995.625**	59.411	59.543	59.675	59.808	59.940	60.072	60.204	74.966	62.586

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**575.008**	**22.589**	**35.040**	**35.119**	**35.198**	**35.278**	**35.357**	**35.436**	**42.333**	**36.864**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		5	8	8	8	8	8	8	8	8
Consumi		25.860	41.376	41.376	41.376	41.376	41.376	41.376	41.376	41.376
a) Costo della fornitura		23.636	37.818	37.818	37.818	37.818	37.818	37.818	37.818	37.818
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		650	1.040	1.040	1.040	1.040	1.040	1.040	7.540	1.040
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		1.969	1.969	1.969	1.969	1.969	1.969	1.969	1.969	1.969
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		26.255	40.827	40.827	40.827	40.827	40.827	40.827	47.327	40.827
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		5.649	9.038	9.038	9.038	9.038	9.038	9.038	9.038	9.038
f) costi ambientali		1.983	3.251	3.331	3.410	3.489	3.569	3.648	4.045	5.076
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**98.924**	**11.166**	**5.594**	**5.605**	**5.616**	**5.628**	**5.639**	**5.650**	**7.006**	**5.851**
Utenze RESIDUE		2	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		14.919	7.460	7.460	7.460	7.460	7.460	7.460	7.460	7.460
a) Costo della fornitura		17.157	8.579	8.579	8.579	8.579	8.579	8.579	8.579	8.579
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		320	160	160	160	160	160	160	1.460	160
d) Costo Totale Utenti (a + b)		17.477	8.739	8.739	8.739	8.739	8.739	8.739	10.039	8.739
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		7.206	3.603	3.603	3.603	3.603	3.603	3.603	3.603	3.603
f) costi ambientali		895	459	470	481	492	503	514	570	716
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**82.800**	**9.252**	**4.639**	**4.652**	**4.665**	**4.678**	**4.691**	**4.705**	**6.170**	**4.940**
Utenze RESIDUE		2	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		10.040	5.020	5.020	5.020	5.020	5.020	5.020	5.020	5.020
a) Costo della fornitura		14.497	7.249	7.249	7.249	7.249	7.249	7.249	7.249	7.249
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		360	180	180	180	180	180	180	1.580	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		14.857	7.429	7.429	7.429	7.429	7.429	7.429	8.829	7.429
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		6.654	3.327	3.327	3.327	3.327	3.327	3.327	3.327	3.327
f) costi ambientali		1.049	537	551	564	577	590	603	669	839
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**10.925**	**10.925**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		1	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		49.615	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		11.411	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		11.491	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		1.426	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		860	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**34.703**	**2.068**	**2.070**	**2.073**	**2.075**	**2.078**	**2.080**	**2.083**	**3.195**	**2.127**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**802.360**	55.999	47.343	47.449	47.555	47.661	47.767	47.873	58.704	49.783

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-440.206	-14.818	-27.905	-27.905	-27.905	-27.905	-27.905	-27.905	-31.705	-27.905
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-267.611	-11.814	-16.781	-16.781	-16.781	-16.781	-16.781	-16.781	-16.781	-16.781
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-20.670	-408	-1.076	-1.102	-1.129	-1.155	-1.181	-1.207	-1.339	-1.680
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-193.265**	-3.412	-12.200	-12.226	-12.252	-12.279	-12.305	-12.331	-16.262	-12.804

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	98	id_Scheda : 014014-ca iada-curtini
Titolo :	lotto6	

Collegato Tramite : estensione rete

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
500	17	STRADA COMUNALE	NATURALE NON ASFALTATA	45.920	1.854
500	17		TOTALE:	45.920	1.854

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14014
Comune	CASTELLO DELL'ACQUA
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	664
Popolazione 2010	676

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	61
Gas distribuito (migliaia Smc)	42
Consumo pro-capite (mc/anno)	681
Lunghezza Rete (km)	10
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	38,5
Analisi ACB lato Utente	NECESSARIA

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 45.920	ml 500
- Allacciamenti	€ 1.854	N. 6
- PDR Potenziali	**N. 17**	
- PDR Attesi (76%)	€ 1.820	N. 13
Contributi Allacciamento	€ 5.200	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 5.528**	
T.I.R.	**7,64%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-76.596
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-55.234
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-4.891
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	-26.254

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	8	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	8	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13
Rapporto Lughezza Rete /PDR	62,5	38,5	38,5	38,5	38,5	38,5	38,5	38,5	38,5	38,5	38,5	38,5
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	48.894	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	45.920											
Nuovi Allacciamenti	1.854											
Nuovi PDR	1.120	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	48.894	49.594	49.594	49.594	49.594	49.594	49.594	49.594	49.594	49.594	49.594	49.594

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	45.155	44.389	43.624	42.859	42.093	41.328	40.563	39.797	39.032	38.267	37.501	36.736
Allacciamenti	1.817	1.780	1.743	1.706	1.669	1.632	1.594	1.557	1.520	1.483	1.446	1.409
Misuratori	1.045	1.624	1.503	1.381	1.260	1.139	1.017	896	775	653	532	411
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	48.017	47.793	46.869	45.946	45.022	44.098	43.174	42.251	41.327	40.403	39.479	38.556

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	3.767	4.107	4.167	4.115	4.064	4.012	3.960	3.908	3.857	3.805	3.753	3.701
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	2.510	2.564	2.625	2.573	2.521	2.469	2.418	2.366	2.314	2.263	2.211	2.159
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	877	924	924	924	924	924	924	924	924	924	924	924
- Remunerazione costi operativi Opex	381	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619	619
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	3.200	2.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	6.967	6.107	4.167	4.115	4.064	4.012	3.960	3.908	3.857	3.805	3.753	3.701
COSTI												
Costi diretti	-280	-455	-455	-455	-455	-455	-455	-455	-455	-455	-455	-455
Costi indiretti	-120	-195	-195	-195	-195	-195	-195	-195	-195	-195	-195	-195
Ammortamenti	-877	-924	-924	-924	-924	-924	-924	-924	-924	-924	-924	-924
MARGINE OPERATIVO NETTO	5.690	4.533	2.593	2.541	2.490	2.438	2.386	2.335	2.283	2.231	2.179	2.128
Oneri finanziari	-1.587	-1.481	-1.372	-1.257	-1.139	-1.015	-886	-753	-614	-469	-319	-163
RISULTATO ANTE IMPOSTE	4.103	3.052	1.222	1.284	1.351	1.423	1.500	1.582	1.669	1.762	1.860	1.965
Imposte e Tasse	-1.207	-909	-394	-407	-421	-437	-453	-471	-490	-510	-532	-555
TOTALE COSTI	-4.071	-3.964	-3.340	-3.238	-3.134	-3.025	-2.913	-2.797	-2.677	-2.553	-2.424	-2.291
RISULTATO NETTO	2.897	2.142	827	877	930	986	1.047	1.111	1.179	1.252	1.329	1.410

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-48.894	-700	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-9.779	-140	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	6.967	6.107	4.167	4.115	4.064	4.012	3.960	3.908	3.857	3.805	3.753	3.701
Costi della GESTIONE	-400	-650	-650	-650	-650	-650	-650	-650	-650	-650	-650	-650
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-2.640	-2.746	-2.856	-2.970	-3.089	-3.213	-3.341	-3.475	-3.614	-3.758	-3.909	-4.065
Flusso di Cassa Operativo	-5.852	2.571	661	495	325	149	-31	-216	-407	-603	-805	37.542
Oneri finanziari	-1.587	-1.481	-1.372	-1.257	-1.139	-1.015	-886	-753	-614	-469	-319	-163
Tasse	-1.207	-909	-394	-407	-421	-437	-453	-471	-490	-510	-532	-555
Flusso di cassa post tasse	-8.646	180	-1.105	-1.170	-1.235	-1.302	-1.370	-1.440	-1.510	-1.582	-1.656	36.825
Flusso di cassa progressivo	-8.646	-8.465	-9.570	-10.740	-11.975	-13.278	-14.648	-16.088	-17.598	-19.181	-20.837	15.988

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**122.240**	**6.992**	**7.004**	**7.016**	**7.028**	**7.039**	**7.051**	**7.063**	**17.522**	**7.275**
Utenze		8	8	8	8	8	8	8	8	8
Consumi		7.858	7.858	7.858	7.858	7.858	7.858	7.858	7.858	7.858
a) Costo della fornitura		9.036	9.036	9.036	9.036	9.036	9.036	9.036	9.036	9.036
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.280	1.280	1.280	1.280	1.280	1.280	1.280	11.680	1.280
d) Costo Totale Utenti (a + b)		10.316	10.316	10.316	10.316	10.316	10.316	10.316	20.716	10.316
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		3.795	3.795	3.795	3.795	3.795	3.795	3.795	3.795	3.795
f) costi ambientali		471	483	495	507	518	530	542	601	754
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**81.728**	**4.592**	**4.603**	**4.613**	**4.623**	**4.634**	**4.644**	**4.654**	**13.106**	**4.841**
Utenze		6	6	6	6	6	6	6	6	6
Consumi		3.966	3.966	3.966	3.966	3.966	3.966	3.966	3.966	3.966
a) Costo della fornitura		5.727	5.727	5.727	5.727	5.727	5.727	5.727	5.727	5.727
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.080	1.080	1.080	1.080	1.080	1.080	1.080	9.480	1.080
d) Costo Totale Utenti (a + b)		6.807	6.807	6.807	6.807	6.807	6.807	6.807	15.207	6.807
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		2.629	2.629	2.629	2.629	2.629	2.629	2.629	2.629	2.629
f) costi ambientali		414	425	435	445	456	466	476	528	663
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**51.074**	**3.016**	**3.022**	**3.027**	**3.033**	**3.039**	**3.044**	**3.050**	**4.878**	**3.152**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		13.066	13.066	13.066	13.066	13.066	13.066	13.066	13.066	13.066
a) Costo della fornitura		3.005	3.005	3.005	3.005	3.005	3.005	3.005	3.005	3.005
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		160	160	160	160	160	160	160	1.960	160
d) Costo Totale Utenti (a + b)		3.165	3.165	3.165	3.165	3.165	3.165	3.165	4.965	3.165
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		376	376	376	376	376	376	376	376	376
f) costi ambientali		226	232	238	243	249	255	260	289	362
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**6.459**	**350**	**351**	**351**	**351**	**352**	**352**	**352**	**1.454**	**358**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		1.575	1.575	1.575	1.575	1.575	1.575	1.575	1.575	1.575
a) Costo della fornitura		317	317	317	317	317	317	317	317	317
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		90	90	90	90	90	90	90	1.190	90
d) Costo Totale Utenti (a + b)		407	407	407	407	407	407	407	1.507	407
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		70	70	70	70	70	70	70	70	70
f) costi ambientali		13	13	14	14	14	15	15	17	21
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**261.500**	14.951	14.979	15.007	15.035	15.063	15.092	15.120	36.960	15.626

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**179.820**	**7.158**	**10.454**	**10.471**	**10.488**	**10.505**	**10.522**	**10.539**	**21.024**	**10.845**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		8	13	13	13	13	13	13	13	13
Consumi		5.448	8.853	8.853	8.853	8.853	8.853	8.853	8.853	8.853
a) Costo della fornitura		4.979	8.092	8.092	8.092	8.092	8.092	8.092	8.092	8.092
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.040	1.690	1.690	1.690	1.690	1.690	1.690	12.090	1.690
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		1.911	1.911	1.911	1.911	1.911	1.911	1.911	1.911	1.911
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		7.930	11.693	11.693	11.693	11.693	11.693	11.693	22.093	11.693
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		1.190	1.934	1.934	1.934	1.934	1.934	1.934	1.934	1.934
f) costi ambientali		418	696	713	730	747	764	781	865	1.086
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**32.308**	**3.496**	**1.751**	**1.754**	**1.757**	**1.760**	**1.763**	**1.766**	**4.380**	**1.819**
Utenze RESIDUE		4	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		3.929	1.964	1.964	1.964	1.964	1.964	1.964	1.964	1.964
a) Costo della fornitura		4.518	2.259	2.259	2.259	2.259	2.259	2.259	2.259	2.259
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		640	320	320	320	320	320	320	2.920	320
d) Costo Totale Utenti (a + b)		5.158	2.579	2.579	2.579	2.579	2.579	2.579	5.179	2.579
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		1.898	949	949	949	949	949	949	949	949
f) costi ambientali		236	121	124	127	130	133	135	150	188
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**15.152**	**2.296**	**767**	**769**	**771**	**772**	**774**	**776**	**2.184**	**807**
Utenze RESIDUE		3	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		1.983	661	661	661	661	661	661	661	661
a) Costo della fornitura		2.863	954	954	954	954	954	954	954	954
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		540	180	180	180	180	180	180	1.580	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		3.403	1.134	1.134	1.134	1.134	1.134	1.134	2.534	1.134
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		1.314	438	438	438	438	438	438	438	438
f) costi ambientali		207	71	72	74	76	78	79	88	110
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**1.508**	**1.508**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		1	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		6.533	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		1.503	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.583	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		188	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		113	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**6.459**	**350**	**351**	**351**	**351**	**352**	**352**	**352**	**1.454**	**358**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**235.247**	14.809	13.323	13.345	13.367	13.389	13.411	13.433	29.043	13.828

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-76.596	-2.214	-4.882	-4.882	-4.882	-4.882	-4.882	-4.882	-11.082	-4.882
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-55.234	-2.210	-3.479	-3.479	-3.479	-3.479	-3.479	-3.479	-3.479	-3.479
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-4.891	-138	-252	-259	-265	-271	-277	-283	-314	-394
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-26.254**	-142	-1.656	-1.662	-1.668	-1.674	-1.680	-1.687	-7.917	-1.797

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	99	id_Scheda : 014014-poleghini-luviera
Titolo :	lotto5	

Collegato Tramite : estensione rete

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
1.800	51	STRADA COMUNALE	NATURALE NON ASFALTATA	165.312	5.253
1.800	51		TOTALE:	165.312	5.253

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14014
Comune	CASTELLO DELL'ACQUA
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	664
Popolazione 2010	676

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	61
Gas distribuito (migliaia Smc)	42
Consumo pro-capite (mc/anno)	681
Lunghezza Rete (km)	10
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	58,1
Analisi ACB lato Utente	NECESSARIA

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 165.312	ml 1.800
- Allacciamenti	€ 5.253	N. 17
- PDR Potenziali	**N. 51**	
- PDR Attesi (61%)	€ 4.340	N. 31
Contributi Allacciamento	€ 12.400	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 15.773**	
T.I.R.	**6,76%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-130.720
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-134.889
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-9.591
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	-5.421

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	1.800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	12	13	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	12	25	28	31	31	31	31	31	31	31	31	31
Rapporto Lughezza Rete /PDR	150,0	72,0	64,3	58,1	58,1	58,1	58,1	58,1	58,1	58,1	58,1	58,1
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	172.245	1.820	420	420	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	165.312											
Nuovi Allacciamenti	5.253											
Nuovi PDR	1.680	1.820	420	420	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	172.245	174.065	174.485	174.905	174.905	174.905	174.905	174.905	174.905	174.905	174.905	174.905

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	162.557	159.802	157.046	154.291	151.536	148.781	146.026	143.270	140.515	137.760	135.005	132.250
Allacciamenti	5.148	5.043	4.938	4.833	4.728	4.623	4.518	4.413	4.307	4.202	4.097	3.992
Misuratori	1.568	3.155	3.313	3.444	3.155	2.865	2.576	2.287	1.997	1.708	1.419	1.129
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	169.273	167.999	165.298	162.568	159.418	156.269	153.119	149.970	146.820	143.670	140.521	137.371

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	12.754	13.400	13.643	13.661	13.552	13.376	13.199	13.023	12.846	12.670	12.494	12.317
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	9.210	9.117	9.189	9.037	8.927	8.751	8.575	8.398	8.222	8.046	7.869	7.693
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	2.972	3.094	3.122	3.150	3.150	3.150	3.150	3.150	3.150	3.150	3.150	3.150
- Remunerazione costi operativi Opex	571	1.190	1.332	1.475	1.475	1.475	1.475	1.475	1.475	1.475	1.475	1.475
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	4.800	5.200	1.200	1.200	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	17.554	18.600	14.843	14.861	13.552	13.376	13.199	13.023	12.846	12.670	12.494	12.317
COSTI												
Costi diretti	-420	-875	-980	-1.085	-1.085	-1.085	-1.085	-1.085	-1.085	-1.085	-1.085	-1.085
Costi indiretti	-180	-375	-420	-465	-465	-465	-465	-465	-465	-465	-465	-465
Ammortamenti	-2.972	-3.094	-3.122	-3.150	-3.150	-3.150	-3.150	-3.150	-3.150	-3.150	-3.150	-3.150
MARGINE OPERATIVO NETTO	13.981	14.256	10.322	10.162	8.852	8.676	8.500	8.323	8.147	7.971	7.794	7.618
Oneri finanziari	-5.597	-5.224	-4.837	-4.434	-4.015	-3.579	-3.126	-2.655	-2.165	-1.655	-1.125	-573
RISULTATO ANTE IMPOSTE	8.384	9.032	5.485	5.727	4.837	5.097	5.373	5.668	5.982	6.316	6.669	7.044
Imposte e Tasse	-2.558	-2.724	-1.719	-1.771	-1.506	-1.562	-1.621	-1.685	-1.753	-1.827	-1.905	-1.988
TOTALE COSTI	-11.727	-12.292	-11.078	-10.905	-10.221	-9.841	-9.447	-9.040	-8.618	-8.181	-7.729	-7.261
RISULTATO NETTO	5.827	6.308	3.766	3.957	3.331	3.535	3.752	3.983	4.229	4.489	4.765	5.057

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-172.245	-1.820	-420	-420	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-34.449	-364	-84	-84	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	17.554	18.600	14.843	14.861	13.552	13.376	13.199	13.023	12.846	12.670	12.494	12.317
Costi della GESTIONE	-600	-1.250	-1.400	-1.550	-1.550	-1.550	-1.550	-1.550	-1.550	-1.550	-1.550	-1.550
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-9.312	-9.685	-10.072	-10.475	-10.894	-11.330	-11.783	-12.254	-12.744	-13.254	-13.784	-14.336
Flusso di Cassa Operativo	-26.808	7.301	3.287	2.752	1.108	496	-134	-781	-1.448	-2.134	-2.841	133.803
Oneri finanziari	-5.597	-5.224	-4.837	-4.434	-4.015	-3.579	-3.126	-2.655	-2.165	-1.655	-1.125	-573
Tasse	-2.558	-2.724	-1.719	-1.771	-1.506	-1.562	-1.621	-1.685	-1.753	-1.827	-1.905	-1.988
Flusso di cassa post tasse	-34.962	-647	-3.269	-3.453	-4.413	-4.645	-4.881	-5.121	-5.366	-5.616	-5.870	131.242
Flusso di cassa progressivo	-34.962	-35.609	-38.878	-42.331	-46.744	-51.389	-56.270	-61.392	-66.758	-72.373	-78.244	52.998

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**351.439**	**20.103**	**20.137**	**20.171**	**20.204**	**20.238**	**20.272**	**20.306**	**50.375**	**20.916**
Utenze		23	23	23	23	23	23	23	23	23
Consumi		22.591	22.591	22.591	22.591	22.591	22.591	22.591	22.591	22.591
a) Costo della fornitura		25.979	25.979	25.979	25.979	25.979	25.979	25.979	25.979	25.979
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		3.680	3.680	3.680	3.680	3.680	3.680	3.680	33.580	3.680
d) Costo Totale Utenti (a + b)		29.659	29.659	29.659	29.659	29.659	29.659	29.659	59.559	29.659
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		10.911	10.911	10.911	10.911	10.911	10.911	10.911	10.911	10.911
f) costi ambientali		1.355	1.389	1.422	1.456	1.490	1.524	1.558	1.727	2.168
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**258.806**	**14.542**	**14.575**	**14.608**	**14.641**	**14.674**	**14.706**	**14.739**	**41.503**	**15.329**
Utenze		19	19	19	19	19	19	19	19	19
Consumi		12.558	12.558	12.558	12.558	12.558	12.558	12.558	12.558	12.558
a) Costo della fornitura		18.134	18.134	18.134	18.134	18.134	18.134	18.134	18.134	18.134
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		3.420	3.420	3.420	3.420	3.420	3.420	3.420	30.020	3.420
d) Costo Totale Utenti (a + b)		21.554	21.554	21.554	21.554	21.554	21.554	21.554	48.154	21.554
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		8.324	8.324	8.324	8.324	8.324	8.324	8.324	8.324	8.324
f) costi ambientali		1.312	1.345	1.377	1.410	1.443	1.476	1.509	1.672	2.099
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**127.684**	**7.540**	**7.554**	**7.568**	**7.582**	**7.596**	**7.610**	**7.625**	**12.195**	**7.879**
Utenze		5	5	5	5	5	5	5	5	5
Consumi		32.664	32.664	32.664	32.664	32.664	32.664	32.664	32.664	32.664
a) Costo della fornitura		7.513	7.513	7.513	7.513	7.513	7.513	7.513	7.513	7.513
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		400	400	400	400	400	400	400	4.900	400
d) Costo Totale Utenti (a + b)		7.913	7.913	7.913	7.913	7.913	7.913	7.913	12.413	7.913
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		939	939	939	939	939	939	939	939	939
f) costi ambientali		566	580	594	608	623	637	651	722	906
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**25.836**	**1.402**	**1.403**	**1.404**	**1.406**	**1.407**	**1.408**	**1.409**	**5.816**	**1.433**
Utenze		4	4	4	4	4	4	4	4	4
Consumi		6.300	6.300	6.300	6.300	6.300	6.300	6.300	6.300	6.300
a) Costo della fornitura		1.268	1.268	1.268	1.268	1.268	1.268	1.268	1.268	1.268
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		360	360	360	360	360	360	360	4.760	360
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.628	1.628	1.628	1.628	1.628	1.628	1.628	6.028	1.628
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		279	279	279	279	279	279	279	279	279
f) costi ambientali		52	54	55	56	57	59	60	67	84
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**763.765**	43.587	43.669	43.751	43.833	43.915	43.997	44.079	109.890	45.557

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (60,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**454.835**	**14.693**	**23.252**	**25.260**	**27.276**	**27.317**	**27.357**	**27.398**	**43.200**	**28.126**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		12	25	28	31	31	31	31	31	31
Consumi		8.172	17.025	19.068	21.111	21.111	21.111	21.111	21.111	21.111
a) Costo della fornitura		7.469	15.561	17.428	19.295	19.295	19.295	19.295	19.295	19.295
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.560	3.250	3.640	4.030	4.030	4.030	4.030	19.630	4.030
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		6.823	6.823	6.823	6.823	6.823	6.823	6.823	6.823	6.823
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		15.852	25.633	27.891	30.148	30.148	30.148	30.148	45.748	30.148
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		1.785	3.719	4.165	4.612	4.612	4.612	4.612	4.612	4.612
f) costi ambientali		627	1.338	1.535	1.740	1.780	1.821	1.861	2.064	2.590
GPL (15,65% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**120.689**	**14.859**	**9.631**	**7.893**	**6.149**	**6.159**	**6.170**	**6.180**	**15.332**	**6.366**
Utenze RESIDUE		17	11	9	7	7	7	7	7	7
Consumi		16.698	10.804	8.840	6.875	6.875	6.875	6.875	6.875	6.875
a) Costo della fornitura		19.202	12.425	10.166	7.907	7.907	7.907	7.907	7.907	7.907
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		2.720	1.760	1.440	1.120	1.120	1.120	1.120	10.220	1.120
d) Costo Totale Utenti (a + b)		21.922	14.185	11.606	9.027	9.027	9.027	9.027	18.127	9.027
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		8.065	5.218	4.270	3.321	3.321	3.321	3.321	3.321	3.321
f) costi ambientali		1.001	664	557	443	454	464	474	526	660
GASOLIO (12,87% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**102.893**	**10.715**	**6.904**	**6.151**	**5.394**	**5.406**	**5.418**	**5.430**	**15.291**	**5.648**
Utenze RESIDUE		14	9	8	7	7	7	7	7	7
Consumi		9.254	5.949	5.288	4.627	4.627	4.627	4.627	4.627	4.627
a) Costo della fornitura		13.362	8.590	7.636	6.681	6.681	6.681	6.681	6.681	6.681
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		2.520	1.620	1.440	1.260	1.260	1.260	1.260	11.060	1.260
d) Costo Totale Utenti (a + b)		15.882	10.210	9.076	7.941	7.941	7.941	7.941	17.741	7.941
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		6.133	3.943	3.505	3.067	3.067	3.067	3.067	3.067	3.067
f) costi ambientali		967	637	580	520	532	544	556	616	773
EN ELETTRICA (3,48% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**54.090**	**6.032**	**3.022**	**3.027**	**3.033**	**3.039**	**3.044**	**3.050**	**4.878**	**3.152**
Utenze RESIDUE		4	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		26.131	13.066	13.066	13.066	13.066	13.066	13.066	13.066	13.066
a) Costo della fornitura		6.010	3.005	3.005	3.005	3.005	3.005	3.005	3.005	3.005
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		320	160	160	160	160	160	160	1.960	160
d) Costo Totale Utenti (a + b)		6.330	3.165	3.165	3.165	3.165	3.165	3.165	4.965	3.165
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		751	376	376	376	376	376	376	376	376
f) costi ambientali		453	232	238	243	249	255	260	289	362
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**25.836**	**1.402**	**1.403**	**1.404**	**1.406**	**1.407**	**1.408**	**1.409**	**5.816**	**1.433**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**758.343**	47.701	44.211	43.735	43.258	43.328	43.398	43.467	84.516	44.724

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-130.720	860	-5.933	-7.389	-8.846	-8.846	-8.846	-8.846	-33.546	-8.846
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-134.889	-3.440	-6.918	-7.859	-8.799	-8.799	-8.799	-8.799	-8.799	-8.799
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-9.591	-185	-442	-485	-529	-541	-553	-566	-627	-787
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-5.421**	4.114	543	-15	-575	-587	-600	-612	-25.373	-833

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	100	id_Scheda : 014014-cimitero-la valle
Titolo :	lotto3	

Collegato Tramite : estensione rete

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
270	10	STRADA COMUNALE	ASFALTO	29.182	1.392
270	10		TOTALE:	29.182	1.392

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14014
Comune	CASTELLO DELL'ACQUA
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	664
Popolazione 2010	676

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	61
Gas distribuito (migliaia Smc)	42
Consumo pro-capite (mc/anno)	681
Lunghezza Rete (km)	10
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	33,8
Analisi ACB lato Utente	NECESSARIA

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 29.182	ml 270
- Allacciamenti	€ 1.392	N. 4
- PDR Potenziali	**N. 10**	
- PDR Attesi (80%)	€ 1.120	N. 8
Contributi Allacciamento	€ 3.200	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 3.460**	
T.I.R.	**7,55%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-45.707
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-34.950
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-2.776
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	-13.533

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	270	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	5	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	5	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
Rapporto Lughezza Rete /PDR	54,0	33,8	33,8	33,8	33,8	33,8	33,8	33,8	33,8	33,8	33,8	33,8
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	31.274	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	29.182											
Nuovi Allacciamenti	1.392											
Nuovi PDR	700	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	31.274	31.694	31.694	31.694	31.694	31.694	31.694	31.694	31.694	31.694	31.694	31.694

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	28.695	28.209	27.723	27.236	26.750	26.263	25.777	25.291	24.804	24.318	23.832	23.345
Allacciamenti	1.364	1.336	1.308	1.281	1.253	1.225	1.197	1.169	1.141	1.114	1.086	1.058
Misuratori	653	999	924	849	775	700	625	551	476	401	327	252
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	30.713	30.544	29.955	29.366	28.777	28.188	27.600	27.011	26.422	25.833	25.244	24.655

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	2.407	2.613	2.647	2.614	2.581	2.548	2.515	2.482	2.449	2.416	2.383	2.350
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	1.608	1.643	1.677	1.645	1.612	1.579	1.546	1.513	1.480	1.447	1.414	1.381
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	561	589	589	589	589	589	589	589	589	589	589	589
- Remunerazione costi operativi Opex	238	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.000	1.200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	4.407	3.813	2.647	2.614	2.581	2.548	2.515	2.482	2.449	2.416	2.383	2.350
COSTI												
Costi diretti	-175	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280
Costi indiretti	-75	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120
Ammortamenti	-561	-589	-589	-589	-589	-589	-589	-589	-589	-589	-589	-589
MARGINE OPERATIVO NETTO	3.596	2.824	1.658	1.625	1.592	1.559	1.526	1.493	1.460	1.427	1.394	1.361
Oneri finanziari	-1.014	-947	-877	-803	-728	-649	-566	-481	-392	-300	-204	-104
RISULTATO ANTE IMPOSTE	2.582	1.877	782	822	865	911	960	1.012	1.068	1.127	1.190	1.257
Imposte e Tasse	-760	-561	-252	-261	-270	-279	-290	-301	-313	-326	-340	-355
TOTALE COSTI	-2.585	-2.496	-2.118	-2.053	-1.986	-1.917	-1.845	-1.771	-1.694	-1.615	-1.533	-1.448
RISULTATO NETTO	1.822	1.317	529	561	595	631	670	711	755	801	850	903

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-31.274	-420	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-6.255	-84	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	4.407	3.813	2.647	2.614	2.581	2.548	2.515	2.482	2.449	2.416	2.383	2.350
Costi della GESTIONE	-250	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.687	-1.755	-1.825	-1.898	-1.974	-2.053	-2.135	-2.221	-2.309	-2.402	-2.498	-2.598
Flusso di Cassa Operativo	-3.785	1.574	422	316	207	95	-20	-138	-260	-386	-515	24.008
Oneri finanziari	-1.014	-947	-877	-803	-728	-649	-566	-481	-392	-300	-204	-104
Tasse	-760	-561	-252	-261	-270	-279	-290	-301	-313	-326	-340	-355
Flusso di cassa post tasse	-5.559	66	-707	-748	-790	-833	-876	-921	-966	-1.012	-1.059	23.549
Flusso di cassa progressivo	-5.559	-5.493	-6.200	-6.948	-7.738	-8.571	-9.448	-10.368	-11.334	-12.346	-13.404	10.145

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**61.120**	**3.496**	**3.502**	**3.508**	**3.514**	**3.520**	**3.526**	**3.531**	**8.761**	**3.638**
Utenze		4	4	4	4	4	4	4	4	4
Consumi		3.929	3.929	3.929	3.929	3.929	3.929	3.929	3.929	3.929
a) Costo della fornitura		4.518	4.518	4.518	4.518	4.518	4.518	4.518	4.518	4.518
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		640	640	640	640	640	640	640	5.840	640
d) Costo Totale Utenti (a + b)		5.158	5.158	5.158	5.158	5.158	5.158	5.158	10.358	5.158
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		1.898	1.898	1.898	1.898	1.898	1.898	1.898	1.898	1.898
f) costi ambientali		236	241	247	253	259	265	271	300	377
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**54.485**	**3.062**	**3.068**	**3.075**	**3.082**	**3.089**	**3.096**	**3.103**	**8.738**	**3.227**
Utenze		4	4	4	4	4	4	4	4	4
Consumi		2.644	2.644	2.644	2.644	2.644	2.644	2.644	2.644	2.644
a) Costo della fornitura		3.818	3.818	3.818	3.818	3.818	3.818	3.818	3.818	3.818
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		720	720	720	720	720	720	720	6.320	720
d) Costo Totale Utenti (a + b)		4.538	4.538	4.538	4.538	4.538	4.538	4.538	10.138	4.538
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		1.752	1.752	1.752	1.752	1.752	1.752	1.752	1.752	1.752
f) costi ambientali		276	283	290	297	304	311	318	352	442
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**25.537**	**1.508**	**1.511**	**1.514**	**1.516**	**1.519**	**1.522**	**1.525**	**2.439**	**1.576**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		6.533	6.533	6.533	6.533	6.533	6.533	6.533	6.533	6.533
a) Costo della fornitura		1.503	1.503	1.503	1.503	1.503	1.503	1.503	1.503	1.503
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	80	80	80	80	80	80	980	80
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.583	1.583	1.583	1.583	1.583	1.583	1.583	2.483	1.583
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		188	188	188	188	188	188	188	188	188
f) costi ambientali		113	116	119	122	125	127	130	144	181
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**6.459**	**350**	**351**	**351**	**351**	**352**	**352**	**352**	**1.454**	**358**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		1.575	1.575	1.575	1.575	1.575	1.575	1.575	1.575	1.575
a) Costo della fornitura		317	317	317	317	317	317	317	317	317
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		90	90	90	90	90	90	90	1.190	90
d) Costo Totale Utenti (a + b)		407	407	407	407	407	407	407	1.507	407
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		70	70	70	70	70	70	70	70	70
f) costi ambientali		13	13	14	14	14	15	15	17	21
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**147.601**	8.416	8.432	8.448	8.464	8.480	8.496	8.512	21.392	8.799

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**111.474**	**4.502**	**6.480**	**6.491**	**6.501**	**6.512**	**6.522**	**6.533**	**13.085**	**6.721**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		5	8	8	8	8	8	8	8	8
Consumi		3.405	5.448	5.448	5.448	5.448	5.448	5.448	5.448	5.448
a) Costo della fornitura		3.112	4.979	4.979	4.979	4.979	4.979	4.979	4.979	4.979
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		650	1.040	1.040	1.040	1.040	1.040	1.040	7.540	1.040
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		1.223	1.223	1.223	1.223	1.223	1.223	1.223	1.223	1.223
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		4.985	7.242	7.242	7.242	7.242	7.242	7.242	13.742	7.242
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		744	1.190	1.190	1.190	1.190	1.190	1.190	1.190	1.190
f) costi ambientali		261	428	439	449	459	470	480	533	668
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**1.748**	**1.748**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		2	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		1.964	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		2.259	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		320	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.579	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		949	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		118	0	0	0	0	0	0	0	0
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**14.387**	**1.531**	**767**	**769**	**771**	**772**	**774**	**776**	**2.184**	**807**
Utenze RESIDUE		2	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		1.322	661	661	661	661	661	661	661	661
a) Costo della fornitura		1.909	954	954	954	954	954	954	954	954
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		360	180	180	180	180	180	180	1.580	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.269	1.134	1.134	1.134	1.134	1.134	1.134	2.534	1.134
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		876	438	438	438	438	438	438	438	438
f) costi ambientali		138	71	72	74	76	78	79	88	110
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**6.459**	**350**	**351**	**351**	**351**	**352**	**352**	**352**	**1.454**	**358**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**134.068**	8.132	7.598	7.611	7.623	7.636	7.648	7.661	16.723	7.886

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-45.707	-1.445	-2.902	-2.902	-2.902	-2.902	-2.902	-2.902	-6.702	-2.902
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-34.950	-1.269	-2.210	-2.210	-2.210	-2.210	-2.210	-2.210	-2.210	-2.210
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-2.776	-108	-142	-145	-149	-152	-156	-159	-176	-221
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-13.533**	-284	-834	-837	-841	-844	-848	-851	-4.668	-913

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	101	id_Scheda : 014014-cimitero-paiosa
Titolo :	lotto2	

Collegato Tramite : estensione rete

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
1.100	60	STRADA COMUNALE	ASFALTO	118.888	6.960
1.100	60		TOTALE:	118.888	6.960

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14014
Comune	CASTELLO DELL'ACQUA
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	664
Popolazione 2010	676

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	61
Gas distribuito (migliaia Smc)	42
Consumo pro-capite (mc/anno)	681
Lunghezza Rete (km)	10
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	30,6
Analisi ACB lato Utente	NECESSARIA

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 118.888	ml 1.100
- Allacciamenti	€ 6.960	N. 20
- PDR Potenziali	**N. 60**	
- PDR Attesi (60%)	€ 5.040	N. 36
Contributi Allacciamento	€ 14.400	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 14.795**	
T.I.R.	**7,67%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-201.849
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-155.162
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-11.707
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	-58.393

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	1.100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	15	15	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	15	30	33	36	36	36	36	36	36	36	36	36
Rapporto Lughezza Rete /PDR	73,3	36,7	33,3	30,6	30,6	30,6	30,6	30,6	30,6	30,6	30,6	30,6
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	127.948	2.100	420	420	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	118.888											
Nuovi Allacciamenti	6.960											
Nuovi PDR	2.100	2.100	420	420	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	127.948	130.048	130.468	130.888	130.888	130.888	130.888	130.888	130.888	130.888	130.888	130.888

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	116.907	114.925	112.944	110.962	108.981	106.999	105.018	103.036	101.055	99.073	97.092	95.110
Allacciamenti	6.821	6.682	6.542	6.403	6.264	6.125	5.986	5.846	5.707	5.568	5.429	5.290
Misuratori	1.960	3.780	3.892	3.976	3.640	3.304	2.968	2.632	2.296	1.960	1.624	1.288
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	125.687	125.387	123.378	121.341	118.885	116.428	113.971	111.515	109.058	106.601	104.145	101.688

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	9.677	10.514	10.841	10.897	10.827	10.690	10.552	10.414	10.277	10.139	10.002	9.864
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	6.702	6.686	6.842	6.728	6.658	6.520	6.382	6.245	6.107	5.970	5.832	5.695
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	2.261	2.401	2.429	2.457	2.457	2.457	2.457	2.457	2.457	2.457	2.457	2.457
- Remunerazione costi operativi Opex	714	1.427	1.570	1.713	1.713	1.713	1.713	1.713	1.713	1.713	1.713	1.713
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	6.000	6.000	1.200	1.200	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	15.677	16.514	12.041	12.097	10.827	10.690	10.552	10.414	10.277	10.139	10.002	9.864
COSTI												
Costi diretti	-525	-1.050	-1.155	-1.260	-1.260	-1.260	-1.260	-1.260	-1.260	-1.260	-1.260	-1.260
Costi indiretti	-225	-450	-495	-540	-540	-540	-540	-540	-540	-540	-540	-540
Ammortamenti	-2.261	-2.401	-2.429	-2.457	-2.457	-2.457	-2.457	-2.457	-2.457	-2.457	-2.457	-2.457
MARGINE OPERATIVO NETTO	12.666	12.613	7.962	7.841	6.570	6.433	6.295	6.158	6.020	5.883	5.745	5.607
Oneri finanziari	-4.188	-3.910	-3.620	-3.318	-3.005	-2.679	-2.339	-1.987	-1.620	-1.238	-842	-429
RISULTATO ANTE IMPOSTE	8.478	8.703	4.342	4.523	3.566	3.754	3.956	4.171	4.400	4.644	4.903	5.178
Imposte e Tasse	-2.529	-2.581	-1.353	-1.391	-1.112	-1.152	-1.195	-1.241	-1.291	-1.344	-1.401	-1.461
TOTALE COSTI	-9.728	-10.391	-9.051	-8.966	-8.373	-8.087	-7.791	-7.485	-7.167	-6.839	-6.499	-6.147
RISULTATO NETTO	5.949	6.123	2.990	3.131	2.454	2.602	2.761	2.930	3.109	3.300	3.502	3.717

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-127.948	-2.100	-420	-420	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-25.590	-420	-84	-84	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	15.677	16.514	12.041	12.097	10.827	10.690	10.552	10.414	10.277	10.139	10.002	9.864
Costi della GESTIONE	-750	-1.500	-1.650	-1.800	-1.800	-1.800	-1.800	-1.800	-1.800	-1.800	-1.800	-1.800
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-6.969	-7.247	-7.537	-7.839	-8.152	-8.478	-8.818	-9.170	-9.537	-9.919	-10.315	-10.728
Flusso di Cassa Operativo	-17.631	7.346	2.769	2.375	875	411	-66	-556	-1.060	-1.579	-2.114	99.024
Oneri finanziari	-4.188	-3.910	-3.620	-3.318	-3.005	-2.679	-2.339	-1.987	-1.620	-1.238	-842	-429
Tasse	-2.529	-2.581	-1.353	-1.391	-1.112	-1.152	-1.195	-1.241	-1.291	-1.344	-1.401	-1.461
Flusso di cassa post tasse	-24.349	856	-2.203	-2.335	-3.242	-3.420	-3.600	-3.784	-3.971	-4.162	-4.356	97.133
Flusso di cassa progressivo	-24.349	-23.493	-25.696	-28.031	-31.273	-34.692	-38.292	-42.076	-46.047	-50.209	-54.565	42.568

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**412.559**	**23.599**	**23.639**	**23.678**	**23.718**	**23.758**	**23.798**	**23.837**	**59.136**	**24.553**
Utenze		27	27	27	27	27	27	27	27	27
Consumi		26.520	26.520	26.520	26.520	26.520	26.520	26.520	26.520	26.520
a) Costo della fornitura		30.498	30.498	30.498	30.498	30.498	30.498	30.498	30.498	30.498
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		4.320	4.320	4.320	4.320	4.320	4.320	4.320	39.420	4.320
d) Costo Totale Utenti (a + b)		34.818	34.818	34.818	34.818	34.818	34.818	34.818	69.918	34.818
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		12.809	12.809	12.809	12.809	12.809	12.809	12.809	12.809	12.809
f) costi ambientali		1.590	1.630	1.670	1.710	1.749	1.789	1.829	2.028	2.544
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**299.670**	**16.839**	**16.877**	**16.915**	**16.953**	**16.991**	**17.028**	**17.066**	**48.056**	**17.750**
Utenze		22	22	22	22	22	22	22	22	22
Consumi		14.541	14.541	14.541	14.541	14.541	14.541	14.541	14.541	14.541
a) Costo della fornitura		20.998	20.998	20.998	20.998	20.998	20.998	20.998	20.998	20.998
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		3.960	3.960	3.960	3.960	3.960	3.960	3.960	34.760	3.960
d) Costo Totale Utenti (a + b)		24.958	24.958	24.958	24.958	24.958	24.958	24.958	55.758	24.958
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		9.638	9.638	9.638	9.638	9.638	9.638	9.638	9.638	9.638
f) costi ambientali		1.519	1.557	1.595	1.633	1.671	1.709	1.747	1.937	2.430
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**153.221**	**9.048**	**9.065**	**9.082**	**9.099**	**9.116**	**9.133**	**9.150**	**14.634**	**9.455**
Utenze		6	6	6	6	6	6	6	6	6
Consumi		39.197	39.197	39.197	39.197	39.197	39.197	39.197	39.197	39.197
a) Costo della fornitura		9.015	9.015	9.015	9.015	9.015	9.015	9.015	9.015	9.015
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		480	480	480	480	480	480	480	5.880	480
d) Costo Totale Utenti (a + b)		9.495	9.495	9.495	9.495	9.495	9.495	9.495	14.895	9.495
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		1.127	1.127	1.127	1.127	1.127	1.127	1.127	1.127	1.127
f) costi ambientali		679	696	713	730	747	764	781	866	1.087
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**32.295**	**1.752**	**1.754**	**1.755**	**1.757**	**1.759**	**1.760**	**1.762**	**7.270**	**1.791**
Utenze		5	5	5	5	5	5	5	5	5
Consumi		7.875	7.875	7.875	7.875	7.875	7.875	7.875	7.875	7.875
a) Costo della fornitura		1.586	1.586	1.586	1.586	1.586	1.586	1.586	1.586	1.586
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		450	450	450	450	450	450	450	5.950	450
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.036	2.036	2.036	2.036	2.036	2.036	2.036	7.536	2.036
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		349	349	349	349	349	349	349	349	349
f) costi ambientali		65	67	69	70	72	73	75	83	105
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**897.744**	51.237	51.334	51.430	51.526	51.623	51.719	51.815	129.097	53.549

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (60,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**482.953**	**14.872**	**24.750**	**26.764**	**28.787**	**28.834**	**28.881**	**28.928**	**48.663**	**29.773**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		15	30	33	36	36	36	36	36	36
Consumi		10.215	20.430	22.473	24.516	24.516	24.516	24.516	24.516	24.516
a) Costo della fornitura		9.337	18.673	20.540	22.408	22.408	22.408	22.408	22.408	22.408
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.950	3.900	4.290	4.680	4.680	4.680	4.680	24.180	4.680
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		5.034	5.034	5.034	5.034	5.034	5.034	5.034	5.034	5.034
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		16.320	27.607	29.864	32.122	32.122	32.122	32.122	51.622	32.122
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		2.231	4.463	4.909	5.355	5.355	5.355	5.355	5.355	5.355
f) costi ambientali		783	1.605	1.809	2.021	2.068	2.115	2.162	2.396	3.007
GPL (15,65% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**151.281**	**17.481**	**10.506**	**9.647**	**7.906**	**7.919**	**7.933**	**7.946**	**19.712**	**8.184**
Utenze RESIDUE		20	12	11	9	9	9	9	9	9
Consumi		19.644	11.787	10.804	8.840	8.840	8.840	8.840	8.840	8.840
a) Costo della fornitura		22.591	13.555	12.425	10.166	10.166	10.166	10.166	10.166	10.166
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		3.200	1.920	1.760	1.440	1.440	1.440	1.440	13.140	1.440
d) Costo Totale Utenti (a + b)		25.791	15.475	14.185	11.606	11.606	11.606	11.606	23.306	11.606
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		9.488	5.693	5.218	4.270	4.270	4.270	4.270	4.270	4.270
f) costi ambientali		1.178	724	680	570	583	596	610	676	848
GASOLIO (12,87% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**117.280**	**12.246**	**7.671**	**6.920**	**6.165**	**6.178**	**6.192**	**6.206**	**17.475**	**6.455**
Utenze RESIDUE		16	10	9	8	8	8	8	8	8
Consumi		10.576	6.610	5.949	5.288	5.288	5.288	5.288	5.288	5.288
a) Costo della fornitura		15.271	9.544	8.590	7.636	7.636	7.636	7.636	7.636	7.636
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		2.880	1.800	1.620	1.440	1.440	1.440	1.440	12.640	1.440
d) Costo Totale Utenti (a + b)		18.151	11.344	10.210	9.076	9.076	9.076	9.076	20.276	9.076
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		7.009	4.381	3.943	3.505	3.505	3.505	3.505	3.505	3.505
f) costi ambientali		1.105	708	652	594	608	621	635	704	884
EN ELETTRICA (3,48% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**55.542**	**6.032**	**4.532**	**3.027**	**3.033**	**3.039**	**3.044**	**3.050**	**4.878**	**3.152**
Utenze RESIDUE		4	3	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		26.131	19.599	13.066	13.066	13.066	13.066	13.066	13.066	13.066
a) Costo della fornitura		6.010	4.508	3.005	3.005	3.005	3.005	3.005	3.005	3.005
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		320	240	160	160	160	160	160	1.960	160
d) Costo Totale Utenti (a + b)		6.330	4.748	3.165	3.165	3.165	3.165	3.165	4.965	3.165
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		751	563	376	376	376	376	376	376	376
f) costi ambientali		453	348	238	243	249	255	260	289	362
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**32.295**	**1.752**	**1.754**	**1.755**	**1.757**	**1.759**	**1.760**	**1.762**	**7.270**	**1.791**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**839.351**	52.383	49.213	48.113	47.647	47.728	47.810	47.891	97.998	49.355

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-201.849	-2.678	-10.097	-11.846	-13.303	-13.303	-13.303	-13.303	-40.403	-13.303
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-155.162	-4.094	-8.474	-9.128	-10.068	-10.068	-10.068	-10.068	-10.068	-10.068
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-11.707	-270	-497	-598	-645	-660	-675	-690	-765	-960
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-58.393**	1.146	-2.121	-3.317	-3.879	-3.894	-3.909	-3.924	-31.099	-4.194

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	102	id_Scheda : 014014-cimit-pza roma-borgo
Titolo :	lotto1	

Collegato Tramite : estensione rete

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
600	30	STRADA COMUNALE	ASFALTO	64.848	3.480
600	30		TOTALE:	64.848	3.480

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14014
Comune	CASTELLO DELL'ACQUA
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	664
Popolazione 2010	676

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	61
Gas distribuito (migliaia Smc)	42
Consumo pro-capite (mc/anno)	681
Lunghezza Rete (km)	10
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	28,6
Analisi ACB lato Utente	NECESSARIA

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 64.848	ml 600
- Allacciamenti	€ 3.480	N. 10
- PDR Potenziali	**N. 30**	
- PDR Attesi (70%)	€ 2.940	N. 21
Contributi Allacciamento	€ 8.400	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 8.410**	
T.I.R.	**7,89%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-121.299
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-92.704
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-6.488
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	-35.082

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	9	9	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	9	18	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21
Rapporto Lughezza Rete /PDR	66,7	33,3	28,6	28,6	28,6	28,6	28,6	28,6	28,6	28,6	28,6	28,6
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	69.588	1.260	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	64.848											
Nuovi Allacciamenti	3.480											
Nuovi PDR	1.260	1.260	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	69.588	70.848	71.268	71.268	71.268	71.268	71.268	71.268	71.268	71.268	71.268	71.268

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	63.767	62.686	61.606	60.525	59.444	58.363	57.282	56.202	55.121	54.040	52.959	51.878
Allacciamenti	3.410	3.341	3.271	3.202	3.132	3.062	2.993	2.923	2.854	2.784	2.714	2.645
Misuratori	1.176	2.268	2.492	2.296	2.100	1.904	1.708	1.512	1.316	1.120	924	728
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	68.354	68.295	67.369	66.022	64.676	63.330	61.983	60.637	59.290	57.944	56.598	55.251

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	5.289	5.798	6.051	6.043	5.967	5.892	5.817	5.741	5.666	5.590	5.515	5.440
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	3.626	3.623	3.705	3.697	3.622	3.546	3.471	3.396	3.320	3.245	3.169	3.094
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	1.234	1.318	1.346	1.346	1.346	1.346	1.346	1.346	1.346	1.346	1.346	1.346
- Remunerazione costi operativi Opex	428	856	999	999	999	999	999	999	999	999	999	999
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	3.600	3.600	1.200	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	8.889	9.398	7.251	6.043	5.967	5.892	5.817	5.741	5.666	5.590	5.515	5.440
COSTI												
Costi diretti	-315	-630	-735	-735	-735	-735	-735	-735	-735	-735	-735	-735
Costi indiretti	-135	-270	-315	-315	-315	-315	-315	-315	-315	-315	-315	-315
Ammortamenti	-1.234	-1.318	-1.346	-1.346	-1.346	-1.346	-1.346	-1.346	-1.346	-1.346	-1.346	-1.346
MARGINE OPERATIVO NETTO	7.204	7.179	4.855	3.646	3.571	3.496	3.420	3.345	3.269	3.194	3.119	3.043
Oneri finanziari	-2.281	-2.129	-1.971	-1.807	-1.636	-1.459	-1.274	-1.082	-882	-674	-458	-234
RISULTATO ANTE IMPOSTE	4.924	5.051	2.884	1.840	1.935	2.037	2.146	2.263	2.387	2.520	2.660	2.810
Imposte e Tasse	-1.463	-1.492	-881	-584	-604	-625	-649	-674	-700	-729	-760	-793
TOTALE COSTI	-5.428	-5.839	-5.249	-4.787	-4.636	-4.480	-4.319	-4.152	-3.979	-3.800	-3.615	-3.423
RISULTATO NETTO	3.461	3.558	2.002	1.256	1.331	1.412	1.498	1.589	1.687	1.790	1.900	2.017

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-69.588	-1.260	-420	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-13.918	-252	-84	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	8.889	9.398	7.251	6.043	5.967	5.892	5.817	5.741	5.666	5.590	5.515	5.440
Costi della GESTIONE	-450	-900	-1.050	-1.050	-1.050	-1.050	-1.050	-1.050	-1.050	-1.050	-1.050	-1.050
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-3.794	-3.946	-4.104	-4.268	-4.439	-4.617	-4.801	-4.993	-5.193	-5.401	-5.617	-5.841
Flusso di Cassa Operativo	-9.273	4.300	2.013	725	478	226	-35	-302	-577	-860	-1.152	53.799
Oneri finanziari	-2.281	-2.129	-1.971	-1.807	-1.636	-1.459	-1.274	-1.082	-882	-674	-458	-234
Tasse	-1.463	-1.492	-881	-584	-604	-625	-649	-674	-700	-729	-760	-793
Flusso di cassa post tasse	-13.016	679	-839	-1.666	-1.761	-1.858	-1.957	-2.057	-2.160	-2.264	-2.370	52.773
Flusso di cassa progressivo	-13.016	-12.338	-13.177	-14.843	-16.604	-18.463	-20.419	-22.477	-24.636	-26.900	-29.270	23.502

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**213.919**	**12.236**	**12.257**	**12.278**	**12.298**	**12.319**	**12.340**	**12.360**	**30.663**	**12.731**
Utenze		14	14	14	14	14	14	14	14	14
Consumi		13.751	13.751	13.751	13.751	13.751	13.751	13.751	13.751	13.751
a) Costo della fornitura		15.814	15.814	15.814	15.814	15.814	15.814	15.814	15.814	15.814
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		2.240	2.240	2.240	2.240	2.240	2.240	2.240	20.440	2.240
d) Costo Totale Utenti (a + b)		18.054	18.054	18.054	18.054	18.054	18.054	18.054	36.254	18.054
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		6.642	6.642	6.642	6.642	6.642	6.642	6.642	6.642	6.642
f) costi ambientali		825	845	866	886	907	928	948	1.051	1.319
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**149.835**	**8.419**	**8.438**	**8.457**	**8.476**	**8.495**	**8.514**	**8.533**	**24.028**	**8.875**
Utenze		11	11	11	11	11	11	11	11	11
Consumi		7.271	7.271	7.271	7.271	7.271	7.271	7.271	7.271	7.271
a) Costo della fornitura		10.499	10.499	10.499	10.499	10.499	10.499	10.499	10.499	10.499
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.980	1.980	1.980	1.980	1.980	1.980	1.980	17.380	1.980
d) Costo Totale Utenti (a + b)		12.479	12.479	12.479	12.479	12.479	12.479	12.479	27.879	12.479
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		4.819	4.819	4.819	4.819	4.819	4.819	4.819	4.819	4.819
f) costi ambientali		759	778	797	816	835	854	873	968	1.215
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**76.611**	**4.524**	**4.532**	**4.541**	**4.549**	**4.558**	**4.566**	**4.575**	**7.317**	**4.728**
Utenze		3	3	3	3	3	3	3	3	3
Consumi		19.599	19.599	19.599	19.599	19.599	19.599	19.599	19.599	19.599
a) Costo della fornitura		4.508	4.508	4.508	4.508	4.508	4.508	4.508	4.508	4.508
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		240	240	240	240	240	240	240	2.940	240
d) Costo Totale Utenti (a + b)		4.748	4.748	4.748	4.748	4.748	4.748	4.748	7.448	4.748
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		563	563	563	563	563	563	563	563	563
f) costi ambientali		340	348	357	365	374	382	391	433	543
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**12.918**	**701**	**701**	**702**	**703**	**703**	**704**	**705**	**2.908**	**717**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		3.150	3.150	3.150	3.150	3.150	3.150	3.150	3.150	3.150
a) Costo della fornitura		634	634	634	634	634	634	634	634	634
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	180	180	180	180	180	180	2.380	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		814	814	814	814	814	814	814	3.014	814
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		140	140	140	140	140	140	140	140	140
f) costi ambientali		26	27	27	28	29	29	30	33	42
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**453.283**	25.880	25.929	25.978	26.027	26.075	26.124	26.173	64.917	27.050

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (70,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**280.041**	**8.636**	**14.563**	**16.561**	**16.589**	**16.616**	**16.644**	**16.671**	**28.508**	**17.165**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		9	18	21	21	21	21	21	21	21
Consumi		6.129	12.258	14.301	14.301	14.301	14.301	14.301	14.301	14.301
a) Costo della fornitura		5.602	11.204	13.071	13.071	13.071	13.071	13.071	13.071	13.071
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.170	2.340	2.730	2.730	2.730	2.730	2.730	14.430	2.730
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		2.733	2.733	2.733	2.733	2.733	2.733	2.733	2.733	2.733
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		9.505	16.277	18.534	18.534	18.534	18.534	18.534	30.234	18.534
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		1.339	2.678	3.124	3.124	3.124	3.124	3.124	3.124	3.124
f) costi ambientali		470	963	1.151	1.179	1.206	1.233	1.261	1.398	1.754
GPL (10,76% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**52.768**	**7.866**	**4.378**	**2.631**	**2.635**	**2.640**	**2.644**	**2.649**	**6.571**	**2.728**
Utenze RESIDUE		9	5	3	3	3	3	3	3	3
Consumi		8.840	4.911	2.947	2.947	2.947	2.947	2.947	2.947	2.947
a) Costo della fornitura		10.166	5.648	3.389	3.389	3.389	3.389	3.389	3.389	3.389
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.440	800	480	480	480	480	480	4.380	480
d) Costo Totale Utenti (a + b)		11.606	6.448	3.869	3.869	3.869	3.869	3.869	7.769	3.869
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		4.270	2.372	1.423	1.423	1.423	1.423	1.423	1.423	1.423
f) costi ambientali		530	302	186	190	194	199	203	225	283
GASOLIO (8,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**45.429**	**6.123**	**3.068**	**2.307**	**2.312**	**2.317**	**2.322**	**2.327**	**6.553**	**2.420**
Utenze RESIDUE		8	4	3	3	3	3	3	3	3
Consumi		5.288	2.644	1.983	1.983	1.983	1.983	1.983	1.983	1.983
a) Costo della fornitura		7.636	3.818	2.863	2.863	2.863	2.863	2.863	2.863	2.863
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.440	720	540	540	540	540	540	4.740	540
d) Costo Totale Utenti (a + b)		9.076	4.538	3.403	3.403	3.403	3.403	3.403	7.603	3.403
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		3.505	1.752	1.314	1.314	1.314	1.314	1.314	1.314	1.314
f) costi ambientali		552	283	217	223	228	233	238	264	331
EN ELETTRICA (2,39% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**27.045**	**3.016**	**1.511**	**1.514**	**1.516**	**1.519**	**1.522**	**1.525**	**2.439**	**1.576**
Utenze RESIDUE		2	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		13.066	6.533	6.533	6.533	6.533	6.533	6.533	6.533	6.533
a) Costo della fornitura		3.005	1.503	1.503	1.503	1.503	1.503	1.503	1.503	1.503
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		160	80	80	80	80	80	80	980	80
d) Costo Totale Utenti (a + b)		3.165	1.583	1.583	1.583	1.583	1.583	1.583	2.483	1.583
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		376	188	188	188	188	188	188	188	188
f) costi ambientali		226	116	119	122	125	127	130	144	181
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**12.918**	**701**	**701**	**702**	**703**	**703**	**704**	**705**	**2.908**	**717**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**418.200**	26.342	24.221	23.715	23.755	23.796	23.836	23.877	46.979	24.605

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-121.299	-1.929	-6.435	-7.891	-7.891	-7.891	-7.891	-7.891	-23.491	-7.891
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-92.704	-2.535	-5.034	-5.975	-5.975	-5.975	-5.975	-5.975	-5.975	-5.975
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-6.488	-145	-307	-347	-355	-363	-371	-380	-421	-528
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-35.082**	462	-1.708	-2.263	-2.272	-2.280	-2.288	-2.296	-17.938	-2.445

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	103	id_Scheda : 014015-VIA ROMA
Titolo :	VIA ROMA	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
200	5	STRADA COMUNALE	ASFALTO	21.616	1.740
200	5		TOTALE:	21.616	1.740

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14015
Comune	CASTIONE ANDEVENNO
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	E
Alt. (msm)	468
Popolazione 2010	1.547

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	518
Gas distribuito (migliaia Smc)	843
Consumo pro-capite (mc/anno)	596
Lunghezza Rete (km)	22
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	50,0
Analisi ACB lato Utente	NECESSARIA

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 21.616	ml 200
- Allacciamenti	€ 1.740	N. 5
- PDR Potenziali	**N. 5**	
- PDR Attesi (80%)	€ 560	N. 4
Contributi Allacciamento	€ 1.600	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 2.119**	
T.I.R.	**6,73%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-16.371
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-13.357
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-1.609
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	-4.623

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	2	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Rapporto Lughezza Rete /PDR	100,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	23.636	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	21.616											
Nuovi Allacciamenti	1.740											
Nuovi PDR	280	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	23.636	23.916	23.916	23.916	23.916	23.916	23.916	23.916	23.916	23.916	23.916	23.916

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	21.256	20.895	20.535	20.175	19.815	19.454	19.094	18.734	18.374	18.013	17.653	17.293
Allacciamenti	1.705	1.670	1.636	1.601	1.566	1.531	1.496	1.462	1.427	1.392	1.357	1.322
Misuratori	261	504	467	429	392	355	317	280	243	205	168	131
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	23.222	23.070	22.637	22.205	21.773	21.340	20.908	20.475	20.043	19.611	19.178	18.746

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	1.765	1.870	1.890	1.866	1.842	1.818	1.794	1.769	1.745	1.721	1.697	1.672
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	1.256	1.247	1.268	1.243	1.219	1.195	1.171	1.147	1.122	1.098	1.074	1.050
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	414	432	432	432	432	432	432	432	432	432	432	432
- Remunerazione costi operativi Opex	95	190	190	190	190	190	190	190	190	190	190	190
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	800	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	2.565	2.670	1.890	1.866	1.842	1.818	1.794	1.769	1.745	1.721	1.697	1.672
COSTI												
Costi diretti	-70	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140
Costi indiretti	-30	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60
Ammortamenti	-414	-432	-432	-432	-432	-432	-432	-432	-432	-432	-432	-432
MARGINE OPERTATIVO NETTO	2.051	2.037	1.258	1.234	1.210	1.185	1.161	1.137	1.113	1.089	1.064	1.040
Oneri finanziari	-765	-714	-661	-606	-549	-489	-427	-363	-296	-226	-154	-78
RISULTATO ANTE IMPOSTE	1.285	1.323	597	627	661	696	734	774	817	862	911	962
Imposte e Tasse	-389	-397	-192	-199	-206	-213	-221	-230	-239	-249	-260	-271
TOTALE COSTI	-1.668	-1.744	-1.486	-1.437	-1.387	-1.335	-1.281	-1.226	-1.168	-1.108	-1.046	-982
RISULTATO NETTO	897	926	404	429	455	483	512	544	577	613	650	690

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-23.636	-280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-4.727	-56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	2.565	2.670	1.890	1.866	1.842	1.818	1.794	1.769	1.745	1.721	1.697	1.672
Costi della GESTIONE	-100	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.273	-1.324	-1.377	-1.432	-1.490	-1.549	-1.611	-1.676	-1.743	-1.812	-1.885	-1.960
Flusso di Cassa Operativo	-3.536	1.090	313	234	152	69	-18	-106	-198	-291	-388	18.258
Oneri finanziari	-765	-714	-661	-606	-549	-489	-427	-363	-296	-226	-154	-78
Tasse	-389	-397	-192	-199	-206	-213	-221	-230	-239	-249	-260	-271
Flusso di cassa post tasse	-4.690	-22	-540	-571	-602	-634	-666	-699	-733	-767	-802	17.908
Flusso di cassa progressivo	-4.690	-4.712	-5.252	-5.823	-6.426	-7.060	-7.726	-8.426	-9.158	-9.926	-10.728	7.181

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**27.605**	**1.570**	**1.572**	**1.575**	**1.578**	**1.580**	**1.583**	**1.585**	**4.198**	**1.632**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		1.719	1.719	1.719	1.719	1.719	1.719	1.719	1.719	1.719
a) Costo della fornitura		1.977	1.977	1.977	1.977	1.977	1.977	1.977	1.977	1.977
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		320	320	320	320	320	320	320	2.920	320
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.297	2.297	2.297	2.297	2.297	2.297	2.297	4.897	2.297
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		830	830	830	830	830	830	830	830	830
f) costi ambientali		103	106	108	111	113	116	119	131	165
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**24.799**	**1.385**	**1.388**	**1.391**	**1.394**	**1.397**	**1.400**	**1.403**	**4.218**	**1.457**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		1.157	1.157	1.157	1.157	1.157	1.157	1.157	1.157	1.157
a) Costo della fornitura		1.671	1.671	1.671	1.671	1.671	1.671	1.671	1.671	1.671
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		360	360	360	360	360	360	360	3.160	360
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.031	2.031	2.031	2.031	2.031	2.031	2.031	4.831	2.031
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		767	767	767	767	767	767	767	767	767
f) costi ambientali		121	124	127	130	133	136	139	154	193
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**22.585**	**1.330**	**1.332**	**1.335**	**1.337**	**1.340**	**1.342**	**1.345**	**2.257**	**1.389**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		5.717	5.717	5.717	5.717	5.717	5.717	5.717	5.717	5.717
a) Costo della fornitura		1.315	1.315	1.315	1.315	1.315	1.315	1.315	1.315	1.315
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	80	80	80	80	80	80	980	80
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.395	1.395	1.395	1.395	1.395	1.395	1.395	2.295	1.395
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		164	164	164	164	164	164	164	164	164
f) costi ambientali		99	102	104	107	109	111	114	126	159
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**74.989**	4.284	4.292	4.300	4.308	4.316	4.325	4.333	10.673	4.478

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**56.396**	**2.115**	**3.300**	**3.304**	**3.309**	**3.313**	**3.318**	**3.323**	**5.945**	**3.405**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		2	4	4	4	4	4	4	4	4
Consumi		1.192	2.384	2.384	2.384	2.384	2.384	2.384	2.384	2.384
a) Costo della fornitura		1.089	2.179	2.179	2.179	2.179	2.179	2.179	2.179	2.179
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		260	520	520	520	520	520	520	3.120	520
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		934	934	934	934	934	934	934	934	934
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		2.284	3.633	3.633	3.633	3.633	3.633	3.633	6.233	3.633
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		260	521	521	521	521	521	521	521	521
f) costi ambientali		91	187	192	196	201	206	210	233	292
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**1.570**	**1.570**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		2	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		1.719	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		1.977	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		320	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.297	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		830	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		103	0	0	0	0	0	0	0	0
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**12.400**	**692**	**694**	**695**	**697**	**698**	**700**	**701**	**2.109**	**729**
Utenze RESIDUE		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		578	578	578	578	578	578	578	578	578
a) Costo della fornitura		835	835	835	835	835	835	835	835	835
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	180	180	180	180	180	180	1.580	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.015	1.015	1.015	1.015	1.015	1.015	1.015	2.415	1.015
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		383	383	383	383	383	383	383	383	383
f) costi ambientali		60	62	63	65	66	68	69	77	97
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**70.366**	4.377	3.994	4.000	4.006	4.012	4.018	4.024	8.054	4.133

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-16.371	-127	-1.074	-1.074	-1.074	-1.074	-1.074	-1.074	-3.374	-1.074
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-13.357	-287	-857	-857	-857	-857	-857	-857	-857	-857
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-1.609	-68	-82	-84	-86	-88	-90	-92	-102	-128
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-4.623**	93	-299	-301	-303	-305	-307	-309	-2.619	-345

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	104	id_Scheda : 013065-LOC. SCARONE.
Titolo :	AMPLIAMENTO RETE GAS	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
600	25	CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	ARTISTICA O PREGIATA	162.960	12.050
600	25		TOTALE:	162.960	12.050

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	13065
Comune	**CERNOBBIO**
Provincia	Como
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	201
Popolazione 2010	7.141

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	3.820
Gas distribuito (migliaia Smc)	8.012
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.881
Lunghezza Rete (km)	41
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	33,3
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 162.960	ml 600
- Allacciamenti	€ 12.050	N. 25
- PDR Potenziali	**N. 25**	
- PDR Attesi (72%)	€ 2.520	N. 18
Contributi Allacciamento	€ 7.200	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 12.908**	
T.I.R.	**6,15%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-264.612
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-214.658
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-16.273
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-66.227**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	7	8	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	7	15	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18
Rapporto Lughezza Rete /PDR	85,7	40,0	33,3	33,3	33,3	33,3	33,3	33,3	33,3	33,3	33,3	33,3
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	175.990	1.120	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	162.960											
Nuovi Allacciamenti	12.050											
Nuovi PDR	980	1.120	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	175.990	177.110	177.530	177.530	177.530	177.530	177.530	177.530	177.530	177.530	177.530	177.530

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	160.244	157.528	154.812	152.096	149.380	146.664	143.948	141.232	138.516	135.800	133.084	130.368
Allacciamenti	11.809	11.568	11.327	11.086	10.845	10.604	10.363	10.122	9.881	9.640	9.399	9.158
Misuratori	915	1.895	2.147	1.979	1.811	1.643	1.475	1.307	1.139	971	803	635
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	172.968	170.991	168.286	165.161	162.036	158.911	155.786	152.661	149.536	146.411	143.286	140.161

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**12.885**	**13.207**	**13.338**	**13.230**	**13.055**	**12.880**	**12.705**	**12.530**	**12.355**	**12.180**	**12.005**	**11.830**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	9.529	9.396	9.357	9.249	9.074	8.899	8.724	8.549	8.374	8.199	8.024	7.849
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	3.022	3.097	3.125	3.125	3.125	3.125	3.125	3.125	3.125	3.125	3.125	3.125
- Remunerazione costi operativi Opex	333	714	856	856	856	856	856	856	856	856	856	856
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.800	3.200	1.200	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**15.685**	**16.407**	**14.538**	**13.230**	**13.055**	**12.880**	**12.705**	**12.530**	**12.355**	**12.180**	**12.005**	**11.830**
COSTI												
Costi diretti	-245	-525	-630	-630	-630	-630	-630	-630	-630	-630	-630	-630
Costi indiretti	-105	-225	-270	-270	-270	-270	-270	-270	-270	-270	-270	-270
Ammortamenti	-3.022	-3.097	-3.125	-3.125	-3.125	-3.125	-3.125	-3.125	-3.125	-3.125	-3.125	-3.125
MARGINE OPERATIVO NETTO	12.312	12.560	10.513	9.205	9.030	8.855	8.680	8.505	8.330	8.155	7.980	7.805
Oneri finanziari	-5.681	-5.303	-4.910	-4.501	-4.075	-3.633	-3.173	-2.695	-2.197	-1.680	-1.142	-582
RISULTATO ANTE IMPOSTE	6.631	7.257	5.604	4.705	4.955	5.222	5.507	5.811	6.133	6.476	6.839	7.223
Imposte e Tasse	-2.072	-2.232	-1.755	-1.488	-1.541	-1.599	-1.660	-1.726	-1.797	-1.872	-1.953	-2.038
TOTALE COSTI	**-11.125**	**-11.381**	**-10.690**	**-10.014**	**-9.642**	**-9.257**	**-8.858**	**-8.446**	**-8.019**	**-7.577**	**-7.119**	**-6.645**
RISULTATO NETTO	**4.560**	**5.026**	**3.849**	**3.217**	**3.414**	**3.624**	**3.847**	**4.084**	**4.336**	**4.603**	**4.886**	**5.185**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-175.990	-1.120	-420	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-35.198	-224	-84	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	15.685	16.407	14.538	13.230	13.055	12.880	12.705	12.530	12.355	12.180	12.005	11.830
Costi della GESTIONE	-350	-750	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-9.452	-9.830	-10.223	-10.632	-11.058	-11.500	-11.960	-12.438	-12.936	-13.453	-13.991	-14.551
Flusso di Cassa Operativo	-29.315	5.603	3.331	1.698	1.098	481	-154	-808	-1.480	-2.173	-2.886	136.540
Oneri finanziari	-5.681	-5.303	-4.910	-4.501	-4.075	-3.633	-3.173	-2.695	-2.197	-1.680	-1.142	-582
Tasse	-2.072	-2.232	-1.755	-1.488	-1.541	-1.599	-1.660	-1.726	-1.797	-1.872	-1.953	-2.038
Flusso di cassa post tasse	**-37.068**	**-1.932**	**-3.334**	**-4.291**	**-4.519**	**-4.751**	**-4.988**	**-5.229**	**-5.474**	**-5.725**	**-5.980**	**133.920**
Flusso di cassa progressivo	**-37.068**	**-38.999**	**-42.333**	**-46.624**	**-51.143**	**-55.894**	**-60.882**	**-66.110**	**-71.585**	**-77.310**	**-83.290**	**50.630**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**397.517**	**23.455**	**23.499**	**23.544**	**23.589**	**23.634**	**23.678**	**23.723**	**38.247**	**24.528**
Utenze		11	11	11	11	11	11	11	11	11
Consumi		29.843	29.843	29.843	29.843	29.843	29.843	29.843	29.843	29.843
a) Costo della fornitura		34.319	34.319	34.319	34.319	34.319	34.319	34.319	34.319	34.319
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.760	1.760	1.760	1.760	1.760	1.760	1.760	16.060	1.760
d) Costo Totale Utenti (a + b)		36.079	36.079	36.079	36.079	36.079	36.079	36.079	50.379	36.079
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		14.414	14.414	14.414	14.414	14.414	14.414	14.414	14.414	14.414
f) costi ambientali		1.790	1.834	1.879	1.924	1.969	2.013	2.058	2.282	2.863
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**277.829**	**16.172**	**16.215**	**16.258**	**16.301**	**16.344**	**16.387**	**16.430**	**29.244**	**17.202**
Utenze		9	9	9	9	9	9	9	9	9
Consumi		16.431	16.431	16.431	16.431	16.431	16.431	16.431	16.431	16.431
a) Costo della fornitura		23.726	23.726	23.726	23.726	23.726	23.726	23.726	23.726	23.726
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.620	1.620	1.620	1.620	1.620	1.620	1.620	14.220	1.620
d) Costo Totale Utenti (a + b)		25.346	25.346	25.346	25.346	25.346	25.346	25.346	37.946	25.346
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		10.890	10.890	10.890	10.890	10.890	10.890	10.890	10.890	10.890
f) costi ambientali		1.716	1.759	1.802	1.845	1.888	1.931	1.974	2.188	2.746
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**201.648**	**12.072**	**12.096**	**12.119**	**12.143**	**12.166**	**12.190**	**12.213**	**15.030**	**12.635**
Utenze		3	3	3	3	3	3	3	3	3
Consumi		54.133	54.133	54.133	54.133	54.133	54.133	54.133	54.133	54.133
a) Costo della fornitura		12.451	12.451	12.451	12.451	12.451	12.451	12.451	12.451	12.451
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		240	240	240	240	240	240	240	2.940	240
d) Costo Totale Utenti (a + b)		12.691	12.691	12.691	12.691	12.691	12.691	12.691	15.391	12.691
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		1.556	1.556	1.556	1.556	1.556	1.556	1.556	1.556	1.556
f) costi ambientali		938	961	985	1.008	1.032	1.055	1.079	1.196	1.501
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**28.012**	**1.619**	**1.620**	**1.622**	**1.624**	**1.626**	**1.628**	**1.629**	**3.838**	**1.662**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		8.701	8.701	8.701	8.701	8.701	8.701	8.701	8.701	8.701
a) Costo della fornitura		1.752	1.752	1.752	1.752	1.752	1.752	1.752	1.752	1.752
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	180	180	180	180	180	180	2.380	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.932	1.932	1.932	1.932	1.932	1.932	1.932	4.132	1.932
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		385	385	385	385	385	385	385	385	385
f) costi ambientali		72	74	76	78	79	81	83	92	115
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**905.006**	53.318	53.431	53.544	53.657	53.770	53.882	53.995	86.360	56.028

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (70,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**579.690**	**18.078**	**30.793**	**35.616**	**35.681**	**35.746**	**35.811**	**35.876**	**45.300**	**37.044**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		7	15	18	18	18	18	18	18	18
Consumi		13.167	28.215	33.858	33.858	33.858	33.858	33.858	33.858	33.858
a) Costo della fornitura		12.035	25.789	30.946	30.946	30.946	30.946	30.946	30.946	30.946
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		910	1.950	2.340	2.340	2.340	2.340	2.340	11.440	2.340
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		7.000	7.000	7.000	7.000	7.000	7.000	7.000	7.000	7.000
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		19.945	34.739	40.287	40.287	40.287	40.287	40.287	49.387	40.287
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		2.876	6.163	7.396	7.396	7.396	7.396	7.396	7.396	7.396
f) costi ambientali		1.009	2.217	2.726	2.790	2.855	2.920	2.985	3.310	4.153
GPL (10,76% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**89.178**	**17.058**	**8.545**	**4.281**	**4.289**	**4.297**	**4.305**	**4.313**	**6.954**	**4.460**
Utenze RESIDUE		8	4	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		21.704	10.852	5.426	5.426	5.426	5.426	5.426	5.426	5.426
a) Costo della fornitura		24.959	12.480	6.240	6.240	6.240	6.240	6.240	6.240	6.240
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.280	640	320	320	320	320	320	2.920	320
d) Costo Totale Utenti (a + b)		26.239	13.120	6.560	6.560	6.560	6.560	6.560	9.160	6.560
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		10.483	5.241	2.621	2.621	2.621	2.621	2.621	2.621	2.621
f) costi ambientali		1.302	667	342	350	358	366	374	415	521
GASOLIO (8,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**70.660**	**10.782**	**5.405**	**3.613**	**3.622**	**3.632**	**3.642**	**3.651**	**6.499**	**3.823**
Utenze RESIDUE		6	3	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		10.954	5.477	3.651	3.651	3.651	3.651	3.651	3.651	3.651
a) Costo della fornitura		15.818	7.909	5.273	5.273	5.273	5.273	5.273	5.273	5.273
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.080	540	360	360	360	360	360	3.160	360
d) Costo Totale Utenti (a + b)		16.898	8.449	5.633	5.633	5.633	5.633	5.633	8.433	5.633
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		7.260	3.630	2.420	2.420	2.420	2.420	2.420	2.420	2.420
f) costi ambientali		1.144	586	400	410	420	429	439	486	610
EN ELETTRICA (2,39% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**71.240**	**8.048**	**4.032**	**4.040**	**4.048**	**4.055**	**4.063**	**4.071**	**5.010**	**4.212**
Utenze RESIDUE		2	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		36.089	18.044	18.044	18.044	18.044	18.044	18.044	18.044	18.044
a) Costo della fornitura		8.300	4.150	4.150	4.150	4.150	4.150	4.150	4.150	4.150
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		160	80	80	80	80	80	80	980	80
d) Costo Totale Utenti (a + b)		8.460	4.230	4.230	4.230	4.230	4.230	4.230	5.130	4.230
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		1.038	519	519	519	519	519	519	519	519
f) costi ambientali		625	320	328	336	344	352	360	399	500
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**28.012**	**1.619**	**1.620**	**1.622**	**1.624**	**1.626**	**1.628**	**1.629**	**3.838**	**1.662**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**838.779**	55.585	50.395	49.172	49.264	49.356	49.448	49.540	67.601	51.200

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-264.612	-2.574	-13.579	-17.407	-17.407	-17.407	-17.407	-17.407	-31.607	-17.407
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-214.658	-5.204	-11.307	-13.905	-13.905	-13.905	-13.905	-13.905	-13.905	-13.905
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-16.273	-363	-764	-870	-891	-911	-932	-953	-1.056	-1.326
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-66.227**	2.267	-3.036	-4.372	-4.393	-4.414	-4.434	-4.455	-18.759	-4.828

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	105	id_Scheda : 014020-VIA GHERBISCI
Titolo :	AMPLIAMENTO RETE METANO IN VIA GHERBISCI	
Collegato Tramite :	TERMINALE RETE ESISTENTE	

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
300	6	STRADA COMUNALE	ASFALTO	32.424	2.088
300	6		TOTALE:	32.424	2.088

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14020
Comune	**CHIURO**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	390
Popolazione 2010	2.516

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	658
Gas distribuito (migliaia Smc)	1.243
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.958
Lunghezza Rete (km)	27
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	60,0
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 32.424	ml 300
- Allacciamenti	€ 2.088	N. 6
- PDR Potenziali	**N. 6**	
- PDR Attesi (83%)	€ 700	N. 5
Contributi Allacciamento	€ 2.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 2.917**	
T.I.R.	**6,51%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-103.588
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-59.087
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-5.675
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-50.176**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	3	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	3	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Rapporto Lughezza Rete /PDR	100,0	60,0	60,0	60,0	60,0	60,0	60,0	60,0	60,0	60,0	60,0	60,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	**34.932**	**280**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	32.424											
Nuovi Allacciamenti	2.088											
Nuovi PDR	420	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	**34.932**	**35.212**	**35.212**	**35.212**	**35.212**	**35.212**	**35.212**	**35.212**	**35.212**	**35.212**	**35.212**	**35.212**

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	31.884	31.343	30.803	30.262	29.722	29.182	28.641	28.101	27.560	27.020	26.480	25.939
Allacciamenti	2.046	2.004	1.963	1.921	1.879	1.837	1.796	1.754	1.712	1.670	1.629	1.587
Misuratori	392	625	579	532	485	439	392	345	299	252	205	159
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	**34.322**	**33.973**	**33.344**	**32.715**	**32.087**	**31.458**	**30.829**	**30.200**	**29.571**	**28.942**	**28.314**	**27.685**

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**2.608**	**2.724**	**2.734**	**2.699**	**2.664**	**2.628**	**2.593**	**2.558**	**2.523**	**2.488**	**2.452**	**2.417**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	1.855	1.858	1.867	1.832	1.797	1.762	1.726	1.691	1.656	1.621	1.586	1.550
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	610	629	629	629	629	629	629	629	629	629	629	629
- Remunerazione costi operativi Opex	143	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	1.200	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**3.808**	**3.524**	**2.734**	**2.699**	**2.664**	**2.628**	**2.593**	**2.558**	**2.523**	**2.488**	**2.452**	**2.417**
COSTI												
Costi diretti	-105	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175
Costi indiretti	-45	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75
Ammortamenti	-610	-629	-629	-629	-629	-629	-629	-629	-629	-629	-629	-629
MARGINE OPERATIVO NETTO	3.048	2.646	1.855	1.820	1.785	1.750	1.714	1.679	1.644	1.609	1.573	1.538
Oneri finanziari	-1.127	-1.052	-974	-893	-808	-721	-629	-534	-436	-333	-226	-115
RISULTATO ANTE IMPOSTE	1.921	1.594	881	927	976	1.029	1.085	1.145	1.208	1.275	1.347	1.423
Imposte e Tasse	-580	-486	-284	-294	-304	-315	-327	-340	-354	-369	-385	-401
TOTALE COSTI	**-2.467**	**-2.416**	**-2.137**	**-2.065**	**-1.991**	**-1.915**	**-1.835**	**-1.754**	**-1.669**	**-1.581**	**-1.490**	**-1.396**
RISULTATO NETTO	**1.341**	**1.108**	**597**	**634**	**672**	**714**	**758**	**804**	**854**	**907**	**962**	**1.021**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-34.932	-280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-6.986	-56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	3.808	3.524	2.734	2.699	2.664	2.628	2.593	2.558	2.523	2.488	2.452	2.417
Costi della GESTIONE	-150	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.875	-1.950	-2.028	-2.109	-2.193	-2.281	-2.372	-2.467	-2.566	-2.668	-2.775	-2.886
Flusso di Cassa Operativo	-5.203	1.269	456	340	220	97	-29	-159	-293	-431	-573	26.966
Oneri finanziari	-1.127	-1.052	-974	-893	-808	-721	-629	-534	-436	-333	-226	-115
Tasse	-580	-486	-284	-294	-304	-315	-327	-340	-354	-369	-385	-401
Flusso di cassa post tasse	**-6.910**	**-269**	**-801**	**-846**	**-892**	**-938**	**-986**	**-1.034**	**-1.083**	**-1.133**	**-1.184**	**26.449**
Flusso di cassa progressivo	**-6.910**	**-7.179**	**-7.980**	**-8.827**	**-9.718**	**-10.657**	**-11.642**	**-12.676**	**-13.759**	**-14.892**	**-16.076**	**10.373**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**112.429**	**6.639**	**6.652**	**6.664**	**6.677**	**6.690**	**6.702**	**6.715**	**10.679**	**6.944**
Utenze		3	3	3	3	3	3	3	3	3
Consumi		8.472	8.472	8.472	8.472	8.472	8.472	8.472	8.472	8.472
a) Costo della fornitura		9.743	9.743	9.743	9.743	9.743	9.743	9.743	9.743	9.743
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		480	480	480	480	480	480	480	4.380	480
d) Costo Totale Utenti (a + b)		10.223	10.223	10.223	10.223	10.223	10.223	10.223	14.123	10.223
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		4.092	4.092	4.092	4.092	4.092	4.092	4.092	4.092	4.092
f) costi ambientali		508	521	533	546	559	572	584	648	813
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**63.953**	**3.726**	**3.736**	**3.746**	**3.756**	**3.766**	**3.776**	**3.786**	**6.635**	**3.964**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		3.801	3.801	3.801	3.801	3.801	3.801	3.801	3.801	3.801
a) Costo della fornitura		5.488	5.488	5.488	5.488	5.488	5.488	5.488	5.488	5.488
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		360	360	360	360	360	360	360	3.160	360
d) Costo Totale Utenti (a + b)		5.848	5.848	5.848	5.848	5.848	5.848	5.848	8.648	5.848
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		2.519	2.519	2.519	2.519	2.519	2.519	2.519	2.519	2.519
f) costi ambientali		397	407	417	427	437	447	457	506	635
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**69.891**	**4.186**	**4.194**	**4.202**	**4.210**	**4.218**	**4.226**	**4.234**	**5.175**	**4.381**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		18.783	18.783	18.783	18.783	18.783	18.783	18.783	18.783	18.783
a) Costo della fornitura		4.320	4.320	4.320	4.320	4.320	4.320	4.320	4.320	4.320
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	80	80	80	80	80	80	980	80
d) Costo Totale Utenti (a + b)		4.400	4.400	4.400	4.400	4.400	4.400	4.400	5.300	4.400
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		540	540	540	540	540	540	540	540	540
f) costi ambientali		325	334	342	350	358	366	374	415	521
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**246.273**	14.551	14.582	14.612	14.643	14.674	14.705	14.735	22.489	15.289

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**159.694**	**6.307**	**9.609**	**9.628**	**9.647**	**9.666**	**9.684**	**9.703**	**13.697**	**10.041**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		3	5	5	5	5	5	5	5	5
Consumi		5.874	9.790	9.790	9.790	9.790	9.790	9.790	9.790	9.790
a) Costo della fornitura		5.369	8.948	8.948	8.948	8.948	8.948	8.948	8.948	8.948
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		390	650	650	650	650	650	650	4.550	650
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		1.380	1.380	1.380	1.380	1.380	1.380	1.380	1.380	1.380
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		7.139	10.979	10.979	10.979	10.979	10.979	10.979	14.879	10.979
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		1.283	2.139	2.139	2.139	2.139	2.139	2.139	2.139	2.139
f) costi ambientali		450	769	788	807	826	844	863	957	1.201
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**4.426**	**4.426**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		2	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		5.648	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		6.495	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		320	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		6.815	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		2.728	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		339	0	0	0	0	0	0	0	0
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**31.977**	**1.863**	**1.868**	**1.873**	**1.878**	**1.883**	**1.888**	**1.893**	**3.318**	**1.982**
Utenze RESIDUE		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		1.900	1.900	1.900	1.900	1.900	1.900	1.900	1.900	1.900
a) Costo della fornitura		2.744	2.744	2.744	2.744	2.744	2.744	2.744	2.744	2.744
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	180	180	180	180	180	180	1.580	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.924	2.924	2.924	2.924	2.924	2.924	2.924	4.324	2.924
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		1.260	1.260	1.260	1.260	1.260	1.260	1.260	1.260	1.260
f) costi ambientali		199	203	208	213	218	223	228	253	318
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**196.097**	12.596	11.477	11.501	11.525	11.549	11.572	11.596	17.015	12.023

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-103.588	-3.593	-6.569	-6.569	-6.569	-6.569	-6.569	-6.569	-8.869	-6.569
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-59.087	-1.880	-3.753	-3.753	-3.753	-3.753	-3.753	-3.753	-3.753	-3.753
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-5.675	-243	-288	-296	-303	-310	-317	-324	-359	-450
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-50.176**	-1.955	-3.104	-3.111	-3.118	-3.125	-3.132	-3.139	-5.475	-3.266

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	106	id_Scheda : 014020-VIA SIGNORIE
Titolo :	AMPLIAMENTO RETE METANO IN VIA SIGNORIE	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
150	4	STRADA COMUNALE	NATURALE NON ASFALTATA	13.776	1.236
150	4		TOTALE:	13.776	1.236

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14020
Comune	**CHIURO**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	390
Popolazione 2010	2.516

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	658
Gas distribuito (migliaia Smc)	1.243
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.958
Lunghezza Rete (km)	27
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	50,0
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 13.776	ml 150
- Allacciamenti	€ 1.236	N. 4
- PDR Potenziali	**N. 4**	
- PDR Attesi (75%)	€ 420	N. 3
Contributi Allacciamento	€ 1.200	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 1.473**	
T.I.R.	**7,00%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-53.996
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-43.096
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-1.715
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-12.615**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	2	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Rapporto Lughezza Rete /PDR	75,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	**15.292**	**140**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	13.776											
Nuovi Allacciamenti	1.236											
Nuovi PDR	280	140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	**15.292**	**15.432**	**15.432**	**15.432**	**15.432**	**15.432**	**15.432**	**15.432**	**15.432**	**15.432**	**15.432**	**15.432**

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	13.546	13.317	13.087	12.858	12.628	12.398	12.169	11.939	11.710	11.480	11.250	11.021
Allacciamenti	1.211	1.187	1.162	1.137	1.112	1.088	1.063	1.038	1.014	989	964	939
Misuratori	261	373	345	317	289	261	233	205	177	149	121	93
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	**15.019**	**14.877**	**14.594**	**14.312**	**14.030**	**13.747**	**13.465**	**13.183**	**12.900**	**12.618**	**12.336**	**12.053**

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**1.164**	**1.236**	**1.242**	**1.227**	**1.211**	**1.195**	**1.179**	**1.163**	**1.147**	**1.132**	**1.116**	**1.100**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	796	811	817	801	786	770	754	738	722	707	691	675
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	273	282	282	282	282	282	282	282	282	282	282	282
- Remunerazione costi operativi Opex	95	143	143	143	143	143	143	143	143	143	143	143
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	800	400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**1.964**	**1.636**	**1.242**	**1.227**	**1.211**	**1.195**	**1.179**	**1.163**	**1.147**	**1.132**	**1.116**	**1.100**
COSTI												
Costi diretti	-70	-105	-105	-105	-105	-105	-105	-105	-105	-105	-105	-105
Costi indiretti	-30	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45
Ammortamenti	-273	-282	-282	-282	-282	-282	-282	-282	-282	-282	-282	-282
MARGINE OPERATIVO NETTO	1.591	1.203	810	794	778	763	747	731	715	699	684	668
Oneri finanziari	-494	-461	-427	-391	-354	-316	-276	-234	-191	-146	-99	-51
RISULTATO ANTE IMPOSTE	1.098	742	383	403	424	447	471	497	524	553	584	617
Imposte e Tasse	-325	-225	-124	-128	-132	-137	-142	-148	-154	-160	-167	-174
TOTALE COSTI	**-1.192**	**-1.118**	**-983**	**-951**	**-919**	**-885**	**-850**	**-814**	**-777**	**-738**	**-698**	**-657**
RISULTATO NETTO	**772**	**517**	**260**	**275**	**292**	**310**	**329**	**349**	**370**	**393**	**417**	**443**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-15.292	-140	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-3.058	-28	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	1.964	1.636	1.242	1.227	1.211	1.195	1.179	1.163	1.147	1.132	1.116	1.100
Costi della GESTIONE	-100	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-822	-854	-889	-924	-961	-1.000	-1.040	-1.081	-1.124	-1.169	-1.216	-1.265
Flusso di Cassa Operativo	-2.016	603	204	152	100	45	-11	-68	-127	-188	-250	11.739
Oneri finanziari	-494	-461	-427	-391	-354	-316	-276	-234	-191	-146	-99	-51
Tasse	-325	-225	-124	-128	-132	-137	-142	-148	-154	-160	-167	-174
Flusso di cassa post tasse	**-2.835**	**-83**	**-347**	**-367**	**-387**	**-408**	**-428**	**-450**	**-472**	**-494**	**-516**	**11.514**
Flusso di cassa progressivo	**-2.835**	**-2.918**	**-3.264**	**-3.631**	**-4.018**	**-4.425**	**-4.854**	**-5.304**	**-5.775**	**-6.269**	**-6.786**	**4.728**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**112.429**	**6.639**	**6.652**	**6.664**	**6.677**	**6.690**	**6.702**	**6.715**	**10.679**	**6.944**
Utenze		3	3	3	3	3	3	3	3	3
Consumi		8.472	8.472	8.472	8.472	8.472	8.472	8.472	8.472	8.472
a) Costo della fornitura		9.743	9.743	9.743	9.743	9.743	9.743	9.743	9.743	9.743
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		480	480	480	480	480	480	480	4.380	480
d) Costo Totale Utenti (a + b)		10.223	10.223	10.223	10.223	10.223	10.223	10.223	14.123	10.223
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		4.092	4.092	4.092	4.092	4.092	4.092	4.092	4.092	4.092
f) costi ambientali		508	521	533	546	559	572	584	648	813
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**31.977**	**1.863**	**1.868**	**1.873**	**1.878**	**1.883**	**1.888**	**1.893**	**3.318**	**1.982**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		1.900	1.900	1.900	1.900	1.900	1.900	1.900	1.900	1.900
a) Costo della fornitura		2.744	2.744	2.744	2.744	2.744	2.744	2.744	2.744	2.744
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	180	180	180	180	180	180	1.580	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.924	2.924	2.924	2.924	2.924	2.924	2.924	4.324	2.924
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		1.260	1.260	1.260	1.260	1.260	1.260	1.260	1.260	1.260
f) costi ambientali		199	203	208	213	218	223	228	253	318
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**144.406**	8.502	8.520	8.537	8.555	8.573	8.590	8.608	13.996	8.926

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**92.451**	**3.884**	**5.538**	**5.549**	**5.560**	**5.572**	**5.583**	**5.594**	**8.250**	**5.797**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		2	3	3	3	3	3	3	3	3
Consumi		3.916	5.874	5.874	5.874	5.874	5.874	5.874	5.874	5.874
a) Costo della fornitura		3.579	5.369	5.369	5.369	5.369	5.369	5.369	5.369	5.369
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		260	390	390	390	390	390	390	2.990	390
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		600	600	600	600	600	600	600	600	600
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		4.440	6.359	6.359	6.359	6.359	6.359	6.359	8.959	6.359
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		855	1.283	1.283	1.283	1.283	1.283	1.283	1.283	1.283
f) costi ambientali		300	462	473	484	495	507	518	574	721
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**37.476**	**2.213**	**2.217**	**2.221**	**2.226**	**2.230**	**2.234**	**2.238**	**3.560**	**2.315**
Utenze RESIDUE		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		2.824	2.824	2.824	2.824	2.824	2.824	2.824	2.824	2.824
a) Costo della fornitura		3.248	3.248	3.248	3.248	3.248	3.248	3.248	3.248	3.248
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		160	160	160	160	160	160	160	1.460	160
d) Costo Totale Utenti (a + b)		3.408	3.408	3.408	3.408	3.408	3.408	3.408	4.708	3.408
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		1.364	1.364	1.364	1.364	1.364	1.364	1.364	1.364	1.364
f) costi ambientali		169	174	178	182	186	191	195	216	271
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**1.863**	**1.863**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		1	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		1.900	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		2.744	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.924	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		1.260	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		199	0	0	0	0	0	0	0	0
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**131.791**	7.961	7.755	7.770	7.786	7.801	7.817	7.832	11.810	8.111

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-53.996	-2.376	-3.380	-3.380	-3.380	-3.380	-3.380	-3.380	-4.780	-3.380
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-43.096	-1.873	-2.704	-2.704	-2.704	-2.704	-2.704	-2.704	-2.704	-2.704
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-1.715	-38	-89	-91	-93	-96	-98	-100	-111	-139
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-12.615**	-541	-765	-767	-769	-771	-773	-776	-2.186	-815

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	107	id_Scheda : 014020-VIA STELVIO
Titolo :	AMPLIAMENTO RETE METANO IN VIA STELVIO LATO SINISTRO	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
400	20	STRADA AD ALTO TRAFFICO	MATTONELLE TIPO BASOLE	94.080	8.700
400	20		TOTALE:	94.080	8.700

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14020
Comune	**CHIURO**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	390
Popolazione 2010	2.516

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	658
Gas distribuito (migliaia Smc)	1.243
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.958
Lunghezza Rete (km)	27
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	26,7
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 94.080	ml 400
- Allacciamenti	€ 8.700	N. 20
- PDR Potenziali	**N. 20**	
- PDR Attesi (75%)	€ 2.100	N. 15
Contributi Allacciamento	€ 6.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 8.711**	
T.I.R.	**6,52%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-272.490
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-186.695
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-15.387
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-101.182**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	9	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	9	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
Rapporto Lughezza Rete /PDR	44,4	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	104.040	840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	94.080											
Nuovi Allacciamenti	8.700											
Nuovi PDR	1.260	840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	104.040	104.880	104.880	104.880	104.880	104.880	104.880	104.880	104.880	104.880	104.880	104.880

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	92.512	90.944	89.376	87.808	86.240	84.672	83.104	81.536	79.968	78.400	76.832	75.264
Allacciamenti	8.526	8.352	8.178	8.004	7.830	7.656	7.482	7.308	7.134	6.960	6.786	6.612
Misuratori	1.176	1.876	1.736	1.596	1.456	1.316	1.176	1.036	896	756	616	476
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	102.214	101.172	99.290	97.408	95.526	93.644	91.762	89.880	87.998	86.116	84.234	82.352

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**7.777**	**8.127**	**8.156**	**8.051**	**7.945**	**7.840**	**7.734**	**7.629**	**7.524**	**7.418**	**7.313**	**7.207**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	5.522	5.531	5.560	5.455	5.349	5.244	5.139	5.033	4.928	4.822	4.717	4.612
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	1.826	1.882	1.882	1.882	1.882	1.882	1.882	1.882	1.882	1.882	1.882	1.882
- Remunerazione costi operativi Opex	428	714	714	714	714	714	714	714	714	714	714	714
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	3.600	2.400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**11.377**	**10.527**	**8.156**	**8.051**	**7.945**	**7.840**	**7.734**	**7.629**	**7.524**	**7.418**	**7.313**	**7.207**
COSTI												
Costi diretti	-315	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525
Costi indiretti	-135	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225
Ammortamenti	-1.826	-1.882	-1.882	-1.882	-1.882	-1.882	-1.882	-1.882	-1.882	-1.882	-1.882	-1.882
MARGINE OPERATIVO NETTO	9.101	7.895	5.524	5.419	5.313	5.208	5.102	4.997	4.892	4.786	4.681	4.575
Oneri finanziari	-3.356	-3.133	-2.901	-2.659	-2.408	-2.146	-1.875	-1.592	-1.298	-992	-674	-344
RISULTATO ANTE IMPOSTE	5.744	4.762	2.623	2.760	2.905	3.061	3.228	3.405	3.594	3.794	4.006	4.232
Imposte e Tasse	-1.734	-1.451	-845	-874	-905	-938	-974	-1.012	-1.053	-1.097	-1.144	-1.194
TOTALE COSTI	**-7.366**	**-7.216**	**-6.378**	**-6.165**	**-5.944**	**-5.716**	**-5.480**	**-5.236**	**-4.983**	**-4.722**	**-4.451**	**-4.170**
RISULTATO NETTO	**4.011**	**3.311**	**1.778**	**1.886**	**2.001**	**2.124**	**2.254**	**2.393**	**2.540**	**2.697**	**2.862**	**3.038**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-104.040	-840	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-20.808	-168	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	11.377	10.527	8.156	8.051	7.945	7.840	7.734	7.629	7.524	7.418	7.313	7.207
Costi della GESTIONE	-450	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-5.584	-5.807	-6.040	-6.281	-6.532	-6.794	-7.066	-7.348	-7.642	-7.948	-8.266	-8.596
Flusso di Cassa Operativo	-15.465	3.802	1.366	1.019	663	296	-81	-469	-868	-1.280	-1.703	80.213
Oneri finanziari	-3.356	-3.133	-2.901	-2.659	-2.408	-2.146	-1.875	-1.592	-1.298	-992	-674	-344
Tasse	-1.734	-1.451	-845	-874	-905	-938	-974	-1.012	-1.053	-1.097	-1.144	-1.194
Flusso di cassa post tasse	**-20.555**	**-782**	**-2.379**	**-2.513**	**-2.650**	**-2.788**	**-2.929**	**-3.073**	**-3.220**	**-3.369**	**-3.521**	**78.675**
Flusso di cassa progressivo	**-20.555**	**-21.337**	**-23.716**	**-26.230**	**-28.879**	**-31.667**	**-34.597**	**-37.670**	**-40.890**	**-44.259**	**-47.780**	**30.895**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**337.287**	**19.917**	**19.955**	**19.993**	**20.031**	**20.069**	**20.107**	**20.145**	**32.036**	**20.831**
Utenze		9	9	9	9	9	9	9	9	9
Consumi		25.416	25.416	25.416	25.416	25.416	25.416	25.416	25.416	25.416
a) Costo della fornitura		29.229	29.229	29.229	29.229	29.229	29.229	29.229	29.229	29.229
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.440	1.440	1.440	1.440	1.440	1.440	1.440	13.140	1.440
d) Costo Totale Utenti (a + b)		30.669	30.669	30.669	30.669	30.669	30.669	30.669	42.369	30.669
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		12.276	12.276	12.276	12.276	12.276	12.276	12.276	12.276	12.276
f) costi ambientali		1.524	1.562	1.600	1.638	1.677	1.715	1.753	1.943	2.439
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**223.836**	**13.042**	**13.077**	**13.111**	**13.146**	**13.181**	**13.215**	**13.250**	**23.224**	**13.875**
Utenze		7	7	7	7	7	7	7	7	7
Consumi		13.303	13.303	13.303	13.303	13.303	13.303	13.303	13.303	13.303
a) Costo della fornitura		19.209	19.209	19.209	19.209	19.209	19.209	19.209	19.209	19.209
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.260	1.260	1.260	1.260	1.260	1.260	1.260	11.060	1.260
d) Costo Totale Utenti (a + b)		20.469	20.469	20.469	20.469	20.469	20.469	20.469	30.269	20.469
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		8.817	8.817	8.817	8.817	8.817	8.817	8.817	8.817	8.817
f) costi ambientali		1.390	1.424	1.459	1.494	1.528	1.563	1.598	1.772	2.223
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**139.781**	**8.371**	**8.387**	**8.404**	**8.420**	**8.436**	**8.453**	**8.469**	**10.350**	**8.762**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		37.566	37.566	37.566	37.566	37.566	37.566	37.566	37.566	37.566
a) Costo della fornitura		8.640	8.640	8.640	8.640	8.640	8.640	8.640	8.640	8.640
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		160	160	160	160	160	160	160	1.960	160
d) Costo Totale Utenti (a + b)		8.800	8.800	8.800	8.800	8.800	8.800	8.800	10.600	8.800
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		1.080	1.080	1.080	1.080	1.080	1.080	1.080	1.080	1.080
f) costi ambientali		651	667	683	700	716	732	749	830	1.042
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**28.980**	**1.677**	**1.679**	**1.681**	**1.683**	**1.685**	**1.687**	**1.689**	**3.898**	**1.723**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		9.057	9.057	9.057	9.057	9.057	9.057	9.057	9.057	9.057
a) Costo della fornitura		1.824	1.824	1.824	1.824	1.824	1.824	1.824	1.824	1.824
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	180	180	180	180	180	180	2.380	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.004	2.004	2.004	2.004	2.004	2.004	2.004	4.204	2.004
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		401	401	401	401	401	401	401	401	401
f) costi ambientali		75	77	79	81	83	85	86	96	120
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**729.885**	43.007	43.098	43.189	43.280	43.371	43.462	43.553	69.508	45.191

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**478.592**	**18.889**	**28.798**	**28.854**	**28.910**	**28.967**	**29.023**	**29.079**	**41.061**	**30.092**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		9	15	15	15	15	15	15	15	15
Consumi		17.622	29.370	29.370	29.370	29.370	29.370	29.370	29.370	29.370
a) Costo della fornitura		16.107	26.844	26.844	26.844	26.844	26.844	26.844	26.844	26.844
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.170	1.950	1.950	1.950	1.950	1.950	1.950	13.650	1.950
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		4.111	4.111	4.111	4.111	4.111	4.111	4.111	4.111	4.111
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		21.388	32.905	32.905	32.905	32.905	32.905	32.905	44.605	32.905
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		3.849	6.416	6.416	6.416	6.416	6.416	6.416	6.416	6.416
f) costi ambientali		1.351	2.308	2.364	2.421	2.477	2.533	2.589	2.871	3.603
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**79.379**	**8.852**	**4.434**	**4.443**	**4.451**	**4.460**	**4.468**	**4.477**	**7.119**	**4.629**
Utenze RESIDUE		4	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		11.296	5.648	5.648	5.648	5.648	5.648	5.648	5.648	5.648
a) Costo della fornitura		12.991	6.495	6.495	6.495	6.495	6.495	6.495	6.495	6.495
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		640	320	320	320	320	320	320	2.920	320
d) Costo Totale Utenti (a + b)		13.631	6.815	6.815	6.815	6.815	6.815	6.815	9.415	6.815
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		5.456	2.728	2.728	2.728	2.728	2.728	2.728	2.728	2.728
f) costi ambientali		677	347	356	364	373	381	390	432	542
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**37.566**	**7.452**	**1.868**	**1.873**	**1.878**	**1.883**	**1.888**	**1.893**	**3.318**	**1.982**
Utenze RESIDUE		4	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		7.602	1.900	1.900	1.900	1.900	1.900	1.900	1.900	1.900
a) Costo della fornitura		10.977	2.744	2.744	2.744	2.744	2.744	2.744	2.744	2.744
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		720	180	180	180	180	180	180	1.580	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		11.697	2.924	2.924	2.924	2.924	2.924	2.924	4.324	2.924
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		5.038	1.260	1.260	1.260	1.260	1.260	1.260	1.260	1.260
f) costi ambientali		794	203	208	213	218	223	228	253	318
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**4.186**	**4.186**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		1	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		18.783	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		4.320	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		4.400	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		540	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		325	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**28.980**	**1.677**	**1.679**	**1.681**	**1.683**	**1.685**	**1.687**	**1.689**	**3.898**	**1.723**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**628.702**	41.057	36.779	36.851	36.923	36.994	37.066	37.137	55.396	38.426

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-272.490	-8.823	-17.294	-17.294	-17.294	-17.294	-17.294	-17.294	-24.894	-17.294
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-186.695	-7.289	-11.770	-11.770	-11.770	-11.770	-11.770	-11.770	-11.770	-11.770
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-15.387	-417	-795	-814	-834	-853	-873	-892	-989	-1.241
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-101.182**	-1.951	-6.319	-6.338	-6.358	-6.377	-6.396	-6.416	-14.113	-6.765

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	108	id_Scheda : 014020-VIA SONDRIO E ARMISA
Titolo :	AMPLIAMENTO RETE METANO IN VIA SONDRIO E VIA ARMISA	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
320	13	STRADA COMUNALE	ASFALTO	34.586	4.524
320	13		TOTALE:	34.586	4.524

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14020
Comune	**CHIURO**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	390
Popolazione 2010	2.516

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	658
Gas distribuito (migliaia Smc)	1.243
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.958
Lunghezza Rete (km)	27
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	32,0
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 34.586	ml 320
- Allacciamenti	€ 4.524	N. 13
- PDR Potenziali	**N. 13**	
- PDR Attesi (77%)	€ 1.400	N. 10
Contributi Allacciamento	€ 4.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 4.363**	
T.I.R.	**7,50%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-194.667
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-129.095
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-9.179
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-74.751**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	6	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	6	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
Rapporto Lughezza Rete /PDR	53,3	32,0	32,0	32,0	32,0	32,0	32,0	32,0	32,0	32,0	32,0	32,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	39.950	560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	34.586											
Nuovi Allacciamenti	4.524											
Nuovi PDR	840	560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	39.950	40.510	40.510	40.510	40.510	40.510	40.510	40.510	40.510	40.510	40.510	40.510

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	34.009	33.433	32.856	32.280	31.703	31.127	30.551	29.974	29.398	28.821	28.245	27.668
Allacciamenti	4.434	4.343	4.253	4.162	4.072	3.981	3.891	3.800	3.710	3.619	3.529	3.438
Misuratori	784	1.251	1.157	1.064	971	877	784	691	597	504	411	317
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	39.227	39.026	38.266	37.506	36.746	35.985	35.225	34.465	33.705	32.945	32.184	31.424

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**3.071**	**3.332**	**3.379**	**3.336**	**3.294**	**3.251**	**3.209**	**3.166**	**3.124**	**3.081**	**3.038**	**2.996**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	2.062	2.096	2.143	2.100	2.058	2.015	1.973	1.930	1.887	1.845	1.802	1.760
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	723	760	760	760	760	760	760	760	760	760	760	760
- Remunerazione costi operativi Opex	285	476	476	476	476	476	476	476	476	476	476	476
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.400	1.600	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**5.471**	**4.932**	**3.379**	**3.336**	**3.294**	**3.251**	**3.209**	**3.166**	**3.124**	**3.081**	**3.038**	**2.996**
COSTI												
Costi diretti	-210	-350	-350	-350	-350	-350	-350	-350	-350	-350	-350	-350
Costi indiretti	-90	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150
Ammortamenti	-723	-760	-760	-760	-760	-760	-760	-760	-760	-760	-760	-760
MARGINE OPERATIVO NETTO	4.448	3.672	2.119	2.076	2.034	1.991	1.948	1.906	1.863	1.821	1.778	1.736
Oneri finanziari	-1.296	-1.210	-1.120	-1.027	-930	-829	-724	-615	-501	-383	-261	-133
RISULTATO ANTE IMPOSTE	3.151	2.462	998	1.049	1.104	1.162	1.224	1.291	1.362	1.437	1.518	1.603
Imposte e Tasse	-930	-734	-322	-333	-344	-357	-370	-384	-400	-416	-434	-452
TOTALE COSTI	**-3.249**	**-3.204**	**-2.703**	**-2.620**	**-2.534**	**-2.446**	**-2.354**	**-2.259**	**-2.161**	**-2.060**	**-1.954**	**-1.845**
RISULTATO NETTO	**2.222**	**1.728**	**676**	**716**	**759**	**805**	**855**	**907**	**962**	**1.021**	**1.084**	**1.150**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-39.950	-560	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-7.990	-112	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	5.471	4.932	3.379	3.336	3.294	3.251	3.209	3.166	3.124	3.081	3.038	2.996
Costi della GESTIONE	-300	-500	-500	-500	-500	-500	-500	-500	-500	-500	-500	-500
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-2.157	-2.243	-2.333	-2.426	-2.523	-2.624	-2.729	-2.838	-2.952	-3.070	-3.193	-3.320
Flusso di Cassa Operativo	-4.976	2.077	546	410	271	127	-20	-172	-328	-489	-654	30.600
Oneri finanziari	-1.296	-1.210	-1.120	-1.027	-930	-829	-724	-615	-501	-383	-261	-133
Tasse	-930	-734	-322	-333	-344	-357	-370	-384	-400	-416	-434	-452
Flusso di cassa post tasse	**-7.202**	**133**	**-896**	**-949**	**-1.003**	**-1.058**	**-1.114**	**-1.171**	**-1.229**	**-1.288**	**-1.348**	**30.014**
Flusso di cassa progressivo	**-7.202**	**-7.069**	**-7.966**	**-8.915**	**-9.919**	**-10.977**	**-12.091**	**-13.263**	**-14.492**	**-15.780**	**-17.128**	**12.886**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**224.858**	**13.278**	**13.303**	**13.329**	**13.354**	**13.380**	**13.405**	**13.430**	**21.357**	**13.888**
Utenze		6	6	6	6	6	6	6	6	6
Consumi		16.944	16.944	16.944	16.944	16.944	16.944	16.944	16.944	16.944
a) Costo della fornitura		19.486	19.486	19.486	19.486	19.486	19.486	19.486	19.486	19.486
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		960	960	960	960	960	960	960	8.760	960
d) Costo Totale Utenti (a + b)		20.446	20.446	20.446	20.446	20.446	20.446	20.446	28.246	20.446
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		8.184	8.184	8.184	8.184	8.184	8.184	8.184	8.184	8.184
f) costi ambientali		1.016	1.041	1.067	1.092	1.118	1.143	1.169	1.296	1.626
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**159.883**	**9.316**	**9.340**	**9.365**	**9.390**	**9.415**	**9.440**	**9.464**	**16.588**	**9.911**
Utenze		5	5	5	5	5	5	5	5	5
Consumi		9.502	9.502	9.502	9.502	9.502	9.502	9.502	9.502	9.502
a) Costo della fornitura		13.721	13.721	13.721	13.721	13.721	13.721	13.721	13.721	13.721
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		900	900	900	900	900	900	900	7.900	900
d) Costo Totale Utenti (a + b)		14.621	14.621	14.621	14.621	14.621	14.621	14.621	21.621	14.621
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		6.298	6.298	6.298	6.298	6.298	6.298	6.298	6.298	6.298
f) costi ambientali		993	1.017	1.042	1.067	1.092	1.117	1.141	1.265	1.588
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**69.891**	**4.186**	**4.194**	**4.202**	**4.210**	**4.218**	**4.226**	**4.234**	**5.175**	**4.381**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		18.783	18.783	18.783	18.783	18.783	18.783	18.783	18.783	18.783
a) Costo della fornitura		4.320	4.320	4.320	4.320	4.320	4.320	4.320	4.320	4.320
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	80	80	80	80	80	80	980	80
d) Costo Totale Utenti (a + b)		4.400	4.400	4.400	4.400	4.400	4.400	4.400	5.300	4.400
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		540	540	540	540	540	540	540	540	540
f) costi ambientali		325	334	342	350	358	366	374	415	521
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**14.490**	**839**	**840**	**841**	**842**	**842**	**843**	**844**	**1.949**	**861**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		4.529	4.529	4.529	4.529	4.529	4.529	4.529	4.529	4.529
a) Costo della fornitura		912	912	912	912	912	912	912	912	912
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		90	90	90	90	90	90	90	1.190	90
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.002	1.002	1.002	1.002	1.002	1.002	1.002	2.102	1.002
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		201	201	201	201	201	201	201	201	201
f) costi ambientali		38	39	39	40	41	42	43	48	60
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**469.122**	27.618	27.677	27.736	27.796	27.855	27.914	27.974	45.070	29.041

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**299.953**	**11.416**	**18.022**	**18.060**	**18.097**	**18.135**	**18.172**	**18.210**	**26.197**	**18.885**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		6	10	10	10	10	10	10	10	10
Consumi		11.748	19.580	19.580	19.580	19.580	19.580	19.580	19.580	19.580
a) Costo della fornitura		10.738	17.896	17.896	17.896	17.896	17.896	17.896	17.896	17.896
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		780	1.300	1.300	1.300	1.300	1.300	1.300	9.100	1.300
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		1.564	1.564	1.564	1.564	1.564	1.564	1.564	1.564	1.564
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		13.082	20.761	20.761	20.761	20.761	20.761	20.761	28.561	20.761
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		2.566	4.277	4.277	4.277	4.277	4.277	4.277	4.277	4.277
f) costi ambientali		901	1.539	1.576	1.614	1.651	1.689	1.726	1.914	2.402
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**41.902**	**6.639**	**2.217**	**2.221**	**2.226**	**2.230**	**2.234**	**2.238**	**3.560**	**2.315**
Utenze RESIDUE		3	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		8.472	2.824	2.824	2.824	2.824	2.824	2.824	2.824	2.824
a) Costo della fornitura		9.743	3.248	3.248	3.248	3.248	3.248	3.248	3.248	3.248
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		480	160	160	160	160	160	160	1.460	160
d) Costo Totale Utenti (a + b)		10.223	3.408	3.408	3.408	3.408	3.408	3.408	4.708	3.408
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		4.092	1.364	1.364	1.364	1.364	1.364	1.364	1.364	1.364
f) costi ambientali		508	174	178	182	186	191	195	216	271
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**33.840**	**3.726**	**1.868**	**1.873**	**1.878**	**1.883**	**1.888**	**1.893**	**3.318**	**1.982**
Utenze RESIDUE		2	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		3.801	1.900	1.900	1.900	1.900	1.900	1.900	1.900	1.900
a) Costo della fornitura		5.488	2.744	2.744	2.744	2.744	2.744	2.744	2.744	2.744
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		360	180	180	180	180	180	180	1.580	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		5.848	2.924	2.924	2.924	2.924	2.924	2.924	4.324	2.924
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		2.519	1.260	1.260	1.260	1.260	1.260	1.260	1.260	1.260
f) costi ambientali		397	203	208	213	218	223	228	253	318
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**4.186**	**4.186**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		1	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		18.783	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		4.320	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		4.400	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		540	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		325	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**14.490**	**839**	**840**	**841**	**842**	**842**	**843**	**844**	**1.949**	**861**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**394.371**	26.806	22.947	22.995	23.042	23.090	23.138	23.185	35.024	24.043

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-194.667	-5.913	-12.375	-12.375	-12.375	-12.375	-12.375	-12.375	-17.575	-12.375
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-129.095	-5.304	-8.121	-8.121	-8.121	-8.121	-8.121	-8.121	-8.121	-8.121
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-9.179	-203	-477	-488	-500	-512	-523	-535	-593	-744
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-74.751**	-812	-4.730	-4.742	-4.753	-4.765	-4.777	-4.788	-10.046	-4.997

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	109	id_Scheda : 097023-VIA LA CROCE
Titolo :	VIA LA CROCE - ZONA INDUSTRIALE	
Collegato Tramite :	AMPLIAMENTO RETE GAS	

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
350	7	STRADA COMUNALE	ASFALTO	37.828	2.436
350	7		TOTALE:	37.828	2.436

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	97023
Comune	**COLICO**
Provincia	Lecco
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	218
Popolazione 2010	7.339

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	3.701
Gas distribuito (migliaia Smc)	5.640
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.309
Lunghezza Rete (km)	48
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	70,0
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 37.828	ml 350
- Allacciamenti	€ 2.436	N. 7
- PDR Potenziali	**N. 7**	
- PDR Attesi (71%)	€ 700	N. 5
Contributi Allacciamento	€ 2.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 3.199**	
T.I.R.	**6,34%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-48.667
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-37.304
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-4.566
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-15.929**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	3	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	3	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Rapporto Lughezza Rete /PDR	116,7	70,0	70,0	70,0	70,0	70,0	70,0	70,0	70,0	70,0	70,0	70,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	40.684	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	37.828											
Nuovi Allacciamenti	2.436											
Nuovi PDR	420	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	40.684	40.964	40.964	40.964	40.964	40.964	40.964	40.964	40.964	40.964	40.964	40.964

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	37.198	36.567	35.937	35.306	34.676	34.045	33.415	32.784	32.154	31.523	30.893	30.262
Allacciamenti	2.387	2.339	2.290	2.241	2.192	2.144	2.095	2.046	1.998	1.949	1.900	1.851
Misuratori	392	625	579	532	485	439	392	345	299	252	205	159
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	39.977	39.531	38.805	38.079	37.353	36.628	35.902	35.176	34.450	33.724	32.998	32.272

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**3.021**	**3.133**	**3.137**	**3.096**	**3.056**	**3.015**	**2.974**	**2.934**	**2.893**	**2.852**	**2.812**	**2.771**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	2.172	2.169	2.173	2.132	2.092	2.051	2.010	1.970	1.929	1.889	1.848	1.807
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	707	726	726	726	726	726	726	726	726	726	726	726
- Remunerazione costi operativi Opex	143	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	1.200	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**4.221**	**3.933**	**3.137**	**3.096**	**3.056**	**3.015**	**2.974**	**2.934**	**2.893**	**2.852**	**2.812**	**2.771**
COSTI												
Costi diretti	-105	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175
Costi indiretti	-45	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75
Ammortamenti	-707	-726	-726	-726	-726	-726	-726	-726	-726	-726	-726	-726
MARGINE OPERATIVO NETTO	3.364	2.957	2.161	2.120	2.080	2.039	1.998	1.958	1.917	1.876	1.836	1.795
Oneri finanziari	-1.311	-1.224	-1.133	-1.039	-940	-838	-732	-622	-507	-388	-263	-134
RISULTATO ANTE IMPOSTE	2.053	1.733	1.028	1.082	1.139	1.201	1.266	1.336	1.410	1.489	1.572	1.661
Imposte e Tasse	-624	-531	-331	-342	-355	-368	-382	-397	-413	-431	-449	-469
TOTALE COSTI	**-2.792**	**-2.731**	**-2.440**	**-2.357**	**-2.271**	**-2.182**	**-2.090**	**-1.995**	**-1.896**	**-1.794**	**-1.688**	**-1.579**
RISULTATO NETTO	**1.429**	**1.202**	**697**	**739**	**785**	**833**	**884**	**939**	**997**	**1.058**	**1.123**	**1.192**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-40.684	-280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-8.137	-56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	4.221	3.933	3.137	3.096	3.056	3.015	2.974	2.934	2.893	2.852	2.812	2.771
Costi della GESTIONE	-150	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-2.181	-2.268	-2.359	-2.453	-2.551	-2.654	-2.760	-2.870	-2.985	-3.104	-3.228	-3.358
Flusso di Cassa Operativo	-6.246	1.358	528	393	254	111	-35	-186	-342	-502	-667	31.436
Oneri finanziari	-1.311	-1.224	-1.133	-1.039	-940	-838	-732	-622	-507	-388	-263	-134
Tasse	-624	-531	-331	-342	-355	-368	-382	-397	-413	-431	-449	-469
Flusso di cassa post tasse	**-8.181**	**-396**	**-936**	**-988**	**-1.041**	**-1.095**	**-1.149**	**-1.205**	**-1.262**	**-1.320**	**-1.379**	**30.833**
Flusso di cassa progressivo	**-8.181**	**-8.578**	**-9.514**	**-10.502**	**-11.543**	**-12.637**	**-13.787**	**-14.992**	**-16.254**	**-17.574**	**-18.953**	**11.880**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**52.391**	**3.065**	**3.071**	**3.076**	**3.082**	**3.088**	**3.093**	**3.099**	**5.727**	**3.201**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		3.776	3.776	3.776	3.776	3.776	3.776	3.776	3.776	3.776
a) Costo della fornitura		4.342	4.342	4.342	4.342	4.342	4.342	4.342	4.342	4.342
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		320	320	320	320	320	320	320	2.920	320
d) Costo Totale Utenti (a + b)		4.662	4.662	4.662	4.662	4.662	4.662	4.662	7.262	4.662
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		1.824	1.824	1.824	1.824	1.824	1.824	1.824	1.824	1.824
f) costi ambientali		226	232	238	243	249	255	260	289	362
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**67.944**	**3.916**	**3.926**	**3.936**	**3.946**	**3.955**	**3.965**	**3.975**	**8.225**	**4.155**
Utenze		3	3	3	3	3	3	3	3	3
Consumi		3.812	3.812	3.812	3.812	3.812	3.812	3.812	3.812	3.812
a) Costo della fornitura		5.504	5.504	5.504	5.504	5.504	5.504	5.504	5.504	5.504
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		540	540	540	540	540	540	540	4.740	540
d) Costo Totale Utenti (a + b)		6.044	6.044	6.044	6.044	6.044	6.044	6.044	10.244	6.044
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		2.526	2.526	2.526	2.526	2.526	2.526	2.526	2.526	2.526
f) costi ambientali		398	408	418	428	438	448	458	508	637
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**47.349**	**2.825**	**2.830**	**2.836**	**2.841**	**2.847**	**2.852**	**2.857**	**3.785**	**2.955**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		12.557	12.557	12.557	12.557	12.557	12.557	12.557	12.557	12.557
a) Costo della fornitura		2.888	2.888	2.888	2.888	2.888	2.888	2.888	2.888	2.888
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	80	80	80	80	80	80	980	80
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.968	2.968	2.968	2.968	2.968	2.968	2.968	3.868	2.968
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		361	361	361	361	361	361	361	361	361
f) costi ambientali		218	223	228	234	239	245	250	277	348
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**10.409**	**591**	**591**	**592**	**592**	**593**	**594**	**594**	**1.697**	**606**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		3.028	3.028	3.028	3.028	3.028	3.028	3.028	3.028	3.028
a) Costo della fornitura		610	610	610	610	610	610	610	610	610
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		90	90	90	90	90	90	90	1.190	90
d) Costo Totale Utenti (a + b)		700	700	700	700	700	700	700	1.800	700
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		134	134	134	134	134	134	134	134	134
f) costi ambientali		25	26	26	27	28	28	29	32	40
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**178.093**	10.396	10.418	10.439	10.461	10.483	10.504	10.526	19.434	10.916

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**122.722**	**5.033**	**7.327**	**7.340**	**7.352**	**7.365**	**7.377**	**7.390**	**11.353**	**7.616**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		3	5	5	5	5	5	5	5	5
Consumi		3.927	6.545	6.545	6.545	6.545	6.545	6.545	6.545	6.545
a) Costo della fornitura		3.589	5.982	5.982	5.982	5.982	5.982	5.982	5.982	5.982
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		390	650	650	650	650	650	650	4.550	650
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		1.611	1.611	1.611	1.611	1.611	1.611	1.611	1.611	1.611
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		5.590	8.243	8.243	8.243	8.243	8.243	8.243	12.143	8.243
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		858	1.430	1.430	1.430	1.430	1.430	1.430	1.430	1.430
f) costi ambientali		301	514	527	539	552	565	577	640	803
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**27.728**	**3.065**	**1.535**	**1.538**	**1.541**	**1.544**	**1.547**	**1.549**	**2.864**	**1.600**
Utenze RESIDUE		2	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		3.776	1.888	1.888	1.888	1.888	1.888	1.888	1.888	1.888
a) Costo della fornitura		4.342	2.171	2.171	2.171	2.171	2.171	2.171	2.171	2.171
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		320	160	160	160	160	160	160	1.460	160
d) Costo Totale Utenti (a + b)		4.662	2.331	2.331	2.331	2.331	2.331	2.331	3.631	2.331
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		1.824	912	912	912	912	912	912	912	912
f) costi ambientali		226	116	119	122	125	127	130	144	181
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**1.305**	**1.305**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		1	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		1.271	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		1.835	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.015	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		842	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		133	0	0	0	0	0	0	0	0
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**10.409**	**591**	**591**	**592**	**592**	**593**	**594**	**594**	**1.697**	**606**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**162.164**	9.994	9.454	9.470	9.486	9.502	9.518	9.534	15.914	9.822

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-48.667	-1.408	-3.100	-3.100	-3.100	-3.100	-3.100	-3.100	-5.600	-3.100
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-37.304	-1.187	-2.369	-2.369	-2.369	-2.369	-2.369	-2.369	-2.369	-2.369
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-4.566	-182	-233	-238	-244	-250	-256	-261	-290	-363
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-15.929**	-402	-964	-970	-975	-981	-987	-992	-3.521	-1.094

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	110	id_Scheda : 013077-estensione rete 3
Titolo :	estensione rete	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
70	4	STRADA PROVINCIALE/STATALE	ASFALTO	12.074	1.668
140	5	STRADA COMUNALE	ASFALTO	15.131	1.740
210	9		TOTALE:	27.205	3.408

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	13077
Comune	**CORRIDO**
Provincia	Como
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	483
Popolazione 2010	813

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	237
Gas distribuito (migliaia Smc)	270
Consumo pro-capite (mc/anno)	980
Lunghezza Rete (km)	5
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	30,0
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 27.205	ml 210
- Allacciamenti	€ 3.408	N. 9
- PDR Potenziali	**N. 9**	
- PDR Attesi (78%)	€ 980	N. 7
Contributi Allacciamento	€ 2.800	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 3.210**	
T.I.R.	**7,24%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-64.299
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-43.532
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-3.503
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-24.270**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	4	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	4	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
Rapporto Lughezza Rete /PDR	52,5	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	31.173	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	27.205											
Nuovi Allacciamenti	3.408											
Nuovi PDR	560	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	31.173	31.593	31.593	31.593	31.593	31.593	31.593	31.593	31.593	31.593	31.593	31.593

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	26.751	26.298	25.845	25.391	24.938	24.484	24.031	23.577	23.124	22.671	22.217	21.764
Allacciamenti	3.340	3.272	3.204	3.135	3.067	2.999	2.931	2.863	2.795	2.726	2.658	2.590
Misuratori	523	877	812	747	681	616	551	485	420	355	289	224
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	30.614	30.447	29.860	29.273	28.686	28.099	27.512	26.926	26.339	25.752	25.165	24.578

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**2.374**	**2.558**	**2.592**	**2.559**	**2.526**	**2.494**	**2.461**	**2.428**	**2.395**	**2.362**	**2.329**	**2.296**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	1.625	1.638	1.672	1.639	1.606	1.574	1.541	1.508	1.475	1.442	1.409	1.376
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	559	587	587	587	587	587	587	587	587	587	587	587
- Remunerazione costi operativi Opex	190	333	333	333	333	333	333	333	333	333	333	333
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	1.600	1.200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**3.974**	**3.758**	**2.592**	**2.559**	**2.526**	**2.494**	**2.461**	**2.428**	**2.395**	**2.362**	**2.329**	**2.296**
COSTI												
Costi diretti	*-140*	*-245*	*-245*	*-245*	*-245*	*-245*	*-245*	*-245*	*-245*	*-245*	*-245*	*-245*
Costi indiretti	-60	-105	-105	-105	-105	-105	-105	-105	-105	-105	-105	-105
Ammortamenti	-559	-587	-587	-587	-587	-587	-587	-587	-587	-587	-587	-587
MARGINE OPERATIVO NETTO	3.215	2.821	1.655	1.622	1.589	1.557	1.524	1.491	1.458	1.425	1.392	1.359
Oneri finanziari	-1.011	-944	-874	-801	-725	-647	-565	-480	-391	-299	-203	-104
RISULTATO ANTE IMPOSTE	2.204	1.877	782	821	864	910	959	1.011	1.067	1.126	1.189	1.256
Imposte e Tasse	-654	-561	-252	-260	-269	-279	-290	-301	-313	-326	-340	-354
TOTALE COSTI	**-2.424**	**-2.441**	**-2.063**	**-1.998**	**-1.932**	**-1.863**	**-1.791**	**-1.717**	**-1.641**	**-1.562**	**-1.480**	**-1.395**
RISULTATO NETTO	**1.550**	**1.317**	**529**	**561**	**595**	**631**	**669**	**710**	**754**	**800**	**849**	**901**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-31.173	-420	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-6.235	-84	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	3.974	3.758	2.592	2.559	2.526	2.494	2.461	2.428	2.395	2.362	2.329	2.296
Costi della GESTIONE	-200	-350	-350	-350	-350	-350	-350	-350	-350	-350	-350	-350
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.682	-1.749	-1.819	-1.892	-1.968	-2.046	-2.128	-2.213	-2.302	-2.394	-2.490	-2.589
Flusso di Cassa Operativo	-4.143	1.574	423	317	209	97	-18	-136	-257	-382	-511	23.935
Oneri finanziari	-1.011	-944	-874	-801	-725	-647	-565	-480	-391	-299	-203	-104
Tasse	-654	-561	-252	-260	-269	-279	-290	-301	-313	-326	-340	-354
Flusso di cassa post tasse	**-5.808**	**70**	**-703**	**-744**	**-786**	**-829**	**-872**	**-916**	**-961**	**-1.007**	**-1.054**	**23.477**
Flusso di cassa progressivo	**-5.808**	**-5.738**	**-6.441**	**-7.185**	**-7.971**	**-8.800**	**-9.672**	**-10.588**	**-11.549**	**-12.556**	**-13.609**	**9.868**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**81.908**	**4.750**	**4.759**	**4.767**	**4.776**	**4.784**	**4.793**	**4.801**	**10.043**	**4.954**
Utenze		4	4	4	4	4	4	4	4	4
Consumi		5.654	5.654	5.654	5.654	5.654	5.654	5.654	5.654	5.654
a) Costo della fornitura		6.502	6.502	6.502	6.502	6.502	6.502	6.502	6.502	6.502
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		640	640	640	640	640	640	640	5.840	640
d) Costo Totale Utenti (a + b)		7.142	7.142	7.142	7.142	7.142	7.142	7.142	12.342	7.142
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		2.731	2.731	2.731	2.731	2.731	2.731	2.731	2.731	2.731
f) costi ambientali		339	348	356	364	373	381	390	432	542
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**53.757**	**3.067**	**3.075**	**3.082**	**3.090**	**3.097**	**3.104**	**3.112**	**7.349**	**3.246**
Utenze		3	3	3	3	3	3	3	3	3
Consumi		2.854	2.854	2.854	2.854	2.854	2.854	2.854	2.854	2.854
a) Costo della fornitura		4.120	4.120	4.120	4.120	4.120	4.120	4.120	4.120	4.120
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		540	540	540	540	540	540	540	4.740	540
d) Costo Totale Utenti (a + b)		4.660	4.660	4.660	4.660	4.660	4.660	4.660	8.860	4.660
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		1.891	1.891	1.891	1.891	1.891	1.891	1.891	1.891	1.891
f) costi ambientali		298	306	313	320	328	335	343	380	477
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**35.922**	**2.135**	**2.139**	**2.143**	**2.147**	**2.151**	**2.155**	**2.159**	**3.080**	**2.233**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		9.401	9.401	9.401	9.401	9.401	9.401	9.401	9.401	9.401
a) Costo della fornitura		2.162	2.162	2.162	2.162	2.162	2.162	2.162	2.162	2.162
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	80	80	80	80	80	80	980	80
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.242	2.242	2.242	2.242	2.242	2.242	2.242	3.142	2.242
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		270	270	270	270	270	270	270	270	270
f) costi ambientali		163	167	171	175	179	183	187	208	261
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**8.339**	**465**	**465**	**466**	**466**	**467**	**467**	**468**	**1.570**	**476**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		2.267	2.267	2.267	2.267	2.267	2.267	2.267	2.267	2.267
a) Costo della fornitura		456	456	456	456	456	456	456	456	456
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		90	90	90	90	90	90	90	1.190	90
d) Costo Totale Utenti (a + b)		546	546	546	546	546	546	546	1.646	546
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		100	100	100	100	100	100	100	100	100
f) costi ambientali		19	19	20	20	21	21	22	24	30
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**179.927**	10.417	10.438	10.458	10.478	10.499	10.519	10.540	22.042	10.908

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**126.001**	**4.772**	**7.445**	**7.458**	**7.471**	**7.485**	**7.498**	**7.511**	**12.777**	**7.748**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		4	7	7	7	7	7	7	7	7
Consumi		3.920	6.860	6.860	6.860	6.860	6.860	6.860	6.860	6.860
a) Costo della fornitura		3.583	6.270	6.270	6.270	6.270	6.270	6.270	6.270	6.270
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		520	910	910	910	910	910	910	6.110	910
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		1.225	1.225	1.225	1.225	1.225	1.225	1.225	1.225	1.225
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		5.327	8.405	8.405	8.405	8.405	8.405	8.405	13.605	8.405
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		856	1.499	1.499	1.499	1.499	1.499	1.499	1.499	1.499
f) costi ambientali		301	539	552	565	579	592	605	671	842
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**2.375**	**2.375**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		2	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		2.827	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		3.251	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		320	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		3.571	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		1.365	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		170	0	0	0	0	0	0	0	0
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**18.942**	**2.045**	**1.025**	**1.027**	**1.030**	**1.032**	**1.035**	**1.037**	**2.450**	**1.082**
Utenze RESIDUE		2	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		1.902	951	951	951	951	951	951	951	951
a) Costo della fornitura		2.747	1.373	1.373	1.373	1.373	1.373	1.373	1.373	1.373
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		360	180	180	180	180	180	180	1.580	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		3.107	1.553	1.553	1.553	1.553	1.553	1.553	2.953	1.553
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		1.261	630	630	630	630	630	630	630	630
f) costi ambientali		199	102	104	107	109	112	114	127	159
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**8.339**	**465**	**465**	**466**	**466**	**467**	**467**	**468**	**1.570**	**476**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**155.657**	9.656	8.935	8.951	8.967	8.984	9.000	9.016	16.796	9.306

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-64.299	-2.039	-4.087	-4.087	-4.087	-4.087	-4.087	-4.087	-7.787	-4.087
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-43.532	-1.410	-2.763	-2.763	-2.763	-2.763	-2.763	-2.763	-2.763	-2.763
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-3.503	-131	-179	-183	-188	-192	-197	-201	-223	-280
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-24.270**	-761	-1.502	-1.507	-1.511	-1.515	-1.520	-1.524	-5.246	-1.603

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	111	id_Scheda : 013083-ESTENSIONE RETE 2
Titolo :	METANIZZAZIONE FRAZIONE PRATO E CA' NOVA	
Collegato Tramite :	TERMINALE RETE ESISTENTE	

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
900	25	STRADA COMUNALE	ASFALTO	97.272	8.700
900	25		TOTALE:	97.272	8.700

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	13083
Comune	**CREMIA**
Provincia	Como
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	323
Popolazione 2010	732

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	357
Gas distribuito (migliaia Smc)	335
Consumo pro-capite (mc/anno)	755
Lunghezza Rete (km)	9
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	50,0
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 97.272	ml 900
- Allacciamenti	€ 8.700	N. 25
- PDR Potenziali	**N. 25**	
- PDR Attesi (72%)	€ 2.520	N. 18
Contributi Allacciamento	€ 7.200	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 9.518**	
T.I.R.	**6,68%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-88.025
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-86.160
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-6.532
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-8.397**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	7	8	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	7	15	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18
Rapporto Lughezza Rete /PDR	128,6	60,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	106.952	1.120	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	97.272											
Nuovi Allacciamenti	8.700											
Nuovi PDR	980	1.120	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	106.952	108.072	108.492	108.492	108.492	108.492	108.492	108.492	108.492	108.492	108.492	108.492

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	95.651	94.030	92.408	90.787	89.166	87.545	85.924	84.302	82.681	81.060	79.439	77.818
Allacciamenti	8.526	8.352	8.178	8.004	7.830	7.656	7.482	7.308	7.134	6.960	6.786	6.612
Misuratori	915	1.895	2.147	1.979	1.811	1.643	1.475	1.307	1.139	971	803	635
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	105.091	104.276	102.733	100.770	98.807	96.843	94.880	92.917	90.954	88.991	87.027	85.064

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**7.922**	**8.309**	**8.505**	**8.463**	**8.353**	**8.243**	**8.133**	**8.023**	**7.913**	**7.803**	**7.693**	**7.583**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	5.728	5.660	5.686	5.643	5.533	5.423	5.313	5.203	5.093	4.983	4.874	4.764
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	1.861	1.935	1.963	1.963	1.963	1.963	1.963	1.963	1.963	1.963	1.963	1.963
- Remunerazione costi operativi Opex	333	714	856	856	856	856	856	856	856	856	856	856
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.800	3.200	1.200	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**10.722**	**11.509**	**9.705**	**8.463**	**8.353**	**8.243**	**8.133**	**8.023**	**7.913**	**7.803**	**7.693**	**7.583**
COSTI												
Costi diretti	-245	-525	-630	-630	-630	-630	-630	-630	-630	-630	-630	-630
Costi indiretti	-105	-225	-270	-270	-270	-270	-270	-270	-270	-270	-270	-270
Ammortamenti	-1.861	-1.935	-1.963	-1.963	-1.963	-1.963	-1.963	-1.963	-1.963	-1.963	-1.963	-1.963
MARGINE OPERATIVO NETTO	8.511	8.824	6.842	5.600	5.490	5.380	5.270	5.160	5.050	4.940	4.830	4.720
Oneri finanziari	-3.472	-3.241	-3.000	-2.750	-2.491	-2.220	-1.939	-1.647	-1.343	-1.027	-698	-356
RISULTATO ANTE IMPOSTE	5.040	5.583	3.842	2.849	2.999	3.159	3.331	3.513	3.707	3.913	4.132	4.364
Imposte e Tasse	-1.541	-1.684	-1.189	-902	-934	-968	-1.005	-1.044	-1.087	-1.132	-1.180	-1.232
TOTALE COSTI	**-7.224**	**-7.610**	**-7.053**	**-6.516**	**-6.288**	**-6.052**	**-5.807**	**-5.554**	**-5.293**	**-5.022**	**-4.741**	**-4.450**
RISULTATO NETTO	**3.498**	**3.899**	**2.653**	**1.947**	**2.065**	**2.191**	**2.326**	**2.469**	**2.620**	**2.781**	**2.952**	**3.133**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-106.952	-1.120	-420	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-21.390	-224	-84	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	10.722	11.509	9.705	8.463	8.353	8.243	8.133	8.023	7.913	7.803	7.693	7.583
Costi della GESTIONE	-350	-750	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-5.776	-6.007	-6.248	-6.498	-6.757	-7.028	-7.309	-7.601	-7.905	-8.221	-8.550	-8.892
Flusso di Cassa Operativo	-16.795	4.528	2.474	1.065	695	315	-76	-478	-892	-1.318	-1.757	82.855
Oneri finanziari	-3.472	-3.241	-3.000	-2.750	-2.491	-2.220	-1.939	-1.647	-1.343	-1.027	-698	-356
Tasse	-1.541	-1.684	-1.189	-902	-934	-968	-1.005	-1.044	-1.087	-1.132	-1.180	-1.232
Flusso di cassa post tasse	**-21.808**	**-397**	**-1.715**	**-2.587**	**-2.729**	**-2.873**	**-3.020**	**-3.169**	**-3.322**	**-3.477**	**-3.635**	**81.268**
Flusso di cassa progressivo	**-21.808**	**-22.205**	**-23.920**	**-26.508**	**-29.237**	**-32.110**	**-35.130**	**-38.300**	**-41.621**	**-45.098**	**-48.733**	**32.535**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**182.228**	**10.468**	**10.486**	**10.504**	**10.522**	**10.540**	**10.558**	**10.576**	**24.965**	**10.899**
Utenze		11	11	11	11	11	11	11	11	11
Consumi		11.978	11.978	11.978	11.978	11.978	11.978	11.978	11.978	11.978
a) Costo della fornitura		13.775	13.775	13.775	13.775	13.775	13.775	13.775	13.775	13.775
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.760	1.760	1.760	1.760	1.760	1.760	1.760	16.060	1.760
d) Costo Totale Utenti (a + b)		15.535	15.535	15.535	15.535	15.535	15.535	15.535	29.835	15.535
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		5.786	5.786	5.786	5.786	5.786	5.786	5.786	5.786	5.786
f) costi ambientali		718	736	754	772	790	808	826	916	1.149
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**132.165**	**7.461**	**7.478**	**7.495**	**7.513**	**7.530**	**7.547**	**7.564**	**20.250**	**7.874**
Utenze		9	9	9	9	9	9	9	9	9
Consumi		6.595	6.595	6.595	6.595	6.595	6.595	6.595	6.595	6.595
a) Costo della fornitura		9.523	9.523	9.523	9.523	9.523	9.523	9.523	9.523	9.523
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.620	1.620	1.620	1.620	1.620	1.620	1.620	14.220	1.620
d) Costo Totale Utenti (a + b)		11.143	11.143	11.143	11.143	11.143	11.143	11.143	23.743	11.143
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		4.371	4.371	4.371	4.371	4.371	4.371	4.371	4.371	4.371
f) costi ambientali		689	706	723	741	758	775	792	878	1.102
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**84.321**	**4.989**	**4.999**	**5.008**	**5.018**	**5.027**	**5.036**	**5.046**	**7.793**	**5.215**
Utenze		3	3	3	3	3	3	3	3	3
Consumi		21.728	21.728	21.728	21.728	21.728	21.728	21.728	21.728	21.728
a) Costo della fornitura		4.997	4.997	4.997	4.997	4.997	4.997	4.997	4.997	4.997
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		240	240	240	240	240	240	240	2.940	240
d) Costo Totale Utenti (a + b)		5.237	5.237	5.237	5.237	5.237	5.237	5.237	7.937	5.237
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		625	625	625	625	625	625	625	625	625
f) costi ambientali		377	386	395	405	414	424	433	480	602
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**13.849**	**757**	**758**	**759**	**760**	**760**	**761**	**762**	**2.965**	**775**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		3.492	3.492	3.492	3.492	3.492	3.492	3.492	3.492	3.492
a) Costo della fornitura		703	703	703	703	703	703	703	703	703
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	180	180	180	180	180	180	2.380	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		883	883	883	883	883	883	883	3.083	883
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		155	155	155	155	155	155	155	155	155
f) costi ambientali		29	30	30	31	32	33	33	37	46
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**412.563**	23.676	23.721	23.766	23.812	23.857	23.902	23.948	55.974	24.763

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (70,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**286.387**	**9.230**	**14.956**	**17.125**	**17.152**	**17.178**	**17.204**	**17.230**	**26.460**	**17.699**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		7	15	18	18	18	18	18	18	18
Consumi		5.285	11.325	13.590	13.590	13.590	13.590	13.590	13.590	13.590
a) Costo della fornitura		4.830	10.351	12.421	12.421	12.421	12.421	12.421	12.421	12.421
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		910	1.950	2.340	2.340	2.340	2.340	2.340	11.440	2.340
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		4.239	4.239	4.239	4.239	4.239	4.239	4.239	4.239	4.239
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		9.979	16.540	19.000	19.000	19.000	19.000	19.000	28.100	19.000
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		1.154	2.474	2.969	2.969	2.969	2.969	2.969	2.969	2.969
f) costi ambientali		405	890	1.094	1.120	1.146	1.172	1.198	1.328	1.667
GPL (10,76% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**40.675**	**7.613**	**3.813**	**1.910**	**1.913**	**1.916**	**1.920**	**1.923**	**4.539**	**1.982**
Utenze RESIDUE		8	4	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		8.712	4.356	2.178	2.178	2.178	2.178	2.178	2.178	2.178
a) Costo della fornitura		10.018	5.009	2.505	2.505	2.505	2.505	2.505	2.505	2.505
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.280	640	320	320	320	320	320	2.920	320
d) Costo Totale Utenti (a + b)		11.298	5.649	2.825	2.825	2.825	2.825	2.825	5.425	2.825
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		4.208	2.104	1.052	1.052	1.052	1.052	1.052	1.052	1.052
f) costi ambientali		522	268	137	140	144	147	150	167	209
GASOLIO (8,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**33.485**	**4.974**	**2.493**	**1.666**	**1.669**	**1.673**	**1.677**	**1.681**	**4.500**	**1.750**
Utenze RESIDUE		6	3	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		4.397	2.198	1.466	1.466	1.466	1.466	1.466	1.466	1.466
a) Costo della fornitura		6.349	3.174	2.116	2.116	2.116	2.116	2.116	2.116	2.116
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.080	540	360	360	360	360	360	3.160	360
d) Costo Totale Utenti (a + b)		7.429	3.714	2.476	2.476	2.476	2.476	2.476	5.276	2.476
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		2.914	1.457	971	971	971	971	971	971	971
f) costi ambientali		459	235	161	165	168	172	176	195	245
EN ELETTRICA (2,39% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**29.770**	**3.326**	**1.666**	**1.669**	**1.673**	**1.676**	**1.679**	**1.682**	**2.598**	**1.738**
Utenze RESIDUE		2	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		14.485	7.243	7.243	7.243	7.243	7.243	7.243	7.243	7.243
a) Costo della fornitura		3.332	1.666	1.666	1.666	1.666	1.666	1.666	1.666	1.666
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		160	80	80	80	80	80	80	980	80
d) Costo Totale Utenti (a + b)		3.492	1.746	1.746	1.746	1.746	1.746	1.746	2.646	1.746
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		416	208	208	208	208	208	208	208	208
f) costi ambientali		251	129	132	135	138	141	144	160	201
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**13.849**	**757**	**758**	**759**	**760**	**760**	**761**	**762**	**2.965**	**775**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**404.166**	25.901	23.686	23.129	23.166	23.203	23.240	23.277	41.062	23.943

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-88.025	282	-4.267	-5.869	-5.869	-5.869	-5.869	-5.869	-20.069	-5.869
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-86.160	-2.089	-4.538	-5.581	-5.581	-5.581	-5.581	-5.581	-5.581	-5.581
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-6.532	-146	-307	-349	-358	-366	-374	-382	-424	-532
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-8.397**	2.225	-35	-637	-645	-654	-662	-670	-14.912	-820

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	112	id_Scheda : 013089-gaggio
Titolo :	metanizzazione fr. gaggio	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
600	10	STRADA COMUNALE	ASFALTO	64.848	3.480
350	40	CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	ARTISTICA O PREGIATA	95.060	19.280
950	50		TOTALE:	159.908	22.760

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	13089
Comune	**DOMASO**
Provincia	Como
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	216
Popolazione 2010	1.480

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	926
Gas distribuito (migliaia Smc)	1.240
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.061
Lunghezza Rete (km)	12
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	27,1
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 159.908	ml 950
- Allacciamenti	€ 22.760	N. 50
- PDR Potenziali	**N. 50**	
- PDR Attesi (70%)	€ 4.900	N. 35
Contributi Allacciamento	€ 14.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 17.377**	
T.I.R.	**6,87%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-299.918
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-234.933
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-18.415
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-83.400**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	15	15	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	15	30	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35
Rapporto Lughezza Rete /PDR	63,3	31,7	27,1	27,1	27,1	27,1	27,1	27,1	27,1	27,1	27,1	27,1
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	**184.768**	**2.100**	**700**	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	159.908											
Nuovi Allacciamenti	22.760											
Nuovi PDR	2.100	2.100	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	**184.768**	**186.868**	**187.568**	**187.568**	**187.568**	**187.568**	**187.568**	**187.568**	**187.568**	**187.568**	**187.568**	**187.568**

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	157.243	154.578	151.913	149.247	146.582	143.917	141.252	138.587	135.922	133.257	130.592	127.926
Allacciamenti	22.305	21.850	21.394	20.939	20.484	20.029	19.574	19.118	18.663	18.208	17.753	17.298
Misuratori	1.960	3.780	4.153	3.827	3.500	3.173	2.847	2.520	2.193	1.867	1.540	1.213
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	**181.508**	**180.207**	**177.460**	**174.013**	**170.566**	**167.119**	**163.672**	**160.225**	**156.778**	**153.331**	**149.884**	**146.437**

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**13.802**	**14.583**	**14.938**	**14.857**	**14.664**	**14.471**	**14.278**	**14.085**	**13.892**	**13.699**	**13.506**	**13.313**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	9.828	9.756	9.826	9.745	9.552	9.359	9.166	8.973	8.780	8.587	8.394	8.200
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	3.260	3.400	3.447	3.447	3.447	3.447	3.447	3.447	3.447	3.447	3.447	3.447
- Remunerazione costi operativi Opex	714	1.427	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	6.000	6.000	2.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**19.802**	**20.583**	**16.938**	**14.857**	**14.664**	**14.471**	**14.278**	**14.085**	**13.892**	**13.699**	**13.506**	**13.313**
COSTI												
Costi diretti	*-525*	*-1.050*	*-1.225*	*-1.225*	*-1.225*	*-1.225*	*-1.225*	*-1.225*	*-1.225*	*-1.225*	*-1.225*	*-1.225*
Costi indiretti	-225	-450	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525
Ammortamenti	-3.260	-3.400	-3.447	-3.447	-3.447	-3.447	-3.447	-3.447	-3.447	-3.447	-3.447	-3.447
MARGINE OPERATIVO NETTO	15.792	15.683	11.741	9.660	9.467	9.274	9.081	8.888	8.695	8.502	8.309	8.116
Oneri finanziari	-6.002	-5.603	-5.187	-4.755	-4.306	-3.839	-3.353	-2.847	-2.321	-1.775	-1.206	-615
RISULTATO ANTE IMPOSTE	9.790	10.080	6.554	4.905	5.161	5.435	5.728	6.041	6.373	6.727	7.103	7.501
Imposte e Tasse	-2.965	-3.031	-2.031	-1.554	-1.608	-1.666	-1.729	-1.796	-1.869	-1.946	-2.029	-2.117
TOTALE COSTI	**-12.978**	**-13.534**	**-12.415**	**-11.506**	**-11.111**	**-10.702**	**-10.279**	**-9.841**	**-9.387**	**-8.918**	**-8.432**	**-7.929**
RISULTATO NETTO	**6.824**	**7.049**	**4.523**	**3.351**	**3.553**	**3.769**	**3.999**	**4.244**	**4.505**	**4.781**	**5.074**	**5.384**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-184.768	-2.100	-700	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-36.954	-420	-140	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	19.802	20.583	16.938	14.857	14.664	14.471	14.278	14.085	13.892	13.699	13.506	13.313
Costi della GESTIONE	-750	-1.500	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-9.986	-10.386	-10.801	-11.233	-11.683	-12.150	-12.636	-13.141	-13.667	-14.214	-14.782	-15.374
Flusso di Cassa Operativo	-27.888	8.277	4.247	1.874	1.231	571	-108	-807	-1.525	-2.265	-3.027	142.626
Oneri finanziari	-6.002	-5.603	-5.187	-4.755	-4.306	-3.839	-3.353	-2.847	-2.321	-1.775	-1.206	-615
Tasse	-2.965	-3.031	-2.031	-1.554	-1.608	-1.666	-1.729	-1.796	-1.869	-1.946	-2.029	-2.117
Flusso di cassa post tasse	**-36.855**	**-356**	**-2.971**	**-4.435**	**-4.682**	**-4.934**	**-5.190**	**-5.450**	**-5.715**	**-5.986**	**-6.261**	**139.895**
Flusso di cassa progressivo	**-36.855**	**-37.211**	**-40.183**	**-44.618**	**-49.301**	**-54.235**	**-59.424**	**-64.874**	**-70.590**	**-76.576**	**-82.837**	**57.058**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**481.469**	**27.994**	**28.045**	**28.095**	**28.146**	**28.196**	**28.247**	**28.297**	**57.150**	**29.206**
Utenze		22	22	22	22	22	22	22	22	22
Consumi		33.666	33.666	33.666	33.666	33.666	33.666	33.666	33.666	33.666
a) Costo della fornitura		38.716	38.716	38.716	38.716	38.716	38.716	38.716	38.716	38.716
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		3.520	3.520	3.520	3.520	3.520	3.520	3.520	32.120	3.520
d) Costo Totale Utenti (a + b)		42.236	42.236	42.236	42.236	42.236	42.236	42.236	70.836	42.236
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		16.261	16.261	16.261	16.261	16.261	16.261	16.261	16.261	16.261
f) costi ambientali		2.019	2.069	2.120	2.170	2.221	2.271	2.322	2.574	3.230
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**362.584**	**20.749**	**20.800**	**20.851**	**20.902**	**20.953**	**21.004**	**21.055**	**47.911**	**21.975**
Utenze		19	19	19	19	19	19	19	19	19
Consumi		19.566	19.566	19.566	19.566	19.566	19.566	19.566	19.566	19.566
a) Costo della fornitura		28.253	28.253	28.253	28.253	28.253	28.253	28.253	28.253	28.253
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		3.420	3.420	3.420	3.420	3.420	3.420	3.420	30.020	3.420
d) Costo Totale Utenti (a + b)		31.673	31.673	31.673	31.673	31.673	31.673	31.673	58.273	31.673
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		12.968	12.968	12.968	12.968	12.968	12.968	12.968	12.968	12.968
f) costi ambientali		2.044	2.095	2.146	2.197	2.248	2.299	2.350	2.606	3.270
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**193.676**	**11.524**	**11.546**	**11.568**	**11.590**	**11.612**	**11.634**	**11.656**	**16.266**	**12.053**
Utenze		5	5	5	5	5	5	5	5	5
Consumi		50.891	50.891	50.891	50.891	50.891	50.891	50.891	50.891	50.891
a) Costo della fornitura		11.705	11.705	11.705	11.705	11.705	11.705	11.705	11.705	11.705
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		400	400	400	400	400	400	400	4.900	400
d) Costo Totale Utenti (a + b)		12.105	12.105	12.105	12.105	12.105	12.105	12.105	16.605	12.105
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		1.463	1.463	1.463	1.463	1.463	1.463	1.463	1.463	1.463
f) costi ambientali		882	904	926	948	970	992	1.014	1.124	1.411
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**35.395**	**1.983**	**1.985**	**1.987**	**1.989**	**1.991**	**1.993**	**1.995**	**6.405**	**2.032**
Utenze		4	4	4	4	4	4	4	4	4
Consumi		9.816	9.816	9.816	9.816	9.816	9.816	9.816	9.816	9.816
a) Costo della fornitura		1.976	1.976	1.976	1.976	1.976	1.976	1.976	1.976	1.976
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		360	360	360	360	360	360	360	4.760	360
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.336	2.336	2.336	2.336	2.336	2.336	2.336	6.736	2.336
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		435	435	435	435	435	435	435	435	435
f) costi ambientali		81	83	85	88	90	92	94	104	130
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**1.073.125**	62.250	62.375	62.501	62.627	62.752	62.878	63.004	127.732	65.265

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (70,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**675.104**	**21.547**	**35.848**	**40.676**	**40.747**	**40.818**	**40.889**	**40.960**	**60.816**	**42.241**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		15	30	35	35	35	35	35	35	35
Consumi		15.915	31.830	37.135	37.135	37.135	37.135	37.135	37.135	37.135
a) Costo della fornitura		14.546	29.093	33.941	33.941	33.941	33.941	33.941	33.941	33.941
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.950	3.900	4.550	4.550	4.550	4.550	4.550	24.050	4.550
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		7.307	7.307	7.307	7.307	7.307	7.307	7.307	7.307	7.307
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		23.803	40.299	45.798	45.798	45.798	45.798	45.798	65.298	45.798
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		3.477	6.953	8.112	8.112	8.112	8.112	8.112	8.112	8.112
f) costi ambientali		1.220	2.501	2.989	3.061	3.132	3.203	3.274	3.630	4.555
GPL (10,76% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**146.486**	**20.360**	**10.198**	**7.662**	**7.676**	**7.690**	**7.704**	**7.717**	**15.586**	**7.965**
Utenze RESIDUE		16	8	6	6	6	6	6	6	6
Consumi		24.485	12.242	9.182	9.182	9.182	9.182	9.182	9.182	9.182
a) Costo della fornitura		28.157	14.079	10.559	10.559	10.559	10.559	10.559	10.559	10.559
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		2.560	1.280	960	960	960	960	960	8.760	960
d) Costo Totale Utenti (a + b)		30.717	15.359	11.519	11.519	11.519	11.519	11.519	19.319	11.519
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		11.826	5.913	4.435	4.435	4.435	4.435	4.435	4.435	4.435
f) costi ambientali		1.468	752	578	592	606	619	633	702	881
GASOLIO (8,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**87.175**	**13.105**	**6.568**	**4.390**	**4.400**	**4.411**	**4.422**	**4.433**	**10.086**	**4.626**
Utenze RESIDUE		12	6	4	4	4	4	4	4	4
Consumi		12.358	6.179	4.119	4.119	4.119	4.119	4.119	4.119	4.119
a) Costo della fornitura		17.844	8.922	5.948	5.948	5.948	5.948	5.948	5.948	5.948
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		2.160	1.080	720	720	720	720	720	6.320	720
d) Costo Totale Utenti (a + b)		20.004	10.002	6.668	6.668	6.668	6.668	6.668	12.268	6.668
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		8.191	4.095	2.730	2.730	2.730	2.730	2.730	2.730	2.730
f) costi ambientali		1.291	662	452	463	473	484	495	549	688
EN ELETTRICA (2,39% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**45.565**	**6.914**	**4.618**	**2.314**	**2.318**	**2.322**	**2.327**	**2.331**	**3.253**	**2.411**
Utenze RESIDUE		3	2	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		30.535	20.356	10.178	10.178	10.178	10.178	10.178	10.178	10.178
a) Costo della fornitura		7.023	4.682	2.341	2.341	2.341	2.341	2.341	2.341	2.341
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		240	160	80	80	80	80	80	980	80
d) Costo Totale Utenti (a + b)		7.263	4.842	2.421	2.421	2.421	2.421	2.421	3.321	2.421
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		878	585	293	293	293	293	293	293	293
f) costi ambientali		529	362	185	190	194	198	203	225	282
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**35.395**	**1.983**	**1.985**	**1.987**	**1.989**	**1.991**	**1.993**	**1.995**	**6.405**	**2.032**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**989.726**	63.908	59.217	57.028	57.130	57.232	57.334	57.437	96.147	59.275

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-299.918	-4.227	-15.513	-19.608	-19.608	-19.608	-19.608	-19.608	-45.508	-19.608
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-234.933	-6.321	-13.146	-15.123	-15.123	-15.123	-15.123	-15.123	-15.123	-15.123
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-18.415	-436	-791	-987	-1.011	-1.034	-1.058	-1.081	-1.199	-1.504
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-83.400**	1.658	-3.158	-5.473	-5.496	-5.520	-5.543	-5.567	-31.584	-5.990

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	113	id_Scheda : 013089-pozzolo
Titolo :	metanizzazione fr. pozzolo	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
1.400	30	STRADA COMUNALE	ASFALTO	151.312	10.440
200	30	STRADA COMUNALE	NATURALE NON ASFALTATA	18.368	9.270
1.600	60		TOTALE:	169.680	19.710

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	13089
Comune	**DOMASO**
Provincia	Como
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	216
Popolazione 2010	1.480

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	926
Gas distribuito (migliaia Smc)	1.240
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.061
Lunghezza Rete (km)	12
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	44,4
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 169.680	ml 1.600
- Allacciamenti	€ 19.710	N. 60
- PDR Potenziali	**N. 60**	
- PDR Attesi (60%)	€ 5.040	N. 36
Contributi Allacciamento	€ 14.400	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 17.902**	
T.I.R.	**6,85%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-309.416
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-241.743
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-18.239
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-85.913**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	1.600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	15	15	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	15	30	33	36	36	36	36	36	36	36	36	36
Rapporto Lughezza Rete /PDR	106,7	53,3	48,5	44,4	44,4	44,4	44,4	44,4	44,4	44,4	44,4	44,4
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	191.490	2.100	420	420	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	169.680											
Nuovi Allacciamenti	19.710											
Nuovi PDR	2.100	2.100	420	420	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	191.490	193.590	194.010	194.430	194.430	194.430	194.430	194.430	194.430	194.430	194.430	194.430

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	166.852	164.024	161.196	158.368	155.540	152.712	149.884	147.056	144.228	141.400	138.572	135.744
Allacciamenti	19.316	18.922	18.527	18.133	17.739	17.345	16.951	16.556	16.162	15.768	15.374	14.980
Misuratori	1.960	3.780	3.892	3.976	3.640	3.304	2.968	2.632	2.296	1.960	1.624	1.288
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	188.128	186.726	183.615	180.477	176.919	173.361	169.803	166.244	162.686	159.128	155.570	152.012

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**14.275**	**15.050**	**15.316**	**15.311**	**15.179**	**14.979**	**14.780**	**14.581**	**14.382**	**14.182**	**13.983**	**13.784**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	10.199	10.121	10.215	10.040	9.907	9.708	9.509	9.310	9.110	8.911	8.712	8.513
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	3.362	3.502	3.530	3.558	3.558	3.558	3.558	3.558	3.558	3.558	3.558	3.558
- Remunerazione costi operativi Opex	714	1.427	1.570	1.713	1.713	1.713	1.713	1.713	1.713	1.713	1.713	1.713
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	6.000	6.000	1.200	1.200	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**20.275**	**21.050**	**16.516**	**16.511**	**15.179**	**14.979**	**14.780**	**14.581**	**14.382**	**14.182**	**13.983**	**13.784**
COSTI												
Costi diretti	*-525*	*-1.050*	*-1.155*	*-1.260*	*-1.260*	*-1.260*	*-1.260*	*-1.260*	*-1.260*	*-1.260*	*-1.260*	*-1.260*
Costi indiretti	-225	-450	-495	-540	-540	-540	-540	-540	-540	-540	-540	-540
Ammortamenti	-3.362	-3.502	-3.530	-3.558	-3.558	-3.558	-3.558	-3.558	-3.558	-3.558	-3.558	-3.558
MARGINE OPERATIVO NETTO	16.163	16.048	11.335	11.152	9.820	9.621	9.422	9.223	9.023	8.824	8.625	8.426
Oneri finanziari	-6.222	-5.808	-5.377	-4.929	-4.463	-3.979	-3.475	-2.951	-2.406	-1.840	-1.250	-637
RISULTATO ANTE IMPOSTE	9.941	10.240	5.958	6.223	5.357	5.642	5.947	6.271	6.617	6.984	7.374	7.788
Imposte e Tasse	-3.016	-3.084	-1.872	-1.929	-1.669	-1.729	-1.795	-1.865	-1.940	-2.020	-2.106	-2.198
TOTALE COSTI	**-13.350**	**-13.893**	**-12.429**	**-12.216**	**-11.490**	**-11.067**	**-10.628**	**-10.174**	**-9.705**	**-9.218**	**-8.715**	**-8.193**
RISULTATO NETTO	**6.925**	**7.157**	**4.086**	**4.295**	**3.688**	**3.913**	**4.152**	**4.406**	**4.677**	**4.964**	**5.268**	**5.590**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-191.490	-2.100	-420	-420	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-38.298	-420	-84	-84	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	20.275	21.050	16.516	16.511	15.179	14.979	14.780	14.581	14.382	14.182	13.983	13.784
Costi della GESTIONE	-750	-1.500	-1.650	-1.800	-1.800	-1.800	-1.800	-1.800	-1.800	-1.800	-1.800	-1.800
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-10.352	-10.766	-11.196	-11.644	-12.110	-12.595	-13.098	-13.622	-14.167	-14.734	-15.323	-15.936
Flusso di Cassa Operativo	-29.125	8.364	3.585	2.982	1.268	585	-118	-841	-1.586	-2.352	-3.140	148.059
Oneri finanziari	-6.222	-5.808	-5.377	-4.929	-4.463	-3.979	-3.475	-2.951	-2.406	-1.840	-1.250	-637
Tasse	-3.016	-3.084	-1.872	-1.929	-1.669	-1.729	-1.795	-1.865	-1.940	-2.020	-2.106	-2.198
Flusso di cassa post tasse	**-38.363**	**-527**	**-3.664**	**-3.875**	**-4.864**	**-5.124**	**-5.388**	**-5.658**	**-5.932**	**-6.212**	**-6.497**	**145.224**
Flusso di cassa progressivo	**-38.363**	**-38.890**	**-42.554**	**-46.429**	**-51.293**	**-56.416**	**-61.804**	**-67.462**	**-73.394**	**-79.606**	**-86.103**	**59.122**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**590.894**	**34.357**	**34.419**	**34.481**	**34.542**	**34.604**	**34.666**	**34.728**	**70.138**	**35.843**
Utenze		27	27	27	27	27	27	27	27	27
Consumi		41.318	41.318	41.318	41.318	41.318	41.318	41.318	41.318	41.318
a) Costo della fornitura		47.515	47.515	47.515	47.515	47.515	47.515	47.515	47.515	47.515
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		4.320	4.320	4.320	4.320	4.320	4.320	4.320	39.420	4.320
d) Costo Totale Utenti (a + b)		51.835	51.835	51.835	51.835	51.835	51.835	51.835	86.935	51.835
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		19.956	19.956	19.956	19.956	19.956	19.956	19.956	19.956	19.956
f) costi ambientali		2.478	2.540	2.602	2.664	2.725	2.787	2.849	3.159	3.964
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**419.834**	**24.025**	**24.084**	**24.143**	**24.202**	**24.262**	**24.321**	**24.380**	**55.476**	**25.445**
Utenze		22	22	22	22	22	22	22	22	22
Consumi		22.655	22.655	22.655	22.655	22.655	22.655	22.655	22.655	22.655
a) Costo della fornitura		32.714	32.714	32.714	32.714	32.714	32.714	32.714	32.714	32.714
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		3.960	3.960	3.960	3.960	3.960	3.960	3.960	34.760	3.960
d) Costo Totale Utenti (a + b)		36.674	36.674	36.674	36.674	36.674	36.674	36.674	67.474	36.674
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		15.016	15.016	15.016	15.016	15.016	15.016	15.016	15.016	15.016
f) costi ambientali		2.366	2.426	2.485	2.544	2.603	2.662	2.721	3.017	3.786
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**232.412**	**13.828**	**13.855**	**13.881**	**13.908**	**13.934**	**13.961**	**13.987**	**19.519**	**14.463**
Utenze		6	6	6	6	6	6	6	6	6
Consumi		61.069	61.069	61.069	61.069	61.069	61.069	61.069	61.069	61.069
a) Costo della fornitura		14.046	14.046	14.046	14.046	14.046	14.046	14.046	14.046	14.046
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		480	480	480	480	480	480	480	5.880	480
d) Costo Totale Utenti (a + b)		14.526	14.526	14.526	14.526	14.526	14.526	14.526	19.926	14.526
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		1.756	1.756	1.756	1.756	1.756	1.756	1.756	1.756	1.756
f) costi ambientali		1.058	1.085	1.111	1.138	1.164	1.190	1.217	1.349	1.693
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**44.244**	**2.479**	**2.481**	**2.484**	**2.486**	**2.489**	**2.491**	**2.494**	**8.007**	**2.540**
Utenze		5	5	5	5	5	5	5	5	5
Consumi		12.270	12.270	12.270	12.270	12.270	12.270	12.270	12.270	12.270
a) Costo della fornitura		2.470	2.470	2.470	2.470	2.470	2.470	2.470	2.470	2.470
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		450	450	450	450	450	450	450	5.950	450
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.920	2.920	2.920	2.920	2.920	2.920	2.920	8.420	2.920
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		543	543	543	543	543	543	543	543	543
f) costi ambientali		102	104	107	109	112	115	117	130	163
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**1.287.385**	74.689	74.839	74.989	75.139	75.289	75.439	75.589	153.140	78.291

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (60,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**691.403**	**21.816**	**36.116**	**39.038**	**41.971**	**42.044**	**42.117**	**42.191**	**62.057**	**43.508**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		15	30	33	36	36	36	36	36	36
Consumi		15.915	31.830	35.013	38.196	38.196	38.196	38.196	38.196	38.196
a) Costo della fornitura		14.546	29.093	32.002	34.911	34.911	34.911	34.911	34.911	34.911
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.950	3.900	4.290	4.680	4.680	4.680	4.680	24.180	4.680
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		7.576	7.576	7.576	7.576	7.576	7.576	7.576	7.576	7.576
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		24.072	40.568	43.867	47.167	47.167	47.167	47.167	66.667	47.167
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		3.477	6.953	7.648	8.344	8.344	8.344	8.344	8.344	8.344
f) costi ambientali		1.220	2.501	2.819	3.148	3.221	3.294	3.368	3.734	4.685
GPL (15,65% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**217.001**	**25.449**	**15.297**	**14.048**	**11.514**	**11.535**	**11.555**	**11.576**	**23.379**	**11.948**
Utenze RESIDUE		20	12	11	9	9	9	9	9	9
Consumi		30.606	18.363	16.833	13.773	13.773	13.773	13.773	13.773	13.773
a) Costo della fornitura		35.197	21.118	19.358	15.838	15.838	15.838	15.838	15.838	15.838
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		3.200	1.920	1.760	1.440	1.440	1.440	1.440	13.140	1.440
d) Costo Totale Utenti (a + b)		38.397	23.038	21.118	17.278	17.278	17.278	17.278	28.978	17.278
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		14.783	8.870	8.130	6.652	6.652	6.652	6.652	6.652	6.652
f) costi ambientali		1.835	1.129	1.060	888	908	929	950	1.053	1.321
GASOLIO (12,87% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**164.523**	**17.473**	**10.947**	**9.877**	**8.801**	**8.822**	**8.844**	**8.865**	**20.173**	**9.253**
Utenze RESIDUE		16	10	9	8	8	8	8	8	8
Consumi		16.477	10.298	9.268	8.238	8.238	8.238	8.238	8.238	8.238
a) Costo della fornitura		23.792	14.870	13.383	11.896	11.896	11.896	11.896	11.896	11.896
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		2.880	1.800	1.620	1.440	1.440	1.440	1.440	12.640	1.440
d) Costo Totale Utenti (a + b)		26.672	16.670	15.003	13.336	13.336	13.336	13.336	24.536	13.336
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		10.921	6.825	6.143	5.460	5.460	5.460	5.460	5.460	5.460
f) costi ambientali		1.721	1.103	1.016	925	947	968	990	1.097	1.377
EN ELETTRICA (3,48% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**84.300**	**9.219**	**6.927**	**4.627**	**4.636**	**4.645**	**4.654**	**4.662**	**6.506**	**4.821**
Utenze RESIDUE		4	3	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		40.713	30.535	20.356	20.356	20.356	20.356	20.356	20.356	20.356
a) Costo della fornitura		9.364	7.023	4.682	4.682	4.682	4.682	4.682	4.682	4.682
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		320	240	160	160	160	160	160	1.960	160
d) Costo Totale Utenti (a + b)		9.684	7.263	4.842	4.842	4.842	4.842	4.842	6.642	4.842
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		1.170	878	585	585	585	585	585	585	585
f) costi ambientali		705	542	370	379	388	397	406	450	564
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**44.244**	**2.479**	**2.481**	**2.484**	**2.486**	**2.489**	**2.491**	**2.494**	**8.007**	**2.540**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**1.201.472**	76.435	71.769	70.073	69.408	69.535	69.662	69.788	120.122	72.070

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-309.416	-4.211	-15.496	-18.205	-20.412	-20.412	-20.412	-20.412	-47.512	-20.412
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-241.743	-6.378	-13.202	-14.221	-15.687	-15.687	-15.687	-15.687	-15.687	-15.687
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-18.239	-420	-775	-932	-1.005	-1.028	-1.052	-1.075	-1.192	-1.496
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-85.913**	1.747	-3.069	-4.916	-5.731	-5.754	-5.777	-5.801	-33.018	-6.221

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	114	id_Scheda : 013090-ampliamento rete gas
Titolo :	ampliamento rete gas metano loc. crotti	

Collegato Tramite : estensione rete

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
1.500	25	STRADA COMUNALE	ASFALTO	162.120	8.700
1.500	25		TOTALE:	162.120	8.700

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	13090
Comune	**DONGO**
Provincia	Como
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	208
Popolazione 2010	3.492

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	1.448
Gas distribuito (migliaia Smc)	3.652
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.958
Lunghezza Rete (km)	18
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	83,3
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 162.120	ml 1.500
- Allacciamenti	€ 8.700	N. 25
- PDR Potenziali	**N. 25**	
- PDR Attesi (72%)	€ 2.520	N. 18
Contributi Allacciamento	€ 7.200	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 12.707**	
T.I.R.	**6,16%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-282.478
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-223.446
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-16.939
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-75.971**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	1.500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	7	8	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	7	15	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18
Rapporto Lughezza Rete /PDR	214,3	100,0	83,3	83,3	83,3	83,3	83,3	83,3	83,3	83,3	83,3	83,3
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	**171.800**	**1.120**	**420**	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	162.120											
Nuovi Allacciamenti	8.700											
Nuovi PDR	980	1.120	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	**171.800**	**172.920**	**173.340**	**173.340**	**173.340**	**173.340**	**173.340**	**173.340**	**173.340**	**173.340**	**173.340**	**173.340**

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	159.418	156.716	154.014	151.312	148.610	145.908	143.206	140.504	137.802	135.100	132.398	129.696
Allacciamenti	8.526	8.352	8.178	8.004	7.830	7.656	7.482	7.308	7.134	6.960	6.786	6.612
Misuratori	915	1.895	2.147	1.979	1.811	1.643	1.475	1.307	1.139	971	803	635
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	**168.859**	**166.963**	**164.339**	**161.295**	**158.251**	**155.207**	**152.163**	**149.119**	**146.075**	**143.031**	**139.987**	**136.943**

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**12.574**	**12.900**	**13.036**	**12.933**	**12.762**	**12.592**	**12.422**	**12.251**	**12.081**	**11.910**	**11.740**	**11.569**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	9.299	9.171	9.136	9.033	8.862	8.692	8.521	8.351	8.180	8.010	7.839	7.669
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	2.941	3.016	3.044	3.044	3.044	3.044	3.044	3.044	3.044	3.044	3.044	3.044
- Remunerazione costi operativi Opex	333	714	856	856	856	856	856	856	856	856	856	856
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.800	3.200	1.200	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**15.374**	**16.100**	**14.236**	**12.933**	**12.762**	**12.592**	**12.422**	**12.251**	**12.081**	**11.910**	**11.740**	**11.569**
COSTI												
Costi diretti	*-245*	*-525*	*-630*	*-630*	*-630*	*-630*	*-630*	*-630*	*-630*	*-630*	*-630*	*-630*
Costi indiretti	-105	-225	-270	-270	-270	-270	-270	-270	-270	-270	-270	-270
Ammortamenti	-2.941	-3.016	-3.044	-3.044	-3.044	-3.044	-3.044	-3.044	-3.044	-3.044	-3.044	-3.044
MARGINE OPERATIVO NETTO	12.082	12.334	10.292	8.989	8.818	8.648	8.478	8.307	8.137	7.966	7.796	7.625
Oneri finanziari	-5.547	-5.178	-4.794	-4.395	-3.979	-3.547	-3.098	-2.631	-2.145	-1.640	-1.115	-568
RISULTATO ANTE IMPOSTE	6.535	7.157	5.498	4.594	4.839	5.101	5.379	5.676	5.991	6.326	6.681	7.057
Imposte e Tasse	-2.040	-2.199	-1.721	-1.453	-1.505	-1.561	-1.622	-1.686	-1.755	-1.829	-1.907	-1.991
TOTALE COSTI	**-10.878**	**-11.142**	**-10.459**	**-9.792**	**-9.429**	**-9.053**	**-8.664**	**-8.261**	**-7.845**	**-7.413**	**-6.966**	**-6.503**
RISULTATO NETTO	**4.496**	**4.958**	**3.777**	**3.141**	**3.334**	**3.539**	**3.758**	**3.990**	**4.236**	**4.497**	**4.773**	**5.066**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-171.800	-1.120	-420	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-34.360	-224	-84	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	15.374	16.100	14.236	12.933	12.762	12.592	12.422	12.251	12.081	11.910	11.740	11.569
Costi della GESTIONE	-350	-750	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-9.229	-9.598	-9.982	-10.381	-10.797	-11.228	-11.678	-12.145	-12.630	-13.136	-13.661	-14.208
Flusso di Cassa Operativo	-28.565	5.528	3.270	1.652	1.066	464	-156	-794	-1.450	-2.125	-2.821	133.404
Oneri finanziari	-5.547	-5.178	-4.794	-4.395	-3.979	-3.547	-3.098	-2.631	-2.145	-1.640	-1.115	-568
Tasse	-2.040	-2.199	-1.721	-1.453	-1.505	-1.561	-1.622	-1.686	-1.755	-1.829	-1.907	-1.991
Flusso di cassa post tasse	**-36.152**	**-1.848**	**-3.245**	**-4.196**	**-4.419**	**-4.645**	**-4.876**	**-5.111**	**-5.350**	**-5.595**	**-5.844**	**130.845**
Flusso di cassa progressivo	**-36.152**	**-38.000**	**-41.244**	**-45.441**	**-49.859**	**-54.504**	**-59.380**	**-64.491**	**-69.842**	**-75.436**	**-81.280**	**49.565**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**412.240**	**24.343**	**24.389**	**24.436**	**24.483**	**24.529**	**24.576**	**24.622**	**39.155**	**25.461**
Utenze		11	11	11	11	11	11	11	11	11
Consumi		31.064	31.064	31.064	31.064	31.064	31.064	31.064	31.064	31.064
a) Costo della fornitura		35.724	35.724	35.724	35.724	35.724	35.724	35.724	35.724	35.724
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.760	1.760	1.760	1.760	1.760	1.760	1.760	16.060	1.760
d) Costo Totale Utenti (a + b)		37.484	37.484	37.484	37.484	37.484	37.484	37.484	51.784	37.484
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		15.004	15.004	15.004	15.004	15.004	15.004	15.004	15.004	15.004
f) costi ambientali		1.863	1.909	1.956	2.003	2.049	2.096	2.142	2.375	2.981
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**287.790**	**16.768**	**16.813**	**16.857**	**16.902**	**16.947**	**16.991**	**17.036**	**29.859**	**17.840**
Utenze		9	9	9	9	9	9	9	9	9
Consumi		17.104	17.104	17.104	17.104	17.104	17.104	17.104	17.104	17.104
a) Costo della fornitura		24.698	24.698	24.698	24.698	24.698	24.698	24.698	24.698	24.698
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.620	1.620	1.620	1.620	1.620	1.620	1.620	14.220	1.620
d) Costo Totale Utenti (a + b)		26.318	26.318	26.318	26.318	26.318	26.318	26.318	38.918	26.318
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		11.336	11.336	11.336	11.336	11.336	11.336	11.336	11.336	11.336
f) costi ambientali		1.787	1.831	1.876	1.920	1.965	2.010	2.054	2.278	2.858
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**209.672**	**12.557**	**12.581**	**12.606**	**12.630**	**12.654**	**12.679**	**12.703**	**15.525**	**13.143**
Utenze		3	3	3	3	3	3	3	3	3
Consumi		56.349	56.349	56.349	56.349	56.349	56.349	56.349	56.349	56.349
a) Costo della fornitura		12.960	12.960	12.960	12.960	12.960	12.960	12.960	12.960	12.960
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		240	240	240	240	240	240	240	2.940	240
d) Costo Totale Utenti (a + b)		13.200	13.200	13.200	13.200	13.200	13.200	13.200	15.900	13.200
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		1.620	1.620	1.620	1.620	1.620	1.620	1.620	1.620	1.620
f) costi ambientali		976	1.001	1.025	1.050	1.074	1.098	1.123	1.245	1.562
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**28.980**	**1.677**	**1.679**	**1.681**	**1.683**	**1.685**	**1.687**	**1.689**	**3.898**	**1.723**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		9.057	9.057	9.057	9.057	9.057	9.057	9.057	9.057	9.057
a) Costo della fornitura		1.824	1.824	1.824	1.824	1.824	1.824	1.824	1.824	1.824
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	180	180	180	180	180	180	2.380	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.004	2.004	2.004	2.004	2.004	2.004	2.004	4.204	2.004
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		401	401	401	401	401	401	401	401	401
f) costi ambientali		75	77	79	81	83	85	86	96	120
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**938.681**	55.345	55.463	55.580	55.698	55.815	55.933	56.050	88.438	58.166

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (70,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**593.957**	**18.327**	**31.519**	**36.524**	**36.592**	**36.659**	**36.727**	**36.794**	**46.232**	**38.010**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		7	15	18	18	18	18	18	18	18
Consumi		13.706	29.370	35.244	35.244	35.244	35.244	35.244	35.244	35.244
a) Costo della fornitura		12.527	26.844	32.213	32.213	32.213	32.213	32.213	32.213	32.213
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		910	1.950	2.340	2.340	2.340	2.340	2.340	11.440	2.340
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		6.833	6.833	6.833	6.833	6.833	6.833	6.833	6.833	6.833
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		20.270	35.627	41.386	41.386	41.386	41.386	41.386	50.486	41.386
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		2.994	6.416	7.699	7.699	7.699	7.699	7.699	7.699	7.699
f) costi ambientali		1.051	2.308	2.837	2.905	2.972	3.040	3.107	3.445	4.323
GPL (10,76% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**92.494**	**17.704**	**8.869**	**4.443**	**4.451**	**4.460**	**4.468**	**4.477**	**7.119**	**4.629**
Utenze RESIDUE		8	4	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		22.592	11.296	5.648	5.648	5.648	5.648	5.648	5.648	5.648
a) Costo della fornitura		25.981	12.991	6.495	6.495	6.495	6.495	6.495	6.495	6.495
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.280	640	320	320	320	320	320	2.920	320
d) Costo Totale Utenti (a + b)		27.261	13.631	6.815	6.815	6.815	6.815	6.815	9.415	6.815
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		10.912	5.456	2.728	2.728	2.728	2.728	2.728	2.728	2.728
f) costi ambientali		1.355	694	356	364	373	381	390	432	542
GASOLIO (8,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**73.202**	**11.179**	**5.604**	**3.746**	**3.756**	**3.766**	**3.776**	**3.786**	**6.635**	**3.964**
Utenze RESIDUE		6	3	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		11.402	5.701	3.801	3.801	3.801	3.801	3.801	3.801	3.801
a) Costo della fornitura		16.465	8.233	5.488	5.488	5.488	5.488	5.488	5.488	5.488
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.080	540	360	360	360	360	360	3.160	360
d) Costo Totale Utenti (a + b)		17.545	8.773	5.848	5.848	5.848	5.848	5.848	8.648	5.848
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		7.558	3.779	2.519	2.519	2.519	2.519	2.519	2.519	2.519
f) costi ambientali		1.191	610	417	427	437	447	457	506	635
EN ELETTRICA (2,39% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**74.076**	**8.371**	**4.194**	**4.202**	**4.210**	**4.218**	**4.226**	**4.234**	**5.175**	**4.381**
Utenze RESIDUE		2	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		37.566	18.783	18.783	18.783	18.783	18.783	18.783	18.783	18.783
a) Costo della fornitura		8.640	4.320	4.320	4.320	4.320	4.320	4.320	4.320	4.320
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		160	80	80	80	80	80	80	980	80
d) Costo Totale Utenti (a + b)		8.800	4.400	4.400	4.400	4.400	4.400	4.400	5.300	4.400
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		1.080	540	540	540	540	540	540	540	540
f) costi ambientali		651	334	342	350	358	366	374	415	521
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**28.980**	**1.677**	**1.679**	**1.681**	**1.683**	**1.685**	**1.687**	**1.689**	**3.898**	**1.723**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**862.710**	57.258	51.865	50.596	50.692	50.788	50.884	50.980	69.060	52.707

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-282.478	-3.126	-14.572	-18.553	-18.553	-18.553	-18.553	-18.553	-32.753	-18.553
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-223.446	-5.417	-11.770	-14.474	-14.474	-14.474	-14.474	-14.474	-14.474	-14.474
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-16.939	-378	-795	-906	-927	-949	-970	-992	-1.100	-1.380
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-75.971**	1.913	-3.597	-4.984	-5.005	-5.027	-5.049	-5.070	-19.378	-5.458

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	115	id_Scheda : 014029-SP 16
Titolo :	estensione rete gas a Forcola	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
756	20	STRADA COMUNALE	ASFALTO	81.708	2.436
756	20		TOTALE:	81.708	2.436

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14029
Comune	FORCOLA
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	289
Popolazione 2010	855

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	175
Gas distribuito (migliaia Smc)	345
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.637
Lunghezza Rete (km)	8
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	50,4
Analisi ACB lato Utente	NECESSARIA

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 81.708	ml 756
- Allacciamenti	€ 2.436	N. 7
- PDR Potenziali	**N. 20**	
- PDR Attesi (75%)	€ 2.100	N. 15
Contributi Allacciamento	€ 6.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 7.802**	
T.I.R.	**6,79%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-230.054
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-156.088
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-12.864
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	-86.830

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	756	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	9	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	9	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
Rapporto Lughezza Rete /PDR	84,0	50,4	50,4	50,4	50,4	50,4	50,4	50,4	50,4	50,4	50,4	50,4
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	85.404	840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	81.708											
Nuovi Allacciamenti	2.436											
Nuovi PDR	1.260	840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	85.404	86.244	86.244	86.244	86.244	86.244	86.244	86.244	86.244	86.244	86.244	86.244

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	80.347	78.985	77.623	76.261	74.899	73.538	72.176	70.814	69.452	68.090	66.729	65.367
Allacciamenti	2.387	2.339	2.290	2.241	2.192	2.144	2.095	2.046	1.998	1.949	1.900	1.851
Misuratori	1.176	1.876	1.736	1.596	1.456	1.316	1.176	1.036	896	756	616	476
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	83.910	83.199	81.649	80.098	78.548	76.997	75.447	73.896	72.346	70.795	69.245	67.694

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	6.420	6.789	6.837	6.750	6.663	6.576	6.489	6.402	6.316	6.229	6.142	6.055
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	4.497	4.525	4.572	4.486	4.399	4.312	4.225	4.138	4.051	3.965	3.878	3.791
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	1.495	1.551	1.551	1.551	1.551	1.551	1.551	1.551	1.551	1.551	1.551	1.551
- Remunerazione costi operativi Opex	428	714	714	714	714	714	714	714	714	714	714	714
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	3.600	2.400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	10.020	9.189	6.837	6.750	6.663	6.576	6.489	6.402	6.316	6.229	6.142	6.055
COSTI												
Costi diretti	-315	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525
Costi indiretti	-135	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225
Ammortamenti	-1.495	-1.551	-1.551	-1.551	-1.551	-1.551	-1.551	-1.551	-1.551	-1.551	-1.551	-1.551
MARGINE OPERATIVO NETTO	8.076	6.888	4.536	4.449	4.362	4.276	4.189	4.102	4.015	3.928	3.841	3.755
Oneri finanziari	-2.760	-2.576	-2.385	-2.186	-1.980	-1.765	-1.542	-1.309	-1.067	-816	-555	-283
RISULTATO ANTE IMPOSTE	5.316	4.312	2.151	2.263	2.383	2.511	2.647	2.793	2.948	3.112	3.287	3.472
Imposte e Tasse	-1.591	-1.304	-693	-717	-742	-769	-799	-830	-864	-900	-939	-980
TOTALE COSTI	-6.295	-6.180	-5.379	-5.204	-5.022	-4.835	-4.641	-4.440	-4.232	-4.017	-3.794	-3.563
RISULTATO NETTO	3.725	3.009	1.458	1.546	1.641	1.741	1.849	1.963	2.084	2.212	2.348	2.492

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-85.404	-840	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-17.081	-168	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	10.020	9.189	6.837	6.750	6.663	6.576	6.489	6.402	6.316	6.229	6.142	6.055
Costi della GESTIONE	-450	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-4.592	-4.775	-4.966	-5.165	-5.372	-5.587	-5.810	-6.043	-6.284	-6.536	-6.797	-7.069
Flusso di Cassa Operativo	-12.103	3.496	1.120	835	541	239	-71	-390	-719	-1.057	-1.405	65.930
Oneri finanziari	-2.760	-2.576	-2.385	-2.186	-1.980	-1.765	-1.542	-1.309	-1.067	-816	-555	-283
Tasse	-1.591	-1.304	-693	-717	-742	-769	-799	-830	-864	-900	-939	-980
Flusso di cassa post tasse	-16.453	-384	-1.958	-2.068	-2.181	-2.295	-2.411	-2.529	-2.650	-2.773	-2.898	64.668
Flusso di cassa progressivo	-16.453	-16.837	-18.796	-20.864	-23.045	-25.340	-27.751	-30.280	-32.930	-35.703	-38.601	26.067

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**287.071**	**16.888**	**16.920**	**16.951**	**16.983**	**17.015**	**17.047**	**17.079**	**28.938**	**17.652**
Utenze		9	9	9	9	9	9	9	9	9
Consumi		21.250	21.250	21.250	21.250	21.250	21.250	21.250	21.250	21.250
a) Costo della fornitura		24.437	24.437	24.437	24.437	24.437	24.437	24.437	24.437	24.437
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.440	1.440	1.440	1.440	1.440	1.440	1.440	13.140	1.440
d) Costo Totale Utenti (a + b)		25.877	25.877	25.877	25.877	25.877	25.877	25.877	37.577	25.877
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		10.264	10.264	10.264	10.264	10.264	10.264	10.264	10.264	10.264
f) costi ambientali		1.274	1.306	1.338	1.370	1.402	1.434	1.465	1.625	2.039
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**191.538**	**11.110**	**11.139**	**11.168**	**11.197**	**11.226**	**11.255**	**11.284**	**21.230**	**11.807**
Utenze		7	7	7	7	7	7	7	7	7
Consumi		11.122	11.122	11.122	11.122	11.122	11.122	11.122	11.122	11.122
a) Costo della fornitura		16.060	16.060	16.060	16.060	16.060	16.060	16.060	16.060	16.060
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.260	1.260	1.260	1.260	1.260	1.260	1.260	11.060	1.260
d) Costo Totale Utenti (a + b)		17.320	17.320	17.320	17.320	17.320	17.320	17.320	27.120	17.320
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		7.372	7.372	7.372	7.372	7.372	7.372	7.372	7.372	7.372
f) costi ambientali		1.162	1.191	1.220	1.249	1.278	1.307	1.336	1.481	1.859
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**117.483**	**7.025**	**7.039**	**7.052**	**7.066**	**7.079**	**7.093**	**7.107**	**8.975**	**7.352**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		31.408	31.408	31.408	31.408	31.408	31.408	31.408	31.408	31.408
a) Costo della fornitura		7.224	7.224	7.224	7.224	7.224	7.224	7.224	7.224	7.224
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		160	160	160	160	160	160	160	1.960	160
d) Costo Totale Utenti (a + b)		7.384	7.384	7.384	7.384	7.384	7.384	7.384	9.184	7.384
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		903	903	903	903	903	903	903	903	903
f) costi ambientali		544	558	571	585	599	612	626	694	871
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**24.943**	**1.432**	**1.434**	**1.435**	**1.437**	**1.438**	**1.440**	**1.441**	**3.649**	**1.470**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		7.572	7.572	7.572	7.572	7.572	7.572	7.572	7.572	7.572
a) Costo della fornitura		1.525	1.525	1.525	1.525	1.525	1.525	1.525	1.525	1.525
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	180	180	180	180	180	180	2.380	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.705	1.705	1.705	1.705	1.705	1.705	1.705	3.905	1.705
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		335	335	335	335	335	335	335	335	335
f) costi ambientali		63	64	66	68	69	71	72	80	101
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**621.035**	36.455	36.531	36.607	36.683	36.759	36.835	36.911	62.792	38.281

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**406.079**	**15.913**	**24.325**	**24.372**	**24.419**	**24.466**	**24.513**	**24.560**	**36.495**	**25.407**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		9	15	15	15	15	15	15	15	15
Consumi		14.733	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555
a) Costo della fornitura		13.466	22.443	22.443	22.443	22.443	22.443	22.443	22.443	22.443
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.170	1.950	1.950	1.950	1.950	1.950	1.950	13.650	1.950
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		3.366	3.366	3.366	3.366	3.366	3.366	3.366	3.366	3.366
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		18.002	27.759	27.759	27.759	27.759	27.759	27.759	39.459	27.759
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		3.218	5.364	5.364	5.364	5.364	5.364	5.364	5.364	5.364
f) costi ambientali		1.130	1.930	1.977	2.024	2.071	2.118	2.165	2.400	3.012
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**67.546**	**7.506**	**3.760**	**3.767**	**3.774**	**3.781**	**3.788**	**3.795**	**6.431**	**3.923**
Utenze RESIDUE		4	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		9.444	4.722	4.722	4.722	4.722	4.722	4.722	4.722	4.722
a) Costo della fornitura		10.861	5.430	5.430	5.430	5.430	5.430	5.430	5.430	5.430
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		640	320	320	320	320	320	320	2.920	320
d) Costo Totale Utenti (a + b)		11.501	5.750	5.750	5.750	5.750	5.750	5.750	8.350	5.750
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		4.562	2.281	2.281	2.281	2.281	2.281	2.281	2.281	2.281
f) costi ambientali		566	290	297	304	311	319	326	361	453
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**32.124**	**6.349**	**1.591**	**1.595**	**1.600**	**1.604**	**1.608**	**1.612**	**3.033**	**1.687**
Utenze RESIDUE		4	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		6.355	1.589	1.589	1.589	1.589	1.589	1.589	1.589	1.589
a) Costo della fornitura		9.177	2.294	2.294	2.294	2.294	2.294	2.294	2.294	2.294
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		720	180	180	180	180	180	180	1.580	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		9.897	2.474	2.474	2.474	2.474	2.474	2.474	3.874	2.474
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		4.212	1.053	1.053	1.053	1.053	1.053	1.053	1.053	1.053
f) costi ambientali		664	170	174	178	183	187	191	212	266
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**3.513**	**3.513**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		1	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		15.704	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		3.612	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		3.692	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		451	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		272	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**24.943**	**1.432**	**1.434**	**1.435**	**1.437**	**1.438**	**1.440**	**1.441**	**3.649**	**1.470**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**534.205**	34.712	31.110	31.169	31.229	31.289	31.349	31.409	49.608	32.486

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-230.054	-7.489	-14.597	-14.597	-14.597	-14.597	-14.597	-14.597	-22.197	-14.597
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-156.088	-6.094	-9.840	-9.840	-9.840	-9.840	-9.840	-9.840	-9.840	-9.840
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-12.864	-348	-665	-681	-697	-713	-730	-746	-827	-1.038
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-86.830**	-1.743	-5.421	-5.438	-5.454	-5.470	-5.486	-5.503	-13.184	-5.794

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	116	id_Scheda : 013111-AMPLIAMENTO RETE GAS :
Titolo :	AMPLIAMENTO RETE ESISTENTE	

Collegato Tramite : ampliamento rete gas

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
3.000	85	STRADA COMUNALE	ASFALTO	324.240	29.580
3.000	85		TOTALE:	324.240	29.580

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	13111
Comune	**GRANDOLA ED UNITI**
Provincia	Como
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	443
Popolazione 2010	1.331

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	534
Gas distribuito (migliaia Smc)	728
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.229
Lunghezza Rete (km)	13
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	58,8
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 324.240	ml 3.000
- Allacciamenti	€ 29.580	N. 85
- PDR Potenziali	**N. 85**	
- PDR Attesi (60%)	€ 7.140	N. 51
Contributi Allacciamento	€ 20.400	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 29.583**	
T.I.R.	**6,47%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-480.218
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-394.546
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-30.672
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-116.344**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	3.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	22	21	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	22	43	47	51	51	51	51	51	51	51	51	51
Rapporto Lughezza Rete /PDR	136,4	69,8	63,8	58,8	58,8	58,8	58,8	58,8	58,8	58,8	58,8	58,8
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	356.900	2.940	560	560	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	324.240											
Nuovi Allacciamenti	29.580											
Nuovi PDR	3.080	2.940	560	560	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	356.900	359.840	360.400	360.960	360.960	360.960	360.960	360.960	360.960	360.960	360.960	360.960

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	318.836	313.432	308.028	302.624	297.220	291.816	286.412	281.008	275.604	270.200	264.796	259.392
Allacciamenti	28.988	28.397	27.805	27.214	26.622	26.030	25.439	24.847	24.256	23.664	23.072	22.481
Misuratori	2.875	5.413	5.535	5.619	5.143	4.667	4.191	3.715	3.239	2.763	2.287	1.811
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	350.699	347.242	341.368	335.456	328.985	322.513	316.041	309.570	303.098	296.627	290.155	283.683

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**26.394**	**27.418**	**27.698**	**27.594**	**27.321**	**26.959**	**26.597**	**26.234**	**25.872**	**25.509**	**25.147**	**24.784**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	19.146	18.975	19.027	18.696	18.423	18.061	17.698	17.336	16.974	16.611	16.249	15.886
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	6.201	6.397	6.434	6.472	6.472	6.472	6.472	6.472	6.472	6.472	6.472	6.472
- Remunerazione costi operativi Opex	1.047	2.046	2.236	2.427	2.427	2.427	2.427	2.427	2.427	2.427	2.427	2.427
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	8.800	8.400	1.600	1.600	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**35.194**	**35.818**	**29.298**	**29.194**	**27.321**	**26.959**	**26.597**	**26.234**	**25.872**	**25.509**	**25.147**	**24.784**
COSTI												
Costi diretti	-770	-1.505	-1.645	-1.785	-1.785	-1.785	-1.785	-1.785	-1.785	-1.785	-1.785	-1.785
Costi indiretti	-330	-645	-705	-765	-765	-765	-765	-765	-765	-765	-765	-765
Ammortamenti	-6.201	-6.397	-6.434	-6.472	-6.472	-6.472	-6.472	-6.472	-6.472	-6.472	-6.472	-6.472
MARGINE OPERATIVO NETTO	27.893	27.271	20.513	20.173	18.300	17.937	17.575	17.212	16.850	16.488	16.125	15.763
Oneri finanziari	-11.551	-10.782	-9.983	-9.151	-8.286	-7.387	-6.452	-5.479	-4.468	-3.415	-2.321	-1.183
RISULTATO ANTE IMPOSTE	16.342	16.489	10.531	11.021	10.013	10.550	11.123	11.733	12.383	13.072	13.804	14.579
Imposte e Tasse	-5.010	-5.021	-3.327	-3.432	-3.117	-3.232	-3.355	-3.487	-3.629	-3.780	-3.942	-4.114
TOTALE COSTI	**-23.862**	**-24.350**	**-22.094**	**-21.605**	**-20.425**	**-19.640**	**-18.828**	**-17.988**	**-17.118**	**-16.217**	**-15.285**	**-14.319**
RISULTATO NETTO	**11.332**	**11.468**	**7.203**	**7.590**	**6.896**	**7.319**	**7.768**	**8.246**	**8.754**	**9.292**	**9.862**	**10.466**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-356.900	-2.940	-560	-560	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-71.380	-588	-112	-112	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	35.194	35.818	29.298	29.194	27.321	26.959	26.597	26.234	25.872	25.509	25.147	24.784
Costi della GESTIONE	-1.100	-2.150	-2.350	-2.550	-2.550	-2.550	-2.550	-2.550	-2.550	-2.550	-2.550	-2.550
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-19.218	-19.987	-20.786	-21.618	-22.483	-23.382	-24.317	-25.290	-26.301	-27.353	-28.448	-29.585
Flusso di Cassa Operativo	-56.504	13.093	6.049	4.914	2.289	1.027	-271	-1.606	-2.980	-4.394	-5.851	276.332
Oneri finanziari	-11.551	-10.782	-9.983	-9.151	-8.286	-7.387	-6.452	-5.479	-4.468	-3.415	-2.321	-1.183
Tasse	-5.010	-5.021	-3.327	-3.432	-3.117	-3.232	-3.355	-3.487	-3.629	-3.780	-3.942	-4.114
Flusso di cassa post tasse	**-73.065**	**-2.710**	**-7.261**	**-7.669**	**-9.114**	**-9.592**	**-10.077**	**-10.572**	**-11.076**	**-11.590**	**-12.114**	**271.035**
Flusso di cassa progressivo	**-73.065**	**-75.775**	**-83.035**	**-90.704**	**-99.818**	**-109.410**	**-119.487**	**-130.059**	**-141.135**	**-152.725**	**-164.839**	**106.196**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**942.594**	**55.048**	**55.148**	**55.249**	**55.350**	**55.451**	**55.552**	**55.653**	**105.558**	**57.471**
Utenze		38	38	38	38	38	38	38	38	38
Consumi		67.359	67.359	67.359	67.359	67.359	67.359	67.359	67.359	67.359
a) Costo della fornitura		77.462	77.462	77.462	77.462	77.462	77.462	77.462	77.462	77.462
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		6.080	6.080	6.080	6.080	6.080	6.080	6.080	55.480	6.080
d) Costo Totale Utenti (a + b)		83.542	83.542	83.542	83.542	83.542	83.542	83.542	132.942	83.542
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		32.534	32.534	32.534	32.534	32.534	32.534	32.534	32.534	32.534
f) costi ambientali		4.039	4.140	4.241	4.342	4.443	4.544	4.645	5.150	6.463
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**666.443**	**38.330**	**38.427**	**38.523**	**38.620**	**38.716**	**38.813**	**38.910**	**82.792**	**40.648**
Utenze		31	31	31	31	31	31	31	31	31
Consumi		36.978	36.978	36.978	36.978	36.978	36.978	36.978	36.978	36.978
a) Costo della fornitura		53.397	53.397	53.397	53.397	53.397	53.397	53.397	53.397	53.397
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		5.580	5.580	5.580	5.580	5.580	5.580	5.580	48.980	5.580
d) Costo Totale Utenti (a + b)		58.977	58.977	58.977	58.977	58.977	58.977	58.977	102.377	58.977
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		24.509	24.509	24.509	24.509	24.509	24.509	24.509	24.509	24.509
f) costi ambientali		3.862	3.959	4.056	4.152	4.249	4.345	4.442	4.925	6.180
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**401.134**	**23.913**	**23.959**	**24.005**	**24.051**	**24.097**	**24.143**	**24.189**	**32.519**	**25.016**
Utenze		9	9	9	9	9	9	9	9	9
Consumi		106.108	106.108	106.108	106.108	106.108	106.108	106.108	106.108	106.108
a) Costo della fornitura		24.405	24.405	24.405	24.405	24.405	24.405	24.405	24.405	24.405
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		720	720	720	720	720	720	720	8.820	720
d) Costo Totale Utenti (a + b)		25.125	25.125	25.125	25.125	25.125	25.125	25.125	33.225	25.125
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		3.051	3.051	3.051	3.051	3.051	3.051	3.051	3.051	3.051
f) costi ambientali		1.839	1.885	1.931	1.977	2.023	2.068	2.114	2.344	2.942
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**69.338**	**3.920**	**3.924**	**3.928**	**3.932**	**3.936**	**3.940**	**3.945**	**11.665**	**4.019**
Utenze		7	7	7	7	7	7	7	7	7
Consumi		19.898	19.898	19.898	19.898	19.898	19.898	19.898	19.898	19.898
a) Costo della fornitura		4.006	4.006	4.006	4.006	4.006	4.006	4.006	4.006	4.006
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		630	630	630	630	630	630	630	8.330	630
d) Costo Totale Utenti (a + b)		4.636	4.636	4.636	4.636	4.636	4.636	4.636	12.336	4.636
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		881	881	881	881	881	881	881	881	881
f) costi ambientali		165	169	173	177	182	186	190	210	264
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**2.079.508**	121.210	121.458	121.706	121.953	122.201	122.449	122.696	232.534	127.154

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (60,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**1.141.376**	**37.892**	**60.654**	**65.090**	**69.545**	**69.665**	**69.786**	**69.906**	**99.106**	**72.068**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		22	43	47	51	51	51	51	51	51
Consumi		27.038	52.847	57.763	62.679	62.679	62.679	62.679	62.679	62.679
a) Costo della fornitura		24.713	48.302	52.795	57.289	57.289	57.289	57.289	57.289	57.289
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		2.860	5.590	6.110	6.630	6.630	6.630	6.630	35.230	6.630
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		14.153	14.153	14.153	14.153	14.153	14.153	14.153	14.153	14.153
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		41.726	68.045	73.058	78.071	78.071	78.071	78.071	106.671	78.071
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		5.906	11.544	12.618	13.692	13.692	13.692	13.692	13.692	13.692
f) costi ambientali		2.073	4.153	4.650	5.166	5.286	5.406	5.526	6.127	7.689
GPL (15,65% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**351.017**	**39.113**	**24.672**	**21.809**	**18.936**	**18.970**	**19.005**	**19.039**	**36.112**	**19.661**
Utenze RESIDUE		27	17	15	13	13	13	13	13	13
Consumi		47.860	30.134	26.589	23.044	23.044	23.044	23.044	23.044	23.044
a) Costo della fornitura		55.039	34.654	30.577	26.500	26.500	26.500	26.500	26.500	26.500
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		4.320	2.720	2.400	2.080	2.080	2.080	2.080	18.980	2.080
d) Costo Totale Utenti (a + b)		59.359	37.374	32.977	28.580	28.580	28.580	28.580	45.480	28.580
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		23.116	14.555	12.842	11.130	11.130	11.130	11.130	11.130	11.130
f) costi ambientali		2.870	1.852	1.674	1.486	1.520	1.555	1.589	1.762	2.211
GASOLIO (12,87% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**257.191**	**28.438**	**17.354**	**16.155**	**13.704**	**13.738**	**13.772**	**13.807**	**29.378**	**14.423**
Utenze RESIDUE		23	14	13	11	11	11	11	11	11
Consumi		27.436	16.700	15.507	13.121	13.121	13.121	13.121	13.121	13.121
a) Costo della fornitura		39.617	24.115	22.392	18.947	18.947	18.947	18.947	18.947	18.947
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		4.140	2.520	2.340	1.980	1.980	1.980	1.980	17.380	1.980
d) Costo Totale Utenti (a + b)		43.757	26.635	24.732	20.927	20.927	20.927	20.927	36.327	20.927
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		18.184	11.069	10.278	8.697	8.697	8.697	8.697	8.697	8.697
f) costi ambientali		2.866	1.788	1.701	1.473	1.508	1.542	1.576	1.747	2.193
EN ELETTRICA (3,48% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**144.242**	**15.942**	**10.648**	**8.002**	**8.017**	**8.032**	**8.048**	**8.063**	**10.840**	**8.339**
Utenze RESIDUE		6	4	3	3	3	3	3	3	3
Consumi		70.739	47.159	35.369	35.369	35.369	35.369	35.369	35.369	35.369
a) Costo della fornitura		16.270	10.847	8.135	8.135	8.135	8.135	8.135	8.135	8.135
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		480	320	240	240	240	240	240	2.940	240
d) Costo Totale Utenti (a + b)		16.750	11.167	8.375	8.375	8.375	8.375	8.375	11.075	8.375
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		2.034	1.356	1.017	1.017	1.017	1.017	1.017	1.017	1.017
f) costi ambientali		1.226	838	644	659	674	689	705	781	981
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**69.338**	**3.920**	**3.924**	**3.928**	**3.932**	**3.936**	**3.940**	**3.945**	**11.665**	**4.019**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**1.963.164**	125.305	117.252	114.984	114.134	114.342	114.551	114.759	187.101	118.510

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-480.218	-6.053	-24.424	-28.502	-31.690	-31.690	-31.690	-31.690	-68.990	-31.690
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-394.546	-10.853	-21.571	-23.339	-25.558	-25.558	-25.558	-25.558	-25.558	-25.558
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-30.672	-706	-1.353	-1.559	-1.687	-1.727	-1.766	-1.805	-2.001	-2.511
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-116.344**	4.095	-4.206	-6.722	-7.819	-7.859	-7.898	-7.937	-45.433	-8.643

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	117	id_Scheda : 013249-consiglio di rumo
Titolo :	METANIZZAZIONE Municipio di consiglio di rumo	
Collegato Tramite :	TERMINALE RETE ESISTENTE	

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
1.800	100	STRADA COMUNALE	ASFALTO	194.544	34.800
1.800	100		TOTALE:	194.544	34.800

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	13249
Comune	GRAVEDONA ED UNITI
Provincia	Como
ZONA CLIMATICA	E
Alt. (msm)	201
Popolazione 2010	4.233

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	2.023
Gas distribuito (migliaia Smc)	2.681
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.229
Lunghezza Rete (km)	27
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	30,0
Analisi ACB lato Utente	NECESSARIA

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 194.544	ml 1.800
- Allacciamenti	€ 34.800	N. 100
- PDR Potenziali	**N. 100**	
- PDR Attesi (60%)	€ 8.400	N. 60
Contributi Allacciamento	€ 24.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 25.591**	
T.I.R.	**7,46%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-680.756
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-464.286
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-35.900
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	-252.370

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	1.800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	25	25	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	25	50	55	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Rapporto Lughezza Rete /PDR	72,0	36,0	32,7	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	232.844	3.500	700	700	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	194.544											
Nuovi Allacciamenti	34.800											
Nuovi PDR	3.500	3.500	700	700	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	232.844	236.344	237.044	237.744	237.744	237.744	237.744	237.744	237.744	237.744	237.744	237.744

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	191.302	188.059	184.817	181.574	178.332	175.090	171.847	168.605	165.362	162.120	158.878	155.635
Allacciamenti	34.104	33.408	32.712	32.016	31.320	30.624	29.928	29.232	28.536	27.840	27.144	26.448
Misuratori	3.267	6.300	6.487	6.627	6.067	5.507	4.947	4.387	3.827	3.267	2.707	2.147
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	228.672	227.767	224.015	220.217	215.719	211.220	206.722	202.223	197.725	193.227	188.728	184.230

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	17.607	18.979	19.501	19.573	19.433	19.182	18.930	18.678	18.426	18.174	17.922	17.670
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	12.246	12.195	12.433	12.220	12.080	11.828	11.576	11.325	11.073	10.821	10.569	10.317
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	4.172	4.405	4.452	4.498	4.498	4.498	4.498	4.498	4.498	4.498	4.498	4.498
- Remunerazione costi operativi Opex	1.190	2.379	2.617	2.855	2.855	2.855	2.855	2.855	2.855	2.855	2.855	2.855
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	10.000	10.000	2.000	2.000	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	27.607	28.979	21.501	21.573	19.433	19.182	18.930	18.678	18.426	18.174	17.922	17.670
COSTI												
Costi diretti	-875	-1.750	-1.925	-2.100	-2.100	-2.100	-2.100	-2.100	-2.100	-2.100	-2.100	-2.100
Costi indiretti	-375	-750	-825	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900
Ammortamenti	-4.172	-4.405	-4.452	-4.498	-4.498	-4.498	-4.498	-4.498	-4.498	-4.498	-4.498	-4.498
MARGINE OPERATIVO NETTO	22.185	22.074	14.300	14.075	11.935	11.683	11.431	11.179	10.927	10.675	10.424	10.172
Oneri finanziari	-7.608	-7.101	-6.575	-6.027	-5.458	-4.865	-4.249	-3.609	-2.942	-2.250	-1.529	-779
RISULTATO ANTE IMPOSTE	14.577	14.972	7.725	8.048	6.477	6.818	7.182	7.571	7.985	8.426	8.895	9.392
Imposte e Tasse	-4.364	-4.454	-2.412	-2.480	-2.020	-2.092	-2.169	-2.253	-2.343	-2.439	-2.541	-2.651
TOTALE COSTI	-17.393	-18.461	-16.188	-16.006	-14.976	-14.456	-13.917	-13.360	-12.783	-12.187	-11.569	-10.929
RISULTATO NETTO	10.214	10.518	5.313	5.567	4.457	4.726	5.012	5.318	5.642	5.987	6.353	6.741

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-232.844	-3.500	-700	-700	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-46.569	-700	-140	-140	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	27.607	28.979	21.501	21.573	19.433	19.182	18.930	18.678	18.426	18.174	17.922	17.670
Costi della GESTIONE	-1.250	-2.500	-2.750	-3.000	-3.000	-3.000	-3.000	-3.000	-3.000	-3.000	-3.000	-3.000
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-12.658	-13.164	-13.691	-14.238	-14.808	-15.400	-16.016	-16.657	-17.323	-18.016	-18.737	-19.486
Flusso di Cassa Operativo	-32.870	12.615	4.921	4.195	1.625	781	-87	-979	-1.897	-2.842	-3.815	179.414
Oneri finanziari	-7.608	-7.101	-6.575	-6.027	-5.458	-4.865	-4.249	-3.609	-2.942	-2.250	-1.529	-779
Tasse	-4.364	-4.454	-2.412	-2.480	-2.020	-2.092	-2.169	-2.253	-2.343	-2.439	-2.541	-2.651
Flusso di cassa post tasse	-44.841	1.059	-4.066	-4.313	-5.852	-6.176	-6.506	-6.841	-7.182	-7.530	-7.885	175.983
Flusso di cassa progressivo	-44.841	-43.782	-47.848	-52.161	-58.013	-64.189	-70.695	-77.536	-84.718	-92.249	-100.134	75.850

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**1.116.229**	**65.188**	**65.307**	**65.427**	**65.547**	**65.666**	**65.786**	**65.905**	**125.003**	**68.058**
Utenze		45	45	45	45	45	45	45	45	45
Consumi		79.767	79.767	79.767	79.767	79.767	79.767	79.767	79.767	79.767
a) Costo della fornitura		91.732	91.732	91.732	91.732	91.732	91.732	91.732	91.732	91.732
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		7.200	7.200	7.200	7.200	7.200	7.200	7.200	65.700	7.200
d) Costo Totale Utenti (a + b)		98.932	98.932	98.932	98.932	98.932	98.932	98.932	157.432	98.932
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		38.527	38.527	38.527	38.527	38.527	38.527	38.527	38.527	38.527
f) costi ambientali		4.783	4.903	5.023	5.142	5.262	5.381	5.501	6.099	7.653
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**795.432**	**45.749**	**45.864**	**45.979**	**46.095**	**46.210**	**46.325**	**46.440**	**98.817**	**48.515**
Utenze		37	37	37	37	37	37	37	37	37
Consumi		44.136	44.136	44.136	44.136	44.136	44.136	44.136	44.136	44.136
a) Costo della fornitura		63.732	63.732	63.732	63.732	63.732	63.732	63.732	63.732	63.732
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		6.660	6.660	6.660	6.660	6.660	6.660	6.660	58.460	6.660
d) Costo Totale Utenti (a + b)		70.392	70.392	70.392	70.392	70.392	70.392	70.392	122.192	70.392
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		29.253	29.253	29.253	29.253	29.253	29.253	29.253	29.253	29.253
f) costi ambientali		4.610	4.725	4.841	4.956	5.071	5.186	5.302	5.878	7.376
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**445.704**	**26.570**	**26.621**	**26.672**	**26.723**	**26.774**	**26.825**	**26.876**	**36.132**	**27.796**
Utenze		10	10	10	10	10	10	10	10	10
Consumi		117.898	117.898	117.898	117.898	117.898	117.898	117.898	117.898	117.898
a) Costo della fornitura		27.117	27.117	27.117	27.117	27.117	27.117	27.117	27.117	27.117
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		800	800	800	800	800	800	800	9.800	800
d) Costo Totale Utenti (a + b)		27.917	27.917	27.917	27.917	27.917	27.917	27.917	36.917	27.917
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		3.390	3.390	3.390	3.390	3.390	3.390	3.390	3.390	3.390
f) costi ambientali		2.043	2.094	2.145	2.196	2.247	2.298	2.349	2.605	3.269
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**79.243**	**4.480**	**4.484**	**4.489**	**4.494**	**4.499**	**4.503**	**4.508**	**13.332**	**4.593**
Utenze		8	8	8	8	8	8	8	8	8
Consumi		22.740	22.740	22.740	22.740	22.740	22.740	22.740	22.740	22.740
a) Costo della fornitura		4.578	4.578	4.578	4.578	4.578	4.578	4.578	4.578	4.578
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		720	720	720	720	720	720	720	9.520	720
d) Costo Totale Utenti (a + b)		5.298	5.298	5.298	5.298	5.298	5.298	5.298	14.098	5.298
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		1.007	1.007	1.007	1.007	1.007	1.007	1.007	1.007	1.007
f) costi ambientali		189	193	198	203	208	212	217	241	302
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**2.436.608**	141.986	142.277	142.568	142.858	143.149	143.440	143.730	273.283	148.961

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (60,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**1.219.440**	**36.150**	**63.245**	**68.781**	**74.341**	**74.483**	**74.624**	**74.765**	**107.972**	**77.309**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		25	50	55	60	60	60	60	60	60
Consumi		30.725	61.450	67.595	73.740	73.740	73.740	73.740	73.740	73.740
a) Costo della fornitura		28.083	56.165	61.782	67.398	67.398	67.398	67.398	67.398	67.398
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		3.250	6.500	7.150	7.800	7.800	7.800	7.800	40.300	7.800
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		9.174	9.174	9.174	9.174	9.174	9.174	9.174	9.174	9.174
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		40.506	71.839	78.106	84.372	84.372	84.372	84.372	116.872	84.372
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		6.712	13.424	14.766	16.108	16.108	16.108	16.108	16.108	16.108
f) costi ambientali		2.356	4.829	5.441	6.077	6.219	6.360	6.501	7.208	9.046
GPL (15,65% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**429.778**	**47.804**	**29.026**	**26.171**	**23.305**	**23.348**	**23.390**	**23.433**	**44.446**	**24.198**
Utenze RESIDUE		33	20	18	16	16	16	16	16	16
Consumi		58.496	35.452	31.907	28.362	28.362	28.362	28.362	28.362	28.362
a) Costo della fornitura		67.270	40.770	36.693	32.616	32.616	32.616	32.616	32.616	32.616
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		5.280	3.200	2.880	2.560	2.560	2.560	2.560	23.360	2.560
d) Costo Totale Utenti (a + b)		72.550	43.970	39.573	35.176	35.176	35.176	35.176	55.976	35.176
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		28.253	17.123	15.411	13.699	13.699	13.699	13.699	13.699	13.699
f) costi ambientali		3.508	2.179	2.009	1.828	1.871	1.913	1.956	2.168	2.721
GASOLIO (12,87% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**303.852**	**33.384**	**21.073**	**18.640**	**16.195**	**16.236**	**16.276**	**16.317**	**34.719**	**17.046**
Utenze RESIDUE		27	17	15	13	13	13	13	13	13
Consumi		32.207	20.279	17.893	15.507	15.507	15.507	15.507	15.507	15.507
a) Costo della fornitura		46.507	29.282	25.837	22.392	22.392	22.392	22.392	22.392	22.392
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		4.860	3.060	2.700	2.340	2.340	2.340	2.340	20.540	2.340
d) Costo Totale Utenti (a + b)		51.367	32.342	28.537	24.732	24.732	24.732	24.732	42.932	24.732
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		21.347	13.441	11.859	10.278	10.278	10.278	10.278	10.278	10.278
f) costi ambientali		3.364	2.171	1.962	1.741	1.782	1.822	1.863	2.065	2.592
EN ELETTRICA (3,48% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**151.925**	**18.599**	**13.311**	**10.669**	**8.017**	**8.032**	**8.048**	**8.063**	**10.840**	**8.339**
Utenze RESIDUE		7	5	4	3	3	3	3	3	3
Consumi		82.529	58.949	47.159	35.369	35.369	35.369	35.369	35.369	35.369
a) Costo della fornitura		18.982	13.558	10.847	8.135	8.135	8.135	8.135	8.135	8.135
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		560	400	320	240	240	240	240	2.940	240
d) Costo Totale Utenti (a + b)		19.542	13.958	11.167	8.375	8.375	8.375	8.375	11.075	8.375
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		2.373	1.695	1.356	1.017	1.017	1.017	1.017	1.017	1.017
f) costi ambientali		1.430	1.047	858	659	674	689	705	781	981
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**79.243**	**4.480**	**4.484**	**4.489**	**4.494**	**4.499**	**4.503**	**4.508**	**13.332**	**4.593**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**2.184.238**	140.418	131.138	128.750	126.353	126.597	126.842	127.086	211.308	131.485

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-680.756	-13.275	-35.131	-39.858	-44.585	-44.585	-44.585	-44.585	-89.685	-44.585
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-464.286	-12.485	-25.488	-27.778	-30.068	-30.068	-30.068	-30.068	-30.068	-30.068
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-35.900	-779	-1.496	-1.737	-1.988	-2.034	-2.081	-2.127	-2.358	-2.959
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-252.370**	-1.569	-11.139	-13.817	-16.505	-16.551	-16.598	-16.644	-61.975	-17.476

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	118	id_Scheda : 013249-travisa - traversa
Titolo :	METANIZZAZIONE Municipio di Gravedona	
Collegato Tramite :	TERMINALE RETE ESISTENTE	

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
3.000	100	STRADA PROVINCIALE/STATALE	ASFALTO	517.440	41.700
3.000	100		TOTALE:	517.440	41.700

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	13249
Comune	**GRAVEDONA ED UNITI**
Provincia	Como
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	201
Popolazione 2010	4.233

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	2.023
Gas distribuito (migliaia Smc)	2.681
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.229
Lunghezza Rete (km)	27
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	50,0
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 517.440	ml 3.000
- Allacciamenti	€ 41.700	N. 100
- PDR Potenziali	**N. 100**	
- PDR Attesi (60%)	€ 8.400	N. 60
Contributi Allacciamento	€ 24.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 41.798**	
T.I.R.	**6,18%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-466.483
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-464.286
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-35.900
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-38.097**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	3.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	25	25	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	25	50	55	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Rapporto Lughezza Rete /PDR	120,0	60,0	54,5	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	562.640	3.500	700	700	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	517.440											
Nuovi Allacciamenti	41.700											
Nuovi PDR	3.500	3.500	700	700	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	562.640	566.140	566.840	567.540	567.540	567.540	567.540	567.540	567.540	567.540	567.540	567.540

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	508.816	500.192	491.568	482.944	474.320	465.696	457.072	448.448	439.824	431.200	422.576	413.952
Allacciamenti	40.866	40.032	39.198	38.364	37.530	36.696	35.862	35.028	34.194	33.360	32.526	31.692
Misuratori	3.267	6.300	6.487	6.627	6.067	5.507	4.947	4.387	3.827	3.267	2.707	2.147
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	552.949	546.524	537.253	527.935	517.917	507.899	497.881	487.863	477.845	467.827	457.809	447.791

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**41.286**	**42.349**	**42.562**	**42.325**	**41.876**	**41.315**	**40.754**	**40.193**	**39.632**	**39.071**	**38.510**	**37.949**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	30.405	30.045	29.974	29.452	29.003	28.442	27.881	27.320	26.759	26.198	25.637	25.076
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	9.691	9.925	9.971	10.018	10.018	10.018	10.018	10.018	10.018	10.018	10.018	10.018
- Remunerazione costi operativi Opex	1.190	2.379	2.617	2.855	2.855	2.855	2.855	2.855	2.855	2.855	2.855	2.855
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	10.000	10.000	2.000	2.000	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**51.286**	**52.349**	**44.562**	**44.325**	**41.876**	**41.315**	**40.754**	**40.193**	**39.632**	**39.071**	**38.510**	**37.949**
COSTI												
Costi diretti	-875	-1.750	-1.925	-2.100	-2.100	-2.100	-2.100	-2.100	-2.100	-2.100	-2.100	-2.100
Costi indiretti	-375	-750	-825	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900
Ammortamenti	-9.691	-9.925	-9.971	-10.018	-10.018	-10.018	-10.018	-10.018	-10.018	-10.018	-10.018	-10.018
MARGINE OPERATIVO NETTO	40.345	39.924	31.841	31.307	28.858	28.297	27.736	27.175	26.614	26.053	25.492	24.931
Oneri finanziari	-18.161	-16.953	-15.696	-14.388	-13.029	-11.615	-10.144	-8.615	-7.024	-5.370	-3.650	-1.861
RISULTATO ANTE IMPOSTE	22.183	22.972	16.145	16.919	15.829	16.682	17.592	18.560	19.590	20.683	21.842	23.070
Imposte e Tasse	-6.897	-7.070	-5.117	-5.282	-4.925	-5.107	-5.304	-5.514	-5.740	-5.980	-6.236	-6.509
TOTALE COSTI	**-36.000**	**-36.448**	**-33.534**	**-32.688**	**-30.971**	**-29.740**	**-28.466**	**-27.147**	**-25.782**	**-24.368**	**-22.904**	**-21.388**
RISULTATO NETTO	**15.286**	**15.901**	**11.029**	**11.637**	**10.905**	**11.575**	**12.288**	**13.046**	**13.850**	**14.703**	**15.606**	**16.561**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-562.640	-3.500	-700	-700	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-112.528	-700	-140	-140	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	51.286	52.349	44.562	44.325	41.876	41.315	40.754	40.193	39.632	39.071	38.510	37.949
Costi della GESTIONE	-1.250	-2.500	-2.750	-3.000	-3.000	-3.000	-3.000	-3.000	-3.000	-3.000	-3.000	-3.000
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-30.217	-31.425	-32.683	-33.990	-35.349	-36.763	-38.234	-39.763	-41.354	-43.008	-44.728	-46.517
Flusso di Cassa Operativo	-92.709	17.724	8.990	7.195	3.527	1.552	-480	-2.570	-4.722	-6.937	-9.218	436.222
Oneri finanziari	-18.161	-16.953	-15.696	-14.388	-13.029	-11.615	-10.144	-8.615	-7.024	-5.370	-3.650	-1.861
Tasse	-6.897	-7.070	-5.117	-5.282	-4.925	-5.107	-5.304	-5.514	-5.740	-5.980	-6.236	-6.509
Flusso di cassa post tasse	**-117.768**	**-6.299**	**-11.822**	**-12.474**	**-14.426**	**-15.170**	**-15.928**	**-16.699**	**-17.485**	**-18.287**	**-19.104**	**427.852**
Flusso di cassa progressivo	**-117.768**	**-124.067**	**-135.889**	**-148.364**	**-162.790**	**-177.961**	**-193.888**	**-210.588**	**-228.073**	**-246.360**	**-265.465**	**162.388**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**1.116.229**	**65.188**	**65.307**	**65.427**	**65.547**	**65.666**	**65.786**	**65.905**	**125.003**	**68.058**
Utenze		45	45	45	45	45	45	45	45	45
Consumi		79.767	79.767	79.767	79.767	79.767	79.767	79.767	79.767	79.767
a) Costo della fornitura		91.732	91.732	91.732	91.732	91.732	91.732	91.732	91.732	91.732
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		7.200	7.200	7.200	7.200	7.200	7.200	7.200	65.700	7.200
d) Costo Totale Utenti (a + b)		98.932	98.932	98.932	98.932	98.932	98.932	98.932	157.432	98.932
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		38.527	38.527	38.527	38.527	38.527	38.527	38.527	38.527	38.527
f) costi ambientali		4.783	4.903	5.023	5.142	5.262	5.381	5.501	6.099	7.653
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**795.432**	**45.749**	**45.864**	**45.979**	**46.095**	**46.210**	**46.325**	**46.440**	**98.817**	**48.515**
Utenze		37	37	37	37	37	37	37	37	37
Consumi		44.136	44.136	44.136	44.136	44.136	44.136	44.136	44.136	44.136
a) Costo della fornitura		63.732	63.732	63.732	63.732	63.732	63.732	63.732	63.732	63.732
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		6.660	6.660	6.660	6.660	6.660	6.660	6.660	58.460	6.660
d) Costo Totale Utenti (a + b)		70.392	70.392	70.392	70.392	70.392	70.392	70.392	122.192	70.392
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		29.253	29.253	29.253	29.253	29.253	29.253	29.253	29.253	29.253
f) costi ambientali		4.610	4.725	4.841	4.956	5.071	5.186	5.302	5.878	7.376
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**445.704**	**26.570**	**26.621**	**26.672**	**26.723**	**26.774**	**26.825**	**26.876**	**36.132**	**27.796**
Utenze		10	10	10	10	10	10	10	10	10
Consumi		117.898	117.898	117.898	117.898	117.898	117.898	117.898	117.898	117.898
a) Costo della fornitura		27.117	27.117	27.117	27.117	27.117	27.117	27.117	27.117	27.117
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		800	800	800	800	800	800	800	9.800	800
d) Costo Totale Utenti (a + b)		27.917	27.917	27.917	27.917	27.917	27.917	27.917	36.917	27.917
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		3.390	3.390	3.390	3.390	3.390	3.390	3.390	3.390	3.390
f) costi ambientali		2.043	2.094	2.145	2.196	2.247	2.298	2.349	2.605	3.269
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**79.243**	**4.480**	**4.484**	**4.489**	**4.494**	**4.499**	**4.503**	**4.508**	**13.332**	**4.593**
Utenze		8	8	8	8	8	8	8	8	8
Consumi		22.740	22.740	22.740	22.740	22.740	22.740	22.740	22.740	22.740
a) Costo della fornitura		4.578	4.578	4.578	4.578	4.578	4.578	4.578	4.578	4.578
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		720	720	720	720	720	720	720	9.520	720
d) Costo Totale Utenti (a + b)		5.298	5.298	5.298	5.298	5.298	5.298	5.298	14.098	5.298
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		1.007	1.007	1.007	1.007	1.007	1.007	1.007	1.007	1.007
f) costi ambientali		189	193	198	203	208	212	217	241	302
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**2.436.608**	141.986	142.277	142.568	142.858	143.149	143.440	143.730	273.283	148.961

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (60,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**1.433.713**	**49.342**	**76.436**	**81.973**	**87.533**	**87.675**	**87.816**	**87.957**	**121.164**	**90.501**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		25	50	55	60	60	60	60	60	60
Consumi		30.725	61.450	67.595	73.740	73.740	73.740	73.740	73.740	73.740
a) Costo della fornitura		28.083	56.165	61.782	67.398	67.398	67.398	67.398	67.398	67.398
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		3.250	6.500	7.150	7.800	7.800	7.800	7.800	40.300	7.800
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		22.366	22.366	22.366	22.366	22.366	22.366	22.366	22.366	22.366
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		53.698	85.031	91.297	97.564	97.564	97.564	97.564	130.064	97.564
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		6.712	13.424	14.766	16.108	16.108	16.108	16.108	16.108	16.108
f) costi ambientali		2.356	4.829	5.441	6.077	6.219	6.360	6.501	7.208	9.046
GPL (15,65% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**429.778**	**47.804**	**29.026**	**26.171**	**23.305**	**23.348**	**23.390**	**23.433**	**44.446**	**24.198**
Utenze RESIDUE		33	20	18	16	16	16	16	16	16
Consumi		58.496	35.452	31.907	28.362	28.362	28.362	28.362	28.362	28.362
a) Costo della fornitura		67.270	40.770	36.693	32.616	32.616	32.616	32.616	32.616	32.616
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		5.280	3.200	2.880	2.560	2.560	2.560	2.560	23.360	2.560
d) Costo Totale Utenti (a + b)		72.550	43.970	39.573	35.176	35.176	35.176	35.176	55.976	35.176
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		28.253	17.123	15.411	13.699	13.699	13.699	13.699	13.699	13.699
f) costi ambientali		3.508	2.179	2.009	1.828	1.871	1.913	1.956	2.168	2.721
GASOLIO (12,87% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**303.852**	**33.384**	**21.073**	**18.640**	**16.195**	**16.236**	**16.276**	**16.317**	**34.719**	**17.046**
Utenze RESIDUE		27	17	15	13	13	13	13	13	13
Consumi		32.207	20.279	17.893	15.507	15.507	15.507	15.507	15.507	15.507
a) Costo della fornitura		46.507	29.282	25.837	22.392	22.392	22.392	22.392	22.392	22.392
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		4.860	3.060	2.700	2.340	2.340	2.340	2.340	20.540	2.340
d) Costo Totale Utenti (a + b)		51.367	32.342	28.537	24.732	24.732	24.732	24.732	42.932	24.732
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		21.347	13.441	11.859	10.278	10.278	10.278	10.278	10.278	10.278
f) costi ambientali		3.364	2.171	1.962	1.741	1.782	1.822	1.863	2.065	2.592
EN ELETTRICA (3,48% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**151.925**	**18.599**	**13.311**	**10.669**	**8.017**	**8.032**	**8.048**	**8.063**	**10.840**	**8.339**
Utenze RESIDUE		7	5	4	3	3	3	3	3	3
Consumi		82.529	58.949	47.159	35.369	35.369	35.369	35.369	35.369	35.369
a) Costo della fornitura		18.982	13.558	10.847	8.135	8.135	8.135	8.135	8.135	8.135
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		560	400	320	240	240	240	240	2.940	240
d) Costo Totale Utenti (a + b)		19.542	13.958	11.167	8.375	8.375	8.375	8.375	11.075	8.375
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		2.373	1.695	1.356	1.017	1.017	1.017	1.017	1.017	1.017
f) costi ambientali		1.430	1.047	858	659	674	689	705	781	981
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**79.243**	**4.480**	**4.484**	**4.489**	**4.494**	**4.499**	**4.503**	**4.508**	**13.332**	**4.593**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**2.398.511**	153.610	144.330	141.942	139.545	139.789	140.034	140.278	224.500	144.677

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-466.483	-83	-21.939	-26.666	-31.393	-31.393	-31.393	-31.393	-76.493	-31.393
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-464.286	-12.485	-25.488	-27.778	-30.068	-30.068	-30.068	-30.068	-30.068	-30.068
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-35.900	-779	-1.496	-1.737	-1.988	-2.034	-2.081	-2.127	-2.358	-2.959
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-38.097**	11.623	2.053	-626	-3.313	-3.360	-3.406	-3.452	-48.783	-4.284

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	119	id_Scheda : 013113-VIA CIMA DEI RONCHI
Titolo :	ESTENSIONE LOCALITà BRUGHEE	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
400	20	STRADA COMUNALE	NATURALE NON ASFALTATA	36.736	6.180
400	20		TOTALE:	36.736	6.180

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	13113
Comune	**GRIANTE**
Provincia	Como
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	247
Popolazione 2010	677

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	385
Gas distribuito (migliaia Smc)	770
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.719
Lunghezza Rete (km)	7
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	26,7
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 36.736	ml 400
- Allacciamenti	€ 6.180	N. 20
- PDR Potenziali	**N. 20**	
- PDR Attesi (75%)	€ 2.100	N. 15
Contributi Allacciamento	€ 6.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 5.770**	
T.I.R.	**8,42%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-270.774
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-163.907
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-13.509
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-120.376**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	9	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	9	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
Rapporto Lughezza Rete /PDR	44,4	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	44.176	840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	36.736											
Nuovi Allacciamenti	6.180											
Nuovi PDR	1.260	840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	44.176	45.016	45.016	45.016	45.016	45.016	45.016	45.016	45.016	45.016	45.016	45.016

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	36.124	35.511	34.899	34.287	33.675	33.062	32.450	31.838	31.226	30.613	30.001	29.389
Allacciamenti	6.056	5.933	5.809	5.686	5.562	5.438	5.315	5.191	5.068	4.944	4.820	4.697
Misuratori	1.176	1.876	1.736	1.596	1.456	1.316	1.176	1.036	896	756	616	476
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	43.356	43.320	42.444	41.569	40.693	39.817	38.941	38.065	37.189	36.313	35.437	34.562

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**3.474**	**3.881**	**3.966**	**3.917**	**3.868**	**3.819**	**3.770**	**3.721**	**3.672**	**3.623**	**3.574**	**3.525**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	2.226	2.292	2.377	2.328	2.279	2.230	2.181	2.132	2.083	2.034	1.984	1.935
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	820	876	876	876	876	876	876	876	876	876	876	876
- Remunerazione costi operativi Opex	428	714	714	714	714	714	714	714	714	714	714	714
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	3.600	2.400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**7.074**	**6.281**	**3.966**	**3.917**	**3.868**	**3.819**	**3.770**	**3.721**	**3.672**	**3.623**	**3.574**	**3.525**
COSTI												
Costi diretti	-315	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525
Costi indiretti	-135	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225
Ammortamenti	-820	-876	-876	-876	-876	-876	-876	-876	-876	-876	-876	-876
MARGINE OPERATIVO NETTO	5.805	4.655	2.341	2.292	2.242	2.193	2.144	2.095	2.046	1.997	1.948	1.899
Oneri finanziari	-1.441	-1.345	-1.245	-1.141	-1.033	-921	-805	-683	-557	-426	-289	-148
RISULTATO ANTE IMPOSTE	4.364	3.311	1.096	1.150	1.209	1.272	1.340	1.412	1.489	1.571	1.659	1.752
Imposte e Tasse	-1.274	-976	-354	-365	-378	-391	-405	-421	-437	-455	-474	-494
TOTALE COSTI	**-3.984**	**-3.947**	**-3.225**	**-3.133**	**-3.037**	**-2.938**	**-2.836**	**-2.730**	**-2.620**	**-2.507**	**-2.389**	**-2.268**
RISULTATO NETTO	**3.090**	**2.334**	**741**	**785**	**831**	**881**	**935**	**991**	**1.052**	**1.116**	**1.185**	**1.257**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-44.176	-840	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-8.835	-168	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	7.074	6.281	3.966	3.917	3.868	3.819	3.770	3.721	3.672	3.623	3.574	3.525
Costi della GESTIONE	-450	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-2.397	-2.493	-2.592	-2.696	-2.804	-2.916	-3.033	-3.154	-3.280	-3.411	-3.548	-3.690
Flusso di Cassa Operativo	-4.607	2.871	624	471	315	153	-12	-183	-358	-538	-724	33.647
Oneri finanziari	-1.441	-1.345	-1.245	-1.141	-1.033	-921	-805	-683	-557	-426	-289	-148
Tasse	-1.274	-976	-354	-365	-378	-391	-405	-421	-437	-455	-474	-494
Flusso di cassa post tasse	**-7.322**	**550**	**-975**	**-1.035**	**-1.097**	**-1.159**	**-1.222**	**-1.287**	**-1.352**	**-1.419**	**-1.487**	**33.005**
Flusso di cassa progressivo	**-7.322**	**-6.772**	**-7.747**	**-8.782**	**-9.879**	**-11.038**	**-12.260**	**-13.546**	**-14.899**	**-16.318**	**-17.805**	**15.200**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**299.899**	**17.661**	**17.695**	**17.728**	**17.762**	**17.795**	**17.829**	**17.862**	**29.729**	**18.464**
Utenze		9	9	9	9	9	9	9	9	9
Consumi		22.314	22.314	22.314	22.314	22.314	22.314	22.314	22.314	22.314
a) Costo della fornitura		25.661	25.661	25.661	25.661	25.661	25.661	25.661	25.661	25.661
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.440	1.440	1.440	1.440	1.440	1.440	1.440	13.140	1.440
d) Costo Totale Utenti (a + b)		27.101	27.101	27.101	27.101	27.101	27.101	27.101	38.801	27.101
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		10.778	10.778	10.778	10.778	10.778	10.778	10.778	10.778	10.778
f) costi ambientali		1.338	1.372	1.405	1.438	1.472	1.505	1.539	1.706	2.141
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**199.789**	**11.604**	**11.634**	**11.665**	**11.695**	**11.726**	**11.756**	**11.787**	**21.739**	**12.336**
Utenze		7	7	7	7	7	7	7	7	7
Consumi		11.679	11.679	11.679	11.679	11.679	11.679	11.679	11.679	11.679
a) Costo della fornitura		16.865	16.865	16.865	16.865	16.865	16.865	16.865	16.865	16.865
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.260	1.260	1.260	1.260	1.260	1.260	1.260	11.060	1.260
d) Costo Totale Utenti (a + b)		18.125	18.125	18.125	18.125	18.125	18.125	18.125	27.925	18.125
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		7.741	7.741	7.741	7.741	7.741	7.741	7.741	7.741	7.741
f) costi ambientali		1.220	1.250	1.281	1.311	1.342	1.372	1.403	1.555	1.952
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**123.179**	**7.369**	**7.383**	**7.397**	**7.412**	**7.426**	**7.440**	**7.455**	**9.326**	**7.712**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		32.981	32.981	32.981	32.981	32.981	32.981	32.981	32.981	32.981
a) Costo della fornitura		7.586	7.586	7.586	7.586	7.586	7.586	7.586	7.586	7.586
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		160	160	160	160	160	160	160	1.960	160
d) Costo Totale Utenti (a + b)		7.746	7.746	7.746	7.746	7.746	7.746	7.746	9.546	7.746
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		948	948	948	948	948	948	948	948	948
f) costi ambientali		571	586	600	614	629	643	657	729	914
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**25.974**	**1.495**	**1.496**	**1.498**	**1.500**	**1.501**	**1.503**	**1.505**	**3.713**	**1.534**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		7.952	7.952	7.952	7.952	7.952	7.952	7.952	7.952	7.952
a) Costo della fornitura		1.601	1.601	1.601	1.601	1.601	1.601	1.601	1.601	1.601
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	180	180	180	180	180	180	2.380	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.781	1.781	1.781	1.781	1.781	1.781	1.781	3.981	1.781
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		352	352	352	352	352	352	352	352	352
f) costi ambientali		66	68	69	71	73	74	76	84	106
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**648.841**	38.129	38.209	38.288	38.368	38.448	38.528	38.608	64.507	40.046

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**394.723**	**14.834**	**23.628**	**23.677**	**23.727**	**23.776**	**23.825**	**23.875**	**35.822**	**24.764**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		9	15	15	15	15	15	15	15	15
Consumi		15.471	25.785	25.785	25.785	25.785	25.785	25.785	25.785	25.785
a) Costo della fornitura		14.140	23.567	23.567	23.567	23.567	23.567	23.567	23.567	23.567
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.170	1.950	1.950	1.950	1.950	1.950	1.950	13.650	1.950
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		1.717	1.717	1.717	1.717	1.717	1.717	1.717	1.717	1.717
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		17.027	27.234	27.234	27.234	27.234	27.234	27.234	38.934	27.234
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		3.380	5.633	5.633	5.633	5.633	5.633	5.633	5.633	5.633
f) costi ambientali		1.186	2.026	2.076	2.125	2.175	2.224	2.273	2.521	3.163
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**70.569**	**7.850**	**3.932**	**3.940**	**3.947**	**3.955**	**3.962**	**3.969**	**6.607**	**4.103**
Utenze RESIDUE		4	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		9.917	4.959	4.959	4.959	4.959	4.959	4.959	4.959	4.959
a) Costo della fornitura		11.405	5.702	5.702	5.702	5.702	5.702	5.702	5.702	5.702
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		640	320	320	320	320	320	320	2.920	320
d) Costo Totale Utenti (a + b)		12.045	6.022	6.022	6.022	6.022	6.022	6.022	8.622	6.022
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		4.790	2.395	2.395	2.395	2.395	2.395	2.395	2.395	2.395
f) costi ambientali		595	305	312	320	327	335	342	379	476
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**33.514**	**6.631**	**1.662**	**1.666**	**1.671**	**1.675**	**1.679**	**1.684**	**3.106**	**1.762**
Utenze RESIDUE		4	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		6.674	1.668	1.668	1.668	1.668	1.668	1.668	1.668	1.668
a) Costo della fornitura		9.637	2.409	2.409	2.409	2.409	2.409	2.409	2.409	2.409
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		720	180	180	180	180	180	180	1.580	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		10.357	2.589	2.589	2.589	2.589	2.589	2.589	3.989	2.589
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		4.423	1.106	1.106	1.106	1.106	1.106	1.106	1.106	1.106
f) costi ambientali		697	179	183	187	192	196	200	222	279
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**3.684**	**3.684**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		1	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		16.490	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		3.793	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		3.873	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		474	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		286	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**25.974**	**1.495**	**1.496**	**1.498**	**1.500**	**1.501**	**1.503**	**1.505**	**3.713**	**1.534**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**528.465**	34.493	30.718	30.781	30.844	30.907	30.970	31.033	49.247	32.164

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-270.774	-9.669	-17.125	-17.125	-17.125	-17.125	-17.125	-17.125	-24.725	-17.125
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-163.907	-6.400	-10.333	-10.333	-10.333	-10.333	-10.333	-10.333	-10.333	-10.333
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-13.509	-366	-698	-715	-732	-749	-766	-783	-868	-1.090
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-120.376**	-3.636	-7.490	-7.507	-7.524	-7.541	-7.558	-7.575	-15.260	-7.882

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	120	id_Scheda : 013113-Variante
Titolo :	Estensione località brughee	
Collegato Tramite :	TERMINALE RETE ESISTENTE	

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
710	20	STRADA COMUNALE	ASFALTO	76.737	6.960
710	20		TOTALE:	76.737	6.960

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	13113
Comune	**GRIANTE**
Provincia	Como
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	247
Popolazione 2010	677

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	385
Gas distribuito (migliaia Smc)	770
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.719
Lunghezza Rete (km)	7
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	47,3
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 76.737	ml 710
- Allacciamenti	€ 6.960	N. 20
- PDR Potenziali	**N. 20**	
- PDR Attesi (75%)	€ 2.100	N. 15
Contributi Allacciamento	€ 6.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 7.774**	
T.I.R.	**6,81%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-244.278
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-163.907
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-13.509
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-93.880**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	710	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	9	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	9	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
Rapporto Lughezza Rete /PDR	78,9	47,3	47,3	47,3	47,3	47,3	47,3	47,3	47,3	47,3	47,3	47,3
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	84.957	840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	76.737											
Nuovi Allacciamenti	6.960											
Nuovi PDR	1.260	840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	84.957	85.797	85.797	85.797	85.797	85.797	85.797	85.797	85.797	85.797	85.797	85.797

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	75.458	74.179	72.900	71.621	70.342	69.063	67.784	66.505	65.226	63.947	62.668	61.389
Allacciamenti	6.821	6.682	6.542	6.403	6.264	6.125	5.986	5.846	5.707	5.568	5.429	5.290
Misuratori	1.176	1.876	1.736	1.596	1.456	1.316	1.176	1.036	896	756	616	476
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	83.455	82.737	81.178	79.620	78.062	76.504	74.946	73.388	71.829	70.271	68.713	67.155

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**6.402**	**6.771**	**6.818**	**6.731**	**6.643**	**6.556**	**6.469**	**6.382**	**6.294**	**6.207**	**6.120**	**6.033**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	4.472	4.499	4.546	4.459	4.371	4.284	4.197	4.110	4.022	3.935	3.848	3.761
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	1.502	1.558	1.558	1.558	1.558	1.558	1.558	1.558	1.558	1.558	1.558	1.558
- Remunerazione costi operativi Opex	428	714	714	714	714	714	714	714	714	714	714	714
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	3.600	2.400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**10.002**	**9.171**	**6.818**	**6.731**	**6.643**	**6.556**	**6.469**	**6.382**	**6.294**	**6.207**	**6.120**	**6.033**
COSTI												
Costi diretti	-315	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525
Costi indiretti	-135	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225
Ammortamenti	-1.502	-1.558	-1.558	-1.558	-1.558	-1.558	-1.558	-1.558	-1.558	-1.558	-1.558	-1.558
MARGINE OPERATIVO NETTO	8.050	6.863	4.510	4.422	4.335	4.248	4.161	4.073	3.986	3.899	3.812	3.724
Oneri finanziari	-2.745	-2.563	-2.373	-2.175	-1.970	-1.756	-1.534	-1.302	-1.062	-812	-552	-281
RISULTATO ANTE IMPOSTE	5.305	4.300	2.137	2.247	2.366	2.492	2.627	2.771	2.924	3.087	3.260	3.443
Imposte e Tasse	-1.587	-1.300	-689	-712	-737	-764	-793	-824	-857	-893	-931	-972
TOTALE COSTI	**-6.285**	**-6.171**	**-5.370**	**-5.195**	**-5.015**	**-4.828**	**-4.634**	**-4.434**	**-4.227**	**-4.013**	**-3.791**	**-3.561**
RISULTATO NETTO	**3.718**	**3.000**	**1.448**	**1.535**	**1.629**	**1.728**	**1.834**	**1.947**	**2.067**	**2.194**	**2.329**	**2.472**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-84.957	-840	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-16.991	-168	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	10.002	9.171	6.818	6.731	6.643	6.556	6.469	6.382	6.294	6.207	6.120	6.033
Costi della GESTIONE	-450	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-4.568	-4.751	-4.941	-5.138	-5.344	-5.558	-5.780	-6.011	-6.252	-6.502	-6.762	-7.032
Flusso di Cassa Operativo	-12.007	3.502	1.127	842	549	248	-61	-380	-707	-1.045	-1.392	65.405
Oneri finanziari	-2.745	-2.563	-2.373	-2.175	-1.970	-1.756	-1.534	-1.302	-1.062	-812	-552	-281
Tasse	-1.587	-1.300	-689	-712	-737	-764	-793	-824	-857	-893	-931	-972
Flusso di cassa post tasse	**-16.340**	**-360**	**-1.934**	**-2.045**	**-2.157**	**-2.271**	**-2.387**	**-2.506**	**-2.626**	**-2.749**	**-2.875**	**64.153**
Flusso di cassa progressivo	**-16.340**	**-16.700**	**-18.634**	**-20.679**	**-22.836**	**-25.107**	**-27.495**	**-30.001**	**-32.627**	**-35.376**	**-38.251**	**25.901**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**299.899**	**17.661**	**17.695**	**17.728**	**17.762**	**17.795**	**17.829**	**17.862**	**29.729**	**18.464**
Utenze		9	9	9	9	9	9	9	9	9
Consumi		22.314	22.314	22.314	22.314	22.314	22.314	22.314	22.314	22.314
a) Costo della fornitura		25.661	25.661	25.661	25.661	25.661	25.661	25.661	25.661	25.661
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.440	1.440	1.440	1.440	1.440	1.440	1.440	13.140	1.440
d) Costo Totale Utenti (a + b)		27.101	27.101	27.101	27.101	27.101	27.101	27.101	38.801	27.101
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		10.778	10.778	10.778	10.778	10.778	10.778	10.778	10.778	10.778
f) costi ambientali		1.338	1.372	1.405	1.438	1.472	1.505	1.539	1.706	2.141
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**199.789**	**11.604**	**11.634**	**11.665**	**11.695**	**11.726**	**11.756**	**11.787**	**21.739**	**12.336**
Utenze		7	7	7	7	7	7	7	7	7
Consumi		11.679	11.679	11.679	11.679	11.679	11.679	11.679	11.679	11.679
a) Costo della fornitura		16.865	16.865	16.865	16.865	16.865	16.865	16.865	16.865	16.865
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.260	1.260	1.260	1.260	1.260	1.260	1.260	11.060	1.260
d) Costo Totale Utenti (a + b)		18.125	18.125	18.125	18.125	18.125	18.125	18.125	27.925	18.125
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		7.741	7.741	7.741	7.741	7.741	7.741	7.741	7.741	7.741
f) costi ambientali		1.220	1.250	1.281	1.311	1.342	1.372	1.403	1.555	1.952
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**123.179**	**7.369**	**7.383**	**7.397**	**7.412**	**7.426**	**7.440**	**7.455**	**9.326**	**7.712**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		32.981	32.981	32.981	32.981	32.981	32.981	32.981	32.981	32.981
a) Costo della fornitura		7.586	7.586	7.586	7.586	7.586	7.586	7.586	7.586	7.586
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		160	160	160	160	160	160	160	1.960	160
d) Costo Totale Utenti (a + b)		7.746	7.746	7.746	7.746	7.746	7.746	7.746	9.546	7.746
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		948	948	948	948	948	948	948	948	948
f) costi ambientali		571	586	600	614	629	643	657	729	914
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**25.974**	**1.495**	**1.496**	**1.498**	**1.500**	**1.501**	**1.503**	**1.505**	**3.713**	**1.534**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		7.952	7.952	7.952	7.952	7.952	7.952	7.952	7.952	7.952
a) Costo della fornitura		1.601	1.601	1.601	1.601	1.601	1.601	1.601	1.601	1.601
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	180	180	180	180	180	180	2.380	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.781	1.781	1.781	1.781	1.781	1.781	1.781	3.981	1.781
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		352	352	352	352	352	352	352	352	352
f) costi ambientali		66	68	69	71	73	74	76	84	106
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**648.841**	38.129	38.209	38.288	38.368	38.448	38.528	38.608	64.507	40.046

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**421.219**	**16.465**	**25.259**	**25.308**	**25.358**	**25.407**	**25.457**	**25.506**	**37.453**	**26.396**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		9	15	15	15	15	15	15	15	15
Consumi		15.471	25.785	25.785	25.785	25.785	25.785	25.785	25.785	25.785
a) Costo della fornitura		14.140	23.567	23.567	23.567	23.567	23.567	23.567	23.567	23.567
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.170	1.950	1.950	1.950	1.950	1.950	1.950	13.650	1.950
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		3.348	3.348	3.348	3.348	3.348	3.348	3.348	3.348	3.348
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		18.658	28.865	28.865	28.865	28.865	28.865	28.865	40.565	28.865
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		3.380	5.633	5.633	5.633	5.633	5.633	5.633	5.633	5.633
f) costi ambientali		1.186	2.026	2.076	2.125	2.175	2.224	2.273	2.521	3.163
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**70.569**	**7.850**	**3.932**	**3.940**	**3.947**	**3.955**	**3.962**	**3.969**	**6.607**	**4.103**
Utenze RESIDUE		4	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		9.917	4.959	4.959	4.959	4.959	4.959	4.959	4.959	4.959
a) Costo della fornitura		11.405	5.702	5.702	5.702	5.702	5.702	5.702	5.702	5.702
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		640	320	320	320	320	320	320	2.920	320
d) Costo Totale Utenti (a + b)		12.045	6.022	6.022	6.022	6.022	6.022	6.022	8.622	6.022
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		4.790	2.395	2.395	2.395	2.395	2.395	2.395	2.395	2.395
f) costi ambientali		595	305	312	320	327	335	342	379	476
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**33.514**	**6.631**	**1.662**	**1.666**	**1.671**	**1.675**	**1.679**	**1.684**	**3.106**	**1.762**
Utenze RESIDUE		4	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		6.674	1.668	1.668	1.668	1.668	1.668	1.668	1.668	1.668
a) Costo della fornitura		9.637	2.409	2.409	2.409	2.409	2.409	2.409	2.409	2.409
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		720	180	180	180	180	180	180	1.580	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		10.357	2.589	2.589	2.589	2.589	2.589	2.589	3.989	2.589
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		4.423	1.106	1.106	1.106	1.106	1.106	1.106	1.106	1.106
f) costi ambientali		697	179	183	187	192	196	200	222	279
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**3.684**	**3.684**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		1	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		16.490	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		3.793	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		3.873	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		474	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		286	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**25.974**	**1.495**	**1.496**	**1.498**	**1.500**	**1.501**	**1.503**	**1.505**	**3.713**	**1.534**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**554.961**	36.124	32.350	32.412	32.475	32.538	32.601	32.664	50.878	33.795

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-244.278	-8.038	-15.494	-15.494	-15.494	-15.494	-15.494	-15.494	-23.094	-15.494
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-163.907	-6.400	-10.333	-10.333	-10.333	-10.333	-10.333	-10.333	-10.333	-10.333
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-13.509	-366	-698	-715	-732	-749	-766	-783	-868	-1.090
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-93.880**	-2.004	-5.859	-5.876	-5.893	-5.910	-5.927	-5.944	-13.629	-6.251

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	121	id_Scheda : 014036-P) VIA BERNINA
Titolo :	TORNADRI - VIA BERNINA VERSO LOC PRESA	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
990	15	STRADA COMUNALE	ASFALTO	106.999	1.740
990	15		TOTALE:	106.999	1.740

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14036
Comune	LANZADA
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	983
Popolazione 2010	1.419

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	0
Gas distribuito (migliaia Smc)	0
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.042
Lunghezza Rete (km)	0
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	90,0
Analisi ACB lato Utente	NECESSARIA

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 106.999	ml 990
- Allacciamenti	€ 1.740	N. 5
- PDR Potenziali	**N. 15**	
- PDR Attesi (73%)	€ 1.540	N. 11
Contributi Allacciamento	€ 4.400	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 8.027**	
T.I.R.	**6,15%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-65.097
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-68.327
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-7.068
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	-3.839

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	990	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	6	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	6	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11
Rapporto Lughezza Rete /PDR	165,0	90,0	90,0	90,0	90,0	90,0	90,0	90,0	90,0	90,0	90,0	90,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	109.579	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	106.999											
Nuovi Allacciamenti	1.740											
Nuovi PDR	840	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	109.579	110.279	110.279	110.279	110.279	110.279	110.279	110.279	110.279	110.279	110.279	110.279

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	105.216	103.433	101.649	99.866	98.083	96.299	94.516	92.733	90.949	89.166	87.383	85.599
Allacciamenti	1.705	1.670	1.636	1.601	1.566	1.531	1.496	1.462	1.427	1.392	1.357	1.322
Misuratori	784	1.381	1.279	1.176	1.073	971	868	765	663	560	457	355
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	107.705	106.484	104.564	102.643	100.722	98.801	96.880	94.960	93.039	91.118	89.197	87.276

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	8.057	8.295	8.300	8.192	8.085	7.977	7.869	7.762	7.654	7.547	7.439	7.332
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	5.897	5.851	5.856	5.748	5.640	5.533	5.425	5.318	5.210	5.103	4.995	4.887
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	1.874	1.921	1.921	1.921	1.921	1.921	1.921	1.921	1.921	1.921	1.921	1.921
- Remunerazione costi operativi Opex	285	523	523	523	523	523	523	523	523	523	523	523
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.400	2.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	10.457	10.295	8.300	8.192	8.085	7.977	7.869	7.762	7.654	7.547	7.439	7.332
COSTI												
Costi diretti	-210	-385	-385	-385	-385	-385	-385	-385	-385	-385	-385	-385
Costi indiretti	-90	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165
Ammortamenti	-1.874	-1.921	-1.921	-1.921	-1.921	-1.921	-1.921	-1.921	-1.921	-1.921	-1.921	-1.921
MARGINE OPERATIVO NETTO	8.283	7.825	5.829	5.721	5.614	5.506	5.399	5.291	5.184	5.076	4.968	4.861
Oneri finanziari	-3.529	-3.294	-3.050	-2.796	-2.532	-2.257	-1.971	-1.674	-1.365	-1.043	-709	-362
RISULTATO ANTE IMPOSTE	4.754	4.530	2.779	2.926	3.082	3.249	3.428	3.617	3.819	4.033	4.259	4.499
Imposte e Tasse	-1.464	-1.392	-894	-925	-959	-995	-1.033	-1.074	-1.119	-1.166	-1.216	-1.269
TOTALE COSTI	-7.167	-7.157	-6.415	-6.192	-5.961	-5.722	-5.475	-5.219	-4.954	-4.680	-4.396	-4.102
RISULTATO NETTO	3.290	3.138	1.885	2.000	2.124	2.255	2.394	2.543	2.700	2.867	3.043	3.230

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-109.579	-700	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-21.916	-140	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	10.457	10.295	8.300	8.192	8.085	7.977	7.869	7.762	7.654	7.547	7.439	7.332
Costi della GESTIONE	-300	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-5.871	-6.106	-6.351	-6.605	-6.869	-7.144	-7.429	-7.726	-8.035	-8.357	-8.691	-9.039
Flusso di Cassa Operativo	-17.631	3.499	1.399	1.038	666	284	-110	-515	-931	-1.360	-1.802	85.019
Oneri finanziari	-3.529	-3.294	-3.050	-2.796	-2.532	-2.257	-1.971	-1.674	-1.365	-1.043	-709	-362
Tasse	-1.464	-1.392	-894	-925	-959	-995	-1.033	-1.074	-1.119	-1.166	-1.216	-1.269
Flusso di cassa post tasse	-22.623	-1.188	-2.545	-2.684	-2.824	-2.968	-3.114	-3.263	-3.415	-3.569	-3.727	83.388
Flusso di cassa progressivo	-22.623	-23.811	-26.356	-29.039	-31.864	-34.832	-37.946	-41.209	-44.624	-48.193	-51.920	31.468

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**129.328**	**7.515**	**7.529**	**7.542**	**7.556**	**7.569**	**7.583**	**7.596**	**15.464**	**7.840**
Utenze		6	6	6	6	6	6	6	6	6
Consumi		9.017	9.017	9.017	9.017	9.017	9.017	9.017	9.017	9.017
a) Costo della fornitura		10.370	10.370	10.370	10.370	10.370	10.370	10.370	10.370	10.370
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		960	960	960	960	960	960	960	8.760	960
d) Costo Totale Utenti (a + b)		11.330	11.330	11.330	11.330	11.330	11.330	11.330	19.130	11.330
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		4.355	4.355	4.355	4.355	4.355	4.355	4.355	4.355	4.355
f) costi ambientali		541	554	568	581	595	608	622	689	865
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**112.862**	**6.454**	**6.470**	**6.486**	**6.502**	**6.518**	**6.533**	**6.549**	**15.029**	**6.835**
Utenze		6	6	6	6	6	6	6	6	6
Consumi		6.068	6.068	6.068	6.068	6.068	6.068	6.068	6.068	6.068
a) Costo della fornitura		8.762	8.762	8.762	8.762	8.762	8.762	8.762	8.762	8.762
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.080	1.080	1.080	1.080	1.080	1.080	1.080	9.480	1.080
d) Costo Totale Utenti (a + b)		9.842	9.842	9.842	9.842	9.842	9.842	9.842	18.242	9.842
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		4.022	4.022	4.022	4.022	4.022	4.022	4.022	4.022	4.022
f) costi ambientali		634	650	666	681	697	713	729	808	1.014
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**76.151**	**4.530**	**4.538**	**4.547**	**4.556**	**4.564**	**4.573**	**4.582**	**6.425**	**4.738**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		19.992	19.992	19.992	19.992	19.992	19.992	19.992	19.992	19.992
a) Costo della fornitura		4.598	4.598	4.598	4.598	4.598	4.598	4.598	4.598	4.598
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		160	160	160	160	160	160	160	1.960	160
d) Costo Totale Utenti (a + b)		4.758	4.758	4.758	4.758	4.758	4.758	4.758	6.558	4.758
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		575	575	575	575	575	575	575	575	575
f) costi ambientali		346	355	364	372	381	390	398	442	554
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**8.729**	**488**	**489**	**489**	**490**	**490**	**491**	**491**	**1.594**	**500**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		2.410	2.410	2.410	2.410	2.410	2.410	2.410	2.410	2.410
a) Costo della fornitura		485	485	485	485	485	485	485	485	485
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		90	90	90	90	90	90	90	1.190	90
d) Costo Totale Utenti (a + b)		575	575	575	575	575	575	575	1.675	575
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		107	107	107	107	107	107	107	107	107
f) costi ambientali		20	20	21	21	22	22	23	25	32
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**327.070**	18.988	19.026	19.065	19.103	19.142	19.180	19.219	38.512	19.912

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**245.661**	**9.957**	**14.653**	**14.675**	**14.697**	**14.719**	**14.741**	**14.763**	**22.672**	**15.158**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		6	11	11	11	11	11	11	11	11
Consumi		6.252	11.462	11.462	11.462	11.462	11.462	11.462	11.462	11.462
a) Costo della fornitura		5.714	10.476	10.476	10.476	10.476	10.476	10.476	10.476	10.476
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		780	1.430	1.430	1.430	1.430	1.430	1.430	9.230	1.430
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		4.350	4.350	4.350	4.350	4.350	4.350	4.350	4.350	4.350
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		10.844	16.256	16.256	16.256	16.256	16.256	16.256	24.056	16.256
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		1.366	2.504	2.504	2.504	2.504	2.504	2.504	2.504	2.504
f) costi ambientali		479	901	923	945	967	989	1.011	1.120	1.406
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**45.615**	**5.010**	**2.510**	**2.514**	**2.519**	**2.523**	**2.528**	**2.532**	**5.155**	**2.613**
Utenze RESIDUE		4	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		6.012	3.006	3.006	3.006	3.006	3.006	3.006	3.006	3.006
a) Costo della fornitura		6.913	3.457	3.457	3.457	3.457	3.457	3.457	3.457	3.457
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		640	320	320	320	320	320	320	2.920	320
d) Costo Totale Utenti (a + b)		7.553	3.777	3.777	3.777	3.777	3.777	3.777	6.377	3.777
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		2.904	1.452	1.452	1.452	1.452	1.452	1.452	1.452	1.452
f) costi ambientali		360	185	189	194	198	203	207	230	288
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**20.962**	**3.227**	**1.078**	**1.081**	**1.084**	**1.086**	**1.089**	**1.092**	**2.505**	**1.139**
Utenze RESIDUE		3	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		3.034	1.011	1.011	1.011	1.011	1.011	1.011	1.011	1.011
a) Costo della fornitura		4.381	1.460	1.460	1.460	1.460	1.460	1.460	1.460	1.460
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		540	180	180	180	180	180	180	1.580	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		4.921	1.640	1.640	1.640	1.640	1.640	1.640	3.040	1.640
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		2.011	670	670	670	670	670	670	670	670
f) costi ambientali		317	108	111	114	116	119	121	135	169
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**2.265**	**2.265**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		1	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		9.996	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		2.299	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.379	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		287	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		173	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**8.729**	**488**	**489**	**489**	**490**	**490**	**491**	**491**	**1.594**	**500**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**323.231**	20.948	18.730	18.759	18.789	18.818	18.848	18.878	31.926	19.411

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-65.097	-233	-4.258	-4.258	-4.258	-4.258	-4.258	-4.258	-10.458	-4.258
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-68.327	-2.384	-4.326	-4.326	-4.326	-4.326	-4.326	-4.326	-4.326	-4.326
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-7.068	-191	-365	-374	-383	-392	-401	-410	-454	-570
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-3.839**	1.960	-297	-306	-314	-323	-332	-341	-6.586	-502

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	122	id_Scheda : 013145-INTERVENTO8
Titolo :	SCHEDA 8	

Collegato Tramite : estensione rete gas

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
882	19	STRADA COMUNALE	ASFALTO	95.327	6.612
882	**19**		**TOTALE:**	**95.327**	**6.612**

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	13145
Comune	**MENAGGIO**
Provincia	Como
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	203
Popolazione 2010	3.235

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	1.820
Gas distribuito (migliaia Smc)	3.261
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.181
Lunghezza Rete (km)	25
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	63,0
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 95.327	ml 882
- Allacciamenti	€ 6.612	N. 19
- PDR Potenziali	**N. 19**	
- PDR Attesi (74%)	€ 1.960	N. 14
Contributi Allacciamento	€ 5.600	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 8.422**	
T.I.R.	**6,45%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-125.954
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-103.372
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-9.063
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-31.645**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	882	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	8	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	8	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14
Rapporto Lughezza Rete /PDR	110,3	63,0	63,0	63,0	63,0	63,0	63,0	63,0	63,0	63,0	63,0	63,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	**103.059**	**840**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	95.327											
Nuovi Allacciamenti	6.612											
Nuovi PDR	1.120	840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	**103.059**	**103.899**	**103.899**	**103.899**	**103.899**	**103.899**	**103.899**	**103.899**	**103.899**	**103.899**	**103.899**	**103.899**

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	93.738	92.149	90.560	88.971	87.383	85.794	84.205	82.616	81.028	79.439	77.850	76.261
Allacciamenti	6.480	6.348	6.215	6.083	5.951	5.819	5.686	5.554	5.422	5.290	5.157	5.025
Misuratori	1.045	1.755	1.624	1.493	1.363	1.232	1.101	971	840	709	579	448
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	**101.263**	**100.251**	**98.400**	**96.548**	**94.696**	**92.844**	**90.993**	**89.141**	**87.289**	**85.438**	**83.586**	**81.734**

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**7.668**	**7.997**	**8.028**	**7.924**	**7.821**	**7.717**	**7.613**	**7.510**	**7.406**	**7.302**	**7.199**	**7.095**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	5.492	5.480	5.510	5.407	5.303	5.199	5.096	4.992	4.888	4.785	4.681	4.577
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	1.796	1.852	1.852	1.852	1.852	1.852	1.852	1.852	1.852	1.852	1.852	1.852
- Remunerazione costi operativi Opex	381	666	666	666	666	666	666	666	666	666	666	666
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	3.200	2.400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**10.868**	**10.397**	**8.028**	**7.924**	**7.821**	**7.717**	**7.613**	**7.510**	**7.406**	**7.302**	**7.199**	**7.095**
COSTI												
Costi diretti	*-280*	*-490*	*-490*	*-490*	*-490*	*-490*	*-490*	*-490*	*-490*	*-490*	*-490*	*-490*
Costi indiretti	-120	-210	-210	-210	-210	-210	-210	-210	-210	-210	-210	-210
Ammortamenti	-1.796	-1.852	-1.852	-1.852	-1.852	-1.852	-1.852	-1.852	-1.852	-1.852	-1.852	-1.852
MARGINE OPERATIVO NETTO	8.672	7.846	5.476	5.373	5.269	5.165	5.062	4.958	4.854	4.751	4.647	4.543
Oneri finanziari	-3.325	-3.103	-2.873	-2.634	-2.385	-2.126	-1.857	-1.577	-1.286	-983	-668	-341
RISULTATO ANTE IMPOSTE	5.347	4.742	2.603	2.739	2.884	3.039	3.205	3.381	3.568	3.768	3.979	4.203
Imposte e Tasse	-1.622	-1.444	-838	-867	-898	-931	-967	-1.005	-1.046	-1.089	-1.136	-1.186
TOTALE COSTI	**-7.142**	**-7.099**	**-6.263**	**-6.053**	**-5.834**	**-5.609**	**-5.375**	**-5.134**	**-4.883**	**-4.624**	**-4.356**	**-4.078**
RISULTATO NETTO	**3.726**	**3.298**	**1.765**	**1.872**	**1.986**	**2.108**	**2.238**	**2.376**	**2.523**	**2.678**	**2.843**	**3.017**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-103.059	-840	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-20.612	-168	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	10.868	10.397	8.028	7.924	7.821	7.717	7.613	7.510	7.406	7.302	7.199	7.095
Costi della GESTIONE	-400	-700	-700	-700	-700	-700	-700	-700	-700	-700	-700	-700
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-5.532	-5.753	-5.983	-6.222	-6.471	-6.730	-6.999	-7.279	-7.571	-7.873	-8.188	-8.516
Flusso di Cassa Operativo	-15.676	3.776	1.345	1.002	649	287	-86	-470	-865	-1.271	-1.690	79.613
Oneri finanziari	-3.325	-3.103	-2.873	-2.634	-2.385	-2.126	-1.857	-1.577	-1.286	-983	-668	-341
Tasse	-1.622	-1.444	-838	-867	-898	-931	-967	-1.005	-1.046	-1.089	-1.136	-1.186
Flusso di cassa post tasse	**-20.622**	**-771**	**-2.367**	**-2.499**	**-2.633**	**-2.770**	**-2.910**	**-3.052**	**-3.196**	**-3.344**	**-3.494**	**78.087**
Flusso di cassa progressivo	**-20.622**	**-21.393**	**-23.760**	**-26.259**	**-28.892**	**-31.662**	**-34.572**	**-37.623**	**-40.820**	**-44.163**	**-47.657**	**30.430**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**191.766**	**11.186**	**11.207**	**11.227**	**11.248**	**11.268**	**11.288**	**11.309**	**21.811**	**11.677**
Utenze		8	8	8	8	8	8	8	8	8
Consumi		13.627	13.627	13.627	13.627	13.627	13.627	13.627	13.627	13.627
a) Costo della fornitura		15.671	15.671	15.671	15.671	15.671	15.671	15.671	15.671	15.671
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.280	1.280	1.280	1.280	1.280	1.280	1.280	11.680	1.280
d) Costo Totale Utenti (a + b)		16.951	16.951	16.951	16.951	16.951	16.951	16.951	27.351	16.951
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		6.582	6.582	6.582	6.582	6.582	6.582	6.582	6.582	6.582
f) costi ambientali		817	838	858	878	899	919	940	1.042	1.307
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**145.658**	**8.366**	**8.387**	**8.408**	**8.429**	**8.450**	**8.471**	**8.492**	**18.397**	**8.869**
Utenze		7	7	7	7	7	7	7	7	7
Consumi		8.024	8.024	8.024	8.024	8.024	8.024	8.024	8.024	8.024
a) Costo della fornitura		11.586	11.586	11.586	11.586	11.586	11.586	11.586	11.586	11.586
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.260	1.260	1.260	1.260	1.260	1.260	1.260	11.060	1.260
d) Costo Totale Utenti (a + b)		12.846	12.846	12.846	12.846	12.846	12.846	12.846	22.646	12.846
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		5.318	5.318	5.318	5.318	5.318	5.318	5.318	5.318	5.318
f) costi ambientali		838	859	880	901	922	943	964	1.069	1.341
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**85.806**	**5.113**	**5.123**	**5.132**	**5.142**	**5.152**	**5.162**	**5.172**	**7.021**	**5.348**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		22.659	22.659	22.659	22.659	22.659	22.659	22.659	22.659	22.659
a) Costo della fornitura		5.212	5.212	5.212	5.212	5.212	5.212	5.212	5.212	5.212
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		160	160	160	160	160	160	160	1.960	160
d) Costo Totale Utenti (a + b)		5.372	5.372	5.372	5.372	5.372	5.372	5.372	7.172	5.372
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		651	651	651	651	651	651	651	651	651
f) costi ambientali		393	402	412	422	432	442	452	501	628
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**19.207**	**1.083**	**1.084**	**1.085**	**1.087**	**1.088**	**1.089**	**1.090**	**3.296**	**1.110**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		5.463	5.463	5.463	5.463	5.463	5.463	5.463	5.463	5.463
a) Costo della fornitura		1.100	1.100	1.100	1.100	1.100	1.100	1.100	1.100	1.100
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	180	180	180	180	180	180	2.380	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.280	1.280	1.280	1.280	1.280	1.280	1.280	3.480	1.280
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		242	242	242	242	242	242	242	242	242
f) costi ambientali		45	46	48	49	50	51	52	58	73
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**442.437**	25.749	25.801	25.853	25.906	25.958	26.010	26.063	50.524	27.005

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**313.694**	**12.413**	**18.697**	**18.729**	**18.761**	**18.792**	**18.824**	**18.856**	**29.414**	**19.426**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		8	14	14	14	14	14	14	14	14
Consumi		9.448	16.534	16.534	16.534	16.534	16.534	16.534	16.534	16.534
a) Costo della fornitura		8.635	15.112	15.112	15.112	15.112	15.112	15.112	15.112	15.112
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.040	1.820	1.820	1.820	1.820	1.820	1.820	12.220	1.820
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		4.078	4.078	4.078	4.078	4.078	4.078	4.078	4.078	4.078
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		13.753	21.010	21.010	21.010	21.010	21.010	21.010	31.410	21.010
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		2.064	3.612	3.612	3.612	3.612	3.612	3.612	3.612	3.612
f) costi ambientali		724	1.299	1.331	1.363	1.394	1.426	1.458	1.616	2.028
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**52.136**	**6.991**	**2.802**	**2.807**	**2.812**	**2.817**	**2.822**	**2.827**	**5.453**	**2.919**
Utenze RESIDUE		5	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		8.517	3.407	3.407	3.407	3.407	3.407	3.407	3.407	3.407
a) Costo della fornitura		9.794	3.918	3.918	3.918	3.918	3.918	3.918	3.918	3.918
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		800	320	320	320	320	320	320	2.920	320
d) Costo Totale Utenti (a + b)		10.594	4.238	4.238	4.238	4.238	4.238	4.238	6.838	4.238
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		4.114	1.645	1.645	1.645	1.645	1.645	1.645	1.645	1.645
f) costi ambientali		511	209	215	220	225	230	235	260	327
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**23.199**	**3.586**	**1.198**	**1.201**	**1.204**	**1.207**	**1.210**	**1.213**	**2.628**	**1.267**
Utenze RESIDUE		3	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		3.439	1.146	1.146	1.146	1.146	1.146	1.146	1.146	1.146
a) Costo della fornitura		4.966	1.655	1.655	1.655	1.655	1.655	1.655	1.655	1.655
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		540	180	180	180	180	180	180	1.580	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		5.506	1.835	1.835	1.835	1.835	1.835	1.835	3.235	1.835
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		2.279	760	760	760	760	760	760	760	760
f) costi ambientali		359	123	126	129	132	135	138	153	192
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**2.556**	**2.556**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		1	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		11.329	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		2.606	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.686	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		326	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		196	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**19.207**	**1.083**	**1.084**	**1.085**	**1.087**	**1.088**	**1.089**	**1.090**	**3.296**	**1.110**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**410.793**	26.630	23.781	23.822	23.863	23.904	23.945	23.986	40.791	24.723

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-125.954	-2.630	-8.086	-8.086	-8.086	-8.086	-8.086	-8.086	-15.686	-8.086
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-103.372	-3.769	-6.534	-6.534	-6.534	-6.534	-6.534	-6.534	-6.534	-6.534
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-9.063	-257	-468	-479	-490	-502	-513	-525	-582	-730
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-31.645**	881	-2.020	-2.031	-2.042	-2.054	-2.065	-2.077	-9.734	-2.282

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	123	id_Scheda : 013145-INTERVENTO6
Titolo :	SCHEDA 6	

Collegato Tramite : estensione rete gas

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
940	19	STRADA COMUNALE	ASFALTO	101.595	6.612
940	19		TOTALE:	101.595	6.612

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	13145
Comune	**MENAGGIO**
Provincia	Como
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	203
Popolazione 2010	3.235

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	1.820
Gas distribuito (migliaia Smc)	3.261
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.181
Lunghezza Rete (km)	25
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	67,1
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 101.595	ml 940
- Allacciamenti	€ 6.612	N. 19
- PDR Potenziali	**N. 19**	
- PDR Attesi (74%)	€ 1.960	N. 14
Contributi Allacciamento	€ 5.600	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 8.731**	
T.I.R.	**6,38%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-121.881
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-103.372
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-9.063
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-27.572**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	940	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	8	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	8	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14
Rapporto Lughezza Rete /PDR	117,5	67,1	67,1	67,1	67,1	67,1	67,1	67,1	67,1	67,1	67,1	67,1
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	109.327	840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	101.595											
Nuovi Allacciamenti	6.612											
Nuovi PDR	1.120	840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	109.327	110.167	110.167	110.167	110.167	110.167	110.167	110.167	110.167	110.167	110.167	110.167

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	99.902	98.209	96.515	94.822	93.129	91.436	89.742	88.049	86.356	84.663	82.969	81.276
Allacciamenti	6.480	6.348	6.215	6.083	5.951	5.819	5.686	5.554	5.422	5.290	5.157	5.025
Misuratori	1.045	1.755	1.624	1.493	1.363	1.232	1.101	971	840	709	579	448
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	107.427	106.311	104.355	102.399	100.442	98.486	96.530	94.574	92.618	90.662	88.705	86.749

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**8.118**	**8.441**	**8.466**	**8.357**	**8.247**	**8.138**	**8.028**	**7.918**	**7.809**	**7.699**	**7.590**	**7.480**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	5.837	5.819	5.844	5.734	5.625	5.515	5.406	5.296	5.187	5.077	4.968	4.858
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	1.900	1.956	1.956	1.956	1.956	1.956	1.956	1.956	1.956	1.956	1.956	1.956
- Remunerazione costi operativi Opex	381	666	666	666	666	666	666	666	666	666	666	666
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	3.200	2.400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**11.318**	**10.841**	**8.466**	**8.357**	**8.247**	**8.138**	**8.028**	**7.918**	**7.809**	**7.699**	**7.590**	**7.480**
COSTI												
Costi diretti	-280	-490	-490	-490	-490	-490	-490	-490	-490	-490	-490	-490
Costi indiretti	-120	-210	-210	-210	-210	-210	-210	-210	-210	-210	-210	-210
Ammortamenti	-1.900	-1.956	-1.956	-1.956	-1.956	-1.956	-1.956	-1.956	-1.956	-1.956	-1.956	-1.956
MARGINE OPERATIVO NETTO	9.017	8.185	5.810	5.700	5.591	5.481	5.372	5.262	5.153	5.043	4.934	4.824
Oneri finanziari	-3.525	-3.291	-3.047	-2.793	-2.529	-2.255	-1.969	-1.672	-1.364	-1.042	-708	-361
RISULTATO ANTE IMPOSTE	5.492	4.894	2.763	2.907	3.062	3.227	3.403	3.590	3.789	4.001	4.225	4.463
Imposte e Tasse	-1.670	-1.494	-890	-920	-953	-988	-1.026	-1.067	-1.110	-1.157	-1.206	-1.259
TOTALE COSTI	**-7.495**	**-7.441**	**-6.593**	**-6.369**	**-6.138**	**-5.899**	**-5.651**	**-5.395**	**-5.130**	**-4.855**	**-4.571**	**-4.277**
RISULTATO NETTO	**3.822**	**3.401**	**1.873**	**1.987**	**2.109**	**2.239**	**2.377**	**2.523**	**2.679**	**2.844**	**3.019**	**3.204**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-109.327	-840	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-21.865	-168	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	11.318	10.841	8.466	8.357	8.247	8.138	8.028	7.918	7.809	7.699	7.590	7.480
Costi della GESTIONE	-400	-700	-700	-700	-700	-700	-700	-700	-700	-700	-700	-700
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-5.865	-6.100	-6.344	-6.598	-6.862	-7.136	-7.422	-7.719	-8.027	-8.348	-8.682	-9.030
Flusso di Cassa Operativo	-16.813	3.873	1.422	1.059	685	301	-94	-500	-918	-1.349	-1.793	84.500
Oneri finanziari	-3.525	-3.291	-3.047	-2.793	-2.529	-2.255	-1.969	-1.672	-1.364	-1.042	-708	-361
Tasse	-1.670	-1.494	-890	-920	-953	-988	-1.026	-1.067	-1.110	-1.157	-1.206	-1.259
Flusso di cassa post tasse	**-22.009**	**-911**	**-2.514**	**-2.654**	**-2.797**	**-2.942**	**-3.089**	**-3.239**	**-3.392**	**-3.548**	**-3.708**	**82.879**
Flusso di cassa progressivo	**-22.009**	**-22.920**	**-25.434**	**-28.089**	**-30.885**	**-33.827**	**-36.916**	**-40.155**	**-43.548**	**-47.096**	**-50.803**	**32.076**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**191.766**	**11.186**	**11.207**	**11.227**	**11.248**	**11.268**	**11.288**	**11.309**	**21.811**	**11.677**
Utenze		8	8	8	8	8	8	8	8	8
Consumi		13.627	13.627	13.627	13.627	13.627	13.627	13.627	13.627	13.627
a) Costo della fornitura		15.671	15.671	15.671	15.671	15.671	15.671	15.671	15.671	15.671
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.280	1.280	1.280	1.280	1.280	1.280	1.280	11.680	1.280
d) Costo Totale Utenti (a + b)		16.951	16.951	16.951	16.951	16.951	16.951	16.951	27.351	16.951
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		6.582	6.582	6.582	6.582	6.582	6.582	6.582	6.582	6.582
f) costi ambientali		817	838	858	878	899	919	940	1.042	1.307
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**145.658**	**8.366**	**8.387**	**8.408**	**8.429**	**8.450**	**8.471**	**8.492**	**18.397**	**8.869**
Utenze		7	7	7	7	7	7	7	7	7
Consumi		8.024	8.024	8.024	8.024	8.024	8.024	8.024	8.024	8.024
a) Costo della fornitura		11.586	11.586	11.586	11.586	11.586	11.586	11.586	11.586	11.586
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.260	1.260	1.260	1.260	1.260	1.260	1.260	11.060	1.260
d) Costo Totale Utenti (a + b)		12.846	12.846	12.846	12.846	12.846	12.846	12.846	22.646	12.846
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		5.318	5.318	5.318	5.318	5.318	5.318	5.318	5.318	5.318
f) costi ambientali		838	859	880	901	922	943	964	1.069	1.341
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**85.806**	**5.113**	**5.123**	**5.132**	**5.142**	**5.152**	**5.162**	**5.172**	**7.021**	**5.348**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		22.659	22.659	22.659	22.659	22.659	22.659	22.659	22.659	22.659
a) Costo della fornitura		5.212	5.212	5.212	5.212	5.212	5.212	5.212	5.212	5.212
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		160	160	160	160	160	160	160	1.960	160
d) Costo Totale Utenti (a + b)		5.372	5.372	5.372	5.372	5.372	5.372	5.372	7.172	5.372
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		651	651	651	651	651	651	651	651	651
f) costi ambientali		393	402	412	422	432	442	452	501	628
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**19.207**	**1.083**	**1.084**	**1.085**	**1.087**	**1.088**	**1.089**	**1.090**	**3.296**	**1.110**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		5.463	5.463	5.463	5.463	5.463	5.463	5.463	5.463	5.463
a) Costo della fornitura		1.100	1.100	1.100	1.100	1.100	1.100	1.100	1.100	1.100
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	180	180	180	180	180	180	2.380	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.280	1.280	1.280	1.280	1.280	1.280	1.280	3.480	1.280
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		242	242	242	242	242	242	242	242	242
f) costi ambientali		45	46	48	49	50	51	52	58	73
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**442.437**	25.749	25.801	25.853	25.906	25.958	26.010	26.063	50.524	27.005

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**317.767**	**12.664**	**18.948**	**18.980**	**19.011**	**19.043**	**19.075**	**19.106**	**29.665**	**19.677**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		8	14	14	14	14	14	14	14	14
Consumi		9.448	16.534	16.534	16.534	16.534	16.534	16.534	16.534	16.534
a) Costo della fornitura		8.635	15.112	15.112	15.112	15.112	15.112	15.112	15.112	15.112
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.040	1.820	1.820	1.820	1.820	1.820	1.820	12.220	1.820
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		4.328	4.328	4.328	4.328	4.328	4.328	4.328	4.328	4.328
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		14.004	21.260	21.260	21.260	21.260	21.260	21.260	31.660	21.260
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		2.064	3.612	3.612	3.612	3.612	3.612	3.612	3.612	3.612
f) costi ambientali		724	1.299	1.331	1.363	1.394	1.426	1.458	1.616	2.028
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**52.136**	**6.991**	**2.802**	**2.807**	**2.812**	**2.817**	**2.822**	**2.827**	**5.453**	**2.919**
Utenze RESIDUE		5	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		8.517	3.407	3.407	3.407	3.407	3.407	3.407	3.407	3.407
a) Costo della fornitura		9.794	3.918	3.918	3.918	3.918	3.918	3.918	3.918	3.918
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		800	320	320	320	320	320	320	2.920	320
d) Costo Totale Utenti (a + b)		10.594	4.238	4.238	4.238	4.238	4.238	4.238	6.838	4.238
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		4.114	1.645	1.645	1.645	1.645	1.645	1.645	1.645	1.645
f) costi ambientali		511	209	215	220	225	230	235	260	327
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**23.199**	**3.586**	**1.198**	**1.201**	**1.204**	**1.207**	**1.210**	**1.213**	**2.628**	**1.267**
Utenze RESIDUE		3	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		3.439	1.146	1.146	1.146	1.146	1.146	1.146	1.146	1.146
a) Costo della fornitura		4.966	1.655	1.655	1.655	1.655	1.655	1.655	1.655	1.655
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		540	180	180	180	180	180	180	1.580	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		5.506	1.835	1.835	1.835	1.835	1.835	1.835	3.235	1.835
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		2.279	760	760	760	760	760	760	760	760
f) costi ambientali		359	123	126	129	132	135	138	153	192
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**2.556**	**2.556**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		1	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		11.329	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		2.606	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.686	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		326	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		196	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**19.207**	**1.083**	**1.084**	**1.085**	**1.087**	**1.088**	**1.089**	**1.090**	**3.296**	**1.110**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**414.866**	26.881	24.032	24.073	24.114	24.155	24.196	24.237	41.041	24.973

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-121.881	-2.379	-7.836	-7.836	-7.836	-7.836	-7.836	-7.836	-15.436	-7.836
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-103.372	-3.769	-6.534	-6.534	-6.534	-6.534	-6.534	-6.534	-6.534	-6.534
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-9.063	-257	-468	-479	-490	-502	-513	-525	-582	-730
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-27.572**	1.132	-1.769	-1.780	-1.792	-1.803	-1.814	-1.826	-9.483	-2.031

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	124	id_Scheda : 013145-INTERVENTO5
Titolo :	SCHEDA 5	

Collegato Tramite : estensione rete gas

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
150	6	STRADA COMUNALE	ASFALTO	16.212	2.088
150	6		TOTALE:	16.212	2.088

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	13145
Comune	**MENAGGIO**
Provincia	Como
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	203
Popolazione 2010	3.235

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	1.820
Gas distribuito (migliaia Smc)	3.261
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.181
Lunghezza Rete (km)	25
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	30,0
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 16.212	ml 150
- Allacciamenti	€ 2.088	N. 6
- PDR Potenziali	**N. 6**	
- PDR Attesi (83%)	€ 700	N. 5
Contributi Allacciamento	€ 2.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 2.120**	
T.I.R.	**7,66%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-64.621
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-35.640
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-3.423
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-32.404**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	3	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	3	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Rapporto Lughezza Rete /PDR	50,0	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	18.720	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	16.212											
Nuovi Allacciamenti	2.088											
Nuovi PDR	420	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	18.720	19.000	19.000	19.000	19.000	19.000	19.000	19.000	19.000	19.000	19.000	19.000

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	15.942	15.672	15.401	15.131	14.861	14.591	14.321	14.050	13.780	13.510	13.240	12.970
Allacciamenti	2.046	2.004	1.963	1.921	1.879	1.837	1.796	1.754	1.712	1.670	1.629	1.587
Misuratori	392	625	579	532	485	439	392	345	299	252	205	159
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	18.380	18.301	17.943	17.584	17.226	16.867	16.508	16.150	15.791	15.432	15.074	14.715

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**1.445**	**1.577**	**1.601**	**1.581**	**1.561**	**1.541**	**1.521**	**1.501**	**1.481**	**1.461**	**1.441**	**1.421**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	962	980	1.005	985	965	945	924	904	884	864	844	824
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	340	359	359	359	359	359	359	359	359	359	359	359
- Remunerazione costi operativi Opex	143	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	1.200	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**2.645**	**2.377**	**1.601**	**1.581**	**1.561**	**1.541**	**1.521**	**1.501**	**1.481**	**1.461**	**1.441**	**1.421**
COSTI												
Costi diretti	-105	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175
Costi indiretti	-45	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75
Ammortamenti	-340	-359	-359	-359	-359	-359	-359	-359	-359	-359	-359	-359
MARGINE OPERTATIVO NETTO	2.155	1.768	993	973	953	932	912	892	872	852	832	812
Oneri finanziari	-608	-568	-525	-482	-436	-389	-340	-288	-235	-180	-122	-62
RISULTATO ANTE IMPOSTE	1.547	1.200	467	491	516	544	573	604	637	672	710	750
Imposte e Tasse	-455	-357	-151	-156	-161	-167	-173	-180	-187	-195	-203	-212
TOTALE COSTI	**-1.553**	**-1.533**	**-1.285**	**-1.246**	**-1.206**	**-1.164**	**-1.121**	**-1.077**	**-1.031**	**-983**	**-934**	**-883**
RISULTATO NETTO	**1.092**	**843**	**316**	**335**	**355**	**377**	**400**	**424**	**450**	**478**	**507**	**538**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-18.720	-280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-3.744	-56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	2.645	2.377	1.601	1.581	1.561	1.541	1.521	1.501	1.481	1.461	1.441	1.421
Costi della GESTIONE	-150	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.012	-1.052	-1.094	-1.138	-1.183	-1.231	-1.280	-1.331	-1.384	-1.440	-1.497	-1.557
Flusso di Cassa Operativo	-2.261	1.019	257	193	128	60	-9	-80	-154	-229	-307	14.328
Oneri finanziari	-608	-568	-525	-482	-436	-389	-340	-288	-235	-180	-122	-62
Tasse	-455	-357	-151	-156	-161	-167	-173	-180	-187	-195	-203	-212
Flusso di cassa post tasse	**-3.324**	**94**	**-419**	**-444**	**-470**	**-495**	**-522**	**-548**	**-576**	**-603**	**-632**	**14.055**
Flusso di cassa progressivo	**-3.324**	**-3.230**	**-3.649**	**-4.093**	**-4.563**	**-5.058**	**-5.580**	**-6.128**	**-6.704**	**-7.307**	**-7.939**	**6.115**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**71.912**	**4.195**	**4.203**	**4.210**	**4.218**	**4.226**	**4.233**	**4.241**	**8.179**	**4.379**
Utenze		3	3	3	3	3	3	3	3	3
Consumi		5.110	5.110	5.110	5.110	5.110	5.110	5.110	5.110	5.110
a) Costo della fornitura		5.877	5.877	5.877	5.877	5.877	5.877	5.877	5.877	5.877
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		480	480	480	480	480	480	480	4.380	480
d) Costo Totale Utenti (a + b)		6.357	6.357	6.357	6.357	6.357	6.357	6.357	10.257	6.357
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		2.468	2.468	2.468	2.468	2.468	2.468	2.468	2.468	2.468
f) costi ambientali		306	314	322	329	337	345	352	391	490
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**41.616**	**2.390**	**2.396**	**2.402**	**2.408**	**2.414**	**2.420**	**2.426**	**5.256**	**2.534**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		2.293	2.293	2.293	2.293	2.293	2.293	2.293	2.293	2.293
a) Costo della fornitura		3.310	3.310	3.310	3.310	3.310	3.310	3.310	3.310	3.310
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		360	360	360	360	360	360	360	3.160	360
d) Costo Totale Utenti (a + b)		3.670	3.670	3.670	3.670	3.670	3.670	3.670	6.470	3.670
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		1.519	1.519	1.519	1.519	1.519	1.519	1.519	1.519	1.519
f) costi ambientali		239	245	251	257	263	269	275	305	383
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**42.903**	**2.556**	**2.561**	**2.566**	**2.571**	**2.576**	**2.581**	**2.586**	**3.510**	**2.674**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		11.329	11.329	11.329	11.329	11.329	11.329	11.329	11.329	11.329
a) Costo della fornitura		2.606	2.606	2.606	2.606	2.606	2.606	2.606	2.606	2.606
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	80	80	80	80	80	80	980	80
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.686	2.686	2.686	2.686	2.686	2.686	2.686	3.586	2.686
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		326	326	326	326	326	326	326	326	326
f) costi ambientali		196	201	206	211	216	221	226	250	314
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**156.432**	9.142	9.160	9.179	9.197	9.216	9.234	9.253	16.946	9.587

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**100.423**	**3.858**	**5.953**	**5.965**	**5.976**	**5.987**	**5.999**	**6.010**	**9.966**	**6.214**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		3	5	5	5	5	5	5	5	5
Consumi		3.543	5.905	5.905	5.905	5.905	5.905	5.905	5.905	5.905
a) Costo della fornitura		3.238	5.397	5.397	5.397	5.397	5.397	5.397	5.397	5.397
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		390	650	650	650	650	650	650	4.550	650
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		732	732	732	732	732	732	732	732	732
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		4.360	6.779	6.779	6.779	6.779	6.779	6.779	10.679	6.779
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		774	1.290	1.290	1.290	1.290	1.290	1.290	1.290	1.290
f) costi ambientali		272	464	475	487	498	509	521	577	724
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**2.797**	**2.797**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		2	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		3.407	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		3.918	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		320	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		4.238	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		1.645	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		204	0	0	0	0	0	0	0	0
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**20.808**	**1.195**	**1.198**	**1.201**	**1.204**	**1.207**	**1.210**	**1.213**	**2.628**	**1.267**
Utenze RESIDUE		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		1.146	1.146	1.146	1.146	1.146	1.146	1.146	1.146	1.146
a) Costo della fornitura		1.655	1.655	1.655	1.655	1.655	1.655	1.655	1.655	1.655
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	180	180	180	180	180	180	1.580	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.835	1.835	1.835	1.835	1.835	1.835	1.835	3.235	1.835
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		760	760	760	760	760	760	760	760	760
f) costi ambientali		120	123	126	129	132	135	138	153	192
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**124.028**	7.850	7.151	7.166	7.180	7.194	7.209	7.223	12.595	7.481

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-64.621	-2.280	-4.098	-4.098	-4.098	-4.098	-4.098	-4.098	-6.398	-4.098
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-35.640	-1.134	-2.264	-2.264	-2.264	-2.264	-2.264	-2.264	-2.264	-2.264
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-3.423	-147	-174	-178	-182	-187	-191	-195	-216	-272
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-32.404**	-1.292	-2.009	-2.013	-2.017	-2.021	-2.026	-2.030	-4.351	-2.106

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	125	id_Scheda : 014043-Via Scandolera A
Titolo :	Estensione rete gas a Mese	
Collegato Tramite :	TERMINALE RETE ESISTENTE	

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
594	15	STRADA COMUNALE	ASFALTO	64.200	5.220
594	15		TOTALE:	64.200	5.220

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14043
Comune	**MESE**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	274
Popolazione 2010	1.695

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	426
Gas distribuito (migliaia Smc)	426
Consumo pro-capite (mc/anno)	898
Lunghezza Rete (km)	10
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	54,0
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 64.200	ml 594
- Allacciamenti	€ 5.220	N. 15
- PDR Potenziali	**N. 15**	
- PDR Attesi (73%)	€ 1.540	N. 11
Contributi Allacciamento	€ 4.400	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 6.089**	
T.I.R.	**6,62%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-72.471
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-58.884
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-6.091
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-19.678**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	594	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	6	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	6	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11
Rapporto Lughezza Rete /PDR	99,0	54,0	54,0	54,0	54,0	54,0	54,0	54,0	54,0	54,0	54,0	54,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	70.260	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	64.200											
Nuovi Allacciamenti	5.220											
Nuovi PDR	840	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	70.260	70.960	70.960	70.960	70.960	70.960	70.960	70.960	70.960	70.960	70.960	70.960

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	63.130	62.060	60.990	59.920	58.850	57.780	56.710	55.640	54.570	53.500	52.430	51.360
Allacciamenti	5.116	5.011	4.907	4.802	4.698	4.594	4.489	4.385	4.280	4.176	4.072	3.967
Misuratori	784	1.381	1.279	1.176	1.073	971	868	765	663	560	457	355
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	69.029	68.452	67.175	65.898	64.621	63.344	62.067	60.790	59.513	58.236	56.959	55.681

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**5.247**	**5.522**	**5.562**	**5.491**	**5.419**	**5.348**	**5.276**	**5.205**	**5.133**	**5.062**	**4.990**	**4.919**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	3.731	3.721	3.762	3.690	3.619	3.547	3.476	3.404	3.333	3.261	3.190	3.118
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	1.230	1.277	1.277	1.277	1.277	1.277	1.277	1.277	1.277	1.277	1.277	1.277
- Remunerazione costi operativi Opex	285	523	523	523	523	523	523	523	523	523	523	523
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.400	2.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**7.647**	**7.522**	**5.562**	**5.491**	**5.419**	**5.348**	**5.276**	**5.205**	**5.133**	**5.062**	**4.990**	**4.919**
COSTI												
Costi diretti	-210	-385	-385	-385	-385	-385	-385	-385	-385	-385	-385	-385
Costi indiretti	-90	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165
Ammortamenti	-1.230	-1.277	-1.277	-1.277	-1.277	-1.277	-1.277	-1.277	-1.277	-1.277	-1.277	-1.277
MARGINE OPERATIVO NETTO	6.117	5.695	3.735	3.664	3.592	3.521	3.449	3.378	3.306	3.235	3.163	3.092
Oneri finanziari	-2.271	-2.120	-1.962	-1.799	-1.629	-1.452	-1.268	-1.077	-878	-671	-456	-233
RISULTATO ANTE IMPOSTE	3.846	3.575	1.773	1.865	1.963	2.068	2.181	2.300	2.428	2.563	2.707	2.859
Imposte e Tasse	-1.162	-1.080	-571	-590	-611	-634	-658	-684	-712	-741	-773	-807
TOTALE COSTI	**-4.963**	**-5.027**	**-4.361**	**-4.216**	**-4.067**	**-3.913**	**-3.753**	**-3.588**	**-3.417**	**-3.240**	**-3.056**	**-2.866**
RISULTATO NETTO	**2.684**	**2.495**	**1.202**	**1.274**	**1.352**	**1.435**	**1.523**	**1.617**	**1.716**	**1.822**	**1.934**	**2.052**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-70.260	-700	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-14.052	-140	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	7.647	7.522	5.562	5.491	5.419	5.348	5.276	5.205	5.133	5.062	4.990	4.919
Costi della GESTIONE	-300	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-3.778	-3.929	-4.086	-4.250	-4.420	-4.597	-4.780	-4.972	-5.170	-5.377	-5.592	-5.816
Flusso di Cassa Operativo	-10.483	2.903	926	691	449	201	-54	-317	-587	-866	-1.152	54.234
Oneri finanziari	-2.271	-2.120	-1.962	-1.799	-1.629	-1.452	-1.268	-1.077	-878	-671	-456	-233
Tasse	-1.162	-1.080	-571	-590	-611	-634	-658	-684	-712	-741	-773	-807
Flusso di cassa post tasse	**-13.915**	**-297**	**-1.608**	**-1.698**	**-1.791**	**-1.885**	**-1.980**	**-2.078**	**-2.177**	**-2.278**	**-2.382**	**53.195**
Flusso di cassa progressivo	**-13.915**	**-14.212**	**-15.820**	**-17.518**	**-19.309**	**-21.194**	**-23.174**	**-25.252**	**-27.429**	**-29.708**	**-32.089**	**21.105**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**114.311**	**6.609**	**6.621**	**6.633**	**6.644**	**6.656**	**6.668**	**6.679**	**14.538**	**6.889**
Utenze		6	6	6	6	6	6	6	6	6
Consumi		7.771	7.771	7.771	7.771	7.771	7.771	7.771	7.771	7.771
a) Costo della fornitura		8.937	8.937	8.937	8.937	8.937	8.937	8.937	8.937	8.937
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		960	960	960	960	960	960	960	8.760	960
d) Costo Totale Utenti (a + b)		9.897	9.897	9.897	9.897	9.897	9.897	9.897	17.697	9.897
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		3.753	3.753	3.753	3.753	3.753	3.753	3.753	3.753	3.753
f) costi ambientali		466	478	489	501	513	524	536	594	746
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**100.443**	**5.712**	**5.725**	**5.739**	**5.753**	**5.766**	**5.780**	**5.793**	**14.262**	**6.039**
Utenze		6	6	6	6	6	6	6	6	6
Consumi		5.230	5.230	5.230	5.230	5.230	5.230	5.230	5.230	5.230
a) Costo della fornitura		7.551	7.551	7.551	7.551	7.551	7.551	7.551	7.551	7.551
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.080	1.080	1.080	1.080	1.080	1.080	1.080	9.480	1.080
d) Costo Totale Utenti (a + b)		8.631	8.631	8.631	8.631	8.631	8.631	8.631	17.031	8.631
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		3.466	3.466	3.466	3.466	3.466	3.466	3.466	3.466	3.466
f) costi ambientali		546	560	574	587	601	615	628	696	874
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**66.148**	**3.926**	**3.933**	**3.941**	**3.948**	**3.956**	**3.963**	**3.971**	**5.808**	**4.105**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		17.229	17.229	17.229	17.229	17.229	17.229	17.229	17.229	17.229
a) Costo della fornitura		3.963	3.963	3.963	3.963	3.963	3.963	3.963	3.963	3.963
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		160	160	160	160	160	160	160	1.960	160
d) Costo Totale Utenti (a + b)		4.123	4.123	4.123	4.123	4.123	4.123	4.123	5.923	4.123
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		495	495	495	495	495	495	495	495	495
f) costi ambientali		299	306	313	321	328	336	343	381	478
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**7.824**	**433**	**434**	**434**	**435**	**435**	**436**	**436**	**1.538**	**444**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		2.077	2.077	2.077	2.077	2.077	2.077	2.077	2.077	2.077
a) Costo della fornitura		418	418	418	418	418	418	418	418	418
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		90	90	90	90	90	90	90	1.190	90
d) Costo Totale Utenti (a + b)		508	508	508	508	508	508	508	1.608	508
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		92	92	92	92	92	92	92	92	92
f) costi ambientali		17	18	18	19	19	19	20	22	28
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**288.725**	16.680	16.713	16.747	16.780	16.813	16.846	16.879	36.145	17.477

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**200.309**	**7.718**	**11.854**	**11.873**	**11.892**	**11.911**	**11.929**	**11.948**	**19.843**	**12.289**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		6	11	11	11	11	11	11	11	11
Consumi		5.388	9.878	9.878	9.878	9.878	9.878	9.878	9.878	9.878
a) Costo della fornitura		4.925	9.028	9.028	9.028	9.028	9.028	9.028	9.028	9.028
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		780	1.430	1.430	1.430	1.430	1.430	1.430	9.230	1.430
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		2.777	2.777	2.777	2.777	2.777	2.777	2.777	2.777	2.777
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		8.481	13.235	13.235	13.235	13.235	13.235	13.235	21.035	13.235
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		1.177	2.158	2.158	2.158	2.158	2.158	2.158	2.158	2.158
f) costi ambientali		413	776	795	814	833	852	871	966	1.212
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**40.307**	**4.406**	**2.207**	**2.211**	**2.215**	**2.219**	**2.223**	**2.226**	**4.846**	**2.296**
Utenze RESIDUE		4	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		5.181	2.590	2.590	2.590	2.590	2.590	2.590	2.590	2.590
a) Costo della fornitura		5.958	2.979	2.979	2.979	2.979	2.979	2.979	2.979	2.979
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		640	320	320	320	320	320	320	2.920	320
d) Costo Totale Utenti (a + b)		6.598	3.299	3.299	3.299	3.299	3.299	3.299	5.899	3.299
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		2.502	1.251	1.251	1.251	1.251	1.251	1.251	1.251	1.251
f) costi ambientali		311	159	163	167	171	175	179	198	249
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**18.644**	**2.856**	**954**	**956**	**959**	**961**	**963**	**966**	**2.377**	**1.007**
Utenze RESIDUE		3	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		2.615	872	872	872	872	872	872	872	872
a) Costo della fornitura		3.776	1.259	1.259	1.259	1.259	1.259	1.259	1.259	1.259
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		540	180	180	180	180	180	180	1.580	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		4.316	1.439	1.439	1.439	1.439	1.439	1.439	2.839	1.439
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		1.733	578	578	578	578	578	578	578	578
f) costi ambientali		273	93	96	98	100	102	105	116	146
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**1.963**	**1.963**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		1	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		8.615	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		1.981	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.061	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		248	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		149	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**7.824**	**433**	**434**	**434**	**435**	**435**	**436**	**436**	**1.538**	**444**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**269.047**	17.376	15.449	15.474	15.500	15.525	15.551	15.576	28.604	16.036

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-72.471	-1.195	-4.678	-4.678	-4.678	-4.678	-4.678	-4.678	-10.878	-4.678
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-58.884	-2.055	-3.728	-3.728	-3.728	-3.728	-3.728	-3.728	-3.728	-3.728
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-6.091	-165	-315	-322	-330	-338	-345	-353	-392	-491
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-19.678**	696	-1.265	-1.272	-1.280	-1.288	-1.295	-1.303	-7.541	-1.441

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	126

id_Scheda : 014044-lotto1 via benedetti

Titolo : estensione rete gas metano via benedetti

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI

Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
200	6	STRADA COMUNALE	ASFALTO	21.616	2.088
200	6		TOTALE:	21.616	2.088

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14044
Comune	MONTAGNA IN VALTELLINA
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	567
Popolazione 2010	3.013

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	1.058
Gas distribuito (migliaia Smc)	1.540
Consumo pro-capite (mc/anno)	951
Lunghezza Rete (km)	27
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	40,0
Analisi ACB lato Utente	NECESSARIA

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 21.616	ml 200
- Allacciamenti	€ 2.088	N. 6
- PDR Potenziali	**N. 6**	
- PDR Attesi (83%)	€ 700	N. 5
Contributi Allacciamento	€ 2.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 2.386**	
T.I.R.	**7,09%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-46.457
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-28.699
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-2.756
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	-20.515

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	3	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	3	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Rapporto Lughezza Rete /PDR	66,7	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	24.124	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	21.616											
Nuovi Allacciamenti	2.088											
Nuovi PDR	420	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	24.124	24.404	24.404	24.404	24.404	24.404	24.404	24.404	24.404	24.404	24.404	24.404

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	21.256	20.895	20.535	20.175	19.815	19.454	19.094	18.734	18.374	18.013	17.653	17.293
Allacciamenti	2.046	2.004	1.963	1.921	1.879	1.837	1.796	1.754	1.712	1.670	1.629	1.587
Misuratori	392	625	579	532	485	439	392	345	299	252	205	159
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	23.694	23.525	23.077	22.628	22.179	21.731	21.282	20.833	20.384	19.936	19.487	19.038

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	1.832	1.959	1.979	1.954	1.929	1.904	1.878	1.853	1.828	1.803	1.778	1.753
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	1.260	1.273	1.292	1.267	1.242	1.217	1.192	1.167	1.142	1.116	1.091	1.066
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	430	449	449	449	449	449	449	449	449	449	449	449
- Remunerazione costi operativi Opex	143	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	1.200	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	3.032	2.759	1.979	1.954	1.929	1.904	1.878	1.853	1.828	1.803	1.778	1.753
COSTI												
Costi diretti	-105	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175
Costi indiretti	-45	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75
Ammortamenti	-430	-449	-449	-449	-449	-449	-449	-449	-449	-449	-449	-449
MARGINE OPERTATIVO NETTO	2.452	2.061	1.280	1.255	1.230	1.205	1.180	1.155	1.129	1.104	1.079	1.054
Oneri finanziari	-781	-729	-675	-619	-560	-499	-436	-370	-302	-231	-157	-80
RISULTATO ANTE IMPOSTE	1.671	1.332	605	636	670	705	743	784	827	873	922	974
Imposte e Tasse	-497	-400	-195	-202	-209	-216	-224	-233	-243	-253	-263	-275
TOTALE COSTI	-1.858	-1.828	-1.569	-1.519	-1.468	-1.414	-1.359	-1.302	-1.243	-1.182	-1.119	-1.054
RISULTATO NETTO	1.175	932	410	435	461	489	519	551	585	621	659	699

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-24.124	-280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-4.825	-56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	3.032	2.759	1.979	1.954	1.929	1.904	1.878	1.853	1.828	1.803	1.778	1.753
Costi della GESTIONE	-150	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.299	-1.351	-1.405	-1.462	-1.520	-1.581	-1.644	-1.710	-1.778	-1.849	-1.923	-2.000
Flusso di Cassa Operativo	-3.242	1.102	324	242	159	73	-16	-107	-200	-296	-395	18.541
Oneri finanziari	-781	-729	-675	-619	-560	-499	-436	-370	-302	-231	-157	-80
Tasse	-497	-400	-195	-202	-209	-216	-224	-233	-243	-253	-263	-275
Flusso di cassa post tasse	-4.519	-27	-547	-578	-610	-643	-676	-710	-745	-780	-816	18.186
Flusso di cassa progressivo	-4.519	-4.546	-5.093	-5.671	-6.281	-6.924	-7.601	-8.311	-9.056	-9.836	-10.651	7.535

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**59.919**	**3.471**	**3.478**	**3.484**	**3.490**	**3.496**	**3.502**	**3.508**	**7.439**	**3.619**
Utenze		3	3	3	3	3	3	3	3	3
Consumi		4.115	4.115	4.115	4.115	4.115	4.115	4.115	4.115	4.115
a) Costo della fornitura		4.732	4.732	4.732	4.732	4.732	4.732	4.732	4.732	4.732
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		480	480	480	480	480	480	480	4.380	480
d) Costo Totale Utenti (a + b)		5.212	5.212	5.212	5.212	5.212	5.212	5.212	9.112	5.212
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		1.987	1.987	1.987	1.987	1.987	1.987	1.987	1.987	1.987
f) costi ambientali		247	253	259	265	271	278	284	315	395
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**35.005**	**1.995**	**2.000**	**2.005**	**2.009**	**2.014**	**2.019**	**2.024**	**4.848**	**2.111**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		1.846	1.846	1.846	1.846	1.846	1.846	1.846	1.846	1.846
a) Costo della fornitura		2.666	2.666	2.666	2.666	2.666	2.666	2.666	2.666	2.666
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		360	360	360	360	360	360	360	3.160	360
d) Costo Totale Utenti (a + b)		3.026	3.026	3.026	3.026	3.026	3.026	3.026	5.826	3.026
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		1.224	1.224	1.224	1.224	1.224	1.224	1.224	1.224	1.224
f) costi ambientali		193	198	202	207	212	217	222	246	309
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**34.915**	**2.074**	**2.078**	**2.082**	**2.086**	**2.090**	**2.094**	**2.098**	**3.018**	**2.169**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		9.123	9.123	9.123	9.123	9.123	9.123	9.123	9.123	9.123
a) Costo della fornitura		2.098	2.098	2.098	2.098	2.098	2.098	2.098	2.098	2.098
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	80	80	80	80	80	80	980	80
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.178	2.178	2.178	2.178	2.178	2.178	2.178	3.078	2.178
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		262	262	262	262	262	262	262	262	262
f) costi ambientali		158	162	166	170	174	178	182	202	253
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**129.838**	7.540	7.555	7.570	7.585	7.600	7.615	7.630	15.305	7.899

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**89.507**	**3.541**	**5.279**	**5.288**	**5.297**	**5.307**	**5.316**	**5.325**	**9.270**	**5.489**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		3	5	5	5	5	5	5	5	5
Consumi		2.853	4.755	4.755	4.755	4.755	4.755	4.755	4.755	4.755
a) Costo della fornitura		2.608	4.346	4.346	4.346	4.346	4.346	4.346	4.346	4.346
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		390	650	650	650	650	650	650	4.550	650
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		948	948	948	948	948	948	948	948	948
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		3.946	5.944	5.944	5.944	5.944	5.944	5.944	9.844	5.944
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		623	1.039	1.039	1.039	1.039	1.039	1.039	1.039	1.039
f) costi ambientali		219	374	383	392	401	410	419	465	583
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**2.314**	**2.314**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		2	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		2.743	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		3.155	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		320	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		3.475	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		1.325	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		165	0	0	0	0	0	0	0	0
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**17.502**	**997**	**1.000**	**1.002**	**1.005**	**1.007**	**1.010**	**1.012**	**2.424**	**1.055**
Utenze RESIDUE		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		923	923	923	923	923	923	923	923	923
a) Costo della fornitura		1.333	1.333	1.333	1.333	1.333	1.333	1.333	1.333	1.333
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	180	180	180	180	180	180	1.580	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.513	1.513	1.513	1.513	1.513	1.513	1.513	2.913	1.513
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		612	612	612	612	612	612	612	612	612
f) costi ambientali		96	99	101	104	106	108	111	123	154
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**109.324**	6.853	6.279	6.291	6.302	6.314	6.325	6.337	11.694	6.544

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-46.457	-1.483	-2.959	-2.959	-2.959	-2.959	-2.959	-2.959	-5.259	-2.959
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-28.699	-913	-1.823	-1.823	-1.823	-1.823	-1.823	-1.823	-1.823	-1.823
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-2.756	-118	-140	-144	-147	-150	-154	-157	-174	-219
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-20.515**	-687	-1.276	-1.280	-1.283	-1.287	-1.290	-1.293	-3.610	-1.355

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	127	id_Scheda : 014046-Piazza Lago Cantone
Titolo :	Estensione rete gas a Novate Mezzola	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
362	7	STRADA COMUNALE	NATURALE NON ASFALTATA	33.246	2.163
362	7		TOTALE:	33.246	2.163

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14046
Comune	**NOVATE MEZZOLA**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	212
Popolazione 2010	1.845

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	649
Gas distribuito (migliaia Smc)	562
Consumo pro-capite (mc/anno)	866
Lunghezza Rete (km)	11
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	72,4
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 33.246	ml 362
- Allacciamenti	€ 2.163	N. 7
- PDR Potenziali	**N. 7**	
- PDR Attesi (71%)	€ 700	N. 5
Contributi Allacciamento	€ 2.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 2.961**	
T.I.R.	**6,48%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-27.186
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-24.679
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-3.021
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-5.527**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	362	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	3	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	3	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Rapporto Lughezza Rete /PDR	120,7	72,4	72,4	72,4	72,4	72,4	72,4	72,4	72,4	72,4	72,4	72,4
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	35.829	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	33.246											
Nuovi Allacciamenti	2.163											
Nuovi PDR	420	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	35.829	36.109	36.109	36.109	36.109	36.109	36.109	36.109	36.109	36.109	36.109	36.109

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	32.692	32.138	31.584	31.030	30.476	29.921	29.367	28.813	28.259	27.705	27.151	26.597
Allacciamenti	2.120	2.076	2.033	1.990	1.947	1.903	1.860	1.817	1.774	1.730	1.687	1.644
Misuratori	392	625	579	532	485	439	392	345	299	252	205	159
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	35.204	34.840	34.196	33.552	32.908	32.264	31.620	30.976	30.331	29.687	29.043	28.399

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**2.672**	**2.788**	**2.797**	**2.761**	**2.725**	**2.689**	**2.653**	**2.617**	**2.580**	**2.544**	**2.508**	**2.472**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	1.904	1.906	1.915	1.879	1.843	1.807	1.771	1.735	1.699	1.662	1.626	1.590
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	625	644	644	644	644	644	644	644	644	644	644	644
- Remunerazione costi operativi Opex	143	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	1.200	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**3.872**	**3.588**	**2.797**	**2.761**	**2.725**	**2.689**	**2.653**	**2.617**	**2.580**	**2.544**	**2.508**	**2.472**
COSTI												
Costi diretti	-105	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175
Costi indiretti	-45	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75
Ammortamenti	-625	-644	-644	-644	-644	-644	-644	-644	-644	-644	-644	-644
MARGINE OPERATIVO NETTO	3.097	2.694	1.903	1.867	1.831	1.795	1.759	1.723	1.686	1.650	1.614	1.578
Oneri finanziari	-1.155	-1.079	-999	-915	-829	-739	-645	-548	-447	-342	-232	-118
RISULTATO ANTE IMPOSTE	1.941	1.616	904	951	1.002	1.056	1.113	1.174	1.240	1.309	1.382	1.460
Imposte e Tasse	-587	-493	-291	-301	-312	-323	-336	-349	-363	-378	-395	-412
TOTALE COSTI	**-2.518**	**-2.465**	**-2.184**	**-2.111**	**-2.035**	**-1.956**	**-1.875**	**-1.791**	**-1.704**	**-1.614**	**-1.521**	**-1.424**
RISULTATO NETTO	**1.355**	**1.123**	**613**	**650**	**690**	**732**	**777**	**825**	**876**	**930**	**987**	**1.048**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-35.829	-280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-7.166	-56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	3.872	3.588	2.797	2.761	2.725	2.689	2.653	2.617	2.580	2.544	2.508	2.472
Costi della GESTIONE	-150	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.923	-1.999	-2.079	-2.163	-2.249	-2.339	-2.433	-2.530	-2.631	-2.736	-2.846	-2.960
Flusso di Cassa Operativo	-5.366	1.283	467	348	226	100	-30	-163	-301	-442	-587	27.662
Oneri finanziari	-1.155	-1.079	-999	-915	-829	-739	-645	-548	-447	-342	-232	-118
Tasse	-587	-493	-291	-301	-312	-323	-336	-349	-363	-378	-395	-412
Flusso di cassa post tasse	**-7.108**	**-289**	**-822**	**-868**	**-915**	**-963**	**-1.011**	**-1.060**	**-1.111**	**-1.162**	**-1.214**	**27.132**
Flusso di cassa progressivo	**-7.108**	**-7.397**	**-8.219**	**-9.088**	**-10.003**	**-10.965**	**-11.976**	**-13.037**	**-14.148**	**-15.310**	**-16.524**	**10.608**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**36.991**	**2.136**	**2.140**	**2.144**	**2.147**	**2.151**	**2.155**	**2.158**	**4.777**	**2.226**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		2.498	2.498	2.498	2.498	2.498	2.498	2.498	2.498	2.498
a) Costo della fornitura		2.873	2.873	2.873	2.873	2.873	2.873	2.873	2.873	2.873
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		320	320	320	320	320	320	320	2.920	320
d) Costo Totale Utenti (a + b)		3.193	3.193	3.193	3.193	3.193	3.193	3.193	5.793	3.193
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		1.207	1.207	1.207	1.207	1.207	1.207	1.207	1.207	1.207
f) costi ambientali		150	154	157	161	165	169	172	191	240
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**48.841**	**2.773**	**2.780**	**2.786**	**2.793**	**2.800**	**2.806**	**2.813**	**7.046**	**2.931**
Utenze		3	3	3	3	3	3	3	3	3
Consumi		2.522	2.522	2.522	2.522	2.522	2.522	2.522	2.522	2.522
a) Costo della fornitura		3.641	3.641	3.641	3.641	3.641	3.641	3.641	3.641	3.641
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		540	540	540	540	540	540	540	4.740	540
d) Costo Totale Utenti (a + b)		4.181	4.181	4.181	4.181	4.181	4.181	4.181	8.381	4.181
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		1.671	1.671	1.671	1.671	1.671	1.671	1.671	1.671	1.671
f) costi ambientali		263	270	277	283	290	296	303	336	421
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**31.962**	**1.896**	**1.899**	**1.903**	**1.907**	**1.910**	**1.914**	**1.917**	**2.835**	**1.982**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		8.308	8.308	8.308	8.308	8.308	8.308	8.308	8.308	8.308
a) Costo della fornitura		1.911	1.911	1.911	1.911	1.911	1.911	1.911	1.911	1.911
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	80	80	80	80	80	80	980	80
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.991	1.991	1.991	1.991	1.991	1.991	1.991	2.891	1.991
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		239	239	239	239	239	239	239	239	239
f) costi ambientali		144	148	151	155	158	162	166	184	230
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**7.623**	**421**	**422**	**422**	**422**	**423**	**423**	**424**	**1.526**	**431**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		2.003	2.003	2.003	2.003	2.003	2.003	2.003	2.003	2.003
a) Costo della fornitura		403	403	403	403	403	403	403	403	403
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		90	90	90	90	90	90	90	1.190	90
d) Costo Totale Utenti (a + b)		493	493	493	493	493	493	493	1.593	493
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		89	89	89	89	89	89	89	89	89
f) costi ambientali		17	17	17	18	18	19	19	21	27
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**125.417**	7.226	7.241	7.255	7.269	7.284	7.298	7.312	16.184	7.571

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**91.780**	**3.813**	**5.418**	**5.427**	**5.435**	**5.443**	**5.452**	**5.460**	**9.401**	**5.609**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		3	5	5	5	5	5	5	5	5
Consumi		2.598	4.330	4.330	4.330	4.330	4.330	4.330	4.330	4.330
a) Costo della fornitura		2.375	3.958	3.958	3.958	3.958	3.958	3.958	3.958	3.958
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		390	650	650	650	650	650	650	4.550	650
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		1.416	1.416	1.416	1.416	1.416	1.416	1.416	1.416	1.416
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		4.181	6.024	6.024	6.024	6.024	6.024	6.024	9.924	6.024
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		568	946	946	946	946	946	946	946	946
f) costi ambientali		199	340	349	357	365	373	382	423	531
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**19.564**	**2.136**	**1.070**	**1.072**	**1.074**	**1.075**	**1.077**	**1.079**	**2.389**	**1.113**
Utenze RESIDUE		2	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		2.498	1.249	1.249	1.249	1.249	1.249	1.249	1.249	1.249
a) Costo della fornitura		2.873	1.436	1.436	1.436	1.436	1.436	1.436	1.436	1.436
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		320	160	160	160	160	160	160	1.460	160
d) Costo Totale Utenti (a + b)		3.193	1.596	1.596	1.596	1.596	1.596	1.596	2.896	1.596
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		1.207	603	603	603	603	603	603	603	603
f) costi ambientali		150	77	79	81	82	84	86	95	120
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**924**	**924**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		1	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		841	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		1.214	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.394	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		557	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		88	0	0	0	0	0	0	0	0
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**7.623**	**421**	**422**	**422**	**422**	**423**	**423**	**424**	**1.526**	**431**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**119.891**	7.294	6.910	6.920	6.931	6.942	6.952	6.963	13.316	7.153

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-27.186	-597	-1.744	-1.744	-1.744	-1.744	-1.744	-1.744	-4.244	-1.744
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-24.679	-786	-1.568	-1.568	-1.568	-1.568	-1.568	-1.568	-1.568	-1.568
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-3.021	-120	-154	-158	-162	-165	-169	-173	-192	-240
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-5.527**	68	-331	-335	-338	-342	-346	-350	-2.868	-417

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	128	id_Scheda : 013183-estensione rete gas
Titolo :	estensione rete gas dalla frazione di belmonte alla frazione s.anna	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
220	6	STRADA COMUNALE	ASFALTO	23.778	2.088
200	10	STRADA COMUNALE	ASFALTO	21.616	3.480
420	16		TOTALE:	45.394	5.568

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	13183
Comune	**PIANELLO DEL LARIO**
Provincia	Como
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	213
Popolazione 2010	1.023

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	530
Gas distribuito (migliaia Smc)	606
Consumo pro-capite (mc/anno)	944
Lunghezza Rete (km)	10
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	35,0
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 45.394	ml 420
- Allacciamenti	€ 5.568	N. 16
- PDR Potenziali	**N. 16**	
- PDR Attesi (75%)	€ 1.680	N. 12
Contributi Allacciamento	€ 4.800	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 5.431**	
T.I.R.	**7,31%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-102.173
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-69.233
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-6.592
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-39.533**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	7	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	7	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12
Rapporto Lughezza Rete /PDR	60,0	35,0	35,0	35,0	35,0	35,0	35,0	35,0	35,0	35,0	35,0	35,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	51.942	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	45.394											
Nuovi Allacciamenti	5.568											
Nuovi PDR	980	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	51.942	52.642	52.642	52.642	52.642	52.642	52.642	52.642	52.642	52.642	52.642	52.642

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	44.637	43.880	43.124	42.367	41.611	40.854	40.098	39.341	38.585	37.828	37.071	36.315
Allacciamenti	5.457	5.345	5.234	5.123	5.011	4.900	4.788	4.677	4.566	4.454	4.343	4.232
Misuratori	915	1.503	1.391	1.279	1.167	1.055	943	831	719	607	495	383
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	51.008	50.728	49.749	48.769	47.789	46.809	45.829	44.849	43.869	42.889	41.909	40.929

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**3.966**	**4.280**	**4.337**	**4.282**	**4.227**	**4.172**	**4.117**	**4.062**	**4.008**	**3.953**	**3.898**	**3.843**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	2.700	2.729	2.786	2.731	2.676	2.621	2.566	2.512	2.457	2.402	2.347	2.292
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	933	980	980	980	980	980	980	980	980	980	980	980
- Remunerazione costi operativi Opex	333	571	571	571	571	571	571	571	571	571	571	571
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.800	2.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**6.766**	**6.280**	**4.337**	**4.282**	**4.227**	**4.172**	**4.117**	**4.062**	**4.008**	**3.953**	**3.898**	**3.843**
COSTI												
Costi diretti	*-245*	*-420*	*-420*	*-420*	*-420*	*-420*	*-420*	*-420*	*-420*	*-420*	*-420*	*-420*
Costi indiretti	-105	-180	-180	-180	-180	-180	-180	-180	-180	-180	-180	-180
Ammortamenti	-933	-980	-980	-980	-980	-980	-980	-980	-980	-980	-980	-980
MARGINE OPERTATIVO NETTO	5.483	4.700	2.757	2.702	2.647	2.592	2.537	2.482	2.428	2.373	2.318	2.263
Oneri finanziari	-1.685	-1.572	-1.456	-1.335	-1.208	-1.077	-941	-799	-652	-498	-339	-173
RISULTATO ANTE IMPOSTE	3.798	3.127	1.301	1.367	1.439	1.515	1.596	1.683	1.776	1.875	1.979	2.090
Imposte e Tasse	-1.125	-934	-420	-434	-449	-465	-482	-501	-521	-542	-565	-590
TOTALE COSTI	**-4.093**	**-4.086**	**-3.456**	**-3.348**	**-3.237**	**-3.122**	**-3.003**	**-2.880**	**-2.752**	**-2.620**	**-2.484**	**-2.342**
RISULTATO NETTO	**2.673**	**2.193**	**881**	**934**	**990**	**1.050**	**1.114**	**1.183**	**1.255**	**1.332**	**1.414**	**1.500**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-51.942	-700	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-10.388	-140	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	6.766	6.280	4.337	4.282	4.227	4.172	4.117	4.062	4.008	3.953	3.898	3.843
Costi della GESTIONE	-350	-600	-600	-600	-600	-600	-600	-600	-600	-600	-600	-600
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-2.803	-2.915	-3.031	-3.153	-3.279	-3.410	-3.546	-3.688	-3.836	-3.989	-4.149	-4.315
Flusso di Cassa Operativo	-6.775	2.625	705	529	348	162	-29	-226	-428	-636	-851	39.857
Oneri finanziari	-1.685	-1.572	-1.456	-1.335	-1.208	-1.077	-941	-799	-652	-498	-339	-173
Tasse	-1.125	-934	-420	-434	-449	-465	-482	-501	-521	-542	-565	-590
Flusso di cassa post tasse	**-9.585**	**119**	**-1.170**	**-1.239**	**-1.309**	**-1.380**	**-1.452**	**-1.526**	**-1.601**	**-1.677**	**-1.755**	**39.095**
Flusso di cassa progressivo	**-9.585**	**-9.466**	**-10.637**	**-11.876**	**-13.184**	**-14.564**	**-16.016**	**-17.542**	**-19.142**	**-20.820**	**-22.574**	**16.520**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**138.959**	**8.049**	**8.063**	**8.077**	**8.091**	**8.106**	**8.120**	**8.134**	**17.306**	**8.391**
Utenze		7	7	7	7	7	7	7	7	7
Consumi		9.531	9.531	9.531	9.531	9.531	9.531	9.531	9.531	9.531
a) Costo della fornitura		10.960	10.960	10.960	10.960	10.960	10.960	10.960	10.960	10.960
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.120	1.120	1.120	1.120	1.120	1.120	1.120	10.220	1.120
d) Costo Totale Utenti (a + b)		12.080	12.080	12.080	12.080	12.080	12.080	12.080	21.180	12.080
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		4.603	4.603	4.603	4.603	4.603	4.603	4.603	4.603	4.603
f) costi ambientali		572	586	600	614	629	643	657	729	914
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**104.410**	**5.949**	**5.963**	**5.978**	**5.992**	**6.006**	**6.021**	**6.035**	**14.507**	**6.293**
Utenze		6	6	6	6	6	6	6	6	6
Consumi		5.497	5.497	5.497	5.497	5.497	5.497	5.497	5.497	5.497
a) Costo della fornitura		7.938	7.938	7.938	7.938	7.938	7.938	7.938	7.938	7.938
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.080	1.080	1.080	1.080	1.080	1.080	1.080	9.480	1.080
d) Costo Totale Utenti (a + b)		9.018	9.018	9.018	9.018	9.018	9.018	9.018	17.418	9.018
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		3.644	3.644	3.644	3.644	3.644	3.644	3.644	3.644	3.644
f) costi ambientali		574	589	603	617	632	646	660	732	919
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**69.343**	**4.119**	**4.127**	**4.134**	**4.142**	**4.150**	**4.158**	**4.166**	**6.005**	**4.307**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		18.112	18.112	18.112	18.112	18.112	18.112	18.112	18.112	18.112
a) Costo della fornitura		4.166	4.166	4.166	4.166	4.166	4.166	4.166	4.166	4.166
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		160	160	160	160	160	160	160	1.960	160
d) Costo Totale Utenti (a + b)		4.326	4.326	4.326	4.326	4.326	4.326	4.326	6.126	4.326
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		521	521	521	521	521	521	521	521	521
f) costi ambientali		314	322	330	337	345	353	361	400	502
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**8.113**	**451**	**451**	**452**	**452**	**453**	**453**	**454**	**1.556**	**462**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		2.183	2.183	2.183	2.183	2.183	2.183	2.183	2.183	2.183
a) Costo della fornitura		440	440	440	440	440	440	440	440	440
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		90	90	90	90	90	90	90	1.190	90
d) Costo Totale Utenti (a + b)		530	530	530	530	530	530	530	1.630	530
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		97	97	97	97	97	97	97	97	97
f) costi ambientali		18	19	19	19	20	20	21	23	29
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**320.825**	18.567	18.604	18.641	18.678	18.715	18.752	18.789	39.374	19.454

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**209.733**	**8.051**	**12.368**	**12.390**	**12.411**	**12.433**	**12.455**	**12.476**	**21.685**	**12.867**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		7	12	12	12	12	12	12	12	12
Consumi		6.608	11.328	11.328	11.328	11.328	11.328	11.328	11.328	11.328
a) Costo della fornitura		6.040	10.354	10.354	10.354	10.354	10.354	10.354	10.354	10.354
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		910	1.560	1.560	1.560	1.560	1.560	1.560	10.660	1.560
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		2.038	2.038	2.038	2.038	2.038	2.038	2.038	2.038	2.038
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		8.988	13.952	13.952	13.952	13.952	13.952	13.952	23.052	13.952
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		1.443	2.475	2.475	2.475	2.475	2.475	2.475	2.475	2.475
f) costi ambientali		507	890	912	934	955	977	999	1.107	1.390
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**42.002**	**4.599**	**2.304**	**2.308**	**2.312**	**2.316**	**2.320**	**2.324**	**4.944**	**2.398**
Utenze RESIDUE		4	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		5.446	2.723	2.723	2.723	2.723	2.723	2.723	2.723	2.723
a) Costo della fornitura		6.263	3.132	3.132	3.132	3.132	3.132	3.132	3.132	3.132
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		640	320	320	320	320	320	320	2.920	320
d) Costo Totale Utenti (a + b)		6.903	3.452	3.452	3.452	3.452	3.452	3.452	6.052	3.452
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		2.630	1.315	1.315	1.315	1.315	1.315	1.315	1.315	1.315
f) costi ambientali		327	167	171	176	180	184	188	208	261
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**19.385**	**2.974**	**994**	**996**	**999**	**1.001**	**1.003**	**1.006**	**2.418**	**1.049**
Utenze RESIDUE		3	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		2.749	916	916	916	916	916	916	916	916
a) Costo della fornitura		3.969	1.323	1.323	1.323	1.323	1.323	1.323	1.323	1.323
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		540	180	180	180	180	180	180	1.580	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		4.509	1.503	1.503	1.503	1.503	1.503	1.503	2.903	1.503
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		1.822	607	607	607	607	607	607	607	607
f) costi ambientali		287	98	100	103	105	108	110	122	153
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**2.059**	**2.059**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		1	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		9.056	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		2.083	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.163	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		260	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		157	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**8.113**	**451**	**451**	**452**	**452**	**453**	**453**	**454**	**1.556**	**462**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**281.293**	18.135	16.117	16.146	16.174	16.203	16.231	16.260	30.603	16.776

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-102.173	-2.861	-6.517	-6.517	-6.517	-6.517	-6.517	-6.517	-12.717	-6.517
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-69.233	-2.612	-4.371	-4.371	-4.371	-4.371	-4.371	-4.371	-4.371	-4.371
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-6.592	-182	-340	-349	-357	-365	-374	-382	-423	-531
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-39.533**	-432	-2.487	-2.496	-2.504	-2.512	-2.520	-2.529	-8.770	-2.678

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	129	id_Scheda : 014049-VIA DELLE TEGIACCHE
Titolo :	COMPLETAMENTO METANIZZAZIONE VIA DELLE TEGIACCHE	
Collegato Tramite :	TERMINALE RETE ESISTENTE	

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
350	8	STRADA COMUNALE	ASFALTO	37.828	2.784
350	8		TOTALE:	37.828	2.784

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14049
Comune	PIATEDA
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	304
Popolazione 2010	2.328

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	648
Gas distribuito (migliaia Smc)	722
Consumo pro-capite (mc/anno)	859
Lunghezza Rete (km)	17
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	58,3
Analisi ACB lato Utente	NECESSARIA

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 37.828	ml 350
- Allacciamenti	€ 2.784	N. 8
- PDR Potenziali	**N. 8**	
- PDR Attesi (75%)	€ 840	N. 6
Contributi Allacciamento	€ 2.400	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 3.466**	
T.I.R.	**6,54%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-34.293
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-31.152
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-3.167
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	-6.309

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	4	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	4	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
Rapporto Lughezza Rete /PDR	87,5	58,3	58,3	58,3	58,3	58,3	58,3	58,3	58,3	58,3	58,3	58,3
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	41.172	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	37.828											
Nuovi Allacciamenti	2.784											
Nuovi PDR	560	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	41.172	41.452	41.452	41.452	41.452	41.452	41.452	41.452	41.452	41.452	41.452	41.452

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	37.198	36.567	35.937	35.306	34.676	34.045	33.415	32.784	32.154	31.523	30.893	30.262
Allacciamenti	2.728	2.673	2.617	2.561	2.506	2.450	2.394	2.339	2.283	2.227	2.172	2.116
Misuratori	523	747	691	635	579	523	467	411	355	299	243	187
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	40.449	39.986	39.244	38.502	37.760	37.018	36.276	35.533	34.791	34.049	33.307	32.565

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	3.089	3.222	3.225	3.184	3.142	3.101	3.059	3.018	2.976	2.934	2.893	2.851
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	2.176	2.194	2.198	2.156	2.115	2.073	2.031	1.990	1.948	1.907	1.865	1.824
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	723	742	742	742	742	742	742	742	742	742	742	742
- Remunerazione costi operativi Opex	190	285	285	285	285	285	285	285	285	285	285	285
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	1.600	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	4.689	4.022	3.225	3.184	3.142	3.101	3.059	3.018	2.976	2.934	2.893	2.851
COSTI												
Costi diretti	-140	-210	-210	-210	-210	-210	-210	-210	-210	-210	-210	-210
Costi indiretti	-60	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90
Ammortamenti	-723	-742	-742	-742	-742	-742	-742	-742	-742	-742	-742	-742
MARGINE OPERATIVO NETTO	3.766	2.980	2.183	2.142	2.100	2.058	2.017	1.975	1.934	1.892	1.851	1.809
Oneri finanziari	-1.326	-1.238	-1.146	-1.051	-952	-848	-741	-629	-513	-392	-267	-136
RISULTATO ANTE IMPOSTE	2.439	1.742	1.037	1.091	1.148	1.210	1.276	1.346	1.421	1.500	1.584	1.673
Imposte e Tasse	-732	-534	-334	-345	-358	-371	-385	-400	-416	-434	-452	-472
TOTALE COSTI	-2.982	-2.815	-2.522	-2.438	-2.351	-2.261	-2.168	-2.071	-1.972	-1.868	-1.761	-1.650
RISULTATO NETTO	1.707	1.207	703	745	791	839	891	946	1.004	1.066	1.132	1.201

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-41.172	-280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-8.234	-56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	4.689	4.022	3.225	3.184	3.142	3.101	3.059	3.018	2.976	2.934	2.893	2.851
Costi della GESTIONE	-200	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-2.207	-2.295	-2.387	-2.483	-2.582	-2.685	-2.793	-2.904	-3.020	-3.141	-3.267	-3.398
Flusso di Cassa Operativo	-5.952	1.371	538	401	260	115	-33	-187	-344	-507	-674	31.719
Oneri finanziari	-1.326	-1.238	-1.146	-1.051	-952	-848	-741	-629	-513	-392	-267	-136
Tasse	-732	-534	-334	-345	-358	-371	-385	-400	-416	-434	-452	-472
Flusso di cassa post tasse	-8.011	-402	-942	-995	-1.049	-1.104	-1.159	-1.216	-1.274	-1.333	-1.393	31.111
Flusso di cassa progressivo	-8.011	-8.412	-9.355	-10.350	-11.398	-12.502	-13.661	-14.877	-16.151	-17.484	-18.877	12.234

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**55.122**	**3.182**	**3.188**	**3.193**	**3.199**	**3.204**	**3.210**	**3.215**	**7.143**	**3.316**
Utenze		3	3	3	3	3	3	3	3	3
Consumi		3.717	3.717	3.717	3.717	3.717	3.717	3.717	3.717	3.717
a) Costo della fornitura		4.274	4.274	4.274	4.274	4.274	4.274	4.274	4.274	4.274
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		480	480	480	480	480	480	480	4.380	480
d) Costo Totale Utenti (a + b)		4.754	4.754	4.754	4.754	4.754	4.754	4.754	8.654	4.754
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		1.795	1.795	1.795	1.795	1.795	1.795	1.795	1.795	1.795
f) costi ambientali		223	228	234	240	245	251	256	284	357
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**48.540**	**2.755**	**2.762**	**2.768**	**2.775**	**2.781**	**2.788**	**2.794**	**7.027**	**2.912**
Utenze		3	3	3	3	3	3	3	3	3
Consumi		2.501	2.501	2.501	2.501	2.501	2.501	2.501	2.501	2.501
a) Costo della fornitura		3.612	3.612	3.612	3.612	3.612	3.612	3.612	3.612	3.612
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		540	540	540	540	540	540	540	4.740	540
d) Costo Totale Utenti (a + b)		4.152	4.152	4.152	4.152	4.152	4.152	4.152	8.352	4.152
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		1.658	1.658	1.658	1.658	1.658	1.658	1.658	1.658	1.658
f) costi ambientali		261	268	274	281	287	294	300	333	418
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**31.719**	**1.881**	**1.885**	**1.888**	**1.892**	**1.895**	**1.899**	**1.903**	**2.820**	**1.967**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		8.240	8.240	8.240	8.240	8.240	8.240	8.240	8.240	8.240
a) Costo della fornitura		1.895	1.895	1.895	1.895	1.895	1.895	1.895	1.895	1.895
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	80	80	80	80	80	80	980	80
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.975	1.975	1.975	1.975	1.975	1.975	1.975	2.875	1.975
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		237	237	237	237	237	237	237	237	237
f) costi ambientali		143	146	150	153	157	161	164	182	228
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**7.578**	**418**	**419**	**419**	**420**	**420**	**421**	**421**	**1.523**	**428**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		1.987	1.987	1.987	1.987	1.987	1.987	1.987	1.987	1.987
a) Costo della fornitura		400	400	400	400	400	400	400	400	400
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		90	90	90	90	90	90	90	1.190	90
d) Costo Totale Utenti (a + b)		490	490	490	490	490	490	490	1.590	490
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		88	88	88	88	88	88	88	88	88
f) costi ambientali		16	17	17	18	18	19	19	21	26
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**142.959**	8.237	8.253	8.269	8.285	8.301	8.317	8.333	18.514	8.623

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**108.719**	**4.798**	**6.394**	**6.404**	**6.414**	**6.424**	**6.434**	**6.444**	**11.693**	**6.622**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		4	6	6	6	6	6	6	6	6
Consumi		3.436	5.154	5.154	5.154	5.154	5.154	5.154	5.154	5.154
a) Costo della fornitura		3.141	4.711	4.711	4.711	4.711	4.711	4.711	4.711	4.711
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		520	780	780	780	780	780	780	5.980	780
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		1.624	1.624	1.624	1.624	1.624	1.624	1.624	1.624	1.624
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		5.285	7.115	7.115	7.115	7.115	7.115	7.115	12.315	7.115
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		751	1.126	1.126	1.126	1.126	1.126	1.126	1.126	1.126
f) costi ambientali		263	405	415	425	435	445	454	504	632
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**19.435**	**2.121**	**1.063**	**1.064**	**1.066**	**1.068**	**1.070**	**1.072**	**2.381**	**1.105**
Utenze RESIDUE		2	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		2.478	1.239	1.239	1.239	1.239	1.239	1.239	1.239	1.239
a) Costo della fornitura		2.850	1.425	1.425	1.425	1.425	1.425	1.425	1.425	1.425
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		320	160	160	160	160	160	160	1.460	160
d) Costo Totale Utenti (a + b)		3.170	1.585	1.585	1.585	1.585	1.585	1.585	2.885	1.585
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		1.197	598	598	598	598	598	598	598	598
f) costi ambientali		149	76	78	80	82	84	85	95	119
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**918**	**918**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		1	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		834	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		1.204	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.384	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		553	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		87	0	0	0	0	0	0	0	0
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**7.578**	**418**	**419**	**419**	**420**	**420**	**421**	**421**	**1.523**	**428**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**136.650**	8.256	7.876	7.888	7.900	7.912	7.924	7.937	15.597	8.155

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-34.293	-1.043	-2.181	-2.181	-2.181	-2.181	-2.181	-2.181	-4.681	-2.181
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-31.152	-1.190	-1.966	-1.966	-1.966	-1.966	-1.966	-1.966	-1.966	-1.966
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-3.167	-128	-161	-165	-169	-173	-177	-181	-201	-252
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-6.309**	19	-377	-381	-385	-389	-393	-397	-2.917	-468

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	130	id_Scheda : 014051-ZONA VIA GARZEDA
Titolo :	ZONA VIA GARZEDA	
Collegato Tramite :	TERMINALE RETE ESISTENTE	

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
200	8	STRADA COMUNALE	ASFALTO	21.616	2.784
200	8		TOTALE:	21.616	2.784

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14051
Comune	POGGIRIDENTI
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	564
Popolazione 2010	1.867

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	601
Gas distribuito (migliaia Smc)	1.087
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.058
Lunghezza Rete (km)	13
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	33,3
Analisi ACB lato Utente	NECESSARIA

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 21.616	ml 200
- Allacciamenti	€ 2.784	N. 8
- PDR Potenziali	**N. 8**	
- PDR Attesi (75%)	€ 840	N. 6
Contributi Allacciamento	€ 2.400	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 2.668**	
T.I.R.	**7,42%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-58.300
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-38.369
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-3.901
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	-23.832

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	4	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	4	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
Rapporto Lughezza Rete /PDR	50,0	33,3	33,3	33,3	33,3	33,3	33,3	33,3	33,3	33,3	33,3	33,3
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	24.960	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	21.616											
Nuovi Allacciamenti	2.784											
Nuovi PDR	560	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	24.960	25.240	25.240	25.240	25.240	25.240	25.240	25.240	25.240	25.240	25.240	25.240

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	21.256	20.895	20.535	20.175	19.815	19.454	19.094	18.734	18.374	18.013	17.653	17.293
Allacciamenti	2.728	2.673	2.617	2.561	2.506	2.450	2.394	2.339	2.283	2.227	2.172	2.116
Misuratori	523	747	691	635	579	523	467	411	355	299	243	187
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	24.507	24.315	23.843	23.371	22.899	22.427	21.955	21.483	21.011	20.539	20.067	19.595

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	1.926	2.074	2.093	2.066	2.040	2.013	1.987	1.960	1.934	1.908	1.881	1.855
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	1.283	1.317	1.335	1.309	1.282	1.256	1.229	1.203	1.177	1.150	1.124	1.097
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	453	472	472	472	472	472	472	472	472	472	472	472
- Remunerazione costi operativi Opex	190	285	285	285	285	285	285	285	285	285	285	285
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	1.600	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	3.526	2.874	2.093	2.066	2.040	2.013	1.987	1.960	1.934	1.908	1.881	1.855
COSTI												
Costi diretti	-140	-210	-210	-210	-210	-210	-210	-210	-210	-210	-210	-210
Costi indiretti	-60	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90
Ammortamenti	-453	-472	-472	-472	-472	-472	-472	-472	-472	-472	-472	-472
MARGINE OPERATIVO NETTO	2.873	2.102	1.321	1.294	1.268	1.241	1.215	1.189	1.162	1.136	1.109	1.083
Oneri finanziari	-808	-754	-698	-640	-579	-517	-451	-383	-312	-239	-162	-83
RISULTATO ANTE IMPOSTE	2.065	1.348	623	654	688	725	764	805	850	897	947	1.000
Imposte e Tasse	-608	-406	-201	-208	-215	-222	-231	-240	-249	-260	-271	-282
TOTALE COSTI	-2.069	-1.931	-1.671	-1.619	-1.566	-1.511	-1.454	-1.395	-1.334	-1.270	-1.205	-1.137
RISULTATO NETTO	1.458	943	422	447	474	502	533	566	600	637	676	718

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-24.960	-280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-4.992	-56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	3.526	2.874	2.093	2.066	2.040	2.013	1.987	1.960	1.934	1.908	1.881	1.855
Costi della GESTIONE	-200	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.344	-1.398	-1.453	-1.512	-1.572	-1.635	-1.700	-1.768	-1.839	-1.913	-1.989	-2.069
Flusso di Cassa Operativo	-3.009	1.121	339	255	168	78	-13	-108	-205	-305	-408	19.081
Oneri finanziari	-808	-754	-698	-640	-579	-517	-451	-383	-312	-239	-162	-83
Tasse	-608	-406	-201	-208	-215	-222	-231	-240	-249	-260	-271	-282
Flusso di cassa post tasse	-4.425	-39	-560	-593	-626	-661	-695	-731	-767	-803	-841	18.716
Flusso di cassa progressivo	-4.425	-4.464	-5.024	-5.616	-6.243	-6.903	-7.599	-8.329	-9.096	-9.899	-10.740	7.976

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**65.498**	**3.808**	**3.815**	**3.822**	**3.829**	**3.835**	**3.842**	**3.849**	**7.783**	**3.973**
Utenze		3	3	3	3	3	3	3	3	3
Consumi		4.578	4.578	4.578	4.578	4.578	4.578	4.578	4.578	4.578
a) Costo della fornitura		5.265	5.265	5.265	5.265	5.265	5.265	5.265	5.265	5.265
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		480	480	480	480	480	480	480	4.380	480
d) Costo Totale Utenti (a + b)		5.745	5.745	5.745	5.745	5.745	5.745	5.745	9.645	5.745
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		2.211	2.211	2.211	2.211	2.211	2.211	2.211	2.211	2.211
f) costi ambientali		275	281	288	295	302	309	316	350	439
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**57.121**	**3.268**	**3.276**	**3.284**	**3.293**	**3.301**	**3.309**	**3.317**	**7.557**	**3.461**
Utenze		3	3	3	3	3	3	3	3	3
Consumi		3.081	3.081	3.081	3.081	3.081	3.081	3.081	3.081	3.081
a) Costo della fornitura		4.448	4.448	4.448	4.448	4.448	4.448	4.448	4.448	4.448
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		540	540	540	540	540	540	540	4.740	540
d) Costo Totale Utenti (a + b)		4.988	4.988	4.988	4.988	4.988	4.988	4.988	9.188	4.988
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		2.042	2.042	2.042	2.042	2.042	2.042	2.042	2.042	2.042
f) costi ambientali		322	330	338	346	354	362	370	410	515
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**38.631**	**2.298**	**2.303**	**2.307**	**2.312**	**2.316**	**2.320**	**2.325**	**3.247**	**2.404**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		10.149	10.149	10.149	10.149	10.149	10.149	10.149	10.149	10.149
a) Costo della fornitura		2.334	2.334	2.334	2.334	2.334	2.334	2.334	2.334	2.334
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	80	80	80	80	80	80	980	80
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.414	2.414	2.414	2.414	2.414	2.414	2.414	3.314	2.414
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		292	292	292	292	292	292	292	292	292
f) costi ambientali		176	180	185	189	193	198	202	224	281
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**8.830**	**495**	**495**	**496**	**496**	**497**	**497**	**498**	**1.600**	**507**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		2.447	2.447	2.447	2.447	2.447	2.447	2.447	2.447	2.447
a) Costo della fornitura		493	493	493	493	493	493	493	493	493
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		90	90	90	90	90	90	90	1.190	90
d) Costo Totale Utenti (a + b)		583	583	583	583	583	583	583	1.683	583
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		108	108	108	108	108	108	108	108	108
f) costi ambientali		20	21	21	22	22	23	23	26	32
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**170.080**	9.869	9.889	9.909	9.929	9.949	9.968	9.988	20.187	10.345

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**113.226**	**4.764**	**6.670**	**6.682**	**6.695**	**6.707**	**6.719**	**6.731**	**11.992**	**6.950**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		4	6	6	6	6	6	6	6	6
Consumi		4.232	6.348	6.348	6.348	6.348	6.348	6.348	6.348	6.348
a) Costo della fornitura		3.868	5.802	5.802	5.802	5.802	5.802	5.802	5.802	5.802
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		520	780	780	780	780	780	780	5.980	780
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		976	976	976	976	976	976	976	976	976
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		5.364	7.558	7.558	7.558	7.558	7.558	7.558	12.758	7.558
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		924	1.387	1.387	1.387	1.387	1.387	1.387	1.387	1.387
f) costi ambientali		324	499	511	523	535	548	560	621	779
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**23.102**	**2.539**	**1.272**	**1.274**	**1.276**	**1.278**	**1.281**	**1.283**	**2.594**	**1.324**
Utenze RESIDUE		2	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		3.052	1.526	1.526	1.526	1.526	1.526	1.526	1.526	1.526
a) Costo della fornitura		3.510	1.755	1.755	1.755	1.755	1.755	1.755	1.755	1.755
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		320	160	160	160	160	160	160	1.460	160
d) Costo Totale Utenti (a + b)		3.830	1.915	1.915	1.915	1.915	1.915	1.915	3.215	1.915
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		1.474	737	737	737	737	737	737	737	737
f) costi ambientali		183	94	96	98	101	103	105	117	146
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**1.089**	**1.089**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		1	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		1.027	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		1.483	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.663	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		681	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		107	0	0	0	0	0	0	0	0
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**8.830**	**495**	**495**	**496**	**496**	**497**	**497**	**498**	**1.600**	**507**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**146.248**	8.887	8.437	8.452	8.467	8.482	8.497	8.512	16.187	8.781

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-58.300	-2.291	-3.674	-3.674	-3.674	-3.674	-3.674	-3.674	-6.174	-3.674
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-38.369	-1.466	-2.421	-2.421	-2.421	-2.421	-2.421	-2.421	-2.421	-2.421
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-3.901	-157	-199	-204	-209	-213	-218	-223	-247	-310
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-23.832**	-983	-1.452	-1.457	-1.462	-1.467	-1.472	-1.477	-4.001	-1.564

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	131	id_Scheda : 014051-ZONA SURANA
Titolo :	ZONA SURANA	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
1.500	50	STRADA COMUNALE	ASFALTO	162.120	17.400
1.500	50		TOTALE:	162.120	17.400

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14051
Comune	**POGGIRIDENTI**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**F**
Alt. (msm)	564
Popolazione 2010	1.867

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	601
Gas distribuito (migliaia Smc)	1.087
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.058
Lunghezza Rete (km)	13
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	42,9
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 162.120	ml 1.500
- Allacciamenti	€ 17.400	N. 50
- PDR Potenziali	**N. 50**	
- PDR Attesi (70%)	€ 4.900	N. 35
Contributi Allacciamento	€ 14.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 17.229**	
T.I.R.	**6,90%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-300.827
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-234.269
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-18.363
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-84.921**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	1.500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	15	15	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	15	30	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35
Rapporto Lughezza Rete /PDR	100,0	50,0	42,9	42,9	42,9	42,9	42,9	42,9	42,9	42,9	42,9	42,9
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	181.620	2.100	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	162.120											
Nuovi Allacciamenti	17.400											
Nuovi PDR	2.100	2.100	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	181.620	183.720	184.420	184.420	184.420	184.420	184.420	184.420	184.420	184.420	184.420	184.420

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	159.418	156.716	154.014	151.312	148.610	145.908	143.206	140.504	137.802	135.100	132.398	129.696
Allacciamenti	17.052	16.704	16.356	16.008	15.660	15.312	14.964	14.616	14.268	13.920	13.572	13.224
Misuratori	1.960	3.780	4.153	3.827	3.500	3.173	2.847	2.520	2.193	1.867	1.540	1.213
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	178.430	177.200	174.523	171.147	167.770	164.393	161.017	157.640	154.263	150.887	147.510	144.133

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**13.560**	**14.345**	**14.703**	**14.626**	**14.437**	**14.248**	**14.059**	**13.870**	**13.681**	**13.492**	**13.303**	**13.113**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	9.656	9.587	9.661	9.584	9.395	9.206	9.017	8.828	8.639	8.450	8.261	8.071
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	3.190	3.330	3.377	3.377	3.377	3.377	3.377	3.377	3.377	3.377	3.377	3.377
- Remunerazione costi operativi Opex	714	1.427	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	6.000	6.000	2.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**19.560**	**20.345**	**16.703**	**14.626**	**14.437**	**14.248**	**14.059**	**13.870**	**13.681**	**13.492**	**13.303**	**13.113**
COSTI												
Costi diretti	*-525*	*-1.050*	*-1.225*	*-1.225*	*-1.225*	*-1.225*	*-1.225*	*-1.225*	*-1.225*	*-1.225*	*-1.225*	*-1.225*
Costi indiretti	-225	-450	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525
Ammortamenti	-3.190	-3.330	-3.377	-3.377	-3.377	-3.377	-3.377	-3.377	-3.377	-3.377	-3.377	-3.377
MARGINE OPERATIVO NETTO	15.620	15.515	11.577	9.500	9.310	9.121	8.932	8.743	8.554	8.365	8.176	7.987
Oneri finanziari	-5.901	-5.509	-5.100	-4.675	-4.234	-3.774	-3.296	-2.799	-2.283	-1.745	-1.186	-605
RISULTATO ANTE IMPOSTE	9.718	10.006	6.476	4.824	5.077	5.347	5.636	5.944	6.272	6.620	6.990	7.382
Imposte e Tasse	-2.942	-3.006	-2.006	-1.528	-1.582	-1.639	-1.701	-1.767	-1.839	-1.915	-1.996	-2.083
TOTALE COSTI	**-12.783**	**-13.345**	**-12.233**	**-11.330**	**-10.942**	**-10.540**	**-10.124**	**-9.694**	**-9.248**	**-8.787**	**-8.309**	**-7.814**
RISULTATO NETTO	**6.777**	**6.999**	**4.471**	**3.296**	**3.495**	**3.708**	**3.935**	**4.176**	**4.433**	**4.705**	**4.993**	**5.299**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-181.620	-2.100	-700	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-36.324	-420	-140	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	19.560	20.345	16.703	14.626	14.437	14.248	14.059	13.870	13.681	13.492	13.303	13.113
Costi della GESTIONE	-750	-1.500	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-9.819	-10.212	-10.620	-11.045	-11.487	-11.946	-12.424	-12.921	-13.438	-13.975	-14.534	-15.116
Flusso di Cassa Operativo	-27.333	8.213	4.193	1.831	1.200	552	-115	-801	-1.507	-2.234	-2.982	140.381
Oneri finanziari	-5.901	-5.509	-5.100	-4.675	-4.234	-3.774	-3.296	-2.799	-2.283	-1.745	-1.186	-605
Tasse	-2.942	-3.006	-2.006	-1.528	-1.582	-1.639	-1.701	-1.767	-1.839	-1.915	-1.996	-2.083
Flusso di cassa post tasse	**-36.176**	**-302**	**-2.913**	**-4.372**	**-4.615**	**-4.861**	**-5.112**	**-5.368**	**-5.628**	**-5.894**	**-6.164**	**137.693**
Flusso di cassa progressivo	**-36.176**	**-36.478**	**-39.391**	**-43.763**	**-48.378**	**-53.240**	**-58.352**	**-63.720**	**-69.348**	**-75.242**	**-81.406**	**56.287**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**480.322**	**27.925**	**27.975**	**28.026**	**28.076**	**28.126**	**28.177**	**28.227**	**57.079**	**29.133**
Utenze		22	22	22	22	22	22	22	22	22
Consumi		33.571	33.571	33.571	33.571	33.571	33.571	33.571	33.571	33.571
a) Costo della fornitura		38.607	38.607	38.607	38.607	38.607	38.607	38.607	38.607	38.607
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		3.520	3.520	3.520	3.520	3.520	3.520	3.520	32.120	3.520
d) Costo Totale Utenti (a + b)		42.127	42.127	42.127	42.127	42.127	42.127	42.127	70.727	42.127
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		16.215	16.215	16.215	16.215	16.215	16.215	16.215	16.215	16.215
f) costi ambientali		2.013	2.063	2.114	2.164	2.214	2.265	2.315	2.567	3.221
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**361.765**	**20.700**	**20.751**	**20.802**	**20.853**	**20.904**	**20.955**	**21.005**	**47.860**	**21.923**
Utenze		19	19	19	19	19	19	19	19	19
Consumi		19.511	19.511	19.511	19.511	19.511	19.511	19.511	19.511	19.511
a) Costo della fornitura		28.174	28.174	28.174	28.174	28.174	28.174	28.174	28.174	28.174
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		3.420	3.420	3.420	3.420	3.420	3.420	3.420	30.020	3.420
d) Costo Totale Utenti (a + b)		31.594	31.594	31.594	31.594	31.594	31.594	31.594	58.194	31.594
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		12.932	12.932	12.932	12.932	12.932	12.932	12.932	12.932	12.932
f) costi ambientali		2.038	2.089	2.140	2.191	2.242	2.293	2.344	2.598	3.261
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**193.155**	**11.492**	**11.514**	**11.536**	**11.558**	**11.580**	**11.602**	**11.624**	**16.234**	**12.020**
Utenze		5	5	5	5	5	5	5	5	5
Consumi		50.747	50.747	50.747	50.747	50.747	50.747	50.747	50.747	50.747
a) Costo della fornitura		11.672	11.672	11.672	11.672	11.672	11.672	11.672	11.672	11.672
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		400	400	400	400	400	400	400	4.900	400
d) Costo Totale Utenti (a + b)		12.072	12.072	12.072	12.072	12.072	12.072	12.072	16.572	12.072
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		1.459	1.459	1.459	1.459	1.459	1.459	1.459	1.459	1.459
f) costi ambientali		879	901	923	945	967	989	1.011	1.121	1.407
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**35.320**	**1.978**	**1.980**	**1.982**	**1.984**	**1.986**	**1.988**	**1.990**	**6.401**	**2.027**
Utenze		4	4	4	4	4	4	4	4	4
Consumi		9.788	9.788	9.788	9.788	9.788	9.788	9.788	9.788	9.788
a) Costo della fornitura		1.971	1.971	1.971	1.971	1.971	1.971	1.971	1.971	1.971
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		360	360	360	360	360	360	360	4.760	360
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.331	2.331	2.331	2.331	2.331	2.331	2.331	6.731	2.331
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		434	434	434	434	434	434	434	434	434
f) costi ambientali		81	83	85	87	89	91	93	104	130
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**1.070.562**	62.095	62.221	62.346	62.471	62.597	62.722	62.847	127.574	65.102

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (70,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**671.767**	**21.386**	**35.652**	**40.468**	**40.539**	**40.610**	**40.681**	**40.752**	**60.607**	**42.030**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		15	30	35	35	35	35	35	35	35
Consumi		15.870	31.740	37.030	37.030	37.030	37.030	37.030	37.030	37.030
a) Costo della fornitura		14.505	29.010	33.845	33.845	33.845	33.845	33.845	33.845	33.845
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.950	3.900	4.550	4.550	4.550	4.550	4.550	24.050	4.550
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		7.181	7.181	7.181	7.181	7.181	7.181	7.181	7.181	7.181
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		23.636	40.091	45.576	45.576	45.576	45.576	45.576	65.076	45.576
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		3.467	6.933	8.089	8.089	8.089	8.089	8.089	8.089	8.089
f) costi ambientali		1.217	2.494	2.981	3.052	3.123	3.194	3.265	3.620	4.542
GPL (10,76% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**146.136**	**20.309**	**10.173**	**7.643**	**7.657**	**7.671**	**7.685**	**7.698**	**15.567**	**7.945**
Utenze RESIDUE		16	8	6	6	6	6	6	6	6
Consumi		24.415	12.208	9.156	9.156	9.156	9.156	9.156	9.156	9.156
a) Costo della fornitura		28.078	14.039	10.529	10.529	10.529	10.529	10.529	10.529	10.529
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		2.560	1.280	960	960	960	960	960	8.760	960
d) Costo Totale Utenti (a + b)		30.638	15.319	11.489	11.489	11.489	11.489	11.489	19.289	11.489
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		11.793	5.896	4.422	4.422	4.422	4.422	4.422	4.422	4.422
f) costi ambientali		1.464	750	576	590	604	618	631	700	878
GASOLIO (8,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**86.977**	**13.074**	**6.553**	**4.379**	**4.390**	**4.401**	**4.411**	**4.422**	**10.076**	**4.615**
Utenze RESIDUE		12	6	4	4	4	4	4	4	4
Consumi		12.323	6.161	4.108	4.108	4.108	4.108	4.108	4.108	4.108
a) Costo della fornitura		17.794	8.897	5.931	5.931	5.931	5.931	5.931	5.931	5.931
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		2.160	1.080	720	720	720	720	720	6.320	720
d) Costo Totale Utenti (a + b)		19.954	9.977	6.651	6.651	6.651	6.651	6.651	12.251	6.651
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		8.167	4.084	2.722	2.722	2.722	2.722	2.722	2.722	2.722
f) costi ambientali		1.287	660	450	461	472	483	493	547	686
EN ELETTRICA (2,39% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**45.442**	**6.895**	**4.606**	**2.307**	**2.312**	**2.316**	**2.320**	**2.325**	**3.247**	**2.404**
Utenze RESIDUE		3	2	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		30.448	20.299	10.149	10.149	10.149	10.149	10.149	10.149	10.149
a) Costo della fornitura		7.003	4.669	2.334	2.334	2.334	2.334	2.334	2.334	2.334
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		240	160	80	80	80	80	80	980	80
d) Costo Totale Utenti (a + b)		7.243	4.829	2.414	2.414	2.414	2.414	2.414	3.314	2.414
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		875	584	292	292	292	292	292	292	292
f) costi ambientali		528	361	185	189	193	198	202	224	281
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**35.320**	**1.978**	**1.980**	**1.982**	**1.984**	**1.986**	**1.988**	**1.990**	**6.401**	**2.027**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**985.642**	63.642	58.964	56.780	56.882	56.984	57.086	57.188	95.897	59.021

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-300.827	-4.322	-15.577	-19.661	-19.661	-19.661	-19.661	-19.661	-45.561	-19.661
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-234.269	-6.303	-13.108	-15.080	-15.080	-15.080	-15.080	-15.080	-15.080	-15.080
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-18.363	-435	-789	-984	-1.008	-1.031	-1.055	-1.078	-1.195	-1.500
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-84.921**	1.547	-3.257	-5.566	-5.589	-5.612	-5.636	-5.659	-31.677	-6.081

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	132	id_Scheda : 014051-ZONA VIA STELVIO
Titolo :	VIA STELVIO - RETE TRA 10 E 20 m. DISTANZA FERROVIA	
Collegato Tramite :	TERMINALE RETE ESISTENTE	

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
350	15	STRADA COMUNALE	ASFALTO	37.828	5.220
350	15		TOTALE:	37.828	5.220

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14051
Comune	POGGIRIDENTI
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	564
Popolazione 2010	1.867

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	601
Gas distribuito (migliaia Smc)	1.087
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.058
Lunghezza Rete (km)	13
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	31,8
Analisi ACB lato Utente	NECESSARIA

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 37.828	ml 350
- Allacciamenti	€ 5.220	N. 15
- PDR Potenziali	**N. 15**	
- PDR Attesi (73%)	€ 1.540	N. 11
Contributi Allacciamento	€ 4.400	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 4.792**	
T.I.R.	**7,48%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-109.797
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-69.376
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-7.177
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	-47.598

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	6	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	6	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11
Rapporto Lughezza Rete /PDR	58,3	31,8	31,8	31,8	31,8	31,8	31,8	31,8	31,8	31,8	31,8	31,8
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	43.888	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	37.828											
Nuovi Allacciamenti	5.220											
Nuovi PDR	840	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	43.888	44.588	44.588	44.588	44.588	44.588	44.588	44.588	44.588	44.588	44.588	44.588

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	37.198	36.567	35.937	35.306	34.676	34.045	33.415	32.784	32.154	31.523	30.893	30.262
Allacciamenti	5.116	5.011	4.907	4.802	4.698	4.594	4.489	4.385	4.280	4.176	4.072	3.967
Misuratori	784	1.381	1.279	1.176	1.073	971	868	765	663	560	457	355
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	43.097	42.960	42.122	41.285	40.447	39.609	38.772	37.934	37.097	36.259	35.422	34.584

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	3.355	3.655	3.720	3.673	3.626	3.579	3.532	3.485	3.438	3.391	3.345	3.298
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	2.279	2.294	2.359	2.312	2.265	2.218	2.171	2.124	2.077	2.031	1.984	1.937
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	791	838	838	838	838	838	838	838	838	838	838	838
- Remunerazione costi operativi Opex	285	523	523	523	523	523	523	523	523	523	523	523
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.400	2.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	5.755	5.655	3.720	3.673	3.626	3.579	3.532	3.485	3.438	3.391	3.345	3.298
COSTI												
Costi diretti	-210	-385	-385	-385	-385	-385	-385	-385	-385	-385	-385	-385
Costi indiretti	-90	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165
Ammortamenti	-791	-838	-838	-838	-838	-838	-838	-838	-838	-838	-838	-838
MARGINE OPERATIVO NETTO	4.665	4.267	2.332	2.285	2.238	2.192	2.145	2.098	2.051	2.004	1.957	1.910
Oneri finanziari	-1.427	-1.332	-1.233	-1.130	-1.024	-912	-797	-677	-552	-422	-287	-146
RISULTATO ANTE IMPOSTE	3.238	2.935	1.099	1.155	1.215	1.279	1.348	1.421	1.499	1.582	1.670	1.764
Imposte e Tasse	-959	-871	-355	-366	-379	-392	-407	-423	-440	-458	-477	-498
TOTALE COSTI	-3.477	-3.590	-2.975	-2.884	-2.790	-2.692	-2.592	-2.487	-2.379	-2.267	-2.151	-2.032
RISULTATO NETTO	2.279	2.064	744	789	836	887	941	998	1.059	1.124	1.193	1.266

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-43.888	-700	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-8.778	-140	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	5.755	5.655	3.720	3.673	3.626	3.579	3.532	3.485	3.438	3.391	3.345	3.298
Costi della GESTIONE	-300	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-2.374	-2.469	-2.568	-2.670	-2.777	-2.888	-3.004	-3.124	-3.249	-3.379	-3.514	-3.655
Flusso di Cassa Operativo	-5.696	2.496	602	452	299	141	-22	-189	-361	-537	-719	33.677
Oneri finanziari	-1.427	-1.332	-1.233	-1.130	-1.024	-912	-797	-677	-552	-422	-287	-146
Tasse	-959	-871	-355	-366	-379	-392	-407	-423	-440	-458	-477	-498
Flusso di cassa post tasse	-8.082	293	-986	-1.044	-1.104	-1.164	-1.226	-1.288	-1.352	-1.417	-1.483	33.033
Flusso di cassa progressivo	-8.082	-7.789	-8.775	-9.819	-10.923	-12.087	-13.312	-14.601	-15.953	-17.370	-18.853	14.180

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**130.997**	**7.616**	**7.630**	**7.643**	**7.657**	**7.671**	**7.685**	**7.698**	**15.567**	**7.945**
Utenze		6	6	6	6	6	6	6	6	6
Consumi		9.156	9.156	9.156	9.156	9.156	9.156	9.156	9.156	9.156
a) Costo della fornitura		10.529	10.529	10.529	10.529	10.529	10.529	10.529	10.529	10.529
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		960	960	960	960	960	960	960	8.760	960
d) Costo Totale Utenti (a + b)		11.489	11.489	11.489	11.489	11.489	11.489	11.489	19.289	11.489
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		4.422	4.422	4.422	4.422	4.422	4.422	4.422	4.422	4.422
f) costi ambientali		549	563	576	590	604	618	631	700	878
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**114.241**	**6.537**	**6.553**	**6.569**	**6.585**	**6.601**	**6.617**	**6.633**	**15.114**	**6.923**
Utenze		6	6	6	6	6	6	6	6	6
Consumi		6.161	6.161	6.161	6.161	6.161	6.161	6.161	6.161	6.161
a) Costo della fornitura		8.897	8.897	8.897	8.897	8.897	8.897	8.897	8.897	8.897
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.080	1.080	1.080	1.080	1.080	1.080	1.080	9.480	1.080
d) Costo Totale Utenti (a + b)		9.977	9.977	9.977	9.977	9.977	9.977	9.977	18.377	9.977
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		4.084	4.084	4.084	4.084	4.084	4.084	4.084	4.084	4.084
f) costi ambientali		644	660	676	692	708	724	740	821	1.030
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**77.262**	**4.597**	**4.606**	**4.614**	**4.623**	**4.632**	**4.641**	**4.650**	**6.494**	**4.808**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		20.299	20.299	20.299	20.299	20.299	20.299	20.299	20.299	20.299
a) Costo della fornitura		4.669	4.669	4.669	4.669	4.669	4.669	4.669	4.669	4.669
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		160	160	160	160	160	160	160	1.960	160
d) Costo Totale Utenti (a + b)		4.829	4.829	4.829	4.829	4.829	4.829	4.829	6.629	4.829
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		584	584	584	584	584	584	584	584	584
f) costi ambientali		352	361	369	378	387	396	404	448	563
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**8.830**	**495**	**495**	**496**	**496**	**497**	**497**	**498**	**1.600**	**507**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		2.447	2.447	2.447	2.447	2.447	2.447	2.447	2.447	2.447
a) Costo della fornitura		493	493	493	493	493	493	493	493	493
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		90	90	90	90	90	90	90	1.190	90
d) Costo Totale Utenti (a + b)		583	583	583	583	583	583	583	1.683	583
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		108	108	108	108	108	108	108	108	108
f) costi ambientali		20	21	21	22	22	23	23	26	32
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**331.331**	19.244	19.283	19.322	19.362	19.401	19.440	19.479	38.774	20.183

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**205.181**	**7.404**	**12.161**	**12.184**	**12.206**	**12.228**	**12.251**	**12.273**	**20.184**	**12.674**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		6	11	11	11	11	11	11	11	11
Consumi		6.348	11.638	11.638	11.638	11.638	11.638	11.638	11.638	11.638
a) Costo della fornitura		5.802	10.637	10.637	10.637	10.637	10.637	10.637	10.637	10.637
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		780	1.430	1.430	1.430	1.430	1.430	1.430	9.230	1.430
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		1.722	1.722	1.722	1.722	1.722	1.722	1.722	1.722	1.722
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		8.304	13.789	13.789	13.789	13.789	13.789	13.789	21.589	13.789
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		1.387	2.542	2.542	2.542	2.542	2.542	2.542	2.542	2.542
f) costi ambientali		487	915	937	959	981	1.004	1.026	1.138	1.428
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**46.204**	**5.077**	**2.543**	**2.548**	**2.552**	**2.557**	**2.562**	**2.566**	**5.189**	**2.648**
Utenze RESIDUE		4	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		6.104	3.052	3.052	3.052	3.052	3.052	3.052	3.052	3.052
a) Costo della fornitura		7.019	3.510	3.510	3.510	3.510	3.510	3.510	3.510	3.510
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		640	320	320	320	320	320	320	2.920	320
d) Costo Totale Utenti (a + b)		7.659	3.830	3.830	3.830	3.830	3.830	3.830	6.430	3.830
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		2.948	1.474	1.474	1.474	1.474	1.474	1.474	1.474	1.474
f) costi ambientali		366	188	192	197	201	206	210	233	293
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**21.219**	**3.268**	**1.092**	**1.095**	**1.098**	**1.100**	**1.103**	**1.106**	**2.519**	**1.154**
Utenze RESIDUE		3	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		3.081	1.027	1.027	1.027	1.027	1.027	1.027	1.027	1.027
a) Costo della fornitura		4.448	1.483	1.483	1.483	1.483	1.483	1.483	1.483	1.483
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		540	180	180	180	180	180	180	1.580	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		4.988	1.663	1.663	1.663	1.663	1.663	1.663	3.063	1.663
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		2.042	681	681	681	681	681	681	681	681
f) costi ambientali		322	110	113	115	118	121	123	137	172
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**2.298**	**2.298**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		1	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		10.149	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		2.334	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.414	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		292	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		176	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**8.830**	**495**	**495**	**496**	**496**	**497**	**497**	**498**	**1.600**	**507**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**283.733**	18.543	16.292	16.322	16.352	16.382	16.412	16.442	29.492	16.983

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-109.797	-2.929	-7.013	-7.013	-7.013	-7.013	-7.013	-7.013	-13.213	-7.013
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-69.376	-2.421	-4.393	-4.393	-4.393	-4.393	-4.393	-4.393	-4.393	-4.393
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-7.177	-194	-371	-380	-389	-398	-407	-416	-461	-579
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-47.598**	-701	-2.992	-3.001	-3.010	-3.019	-3.028	-3.037	-9.282	-3.200

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	133	id_Scheda : 014051-ZONA VIA PILA
Titolo :	ZONA VIA PILA	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
140	7	STRADA COMUNALE	ASFALTO	15.131	2.436
140	7		TOTALE:	15.131	2.436

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14051
Comune	**POGGIRIDENTI**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**F**
Alt. (msm)	564
Popolazione 2010	1.867

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	601
Gas distribuito (migliaia Smc)	1.087
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.058
Lunghezza Rete (km)	13
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	28,0
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 15.131	ml 140
- Allacciamenti	€ 2.436	N. 7
- PDR Potenziali	**N. 7**	
- PDR Attesi (71%)	€ 700	N. 5
Contributi Allacciamento	€ 2.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 2.083**	
T.I.R.	**7,77%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-49.455
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-30.151
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-3.690
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-22.994**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	3	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	3	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Rapporto Lughezza Rete /PDR	46,7	28,0	28,0	28,0	28,0	28,0	28,0	28,0	28,0	28,0	28,0	28,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	**17.987**	**280**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	15.131											
Nuovi Allacciamenti	2.436											
Nuovi PDR	420	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	**17.987**	**18.267**	**18.267**	**18.267**	**18.267**	**18.267**	**18.267**	**18.267**	**18.267**	**18.267**	**18.267**	**18.267**

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	14.879	14.627	14.375	14.122	13.870	13.618	13.366	13.114	12.862	12.609	12.357	12.105
Allacciamenti	2.387	2.339	2.290	2.241	2.192	2.144	2.095	2.046	1.998	1.949	1.900	1.851
Misuratori	392	625	579	532	485	439	392	345	299	252	205	159
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	**17.658**	**17.591**	**17.243**	**16.896**	**16.548**	**16.200**	**15.853**	**15.505**	**15.158**	**14.810**	**14.463**	**14.115**

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**1.393**	**1.526**	**1.551**	**1.532**	**1.512**	**1.493**	**1.473**	**1.454**	**1.434**	**1.415**	**1.395**	**1.376**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	922	940	966	946	927	907	888	868	849	829	810	790
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	329	348	348	348	348	348	348	348	348	348	348	348
- Remunerazione costi operativi Opex	143	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	1.200	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**2.593**	**2.326**	**1.551**	**1.532**	**1.512**	**1.493**	**1.473**	**1.454**	**1.434**	**1.415**	**1.395**	**1.376**
COSTI												
Costi diretti	-105	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175
Costi indiretti	-45	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75
Ammortamenti	-329	-348	-348	-348	-348	-348	-348	-348	-348	-348	-348	-348
MARGINE OPERTATIVO NETTO	2.114	1.728	954	934	915	895	876	856	837	817	798	778
Oneri finanziari	-585	-546	-505	-463	-419	-374	-327	-277	-226	-173	-117	-60
RISULTATO ANTE IMPOSTE	1.530	1.183	448	471	495	521	549	579	611	644	680	718
Imposte e Tasse	-450	-351	-145	-149	-155	-160	-166	-172	-179	-187	-194	-203
TOTALE COSTI	**-1.513**	**-1.494**	**-1.248**	**-1.210**	**-1.171**	**-1.131**	**-1.090**	**-1.047**	**-1.003**	**-957**	**-909**	**-860**
RISULTATO NETTO	**1.080**	**831**	**304**	**321**	**341**	**361**	**383**	**407**	**431**	**458**	**486**	**516**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-17.987	-280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-3.597	-56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	2.593	2.326	1.551	1.532	1.512	1.493	1.473	1.454	1.434	1.415	1.395	1.376
Costi della GESTIONE	-150	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-973	-1.011	-1.052	-1.094	-1.138	-1.183	-1.231	-1.280	-1.331	-1.384	-1.440	-1.497
Flusso di Cassa Operativo	-2.127	1.008	249	188	124	59	-7	-76	-147	-219	-294	13.744
Oneri finanziari	-585	-546	-505	-463	-419	-374	-327	-277	-226	-173	-117	-60
Tasse	-450	-351	-145	-149	-155	-160	-166	-172	-179	-187	-194	-203
Flusso di cassa post tasse	**-3.161**	**111**	**-401**	**-425**	**-449**	**-474**	**-500**	**-526**	**-552**	**-579**	**-606**	**13.481**
Flusso di cassa progressivo	**-3.161**	**-3.049**	**-3.450**	**-3.875**	**-4.325**	**-4.799**	**-5.299**	**-5.825**	**-6.377**	**-6.956**	**-7.562**	**5.919**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**43.666**	**2.539**	**2.543**	**2.548**	**2.552**	**2.557**	**2.562**	**2.566**	**5.189**	**2.648**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		3.052	3.052	3.052	3.052	3.052	3.052	3.052	3.052	3.052
a) Costo della fornitura		3.510	3.510	3.510	3.510	3.510	3.510	3.510	3.510	3.510
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		320	320	320	320	320	320	320	2.920	320
d) Costo Totale Utenti (a + b)		3.830	3.830	3.830	3.830	3.830	3.830	3.830	6.430	3.830
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		1.474	1.474	1.474	1.474	1.474	1.474	1.474	1.474	1.474
f) costi ambientali		183	188	192	197	201	206	210	233	293
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**57.121**	**3.268**	**3.276**	**3.284**	**3.293**	**3.301**	**3.309**	**3.317**	**7.557**	**3.461**
Utenze		3	3	3	3	3	3	3	3	3
Consumi		3.081	3.081	3.081	3.081	3.081	3.081	3.081	3.081	3.081
a) Costo della fornitura		4.448	4.448	4.448	4.448	4.448	4.448	4.448	4.448	4.448
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		540	540	540	540	540	540	540	4.740	540
d) Costo Totale Utenti (a + b)		4.988	4.988	4.988	4.988	4.988	4.988	4.988	9.188	4.988
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		2.042	2.042	2.042	2.042	2.042	2.042	2.042	2.042	2.042
f) costi ambientali		322	330	338	346	354	362	370	410	515
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**38.631**	**2.298**	**2.303**	**2.307**	**2.312**	**2.316**	**2.320**	**2.325**	**3.247**	**2.404**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		10.149	10.149	10.149	10.149	10.149	10.149	10.149	10.149	10.149
a) Costo della fornitura		2.334	2.334	2.334	2.334	2.334	2.334	2.334	2.334	2.334
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	80	80	80	80	80	80	980	80
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.414	2.414	2.414	2.414	2.414	2.414	2.414	3.314	2.414
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		292	292	292	292	292	292	292	292	292
f) costi ambientali		176	180	185	189	193	198	202	224	281
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**8.830**	**495**	**495**	**496**	**496**	**497**	**497**	**498**	**1.600**	**507**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		2.447	2.447	2.447	2.447	2.447	2.447	2.447	2.447	2.447
a) Costo della fornitura		493	493	493	493	493	493	493	493	493
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		90	90	90	90	90	90	90	1.190	90
d) Costo Totale Utenti (a + b)		583	583	583	583	583	583	583	1.683	583
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		108	108	108	108	108	108	108	108	108
f) costi ambientali		20	21	21	22	22	23	23	26	32
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**148.247**	8.600	8.618	8.635	8.653	8.670	8.688	8.705	17.593	9.021

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**92.232**	**3.544**	**5.448**	**5.458**	**5.468**	**5.478**	**5.488**	**5.499**	**9.449**	**5.681**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		3	5	5	5	5	5	5	5	5
Consumi		3.174	5.290	5.290	5.290	5.290	5.290	5.290	5.290	5.290
a) Costo della fornitura		2.901	4.835	4.835	4.835	4.835	4.835	4.835	4.835	4.835
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		390	650	650	650	650	650	650	4.550	650
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		703	703	703	703	703	703	703	703	703
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		3.994	6.188	6.188	6.188	6.188	6.188	6.188	10.088	6.188
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		693	1.156	1.156	1.156	1.156	1.156	1.156	1.156	1.156
f) costi ambientali		243	416	426	436	446	456	466	517	649
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**23.102**	**2.539**	**1.272**	**1.274**	**1.276**	**1.278**	**1.281**	**1.283**	**2.594**	**1.324**
Utenze RESIDUE		2	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		3.052	1.526	1.526	1.526	1.526	1.526	1.526	1.526	1.526
a) Costo della fornitura		3.510	1.755	1.755	1.755	1.755	1.755	1.755	1.755	1.755
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		320	160	160	160	160	160	160	1.460	160
d) Costo Totale Utenti (a + b)		3.830	1.915	1.915	1.915	1.915	1.915	1.915	3.215	1.915
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		1.474	737	737	737	737	737	737	737	737
f) costi ambientali		183	94	96	98	101	103	105	117	146
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**1.089**	**1.089**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		1	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		1.027	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		1.483	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.663	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		681	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		107	0	0	0	0	0	0	0	0
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**8.830**	**495**	**495**	**496**	**496**	**497**	**497**	**498**	**1.600**	**507**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**125.253**	7.666	7.215	7.228	7.240	7.253	7.266	7.279	13.644	7.512

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-49.455	-1.746	-3.130	-3.130	-3.130	-3.130	-3.130	-3.130	-5.630	-3.130
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-30.151	-960	-1.915	-1.915	-1.915	-1.915	-1.915	-1.915	-1.915	-1.915
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-3.690	-147	-188	-193	-197	-202	-207	-211	-234	-294
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-22.994**	-934	-1.403	-1.408	-1.412	-1.417	-1.421	-1.426	-3.949	-1.509

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	134	id_Scheda : 013189-centro storico cima
Titolo :	implementazione rete gas metano	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
1.000	50	CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	MATTONELLE TIPO BASOLE	260.400	22.500
1.000	50		TOTALE:	260.400	22.500

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	13189
Comune	**PORLEZZA**
Provincia	Como
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	275
Popolazione 2010	4.532

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	1.762
Gas distribuito (migliaia Smc)	2.133
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.003
Lunghezza Rete (km)	21
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	28,6
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 260.400	ml 1.000
- Allacciamenti	€ 22.500	N. 50
- PDR Potenziali	**N. 50**	
- PDR Attesi (70%)	€ 4.900	N. 35
Contributi Allacciamento	€ 14.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 22.306**	
T.I.R.	**6,32%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-212.829
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-222.090
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-17.408
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-8.147**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	1.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	15	15	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	15	30	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35
Rapporto Lughezza Rete /PDR	66,7	33,3	28,6	28,6	28,6	28,6	28,6	28,6	28,6	28,6	28,6	28,6
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	285.000	2.100	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	260.400											
Nuovi Allacciamenti	22.500											
Nuovi PDR	2.100	2.100	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	285.000	287.100	287.800	287.800	287.800	287.800	287.800	287.800	287.800	287.800	287.800	287.800

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	256.060	251.720	247.380	243.040	238.700	234.360	230.020	225.680	221.340	217.000	212.660	208.320
Allacciamenti	22.050	21.600	21.150	20.700	20.250	19.800	19.350	18.900	18.450	18.000	17.550	17.100
Misuratori	1.960	3.780	4.153	3.827	3.500	3.173	2.847	2.520	2.193	1.867	1.540	1.213
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	280.070	277.100	272.683	267.567	262.450	257.333	252.217	247.100	241.983	236.867	231.750	226.633

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**20.992**	**21.679**	**21.940**	**21.766**	**21.479**	**21.193**	**20.906**	**20.620**	**20.333**	**20.047**	**19.760**	**19.473**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	15.348	15.182	15.158	14.984	14.697	14.411	14.124	13.838	13.551	13.265	12.978	12.691
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	4.930	5.070	5.117	5.117	5.117	5.117	5.117	5.117	5.117	5.117	5.117	5.117
- Remunerazione costi operativi Opex	714	1.427	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	6.000	6.000	2.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**26.992**	**27.679**	**23.940**	**21.766**	**21.479**	**21.193**	**20.906**	**20.620**	**20.333**	**20.047**	**19.760**	**19.473**
COSTI												
Costi diretti	-525	-1.050	-1.225	-1.225	-1.225	-1.225	-1.225	-1.225	-1.225	-1.225	-1.225	-1.225
Costi indiretti	-225	-450	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525
Ammortamenti	-4.930	-5.070	-5.117	-5.117	-5.117	-5.117	-5.117	-5.117	-5.117	-5.117	-5.117	-5.117
MARGINE OPERATIVO NETTO	21.312	21.109	17.074	14.899	14.613	14.326	14.039	13.753	13.466	13.180	12.893	12.607
Oneri finanziari	-9.210	-8.597	-7.959	-7.296	-6.607	-5.890	-5.144	-4.369	-3.562	-2.723	-1.851	-944
RISULTATO ANTE IMPOSTE	12.102	12.512	9.114	7.603	8.006	8.436	8.895	9.384	9.904	10.457	11.042	11.663
Imposte e Tasse	-3.736	-3.826	-2.853	-2.406	-2.491	-2.583	-2.682	-2.789	-2.902	-3.024	-3.153	-3.291
TOTALE COSTI	**-18.625**	**-18.993**	**-17.679**	**-16.569**	**-15.965**	**-15.340**	**-14.693**	**-14.024**	**-13.331**	**-12.613**	**-11.871**	**-11.101**
RISULTATO NETTO	**8.366**	**8.686**	**6.261**	**5.197**	**5.514**	**5.853**	**6.213**	**6.596**	**7.002**	**7.433**	**7.889**	**8.372**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-285.000	-2.100	-700	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-57.000	-420	-140	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	26.992	27.679	23.940	21.766	21.479	21.193	20.906	20.620	20.333	20.047	19.760	19.473
Costi della GESTIONE	-750	-1.500	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-15.323	-15.936	-16.573	-17.236	-17.926	-18.643	-19.388	-20.164	-20.971	-21.809	-22.682	-23.589
Flusso di Cassa Operativo	-46.081	9.823	5.477	2.779	1.803	800	-232	-1.294	-2.388	-3.513	-4.672	220.768
Oneri finanziari	-9.210	-8.597	-7.959	-7.296	-6.607	-5.890	-5.144	-4.369	-3.562	-2.723	-1.851	-944
Tasse	-3.736	-3.826	-2.853	-2.406	-2.491	-2.583	-2.682	-2.789	-2.902	-3.024	-3.153	-3.291
Flusso di cassa post tasse	**-59.027**	**-2.600**	**-5.336**	**-6.923**	**-7.295**	**-7.673**	**-8.059**	**-8.452**	**-8.852**	**-9.260**	**-9.676**	**216.533**
Flusso di cassa progressivo	**-59.027**	**-61.626**	**-66.962**	**-73.885**	**-81.179**	**-88.853**	**-96.911**	**-105.363**	**-114.215**	**-123.475**	**-133.150**	**83.383**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**459.290**	**26.656**	**26.704**	**26.752**	**26.800**	**26.847**	**26.895**	**26.943**	**55.781**	**27.802**
Utenze		22	22	22	22	22	22	22	22	22
Consumi		31.826	31.826	31.826	31.826	31.826	31.826	31.826	31.826	31.826
a) Costo della fornitura		36.600	36.600	36.600	36.600	36.600	36.600	36.600	36.600	36.600
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		3.520	3.520	3.520	3.520	3.520	3.520	3.520	32.120	3.520
d) Costo Totale Utenti (a + b)		40.120	40.120	40.120	40.120	40.120	40.120	40.120	68.720	40.120
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		15.372	15.372	15.372	15.372	15.372	15.372	15.372	15.372	15.372
f) costi ambientali		1.909	1.956	2.004	2.052	2.099	2.147	2.195	2.433	3.054
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**346.744**	**19.802**	**19.850**	**19.898**	**19.946**	**19.995**	**20.043**	**20.091**	**46.933**	**20.961**
Utenze		19	19	19	19	19	19	19	19	19
Consumi		18.497	18.497	18.497	18.497	18.497	18.497	18.497	18.497	18.497
a) Costo della fornitura		26.709	26.709	26.709	26.709	26.709	26.709	26.709	26.709	26.709
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		3.420	3.420	3.420	3.420	3.420	3.420	3.420	30.020	3.420
d) Costo Totale Utenti (a + b)		30.129	30.129	30.129	30.129	30.129	30.129	30.129	56.729	30.129
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		12.259	12.259	12.259	12.259	12.259	12.259	12.259	12.259	12.259
f) costi ambientali		1.932	1.980	2.029	2.077	2.125	2.173	2.222	2.463	3.091
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**183.604**	**10.916**	**10.936**	**10.957**	**10.978**	**10.999**	**11.020**	**11.041**	**15.645**	**11.416**
Utenze		5	5	5	5	5	5	5	5	5
Consumi		48.109	48.109	48.109	48.109	48.109	48.109	48.109	48.109	48.109
a) Costo della fornitura		11.065	11.065	11.065	11.065	11.065	11.065	11.065	11.065	11.065
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		400	400	400	400	400	400	400	4.900	400
d) Costo Totale Utenti (a + b)		11.465	11.465	11.465	11.465	11.465	11.465	11.465	15.965	11.465
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		1.383	1.383	1.383	1.383	1.383	1.383	1.383	1.383	1.383
f) costi ambientali		834	854	875	896	917	938	959	1.063	1.334
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**33.936**	**1.894**	**1.896**	**1.898**	**1.900**	**1.902**	**1.904**	**1.906**	**6.315**	**1.940**
Utenze		4	4	4	4	4	4	4	4	4
Consumi		9.279	9.279	9.279	9.279	9.279	9.279	9.279	9.279	9.279
a) Costo della fornitura		1.868	1.868	1.868	1.868	1.868	1.868	1.868	1.868	1.868
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		360	360	360	360	360	360	360	4.760	360
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.228	2.228	2.228	2.228	2.228	2.228	2.228	6.628	2.228
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		411	411	411	411	411	411	411	411	411
f) costi ambientali		77	79	81	83	85	87	89	98	123
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**1.023.575**	59.268	59.386	59.505	59.624	59.743	59.862	59.980	124.674	62.118

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (70,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**715.244**	**24.884**	**38.510**	**43.109**	**43.177**	**43.244**	**43.311**	**43.379**	**63.215**	**44.590**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		15	30	35	35	35	35	35	35	35
Consumi		15.045	30.090	35.105	35.105	35.105	35.105	35.105	35.105	35.105
a) Costo della fornitura		13.751	27.502	32.086	32.086	32.086	32.086	32.086	32.086	32.086
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.950	3.900	4.550	4.550	4.550	4.550	4.550	24.050	4.550
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		11.316	11.316	11.316	11.316	11.316	11.316	11.316	11.316	11.316
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		27.017	42.718	47.952	47.952	47.952	47.952	47.952	67.452	47.952
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		3.287	6.573	7.669	7.669	7.669	7.669	7.669	7.669	7.669
f) costi ambientali		1.153	2.365	2.826	2.893	2.961	3.028	3.095	3.432	4.306
GPL (10,76% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**139.712**	**19.386**	**9.711**	**7.296**	**7.309**	**7.322**	**7.335**	**7.348**	**15.213**	**7.582**
Utenze RESIDUE		16	8	6	6	6	6	6	6	6
Consumi		23.146	11.573	8.680	8.680	8.680	8.680	8.680	8.680	8.680
a) Costo della fornitura		26.618	13.309	9.982	9.982	9.982	9.982	9.982	9.982	9.982
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		2.560	1.280	960	960	960	960	960	8.760	960
d) Costo Totale Utenti (a + b)		29.178	14.589	10.942	10.942	10.942	10.942	10.942	18.742	10.942
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		11.180	5.590	4.192	4.192	4.192	4.192	4.192	4.192	4.192
f) costi ambientali		1.388	711	547	560	573	586	599	664	833
GASOLIO (8,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**83.345**	**12.506**	**6.268**	**4.189**	**4.199**	**4.209**	**4.220**	**4.230**	**9.881**	**4.413**
Utenze RESIDUE		12	6	4	4	4	4	4	4	4
Consumi		11.682	5.841	3.894	3.894	3.894	3.894	3.894	3.894	3.894
a) Costo della fornitura		16.869	8.434	5.623	5.623	5.623	5.623	5.623	5.623	5.623
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		2.160	1.080	720	720	720	720	720	6.320	720
d) Costo Totale Utenti (a + b)		19.029	9.514	6.343	6.343	6.343	6.343	6.343	11.943	6.343
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		7.743	3.871	2.581	2.581	2.581	2.581	2.581	2.581	2.581
f) costi ambientali		1.220	625	427	437	447	458	468	519	651
EN ELETTRICA (2,39% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**43.190**	**6.549**	**4.375**	**2.191**	**2.196**	**2.200**	**2.204**	**2.208**	**3.129**	**2.283**
Utenze RESIDUE		3	2	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		28.865	19.244	9.622	9.622	9.622	9.622	9.622	9.622	9.622
a) Costo della fornitura		6.639	4.426	2.213	2.213	2.213	2.213	2.213	2.213	2.213
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		240	160	80	80	80	80	80	980	80
d) Costo Totale Utenti (a + b)		6.879	4.586	2.293	2.293	2.293	2.293	2.293	3.193	2.293
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		830	553	277	277	277	277	277	277	277
f) costi ambientali		500	342	175	179	183	188	192	213	267
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**33.936**	**1.894**	**1.896**	**1.898**	**1.900**	**1.902**	**1.904**	**1.906**	**6.315**	**1.940**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**1.015.428**	65.220	60.759	58.684	58.780	58.877	58.974	59.070	97.753	60.808

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-212.829	389	-10.306	-14.184	-14.184	-14.184	-14.184	-14.184	-40.084	-14.184
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-222.090	-5.976	-12.427	-14.296	-14.296	-14.296	-14.296	-14.296	-14.296	-14.296
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-17.408	-412	-748	-933	-955	-978	-1.000	-1.022	-1.133	-1.422
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-8.147**	5.953	1.373	-821	-844	-866	-888	-910	-26.921	-1.310

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	135	id_Scheda : 013189-via dei mazzi
Titolo :	implementazione rete gas metano	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
130	4	STRADA COMUNALE	ASFALTO	14.050	1.392
130	4		TOTALE:	14.050	1.392

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	13189
Comune	**PORLEZZA**
Provincia	Como
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	275
Popolazione 2010	4.532

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	1.762
Gas distribuito (migliaia Smc)	2.133
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.003
Lunghezza Rete (km)	21
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	43,3
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 14.050	ml 130
- Allacciamenti	€ 1.392	N. 4
- PDR Potenziali	**N. 4**	
- PDR Attesi (75%)	€ 420	N. 3
Contributi Allacciamento	€ 1.200	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 1.494**	
T.I.R.	**6,95%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-23.518
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-22.076
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-878
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-2.320**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	130	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	2	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Rapporto Lughezza Rete /PDR	65,0	43,3	43,3	43,3	43,3	43,3	43,3	43,3	43,3	43,3	43,3	43,3
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	**15.722**	**140**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	14.050											
Nuovi Allacciamenti	1.392											
Nuovi PDR	280	140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	**15.722**	**15.862**	**15.862**	**15.862**	**15.862**	**15.862**	**15.862**	**15.862**	**15.862**	**15.862**	**15.862**	**15.862**

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	13.816	13.582	13.348	13.114	12.880	12.645	12.411	12.177	11.943	11.709	11.474	11.240
Allacciamenti	1.364	1.336	1.308	1.281	1.253	1.225	1.197	1.169	1.141	1.114	1.086	1.058
Misuratori	261	373	345	317	289	261	233	205	177	149	121	93
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	**15.442**	**15.292**	**15.002**	**14.712**	**14.422**	**14.132**	**13.842**	**13.552**	**13.262**	**12.972**	**12.682**	**12.392**

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**1.196**	**1.267**	**1.273**	**1.257**	**1.240**	**1.224**	**1.208**	**1.192**	**1.175**	**1.159**	**1.143**	**1.127**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	820	834	840	824	808	791	775	759	743	726	710	694
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	281	290	290	290	290	290	290	290	290	290	290	290
- Remunerazione costi operativi Opex	95	143	143	143	143	143	143	143	143	143	143	143
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	800	400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**1.996**	**1.667**	**1.273**	**1.257**	**1.240**	**1.224**	**1.208**	**1.192**	**1.175**	**1.159**	**1.143**	**1.127**
COSTI												
Costi diretti	-70	-105	-105	-105	-105	-105	-105	-105	-105	-105	-105	-105
Costi indiretti	-30	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45
Ammortamenti	-281	-290	-290	-290	-290	-290	-290	-290	-290	-290	-290	-290
MARGINE OPERATIVO NETTO	1.615	1.227	833	817	800	784	768	752	735	719	703	687
Oneri finanziari	-508	-474	-439	-402	-364	-325	-284	-241	-196	-150	-102	-52
RISULTATO ANTE IMPOSTE	1.107	753	394	414	436	459	484	511	539	569	601	635
Imposte e Tasse	-329	-229	-127	-131	-136	-141	-146	-152	-158	-165	-172	-179
TOTALE COSTI	**-1.217**	**-1.142**	**-1.006**	**-973**	**-940**	**-905**	**-870**	**-833**	**-794**	**-755**	**-714**	**-671**
RISULTATO NETTO	**779**	**524**	**267**	**283**	**300**	**319**	**338**	**359**	**381**	**404**	**429**	**456**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-15.722	-140	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-3.144	-28	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	1.996	1.667	1.273	1.257	1.240	1.224	1.208	1.192	1.175	1.159	1.143	1.127
Costi della GESTIONE	-100	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-845	-878	-913	-950	-988	-1.028	-1.069	-1.111	-1.156	-1.202	-1.250	-1.300
Flusso di Cassa Operativo	-2.093	610	209	157	102	47	-11	-70	-130	-193	-257	12.068
Oneri finanziari	-508	-474	-439	-402	-364	-325	-284	-241	-196	-150	-102	-52
Tasse	-329	-229	-127	-131	-136	-141	-146	-152	-158	-165	-172	-179
Flusso di cassa post tasse	**-2.930**	**-92**	**-356**	**-377**	**-398**	**-419**	**-440**	**-462**	**-485**	**-508**	**-531**	**11.837**
Flusso di cassa progressivo	**-2.930**	**-3.022**	**-3.378**	**-3.755**	**-4.152**	**-4.571**	**-5.012**	**-5.474**	**-5.959**	**-6.467**	**-6.997**	**4.840**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**62.631**	**3.635**	**3.641**	**3.648**	**3.654**	**3.661**	**3.667**	**3.674**	**7.607**	**3.791**
Utenze		3	3	3	3	3	3	3	3	3
Consumi		4.340	4.340	4.340	4.340	4.340	4.340	4.340	4.340	4.340
a) Costo della fornitura		4.991	4.991	4.991	4.991	4.991	4.991	4.991	4.991	4.991
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		480	480	480	480	480	480	480	4.380	480
d) Costo Totale Utenti (a + b)		5.471	5.471	5.471	5.471	5.471	5.471	5.471	9.371	5.471
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		2.096	2.096	2.096	2.096	2.096	2.096	2.096	2.096	2.096
f) costi ambientali		260	267	273	280	286	293	299	332	416
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**18.250**	**1.042**	**1.045**	**1.047**	**1.050**	**1.052**	**1.055**	**1.057**	**2.470**	**1.103**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		974	974	974	974	974	974	974	974	974
a) Costo della fornitura		1.406	1.406	1.406	1.406	1.406	1.406	1.406	1.406	1.406
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	180	180	180	180	180	180	1.580	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.586	1.586	1.586	1.586	1.586	1.586	1.586	2.986	1.586
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		645	645	645	645	645	645	645	645	645
f) costi ambientali		102	104	107	109	112	114	117	130	163
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**80.880**	4.677	4.686	4.695	4.704	4.713	4.722	4.731	10.077	4.894

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**56.641**	**2.427**	**3.337**	**3.343**	**3.349**	**3.354**	**3.360**	**3.366**	**5.995**	**3.470**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		2	3	3	3	3	3	3	3	3
Consumi		2.006	3.009	3.009	3.009	3.009	3.009	3.009	3.009	3.009
a) Costo della fornitura		1.833	2.750	2.750	2.750	2.750	2.750	2.750	2.750	2.750
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		260	390	390	390	390	390	390	2.990	390
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		618	618	618	618	618	618	618	618	618
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		2.711	3.758	3.758	3.758	3.758	3.758	3.758	6.358	3.758
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		438	657	657	657	657	657	657	657	657
f) costi ambientali		154	236	242	248	254	260	265	294	369
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**20.877**	**1.212**	**1.214**	**1.216**	**1.218**	**1.220**	**1.222**	**1.225**	**2.536**	**1.264**
Utenze RESIDUE		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		1.447	1.447	1.447	1.447	1.447	1.447	1.447	1.447	1.447
a) Costo della fornitura		1.664	1.664	1.664	1.664	1.664	1.664	1.664	1.664	1.664
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		160	160	160	160	160	160	160	1.460	160
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.824	1.824	1.824	1.824	1.824	1.824	1.824	3.124	1.824
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		699	699	699	699	699	699	699	699	699
f) costi ambientali		87	89	91	93	95	98	100	111	139
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**1.042**	**1.042**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		1	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		974	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		1.406	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.586	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		645	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		102	0	0	0	0	0	0	0	0
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**78.560**	4.681	4.551	4.559	4.567	4.575	4.583	4.591	8.530	4.733

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-23.518	-936	-1.475	-1.475	-1.475	-1.475	-1.475	-1.475	-2.875	-1.475
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-22.076	-959	-1.385	-1.385	-1.385	-1.385	-1.385	-1.385	-1.385	-1.385
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-878	-20	-46	-47	-48	-49	-50	-51	-57	-71
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-2.320**	3	-135	-136	-138	-139	-140	-141	-1.546	-161

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	136	id_Scheda : 013189-via calbiga
Titolo :	implementazione rete gas metano	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
130	4	STRADA COMUNALE	ASFALTO	14.050	1.392
130	4		TOTALE:	14.050	1.392

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	13189
Comune	**PORLEZZA**
Provincia	Como
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	275
Popolazione 2010	4.532

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	1.762
Gas distribuito (migliaia Smc)	2.133
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.003
Lunghezza Rete (km)	21
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	43,3
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 14.050	ml 130
- Allacciamenti	€ 1.392	N. 4
- PDR Potenziali	**N. 4**	
- PDR Attesi (75%)	€ 420	N. 3
Contributi Allacciamento	€ 1.200	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 1.494**	
T.I.R.	**6,95%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-23.518
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-22.076
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-878
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-2.320**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	130	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	2	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Rapporto Lughezza Rete /PDR	65,0	43,3	43,3	43,3	43,3	43,3	43,3	43,3	43,3	43,3	43,3	43,3
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	15.722	140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	14.050											
Nuovi Allacciamenti	1.392											
Nuovi PDR	280	140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	15.722	15.862	15.862	15.862	15.862	15.862	15.862	15.862	15.862	15.862	15.862	15.862

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	13.816	13.582	13.348	13.114	12.880	12.645	12.411	12.177	11.943	11.709	11.474	11.240
Allacciamenti	1.364	1.336	1.308	1.281	1.253	1.225	1.197	1.169	1.141	1.114	1.086	1.058
Misuratori	261	373	345	317	289	261	233	205	177	149	121	93
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	15.442	15.292	15.002	14.712	14.422	14.132	13.842	13.552	13.262	12.972	12.682	12.392

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**1.196**	**1.267**	**1.273**	**1.257**	**1.240**	**1.224**	**1.208**	**1.192**	**1.175**	**1.159**	**1.143**	**1.127**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	820	834	840	824	808	791	775	759	743	726	710	694
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	281	290	290	290	290	290	290	290	290	290	290	290
- Remunerazione costi operativi Opex	95	143	143	143	143	143	143	143	143	143	143	143
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	800	400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**1.996**	**1.667**	**1.273**	**1.257**	**1.240**	**1.224**	**1.208**	**1.192**	**1.175**	**1.159**	**1.143**	**1.127**
COSTI												
Costi diretti	-70	-105	-105	-105	-105	-105	-105	-105	-105	-105	-105	-105
Costi indiretti	-30	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45
Ammortamenti	-281	-290	-290	-290	-290	-290	-290	-290	-290	-290	-290	-290
MARGINE OPERATIVO NETTO	1.615	1.227	833	817	800	784	768	752	735	719	703	687
Oneri finanziari	-508	-474	-439	-402	-364	-325	-284	-241	-196	-150	-102	-52
RISULTATO ANTE IMPOSTE	1.107	753	394	414	436	459	484	511	539	569	601	635
Imposte e Tasse	-329	-229	-127	-131	-136	-141	-146	-152	-158	-165	-172	-179
TOTALE COSTI	**-1.217**	**-1.142**	**-1.006**	**-973**	**-940**	**-905**	**-870**	**-833**	**-794**	**-755**	**-714**	**-671**
RISULTATO NETTO	**779**	**524**	**267**	**283**	**300**	**319**	**338**	**359**	**381**	**404**	**429**	**456**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-15.722	-140	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-3.144	-28	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	1.996	1.667	1.273	1.257	1.240	1.224	1.208	1.192	1.175	1.159	1.143	1.127
Costi della GESTIONE	-100	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-845	-878	-913	-950	-988	-1.028	-1.069	-1.111	-1.156	-1.202	-1.250	-1.300
Flusso di Cassa Operativo	-2.093	610	209	157	102	47	-11	-70	-130	-193	-257	12.068
Oneri finanziari	-508	-474	-439	-402	-364	-325	-284	-241	-196	-150	-102	-52
Tasse	-329	-229	-127	-131	-136	-141	-146	-152	-158	-165	-172	-179
Flusso di cassa post tasse	**-2.930**	**-92**	**-356**	**-377**	**-398**	**-419**	**-440**	**-462**	**-485**	**-508**	**-531**	**11.837**
Flusso di cassa progressivo	**-2.930**	**-3.022**	**-3.378**	**-3.755**	**-4.152**	**-4.571**	**-5.012**	**-5.474**	**-5.959**	**-6.467**	**-6.997**	**4.840**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**62.631**	**3.635**	**3.641**	**3.648**	**3.654**	**3.661**	**3.667**	**3.674**	**7.607**	**3.791**
Utenze		3	3	3	3	3	3	3	3	3
Consumi		4.340	4.340	4.340	4.340	4.340	4.340	4.340	4.340	4.340
a) Costo della fornitura		4.991	4.991	4.991	4.991	4.991	4.991	4.991	4.991	4.991
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		480	480	480	480	480	480	480	4.380	480
d) Costo Totale Utenti (a + b)		5.471	5.471	5.471	5.471	5.471	5.471	5.471	9.371	5.471
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		2.096	2.096	2.096	2.096	2.096	2.096	2.096	2.096	2.096
f) costi ambientali		260	267	273	280	286	293	299	332	416
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**18.250**	**1.042**	**1.045**	**1.047**	**1.050**	**1.052**	**1.055**	**1.057**	**2.470**	**1.103**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		974	974	974	974	974	974	974	974	974
a) Costo della fornitura		1.406	1.406	1.406	1.406	1.406	1.406	1.406	1.406	1.406
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	180	180	180	180	180	180	1.580	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.586	1.586	1.586	1.586	1.586	1.586	1.586	2.986	1.586
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		645	645	645	645	645	645	645	645	645
f) costi ambientali		102	104	107	109	112	114	117	130	163
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**80.880**	4.677	4.686	4.695	4.704	4.713	4.722	4.731	10.077	4.894

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**56.641**	**2.427**	**3.337**	**3.343**	**3.349**	**3.354**	**3.360**	**3.366**	**5.995**	**3.470**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		2	3	3	3	3	3	3	3	3
Consumi		2.006	3.009	3.009	3.009	3.009	3.009	3.009	3.009	3.009
a) Costo della fornitura		1.833	2.750	2.750	2.750	2.750	2.750	2.750	2.750	2.750
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		260	390	390	390	390	390	390	2.990	390
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		618	618	618	618	618	618	618	618	618
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		2.711	3.758	3.758	3.758	3.758	3.758	3.758	6.358	3.758
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		438	657	657	657	657	657	657	657	657
f) costi ambientali		154	236	242	248	254	260	265	294	369
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**20.877**	**1.212**	**1.214**	**1.216**	**1.218**	**1.220**	**1.222**	**1.225**	**2.536**	**1.264**
Utenze RESIDUE		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		1.447	1.447	1.447	1.447	1.447	1.447	1.447	1.447	1.447
a) Costo della fornitura		1.664	1.664	1.664	1.664	1.664	1.664	1.664	1.664	1.664
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		160	160	160	160	160	160	160	1.460	160
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.824	1.824	1.824	1.824	1.824	1.824	1.824	3.124	1.824
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		699	699	699	699	699	699	699	699	699
f) costi ambientali		87	89	91	93	95	98	100	111	139
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**1.042**	**1.042**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		1	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		974	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		1.406	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.586	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		645	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		102	0	0	0	0	0	0	0	0
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**78.560**	4.681	4.551	4.559	4.567	4.575	4.583	4.591	8.530	4.733

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-23.518	-936	-1.475	-1.475	-1.475	-1.475	-1.475	-1.475	-2.875	-1.475
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-22.076	-959	-1.385	-1.385	-1.385	-1.385	-1.385	-1.385	-1.385	-1.385
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-878	-20	-46	-47	-48	-49	-50	-51	-57	-71
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-2.320**	3	-135	-136	-138	-139	-140	-141	-1.546	-161

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	137	id_Scheda : 013189-via alpi lepontine
Titolo :	implementazione rete gas metano	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
130	4	STRADA COMUNALE	ASFALTO	14.050	1.392
130	4		TOTALE:	14.050	1.392

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	13189
Comune	**PORLEZZA**
Provincia	Como
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	275
Popolazione 2010	4.532

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	1.762
Gas distribuito (migliaia Smc)	2.133
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.003
Lunghezza Rete (km)	21
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	43,3
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 14.050	ml 130
- Allacciamenti	€ 1.392	N. 4
- PDR Potenziali	**N. 4**	
- PDR Attesi (75%)	€ 420	N. 3
Contributi Allacciamento	€ 1.200	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 1.494**	
T.I.R.	**6,95%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-23.518
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-22.076
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-878
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-2.320**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	130	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	2	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Rapporto Lughezza Rete /PDR	65,0	43,3	43,3	43,3	43,3	43,3	43,3	43,3	43,3	43,3	43,3	43,3
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	15.722	140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	14.050											
Nuovi Allacciamenti	1.392											
Nuovi PDR	280	140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	15.722	15.862	15.862	15.862	15.862	15.862	15.862	15.862	15.862	15.862	15.862	15.862

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	13.816	13.582	13.348	13.114	12.880	12.645	12.411	12.177	11.943	11.709	11.474	11.240
Allacciamenti	1.364	1.336	1.308	1.281	1.253	1.225	1.197	1.169	1.141	1.114	1.086	1.058
Misuratori	261	373	345	317	289	261	233	205	177	149	121	93
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	15.442	15.292	15.002	14.712	14.422	14.132	13.842	13.552	13.262	12.972	12.682	12.392

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**1.196**	**1.267**	**1.273**	**1.257**	**1.240**	**1.224**	**1.208**	**1.192**	**1.175**	**1.159**	**1.143**	**1.127**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	820	834	840	824	808	791	775	759	743	726	710	694
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	281	290	290	290	290	290	290	290	290	290	290	290
- Remunerazione costi operativi Opex	95	143	143	143	143	143	143	143	143	143	143	143
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	800	400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**1.996**	**1.667**	**1.273**	**1.257**	**1.240**	**1.224**	**1.208**	**1.192**	**1.175**	**1.159**	**1.143**	**1.127**
COSTI												
Costi diretti	-70	-105	-105	-105	-105	-105	-105	-105	-105	-105	-105	-105
Costi indiretti	-30	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45
Ammortamenti	-281	-290	-290	-290	-290	-290	-290	-290	-290	-290	-290	-290
MARGINE OPERATIVO NETTO	1.615	1.227	833	817	800	784	768	752	735	719	703	687
Oneri finanziari	-508	-474	-439	-402	-364	-325	-284	-241	-196	-150	-102	-52
RISULTATO ANTE IMPOSTE	1.107	753	394	414	436	459	484	511	539	569	601	635
Imposte e Tasse	-329	-229	-127	-131	-136	-141	-146	-152	-158	-165	-172	-179
TOTALE COSTI	**-1.217**	**-1.142**	**-1.006**	**-973**	**-940**	**-905**	**-870**	**-833**	**-794**	**-755**	**-714**	**-671**
RISULTATO NETTO	**779**	**524**	**267**	**283**	**300**	**319**	**338**	**359**	**381**	**404**	**429**	**456**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-15.722	-140	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-3.144	-28	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	1.996	1.667	1.273	1.257	1.240	1.224	1.208	1.192	1.175	1.159	1.143	1.127
Costi della GESTIONE	-100	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-845	-878	-913	-950	-988	-1.028	-1.069	-1.111	-1.156	-1.202	-1.250	-1.300
Flusso di Cassa Operativo	-2.093	610	209	157	102	47	-11	-70	-130	-193	-257	12.068
Oneri finanziari	-508	-474	-439	-402	-364	-325	-284	-241	-196	-150	-102	-52
Tasse	-329	-229	-127	-131	-136	-141	-146	-152	-158	-165	-172	-179
Flusso di cassa post tasse	**-2.930**	**-92**	**-356**	**-377**	**-398**	**-419**	**-440**	**-462**	**-485**	**-508**	**-531**	**11.837**
Flusso di cassa progressivo	**-2.930**	**-3.022**	**-3.378**	**-3.755**	**-4.152**	**-4.571**	**-5.012**	**-5.474**	**-5.959**	**-6.467**	**-6.997**	**4.840**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**62.631**	**3.635**	**3.641**	**3.648**	**3.654**	**3.661**	**3.667**	**3.674**	**7.607**	**3.791**
Utenze		3	3	3	3	3	3	3	3	3
Consumi		4.340	4.340	4.340	4.340	4.340	4.340	4.340	4.340	4.340
a) Costo della fornitura		4.991	4.991	4.991	4.991	4.991	4.991	4.991	4.991	4.991
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		480	480	480	480	480	480	480	4.380	480
d) Costo Totale Utenti (a + b)		5.471	5.471	5.471	5.471	5.471	5.471	5.471	9.371	5.471
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		2.096	2.096	2.096	2.096	2.096	2.096	2.096	2.096	2.096
f) costi ambientali		260	267	273	280	286	293	299	332	416
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**18.250**	**1.042**	**1.045**	**1.047**	**1.050**	**1.052**	**1.055**	**1.057**	**2.470**	**1.103**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		974	974	974	974	974	974	974	974	974
a) Costo della fornitura		1.406	1.406	1.406	1.406	1.406	1.406	1.406	1.406	1.406
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	180	180	180	180	180	180	1.580	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.586	1.586	1.586	1.586	1.586	1.586	1.586	2.986	1.586
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		645	645	645	645	645	645	645	645	645
f) costi ambientali		102	104	107	109	112	114	117	130	163
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**80.880**	4.677	4.686	4.695	4.704	4.713	4.722	4.731	10.077	4.894

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**56.641**	**2.427**	**3.337**	**3.343**	**3.349**	**3.354**	**3.360**	**3.366**	**5.995**	**3.470**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		2	3	3	3	3	3	3	3	3
Consumi		2.006	3.009	3.009	3.009	3.009	3.009	3.009	3.009	3.009
a) Costo della fornitura		1.833	2.750	2.750	2.750	2.750	2.750	2.750	2.750	2.750
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		260	390	390	390	390	390	390	2.990	390
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		618	618	618	618	618	618	618	618	618
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		2.711	3.758	3.758	3.758	3.758	3.758	3.758	6.358	3.758
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		438	657	657	657	657	657	657	657	657
f) costi ambientali		154	236	242	248	254	260	265	294	369
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**20.877**	**1.212**	**1.214**	**1.216**	**1.218**	**1.220**	**1.222**	**1.225**	**2.536**	**1.264**
Utenze RESIDUE		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		1.447	1.447	1.447	1.447	1.447	1.447	1.447	1.447	1.447
a) Costo della fornitura		1.664	1.664	1.664	1.664	1.664	1.664	1.664	1.664	1.664
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		160	160	160	160	160	160	160	1.460	160
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.824	1.824	1.824	1.824	1.824	1.824	1.824	3.124	1.824
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		699	699	699	699	699	699	699	699	699
f) costi ambientali		87	89	91	93	95	98	100	111	139
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**1.042**	**1.042**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		1	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		974	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		1.406	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.586	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		645	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		102	0	0	0	0	0	0	0	0
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**78.560**	4.681	4.551	4.559	4.567	4.575	4.583	4.591	8.530	4.733

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-23.518	-936	-1.475	-1.475	-1.475	-1.475	-1.475	-1.475	-2.875	-1.475
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-22.076	-959	-1.385	-1.385	-1.385	-1.385	-1.385	-1.385	-1.385	-1.385
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-878	-20	-46	-47	-48	-49	-50	-51	-57	-71
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-2.320**	3	-135	-136	-138	-139	-140	-141	-1.546	-161

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	138	id_Scheda : 014054-Parrocchia
Titolo :	Estensione della rete del gas a Prata Camportaccio	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
128	3	STRADA COMUNALE	ASFALTO	13.834	1.044
128	3		TOTALE:	13.834	1.044

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14054
Comune	**PRATA CAMPORTACCIO**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	352
Popolazione 2010	2.838

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	117
Gas distribuito (migliaia Smc)	726
Consumo pro-capite (mc/anno)	3.749
Lunghezza Rete (km)	6
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	64,0
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 13.834	ml 128
- Allacciamenti	€ 1.044	N. 3
- PDR Potenziali	**N. 3**	
- PDR Attesi (67%)	€ 280	N. 2
Contributi Allacciamento	€ 800	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 1.217**	
T.I.R.	**6,42%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-64.885
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-53.398
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-2.536
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-14.024**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	128	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Rapporto Lughezza Rete /PDR	128,0	64,0	64,0	64,0	64,0	64,0	64,0	64,0	64,0	64,0	64,0	64,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	15.018	140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	13.834											
Nuovi Allacciamenti	1.044											
Nuovi PDR	140	140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	15.018	15.158	15.158	15.158	15.158	15.158	15.158	15.158	15.158	15.158	15.158	15.158

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	13.604	13.373	13.143	12.912	12.681	12.451	12.220	11.990	11.759	11.529	11.298	11.067
Allacciamenti	1.023	1.002	981	960	940	919	898	877	856	835	814	793
Misuratori	131	252	233	215	196	177	159	140	121	103	84	65
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	14.757	14.627	14.357	14.087	13.817	13.547	13.277	13.007	12.737	12.466	12.196	11.926

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**1.112**	**1.162**	**1.169**	**1.154**	**1.139**	**1.124**	**1.109**	**1.094**	**1.079**	**1.063**	**1.048**	**1.033**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	804	797	804	789	774	759	743	728	713	698	683	668
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	261	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270
- Remunerazione costi operativi Opex	48	95	95	95	95	95	95	95	95	95	95	95
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	400	400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**1.512**	**1.562**	**1.169**	**1.154**	**1.139**	**1.124**	**1.109**	**1.094**	**1.079**	**1.063**	**1.048**	**1.033**
COSTI												
Costi diretti	-35	-70	-70	-70	-70	-70	-70	-70	-70	-70	-70	-70
Costi indiretti	-15	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30
Ammortamenti	-261	-270	-270	-270	-270	-270	-270	-270	-270	-270	-270	-270
MARGINE OPERTATIVO NETTO	1.202	1.192	799	784	769	754	739	724	708	693	678	663
Oneri finanziari	-485	-453	-419	-384	-348	-310	-271	-230	-188	-143	-97	-50
RISULTATO ANTE IMPOSTE	717	739	380	400	421	444	468	493	521	550	581	613
Imposte e Tasse	-219	-224	-122	-127	-131	-136	-141	-147	-153	-159	-166	-173
TOTALE COSTI	**-1.015**	**-1.047**	**-912**	**-881**	**-849**	**-816**	**-782**	**-747**	**-710**	**-673**	**-633**	**-593**
RISULTATO NETTO	**498**	**515**	**258**	**273**	**290**	**308**	**327**	**347**	**368**	**391**	**415**	**440**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-15.018	-140	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-3.004	-28	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	1.512	1.562	1.169	1.154	1.139	1.124	1.109	1.094	1.079	1.063	1.048	1.033
Costi della GESTIONE	-50	-100	-100	-100	-100	-100	-100	-100	-100	-100	-100	-100
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-807	-839	-873	-908	-944	-982	-1.021	-1.062	-1.105	-1.149	-1.195	-1.242
Flusso di Cassa Operativo	-2.348	595	196	146	95	42	-12	-68	-126	-185	-246	11.617
Oneri finanziari	-485	-453	-419	-384	-348	-310	-271	-230	-188	-143	-97	-50
Tasse	-219	-224	-122	-127	-131	-136	-141	-147	-153	-159	-166	-173
Flusso di cassa post tasse	**-3.052**	**-82**	**-345**	**-364**	**-384**	**-404**	**-424**	**-445**	**-466**	**-488**	**-510**	**11.394**
Flusso di cassa progressivo	**-3.052**	**-3.134**	**-3.479**	**-3.844**	**-4.228**	**-4.632**	**-5.056**	**-5.502**	**-5.968**	**-6.455**	**-6.965**	**4.429**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**137.214**	**8.182**	**8.198**	**8.214**	**8.230**	**8.247**	**8.263**	**8.279**	**10.960**	**8.571**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		10.814	10.814	10.814	10.814	10.814	10.814	10.814	10.814	10.814
a) Costo della fornitura		12.437	12.437	12.437	12.437	12.437	12.437	12.437	12.437	12.437
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		320	320	320	320	320	320	320	2.920	320
d) Costo Totale Utenti (a + b)		12.757	12.757	12.757	12.757	12.757	12.757	12.757	15.357	12.757
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		5.223	5.223	5.223	5.223	5.223	5.223	5.223	5.223	5.223
f) costi ambientali		649	665	681	697	713	730	746	827	1.038
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**57.720**	**3.403**	**3.412**	**3.422**	**3.431**	**3.441**	**3.450**	**3.460**	**4.907**	**3.631**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		3.639	3.639	3.639	3.639	3.639	3.639	3.639	3.639	3.639
a) Costo della fornitura		5.254	5.254	5.254	5.254	5.254	5.254	5.254	5.254	5.254
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	180	180	180	180	180	180	1.580	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		5.434	5.434	5.434	5.434	5.434	5.434	5.434	6.834	5.434
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		2.412	2.412	2.412	2.412	2.412	2.412	2.412	2.412	2.412
f) costi ambientali		380	390	399	409	418	428	437	485	608
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**194.934**	11.584	11.610	11.636	11.662	11.687	11.713	11.739	15.867	12.202

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**108.901**	**3.620**	**6.660**	**6.674**	**6.688**	**6.703**	**6.717**	**6.731**	**8.103**	**6.990**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		1	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		3.749	7.498	7.498	7.498	7.498	7.498	7.498	7.498	7.498
a) Costo della fornitura		3.427	6.853	6.853	6.853	6.853	6.853	6.853	6.853	6.853
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		130	260	260	260	260	260	260	1.560	260
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		595	595	595	595	595	595	595	595	595
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		4.152	7.708	7.708	7.708	7.708	7.708	7.708	9.008	7.708
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		819	1.638	1.638	1.638	1.638	1.638	1.638	1.638	1.638
f) costi ambientali		287	589	604	618	632	647	661	733	920
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**68.607**	**4.091**	**4.099**	**4.107**	**4.115**	**4.123**	**4.131**	**4.140**	**5.480**	**4.285**
Utenze RESIDUE		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		5.407	5.407	5.407	5.407	5.407	5.407	5.407	5.407	5.407
a) Costo della fornitura		6.218	6.218	6.218	6.218	6.218	6.218	6.218	6.218	6.218
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		160	160	160	160	160	160	160	1.460	160
d) Costo Totale Utenti (a + b)		6.378	6.378	6.378	6.378	6.378	6.378	6.378	7.678	6.378
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		2.612	2.612	2.612	2.612	2.612	2.612	2.612	2.612	2.612
f) costi ambientali		324	332	340	349	357	365	373	413	519
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**3.403**	**3.403**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		1	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		3.639	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		5.254	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		5.434	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		2.412	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		380	0	0	0	0	0	0	0	0
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**180.910**	11.114	10.759	10.781	10.804	10.826	10.848	10.871	13.583	11.276

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-64.885	-2.227	-4.104	-4.104	-4.104	-4.104	-4.104	-4.104	-5.504	-4.104
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-53.398	-1.793	-3.386	-3.386	-3.386	-3.386	-3.386	-3.386	-3.386	-3.386
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-2.536	-37	-133	-136	-139	-142	-146	-149	-165	-207
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-14.024**	-471	-852	-855	-858	-861	-864	-868	-2.284	-926

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	139	id_Scheda : 014054-Vicolo Piazzoli
Titolo :	Estensione della rete del gas a Prata Camportaccio	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
117	4	STRADA COMUNALE	NATURALE NON ASFALTATA	10.745	1.236
117	4		TOTALE:	10.745	1.236

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14054
Comune	**PRATA CAMPORTACCIO**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	352
Popolazione 2010	2.838

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	117
Gas distribuito (migliaia Smc)	726
Consumo pro-capite (mc/anno)	3.749
Lunghezza Rete (km)	6
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	39,0
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 10.745	ml 117
- Allacciamenti	€ 1.236	N. 4
- PDR Potenziali	**N. 4**	
- PDR Attesi (75%)	€ 420	N. 3
Contributi Allacciamento	€ 1.200	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 1.324**	
T.I.R.	**7,46%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-112.600
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-82.516
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-3.283
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-33.367**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	117	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	2	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Rapporto Lughezza Rete /PDR	58,5	39,0	39,0	39,0	39,0	39,0	39,0	39,0	39,0	39,0	39,0	39,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	12.261	140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	10.745											
Nuovi Allacciamenti	1.236											
Nuovi PDR	280	140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	12.261	12.401	12.401	12.401	12.401	12.401	12.401	12.401	12.401	12.401	12.401	12.401

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	10.566	10.387	10.208	10.029	9.850	9.671	9.492	9.313	9.133	8.954	8.775	8.596
Allacciamenti	1.211	1.187	1.162	1.137	1.112	1.088	1.063	1.038	1.014	989	964	939
Misuratori	261	373	345	317	289	261	233	205	177	149	121	93
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	12.039	11.947	11.715	11.483	11.252	11.020	10.788	10.556	10.324	10.093	9.861	9.629

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**947**	**1.021**	**1.031**	**1.018**	**1.005**	**992**	**979**	**966**	**953**	**940**	**927**	**914**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	629	647	656	643	630	617	604	591	578	565	552	539
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	222	232	232	232	232	232	232	232	232	232	232	232
- Remunerazione costi operativi Opex	95	143	143	143	143	143	143	143	143	143	143	143
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	800	400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**1.747**	**1.421**	**1.031**	**1.018**	**1.005**	**992**	**979**	**966**	**953**	**940**	**927**	**914**
COSTI												
Costi diretti	-70	-105	-105	-105	-105	-105	-105	-105	-105	-105	-105	-105
Costi indiretti	-30	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45
Ammortamenti	-222	-232	-232	-232	-232	-232	-232	-232	-232	-232	-232	-232
MARGINE OPERTATIVO NETTO	1.425	1.039	649	636	623	610	597	584	571	558	545	532
Oneri finanziari	-397	-370	-343	-314	-285	-254	-222	-188	-153	-117	-80	-41
RISULTATO ANTE IMPOSTE	1.028	669	306	321	338	356	375	396	417	441	465	491
Imposte e Tasse	-302	-201	-99	-102	-105	-109	-113	-118	-122	-127	-133	-139
TOTALE COSTI	**-1.022**	**-953**	**-823**	**-798**	**-772**	**-745**	**-717**	**-688**	**-658**	**-627**	**-594**	**-561**
RISULTATO NETTO	**725**	**468**	**207**	**219**	**233**	**247**	**262**	**278**	**295**	**313**	**332**	**353**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-12.261	-140	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-2.452	-28	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	1.747	1.421	1.031	1.018	1.005	992	979	966	953	940	927	914
Costi della GESTIONE	-100	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-660	-687	-714	-743	-772	-803	-835	-869	-904	-940	-977	-1.016
Flusso di Cassa Operativo	-1.466	557	166	125	82	38	-7	-53	-101	-150	-201	9.376
Oneri finanziari	-397	-370	-343	-314	-285	-254	-222	-188	-153	-117	-80	-41
Tasse	-302	-201	-99	-102	-105	-109	-113	-118	-122	-127	-133	-139
Flusso di cassa post tasse	**-2.165**	**-15**	**-275**	**-291**	**-308**	**-325**	**-342**	**-359**	**-377**	**-395**	**-413**	**9.197**
Flusso di cassa progressivo	**-2.165**	**-2.180**	**-2.455**	**-2.746**	**-3.054**	**-3.379**	**-3.721**	**-4.080**	**-4.457**	**-4.851**	**-5.265**	**3.932**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**205.821**	**12.273**	**12.297**	**12.321**	**12.346**	**12.370**	**12.394**	**12.419**	**16.440**	**12.856**
Utenze		3	3	3	3	3	3	3	3	3
Consumi		16.222	16.222	16.222	16.222	16.222	16.222	16.222	16.222	16.222
a) Costo della fornitura		18.655	18.655	18.655	18.655	18.655	18.655	18.655	18.655	18.655
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		480	480	480	480	480	480	480	4.380	480
d) Costo Totale Utenti (a + b)		19.135	19.135	19.135	19.135	19.135	19.135	19.135	23.035	19.135
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		7.835	7.835	7.835	7.835	7.835	7.835	7.835	7.835	7.835
f) costi ambientali		973	997	1.021	1.046	1.070	1.094	1.119	1.240	1.556
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**57.720**	**3.403**	**3.412**	**3.422**	**3.431**	**3.441**	**3.450**	**3.460**	**4.907**	**3.631**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		3.639	3.639	3.639	3.639	3.639	3.639	3.639	3.639	3.639
a) Costo della fornitura		5.254	5.254	5.254	5.254	5.254	5.254	5.254	5.254	5.254
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	180	180	180	180	180	180	1.580	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		5.434	5.434	5.434	5.434	5.434	5.434	5.434	6.834	5.434
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		2.412	2.412	2.412	2.412	2.412	2.412	2.412	2.412	2.412
f) costi ambientali		380	390	399	409	418	428	437	485	608
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**263.541**	15.675	15.709	15.743	15.777	15.811	15.844	15.878	21.347	16.487

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**158.164**	**6.529**	**9.576**	**9.598**	**9.619**	**9.641**	**9.662**	**9.684**	**12.392**	**10.072**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		2	3	3	3	3	3	3	3	3
Consumi		7.498	11.247	11.247	11.247	11.247	11.247	11.247	11.247	11.247
a) Costo della fornitura		6.853	10.280	10.280	10.280	10.280	10.280	10.280	10.280	10.280
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		260	390	390	390	390	390	390	2.990	390
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		479	479	479	479	479	479	479	479	479
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		7.592	11.149	11.149	11.149	11.149	11.149	11.149	13.749	11.149
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		1.638	2.457	2.457	2.457	2.457	2.457	2.457	2.457	2.457
f) costi ambientali		575	884	905	927	949	970	992	1.099	1.380
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**68.607**	**4.091**	**4.099**	**4.107**	**4.115**	**4.123**	**4.131**	**4.140**	**5.480**	**4.285**
Utenze RESIDUE		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		5.407	5.407	5.407	5.407	5.407	5.407	5.407	5.407	5.407
a) Costo della fornitura		6.218	6.218	6.218	6.218	6.218	6.218	6.218	6.218	6.218
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		160	160	160	160	160	160	160	1.460	160
d) Costo Totale Utenti (a + b)		6.378	6.378	6.378	6.378	6.378	6.378	6.378	7.678	6.378
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		2.612	2.612	2.612	2.612	2.612	2.612	2.612	2.612	2.612
f) costi ambientali		324	332	340	349	357	365	373	413	519
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**3.403**	**3.403**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		1	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		3.639	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		5.254	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		5.434	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		2.412	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		380	0	0	0	0	0	0	0	0
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**230.174**	14.023	13.675	13.705	13.734	13.764	13.794	13.823	17.872	14.357

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-112.600	-5.164	-7.042	-7.042	-7.042	-7.042	-7.042	-7.042	-8.442	-7.042
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-82.516	-3.585	-5.178	-5.178	-5.178	-5.178	-5.178	-5.178	-5.178	-5.178
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-3.283	-74	-170	-175	-179	-183	-187	-191	-212	-266
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-33.367**	-1.652	-2.034	-2.038	-2.042	-2.047	-2.051	-2.055	-3.476	-2.130

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	140	id_Scheda : 014054-Via Paggi
Titolo :	Estensione della rete del gas a Prata Camportaccio	
Collegato Tramite :	TERMINALE RETE ESISTENTE	

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
88	4	STRADA COMUNALE	ASFALTO	9.511	1.392
88	4		TOTALE:	9.511	1.392

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14054
Comune	**PRATA CAMPORTACCIO**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	352
Popolazione 2010	2.838

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	117
Gas distribuito (migliaia Smc)	726
Consumo pro-capite (mc/anno)	3.749
Lunghezza Rete (km)	6
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	29,3
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 9.511	ml 88
- Allacciamenti	€ 1.392	N. 4
- PDR Potenziali	**N. 4**	
- PDR Attesi (75%)	€ 420	N. 3
Contributi Allacciamento	€ 1.200	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 1.270**	
T.I.R.	**7,70%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-113.301
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-82.516
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-3.283
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-34.067**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	88	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	2	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Rapporto Lughezza Rete /PDR	44,0	29,3	29,3	29,3	29,3	29,3	29,3	29,3	29,3	29,3	29,3	29,3
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	11.183	140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	9.511											
Nuovi Allacciamenti	1.392											
Nuovi PDR	280	140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	11.183	11.323	11.323	11.323	11.323	11.323	11.323	11.323	11.323	11.323	11.323	11.323

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	9.353	9.194	9.035	8.877	8.718	8.560	8.401	8.243	8.084	7.926	7.767	7.609
Allacciamenti	1.364	1.336	1.308	1.281	1.253	1.225	1.197	1.169	1.141	1.114	1.086	1.058
Misuratori	261	373	345	317	289	261	233	205	177	149	121	93
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	10.978	10.904	10.689	10.475	10.261	10.046	9.832	9.618	9.403	9.189	8.974	8.760

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**870**	**945**	**956**	**944**	**932**	**920**	**908**	**896**	**884**	**872**	**860**	**848**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	570	588	599	587	575	563	551	539	527	515	503	491
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	205	214	214	214	214	214	214	214	214	214	214	214
- Remunerazione costi operativi Opex	95	143	143	143	143	143	143	143	143	143	143	143
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	800	400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**1.670**	**1.345**	**956**	**944**	**932**	**920**	**908**	**896**	**884**	**872**	**860**	**848**
COSTI												
Costi diretti	-70	-105	-105	-105	-105	-105	-105	-105	-105	-105	-105	-105
Costi indiretti	-30	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45	-45
Ammortamenti	-205	-214	-214	-214	-214	-214	-214	-214	-214	-214	-214	-214
MARGINE OPERTATIVO NETTO	1.365	981	591	579	567	555	543	531	519	507	495	483
Oneri finanziari	-362	-338	-313	-287	-260	-232	-202	-172	-140	-107	-73	-37
RISULTATO ANTE IMPOSTE	1.003	643	278	292	307	324	341	359	379	400	422	446
Imposte e Tasse	-294	-193	-90	-93	-96	-99	-103	-107	-111	-116	-121	-126
TOTALE COSTI	**-961**	**-895**	**-767**	**-744**	**-720**	**-695**	**-670**	**-643**	**-616**	**-587**	**-558**	**-527**
RISULTATO NETTO	**709**	**450**	**188**	**200**	**211**	**224**	**238**	**252**	**268**	**284**	**302**	**320**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-11.183	-140	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-2.237	-28	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	1.670	1.345	956	944	932	920	908	896	884	872	860	848
Costi della GESTIONE	-100	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150	-150
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-603	-627	-652	-678	-705	-733	-763	-793	-825	-858	-892	-928
Flusso di Cassa Operativo	-1.269	540	154	116	76	36	-5	-48	-91	-136	-183	8.530
Oneri finanziari	-362	-338	-313	-287	-260	-232	-202	-172	-140	-107	-73	-37
Tasse	-294	-193	-90	-93	-96	-99	-103	-107	-111	-116	-121	-126
Flusso di cassa post tasse	**-1.926**	**10**	**-249**	**-264**	**-279**	**-295**	**-311**	**-327**	**-343**	**-359**	**-376**	**8.367**
Flusso di cassa progressivo	**-1.926**	**-1.916**	**-2.165**	**-2.430**	**-2.709**	**-3.004**	**-3.314**	**-3.641**	**-3.984**	**-4.343**	**-4.719**	**3.647**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**205.821**	**12.273**	**12.297**	**12.321**	**12.346**	**12.370**	**12.394**	**12.419**	**16.440**	**12.856**
Utenze		3	3	3	3	3	3	3	3	3
Consumi		16.222	16.222	16.222	16.222	16.222	16.222	16.222	16.222	16.222
a) Costo della fornitura		18.655	18.655	18.655	18.655	18.655	18.655	18.655	18.655	18.655
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		480	480	480	480	480	480	480	4.380	480
d) Costo Totale Utenti (a + b)		19.135	19.135	19.135	19.135	19.135	19.135	19.135	23.035	19.135
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		7.835	7.835	7.835	7.835	7.835	7.835	7.835	7.835	7.835
f) costi ambientali		973	997	1.021	1.046	1.070	1.094	1.119	1.240	1.556
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**57.720**	**3.403**	**3.412**	**3.422**	**3.431**	**3.441**	**3.450**	**3.460**	**4.907**	**3.631**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		3.639	3.639	3.639	3.639	3.639	3.639	3.639	3.639	3.639
a) Costo della fornitura		5.254	5.254	5.254	5.254	5.254	5.254	5.254	5.254	5.254
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	180	180	180	180	180	180	1.580	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		5.434	5.434	5.434	5.434	5.434	5.434	5.434	6.834	5.434
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		2.412	2.412	2.412	2.412	2.412	2.412	2.412	2.412	2.412
f) costi ambientali		380	390	399	409	418	428	437	485	608
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**263.541**	15.675	15.709	15.743	15.777	15.811	15.844	15.878	21.347	16.487

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**157.464**	**6.486**	**9.533**	**9.554**	**9.576**	**9.598**	**9.619**	**9.641**	**12.348**	**10.029**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		2	3	3	3	3	3	3	3	3
Consumi		7.498	11.247	11.247	11.247	11.247	11.247	11.247	11.247	11.247
a) Costo della fornitura		6.853	10.280	10.280	10.280	10.280	10.280	10.280	10.280	10.280
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		260	390	390	390	390	390	390	2.990	390
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		436	436	436	436	436	436	436	436	436
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		7.549	11.106	11.106	11.106	11.106	11.106	11.106	13.706	11.106
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		1.638	2.457	2.457	2.457	2.457	2.457	2.457	2.457	2.457
f) costi ambientali		575	884	905	927	949	970	992	1.099	1.380
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**68.607**	**4.091**	**4.099**	**4.107**	**4.115**	**4.123**	**4.131**	**4.140**	**5.480**	**4.285**
Utenze RESIDUE		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		5.407	5.407	5.407	5.407	5.407	5.407	5.407	5.407	5.407
a) Costo della fornitura		6.218	6.218	6.218	6.218	6.218	6.218	6.218	6.218	6.218
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		160	160	160	160	160	160	160	1.460	160
d) Costo Totale Utenti (a + b)		6.378	6.378	6.378	6.378	6.378	6.378	6.378	7.678	6.378
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		2.612	2.612	2.612	2.612	2.612	2.612	2.612	2.612	2.612
f) costi ambientali		324	332	340	349	357	365	373	413	519
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**3.403**	**3.403**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		1	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		3.639	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		5.254	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		5.434	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		2.412	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		380	0	0	0	0	0	0	0	0
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**229.473**	13.980	13.632	13.661	13.691	13.721	13.750	13.780	17.828	14.314

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-113.301	-5.207	-7.085	-7.085	-7.085	-7.085	-7.085	-7.085	-8.485	-7.085
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-82.516	-3.585	-5.178	-5.178	-5.178	-5.178	-5.178	-5.178	-5.178	-5.178
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-3.283	-74	-170	-175	-179	-183	-187	-191	-212	-266
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-34.067**	-1.695	-2.077	-2.081	-2.086	-2.090	-2.094	-2.098	-3.519	-2.173

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	141	id_Scheda : 014054-Via Costa-Porettina
Titolo :	Estensione della rete del gas a Prata Camportaccio	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
1.632	70	STRADA COMUNALE	ASFALTO	176.387	24.360
1.632	70		TOTALE:	176.387	24.360

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14054
Comune	**PRATA CAMPORTACCIO**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	352
Popolazione 2010	2.838

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	117
Gas distribuito (migliaia Smc)	726
Consumo pro-capite (mc/anno)	3.749
Lunghezza Rete (km)	6
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	38,9
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 176.387	ml 1.632
- Allacciamenti	€ 24.360	N. 70
- PDR Potenziali	**N. 70**	
- PDR Attesi (60%)	€ 5.880	N. 42
Contributi Allacciamento	€ 16.800	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 19.854**	
T.I.R.	**7,00%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-1.593.064
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-983.093
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-77.353
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-687.324**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	1.632	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	16	18	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	16	34	38	42	42	42	42	42	42	42	42	42
Rapporto Lughezza Rete /PDR	102,0	48,0	42,9	38,9	38,9	38,9	38,9	38,9	38,9	38,9	38,9	38,9
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	202.987	2.520	560	560	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	176.387											
Nuovi Allacciamenti	24.360											
Nuovi PDR	2.240	2.520	560	560	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	202.987	205.507	206.067	206.627	206.627	206.627	206.627	206.627	206.627	206.627	206.627	206.627

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	173.447	170.507	167.567	164.627	161.688	158.748	155.808	152.868	149.929	146.989	144.049	141.109
Allacciamenti	23.873	23.386	22.898	22.411	21.924	21.437	20.950	20.462	19.975	19.488	19.001	18.514
Misuratori	2.091	4.293	4.499	4.667	4.275	3.883	3.491	3.099	2.707	2.315	1.923	1.531
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	199.410	198.186	194.964	191.705	187.886	184.067	180.248	176.429	172.610	168.791	164.972	161.154

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**15.146**	**16.057**	**16.418**	**16.463**	**16.339**	**16.125**	**15.911**	**15.697**	**15.484**	**15.270**	**15.056**	**14.842**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	10.809	10.695	10.828	10.646	10.522	10.308	10.094	9.880	9.666	9.452	9.238	9.025
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	3.576	3.744	3.782	3.819	3.819	3.819	3.819	3.819	3.819	3.819	3.819	3.819
- Remunerazione costi operativi Opex	761	1.618	1.808	1.998	1.998	1.998	1.998	1.998	1.998	1.998	1.998	1.998
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	6.400	7.200	1.600	1.600	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**21.546**	**23.257**	**18.018**	**18.063**	**16.339**	**16.125**	**15.911**	**15.697**	**15.484**	**15.270**	**15.056**	**14.842**
COSTI												
Costi diretti	-560	-1.190	-1.330	-1.470	-1.470	-1.470	-1.470	-1.470	-1.470	-1.470	-1.470	-1.470
Costi indiretti	-240	-510	-570	-630	-630	-630	-630	-630	-630	-630	-630	-630
Ammortamenti	-3.576	-3.744	-3.782	-3.819	-3.819	-3.819	-3.819	-3.819	-3.819	-3.819	-3.819	-3.819
MARGINE OPERATIVO NETTO	17.170	17.813	12.336	12.144	10.420	10.206	9.992	9.778	9.565	9.351	9.137	8.923
Oneri finanziari	-6.612	-6.172	-5.714	-5.238	-4.743	-4.229	-3.693	-3.136	-2.557	-1.955	-1.329	-677
RISULTATO ANTE IMPOSTE	10.558	11.641	6.622	6.906	5.677	5.978	6.299	6.642	7.007	7.396	7.808	8.246
Imposte e Tasse	-3.203	-3.489	-2.070	-2.131	-1.769	-1.833	-1.901	-1.975	-2.055	-2.140	-2.230	-2.327
TOTALE COSTI	**-14.192**	**-15.105**	**-13.466**	**-13.288**	**-12.431**	**-11.980**	**-11.514**	**-11.031**	**-10.531**	**-10.014**	**-9.478**	**-8.923**
RISULTATO NETTO	**7.354**	**8.152**	**4.552**	**4.775**	**3.908**	**4.145**	**4.398**	**4.667**	**4.952**	**5.256**	**5.578**	**5.919**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-202.987	-2.520	-560	-560	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-40.597	-504	-112	-112	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	21.546	23.257	18.018	18.063	16.339	16.125	15.911	15.697	15.484	15.270	15.056	14.842
Costi della GESTIONE	-800	-1.700	-1.900	-2.100	-2.100	-2.100	-2.100	-2.100	-2.100	-2.100	-2.100	-2.100
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-11.001	-11.441	-11.899	-12.375	-12.870	-13.385	-13.920	-14.477	-15.056	-15.658	-16.284	-16.936
Flusso di Cassa Operativo	-30.852	9.612	4.107	3.476	1.369	641	-109	-879	-1.672	-2.488	-3.329	156.960
Oneri finanziari	-6.612	-6.172	-5.714	-5.238	-4.743	-4.229	-3.693	-3.136	-2.557	-1.955	-1.329	-677
Tasse	-3.203	-3.489	-2.070	-2.131	-1.769	-1.833	-1.901	-1.975	-2.055	-2.140	-2.230	-2.327
Flusso di cassa post tasse	**-40.668**	**-48**	**-3.678**	**-3.893**	**-5.143**	**-5.421**	**-5.703**	**-5.991**	**-6.284**	**-6.583**	**-6.888**	**153.955**
Flusso di cassa progressivo	**-40.668**	**-40.716**	**-44.394**	**-48.287**	**-53.430**	**-58.851**	**-64.554**	**-70.545**	**-76.830**	**-83.413**	**-90.301**	**63.655**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**2.126.813**	**126.817**	**127.068**	**127.319**	**127.571**	**127.822**	**128.073**	**128.325**	**169.881**	**132.848**
Utenze		31	31	31	31	31	31	31	31	31
Consumi		167.624	167.624	167.624	167.624	167.624	167.624	167.624	167.624	167.624
a) Costo della fornitura		192.767	192.767	192.767	192.767	192.767	192.767	192.767	192.767	192.767
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		4.960	4.960	4.960	4.960	4.960	4.960	4.960	45.260	4.960
d) Costo Totale Utenti (a + b)		197.727	197.727	197.727	197.727	197.727	197.727	197.727	238.027	197.727
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		80.962	80.962	80.962	80.962	80.962	80.962	80.962	80.962	80.962
f) costi ambientali		10.052	10.303	10.554	10.806	11.057	11.308	11.560	12.816	16.083
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**1.500.719**	**88.469**	**88.716**	**88.963**	**89.210**	**89.457**	**89.705**	**89.952**	**127.587**	**94.398**
Utenze		26	26	26	26	26	26	26	26	26
Consumi		94.607	94.607	94.607	94.607	94.607	94.607	94.607	94.607	94.607
a) Costo della fornitura		136.613	136.613	136.613	136.613	136.613	136.613	136.613	136.613	136.613
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		4.680	4.680	4.680	4.680	4.680	4.680	4.680	41.080	4.680
d) Costo Totale Utenti (a + b)		141.293	141.293	141.293	141.293	141.293	141.293	141.293	177.693	141.293
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		62.705	62.705	62.705	62.705	62.705	62.705	62.705	62.705	62.705
f) costi ambientali		9.882	10.129	10.376	10.623	10.870	11.117	11.364	12.599	15.811
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**924.678**	**55.587**	**55.696**	**55.805**	**55.914**	**56.023**	**56.132**	**56.241**	**63.087**	**58.204**
Utenze		7	7	7	7	7	7	7	7	7
Consumi		251.750	251.750	251.750	251.750	251.750	251.750	251.750	251.750	251.750
a) Costo della fornitura		57.902	57.902	57.902	57.902	57.902	57.902	57.902	57.902	57.902
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		560	560	560	560	560	560	560	6.860	560
d) Costo Totale Utenti (a + b)		58.462	58.462	58.462	58.462	58.462	58.462	58.462	64.762	58.462
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		7.238	7.238	7.238	7.238	7.238	7.238	7.238	7.238	7.238
f) costi ambientali		4.362	4.471	4.580	4.689	4.799	4.908	5.017	5.562	6.980
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**154.523**	**9.142**	**9.152**	**9.163**	**9.174**	**9.185**	**9.196**	**9.206**	**15.860**	**9.401**
Utenze		6	6	6	6	6	6	6	6	6
Consumi		52.026	52.026	52.026	52.026	52.026	52.026	52.026	52.026	52.026
a) Costo della fornitura		10.474	10.474	10.474	10.474	10.474	10.474	10.474	10.474	10.474
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		540	540	540	540	540	540	540	7.140	540
d) Costo Totale Utenti (a + b)		11.014	11.014	11.014	11.014	11.014	11.014	11.014	17.614	11.014
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		2.304	2.304	2.304	2.304	2.304	2.304	2.304	2.304	2.304
f) costi ambientali		432	442	453	464	475	486	496	550	691
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**4.706.735**	280.015	280.633	281.251	281.869	282.487	283.106	283.724	376.415	294.851

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (60,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**2.164.119**	**56.431**	**111.126**	**123.528**	**135.988**	**136.289**	**136.591**	**136.893**	**159.202**	**142.325**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		16	34	38	42	42	42	42	42	42
Consumi		59.984	127.466	142.462	157.458	157.458	157.458	157.458	157.458	157.458
a) Costo della fornitura		54.825	116.504	130.210	143.917	143.917	143.917	143.917	143.917	143.917
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		2.080	4.420	4.940	5.460	5.460	5.460	5.460	26.260	5.460
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		8.030	8.030	8.030	8.030	8.030	8.030	8.030	8.030	8.030
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		64.935	128.954	143.180	157.406	157.406	157.406	157.406	178.206	157.406
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		13.103	27.844	31.120	34.396	34.396	34.396	34.396	34.396	34.396
f) costi ambientali		4.599	10.017	11.468	12.977	13.279	13.581	13.883	15.392	19.315
GPL (15,65% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**831.217**	**98.181**	**61.485**	**53.392**	**45.267**	**45.356**	**45.445**	**45.535**	**60.280**	**47.140**
Utenze RESIDUE		24	15	13	11	11	11	11	11	11
Consumi		129.773	81.108	70.294	59.479	59.479	59.479	59.479	59.479	59.479
a) Costo della fornitura		149.239	93.274	80.838	68.401	68.401	68.401	68.401	68.401	68.401
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		3.840	2.400	2.080	1.760	1.760	1.760	1.760	16.060	1.760
d) Costo Totale Utenti (a + b)		153.079	95.674	82.918	70.161	70.161	70.161	70.161	84.461	70.161
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		62.680	39.175	33.952	28.729	28.729	28.729	28.729	28.729	28.729
f) costi ambientali		7.782	4.985	4.426	3.834	3.923	4.013	4.102	4.548	5.707
GASOLIO (12,87% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**566.513**	**64.651**	**40.946**	**34.217**	**30.881**	**30.966**	**31.052**	**31.137**	**44.165**	**32.676**
Utenze RESIDUE		19	12	10	9	9	9	9	9	9
Consumi		69.136	43.665	36.387	32.749	32.749	32.749	32.749	32.749	32.749
a) Costo della fornitura		99.832	63.052	52.543	47.289	47.289	47.289	47.289	47.289	47.289
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		3.420	2.160	1.800	1.620	1.620	1.620	1.620	14.220	1.620
d) Costo Totale Utenti (a + b)		103.252	65.212	54.343	48.909	48.909	48.909	48.909	61.509	48.909
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		45.823	28.941	24.117	21.706	21.706	21.706	21.706	21.706	21.706
f) costi ambientali		7.221	4.675	3.991	3.677	3.763	3.848	3.934	4.361	5.473
EN ELETTRICA (3,48% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**303.038**	**39.705**	**23.870**	**23.916**	**15.975**	**16.007**	**16.038**	**16.069**	**18.025**	**16.630**
Utenze RESIDUE		5	3	3	2	2	2	2	2	2
Consumi		179.821	107.893	107.893	71.928	71.928	71.928	71.928	71.928	71.928
a) Costo della fornitura		41.359	24.815	24.815	16.544	16.544	16.544	16.544	16.544	16.544
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		400	240	240	160	160	160	160	1.960	160
d) Costo Totale Utenti (a + b)		41.759	25.055	25.055	16.704	16.704	16.704	16.704	18.504	16.704
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		5.170	3.102	3.102	2.068	2.068	2.068	2.068	2.068	2.068
f) costi ambientali		3.116	1.916	1.963	1.340	1.371	1.402	1.433	1.589	1.994
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**154.523**	**9.142**	**9.152**	**9.163**	**9.174**	**9.185**	**9.196**	**9.206**	**15.860**	**9.401**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**4.019.410**	268.109	246.579	244.217	237.285	237.803	238.322	238.840	297.532	248.172

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-1.593.064	-34.457	-82.587	-91.986	-104.302	-104.302	-104.302	-104.302	-137.802	-104.302
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-983.093	-24.129	-51.843	-58.614	-64.007	-64.007	-64.007	-64.007	-64.007	-64.007
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-77.353	-1.578	-3.310	-3.663	-4.290	-4.389	-4.489	-4.589	-5.088	-6.384
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-687.324**	-11.906	-34.054	-37.034	-44.585	-44.684	-44.784	-44.884	-78.883	-46.679

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	142	id_Scheda : 014054-Via della Martina
Titolo :	Estensione della rete del gas a Prata Camportaccio	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
308	6	STRADA COMUNALE	ASFALTO	33.289	2.088
308	6		TOTALE:	33.289	2.088

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14054
Comune	**PRATA CAMPORTACCIO**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	352
Popolazione 2010	2.838

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	117
Gas distribuito (migliaia Smc)	726
Consumo pro-capite (mc/anno)	3.749
Lunghezza Rete (km)	6
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	61,6
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 33.289	ml 308
- Allacciamenti	€ 2.088	N. 6
- PDR Potenziali	**N. 6**	
- PDR Attesi (83%)	€ 700	N. 5
Contributi Allacciamento	€ 2.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 2.959**	
T.I.R.	**6,48%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-217.127
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-113.135
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-10.866
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-114.857**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	308	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	3	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	3	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Rapporto Lughezza Rete /PDR	102,7	61,6	61,6	61,6	61,6	61,6	61,6	61,6	61,6	61,6	61,6	61,6
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	**35.797**	**280**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	33.289											
Nuovi Allacciamenti	2.088											
Nuovi PDR	420	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	**35.797**	**36.077**	**36.077**	**36.077**	**36.077**	**36.077**	**36.077**	**36.077**	**36.077**	**36.077**	**36.077**	**36.077**

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	32.734	32.179	31.624	31.069	30.515	29.960	29.405	28.850	28.295	27.741	27.186	26.631
Allacciamenti	2.046	2.004	1.963	1.921	1.879	1.837	1.796	1.754	1.712	1.670	1.629	1.587
Misuratori	392	625	579	532	485	439	392	345	299	252	205	159
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	**35.172**	**34.809**	**34.166**	**33.522**	**32.879**	**32.236**	**31.593**	**30.949**	**30.306**	**29.663**	**29.020**	**28.376**

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**2.670**	**2.786**	**2.794**	**2.758**	**2.722**	**2.686**	**2.650**	**2.614**	**2.578**	**2.542**	**2.506**	**2.470**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	1.902	1.904	1.913	1.877	1.841	1.805	1.769	1.733	1.697	1.661	1.625	1.589
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	625	643	643	643	643	643	643	643	643	643	643	643
- Remunerazione costi operativi Opex	143	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	1.200	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**3.870**	**3.586**	**2.794**	**2.758**	**2.722**	**2.686**	**2.650**	**2.614**	**2.578**	**2.542**	**2.506**	**2.470**
COSTI												
Costi diretti	-105	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175
Costi indiretti	-45	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75
Ammortamenti	-625	-643	-643	-643	-643	-643	-643	-643	-643	-643	-643	-643
MARGINE OPERATIVO NETTO	3.095	2.692	1.901	1.865	1.829	1.793	1.757	1.721	1.685	1.649	1.613	1.577
Oneri finanziari	-1.154	-1.078	-998	-915	-828	-738	-645	-548	-447	-341	-232	-118
RISULTATO ANTE IMPOSTE	1.941	1.615	903	951	1.001	1.055	1.112	1.173	1.239	1.308	1.381	1.459
Imposte e Tasse	-586	-493	-291	-301	-312	-323	-335	-349	-363	-378	-394	-412
TOTALE COSTI	**-2.516**	**-2.463**	**-2.182**	**-2.109**	**-2.033**	**-1.955**	**-1.874**	**-1.790**	**-1.703**	**-1.613**	**-1.520**	**-1.423**
RISULTATO NETTO	**1.354**	**1.122**	**612**	**650**	**689**	**732**	**777**	**825**	**876**	**930**	**987**	**1.047**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-35.797	-280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-7.159	-56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	3.870	3.586	2.794	2.758	2.722	2.686	2.650	2.614	2.578	2.542	2.506	2.470
Costi della GESTIONE	-150	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.921	-1.998	-2.078	-2.161	-2.247	-2.337	-2.430	-2.528	-2.629	-2.734	-2.843	-2.957
Flusso di Cassa Operativo	-5.360	1.282	467	348	225	99	-30	-163	-300	-442	-587	27.640
Oneri finanziari	-1.154	-1.078	-998	-915	-828	-738	-645	-548	-447	-341	-232	-118
Tasse	-586	-493	-291	-301	-312	-323	-335	-349	-363	-378	-394	-412
Flusso di cassa post tasse	**-7.101**	**-288**	**-822**	**-868**	**-914**	**-962**	**-1.010**	**-1.060**	**-1.110**	**-1.161**	**-1.213**	**27.110**
Flusso di cassa progressivo	**-7.101**	**-7.389**	**-8.211**	**-9.079**	**-9.993**	**-10.955**	**-11.966**	**-13.025**	**-14.135**	**-15.296**	**-16.510**	**10.600**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**205.821**	**12.273**	**12.297**	**12.321**	**12.346**	**12.370**	**12.394**	**12.419**	**16.440**	**12.856**
Utenze		3	3	3	3	3	3	3	3	3
Consumi		16.222	16.222	16.222	16.222	16.222	16.222	16.222	16.222	16.222
a) Costo della fornitura		18.655	18.655	18.655	18.655	18.655	18.655	18.655	18.655	18.655
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		480	480	480	480	480	480	480	4.380	480
d) Costo Totale Utenti (a + b)		19.135	19.135	19.135	19.135	19.135	19.135	19.135	23.035	19.135
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		7.835	7.835	7.835	7.835	7.835	7.835	7.835	7.835	7.835
f) costi ambientali		973	997	1.021	1.046	1.070	1.094	1.119	1.240	1.556
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**115.440**	**6.805**	**6.824**	**6.843**	**6.862**	**6.881**	**6.900**	**6.919**	**9.814**	**7.261**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		7.277	7.277	7.277	7.277	7.277	7.277	7.277	7.277	7.277
a) Costo della fornitura		10.509	10.509	10.509	10.509	10.509	10.509	10.509	10.509	10.509
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		360	360	360	360	360	360	360	3.160	360
d) Costo Totale Utenti (a + b)		10.869	10.869	10.869	10.869	10.869	10.869	10.869	13.669	10.869
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		4.823	4.823	4.823	4.823	4.823	4.823	4.823	4.823	4.823
f) costi ambientali		760	779	798	817	836	855	874	969	1.216
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**132.097**	**7.941**	**7.957**	**7.972**	**7.988**	**8.003**	**8.019**	**8.034**	**9.012**	**8.315**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		35.964	35.964	35.964	35.964	35.964	35.964	35.964	35.964	35.964
a) Costo della fornitura		8.272	8.272	8.272	8.272	8.272	8.272	8.272	8.272	8.272
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	80	80	80	80	80	80	980	80
d) Costo Totale Utenti (a + b)		8.352	8.352	8.352	8.352	8.352	8.352	8.352	9.252	8.352
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		1.034	1.034	1.034	1.034	1.034	1.034	1.034	1.034	1.034
f) costi ambientali		623	639	654	670	686	701	717	795	997
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**453.358**	27.019	27.078	27.137	27.196	27.255	27.313	27.372	35.267	28.433

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**272.599**	**10.490**	**16.576**	**16.612**	**16.648**	**16.684**	**16.720**	**16.756**	**20.836**	**17.403**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		3	5	5	5	5	5	5	5	5
Consumi		11.247	18.745	18.745	18.745	18.745	18.745	18.745	18.745	18.745
a) Costo della fornitura		10.280	17.133	17.133	17.133	17.133	17.133	17.133	17.133	17.133
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		390	650	650	650	650	650	650	4.550	650
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		1.415	1.415	1.415	1.415	1.415	1.415	1.415	1.415	1.415
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		12.085	19.198	19.198	19.198	19.198	19.198	19.198	23.098	19.198
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		2.457	4.095	4.095	4.095	4.095	4.095	4.095	4.095	4.095
f) costi ambientali		862	1.473	1.509	1.545	1.581	1.617	1.653	1.832	2.299
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**8.182**	**8.182**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		2	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		10.814	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		12.437	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		320	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		12.757	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		5.223	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		649	0	0	0	0	0	0	0	0
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**57.720**	**3.403**	**3.412**	**3.422**	**3.431**	**3.441**	**3.450**	**3.460**	**4.907**	**3.631**
Utenze RESIDUE		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		3.639	3.639	3.639	3.639	3.639	3.639	3.639	3.639	3.639
a) Costo della fornitura		5.254	5.254	5.254	5.254	5.254	5.254	5.254	5.254	5.254
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	180	180	180	180	180	180	1.580	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		5.434	5.434	5.434	5.434	5.434	5.434	5.434	6.834	5.434
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		2.412	2.412	2.412	2.412	2.412	2.412	2.412	2.412	2.412
f) costi ambientali		380	390	399	409	418	428	437	485	608
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**338.500**	22.075	19.988	20.034	20.079	20.125	20.170	20.216	25.743	21.033

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-217.127	-8.080	-13.723	-13.723	-13.723	-13.723	-13.723	-13.723	-16.023	-13.723
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-113.135	-3.601	-7.186	-7.186	-7.186	-7.186	-7.186	-7.186	-7.186	-7.186
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-10.866	-465	-552	-566	-579	-593	-606	-620	-687	-862
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-114.857**	-4.944	-7.089	-7.103	-7.116	-7.130	-7.143	-7.157	-9.524	-7.399

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	143	id_Scheda : 014054-SS 36 (Via Spluga)
Titolo :	Estensione della rete del gas a Prata Camportaccio	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
1.200	50	STRADA PROVINCIALE/STATALE	ASFALTO	206.976	20.850
1.200	50		TOTALE:	206.976	20.850

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14054
Comune	**PRATA CAMPORTACCIO**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	352
Popolazione 2010	2.838

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	117
Gas distribuito (migliaia Smc)	726
Consumo pro-capite (mc/anno)	3.749
Lunghezza Rete (km)	6
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	34,3
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 206.976	ml 1.200
- Allacciamenti	€ 20.850	N. 50
- PDR Potenziali	**N. 50**	
- PDR Attesi (70%)	€ 4.900	N. 35
Contributi Allacciamento	€ 14.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 19.600**	
T.I.R.	**6,56%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-1.288.610
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-830.126
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-65.068
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-523.551**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	1.200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	15	15	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	15	30	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35
Rapporto Lughezza Rete /PDR	80,0	40,0	34,3	34,3	34,3	34,3	34,3	34,3	34,3	34,3	34,3	34,3
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	229.926	2.100	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	206.976											
Nuovi Allacciamenti	20.850											
Nuovi PDR	2.100	2.100	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	229.926	232.026	232.726	232.726	232.726	232.726	232.726	232.726	232.726	232.726	232.726	232.726

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	203.526	200.077	196.627	193.178	189.728	186.278	182.829	179.379	175.930	172.480	169.030	165.581
Allacciamenti	20.433	20.016	19.599	19.182	18.765	18.348	17.931	17.514	17.097	16.680	16.263	15.846
Misuratori	1.960	3.780	4.153	3.827	3.500	3.173	2.847	2.520	2.193	1.867	1.540	1.213
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	225.919	223.873	220.380	216.186	211.993	207.800	203.606	199.413	195.220	191.027	186.833	182.640

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**17.036**	**17.775**	**18.088**	**17.965**	**17.730**	**17.495**	**17.261**	**17.026**	**16.791**	**16.556**	**16.321**	**16.086**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	12.315	12.201	12.229	12.106	11.872	11.637	11.402	11.167	10.932	10.697	10.463	10.228
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	4.007	4.147	4.193	4.193	4.193	4.193	4.193	4.193	4.193	4.193	4.193	4.193
- Remunerazione costi operativi Opex	714	1.427	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665	1.665
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	6.000	6.000	2.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**23.036**	**23.775**	**20.088**	**17.965**	**17.730**	**17.495**	**17.261**	**17.026**	**16.791**	**16.556**	**16.321**	**16.086**
COSTI												
Costi diretti	-525	-1.050	-1.225	-1.225	-1.225	-1.225	-1.225	-1.225	-1.225	-1.225	-1.225	-1.225
Costi indiretti	-225	-450	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525
Ammortamenti	-4.007	-4.147	-4.193	-4.193	-4.193	-4.193	-4.193	-4.193	-4.193	-4.193	-4.193	-4.193
MARGINE OPERATIVO NETTO	18.279	18.128	14.145	12.022	11.787	11.552	11.317	11.082	10.848	10.613	10.378	10.143
Oneri finanziari	-7.447	-6.952	-6.436	-5.900	-5.343	-4.763	-4.160	-3.533	-2.880	-2.202	-1.497	-763
RISULTATO ANTE IMPOSTE	10.832	11.177	7.708	6.122	6.444	6.789	7.158	7.550	7.967	8.411	8.881	9.380
Imposte e Tasse	-3.313	-3.389	-2.402	-1.938	-2.006	-2.080	-2.159	-2.244	-2.335	-2.432	-2.536	-2.647
TOTALE COSTI	**-15.516**	**-15.988**	**-14.781**	**-13.781**	**-13.292**	**-12.786**	**-12.262**	**-11.720**	**-11.159**	**-10.578**	**-9.976**	**-9.353**
RISULTATO NETTO	**7.519**	**7.787**	**5.307**	**4.184**	**4.438**	**4.709**	**4.998**	**5.306**	**5.632**	**5.978**	**6.345**	**6.733**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-229.926	-2.100	-700	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-45.985	-420	-140	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	23.036	23.775	20.088	17.965	17.730	17.495	17.261	17.026	16.791	16.556	16.321	16.086
Costi della GESTIONE	-750	-1.500	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750	-1.750
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-12.391	-12.886	-13.402	-13.938	-14.495	-15.075	-15.678	-16.305	-16.958	-17.636	-18.341	-19.075
Flusso di Cassa Operativo	-36.090	8.969	4.796	2.277	1.485	670	-168	-1.030	-1.917	-2.830	-3.770	177.902
Oneri finanziari	-7.447	-6.952	-6.436	-5.900	-5.343	-4.763	-4.160	-3.533	-2.880	-2.202	-1.497	-763
Tasse	-3.313	-3.389	-2.402	-1.938	-2.006	-2.080	-2.159	-2.244	-2.335	-2.432	-2.536	-2.647
Flusso di cassa post tasse	**-46.850**	**-1.372**	**-4.042**	**-5.561**	**-5.864**	**-6.173**	**-6.487**	**-6.806**	**-7.132**	**-7.464**	**-7.803**	**174.492**
Flusso di cassa progressivo	**-46.850**	**-48.222**	**-52.264**	**-57.825**	**-63.689**	**-69.862**	**-76.349**	**-83.155**	**-90.287**	**-97.752**	**-105.555**	**68.937**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**1.509.351**	**89.999**	**90.177**	**90.356**	**90.534**	**90.712**	**90.891**	**91.069**	**120.561**	**94.279**
Utenze		22	22	22	22	22	22	22	22	22
Consumi		118.959	118.959	118.959	118.959	118.959	118.959	118.959	118.959	118.959
a) Costo della fornitura		136.802	136.802	136.802	136.802	136.802	136.802	136.802	136.802	136.802
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		3.520	3.520	3.520	3.520	3.520	3.520	3.520	32.120	3.520
d) Costo Totale Utenti (a + b)		140.322	140.322	140.322	140.322	140.322	140.322	140.322	168.922	140.322
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		57.457	57.457	57.457	57.457	57.457	57.457	57.457	57.457	57.457
f) costi ambientali		7.134	7.312	7.490	7.669	7.847	8.025	8.204	9.095	11.414
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**1.096.680**	**64.651**	**64.831**	**65.012**	**65.192**	**65.373**	**65.553**	**65.734**	**93.236**	**68.983**
Utenze		19	19	19	19	19	19	19	19	19
Consumi		69.136	69.136	69.136	69.136	69.136	69.136	69.136	69.136	69.136
a) Costo della fornitura		99.832	99.832	99.832	99.832	99.832	99.832	99.832	99.832	99.832
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		3.420	3.420	3.420	3.420	3.420	3.420	3.420	30.020	3.420
d) Costo Totale Utenti (a + b)		103.252	103.252	103.252	103.252	103.252	103.252	103.252	129.852	103.252
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		45.823	45.823	45.823	45.823	45.823	45.823	45.823	45.823	45.823
f) costi ambientali		7.221	7.402	7.582	7.763	7.943	8.124	8.305	9.207	11.554
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**660.484**	**39.705**	**39.783**	**39.861**	**39.939**	**40.017**	**40.094**	**40.172**	**45.062**	**41.575**
Utenze		5	5	5	5	5	5	5	5	5
Consumi		179.821	179.821	179.821	179.821	179.821	179.821	179.821	179.821	179.821
a) Costo della fornitura		41.359	41.359	41.359	41.359	41.359	41.359	41.359	41.359	41.359
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		400	400	400	400	400	400	400	4.900	400
d) Costo Totale Utenti (a + b)		41.759	41.759	41.759	41.759	41.759	41.759	41.759	46.259	41.759
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		5.170	5.170	5.170	5.170	5.170	5.170	5.170	5.170	5.170
f) costi ambientali		3.116	3.194	3.272	3.350	3.428	3.505	3.583	3.973	4.986
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**103.016**	**6.094**	**6.102**	**6.109**	**6.116**	**6.123**	**6.130**	**6.138**	**10.574**	**6.267**
Utenze		4	4	4	4	4	4	4	4	4
Consumi		34.684	34.684	34.684	34.684	34.684	34.684	34.684	34.684	34.684
a) Costo della fornitura		6.983	6.983	6.983	6.983	6.983	6.983	6.983	6.983	6.983
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		360	360	360	360	360	360	360	4.760	360
d) Costo Totale Utenti (a + b)		7.343	7.343	7.343	7.343	7.343	7.343	7.343	11.743	7.343
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		1.536	1.536	1.536	1.536	1.536	1.536	1.536	1.536	1.536
f) costi ambientali		288	295	302	309	316	324	331	367	460
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**3.369.531**	200.449	200.893	201.337	201.781	202.225	202.669	203.113	269.433	211.104

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (70,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**1.862.239**	**54.489**	**100.080**	**115.493**	**115.745**	**115.996**	**116.248**	**116.499**	**137.257**	**121.026**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		15	30	35	35	35	35	35	35	35
Consumi		56.235	112.470	131.215	131.215	131.215	131.215	131.215	131.215	131.215
a) Costo della fornitura		51.399	102.798	119.931	119.931	119.931	119.931	119.931	119.931	119.931
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.950	3.900	4.550	4.550	4.550	4.550	4.550	24.050	4.550
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		9.113	9.113	9.113	9.113	9.113	9.113	9.113	9.113	9.113
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		62.462	115.811	133.594	133.594	133.594	133.594	133.594	153.094	133.594
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		12.284	24.569	28.663	28.663	28.663	28.663	28.663	28.663	28.663
f) costi ambientali		4.311	8.838	10.563	10.814	11.066	11.317	11.569	12.826	16.096
GPL (10,76% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**460.433**	**65.454**	**32.792**	**24.642**	**24.691**	**24.740**	**24.788**	**24.837**	**32.880**	**25.712**
Utenze RESIDUE		16	8	6	6	6	6	6	6	6
Consumi		86.515	43.258	32.443	32.443	32.443	32.443	32.443	32.443	32.443
a) Costo della fornitura		99.493	49.746	37.310	37.310	37.310	37.310	37.310	37.310	37.310
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		2.560	1.280	960	960	960	960	960	8.760	960
d) Costo Totale Utenti (a + b)		102.053	51.026	38.270	38.270	38.270	38.270	38.270	46.070	38.270
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		41.787	20.893	15.670	15.670	15.670	15.670	15.670	15.670	15.670
f) costi ambientali		5.188	2.659	2.043	2.091	2.140	2.189	2.237	2.481	3.113
GASOLIO (8,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**264.663**	**40.832**	**20.473**	**13.687**	**13.725**	**13.763**	**13.801**	**13.839**	**19.629**	**14.523**
Utenze RESIDUE		12	6	4	4	4	4	4	4	4
Consumi		43.665	21.832	14.555	14.555	14.555	14.555	14.555	14.555	14.555
a) Costo della fornitura		63.052	31.526	21.017	21.017	21.017	21.017	21.017	21.017	21.017
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		2.160	1.080	720	720	720	720	720	6.320	720
d) Costo Totale Utenti (a + b)		65.212	32.606	21.737	21.737	21.737	21.737	21.737	27.337	21.737
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		28.941	14.470	9.647	9.647	9.647	9.647	9.647	9.647	9.647
f) costi ambientali		4.561	2.337	1.596	1.634	1.672	1.710	1.748	1.938	2.432
EN ELETTRICA (2,39% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**155.629**	**23.823**	**15.913**	**7.972**	**7.988**	**8.003**	**8.019**	**8.034**	**9.012**	**8.315**
Utenze RESIDUE		3	2	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		107.893	71.928	35.964	35.964	35.964	35.964	35.964	35.964	35.964
a) Costo della fornitura		24.815	16.544	8.272	8.272	8.272	8.272	8.272	8.272	8.272
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		240	160	80	80	80	80	80	980	80
d) Costo Totale Utenti (a + b)		25.055	16.704	8.352	8.352	8.352	8.352	8.352	9.252	8.352
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		3.102	2.068	1.034	1.034	1.034	1.034	1.034	1.034	1.034
f) costi ambientali		1.870	1.278	654	670	686	701	717	795	997
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**103.016**	**6.094**	**6.102**	**6.109**	**6.116**	**6.123**	**6.130**	**6.138**	**10.574**	**6.267**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**2.845.980**	190.692	175.360	167.903	168.264	168.625	168.986	169.347	209.351	175.843

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-1.288.610	-30.552	-69.187	-83.381	-83.381	-83.381	-83.381	-83.381	-109.281	-83.381
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-830.126	-22.336	-46.449	-53.436	-53.436	-53.436	-53.436	-53.436	-53.436	-53.436
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-65.068	-1.541	-2.795	-3.488	-3.571	-3.654	-3.737	-3.820	-4.235	-5.315
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-523.551**	-9.757	-25.533	-33.434	-33.517	-33.600	-33.683	-33.766	-60.081	-35.261

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	144	id_Scheda : 014054-Via Monica
Titolo :	Estensione della rete del gas a Prata Camportaccio	
Collegato Tramite :	TERMINALE RETE ESISTENTE	

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
1.000	20	STRADA COMUNALE	ASFALTO	108.080	6.960
1.000	20		TOTALE:	108.080	6.960

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14054
Comune	**PRATA CAMPORTACCIO**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	352
Popolazione 2010	2.838

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	117
Gas distribuito (migliaia Smc)	726
Consumo pro-capite (mc/anno)	3.749
Lunghezza Rete (km)	6
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	66,7
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 108.080	ml 1.000
- Allacciamenti	€ 6.960	N. 20
- PDR Potenziali	**N. 20**	
- PDR Attesi (75%)	€ 2.100	N. 15
Contributi Allacciamento	€ 6.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 9.316**	
T.I.R.	**6,39%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-568.852
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-357.467
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-29.462
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-240.847**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	1.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	9	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	9	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
Rapporto Lughezza Rete /PDR	111,1	66,7	66,7	66,7	66,7	66,7	66,7	66,7	66,7	66,7	66,7	66,7
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	116.300	840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	108.080											
Nuovi Allacciamenti	6.960											
Nuovi PDR	1.260	840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	116.300	117.140	117.140	117.140	117.140	117.140	117.140	117.140	117.140	117.140	117.140	117.140

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	106.279	104.477	102.676	100.875	99.073	97.272	95.471	93.669	91.868	90.067	88.265	86.464
Allacciamenti	6.821	6.682	6.542	6.403	6.264	6.125	5.986	5.846	5.707	5.568	5.429	5.290
Misuratori	1.176	1.876	1.736	1.596	1.456	1.316	1.176	1.036	896	756	616	476
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	114.275	113.035	110.954	108.874	106.793	104.713	102.632	100.552	98.471	96.391	94.310	92.230

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**8.651**	**8.990**	**9.008**	**8.891**	**8.775**	**8.658**	**8.542**	**8.425**	**8.309**	**8.192**	**8.076**	**7.959**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	6.198	6.196	6.213	6.097	5.980	5.864	5.747	5.631	5.514	5.398	5.281	5.165
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	2.025	2.081	2.081	2.081	2.081	2.081	2.081	2.081	2.081	2.081	2.081	2.081
- Remunerazione costi operativi Opex	428	714	714	714	714	714	714	714	714	714	714	714
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	3.600	2.400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**12.251**	**11.390**	**9.008**	**8.891**	**8.775**	**8.658**	**8.542**	**8.425**	**8.309**	**8.192**	**8.076**	**7.959**
COSTI												
Costi diretti	-315	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525
Costi indiretti	-135	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225
Ammortamenti	-2.025	-2.081	-2.081	-2.081	-2.081	-2.081	-2.081	-2.081	-2.081	-2.081	-2.081	-2.081
MARGINE OPERATIVO NETTO	9.776	8.559	6.177	6.061	5.944	5.828	5.711	5.595	5.478	5.362	5.245	5.129
Oneri finanziari	-3.748	-3.499	-3.240	-2.970	-2.689	-2.397	-2.094	-1.778	-1.450	-1.108	-753	-384
RISULTATO ANTE IMPOSTE	6.028	5.060	2.938	3.091	3.255	3.430	3.617	3.817	4.028	4.253	4.492	4.745
Imposte e Tasse	-1.828	-1.548	-946	-978	-1.013	-1.051	-1.091	-1.134	-1.180	-1.230	-1.283	-1.339
TOTALE COSTI	**-8.051**	**-7.878**	**-7.016**	**-6.778**	**-6.533**	**-6.278**	**-6.015**	**-5.743**	**-5.461**	**-5.169**	**-4.866**	**-4.553**
RISULTATO NETTO	**4.200**	**3.512**	**1.992**	**2.113**	**2.242**	**2.380**	**2.526**	**2.682**	**2.848**	**3.023**	**3.209**	**3.406**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-116.300	-840	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-23.260	-168	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	12.251	11.390	9.008	8.891	8.775	8.658	8.542	8.425	8.309	8.192	8.076	7.959
Costi della GESTIONE	-450	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-6.237	-6.486	-6.746	-7.015	-7.296	-7.588	-7.891	-8.207	-8.535	-8.877	-9.232	-9.601
Flusso di Cassa Operativo	-17.696	3.986	1.512	1.126	729	320	-100	-532	-977	-1.435	-1.906	89.838
Oneri finanziari	-3.748	-3.499	-3.240	-2.970	-2.689	-2.397	-2.094	-1.778	-1.450	-1.108	-753	-384
Tasse	-1.828	-1.548	-946	-978	-1.013	-1.051	-1.091	-1.134	-1.180	-1.230	-1.283	-1.339
Flusso di cassa post tasse	**-23.273**	**-1.062**	**-2.673**	**-2.822**	**-2.974**	**-3.128**	**-3.284**	**-3.444**	**-3.607**	**-3.773**	**-3.942**	**88.115**
Flusso di cassa progressivo	**-23.273**	**-24.334**	**-27.008**	**-29.830**	**-32.803**	**-35.931**	**-39.216**	**-42.660**	**-46.267**	**-50.040**	**-53.982**	**34.133**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**617.462**	**36.818**	**36.891**	**36.964**	**37.037**	**37.110**	**37.183**	**37.256**	**49.320**	**38.569**
Utenze		9	9	9	9	9	9	9	9	9
Consumi		48.665	48.665	48.665	48.665	48.665	48.665	48.665	48.665	48.665
a) Costo della fornitura		55.965	55.965	55.965	55.965	55.965	55.965	55.965	55.965	55.965
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.440	1.440	1.440	1.440	1.440	1.440	1.440	13.140	1.440
d) Costo Totale Utenti (a + b)		57.405	57.405	57.405	57.405	57.405	57.405	57.405	69.105	57.405
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		23.505	23.505	23.505	23.505	23.505	23.505	23.505	23.505	23.505
f) costi ambientali		2.918	2.991	3.064	3.137	3.210	3.283	3.356	3.721	4.669
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**404.040**	**23.819**	**23.885**	**23.952**	**24.018**	**24.085**	**24.151**	**24.218**	**34.350**	**25.415**
Utenze		7	7	7	7	7	7	7	7	7
Consumi		25.471	25.471	25.471	25.471	25.471	25.471	25.471	25.471	25.471
a) Costo della fornitura		36.780	36.780	36.780	36.780	36.780	36.780	36.780	36.780	36.780
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.260	1.260	1.260	1.260	1.260	1.260	1.260	11.060	1.260
d) Costo Totale Utenti (a + b)		38.040	38.040	38.040	38.040	38.040	38.040	38.040	47.840	38.040
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		16.882	16.882	16.882	16.882	16.882	16.882	16.882	16.882	16.882
f) costi ambientali		2.660	2.727	2.794	2.860	2.927	2.993	3.060	3.392	4.257
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**264.194**	**15.882**	**15.913**	**15.944**	**15.975**	**16.007**	**16.038**	**16.069**	**18.025**	**16.630**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		71.928	71.928	71.928	71.928	71.928	71.928	71.928	71.928	71.928
a) Costo della fornitura		16.544	16.544	16.544	16.544	16.544	16.544	16.544	16.544	16.544
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		160	160	160	160	160	160	160	1.960	160
d) Costo Totale Utenti (a + b)		16.704	16.704	16.704	16.704	16.704	16.704	16.704	18.504	16.704
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		2.068	2.068	2.068	2.068	2.068	2.068	2.068	2.068	2.068
f) costi ambientali		1.246	1.278	1.309	1.340	1.371	1.402	1.433	1.589	1.994
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**51.508**	**3.047**	**3.051**	**3.054**	**3.058**	**3.062**	**3.065**	**3.069**	**5.287**	**3.134**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		17.342	17.342	17.342	17.342	17.342	17.342	17.342	17.342	17.342
a) Costo della fornitura		3.491	3.491	3.491	3.491	3.491	3.491	3.491	3.491	3.491
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	180	180	180	180	180	180	2.380	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		3.671	3.671	3.671	3.671	3.671	3.671	3.671	5.871	3.671
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		768	768	768	768	768	768	768	768	768
f) costi ambientali		144	147	151	155	158	162	165	183	230
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**1.337.203**	79.566	79.740	79.914	80.088	80.263	80.437	80.611	106.982	83.747

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**823.585**	**31.827**	**50.085**	**50.193**	**50.301**	**50.409**	**50.516**	**50.624**	**62.863**	**52.564**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		9	15	15	15	15	15	15	15	15
Consumi		33.741	56.235	56.235	56.235	56.235	56.235	56.235	56.235	56.235
a) Costo della fornitura		30.839	51.399	51.399	51.399	51.399	51.399	51.399	51.399	51.399
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.170	1.950	1.950	1.950	1.950	1.950	1.950	13.650	1.950
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		4.602	4.602	4.602	4.602	4.602	4.602	4.602	4.602	4.602
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		36.611	57.950	57.950	57.950	57.950	57.950	57.950	69.650	57.950
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		7.371	12.284	12.284	12.284	12.284	12.284	12.284	12.284	12.284
f) costi ambientali		2.587	4.419	4.527	4.635	4.743	4.850	4.958	5.497	6.898
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**145.395**	**16.363**	**8.198**	**8.214**	**8.230**	**8.247**	**8.263**	**8.279**	**10.960**	**8.571**
Utenze RESIDUE		4	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		21.629	10.814	10.814	10.814	10.814	10.814	10.814	10.814	10.814
a) Costo della fornitura		24.873	12.437	12.437	12.437	12.437	12.437	12.437	12.437	12.437
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		640	320	320	320	320	320	320	2.920	320
d) Costo Totale Utenti (a + b)		25.513	12.757	12.757	12.757	12.757	12.757	12.757	15.357	12.757
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		10.447	5.223	5.223	5.223	5.223	5.223	5.223	5.223	5.223
f) costi ambientali		1.297	665	681	697	713	730	746	827	1.038
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**67.928**	**13.611**	**3.412**	**3.422**	**3.431**	**3.441**	**3.450**	**3.460**	**4.907**	**3.631**
Utenze RESIDUE		4	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		14.555	3.639	3.639	3.639	3.639	3.639	3.639	3.639	3.639
a) Costo della fornitura		21.017	5.254	5.254	5.254	5.254	5.254	5.254	5.254	5.254
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		720	180	180	180	180	180	180	1.580	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		21.737	5.434	5.434	5.434	5.434	5.434	5.434	6.834	5.434
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		9.647	2.412	2.412	2.412	2.412	2.412	2.412	2.412	2.412
f) costi ambientali		1.520	390	399	409	418	428	437	485	608
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**7.941**	**7.941**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		1	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		35.964	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		8.272	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		8.352	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		1.034	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		623	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**51.508**	**3.047**	**3.051**	**3.054**	**3.058**	**3.062**	**3.065**	**3.069**	**5.287**	**3.134**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**1.096.357**	72.789	64.746	64.883	65.020	65.157	65.295	65.432	84.017	67.899

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-568.852	-19.935	-36.007	-36.007	-36.007	-36.007	-36.007	-36.007	-43.607	-36.007
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-357.467	-13.957	-22.536	-22.536	-22.536	-22.536	-22.536	-22.536	-22.536	-22.536
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-29.462	-798	-1.522	-1.559	-1.597	-1.634	-1.671	-1.708	-1.894	-2.376
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-240.847**	-6.776	-14.994	-15.031	-15.068	-15.105	-15.142	-15.179	-22.965	-15.848

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	145	id_Scheda : 014056-Area artigianale
Titolo :	Estensione rete gas a Rogolo	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
270	8	STRADA COMUNALE	NATURALE NON ASFALTATA	24.797	2.472
270	8		TOTALE:	24.797	2.472

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14056
Comune	**ROGOLO**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**F**
Alt. (msm)	216
Popolazione 2010	559

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	229
Gas distribuito (migliaia Smc)	741
Consumo pro-capite (mc/anno)	3.105
Lunghezza Rete (km)	6
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	45,0
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 24.797	ml 270
- Allacciamenti	€ 2.472	N. 8
- PDR Potenziali	**N. 8**	
- PDR Attesi (75%)	€ 840	N. 6
Contributi Allacciamento	€ 2.400	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 2.810**	
T.I.R.	**7,18%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-195.032
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-112.604
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-11.449
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-93.877**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	270	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	4	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	4	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
Rapporto Lughezza Rete /PDR	67,5	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	27.829	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	24.797											
Nuovi Allacciamenti	2.472											
Nuovi PDR	560	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	27.829	28.109	28.109	28.109	28.109	28.109	28.109	28.109	28.109	28.109	28.109	28.109

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	24.384	23.970	23.557	23.144	22.730	22.317	21.904	21.491	21.077	20.664	20.251	19.837
Allacciamenti	2.423	2.373	2.324	2.274	2.225	2.175	2.126	2.076	2.027	1.978	1.928	1.879
Misuratori	523	747	691	635	579	523	467	411	355	299	243	187
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	27.329	27.090	26.571	26.053	25.534	25.015	24.496	23.978	23.459	22.940	22.422	21.903

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**2.131**	**2.276**	**2.292**	**2.263**	**2.234**	**2.205**	**2.176**	**2.147**	**2.118**	**2.089**	**2.060**	**2.031**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	1.441	1.472	1.488	1.459	1.430	1.401	1.372	1.343	1.314	1.285	1.256	1.227
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	500	519	519	519	519	519	519	519	519	519	519	519
- Remunerazione costi operativi Opex	190	285	285	285	285	285	285	285	285	285	285	285
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	1.600	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**3.731**	**3.076**	**2.292**	**2.263**	**2.234**	**2.205**	**2.176**	**2.147**	**2.118**	**2.089**	**2.060**	**2.031**
COSTI												
Costi diretti	*-140*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*	*-210*
Costi indiretti	-60	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90	-90
Ammortamenti	-500	-519	-519	-519	-519	-519	-519	-519	-519	-519	-519	-519
MARGINE OPERTATIVO NETTO	3.031	2.258	1.473	1.444	1.415	1.386	1.357	1.328	1.299	1.270	1.241	1.212
Oneri finanziari	-899	-840	-777	-713	-645	-575	-502	-427	-348	-266	-181	-92
RISULTATO ANTE IMPOSTE	2.132	1.418	696	732	770	811	855	902	951	1.004	1.060	1.120
Imposte e Tasse	-630	-428	-225	-232	-240	-249	-258	-268	-279	-291	-303	-316
TOTALE COSTI	**-2.229**	**-2.087**	**-1.821**	**-1.763**	**-1.704**	**-1.643**	**-1.579**	**-1.514**	**-1.446**	**-1.375**	**-1.302**	**-1.227**
RISULTATO NETTO	**1.502**	**990**	**472**	**500**	**530**	**562**	**597**	**633**	**672**	**714**	**757**	**804**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-27.829	-280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-5.566	-56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	3.731	3.076	2.292	2.263	2.234	2.205	2.176	2.147	2.118	2.089	2.060	2.031
Costi della GESTIONE	-200	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.497	-1.556	-1.619	-1.683	-1.751	-1.821	-1.894	-1.969	-2.048	-2.130	-2.215	-2.304
Flusso di Cassa Operativo	-3.531	1.164	374	280	183	84	-18	-122	-230	-341	-455	21.330
Oneri finanziari	-899	-840	-777	-713	-645	-575	-502	-427	-348	-266	-181	-92
Tasse	-630	-428	-225	-232	-240	-249	-258	-268	-279	-291	-303	-316
Flusso di cassa post tasse	**-5.060**	**-104**	**-628**	**-665**	**-702**	**-740**	**-778**	**-817**	**-857**	**-898**	**-939**	**20.922**
Flusso di cassa progressivo	**-5.060**	**-5.164**	**-5.793**	**-6.458**	**-7.160**	**-7.899**	**-8.678**	**-9.495**	**-10.352**	**-11.250**	**-12.189**	**8.733**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**172.239**	**10.247**	**10.267**	**10.287**	**10.307**	**10.327**	**10.348**	**10.368**	**14.368**	**10.730**
Utenze		3	3	3	3	3	3	3	3	3
Consumi		13.435	13.435	13.435	13.435	13.435	13.435	13.435	13.435	13.435
a) Costo della fornitura		15.450	15.450	15.450	15.450	15.450	15.450	15.450	15.450	15.450
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		480	480	480	480	480	480	480	4.380	480
d) Costo Totale Utenti (a + b)		15.930	15.930	15.930	15.930	15.930	15.930	15.930	19.830	15.930
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		6.489	6.489	6.489	6.489	6.489	6.489	6.489	6.489	6.489
f) costi ambientali		806	826	846	866	886	906	927	1.027	1.289
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**145.390**	**8.547**	**8.571**	**8.594**	**8.618**	**8.642**	**8.665**	**8.689**	**13.007**	**9.114**
Utenze		3	3	3	3	3	3	3	3	3
Consumi		9.041	9.041	9.041	9.041	9.041	9.041	9.041	9.041	9.041
a) Costo della fornitura		13.055	13.055	13.055	13.055	13.055	13.055	13.055	13.055	13.055
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		540	540	540	540	540	540	540	4.740	540
d) Costo Totale Utenti (a + b)		13.595	13.595	13.595	13.595	13.595	13.595	13.595	17.795	13.595
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		5.992	5.992	5.992	5.992	5.992	5.992	5.992	5.992	5.992
f) costi ambientali		944	968	992	1.015	1.039	1.062	1.086	1.204	1.511
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**109.729**	**6.591**	**6.604**	**6.616**	**6.629**	**6.642**	**6.655**	**6.668**	**7.633**	**6.900**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		29.786	29.786	29.786	29.786	29.786	29.786	29.786	29.786	29.786
a) Costo della fornitura		6.851	6.851	6.851	6.851	6.851	6.851	6.851	6.851	6.851
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	80	80	80	80	80	80	980	80
d) Costo Totale Utenti (a + b)		6.931	6.931	6.931	6.931	6.931	6.931	6.931	7.831	6.931
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		856	856	856	856	856	856	856	856	856
f) costi ambientali		516	529	542	555	568	581	594	658	826
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**21.704**	**1.277**	**1.279**	**1.280**	**1.282**	**1.283**	**1.285**	**1.286**	**2.394**	**1.313**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		7.181	7.181	7.181	7.181	7.181	7.181	7.181	7.181	7.181
a) Costo della fornitura		1.446	1.446	1.446	1.446	1.446	1.446	1.446	1.446	1.446
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		90	90	90	90	90	90	90	1.190	90
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.536	1.536	1.536	1.536	1.536	1.536	1.536	2.636	1.536
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		318	318	318	318	318	318	318	318	318
f) costi ambientali		60	61	63	64	66	67	69	76	95
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**449.062**	26.662	26.720	26.778	26.837	26.895	26.953	27.011	37.402	28.058

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**269.803**	**11.202**	**16.293**	**16.329**	**16.364**	**16.400**	**16.436**	**16.471**	**21.850**	**17.114**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		4	6	6	6	6	6	6	6	6
Consumi		12.420	18.630	18.630	18.630	18.630	18.630	18.630	18.630	18.630
a) Costo della fornitura		11.352	17.028	17.028	17.028	17.028	17.028	17.028	17.028	17.028
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		520	780	780	780	780	780	780	5.980	780
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		1.091	1.091	1.091	1.091	1.091	1.091	1.091	1.091	1.091
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		12.963	18.899	18.899	18.899	18.899	18.899	18.899	24.099	18.899
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		2.713	4.070	4.070	4.070	4.070	4.070	4.070	4.070	4.070
f) costi ambientali		952	1.464	1.500	1.535	1.571	1.607	1.643	1.821	2.285
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**60.829**	**6.831**	**3.422**	**3.429**	**3.436**	**3.442**	**3.449**	**3.456**	**4.789**	**3.577**
Utenze RESIDUE		2	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		8.957	4.478	4.478	4.478	4.478	4.478	4.478	4.478	4.478
a) Costo della fornitura		10.300	5.150	5.150	5.150	5.150	5.150	5.150	5.150	5.150
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		320	160	160	160	160	160	160	1.460	160
d) Costo Totale Utenti (a + b)		10.620	5.310	5.310	5.310	5.310	5.310	5.310	6.610	5.310
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		4.326	2.163	2.163	2.163	2.163	2.163	2.163	2.163	2.163
f) costi ambientali		537	275	282	289	295	302	309	342	430
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**2.849**	**2.849**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		1	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		3.014	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		4.352	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		4.532	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		1.997	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		315	0	0	0	0	0	0	0	0
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**21.704**	**1.277**	**1.279**	**1.280**	**1.282**	**1.283**	**1.285**	**1.286**	**2.394**	**1.313**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**355.184**	22.159	20.994	21.038	21.082	21.126	21.170	21.214	29.033	22.004

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-195.032	-8.342	-12.248	-12.248	-12.248	-12.248	-12.248	-12.248	-14.748	-12.248
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-112.604	-4.301	-7.105	-7.105	-7.105	-7.105	-7.105	-7.105	-7.105	-7.105
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-11.449	-462	-584	-598	-612	-626	-640	-655	-726	-911
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-93.877**	-4.503	-5.726	-5.740	-5.755	-5.769	-5.783	-5.797	-8.368	-6.053

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	146	id_Scheda : 014057-VIA BISSEE
Titolo :	NUOVO TRATTO GAS METANO VIA BISSEE' (COLLEGAMENTO CON STRADA PROVINCIALE TRIVULZIA)	
Collegato Tramite :	CIRCONVALLAZIONE	

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
330	15	STRADA COMUNALE	ASFALTO	35.666	5.220
330	15		TOTALE:	35.666	5.220

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14057
Comune	**SAMOLACO**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	213
Popolazione 2010	2.941

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	407
Gas distribuito (migliaia Smc)	407
Consumo pro-capite (mc/anno)	987
Lunghezza Rete (km)	23
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	30,0
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 35.666	ml 330
- Allacciamenti	€ 5.220	N. 15
- PDR Potenziali	**N. 15**	
- PDR Attesi (73%)	€ 1.540	N. 11
Contributi Allacciamento	€ 4.400	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 4.686**	
T.I.R.	**7,61%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-102.241
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-64.720
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-6.695
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-44.216**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	330	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	6	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	6	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11
Rapporto Lughezza Rete /PDR	55,0	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	41.726	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	35.666											
Nuovi Allacciamenti	5.220											
Nuovi PDR	840	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	41.726	42.426	42.426	42.426	42.426	42.426	42.426	42.426	42.426	42.426	42.426	42.426

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	35.072	34.478	33.883	33.289	32.694	32.100	31.505	30.911	30.316	29.722	29.128	28.533
Allacciamenti	5.116	5.011	4.907	4.802	4.698	4.594	4.489	4.385	4.280	4.176	4.072	3.967
Misuratori	784	1.381	1.279	1.176	1.073	971	868	765	663	560	457	355
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	40.972	40.870	40.069	39.267	38.466	37.664	36.863	36.061	35.260	34.458	33.656	32.855

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**3.200**	**3.502**	**3.569**	**3.524**	**3.479**	**3.434**	**3.389**	**3.344**	**3.299**	**3.255**	**3.210**	**3.165**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	2.160	2.177	2.244	2.199	2.154	2.109	2.064	2.019	1.975	1.930	1.885	1.840
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	755	802	802	802	802	802	802	802	802	802	802	802
- Remunerazione costi operativi Opex	285	523	523	523	523	523	523	523	523	523	523	523
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.400	2.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**5.600**	**5.502**	**3.569**	**3.524**	**3.479**	**3.434**	**3.389**	**3.344**	**3.299**	**3.255**	**3.210**	**3.165**
COSTI												
Costi diretti	-210	-385	-385	-385	-385	-385	-385	-385	-385	-385	-385	-385
Costi indiretti	-90	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165
Ammortamenti	-755	-802	-802	-802	-802	-802	-802	-802	-802	-802	-802	-802
MARGINE OPERATIVO NETTO	4.545	4.150	2.217	2.172	2.127	2.083	2.038	1.993	1.948	1.903	1.858	1.813
Oneri finanziari	-1.358	-1.267	-1.173	-1.076	-974	-868	-758	-644	-525	-401	-273	-139
RISULTATO ANTE IMPOSTE	3.188	2.883	1.044	1.097	1.153	1.214	1.279	1.349	1.423	1.502	1.585	1.674
Imposte e Tasse	-942	-854	-337	-348	-360	-373	-387	-401	-417	-435	-453	-473
TOTALE COSTI	**-3.355**	**-3.473**	**-2.862**	**-2.775**	**-2.685**	**-2.592**	**-2.496**	**-2.397**	**-2.294**	**-2.188**	**-2.077**	**-1.963**
RISULTATO NETTO	**2.245**	**2.029**	**707**	**749**	**794**	**842**	**893**	**947**	**1.005**	**1.067**	**1.132**	**1.202**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-41.726	-700	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-8.345	-140	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	5.600	5.502	3.569	3.524	3.479	3.434	3.389	3.344	3.299	3.255	3.210	3.165
Costi della GESTIONE	-300	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-2.259	-2.349	-2.443	-2.541	-2.643	-2.748	-2.858	-2.972	-3.091	-3.215	-3.344	-3.477
Flusso di Cassa Operativo	-5.304	2.462	576	433	286	136	-19	-178	-342	-511	-684	31.992
Oneri finanziari	-1.358	-1.267	-1.173	-1.076	-974	-868	-758	-644	-525	-401	-273	-139
Tasse	-942	-854	-337	-348	-360	-373	-387	-401	-417	-435	-453	-473
Flusso di cassa post tasse	**-7.604**	**341**	**-935**	**-991**	**-1.047**	**-1.105**	**-1.164**	**-1.224**	**-1.285**	**-1.347**	**-1.410**	**31.381**
Flusso di cassa progressivo	**-7.604**	**-7.262**	**-8.197**	**-9.188**	**-10.235**	**-11.340**	**-12.504**	**-13.728**	**-15.012**	**-16.359**	**-17.769**	**13.612**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**123.592**	**7.169**	**7.182**	**7.195**	**7.208**	**7.220**	**7.233**	**7.246**	**15.110**	**7.477**
Utenze		6	6	6	6	6	6	6	6	6
Consumi		8.541	8.541	8.541	8.541	8.541	8.541	8.541	8.541	8.541
a) Costo della fornitura		9.823	9.823	9.823	9.823	9.823	9.823	9.823	9.823	9.823
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		960	960	960	960	960	960	960	8.760	960
d) Costo Totale Utenti (a + b)		10.783	10.783	10.783	10.783	10.783	10.783	10.783	18.583	10.783
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		4.125	4.125	4.125	4.125	4.125	4.125	4.125	4.125	4.125
f) costi ambientali		512	525	538	551	563	576	589	653	820
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**108.118**	**6.171**	**6.186**	**6.201**	**6.216**	**6.231**	**6.246**	**6.261**	**14.736**	**6.531**
Utenze		6	6	6	6	6	6	6	6	6
Consumi		5.748	5.748	5.748	5.748	5.748	5.748	5.748	5.748	5.748
a) Costo della fornitura		8.300	8.300	8.300	8.300	8.300	8.300	8.300	8.300	8.300
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.080	1.080	1.080	1.080	1.080	1.080	1.080	9.480	1.080
d) Costo Totale Utenti (a + b)		9.380	9.380	9.380	9.380	9.380	9.380	9.380	17.780	9.380
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		3.810	3.810	3.810	3.810	3.810	3.810	3.810	3.810	3.810
f) costi ambientali		600	615	630	645	660	675	690	765	961
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**72.330**	**4.299**	**4.307**	**4.316**	**4.324**	**4.332**	**4.340**	**4.348**	**6.189**	**4.496**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		18.937	18.937	18.937	18.937	18.937	18.937	18.937	18.937	18.937
a) Costo della fornitura		4.355	4.355	4.355	4.355	4.355	4.355	4.355	4.355	4.355
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		160	160	160	160	160	160	160	1.960	160
d) Costo Totale Utenti (a + b)		4.515	4.515	4.515	4.515	4.515	4.515	4.515	6.315	4.515
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		544	544	544	544	544	544	544	544	544
f) costi ambientali		328	336	345	353	361	369	377	418	525
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**8.383**	**467**	**468**	**468**	**469**	**469**	**470**	**470**	**1.573**	**479**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		2.283	2.283	2.283	2.283	2.283	2.283	2.283	2.283	2.283
a) Costo della fornitura		460	460	460	460	460	460	460	460	460
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		90	90	90	90	90	90	90	1.190	90
d) Costo Totale Utenti (a + b)		550	550	550	550	550	550	550	1.650	550
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		101	101	101	101	101	101	101	101	101
f) costi ambientali		19	19	20	20	21	21	22	24	30
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**312.424**	18.106	18.143	18.179	18.216	18.252	18.289	18.325	37.608	18.982

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**194.011**	**6.989**	**11.470**	**11.491**	**11.512**	**11.533**	**11.554**	**11.574**	**19.478**	**11.949**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		6	11	11	11	11	11	11	11	11
Consumi		5.922	10.857	10.857	10.857	10.857	10.857	10.857	10.857	10.857
a) Costo della fornitura		5.413	9.923	9.923	9.923	9.923	9.923	9.923	9.923	9.923
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		780	1.430	1.430	1.430	1.430	1.430	1.430	9.230	1.430
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		1.635	1.635	1.635	1.635	1.635	1.635	1.635	1.635	1.635
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		7.828	12.989	12.989	12.989	12.989	12.989	12.989	20.789	12.989
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		1.294	2.372	2.372	2.372	2.372	2.372	2.372	2.372	2.372
f) costi ambientali		454	853	874	895	916	936	957	1.061	1.332
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**43.587**	**4.780**	**2.394**	**2.398**	**2.403**	**2.407**	**2.411**	**2.415**	**5.037**	**2.492**
Utenze RESIDUE		4	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		5.694	2.847	2.847	2.847	2.847	2.847	2.847	2.847	2.847
a) Costo della fornitura		6.548	3.274	3.274	3.274	3.274	3.274	3.274	3.274	3.274
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		640	320	320	320	320	320	320	2.920	320
d) Costo Totale Utenti (a + b)		7.188	3.594	3.594	3.594	3.594	3.594	3.594	6.194	3.594
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		2.750	1.375	1.375	1.375	1.375	1.375	1.375	1.375	1.375
f) costi ambientali		341	175	179	184	188	192	196	218	273
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**20.077**	**3.085**	**1.031**	**1.033**	**1.036**	**1.038**	**1.041**	**1.043**	**2.456**	**1.088**
Utenze RESIDUE		3	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		2.874	958	958	958	958	958	958	958	958
a) Costo della fornitura		4.150	1.383	1.383	1.383	1.383	1.383	1.383	1.383	1.383
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		540	180	180	180	180	180	180	1.580	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		4.690	1.563	1.563	1.563	1.563	1.563	1.563	2.963	1.563
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		1.905	635	635	635	635	635	635	635	635
f) costi ambientali		300	103	105	108	110	113	115	128	160
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**2.150**	**2.150**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		1	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		9.468	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		2.178	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.258	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		272	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		164	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**8.383**	**467**	**468**	**468**	**469**	**469**	**470**	**470**	**1.573**	**479**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**268.208**	17.470	15.363	15.391	15.419	15.447	15.475	15.503	28.544	16.008

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-102.241	-2.714	-6.532	-6.532	-6.532	-6.532	-6.532	-6.532	-12.732	-6.532
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-64.720	-2.259	-4.098	-4.098	-4.098	-4.098	-4.098	-4.098	-4.098	-4.098
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-6.695	-181	-346	-354	-363	-371	-380	-388	-430	-540
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-44.216**	-636	-2.780	-2.788	-2.797	-2.805	-2.814	-2.822	-9.064	-2.974

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	147	id_Scheda : 014057-VIA PEREMONTE
Titolo :	NUOVO TRATTO GAS METANO VIA PEREMONTE (COLLEGAMENTO VIA PRONA)	

Collegato Tramite : CIRCONVALLAZIONE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
570	25	STRADA COMUNALE	ASFALTO	61.606	8.700
570	25		TOTALE:	61.606	8.700

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14057
Comune	**SAMOLACO**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	213
Popolazione 2010	2.941

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	407
Gas distribuito (migliaia Smc)	407
Consumo pro-capite (mc/anno)	987
Lunghezza Rete (km)	23
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	31,7
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 61.606	ml 570
- Allacciamenti	€ 8.700	N. 25
- PDR Potenziali	**N. 25**	
- PDR Attesi (72%)	€ 2.520	N. 18
Contributi Allacciamento	€ 7.200	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 7.765**	
T.I.R.	**7,42%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-156.824
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-112.636
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-8.539
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-52.727**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	570	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	7	8	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	7	15	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18
Rapporto Lughezza Rete /PDR	81,4	38,0	31,7	31,7	31,7	31,7	31,7	31,7	31,7	31,7	31,7	31,7
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	71.286	1.120	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	61.606											
Nuovi Allacciamenti	8.700											
Nuovi PDR	980	1.120	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	71.286	72.406	72.826	72.826	72.826	72.826	72.826	72.826	72.826	72.826	72.826	72.826

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	60.579	59.552	58.525	57.499	56.472	55.445	54.418	53.392	52.365	51.338	50.311	49.284
Allacciamenti	8.526	8.352	8.178	8.004	7.830	7.656	7.482	7.308	7.134	6.960	6.786	6.612
Misuratori	915	1.895	2.147	1.979	1.811	1.643	1.475	1.307	1.139	971	803	635
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	70.020	69.799	68.850	67.481	66.112	64.744	63.375	62.006	60.637	59.269	57.900	56.531

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**5.363**	**5.784**	**6.014**	**6.004**	**5.927**	**5.851**	**5.774**	**5.698**	**5.621**	**5.544**	**5.468**	**5.391**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	3.764	3.730	3.788	3.779	3.702	3.626	3.549	3.472	3.396	3.319	3.242	3.166
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	1.266	1.341	1.369	1.369	1.369	1.369	1.369	1.369	1.369	1.369	1.369	1.369
- Remunerazione costi operativi Opex	333	714	856	856	856	856	856	856	856	856	856	856
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.800	3.200	1.200	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**8.163**	**8.984**	**7.214**	**6.004**	**5.927**	**5.851**	**5.774**	**5.698**	**5.621**	**5.544**	**5.468**	**5.391**
COSTI												
Costi diretti	-245	-525	-630	-630	-630	-630	-630	-630	-630	-630	-630	-630
Costi indiretti	-105	-225	-270	-270	-270	-270	-270	-270	-270	-270	-270	-270
Ammortamenti	-1.266	-1.341	-1.369	-1.369	-1.369	-1.369	-1.369	-1.369	-1.369	-1.369	-1.369	-1.369
MARGINE OPERATIVO NETTO	6.547	6.893	4.945	3.735	3.659	3.582	3.505	3.429	3.352	3.275	3.199	3.122
Oneri finanziari	-2.330	-2.175	-2.014	-1.846	-1.672	-1.490	-1.302	-1.105	-901	-689	-468	-239
RISULTATO ANTE IMPOSTE	4.217	4.718	2.931	1.889	1.987	2.092	2.204	2.323	2.451	2.586	2.730	2.883
Imposte e Tasse	-1.267	-1.401	-896	-599	-620	-642	-666	-691	-719	-748	-780	-814
TOTALE COSTI	**-5.214**	**-5.667**	**-5.179**	**-4.714**	**-4.560**	**-4.401**	**-4.236**	**-4.066**	**-3.889**	**-3.706**	**-3.517**	**-3.321**
RISULTATO NETTO	**2.950**	**3.317**	**2.035**	**1.290**	**1.367**	**1.450**	**1.538**	**1.632**	**1.732**	**1.838**	**1.950**	**2.070**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-71.286	-1.120	-420	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-14.257	-224	-84	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	8.163	8.984	7.214	6.004	5.927	5.851	5.774	5.698	5.621	5.544	5.468	5.391
Costi della GESTIONE	-350	-750	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-3.877	-4.032	-4.194	-4.362	-4.536	-4.717	-4.906	-5.102	-5.306	-5.519	-5.739	-5.969
Flusso di Cassa Operativo	-10.321	3.978	2.036	743	492	233	-32	-305	-586	-874	-1.172	55.053
Oneri finanziari	-2.330	-2.175	-2.014	-1.846	-1.672	-1.490	-1.302	-1.105	-901	-689	-468	-239
Tasse	-1.267	-1.401	-896	-599	-620	-642	-666	-691	-719	-748	-780	-814
Flusso di cassa post tasse	**-13.919**	**401**	**-874**	**-1.703**	**-1.800**	**-1.899**	**-1.999**	**-2.102**	**-2.206**	**-2.312**	**-2.420**	**54.001**
Flusso di cassa progressivo	**-13.919**	**-13.518**	**-14.392**	**-16.095**	**-17.895**	**-19.793**	**-21.793**	**-23.894**	**-26.100**	**-28.412**	**-30.832**	**23.168**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**226.586**	**13.144**	**13.167**	**13.191**	**13.214**	**13.238**	**13.261**	**13.285**	**27.702**	**13.707**
Utenze		11	11	11	11	11	11	11	11	11
Consumi		15.659	15.659	15.659	15.659	15.659	15.659	15.659	15.659	15.659
a) Costo della fornitura		18.008	18.008	18.008	18.008	18.008	18.008	18.008	18.008	18.008
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.760	1.760	1.760	1.760	1.760	1.760	1.760	16.060	1.760
d) Costo Totale Utenti (a + b)		19.768	19.768	19.768	19.768	19.768	19.768	19.768	34.068	19.768
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		7.563	7.563	7.563	7.563	7.563	7.563	7.563	7.563	7.563
f) costi ambientali		939	963	986	1.009	1.033	1.056	1.080	1.197	1.502
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**162.177**	**9.256**	**9.278**	**9.301**	**9.323**	**9.346**	**9.368**	**9.391**	**22.104**	**9.796**
Utenze		9	9	9	9	9	9	9	9	9
Consumi		8.622	8.622	8.622	8.622	8.622	8.622	8.622	8.622	8.622
a) Costo della fornitura		12.450	12.450	12.450	12.450	12.450	12.450	12.450	12.450	12.450
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.620	1.620	1.620	1.620	1.620	1.620	1.620	14.220	1.620
d) Costo Totale Utenti (a + b)		14.070	14.070	14.070	14.070	14.070	14.070	14.070	26.670	14.070
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		5.714	5.714	5.714	5.714	5.714	5.714	5.714	5.714	5.714
f) costi ambientali		901	923	946	968	991	1.013	1.036	1.148	1.441
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**108.495**	**6.449**	**6.461**	**6.473**	**6.486**	**6.498**	**6.510**	**6.523**	**9.284**	**6.744**
Utenze		3	3	3	3	3	3	3	3	3
Consumi		28.405	28.405	28.405	28.405	28.405	28.405	28.405	28.405	28.405
a) Costo della fornitura		6.533	6.533	6.533	6.533	6.533	6.533	6.533	6.533	6.533
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		240	240	240	240	240	240	240	2.940	240
d) Costo Totale Utenti (a + b)		6.773	6.773	6.773	6.773	6.773	6.773	6.773	9.473	6.773
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		817	817	817	817	817	817	817	817	817
f) costi ambientali		492	505	517	529	541	554	566	628	788
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**16.767**	**935**	**936**	**937**	**938**	**939**	**940**	**941**	**3.145**	**958**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		4.566	4.566	4.566	4.566	4.566	4.566	4.566	4.566	4.566
a) Costo della fornitura		919	919	919	919	919	919	919	919	919
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	180	180	180	180	180	180	2.380	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.099	1.099	1.099	1.099	1.099	1.099	1.099	3.299	1.099
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		202	202	202	202	202	202	202	202	202
f) costi ambientali		38	39	40	41	42	43	44	48	61
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**514.026**	29.783	29.842	29.902	29.961	30.020	30.079	30.139	62.235	31.205

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (70,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**314.404**	**9.058**	**16.223**	**18.940**	**18.974**	**19.008**	**19.042**	**19.076**	**28.346**	**19.689**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		7	15	18	18	18	18	18	18	18
Consumi		6.909	14.805	17.766	17.766	17.766	17.766	17.766	17.766	17.766
a) Costo della fornitura		6.315	13.532	16.238	16.238	16.238	16.238	16.238	16.238	16.238
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		910	1.950	2.340	2.340	2.340	2.340	2.340	11.440	2.340
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		2.812	2.812	2.812	2.812	2.812	2.812	2.812	2.812	2.812
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		10.037	18.294	21.390	21.390	21.390	21.390	21.390	30.490	21.390
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		1.509	3.234	3.881	3.881	3.881	3.881	3.881	3.881	3.881
f) costi ambientali		530	1.163	1.430	1.464	1.498	1.532	1.566	1.737	2.179
GPL (10,76% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**50.669**	**9.559**	**4.788**	**2.398**	**2.403**	**2.407**	**2.411**	**2.415**	**5.037**	**2.492**
Utenze RESIDUE		8	4	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		11.388	5.694	2.847	2.847	2.847	2.847	2.847	2.847	2.847
a) Costo della fornitura		13.097	6.548	3.274	3.274	3.274	3.274	3.274	3.274	3.274
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.280	640	320	320	320	320	320	2.920	320
d) Costo Totale Utenti (a + b)		14.377	7.188	3.594	3.594	3.594	3.594	3.594	6.194	3.594
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		5.501	2.750	1.375	1.375	1.375	1.375	1.375	1.375	1.375
f) costi ambientali		683	350	179	184	188	192	196	218	273
GASOLIO (8,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**41.144**	**6.171**	**3.093**	**2.067**	**2.072**	**2.077**	**2.082**	**2.087**	**4.912**	**2.177**
Utenze RESIDUE		6	3	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		5.748	2.874	1.916	1.916	1.916	1.916	1.916	1.916	1.916
a) Costo della fornitura		8.300	4.150	2.767	2.767	2.767	2.767	2.767	2.767	2.767
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.080	540	360	360	360	360	360	3.160	360
d) Costo Totale Utenti (a + b)		9.380	4.690	3.127	3.127	3.127	3.127	3.127	5.927	3.127
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		3.810	1.905	1.270	1.270	1.270	1.270	1.270	1.270	1.270
f) costi ambientali		600	308	210	215	220	225	230	255	320
EN ELETTRICA (2,39% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**38.315**	**4.299**	**2.154**	**2.158**	**2.162**	**2.166**	**2.170**	**2.174**	**3.095**	**2.248**
Utenze RESIDUE		2	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		18.937	9.468	9.468	9.468	9.468	9.468	9.468	9.468	9.468
a) Costo della fornitura		4.355	2.178	2.178	2.178	2.178	2.178	2.178	2.178	2.178
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		160	80	80	80	80	80	80	980	80
d) Costo Totale Utenti (a + b)		4.515	2.258	2.258	2.258	2.258	2.258	2.258	3.158	2.258
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		544	272	272	272	272	272	272	272	272
f) costi ambientali		328	168	172	176	180	185	189	209	263
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**16.767**	**935**	**936**	**937**	**938**	**939**	**940**	**941**	**3.145**	**958**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**461.299**	30.021	27.194	26.499	26.548	26.596	26.644	26.693	44.535	27.563

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-156.824	-2.302	-8.181	-10.242	-10.242	-10.242	-10.242	-10.242	-24.442	-10.242
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-112.636	-2.731	-5.933	-7.296	-7.296	-7.296	-7.296	-7.296	-7.296	-7.296
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-8.539	-191	-401	-457	-467	-478	-489	-500	-554	-696
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-52.727**	238	-2.649	-3.402	-3.413	-3.424	-3.435	-3.446	-17.700	-3.641

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	148	id_Scheda : 014057-via giumellasco
Titolo :	nuovo tratto gas metano via giumellasco (collegamento alla strada provinciale trivulzia)	

Collegato Tramite : CIRCONVALLAZIONE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
700	25	STRADA COMUNALE	ASFALTO	75.656	8.700
700	25		TOTALE:	75.656	8.700

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14057
Comune	**SAMOLACO**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	213
Popolazione 2010	2.941

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	407
Gas distribuito (migliaia Smc)	407
Consumo pro-capite (mc/anno)	987
Lunghezza Rete (km)	23
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	38,9
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 75.656	ml 700
- Allacciamenti	€ 8.700	N. 25
- PDR Potenziali	**N. 25**	
- PDR Attesi (72%)	€ 2.520	N. 18
Contributi Allacciamento	€ 7.200	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 8.455**	
T.I.R.	**7,05%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-147.695
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-112.636
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-8.539
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-43.598**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	7	8	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	7	15	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18
Rapporto Lughezza Rete /PDR	100,0	46,7	38,9	38,9	38,9	38,9	38,9	38,9	38,9	38,9	38,9	38,9
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	85.336	1.120	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	75.656											
Nuovi Allacciamenti	8.700											
Nuovi PDR	980	1.120	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	85.336	86.456	86.876	86.876	86.876	86.876	86.876	86.876	86.876	86.876	86.876	86.876

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	74.395	73.134	71.873	70.612	69.351	68.090	66.829	65.569	64.308	63.047	61.786	60.525
Allacciamenti	8.526	8.352	8.178	8.004	7.830	7.656	7.482	7.308	7.134	6.960	6.786	6.612
Misuratori	915	1.895	2.147	1.979	1.811	1.643	1.475	1.307	1.139	971	803	635
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	83.836	83.381	82.198	80.595	78.992	77.389	75.786	74.183	72.580	70.977	69.374	67.771

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**6.371**	**6.779**	**6.995**	**6.973**	**6.883**	**6.793**	**6.703**	**6.614**	**6.524**	**6.434**	**6.344**	**6.255**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	4.538	4.490	4.536	4.513	4.424	4.334	4.244	4.154	4.064	3.975	3.885	3.795
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	1.500	1.575	1.603	1.603	1.603	1.603	1.603	1.603	1.603	1.603	1.603	1.603
- Remunerazione costi operativi Opex	333	714	856	856	856	856	856	856	856	856	856	856
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.800	3.200	1.200	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**9.171**	**9.979**	**8.195**	**6.973**	**6.883**	**6.793**	**6.703**	**6.614**	**6.524**	**6.434**	**6.344**	**6.255**
COSTI												
Costi diretti	*-245*	*-525*	*-630*	*-630*	*-630*	*-630*	*-630*	*-630*	*-630*	*-630*	*-630*	*-630*
Costi indiretti	-105	-225	-270	-270	-270	-270	-270	-270	-270	-270	-270	-270
Ammortamenti	-1.500	-1.575	-1.603	-1.603	-1.603	-1.603	-1.603	-1.603	-1.603	-1.603	-1.603	-1.603
MARGINE OPERATIVO NETTO	7.321	7.654	5.692	4.470	4.380	4.290	4.200	4.111	4.021	3.931	3.841	3.752
Oneri finanziari	-2.780	-2.595	-2.403	-2.202	-1.994	-1.778	-1.553	-1.319	-1.075	-822	-559	-285
RISULTATO ANTE IMPOSTE	4.541	5.059	3.290	2.267	2.386	2.512	2.648	2.792	2.946	3.109	3.283	3.467
Imposte e Tasse	-1.375	-1.513	-1.012	-718	-743	-770	-799	-830	-864	-900	-938	-978
TOTALE COSTI	**-6.006**	**-6.433**	**-5.917**	**-5.424**	**-5.241**	**-5.051**	**-4.855**	**-4.652**	**-4.442**	**-4.224**	**-3.999**	**-3.766**
RISULTATO NETTO	**3.166**	**3.546**	**2.278**	**1.549**	**1.642**	**1.742**	**1.848**	**1.962**	**2.082**	**2.210**	**2.345**	**2.488**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-85.336	-1.120	-420	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-17.067	-224	-84	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	9.171	9.979	8.195	6.973	6.883	6.793	6.703	6.614	6.524	6.434	6.344	6.255
Costi della GESTIONE	-350	-750	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-4.625	-4.810	-5.003	-5.203	-5.411	-5.628	-5.853	-6.087	-6.330	-6.583	-6.847	-7.121
Flusso di Cassa Operativo	-12.871	4.194	2.208	870	572	266	-49	-373	-706	-1.049	-1.402	66.005
Oneri finanziari	-2.780	-2.595	-2.403	-2.202	-1.994	-1.778	-1.553	-1.319	-1.075	-822	-559	-285
Tasse	-1.375	-1.513	-1.012	-718	-743	-770	-799	-830	-864	-900	-938	-978
Flusso di cassa post tasse	**-17.027**	**87**	**-1.206**	**-2.051**	**-2.166**	**-2.283**	**-2.401**	**-2.522**	**-2.645**	**-2.771**	**-2.899**	**64.742**
Flusso di cassa progressivo	**-17.027**	**-16.940**	**-18.146**	**-20.197**	**-22.363**	**-24.645**	**-27.047**	**-29.569**	**-32.214**	**-34.985**	**-37.884**	**26.858**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**226.586**	**13.144**	**13.167**	**13.191**	**13.214**	**13.238**	**13.261**	**13.285**	**27.702**	**13.707**
Utenze		11	11	11	11	11	11	11	11	11
Consumi		15.659	15.659	15.659	15.659	15.659	15.659	15.659	15.659	15.659
a) Costo della fornitura		18.008	18.008	18.008	18.008	18.008	18.008	18.008	18.008	18.008
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.760	1.760	1.760	1.760	1.760	1.760	1.760	16.060	1.760
d) Costo Totale Utenti (a + b)		19.768	19.768	19.768	19.768	19.768	19.768	19.768	34.068	19.768
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		7.563	7.563	7.563	7.563	7.563	7.563	7.563	7.563	7.563
f) costi ambientali		939	963	986	1.009	1.033	1.056	1.080	1.197	1.502
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**162.177**	**9.256**	**9.278**	**9.301**	**9.323**	**9.346**	**9.368**	**9.391**	**22.104**	**9.796**
Utenze		9	9	9	9	9	9	9	9	9
Consumi		8.622	8.622	8.622	8.622	8.622	8.622	8.622	8.622	8.622
a) Costo della fornitura		12.450	12.450	12.450	12.450	12.450	12.450	12.450	12.450	12.450
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.620	1.620	1.620	1.620	1.620	1.620	1.620	14.220	1.620
d) Costo Totale Utenti (a + b)		14.070	14.070	14.070	14.070	14.070	14.070	14.070	26.670	14.070
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		5.714	5.714	5.714	5.714	5.714	5.714	5.714	5.714	5.714
f) costi ambientali		901	923	946	968	991	1.013	1.036	1.148	1.441
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**108.495**	**6.449**	**6.461**	**6.473**	**6.486**	**6.498**	**6.510**	**6.523**	**9.284**	**6.744**
Utenze		3	3	3	3	3	3	3	3	3
Consumi		28.405	28.405	28.405	28.405	28.405	28.405	28.405	28.405	28.405
a) Costo della fornitura		6.533	6.533	6.533	6.533	6.533	6.533	6.533	6.533	6.533
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		240	240	240	240	240	240	240	2.940	240
d) Costo Totale Utenti (a + b)		6.773	6.773	6.773	6.773	6.773	6.773	6.773	9.473	6.773
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		817	817	817	817	817	817	817	817	817
f) costi ambientali		492	505	517	529	541	554	566	628	788
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**16.767**	**935**	**936**	**937**	**938**	**939**	**940**	**941**	**3.145**	**958**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		4.566	4.566	4.566	4.566	4.566	4.566	4.566	4.566	4.566
a) Costo della fornitura		919	919	919	919	919	919	919	919	919
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	180	180	180	180	180	180	2.380	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.099	1.099	1.099	1.099	1.099	1.099	1.099	3.299	1.099
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		202	202	202	202	202	202	202	202	202
f) costi ambientali		38	39	40	41	42	43	44	48	61
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**514.026**	29.783	29.842	29.902	29.961	30.020	30.079	30.139	62.235	31.205

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (70,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**323.533**	**9.620**	**16.785**	**19.502**	**19.536**	**19.570**	**19.604**	**19.638**	**28.908**	**20.251**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		7	15	18	18	18	18	18	18	18
Consumi		6.909	14.805	17.766	17.766	17.766	17.766	17.766	17.766	17.766
a) Costo della fornitura		6.315	13.532	16.238	16.238	16.238	16.238	16.238	16.238	16.238
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		910	1.950	2.340	2.340	2.340	2.340	2.340	11.440	2.340
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		3.374	3.374	3.374	3.374	3.374	3.374	3.374	3.374	3.374
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		10.599	18.856	21.952	21.952	21.952	21.952	21.952	31.052	21.952
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		1.509	3.234	3.881	3.881	3.881	3.881	3.881	3.881	3.881
f) costi ambientali		530	1.163	1.430	1.464	1.498	1.532	1.566	1.737	2.179
GPL (10,76% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**50.669**	**9.559**	**4.788**	**2.398**	**2.403**	**2.407**	**2.411**	**2.415**	**5.037**	**2.492**
Utenze RESIDUE		8	4	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		11.388	5.694	2.847	2.847	2.847	2.847	2.847	2.847	2.847
a) Costo della fornitura		13.097	6.548	3.274	3.274	3.274	3.274	3.274	3.274	3.274
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.280	640	320	320	320	320	320	2.920	320
d) Costo Totale Utenti (a + b)		14.377	7.188	3.594	3.594	3.594	3.594	3.594	6.194	3.594
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		5.501	2.750	1.375	1.375	1.375	1.375	1.375	1.375	1.375
f) costi ambientali		683	350	179	184	188	192	196	218	273
GASOLIO (8,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**41.144**	**6.171**	**3.093**	**2.067**	**2.072**	**2.077**	**2.082**	**2.087**	**4.912**	**2.177**
Utenze RESIDUE		6	3	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		5.748	2.874	1.916	1.916	1.916	1.916	1.916	1.916	1.916
a) Costo della fornitura		8.300	4.150	2.767	2.767	2.767	2.767	2.767	2.767	2.767
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.080	540	360	360	360	360	360	3.160	360
d) Costo Totale Utenti (a + b)		9.380	4.690	3.127	3.127	3.127	3.127	3.127	5.927	3.127
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		3.810	1.905	1.270	1.270	1.270	1.270	1.270	1.270	1.270
f) costi ambientali		600	308	210	215	220	225	230	255	320
EN ELETTRICA (2,39% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**38.315**	**4.299**	**2.154**	**2.158**	**2.162**	**2.166**	**2.170**	**2.174**	**3.095**	**2.248**
Utenze RESIDUE		2	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		18.937	9.468	9.468	9.468	9.468	9.468	9.468	9.468	9.468
a) Costo della fornitura		4.355	2.178	2.178	2.178	2.178	2.178	2.178	2.178	2.178
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		160	80	80	80	80	80	80	980	80
d) Costo Totale Utenti (a + b)		4.515	2.258	2.258	2.258	2.258	2.258	2.258	3.158	2.258
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		544	272	272	272	272	272	272	272	272
f) costi ambientali		328	168	172	176	180	185	189	209	263
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**16.767**	**935**	**936**	**937**	**938**	**939**	**940**	**941**	**3.145**	**958**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**470.427**	30.583	27.756	27.061	27.110	27.158	27.206	27.255	45.097	28.125

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-147.695	-1.740	-7.619	-9.680	-9.680	-9.680	-9.680	-9.680	-23.880	-9.680
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-112.636	-2.731	-5.933	-7.296	-7.296	-7.296	-7.296	-7.296	-7.296	-7.296
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-8.539	-191	-401	-457	-467	-478	-489	-500	-554	-696
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-43.598**	800	-2.087	-2.840	-2.851	-2.862	-2.873	-2.884	-17.138	-3.079

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	149	id_Scheda : 013216-LOC. LA PUNTA
Titolo :	ESTENSIONE RETE GAS METANO	

Collegato Tramite : estensione rete

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
1.000	35	CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	NATURALE NON ASFALTATA	109.200	12.075
1.000	35		TOTALE:	109.200	12.075

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	13216
Comune	**SORICO**
Provincia	Como
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	201
Popolazione 2010	1.220

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	309
Gas distribuito (migliaia Smc)	296
Consumo pro-capite (mc/anno)	759
Lunghezza Rete (km)	13
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	40,0
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 109.200	ml 1.000
- Allacciamenti	€ 12.075	N. 35
- PDR Potenziali	**N. 35**	
- PDR Attesi (71%)	€ 3.500	N. 25
Contributi Allacciamento	€ 10.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 11.951**	
T.I.R.	**6,99%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-140.954
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-119.003
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-9.483
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-31.434**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	1.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	10	11	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	10	21	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25
Rapporto Lughezza Rete /PDR	100,0	47,6	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	122.675	1.540	560	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	109.200											
Nuovi Allacciamenti	12.075											
Nuovi PDR	1.400	1.540	560	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	122.675	124.215	124.775	124.775	124.775	124.775	124.775	124.775	124.775	124.775	124.775	124.775

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	107.380	105.560	103.740	101.920	100.100	98.280	96.460	94.640	92.820	91.000	89.180	87.360
Allacciamenti	11.834	11.592	11.351	11.109	10.868	10.626	10.385	10.143	9.902	9.660	9.419	9.177
Misuratori	1.307	2.651	2.977	2.744	2.511	2.277	2.044	1.811	1.577	1.344	1.111	877
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	120.520	119.803	118.068	115.773	113.478	111.183	108.889	106.594	104.299	102.004	99.709	97.414

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**9.156**	**9.719**	**10.007**	**9.968**	**9.839**	**9.711**	**9.582**	**9.454**	**9.325**	**9.197**	**9.068**	**8.940**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	6.525	6.463	6.522	6.483	6.355	6.226	6.098	5.969	5.841	5.712	5.584	5.455
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	2.155	2.258	2.295	2.295	2.295	2.295	2.295	2.295	2.295	2.295	2.295	2.295
- Remunerazione costi operativi Opex	476	999	1.190	1.190	1.190	1.190	1.190	1.190	1.190	1.190	1.190	1.190
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	4.000	4.400	1.600	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**13.156**	**14.119**	**11.607**	**9.968**	**9.839**	**9.711**	**9.582**	**9.454**	**9.325**	**9.197**	**9.068**	**8.940**
COSTI												
Costi diretti	-350	-735	-875	-875	-875	-875	-875	-875	-875	-875	-875	-875
Costi indiretti	-150	-315	-375	-375	-375	-375	-375	-375	-375	-375	-375	-375
Ammortamenti	-2.155	-2.258	-2.295	-2.295	-2.295	-2.295	-2.295	-2.295	-2.295	-2.295	-2.295	-2.295
MARGINE OPERATIVO NETTO	10.501	10.812	8.062	6.423	6.294	6.166	6.037	5.909	5.780	5.652	5.523	5.395
Oneri finanziari	-3.993	-3.727	-3.451	-3.163	-2.864	-2.554	-2.230	-1.894	-1.544	-1.181	-802	-409
RISULTATO ANTE IMPOSTE	6.508	7.085	4.611	3.259	3.430	3.612	3.807	4.015	4.236	4.471	4.721	4.986
Imposte e Tasse	-1.971	-2.122	-1.421	-1.033	-1.069	-1.107	-1.149	-1.194	-1.242	-1.293	-1.348	-1.407
TOTALE COSTI	**-8.619**	**-9.157**	**-8.417**	**-7.741**	**-7.478**	**-7.206**	**-6.924**	**-6.633**	**-6.331**	**-6.019**	**-5.696**	**-5.361**
RISULTATO NETTO	**4.537**	**4.963**	**3.190**	**2.227**	**2.361**	**2.505**	**2.658**	**2.821**	**2.994**	**3.178**	**3.372**	**3.579**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-122.675	-1.540	-560	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-24.535	-308	-112	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	13.156	14.119	11.607	9.968	9.839	9.711	9.582	9.454	9.325	9.197	9.068	8.940
Costi della GESTIONE	-500	-1.050	-1.250	-1.250	-1.250	-1.250	-1.250	-1.250	-1.250	-1.250	-1.250	-1.250
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-6.643	-6.909	-7.185	-7.473	-7.772	-8.083	-8.406	-8.742	-9.092	-9.455	-9.834	-10.227
Flusso di Cassa Operativo	-18.522	5.852	3.059	1.245	817	378	-74	-538	-1.017	-1.509	-2.016	94.877
Oneri finanziari	-3.993	-3.727	-3.451	-3.163	-2.864	-2.554	-2.230	-1.894	-1.544	-1.181	-802	-409
Tasse	-1.971	-2.122	-1.421	-1.033	-1.069	-1.107	-1.149	-1.194	-1.242	-1.293	-1.348	-1.407
Flusso di cassa post tasse	**-24.487**	**3**	**-1.813**	**-2.951**	**-3.116**	**-3.283**	**-3.453**	**-3.626**	**-3.803**	**-3.983**	**-4.166**	**93.061**
Flusso di cassa progressivo	**-24.487**	**-24.484**	**-26.296**	**-29.247**	**-32.363**	**-35.646**	**-39.099**	**-42.725**	**-46.528**	**-50.511**	**-54.678**	**38.383**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**249.536**	**14.337**	**14.362**	**14.387**	**14.411**	**14.436**	**14.460**	**14.485**	**34.108**	**14.928**
Utenze		15	15	15	15	15	15	15	15	15
Consumi		16.421	16.421	16.421	16.421	16.421	16.421	16.421	16.421	16.421
a) Costo della fornitura		18.884	18.884	18.884	18.884	18.884	18.884	18.884	18.884	18.884
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		2.400	2.400	2.400	2.400	2.400	2.400	2.400	21.900	2.400
d) Costo Totale Utenti (a + b)		21.284	21.284	21.284	21.284	21.284	21.284	21.284	40.784	21.284
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		7.931	7.931	7.931	7.931	7.931	7.931	7.931	7.931	7.931
f) costi ambientali		985	1.009	1.034	1.059	1.083	1.108	1.132	1.255	1.576
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**191.652**	**10.822**	**10.847**	**10.872**	**10.897**	**10.922**	**10.947**	**10.972**	**29.297**	**11.422**
Utenze		13	13	13	13	13	13	13	13	13
Consumi		9.577	9.577	9.577	9.577	9.577	9.577	9.577	9.577	9.577
a) Costo della fornitura		13.829	13.829	13.829	13.829	13.829	13.829	13.829	13.829	13.829
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		2.340	2.340	2.340	2.340	2.340	2.340	2.340	20.540	2.340
d) Costo Totale Utenti (a + b)		16.169	16.169	16.169	16.169	16.169	16.169	16.169	34.369	16.169
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		6.347	6.347	6.347	6.347	6.347	6.347	6.347	6.347	6.347
f) costi ambientali		1.000	1.025	1.050	1.075	1.100	1.125	1.150	1.275	1.600
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**112.984**	**6.686**	**6.699**	**6.711**	**6.724**	**6.736**	**6.749**	**6.762**	**10.425**	**6.989**
Utenze		4	4	4	4	4	4	4	4	4
Consumi		29.124	29.124	29.124	29.124	29.124	29.124	29.124	29.124	29.124
a) Costo della fornitura		6.699	6.699	6.699	6.699	6.699	6.699	6.699	6.699	6.699
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		320	320	320	320	320	320	320	3.920	320
d) Costo Totale Utenti (a + b)		7.019	7.019	7.019	7.019	7.019	7.019	7.019	10.619	7.019
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		837	837	837	837	837	837	837	837	837
f) costi ambientali		505	517	530	543	555	568	580	643	807
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**20.849**	**1.141**	**1.142**	**1.143**	**1.144**	**1.145**	**1.146**	**1.147**	**4.453**	**1.167**
Utenze		3	3	3	3	3	3	3	3	3
Consumi		5.266	5.266	5.266	5.266	5.266	5.266	5.266	5.266	5.266
a) Costo della fornitura		1.060	1.060	1.060	1.060	1.060	1.060	1.060	1.060	1.060
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		270	270	270	270	270	270	270	3.570	270
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.330	1.330	1.330	1.330	1.330	1.330	1.330	4.630	1.330
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		233	233	233	233	233	233	233	233	233
f) costi ambientali		44	45	46	47	48	49	50	56	70
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**575.021**	32.986	33.049	33.112	33.176	33.239	33.302	33.366	78.282	34.506

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (70,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**382.481**	**12.012**	**19.920**	**22.827**	**22.863**	**22.899**	**22.936**	**22.972**	**36.154**	**23.627**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		10	21	25	25	25	25	25	25	25
Consumi		7.590	15.939	18.975	18.975	18.975	18.975	18.975	18.975	18.975
a) Costo della fornitura		6.937	14.568	17.343	17.343	17.343	17.343	17.343	17.343	17.343
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.300	2.730	3.250	3.250	3.250	3.250	3.250	16.250	3.250
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		4.851	4.851	4.851	4.851	4.851	4.851	4.851	4.851	4.851
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		13.088	22.149	25.444	25.444	25.444	25.444	25.444	38.444	25.444
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		1.658	3.482	4.145	4.145	4.145	4.145	4.145	4.145	4.145
f) costi ambientali		582	1.253	1.528	1.564	1.600	1.637	1.673	1.855	2.328
GPL (10,76% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**60.316**	**10.514**	**5.745**	**2.877**	**2.882**	**2.887**	**2.892**	**2.897**	**6.822**	**2.986**
Utenze RESIDUE		11	6	3	3	3	3	3	3	3
Consumi		12.042	6.568	3.284	3.284	3.284	3.284	3.284	3.284	3.284
a) Costo della fornitura		13.848	7.554	3.777	3.777	3.777	3.777	3.777	3.777	3.777
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.760	960	480	480	480	480	480	4.380	480
d) Costo Totale Utenti (a + b)		15.608	8.514	4.257	4.257	4.257	4.257	4.257	8.157	4.257
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		5.816	3.172	1.586	1.586	1.586	1.586	1.586	1.586	1.586
f) costi ambientali		722	404	207	212	217	222	226	251	315
GASOLIO (8,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**50.024**	**7.492**	**3.337**	**2.509**	**2.515**	**2.520**	**2.526**	**2.532**	**6.761**	**2.636**
Utenze RESIDUE		9	4	3	3	3	3	3	3	3
Consumi		6.630	2.947	2.210	2.210	2.210	2.210	2.210	2.210	2.210
a) Costo della fornitura		9.574	4.255	3.191	3.191	3.191	3.191	3.191	3.191	3.191
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.620	720	540	540	540	540	540	4.740	540
d) Costo Totale Utenti (a + b)		11.194	4.975	3.731	3.731	3.731	3.731	3.731	7.931	3.731
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		4.394	1.953	1.465	1.465	1.465	1.465	1.465	1.465	1.465
f) costi ambientali		693	315	242	248	254	260	265	294	369
EN ELETTRICA (2,39% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**29.917**	**3.343**	**1.675**	**1.678**	**1.681**	**1.684**	**1.687**	**1.690**	**2.606**	**1.747**
Utenze RESIDUE		2	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		14.562	7.281	7.281	7.281	7.281	7.281	7.281	7.281	7.281
a) Costo della fornitura		3.349	1.675	1.675	1.675	1.675	1.675	1.675	1.675	1.675
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		160	80	80	80	80	80	80	980	80
d) Costo Totale Utenti (a + b)		3.509	1.755	1.755	1.755	1.755	1.755	1.755	2.655	1.755
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		419	209	209	209	209	209	209	209	209
f) costi ambientali		252	129	132	136	139	142	145	161	202
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**20.849**	**1.141**	**1.142**	**1.143**	**1.144**	**1.145**	**1.146**	**1.147**	**4.453**	**1.167**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**543.587**	34.502	31.819	31.034	31.085	31.136	31.187	31.239	56.795	32.162

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-140.954	-1.072	-7.079	-9.284	-9.284	-9.284	-9.284	-9.284	-28.584	-9.284
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-119.003	-2.829	-6.299	-7.711	-7.711	-7.711	-7.711	-7.711	-7.711	-7.711
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-9.483	-241	-451	-505	-517	-529	-541	-553	-613	-770
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-31.434**	1.516	-1.230	-2.079	-2.091	-2.103	-2.115	-2.127	-21.487	-2.343

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	150	id_Scheda : 014063-A lato della SS38 b
Titolo :	Estensione rete gas a Talamona	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
277	10	STRADA COMUNALE	ASFALTO	29.938	3.480
277	10		TOTALE:	29.938	3.480

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14063
Comune	TALAMONA
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	285
Popolazione 2010	4.676

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	1.318
Gas distribuito (migliaia Smc)	2.137
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.388
Lunghezza Rete (km)	22
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	34,6
Analisi ACB lato Utente	NECESSARIA

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 29.938	ml 277
- Allacciamenti	€ 3.480	N. 10
- PDR Potenziali	**N. 10**	
- PDR Attesi (80%)	€ 1.120	N. 8
Contributi Allacciamento	€ 3.200	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 3.597**	
T.I.R.	**7,35%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-108.304
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-71.234
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-5.658
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	-42.728

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	277	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	5	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	5	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
Rapporto Lughezza Rete /PDR	55,4	34,6	34,6	34,6	34,6	34,6	34,6	34,6	34,6	34,6	34,6	34,6
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	34.118	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	29.938											
Nuovi Allacciamenti	3.480											
Nuovi PDR	700	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	34.118	34.538	34.538	34.538	34.538	34.538	34.538	34.538	34.538	34.538	34.538	34.538

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	29.439	28.940	28.441	27.942	27.443	26.944	26.445	25.946	25.447	24.948	24.449	23.951
Allacciamenti	3.410	3.341	3.271	3.202	3.132	3.062	2.993	2.923	2.854	2.784	2.714	2.645
Misuratori	653	999	924	849	775	700	625	551	476	401	327	252
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	33.503	33.280	32.636	31.993	31.350	30.707	30.064	29.420	28.777	28.134	27.491	26.847

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	2.617	2.820	2.852	2.815	2.779	2.743	2.707	2.671	2.635	2.599	2.563	2.527
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	1.764	1.796	1.828	1.792	1.756	1.720	1.684	1.648	1.612	1.575	1.539	1.503
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	615	643	643	643	643	643	643	643	643	643	643	643
- Remunerazione costi operativi Opex	238	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.000	1.200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	4.617	4.020	2.852	2.815	2.779	2.743	2.707	2.671	2.635	2.599	2.563	2.527
COSTI												
Costi diretti	-175	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280
Costi indiretti	-75	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120
Ammortamenti	-615	-643	-643	-643	-643	-643	-643	-643	-643	-643	-643	-643
MARGINE OPERATIVO NETTO	3.752	2.977	1.808	1.772	1.736	1.700	1.664	1.628	1.592	1.556	1.520	1.484
Oneri finanziari	-1.105	-1.032	-955	-876	-793	-707	-617	-524	-427	-327	-222	-113
RISULTATO ANTE IMPOSTE	2.647	1.945	853	897	943	993	1.047	1.104	1.165	1.229	1.298	1.371
Imposte e Tasse	-782	-583	-275	-284	-294	-305	-316	-328	-342	-356	-371	-387
TOTALE COSTI	-2.752	-2.658	-2.274	-2.203	-2.130	-2.055	-1.977	-1.896	-1.812	-1.726	-1.636	-1.543
RISULTATO NETTO	1.865	1.362	578	612	649	689	731	775	823	874	927	984

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-34.118	-420	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-6.824	-84	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	4.617	4.020	2.852	2.815	2.779	2.743	2.707	2.671	2.635	2.599	2.563	2.527
Costi della GESTIONE	-250	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.839	-1.912	-1.989	-2.068	-2.151	-2.237	-2.327	-2.420	-2.517	-2.617	-2.722	-2.831
Flusso di Cassa Operativo	-4.295	1.624	463	347	228	106	-19	-148	-281	-418	-559	26.144
Oneri finanziari	-1.105	-1.032	-955	-876	-793	-707	-617	-524	-427	-327	-222	-113
Tasse	-782	-583	-275	-284	-294	-305	-316	-328	-342	-356	-371	-387
Flusso di cassa post tasse	-6.182	9	-768	-813	-859	-905	-953	-1.001	-1.050	-1.100	-1.152	25.644
Flusso di cassa progressivo	-6.182	-6.173	-6.941	-7.754	-8.612	-9.518	-10.470	-11.472	-12.522	-13.622	-14.774	10.870

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**110.275**	**6.461**	**6.473**	**6.485**	**6.497**	**6.509**	**6.521**	**6.533**	**11.793**	**6.749**
Utenze		4	4	4	4	4	4	4	4	4
Consumi		8.008	8.008	8.008	8.008	8.008	8.008	8.008	8.008	8.008
a) Costo della fornitura		9.209	9.209	9.209	9.209	9.209	9.209	9.209	9.209	9.209
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		640	640	640	640	640	640	640	5.840	640
d) Costo Totale Utenti (a + b)		9.849	9.849	9.849	9.849	9.849	9.849	9.849	15.049	9.849
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		3.868	3.868	3.868	3.868	3.868	3.868	3.868	3.868	3.868
f) costi ambientali		480	492	504	516	528	540	552	612	768
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**95.134**	**5.493**	**5.507**	**5.521**	**5.535**	**5.549**	**5.563**	**5.577**	**11.247**	**5.830**
Utenze		4	4	4	4	4	4	4	4	4
Consumi		5.389	5.389	5.389	5.389	5.389	5.389	5.389	5.389	5.389
a) Costo della fornitura		7.781	7.781	7.781	7.781	7.781	7.781	7.781	7.781	7.781
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		720	720	720	720	720	720	720	6.320	720
d) Costo Totale Utenti (a + b)		8.501	8.501	8.501	8.501	8.501	8.501	8.501	14.101	8.501
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		3.572	3.572	3.572	3.572	3.572	3.572	3.572	3.572	3.572
f) costi ambientali		563	577	591	605	619	633	647	718	901
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**50.093**	**2.990**	**2.996**	**3.002**	**3.008**	**3.013**	**3.019**	**3.025**	**3.954**	**3.129**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		13.315	13.315	13.315	13.315	13.315	13.315	13.315	13.315	13.315
a) Costo della fornitura		3.062	3.062	3.062	3.062	3.062	3.062	3.062	3.062	3.062
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	80	80	80	80	80	80	980	80
d) Costo Totale Utenti (a + b)		3.142	3.142	3.142	3.142	3.142	3.142	3.142	4.042	3.142
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		383	383	383	383	383	383	383	383	383
f) costi ambientali		231	236	242	248	254	260	265	294	369
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**10.905**	**621**	**621**	**622**	**623**	**623**	**624**	**625**	**1.728**	**637**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		3.210	3.210	3.210	3.210	3.210	3.210	3.210	3.210	3.210
a) Costo della fornitura		646	646	646	646	646	646	646	646	646
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		90	90	90	90	90	90	90	1.190	90
d) Costo Totale Utenti (a + b)		736	736	736	736	736	736	736	1.836	736
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		142	142	142	142	142	142	142	142	142
f) costi ambientali		27	27	28	29	29	30	31	34	43
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**266.408**	15.565	15.598	15.630	15.663	15.695	15.728	15.760	28.723	16.345

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**184.387**	**7.346**	**10.973**	**10.994**	**11.015**	**11.037**	**11.058**	**11.079**	**17.686**	**11.462**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		5	8	8	8	8	8	8	8	8
Consumi		6.940	11.104	11.104	11.104	11.104	11.104	11.104	11.104	11.104
a) Costo della fornitura		6.343	10.149	10.149	10.149	10.149	10.149	10.149	10.149	10.149
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		650	1.040	1.040	1.040	1.040	1.040	1.040	7.540	1.040
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		1.337	1.337	1.337	1.337	1.337	1.337	1.337	1.337	1.337
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		8.330	12.526	12.526	12.526	12.526	12.526	12.526	19.026	12.526
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		1.516	2.426	2.426	2.426	2.426	2.426	2.426	2.426	2.426
f) costi ambientali		532	873	894	915	936	958	979	1.085	1.362
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**3.231**	**3.231**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		2	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		4.004	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		4.604	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		320	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		4.924	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		1.934	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		240	0	0	0	0	0	0	0	0
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**25.157**	**2.746**	**1.377**	**1.380**	**1.384**	**1.387**	**1.391**	**1.394**	**2.812**	**1.458**
Utenze RESIDUE		2	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		2.694	1.347	1.347	1.347	1.347	1.347	1.347	1.347	1.347
a) Costo della fornitura		3.891	1.945	1.945	1.945	1.945	1.945	1.945	1.945	1.945
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		360	180	180	180	180	180	180	1.580	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		4.251	2.125	2.125	2.125	2.125	2.125	2.125	3.525	2.125
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		1.786	893	893	893	893	893	893	893	893
f) costi ambientali		281	144	148	151	155	158	162	179	225
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**10.905**	**621**	**621**	**622**	**623**	**623**	**624**	**625**	**1.728**	**637**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**223.680**	13.944	12.971	12.996	13.022	13.047	13.073	13.098	22.226	13.557

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-108.304	-3.988	-6.842	-6.842	-6.842	-6.842	-6.842	-6.842	-10.642	-6.842
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-71.234	-2.586	-4.504	-4.504	-4.504	-4.504	-4.504	-4.504	-4.504	-4.504
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-5.658	-220	-289	-296	-303	-310	-317	-324	-359	-451
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-42.728**	-1.621	-2.627	-2.634	-2.641	-2.648	-2.655	-2.662	-6.497	-2.789

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	151	id_Scheda : 014063-A lato della SS38 a
Titolo :	Estensione rete gas a Talamona	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
620	20	STRADA COMUNALE	NATURALE NON ASFALTATA	56.941	6.180
620	20		TOTALE:	56.941	6.180

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14063
Comune	**TALAMONA**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**F**
Alt. (msm)	285
Popolazione 2010	4.676

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	1.318
Gas distribuito (migliaia Smc)	2.137
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.388
Lunghezza Rete (km)	22
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	41,3
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 56.941	ml 620
- Allacciamenti	€ 6.180	N. 20
- PDR Potenziali	**N. 20**	
- PDR Attesi (75%)	€ 2.100	N. 15
Contributi Allacciamento	€ 6.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 6.764**	
T.I.R.	**7,33%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-201.403
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-132.346
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-10.908
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-79.965**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	9	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	9	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
Rapporto Lughezza Rete /PDR	68,9	41,3	41,3	41,3	41,3	41,3	41,3	41,3	41,3	41,3	41,3	41,3
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	64.381	840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	56.941											
Nuovi Allacciamenti	6.180											
Nuovi PDR	1.260	840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	64.381	65.221	65.221	65.221	65.221	65.221	65.221	65.221	65.221	65.221	65.221	65.221

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	55.992	55.043	54.094	53.145	52.196	51.247	50.298	49.349	48.400	47.451	46.502	45.553
Allacciamenti	6.056	5.933	5.809	5.686	5.562	5.438	5.315	5.191	5.068	4.944	4.820	4.697
Misuratori	1.176	1.876	1.736	1.596	1.456	1.316	1.176	1.036	896	756	616	476
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	63.224	62.852	61.639	60.426	59.214	58.001	56.789	55.576	54.363	53.151	51.938	50.725

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**4.924**	**5.312**	**5.378**	**5.310**	**5.242**	**5.174**	**5.106**	**5.039**	**4.971**	**4.903**	**4.835**	**4.767**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	3.339	3.385	3.452	3.384	3.316	3.248	3.180	3.112	3.044	2.976	2.909	2.841
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	1.157	1.213	1.213	1.213	1.213	1.213	1.213	1.213	1.213	1.213	1.213	1.213
- Remunerazione costi operativi Opex	428	714	714	714	714	714	714	714	714	714	714	714
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	3.600	2.400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**8.524**	**7.712**	**5.378**	**5.310**	**5.242**	**5.174**	**5.106**	**5.039**	**4.971**	**4.903**	**4.835**	**4.767**
COSTI												
Costi diretti	-315	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525
Costi indiretti	-135	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225
Ammortamenti	-1.157	-1.213	-1.213	-1.213	-1.213	-1.213	-1.213	-1.213	-1.213	-1.213	-1.213	-1.213
MARGINE OPERATIVO NETTO	6.917	5.749	3.415	3.348	3.280	3.212	3.144	3.076	3.008	2.940	2.872	2.804
Oneri finanziari	-2.087	-1.948	-1.804	-1.653	-1.497	-1.335	-1.166	-990	-807	-617	-419	-214
RISULTATO ANTE IMPOSTE	4.830	3.801	1.612	1.694	1.782	1.877	1.978	2.086	2.201	2.323	2.453	2.590
Imposte e Tasse	-1.429	-1.136	-520	-537	-556	-576	-597	-621	-646	-672	-701	-731
TOTALE COSTI	**-5.123**	**-5.047**	**-4.286**	**-4.153**	**-4.016**	**-3.873**	**-3.726**	**-3.573**	**-3.415**	**-3.252**	**-3.083**	**-2.908**
RISULTATO NETTO	**3.401**	**2.664**	**1.092**	**1.157**	**1.227**	**1.301**	**1.381**	**1.465**	**1.555**	**1.651**	**1.752**	**1.859**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-64.381	-840	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-12.876	-168	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	8.524	7.712	5.378	5.310	5.242	5.174	5.106	5.039	4.971	4.903	4.835	4.767
Costi della GESTIONE	-450	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-3.472	-3.611	-3.756	-3.906	-4.062	-4.225	-4.394	-4.570	-4.752	-4.942	-5.140	-5.346
Flusso di Cassa Operativo	-8.275	3.182	872	654	430	200	-37	-281	-532	-790	-1.055	49.397
Oneri finanziari	-2.087	-1.948	-1.804	-1.653	-1.497	-1.335	-1.166	-990	-807	-617	-419	-214
Tasse	-1.429	-1.136	-520	-537	-556	-576	-597	-621	-646	-672	-701	-731
Flusso di cassa post tasse	**-11.791**	**98**	**-1.451**	**-1.536**	**-1.623**	**-1.711**	**-1.800**	**-1.892**	**-1.984**	**-2.079**	**-2.175**	**48.452**
Flusso di cassa progressivo	**-11.791**	**-11.693**	**-13.145**	**-14.681**	**-16.304**	**-18.015**	**-19.815**	**-21.707**	**-23.691**	**-25.770**	**-27.946**	**20.506**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**248.119**	**14.538**	**14.565**	**14.592**	**14.619**	**14.646**	**14.673**	**14.700**	**26.535**	**15.186**
Utenze		9	9	9	9	9	9	9	9	9
Consumi		18.017	18.017	18.017	18.017	18.017	18.017	18.017	18.017	18.017
a) Costo della fornitura		20.720	20.720	20.720	20.720	20.720	20.720	20.720	20.720	20.720
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.440	1.440	1.440	1.440	1.440	1.440	1.440	13.140	1.440
d) Costo Totale Utenti (a + b)		22.160	22.160	22.160	22.160	22.160	22.160	22.160	33.860	22.160
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		8.702	8.702	8.702	8.702	8.702	8.702	8.702	8.702	8.702
f) costi ambientali		1.080	1.107	1.134	1.161	1.188	1.215	1.243	1.378	1.729
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**166.485**	**9.612**	**9.637**	**9.661**	**9.686**	**9.710**	**9.735**	**9.760**	**19.683**	**10.203**
Utenze		7	7	7	7	7	7	7	7	7
Consumi		9.430	9.430	9.430	9.430	9.430	9.430	9.430	9.430	9.430
a) Costo della fornitura		13.617	13.617	13.617	13.617	13.617	13.617	13.617	13.617	13.617
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.260	1.260	1.260	1.260	1.260	1.260	1.260	11.060	1.260
d) Costo Totale Utenti (a + b)		14.877	14.877	14.877	14.877	14.877	14.877	14.877	24.677	14.877
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250
f) costi ambientali		985	1.010	1.034	1.059	1.083	1.108	1.133	1.256	1.576
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**100.186**	**5.981**	**5.992**	**6.004**	**6.015**	**6.027**	**6.038**	**6.050**	**7.908**	**6.258**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		26.630	26.630	26.630	26.630	26.630	26.630	26.630	26.630	26.630
a) Costo della fornitura		6.125	6.125	6.125	6.125	6.125	6.125	6.125	6.125	6.125
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		160	160	160	160	160	160	160	1.960	160
d) Costo Totale Utenti (a + b)		6.285	6.285	6.285	6.285	6.285	6.285	6.285	8.085	6.285
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		766	766	766	766	766	766	766	766	766
f) costi ambientali		461	473	485	496	508	519	531	588	738
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**21.811**	**1.242**	**1.243**	**1.244**	**1.246**	**1.247**	**1.248**	**1.250**	**3.456**	**1.273**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		6.421	6.421	6.421	6.421	6.421	6.421	6.421	6.421	6.421
a) Costo della fornitura		1.293	1.293	1.293	1.293	1.293	1.293	1.293	1.293	1.293
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	180	180	180	180	180	180	2.380	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.473	1.473	1.473	1.473	1.473	1.473	1.473	3.673	1.473
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		284	284	284	284	284	284	284	284	284
f) costi ambientali		53	55	56	57	59	60	61	68	85
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**536.601**	31.372	31.437	31.501	31.566	31.630	31.695	31.759	57.582	32.920

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**345.563**	**13.341**	**20.592**	**20.632**	**20.672**	**20.712**	**20.752**	**20.792**	**32.691**	**21.510**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		9	15	15	15	15	15	15	15	15
Consumi		12.492	20.820	20.820	20.820	20.820	20.820	20.820	20.820	20.820
a) Costo della fornitura		11.418	19.029	19.029	19.029	19.029	19.029	19.029	19.029	19.029
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.170	1.950	1.950	1.950	1.950	1.950	1.950	13.650	1.950
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		2.525	2.525	2.525	2.525	2.525	2.525	2.525	2.525	2.525
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		15.113	23.504	23.504	23.504	23.504	23.504	23.504	35.204	23.504
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		2.729	4.548	4.548	4.548	4.548	4.548	4.548	4.548	4.548
f) costi ambientali		958	1.636	1.676	1.716	1.756	1.796	1.836	2.035	2.554
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**58.368**	**6.461**	**3.237**	**3.243**	**3.249**	**3.255**	**3.261**	**3.267**	**5.897**	**3.375**
Utenze RESIDUE		4	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		8.008	4.004	4.004	4.004	4.004	4.004	4.004	4.004	4.004
a) Costo della fornitura		9.209	4.604	4.604	4.604	4.604	4.604	4.604	4.604	4.604
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		640	320	320	320	320	320	320	2.920	320
d) Costo Totale Utenti (a + b)		9.849	4.924	4.924	4.924	4.924	4.924	4.924	7.524	4.924
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		3.868	1.934	1.934	1.934	1.934	1.934	1.934	1.934	1.934
f) costi ambientali		480	246	252	258	264	270	276	306	384
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**27.903**	**5.493**	**1.377**	**1.380**	**1.384**	**1.387**	**1.391**	**1.394**	**2.812**	**1.458**
Utenze RESIDUE		4	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		5.389	1.347	1.347	1.347	1.347	1.347	1.347	1.347	1.347
a) Costo della fornitura		7.781	1.945	1.945	1.945	1.945	1.945	1.945	1.945	1.945
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		720	180	180	180	180	180	180	1.580	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		8.501	2.125	2.125	2.125	2.125	2.125	2.125	3.525	2.125
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		3.572	893	893	893	893	893	893	893	893
f) costi ambientali		563	144	148	151	155	158	162	179	225
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**2.990**	**2.990**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		1	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		13.315	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		3.062	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		3.142	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		383	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		231	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**21.811**	**1.242**	**1.243**	**1.244**	**1.246**	**1.247**	**1.248**	**1.250**	**3.456**	**1.273**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**456.636**	29.527	26.449	26.499	26.550	26.601	26.652	26.702	44.856	27.616

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-201.403	-6.717	-12.768	-12.768	-12.768	-12.768	-12.768	-12.768	-20.368	-12.768
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-132.346	-5.167	-8.343	-8.343	-8.343	-8.343	-8.343	-8.343	-8.343	-8.343
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-10.908	-295	-564	-577	-591	-605	-619	-632	-701	-880
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-79.965**	-1.845	-4.988	-5.002	-5.016	-5.029	-5.043	-5.057	-12.726	-5.304

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	152	id_Scheda : 014063-Via Roncaiola 2
Titolo :	Estensione rete gas a Talamona	
Collegato Tramite :	TERMINALE RETE ESISTENTE	

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
420	15	STRADA COMUNALE	ASFALTO	45.394	5.220
420	15		TOTALE:	45.394	5.220

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14063
Comune	TALAMONA
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	285
Popolazione 2010	4.676

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	1.318
Gas distribuito (migliaia Smc)	2.137
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.388
Lunghezza Rete (km)	22
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	38,2
Analisi ACB lato Utente	NECESSARIA

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 45.394	ml 420
- Allacciamenti	€ 5.220	N. 15
- PDR Potenziali	**N. 15**	
- PDR Attesi (73%)	€ 1.540	N. 11
Contributi Allacciamento	€ 4.400	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 5.164**	
T.I.R.	**7,13%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-146.528
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-91.015
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-9.415
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	-64.929

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	6	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	6	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11
Rapporto Lughezza Rete /PDR	70,0	38,2	38,2	38,2	38,2	38,2	38,2	38,2	38,2	38,2	38,2	38,2
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	51.454	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	45.394											
Nuovi Allacciamenti	5.220											
Nuovi PDR	840	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	51.454	52.154	52.154	52.154	52.154	52.154	52.154	52.154	52.154	52.154	52.154	52.154

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	44.637	43.880	43.124	42.367	41.611	40.854	40.098	39.341	38.585	37.828	37.071	36.315
Allacciamenti	5.116	5.011	4.907	4.802	4.698	4.594	4.489	4.385	4.280	4.176	4.072	3.967
Misuratori	784	1.381	1.279	1.176	1.073	971	868	765	663	560	457	355
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	50.537	50.273	49.309	48.346	47.382	46.419	45.455	44.491	43.528	42.564	41.600	40.637

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	3.898	4.190	4.248	4.194	4.140	4.086	4.032	3.979	3.925	3.871	3.817	3.763
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	2.696	2.703	2.761	2.707	2.653	2.599	2.545	2.492	2.438	2.384	2.330	2.276
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	917	964	964	964	964	964	964	964	964	964	964	964
- Remunerazione costi operativi Opex	285	523	523	523	523	523	523	523	523	523	523	523
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.400	2.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	6.298	6.190	4.248	4.194	4.140	4.086	4.032	3.979	3.925	3.871	3.817	3.763
COSTI												
Costi diretti	-210	-385	-385	-385	-385	-385	-385	-385	-385	-385	-385	-385
Costi indiretti	-90	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165	-165
Ammortamenti	-917	-964	-964	-964	-964	-964	-964	-964	-964	-964	-964	-964
MARGINE OPERATIVO NETTO	5.081	4.677	2.735	2.681	2.627	2.573	2.519	2.465	2.411	2.357	2.303	2.249
Oneri finanziari	-1.669	-1.558	-1.442	-1.322	-1.197	-1.067	-932	-792	-645	-493	-335	-171
RISULTATO ANTE IMPOSTE	3.412	3.119	1.292	1.359	1.430	1.505	1.587	1.673	1.765	1.863	1.968	2.078
Imposte e Tasse	-1.017	-931	-417	-431	-446	-462	-479	-498	-518	-539	-562	-586
TOTALE COSTI	-3.903	-4.002	-3.373	-3.266	-3.156	-3.043	-2.925	-2.803	-2.677	-2.546	-2.411	-2.271
RISULTATO NETTO	2.395	2.188	876	928	984	1.044	1.108	1.176	1.248	1.324	1.406	1.492

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-51.454	-700	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-10.291	-140	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	6.298	6.190	4.248	4.194	4.140	4.086	4.032	3.979	3.925	3.871	3.817	3.763
Costi della GESTIONE	-300	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550	-550
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-2.777	-2.888	-3.003	-3.123	-3.248	-3.378	-3.513	-3.654	-3.800	-3.952	-4.110	-4.275
Flusso di Cassa Operativo	-7.069	2.612	695	521	342	158	-31	-225	-426	-632	-844	39.575
Oneri finanziari	-1.669	-1.558	-1.442	-1.322	-1.197	-1.067	-932	-792	-645	-493	-335	-171
Tasse	-1.017	-931	-417	-431	-446	-462	-479	-498	-518	-539	-562	-586
Flusso di cassa post tasse	-9.755	124	-1.164	-1.232	-1.301	-1.371	-1.442	-1.515	-1.589	-1.664	-1.741	38.817
Flusso di cassa progressivo	-9.755	-9.632	-10.796	-12.028	-13.328	-14.699	-16.142	-17.656	-19.245	-20.910	-22.651	16.167

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**165.413**	**9.692**	**9.710**	**9.728**	**9.746**	**9.764**	**9.782**	**9.800**	**17.690**	**10.124**
Utenze		6	6	6	6	6	6	6	6	6
Consumi		12.012	12.012	12.012	12.012	12.012	12.012	12.012	12.012	12.012
a) Costo della fornitura		13.813	13.813	13.813	13.813	13.813	13.813	13.813	13.813	13.813
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		960	960	960	960	960	960	960	8.760	960
d) Costo Totale Utenti (a + b)		14.773	14.773	14.773	14.773	14.773	14.773	14.773	22.573	14.773
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		5.802	5.802	5.802	5.802	5.802	5.802	5.802	5.802	5.802
f) costi ambientali		720	738	756	774	792	810	828	918	1.152
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**142.701**	**8.239**	**8.260**	**8.281**	**8.302**	**8.323**	**8.344**	**8.365**	**16.871**	**8.745**
Utenze		6	6	6	6	6	6	6	6	6
Consumi		8.083	8.083	8.083	8.083	8.083	8.083	8.083	8.083	8.083
a) Costo della fornitura		11.672	11.672	11.672	11.672	11.672	11.672	11.672	11.672	11.672
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.080	1.080	1.080	1.080	1.080	1.080	1.080	9.480	1.080
d) Costo Totale Utenti (a + b)		12.752	12.752	12.752	12.752	12.752	12.752	12.752	21.152	12.752
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		5.357	5.357	5.357	5.357	5.357	5.357	5.357	5.357	5.357
f) costi ambientali		844	865	886	908	929	950	971	1.076	1.351
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**100.186**	**5.981**	**5.992**	**6.004**	**6.015**	**6.027**	**6.038**	**6.050**	**7.908**	**6.258**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		26.630	26.630	26.630	26.630	26.630	26.630	26.630	26.630	26.630
a) Costo della fornitura		6.125	6.125	6.125	6.125	6.125	6.125	6.125	6.125	6.125
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		160	160	160	160	160	160	160	1.960	160
d) Costo Totale Utenti (a + b)		6.285	6.285	6.285	6.285	6.285	6.285	6.285	8.085	6.285
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		766	766	766	766	766	766	766	766	766
f) costi ambientali		461	473	485	496	508	519	531	588	738
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**10.905**	**621**	**621**	**622**	**623**	**623**	**624**	**625**	**1.728**	**637**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		3.210	3.210	3.210	3.210	3.210	3.210	3.210	3.210	3.210
a) Costo della fornitura		646	646	646	646	646	646	646	646	646
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		90	90	90	90	90	90	90	1.190	90
d) Costo Totale Utenti (a + b)		736	736	736	736	736	736	736	1.836	736
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		142	142	142	142	142	142	142	142	142
f) costi ambientali		27	27	28	29	29	30	31	34	43
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**419.205**	24.532	24.584	24.635	24.686	24.738	24.789	24.840	44.197	25.764

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**255.482**	**9.236**	**15.274**	**15.303**	**15.333**	**15.362**	**15.391**	**15.420**	**23.367**	**15.947**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		6	11	11	11	11	11	11	11	11
Consumi		8.328	15.268	15.268	15.268	15.268	15.268	15.268	15.268	15.268
a) Costo della fornitura		7.612	13.955	13.955	13.955	13.955	13.955	13.955	13.955	13.955
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		780	1.430	1.430	1.430	1.430	1.430	1.430	9.230	1.430
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		2.025	2.025	2.025	2.025	2.025	2.025	2.025	2.025	2.025
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		10.416	17.409	17.409	17.409	17.409	17.409	17.409	25.209	17.409
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		1.819	3.335	3.335	3.335	3.335	3.335	3.335	3.335	3.335
f) costi ambientali		638	1.200	1.229	1.258	1.288	1.317	1.346	1.492	1.873
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**58.368**	**6.461**	**3.237**	**3.243**	**3.249**	**3.255**	**3.261**	**3.267**	**5.897**	**3.375**
Utenze RESIDUE		4	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		8.008	4.004	4.004	4.004	4.004	4.004	4.004	4.004	4.004
a) Costo della fornitura		9.209	4.604	4.604	4.604	4.604	4.604	4.604	4.604	4.604
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		640	320	320	320	320	320	320	2.920	320
d) Costo Totale Utenti (a + b)		9.849	4.924	4.924	4.924	4.924	4.924	4.924	7.524	4.924
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		3.868	1.934	1.934	1.934	1.934	1.934	1.934	1.934	1.934
f) costi ambientali		480	246	252	258	264	270	276	306	384
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**26.530**	**4.119**	**1.377**	**1.380**	**1.384**	**1.387**	**1.391**	**1.394**	**2.812**	**1.458**
Utenze RESIDUE		3	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		4.042	1.347	1.347	1.347	1.347	1.347	1.347	1.347	1.347
a) Costo della fornitura		5.836	1.945	1.945	1.945	1.945	1.945	1.945	1.945	1.945
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		540	180	180	180	180	180	180	1.580	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		6.376	2.125	2.125	2.125	2.125	2.125	2.125	3.525	2.125
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		2.679	893	893	893	893	893	893	893	893
f) costi ambientali		422	144	148	151	155	158	162	179	225
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**2.990**	**2.990**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		1	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		13.315	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		3.062	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		3.142	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		383	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		231	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**10.905**	**621**	**621**	**622**	**623**	**623**	**624**	**625**	**1.728**	**637**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**354.276**	23.427	20.509	20.548	20.588	20.627	20.667	20.706	33.803	21.416

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-146.528	-4.027	-9.351	-9.351	-9.351	-9.351	-9.351	-9.351	-15.551	-9.351
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-91.015	-3.176	-5.763	-5.763	-5.763	-5.763	-5.763	-5.763	-5.763	-5.763
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-9.415	-254	-487	-498	-510	-522	-534	-546	-605	-759
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-64.929**	-1.105	-4.075	-4.087	-4.099	-4.110	-4.122	-4.134	-10.393	-4.348

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	153	id_Scheda : 014063-via roncaiola
Titolo :	estensione rete gas a talamona	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
230	5	STRADA COMUNALE	ASFALTO	24.858	1.740
230	5		TOTALE:	24.858	1.740

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14063
Comune	**TALAMONA**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**F**
Alt. (msm)	285
Popolazione 2010	4.676

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	1.318
Gas distribuito (migliaia Smc)	2.137
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.388
Lunghezza Rete (km)	22
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	57,5
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 24.858	ml 230
- Allacciamenti	€ 1.740	N. 5
- PDR Potenziali	**N. 5**	
- PDR Attesi (80%)	€ 560	N. 4
Contributi Allacciamento	€ 1.600	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 2.279**	
T.I.R.	**6,55%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-55.141
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-31.106
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-3.746
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-27.782**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	2	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Rapporto Lughezza Rete /PDR	115,0	57,5	57,5	57,5	57,5	57,5	57,5	57,5	57,5	57,5	57,5	57,5
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	26.878	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	24.858											
Nuovi Allacciamenti	1.740											
Nuovi PDR	280	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	26.878	27.158	27.158	27.158	27.158	27.158	27.158	27.158	27.158	27.158	27.158	27.158

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	24.444	24.030	23.615	23.201	22.787	22.373	21.958	21.544	21.130	20.715	20.301	19.887
Allacciamenti	1.705	1.670	1.636	1.601	1.566	1.531	1.496	1.462	1.427	1.392	1.357	1.322
Misuratori	261	504	467	429	392	355	317	280	243	205	168	131
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	26.411	26.204	25.718	25.231	24.745	24.258	23.772	23.286	22.799	22.313	21.826	21.340

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**1.997**	**2.099**	**2.117**	**2.090**	**2.062**	**2.035**	**2.008**	**1.981**	**1.954**	**1.926**	**1.899**	**1.872**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	1.434	1.423	1.440	1.413	1.386	1.358	1.331	1.304	1.277	1.250	1.222	1.195
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	468	486	486	486	486	486	486	486	486	486	486	486
- Remunerazione costi operativi Opex	95	190	190	190	190	190	190	190	190	190	190	190
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	800	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**2.797**	**2.899**	**2.117**	**2.090**	**2.062**	**2.035**	**2.008**	**1.981**	**1.954**	**1.926**	**1.899**	**1.872**
COSTI												
Costi diretti	-70	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140
Costi indiretti	-30	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60
Ammortamenti	-468	-486	-486	-486	-486	-486	-486	-486	-486	-486	-486	-486
MARGINE OPERATIVO NETTO	2.229	2.213	1.431	1.403	1.376	1.349	1.322	1.294	1.267	1.240	1.213	1.185
Oneri finanziari	-869	-811	-751	-689	-623	-556	-485	-412	-336	-257	-175	-89
RISULTATO ANTE IMPOSTE	1.360	1.402	679	715	753	793	836	882	931	983	1.038	1.096
Imposte e Tasse	-413	-423	-219	-226	-234	-243	-252	-262	-273	-284	-296	-309
TOTALE COSTI	**-1.850**	**-1.920**	**-1.656**	**-1.601**	**-1.544**	**-1.485**	**-1.424**	**-1.361**	**-1.295**	**-1.228**	**-1.157**	**-1.085**
RISULTATO NETTO	**947**	**979**	**461**	**488**	**518**	**550**	**584**	**620**	**658**	**699**	**742**	**787**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-26.878	-280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-5.376	-56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	2.797	2.899	2.117	2.090	2.062	2.035	2.008	1.981	1.954	1.926	1.899	1.872
Costi della GESTIONE	-100	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.446	-1.504	-1.564	-1.627	-1.692	-1.759	-1.830	-1.903	-1.979	-2.058	-2.140	-2.226
Flusso di Cassa Operativo	-4.125	1.140	353	263	171	76	-22	-122	-225	-332	-441	20.786
Oneri finanziari	-869	-811	-751	-689	-623	-556	-485	-412	-336	-257	-175	-89
Tasse	-413	-423	-219	-226	-234	-243	-252	-262	-273	-284	-296	-309
Flusso di cassa post tasse	**-5.407**	**-94**	**-617**	**-652**	**-687**	**-723**	**-759**	**-796**	**-834**	**-873**	**-912**	**20.387**
Flusso di cassa progressivo	**-5.407**	**-5.501**	**-6.118**	**-6.770**	**-7.457**	**-8.179**	**-8.939**	**-9.735**	**-10.569**	**-11.442**	**-12.355**	**8.032**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**55.138**	**3.231**	**3.237**	**3.243**	**3.249**	**3.255**	**3.261**	**3.267**	**5.897**	**3.375**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		4.004	4.004	4.004	4.004	4.004	4.004	4.004	4.004	4.004
a) Costo della fornitura		4.604	4.604	4.604	4.604	4.604	4.604	4.604	4.604	4.604
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		320	320	320	320	320	320	320	2.920	320
d) Costo Totale Utenti (a + b)		4.924	4.924	4.924	4.924	4.924	4.924	4.924	7.524	4.924
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		1.934	1.934	1.934	1.934	1.934	1.934	1.934	1.934	1.934
f) costi ambientali		240	246	252	258	264	270	276	306	384
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**47.567**	**2.746**	**2.753**	**2.760**	**2.767**	**2.774**	**2.781**	**2.788**	**5.624**	**2.915**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		2.694	2.694	2.694	2.694	2.694	2.694	2.694	2.694	2.694
a) Costo della fornitura		3.891	3.891	3.891	3.891	3.891	3.891	3.891	3.891	3.891
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		360	360	360	360	360	360	360	3.160	360
d) Costo Totale Utenti (a + b)		4.251	4.251	4.251	4.251	4.251	4.251	4.251	7.051	4.251
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		1.786	1.786	1.786	1.786	1.786	1.786	1.786	1.786	1.786
f) costi ambientali		281	288	295	303	310	317	324	359	450
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**50.093**	**2.990**	**2.996**	**3.002**	**3.008**	**3.013**	**3.019**	**3.025**	**3.954**	**3.129**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		13.315	13.315	13.315	13.315	13.315	13.315	13.315	13.315	13.315
a) Costo della fornitura		3.062	3.062	3.062	3.062	3.062	3.062	3.062	3.062	3.062
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	80	80	80	80	80	80	980	80
d) Costo Totale Utenti (a + b)		3.142	3.142	3.142	3.142	3.142	3.142	3.142	4.042	3.142
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		383	383	383	383	383	383	383	383	383
f) costi ambientali		231	236	242	248	254	260	265	294	369
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**152.798**	8.967	8.986	9.005	9.024	9.043	9.061	9.080	15.474	9.419

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**98.002**	**3.468**	**5.882**	**5.893**	**5.903**	**5.914**	**5.925**	**5.935**	**8.588**	**6.127**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		2	4	4	4	4	4	4	4	4
Consumi		2.776	5.552	5.552	5.552	5.552	5.552	5.552	5.552	5.552
a) Costo della fornitura		2.537	5.075	5.075	5.075	5.075	5.075	5.075	5.075	5.075
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		260	520	520	520	520	520	520	3.120	520
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		1.064	1.064	1.064	1.064	1.064	1.064	1.064	1.064	1.064
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		3.861	6.658	6.658	6.658	6.658	6.658	6.658	9.258	6.658
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		606	1.213	1.213	1.213	1.213	1.213	1.213	1.213	1.213
f) costi ambientali		213	436	447	458	468	479	490	543	681
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**3.231**	**3.231**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		2	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		4.004	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		4.604	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		320	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		4.924	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		1.934	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		240	0	0	0	0	0	0	0	0
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**23.784**	**1.373**	**1.377**	**1.380**	**1.384**	**1.387**	**1.391**	**1.394**	**2.812**	**1.458**
Utenze RESIDUE		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		1.347	1.347	1.347	1.347	1.347	1.347	1.347	1.347	1.347
a) Costo della fornitura		1.945	1.945	1.945	1.945	1.945	1.945	1.945	1.945	1.945
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	180	180	180	180	180	180	1.580	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.125	2.125	2.125	2.125	2.125	2.125	2.125	3.525	2.125
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		893	893	893	893	893	893	893	893	893
f) costi ambientali		141	144	148	151	155	158	162	179	225
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**125.016**	8.071	7.259	7.273	7.287	7.301	7.315	7.329	11.400	7.584

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-55.141	-1.407	-3.534	-3.534	-3.534	-3.534	-3.534	-3.534	-5.834	-3.534
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-31.106	-669	-1.997	-1.997	-1.997	-1.997	-1.997	-1.997	-1.997	-1.997
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-3.746	-159	-191	-195	-200	-204	-209	-214	-237	-297
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-27.782**	-896	-1.728	-1.732	-1.737	-1.741	-1.746	-1.751	-4.074	-1.834

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	154	id_Scheda : 014063-via nervi
Titolo :	estensione rete gas a talamona	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
265	7	STRADA COMUNALE	ASFALTO	28.641	2.436
265	7		TOTALE:	28.641	2.436

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14063
Comune	TALAMONA
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	285
Popolazione 2010	4.676

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	1.318
Gas distribuito (migliaia Smc)	2.137
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.388
Lunghezza Rete (km)	22
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	53,0
Analisi ACB lato Utente	NECESSARIA

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 28.641	ml 265
- Allacciamenti	€ 2.436	N. 7
- PDR Potenziali	**N. 7**	
- PDR Attesi (71%)	€ 700	N. 5
Contributi Allacciamento	€ 2.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 2.748**	
T.I.R.	**6,65%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-59.029
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-39.556
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-4.841
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	-24.315

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	265	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	3	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	3	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Rapporto Lughezza Rete /PDR	88,3	53,0	53,0	53,0	53,0	53,0	53,0	53,0	53,0	53,0	53,0	53,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	31.497	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	28.641											
Nuovi Allacciamenti	2.436											
Nuovi PDR	420	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	31.497	31.777	31.777	31.777	31.777	31.777	31.777	31.777	31.777	31.777	31.777	31.777

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	28.164	27.686	27.209	26.732	26.254	25.777	25.300	24.822	24.345	23.868	23.390	22.913
Allacciamenti	2.387	2.339	2.290	2.241	2.192	2.144	2.095	2.046	1.998	1.949	1.900	1.851
Misuratori	392	625	579	532	485	439	392	345	299	252	205	159
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	30.943	30.650	30.078	29.505	28.932	28.359	27.787	27.214	26.641	26.068	25.496	24.923

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	2.362	2.482	2.495	2.463	2.431	2.399	2.367	2.335	2.303	2.270	2.238	2.206
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	1.666	1.672	1.684	1.652	1.620	1.588	1.556	1.524	1.492	1.460	1.428	1.396
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	554	573	573	573	573	573	573	573	573	573	573	573
- Remunerazione costi operativi Opex	143	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	1.200	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	3.562	3.282	2.495	2.463	2.431	2.399	2.367	2.335	2.303	2.270	2.238	2.206
COSTI												
Costi diretti	-105	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175
Costi indiretti	-45	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75
Ammortamenti	-554	-573	-573	-573	-573	-573	-573	-573	-573	-573	-573	-573
MARGINE OPERATIVO NETTO	2.858	2.460	1.672	1.640	1.608	1.576	1.544	1.512	1.480	1.448	1.416	1.384
Oneri finanziari	-1.017	-949	-879	-806	-729	-650	-568	-482	-393	-301	-204	-104
RISULTATO ANTE IMPOSTE	1.841	1.510	793	835	879	926	976	1.030	1.087	1.147	1.211	1.279
Imposte e Tasse	-553	-458	-256	-264	-274	-284	-294	-306	-318	-332	-346	-361
TOTALE COSTI	-2.274	-2.230	-1.957	-1.893	-1.826	-1.757	-1.685	-1.611	-1.535	-1.455	-1.373	-1.288
RISULTATO NETTO	1.288	1.052	538	570	605	642	682	723	768	815	865	918

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-31.497	-280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-6.299	-56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	3.562	3.282	2.495	2.463	2.431	2.399	2.367	2.335	2.303	2.270	2.238	2.206
Costi della GESTIONE	-150	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.692	-1.760	-1.830	-1.903	-1.979	-2.058	-2.141	-2.226	-2.315	-2.408	-2.504	-2.605
Flusso di Cassa Operativo	-4.579	1.217	415	310	202	90	-24	-142	-263	-388	-516	24.275
Oneri finanziari	-1.017	-949	-879	-806	-729	-650	-568	-482	-393	-301	-204	-104
Tasse	-553	-458	-256	-264	-274	-284	-294	-306	-318	-332	-346	-361
Flusso di cassa post tasse	-6.149	-191	-719	-760	-801	-844	-886	-930	-975	-1.020	-1.066	23.810
Flusso di cassa progressivo	-6.149	-6.340	-7.059	-7.820	-8.621	-9.465	-10.351	-11.281	-12.256	-13.276	-14.342	9.467

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**55.138**	**3.231**	**3.237**	**3.243**	**3.249**	**3.255**	**3.261**	**3.267**	**5.897**	**3.375**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		4.004	4.004	4.004	4.004	4.004	4.004	4.004	4.004	4.004
a) Costo della fornitura		4.604	4.604	4.604	4.604	4.604	4.604	4.604	4.604	4.604
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		320	320	320	320	320	320	320	2.920	320
d) Costo Totale Utenti (a + b)		4.924	4.924	4.924	4.924	4.924	4.924	4.924	7.524	4.924
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		1.934	1.934	1.934	1.934	1.934	1.934	1.934	1.934	1.934
f) costi ambientali		240	246	252	258	264	270	276	306	384
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**71.351**	**4.119**	**4.130**	**4.141**	**4.151**	**4.162**	**4.172**	**4.183**	**8.435**	**4.373**
Utenze		3	3	3	3	3	3	3	3	3
Consumi		4.042	4.042	4.042	4.042	4.042	4.042	4.042	4.042	4.042
a) Costo della fornitura		5.836	5.836	5.836	5.836	5.836	5.836	5.836	5.836	5.836
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		540	540	540	540	540	540	540	4.740	540
d) Costo Totale Utenti (a + b)		6.376	6.376	6.376	6.376	6.376	6.376	6.376	10.576	6.376
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		2.679	2.679	2.679	2.679	2.679	2.679	2.679	2.679	2.679
f) costi ambientali		422	433	443	454	464	475	485	538	675
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**50.093**	**2.990**	**2.996**	**3.002**	**3.008**	**3.013**	**3.019**	**3.025**	**3.954**	**3.129**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		13.315	13.315	13.315	13.315	13.315	13.315	13.315	13.315	13.315
a) Costo della fornitura		3.062	3.062	3.062	3.062	3.062	3.062	3.062	3.062	3.062
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	80	80	80	80	80	80	980	80
d) Costo Totale Utenti (a + b)		3.142	3.142	3.142	3.142	3.142	3.142	3.142	4.042	3.142
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		383	383	383	383	383	383	383	383	383
f) costi ambientali		231	236	242	248	254	260	265	294	369
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**10.905**	**621**	**621**	**622**	**623**	**623**	**624**	**625**	**1.728**	**637**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		3.210	3.210	3.210	3.210	3.210	3.210	3.210	3.210	3.210
a) Costo della fornitura		646	646	646	646	646	646	646	646	646
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		90	90	90	90	90	90	90	1.190	90
d) Costo Totale Utenti (a + b)		736	736	736	736	736	736	736	1.836	736
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		142	142	142	142	142	142	142	142	142
f) costi ambientali		27	27	28	29	29	30	31	34	43
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**187.487**	10.961	10.984	11.007	11.030	11.053	11.076	11.099	20.014	11.513

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**121.709**	**4.849**	**7.266**	**7.279**	**7.292**	**7.306**	**7.319**	**7.332**	**11.299**	**7.572**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		3	5	5	5	5	5	5	5	5
Consumi		4.164	6.940	6.940	6.940	6.940	6.940	6.940	6.940	6.940
a) Costo della fornitura		3.806	6.343	6.343	6.343	6.343	6.343	6.343	6.343	6.343
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		390	650	650	650	650	650	650	4.550	650
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		1.243	1.243	1.243	1.243	1.243	1.243	1.243	1.243	1.243
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		5.439	8.236	8.236	8.236	8.236	8.236	8.236	12.136	8.236
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		910	1.516	1.516	1.516	1.516	1.516	1.516	1.516	1.516
f) costi ambientali		319	545	559	572	585	599	612	678	851
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**29.184**	**3.231**	**1.618**	**1.621**	**1.624**	**1.627**	**1.630**	**1.633**	**2.948**	**1.687**
Utenze RESIDUE		2	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		4.004	2.002	2.002	2.002	2.002	2.002	2.002	2.002	2.002
a) Costo della fornitura		4.604	2.302	2.302	2.302	2.302	2.302	2.302	2.302	2.302
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		320	160	160	160	160	160	160	1.460	160
d) Costo Totale Utenti (a + b)		4.924	2.462	2.462	2.462	2.462	2.462	2.462	3.762	2.462
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		1.934	967	967	967	967	967	967	967	967
f) costi ambientali		240	123	126	129	132	135	138	153	192
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**1.373**	**1.373**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		1	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		1.347	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		1.945	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.125	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		893	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		141	0	0	0	0	0	0	0	0
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**10.905**	**621**	**621**	**622**	**623**	**623**	**624**	**625**	**1.728**	**637**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**163.171**	10.073	9.505	9.522	9.539	9.556	9.573	9.590	15.975	9.896

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-59.029	-1.954	-3.744	-3.744	-3.744	-3.744	-3.744	-3.744	-6.244	-3.744
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-39.556	-1.259	-2.512	-2.512	-2.512	-2.512	-2.512	-2.512	-2.512	-2.512
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-4.841	-193	-247	-253	-259	-265	-271	-277	-307	-385
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-24.315**	-888	-1.479	-1.485	-1.491	-1.497	-1.503	-1.509	-4.039	-1.617

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	155	id_Scheda : 014063-via veneto
Titolo :	estensione rete gas a talamona	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
358	10	STRADA COMUNALE	ASFALTO	38.693	3.480
358	10		TOTALE:	38.693	3.480

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14063
Comune	TALAMONA
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	285
Popolazione 2010	4.676

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	1.318
Gas distribuito (migliaia Smc)	2.137
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.388
Lunghezza Rete (km)	22
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	44,8
Analisi ACB lato Utente	NECESSARIA

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 38.693	ml 358
- Allacciamenti	€ 3.480	N. 10
- PDR Potenziali	**N. 10**	
- PDR Attesi (80%)	€ 1.120	N. 8
Contributi Allacciamento	€ 3.200	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 4.028**	
T.I.R.	**6,90%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-102.616
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-71.234
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-5.658
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	-37.040

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	358	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	5	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	5	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
Rapporto Lughezza Rete /PDR	71,6	44,8	44,8	44,8	44,8	44,8	44,8	44,8	44,8	44,8	44,8	44,8
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	42.873	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	38.693											
Nuovi Allacciamenti	3.480											
Nuovi PDR	700	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	42.873	43.293	43.293	43.293	43.293	43.293	43.293	43.293	43.293	43.293	43.293	43.293

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	38.048	37.403	36.758	36.113	35.468	34.823	34.178	33.534	32.889	32.244	31.599	30.954
Allacciamenti	3.410	3.341	3.271	3.202	3.132	3.062	2.993	2.923	2.854	2.784	2.714	2.645
Misuratori	653	999	924	849	775	700	625	551	476	401	327	252
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	42.111	41.742	40.953	40.164	39.375	38.586	37.797	37.007	36.218	35.429	34.640	33.851

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	3.245	3.440	3.463	3.419	3.375	3.331	3.286	3.242	3.198	3.154	3.110	3.065
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	2.246	2.270	2.293	2.249	2.205	2.161	2.117	2.072	2.028	1.984	1.940	1.896
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	761	789	789	789	789	789	789	789	789	789	789	789
- Remunerazione costi operativi Opex	238	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.000	1.200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	5.245	4.640	3.463	3.419	3.375	3.331	3.286	3.242	3.198	3.154	3.110	3.065
COSTI												
Costi diretti	-175	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280
Costi indiretti	-75	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120
Ammortamenti	-761	-789	-789	-789	-789	-789	-789	-789	-789	-789	-789	-789
MARGINE OPERATIVO NETTO	4.234	3.451	2.274	2.230	2.186	2.141	2.097	2.053	2.009	1.965	1.920	1.876
Oneri finanziari	-1.385	-1.293	-1.197	-1.098	-994	-886	-774	-657	-536	-410	-278	-142
RISULTATO ANTE IMPOSTE	2.849	2.158	1.077	1.132	1.192	1.255	1.323	1.396	1.473	1.555	1.642	1.734
Imposte e Tasse	-849	-652	-347	-359	-371	-385	-399	-415	-432	-450	-469	-489
TOTALE COSTI	-3.245	-3.135	-2.734	-2.645	-2.554	-2.460	-2.362	-2.261	-2.157	-2.049	-1.937	-1.821
RISULTATO NETTO	2.000	1.505	730	774	821	871	924	981	1.041	1.105	1.173	1.245

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-42.873	-420	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-8.575	-84	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	5.245	4.640	3.463	3.419	3.375	3.331	3.286	3.242	3.198	3.154	3.110	3.065
Costi della GESTIONE	-250	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-2.305	-2.397	-2.493	-2.593	-2.696	-2.804	-2.917	-3.033	-3.155	-3.281	-3.412	-3.548
Flusso di Cassa Operativo	-5.884	1.759	570	426	278	126	-30	-191	-357	-527	-702	32.968
Oneri finanziari	-1.385	-1.293	-1.197	-1.098	-994	-886	-774	-657	-536	-410	-278	-142
Tasse	-849	-652	-347	-359	-371	-385	-399	-415	-432	-450	-469	-489
Flusso di cassa post tasse	-8.118	-187	-974	-1.030	-1.087	-1.145	-1.203	-1.263	-1.324	-1.386	-1.450	32.337
Flusso di cassa progressivo	-8.118	-8.305	-9.279	-10.309	-11.396	-12.541	-13.744	-15.007	-16.332	-17.718	-19.168	13.169

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**110.275**	**6.461**	**6.473**	**6.485**	**6.497**	**6.509**	**6.521**	**6.533**	**11.793**	**6.749**
Utenze		4	4	4	4	4	4	4	4	4
Consumi		8.008	8.008	8.008	8.008	8.008	8.008	8.008	8.008	8.008
a) Costo della fornitura		9.209	9.209	9.209	9.209	9.209	9.209	9.209	9.209	9.209
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		640	640	640	640	640	640	640	5.840	640
d) Costo Totale Utenti (a + b)		9.849	9.849	9.849	9.849	9.849	9.849	9.849	15.049	9.849
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		3.868	3.868	3.868	3.868	3.868	3.868	3.868	3.868	3.868
f) costi ambientali		480	492	504	516	528	540	552	612	768
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**95.134**	**5.493**	**5.507**	**5.521**	**5.535**	**5.549**	**5.563**	**5.577**	**11.247**	**5.830**
Utenze		4	4	4	4	4	4	4	4	4
Consumi		5.389	5.389	5.389	5.389	5.389	5.389	5.389	5.389	5.389
a) Costo della fornitura		7.781	7.781	7.781	7.781	7.781	7.781	7.781	7.781	7.781
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		720	720	720	720	720	720	720	6.320	720
d) Costo Totale Utenti (a + b)		8.501	8.501	8.501	8.501	8.501	8.501	8.501	14.101	8.501
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		3.572	3.572	3.572	3.572	3.572	3.572	3.572	3.572	3.572
f) costi ambientali		563	577	591	605	619	633	647	718	901
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**50.093**	**2.990**	**2.996**	**3.002**	**3.008**	**3.013**	**3.019**	**3.025**	**3.954**	**3.129**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		13.315	13.315	13.315	13.315	13.315	13.315	13.315	13.315	13.315
a) Costo della fornitura		3.062	3.062	3.062	3.062	3.062	3.062	3.062	3.062	3.062
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	80	80	80	80	80	80	980	80
d) Costo Totale Utenti (a + b)		3.142	3.142	3.142	3.142	3.142	3.142	3.142	4.042	3.142
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		383	383	383	383	383	383	383	383	383
f) costi ambientali		231	236	242	248	254	260	265	294	369
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**10.905**	**621**	**621**	**622**	**623**	**623**	**624**	**625**	**1.728**	**637**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		3.210	3.210	3.210	3.210	3.210	3.210	3.210	3.210	3.210
a) Costo della fornitura		646	646	646	646	646	646	646	646	646
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		90	90	90	90	90	90	90	1.190	90
d) Costo Totale Utenti (a + b)		736	736	736	736	736	736	736	1.836	736
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		142	142	142	142	142	142	142	142	142
f) costi ambientali		27	27	28	29	29	30	31	34	43
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**266.408**	15.565	15.598	15.630	15.663	15.695	15.728	15.760	28.723	16.345

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**190.075**	**7.696**	**11.323**	**11.344**	**11.366**	**11.387**	**11.408**	**11.429**	**18.036**	**11.812**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		5	8	8	8	8	8	8	8	8
Consumi		6.940	11.104	11.104	11.104	11.104	11.104	11.104	11.104	11.104
a) Costo della fornitura		6.343	10.149	10.149	10.149	10.149	10.149	10.149	10.149	10.149
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		650	1.040	1.040	1.040	1.040	1.040	1.040	7.540	1.040
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		1.687	1.687	1.687	1.687	1.687	1.687	1.687	1.687	1.687
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		8.680	12.876	12.876	12.876	12.876	12.876	12.876	19.376	12.876
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		1.516	2.426	2.426	2.426	2.426	2.426	2.426	2.426	2.426
f) costi ambientali		532	873	894	915	936	958	979	1.085	1.362
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**3.231**	**3.231**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		2	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		4.004	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		4.604	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		320	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		4.924	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		1.934	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		240	0	0	0	0	0	0	0	0
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**25.157**	**2.746**	**1.377**	**1.380**	**1.384**	**1.387**	**1.391**	**1.394**	**2.812**	**1.458**
Utenze RESIDUE		2	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		2.694	1.347	1.347	1.347	1.347	1.347	1.347	1.347	1.347
a) Costo della fornitura		3.891	1.945	1.945	1.945	1.945	1.945	1.945	1.945	1.945
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		360	180	180	180	180	180	180	1.580	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		4.251	2.125	2.125	2.125	2.125	2.125	2.125	3.525	2.125
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		1.786	893	893	893	893	893	893	893	893
f) costi ambientali		281	144	148	151	155	158	162	179	225
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**10.905**	**621**	**621**	**622**	**623**	**623**	**624**	**625**	**1.728**	**637**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**229.368**	14.294	13.321	13.346	13.372	13.397	13.423	13.448	22.576	13.907

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-102.616	-3.637	-6.491	-6.491	-6.491	-6.491	-6.491	-6.491	-10.291	-6.491
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-71.234	-2.586	-4.504	-4.504	-4.504	-4.504	-4.504	-4.504	-4.504	-4.504
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-5.658	-220	-289	-296	-303	-310	-317	-324	-359	-451
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-37.040**	-1.271	-2.277	-2.284	-2.291	-2.298	-2.305	-2.312	-6.147	-2.439

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	156	id_Scheda : 014065-loc prato valentino
Titolo :	prato valentino	

Collegato Tramite : ampliamento rete gas

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: EDIFICI PLURIFAMILIARI >3 PIANI**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
8.000	200	STRADA COMUNALE	NATURALE NON ASFALTATA	734.720	12.360
8.000	200		TOTALE:	734.720	12.360

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14065
Comune	TEGLIO
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	851
Popolazione 2010	4.801

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	200
Gas distribuito (migliaia Smc)	99
Consumo pro-capite (mc/anno)	824
Lunghezza Rete (km)	29
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	72,7
Analisi ACB lato Utente	NECESSARIA

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 734.720	ml 8.000
- Allacciamenti	€ 12.360	N. 40
- PDR Potenziali	**N. 200**	
- PDR Attesi (55%)	€ 15.400	N. 110
Contributi Allacciamento	€ 44.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 63.301**	
T.I.R.	**6,51%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-559.365
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-581.569
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-43.605
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	-21.400

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	8.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	50	50	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	50	100	110	110	110	110	110	110	110	110	110	110
Rapporto Lughezza Rete /PDR	160,0	80,0	72,7	72,7	72,7	72,7	72,7	72,7	72,7	72,7	72,7	72,7
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	754.080	7.000	1.400	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	734.720											
Nuovi Allacciamenti	12.360											
Nuovi PDR	7.000	7.000	1.400	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	754.080	761.080	762.480	762.480	762.480	762.480	762.480	762.480	762.480	762.480	762.480	762.480

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	722.475	710.229	697.984	685.739	673.493	661.248	649.003	636.757	624.512	612.267	600.021	587.776
Allacciamenti	12.113	11.866	11.618	11.371	11.124	10.877	10.630	10.382	10.135	9.888	9.641	9.394
Misuratori	6.533	12.600	12.973	11.947	10.920	9.893	8.867	7.840	6.813	5.787	4.760	3.733
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	741.121	734.695	722.576	709.057	695.537	682.018	668.499	654.980	641.461	627.941	614.422	600.903

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	55.721	58.207	58.993	58.460	57.703	56.946	56.189	55.432	54.675	53.918	53.161	52.404
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	40.383	40.023	40.240	39.707	38.950	38.193	37.436	36.679	35.922	35.165	34.408	33.651
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	12.959	13.426	13.519	13.519	13.519	13.519	13.519	13.519	13.519	13.519	13.519	13.519
- Remunerazione costi operativi Opex	2.379	4.758	5.234	5.234	5.234	5.234	5.234	5.234	5.234	5.234	5.234	5.234
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	20.000	20.000	4.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	75.721	78.207	62.993	58.460	57.703	56.946	56.189	55.432	54.675	53.918	53.161	52.404
COSTI												
Costi diretti	-1.750	-3.500	-3.850	-3.850	-3.850	-3.850	-3.850	-3.850	-3.850	-3.850	-3.850	-3.850
Costi indiretti	-750	-1.500	-1.650	-1.650	-1.650	-1.650	-1.650	-1.650	-1.650	-1.650	-1.650	-1.650
Ammortamenti	-12.959	-13.426	-13.519	-13.519	-13.519	-13.519	-13.519	-13.519	-13.519	-13.519	-13.519	-13.519
MARGINE OPERATIVO NETTO	60.262	59.781	43.974	39.441	38.684	37.927	37.170	36.413	35.656	34.899	34.141	33.384
Oneri finanziari	-24.399	-22.776	-21.087	-19.330	-17.504	-15.604	-13.629	-11.574	-9.437	-7.215	-4.903	-2.500
RISULTATO ANTE IMPOSTE	35.862	37.005	22.887	20.111	21.180	22.323	23.541	24.839	26.219	27.684	29.238	30.885
Imposte e Tasse	-10.957	-11.213	-7.208	-6.365	-6.592	-6.837	-7.100	-7.381	-7.683	-8.005	-8.349	-8.714
TOTALE COSTI	-50.816	-52.414	-47.314	-44.714	-43.115	-41.460	-39.747	-37.974	-36.139	-34.239	-32.271	-30.233
RISULTATO NETTO	24.905	25.793	15.679	13.746	14.588	15.486	16.442	17.457	18.536	19.679	20.889	22.170

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-754.080	-7.000	-1.400	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-150.816	-1.400	-280	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	75.721	78.207	62.993	58.460	57.703	56.946	56.189	55.432	54.675	53.918	53.161	52.404
Costi della GESTIONE	-2.500	-5.000	-5.500	-5.500	-5.500	-5.500	-5.500	-5.500	-5.500	-5.500	-5.500	-5.500
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-40.596	-42.220	-43.908	-45.665	-47.491	-49.391	-51.367	-53.421	-55.558	-57.780	-60.092	-62.495
Flusso di Cassa Operativo	-118.191	29.587	13.305	7.295	4.712	2.055	-678	-3.489	-6.383	-9.363	-12.431	585.311
Oneri finanziari	-24.399	-22.776	-21.087	-19.330	-17.504	-15.604	-13.629	-11.574	-9.437	-7.215	-4.903	-2.500
Tasse	-10.957	-11.213	-7.208	-6.365	-6.592	-6.837	-7.100	-7.381	-7.683	-8.005	-8.349	-8.714
Flusso di cassa post tasse	-153.547	-4.401	-14.990	-18.400	-19.384	-20.386	-21.406	-22.445	-23.503	-24.583	-25.683	574.097
Flusso di cassa progressivo	-153.547	-157.948	-172.938	-191.338	-210.722	-231.108	-252.513	-274.958	-298.461	-323.044	-348.727	225.370

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**1.598.897**	**92.157**	**92.318**	**92.478**	**92.639**	**92.799**	**92.959**	**93.120**	**210.921**	**96.006**
Utenze		90	90	90	90	90	90	90	90	90
Consumi		106.962	106.962	106.962	106.962	106.962	106.962	106.962	106.962	106.962
a) Costo della fornitura		123.006	123.006	123.006	123.006	123.006	123.006	123.006	123.006	123.006
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		14.400	14.400	14.400	14.400	14.400	14.400	14.400	131.400	14.400
d) Costo Totale Utenti (a + b)		137.406	137.406	137.406	137.406	137.406	137.406	137.406	254.406	137.406
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		51.662	51.662	51.662	51.662	51.662	51.662	51.662	51.662	51.662
f) costi ambientali		6.414	6.575	6.735	6.895	7.056	7.216	7.376	8.178	10.263
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**1.160.082**	**65.735**	**65.890**	**66.044**	**66.199**	**66.354**	**66.508**	**66.663**	**171.035**	**69.444**
Utenze		74	74	74	74	74	74	74	74	74
Consumi		59.183	59.183	59.183	59.183	59.183	59.183	59.183	59.183	59.183
a) Costo della fornitura		85.460	85.460	85.460	85.460	85.460	85.460	85.460	85.460	85.460
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		13.320	13.320	13.320	13.320	13.320	13.320	13.320	116.920	13.320
d) Costo Totale Utenti (a + b)		98.780	98.780	98.780	98.780	98.780	98.780	98.780	202.380	98.780
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		39.226	39.226	39.226	39.226	39.226	39.226	39.226	39.226	39.226
f) costi ambientali		6.182	6.336	6.491	6.645	6.800	6.954	7.109	7.882	9.891
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**610.073**	**36.156**	**36.224**	**36.293**	**36.361**	**36.430**	**36.498**	**36.567**	**54.909**	**37.799**
Utenze		20	20	20	20	20	20	20	20	20
Consumi		158.093	158.093	158.093	158.093	158.093	158.093	158.093	158.093	158.093
a) Costo della fornitura		36.361	36.361	36.361	36.361	36.361	36.361	36.361	36.361	36.361
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.600	1.600	1.600	1.600	1.600	1.600	1.600	19.600	1.600
d) Costo Totale Utenti (a + b)		37.961	37.961	37.961	37.961	37.961	37.961	37.961	55.961	37.961
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		4.545	4.545	4.545	4.545	4.545	4.545	4.545	4.545	4.545
f) costi ambientali		2.739	2.808	2.876	2.945	3.013	3.082	3.150	3.493	4.383
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**117.734**	**6.482**	**6.488**	**6.494**	**6.501**	**6.507**	**6.513**	**6.519**	**24.151**	**6.633**
Utenze		16	16	16	16	16	16	16	16	16
Consumi		30.493	30.493	30.493	30.493	30.493	30.493	30.493	30.493	30.493
a) Costo della fornitura		6.139	6.139	6.139	6.139	6.139	6.139	6.139	6.139	6.139
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.440	1.440	1.440	1.440	1.440	1.440	1.440	19.040	1.440
d) Costo Totale Utenti (a + b)		7.579	7.579	7.579	7.579	7.579	7.579	7.579	25.179	7.579
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		1.351	1.351	1.351	1.351	1.351	1.351	1.351	1.351	1.351
f) costi ambientali		253	259	266	272	278	285	291	323	405
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**3.486.786**	200.530	200.920	201.309	201.699	202.089	202.479	202.868	461.017	209.883

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (55,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**1.919.993**	**68.199**	**106.672**	**114.525**	**114.699**	**114.872**	**115.046**	**115.220**	**181.088**	**118.347**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		50	100	110	110	110	110	110	110	110
Consumi		41.200	82.400	90.640	90.640	90.640	90.640	90.640	90.640	90.640
a) Costo della fornitura		37.657	75.314	82.845	82.845	82.845	82.845	82.845	82.845	82.845
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		6.500	13.000	14.300	14.300	14.300	14.300	14.300	79.300	14.300
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		29.883	29.883	29.883	29.883	29.883	29.883	29.883	29.883	29.883
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		74.040	118.197	127.028	127.028	127.028	127.028	127.028	192.028	127.028
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		9.000	18.000	19.800	19.800	19.800	19.800	19.800	19.800	19.800
f) costi ambientali		3.159	6.475	7.297	7.470	7.644	7.818	7.992	8.860	11.119
GPL (18,10% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**674.186**	**66.558**	**42.056**	**36.991**	**37.055**	**37.120**	**37.184**	**37.248**	**84.369**	**38.402**
Utenze RESIDUE		65	41	36	36	36	36	36	36	36
Consumi		77.250	48.727	42.785	42.785	42.785	42.785	42.785	42.785	42.785
a) Costo della fornitura		88.838	56.036	49.202	49.202	49.202	49.202	49.202	49.202	49.202
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		10.400	6.560	5.760	5.760	5.760	5.760	5.760	52.560	5.760
d) Costo Totale Utenti (a + b)		99.238	62.596	54.962	54.962	54.962	54.962	54.962	101.762	54.962
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		37.312	23.535	20.665	20.665	20.665	20.665	20.665	20.665	20.665
f) costi ambientali		4.632	2.995	2.694	2.758	2.822	2.886	2.951	3.271	4.105
GASOLIO (14,88% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**495.048**	**47.969**	**30.274**	**26.775**	**26.837**	**26.900**	**26.963**	**27.025**	**69.339**	**28.153**
Utenze RESIDUE		54	34	30	30	30	30	30	30	30
Consumi		43.187	27.192	23.993	23.993	23.993	23.993	23.993	23.993	23.993
a) Costo della fornitura		62.362	39.265	34.646	34.646	34.646	34.646	34.646	34.646	34.646
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		9.720	6.120	5.400	5.400	5.400	5.400	5.400	47.400	5.400
d) Costo Totale Utenti (a + b)		72.082	45.385	40.046	40.046	40.046	40.046	40.046	82.046	40.046
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		28.624	18.023	15.902	15.902	15.902	15.902	15.902	15.902	15.902
f) costi ambientali		4.511	2.911	2.631	2.694	2.757	2.819	2.882	3.195	4.010
EN ELETTRICA (4,02% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**258.425**	**27.117**	**16.301**	**14.517**	**14.544**	**14.572**	**14.599**	**14.627**	**21.964**	**15.120**
Utenze RESIDUE		15	9	8	8	8	8	8	8	8
Consumi		118.570	71.142	63.237	63.237	63.237	63.237	63.237	63.237	63.237
a) Costo della fornitura		27.271	16.363	14.545	14.545	14.545	14.545	14.545	14.545	14.545
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.200	720	640	640	640	640	640	7.840	640
d) Costo Totale Utenti (a + b)		28.471	17.083	15.185	15.185	15.185	15.185	15.185	22.385	15.185
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		3.409	2.045	1.818	1.818	1.818	1.818	1.818	1.818	1.818
f) costi ambientali		2.055	1.264	1.151	1.178	1.205	1.233	1.260	1.397	1.753
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**117.734**	**6.482**	**6.488**	**6.494**	**6.501**	**6.507**	**6.513**	**6.519**	**24.151**	**6.633**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**3.465.386**	216.324	201.791	199.302	199.636	199.971	200.305	200.639	380.910	206.655

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-559.365	-316	-30.886	-36.926	-36.926	-36.926	-36.926	-36.926	-114.526	-36.926
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-581.569	-17.089	-33.830	-37.248	-37.248	-37.248	-37.248	-37.248	-37.248	-37.248
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-43.605	-979	-2.073	-2.330	-2.385	-2.440	-2.496	-2.551	-2.829	-3.550
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-21.400**	15.794	871	-2.007	-2.063	-2.118	-2.174	-2.229	-80.107	-3.228

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	157	id_Scheda : 014065-via carec
Titolo :	via carec	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
200	5	STRADA COMUNALE	NATURALE NON ASFALTATA	18.368	1.545
200	5		TOTALE:	18.368	1.545

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14065
Comune	**TEGLIO**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**F**
Alt. (msm)	851
Popolazione 2010	4.801

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	200
Gas distribuito (migliaia Smc)	99
Consumo pro-capite (mc/anno)	824
Lunghezza Rete (km)	29
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	50,0
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 18.368	ml 200
- Allacciamenti	€ 1.545	N. 5
- PDR Potenziali	**N. 5**	
- PDR Attesi (80%)	€ 560	N. 4
Contributi Allacciamento	€ 1.600	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 1.950**	
T.I.R.	**6,98%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-30.375
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-18.466
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-2.224
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-14.133**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	2	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Rapporto Lughezza Rete /PDR	100,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	20.193	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	18.368											
Nuovi Allacciamenti	1.545											
Nuovi PDR	280	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	20.193	20.473	20.473	20.473	20.473	20.473	20.473	20.473	20.473	20.473	20.473	20.473

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	18.062	17.756	17.450	17.143	16.837	16.531	16.225	15.919	15.613	15.307	15.001	14.694
Allacciamenti	1.514	1.483	1.452	1.421	1.391	1.360	1.329	1.298	1.267	1.236	1.205	1.174
Misuratori	261	504	467	429	392	355	317	280	243	205	168	131
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	19.837	19.743	19.369	18.994	18.620	18.245	17.871	17.497	17.122	16.748	16.374	15.999

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**1.517**	**1.625**	**1.649**	**1.628**	**1.607**	**1.586**	**1.565**	**1.545**	**1.524**	**1.503**	**1.482**	**1.461**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	1.066	1.061	1.085	1.064	1.043	1.022	1.001	980	959	938	917	896
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	356	374	374	374	374	374	374	374	374	374	374	374
- Remunerazione costi operativi Opex	95	190	190	190	190	190	190	190	190	190	190	190
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	800	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**2.317**	**2.425**	**1.649**	**1.628**	**1.607**	**1.586**	**1.565**	**1.545**	**1.524**	**1.503**	**1.482**	**1.461**
COSTI												
Costi diretti	-70	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140
Costi indiretti	-30	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60
Ammortamenti	-356	-374	-374	-374	-374	-374	-374	-374	-374	-374	-374	-374
MARGINE OPERTATIVO NETTO	1.861	1.851	1.075	1.054	1.033	1.012	991	970	949	928	907	886
Oneri finanziari	-655	-612	-566	-519	-470	-419	-366	-311	-253	-194	-132	-67
RISULTATO ANTE IMPOSTE	1.206	1.240	509	535	563	593	625	659	696	734	776	819
Imposte e Tasse	-362	-370	-164	-169	-175	-182	-189	-196	-204	-212	-222	-231
TOTALE COSTI	**-1.473**	**-1.556**	**-1.305**	**-1.263**	**-1.220**	**-1.175**	**-1.129**	**-1.081**	**-1.032**	**-981**	**-928**	**-873**
RISULTATO NETTO	**844**	**870**	**345**	**365**	**388**	**411**	**436**	**463**	**492**	**522**	**554**	**588**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-20.193	-280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-4.039	-56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	2.317	2.425	1.649	1.628	1.607	1.586	1.565	1.545	1.524	1.503	1.482	1.461
Costi della GESTIONE	-100	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.090	-1.134	-1.179	-1.226	-1.275	-1.326	-1.379	-1.434	-1.492	-1.551	-1.613	-1.678
Flusso di Cassa Operativo	-2.912	1.036	270	202	132	60	-14	-90	-168	-249	-332	15.582
Oneri finanziari	-655	-612	-566	-519	-470	-419	-366	-311	-253	-194	-132	-67
Tasse	-362	-370	-164	-169	-175	-182	-189	-196	-204	-212	-222	-231
Flusso di cassa post tasse	**-3.929**	**55**	**-460**	**-486**	**-513**	**-541**	**-568**	**-597**	**-626**	**-655**	**-685**	**15.284**
Flusso di cassa progressivo	**-3.929**	**-3.874**	**-4.334**	**-4.820**	**-5.334**	**-5.874**	**-6.442**	**-7.039**	**-7.665**	**-8.320**	**-9.005**	**6.279**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**35.531**	**2.048**	**2.052**	**2.055**	**2.059**	**2.062**	**2.066**	**2.069**	**4.687**	**2.133**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		2.377	2.377	2.377	2.377	2.377	2.377	2.377	2.377	2.377
a) Costo della fornitura		2.733	2.733	2.733	2.733	2.733	2.733	2.733	2.733	2.733
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		320	320	320	320	320	320	320	2.920	320
d) Costo Totale Utenti (a + b)		3.053	3.053	3.053	3.053	3.053	3.053	3.053	5.653	3.053
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		1.148	1.148	1.148	1.148	1.148	1.148	1.148	1.148	1.148
f) costi ambientali		143	146	150	153	157	160	164	182	228
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**31.354**	**1.777**	**1.781**	**1.785**	**1.789**	**1.793**	**1.798**	**1.802**	**4.623**	**1.877**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		1.600	1.600	1.600	1.600	1.600	1.600	1.600	1.600	1.600
a) Costo della fornitura		2.310	2.310	2.310	2.310	2.310	2.310	2.310	2.310	2.310
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		360	360	360	360	360	360	360	3.160	360
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.670	2.670	2.670	2.670	2.670	2.670	2.670	5.470	2.670
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		1.060	1.060	1.060	1.060	1.060	1.060	1.060	1.060	1.060
f) costi ambientali		167	171	175	180	184	188	192	213	267
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**30.504**	**1.808**	**1.811**	**1.815**	**1.818**	**1.821**	**1.825**	**1.828**	**2.745**	**1.890**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		7.905	7.905	7.905	7.905	7.905	7.905	7.905	7.905	7.905
a) Costo della fornitura		1.818	1.818	1.818	1.818	1.818	1.818	1.818	1.818	1.818
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	80	80	80	80	80	80	980	80
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.898	1.898	1.898	1.898	1.898	1.898	1.898	2.798	1.898
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		227	227	227	227	227	227	227	227	227
f) costi ambientali		137	140	144	147	151	154	158	175	219
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**97.388**	5.632	5.644	5.655	5.666	5.677	5.688	5.699	12.055	5.900

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**65.530**	**2.329**	**3.868**	**3.874**	**3.881**	**3.887**	**3.893**	**3.900**	**6.531**	**4.013**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		2	4	4	4	4	4	4	4	4
Consumi		1.648	3.296	3.296	3.296	3.296	3.296	3.296	3.296	3.296
a) Costo della fornitura		1.506	3.013	3.013	3.013	3.013	3.013	3.013	3.013	3.013
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		260	520	520	520	520	520	520	3.120	520
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		797	797	797	797	797	797	797	797	797
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		2.563	4.329	4.329	4.329	4.329	4.329	4.329	6.929	4.329
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		360	720	720	720	720	720	720	720	720
f) costi ambientali		126	259	265	272	278	284	291	322	404
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**2.048**	**2.048**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		2	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		2.377	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		2.733	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		320	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		3.053	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		1.148	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		143	0	0	0	0	0	0	0	0
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**15.677**	**888**	**890**	**892**	**895**	**897**	**899**	**901**	**2.311**	**938**
Utenze RESIDUE		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		800	800	800	800	800	800	800	800	800
a) Costo della fornitura		1.155	1.155	1.155	1.155	1.155	1.155	1.155	1.155	1.155
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	180	180	180	180	180	180	1.580	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.335	1.335	1.335	1.335	1.335	1.335	1.335	2.735	1.335
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		530	530	530	530	530	530	530	530	530
f) costi ambientali		84	86	88	90	92	94	96	107	134
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**83.255**	5.265	4.758	4.767	4.775	4.784	4.792	4.801	8.843	4.952

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-30.375	-670	-1.957	-1.957	-1.957	-1.957	-1.957	-1.957	-4.257	-1.957
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-18.466	-397	-1.185	-1.185	-1.185	-1.185	-1.185	-1.185	-1.185	-1.185
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-2.224	-94	-113	-116	-119	-121	-124	-127	-141	-177
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-14.133**	-367	-885	-888	-891	-893	-896	-899	-3.213	-948

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	158	id_Scheda : 014065-corte via berti
Titolo :	corte via berti	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
350	5	STRADA COMUNALE	NATURALE NON ASFALTATA	32.144	1.545
350	5		TOTALE:	32.144	1.545

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14065
Comune	TEGLIO
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	851
Popolazione 2010	4.801

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	200
Gas distribuito (migliaia Smc)	99
Consumo pro-capite (mc/anno)	824
Lunghezza Rete (km)	29
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	87,5
Analisi ACB lato Utente	NECESSARIA

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 32.144	ml 350
- Allacciamenti	€ 1.545	N. 5
- PDR Potenziali	**N. 5**	
- PDR Attesi (80%)	€ 560	N. 4
Contributi Allacciamento	€ 1.600	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 2.628**	
T.I.R.	**6,29%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-21.425
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-18.466
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-2.224
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	-5.183

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	2	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Rapporto Lughezza Rete /PDR	175,0	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	33.969	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	32.144											
Nuovi Allacciamenti	1.545											
Nuovi PDR	280	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	33.969	34.249	34.249	34.249	34.249	34.249	34.249	34.249	34.249	34.249	34.249	34.249

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	31.608	31.073	30.537	30.001	29.465	28.930	28.394	27.858	27.322	26.787	26.251	25.715
Allacciamenti	1.514	1.483	1.452	1.421	1.391	1.360	1.329	1.298	1.267	1.236	1.205	1.174
Misuratori	261	504	467	429	392	355	317	280	243	205	168	131
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	33.384	33.060	32.456	31.852	31.248	30.644	30.040	29.436	28.832	28.228	27.624	27.020

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	2.505	2.601	2.612	2.578	2.544	2.510	2.477	2.443	2.409	2.375	2.341	2.307
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	1.825	1.807	1.818	1.784	1.750	1.716	1.682	1.648	1.615	1.581	1.547	1.513
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	585	604	604	604	604	604	604	604	604	604	604	604
- Remunerazione costi operativi Opex	95	190	190	190	190	190	190	190	190	190	190	190
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	800	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	3.305	3.401	2.612	2.578	2.544	2.510	2.477	2.443	2.409	2.375	2.341	2.307
COSTI												
Costi diretti	-70	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140
Costi indiretti	-30	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60
Ammortamenti	-585	-604	-604	-604	-604	-604	-604	-604	-604	-604	-604	-604
MARGINE OPERATIVO NETTO	2.620	2.597	1.808	1.774	1.740	1.706	1.673	1.639	1.605	1.571	1.537	1.503
Oneri finanziari	-1.096	-1.023	-947	-868	-786	-701	-612	-520	-424	-324	-220	-112
RISULTATO ANTE IMPOSTE	1.524	1.574	861	906	954	1.005	1.060	1.119	1.181	1.247	1.317	1.391
Imposte e Tasse	-468	-479	-277	-287	-297	-308	-320	-332	-346	-361	-376	-393
TOTALE COSTI	-2.249	-2.306	-2.028	-1.959	-1.887	-1.813	-1.736	-1.656	-1.574	-1.489	-1.400	-1.309
RISULTATO NETTO	1.056	1.095	584	619	657	698	741	786	835	886	941	999

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-33.969	-280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-6.794	-56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	3.305	3.401	2.612	2.578	2.544	2.510	2.477	2.443	2.409	2.375	2.341	2.307
Costi della GESTIONE	-100	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.823	-1.896	-1.972	-2.051	-2.133	-2.219	-2.307	-2.400	-2.496	-2.595	-2.699	-2.807
Flusso di Cassa Operativo	-5.412	1.248	440	327	211	92	-31	-157	-287	-420	-558	26.320
Oneri finanziari	-1.096	-1.023	-947	-868	-786	-701	-612	-520	-424	-324	-220	-112
Tasse	-468	-479	-277	-287	-297	-308	-320	-332	-346	-361	-376	-393
Flusso di cassa post tasse	-6.976	-254	-785	-828	-872	-917	-963	-1.009	-1.057	-1.105	-1.154	25.816
Flusso di cassa progressivo	-6.976	-7.230	-8.014	-8.842	-9.714	-10.631	-11.594	-12.603	-13.660	-14.765	-15.919	9.896

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**35.531**	**2.048**	**2.052**	**2.055**	**2.059**	**2.062**	**2.066**	**2.069**	**4.687**	**2.133**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		2.377	2.377	2.377	2.377	2.377	2.377	2.377	2.377	2.377
a) Costo della fornitura		2.733	2.733	2.733	2.733	2.733	2.733	2.733	2.733	2.733
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		320	320	320	320	320	320	320	2.920	320
d) Costo Totale Utenti (a + b)		3.053	3.053	3.053	3.053	3.053	3.053	3.053	5.653	3.053
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		1.148	1.148	1.148	1.148	1.148	1.148	1.148	1.148	1.148
f) costi ambientali		143	146	150	153	157	160	164	182	228
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**31.354**	**1.777**	**1.781**	**1.785**	**1.789**	**1.793**	**1.798**	**1.802**	**4.623**	**1.877**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		1.600	1.600	1.600	1.600	1.600	1.600	1.600	1.600	1.600
a) Costo della fornitura		2.310	2.310	2.310	2.310	2.310	2.310	2.310	2.310	2.310
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		360	360	360	360	360	360	360	3.160	360
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.670	2.670	2.670	2.670	2.670	2.670	2.670	5.470	2.670
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		1.060	1.060	1.060	1.060	1.060	1.060	1.060	1.060	1.060
f) costi ambientali		167	171	175	180	184	188	192	213	267
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**30.504**	**1.808**	**1.811**	**1.815**	**1.818**	**1.821**	**1.825**	**1.828**	**2.745**	**1.890**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		7.905	7.905	7.905	7.905	7.905	7.905	7.905	7.905	7.905
a) Costo della fornitura		1.818	1.818	1.818	1.818	1.818	1.818	1.818	1.818	1.818
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	80	80	80	80	80	80	980	80
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.898	1.898	1.898	1.898	1.898	1.898	1.898	2.798	1.898
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		227	227	227	227	227	227	227	227	227
f) costi ambientali		137	140	144	147	151	154	158	175	219
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**97.388**	5.632	5.644	5.655	5.666	5.677	5.688	5.699	12.055	5.900

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**74.481**	**2.880**	**4.419**	**4.425**	**4.432**	**4.438**	**4.444**	**4.451**	**7.082**	**4.564**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		2	4	4	4	4	4	4	4	4
Consumi		1.648	3.296	3.296	3.296	3.296	3.296	3.296	3.296	3.296
a) Costo della fornitura		1.506	3.013	3.013	3.013	3.013	3.013	3.013	3.013	3.013
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		260	520	520	520	520	520	520	3.120	520
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		1.348	1.348	1.348	1.348	1.348	1.348	1.348	1.348	1.348
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		3.114	4.880	4.880	4.880	4.880	4.880	4.880	7.480	4.880
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		360	720	720	720	720	720	720	720	720
f) costi ambientali		126	259	265	272	278	284	291	322	404
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**2.048**	**2.048**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		2	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		2.377	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		2.733	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		320	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		3.053	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		1.148	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		143	0	0	0	0	0	0	0	0
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**15.677**	**888**	**890**	**892**	**895**	**897**	**899**	**901**	**2.311**	**938**
Utenze RESIDUE		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		800	800	800	800	800	800	800	800	800
a) Costo della fornitura		1.155	1.155	1.155	1.155	1.155	1.155	1.155	1.155	1.155
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	180	180	180	180	180	180	1.580	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.335	1.335	1.335	1.335	1.335	1.335	1.335	2.735	1.335
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		530	530	530	530	530	530	530	530	530
f) costi ambientali		84	86	88	90	92	94	96	107	134
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**92.205**	5.816	5.310	5.318	5.326	5.335	5.343	5.352	9.394	5.503

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-21.425	-119	-1.406	-1.406	-1.406	-1.406	-1.406	-1.406	-3.706	-1.406
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-18.466	-397	-1.185	-1.185	-1.185	-1.185	-1.185	-1.185	-1.185	-1.185
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-2.224	-94	-113	-116	-119	-121	-124	-127	-141	-177
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-5.183**	184	-334	-337	-340	-342	-345	-348	-2.662	-397

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	159	id_Scheda : 014065-san giovanni
Titolo :	san giovanni	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
300	10	STRADA COMUNALE	ASFALTO	32.424	3.480
300	10		TOTALE:	32.424	3.480

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14065
Comune	TEGLIO
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	851
Popolazione 2010	4.801

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	200
Gas distribuito (migliaia Smc)	99
Consumo pro-capite (mc/anno)	824
Lunghezza Rete (km)	29
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	37,5
Analisi ACB lato Utente	NECESSARIA

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 32.424	ml 300
- Allacciamenti	€ 3.480	N. 10
- PDR Potenziali	**N. 10**	
- PDR Attesi (80%)	€ 1.120	N. 8
Contributi Allacciamento	€ 3.200	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 3.720**	
T.I.R.	**7,20%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-55.279
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-42.289
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-3.359
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	-16.349

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	5	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	5	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
Rapporto Lughezza Rete /PDR	60,0	37,5	37,5	37,5	37,5	37,5	37,5	37,5	37,5	37,5	37,5	37,5
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	36.604	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	32.424											
Nuovi Allacciamenti	3.480											
Nuovi PDR	700	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	36.604	37.024	37.024	37.024	37.024	37.024	37.024	37.024	37.024	37.024	37.024	37.024

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	31.884	31.343	30.803	30.262	29.722	29.182	28.641	28.101	27.560	27.020	26.480	25.939
Allacciamenti	3.410	3.341	3.271	3.202	3.132	3.062	2.993	2.923	2.854	2.784	2.714	2.645
Misuratori	653	999	924	849	775	700	625	551	476	401	327	252
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	35.947	35.683	34.998	34.313	33.629	32.944	32.259	31.575	30.890	30.205	29.521	28.836

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	2.796	2.996	3.025	2.987	2.949	2.910	2.872	2.833	2.795	2.757	2.718	2.680
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	1.901	1.931	1.960	1.922	1.883	1.845	1.807	1.768	1.730	1.691	1.653	1.615
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	657	685	685	685	685	685	685	685	685	685	685	685
- Remunerazione costi operativi Opex	238	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.000	1.200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	4.796	4.196	3.025	2.987	2.949	2.910	2.872	2.833	2.795	2.757	2.718	2.680
COSTI												
Costi diretti	-175	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280	-280
Costi indiretti	-75	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120	-120
Ammortamenti	-657	-685	-685	-685	-685	-685	-685	-685	-685	-685	-685	-685
MARGINE OPERTATIVO NETTO	3.889	3.112	1.941	1.902	1.864	1.826	1.787	1.749	1.710	1.672	1.634	1.595
Oneri finanziari	-1.185	-1.106	-1.024	-939	-850	-758	-662	-562	-458	-350	-238	-121
RISULTATO ANTE IMPOSTE	2.704	2.006	917	964	1.014	1.068	1.125	1.187	1.252	1.322	1.396	1.474
Imposte e Tasse	-801	-603	-296	-305	-316	-327	-340	-353	-367	-382	-399	-416
TOTALE COSTI	-2.892	-2.793	-2.404	-2.329	-2.251	-2.170	-2.086	-2.000	-1.910	-1.817	-1.721	-1.622
RISULTATO NETTO	1.904	1.403	621	658	698	740	786	834	885	939	997	1.058

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-36.604	-420	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-7.321	-84	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	4.796	4.196	3.025	2.987	2.949	2.910	2.872	2.833	2.795	2.757	2.718	2.680
Costi della GESTIONE	-250	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.971	-2.050	-2.132	-2.217	-2.306	-2.398	-2.494	-2.594	-2.698	-2.806	-2.918	-3.035
Flusso di Cassa Operativo	-4.746	1.662	493	369	242	112	-22	-161	-303	-449	-599	28.082
Oneri finanziari	-1.185	-1.106	-1.024	-939	-850	-758	-662	-562	-458	-350	-238	-121
Tasse	-801	-603	-296	-305	-316	-327	-340	-353	-367	-382	-399	-416
Flusso di cassa post tasse	-6.732	-46	-826	-875	-924	-973	-1.024	-1.076	-1.128	-1.182	-1.236	27.544
Flusso di cassa progressivo	-6.732	-6.778	-7.605	-8.479	-9.403	-10.376	-11.400	-12.476	-13.604	-14.785	-16.022	11.523

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**71.062**	**4.096**	**4.103**	**4.110**	**4.117**	**4.124**	**4.132**	**4.139**	**9.374**	**4.267**
Utenze		4	4	4	4	4	4	4	4	4
Consumi		4.754	4.754	4.754	4.754	4.754	4.754	4.754	4.754	4.754
a) Costo della fornitura		5.467	5.467	5.467	5.467	5.467	5.467	5.467	5.467	5.467
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		640	640	640	640	640	640	640	5.840	640
d) Costo Totale Utenti (a + b)		6.107	6.107	6.107	6.107	6.107	6.107	6.107	11.307	6.107
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		2.296	2.296	2.296	2.296	2.296	2.296	2.296	2.296	2.296
f) costi ambientali		285	292	299	306	314	321	328	363	456
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**62.707**	**3.553**	**3.562**	**3.570**	**3.578**	**3.587**	**3.595**	**3.603**	**9.245**	**3.754**
Utenze		4	4	4	4	4	4	4	4	4
Consumi		3.199	3.199	3.199	3.199	3.199	3.199	3.199	3.199	3.199
a) Costo della fornitura		4.619	4.619	4.619	4.619	4.619	4.619	4.619	4.619	4.619
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		720	720	720	720	720	720	720	6.320	720
d) Costo Totale Utenti (a + b)		5.339	5.339	5.339	5.339	5.339	5.339	5.339	10.939	5.339
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		2.120	2.120	2.120	2.120	2.120	2.120	2.120	2.120	2.120
f) costi ambientali		334	342	351	359	368	376	384	426	535
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**30.504**	**1.808**	**1.811**	**1.815**	**1.818**	**1.821**	**1.825**	**1.828**	**2.745**	**1.890**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		7.905	7.905	7.905	7.905	7.905	7.905	7.905	7.905	7.905
a) Costo della fornitura		1.818	1.818	1.818	1.818	1.818	1.818	1.818	1.818	1.818
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	80	80	80	80	80	80	980	80
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.898	1.898	1.898	1.898	1.898	1.898	1.898	2.798	1.898
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		227	227	227	227	227	227	227	227	227
f) costi ambientali		137	140	144	147	151	154	158	175	219
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**7.358**	**405**	**405**	**406**	**406**	**407**	**407**	**407**	**1.509**	**415**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		1.906	1.906	1.906	1.906	1.906	1.906	1.906	1.906	1.906
a) Costo della fornitura		384	384	384	384	384	384	384	384	384
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		90	90	90	90	90	90	90	1.190	90
d) Costo Totale Utenti (a + b)		474	474	474	474	474	474	474	1.574	474
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		84	84	84	84	84	84	84	84	84
f) costi ambientali		16	16	17	17	17	18	18	20	25
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**171.631**	9.862	9.881	9.901	9.920	9.939	9.959	9.978	22.874	10.325

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**129.311**	**5.268**	**7.579**	**7.592**	**7.605**	**7.617**	**7.630**	**7.642**	**14.206**	**7.870**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		5	8	8	8	8	8	8	8	8
Consumi		4.120	6.592	6.592	6.592	6.592	6.592	6.592	6.592	6.592
a) Costo della fornitura		3.766	6.025	6.025	6.025	6.025	6.025	6.025	6.025	6.025
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		650	1.040	1.040	1.040	1.040	1.040	1.040	7.540	1.040
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		1.436	1.436	1.436	1.436	1.436	1.436	1.436	1.436	1.436
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		5.852	8.501	8.501	8.501	8.501	8.501	8.501	15.001	8.501
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		900	1.440	1.440	1.440	1.440	1.440	1.440	1.440	1.440
f) costi ambientali		316	518	531	543	556	569	581	644	809
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**2.048**	**2.048**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		2	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		2.377	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		2.733	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		320	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		3.053	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		1.148	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		143	0	0	0	0	0	0	0	0
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**16.565**	**1.777**	**890**	**892**	**895**	**897**	**899**	**901**	**2.311**	**938**
Utenze RESIDUE		2	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		1.600	800	800	800	800	800	800	800	800
a) Costo della fornitura		2.310	1.155	1.155	1.155	1.155	1.155	1.155	1.155	1.155
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		360	180	180	180	180	180	180	1.580	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.670	1.335	1.335	1.335	1.335	1.335	1.335	2.735	1.335
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		1.060	530	530	530	530	530	530	530	530
f) costi ambientali		167	86	88	90	92	94	96	107	134
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**7.358**	**405**	**405**	**406**	**406**	**407**	**407**	**407**	**1.509**	**415**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**155.283**	9.497	8.875	8.890	8.905	8.921	8.936	8.951	18.026	9.223

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-55.279	-1.769	-3.508	-3.508	-3.508	-3.508	-3.508	-3.508	-7.308	-3.508
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-42.289	-1.535	-2.674	-2.674	-2.674	-2.674	-2.674	-2.674	-2.674	-2.674
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-3.359	-131	-171	-176	-180	-184	-188	-192	-213	-268
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-16.349**	-365	-1.006	-1.010	-1.015	-1.019	-1.023	-1.027	-4.848	-1.102

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	160	id_Scheda : 014065-via coltura
Titolo :	via coltura san giacomo	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
200	5	STRADA COMUNALE	NATURALE NON ASFALTATA	18.368	1.545
200	5		TOTALE:	18.368	1.545

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14065
Comune	**TEGLIO**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**F**
Alt. (msm)	851
Popolazione 2010	4.801

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	200
Gas distribuito (migliaia Smc)	99
Consumo pro-capite (mc/anno)	824
Lunghezza Rete (km)	29
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	50,0
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 18.368	ml 200
- Allacciamenti	€ 1.545	N. 5
- PDR Potenziali	**N. 5**	
- PDR Attesi (80%)	€ 560	N. 4
Contributi Allacciamento	€ 1.600	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 1.950**	
T.I.R.	**6,98%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-30.375
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-18.466
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-2.224
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-14.133**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	2	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Rapporto Lughezza Rete /PDR	100,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	20.193	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	18.368											
Nuovi Allacciamenti	1.545											
Nuovi PDR	280	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	20.193	20.473	20.473	20.473	20.473	20.473	20.473	20.473	20.473	20.473	20.473	20.473

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	18.062	17.756	17.450	17.143	16.837	16.531	16.225	15.919	15.613	15.307	15.001	14.694
Allacciamenti	1.514	1.483	1.452	1.421	1.391	1.360	1.329	1.298	1.267	1.236	1.205	1.174
Misuratori	261	504	467	429	392	355	317	280	243	205	168	131
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	19.837	19.743	19.369	18.994	18.620	18.245	17.871	17.497	17.122	16.748	16.374	15.999

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**1.517**	**1.625**	**1.649**	**1.628**	**1.607**	**1.586**	**1.565**	**1.545**	**1.524**	**1.503**	**1.482**	**1.461**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	1.066	1.061	1.085	1.064	1.043	1.022	1.001	980	959	938	917	896
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	356	374	374	374	374	374	374	374	374	374	374	374
- Remunerazione costi operativi Opex	95	190	190	190	190	190	190	190	190	190	190	190
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	800	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**2.317**	**2.425**	**1.649**	**1.628**	**1.607**	**1.586**	**1.565**	**1.545**	**1.524**	**1.503**	**1.482**	**1.461**
COSTI												
Costi diretti	-70	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140	-140
Costi indiretti	-30	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60	-60
Ammortamenti	-356	-374	-374	-374	-374	-374	-374	-374	-374	-374	-374	-374
MARGINE OPERATIVO NETTO	1.861	1.851	1.075	1.054	1.033	1.012	991	970	949	928	907	886
Oneri finanziari	-655	-612	-566	-519	-470	-419	-366	-311	-253	-194	-132	-67
RISULTATO ANTE IMPOSTE	1.206	1.240	509	535	563	593	625	659	696	734	776	819
Imposte e Tasse	-362	-370	-164	-169	-175	-182	-189	-196	-204	-212	-222	-231
TOTALE COSTI	**-1.473**	**-1.556**	**-1.305**	**-1.263**	**-1.220**	**-1.175**	**-1.129**	**-1.081**	**-1.032**	**-981**	**-928**	**-873**
RISULTATO NETTO	**844**	**870**	**345**	**365**	**388**	**411**	**436**	**463**	**492**	**522**	**554**	**588**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-20.193	-280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-4.039	-56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	2.317	2.425	1.649	1.628	1.607	1.586	1.565	1.545	1.524	1.503	1.482	1.461
Costi della GESTIONE	-100	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200	-200
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.090	-1.134	-1.179	-1.226	-1.275	-1.326	-1.379	-1.434	-1.492	-1.551	-1.613	-1.678
Flusso di Cassa Operativo	-2.912	1.036	270	202	132	60	-14	-90	-168	-249	-332	15.582
Oneri finanziari	-655	-612	-566	-519	-470	-419	-366	-311	-253	-194	-132	-67
Tasse	-362	-370	-164	-169	-175	-182	-189	-196	-204	-212	-222	-231
Flusso di cassa post tasse	**-3.929**	**55**	**-460**	**-486**	**-513**	**-541**	**-568**	**-597**	**-626**	**-655**	**-685**	**15.284**
Flusso di cassa progressivo	**-3.929**	**-3.874**	**-4.334**	**-4.820**	**-5.334**	**-5.874**	**-6.442**	**-7.039**	**-7.665**	**-8.320**	**-9.005**	**6.279**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**35.531**	**2.048**	**2.052**	**2.055**	**2.059**	**2.062**	**2.066**	**2.069**	**4.687**	**2.133**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		2.377	2.377	2.377	2.377	2.377	2.377	2.377	2.377	2.377
a) Costo della fornitura		2.733	2.733	2.733	2.733	2.733	2.733	2.733	2.733	2.733
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		320	320	320	320	320	320	320	2.920	320
d) Costo Totale Utenti (a + b)		3.053	3.053	3.053	3.053	3.053	3.053	3.053	5.653	3.053
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		1.148	1.148	1.148	1.148	1.148	1.148	1.148	1.148	1.148
f) costi ambientali		143	146	150	153	157	160	164	182	228
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**31.354**	**1.777**	**1.781**	**1.785**	**1.789**	**1.793**	**1.798**	**1.802**	**4.623**	**1.877**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		1.600	1.600	1.600	1.600	1.600	1.600	1.600	1.600	1.600
a) Costo della fornitura		2.310	2.310	2.310	2.310	2.310	2.310	2.310	2.310	2.310
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		360	360	360	360	360	360	360	3.160	360
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.670	2.670	2.670	2.670	2.670	2.670	2.670	5.470	2.670
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		1.060	1.060	1.060	1.060	1.060	1.060	1.060	1.060	1.060
f) costi ambientali		167	171	175	180	184	188	192	213	267
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**30.504**	**1.808**	**1.811**	**1.815**	**1.818**	**1.821**	**1.825**	**1.828**	**2.745**	**1.890**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		7.905	7.905	7.905	7.905	7.905	7.905	7.905	7.905	7.905
a) Costo della fornitura		1.818	1.818	1.818	1.818	1.818	1.818	1.818	1.818	1.818
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	80	80	80	80	80	80	980	80
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.898	1.898	1.898	1.898	1.898	1.898	1.898	2.798	1.898
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		227	227	227	227	227	227	227	227	227
f) costi ambientali		137	140	144	147	151	154	158	175	219
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**97.388**	5.632	5.644	5.655	5.666	5.677	5.688	5.699	12.055	5.900

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**65.530**	**2.329**	**3.868**	**3.874**	**3.881**	**3.887**	**3.893**	**3.900**	**6.531**	**4.013**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		2	4	4	4	4	4	4	4	4
Consumi		1.648	3.296	3.296	3.296	3.296	3.296	3.296	3.296	3.296
a) Costo della fornitura		1.506	3.013	3.013	3.013	3.013	3.013	3.013	3.013	3.013
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		260	520	520	520	520	520	520	3.120	520
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		797	797	797	797	797	797	797	797	797
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		2.563	4.329	4.329	4.329	4.329	4.329	4.329	6.929	4.329
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		360	720	720	720	720	720	720	720	720
f) costi ambientali		126	259	265	272	278	284	291	322	404
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**2.048**	**2.048**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		2	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		2.377	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		2.733	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		320	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		3.053	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		1.148	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		143	0	0	0	0	0	0	0	0
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**15.677**	**888**	**890**	**892**	**895**	**897**	**899**	**901**	**2.311**	**938**
Utenze RESIDUE		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		800	800	800	800	800	800	800	800	800
a) Costo della fornitura		1.155	1.155	1.155	1.155	1.155	1.155	1.155	1.155	1.155
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	180	180	180	180	180	180	1.580	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.335	1.335	1.335	1.335	1.335	1.335	1.335	2.735	1.335
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		530	530	530	530	530	530	530	530	530
f) costi ambientali		84	86	88	90	92	94	96	107	134
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**83.255**	5.265	4.758	4.767	4.775	4.784	4.792	4.801	8.843	4.952

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-30.375	-670	-1.957	-1.957	-1.957	-1.957	-1.957	-1.957	-4.257	-1.957
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-18.466	-397	-1.185	-1.185	-1.185	-1.185	-1.185	-1.185	-1.185	-1.185
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-2.224	-94	-113	-116	-119	-121	-124	-127	-141	-177
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-14.133**	-367	-885	-888	-891	-893	-896	-899	-3.213	-948

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	161	id_Scheda : 014065-c.da san antonio
Titolo :	c.da san antonio	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
1.200	25	STRADA COMUNALE	NATURALE NON ASFALTATA	110.208	7.725
1.200	25		TOTALE:	110.208	7.725

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14065
Comune	TEGLIO
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	851
Popolazione 2010	4.801

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	200
Gas distribuito (migliaia Smc)	99
Consumo pro-capite (mc/anno)	824
Lunghezza Rete (km)	29
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	66,7
Analisi ACB lato Utente	NECESSARIA

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 110.208	ml 1.200
- Allacciamenti	€ 7.725	N. 25
- PDR Potenziali	**N. 25**	
- PDR Attesi (72%)	€ 2.520	N. 18
Contributi Allacciamento	€ 7.200	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 10.108**	
T.I.R.	**6,54%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-93.824
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-94.034
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-7.129
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	-6.918

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	1.200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	7	8	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	7	15	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18
Rapporto Lughezza Rete /PDR	171,4	80,0	66,7	66,7	66,7	66,7	66,7	66,7	66,7	66,7	66,7	66,7
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	118.913	1.120	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	110.208											
Nuovi Allacciamenti	7.725											
Nuovi PDR	980	1.120	420	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	118.913	120.033	120.453	120.453	120.453	120.453	120.453	120.453	120.453	120.453	120.453	120.453

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	108.371	106.534	104.698	102.861	101.024	99.187	97.350	95.514	93.677	91.840	90.003	88.166
Allacciamenti	7.571	7.416	7.262	7.107	6.953	6.798	6.644	6.489	6.335	6.180	6.026	5.871
Misuratori	915	1.895	2.147	1.979	1.811	1.643	1.475	1.307	1.139	971	803	635
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	116.856	115.845	114.106	111.946	109.787	107.628	105.469	103.309	101.150	98.991	96.831	94.672

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	8.777	9.153	9.338	9.285	9.164	9.043	8.922	8.801	8.680	8.559	8.438	8.317
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	6.387	6.308	6.323	6.269	6.148	6.027	5.906	5.785	5.664	5.543	5.423	5.302
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	2.057	2.131	2.159	2.159	2.159	2.159	2.159	2.159	2.159	2.159	2.159	2.159
- Remunerazione costi operativi Opex	333	714	856	856	856	856	856	856	856	856	856	856
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.800	3.200	1.200	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	11.577	12.353	10.538	9.285	9.164	9.043	8.922	8.801	8.680	8.559	8.438	8.317
COSTI												
Costi diretti	-245	-525	-630	-630	-630	-630	-630	-630	-630	-630	-630	-630
Costi indiretti	-105	-225	-270	-270	-270	-270	-270	-270	-270	-270	-270	-270
Ammortamenti	-2.057	-2.131	-2.159	-2.159	-2.159	-2.159	-2.159	-2.159	-2.159	-2.159	-2.159	-2.159
MARGINE OPERATIVO NETTO	9.170	9.472	7.479	6.225	6.105	5.984	5.863	5.742	5.621	5.500	5.379	5.258
Oneri finanziari	-3.854	-3.598	-3.331	-3.054	-2.765	-2.465	-2.153	-1.828	-1.491	-1.140	-775	-395
RISULTATO ANTE IMPOSTE	5.316	5.874	4.148	3.172	3.339	3.519	3.710	3.913	4.130	4.360	4.604	4.863
Imposte e Tasse	-1.633	-1.779	-1.287	-1.004	-1.040	-1.078	-1.119	-1.163	-1.210	-1.261	-1.315	-1.372
TOTALE COSTI	-7.895	-8.258	-7.678	-7.117	-6.864	-6.602	-6.331	-6.051	-5.761	-5.460	-5.149	-4.826
RISULTATO NETTO	3.682	4.095	2.861	2.168	2.300	2.441	2.591	2.750	2.920	3.099	3.290	3.491

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-118.913	-1.120	-420	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-23.783	-224	-84	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	11.577	12.353	10.538	9.285	9.164	9.043	8.922	8.801	8.680	8.559	8.438	8.317
Costi della GESTIONE	-350	-750	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-6.413	-6.670	-6.936	-7.214	-7.502	-7.803	-8.115	-8.439	-8.777	-9.128	-9.493	-9.873
Flusso di Cassa Operativo	-18.969	4.709	2.618	1.171	761	340	-93	-538	-997	-1.469	-1.955	92.217
Oneri finanziari	-3.854	-3.598	-3.331	-3.054	-2.765	-2.465	-2.153	-1.828	-1.491	-1.140	-775	-395
Tasse	-1.633	-1.779	-1.287	-1.004	-1.040	-1.078	-1.119	-1.163	-1.210	-1.261	-1.315	-1.372
Flusso di cassa post tasse	-24.457	-668	-2.000	-2.887	-3.043	-3.203	-3.365	-3.530	-3.698	-3.869	-4.044	90.450
Flusso di cassa progressivo	-24.457	-25.124	-27.125	-30.012	-33.055	-36.258	-39.622	-43.152	-46.850	-50.719	-54.763	35.686

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**195.421**	**11.264**	**11.283**	**11.303**	**11.322**	**11.342**	**11.362**	**11.381**	**25.779**	**11.734**
Utenze		11	11	11	11	11	11	11	11	11
Consumi		13.073	13.073	13.073	13.073	13.073	13.073	13.073	13.073	13.073
a) Costo della fornitura		15.034	15.034	15.034	15.034	15.034	15.034	15.034	15.034	15.034
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.760	1.760	1.760	1.760	1.760	1.760	1.760	16.060	1.760
d) Costo Totale Utenti (a + b)		16.794	16.794	16.794	16.794	16.794	16.794	16.794	31.094	16.794
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		6.314	6.314	6.314	6.314	6.314	6.314	6.314	6.314	6.314
f) costi ambientali		784	804	823	843	862	882	902	1.000	1.254
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**141.091**	**7.995**	**8.014**	**8.032**	**8.051**	**8.070**	**8.089**	**8.108**	**20.802**	**8.446**
Utenze		9	9	9	9	9	9	9	9	9
Consumi		7.198	7.198	7.198	7.198	7.198	7.198	7.198	7.198	7.198
a) Costo della fornitura		10.394	10.394	10.394	10.394	10.394	10.394	10.394	10.394	10.394
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.620	1.620	1.620	1.620	1.620	1.620	1.620	14.220	1.620
d) Costo Totale Utenti (a + b)		12.014	12.014	12.014	12.014	12.014	12.014	12.014	24.614	12.014
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		4.771	4.771	4.771	4.771	4.771	4.771	4.771	4.771	4.771
f) costi ambientali		752	771	789	808	827	846	865	959	1.203
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**91.511**	**5.423**	**5.434**	**5.444**	**5.454**	**5.464**	**5.475**	**5.485**	**8.236**	**5.670**
Utenze		3	3	3	3	3	3	3	3	3
Consumi		23.714	23.714	23.714	23.714	23.714	23.714	23.714	23.714	23.714
a) Costo della fornitura		5.454	5.454	5.454	5.454	5.454	5.454	5.454	5.454	5.454
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		240	240	240	240	240	240	240	2.940	240
d) Costo Totale Utenti (a + b)		5.694	5.694	5.694	5.694	5.694	5.694	5.694	8.394	5.694
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		682	682	682	682	682	682	682	682	682
f) costi ambientali		411	421	431	442	452	462	473	524	657
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**14.717**	**810**	**811**	**812**	**813**	**813**	**814**	**815**	**3.019**	**829**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		3.812	3.812	3.812	3.812	3.812	3.812	3.812	3.812	3.812
a) Costo della fornitura		767	767	767	767	767	767	767	767	767
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	180	180	180	180	180	180	2.380	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		947	947	947	947	947	947	947	3.147	947
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		169	169	169	169	169	169	169	169	169
f) costi ambientali		32	32	33	34	35	36	36	40	51
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**442.739**	25.492	25.542	25.591	25.640	25.690	25.739	25.789	57.836	26.679

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (70,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**309.383**	**10.081**	**16.236**	**18.568**	**18.596**	**18.625**	**18.653**	**18.681**	**27.924**	**19.193**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		7	15	18	18	18	18	18	18	18
Consumi		5.768	12.360	14.832	14.832	14.832	14.832	14.832	14.832	14.832
a) Costo della fornitura		5.272	11.297	13.556	13.556	13.556	13.556	13.556	13.556	13.556
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		910	1.950	2.340	2.340	2.340	2.340	2.340	11.440	2.340
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		4.717	4.717	4.717	4.717	4.717	4.717	4.717	4.717	4.717
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		10.899	17.964	20.614	20.614	20.614	20.614	20.614	29.714	20.614
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		1.260	2.700	3.240	3.240	3.240	3.240	3.240	3.240	3.240
f) costi ambientali		442	971	1.194	1.222	1.251	1.279	1.308	1.450	1.819
GPL (10,76% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**43.647**	**8.192**	**4.103**	**2.055**	**2.059**	**2.062**	**2.066**	**2.069**	**4.687**	**2.133**
Utenze RESIDUE		8	4	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		9.508	4.754	2.377	2.377	2.377	2.377	2.377	2.377	2.377
a) Costo della fornitura		10.934	5.467	2.733	2.733	2.733	2.733	2.733	2.733	2.733
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.280	640	320	320	320	320	320	2.920	320
d) Costo Totale Utenti (a + b)		12.214	6.107	3.053	3.053	3.053	3.053	3.053	5.653	3.053
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		4.592	2.296	1.148	1.148	1.148	1.148	1.148	1.148	1.148
f) costi ambientali		570	292	150	153	157	160	164	182	228
GASOLIO (8,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**35.763**	**5.330**	**2.671**	**1.785**	**1.789**	**1.793**	**1.798**	**1.802**	**4.623**	**1.877**
Utenze RESIDUE		6	3	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		4.799	2.399	1.600	1.600	1.600	1.600	1.600	1.600	1.600
a) Costo della fornitura		6.929	3.465	2.310	2.310	2.310	2.310	2.310	2.310	2.310
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.080	540	360	360	360	360	360	3.160	360
d) Costo Totale Utenti (a + b)		8.009	4.005	2.670	2.670	2.670	2.670	2.670	5.470	2.670
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		3.180	1.590	1.060	1.060	1.060	1.060	1.060	1.060	1.060
f) costi ambientali		501	257	175	180	184	188	192	213	267
EN ELETTRICA (2,39% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**32.311**	**3.616**	**1.811**	**1.815**	**1.818**	**1.821**	**1.825**	**1.828**	**2.745**	**1.890**
Utenze RESIDUE		2	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		15.809	7.905	7.905	7.905	7.905	7.905	7.905	7.905	7.905
a) Costo della fornitura		3.636	1.818	1.818	1.818	1.818	1.818	1.818	1.818	1.818
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		160	80	80	80	80	80	80	980	80
d) Costo Totale Utenti (a + b)		3.796	1.898	1.898	1.898	1.898	1.898	1.898	2.798	1.898
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		455	227	227	227	227	227	227	227	227
f) costi ambientali		274	140	144	147	151	154	158	175	219
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**14.717**	**810**	**811**	**812**	**813**	**813**	**814**	**815**	**3.019**	**829**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**435.821**	28.029	25.632	25.034	25.075	25.115	25.155	25.196	42.998	25.923

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-93.824	416	-4.528	-6.267	-6.267	-6.267	-6.267	-6.267	-20.467	-6.267
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-94.034	-2.280	-4.953	-6.091	-6.091	-6.091	-6.091	-6.091	-6.091	-6.091
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-7.129	-159	-335	-381	-390	-399	-408	-417	-463	-581
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-6.918**	2.537	91	-557	-566	-575	-584	-593	-14.838	-756

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	162	id_Scheda : 014065-contrada sommasassa
Titolo :	sommasassa	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
1.000	45	STRADA COMUNALE	ASFALTO	108.080	15.660
1.000	45		TOTALE:	108.080	15.660

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14065
Comune	TEGLIO
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	851
Popolazione 2010	4.801

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	200
Gas distribuito (migliaia Smc)	99
Consumo pro-capite (mc/anno)	824
Lunghezza Rete (km)	29
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	31,3
Analisi ACB lato Utente	NECESSARIA

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 108.080	ml 1.000
- Allacciamenti	€ 15.660	N. 45
- PDR Potenziali	**N. 45**	
- PDR Attesi (71%)	€ 4.480	N. 32
Contributi Allacciamento	€ 12.800	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 13.753**	
T.I.R.	**7,45%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-223.606
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-165.032
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-13.331
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	-71.904

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	1.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	13	14	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	13	27	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32
Rapporto Lughezza Rete /PDR	76,9	37,0	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	125.560	1.960	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	108.080											
Nuovi Allacciamenti	15.660											
Nuovi PDR	1.820	1.960	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	125.560	127.520	128.220	128.220	128.220	128.220	128.220	128.220	128.220	128.220	128.220	128.220

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	106.279	104.477	102.676	100.875	99.073	97.272	95.471	93.669	91.868	90.067	88.265	86.464
Allacciamenti	15.347	15.034	14.720	14.407	14.094	13.781	13.468	13.154	12.841	12.528	12.215	11.902
Misuratori	1.699	3.407	3.808	3.509	3.211	2.912	2.613	2.315	2.016	1.717	1.419	1.120
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	123.324	122.918	121.204	118.791	116.378	113.965	111.552	109.138	106.725	104.312	101.899	99.486

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	9.469	10.221	10.611	10.588	10.453	10.318	10.183	10.048	9.912	9.777	9.642	9.507
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	6.615	6.570	6.675	6.652	6.517	6.382	6.247	6.112	5.977	5.841	5.706	5.571
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	2.236	2.367	2.413	2.413	2.413	2.413	2.413	2.413	2.413	2.413	2.413	2.413
- Remunerazione costi operativi Opex	619	1.285	1.523	1.523	1.523	1.523	1.523	1.523	1.523	1.523	1.523	1.523
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	5.200	5.600	2.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	14.669	15.821	12.611	10.588	10.453	10.318	10.183	10.048	9.912	9.777	9.642	9.507
COSTI												
Costi diretti	-455	-945	-1.120	-1.120	-1.120	-1.120	-1.120	-1.120	-1.120	-1.120	-1.120	-1.120
Costi indiretti	-195	-405	-480	-480	-480	-480	-480	-480	-480	-480	-480	-480
Ammortamenti	-2.236	-2.367	-2.413	-2.413	-2.413	-2.413	-2.413	-2.413	-2.413	-2.413	-2.413	-2.413
MARGINE OPERATIVO NETTO	11.783	12.104	8.598	6.575	6.440	6.305	6.169	6.034	5.899	5.764	5.629	5.494
Oneri finanziari	-4.103	-3.830	-3.546	-3.251	-2.943	-2.624	-2.292	-1.946	-1.587	-1.213	-825	-420
RISULTATO ANTE IMPOSTE	7.680	8.274	5.052	3.324	3.496	3.681	3.878	4.088	4.312	4.551	4.804	5.073
Imposte e Tasse	-2.303	-2.458	-1.548	-1.054	-1.090	-1.129	-1.171	-1.216	-1.265	-1.317	-1.373	-1.432
TOTALE COSTI	-9.292	-10.004	-9.107	-8.318	-8.047	-7.766	-7.476	-7.176	-6.865	-6.543	-6.210	-5.865
RISULTATO NETTO	5.378	5.817	3.504	2.270	2.406	2.551	2.706	2.872	3.047	3.234	3.432	3.642

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-125.560	-1.960	-700	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-25.112	-392	-140	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	14.669	15.821	12.611	10.588	10.453	10.318	10.183	10.048	9.912	9.777	9.642	9.507
Costi della GESTIONE	-650	-1.350	-1.600	-1.600	-1.600	-1.600	-1.600	-1.600	-1.600	-1.600	-1.600	-1.600
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-6.827	-7.100	-7.384	-7.679	-7.986	-8.306	-8.638	-8.983	-9.343	-9.716	-10.105	-10.509
Flusso di Cassa Operativo	-17.919	6.979	3.487	1.309	867	412	-55	-536	-1.030	-1.539	-2.063	96.883
Oneri finanziari	-4.103	-3.830	-3.546	-3.251	-2.943	-2.624	-2.292	-1.946	-1.587	-1.213	-825	-420
Tasse	-2.303	-2.458	-1.548	-1.054	-1.090	-1.129	-1.171	-1.216	-1.265	-1.317	-1.373	-1.432
Flusso di cassa post tasse	-24.325	691	-1.606	-2.996	-3.167	-3.341	-3.518	-3.699	-3.882	-4.069	-4.260	95.031
Flusso di cassa progressivo	-24.325	-23.634	-25.240	-28.236	-31.403	-34.744	-38.262	-41.961	-45.843	-49.913	-54.173	40.858

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**337.545**	**19.455**	**19.489**	**19.523**	**19.557**	**19.591**	**19.625**	**19.659**	**44.528**	**20.268**
Utenze		19	19	19	19	19	19	19	19	19
Consumi		22.581	22.581	22.581	22.581	22.581	22.581	22.581	22.581	22.581
a) Costo della fornitura		25.968	25.968	25.968	25.968	25.968	25.968	25.968	25.968	25.968
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		3.040	3.040	3.040	3.040	3.040	3.040	3.040	27.740	3.040
d) Costo Totale Utenti (a + b)		29.008	29.008	29.008	29.008	29.008	29.008	29.008	53.708	29.008
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		10.907	10.907	10.907	10.907	10.907	10.907	10.907	10.907	10.907
f) costi ambientali		1.354	1.388	1.422	1.456	1.490	1.523	1.557	1.726	2.167
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**266.505**	**15.101**	**15.137**	**15.172**	**15.208**	**15.243**	**15.279**	**15.314**	**39.292**	**15.953**
Utenze		17	17	17	17	17	17	17	17	17
Consumi		13.596	13.596	13.596	13.596	13.596	13.596	13.596	13.596	13.596
a) Costo della fornitura		19.633	19.633	19.633	19.633	19.633	19.633	19.633	19.633	19.633
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		3.060	3.060	3.060	3.060	3.060	3.060	3.060	26.860	3.060
d) Costo Totale Utenti (a + b)		22.693	22.693	22.693	22.693	22.693	22.693	22.693	46.493	22.693
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		9.011	9.011	9.011	9.011	9.011	9.011	9.011	9.011	9.011
f) costi ambientali		1.420	1.456	1.491	1.527	1.562	1.598	1.633	1.811	2.272
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**152.518**	**9.039**	**9.056**	**9.073**	**9.090**	**9.107**	**9.125**	**9.142**	**13.727**	**9.450**
Utenze		5	5	5	5	5	5	5	5	5
Consumi		39.523	39.523	39.523	39.523	39.523	39.523	39.523	39.523	39.523
a) Costo della fornitura		9.090	9.090	9.090	9.090	9.090	9.090	9.090	9.090	9.090
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		400	400	400	400	400	400	400	4.900	400
d) Costo Totale Utenti (a + b)		9.490	9.490	9.490	9.490	9.490	9.490	9.490	13.990	9.490
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		1.136	1.136	1.136	1.136	1.136	1.136	1.136	1.136	1.136
f) costi ambientali		685	702	719	736	753	770	788	873	1.096
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**29.433**	**1.620**	**1.622**	**1.624**	**1.625**	**1.627**	**1.628**	**1.630**	**6.038**	**1.658**
Utenze		4	4	4	4	4	4	4	4	4
Consumi		7.623	7.623	7.623	7.623	7.623	7.623	7.623	7.623	7.623
a) Costo della fornitura		1.535	1.535	1.535	1.535	1.535	1.535	1.535	1.535	1.535
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		360	360	360	360	360	360	360	4.760	360
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.895	1.895	1.895	1.895	1.895	1.895	1.895	6.295	1.895
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		338	338	338	338	338	338	338	338	338
f) costi ambientali		63	65	66	68	70	71	73	81	101
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**786.002**	45.216	45.304	45.392	45.480	45.568	45.656	45.744	103.585	47.330

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (70,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**494.892**	**14.912**	**25.683**	**29.573**	**29.623**	**29.674**	**29.724**	**29.775**	**46.927**	**30.684**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		13	27	32	32	32	32	32	32	32
Consumi		10.712	22.248	26.368	26.368	26.368	26.368	26.368	26.368	26.368
a) Costo della fornitura		9.791	20.335	24.100	24.100	24.100	24.100	24.100	24.100	24.100
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.690	3.510	4.160	4.160	4.160	4.160	4.160	21.060	4.160
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		4.950	4.950	4.950	4.950	4.950	4.950	4.950	4.950	4.950
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		16.430	28.794	33.210	33.210	33.210	33.210	33.210	50.110	33.210
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		2.340	4.860	5.760	5.760	5.760	5.760	5.760	5.760	5.760
f) costi ambientali		821	1.748	2.123	2.173	2.224	2.274	2.325	2.577	3.235
GPL (10,76% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**83.274**	**14.336**	**6.155**	**4.110**	**4.117**	**4.124**	**4.132**	**4.139**	**9.374**	**4.267**
Utenze RESIDUE		14	6	4	4	4	4	4	4	4
Consumi		16.638	7.131	4.754	4.754	4.754	4.754	4.754	4.754	4.754
a) Costo della fornitura		19.134	8.200	5.467	5.467	5.467	5.467	5.467	5.467	5.467
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		2.240	960	640	640	640	640	640	5.840	640
d) Costo Totale Utenti (a + b)		21.374	9.160	6.107	6.107	6.107	6.107	6.107	11.307	6.107
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		8.036	3.444	2.296	2.296	2.296	2.296	2.296	2.296	2.296
f) costi ambientali		998	438	299	306	314	321	328	363	456
GASOLIO (8,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**70.638**	**9.771**	**5.342**	**3.570**	**3.578**	**3.587**	**3.595**	**3.603**	**9.245**	**3.754**
Utenze RESIDUE		11	6	4	4	4	4	4	4	4
Consumi		8.797	4.799	3.199	3.199	3.199	3.199	3.199	3.199	3.199
a) Costo della fornitura		12.703	6.929	4.619	4.619	4.619	4.619	4.619	4.619	4.619
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.980	1.080	720	720	720	720	720	6.320	720
d) Costo Totale Utenti (a + b)		14.683	8.009	5.339	5.339	5.339	5.339	5.339	10.939	5.339
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		5.831	3.180	2.120	2.120	2.120	2.120	2.120	2.120	2.120
f) costi ambientali		919	514	351	359	368	376	384	426	535
EN ELETTRICA (2,39% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**35.861**	**5.423**	**3.622**	**1.815**	**1.818**	**1.821**	**1.825**	**1.828**	**2.745**	**1.890**
Utenze RESIDUE		3	2	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		23.714	15.809	7.905	7.905	7.905	7.905	7.905	7.905	7.905
a) Costo della fornitura		5.454	3.636	1.818	1.818	1.818	1.818	1.818	1.818	1.818
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		240	160	80	80	80	80	80	980	80
d) Costo Totale Utenti (a + b)		5.694	3.796	1.898	1.898	1.898	1.898	1.898	2.798	1.898
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		682	455	227	227	227	227	227	227	227
f) costi ambientali		411	281	144	147	151	154	158	175	219
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**29.433**	**1.620**	**1.622**	**1.624**	**1.625**	**1.627**	**1.628**	**1.630**	**6.038**	**1.658**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**714.098**	46.062	42.424	40.691	40.762	40.833	40.904	40.975	74.330	42.253

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-223.606	-3.009	-11.431	-14.636	-14.636	-14.636	-14.636	-14.636	-39.036	-14.636
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-165.032	-4.165	-9.115	-10.651	-10.651	-10.651	-10.651	-10.651	-10.651	-10.651
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-13.331	-310	-564	-715	-732	-749	-766	-784	-869	-1.090
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-71.904**	846	-2.880	-4.701	-4.718	-4.735	-4.752	-4.769	-29.255	-5.076

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	163	id_Scheda : 014069-Via Convento A
Titolo :	Estensioni rete gas a Traona	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
464	20	STRADA COMUNALE	ASFALTO	50.149	6.960
464	20		TOTALE:	50.149	6.960

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14069
Comune	**TRAONA**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	252
Popolazione 2010	2.457

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	746
Gas distribuito (migliaia Smc)	904
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.164
Lunghezza Rete (km)	17
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	30,9
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 50.149	ml 464
- Allacciamenti	€ 6.960	N. 20
- PDR Potenziali	**N. 20**	
- PDR Attesi (75%)	€ 2.100	N. 15
Contributi Allacciamento	€ 6.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 6.467**	
T.I.R.	**7,56%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-167.247
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-110.987
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-9.147
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-65.407**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	464	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	9	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	9	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
Rapporto Lughezza Rete /PDR	51,6	30,9	30,9	30,9	30,9	30,9	30,9	30,9	30,9	30,9	30,9	30,9
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	58.369	840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	50.149											
Nuovi Allacciamenti	6.960											
Nuovi PDR	1.260	840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	58.369	59.209	59.209	59.209	59.209	59.209	59.209	59.209	59.209	59.209	59.209	59.209

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	49.313	48.477	47.642	46.806	45.970	45.134	44.298	43.463	42.627	41.791	40.955	40.119
Allacciamenti	6.821	6.682	6.542	6.403	6.264	6.125	5.986	5.846	5.707	5.568	5.429	5.290
Misuratori	1.176	1.876	1.736	1.596	1.456	1.316	1.176	1.036	896	756	616	476
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	57.310	57.035	55.920	54.805	53.690	52.575	51.460	50.345	49.230	48.115	47.000	45.885

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**4.495**	**4.888**	**4.960**	**4.898**	**4.835**	**4.773**	**4.710**	**4.648**	**4.586**	**4.523**	**4.461**	**4.398**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	3.008	3.060	3.132	3.069	3.007	2.944	2.882	2.819	2.757	2.694	2.632	2.570
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	1.059	1.115	1.115	1.115	1.115	1.115	1.115	1.115	1.115	1.115	1.115	1.115
- Remunerazione costi operativi Opex	428	714	714	714	714	714	714	714	714	714	714	714
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	3.600	2.400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**8.095**	**7.288**	**4.960**	**4.898**	**4.835**	**4.773**	**4.710**	**4.648**	**4.586**	**4.523**	**4.461**	**4.398**
COSTI												
Costi diretti	-315	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525	-525
Costi indiretti	-135	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225	-225
Ammortamenti	-1.059	-1.115	-1.115	-1.115	-1.115	-1.115	-1.115	-1.115	-1.115	-1.115	-1.115	-1.115
MARGINE OPERATIVO NETTO	6.586	5.423	3.095	3.033	2.970	2.908	2.845	2.783	2.721	2.658	2.596	2.533
Oneri finanziari	-1.895	-1.769	-1.637	-1.501	-1.359	-1.212	-1.058	-899	-733	-560	-381	-194
RISULTATO ANTE IMPOSTE	4.691	3.655	1.458	1.532	1.611	1.696	1.787	1.884	1.988	2.098	2.215	2.339
Imposte e Tasse	-1.383	-1.089	-471	-486	-503	-520	-540	-561	-583	-607	-633	-660
TOTALE COSTI	**-4.786**	**-4.722**	**-3.973**	**-3.852**	**-3.727**	**-3.597**	**-3.463**	**-3.325**	**-3.181**	**-3.032**	**-2.879**	**-2.719**
RISULTATO NETTO	**3.309**	**2.566**	**987**	**1.046**	**1.109**	**1.176**	**1.247**	**1.324**	**1.405**	**1.491**	**1.582**	**1.679**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-58.369	-840	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-11.674	-168	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	8.095	7.288	4.960	4.898	4.835	4.773	4.710	4.648	4.586	4.523	4.461	4.398
Costi della GESTIONE	-450	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750	-750
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-3.152	-3.278	-3.410	-3.546	-3.688	-3.835	-3.989	-4.148	-4.314	-4.487	-4.666	-4.853
Flusso di Cassa Operativo	-7.181	3.092	801	602	398	188	-28	-250	-479	-714	-956	44.680
Oneri finanziari	-1.895	-1.769	-1.637	-1.501	-1.359	-1.212	-1.058	-899	-733	-560	-381	-194
Tasse	-1.383	-1.089	-471	-486	-503	-520	-540	-561	-583	-607	-633	-660
Flusso di cassa post tasse	**-10.459**	**235**	**-1.307**	**-1.385**	**-1.464**	**-1.545**	**-1.627**	**-1.710**	**-1.795**	**-1.881**	**-1.969**	**43.826**
Flusso di cassa progressivo	**-10.459**	**-10.224**	**-11.532**	**-12.917**	**-14.381**	**-15.926**	**-17.552**	**-19.262**	**-21.057**	**-22.938**	**-24.907**	**18.919**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**213.078**	**12.424**	**12.447**	**12.469**	**12.492**	**12.515**	**12.537**	**12.560**	**24.373**	**12.968**
Utenze		9	9	9	9	9	9	9	9	9
Consumi		15.110	15.110	15.110	15.110	15.110	15.110	15.110	15.110	15.110
a) Costo della fornitura		17.376	17.376	17.376	17.376	17.376	17.376	17.376	17.376	17.376
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.440	1.440	1.440	1.440	1.440	1.440	1.440	13.140	1.440
d) Costo Totale Utenti (a + b)		18.816	18.816	18.816	18.816	18.816	18.816	18.816	30.516	18.816
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		7.298	7.298	7.298	7.298	7.298	7.298	7.298	7.298	7.298
f) costi ambientali		906	929	951	974	997	1.019	1.042	1.155	1.450
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**143.947**	**8.264**	**8.285**	**8.305**	**8.326**	**8.347**	**8.367**	**8.388**	**18.291**	**8.760**
Utenze		7	7	7	7	7	7	7	7	7
Consumi		7.908	7.908	7.908	7.908	7.908	7.908	7.908	7.908	7.908
a) Costo della fornitura		11.420	11.420	11.420	11.420	11.420	11.420	11.420	11.420	11.420
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.260	1.260	1.260	1.260	1.260	1.260	1.260	11.060	1.260
d) Costo Totale Utenti (a + b)		12.680	12.680	12.680	12.680	12.680	12.680	12.680	22.480	12.680
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		5.242	5.242	5.242	5.242	5.242	5.242	5.242	5.242	5.242
f) costi ambientali		826	847	867	888	909	929	950	1.053	1.322
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**84.626**	**5.041**	**5.051**	**5.061**	**5.070**	**5.080**	**5.090**	**5.099**	**6.948**	**5.274**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		22.333	22.333	22.333	22.333	22.333	22.333	22.333	22.333	22.333
a) Costo della fornitura		5.136	5.136	5.136	5.136	5.136	5.136	5.136	5.136	5.136
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		160	160	160	160	160	160	160	1.960	160
d) Costo Totale Utenti (a + b)		5.296	5.296	5.296	5.296	5.296	5.296	5.296	7.096	5.296
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		642	642	642	642	642	642	642	642	642
f) costi ambientali		387	397	406	416	426	435	445	493	619
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**18.993**	**1.070**	**1.071**	**1.072**	**1.074**	**1.075**	**1.076**	**1.077**	**3.283**	**1.097**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		5.384	5.384	5.384	5.384	5.384	5.384	5.384	5.384	5.384
a) Costo della fornitura		1.084	1.084	1.084	1.084	1.084	1.084	1.084	1.084	1.084
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	180	180	180	180	180	180	2.380	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.264	1.264	1.264	1.264	1.264	1.264	1.264	3.464	1.264
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		238	238	238	238	238	238	238	238	238
f) costi ambientali		45	46	47	48	49	50	51	57	71
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**460.643**	26.800	26.854	26.908	26.962	27.016	27.070	27.124	52.895	28.098

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**299.505**	**11.544**	**17.751**	**17.784**	**17.818**	**17.851**	**17.885**	**17.918**	**29.785**	**18.521**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		9	15	15	15	15	15	15	15	15
Consumi		10.476	17.460	17.460	17.460	17.460	17.460	17.460	17.460	17.460
a) Costo della fornitura		9.575	15.958	15.958	15.958	15.958	15.958	15.958	15.958	15.958
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		1.170	1.950	1.950	1.950	1.950	1.950	1.950	13.650	1.950
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		2.284	2.284	2.284	2.284	2.284	2.284	2.284	2.284	2.284
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		13.029	20.193	20.193	20.193	20.193	20.193	20.193	31.893	20.193
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		2.288	3.814	3.814	3.814	3.814	3.814	3.814	3.814	3.814
f) costi ambientali		803	1.372	1.406	1.439	1.472	1.506	1.539	1.707	2.142
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**50.112**	**5.522**	**2.766**	**2.771**	**2.776**	**2.781**	**2.786**	**2.791**	**5.416**	**2.882**
Utenze RESIDUE		4	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		6.715	3.358	3.358	3.358	3.358	3.358	3.358	3.358	3.358
a) Costo della fornitura		7.723	3.861	3.861	3.861	3.861	3.861	3.861	3.861	3.861
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		640	320	320	320	320	320	320	2.920	320
d) Costo Totale Utenti (a + b)		8.363	4.181	4.181	4.181	4.181	4.181	4.181	6.781	4.181
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		3.244	1.622	1.622	1.622	1.622	1.622	1.622	1.622	1.622
f) costi ambientali		403	206	211	216	221	227	232	257	322
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**24.106**	**4.722**	**1.184**	**1.186**	**1.189**	**1.192**	**1.195**	**1.198**	**2.613**	**1.251**
Utenze RESIDUE		4	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		4.519	1.130	1.130	1.130	1.130	1.130	1.130	1.130	1.130
a) Costo della fornitura		6.526	1.631	1.631	1.631	1.631	1.631	1.631	1.631	1.631
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		720	180	180	180	180	180	180	1.580	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		7.246	1.811	1.811	1.811	1.811	1.811	1.811	3.211	1.811
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		2.995	749	749	749	749	749	749	749	749
f) costi ambientali		472	121	124	127	130	133	136	150	189
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**2.521**	**2.521**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		1	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		11.166	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		2.568	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.648	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		321	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		193	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**18.993**	**1.070**	**1.071**	**1.072**	**1.074**	**1.075**	**1.076**	**1.077**	**3.283**	**1.097**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**395.237**	25.379	22.772	22.814	22.857	22.899	22.942	22.984	41.097	23.751

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-167.247	-5.506	-10.607	-10.607	-10.607	-10.607	-10.607	-10.607	-18.207	-10.607
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-110.987	-4.333	-6.997	-6.997	-6.997	-6.997	-6.997	-6.997	-6.997	-6.997
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-9.147	-248	-473	-484	-496	-507	-519	-530	-588	-738
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-65.407**	-1.421	-4.082	-4.094	-4.105	-4.117	-4.128	-4.140	-11.798	-4.347

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	164	id_Scheda : 014069-Via Stazione
Titolo :	Estensioni rete gas a Traona	

Collegato Tramite : TERMINALE RETE ESISTENTE

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
240	12	STRADA COMUNALE	ASFALTO	25.939	4.176
240	12		TOTALE:	25.939	4.176

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14069
Comune	**TRAONA**
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	**E**
Alt. (msm)	252
Popolazione 2010	2.457

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	746
Gas distribuito (migliaia Smc)	904
Consumo pro-capite (mc/anno)	1.164
Lunghezza Rete (km)	17
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	26,7
Analisi ACB lato Utente	**NECESSARIA**

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 25.939	ml 240
- Allacciamenti	€ 4.176	N. 12
- PDR Potenziali	**N. 12**	
- PDR Attesi (75%)	€ 1.260	N. 9
Contributi Allacciamento	€ 3.600	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 3.671**	
T.I.R.	**7,90%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-103.176
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-68.712
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-4.873
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-39.336**

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	5	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	5	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
Rapporto Lughezza Rete /PDR	48,0	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	30.815	560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	25.939											
Nuovi Allacciamenti	4.176											
Nuovi PDR	700	560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	30.815	31.375	31.375	31.375	31.375	31.375	31.375	31.375	31.375	31.375	31.375	31.375

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	25.507	25.075	24.642	24.210	23.778	23.345	22.913	22.481	22.048	21.616	21.184	20.751
Allacciamenti	4.092	4.009	3.925	3.842	3.758	3.675	3.591	3.508	3.424	3.341	3.257	3.174
Misuratori	653	1.129	1.045	961	877	793	709	625	541	457	373	289
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	30.253	30.213	29.613	29.013	28.413	27.813	27.214	26.614	26.014	25.414	24.814	24.214

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	**2.383**	**2.630**	**2.686**	**2.653**	**2.619**	**2.586**	**2.552**	**2.518**	**2.485**	**2.451**	**2.418**	**2.384**
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	1.582	1.602	1.658	1.625	1.591	1.558	1.524	1.490	1.457	1.423	1.390	1.356
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	563	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600
- Remunerazione costi operativi Opex	238	428	428	428	428	428	428	428	428	428	428	428
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	2.000	1.600	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	**4.383**	**4.230**	**2.686**	**2.653**	**2.619**	**2.586**	**2.552**	**2.518**	**2.485**	**2.451**	**2.418**	**2.384**
COSTI												
Costi diretti	-175	-315	-315	-315	-315	-315	-315	-315	-315	-315	-315	-315
Costi indiretti	-75	-135	-135	-135	-135	-135	-135	-135	-135	-135	-135	-135
Ammortamenti	-563	-600	-600	-600	-600	-600	-600	-600	-600	-600	-600	-600
MARGINE OPERATIVO NETTO	3.570	3.181	1.637	1.603	1.569	1.536	1.502	1.469	1.435	1.401	1.368	1.334
Oneri finanziari	-1.004	-937	-868	-795	-720	-642	-561	-476	-388	-297	-202	-103
RISULTATO ANTE IMPOSTE	2.566	2.243	769	808	849	894	941	992	1.047	1.105	1.166	1.231
Imposte e Tasse	-755	-662	-248	-256	-265	-274	-285	-295	-307	-320	-333	-348
TOTALE COSTI	**-2.572**	**-2.649**	**-2.166**	**-2.102**	**-2.035**	**-1.966**	**-1.895**	**-1.822**	**-1.745**	**-1.666**	**-1.585**	**-1.500**
RISULTATO NETTO	**1.811**	**1.581**	**521**	**551**	**584**	**619**	**657**	**697**	**740**	**785**	**833**	**884**

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-30.815	-560	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-6.163	-112	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	4.383	4.230	2.686	2.653	2.619	2.586	2.552	2.518	2.485	2.451	2.418	2.384
Costi della GESTIONE	-250	-450	-450	-450	-450	-450	-450	-450	-450	-450	-450	-450
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-1.670	-1.737	-1.807	-1.879	-1.954	-2.032	-2.114	-2.198	-2.286	-2.378	-2.473	-2.572
Flusso di Cassa Operativo	-3.701	1.931	430	324	215	103	-12	-130	-251	-376	-505	23.577
Oneri finanziari	-1.004	-937	-868	-795	-720	-642	-561	-476	-388	-297	-202	-103
Tasse	-755	-662	-248	-256	-265	-274	-285	-295	-307	-320	-333	-348
Flusso di cassa post tasse	**-5.460**	**331**	**-686**	**-728**	**-770**	**-813**	**-857**	**-901**	**-947**	**-993**	**-1.040**	**23.126**
Flusso di cassa progressivo	**-5.460**	**-5.129**	**-5.815**	**-6.543**	**-7.313**	**-8.127**	**-8.983**	**-9.885**	**-10.832**	**-11.825**	**-12.865**	**10.262**

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**142.052**	**8.283**	**8.298**	**8.313**	**8.328**	**8.343**	**8.358**	**8.373**	**16.249**	**8.645**
Utenze		6	6	6	6	6	6	6	6	6
Consumi		10.073	10.073	10.073	10.073	10.073	10.073	10.073	10.073	10.073
a) Costo della fornitura		11.584	11.584	11.584	11.584	11.584	11.584	11.584	11.584	11.584
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		960	960	960	960	960	960	960	8.760	960
d) Costo Totale Utenti (a + b)		12.544	12.544	12.544	12.544	12.544	12.544	12.544	20.344	12.544
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		4.865	4.865	4.865	4.865	4.865	4.865	4.865	4.865	4.865
f) costi ambientali		604	619	634	649	664	680	695	770	966
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**82.255**	**4.722**	**4.734**	**4.746**	**4.758**	**4.770**	**4.781**	**4.793**	**10.452**	**5.006**
Utenze		4	4	4	4	4	4	4	4	4
Consumi		4.519	4.519	4.519	4.519	4.519	4.519	4.519	4.519	4.519
a) Costo della fornitura		6.526	6.526	6.526	6.526	6.526	6.526	6.526	6.526	6.526
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		720	720	720	720	720	720	720	6.320	720
d) Costo Totale Utenti (a + b)		7.246	7.246	7.246	7.246	7.246	7.246	7.246	12.846	7.246
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		2.995	2.995	2.995	2.995	2.995	2.995	2.995	2.995	2.995
f) costi ambientali		472	484	496	507	519	531	543	602	755
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**42.313**	**2.521**	**2.526**	**2.530**	**2.535**	**2.540**	**2.545**	**2.550**	**3.474**	**2.637**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		11.166	11.166	11.166	11.166	11.166	11.166	11.166	11.166	11.166
a) Costo della fornitura		2.568	2.568	2.568	2.568	2.568	2.568	2.568	2.568	2.568
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	80	80	80	80	80	80	980	80
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.648	2.648	2.648	2.648	2.648	2.648	2.648	3.548	2.648
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		321	321	321	321	321	321	321	321	321
f) costi ambientali		193	198	203	208	213	218	223	247	310
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**9.497**	**535**	**536**	**536**	**537**	**537**	**538**	**538**	**1.641**	**549**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		2.692	2.692	2.692	2.692	2.692	2.692	2.692	2.692	2.692
a) Costo della fornitura		542	542	542	542	542	542	542	542	542
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		90	90	90	90	90	90	90	1.190	90
d) Costo Totale Utenti (a + b)		632	632	632	632	632	632	632	1.732	632
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		119	119	119	119	119	119	119	119	119
f) costi ambientali		22	23	23	24	25	25	26	28	36
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**276.117**	16.061	16.093	16.126	16.158	16.190	16.222	16.255	31.816	16.836

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**176.582**	**6.349**	**10.484**	**10.505**	**10.525**	**10.545**	**10.565**	**10.585**	**17.185**	**10.946**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		5	9	9	9	9	9	9	9	9
Consumi		5.820	10.476	10.476	10.476	10.476	10.476	10.476	10.476	10.476
a) Costo della fornitura		5.319	9.575	9.575	9.575	9.575	9.575	9.575	9.575	9.575
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		650	1.170	1.170	1.170	1.170	1.170	1.170	7.670	1.170
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		1.205	1.205	1.205	1.205	1.205	1.205	1.205	1.205	1.205
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		7.174	11.950	11.950	11.950	11.950	11.950	11.950	18.450	11.950
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		1.271	2.288	2.288	2.288	2.288	2.288	2.288	2.288	2.288
f) costi ambientali		446	823	843	863	883	904	924	1.024	1.285
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**26.436**	**4.141**	**1.383**	**1.385**	**1.388**	**1.391**	**1.393**	**1.396**	**2.708**	**1.441**
Utenze RESIDUE		3	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		5.037	1.679	1.679	1.679	1.679	1.679	1.679	1.679	1.679
a) Costo della fornitura		5.792	1.931	1.931	1.931	1.931	1.931	1.931	1.931	1.931
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		480	160	160	160	160	160	160	1.460	160
d) Costo Totale Utenti (a + b)		6.272	2.091	2.091	2.091	2.091	2.091	2.091	3.391	2.091
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		2.433	811	811	811	811	811	811	811	811
f) costi ambientali		302	103	106	108	111	113	116	128	161
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**21.744**	**2.361**	**1.184**	**1.186**	**1.189**	**1.192**	**1.195**	**1.198**	**2.613**	**1.251**
Utenze RESIDUE		2	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		2.260	1.130	1.130	1.130	1.130	1.130	1.130	1.130	1.130
a) Costo della fornitura		3.263	1.631	1.631	1.631	1.631	1.631	1.631	1.631	1.631
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		360	180	180	180	180	180	180	1.580	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		3.623	1.811	1.811	1.811	1.811	1.811	1.811	3.211	1.811
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		1.498	749	749	749	749	749	749	749	749
f) costi ambientali		236	121	124	127	130	133	136	150	189
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**2.521**	**2.521**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		1	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		11.166	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		2.568	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.648	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		321	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		193	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**9.497**	**535**	**536**	**536**	**537**	**537**	**538**	**538**	**1.641**	**549**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**236.780**	15.907	13.587	13.613	13.639	13.665	13.691	13.717	24.148	14.187

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-103.176	-2.721	-6.586	-6.586	-6.586	-6.586	-6.586	-6.586	-11.686	-6.586
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-68.712	-2.659	-4.333	-4.333	-4.333	-4.333	-4.333	-4.333	-4.333	-4.333
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-4.873	-92	-254	-260	-266	-272	-279	-285	-316	-396
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-39.336**	-154	-2.507	-2.513	-2.519	-2.525	-2.531	-2.538	-7.668	-2.649

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	165	id_Scheda : 014070-masotti-compl
Titolo :	Realizzazione tubazione gas in via masotti/via sant'antonio	
Collegato Tramite :	TERMINALE RETE ESISTENTE	

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: SINGOLE UNITA' ABITATIVE**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
415	6	STRADA COMUNALE	NATURALE NON ASFALTATA	38.114	1.854
415	6		TOTALE:	38.114	1.854

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14070
Comune	TRESIVIO
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	504
Popolazione 2010	2.008

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	679
Gas distribuito (migliaia Smc)	674
Consumo pro-capite (mc/anno)	798
Lunghezza Rete (km)	15
Comune Montano	Sì
Comune Disagiato	Sì
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	83,0
Analisi ACB lato Utente	NECESSARIA

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 38.114	ml 415
- Allacciamenti	€ 1.854	N. 6
- PDR Potenziali	**N. 6**	
- PDR Attesi (83%)	€ 700	N. 5
Contributi Allacciamento	€ 2.000	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	**€ 3.186**	
T.I.R.	**6,35%**	

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-26.143
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-24.082
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-2.313
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	-4.374

VERIFICA DI REDDITIVITA' DEL GESTORE

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- Lunghezza Rete da realizzare (ml)	415	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Nuovi PDR ANNO x ANNO (N.)	3	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- PDR Progressivi (N.)	3	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Rapporto Lughezza Rete /PDR	138,3	83,0	83,0	83,0	83,0	83,0	83,0	83,0	83,0	83,0	83,0	83,0
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	40.388	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realizzazione Rete di Distribuzione (€)	38.114											
Nuovi Allacciamenti	1.854											
Nuovi PDR	420	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Progressivo Investimenti da realizzare	40.388	40.668	40.668	40.668	40.668	40.668	40.668	40.668	40.668	40.668	40.668	40.668

CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
Rete di Distribuzione	37.478	36.843	36.208	35.573	34.937	34.302	33.667	33.032	32.397	31.761	31.126	30.491
Allacciamenti	1.817	1.780	1.743	1.706	1.669	1.632	1.594	1.557	1.520	1.483	1.446	1.409
Misuratori	392	625	579	532	485	439	392	345	299	252	205	159
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	39.687	39.248	38.529	37.810	37.091	36.372	35.653	34.934	34.216	33.497	32.778	32.059

CONTO ECONOMICO

RICAVI												
VRT	2.998	3.110	3.115	3.074	3.034	2.994	2.953	2.913	2.873	2.833	2.792	2.752
- Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	2.155	2.153	2.158	2.117	2.077	2.037	1.997	1.956	1.916	1.876	1.836	1.795
- Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISam	700	719	719	719	719	719	719	719	719	719	719	719
- Remunerazione costi operativi Opex	143	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238
Contributi di Allacciamento €. 400/PDR	1.200	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	4.198	3.910	3.115	3.074	3.034	2.994	2.953	2.913	2.873	2.833	2.792	2.752
COSTI												
Costi diretti	-105	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175
Costi indiretti	-45	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75	-75
Ammortamenti	-700	-719	-719	-719	-719	-719	-719	-719	-719	-719	-719	-719
MARGINE OPERTATIVO NETTO	3.348	2.941	2.146	2.105	2.065	2.025	1.984	1.944	1.904	1.864	1.823	1.783
Oneri finanziari	-1.301	-1.215	-1.125	-1.031	-934	-832	-727	-617	-503	-385	-262	-133
RISULTATO ANTE IMPOSTE	2.047	1.726	1.021	1.074	1.131	1.192	1.258	1.327	1.401	1.479	1.562	1.650
Imposte e Tasse	-622	-529	-329	-340	-352	-365	-379	-394	-410	-428	-446	-466
TOTALE COSTI	-2.773	-2.713	-2.422	-2.340	-2.255	-2.166	-2.075	-1.981	-1.883	-1.781	-1.676	-1.568
RISULTATO NETTO	1.425	1.197	692	734	779	827	878	933	990	1.051	1.116	1.184

FLUSSI DI CASSA

Investimenti previsti ANNO x ANNO	-40.388	-280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Copertura investimenti con Capitale Proprio	-8.078	-56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale Entrate dalla Gestione	4.198	3.910	3.115	3.074	3.034	2.994	2.953	2.913	2.873	2.833	2.792	2.752
Costi della GESTIONE	-150	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250	-250
Restituzione Mutuo Quota Capitale	-2.165	-2.252	-2.342	-2.436	-2.533	-2.634	-2.740	-2.849	-2.963	-3.082	-3.205	-3.333
Flusso di Cassa Operativo	-6.194	1.352	523	389	251	109	-36	-186	-340	-499	-663	31.227
Oneri finanziari	-1.301	-1.215	-1.125	-1.031	-934	-832	-727	-617	-503	-385	-262	-133
Tasse	-622	-529	-329	-340	-352	-365	-379	-394	-410	-428	-446	-466
Flusso di cassa post tasse	-8.118	-392	-931	-982	-1.035	-1.088	-1.142	-1.198	-1.254	-1.312	-1.370	30.629
Flusso di cassa progressivo	-8.118	-8.509	-9.440	-10.422	-11.457	-12.545	-13.687	-14.885	-16.139	-17.450	-18.820	11.808

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**51.941**	**2.990**	**2.995**	**3.000**	**3.006**	**3.011**	**3.016**	**3.021**	**6.947**	**3.114**
Utenze		3	3	3	3	3	3	3	3	3
Consumi		3.453	3.453	3.453	3.453	3.453	3.453	3.453	3.453	3.453
a) Costo della fornitura		3.971	3.971	3.971	3.971	3.971	3.971	3.971	3.971	3.971
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		480	480	480	480	480	480	480	4.380	480
d) Costo Totale Utenti (a + b)		4.451	4.451	4.451	4.451	4.451	4.451	4.451	8.351	4.451
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		1.668	1.668	1.668	1.668	1.668	1.668	1.668	1.668	1.668
f) costi ambientali		207	212	217	223	228	233	238	264	331
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**30.606**	**1.732**	**1.736**	**1.740**	**1.744**	**1.748**	**1.752**	**1.756**	**4.576**	**1.829**
Utenze		2	2	2	2	2	2	2	2	2
Consumi		1.549	1.549	1.549	1.549	1.549	1.549	1.549	1.549	1.549
a) Costo della fornitura		2.237	2.237	2.237	2.237	2.237	2.237	2.237	2.237	2.237
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		360	360	360	360	360	360	360	3.160	360
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.597	2.597	2.597	2.597	2.597	2.597	2.597	5.397	2.597
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		1.027	1.027	1.027	1.027	1.027	1.027	1.027	1.027	1.027
f) costi ambientali		162	166	170	174	178	182	186	206	259
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**29.601**	**1.753**	**1.757**	**1.760**	**1.763**	**1.767**	**1.770**	**1.773**	**2.690**	**1.833**
Utenze		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		7.655	7.655	7.655	7.655	7.655	7.655	7.655	7.655	7.655
a) Costo della fornitura		1.761	1.761	1.761	1.761	1.761	1.761	1.761	1.761	1.761
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		80	80	80	80	80	80	80	980	80
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.841	1.841	1.841	1.841	1.841	1.841	1.841	2.741	1.841
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		220	220	220	220	220	220	220	220	220
f) costi ambientali		133	136	139	143	146	149	153	169	212
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**112.148**	6.475	6.488	6.500	6.513	6.525	6.538	6.551	14.213	6.776

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
METANO (75,00% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**90.477**	**3.837**	**5.338**	**5.345**	**5.353**	**5.360**	**5.368**	**5.376**	**9.314**	**5.513**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		3	5	5	5	5	5	5	5	5
Consumi		2.394	3.990	3.990	3.990	3.990	3.990	3.990	3.990	3.990
a) Costo della fornitura		2.188	3.647	3.647	3.647	3.647	3.647	3.647	3.647	3.647
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		390	650	650	650	650	650	650	4.550	650
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		1.599	1.599	1.599	1.599	1.599	1.599	1.599	1.599	1.599
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		4.177	5.896	5.896	5.896	5.896	5.896	5.896	9.796	5.896
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		523	872	872	872	872	872	872	872	872
f) costi ambientali		184	314	321	329	336	344	352	390	489
GPL (8,32% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**1.993**	**1.993**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		2	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		2.302	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		2.647	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		320	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.967	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		1.112	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		138	0	0	0	0	0	0	0	0
GASOLIO (6,84% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**15.303**	**866**	**868**	**870**	**872**	**874**	**876**	**878**	**2.288**	**915**
Utenze RESIDUE		1	1	1	1	1	1	1	1	1
Consumi		775	775	775	775	775	775	775	775	775
a) Costo della fornitura		1.118	1.118	1.118	1.118	1.118	1.118	1.118	1.118	1.118
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		180	180	180	180	180	180	180	1.580	180
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.298	1.298	1.298	1.298	1.298	1.298	1.298	2.698	1.298
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		513	513	513	513	513	513	513	513	513
f) costi ambientali		81	83	85	87	89	91	93	103	129
EN ELETTRICA (1,85% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Utenze RESIDUE		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Consumi		0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Costo della fornitura		0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	0	0	0	0	0	0	0	0
d) Costo Totale Utenti (a + b)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
f) costi ambientali		0	0	0	0	0	0	0	0	0
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata -	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**107.773**	6.697	6.206	6.215	6.225	6.235	6.244	6.254	11.602	6.428

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-26.143	-446	-1.694	-1.694	-1.694	-1.694	-1.694	-1.694	-3.994	-1.694
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-24.082	-766	-1.530	-1.530	-1.530	-1.530	-1.530	-1.530	-1.530	-1.530
Stadio 3. Emissioni di CO_2 evitate(-)/ incrementate(+)	-2.313	-99	-118	-120	-123	-126	-129	-132	-146	-184
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-4.374**	221	-282	-285	-288	-291	-294	-297	-2.611	-348

CONSORZIO CONCESSIONI RETI GAS

STUDIO PREFATTIBILITÀ

CONSORZIO CONCESSIONI RETI GAS

ATEM: COMO 3 - Impianto di Cernobbio e Nord - SONDRIO

COMUNI: Mello – Civo – Dazio – Val Masino

DATA DI RIFERIMENTO: 19.04.2021



CONSORZIO CONCESSIONI RETI GAS scrl

WEB > www.consorzioretigas.it
MAIL> segreteria@consorzioretigas.it
PEC > consorzio.retigas@legalmail.it
P.IVA e C.F. > 03185810540 N.REA > PG-270232
CAP. SOC.> € 105.000 I.V.

Sede Legale | Perugia
Via F.lli Cairoli, 24
06125 - Perugia
tel > +39 075.514.511
fax> +39 075.500.4584

Sede Operativa | Roma
Via Sabotino, 12
00195 - Roma
tel > +39 06.960.318.85

Sede Operativa | Milano
Via Molino delle Armi, 3
20123 - Milano

ATEM – COMO 3 – ESTENSIONE COMUNI DI MELLO CIVO DAZIO VAL MASINO

COMUNI NON METANIZZATI: RELAZIONE GENERALE DI FATTIBILITA'

1. Premesse

Secondo quanto riportato nel comma 9.3 del decreto 226/11 *"Al fine di uniformare la preparazione dei documenti guida per gli interventi di estensione, manutenzione e potenziamento da allegare al bando di gara, la stazione appaltante prepara le linee guida programmatiche d'ambito con le condizioni minime di sviluppo, differenziate, se necessario, rispetto al grado di metanizzazione raggiunto nel Comune, alla vetustà dell'impianto, all'espansione territoriale e alle caratteristiche territoriali, in particolare alla prevalenza orografica e alla densità abitativa.*

Lo stesso comma prevede – tra l'altro – che *"Le condizioni minime di sviluppo e gli interventi contenuti nelle linee guida programmatiche d'ambito devono essere tali da consentire l'equilibrio economico e finanziario del gestore e devono essere giustificati da un'analisi dei benefici per i consumatori rispetto ai costi da sostenere.*

L'ARERA con il documento di consultazione n. 410/19/R/Gas riporta che gli interventi di sviluppo delle reti del gas, per poter essere inseriti nelle Linee guida programmatiche d'ambito, devono sottostare a due diverse verifiche:

- la prima è la tipica verifica di redditività e sostenibilità finanziaria del progetto realizzata dal proponente (analisi economico-finanziaria di progetto) finalizzata a verificare ex-ante - sulla base di stime - se gli interventi prospettati consentono l'equilibrio economico-finanziario;
- la seconda è un'analisi costi-benefici detta anche ACB che assume come punto di vista quello dei consumatori.

Il piano di estensione e potenziamento delle reti deve essere valutato in termini di accuratezza e dettaglio e giustificato da scelte opportune.

In sintesi, tutti gli interventi di sviluppo ed estensione delle reti devono aver superato analisi costi-benefici sia lato Gestore che lato Consumatore

1.1. L'equilibrio economico-finanziario del gestore

L'equilibrio economico-finanziario del gestore rappresenta la valutazione della convenienza "privata" da parte del Gestore che è sottoposto alla regolazione tariffaria dell'Autorità e deve mirare alla sostenibilità dell'investimento. Quest'ultimo si misura attraverso il calcolo del TIR% che non può scendere al di sotto del valore soglia fissato al 4% (Vd. Testo coordinato DM 226/2011 art. 16 comma 3 – Offerte anomale)

1.2. I benefici per i consumatori

Di norma nell'ambito della ACB viene svolta l'analisi economica, al fine di verificare la convenienza complessiva, per la società, alla realizzazione di un intervento. Il decreto 226/11, all'articolo 9, non richiede lo svolgimento di una analisi economica completa. Richiede invece che sia condotta una ACB "per i consumatori", quindi con un particolare focus o punto di vista.

1.3. Aspetti normativi

Con l'introduzione delle Misure Urgenti per la distribuzione del gas naturale nei Comuni Montani (*Decreto-legge del 19 maggio 2020 n.34 Art. 114-ter*), il governo ha inserito il comma 4-bis all'art. 23 del Decreto Leg.vo 164/2000 ricomprendendo, tra gli interventi riconosciuti in

tariffa, e quindi proponibili di esecuzione da parte del gestore, tutti quelli appartenenti alla zona climatica F e classificati come territori Montani.

Successivamente, con la delibera del 25 ottobre 2022 528/2022/R/GAS, l'ARERA ha integrato l'articolo 7 dell'Allegato B alla deliberazione 27 dicembre 2017, 905/2017/R/GAS, prevedendo che, dopo il comma 7.2, siano inseriti i seguenti commi:

- *7.3 Il presente articolo trova sempre applicazione, anche con riferimento alle località contemplate dall'articolo 114-ter del decreto-legge 34/2020.*
- *7.4 Gli investimenti che le imprese aggiudicatarie effettuano in esito alle offerte, per la parte che eccede il livello corrispondente alle condizioni minime di sviluppo, in assenza di un'adeguata analisi costi-benefici, non concorrono alla determinazione del livello del capitale investito rilevante ai fini tariffari.*

In ultimo, con il **Decreto-legge del 13 giugno 2023 n. 69** il governo fa marcia indietro nei confronti dei Comuni classificati in zona F ed in genere per quelli montani:

- **Art.22:** Verifica dell'efficienza degli investimenti nella rete di distribuzione del gas ai fini della copertura tariffaria. Caso EU Pilot 2022/10193/ENER 1. All'articolo 23 del decreto legislativo 23 maggio 2000, n. 164, il comma 4 -bis è abrogato.

Ne consegue l'obbligo di elaborare le LPA, sottoponendo tutti gli interventi all'ACB come definito da ARERA in base al documento di consultazione 410/2019/R/GAS.

2. Obiettivi

Il progetto di ampliamento ed estensione della rete di metanizzazione dell'ATEM **COMO 3 – Impianto di Cernobbio e Nord - SONDRIO** oggetto della presente analisi ricomprende alcuni Comuni – tutti prevalentemente montani – che non sono ad oggi serviti dalla rete del gas.

Per tale ragione la Stazione Appaltante ha ritenuto, in questa fase, dotarsi di uno studio preliminare finalizzato alla verifica di fattibilità economica e finanziaria dell'intervento di metanizzazione del centro abitato. Nel caso di esito positivo, si valuterà successivamente se ricomprendere il Comune all'interno del Piano di Sviluppo Minimo dell'ATEM tra gli interventi facoltativi che il gestore potrà offrire.

I comuni oggetto del presente studio sono:

MELLO – CIVO – DAZIO – VAL MASINO (IN PROVINCIA DI SONDRIO)

3. Metodologia applicata

La Rete di distribuzione più vicina aventi le caratteristiche adeguate – a cui potersi collegare – si trova nel Comune di Traona (SO). Dista poco più di 1 km da Mello e da lì proseguendo verso gli altri centri abitati.

Parimenti è possibile servire anche la frazione di Santa Croce ricadente nel Comune di Civo tramite una diramazione da Morbegno.

Si ipotizza in questa fase una linea di distribuzione in media pressione (fino a 5bar) con una condotta che arriva fino a Cataeggio (fraz. Val Masino) attraversando, lungo il tracciato, tutti i Comuni indicati. In alcuni tratti, e laddove è stato ritenuto necessario, è stata prevista la posa in doppia condotta in unico scavo al fine di servire le Utenze direttamente alla pressione di utilizzo.

Dal punto di vista metodologico è stato inizialmente formulato un cronoprogramma degli interventi basato su una campagna di sopralluoghi mirati.

Gli interventi sono caratterizzati – in alcune zone – da elevate complessità dovute alle caratteristiche dei luoghi (strade strette, zone particolarmente fredde in inverno, ecc…). Questo non consente una realizzazione massiva e per tale ragione si è stimato il seguente cronoprogramma:

- Rete di distribuzione – circa 45km dal 2025 al 2030 per servire tutti i Comuni e le frazioni limitrofe.
- Totale intervento circa 8 €MLN con 1.504PDR attesi su 2.113 potenziali.

I computi estimativi sono stati sviluppati applicando lo stesso prezzario medio dell'ATEM di riferimento (*COMO 3 - Impianto di Cernobbio e Nord - SONDRIO*) e come desunti da tabelle 18. Operando così non si creano scostamenti significativi con i valori dichiarati dai Gestori per i Comuni metanizzati sugli importi riferiti alle ricostruzioni a nuovo degli impianti.

Per meglio simulare la situazione reale, i PDR rispettano la curva di acquisizione graduale esposta di seguito.

Progressione acquisizione PDR per singolo Intervento

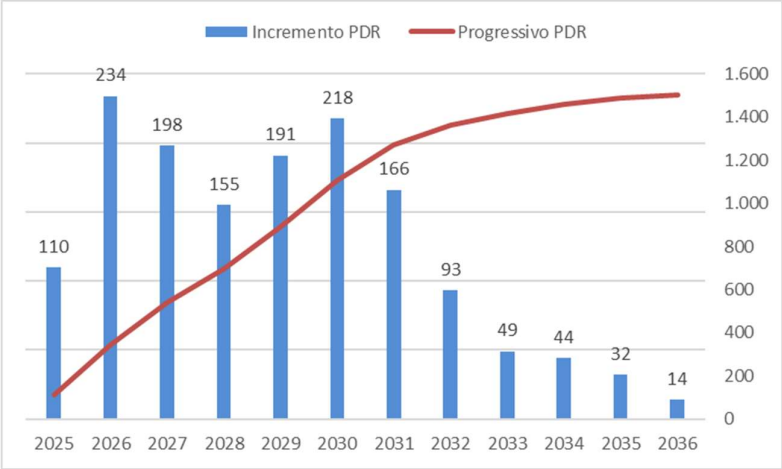
FINO A N.PDR	20	50	100	200	OLTRE
1° Anno	30%	25%	25%	25%	20%
2° Anno	25%	25%	20%	20%	20%
3° Anno	20%	15%	10%	10%	10%
4° Anno	10%	10%	10%	5%	5%
5° Anno	5%	5%	5%	5%	5%
6° Anno	0%	5%	5%	5%	5%
7° Anno	0%	0%	5%	5%	5%
8° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
9° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
10° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
11° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
12° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
TOTALE :	90%	85%	80%	75%	70%

Gli interventi sono stati assegnati – anno per anno – in modo da mantenere un profilo di fattibilità tecnico operativa verosimile ed in relazione anche alla criticità dei luoghi.

Il primo anno di gestione viene ipotizzato nel 2025 in coincidenza con l'avvio dei lavori. Questi avanzano seguendo il flusso del gas in modo che risulti possibile la messa in gas progressiva con il completamento e collaudo di tratti funzionali.

I PDR potenziali sono stati desunti – in modo prudenziale – stimando l'80% dei residenti ed il 50% delle seconde case per il comune di Mello e il 25% delle seconde case per gli altri tre comuni

La progressione dei PDR acquisiti viene riportata sul seguente grafico.



4. Analisi ACB lato consumatore

L'ARERA ritiene meritevoli di riconoscimento tariffario solo quegli interventi effettuati in condizioni di economicità, e per tale ragione ha previsto che venga effettata un'analisi, lato utente, multistadio e multicriterio del tipo ACB.

- Il primo stadio viene effettuato attraverso il raffronto dei vari combustibili utilizzando i reali prezzi di mercato.
- Il secondo stadio prende in esame gli effetti distorsivi dei prezzi applicati quali tasse, accise, agevolazioni ed altro.
- Il terzo stadio considera l'analisi degli impatti socio-ambientali.

Per lo sviluppo di tutte le analisi sono stati considerati gli orizzonti temporali pari alla vita utile degli impianti del distributore fissati convenzionalmente a 25 anni con valore residuo nullo, mentre per le apparecchiature delle utenze finali è stata considerata una vita utile di 12,5 anni con tasso di sconto fissato al 4%.

Il tipo di analisi consiste nel verificare quale tra le due alternative esaminate consenta di raggiungere l'obiettivo con i costi inferiori. Le alternative sono: Alternativa zero o situazione attuale e Alternativa sviluppo rete gas. In quest'ultimo caso le utenze vengono stimate attraverso una curva di acquisizione in modo da rendere maggiormente verosimile la crescita dei consumi del gas metano per l'intero arco temporale. Va precisato che, in fase di setup del modello di calcolo, viene ipotizzato un rapporto tra le Utenze Potenziali e quelle effettivamente acquisite (PDR attesi).

Rispetto alle condizioni minime di sviluppo l'Autorità ha fissato due soglie di ammissibilità automatica rispettivamente pari a 10 mt per utente per i Comuni non disagiati e 25 mt per utente per i Comuni disagiati. I Comuni disagiati, allo scopo, vengono assimilati ai Comuni montani o parzialmente montani così come indicato dal MiSE.

Tutte le volte in cui un intervento rientra all'interno delle suddette soglie di ammissibilità automatica, non occorre elaborare ulteriori verifiche e l'intervento potrà rientrare nel Piano di Sviluppo Minimo. In caso contrario, si dovrà procedere con un esame mirato al superamento di due diverse verifiche:

La redditività del Gestore finalizzata a verificare – ex ante – se l'intervento prospettato consente l'equilibrio economico finanziario del gestore. Il calcolo è basato su un computo estimativo e non su un progetto esecutivo.

La seconda invece è un'analisi costo beneficio che assume come punto di vista quello dei consumatori.

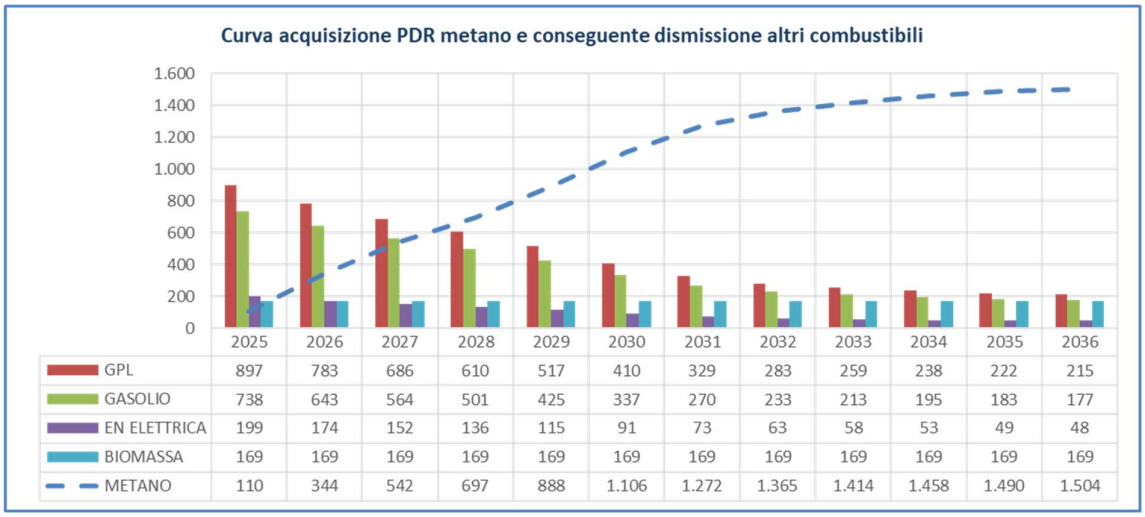
L'alternativa preferita deve superare il VAN TEST. Quest'ultimo si intende superato se il VAN della spesa energetica del consumatore, riferito all'alternativa Sviluppo rete gas, è inferiore rispetto al VAN calcolato nel caso di alternativa zero.

Se il VAN TEST è negativo vuol dire che si avrà un risparmio e quindi un beneficio per il consumatore e l'esame si intende superato. A questo punto si potrà procedere con il calcolo della redditività del gestore ipotizzando la remunerazione dei costi dell'intervento in tariffa.

Il confronto con l'alternativa zero viene effettuato utilizzando la matrice dei vettori energetici prevalente per il Comune in esame.

Ogni anno il consumo di gas metano incrementa in relazione ai PDR via via acquisiti e parallelamente diminuisce in percentuale il consumo degli altri combustibili. Questo meccanismo genera una graduale conversione degli apparecchi utilizzatori a metano modificando di conseguenza anche i costi sostenuti dai Consumatori. Nel piano finanziario vengono altresì contemplati gli ammortamenti del gestore suddivisi nei 25 anni così come suggerito sul documento guida, ed inoltre tra il 12mo ed il 13mo viene ipotizzata la sostituzione degli apparecchi utilizzatori.

Per l'intervento in esame, il passaggio graduale dagli altri combustibili al metano avviene come rappresentato nel grafico seguente:



	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
GPL	897	783	686	610	517	410	329	283	259	238	222	215
GASOLIO	738	643	564	501	425	337	270	233	213	195	183	177
EN ELETTRICA	199	174	152	136	115	91	73	63	58	53	49	48
BIOMASSA	169	169	169	169	169	169	169	169	169	169	169	169
METANO	110	344	542	697	888	1.106	1.272	1.365	1.414	1.458	1.490	1.504

Per i consumi a Biomassa si ipotizza che restano immutati in quanto esiste ancora la convenienza economica rispetto al Metano.

DISTRIBUZIONE PDR A REGIME ANTE/POST METANIZZAZIONE

ANTE METANIZZAZIONE			POST METANIZZAZIONE	
METANO	0		METANO	1.504
GPL	951	POST INTERVENTO	GPL	215
GASOLIO	782		GASOLIO	177
EN ELETTRICA	211		EN ELETTRICA	48
BIOMASSA	169		BIOMASSA	169
TOTALE	**2.113**		**TOTALE**	**2.113**

L'investimento è caratterizzato da un rapporto ml/PDR di 29,9 ml/PDR per un totale stimato di circa 8 €MLN.

La sintesi dei risultati per il VAN TEST:

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI (-)	-12.911.672
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-10.188.507
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-790.836
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	-3.514.001

5. Analisi dei risultati

L'intervento può essere inserito nelle LPA dell'ATEM in quanto il VAN TEST è stato superato.

Il Piano di fattibilità dell'opera è stato simulato prevedendo, come remunerazione dell'investimento, l'applicazione della normativa tariffaria vigente ed inoltre il Contributo di allacciamento da parte dell'Utente di 400€ al momento dell'attivazione del servizio.

Il TIR dell'investimento è 4,47%.

Di seguito il prospetto di sintesi con i risultati ottenuti

Lunghezza Rete di Trasporto (ml)		**0**
N. Totale PDR Potenziali		**2.113**
N. Totale PDR attesi		**1.504**
Totale Lunghezza Reti (ml)		**44.920**
Rapporto Lunghezza Reti/PDR (ml/PDR)		**29,9**
TOT. INVESTIMENTO NETTO/PDR		**4.873,2**
Valore TOTALE degli Investimenti	€	**7.930.877**
- Rete di Trasporto	€	**0**
- Cabine REMI + IRI/GRF	€	**0**
- Rete di Distribuzione	€	**7.462.050**
- Allacciamenti	€	**258.267**
- PDR	€	**210.560**
Totale contributi Pubblici + Privati	€	**601.600**
Valore di rimborso fine concessione	€	**6.559.574**
VAN C.E. Risultato Post Tasse (4,00%)	€	**1.279.537**
VAN Flusso di Cassa Post Tasse (4,00%)	€	**136.776**
T.I.R. Flusso di Cassa Post Tasse		**4,47%**

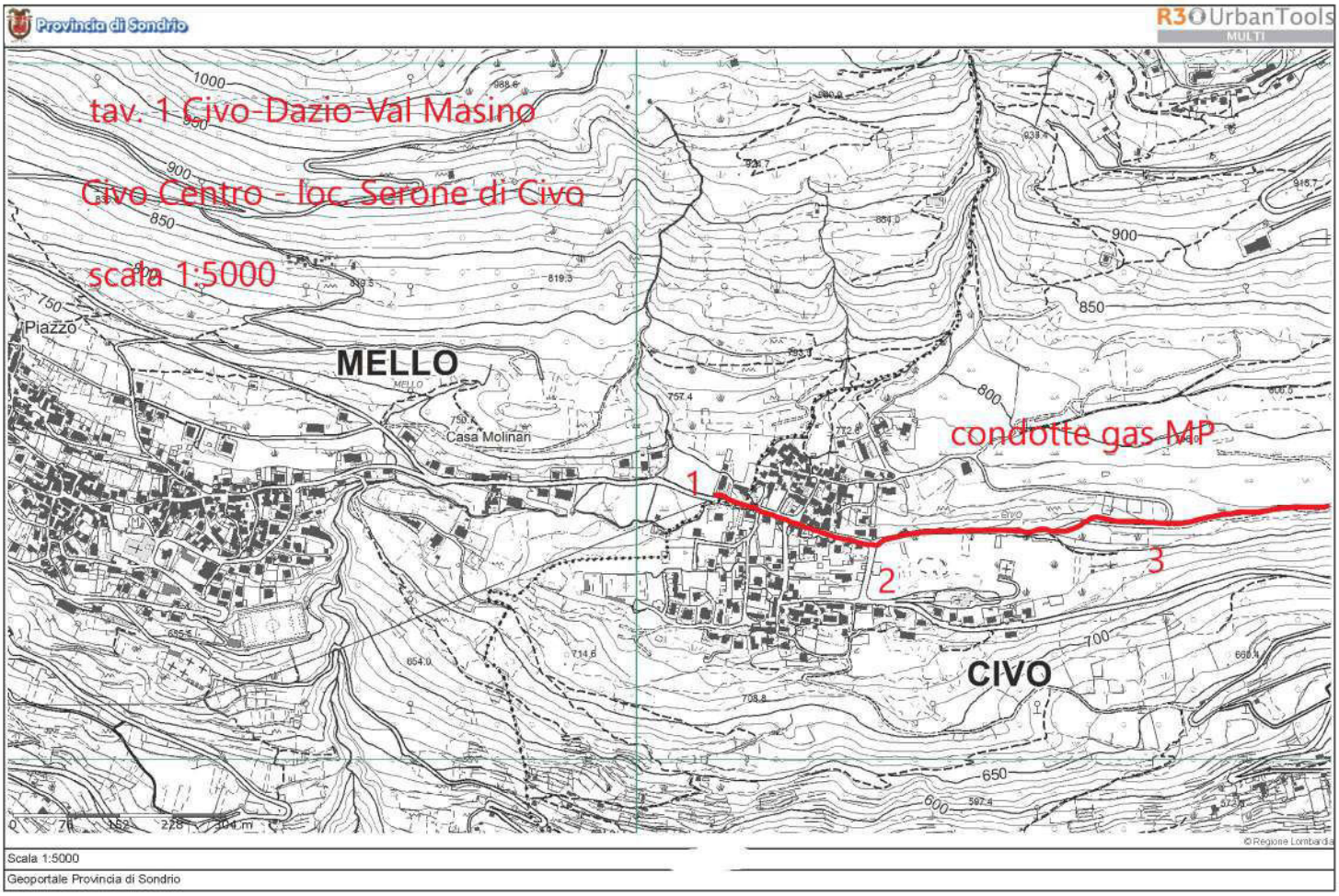
Si è inoltre proceduto alla simulazione della fattibilità dell'intervento azzerando il contributo di allacciamento da parte dell'utente. **In questo caso il TIR è 3,25% scendendo sotto il valore di soglia.**

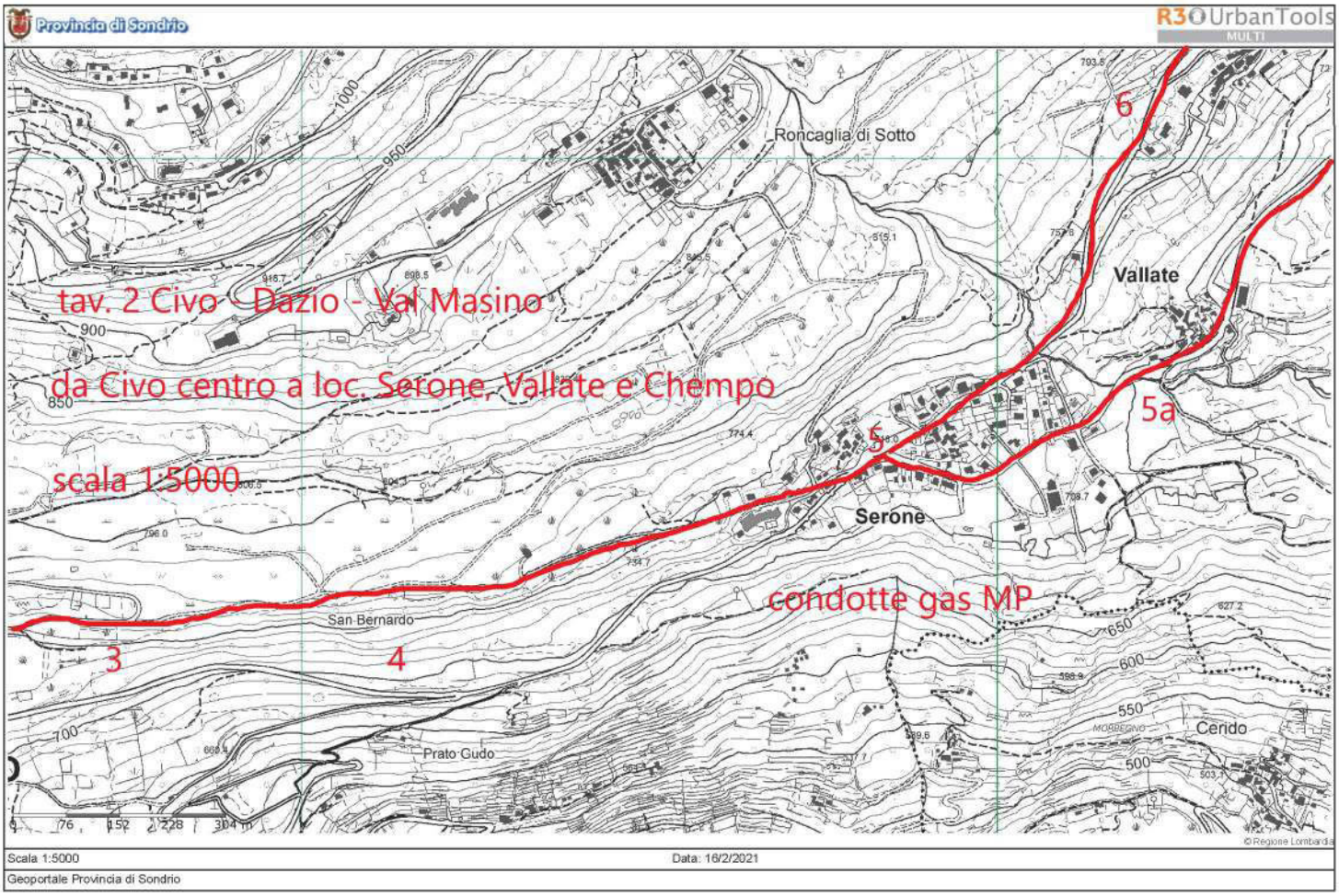
In definitiva lo studio dell'ACB è risultato favorevole e, con il contributo di allacciamento di 400€/PDR, il TIR è superiore al valore soglia del 4% ritenuto valore minimo per considerare fattibile l'investimento anche lato gestore.

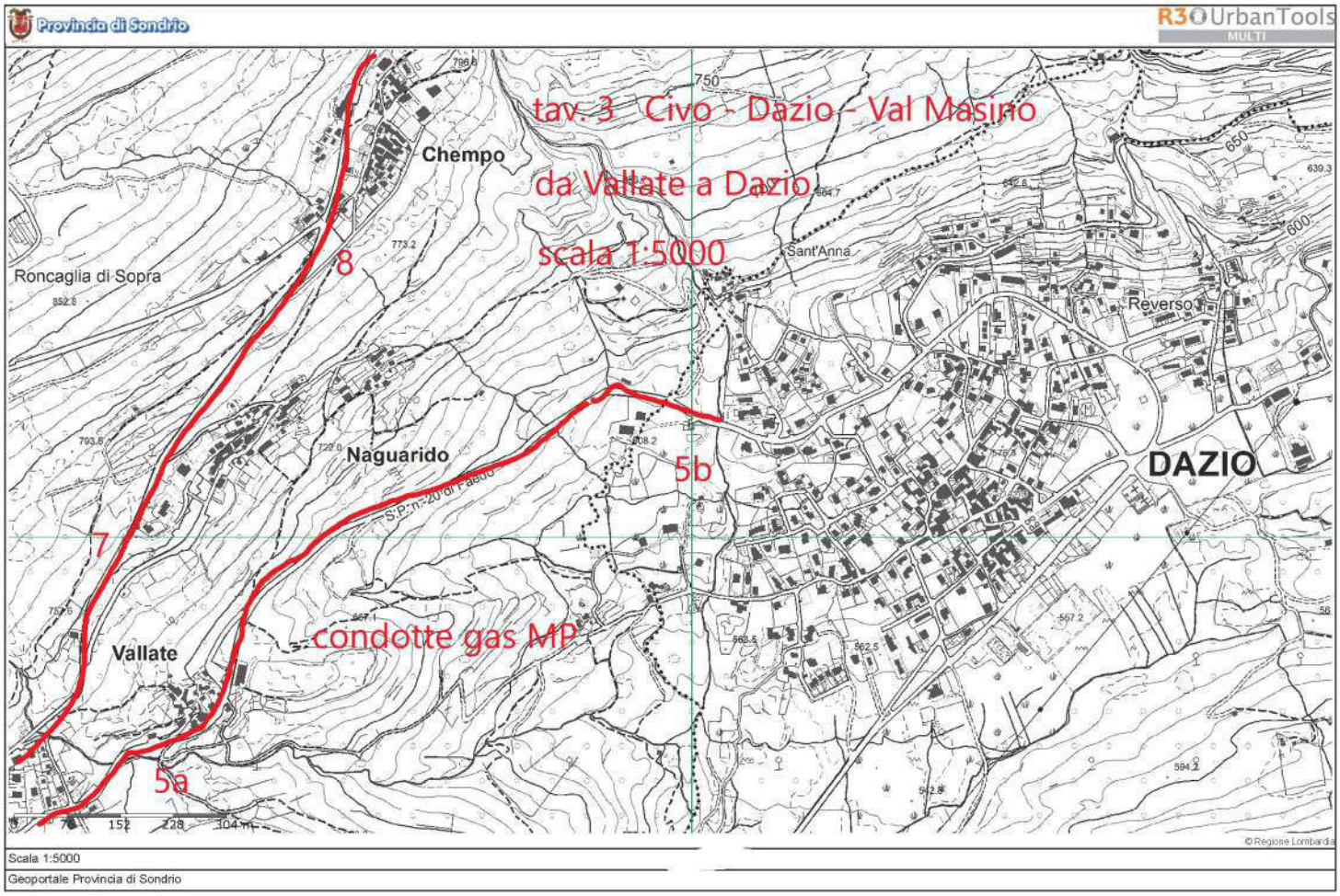
Per tale ragione l'esito di questo studio restituisce una fattibilità POSITIVA

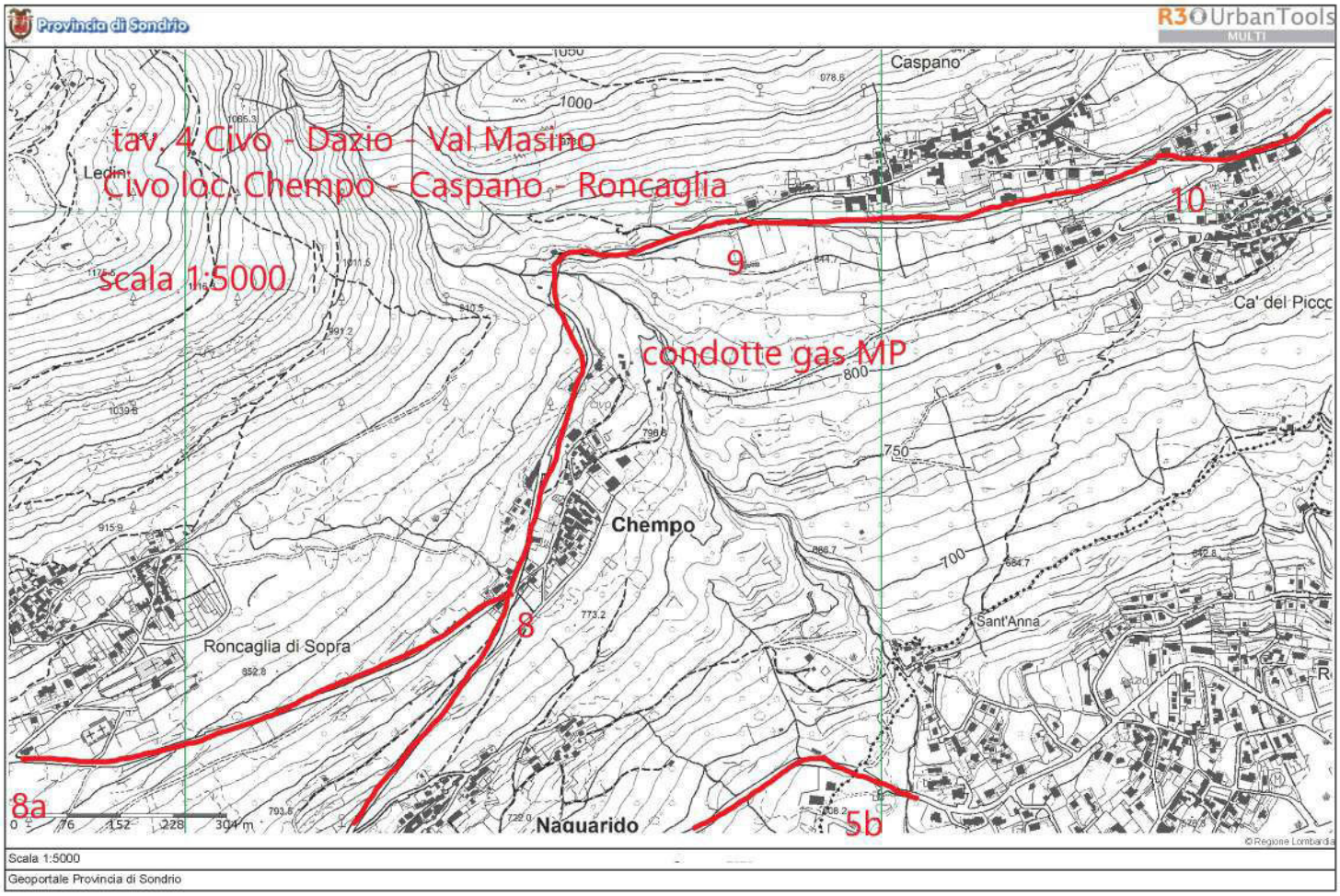
Si allegano tutti gli elaborati di supporto.

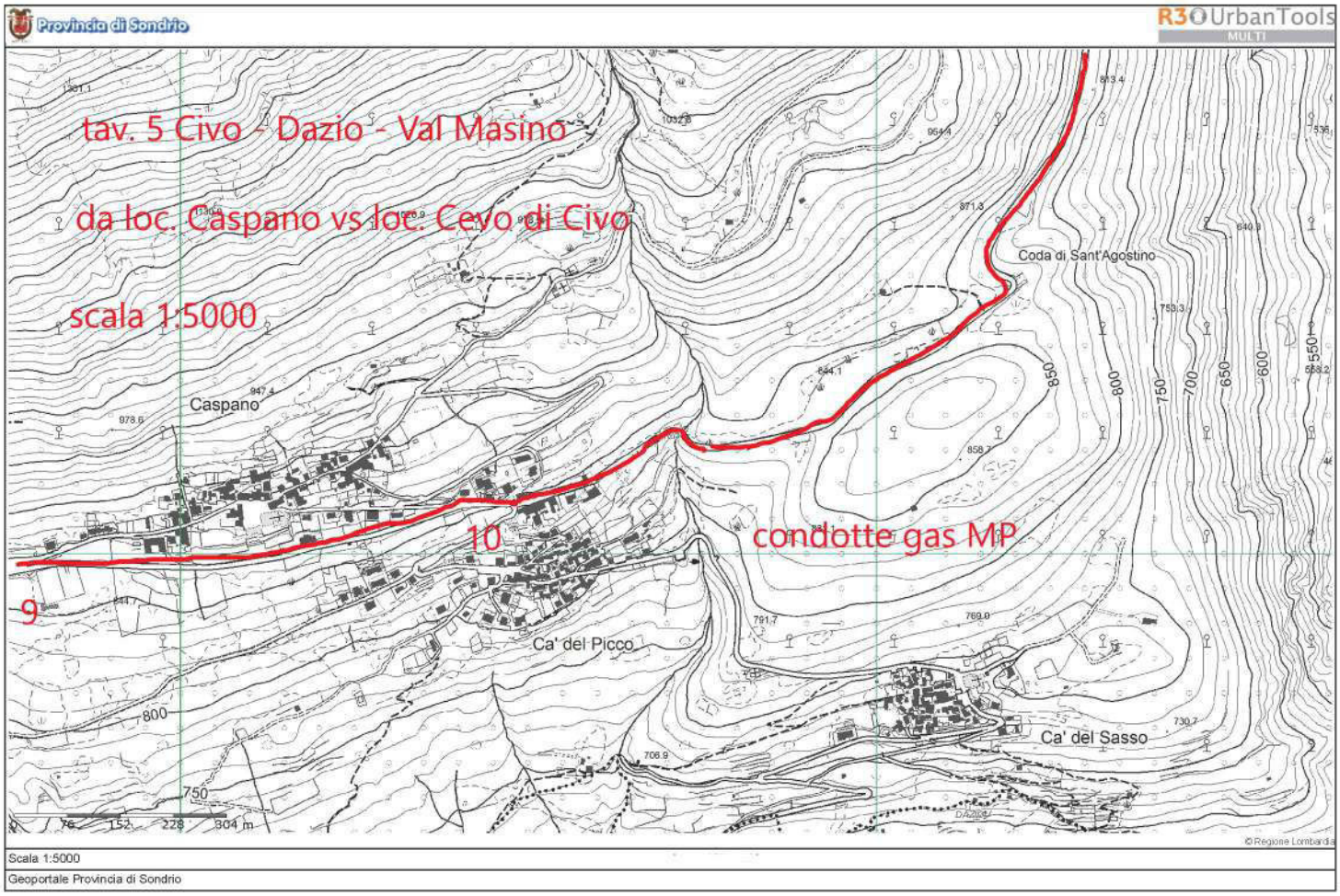
- Piano Industriale con Analisi Costo Beneficio – Mello Val Masino
- Dati di Computo Mello Val Masino

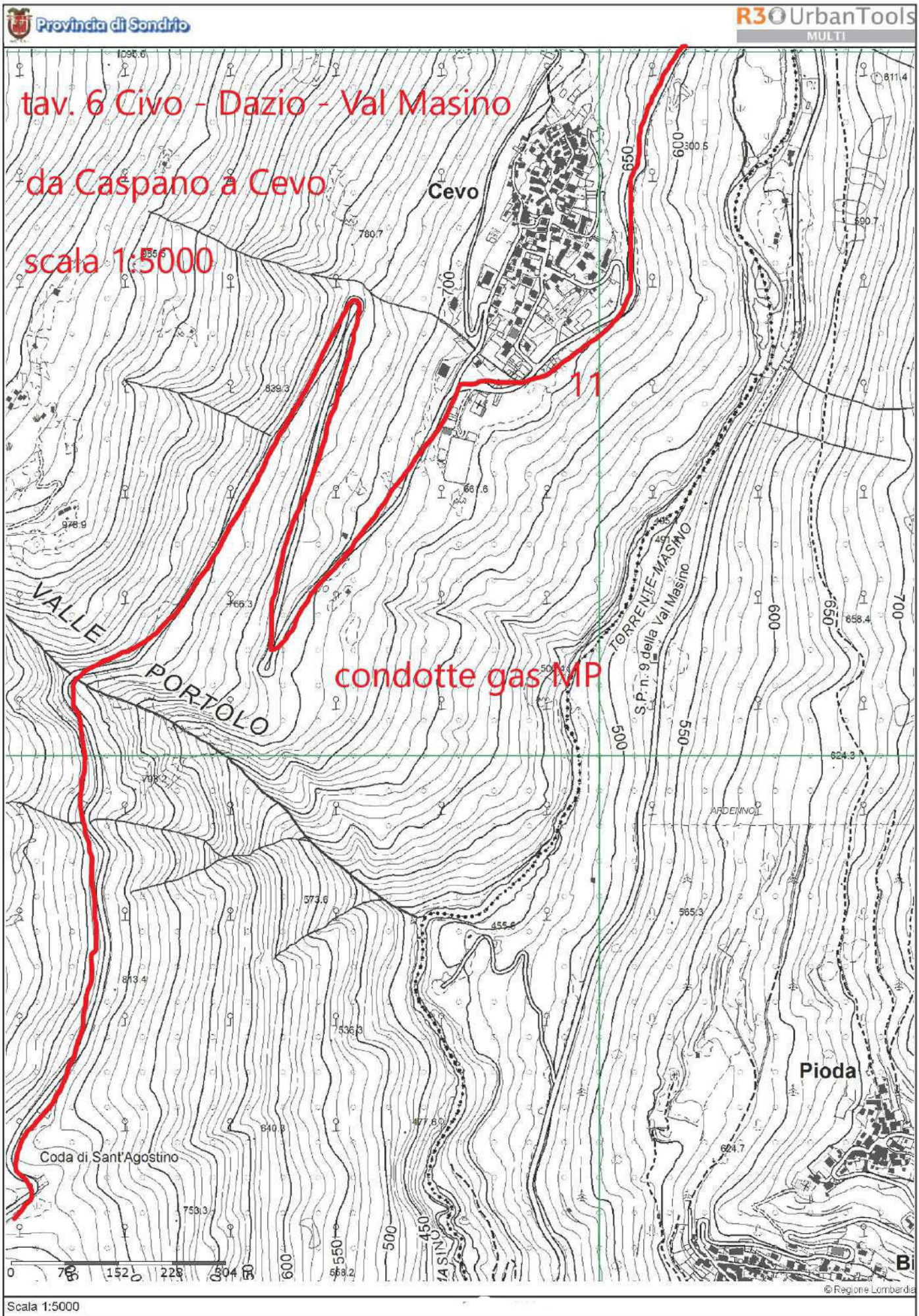

Provincia di Sondrio
R3 UrbanTools
MULTI
tav. 1 Civo-Dazio-Val Masino
Civo Centro - loc. Serone di Civo
scala 1:5000
MELLO
Piazzo
Casa Molinari
CIVO
condotte gas MP
1
2
3
1000
900
850
800
750
700
650
600
Scala 1:5000
Geoportale Provincia di Sondrio
© Regione Lombardia

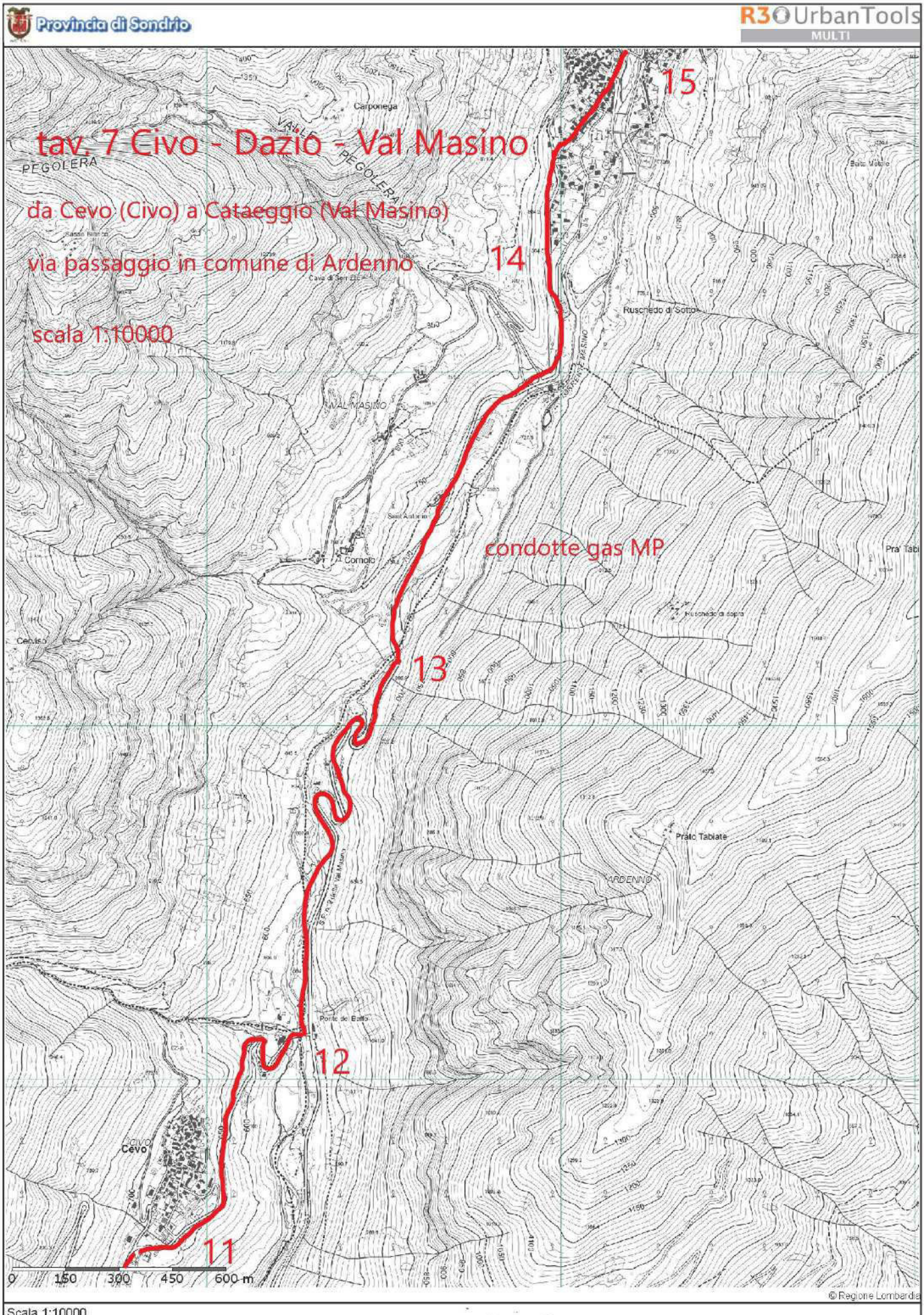

Provincia di Sondrio
R3 UrbanTools
MULTI
tav. 2 Civo - Dazio - Val Masino
da Civo centro a loc. Serone, Vallate e Chempo
scala 1:5000
condotte gas MP
Roncaglia di Sotto
Vallate
Serone
San Bernardo
Prato Gudo
Cerido
6
5a
5
4
3
1000
950
900
850
700
650
600
550
500
0
76
152
228
304 m
Scala 1:5000
Data: 16/2/2021
Geoportale Provincia di Sondrio
© Regione Lombardia


Provincia di Sondrio
R3 UrbanTools
MULTI
tav. 3 Civo - Dazio - Val Masino
da Vallate a Dazio
scala 1:5000
Chempo
Roncaglia di Sopra
Naguarido
Sant'Anna
Reverso
DAZIO
Vallate
S.P. n. 20 di Faedo
condotte gas MP
8
7
5a
5b
750
650
600
152
228
304 m
© Regione Lombardia
Scala 1:5000
Geoportale Provincia di Sondrio


Provincia di Sondrio
R3 UrbanTools
MULTI
tav. 4 Civo - Dazio - Val Masino
Civo loc. Chempo - Caspano - Roncaglia
scala 1:5000
condotte gas MP
Caspano
Ledin
Chempo
Roncaglia di Sopra
Sant'Anna
Ca' del Picco
Naguarido
8a
8
9
10
5b
0 76 152 228 304 m
Scala 1:5000
Geoportale Provincia di Sondrio
© Regione Lombardia


Provincia di Sondrio
R3 UrbanTools
MULTI
tav. 5 Civo - Dazio - Val Masino
da loc. Caspano vs loc. Cevo di Civo
scala 1:5000
Caspano
Coda di Sant'Agostino
Ca' del Picco
Ca' del Sasso
10
condotte gas MP
9
800
750
850
800
750
700
650
600
550
76
152
228
304 m
© Regione Lombardia
Scala 1:5000
Geoportale Provincia di Sondrio


Provincia di Sondrio
R3 UrbanTools
MULTI
tav. 6 Civo - Dazio - Val Masino
da Caspano a Cevo
scala 1:5000
Cevo
11
condotte gas MP
VALLE PORTOLO
S.P.n. 9 della Val Masino
TORRENTE-MASINO
ARDENNO
Pioda
Coda di Sant'Agostino
© Regione Lombardia
Scala 1:5000
Geoportale Provincia di Sondrio


Provincia di Sondrio
R3 UrbanTools
MULTI
tav. 7 Civo - Dazio - Val Masino
da Cevo (Civo) a Cataeggio (Val Masino)
via passaggio in comune di Ardenno
scala 1:10000
condotte gas MP
11
12
13
14
15
Carponega
VALLE PEGOLERA
PEGOLERA
Sasso Bianco
Cava di Serizzo
Baito Mottolo
Ruschedo di Sotto
VAL MASINO
Sant'Antonio
Cornolo
Ruschedo di Sopra
Pra' Tabi
Cevolso
Prato Tabiate
ARDENNO
Ponte del Bitto
CIVO
Cevo
0
150
300
450
600 m
© Regione Lombardia
Scala 1:10000
Geoportale Provincia di Sondrio

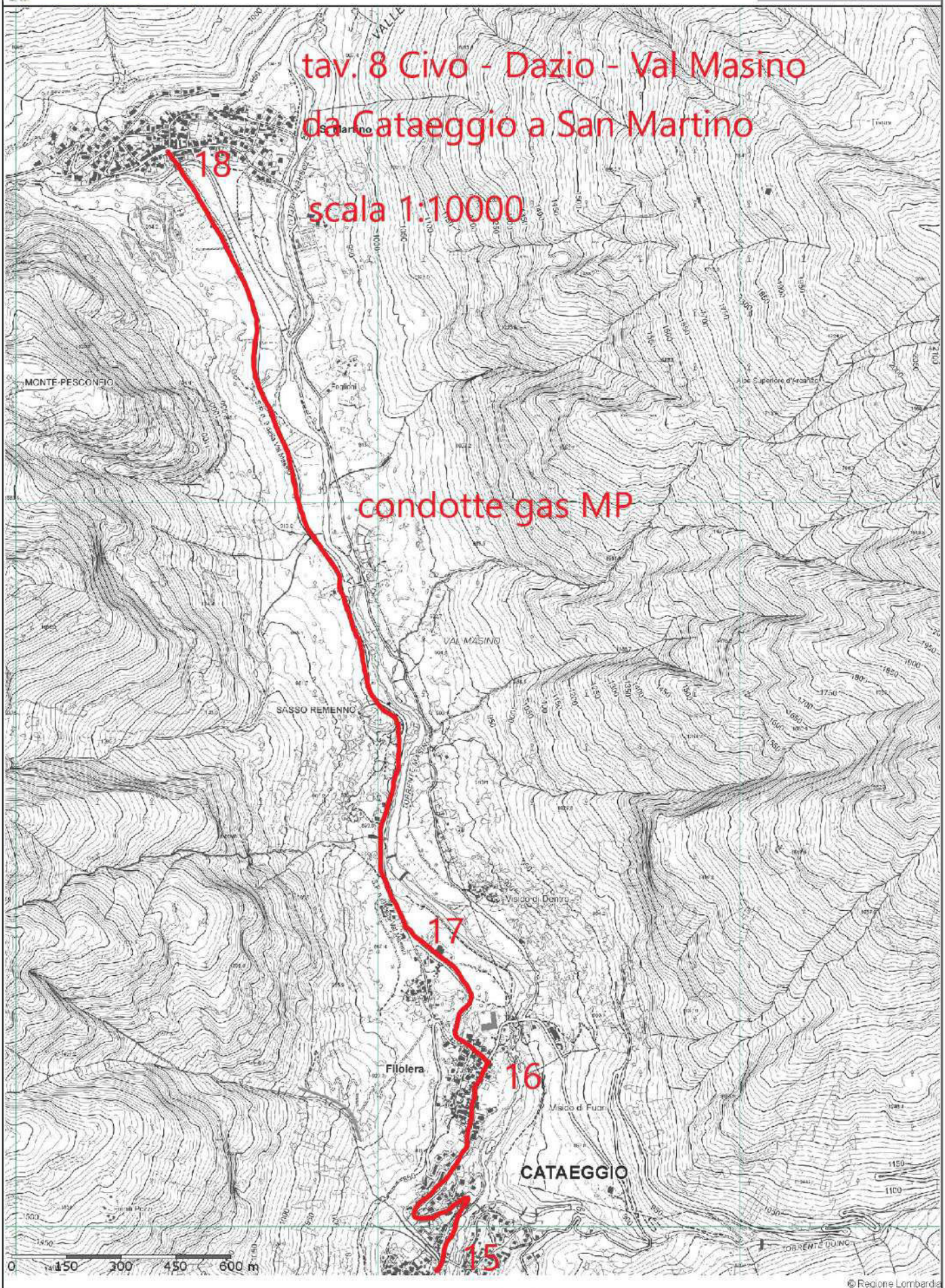
Provincia di Sondrio

R3 UrbanTools MULTI

tav. 8 Civo - Dazio - Val Masino

da Cataeggio a San Martino

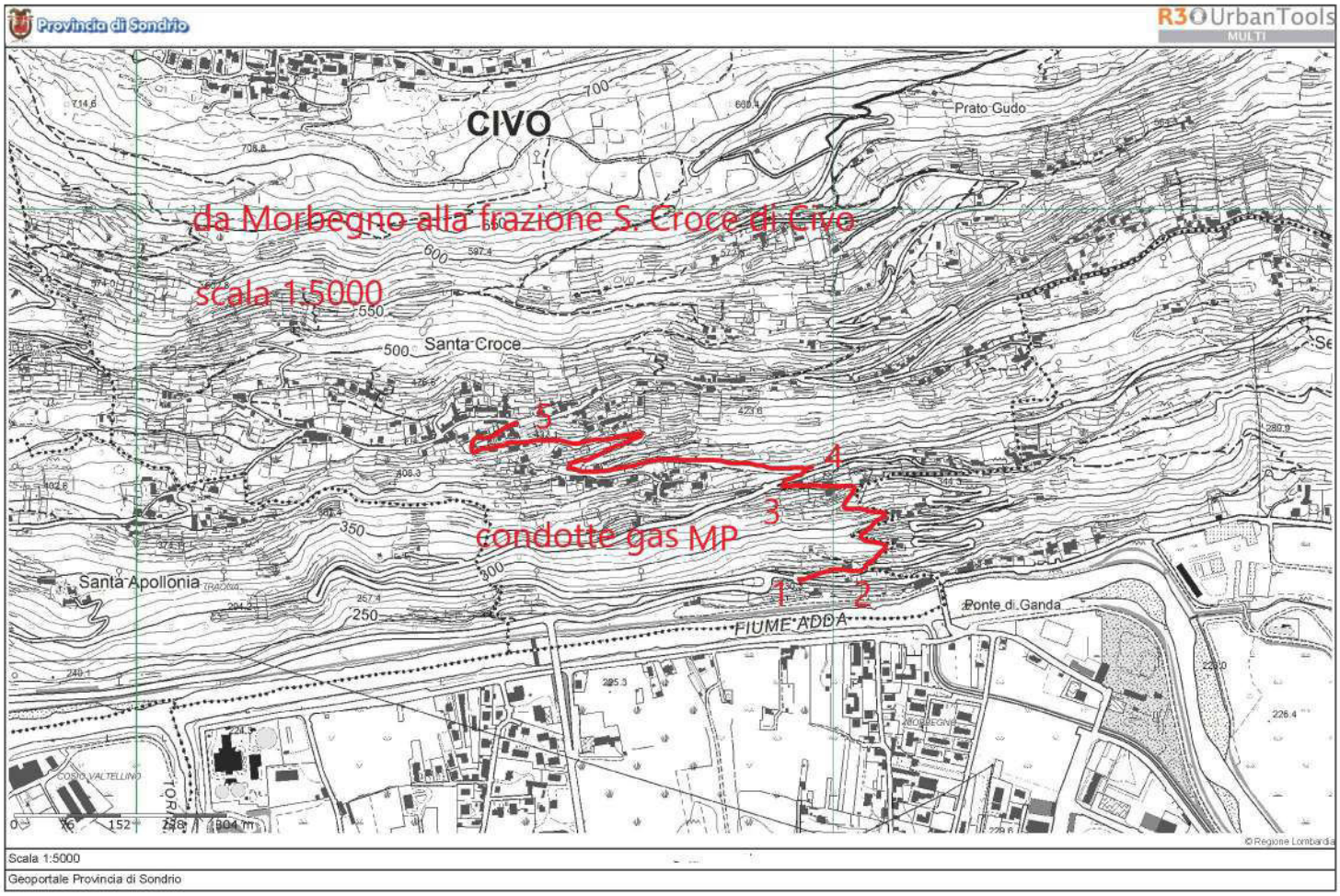
scala 1:10000



© Regione Lombardia

Scala 1:10000

Geoportale Provincia di Sondrio


Provincia di Sondrio
R3 UrbanTools
MULTI
CIVO
Prato Gudo
da Morbegno alla frazione S. Croce di Civo
scala 1:5000
Santa Croce
condotte gas MP
Santa Apollonia
Ponte di Ganda
FIUME ADDA
1
2
3
4
5
700
600
550
500
350
300
250
Scala 1:5000
Geoportale Provincia di Sondrio
© Regione Lombardia

ATEM COMO 3 - ESTENSIONE DA MELLO A VAL MASINO

ESTENSIONE RETE DA TRAONA A: MELLO - CIVO - SANTA CROCE - DAZIO - VAL MASINO
Contributo di allacciamento = 400€ ---> T.I.R. = 4,47%
Contributo di allacciamento = 0€ ---> T.I.R. = 3,25%
Inizio lavori previsto nel 2025. Fine lavori nel 2030

ATEM COMO 3 - ESTENSIONE DA MELLO A VAL MASINO

SETUP GENERALE PARAMETRI

	Input Dati
Anno decorrenza Piano Industriale	2025

Costi Diretti	€/Utente
Lavoro	25,00
Costi esterni	10,00
Costi indiretti	15,00
Totale costi medi €/PDR	*50,00*

Nuovi Misuratori

Costo Contatori €/cad.	140,00
Contributo allacciamento €./cad.	400,00
Consumo pro capite medio mc/anno	1.300

Remunerazione del capitale da Anno di decorrenza

Distribuzione	5,60%
Misura	5,60%

-- ok --

Nuova Remunerazione del capitale da ANNO	2028
Distribuzione	5,60%
Misura	5,60%

	Anni
Vita utile REMI o IRI/GRF	25
Vita utile Rete	60
Vita utile Allacciamenti	50
Vita utile Misuratori	15

Anno di Inizio erogazione MUTUO	2025	
Capitale proprio	20,00%	1.586.175
Mutuo	80,00%	6.344.701
		7.930.877

Parametri Mutuo RATA :	-676.042
Importo	6.344.701
Durata MUTUO anni	12
Tasso Interesse annuo	4,00%

VAN del progetto calcolato al:	4,00%

Imposte e Tasse

IRES	24,00%
IRAP	3,90%

Costi operativi applicati €/PDR - Del. 207/2023 - Dati provv. 2023

tCENcapex (Euro/PDR)	8,60
tDISopex (Euro/PDR)	29,70
tINSopex (Euro/PDR)	3,62
tRACopex (Euro/PDR)	3,83
tCOTopex (Euro/PDR)	1,83
Totale riconoscimento costi operativi €/PDR	47,58

Progressione acquisizione PDR per singolo Intervento

FINO A N.PDR	20	50	100	200	OLTRE
1° Anno	30%	25%	25%	25%	20%
2° Anno	25%	25%	20%	20%	20%
3° Anno	20%	15%	10%	10%	10%
4° Anno	10%	10%	10%	5%	5%
5° Anno	5%	5%	5%	5%	5%
6° Anno	0%	5%	5%	5%	5%
7° Anno	0%	0%	5%	5%	5%
8° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
9° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
10° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
11° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
12° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
TOTALE :	90%	85%	80%	75%	70%

DISTRIBUZIONE PREVALENTE VETTORI ENERGETICI

ANTE METANIZZAZIONE

GPL	45,0%
GASOLIO	37,0%
EN ELETTRICA	10,0%
BIOMASSA	8,0%
TOTALE	**100,0%**

POST METANIZZAZIONE

METANO	71,2%
GPL	10,2%
GASOLIO	8,4%
EN ELETTRICA	2,3%
BIOMASSA	8,0%
TOTALE	**100,0%**

VAN TEST

SUPERATO

-3.514.001,05

SEZIONE CONTRIBUTI

ANNO	Pubblici	Terzi	Privati
2025	-	-	-
2026	-	-	-
2027	-	-	-
2028	-	-	-
2029	-	-	-
2030	-	-	-
2031	-	-	-
2032	-	-	-
2033	-	-	-
2034	-	-	-
2035	-	-	-
2036	-	-	-
Totale	-	-	-

SEZIONE ALTRI COSTI

ANNO	Importo	Amm.to%	Quota anno
2025	-	0,0%	0
2026	-	0,0%	0
2027	-	0,0%	0
2028	-	0,0%	0
2029	-	0,0%	0
2030	-	0,0%	0
2031	-	0,0%	0
2032	-	0,0%	0
2033	-	0,0%	0
2034	-	0,0%	0
2035	-	0,0%	0
2036	-	0,0%	0
Totale	-		

SINTESI DEI RISULTATI

Lunghezza Rete di Trasporto (ml)		**0**
N. Totale PDR Potenziali		**2.113**
N. Totale PDR attesi		**1.504**
Totale Lunghezza Reti (ml)		**44.920**
Rapporto Lunghezza Reti/PDR (ml/PDR)		**29,9**
TOT. INVESTIMENTO NETTO/PDR		**4.873,2**
Valore TOTALE degli Investimenti	€	**7.930.877**
- Rete di Trasporto	€	**0**
- Cabine REMI + IRI/GRF	€	**0**
- Rete di Distribuzione	€	**7.462.050**
- Allacciamenti	€	**258.267**
- PDR	€	**210.560**
Totale contributi Pubblici + Privati	€	**601.600**
Valore di rimborso fine concessione	€	**6.559.574**
VAN C.E. Risultato Post Tasse (4,00%)	€	**1.279.537**
VAN Flusso di Cassa Post Tasse (4,00%)	€	**136.776**
T.I.R. Flusso di Cassa Post Tasse		**4,47%**

ESTRATTO DAL CONTO ECONOMICO

Anno	Ricavi	Ris. NETTO	in %
2025	144.221	-143.006	-99,2%
2026	334.707	8.505	2,5%
2027	377.916	36.606	9,7%
2028	508.712	114.503	22,5%
2029	608.366	179.216	29,5%
2030	686.979	231.252	33,7%
2031	670.174	227.652	34,0%
2032	640.664	218.639	34,1%
2033	619.230	217.981	35,2%
2034	612.175	228.580	37,3%
2035	601.683	237.917	39,5%
2036	587.753	246.275	41,9%

IL GIORNALE PROGRAMMATICO DEGLI INTERVENTI

- Dati economici

ATEM COMO 3 - ESTENSIONE DA MELLO A VAL MASINO

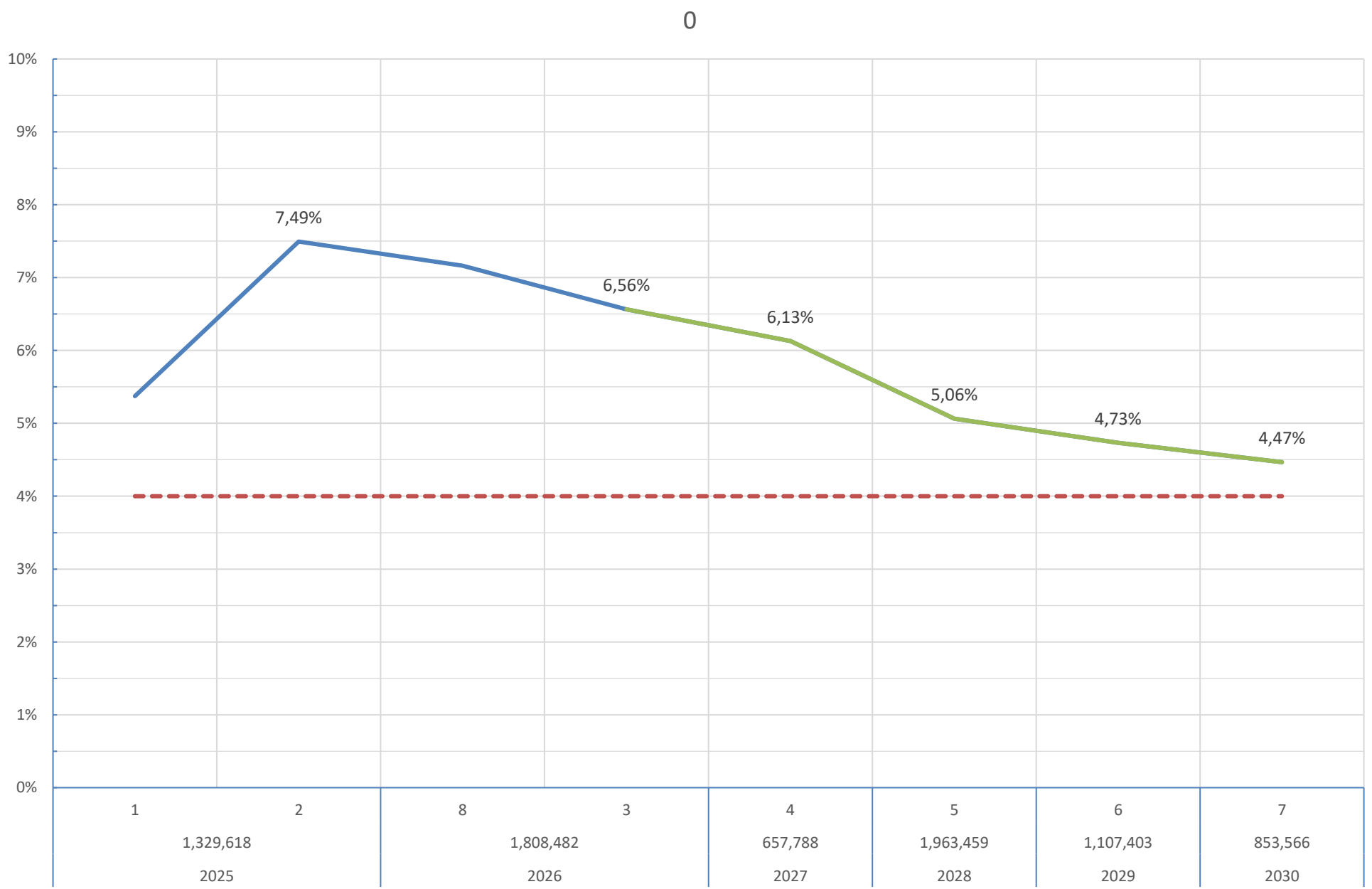
						Valori				
ANNO (	Progr	ZONA	id_Int	Titolo Intervento	TIR	TOTALE Intervento	Costo Trasporto	Costo Distribuzione	Costo Allacciamenti	Costo GRF - REMI
2025	1	Ampliamenti	1	Da Traona a Mello loc. Consiglio	5,37%	409.896		409.896		
	2	Ampliamenti	2	Da Mello Loc. Consiglio a Mello Cap.	7,49%	919.722		842.994	76.728	
2026	1	Ampliamenti	8	Da Morbegno a Frazione Santa Croce di C	7,16%	335.931		324.564	11.367	
	2	Ampliamenti	3	Da Civo centro a Dazio Cap.	6,56%	1.472.551		1.414.435	58.116	
2027	1	Ampliamenti	4	Da Civo Loc. Serone a Loc. Chempo e Ro	6,13%	657.788		646.652	11.136	
2028	1	Ampliamenti	5	Da Civo loc. Chempo ad Ardenno incr. SP	5,06%	1.963.459		1.935.619	27.840	
2029	1	Ampliamenti	6	Da incr. SP10/SP9 Ardenno a Cataeggio (	4,73%	1.107.403		1.066.687	40.716	
2030	1	Ampliamenti	7	Da Cataeggio a San Martino (Val Masino)	4,47%	853.566		821.202	32.364	
Totale complessivo						7.720.317		7.462.050	258.267	

IL GIORNALE PROGRAMMATICO DEGLI INTERVENTI

- Dati Fisici

ATEM COMO 3 - ESTENSIONE DA MELLO A VAL MASINO

					Valori		
ANNO (	Progr	ZONA	id_Int(	Titolo Intervento	PDR Potenziali	RETE Trasporto ml	RETE Distribuzione ml
2025	1	Ampliamenti	1	Da Traona a Mello loc. Consiglio			2.900
	2	Ampliamenti	2	Da Mello Loc. Consiglio a Mello Cap.	552		5.400
2026	1	Ampliamenti	8	Da Morbegno a Frazione Santa Croce di C	98		2.550
	2	Ampliamenti	3	Da Civo centro a Dazio Cap.	497		9.470
2027	1	Ampliamenti	4	Da Civo Loc. Serone a Loc. Chempo e Ro	96		4.360
2028	1	Ampliamenti	5	Da Civo loc. Chempo ad Ardenno incr. SP	242		11.020
2029	1	Ampliamenti	6	Da incr. SP10/SP9 Ardenno a Cataeggio (	350		4.660
2030	1	Ampliamenti	7	Da Cataeggio a San Martino (Val Masino)	278		4.560
Totale complessivo					2.113		44.920


0
10%
9%
8%
7%
6%
5%
4%
3%
2%
1%
0%
7,49%
6,56%
6,13%
5,06%
4,73%
4,47%
1
2
8
3
4
5
6
7
1,329,618
1,808,482
657,788
1,963,459
1,107,403
853,566
2025
2026
2027
2028
2029
2030

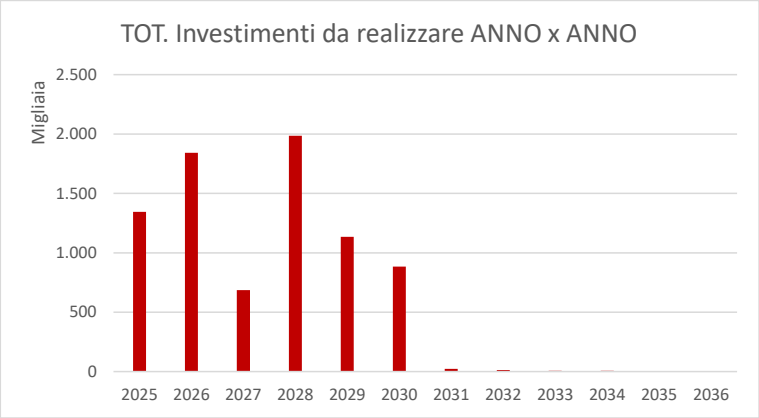
CRONOPROGRAMMA INVESTIMENTI PREVISTI

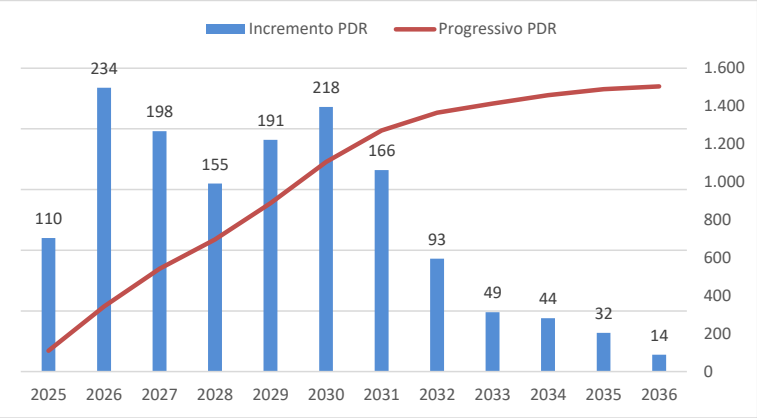
ATEM COMO 3 - ESTENSIONE DA MELLO A VAL MASINO

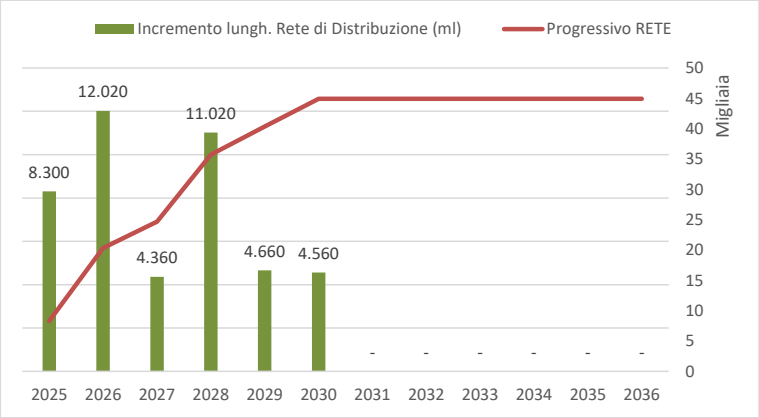
CAPITOLO DI SPESA	TOTALE	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Rete di Trasporto		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTALE TRASPORTO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rete di Distribuzione	7.462.050	1.252.890	1.738.999	646.652	1.935.619	1.066.687	821.202	-	-	-	-	-	-
Allacciamenti	258.267	76.728	69.483	11.136	27.840	40.716	32.364	-	-	-	-	-	-
GRF - REMI	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Misuratori	210.560	15.400	32.760	27.720	21.700	26.740	30.520	23.240	13.020	6.860	6.160	4.480	1.960
TOTALE DISTRIBUZIONE	7.930.877	1.345.018	1.841.242	685.508	1.985.159	1.134.143	884.086	23.240	13.020	6.860	6.160	4.480	1.960
TOT. Costo INTERVENTI	7.930.877	1.345.018	1.841.242	685.508	1.985.159	1.134.143	884.086	23.240	13.020	6.860	6.160	4.480	1.960
TOT. Contributi previsti	601.600	44.000	93.600	79.200	62.000	76.400	87.200	66.400	37.200	19.600	17.600	12.800	5.600
DATI FISICI													
Rete Trasporto ml	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Progr. Rete		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rete Distribuzione ml	44.920	8.300	12.020	4.360	11.020	4.660	4.560	-	-	-	-	-	-
Progr. Rete		8.300	20.320	24.680	35.700	40.360	44.920	44.920	44.920	44.920	44.920	44.920	44.920
Acquisizione PDR	1.504	110	234	198	155	191	218	166	93	49	44	32	14
Progr. PDR		110	344	542	697	888	1.106	1.272	1.365	1.414	1.458	1.490	1.504
Incr. Volume gas (mc)	15.847.000	143.000	447.200	704.600	906.100	1.154.400	1.437.800	1.653.600	1.774.500	1.838.200	1.895.400	1.937.000	1.955.200

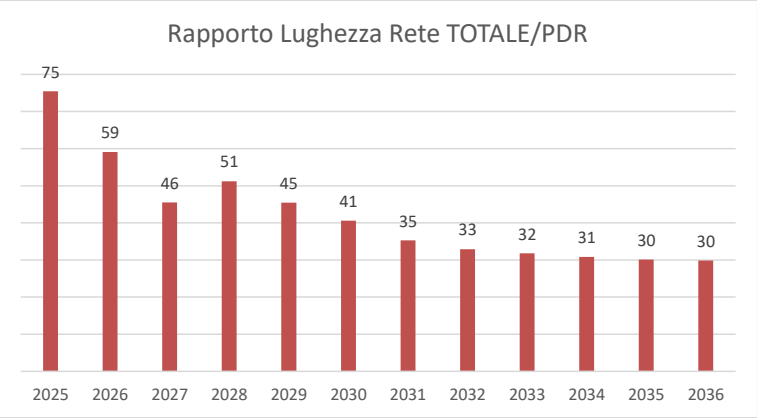
Tot. Intervento (ml) /PDR	29,9
TOT Intervento (€)/PDR	5.273,19
Incidenza TOT. (€)/ml	176,56

ATEM COMO 3 - ESTENSIONE DA MELLO A VAL MASINO









ATEM COMO 3 - ESTENSIONE DA MELLO A VAL MASINO

Mutuo:	**6.344.701**
Anni :	**12**
Tasso:	**4,00%**

ANNI	Quota Int.	Quota Capitale	RATA	Deb.Residuo	Deb.Rest.
2025	(253.788)	(422.254)	(676.042)	5.922.448	(422.254)
2026	(236.898)	(439.144)	(676.042)	5.483.304	(861.397)
2027	(219.332)	(456.710)	(676.042)	5.026.594	(1.318.107)
2028	(201.064)	(474.978)	(676.042)	4.551.616	(1.793.085)
2029	(182.065)	(493.977)	(676.042)	4.057.639	(2.287.062)
2030	(162.306)	(513.736)	(676.042)	3.543.903	(2.800.798)
2031	(141.756)	(534.286)	(676.042)	3.009.618	(3.335.084)
2032	(120.385)	(555.657)	(676.042)	2.453.961	(3.890.741)
2033	(98.158)	(577.883)	(676.042)	1.876.077	(4.468.624)
2034	(75.043)	(600.999)	(676.042)	1.275.079	(5.069.623)
2035	(51.003)	(625.039)	(676.042)	650.040	(5.694.661)
2036	(26.002)	(650.040)	(676.042)	-	(6.344.701)

CRONOPROGRAMMA ESIGENZA EROGAZIONE CAPITALE PROPRIO

ANNI	Esigenza	Esigenza Progr.va
2025	269.004	269.004
2026	368.248	637.252
2027	137.102	774.354
2028	397.032	1.171.386
2029	226.829	1.398.214
2030	176.817	1.575.031
2031	4.648	1.579.679
2032	2.604	1.582.283
2033	1.372	1.583.655
2034	1.232	1.584.887
2035	896	1.585.783
2036	392	1.586.175

ATEM COMO 3 - ESTENSIONE DA MELLO A VAL MASINO

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
STIMA INVESTIMENTI DA REALIZZARE												
Incremento lungh. Rete di Trasporto (ml)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Progressivo lunghezza Rete di Trasporto (ml)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento lungh. Rete di Distribuzione (ml)	8.300	12.020	4.360	11.020	4.660	4.560	0	0	0	0	0	0
- Progressivo lunghezza Reti di Distribuzione (ml)	8.300	20.320	24.680	35.700	40.360	44.920	44.920	44.920	44.920	44.920	44.920	44.920
Incremento PDR	110	234	198	155	191	218	166	93	49	44	32	14
- Progressivo PDR acquisiti (N.)	110	344	542	697	888	1.106	1.272	1.365	1.414	1.458	1.490	1.504
Rapporto Lughezza Rete Distribuz./PDR	75	59	46	51	45	41	35	33	32	31	30	30
Rapporto Lughezza Rete TOTALE/PDR	75	59	46	51	45	41	35	33	32	31	30	30
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	**1.345.018**	**1.841.242**	**685.508**	**1.985.159**	**1.134.143**	**884.086**	**23.240**	**13.020**	**6.860**	**6.160**	**4.480**	**1.960**
- Progressivo Investimenti da realizzare	**1.345.018**	**3.186.260**	**3.871.768**	**5.856.928**	**6.991.071**	**7.875.157**	**7.898.397**	**7.911.417**	**7.918.277**	**7.924.437**	**7.928.917**	**7.930.877**
Realizzazione cabine REMI o IRI/GRF	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Realizzazione Rete di Trasporto	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Realizzazione Rete di Distribuzione	1.252.890	1.738.999	646.652	1.935.619	1.066.687	821.202	0	0	0	0	0	0
Nuovi Allacciamenti	76.728	69.483	11.136	27.840	40.716	32.364	0	0	0	0	0	0
Nuovi PDR	15.400	32.760	27.720	21.700	26.740	30.520	23.240	13.020	6.860	6.160	4.480	1.960
CALCOLO AMMORTAMENTI SUGLI INVESTIMENTI DA REALIZZARE												
Cabine REMI o IRI/GRF												
Valore iniziale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Investimenti ANNO per ANNO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Valore Finale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ammortamento	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fondo Ammortamento	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Valore Finale Residuo	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Rete di Trasporto												
Valore iniziale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Investimenti ANNO per ANNO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Valore Finale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ammortamento	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fondo Ammortamento	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Valore Finale Residuo	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Rete di Distribuzione												
Valore iniziale	-	1.252.890	2.991.889	3.638.541	5.574.161	6.640.848	7.462.050	7.462.050	7.462.050	7.462.050	7.462.050	7.462.050
Investimenti ANNO per ANNO	1.252.890	1.738.999	646.652	1.935.619	1.066.687	821.202	-	-	-	-	-	-
Valore Finale	1.252.890	2.991.889	3.638.541	5.574.161	6.640.848	7.462.050	7.462.050	7.462.050	7.462.050	7.462.050	7.462.050	7.462.050
Ammortamento	20.882	49.865	60.642	92.903	110.681	124.367	124.367	124.367	124.367	124.367	124.367	124.367
Fondo Ammortamento	20.882	70.746	131.389	224.291	334.972	459.340	583.707	708.075	832.442	956.810	1.081.177	1.205.545
Valore Finale Residuo	**1.232.009**	**2.921.143**	**3.507.153**	**5.349.869**	**6.305.875**	**7.002.710**	**6.878.343**	**6.753.975**	**6.629.608**	**6.505.240**	**6.380.873**	**6.256.505**
Allacciamenti												
Valore Iniziale	-	76.728	146.211	157.347	185.187	225.903	258.267	258.267	258.267	258.267	258.267	258.267
Investimenti ANNO x ANNO	76.728	69.483	11.136	27.840	40.716	32.364	-	-	-	-	-	-
Valore Finale	76.728	146.211	157.347	185.187	225.903	258.267	258.267	258.267	258.267	258.267	258.267	258.267
Ammortamento	1.535	2.924	3.147	3.704	4.518	5.165	5.165	5.165	5.165	5.165	5.165	5.165
Fondo Ammortamento	1.535	4.459	7.606	11.309	15.828	20.993	26.158	31.324	36.489	41.654	46.820	51.985
Valore Finale Residuo	**75.193**	**141.752**	**149.741**	**173.878**	**210.075**	**237.274**	**232.109**	**226.943**	**221.778**	**216.613**	**211.447**	**206.282**

ATEM COMO 3 - ESTENSIONE DA MELLO A VAL MASINO

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Misuratori												
Valore Iniziale	-	15.400	48.160	75.880	97.580	124.320	154.840	178.080	191.100	197.960	204.120	208.600
Investimenti ANNO x ANNO	15.400	32.760	27.720	21.700	26.740	30.520	23.240	13.020	6.860	6.160	4.480	1.960
Valore Finale	15.400	48.160	75.880	97.580	124.320	154.840	178.080	191.100	197.960	204.120	208.600	210.560
Ammortamento	1.027	3.211	5.059	6.505	8.288	10.323	11.872	12.740	13.197	13.608	13.907	14.037
Fondo Ammortamento	1.027	4.237	9.296	15.801	24.089	34.412	46.284	59.024	72.221	85.829	99.736	113.773
Valore Finale Residuo	**14.373**	**43.923**	**66.584**	**81.779**	**100.231**	**120.428**	**131.796**	**132.076**	**125.739**	**118.291**	**108.864**	**96.787**
TOTALE AMMORTAMENTI ANNO x ANNO	**23.443**	**56.000**	**68.848**	**103.112**	**123.487**	**139.856**	**141.405**	**142.273**	**142.730**	**143.141**	**143.440**	**143.570**
ALTRI COSTI EXTRA TARIFFARI												
Altri Costi ANNO x ANNO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CONTRIBUTI PUBBLICI E PRIVATI												
a detrarre sugli investimenti relativi alla Distribuzione												
Pubblici	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
di Terzi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Privati	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Contributi di Allacciamento	44.000	93.600	79.200	62.000	76.400	87.200	66.400	37.200	19.600	17.600	12.800	5.600
Totale Contributi	**44.000**	**93.600**	**79.200**	**62.000**	**76.400**	**87.200**	**66.400**	**37.200**	**19.600**	**17.600**	**12.800**	**5.600**
CALCOLO REMUNERAZIONE DEL CAPITALE INVESTITO AL NETTO DAI CONTRIBUTI												
Costruzione e realizzazione Reti Trasporto + Distribuz.	70.739	166.281	200.351	305.858	360.615	400.556	394.467	388.848	382.580	375.438	368.453	361.602
Misuratori	805	2.460	3.729	4.580	5.613	6.744	7.381	7.396	7.041	6.624	6.096	5.420
TOTALE REMUNERAZIONE DEL CAPITALE INVESTITO	**71.544**	**168.740**	**204.080**	**310.437**	**366.228**	**407.300**	**401.847**	**396.244**	**389.621**	**382.062**	**374.550**	**367.023**
CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
PROGRAMMA DEGLI INVESTIMENTI												
Valore REMI IRI/GRF residuo da ammortizzare	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Valore Reti di Trasporto residuo da ammortizzare	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Valore Reti Distribuz. residuo da ammortizzare	**1.232.009**	**2.921.143**	**3.507.153**	**5.349.869**	**6.305.875**	**7.002.710**	**6.878.343**	**6.753.975**	**6.629.608**	**6.505.240**	**6.380.873**	**6.256.505**
Valore Allacciamenti residuo da ammortizzare	**75.193**	**141.752**	**149.741**	**173.878**	**210.075**	**237.274**	**232.109**	**226.943**	**221.778**	**216.613**	**211.447**	**206.282**
Valore Misuratori residuo da ammortizzare	**14.373**	**43.923**	**66.584**	**81.779**	**100.231**	**120.428**	**131.796**	**132.076**	**125.739**	**118.291**	**108.864**	**96.787**
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	**1.321.575**	**3.106.818**	**3.723.478**	**5.605.526**	**6.616.182**	**7.360.412**	**7.242.247**	**7.112.995**	**6.977.124**	**6.840.144**	**6.701.184**	**6.559.574**

Valore residuo alla scadenza della concessione	**6.559.574**

ATEM COMO 3 - ESTENSIONE DA MELLO A VAL MASINO

CONTO ECONOMICO

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Incremento Reti per nuovi Interventi (ml)	**8.300**	**12.020**	**4.360**	**11.020**	**4.660**	**4.560**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Progressivo lunghezza Reti (ml)	**8.300**	**20.320**	**24.680**	**35.700**	**40.360**	**44.920**	**44.920**	**44.920**	**44.920**	**44.920**	**44.920**	**44.920**
Incremento PDR (N.)	**110**	**234**	**198**	**155**	**191**	**218**	**166**	**93**	**49**	**44**	**32**	**14**
Progressivo PDR acquisiti (N.)	**110**	**344**	**542**	**697**	**888**	**1.106**	**1.272**	**1.365**	**1.414**	**1.458**	**1.490**	**1.504**
RICAVI												
VRT	**100.221**	**241.107**	**298.716**	**446.712**	**531.966**	**599.779**	**603.774**	**603.464**	**599.630**	**594.575**	**588.883**	**582.153**
Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	71.544	168.740	204.080	310.437	366.228	407.300	401.847	396.244	389.621	382.062	374.550	367.023
Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISamm	23.443	56.000	68.848	103.112	123.487	139.856	141.405	142.273	142.730	143.141	143.440	143.570
Remunerazione costi operativi Opex	5.234	16.368	25.788	33.163	42.251	52.623	60.522	64.947	67.278	69.372	70.894	71.560
ALTRI RICAVI	**44.000**	**93.600**	**79.200**	**62.000**	**76.400**	**87.200**	**66.400**	**37.200**	**19.600**	**17.600**	**12.800**	**5.600**
Da contributi Pubblici	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Da contributi di Terzi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Da contributi Privati	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Contributi di Allacciamento	44.000	93.600	79.200	62.000	76.400	87.200	66.400	37.200	19.600	17.600	12.800	5.600
TOTALE RICAVI	**144.221**	**334.707**	**377.916**	**508.712**	**608.366**	**686.979**	**670.174**	**640.664**	**619.230**	**612.175**	**601.683**	**587.753**
COSTI												
COSTI DI GESTIONE	**5.500**	**17.200**	**27.100**	**34.850**	**44.400**	**55.300**	**63.600**	**68.250**	**70.700**	**72.900**	**74.500**	**75.200**
Costi diretti	*3.850*	*12.040*	*18.970*	*24.395*	*31.080*	*38.710*	*44.520*	*47.775*	*49.490*	*51.030*	*52.150*	*52.640*
Lavoro	2.750	8.600	13.550	17.425	22.200	27.650	31.800	34.125	35.350	36.450	37.250	37.600
Costi esterni	1.100	3.440	5.420	6.970	8.880	11.060	12.720	13.650	14.140	14.580	14.900	15.040
Costi indiretti	1.650	5.160	8.130	10.455	13.320	16.590	19.080	20.475	21.210	21.870	22.350	22.560
Altri Costi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTALE COSTI ESERCIZIO	**5.500**	**17.200**	**27.100**	**34.850**	**44.400**	**55.300**	**63.600**	**68.250**	**70.700**	**72.900**	**74.500**	**75.200**
MARGINE OPERATIVO LORDO	**138.721**	**317.507**	**350.816**	**473.862**	**563.966**	**631.679**	**606.574**	**572.414**	**548.530**	**539.275**	**527.183**	**512.553**
MOL%	96%	95%	93%	93%	93%	92%	91%	89%	89%	88%	88%	87%
AMMORTAMENTI												
AMMORTAMENTI COMPLESSIVI INTERVENTI	23.443	56.000	68.848	103.112	123.487	139.856	141.405	142.273	142.730	143.141	143.440	143.570
AMMORTAMENTI ALTRI COSTI	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTALE AMMORTAMENTI	23.443	56.000	68.848	103.112	123.487	139.856	141.405	142.273	142.730	143.141	143.440	143.570
MARGINE OPERATIVO NETTO	**115.278**	**261.508**	**281.968**	**370.751**	**440.479**	**491.823**	**465.169**	**430.141**	**405.799**	**396.134**	**383.744**	**368.983**
MON%	80%	78%	75%	73%	72%	72%	69%	67%	66%	65%	64%	63%
Proventi / oneri finanziari	(253.788)	(236.898)	(219.332)	(201.064)	(182.065)	(162.306)	(141.756)	(120.385)	(98.158)	(75.043)	(51.003)	(26.002)
Risultato ante imposte	- **138.510**	**24.610**	**62.636**	**169.687**	**258.414**	**329.518**	**323.413**	**309.756**	**307.641**	**321.091**	**332.741**	**342.981**
Imposte: IRES - IRAP	(4.496)	(16.105)	(26.029)	(55.184)	(79.198)	(98.265)	(95.761)	(91.117)	(89.660)	(92.511)	(94.824)	(96.706)
RISULTATO NETTO	- **143.006**	**8.505**	**36.606**	**114.503**	**179.216**	**231.252**	**227.652**	**218.639**	**217.981**	**228.580**	**237.917**	**246.275**
RISULTATO NETTO %	**-99,2%**	**2,5%**	**9,7%**	**22,5%**	**29,5%**	**33,7%**	**34,0%**	**34,1%**	**35,2%**	**37,3%**	**39,5%**	**41,9%**

ATEM COMO 3 - ESTENSIONE DA MELLO A VAL MASINO

FLUSSI DI CASSA

Valore complessivo degli Investimenti :	**-7.930.877**
Importo Mutuo a copertura Investimenti :	**6.344.701**
Copertura Investimenti con Capitale Proprio :	**-1.586.175**

Valore residuo fine concessione **6.559.574**

Investimenti previsti ANNO x ANNO	- 1.345.018	- 1.841.242	- 685.508	- 1.985.159	- 1.134.143	- 884.086	- 23.240	- 13.020	- 6.860	- 6.160	- 4.480	- 1.960

Anni	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**	**2031**	**2032**	**2033**	**2034**	**2035**	**2036**
Copertura investimenti con Capitale Proprio	- 269.004	- 368.248	- 137.102	- 397.032	- 226.829	- 176.817	- 4.648	- 2.604	- 1.372	- 1.232	- 896	- 392
Totale Entrate da Gestione	144.221	334.707	377.916	508.712	608.366	686.979	670.174	640.664	619.230	612.175	601.683	587.753
Costi di GESTIONE	- 5.500	- 17.200	- 27.100	- 34.850	- 44.400	- 55.300	- 63.600	- 68.250	- 70.700	- 72.900	- 74.500	- 75.200
Altri Costi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Flusso di Cassa della Gestione Operativa	- 130.283	- 50.741	213.714	76.831	337.137	454.862	601.926	569.810	547.158	538.043	526.287	7.071.735
Restituzione Mutuo quota capitale	- 422.254	- 439.144	- 456.710	- 474.978	- 493.977	- 513.736	- 534.286	- 555.657	- 577.883	- 600.999	- 625.039	- 650.040
Flusso di Cassa Operativo	- 552.537	- 489.885	- 242.995	- 398.147	- 156.840	- 58.875	67.640	14.153	- 30.726	- 62.956	- 98.751	6.421.695
Oneri finanziari	- 253.788	- 236.898	- 219.332	- 201.064	- 182.065	- 162.306	- 141.756	- 120.385	- 98.158	- 75.043	- 51.003	- 26.002
Tasse	- 4.496	- 16.105	- 26.029	- 55.184	- 79.198	- 98.265	- 95.761	- 91.117	- 89.660	- 92.511	- 94.824	- 96.706
Flusso di cassa post tasse	**- 810.820**	**- 742.888**	**- 488.357**	**- 654.395**	**- 418.103**	**- 319.445**	**- 169.876**	**- 197.349**	**- 218.544**	**- 230.510**	**- 244.578**	**6.298.987**
Flusso di cassa progressivo	**- 810.820**	**- 1.553.708**	**- 2.042.065**	**- 2.696.460**	**- 3.114.563**	**- 3.434.009**	**- 3.603.885**	**- 3.801.234**	**- 4.019.778**	**- 4.250.288**	**- 4.494.866**	**1.804.121**

T.I.R. Flusso di Cassa Operativo	**13,52%**
T.I.R. Post Tasse	**4,47%**
VAN Flusso di Cassa Post Tasse	**€136.776**

Valutazione ANALISI COSTO BENEFICIO lato consumatore secondo linee guida ARERA 410/19

ATEM COMO 3 - ESTENSIONE DA MELLO A VAL MASINO

Schede di sintesi estratte dal Computo estimativo dell'intervento

DATI FISICI	
Rete Trasporto ml	-
Rete Distribuzione ml	44.920
Totale PDR potenziali	2.113
Totale PDR acquisiti	1.504
Perc% acquisizione PDR	71,2%
Rapp. (ml Rete) /PDR acquisiti	29,9
Consumi medi PDR mc/anno	1.300
TOT Intervento (€)/PDR	5.273,19
Incidenza TOT. (€)/ml	176,56

DATI ECONOMICI IN EURO	
Rete di Trasporto	-
Rete di Distribuzione	7.462.050
GRF - REMI	-
Allacciamenti	258.267
Misuratori	210.560
TOTALE DISTRIBUZIONE	7.930.877
TOT. Costo INTERVENTI	7.930.877
TOT. Contributi previsti	601.600

T.I.R Post Tasse
4,47%

Rapp. Soglia ml/PDR	25
Analisi ACB lato Utente	NECESSARIA
VAN TEST	SUPERATO

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI (-)	-12.911.672
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-10.188.507
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-790.836
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	-3.514.001

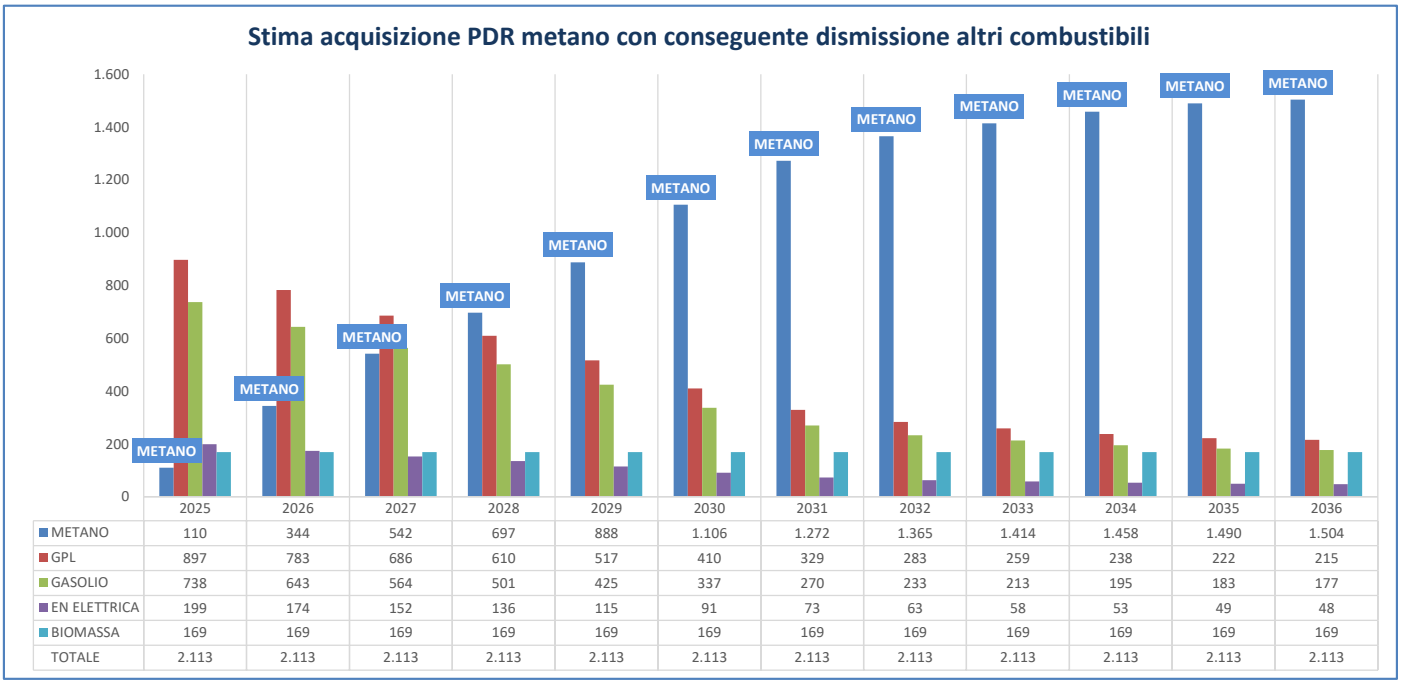
DISTRIBUZIONE PREVALENTE VETTORI ENERGETICI ANTE/POST METANIZZAZIONE

ANTE METANIZZAZIONE	
METANO	0,0%
GPL	45,0%
GASOLIO	37,0%
EN ELETTRICA	10,0%
BIOMASSA	8,0%
TOTALE	100,0%

POST METANIZZAZIONE	
METANO	71,2%
GPL	10,2%
GASOLIO	8,4%
EN ELETTRICA	2,3%
BIOMASSA	8,0%
TOTALE	100,0%

TABELLA DEI VETTORI ENERGETICI

VETTORE	PCI	UM_PCI	PREZZO LORDO	UM_PREZZO	INCIDENZA IMPOSTE	PREZZO NETTO	EQUIVALENZA METANO	EQUIVALENZA EN ELETTRICA	kem ($kgCO_2/kWh_t$)	Manut.ne Anno	Sost.ne Impianti
METANO	8.250	kcal/Sm³	0,9140	€/ smc	23,9%	0,6956	1,0000	9,5930	0,1998	130	1.300
GPL	5.720	kcal/l	1,1500	€/l	42,0%	0,6670	1,4423	6,6512	0,2254	160	1.300
GASOLIO	8.500	kcal/l	1,4440	€/l	45,9%	0,7812	0,9706	9,8837	0,2642	180	1.400
EN ELETTRICA	860	kcal/kWh	0,2300	€/kWhe	12,5%	0,2013	9,5930	1,0000	0,4332	80	900
BIOMASSA	3.567	kcal/kg	0,2013	€/kg	22,0%	0,1570	2,3129	4,1477	0,0500	90	1.100



	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
METANO	110	344	542	697	888	1.106	1.272	1.365	1.414	1.458	1.490	1.504
GPL	897	783	686	610	517	410	329	283	259	238	222	215
GASOLIO	738	643	564	501	425	337	270	233	213	195	183	177
EN ELETTRICA	199	174	152	136	115	91	73	63	58	53	49	48
BIOMASSA	169	169	169	169	169	169	169	169	169	169	169	169
TOTALE	2.113	2.113	2.113	2.113	2.113	2.113	2.113	2.113	2.113	2.113	2.113	2.113

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**24.763.273**	**1.448.433**	**1.451.106**	**1.453.779**	**1.456.452**	**1.459.126**	**1.461.799**	**1.464.472**	**2.714.138**	**1.512.590**
Utenze		951	951	951	951	951	951	951	951	951
Consumi		1.783.125	1.783.125	1.783.125	1.783.125	1.783.125	1.783.125	1.783.125	1.783.125	1.783.125
a) Costo della fornitura		2.050.594	2.050.594	2.050.594	2.050.594	2.050.594	2.050.594	2.050.594	2.050.594	2.050.594
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		152.160	152.160	152.160	152.160	152.160	152.160	152.160	1.388.460	152.160
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.202.754	2.202.754	2.202.754	2.202.754	2.202.754	2.202.754	2.202.754	3.439.054	2.202.754
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		861.249	861.249	861.249	861.249	861.249	861.249	861.249	861.249	861.249
f) costi ambientali		106.928	109.602	112.275	114.948	117.621	120.295	122.968	136.334	171.086
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**17.609.616**	**1.014.636**	**1.017.212**	**1.019.789**	**1.022.366**	**1.024.942**	**1.027.519**	**1.030.095**	**2.137.778**	**1.076.473**
Utenze		782	782	782	782	782	782	782	782	782
Consumi		986.700	986.700	986.700	986.700	986.700	986.700	986.700	986.700	986.700
a) Costo della fornitura		1.424.795	1.424.795	1.424.795	1.424.795	1.424.795	1.424.795	1.424.795	1.424.795	1.424.795
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		140.760	140.760	140.760	140.760	140.760	140.760	140.760	1.235.560	140.760
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.565.555	1.565.555	1.565.555	1.565.555	1.565.555	1.565.555	1.565.555	2.660.355	1.565.555
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		653.981	653.981	653.981	653.981	653.981	653.981	653.981	653.981	653.981
f) costi ambientali		103.062	105.639	108.215	110.792	113.368	115.945	118.521	131.404	164.899
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**9.924.685**	**592.039**	**593.179**	**594.319**	**595.459**	**596.598**	**597.738**	**598.878**	**794.478**	**619.397**
Utenze		211	211	211	211	211	211	211	211	211
Consumi		2.631.366	2.631.366	2.631.366	2.631.366	2.631.366	2.631.366	2.631.366	2.631.366	2.631.366
a) Costo della fornitura		605.214	605.214	605.214	605.214	605.214	605.214	605.214	605.214	605.214
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		16.880	16.880	16.880	16.880	16.880	16.880	16.880	206.780	16.880
d) Costo Totale Utenti (a + b)		622.094	622.094	622.094	622.094	622.094	622.094	622.094	811.994	622.094
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		75.652	75.652	75.652	75.652	75.652	75.652	75.652	75.652	75.652
f) costi ambientali		45.596	46.736	47.876	49.016	50.156	51.296	52.436	58.135	72.954
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**1.749.481**	**99.223**	**99.328**	**99.434**	**99.539**	**99.645**	**99.750**	**99.855**	**286.282**	**101.752**
Utenze		169	169	169	169	169	169	169	169	169
Consumi		508.137	508.137	508.137	508.137	508.137	508.137	508.137	508.137	508.137
a) Costo della fornitura		102.305	102.305	102.305	102.305	102.305	102.305	102.305	102.305	102.305
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		15.210	15.210	15.210	15.210	15.210	15.210	15.210	201.110	15.210
d) Costo Totale Utenti (a + b)		117.515	117.515	117.515	117.515	117.515	117.515	117.515	303.415	117.515
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		22.507	22.507	22.507	22.507	22.507	22.507	22.507	22.507	22.507
costi ambientali		4.215	4.321	4.426	4.531	4.637	4.742	4.847	5.374	6.744
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**54.047.055**	3.154.331	3.160.826	3.167.321	3.173.816	3.180.311	3.186.806	3.193.301	5.932.676	3.310.212

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 1900	25° anno 2049
METANO (71,18% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**28.470.952**	**441.963**	**708.150**	**934.503**	**1.112.765**	**1.332.978**	**1.585.094**	**1.778.557**	**2.206.825**	**2.112.543**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		110	344	542	697	888	1.106	1.272	1.504	1.504
Consumi		143.000	447.200	704.600	906.100	1.154.400	1.437.800	1.653.600	1.955.200	1.955.200
a) Costo della fornitura		130.702	408.741	644.004	828.175	1.055.122	1.314.149	1.511.390	1.787.053	1.787.053
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		14.300	44.720	70.460	90.610	115.440	143.780	165.360	338.520	195.520
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		317.235	317.235	317.235	317.235	317.235	317.235	317.235	317.235	317.235
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		462.237	770.696	1.031.699	1.236.020	1.487.797	1.775.164	1.993.985	2.442.808	2.299.808
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		31.238	97.689	153.917	197.934	252.174	314.082	361.222	427.106	427.106
f) costi ambientali		10.963	35.143	56.721	74.678	97.355	124.012	145.794	191.123	239.840
GPL (10,18% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**9.615.463**	**1.366.187**	**1.194.759**	**1.048.678**	**934.212**	**791.702**	**630.218**	**506.637**	**613.606**	**341.963**
Utenze RESIDUE		897	783	686	610	516	410	329	215	215
Consumi		1.681.875	1.468.125	1.286.250	1.143.750	967.500	768.750	616.875	403.125	403.125
a) Costo della fornitura		1.934.156	1.688.344	1.479.188	1.315.313	1.112.625	884.063	709.406	463.594	463.594
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		143.520	125.280	109.760	97.600	82.560	65.600	52.640	313.900	34.400
d) Costo Totale Utenti (a + b)		2.077.676	1.813.624	1.588.948	1.412.913	1.195.185	949.663	762.046	777.494	497.994
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		812.346	709.104	621.259	552.431	467.303	371.306	297.951	194.709	194.709
f) costi ambientali		100.857	90.240	80.989	73.731	63.820	51.862	42.541	30.822	38.679
GASOLIO (8,37% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**6.800.260**	**957.546**	**836.404**	**735.500**	**654.994**	**557.034**	**442.805**	**355.659**	**483.870**	**243.652**
Utenze RESIDUE		738	643	564	501	425	337	270	177	177
Consumi		931.182	811.315	711.635	632.144	536.250	425.215	340.676	223.332	223.332
a) Costo della fornitura		1.344.627	1.171.538	1.027.601	912.816	774.345	614.010	491.937	322.492	322.492
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		132.840	115.740	101.520	90.180	76.500	60.660	48.600	279.660	31.860
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.477.467	1.287.278	1.129.121	1.002.996	850.845	674.670	540.537	602.152	354.352
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		617.184	537.736	471.669	418.983	355.424	281.831	225.799	148.024	148.024
f) costi ambientali		97.263	86.861	78.048	70.980	61.613	49.966	40.922	29.742	37.324
EN ELETTRICA (2,26% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**3.896.898**	**558.368**	**489.162**	**428.135**	**383.803**	**325.160**	**257.792**	**207.195**	**180.734**	**140.905**
Utenze RESIDUE		199	174	152	136	115	91	73	48	48
Consumi		2.481.715	2.169.942	1.895.581	1.696.047	1.434.157	1.134.855	910.378	598.605	598.605
a) Costo della fornitura		570.794	499.087	435.984	390.091	329.856	261.017	209.387	137.679	137.679
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		15.920	13.920	12.160	10.880	9.200	7.280	5.840	47.040	3.840
d) Costo Totale Utenti (a + b)		586.714	513.007	448.144	400.971	339.056	268.297	215.227	184.719	141.519
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		71.349	62.386	54.498	48.761	41.232	32.627	26.173	17.210	17.210
f) costi ambientali		43.003	38.541	34.489	31.593	27.336	22.123	18.141	13.225	16.596
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata --	**1.749.481**	**99.223**	**99.328**	**99.434**	**99.539**	**99.645**	**99.750**	**99.855**	**286.282**	**101.752**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**50.533.053**	3.423.288	3.327.802	3.246.250	3.185.313	3.106.519	3.015.660	2.947.903	3.771.318	2.940.815

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 1900	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI (-)	-12.911.672	213.692	-5.798	-192.491	-337.503	-517.520	-722.609	-878.607	-2.904.230	-1.096.730
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-10.188.507	-58.765	-183.967	-289.539	-372.773	-474.749	-591.036	-679.737	-803.833	-803.833
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-790.836	-3.500	-11.192	-18.120	-23.772	-31.021	-39.573	-46.527	-60.961	-76.500
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-3.514.001**	268.957	166.977	78.929	11.497	-73.792	-171.146	-245.398	-2.161.358	-369.397

PROGRAMMA DI FATTIBILITA' COMUNI NON METANIZZATI

ATEM COMO 3 - ESTENSIONE MELLO CIVO DAZIO VAL MASINO

FOGLIO DI RIEPILOGO

N° INTERVENTI REGISTRATI: 8

id_Intervento	ISTAT	Comune	ZONA	Provincia	Titolo Intervento	PDR Potenziali	RETE Trasporto	RETE Distribuzione	Costo Trasporto	Costo Distribuzione	Costo Allacciamenti	Costo GRF - REMI	TOTALE INTERVENTO
1	14069	Traona	Ampliamenti	Sondrio	Da Traona a Mello loc. Consiglio	0	0	2.900	0	409.896	0	0	409.896
2	14041	Mello	Ampliamenti	Sondrio	Da Mello Loc. Consiglio a Mello Cap.	552	0	5.400	0	842.994	76.728	0	919.722
3	14022	Civo	Ampliamenti	Sondrio	Da Civo centro a Dazio Cap.	497	0	9.470	0	1.414.435	58.116	0	1.472.551
4	14022	Civo	Ampliamenti	Sondrio	Da Civo Loc. Serone a Loc. Chempo e Roncaglia	96	0	4.360	0	646.652	11.136	0	657.788
5	14022	Civo	Ampliamenti	Sondrio	Da Civo loc. Chempo ad Ardenno incr. SP10/SP9	242	0	11.020	0	1.935.619	27.840	0	1.963.459
6	14074	Val Masino	Ampliamenti	Sondrio	Da incr. SP10/SP9 Ardenno a Cataeggio (Val Masino)	350	0	4.660	0	1.066.687	40.716	0	1.107.403
7	14074	Val Masino	Ampliamenti	Sondrio	Da Cataeggio a San Martino (Val Masino)	278	0	4.560	0	821.202	32.364	0	853.566
8	14045	Morbegno	Ampliamenti	Sondrio	Da Morbegno a Frazione Santa Croce di Civo	98	0	2.550	0	324.564	11.367	0	335.931
Totale						2.113	0	44.920	0	7.462.050	258.267	0	7.720.317

14069 **Traona** Provincia : Sondrio

Zona: Ampliamenti id_Intervento: 1

Da Traona a Mello loc. Consiglio **registrato**

Contesto Edilizio prevalente

EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI

COMPUTO ESTIMATIVO DELL'INTERVENTO

									COSTI CALCOLATI				
ITEM	TIPO ITEM	CLASSIFICAZIONE	Q.tà	TOT. PDR Potenziali	Contesto di Posa	Complessità di Posa	Ripristino Pavimentazione	NOTE ITEM	TRASPORTO	DISTRIBUZIONE	ALLACCIAMENTI	GRF - REMI	TOTALE
1	RETE	DISTRIBUZIONE	750	0	STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Traona - incr. via Vallone-via Palotta	0	149.573	0	0	149.573
2	RETE	DISTRIBUZIONE	220	0	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Traona - 1° incr. SP6 (via Convento)	0	27.493	0	0	27.493
3	RETE	DISTRIBUZIONE	140	0	STRADA COMUNALE	STANDARD	NATURALE NON ASFALTATA	Traona - 2° incr. SP6	0	14.867	0	0	14.867
4	RETE	DISTRIBUZIONE	30	0	STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Traona - 2° incr. SP6	0	5.983	0	0	5.983
5	RETE	DISTRIBUZIONE	130	0	STRADA COMUNALE	STANDARD	NATURALE NON ASFALTATA	Traona - 3° incr. SP6	0	13.805	0	0	13.805
6	RETE	DISTRIBUZIONE	100	0	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Mello - via Cavalè	0	12.497	0	0	12.497
7	RETE	DISTRIBUZIONE	130	0	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	loc. Consiglio	0	16.246	0	0	16.246
8	RETE	DISTRIBUZIONE	600	0	STRADA COMUNALE	STANDARD	NATURALE NON ASFALTATA	Mello - via Cavalè	0	63.714	0	0	63.714
9	RETE	DISTRIBUZIONE	80	0	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Mello - via Pradello	0	9.998	0	0	9.998
10	RETE	DISTRIBUZIONE	60	0	STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Mello - 4° incr. SP6	0	11.966	0	0	11.966
11	RETE	DISTRIBUZIONE	120	0	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	loc. Consiglio	0	14.996	0	0	14.996
12	RETE	DISTRIBUZIONE	170	0	STRADA COMUNALE	STANDARD	NATURALE NON ASFALTATA	Mello - 5° incr. SP6	0	18.052	0	0	18.052
13	RETE	DISTRIBUZIONE	150	0	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	loc. Consiglio	0	18.746	0	0	18.746
14	RETE	DISTRIBUZIONE	60	0	STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Mello - 6° incr. SP6	0	11.966	0	0	11.966
15	RETE	DISTRIBUZIONE	110	0	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Mello - 7° incr. SP6	0	13.747	0	0	13.747
16	RETE	DISTRIBUZIONE	50	0	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	loc. Consiglio	0	6.249	0	0	6.249
TOTALE				**0**					**0**	**409.896**	**0**	**0**	**409.896**

14041 **Mello** Provincia : Sondrio

Zona: Ampliamenti id_Intervento: 2

Da Mello Loc. Consiglio a Mello Cap. **registrato**

Contesto Edilizio prevalente

EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI

COMPUTO ESTIMATIVO DELL'INTERVENTO

									COSTI CALCOLATI				
ITEM	TIPO ITEM	CLASSIFICAZIONE	Q.tà	TOT. PDR Potenziali	Contesto di Posa	Complessità di Posa	Ripristino Pavimentazione	NOTE ITEM	TRASPORTO	DISTRIBUZIONE	ALLACCIAMENTI	GRF - REMI	TOTALE
1	RETE	DISTRIBUZIONE	480	0	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	vs Mello	0	59.986	0	0	59.986
2	RETE	DISTRIBUZIONE	230	0	STRADA COMUNALE	STANDARD	NATURALE NON ASFALTATA	vs Mello Cap.	0	24.424	0	0	24.424
3	RETE2C	DISTRIBUZIONE	920	552	STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Mello posa in doppia condotta	0	238.519	76.728	0	315.247
4	RETE2C	DISTRIBUZIONE	870	0	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Mello posa in doppia condotta	0	157.653	0	0	157.653
5	RETE	DISTRIBUZIONE	2.900	0	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Mello Cap.	0	362.413	0	0	362.413
TOTALE				**552**					**0**	**842.994**	**76.728**	**0**	**919.722**

14022 Civo Provincia : Sondrio

Zona: Ampliamenti id_Intervento: 3

Da Civo centro a Dazio Cap. registrato

Contesto Edilizio prevalente

EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI

COMPUTO ESTIMATIVO DELL'INTERVENTO

									COSTI CALCOLATI				
ITEM	TIPO ITEM	CLASSIFICAZIONE	Q.tà	TOT. PDR Potenziali	Contesto di Posa	Complessità di Posa	Ripristino Pavimentazione	NOTE ITEM	TRASPORTO	DISTRIBUZIONE	ALLACCIAMENTI	GRF - REMI	TOTALE
1	RETE2C	DISTRIBUZIONE	200		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Civo centro - bivio per bar Camero - posa in doppia condotta	0	36.242	0	0	36.242
2	RETE	DISTRIBUZIONE	400	107	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Civo centro	0	49.988	12.528	0	62.516
3	RETE	DISTRIBUZIONE	430		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Civo bivio per Chiesetta S. Bernardo	0	53.737	0	0	53.737
4	RETE	DISTRIBUZIONE	280		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Chiesetta di San Bernardo	0	34.992	0	0	34.992
5	RETE	DISTRIBUZIONE	640		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Civo inizio loc. Serone	0	79.981	0	0	79.981
6	RETE2C	DISTRIBUZIONE	150		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Civo loc. Serone incr. SP10 - posa in doppia condotta	0	27.182	0	0	27.182
7	RETE	DISTRIBUZIONE	400	47	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Civo loc. Serone	0	49.988	5.568	0	55.556
8	RETE2C	DISTRIBUZIONE	210		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Civo loc. Serone verso loc. Vallate - posa in doppia condotta	0	54.445	0	0	54.445
9	RETE	DISTRIBUZIONE	320		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Civo loc. Vallate	0	63.818	0	0	63.818
10	RETE	DISTRIBUZIONE	120	11	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Civo loc. Vallate	0	14.996	1.392	0	16.388
11	RETE	DISTRIBUZIONE	920		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Civo confine con Dazio cap.	0	183.476	0	0	183.476
12	RETE	DISTRIBUZIONE	480		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	Dazio cap.	0	150.739	0	0	150.739
13	RETE	DISTRIBUZIONE	4.920	332	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Dazio cap.	0	614.852	38.628	0	653.480
TOTALE				**497**					**0**	**1.414.435**	**58.116**	**0**	**1.472.551**

14022 Civo Provincia : Sondrio

Zona: Ampliamenti id_Intervento: 4

Da Civo Loc. Serone a Loc. Chempo e Roncaglia **registrato**

Contesto Edilizio prevalente

EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI

COMPUTO ESTIMATIVO DELL'INTERVENTO

									COSTI CALCOLATI				
ITEM	TIPO ITEM	CLASSIFICAZIONE	Q.tà	TOT. PDR Potenziali	Contesto di Posa	Complessità di Posa	Ripristino Pavimentazione	NOTE ITEM	TRASPORTO	DISTRIBUZIONE	ALLACCIAMENTI	GRF - REMI	TOTALE
1	RETE2C	DISTRIBUZIONE	270		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Civo loc. Serone ultime case vs Cevo - posa in doppia condotta	0	70.000	0	0	70.000
2	RETE	DISTRIBUZIONE	150		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Civo - bivio per Naguarido su SP10	0	29.915	0	0	29.915
3	RETE	DISTRIBUZIONE	860	22	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Civo loc. Naguarido	0	107.474	2.436	0	109.910
4	RETE	DISTRIBUZIONE	730		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Civo-bivio per Roncaglia su SP10	0	145.584	0	0	145.584
5	RETE	DISTRIBUZIONE	780		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	incr. Roncaglia sotto-Roncaglia sopra	0	97.477	0	0	97.477
6	RETE	DISTRIBUZIONE	760	38	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Civo - Roncaglia di Sopra	0	94.977	4.524	0	99.501
7	RETE	DISTRIBUZIONE	810	36	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Civo - Roncaglia di Sotto	0	101.226	4.176	0	105.402
TOTALE				**96**					**0**	**646.652**	**11.136**	**0**	**657.788**

14022 Civo Provincia : Sondrio

Zona: Ampliamenti id_Intervento: 5

Da Civo loc. Chempo ad Ardenno incr. SP10/SP9 **registrato**

Contesto Edilizio prevalente

EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI

COMPUTO ESTIMATIVO DELL'INTERVENTO

									COSTI CALCOLATI				
ITEM	TIPO ITEM	CLASSIFICAZIONE	Q.tà	TOT. PDR Potenziali	Contesto di Posa	Complessità di Posa	Ripristino Pavimentazione	NOTE ITEM	TRASPORTO	DISTRIBUZIONE	ALLACCIAMENTI	GRF - REMI	TOTALE
1	RETE	DISTRIBUZIONE	420	28	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Civo loc. Chempo	0	52.487	3.132	0	55.619
2	RETE	DISTRIBUZIONE	770		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Civo-bivio per Roncaglia su SP10	0	153.561	0	0	153.561
3	RETE	DISTRIBUZIONE	700	61	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Civo loc. Caspano	0	87.479	6.960	0	94.439
4	RETE	DISTRIBUZIONE	650		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Civo-bivio per loc. Caspano su SP10	0	129.630	0	0	129.630
5	RETE	DISTRIBUZIONE	670	50	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Civo - loc. Ca' del Picco	0	83.730	5.916	0	89.646
6	RETE	DISTRIBUZIONE	950	30	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Civo - loc. Ca' del Sasso	0	118.722	3.480	0	122.202
7	RETE	DISTRIBUZIONE	3.530		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Civo-bivio per loc. Ca' del Picco su SP10	0	703.988	0	0	703.988
8	RETE	DISTRIBUZIONE	780	73	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Civo - loc. Cevo	0	97.477	8.352	0	105.829
9	RETE	DISTRIBUZIONE	950		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Civo-bivio per Cevo su SP10	0	189.459	0	0	189.459
10	RETE	DISTRIBUZIONE	1.600		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Ardenno-incr. SP10 con SP9	0	319.088	0	0	319.088
TOTALE				**242**					**0**	**1.935.619**	**27.840**	**0**	**1.963.459**

14074 Val Masino Provincia : Sondrio

Zona: Ampliamenti id_Intervento: 6

Da incr. SP10/SP9 Ardenno a Cataeggio (Val Masino) registrato

Contesto Edilizio prevalente

EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI

COMPUTO ESTIMATIVO DELL'INTERVENTO

									COSTI CALCOLATI				
ITEM	TIPO ITEM	CLASSIFICAZIONE	Q.tà	TOT. PDR Potenziali	Contesto di Posa	Complessità di Posa	Ripristino Pavimentazione	NOTE ITEM	TRASPORTO	DISTRIBUZIONE	ALLACCIAMENTI	GRF - REMI	TOTALE
1	RETE	DISTRIBUZIONE	1.400		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	confine comuni Ardenno-Val Masino	0	279.202	0	0	279.202
2	RETE2C	DISTRIBUZIONE	600		STRADA PROVINCIALE/STATALE	ELEVATA	ASFALTO	inizio Cataeggio (loc. Val Masino) - posa in doppia condotta	0	202.223	0	0	202.223
3	RETE	DISTRIBUZIONE	150		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	Cataeggio centro	0	47.106	0	0	47.106
4	RETE	DISTRIBUZIONE	690	350	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Prati della Pila-Zocche-Ruschedo	0	86.229	40.716	0	126.945
5	RETE2C	DISTRIBUZIONE	890		STRADA PROVINCIALE/STATALE	ELEVATA	ASFALTO	Cataeggio - ponte per via Ruschedo - posa in doppia condotta	0	299.964	0	0	299.964
6	RETE	DISTRIBUZIONE	210		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Cataeggio-via Moss e trav. Rist. Sartori	0	26.244	0	0	26.244
7	RETE	DISTRIBUZIONE	80		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Cataeggio - di fronte S. Gaertano	0	9.998	0	0	9.998
8	RETE	DISTRIBUZIONE	480		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Cataeggio incr. SP9 con via Moss	0	95.726	0	0	95.726
9	RETE	DISTRIBUZIONE	160		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Cataeggio - deriv. da Albergo Sasso	0	19.995	0	0	19.995
TOTALE				**350**					**0**	**1.066.687**	**40.716**	**0**	**1.107.403**

14074 **Val Masino** Provincia : Sondrio

Zona: Ampliamenti id_Intervento: 7

Da Cataeggio a San Martino (Val Masino) registrato

Contesto Edilizio prevalente

EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI

COMPUTO ESTIMATIVO DELL'INTERVENTO

									COSTI CALCOLATI				
ITEM	TIPO ITEM	CLASSIFICAZIONE	Q.tà	TOT. PDR Potenziali	Contesto di Posa	Complessità di Posa	Ripristino Pavimentazione	NOTE ITEM	TRASPORTO	DISTRIBUZIONE	ALLACCIAMENTI	GRF - REMI	TOTALE
1	RETE	DISTRIBUZIONE	2.400	0	STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Cataeggio - Albergo Sasso	0	478.632	0	0	478.632
2	RETE	DISTRIBUZIONE	620	0	STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	S.Martino - SP9 - via Bagni	0	123.647	0	0	123.647
3	RETE	DISTRIBUZIONE	300	278	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	S.Martino - via Valle di Mello	0	37.491	32.364	0	69.855
4	RETE	DISTRIBUZIONE	260	0	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	S.Martino - vie Cavarini e Fiorelli	0	32.492	0	0	32.492
5	RETE	DISTRIBUZIONE	140	0	CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	S.Martino - via Ca' de l'Or	0	43.966	0	0	43.966
6	RETE	DISTRIBUZIONE	320	0	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	S.Martino - via Vanoni	0	39.990	0	0	39.990
7	RETE	DISTRIBUZIONE	360	0	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	S.Martino - via Mulini	0	44.989	0	0	44.989
8	RETE	DISTRIBUZIONE	160	0	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	S.Martino laterali SP9 e via Vanoni	0	19.995	0	0	19.995
TOTALE				**278**					**0**	**821.202**	**32.364**	**0**	**853.566**

14045 **Morbegno** Provincia : Sondrio

Zona: Ampliamenti id_Intervento: 8

Da Morbegno a Frazione Santa Croce di Civo **registrato**

Contesto Edilizio prevalente

EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI

COMPUTO ESTIMATIVO DELL'INTERVENTO

									COSTI CALCOLATI				
ITEM	TIPO ITEM	CLASSIFICAZIONE	Q.tà	TOT. PDR Potenziali	Contesto di Posa	Complessità di Posa	Ripristino Pavimentazione	NOTE ITEM	TRASPORTO	DISTRIBUZIONE	ALLACCIAMENTI	GRF - REMI	TOTALE
1	RETE	DISTRIBUZIONE	120		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Morbegno incr. SP4-strada per S.Croce	0	23.932	0	0	23.932
2	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Morbegno - bivio sterrato vs S.Croce	0	6.249	0	0	6.249
3	RETE	DISTRIBUZIONE	400	9	STRADA COMUNALE	STANDARD	NATURALE NON ASFALTATA	Morbegno - bivio sterrato vs S.Croce	0	42.476	927	0	43.403
4	RETE	DISTRIBUZIONE	60		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Civo - bivio SP10 vs S.Croce	0	11.966	0	0	11.966
5	RETE	DISTRIBUZIONE	770		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Civo - bivio SP con via Roma	0	96.227	0	0	96.227
6	RETE	DISTRIBUZIONE	750		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	prosecuzione via Roma e via Pergola	0	93.728	0	0	93.728
7	RETE	DISTRIBUZIONE	400	89	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	frazione S. Croce	0	49.988	10.440	0	60.428
TOTALE				**98**					**0**	**324.564**	**11.367**	**0**	**335.931**

TABELLE DI CALCOLO PER IL COMPUTO ESTIMATIVO

INCIDENZA MEDIA DI COSTO PER SCAVO E RIPRISTINO IN CONDOTTA SINGOLA

	Contesto di Posta	STRADA COMUNALE	STRADA AD ALTO TRAFFICO	CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STRADA PROVINCIALE/STATALE
RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE	NATURALE NON ASFALTATA	106,19	117,85	126,26	136,62
	ASFALTO	124,97	148,93	171,59	199,43
	MATTONELLE TIPO BASOLE	246,05	271,95	301,09	330,23
	ARTISTICA O PREGIATA	264,18	291,38	314,04	356,13

INCIDENZA MEDIA DI COSTO PER SCAVO E RIPRISTINO IN DOPPIA CONDOTTA

	Contesto di Posta	STRADA COMUNALE	STRADA AD ALTO TRAFFICO	CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STRADA PROVINCIALE/STATALE
RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE	NATURALE NON ASFALTATA	159,29	164,99	174,24	184,44
	ASFALTO	181,21	205,52	226,50	259,26
	MATTONELLE TIPO BASOLE	344,47	353,54	376,36	396,28
	ARTISTICA O PREGIATA	330,23	352,57	376,85	409,55

MAGGIORAZIONE COSTI UNITARI PER COMPLESSITA' DI POSA

STANDARD	100%
ELEVATA	130%
MOLTO ELEVATA	160%

MAGGIORAZIONE COSTI UNITARI PER POSA CONDOTTE IN FUNZIONE DEL TIPO DI RETE

TRASPORTO	150%	
DISTRIBUZIONE	100%	
Conversione GPL	35,00	€/ml

N.PDR PER DERIVAZIONE D'UTENZA IN BASE AL CONTESTO EDILIZIO PREVALENTE

SINGOLE UNITA' ABITATIVE	1
EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI	3
EDIFICI PLURIFAMILIARI >3 PIANI	5

INCIDENZA MEDIA DI COSTO PER DERIVAZIONE DI UTENZA €/cad

	Contesto di Posta	STRADA COMUNALE	STRADA AD ALTO TRAFFICO	CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STRADA PROVINCIALE/STATALE
RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE	NATURALE NON ASFALTATA	309,00	325,00	345,00	364,00
	ASFALTO	348,00	368,00	380,00	417,00
	MATTONELLE TIPO BASOLE	409,00	435,00	450,00	500,00
	ARTISTICA O PREGIATA	438,00	467,00	482,00	537,00

ALTRI COSTI UNITARI PER SINGOLA INSTALLAZIONE

	EURO/CAD.
GRF euro 5.000	5.000
GRF euro 8.000	8.000
GRF euro 12.000	12.000
GRF euro 18.000	18.000
RE.MI. euro 150.000	150.000
RE.MI. euro 350.000	350.000
RE.MI. euro 500.000	500.000
RE.MI. euro 700.000	700.000

CONSORZIO CONCESSIONI RETI GAS

STUDIO PREFATTIBILITÀ

CONSORZIO CONCESSIONI RETI GAS

ATEM: COMO 3 - Impianto di Cernobbio e Nord - SONDRIO

COMUNE: Rasura, Pedesina e Gerola

DATA DI RIFERIMENTO 11.07.2023



CONSORZIO CONCESSIONI RETI GAS scrl

WEB > www.consorzioretigas.it
MAIL> segreteria@consorzioretigas.it
PEC > consorzio.retigas@legalmail.it
P.IVA e C.F. > 03185810540 N.REA > PG-270232
CAP. SOC.> € 105.000 I.V.

Sede Legale | Perugia
Via F.lli Cairoli, 24
06125 - Perugia
tel > +39 075.514.511
fax> +39 075.500.4584

Sede Operativa | Roma
Via Sabotino, 12
00195 - Roma
tel > +39 06.960.318.85

Sede Operativa | Milano
Via Molino delle Armi, 3
20123 - Milano

ATEM – COMO 3 – ESTENSIONE COMUNI DI RASURA PEDESINA GEROLA ALTA

COMUNI NON METANIZZATI: RELAZIONE GENERALE DI FATTIBILITA'

1. Premesse

Secondo quanto riportato nel comma 9.3 del decreto 226/11 *"Al fine di uniformare la preparazione dei documenti guida per gli interventi di estensione, manutenzione e potenziamento da allegare al bando di gara, la stazione appaltante prepara le linee guida programmatiche d'ambito con le condizioni minime di sviluppo, differenziate, se necessario, rispetto al grado di metanizzazione raggiunto nel Comune, alla vetustà dell'impianto, all'espansione territoriale e alle caratteristiche territoriali, in particolare alla prevalenza orografica e alla densità abitativa.*

Lo stesso comma prevede – tra l'altro – che *"Le condizioni minime di sviluppo e gli interventi contenuti nelle linee guida programmatiche d'ambito devono essere tali da consentire l'equilibrio economico e finanziario del gestore e devono essere giustificati da un'analisi dei benefici per i consumatori rispetto ai costi da sostenere.*

L'ARERA con il documento di consultazione n. 410/19/R/Gas riporta che gli interventi di sviluppo delle reti del gas, per poter essere inseriti nelle Linee guida programmatiche d'ambito, devono sottostare a due diverse verifiche:

- la prima è la tipica verifica di redditività e sostenibilità finanziaria del progetto realizzata dal proponente (analisi economico-finanziaria di progetto) finalizzata a verificare ex-ante - sulla base di stime - se gli interventi prospettati consentono l'equilibrio economico-finanziario;
- la seconda è un'analisi costi-benefici detta anche ACB che assume come punto di vista quello dei consumatori.

Il piano di estensione e potenziamento delle reti deve essere valutato in termini di accuratezza e dettaglio e giustificato da scelte opportune.

In sintesi, tutti gli interventi di sviluppo ed estensione delle reti devono aver superato analisi costi-benefici sia lato Gestore che lato Consumatore

1.1. L'equilibrio economico-finanziario del gestore

L'equilibrio economico-finanziario del gestore rappresenta la valutazione della convenienza "privata" da parte del Gestore che è sottoposto alla regolazione tariffaria dell'Autorità e deve mirare alla sostenibilità dell'investimento. Quest'ultimo si misura attraverso il calcolo del TIR% che non può scendere al di sotto del valore soglia fissato al 4% (Vd. Testo coordinato DM 226/2011 art. 16 comma 3 – Offerte anomale)

1.2. I benefici per i consumatori

Di norma nell'ambito della ACB viene svolta l'analisi economica, al fine di verificare la convenienza complessiva, per la società, alla realizzazione di un intervento. Il decreto 226/11, all'articolo 9, non richiede lo svolgimento di una analisi economica completa. Richiede invece che sia condotta una ACB "per i consumatori", quindi con un particolare focus o punto di vista.

1.3. Aspetti normativi

Con l'introduzione delle Misure Urgenti per la distribuzione del gas naturale nei Comuni Montani (*Decreto-legge del 19 maggio 2020 n.34 Art. 114-ter*), il governo ha inserito il comma 4-bis all'art. 23 del Decreto Leg.vo 164/2000 ricomprendendo, tra gli interventi riconosciuti in

tariffa, e quindi proponibili di esecuzione da parte del gestore, tutti quelli appartenenti alla zona climatica F e classificati come territori Montani.

Successivamente, con la delibera del 25 ottobre 2022 528/2022/R/GAS, l'ARERA ha integrato l'articolo 7 dell'Allegato B alla deliberazione 27 dicembre 2017, 905/2017/R/GAS, prevedendo che, dopo il comma 7.2, siano inseriti i seguenti commi:

- *7.3 Il presente articolo trova sempre applicazione, anche con riferimento alle località contemplate dall'articolo 114-ter del decreto-legge 34/2020.*
- *7.4 Gli investimenti che le imprese aggiudicatarie effettuano in esito alle offerte, per la parte che eccede il livello corrispondente alle condizioni minime di sviluppo, in assenza di un'adeguata analisi costi-benefici, non concorrono alla determinazione del livello del capitale investito rilevante ai fini tariffari.*

In ultimo, con il **Decreto-legge del 13 giugno 2023 n. 69** il governo fa marcia indietro nei confronti dei Comuni classificati in zona F ed in genere per quelli montani:

- **Art.22:** Verifica dell'efficienza degli investimenti nella rete di distribuzione del gas ai fini della copertura tariffaria. Caso EU Pilot 2022/10193/ENER 1. All'articolo 23 del decreto legislativo 23 maggio 2000, n. 164, il comma 4 -bis è abrogato.

Ne consegue l'obbligo di elaborare le LPA, sottoponendo tutti gli interventi all'ACB come definito da ARERA in base al documento di consultazione 410/2019/R/GAS.

2. Obiettivi

Il progetto di ampliamento ed estensione della rete di metanizzazione dell'ATEM **COMO 3 – Impianto di Cernobbio e Nord - SONDRIO** oggetto della presente analisi ricomprende alcuni Comuni – tutti prevalentemente montani – che non sono ad oggi serviti dalla rete del gas.

Per tale ragione la Stazione Appaltante ha ritenuto, in questa fase, dotarsi di uno studio preliminare finalizzato alla verifica di fattibilità economica e finanziaria dell'intervento di metanizzazione del centro abitato. Nel caso di esito positivo, si valuterà successivamente se ricomprendere il Comune all'interno del Piano di Sviluppo Minimo dell'ATEM tra gli interventi facoltativi che il gestore potrà offrire.

I comuni oggetto del presente studio sono:

RASURA – PEDESINA – GEROLA ALTA (IN PROVINCIA DI SONDRIO)

3. Metodologia applicata

La Rete di distribuzione più vicina aventi le caratteristiche adeguate – a cui potersi collegare – si trova nel Comune di Cosio Valtellino (SO). Dista poco più di 5,5 km dal Comune di Rasura e da lì verso Pedesina e Gerola Alta.

Si ipotizza una linea di distribuzione esercita in media pressione (fino a 5bar) per l'intero tracciato fino a Gerola Alta (16,6km circa). Nel tratto lungo la SP7 nel Comune di Gerola Alta è previsto un attraversamento di un lungo ponte stradale (circa 150mt) la cui quantificazione economica è stata stimata mediante una maggiorazione puntuale (30k€).

Dal punto di vista metodologico è stato inizialmente formulato un cronoprogramma degli interventi basato su una campagna di sopralluoghi mirati.

Gli interventi sono caratterizzati – in alcune zone – da elevate complessità dovute alle caratteristiche dei luoghi (strade strette, zone particolarmente fredde in inverno, ecc…). Questo non consente una realizzazione massiva e per tale ragione si è stimato il seguente cronoprogramma:

- Rete di distribuzione: primo anno 8,1km secondo anno 8,5km.
- Totale intervento circa 2,5 €MLN con 289PDR attesi su 401 potenziali.

I computi estimativi sono stati sviluppati applicando lo stesso prezzario medio dell'ATEM di riferimento (*COMO 3 - Impianto di Cernobbio e Nord - SONDRIO*) e come desunti da tabelle 18. Operando così non si creano scostamenti significativi con i valori dichiarati dai Gestori per i Comuni metanizzati sugli importi riferiti alle ricostruzioni a nuovo degli impianti.

Per meglio simulare la situazione reale, i PDR rispettano la curva di acquisizione graduale esposta di seguito.

Progressione acquisizione PDR per singolo Intervento

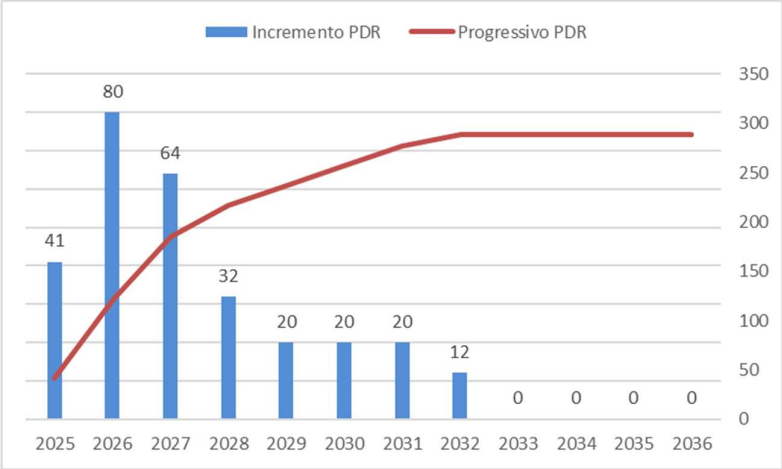
FINO A N.PDR	20	50	100	200	OLTRE
1° Anno	30%	25%	25%	25%	20%
2° Anno	25%	25%	20%	20%	20%
3° Anno	20%	15%	10%	10%	10%
4° Anno	10%	10%	10%	5%	5%
5° Anno	5%	5%	5%	5%	5%
6° Anno	0%	5%	5%	5%	5%
7° Anno	0%	0%	5%	5%	5%
8° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
9° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
10° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
11° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
12° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
TOTALE :	90%	85%	80%	75%	70%

Gli interventi sono stati suddivisi in due anni per mantenere un profilo di fattibilità tecnico operativa verosimile ed in relazione anche alla criticità dei luoghi.

Il primo anno di gestione viene ipotizzato nel 2025 in coincidenza con l'avvio dei lavori. Questi avanzano seguendo il flusso del gas in modo che risulti possibile la messa in gas progressiva con il completamento e collaudo di tratti funzionali.

I PDR potenziali sono stati desunti – in modo prudenziale – stimando l'80% dei residenti ed il 50% delle seconde case.

La progressione dei PDR acquisiti viene riportata sul seguente grafico.



4. Analisi ACB lato consumatore

L'ARERA ritiene meritevoli di riconoscimento tariffario solo quegli interventi effettuati in condizioni di economicità, e per tale ragione ha previsto che venga effettata un'analisi, lato utente, multistadio e multicriterio del tipo ACB.

- Il primo stadio viene effettuato attraverso il raffronto dei vari combustibili utilizzando i reali prezzi di mercato.
- Il secondo stadio prende in esame gli effetti distorsivi dei prezzi applicati quali tasse, accise, agevolazioni ed altro.
- Il terzo stadio considera l'analisi degli impatti socio-ambientali.

Per lo sviluppo di tutte le analisi sono stati considerati gli orizzonti temporali pari alla vita utile degli impianti del distributore fissati convenzionalmente a 25 anni con valore residuo nullo, mentre per le apparecchiature delle utenze finali è stata considerata una vita utile di 12,5 anni con tasso di sconto fissato al 4%.

Il tipo di analisi consiste nel verificare quale tra le due alternative esaminate consenta di raggiungere l'obiettivo con i costi inferiori. Le alternative sono: Alternativa zero o situazione attuale e Alternativa sviluppo rete gas. In quest'ultimo caso le utenze vengono stimate attraverso una curva di acquisizione in modo da rendere maggiormente verosimile la crescita dei consumi del gas metano per l'intero arco temporale. Va precisato che, in fase di setup del modello di calcolo, viene ipotizzato un rapporto tra le Utenze Potenziali e quelle effettivamente acquisite (PDR attesi).

Rispetto alle condizioni minime di sviluppo l'Autorità ha fissato due soglie di ammissibilità automatica rispettivamente pari a 10 mt per utente per i Comuni non disagiati e 25 mt per utente per i Comuni disagiati. I Comuni disagiati, allo scopo, vengono assimilati ai Comuni montani o parzialmente montani così come indicato dal MiSE.

Tutte le volte in cui un intervento rientra all'interno delle suddette soglie di ammissibilità automatica, non occorre elaborare ulteriori verifiche e l'intervento potrà rientrare nel Piano di Sviluppo Minimo. In caso contrario, si dovrà procedere con un esame mirato al superamento di due diverse verifiche:

La redditività del Gestore finalizzata a verificare – ex ante – se l'intervento prospettato consente l'equilibrio economico finanziario del gestore. Il calcolo è basato su un computo estimativo e non su un progetto esecutivo.

La seconda invece è un'analisi costo beneficio che assume come punto di vista quello dei consumatori.

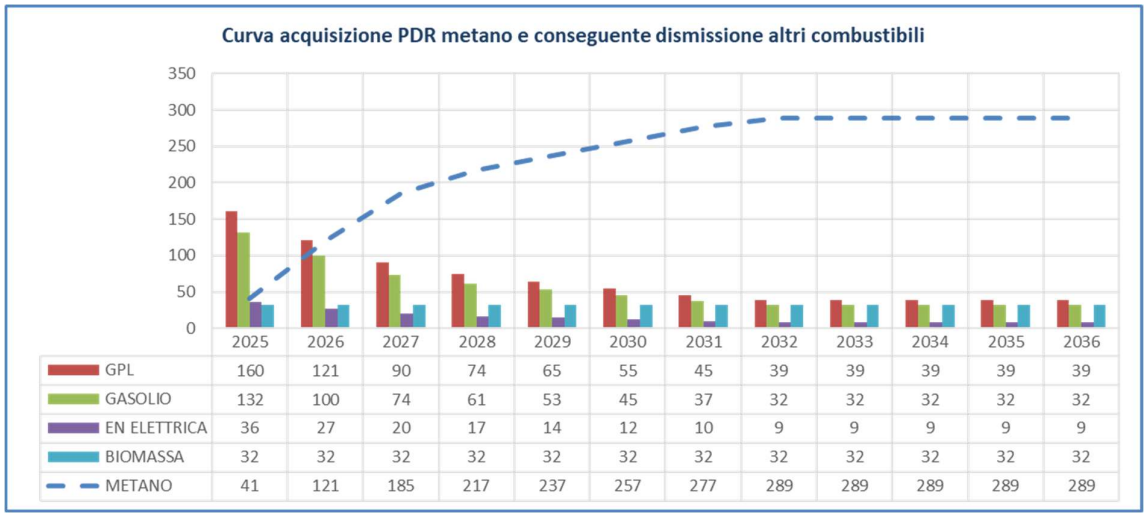
L'alternativa preferita deve superare il VAN TEST. Quest'ultimo si intende superato se il VAN della spesa energetica del consumatore, riferito all'alternativa Sviluppo rete gas, è inferiore rispetto al VAN calcolato nel caso di alternativa zero.

Se il VAN TEST è negativo vuol dire che si avrà un risparmio e quindi un beneficio per il consumatore e l'esame si intende superato. A questo punto si potrà procedere con il calcolo della redditività del gestore ipotizzando la remunerazione dei costi dell'intervento in tariffa.

Il confronto con l'alternativa zero viene effettuato utilizzando la matrice dei vettori energetici prevalente per il Comune in esame.

Ogni anno il consumo di gas metano incrementa in relazione ai PDR via via acquisiti e parallelamente diminuisce in percentuale il consumo degli altri combustibili. Questo meccanismo genera una graduale conversione degli apparecchi utilizzatori a metano modificando di conseguenza anche i costi sostenuti dai Consumatori. Nel piano finanziario vengono altresì contemplati gli ammortamenti del gestore suddivisi nei 25 anni così come suggerito sul documento guida, ed inoltre tra il 12mo ed il 13mo viene ipotizzata la sostituzione degli apparecchi utilizzatori.

Per l'intervento in esame, il passaggio graduale dagli altri combustibili al metano avviene come rappresentato nel grafico seguente:



	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
GPL	160	121	90	74	65	55	45	39	39	39	39	39
GASOLIO	132	100	74	61	53	45	37	32	32	32	32	32
EN ELETTRICA	36	27	20	17	14	12	10	9	9	9	9	9
BIOMASSA	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32
METANO	41	121	185	217	237	257	277	289	289	289	289	289

Per i consumi a Biomassa si ipotizza che restano immutati in quanto esiste ancora la convenienza economica rispetto al Metano.

DISTRIBUZIONE PDR A REGIME ANTE/POST METANIZZAZIONE

ANTE METANIZZAZIONE			POST METANIZZAZIONE	
METANO	0		METANO	289
GPL	180	POST INTERVENT	GPL	39
GASOLIO	148		GASOLIO	32
EN ELETTRICA	40		EN ELETTRICA	9
BIOMASSA	32		BIOMASSA	32
TOTALE	**401**		**TOTALE**	**401**

L'investimento è caratterizzato da un rapporto ml/PDR di 49 ml/PDR per un totale stimato di circa 2,5 €MLN.

La sintesi dei risultati per il VAN TEST:

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI (-)	-2.151.822
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-2.164.004
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-164.470
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	-152.288

5. Analisi dei risultati

L'intervento può essere inserito nelle LPA dell'ATEM in quanto il VAN TEST è stato superato.

Il Piano di fattibilità dell'opera è stato simulato prevedendo, come remunerazione dell'investimento, l'applicazione della normativa tariffaria vigente ed inoltre il Contributo di allacciamento da parte dell'Utente di 400€ al momento dell'attivazione del servizio.

Il TIR dell'investimento è 5,52%.

Di seguito il prospetto di sintesi con i risultati ottenuti

Lunghezza Rete di Trasporto (ml)		**0**
N. Totale PDR Potenziali		**401**
N. Totale PDR attesi		**289**
Totale Lunghezza Reti (ml)		**16.650**
Rapporto Lunghezza Reti/PDR (ml/PDR)		**57,6**
TOT. INVESTIMENTO NETTO/PDR		**8.494,6**
Valore TOTALE degli Investimenti	€	**2.570.530**
- Rete di Trasporto	€	**0**
- Cabine REMI + IRI/GRF	€	**0**
- Rete di Distribuzione	€	**2.475.848**
- Allacciamenti	€	**54.222**
- PDR	€	**40.460**
Totale contributi Pubblici + Privati	€	**115.600**
Valore di rimborso fine concessione	€	**2.062.138**
VAN C.E. Risultato Post Tasse (4,00%)	€	**519.619**
VAN Flusso di Cassa Post Tasse (4,00%)	€	**138.372**
T.I.R. Flusso di Cassa Post Tasse		**5,52%**

Si è inoltre proceduto alla simulazione della fattibilità dell'intervento con l'ipotesi peggiorativa di **azzerare il contributo di allacciamento** versato dall'utente. In questo caso il TIR è sceso a 4,70% in ogni caso superiore al valore di soglia.

In definitiva lo studio dell'ACB è risultato favorevole ed il TIR è superiore al valore soglia del 4% ritenuto valore minimo per considerare fattibile l'investimento anche lato gestore.

Per tale ragione l'esito di questo studio restituisce una fattibilità POSITIVA

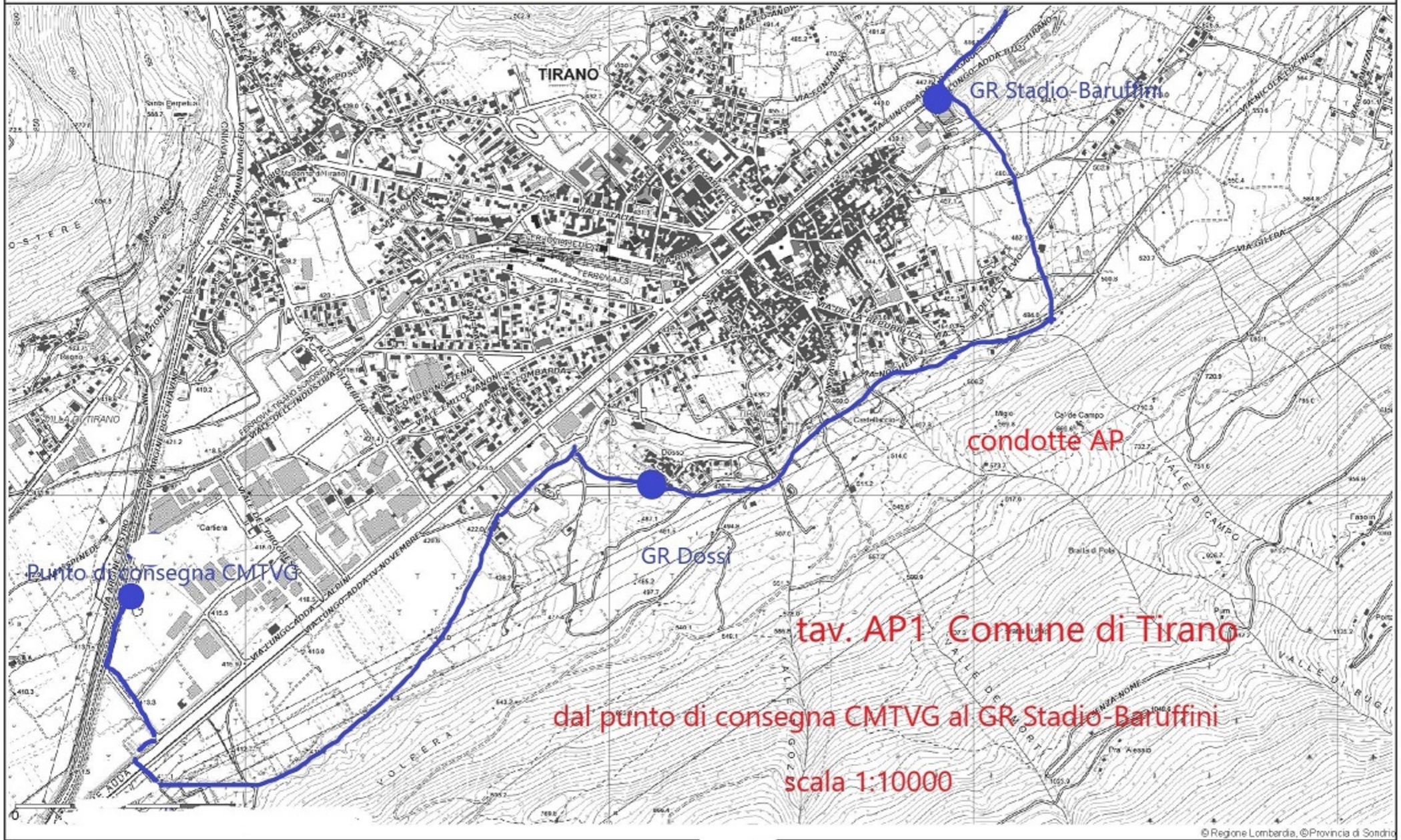
Si allegano tutti gli elaborati di supporto.

- Piano Industriale con Analisi Costo Beneficio – Rasura Pedesina Gerola Alta
- Dati di Computo Rasura Pedesina Gerola Alta

Provincia di Sondrio

AP 12 bar Tirano-Sernio

R3 UrbanTools MULTI

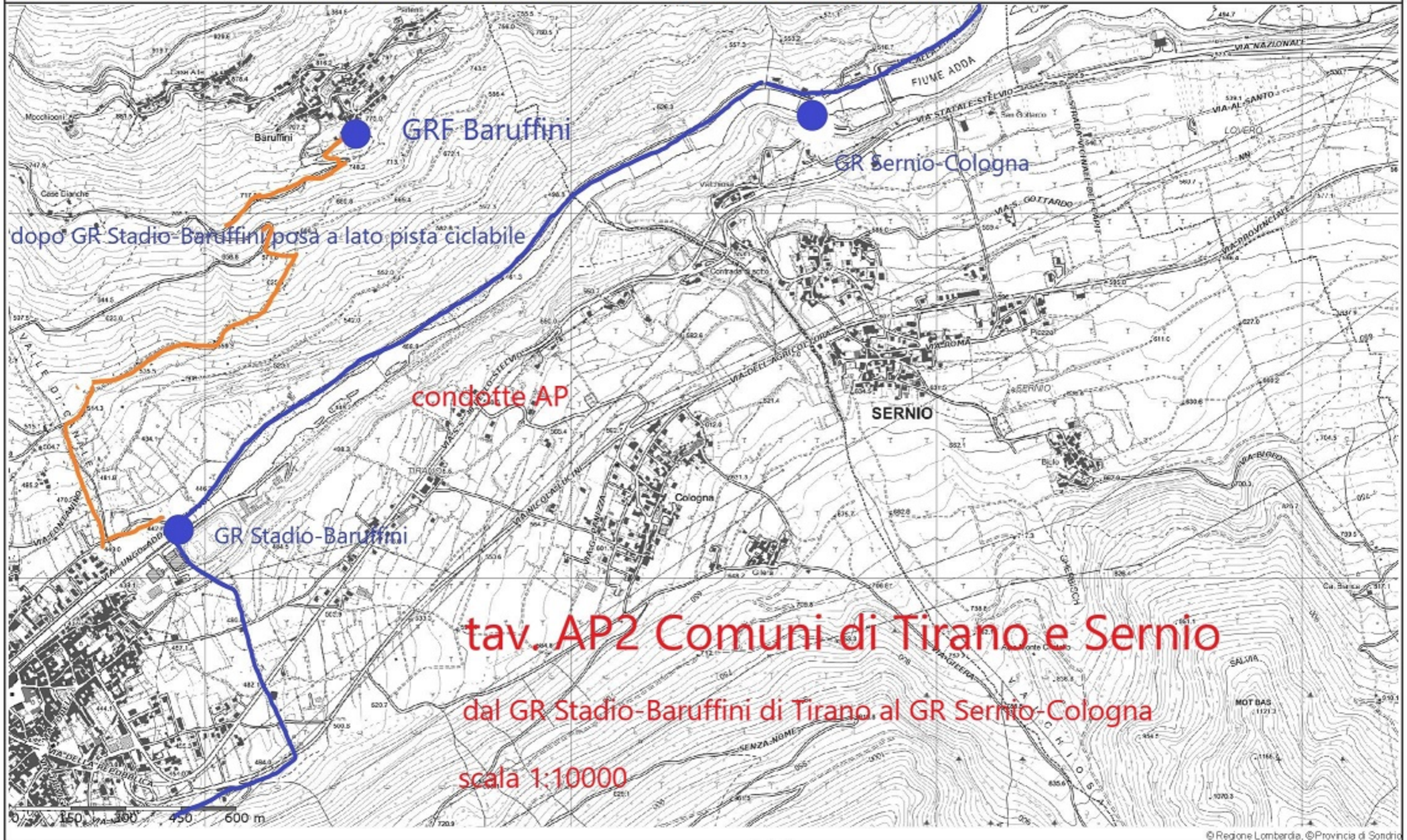

TIRANO
GR Stadio-Baruffini
condotte AP
GR Dossi
Punto di consegna CMTVG
tav. AP1 Comune di Tirano
dal punto di consegna CMTVG al GR Stadio-Baruffini
scala 1:10000
ADDA
VOLPERA
VIA LUNGO ADDA
VIA DELLA REPUBBLICA
VIA ROMA
VIA GHIERA
VIA NAZIONALE
VIA DELL'INDUSTRIA
VIA 4 NOVEMBRE
VIA ALDINI
VIA ARMANI DE STRO
VIA DEL CAMPO SPORTIVO
VIA DEL CIMITERO
VIA DEL CASTELLO
VIA DELLA STAZIONE
VIA DEL MOLINO
VIA DEL PONTE
VIA DEL MULINO
VIA DEL CASTELLO
VIA DEL CIMITERO
VIA DEL CAMPO SPORTIVO

Provincia di Sondrio

AP 12 bar Tirano-Sernio

1.5 MP < 5 bar verso Baruffini

R3 UrbanTools MULTI



tav. AP2 Comuni di Tirano e Sernio

dal GR Stadio-Baruffini di Tirano al GR Sernio-Cologna

scala 1:10000

© Regione Lombardia, © Provincia di Sondrio

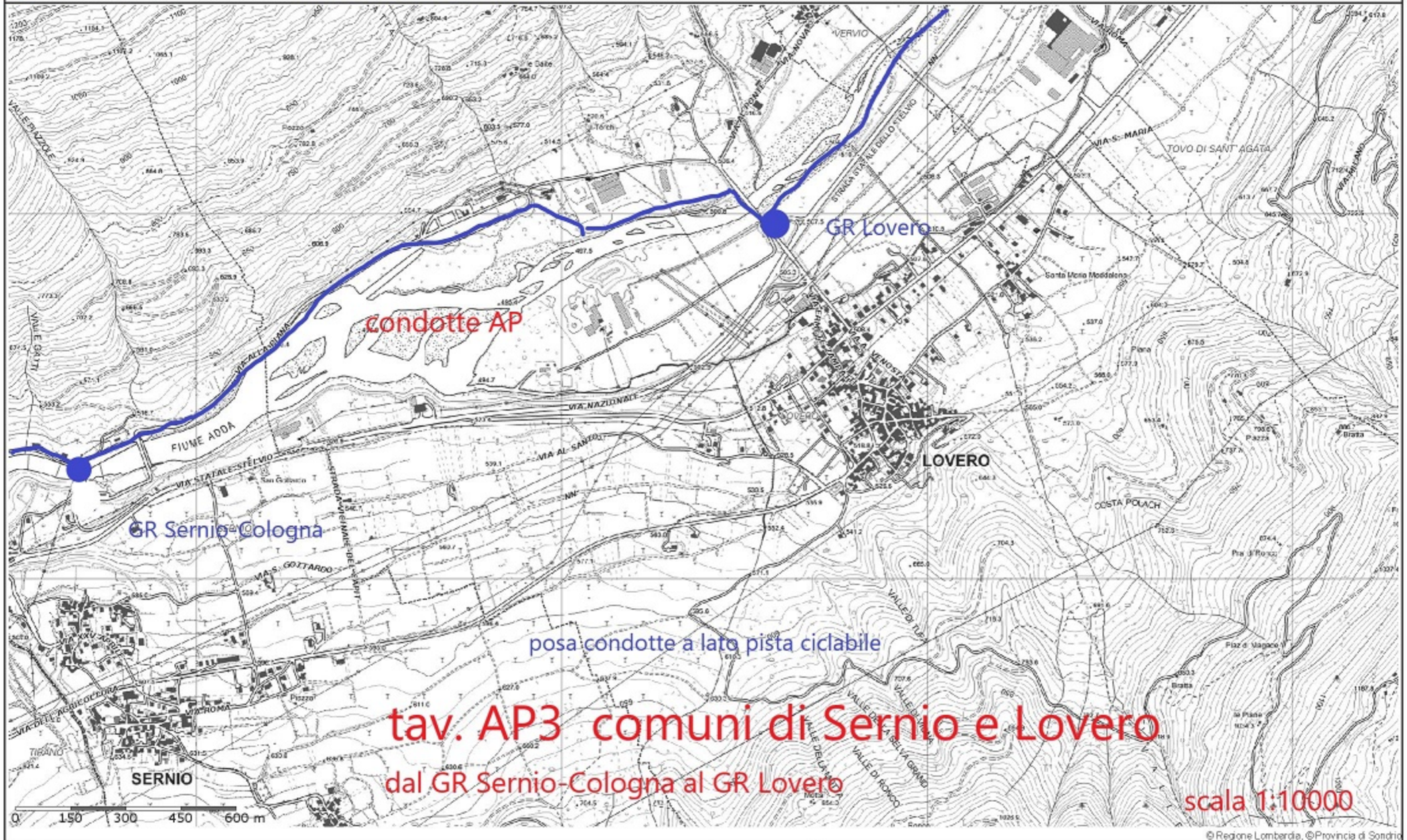
Scala 1:10000

GEOPORTALE C.M. TIRANO

Provincia di Sondrio

AP 12 bar Sernio-Lovero

R3 UrbanTools MULTI



© Regione Lombardia, © Provincia di Sondrio

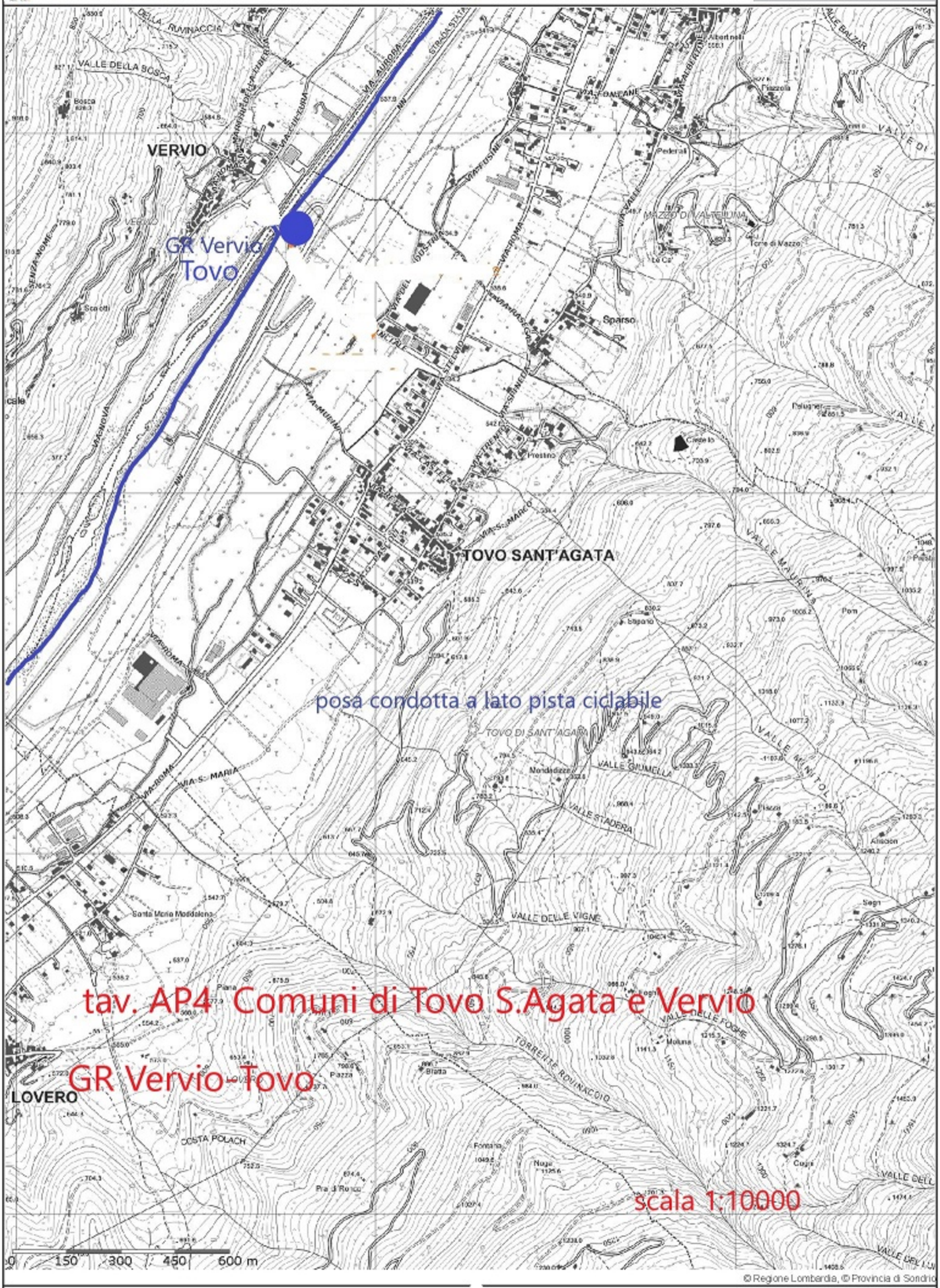
Scala 1:10000

GEOPORTALE C.M. TIRANO

Provincia di Sondrio

AP 12 bar Tovo Sant'Agata-Vervio

UrbanTools MULTI



© Regione Lombardia, © Provincia di Sondrio

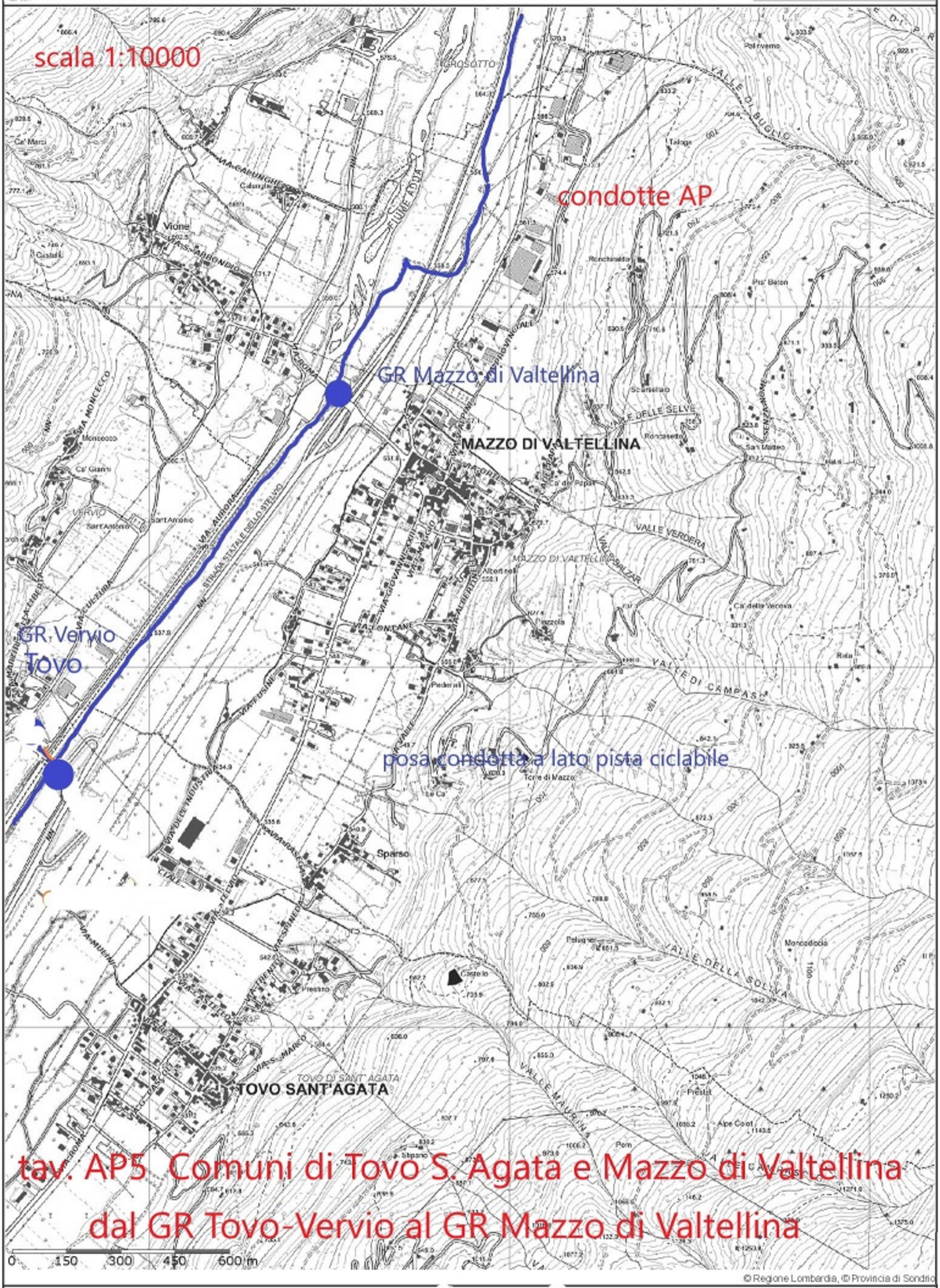
Scala 1:10000

GEOPORTALE C.M. TIRANO

Provincia di Sondrio

AP 12 bar Tovo Sant'Agata-Mazzo di Valtellina

R3 UrbanTools MULTI



tav. AP5 Comuni di Tovo S. Agata e Mazzo di Valtellina

dal GR Tovo-Vervio al GR Mazzo di Valtellina

© Regione Lombardia, © Provincia di Sondrio

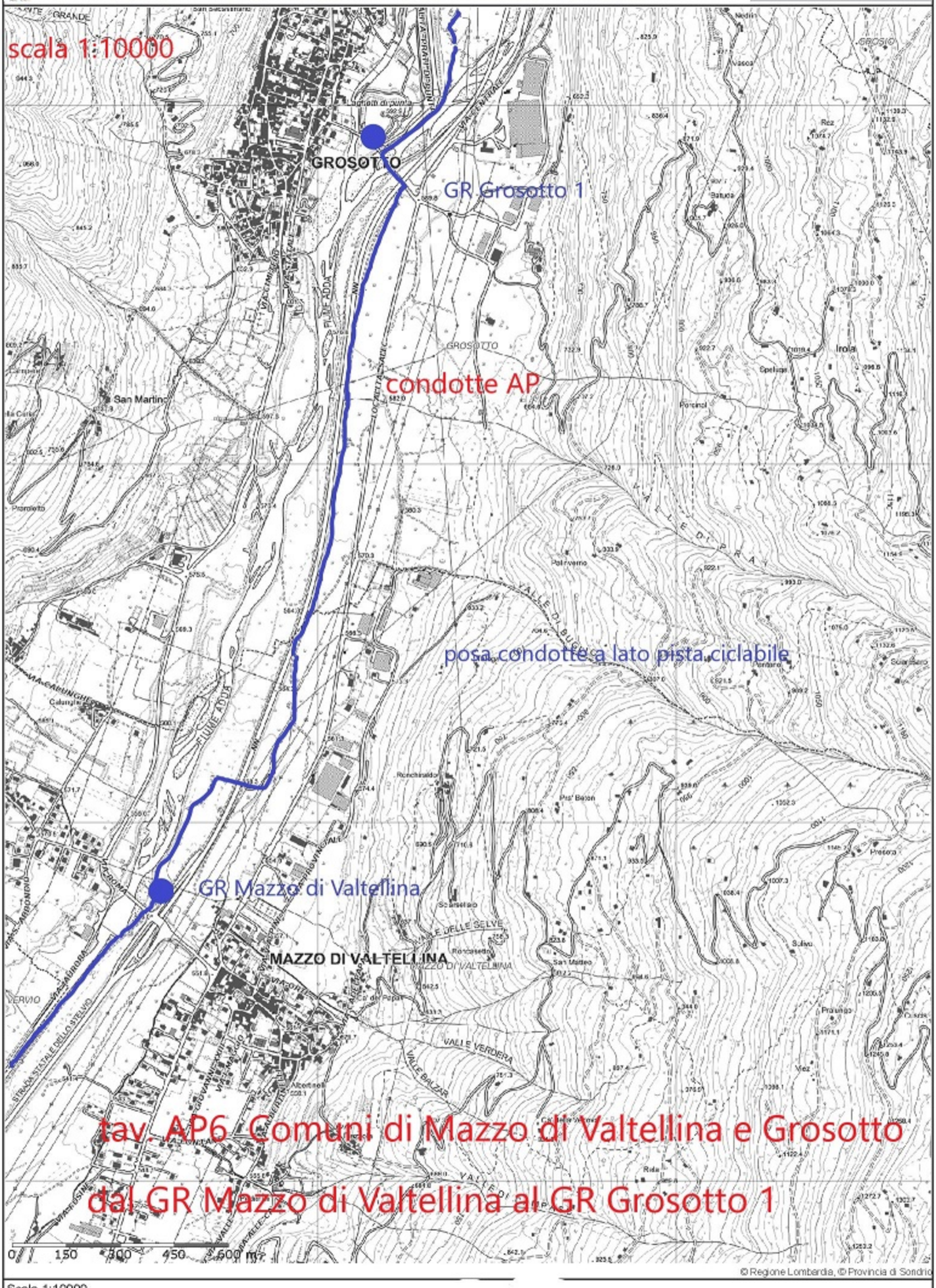
Scala 1:10000

GEOPORTALE C.M. TIRANO

Provincia di Sondrio

6 AP 12 bar Mazzo di Valtellina - Grosotto

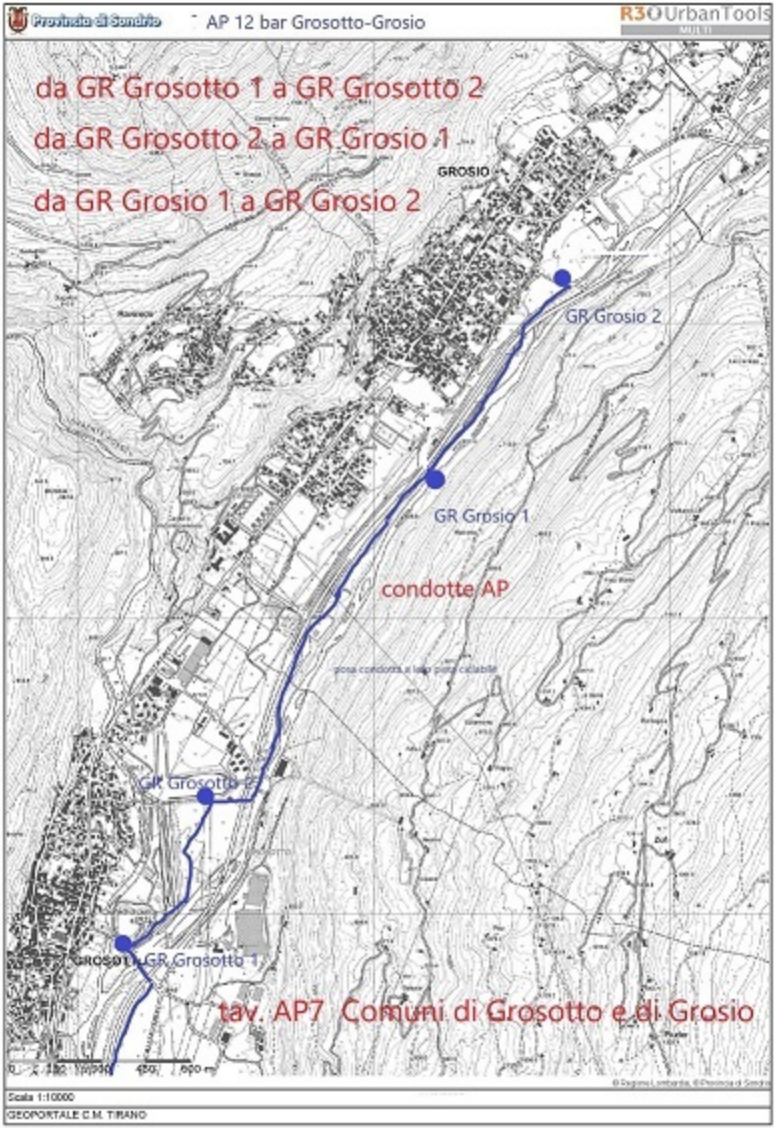
R3 UrbanTools MULTI



© Regione Lombardia, © Provincia di Sondrio

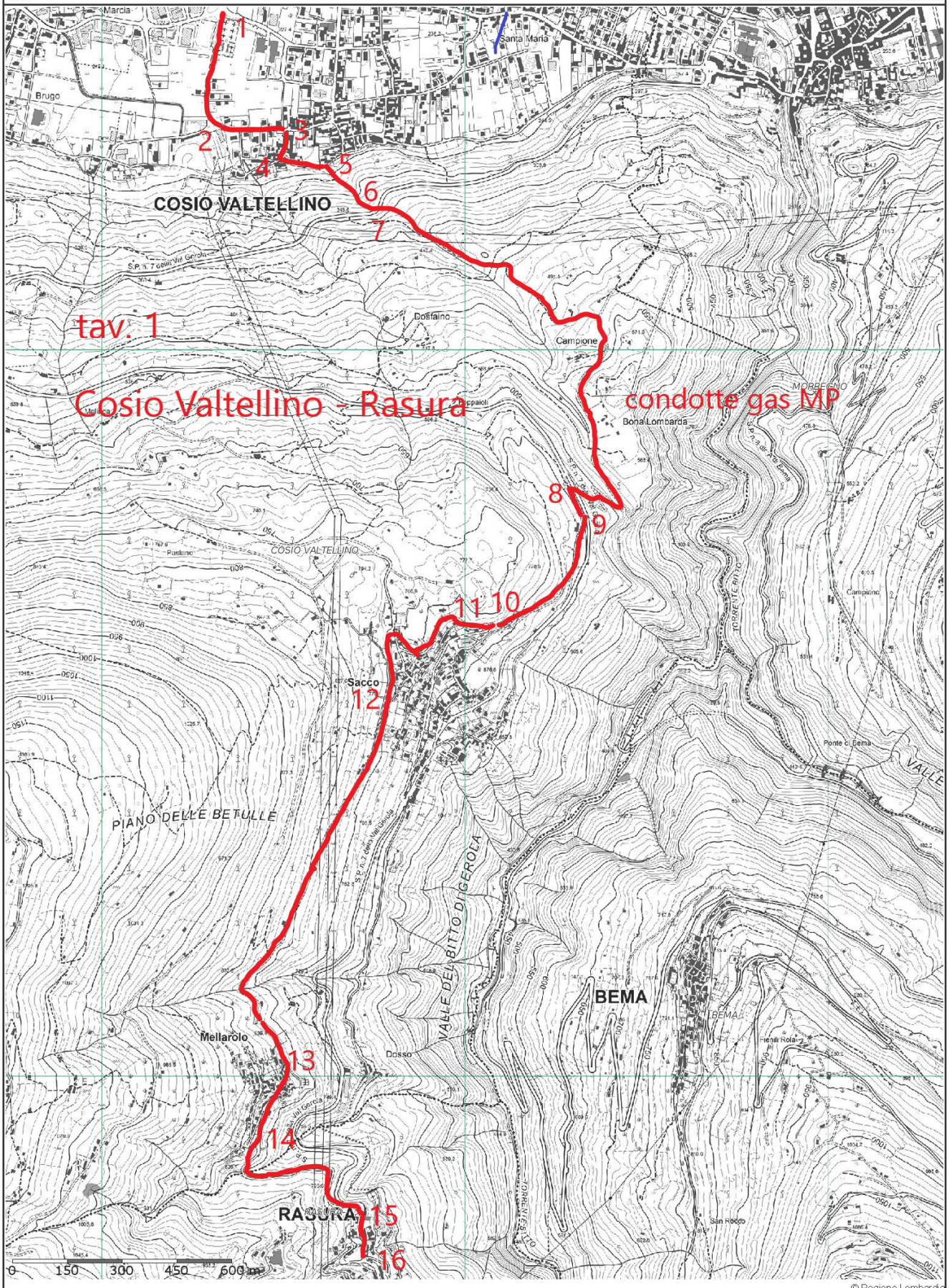
Scala 1:10000

GEOPORTALE C.M. TIRANO


Provincia di Sondrio
AP 12 bar Grosotto-Grosio
R3 UrbanTools
da GR Grosotto 1 a GR Grosotto 2
da GR Grosotto 2 a GR Grosio 1
da GR Grosio 1 a GR Grosio 2
GROSIO
GR Grosio 2
GR Grosio 1
condotte AP
posa condotta a lato pista calabile
GR Grosotto 2
GROSOTTO
GR Grosotto 1
tav. AP7 Comuni di Grosotto e di Grosio
0 200 400 800 m
Scala 1:10000
GEOPORTALE C.M. TIRANO

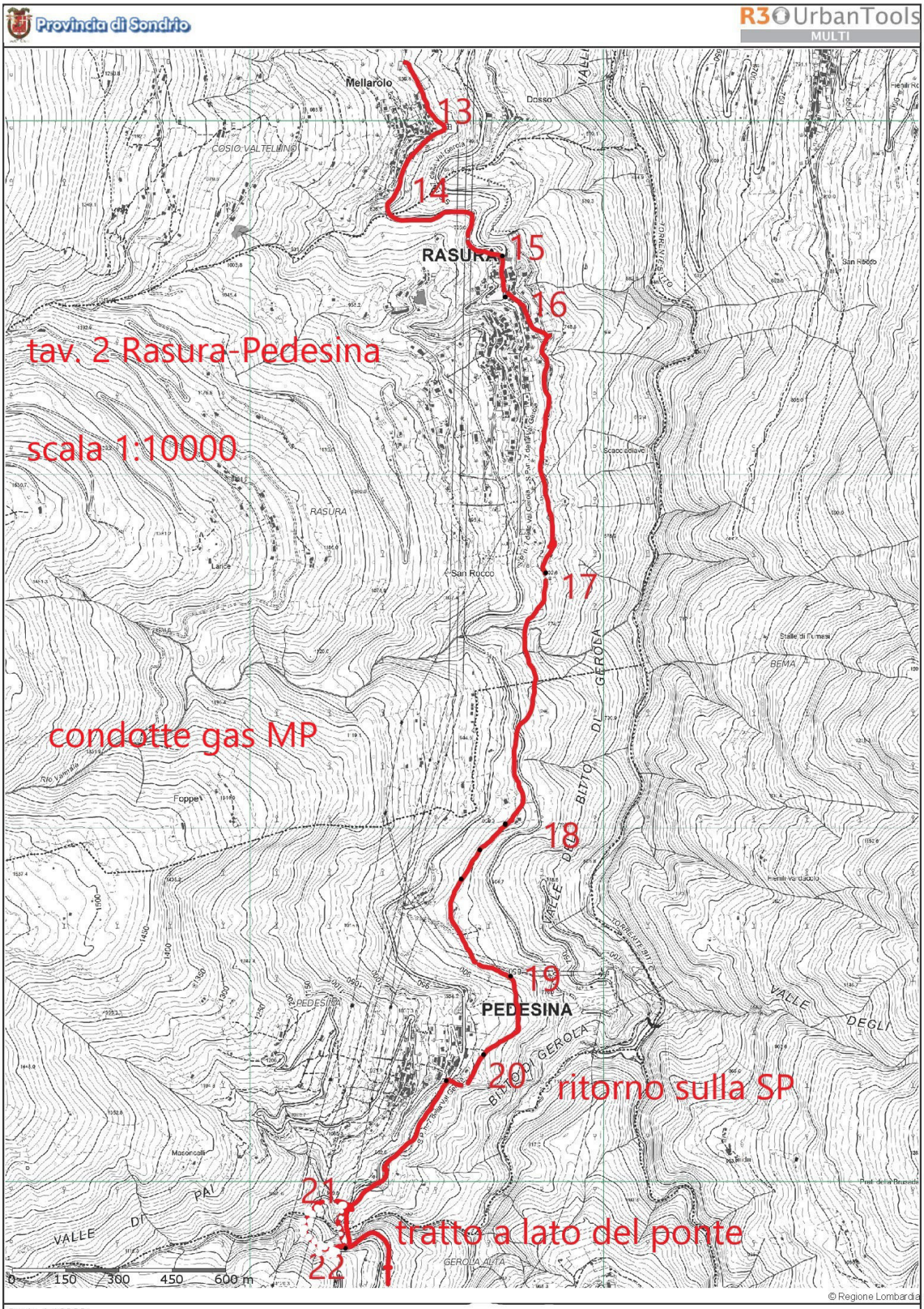
Provincia di Sondrio

R3 UrbanTools MULTI



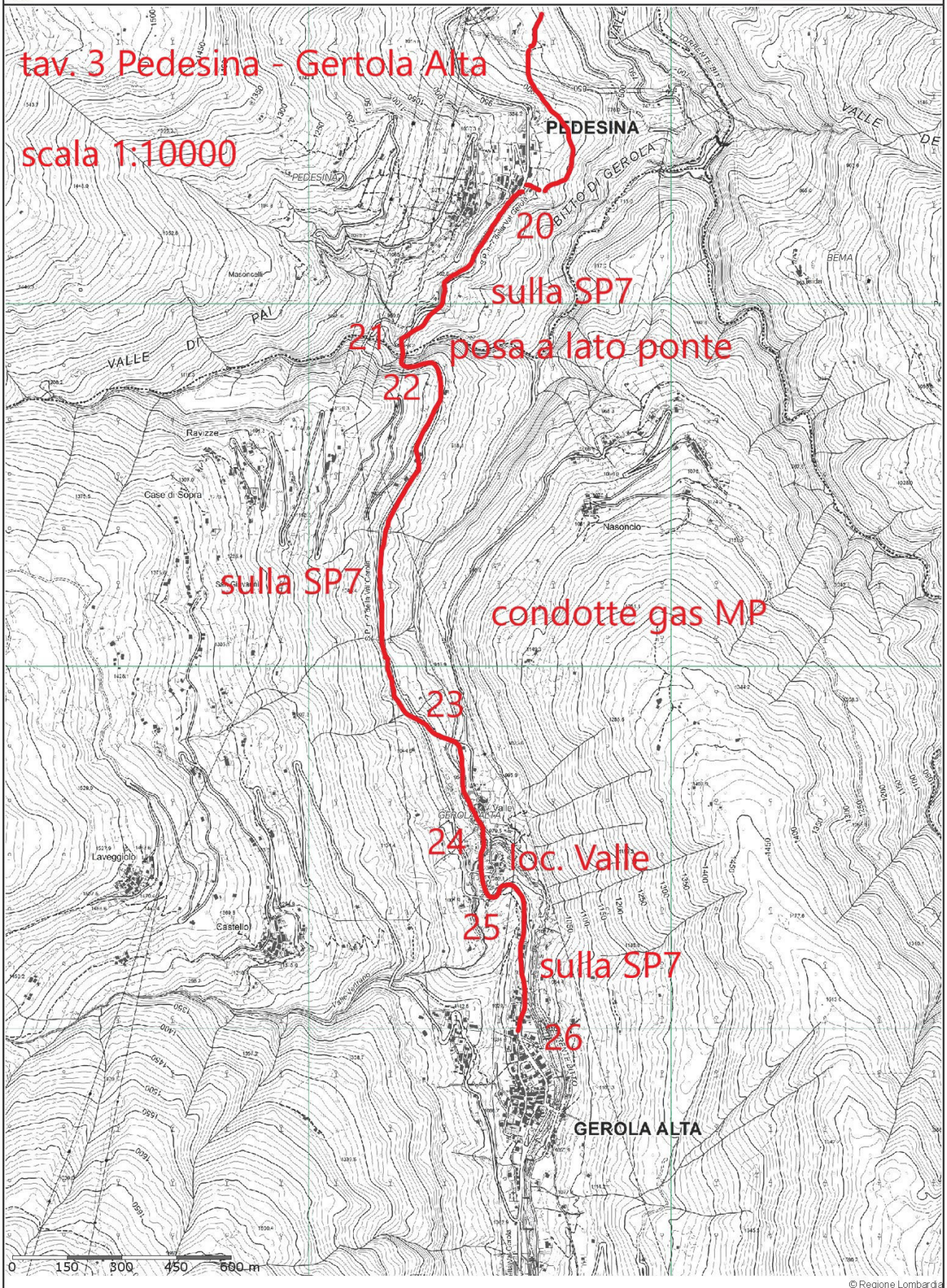
Scala 1:10000

Geoportale Provincia di Sondrio



Scala 1:10000

Geoportale Provincia di Sondrio



© Regione Lombardia

Scala 1:10000

Geoportale Provincia di Sondrio

ATEM COMO 3 - ESTENSIONE RASURA PEDESINA GEROLA ALTA

Contributo di allacciamento = 400€ ---> T.I.R. = 5,52%
Contributo di allacciamento = 0€ ---> T.I.R. = 4,70%
Inizio lavori previsto nel 2025. Fine lavori nel 2026

ATEM COMO 3 - ESTENSIONE RASURA PEDESINA GEROLA ALTA

SETUP GENERALE PARAMETRI

	Input Dati
Anno decorrenza Piano Industriale	2025

Costi Diretti	€/Utente
Lavoro	25,00
Costi esterni	10,00
Costi indiretti	15,00
Totale costi medi €/PDR	*50,00*

Nuovi Misuratori

Costo Contatori €/cad.	140,00
Contributo allacciamento €./cad.	400,00
Consumo pro capite medio mc/anno	1.300

Remunerazione del capitale da Anno di decorrenza

Distribuzione	5,60%
Misura	5,60%

-- ok --

Nuova Remunerazione del capitale da ANNO	2028
Distribuzione	5,60%
Misura	5,60%

	Anni
Vita utile REMI o IRI/GRF	25
Vita utile Rete	60
Vita utile Allacciamenti	50
Vita utile Misuratori	15

Anno di Inizio erogazione MUTUO	2025	
Capitale proprio	20,00%	514.106
Mutuo	80,00%	2.056.424
		2.570.530

Parametri Mutuo RATA :	-219.116
Importo	2.056.424
Durata MUTUO anni	12
Tasso Interesse annuo	4,00%

VAN del progetto calcolato al:	4,00%

Imposte e Tasse

IRES	24,00%
IRAP	3,90%

Costi operativi applicati €/PDR - Del. 207/2023 - Dati provv. 2023

tCENcapex (Euro/PDR)	8,60
tDISopex (Euro/PDR)	29,70
tINSopex (Euro/PDR)	3,62
tRACopex (Euro/PDR)	3,83
tCOTopex (Euro/PDR)	1,83
Totale riconoscimento costi operativi €/PDR	47,58

Progressione acquisizione PDR per singolo Intervento

FINO A N.PDR	20	50	100	200	OLTRE
1° Anno	30%	25%	25%	25%	20%
2° Anno	25%	25%	20%	20%	20%
3° Anno	20%	15%	10%	10%	10%
4° Anno	10%	10%	10%	5%	5%
5° Anno	5%	5%	5%	5%	5%
6° Anno	0%	5%	5%	5%	5%
7° Anno	0%	0%	5%	5%	5%
8° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
9° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
10° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
11° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
12° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
TOTALE :	90%	85%	80%	75%	70%

DISTRIBUZIONE PREVALENTE VETTORI ENERGETICI

ANTE METANIZZAZIONE

GPL	45,0%
GASOLIO	37,0%
EN ELETTRICA	10,0%
BIOMASSA	8,0%
TOTALE	**100,0%**

POST METANIZZAZIONE

METANO	72,1%
GPL	9,7%
GASOLIO	8,0%
EN ELETTRICA	2,2%
BIOMASSA	8,0%
TOTALE	**100,0%**

VAN TEST

SUPERATO

-152.287,97

SEZIONE CONTRIBUTI

ANNO	Pubblici	Terzi	Privati
2025	-	-	-
2026	-	-	-
2027	-	-	-
2028	-	-	-
2029	-	-	-
2030	-	-	-
2031	-	-	-
2032	-	-	-
2033	-	-	-
2034	-	-	-
2035	-	-	-
2036	-	-	-
Totale	-	-	-

SEZIONE ALTRI COSTI

ANNO	Importo	Amm.to%	Quota anno
2025	-	0,0%	0
2026	-	0,0%	0
2027	-	0,0%	0
2028	-	0,0%	0
2029	-	0,0%	0
2030	-	0,0%	0
2031	-	0,0%	0
2032	-	0,0%	0
2033	-	0,0%	0
2034	-	0,0%	0
2035	-	0,0%	0
2036	-	0,0%	0
Totale	-		

SINTESI DEI RISULTATI

Lunghezza Rete di Trasporto (ml)		**0**
N. Totale PDR Potenziali		**401**
N. Totale PDR attesi		**289**
Totale Lunghezza Reti (ml)		**16.650**
Rapporto Lunghezza Reti/PDR (ml/PDR)		**57,6**
TOT. INVESTIMENTO NETTO/PDR		**8.494,6**
Valore TOTALE degli Investimenti	€	**2.570.530**
- Rete di Trasporto	€	**0**
- Cabine REMI + IRI/GRF	€	**0**
- Rete di Distribuzione	€	**2.475.848**
- Allacciamenti	€	**54.222**
- PDR	€	**40.460**
Totale contributi Pubblici + Privati	€	**115.600**
Valore di rimborso fine concessione	€	**2.062.138**
VAN C.E. Risultato Post Tasse (4,00%)	€	**519.619**
VAN Flusso di Cassa Post Tasse (4,00%)	€	**138.372**
T.I.R. Flusso di Cassa Post Tasse		**5,52%**

ESTRATTO DAL CONTO ECONOMICO

Anno	Ricavi	Ris. NETTO	in %
2025	89.352	-14.690	-16,4%
2026	218.689	63.611	29,1%
2027	214.324	62.052	29,0%
2028	201.828	56.173	27,8%
2029	196.096	55.865	28,5%
2030	194.885	59.004	30,3%
2031	193.664	62.330	32,2%
2032	188.898	63.644	33,7%
2033	181.844	64.034	35,2%
2034	179.321	67.909	37,9%
2035	176.799	72.012	40,7%
2036	174.276	76.352	43,8%

IL GIORNALE PROGRAMMATICO DEGLI INTERVENTI

- Dati economici

ATEM COMO 3 - ESTENSIONE RASURA PEDESINA GEROLA ALTA

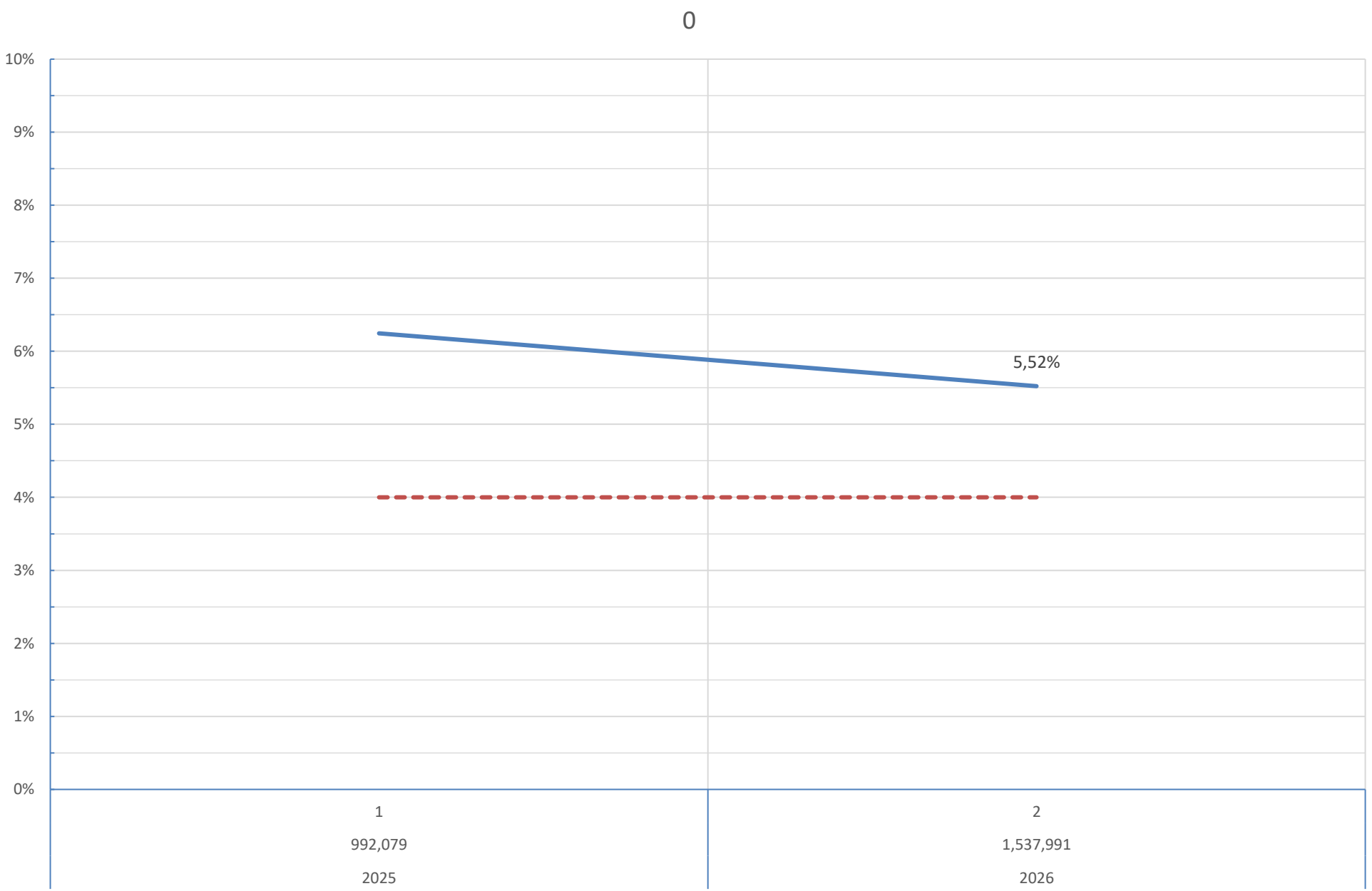
						Valori				
ANNO (	Progr	ZONA	id_Int	Titolo Intervento	TIR	TOTALE Intervento	Costo Trasporto	Costo Distribuzione	Costo Allacciamenti	Costo GRF - REMI
2025	1	Ampliamenti	1	Da Cosio a Rasura Cap.	6,25%	992.079		969.144	22.935	
2026	1	Ampliamenti	2	Da Rasura a Gerola Alta Cap.	5,52%	1.537.991		1.506.704	31.287	
Totale complessivo						2.530.070		2.475.848	54.222	

IL GIORNALE PROGRAMMATICO DEGLI INTERVENTI

- Dati Fisici

ATEM COMO 3 - ESTENSIONE RASURA PEDESINA GEROLA ALTA

					Valori		
ANNO (	Progr	ZONA	id_Int(	Titolo Intervento	PDR Potenziali	RETE Trasporto ml	RETE Distribuzione ml
2025	**1**	Ampliamenti	**1**	Da Cosio a Rasura Cap.	165		8.120
2026	**1**	Ampliamenti	**2**	Da Rasura a Gerola Alta Cap.	236		8.530
Totale complessivo					**401**		**16.650**


0
10%
9%
8%
7%
6%
5%
4%
3%
2%
1%
0%
5,52%
1
992,079
2025
2
1,537,991
2026

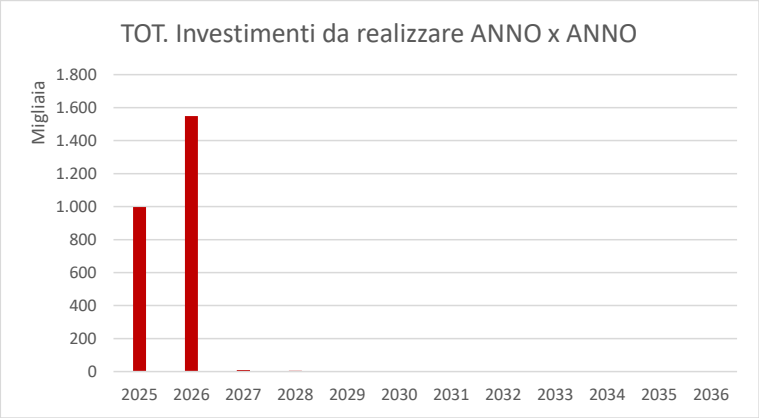
CRONOPROGRAMMA INVESTIMENTI PREVISTI

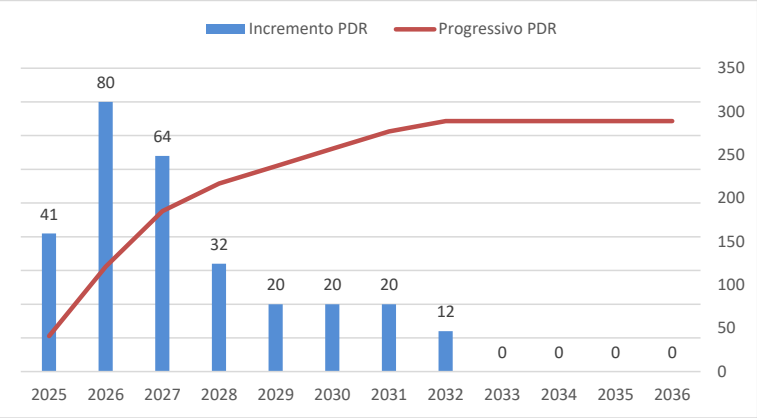
ATEM COMO 3 - ESTENSIONE RASURA PEDESINA GEROLA ALTA

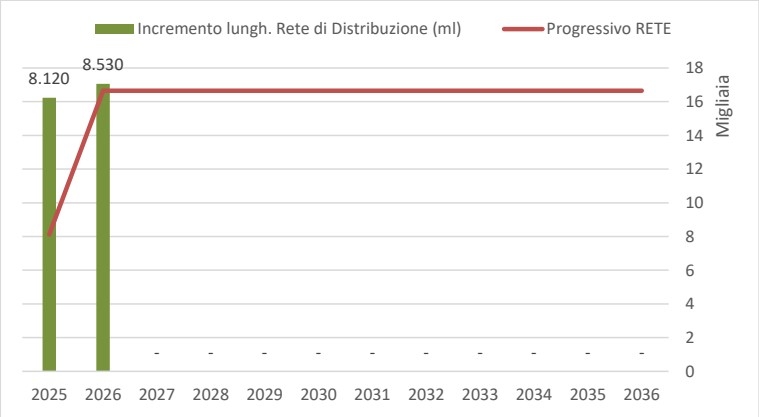
CAPITOLO DI SPESA	TOTALE	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Rete di Trasporto		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTALE TRASPORTO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rete di Distribuzione	2.475.848	969.144	1.506.704	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Allacciamenti	54.222	22.935	31.287	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
GRF - REMI	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Misuratori	40.460	5.740	11.200	8.960	4.480	2.800	2.800	2.800	1.680	-	-	-	-
TOTALE DISTRIBUZIONE	2.570.530	997.819	1.549.191	8.960	4.480	2.800	2.800	2.800	1.680	-	-	-	-
TOT. Costo INTERVENTI	2.570.530	997.819	1.549.191	8.960	4.480	2.800	2.800	2.800	1.680	-	-	-	-
TOT. Contributi previsti	115.600	16.400	32.000	25.600	12.800	8.000	8.000	8.000	4.800	-	-	-	-
DATI FISICI													
Rete Trasporto ml	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Progr. Rete		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rete Distribuzione ml	16.650	8.120	8.530	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Progr. Rete		8.120	16.650	16.650	16.650	16.650	16.650	16.650	16.650	16.650	16.650	16.650	16.650
Acquisizione PDR	289	41	80	64	32	20	20	20	12	-	-	-	-
Progr. PDR		41	121	185	217	237	257	277	289	289	289	289	289
Incr. Volume gas (mc)	3.614.000	53.300	157.300	240.500	282.100	308.100	334.100	360.100	375.700	375.700	375.700	375.700	375.700

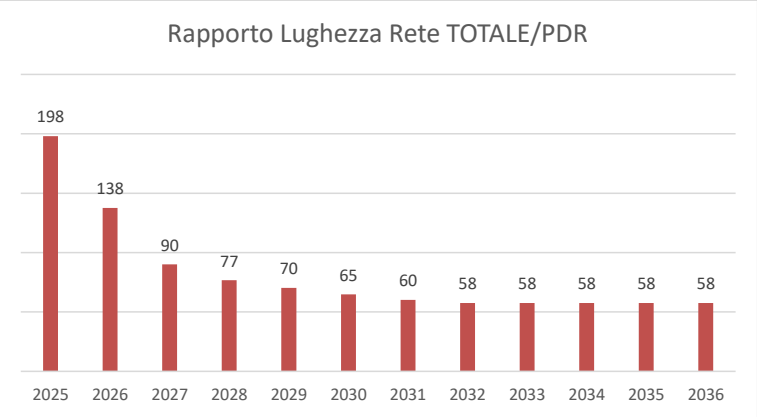
Tot. Intervento (ml) /PDR	57,6
TOT Intervento (€)/PDR	8.894,57
Incidenza TOT. (€)/ml	154,39

ATEM COMO 3 - ESTENSIONE RASURA PEDESINA GEROLA ALTA









ATEM COMO 3 - ESTENSIONE RASURA PEDESINA GEROLA ALTA

Mutuo:	**2.056.424**
Anni :	**12**
Tasso:	**4,00%**

ANNI	Quota Int.	Quota Capitale	RATA	Deb.Residuo	Deb.Rest.
2025	(82.257)	(136.859)	(219.116)	1.919.564	(136.859)
2026	(76.783)	(142.334)	(219.116)	1.777.230	(279.193)
2027	(71.089)	(148.027)	(219.116)	1.629.203	(427.220)
2028	(65.168)	(153.948)	(219.116)	1.475.255	(581.169)
2029	(59.010)	(160.106)	(219.116)	1.315.149	(741.275)
2030	(52.606)	(166.510)	(219.116)	1.148.638	(907.785)
2031	(45.946)	(173.171)	(219.116)	975.467	(1.080.956)
2032	(39.019)	(180.098)	(219.116)	795.370	(1.261.054)
2033	(31.815)	(187.302)	(219.116)	608.068	(1.448.356)
2034	(24.323)	(194.794)	(219.116)	413.274	(1.643.149)
2035	(16.531)	(202.585)	(219.116)	210.689	(1.845.735)
2036	(8.428)	(210.689)	(219.116)	-	(2.056.424)

CRONOPROGRAMMA ESIGENZA EROGAZIONE CAPITALE PROPRIO

ANNI	Esigenza	Esigenza Progr.va
2025	199.564	199.564
2026	309.838	509.402
2027	1.792	511.194
2028	896	512.090
2029	560	512.650
2030	560	513.210
2031	560	513.770
2032	336	514.106
2033	-	514.106
2034	-	514.106
2035	-	514.106
2036	-	514.106

ATEM COMO 3 - ESTENSIONE RASURA PEDESINA GEROLA ALTA

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
STIMA INVESTIMENTI DA REALIZZARE												
Incremento lungh. Rete di Trasporto (ml)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Progressivo lunghezza Rete di Trasporto (ml)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento lungh. Rete di Distribuzione (ml)	8.120	8.530	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Progressivo lunghezza Reti di Distribuzione (ml)	8.120	16.650	16.650	16.650	16.650	16.650	16.650	16.650	16.650	16.650	16.650	16.650
Incremento PDR	41	80	64	32	20	20	20	12	0	0	0	0
- Progressivo PDR acquisiti (N.)	41	121	185	217	237	257	277	289	289	289	289	289
Rapporto Lughezza Rete Distribuz./PDR	198	138	90	77	70	65	60	58	58	58	58	58
Rapporto Lughezza Rete TOTALE/PDR	198	138	90	77	70	65	60	58	58	58	58	58
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	**997.819**	**1.549.191**	**8.960**	**4.480**	**2.800**	**2.800**	**2.800**	**1.680**	**0**	**0**	**0**	**0**
- Progressivo Investimenti da realizzare	**997.819**	**2.547.010**	**2.555.970**	**2.560.450**	**2.563.250**	**2.566.050**	**2.568.850**	**2.570.530**	**2.570.530**	**2.570.530**	**2.570.530**	**2.570.530**
Realizzazione cabine REMI o IRI/GRF	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Realizzazione Rete di Trasporto	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Realizzazione Rete di Distribuzione	969.144	1.506.704	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nuovi Allacciamenti	22.935	31.287	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nuovi PDR	5.740	11.200	8.960	4.480	2.800	2.800	2.800	1.680	0	0	0	0
CALCOLO AMMORTAMENTI SUGLI INVESTIMENTI DA REALIZZARE												
Cabine REMI o IRI/GRF												
Valore iniziale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Investimenti ANNO per ANNO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Valore Finale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ammortamento	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fondo Ammortamento	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Valore Finale Residuo	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Rete di Trasporto												
Valore iniziale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Investimenti ANNO per ANNO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Valore Finale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ammortamento	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fondo Ammortamento	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Valore Finale Residuo	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Rete di Distribuzione												
Valore iniziale	-	969.144	2.475.848	2.475.848	2.475.848	2.475.848	2.475.848	2.475.848	2.475.848	2.475.848	2.475.848	2.475.848
Investimenti ANNO per ANNO	969.144	1.506.704	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Valore Finale	969.144	2.475.848	2.475.848	2.475.848	2.475.848	2.475.848	2.475.848	2.475.848	2.475.848	2.475.848	2.475.848	2.475.848
Ammortamento	16.152	41.264	41.264	41.264	41.264	41.264	41.264	41.264	41.264	41.264	41.264	41.264
Fondo Ammortamento	16.152	57.417	98.681	139.945	181.209	222.473	263.737	305.001	346.265	387.530	428.794	470.058
Valore Finale Residuo	**952.991**	**2.418.431**	**2.377.167**	**2.335.903**	**2.294.639**	**2.253.374**	**2.212.110**	**2.170.846**	**2.129.582**	**2.088.318**	**2.047.054**	**2.005.790**
Allacciamenti												
Valore Iniziale	-	22.935	54.222	54.222	54.222	54.222	54.222	54.222	54.222	54.222	54.222	54.222
Investimenti ANNO x ANNO	22.935	31.287	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Valore Finale	22.935	54.222	54.222	54.222	54.222	54.222	54.222	54.222	54.222	54.222	54.222	54.222
Ammortamento	459	1.084	1.084	1.084	1.084	1.084	1.084	1.084	1.084	1.084	1.084	1.084
Fondo Ammortamento	459	1.543	2.628	3.712	4.796	5.881	6.965	8.050	9.134	10.219	11.303	12.388
Valore Finale Residuo	**22.476**	**52.679**	**51.594**	**50.510**	**49.426**	**48.341**	**47.257**	**46.172**	**45.088**	**44.003**	**42.919**	**41.834**

ATEM COMO 3 - ESTENSIONE RASURA PEDESINA GEROLA ALTA

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Misuratori												
Valore Iniziale	-	5.740	16.940	25.900	30.380	33.180	35.980	38.780	40.460	40.460	40.460	40.460
Investimenti ANNO x ANNO	5.740	11.200	8.960	4.480	2.800	2.800	2.800	1.680	-	-	-	-
Valore Finale	5.740	16.940	25.900	30.380	33.180	35.980	38.780	40.460	40.460	40.460	40.460	40.460
Ammortamento	383	1.129	1.727	2.025	2.212	2.399	2.585	2.697	2.697	2.697	2.697	2.697
Fondo Ammortamento	383	1.512	3.239	5.264	7.476	9.875	12.460	15.157	17.855	20.552	23.249	25.947
Valore Finale Residuo	**5.357**	**15.428**	**22.661**	**25.116**	**25.704**	**26.105**	**26.320**	**25.303**	**22.605**	**19.908**	**17.211**	**14.513**
TOTALE AMMORTAMENTI ANNO x ANNO	**16.994**	**43.478**	**44.075**	**44.374**	**44.561**	**44.747**	**44.934**	**45.046**	**45.046**	**45.046**	**45.046**	**45.046**
ALTRI COSTI EXTRA TARIFFARI												
Altri Costi ANNO x ANNO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CONTRIBUTI PUBBLICI E PRIVATI												
a detrarre sugli investimenti relativi alla Distribuzione												
Pubblici	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
di Terzi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Privati	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Contributi di Allacciamento	16.400	32.000	25.600	12.800	8.000	8.000	8.000	4.800	-	-	-	-
Totale Contributi	**16.400**	**32.000**	**25.600**	**12.800**	**8.000**	**8.000**	**8.000**	**4.800**	**-**	**-**	**-**	**-**
CALCOLO REMUNERAZIONE DEL CAPITALE INVESTITO AL NETTO DAI CONTRIBUTI												
Costruzione e realizzazione Reti Trasporto + Distribuz.	53.708	136.590	134.577	132.922	130.820	128.448	126.077	123.884	121.782	119.410	117.038	114.667
Misuratori	300	864	1.269	1.406	1.439	1.462	1.474	1.417	1.266	1.115	964	813
TOTALE REMUNERAZIONE DEL CAPITALE INVESTITO	**54.008**	**137.454**	**135.846**	**134.329**	**132.259**	**129.910**	**127.550**	**125.301**	**123.047**	**120.525**	**118.002**	**115.480**
CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
PROGRAMMA DEGLI INVESTIMENTI												
Valore REMI IRI/GRF residuo da ammortizzare	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Valore Reti di Trasporto residuo da ammortizzare	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Valore Reti Distribuz. residuo da ammortizzare	**952.991**	**2.418.431**	**2.377.167**	**2.335.903**	**2.294.639**	**2.253.374**	**2.212.110**	**2.170.846**	**2.129.582**	**2.088.318**	**2.047.054**	**2.005.790**
Valore Allacciamenti residuo da ammortizzare	**22.476**	**52.679**	**51.594**	**50.510**	**49.426**	**48.341**	**47.257**	**46.172**	**45.088**	**44.003**	**42.919**	**41.834**
Valore Misuratori residuo da ammortizzare	**5.357**	**15.428**	**22.661**	**25.116**	**25.704**	**26.105**	**26.320**	**25.303**	**22.605**	**19.908**	**17.211**	**14.513**
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	**980.825**	**2.486.538**	**2.451.423**	**2.411.529**	**2.369.768**	**2.327.821**	**2.285.687**	**2.242.321**	**2.197.275**	**2.152.229**	**2.107.183**	**2.062.138**

Valore residuo alla scadenza della concessione	**2.062.138**

ATEM COMO 3 - ESTENSIONE RASURA PEDESINA GEROLA ALTA

CONTO ECONOMICO

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Incremento Reti per nuovi Interventi (ml)	**8.120**	**8.530**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Progressivo lunghezza Reti (ml)	**8.120**	**16.650**	**16.650**	**16.650**	**16.650**	**16.650**	**16.650**	**16.650**	**16.650**	**16.650**	**16.650**	**16.650**
Incremento PDR (N.)	**41**	**80**	**64**	**32**	**20**	**20**	**20**	**12**	**0**	**0**	**0**	**0**
Progressivo PDR acquisiti (N.)	**41**	**121**	**185**	**217**	**237**	**257**	**277**	**289**	**289**	**289**	**289**	**289**
RICAVI												
VRT	**72.952**	**186.689**	**188.724**	**189.028**	**188.096**	**186.885**	**185.664**	**184.098**	**181.844**	**179.321**	**176.799**	**174.276**
Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	54.008	137.454	135.846	134.329	132.259	129.910	127.550	125.301	123.047	120.525	118.002	115.480
Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISamm	16.994	43.478	44.075	44.374	44.561	44.747	44.934	45.046	45.046	45.046	45.046	45.046
Remunerazione costi operativi Opex	1.951	5.757	8.802	10.325	11.276	12.228	13.180	13.751	13.751	13.751	13.751	13.751
ALTRI RICAVI	**16.400**	**32.000**	**25.600**	**12.800**	**8.000**	**8.000**	**8.000**	**4.800**	**-**	**-**	**-**	**-**
Da contributi Pubblici	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Da contributi di Terzi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Da contributi Privati	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Contributi di Allacciamento	16.400	32.000	25.600	12.800	8.000	8.000	8.000	4.800	-	-	-	-
TOTALE RICAVI	**89.352**	**218.689**	**214.324**	**201.828**	**196.096**	**194.885**	**193.664**	**188.898**	**181.844**	**179.321**	**176.799**	**174.276**
COSTI												
COSTI DI GESTIONE	**2.050**	**6.050**	**9.250**	**10.850**	**11.850**	**12.850**	**13.850**	**14.450**	**14.450**	**14.450**	**14.450**	**14.450**
Costi diretti	*1.435*	*4.235*	*6.475*	*7.595*	*8.295*	*8.995*	*9.695*	*10.115*	*10.115*	*10.115*	*10.115*	*10.115*
Lavoro	1.025	3.025	4.625	5.425	5.925	6.425	6.925	7.225	7.225	7.225	7.225	7.225
Costi esterni	410	1.210	1.850	2.170	2.370	2.570	2.770	2.890	2.890	2.890	2.890	2.890
Costi indiretti	615	1.815	2.775	3.255	3.555	3.855	4.155	4.335	4.335	4.335	4.335	4.335
Altri Costi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTALE COSTI ESERCIZIO	**2.050**	**6.050**	**9.250**	**10.850**	**11.850**	**12.850**	**13.850**	**14.450**	**14.450**	**14.450**	**14.450**	**14.450**
MARGINE OPERATIVO LORDO	**87.302**	**212.639**	**205.074**	**190.978**	**184.246**	**182.035**	**179.814**	**174.448**	**167.394**	**164.871**	**162.349**	**159.826**
MOL%	98%	97%	96%	95%	94%	93%	93%	92%	92%	92%	92%	92%
AMMORTAMENTI												
AMMORTAMENTI COMPLESSIVI INTERVENTI	16.994	43.478	44.075	44.374	44.561	44.747	44.934	45.046	45.046	45.046	45.046	45.046
AMMORTAMENTI ALTRI COSTI	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTALE AMMORTAMENTI	16.994	43.478	44.075	44.374	44.561	44.747	44.934	45.046	45.046	45.046	45.046	45.046
MARGINE OPERATIVO NETTO	**70.309**	**169.161**	**160.998**	**146.604**	**139.685**	**137.288**	**134.880**	**129.402**	**122.348**	**119.825**	**117.303**	**114.780**
MON%	79%	77%	75%	73%	71%	70%	70%	69%	67%	67%	66%	66%
Proventi / oneri finanziari	(82.257)	(76.783)	(71.089)	(65.168)	(59.010)	(52.606)	(45.946)	(39.019)	(31.815)	(24.323)	(16.531)	(8.428)
Risultato ante imposte	**- 11.948**	**92.379**	**89.909**	**81.436**	**80.675**	**84.682**	**88.935**	**90.383**	**90.533**	**95.503**	**100.772**	**106.353**
Imposte: IRES - IRAP	(2.742)	(28.768)	(27.857)	(25.262)	(24.810)	(25.678)	(26.605)	(26.739)	(26.500)	(27.594)	(28.760)	(30.001)
RISULTATO NETTO	**- 14.690**	**63.611**	**62.052**	**56.173**	**55.865**	**59.004**	**62.330**	**63.644**	**64.034**	**67.909**	**72.012**	**76.352**
RISULTATO NETTO %	**-16,4%**	**29,1%**	**29,0%**	**27,8%**	**28,5%**	**30,3%**	**32,2%**	**33,7%**	**35,2%**	**37,9%**	**40,7%**	**43,8%**

ATEM COMO 3 - ESTENSIONE RASURA PEDESINA GEROLA ALTA

FLUSSI DI CASSA

Valore complessivo degli Investimenti :	**-2.570.530**
Importo Mutuo a copertura Investimenti :	**2.056.424**
Copertura Investimenti con Capitale Proprio :	**-514.106**

Valore residuo fine concessione **2.062.138**

Investimenti previsti ANNO x ANNO	- 997.819	- 1.549.191	- 8.960	- 4.480	- 2.800	- 2.800	- 2.800	- 1.680	-	-	-	-

Anni	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**	**2031**	**2032**	**2033**	**2034**	**2035**	**2036**
Copertura investimenti con Capitale Proprio	- 199.564	- 309.838	- 1.792	- 896	- 560	- 560	- 560	- 336	-	-	-	-
Totale Entrate da Gestione	89.352	218.689	214.324	201.828	196.096	194.885	193.664	188.898	181.844	179.321	176.799	174.276
Costi di GESTIONE	- 2.050	- 6.050	- 9.250	- 10.850	- 11.850	- 12.850	- 13.850	- 14.450	- 14.450	- 14.450	- 14.450	- 14.450
Altri Costi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Flusso di Cassa della Gestione Operativa	- 112.261	- 97.199	203.282	190.082	183.686	181.475	179.254	174.112	167.394	164.871	162.349	2.221.964
Restituzione Mutuo quota capitale	- 136.859	- 142.334	- 148.027	- 153.948	- 160.106	- 166.510	- 173.171	- 180.098	- 187.302	- 194.794	- 202.585	- 210.689
Flusso di Cassa Operativo	- 249.121	- 239.533	55.254	36.133	23.580	14.965	6.083	- 5.986	- 19.908	- 29.922	- 40.237	2.011.275
Oneri finanziari	- 82.257	- 76.783	- 71.089	- 65.168	- 59.010	- 52.606	- 45.946	- 39.019	- 31.815	- 24.323	- 16.531	- 8.428
Tasse	- 2.742	- 28.768	- 27.857	- 25.262	- 24.810	- 25.678	- 26.605	- 26.739	- 26.500	- 27.594	- 28.760	- 30.001
Flusso di cassa post tasse	**- 334.120**	**- 345.084**	**- 43.692**	**- 54.297**	**- 60.240**	**- 63.319**	**- 66.467**	**- 71.743**	**- 78.222**	**- 81.839**	**- 85.528**	**1.972.846**
Flusso di cassa progressivo	**- 334.120**	**- 679.203**	**- 722.895**	**- 777.192**	**- 837.432**	**- 900.751**	**- 967.218**	**- 1.038.962**	**- 1.117.184**	**- 1.199.023**	**- 1.284.550**	**688.296**

T.I.R. Flusso di Cassa Operativo	**15,97%**
T.I.R. Post Tasse	**5,52%**
VAN Flusso di Cassa Post Tasse	**€138.372**

Valutazione ANALISI COSTO BENEFICIO lato consumatore secondo linee guida ARERA 410/19

ATEM COMO 3 - ESTENSIONE RASURA PEDESINA GEROLA ALTA

Schede di sintesi estratte dal Computo estimativo dell'intervento

DATI FISICI	
Rete Trasporto ml	-
Rete Distribuzione ml	16.650
Totale PDR potenziali	401
Totale PDR acquisiti	289
Perc% acquisizione PDR	72,1%
Rapp. (ml Rete) /PDR acquisiti	57,6
Consumi medi PDR mc/anno	1.300
TOT Intervento (€)/PDR	8.894,57
Incidenza TOT. (€)/ml	154,39

DATI ECONOMICI IN EURO	
Rete di Trasporto	-
Rete di Distribuzione	2.475.848
GRF - REMI	-
Allacciamenti	54.222
Misuratori	40.460
TOTALE DISTRIBUZIONE	2.570.530
TOT. Costo INTERVENTI	2.570.530
TOT. Contributi previsti	115.600

T.I.R Post Tasse
5,52%

Rapp. Soglia ml/PDR	25
Analisi ACB lato Utente	NECESSARIA
VAN TEST	SUPERATO

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI (-)	-2.151.822
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-2.164.004
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-164.470
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	-152.288

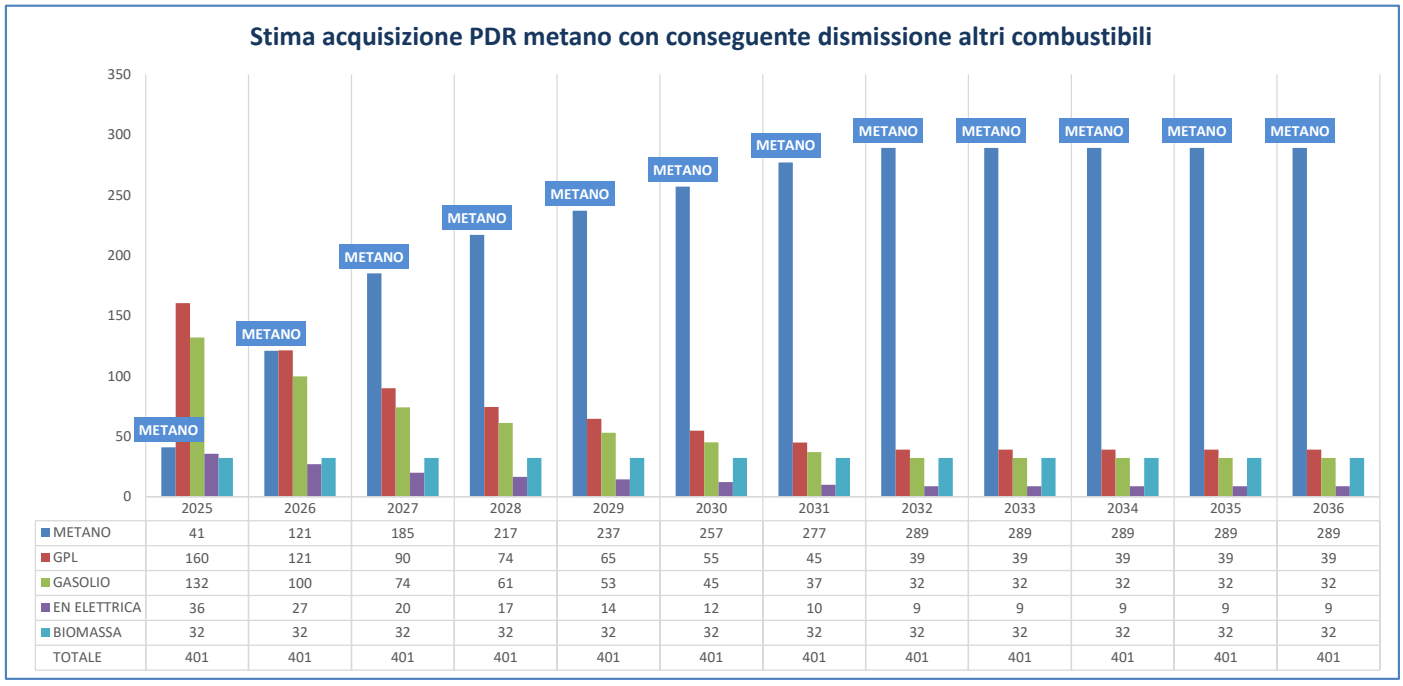
DISTRIBUZIONE PREVALENTE VETTORI ENERGETICI ANTE/POST METANIZZAZIONE

ANTE METANIZZAZIONE	
METANO	0,0%
GPL	45,0%
GASOLIO	37,0%
EN ELETTRICA	10,0%
BIOMASSA	8,0%
TOTALE	100,0%

POST METANIZZAZIONE	
METANO	72,1%
GPL	9,7%
GASOLIO	8,0%
EN ELETTRICA	2,2%
BIOMASSA	8,0%
TOTALE	100,0%

TABELLA DEI VETTORI ENERGETICI

VETTORE	PCI	UM_PCI	PREZZO LORDO	UM_PREZZO	INCIDENZA IMPOSTE	PREZZO NETTO	EQUIVALENZA METANO	EQUIVALENZA EN ELETTRICA	kem ($kgCO_2/kWh_t$)	Manut.ne Anno	Sost.ne Impianti
METANO	8.250	kcal/Sm³	0,9140	€/ smc	23,9%	0,6956	1,0000	9,5930	0,1998	130	1.300
GPL	5.720	kcal/l	1,1500	€/l	42,0%	0,6670	1,4423	6,6512	0,2254	160	1.300
GASOLIO	8.500	kcal/l	1,4440	€/l	45,9%	0,7812	0,9706	9,8837	0,2642	180	1.400
EN ELETTRICA	860	kcal/kWh	0,2300	€/kWhe	12,5%	0,2013	9,5930	1,0000	0,4332	80	900
BIOMASSA	3.567	kcal/kg	0,2013	€/kg	22,0%	0,1570	2,3129	4,1477	0,0500	90	1.100



	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
METANO	41	121	185	217	237	257	277	289	289	289	289	289
GPL	160	121	90	74	65	55	45	39	39	39	39	39
GASOLIO	132	100	74	61	53	45	37	32	32	32	32	32
EN ELETTRICA	36	27	20	17	14	12	10	9	9	9	9	9
BIOMASSA	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32
TOTALE	401	401	401	401	401	401	401	401	401	401	401	401

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**4.713.094**	**275.674**	**276.183**	**276.692**	**277.201**	**277.710**	**278.218**	**278.727**	**516.571**	**287.885**
Utenze		181	181	181	181	181	181	181	181	181
Consumi		339.375	339.375	339.375	339.375	339.375	339.375	339.375	339.375	339.375
a) Costo della fornitura		390.281	390.281	390.281	390.281	390.281	390.281	390.281	390.281	390.281
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		28.960	28.960	28.960	28.960	28.960	28.960	28.960	264.260	28.960
d) Costo Totale Utenti (a + b)		419.241	419.241	419.241	419.241	419.241	419.241	419.241	654.541	419.241
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		163.918	163.918	163.918	163.918	163.918	163.918	163.918	163.918	163.918
f) costi ambientali		20.351	20.860	21.369	21.878	22.386	22.895	23.404	25.948	32.562
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**3.332.766**	**192.028**	**192.516**	**193.004**	**193.491**	**193.979**	**194.466**	**194.954**	**404.592**	**203.731**
Utenze		148	148	148	148	148	148	148	148	148
Consumi		186.741	186.741	186.741	186.741	186.741	186.741	186.741	186.741	186.741
a) Costo della fornitura		269.654	269.654	269.654	269.654	269.654	269.654	269.654	269.654	269.654
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		26.640	26.640	26.640	26.640	26.640	26.640	26.640	233.840	26.640
d) Costo Totale Utenti (a + b)		296.294	296.294	296.294	296.294	296.294	296.294	296.294	503.494	296.294
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		123.771	123.771	123.771	123.771	123.771	123.771	123.771	123.771	123.771
f) costi ambientali		19.505	19.993	20.481	20.968	21.456	21.943	22.431	24.869	31.209
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**1.881.457**	**112.235**	**112.451**	**112.667**	**112.883**	**113.099**	**113.315**	**113.531**	**150.612**	**117.421**
Utenze		40	40	40	40	40	40	40	40	40
Consumi		498.837	498.837	498.837	498.837	498.837	498.837	498.837	498.837	498.837
a) Costo della fornitura		114.733	114.733	114.733	114.733	114.733	114.733	114.733	114.733	114.733
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		3.200	3.200	3.200	3.200	3.200	3.200	3.200	39.200	3.200
d) Costo Totale Utenti (a + b)		117.933	117.933	117.933	117.933	117.933	117.933	117.933	153.933	117.933
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		14.342	14.342	14.342	14.342	14.342	14.342	14.342	14.342	14.342
f) costi ambientali		8.644	8.860	9.076	9.292	9.508	9.724	9.940	11.021	13.830
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**331.263**	**18.788**	**18.808**	**18.828**	**18.848**	**18.868**	**18.888**	**18.908**	**54.207**	**19.267**
Utenze		32	32	32	32	32	32	32	32	32
Consumi		96.215	96.215	96.215	96.215	96.215	96.215	96.215	96.215	96.215
a) Costo della fornitura		19.371	19.371	19.371	19.371	19.371	19.371	19.371	19.371	19.371
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		2.880	2.880	2.880	2.880	2.880	2.880	2.880	38.080	2.880
d) Costo Totale Utenti (a + b)		22.251	22.251	22.251	22.251	22.251	22.251	22.251	57.451	22.251
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		4.262	4.262	4.262	4.262	4.262	4.262	4.262	4.262	4.262
f) costi ambientali		798	818	838	858	878	898	918	1.018	1.277
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**10.258.580**	598.725	599.958	601.190	602.423	603.655	604.888	606.120	1.125.982	628.304

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 1900	25° anno 2049
METANO (72,07% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**6.593.288**	**149.311**	**240.323**	**313.512**	**350.497**	**373.915**	**397.432**	**421.049**	**491.736**	**447.797**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		41	121	185	217	237	257	277	289	289
Consumi		53.300	157.300	240.500	282.100	308.100	334.100	360.100	375.700	375.700
a) Costo della fornitura		48.716	143.772	219.817	257.839	281.603	305.367	329.131	343.390	343.390
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		5.330	15.730	24.050	28.210	30.810	33.410	36.010	90.870	37.570
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		102.821	102.821	102.821	102.821	102.821	102.821	102.821	102.821	102.821
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		156.867	262.323	346.688	388.871	415.235	441.599	467.963	537.081	483.781
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		11.643	34.362	52.536	61.624	67.303	72.983	78.662	82.070	82.070
f) costi ambientali		4.086	12.361	19.360	23.250	25.983	28.816	31.749	36.725	46.086
GPL (9,75% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**1.501.466**	**243.690**	**184.631**	**137.582**	**113.331**	**99.730**	**84.541**	**69.297**	**111.305**	**62.031**
Utenze RESIDUE		160	121	90	74	65	55	45	39	39
Consumi		300.000	226.875	168.750	138.750	121.875	103.125	84.375	73.125	73.125
a) Costo della fornitura		345.000	260.906	194.063	159.563	140.156	118.594	97.031	84.094	84.094
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		25.600	19.360	14.400	11.840	10.400	8.800	7.200	56.940	6.240
d) Costo Totale Utenti (a + b)		370.600	280.266	208.463	171.403	150.556	127.394	104.231	141.034	90.334
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		144.900	109.581	81.506	67.016	58.866	49.809	40.753	35.319	35.319
f) costi ambientali		17.990	13.945	10.625	8.944	8.039	6.957	5.819	5.591	7.016
GASOLIO (8,02% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**1.062.507**	**171.268**	**130.078**	**96.502**	**79.750**	**69.465**	**59.128**	**48.739**	**87.479**	**44.050**
Utenze RESIDUE		132	100	74	61	53	45	37	32	32
Consumi		166.553	126.176	93.371	76.968	66.874	56.779	46.685	40.376	40.376
a) Costo della fornitura		240.502	182.199	134.827	111.141	96.565	81.989	67.414	58.304	58.304
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		23.760	18.000	13.320	10.980	9.540	8.100	6.660	50.560	5.760
d) Costo Totale Utenti (a + b)		264.262	200.199	148.147	122.121	106.105	90.089	74.074	108.864	64.064
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		110.391	83.629	61.886	51.014	44.324	37.633	30.943	26.761	26.761
f) costi ambientali		17.397	13.509	10.240	8.642	7.684	6.672	5.608	5.377	6.748
EN ELETTRICA (2,17% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**617.768**	**101.011**	**75.904**	**56.334**	**47.975**	**39.585**	**33.995**	**28.383**	**33.888**	**26.420**
Utenze RESIDUE		36	27	20	17	14	12	10	9	9
Consumi		448.953	336.715	249.419	212.006	174.593	149.651	124.709	112.238	112.238
a) Costo della fornitura		103.259	77.444	57.366	48.761	40.156	34.420	28.683	25.815	25.815
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		2.880	2.160	1.600	1.360	1.120	960	800	8.820	720
d) Costo Totale Utenti (a + b)		106.139	79.604	58.966	50.121	41.276	35.380	29.483	34.635	26.535
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		12.907	9.681	7.171	6.095	5.020	4.302	3.585	3.227	3.227
f) costi ambientali		7.779	5.980	4.538	3.949	3.328	2.917	2.485	2.480	3.112
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata --	**331.263**	**18.788**	**18.808**	**18.828**	**18.848**	**18.868**	**18.888**	**18.908**	**54.207**	**19.267**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**10.106.292**	684.068	649.744	622.757	610.400	601.562	593.984	586.375	778.616	599.564

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 1900	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI (-)	-2.151.822	64.401	-11.075	-71.204	-100.952	-120.295	-139.006	-157.718	-490.355	-168.755
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-2.164.004	-22.190	-64.779	-98.932	-116.282	-126.519	-137.303	-148.087	-154.653	-154.653
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-164.470	-1.248	-3.917	-6.161	-7.352	-8.316	-9.200	-10.115	-11.665	-14.639
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-152.288**	85.343	49.787	21.567	7.978	-2.093	-10.904	-19.745	-347.367	-28.740

PROGRAMMA DI FATTIBILITA' COMUNI NON METANIZZATI

ATEM COMO 3 - ESTENSIONE RASURA PEDESINA GEROLA ALTA

FOGLIO DI RIEPILOGO

N° INTERVENTI REGISTRATI: 2

id_Intervento	ISTAT	Comune	ZONA	Provincia	Titolo Intervento	PDR Potenziali	RETE Trasporto	RETE Distribuzione	Costo Trasporto	Costo Distribuzione	Costo Allacciamenti	Costo GRF - REMI	TOTALE INTERVENTO
1	14024	Cosio Valtellino	Ampliamenti	Sondrio	Da Cosio a Rasura Cap.	165	0	8.120	0	969.144	22.935	0	992.079
2	14055	Rasura	Ampliamenti	Sondrio	Da Rasura a Gerola Alta Cap.	236	0	8.530	0	1.506.704	31.287	0	1.537.991
Totale						401	0	16.650	0	2.475.848	54.222	0	2.530.070

14024 **Cosio Valtellino** Provincia : Sondrio

Zona: Ampliamenti id_Intervento: 1

Da Cosio a Rasura Cap. registrato

Contesto Edilizio prevalente

EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI

COMPUTO ESTIMATIVO DELL'INTERVENTO

									COSTI CALCOLATI				
ITEM	TIPO ITEM	CLASSIFICAZIONE	Q.tà	TOT. PDR Potenziali	Contesto di Posa	Complessità di Posa	Ripristino Pavimentazione	NOTE ITEM	TRASPORTO	DISTRIBUZIONE	ALLACCIAMENTI	GRF - REMI	TOTALE
1	RETE	DISTRIBUZIONE	320		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Cosio-via Campi Lunghi-via D.Guanella	0	39.990	0	0	39.990
2	RETE	DISTRIBUZIONE	210		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Cosio via Brugo-via Campi Lunghi	0	26.244	0	0	26.244
3	RETE	DISTRIBUZIONE	90		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Cosio - via Fontanina-via Brugo	0	11.247	0	0	11.247
4	RETE	DISTRIBUZIONE	110		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Cosio - via S.Ambrogio	0	13.747	0	0	13.747
5	RETE	DISTRIBUZIONE	190		STRADA COMUNALE	STANDARD	NATURALE NON ASFALTATA	Cosio - via S.Ambrogio	0	20.176	0	0	20.176
6	RETE	DISTRIBUZIONE	10		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	attrav. SP 7 Val Gerola	0	1.994	0	0	1.994
7	RETE	DISTRIBUZIONE	1.400		STRADA COMUNALE	STANDARD	NATURALE NON ASFALTATA	percorso attuale rete BP esistente	0	148.666	0	0	148.666
8	RETE	DISTRIBUZIONE	100		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	sulla SP7 della Val Gerola	0	19.943	0	0	19.943
9	RETE	DISTRIBUZIONE	370		STRADA COMUNALE	STANDARD	NATURALE NON ASFALTATA	percorso attuale rete BP esistente	0	39.290	0	0	39.290
10	RETE	DISTRIBUZIONE	110		STRADA COMUNALE	STANDARD	NATURALE NON ASFALTATA	percorso attuale rete BP esistente	0	11.681	0	0	11.681
11	RETE	DISTRIBUZIONE	380		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Cosio - loc. Sacco attrav.	0	47.489	0	0	47.489
12	RETE	DISTRIBUZIONE	1.350		STRADA COMUNALE	STANDARD	NATURALE NON ASFALTATA	Cosio - loc. Sacco	0	143.357	0	0	143.357
13	RETE	DISTRIBUZIONE	290		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Cosio - loc. Mellarolo attrav.	0	36.241	0	0	36.241
14	RETE	DISTRIBUZIONE	580		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Cosio loc. Mellarolo	0	72.483	0	0	72.483
15	RETE	DISTRIBUZIONE	140	165	STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Rasura - incr. SP7-strada da Mellarolo	0	27.920	22.935	0	50.855
16	RETE	DISTRIBUZIONE	2.220		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Rasura capoluogo	0	277.433	0	0	277.433
17	RETE	DISTRIBUZIONE	250		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Rasura loc. Foppa	0	31.243	0	0	31.243
TOTALE				**165**					**0**	**969.144**	**22.935**	**0**	**992.079**

14055 **Rasura** Provincia : Sondrio

Zona: Ampliamenti id_Intervento: 2

Da Rasura a Gerola Alta Cap. registrato

Contesto Edilizio prevalente

EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI

COMPUTO ESTIMATIVO DELL'INTERVENTO

									COSTI CALCOLATI				
ITEM	TIPO ITEM	CLASSIFICAZIONE	Q.tà	TOT. PDR Potenziali	Contesto di Posa	Complessità di Posa	Ripristino Pavimentazione	NOTE ITEM	TRASPORTO	DISTRIBUZIONE	ALLACCIAMENTI	GRF - REMI	TOTALE
1	RETE	DISTRIBUZIONE	310		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Rasura incr. SP7 - via Ticc	0	38.741	0	0	38.741
2	RETE	DISTRIBUZIONE	590		STRADA COMUNALE	STANDARD	NATURALE NON ASFALTATA	Rasura incr. SP7 - via Ticc	0	62.652	0	0	62.652
3	RETE	DISTRIBUZIONE	400		STRADA COMUNALE	MOLTO ELEVATA	NATURALE NON ASFALTATA	Rasura - termine strada secondaria	0	67.962	0	0	67.962
4	RETE	DISTRIBUZIONE	520		STRADA COMUNALE	MOLTO ELEVATA	NATURALE NON ASFALTATA	confine Rasura-Pedesina in mulattiera	0	88.350	0	0	88.350
5	RETE	DISTRIBUZIONE	500		STRADA COMUNALE	ELEVATA	NATURALE NON ASFALTATA	Pedesina - termine mulattiera	0	69.024	0	0	69.024
6	RETE	DISTRIBUZIONE	150		STRADA COMUNALE	MOLTO ELEVATA	NATURALE NON ASFALTATA	Pedesina - termine mulattiera	0	25.486	0	0	25.486
7	RETE	DISTRIBUZIONE	280		STRADA COMUNALE	MOLTO ELEVATA	NATURALE NON ASFALTATA	Pedesina - termine sterrato e bosco	0	47.573	0	0	47.573
8	RETE	DISTRIBUZIONE	200		STRADA COMUNALE	ELEVATA	NATURALE NON ASFALTATA	Pedesina - termine mulattiera	0	27.609	0	0	27.609
9	RETE	DISTRIBUZIONE	880	51	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Pedesina distribuzione BP	0	109.974	5.916	0	115.890
10	RETE	DISTRIBUZIONE	480		STRADA PROVINCIALE/STATALE	ELEVATA	ASFALTO	Pedesina-term. sterrato/bosco su SP7	0	124.444	0	0	124.444
11	RETE	DISTRIBUZIONE	150		STRADA COMUNALE	STANDARD		Pedesina SP7 Passaggio ponte	0	0	0	0	0
12	MAGGIOR.NE	Attravers. Ponte	1					Incidenza Attravers. Ponte	0	30.000	0	0	30.000
13	RETE	DISTRIBUZIONE	1.020		STRADA PROVINCIALE/STATALE	ELEVATA	ASFALTO	Gerola Alta SP7 - dev per loc. Valle	0	264.444	0	0	264.444
14	RETE	DISTRIBUZIONE	600		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Gerola Alta - loc. Valle	0	74.982	0	0	74.982
15	RETE	DISTRIBUZIONE	100	20	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Gerola Alta - loc. Valle	0	12.497	2.436	0	14.933
16	RETE	DISTRIBUZIONE	100		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Gerola Alta - loc. Valle	0	12.497	0	0	12.497
17	RETE	DISTRIBUZIONE	450		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Gerola Alta - incr. Loc.Valle-SP7	0	89.744	0	0	89.744
18	RETE	DISTRIBUZIONE	300	165	STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Gerola Alta - capoluogo	0	59.829	22.935	0	82.764
19	RETE	DISTRIBUZIONE	900		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Gerola Alta - capoluogo	0	112.473	0	0	112.473
20	RETE	DISTRIBUZIONE	600		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	Gerola Alta - capoluogo	0	188.424	0	0	188.424
TOTALE				**236**					**0**	**1.506.704**	**31.287**	**0**	**1.537.991**

TABELLE DI CALCOLO PER IL COMPUTO ESTIMATIVO

INCIDENZA MEDIA DI COSTO PER SCAVO E RIPRISTINO IN CONDOTTA SINGOLA

	Contesto di Posta	STRADA COMUNALE	STRADA AD ALTO TRAFFICO	CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STRADA PROVINCIALE/STATALE
RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE	NATURALE NON ASFALTATA	106,19	117,85	126,26	136,62
	ASFALTO	124,97	148,93	171,59	199,43
	MATTONELLE TIPO BASOLE	246,05	271,95	301,09	330,23
	ARTISTICA O PREGIATA	264,18	291,38	314,04	356,13

INCIDENZA MEDIA DI COSTO PER SCAVO E RIPRISTINO IN DOPPIA CONDOTTA

	Contesto di Posta	STRADA COMUNALE	STRADA AD ALTO TRAFFICO	CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STRADA PROVINCIALE/STATALE
RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE	NATURALE NON ASFALTATA	159,29	164,99	174,24	184,44
	ASFALTO	181,21	205,52	226,50	259,26
	MATTONELLE TIPO BASOLE	344,47	353,54	376,36	396,28
	ARTISTICA O PREGIATA	330,23	352,57	376,85	409,55

MAGGIORAZIONE COSTI UNITARI PER COMPLESSITA' DI POSA

STANDARD	100%
ELEVATA	130%
MOLTO ELEVATA	160%

MAGGIORAZIONE COSTI UNITARI PER POSA CONDOTTE IN FUNZIONE DEL TIPO DI RETE

TRASPORTO	150%	
DISTRIBUZIONE	100%	
Conversione GPL	35,00	€/ml

N.PDR PER DERIVAZIONE D'UTENZA IN BASE AL CONTESTO EDILIZIO PREVALENTE

SINGOLE UNITA' ABITATIVE	1
EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI	3
EDIFICI PLURIFAMILIARI >3 PIANI	5

INCIDENZA MEDIA DI COSTO PER DERIVAZIONE DI UTENZA €/cad

	Contesto di Posta	STRADA COMUNALE	STRADA AD ALTO TRAFFICO	CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STRADA PROVINCIALE/STATALE
RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE	NATURALE NON ASFALTATA	309,00	325,00	345,00	364,00
	ASFALTO	348,00	368,00	380,00	417,00
	MATTONELLE TIPO BASOLE	409,00	435,00	450,00	500,00
	ARTISTICA O PREGIATA	438,00	467,00	482,00	537,00

ALTRI COSTI UNITARI PER SINGOLA INSTALLAZIONE

	EURO/CAD.
GRF euro 5.000	5.000
GRF euro 8.000	8.000
GRF euro 12.000	12.000
GRF euro 18.000	18.000
RE.MI. euro 150.000	150.000
RE.MI. euro 350.000	350.000
RE.MI. euro 500.000	500.000
RE.MI. euro 700.000	700.000

	EURO/CAD.
Attravers. Ponte	30.000
Attravers. FFSS	45.000
Attravers. Fiume	50.000
Attravers. Canali	12.000

CONSORZIO CONCESSIONI RETI GAS

STUDIO PREFATTIBILITÀ

CONSORZIO CONCESSIONI RETI GAS

ATEM: COMO 3 - Impianto di Cernobbio e Nord - SONDRIO

COMUNI: Stazzona e Garzeno

DATA DI RIFERIMENTO: 11.07.2023



CONSORZIO CONCESSIONI RETI GAS scrl

WEB > www.consorzioretigas.it
MAIL> segreteria@consorzioretigas.it
PEC > consorzio.retigas@legalmail.it
P.IVA e C.F. > 03185810540 N.REA > PG-270232
CAP. SOC.> € 105.000 I.V.

Sede Legale | Perugia
Via F.lli Cairoli, 24
06125 - Perugia
tel > +39 075.514.511
fax> +39 075.500.4584

Sede Operativa | Roma
Via Sabotino, 12
00195 - Roma
tel > +39 06.960.318.85

Sede Operativa | Milano
Via Molino delle Armi, 3
20123 - Milano

ATEM – COMO 3 – ESTENSIONE COMUNI DI STAZZONA GARZENO

COMUNI NON METANIZZATI: RELAZIONE GENERALE DI FATTIBILITA'

1. Premesse

Secondo quanto riportato nel comma 9.3 del decreto 226/11 *"Al fine di uniformare la preparazione dei documenti guida per gli interventi di estensione, manutenzione e potenziamento da allegare al bando di gara, la stazione appaltante prepara le linee guida programmatiche d'ambito con le condizioni minime di sviluppo, differenziate, se necessario, rispetto al grado di metanizzazione raggiunto nel Comune, alla vetustà dell'impianto, all'espansione territoriale e alle caratteristiche territoriali, in particolare alla prevalenza orografica e alla densità abitativa.*

Lo stesso comma prevede – tra l'altro – che *"Le condizioni minime di sviluppo e gli interventi contenuti nelle linee guida programmatiche d'ambito devono essere tali da consentire l'equilibrio economico e finanziario del gestore e devono essere giustificati da un'analisi dei benefici per i consumatori rispetto ai costi da sostenere.*

L'ARERA con il documento di consultazione n. 410/19/R/Gas riporta che gli interventi di sviluppo delle reti del gas, per poter essere inseriti nelle Linee guida programmatiche d'ambito, devono sottostare a due diverse verifiche:

- la prima è la tipica verifica di redditività e sostenibilità finanziaria del progetto realizzata dal proponente (analisi economico-finanziaria di progetto) finalizzata a verificare ex-ante - sulla base di stime - se gli interventi prospettati consentono l'equilibrio economico-finanziario;
- la seconda è un'analisi costi-benefici detta anche ACB che assume come punto di vista quello dei consumatori.

Il piano di estensione e potenziamento delle reti deve essere valutato in termini di accuratezza e dettaglio e giustificato da scelte opportune.

In sintesi, tutti gli interventi di sviluppo ed estensione delle reti devono aver superato analisi costi-benefici sia lato Gestore che lato Consumatore

1.1. L'equilibrio economico-finanziario del gestore

L'equilibrio economico-finanziario del gestore rappresenta la valutazione della convenienza "privata" da parte del Gestore che è sottoposto alla regolazione tariffaria dell'Autorità e deve mirare alla sostenibilità dell'investimento. Quest'ultimo si misura attraverso il calcolo del TIR% che non può scendere al di sotto del valore soglia fissato al 4% (Vd. Testo coordinato DM 226/2011 art. 16 comma 3 – Offerte anomale)

1.2. I benefici per i consumatori

Di norma nell'ambito della ACB viene svolta l'analisi economica, al fine di verificare la convenienza complessiva, per la società, alla realizzazione di un intervento. Il decreto 226/11, all'articolo 9, non richiede lo svolgimento di una analisi economica completa. Richiede invece che sia condotta una ACB "per i consumatori", quindi con un particolare focus o punto di vista.

1.3. Aspetti normativi

Con l'introduzione delle Misure Urgenti per la distribuzione del gas naturale nei Comuni Montani (*Decreto-legge del 19 maggio 2020 n.34 Art. 114-ter*), il governo ha inserito il comma 4-bis all'art. 23 del Decreto Leg.vo 164/2000 ricomprendendo, tra gli interventi riconosciuti in

tariffa, e quindi proponibili di esecuzione da parte del gestore, tutti quelli appartenenti alla zona climatica F e classificati come territori Montani.

Successivamente, con la delibera del 25 ottobre 2022 528/2022/R/GAS, l'ARERA ha integrato l'articolo 7 dell'Allegato B alla deliberazione 27 dicembre 2017, 905/2017/R/GAS, prevedendo che, dopo il comma 7.2, siano inseriti i seguenti commi:

- *7.3 Il presente articolo trova sempre applicazione, anche con riferimento alle località contemplate dall'articolo 114-ter del decreto-legge 34/2020.*
- *7.4 Gli investimenti che le imprese aggiudicatarie effettuano in esito alle offerte, per la parte che eccede il livello corrispondente alle condizioni minime di sviluppo, in assenza di un'adeguata analisi costi-benefici, non concorrono alla determinazione del livello del capitale investito rilevante ai fini tariffari.*

In ultimo, con il **Decreto-legge del 13 giugno 2023 n. 69** il governo fa marcia indietro nei confronti dei Comuni classificati in zona F ed in genere per quelli montani:

- **Art.22:** Verifica dell'efficienza degli investimenti nella rete di distribuzione del gas ai fini della copertura tariffaria. Caso EU Pilot 2022/10193/ENER 1. All'articolo 23 del decreto legislativo 23 maggio 2000, n. 164, il comma 4 -bis è abrogato.

Ne consegue l'obbligo di elaborare le LPA, sottoponendo tutti gli interventi all'ACB come definito da ARERA in base al documento di consultazione 410/2019/R/GAS.

2. Obiettivi

Il progetto di ampliamento ed estensione della rete di metanizzazione dell'ATEM **COMO 3 – Impianto di Cernobbio e Nord - SONDRIO** oggetto della presente analisi ricomprende alcuni Comuni – tutti prevalentemente montani – che non sono ad oggi serviti dalla rete del gas.

Per tale ragione la Stazione Appaltante ha ritenuto, in questa fase, dotarsi di uno studio preliminare finalizzato alla verifica di fattibilità economica e finanziaria dell'intervento di metanizzazione del centro abitato. Nel caso di esito positivo, si valuterà successivamente se ricomprendere il Comune all'interno del Piano di Sviluppo Minimo dell'ATEM tra gli interventi facoltativi che il gestore potrà offrire.

I comuni oggetto del presente studio sono:

STAZZONA – GARZENO (IN PROVINCIA DI SONDRIO)

3. Metodologia applicata

La Rete di distribuzione più vicina aventi le caratteristiche adeguate – a cui potersi collegare – si trova nel Comune di Dongo (CO). Dista poco più di 3 km dal Comune di Stazzona da lì verso Garzeno.

Si ipotizza una linea di distribuzione esercita in media pressione (fino a 5bar) per l'intero tracciato fino a Garzeno (15,1km circa).

Dal punto di vista metodologico è stato inizialmente formulato un cronoprogramma degli interventi basato su una campagna di sopralluoghi mirati.

Gli interventi sono caratterizzati – in alcune zone – da elevate complessità dovute alle caratteristiche dei luoghi (strade strette, zone particolarmente fredde in inverno, ecc…).

Questo non consente una realizzazione massiva e per tale ragione si è stimato il seguente cronoprogramma:

- Rete di distribuzione: primo anno 7,4km secondo anno 7,7km.
- Totale intervento circa 2,7 €MLN con 531PDR attesi su 645 potenziali.

I computi estimativi sono stati sviluppati applicando lo stesso prezzario medio dell'ATEM di riferimento (*COMO 3 - Impianto di Cernobbio e Nord - SONDRIO*) e come desunti da tabelle 18. Operando così non si creano scostamenti significativi con i valori dichiarati dai Gestori per i Comuni metanizzati sugli importi riferiti alle ricostruzioni a nuovo degli impianti.

Per meglio simulare la situazione reale, i PDR rispettano la curva di acquisizione graduale esposta di seguito.

Progressione acquisizione PDR per singolo Intervento

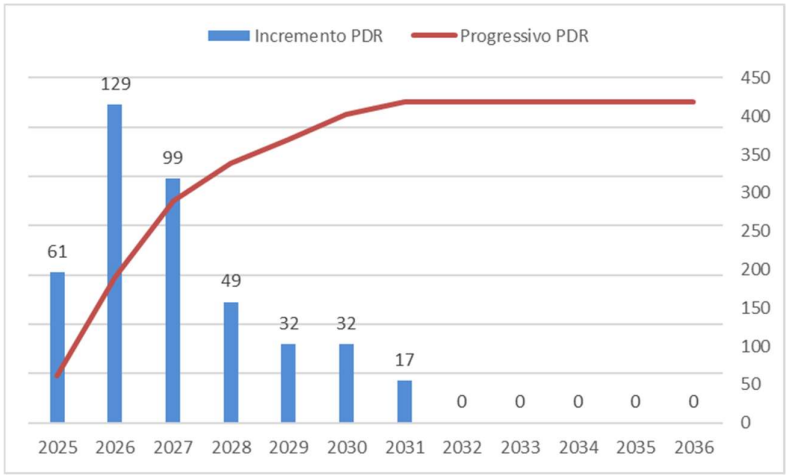
FINO A N.PDR	20	50	100	200	OLTRE
1° Anno	30%	25%	25%	25%	20%
2° Anno	25%	25%	20%	20%	20%
3° Anno	20%	15%	10%	10%	10%
4° Anno	10%	10%	10%	5%	5%
5° Anno	0%	5%	5%	5%	5%
6° Anno	0%	2%	5%	5%	5%
7° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
8° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
9° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
10° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
11° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
12° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
TOTALE :	85%	82%	75%	70%	65%

Gli interventi sono stati suddivisi in due anni per mantenere un profilo di fattibilità tecnico operativa verosimile ed in relazione anche alla criticità dei luoghi.

Il primo anno di gestione viene ipotizzato nel 2025 in coincidenza con l'avvio dei lavori. Questi avanzano seguendo il flusso del gas in modo che risulti possibile la messa in gas progressiva con il completamento e collaudo di tratti funzionali.

I PDR potenziali sono stati desunti – in modo prudenziale – stimando l'80% dei residenti ed il 50% delle seconde case.

La progressione dei PDR acquisiti viene riportata sul seguente grafico.



4. Analisi ACB lato consumatore

L'ARERA ritiene meritevoli di riconoscimento tariffario solo quegli interventi effettuati in condizioni di economicità, e per tale ragione ha previsto che venga effettata un'analisi, lato utente, multistadio e multicriterio del tipo ACB.

- Il primo stadio viene effettuato attraverso il raffronto dei vari combustibili utilizzando i reali prezzi di mercato.
- Il secondo stadio prende in esame gli effetti distorsivi dei prezzi applicati quali tasse, accise, agevolazioni ed altro.
- Il terzo stadio considera l'analisi degli impatti socio-ambientali.

Per lo sviluppo di tutte le analisi sono stati considerati gli orizzonti temporali pari alla vita utile degli impianti del distributore fissati convenzionalmente a 25 anni con valore residuo nullo, mentre per le apparecchiature delle utenze finali è stata considerata una vita utile di 12,5 anni con tasso di sconto fissato al 4%.

Il tipo di analisi consiste nel verificare quale tra le due alternative esaminate consenta di raggiungere l'obiettivo con i costi inferiori. Le alternative sono: Alternativa zero o situazione attuale e Alternativa sviluppo rete gas. In quest'ultimo caso le utenze vengono stimate attraverso una curva di acquisizione in modo da rendere maggiormente verosimile la crescita dei consumi del gas metano per l'intero arco temporale. Va precisato che, in fase di setup del modello di calcolo, viene ipotizzato un rapporto tra le Utenze Potenziali e quelle effettivamente acquisite (PDR attesi).

Rispetto alle condizioni minime di sviluppo l'Autorità ha fissato due soglie di ammissibilità automatica rispettivamente pari a 10 mt per utente per i Comuni non disagiati e 25 mt per utente per i Comuni disagiati. I Comuni disagiati, allo scopo, vengono assimilati ai Comuni montani o parzialmente montani così come indicato dal MiSE.

Tutte le volte in cui un intervento rientra all'interno delle suddette soglie di ammissibilità automatica, non occorre elaborare ulteriori verifiche e l'intervento potrà rientrare nel Piano di Sviluppo Minimo. In caso contrario, si dovrà procedere con un esame mirato al superamento di due diverse verifiche:

La redditività del Gestore finalizzata a verificare – ex ante – se l'intervento prospettato consente l'equilibrio economico finanziario del gestore. Il calcolo è basato su un computo estimativo e non su un progetto esecutivo.

La seconda invece è un'analisi costo beneficio che assume come punto di vista quello dei consumatori.

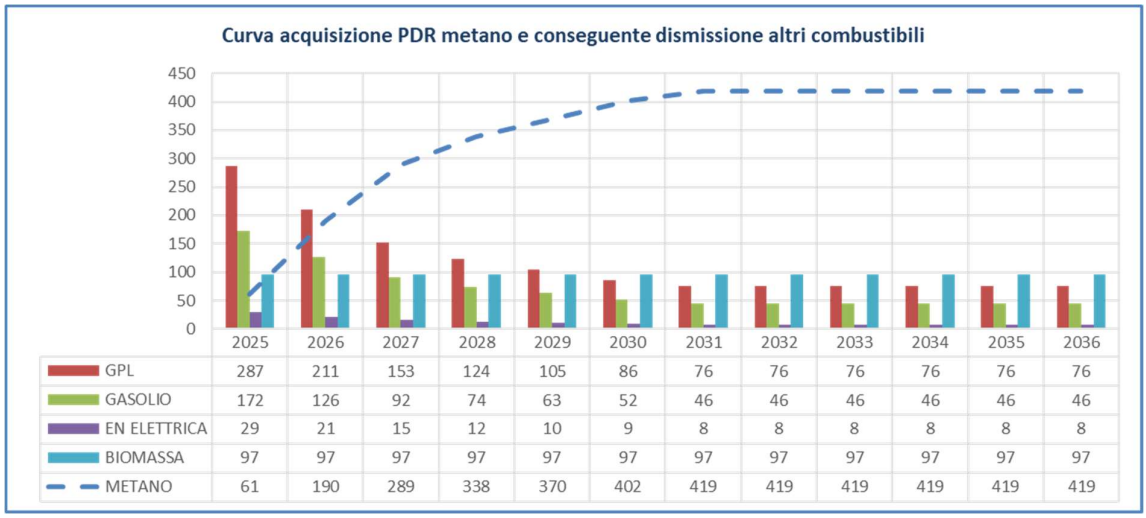
L'alternativa preferita deve superare il VAN TEST. Quest'ultimo si intende superato se il VAN della spesa energetica del consumatore, riferito all'alternativa Sviluppo rete gas, è inferiore rispetto al VAN calcolato nel caso di alternativa zero.

Se il VAN TEST è negativo vuol dire che si avrà un risparmio e quindi un beneficio per il consumatore e l'esame si intende superato. A questo punto si potrà procedere con il calcolo della redditività del gestore ipotizzando la remunerazione dei costi dell'intervento in tariffa.

Il confronto con l'alternativa zero viene effettuato utilizzando la matrice dei vettori energetici prevalente per il Comune in esame.

Ogni anno il consumo di gas metano incrementa in relazione ai PDR via via acquisiti e parallelamente diminuisce in percentuale il consumo degli altri combustibili. Questo meccanismo genera una graduale conversione degli apparecchi utilizzatori a metano modificando di conseguenza anche i costi sostenuti dai Consumatori. Nel piano finanziario vengono altresì contemplati gli ammortamenti del gestore suddivisi nei 25 anni così come suggerito sul documento guida, ed inoltre tra il 12mo ed il 13mo viene ipotizzata la sostituzione degli apparecchi utilizzatori.

Per l'intervento in esame, il passaggio graduale dagli altri combustibili al metano avviene come rappresentato nel grafico seguente:



	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
GPL	287	211	153	124	105	86	76	76	76	76	76	76
GASOLIO	172	126	92	74	63	52	46	46	46	46	46	46
EN ELETTRICA	29	21	15	12	10	9	8	8	8	8	8	8
BIOMASSA	97	97	97	97	97	97	97	97	97	97	97	97
METANO	61	190	289	338	370	402	419	419	419	419	419	419

Per i consumi a Biomassa si ipotizza che restano immutati in quanto esiste ancora la convenienza economica rispetto al Metano.

DISTRIBUZIONE PDR A REGIME ANTE/POST METANIZZAZIONE

ANTE METANIZZAZIONE			POST METANIZZAZIONE	
METANO	0	POST INTERVENTO	METANO	419
GPL	323		GPL	76
GASOLIO	194		GASOLIO	46
EN ELETTRICA	32		EN ELETTRICA	8
BIOMASSA	97		BIOMASSA	97
TOTALE	**645**		**TOTALE**	**645**

L'investimento è caratterizzato da un rapporto ml/PDR di 36 ml/PDR per un totale stimato di circa 2,7 €MLN.

La sintesi dei risultati per il VAN TEST:

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI (-)	-3.890.359
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-3.190.295
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-244.778
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	-944.842

5. Analisi dei risultati

L'intervento può essere inserito nelle LPA dell'ATEM in quanto il VAN TEST è stato superato.

Il Piano di fattibilità dell'opera è stato simulato prevedendo, come remunerazione dell'investimento, l'applicazione della normativa tariffaria vigente ed inoltre il Contributo di allacciamento da parte dell'Utente di 400€ al momento dell'attivazione del servizio.

Il TIR dell'investimento è 5,97%.

Di seguito il prospetto di sintesi con i risultati ottenuti

Lunghezza Rete di Trasporto (ml)		**0**
N. Totale PDR Potenziali		**645**
N. Totale PDR attesi		**419**
Totale Lunghezza Reti (ml)		**15.150**
Rapporto Lunghezza Reti/PDR (ml/PDR)		**36,2**
TOT. INVESTIMENTO NETTO/PDR		**6.067,6**
Valore TOTALE degli Investimenti	€	**2.709.939**
- Rete di Trasporto	€	**0**
- Cabine REMI + IRI/GRF	€	**0**
- Rete di Distribuzione	€	**2.569.202**
- Allacciamenti	€	**82.077**
- PDR	€	**58.660**
Totale contributi Pubblici + Privati	€	**167.600**
Valore di rimborso fine concessione	€	**2.159.510**
VAN C.E. Risultato Post Tasse (4,00%)	€	**585.417**
VAN Flusso di Cassa Post Tasse (4,00%)	€	**184.290**
T.I.R. Flusso di Cassa Post Tasse		**5,97%**

Si è inoltre proceduto alla simulazione della fattibilità dell'intervento nell'ipotesi peggiorativa di **azzerare il contributo di allacciamento** versato dell'utente. In questo caso il TIR è sceso a 4,81% in ogni caso superiore al valore di soglia.

In definitiva lo studio dell'ACB è risultato favorevole ed il TIR è superiore al valore soglia del 4% ritenuto valore minimo per considerare fattibile l'investimento anche lato gestore.

Per tale ragione l'esito di questo studio restituisce una fattibilità POSITIVA

Si allegano tutti gli elaborati di supporto.

- Piano Industriale con Analisi Costo Beneficio – Stazzona Garzeno
- Dati di Computo Stazzona Garzeno

1 MP < 5 bar da Dongo verso Stazzona



Autore: Regione Lombardia

Commenti:

Scala: 1:2,000

2 MP < 5 bar da Dongo verso Stazzona



Autore: Regione Lombardia

Scala: 1:2,000

Commenti:

3 BP < 0,5 bar Stazzona loc. Loro e Vanzonico

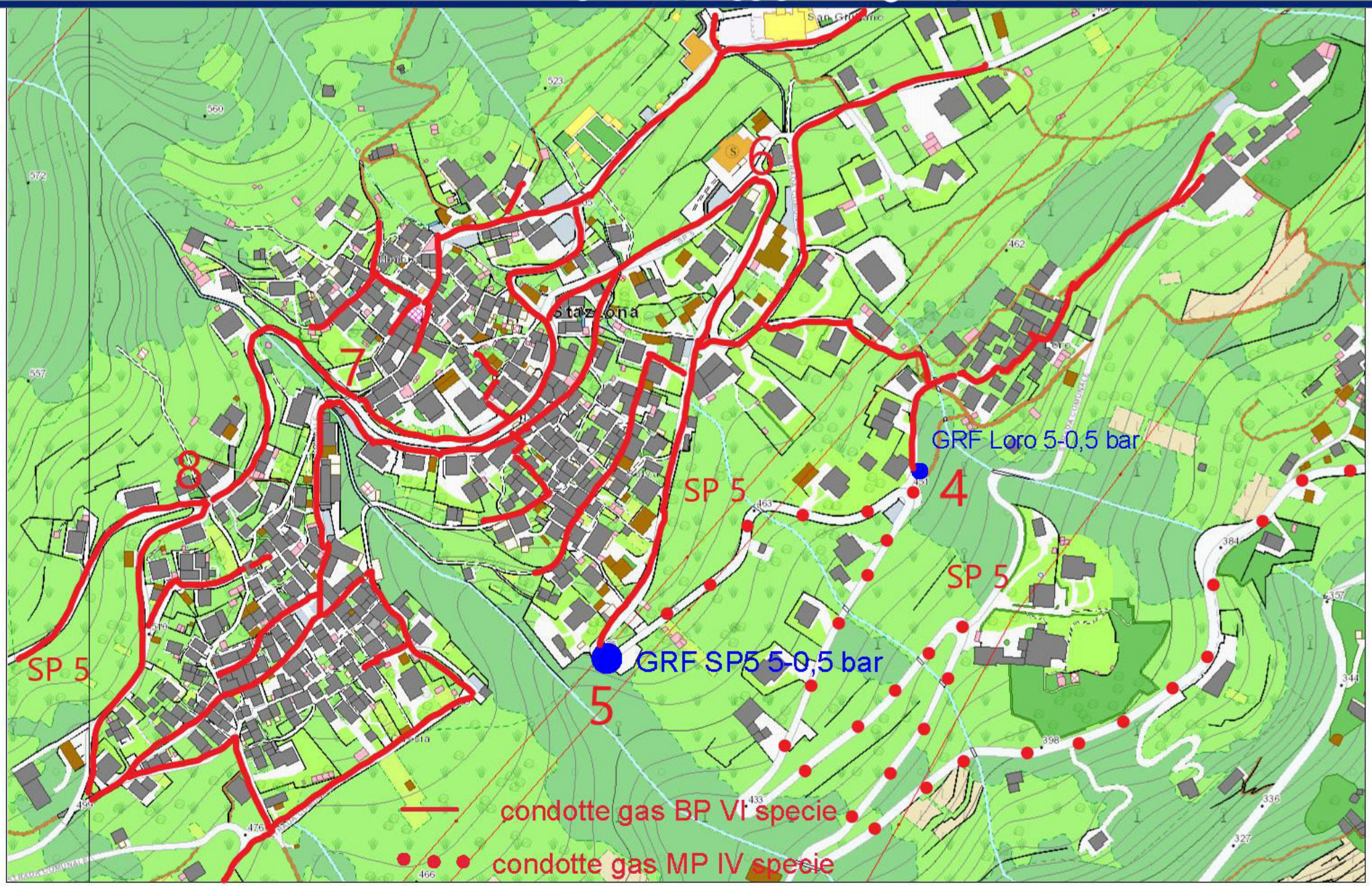


Autore: Regione Lombardia

Commenti:

Scala: 1:2,000

4 BP < 0,5 bar Stazzona loc. Selva e Cassia

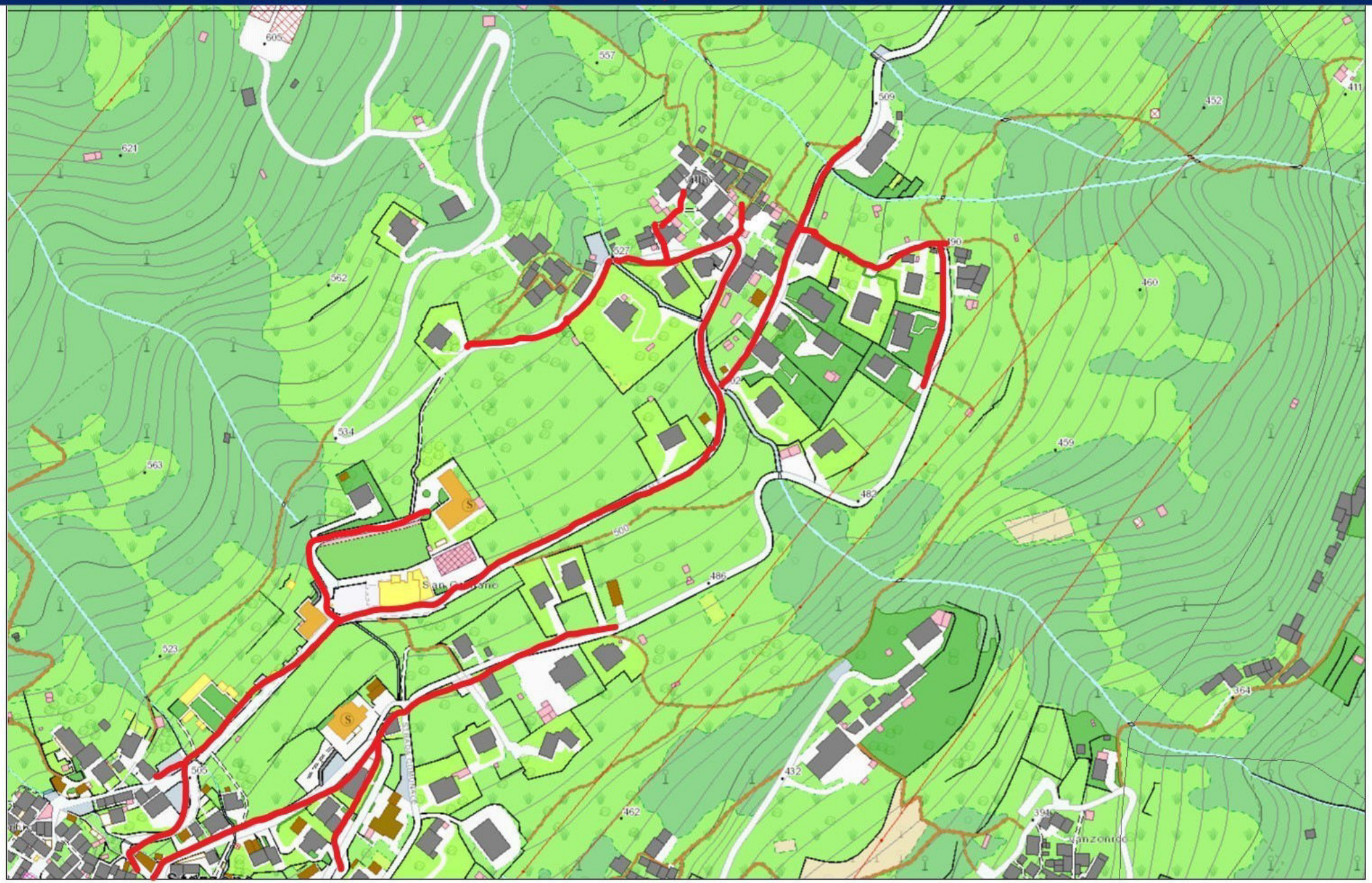


Autore: Regione Lombardia

Commenti:

Scala: 1:2,000

5 BP < 5 bar Stazzona loc. Municipio e Villa

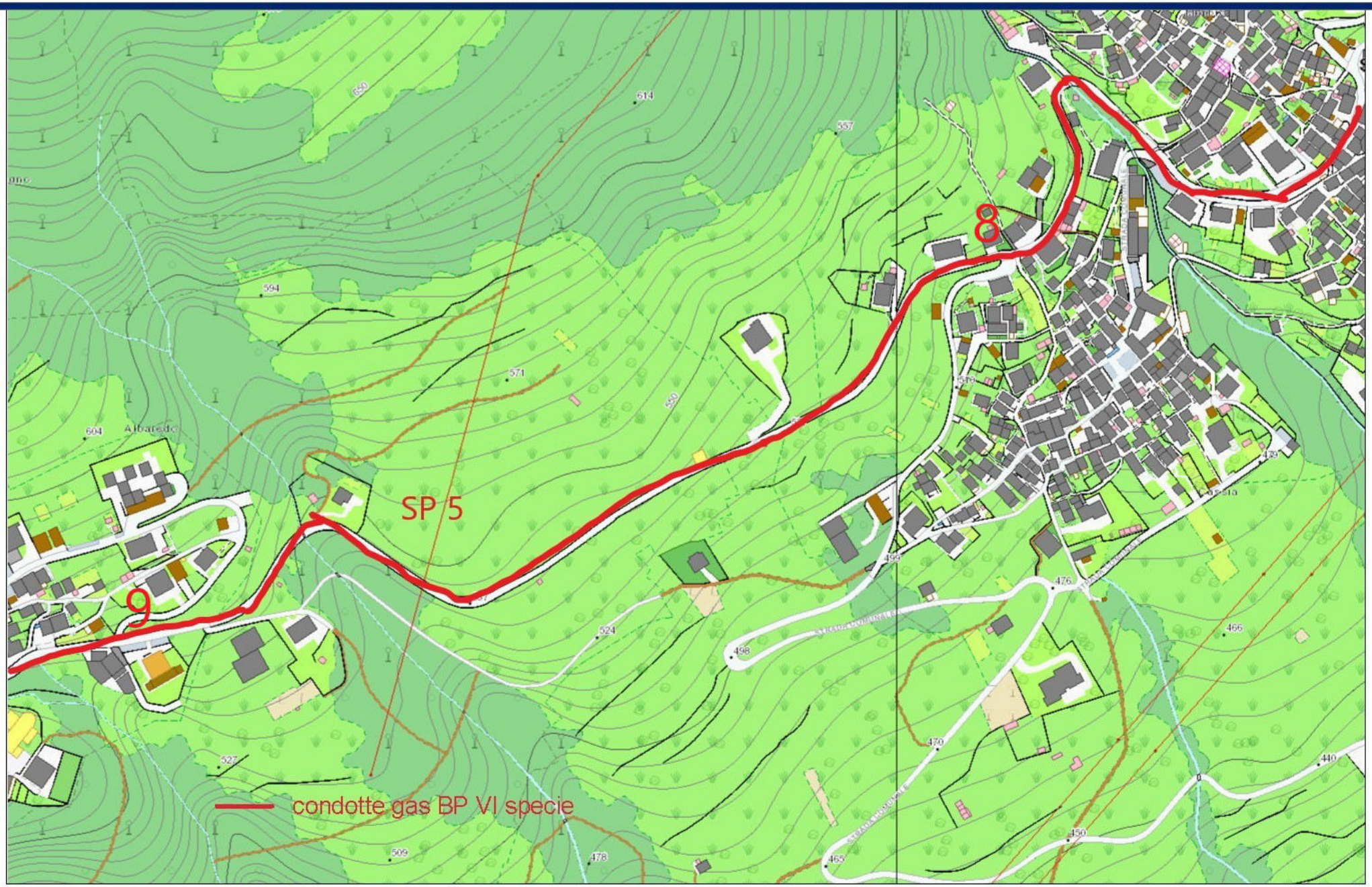


Autore: Regione Lombardia

Commenti:

Scala: 1:2,000

6 BP < 0,5 bar da Stazzona a Germasino

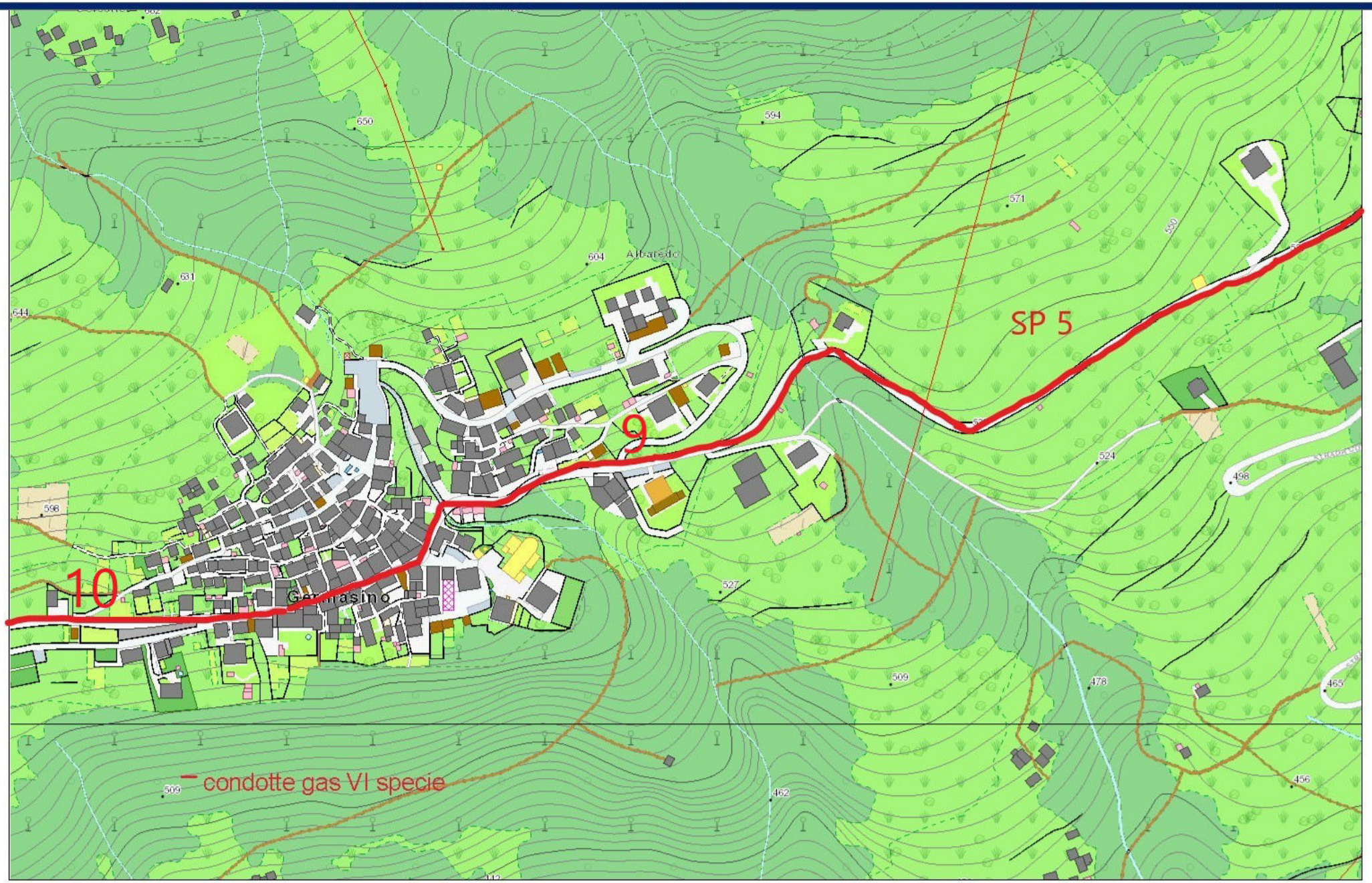


Autore: Regione Lombardia

Commenti:

Scala: 1:2,000

7 BP < 0,5 bar attraversamento di Germasino

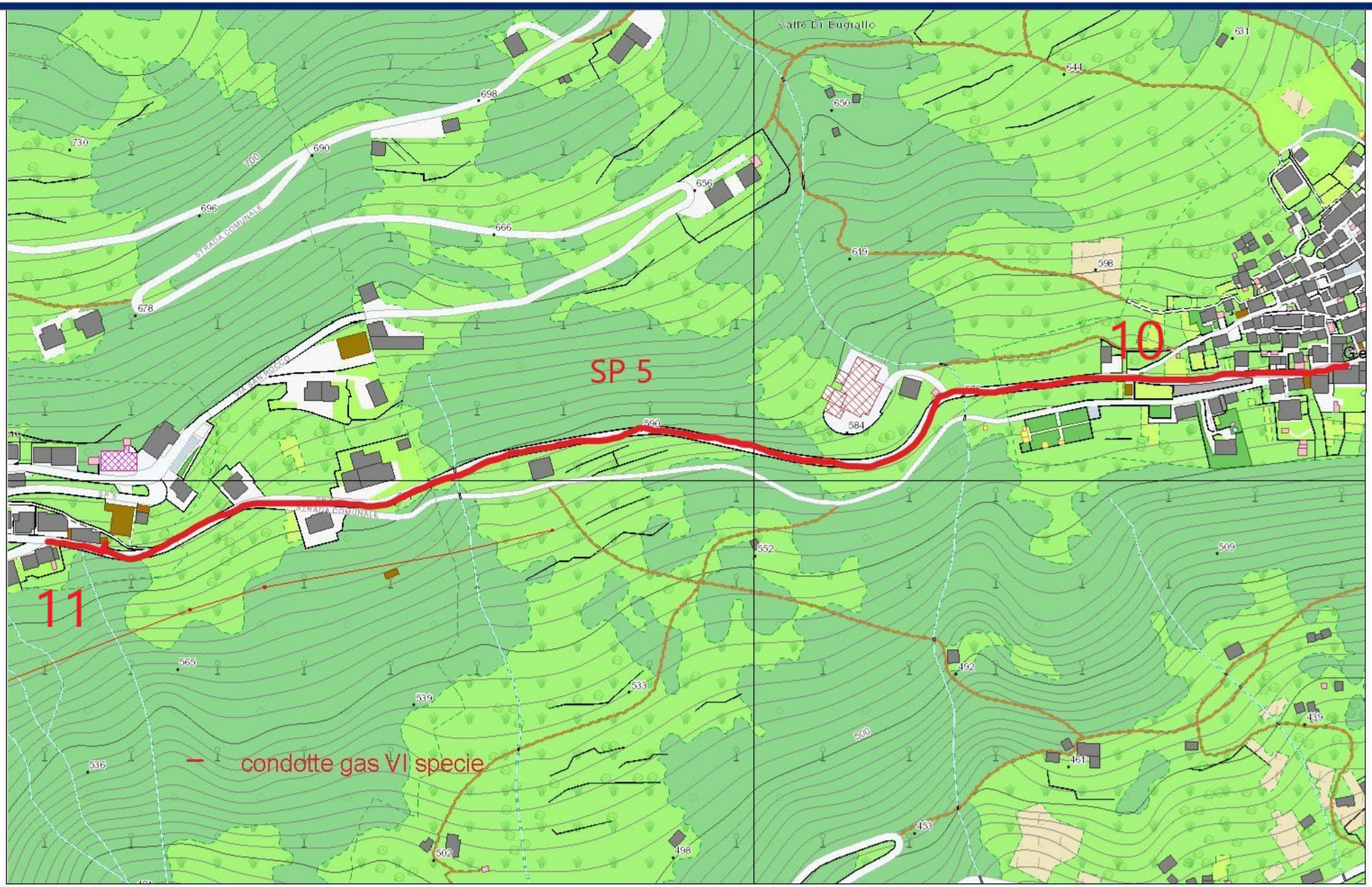


Autore: Regione Lombardia

Commenti:

Scala: 1:2,000

8 BP < 0,5 bar da Germasino a Garzeno

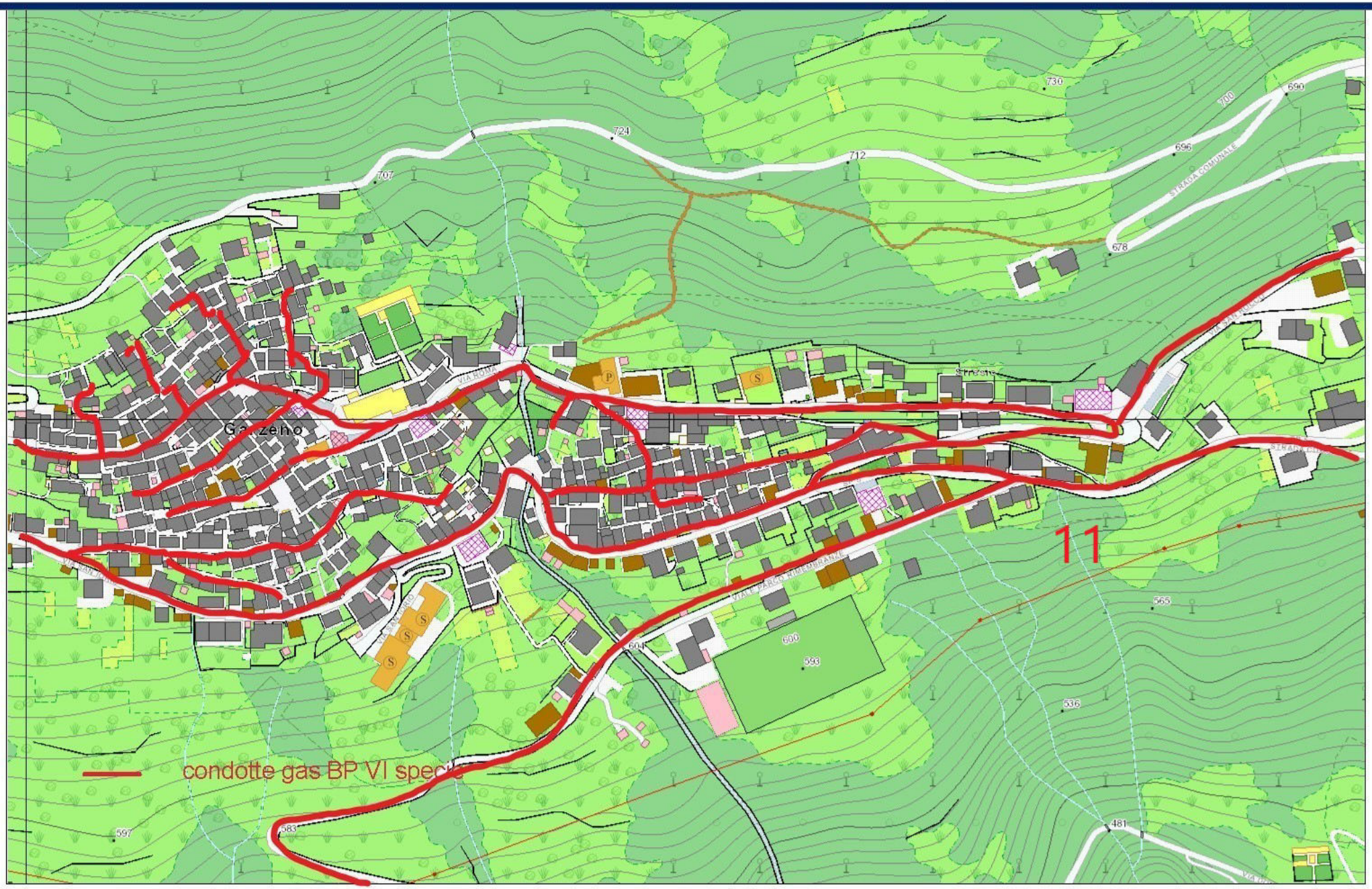


Autore: Regione Lombardia

Commenti:

Scala: 1:2,000

9 BP < 0,5 bar Garzeno



Autore: Regione Lombardia

Commenti:

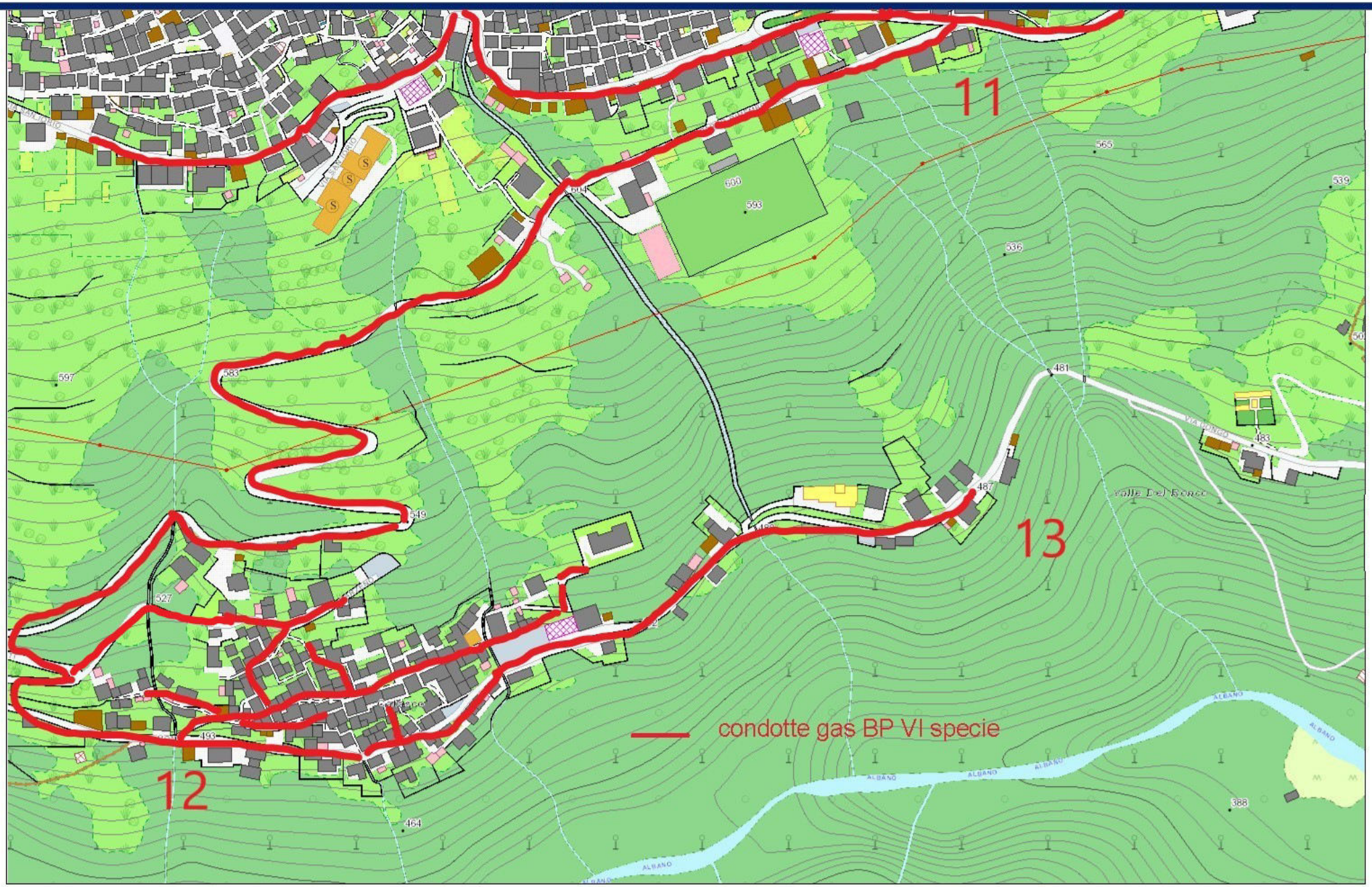
Scala: 1:2,000

Regione Lombardia

Comune di Garzeno località Catasco 10 BP

condotte in bassa pressione VI specie

iit



Autore: Regione Lombardia

Commenti:

Scala: 1:2,000

ATEM COMO 3 - ESTENSIONE PER STAZZONA - GARZENO

Contributo di allacciamento = 400€ ---> T.I.R = 5,97%
Contributo di allacciamento = 0€ ---> T.I.R. = 4,81%
Inizio lavori previsto nel 2025. Fine lavori nel 2026.

ATEM COMO 3 - ESTENSIONE PER STAZZONA - GARZENO

SETUP GENERALE PARAMETRI

	Input Dati
Anno decorrenza Piano Industriale	2025

Costi Diretti	€/Utente
Lavoro	25,00
Costi esterni	10,00
Costi indiretti	15,00
Totale costi medi €/PDR	*50,00*

Nuovi Misuratori

Costo Contatori €/cad.	140,00
Contributo allacciamento €./cad.	400,00
Consumo pro capite medio mc/anno	1.300

Remunerazione del capitale da Anno di decorrenza

Distribuzione	5,60%
Misura	5,60%

-- ok --

Nuova Remunerazione del capitale da ANNO	2028
Distribuzione	5,60%
Misura	5,60%

	Anni
Vita utile REMI o IRI/GRF	25
Vita utile Rete	60
Vita utile Allacciamenti	50
Vita utile Misuratori	15

Anno di Inizio erogazione MUTUO	2025	
Capitale proprio	20,00%	541.988
Mutuo	80,00%	2.167.951
		2.709.939

Parametri Mutuo RATA :	-231.000
Importo	2.167.951
Durata MUTUO anni	12
Tasso Interesse annuo	4,00%

VAN del progetto calcolato al:	4,00%

Imposte e Tasse

IRES	24,00%
IRAP	3,90%

Costi operativi applicati €/PDR - Del. 207/2023 - Dati provv. 2023

tCENcapex (Euro/PDR)	8,60
tDISopex (Euro/PDR)	29,70
tINSopex (Euro/PDR)	3,62
tRACopex (Euro/PDR)	3,83
tCOTopex (Euro/PDR)	1,83
Totale riconoscimento costi operativi €/PDR	47,58

Progressione acquisizione PDR per singolo Intervento

FINO A N.PDR	20	50	100	200	OLTRE
1° Anno	30%	25%	25%	25%	20%
2° Anno	25%	25%	20%	20%	20%
3° Anno	20%	15%	10%	10%	10%
4° Anno	10%	10%	10%	5%	5%
5° Anno	0%	5%	5%	5%	5%
6° Anno	0%	0%	5%	5%	5%
7° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
8° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
9° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
10° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
11° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
12° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
TOTALE :	85%	80%	75%	70%	65%

DISTRIBUZIONE PREVALENTE VETTORI ENERGETICI

ANTE METANIZZAZIONE

GPL	45,0%
GASOLIO	37,0%
EN ELETTRICA	10,0%
BIOMASSA	8,0%
TOTALE	**100,0%**

POST METANIZZAZIONE

METANO	65,0%
GPL	13,2%
GASOLIO	10,9%
EN ELETTRICA	2,9%
BIOMASSA	8,0%
TOTALE	**100,0%**

VAN TEST

SUPERATO

-944.842,21

SEZIONE CONTRIBUTI

ANNO	Pubblici	Terzi	Privati
2025	-	-	-
2026	-	-	-
2027	-	-	-
2028	-	-	-
2029	-	-	-
2030	-	-	-
2031	-	-	-
2032	-	-	-
2033	-	-	-
2034	-	-	-
2035	-	-	-
2036	-	-	-
Totale	-	-	-

SEZIONE ALTRI COSTI

ANNO	Importo	Amm.to%	Quota anno
2025	-	0,0%	0
2026	-	0,0%	0
2027	-	0,0%	0
2028	-	0,0%	0
2029	-	0,0%	0
2030	-	0,0%	0
2031	-	0,0%	0
2032	-	0,0%	0
2033	-	0,0%	0
2034	-	0,0%	0
2035	-	0,0%	0
2036	-	0,0%	0
Totale	-		

SINTESI DEI RISULTATI

Lunghezza Rete di Trasporto (ml)		**0**
N. Totale PDR Potenziali		**645**
N. Totale PDR attesi		**419**
Totale Lunghezza Reti (ml)		**15.150**
Rapporto Lunghezza Reti/PDR (ml/PDR)		**36,2**
TOT. INVESTIMENTO NETTO/PDR		**6.067,6**
Valore TOTALE degli Investimenti	€	**2.709.939**
- Rete di Trasporto	€	**0**
- Cabine REMI + IRI/GRF	€	**0**
- Rete di Distribuzione	€	**2.569.202**
- Allacciamenti	€	**82.077**
- PDR	€	**58.660**
Totale contributi Pubblici + Privati	€	**167.600**
Valore di rimborso fine concessione	€	**2.159.510**
VAN C.E. Risultato Post Tasse (4,00%)	€	**585.417**
VAN Flusso di Cassa Post Tasse (4,00%)	€	**184.290**
T.I.R. Flusso di Cassa Post Tasse		**5,97%**

ESTRATTO DAL CONTO ECONOMICO

Anno	Ricavi	Ris. NETTO	in %
2025	123.257	4.140	3,4%
2026	250.066	78.593	31,4%
2027	242.508	73.470	30,3%
2028	224.134	62.871	28,1%
2029	217.104	61.367	28,3%
2030	216.476	64.677	29,9%
2031	209.204	64.043	30,6%
2032	200.076	63.011	31,5%
2033	197.367	66.830	33,9%
2034	194.659	70.880	36,4%
2035	191.950	75.169	39,2%
2036	189.241	79.709	42,1%

IL GIORNALE PROGRAMMATICO DEGLI INTERVENTI

- Dati economici

ATEM COMO 3 - ESTENSIONE PER STAZZONA - GARZENO

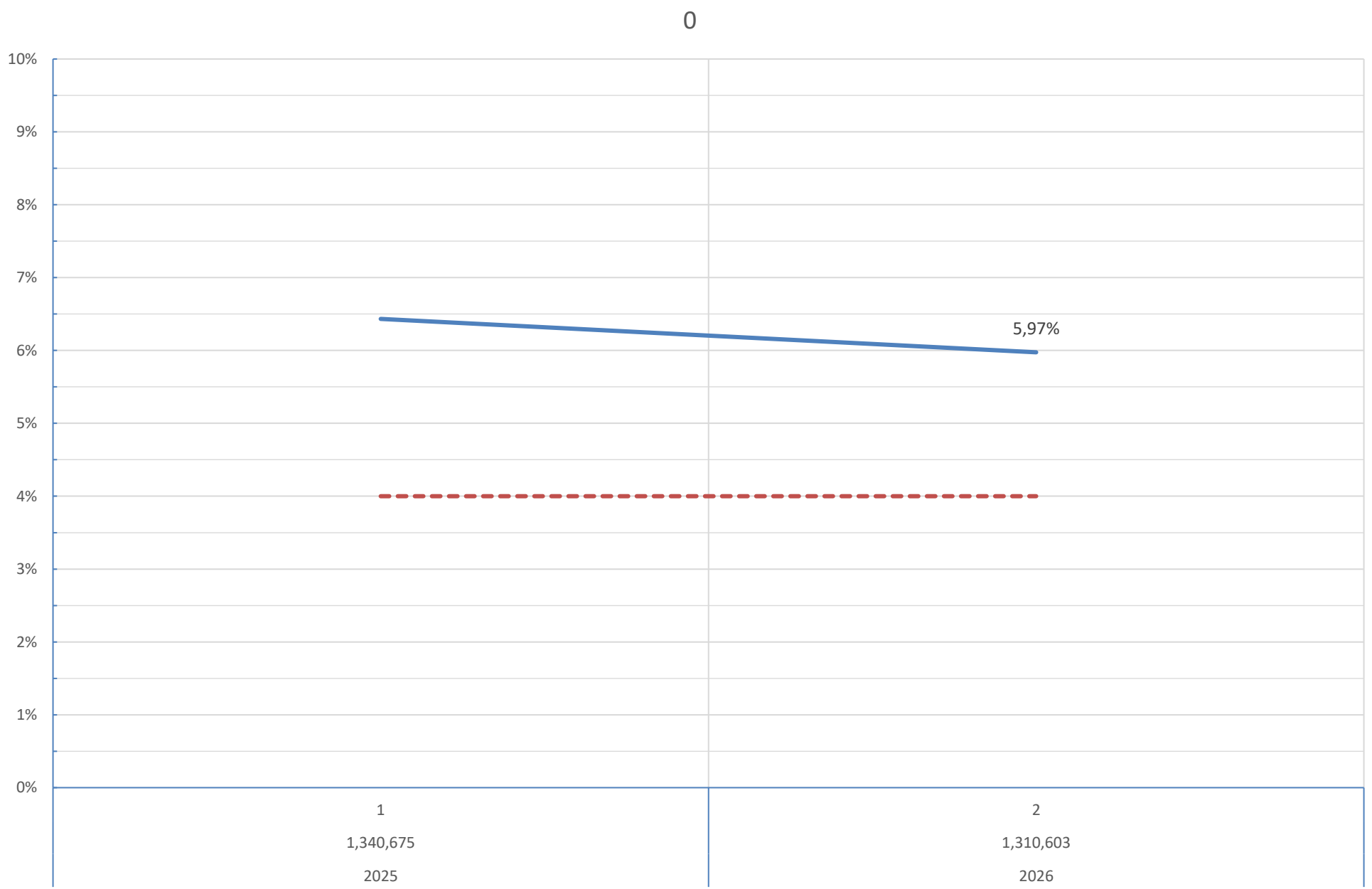
						Valori				
ANNO (	Progr	ZONA	id_Int	Titolo Intervento	TIR	TOTALE Intervento	Costo Trasporto	Costo Distribuzione	Costo Allacciamenti	Costo GRF - REMI
2025	1	Ampliamenti	1	Da Dongo a Stazzona zona Via Cassia	6,43%	1.340.675		1.297.922	42.753	
2026	1	Ampliamenti	2	Da Stazzona incr. SP45 a Garzeno loc. Ca	5,97%	1.310.603		1.271.279	39.324	
Totale complessivo						2.651.279		2.569.202	82.077	

IL GIORNALE PROGRAMMATICO DEGLI INTERVENTI

- Dati Fisici

ATEM COMO 3 - ESTENSIONE PER STAZZONA - GARZENO

					Valori		
ANNO (	Progr	ZONA	id_Int(	Titolo Intervento	PDR Potenziali	RETE Trasporto ml	RETE Distribuzione ml
2025	1	Ampliamenti	1	Da Dongo a Stazzona zona Via Cassia	307		7.460
2026	1	Ampliamenti	2	Da Stazzona incr. SP45 a Garzeno loc. Ca	338		7.690
Totale complessivo					645		15.150


0
10%
9%
8%
7%
6%
5%
4%
3%
2%
1%
0%
5,97%
1
1,340,675
2025
2
1,310,603
2026

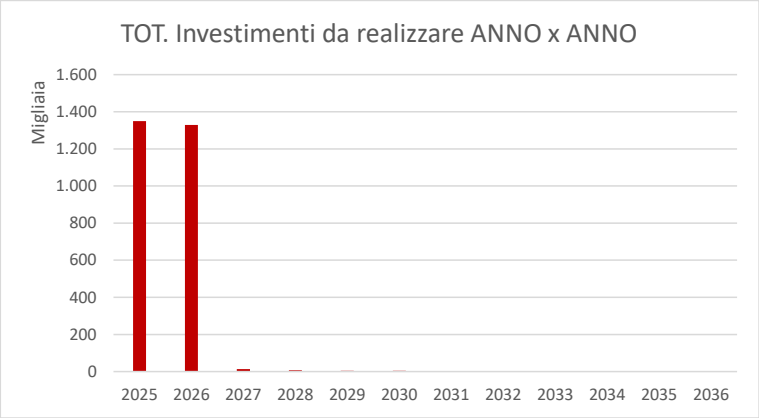
CRONOPROGRAMMA INVESTIMENTI PREVISTI

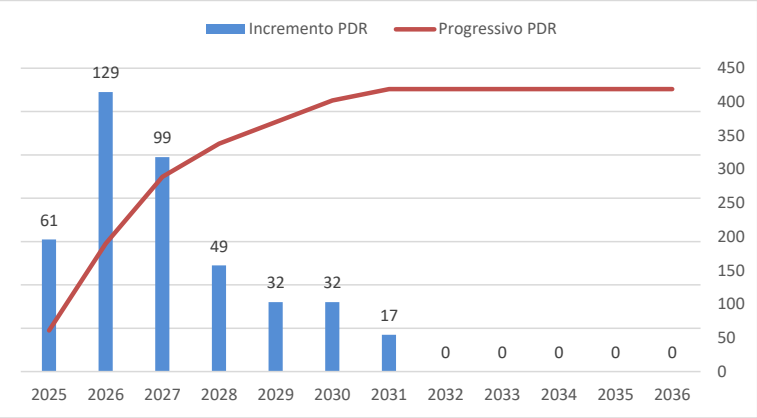
ATEM COMO 3 - ESTENSIONE PER STAZZONA - GARZENO

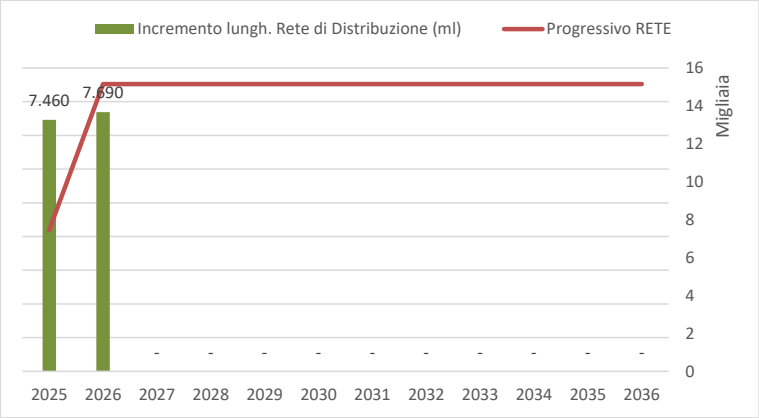
CAPITOLO DI SPESA	TOTALE	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Rete di Trasporto		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTALE TRASPORTO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rete di Distribuzione	2.569.202	1.297.922	1.271.279	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Allacciamenti	82.077	42.753	39.324	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
GRF - REMI	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Misuratori	58.660	8.540	18.060	13.860	6.860	4.480	4.480	2.380	-	-	-	-	-
TOTALE DISTRIBUZIONE	2.709.939	1.349.215	1.328.663	13.860	6.860	4.480	4.480	2.380	-	-	-	-	-
TOT. Costo INTERVENTI	2.709.939	1.349.215	1.328.663	13.860	6.860	4.480	4.480	2.380	-	-	-	-	-
TOT. Contributi previsti	167.600	24.400	51.600	39.600	19.600	12.800	12.800	6.800	-	-	-	-	-
DATI FISICI													
Rete Trasporto ml	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Progr. Rete		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rete Distribuzione ml	15.150	7.460	7.690	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Progr. Rete		7.460	15.150	15.150	15.150	15.150	15.150	15.150	15.150	15.150	15.150	15.150	15.150
Acquisizione PDR	419	61	129	99	49	32	32	17	-	-	-	-	-
Progr. PDR		61	190	289	338	370	402	419	419	419	419	419	419
Incr. Volume gas (mc)	5.413.200	79.300	247.000	375.700	439.400	481.000	522.600	544.700	544.700	544.700	544.700	544.700	544.700

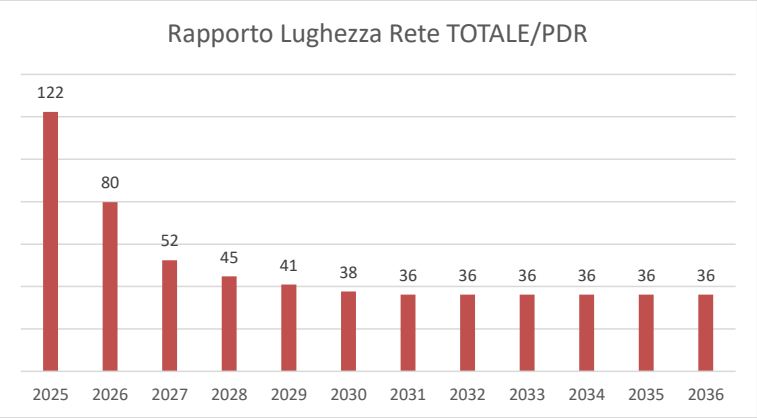
Tot. Intervento (ml) /PDR	36,2
TOT Intervento (€)/PDR	6.467,63
Incidenza TOT. (€)/ml	178,87

ATEM COMO 3 - ESTENSIONE PER STAZZONA - GARZENO









ATEM COMO 3 - ESTENSIONE PER STAZZONA - GARZENO

Mutuo:	**2.167.951**
Anni :	**12**
Tasso:	**4,00%**

ANNI	Quota Int.	Quota Capitale	RATA	Deb.Residuo	Deb.Rest.
2025	(86.718)	(144.282)	(231.000)	2.023.669	(144.282)
2026	(80.947)	(150.053)	(231.000)	1.873.616	(294.335)
2027	(74.945)	(156.055)	(231.000)	1.717.561	(450.390)
2028	(68.702)	(162.297)	(231.000)	1.555.263	(612.688)
2029	(62.211)	(168.789)	(231.000)	1.386.474	(781.477)
2030	(55.459)	(175.541)	(231.000)	1.210.933	(957.018)
2031	(48.437)	(182.563)	(231.000)	1.028.370	(1.139.580)
2032	(41.135)	(189.865)	(231.000)	838.505	(1.329.446)
2033	(33.540)	(197.460)	(231.000)	641.046	(1.526.905)
2034	(25.642)	(205.358)	(231.000)	435.688	(1.732.263)
2035	(17.428)	(213.572)	(231.000)	222.115	(1.945.836)
2036	(8.885)	(222.115)	(231.000)	-	(2.167.951)

CRONOPROGRAMMA ESIGENZA EROGAZIONE CAPITALE PROPRIO

ANNI	Esigenza	Esigenza Progr.va
2025	269.843	269.843
2026	265.733	535.576
2027	2.772	538.348
2028	1.372	539.720
2029	896	540.616
2030	896	541.512
2031	476	541.988
2032	-	541.988
2033	-	541.988
2034	-	541.988
2035	-	541.988
2036	-	541.988

ATEM COMO 3 - ESTENSIONE PER STAZZONA - GARZENO

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
STIMA INVESTIMENTI DA REALIZZARE												
Incremento lungh. Rete di Trasporto (ml)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Progressivo lunghezza Rete di Trasporto (ml)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento lungh. Rete di Distribuzione (ml)	7.460	7.690	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Progressivo lunghezza Reti di Distribuzione (ml)	7.460	15.150	15.150	15.150	15.150	15.150	15.150	15.150	15.150	15.150	15.150	15.150
Incremento PDR	61	129	99	49	32	32	17	0	0	0	0	0
- Progressivo PDR acquisiti (N.)	61	190	289	338	370	402	419	419	419	419	419	419
Rapporto Lughezza Rete Distribuz./PDR	122	80	52	45	41	38	36	36	36	36	36	36
Rapporto Lughezza Rete TOTALE/PDR	122	80	52	45	41	38	36	36	36	36	36	36
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	**1.349.215**	**1.328.663**	**13.860**	**6.860**	**4.480**	**4.480**	**2.380**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
- Progressivo Investimenti da realizzare	**1.349.215**	**2.677.879**	**2.691.739**	**2.698.599**	**2.703.079**	**2.707.559**	**2.709.939**	**2.709.939**	**2.709.939**	**2.709.939**	**2.709.939**	**2.709.939**
Realizzazione cabine REMI o IRI/GRF	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Realizzazione Rete di Trasporto	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Realizzazione Rete di Distribuzione	1.297.922	1.271.279	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nuovi Allacciamenti	42.753	39.324	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nuovi PDR	8.540	18.060	13.860	6.860	4.480	4.480	2.380	0	0	0	0	0
CALCOLO AMMORTAMENTI SUGLI INVESTIMENTI DA REALIZZARE												
Cabine REMI o IRI/GRF												
Valore iniziale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Investimenti ANNO per ANNO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Valore Finale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ammortamento	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fondo Ammortamento	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Valore Finale Residuo	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Rete di Trasporto												
Valore iniziale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Investimenti ANNO per ANNO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Valore Finale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ammortamento	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fondo Ammortamento	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Valore Finale Residuo	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Rete di Distribuzione												
Valore iniziale	-	1.297.922	2.569.202	2.569.202	2.569.202	2.569.202	2.569.202	2.569.202	2.569.202	2.569.202	2.569.202	2.569.202
Investimenti ANNO per ANNO	1.297.922	1.271.279	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Valore Finale	1.297.922	2.569.202	2.569.202	2.569.202	2.569.202	2.569.202	2.569.202	2.569.202	2.569.202	2.569.202	2.569.202	2.569.202
Ammortamento	21.632	42.820	42.820	42.820	42.820	42.820	42.820	42.820	42.820	42.820	42.820	42.820
Fondo Ammortamento	21.632	64.452	107.272	150.092	192.912	235.732	278.552	321.372	364.192	407.012	449.832	492.652
Valore Finale Residuo	**1.276.290**	**2.504.749**	**2.461.929**	**2.419.109**	**2.376.289**	**2.333.469**	**2.290.649**	**2.247.829**	**2.205.009**	**2.162.189**	**2.119.369**	**2.076.549**
Allacciamenti												
Valore Iniziale	-	42.753	82.077	82.077	82.077	82.077	82.077	82.077	82.077	82.077	82.077	82.077
Investimenti ANNO x ANNO	42.753	39.324	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Valore Finale	42.753	82.077	82.077	82.077	82.077	82.077	82.077	82.077	82.077	82.077	82.077	82.077
Ammortamento	855	1.642	1.642	1.642	1.642	1.642	1.642	1.642	1.642	1.642	1.642	1.642
Fondo Ammortamento	855	2.497	4.138	5.780	7.421	9.063	10.704	12.346	13.987	15.629	17.270	18.912
Valore Finale Residuo	**41.898**	**79.580**	**77.939**	**76.297**	**74.656**	**73.014**	**71.373**	**69.731**	**68.090**	**66.448**	**64.807**	**63.165**

ATEM COMO 3 - ESTENSIONE PER STAZZONA - GARZENO

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Misuratori												
Valore Iniziale	-	8.540	26.600	40.460	47.320	51.800	56.280	58.660	58.660	58.660	58.660	58.660
Investimenti ANNO x ANNO	8.540	18.060	13.860	6.860	4.480	4.480	2.380	-	-	-	-	-
Valore Finale	8.540	26.600	40.460	47.320	51.800	56.280	58.660	58.660	58.660	58.660	58.660	58.660
Ammortamento	569	1.773	2.697	3.155	3.453	3.752	3.911	3.911	3.911	3.911	3.911	3.911
Fondo Ammortamento	569	2.343	5.040	8.195	11.648	15.400	19.311	23.221	27.132	31.043	34.953	38.864
Valore Finale Residuo	**7.971**	**24.257**	**35.420**	**39.125**	**40.152**	**40.880**	**39.349**	**35.439**	**31.528**	**27.617**	**23.707**	**19.796**
TOTALE AMMORTAMENTI ANNO x ANNO	**23.056**	**46.235**	**47.159**	**47.616**	**47.915**	**48.214**	**48.372**	**48.372**	**48.372**	**48.372**	**48.372**	**48.372**
ALTRI COSTI EXTRA TARIFFARI												
Altri Costi ANNO x ANNO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CONTRIBUTI PUBBLICI E PRIVATI												
a detrarre sugli investimenti relativi alla Distribuzione												
Pubblici	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
di Terzi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Privati	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Contributi di Allacciamento	24.400	51.600	39.600	19.600	12.800	12.800	6.800	-	-	-	-	-
Totale Contributi	**24.400**	**51.600**	**39.600**	**19.600**	**12.800**	**12.800**	**6.800**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
CALCOLO REMUNERAZIONE DEL CAPITALE INVESTITO AL NETTO DAI CONTRIBUTI												
Costruzione e realizzazione Reti Trasporto + Distribuz.	72.452	141.833	140.015	138.645	136.536	134.046	131.892	129.783	127.294	124.804	122.314	119.824
Misuratori	446	1.358	1.984	2.191	2.249	2.289	2.204	1.985	1.766	1.547	1.328	1.109
TOTALE REMUNERAZIONE DEL CAPITALE INVESTITO	**72.898**	**143.191**	**141.999**	**140.836**	**138.785**	**136.336**	**134.096**	**131.768**	**129.059**	**126.350**	**123.641**	**120.933**
CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
PROGRAMMA DEGLI INVESTIMENTI												
Valore REMI IRI/GRF residuo da ammortizzare	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Valore Reti di Trasporto residuo da ammortizzare	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Valore Reti Distribuz. residuo da ammortizzare	**1.276.290**	**2.504.749**	**2.461.929**	**2.419.109**	**2.376.289**	**2.333.469**	**2.290.649**	**2.247.829**	**2.205.009**	**2.162.189**	**2.119.369**	**2.076.549**
Valore Allacciamenti residuo da ammortizzare	**41.898**	**79.580**	**77.939**	**76.297**	**74.656**	**73.014**	**71.373**	**69.731**	**68.090**	**66.448**	**64.807**	**63.165**
Valore Misuratori residuo da ammortizzare	**7.971**	**24.257**	**35.420**	**39.125**	**40.152**	**40.880**	**39.349**	**35.439**	**31.528**	**27.617**	**23.707**	**19.796**
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	**1.326.159**	**2.608.587**	**2.575.288**	**2.534.532**	**2.491.097**	**2.447.364**	**2.401.371**	**2.352.999**	**2.304.627**	**2.256.255**	**2.207.882**	**2.159.510**

Valore residuo alla scadenza della concessione	**2.159.510**

ATEM COMO 3 - ESTENSIONE PER STAZZONA - GARZENO

CONTO ECONOMICO

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Incremento Reti per nuovi Interventi (ml)	**7.460**	**7.690**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Progressivo lunghezza Reti (ml)	**7.460**	**15.150**	**15.150**	**15.150**	**15.150**	**15.150**	**15.150**	**15.150**	**15.150**	**15.150**	**15.150**	**15.150**
Incremento PDR (N.)	**61**	**129**	**99**	**49**	**32**	**32**	**17**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Progressivo PDR acquisiti (N.)	**61**	**190**	**289**	**338**	**370**	**402**	**419**	**419**	**419**	**419**	**419**	**419**
RICAVI												
VRT	**98.857**	**198.466**	**202.908**	**204.534**	**204.304**	**203.676**	**202.404**	**200.076**	**197.367**	**194.659**	**191.950**	**189.241**
Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	72.898	143.191	141.999	140.836	138.785	136.336	134.096	131.768	129.059	126.350	123.641	120.933
Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISamm	23.056	46.235	47.159	47.616	47.915	48.214	48.372	48.372	48.372	48.372	48.372	48.372
Remunerazione costi operativi Opex	2.902	9.040	13.751	16.082	17.605	19.127	19.936	19.936	19.936	19.936	19.936	19.936
ALTRI RICAVI	**24.400**	**51.600**	**39.600**	**19.600**	**12.800**	**12.800**	**6.800**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Da contributi Pubblici	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Da contributi di Terzi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Da contributi Privati	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Contributi di Allacciamento	24.400	51.600	39.600	19.600	12.800	12.800	6.800	-	-	-	-	-
TOTALE RICAVI	**123.257**	**250.066**	**242.508**	**224.134**	**217.104**	**216.476**	**209.204**	**200.076**	**197.367**	**194.659**	**191.950**	**189.241**
COSTI												
COSTI DI GESTIONE	**3.050**	**9.500**	**14.450**	**16.900**	**18.500**	**20.100**	**20.950**	**20.950**	**20.950**	**20.950**	**20.950**	**20.950**
Costi diretti	*2.135*	*6.650*	*10.115*	*11.830*	*12.950*	*14.070*	*14.665*	*14.665*	*14.665*	*14.665*	*14.665*	*14.665*
Lavoro	1.525	4.750	7.225	8.450	9.250	10.050	10.475	10.475	10.475	10.475	10.475	10.475
Costi esterni	610	1.900	2.890	3.380	3.700	4.020	4.190	4.190	4.190	4.190	4.190	4.190
Costi indiretti	915	2.850	4.335	5.070	5.550	6.030	6.285	6.285	6.285	6.285	6.285	6.285
Altri Costi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTALE COSTI ESERCIZIO	**3.050**	**9.500**	**14.450**	**16.900**	**18.500**	**20.100**	**20.950**	**20.950**	**20.950**	**20.950**	**20.950**	**20.950**
MARGINE OPERATIVO LORDO	**120.207**	**240.566**	**228.058**	**207.234**	**198.604**	**196.376**	**188.254**	**179.126**	**176.417**	**173.709**	**171.000**	**168.291**
MOL%	98%	96%	94%	92%	91%	91%	90%	90%	89%	89%	89%	89%
AMMORTAMENTI												
AMMORTAMENTI COMPLESSIVI INTERVENTI	23.056	46.235	47.159	47.616	47.915	48.214	48.372	48.372	48.372	48.372	48.372	48.372
AMMORTAMENTI ALTRI COSTI	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTALE AMMORTAMENTI	23.056	46.235	47.159	47.616	47.915	48.214	48.372	48.372	48.372	48.372	48.372	48.372
MARGINE OPERATIVO NETTO	**97.151**	**194.331**	**180.899**	**159.618**	**150.689**	**148.163**	**139.882**	**130.754**	**128.045**	**125.336**	**122.627**	**119.919**
MON%	79%	78%	75%	71%	69%	68%	67%	65%	65%	64%	64%	63%
Proventi / oneri finanziari	(86.718)	(80.947)	(74.945)	(68.702)	(62.211)	(55.459)	(48.437)	(41.135)	(33.540)	(25.642)	(17.428)	(8.885)
Risultato ante imposte	**10.433**	**113.385**	**105.955**	**90.916**	**88.479**	**92.704**	**91.445**	**89.619**	**94.505**	**99.694**	**105.200**	**111.034**
Imposte: IRES - IRAP	(6.293)	(34.791)	(32.484)	(28.045)	(27.112)	(28.027)	(27.402)	(26.608)	(27.675)	(28.815)	(30.030)	(31.325)
RISULTATO NETTO	**4.140**	**78.593**	**73.470**	**62.871**	**61.367**	**64.677**	**64.043**	**63.011**	**66.830**	**70.880**	**75.169**	**79.709**
RISULTATO NETTO %	**3,4%**	**31,4%**	**30,3%**	**28,1%**	**28,3%**	**29,9%**	**30,6%**	**31,5%**	**33,9%**	**36,4%**	**39,2%**	**42,1%**

ATEM COMO 3 - ESTENSIONE PER STAZZONA - GARZENO

FLUSSI DI CASSA

Valore complessivo degli Investimenti :	**-2.709.939**
Importo Mutuo a copertura Investimenti :	**2.167.951**
Copertura Investimenti con Capitale Proprio :	**-541.988**

Valore residuo fine concessione **2.159.510**

Investimenti previsti ANNO x ANNO	- 1.349.215	- 1.328.663	- 13.860	- 6.860	- 4.480	- 4.480	- 2.380	-	-	-	-	-

Anni	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**	**2031**	**2032**	**2033**	**2034**	**2035**	**2036**
Copertura investimenti con Capitale Proprio	- 269.843	- 265.733	- 2.772	- 1.372	- 896	- 896	- 476	-	-	-	-	-
Totale Entrate da Gestione	123.257	250.066	242.508	224.134	217.104	216.476	209.204	200.076	197.367	194.659	191.950	189.241
Costi di GESTIONE	- 3.050	- 9.500	- 14.450	- 16.900	- 18.500	- 20.100	- 20.950	- 20.950	- 20.950	- 20.950	- 20.950	- 20.950
Altri Costi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Flusso di Cassa della Gestione Operativa	- 149.636	- 25.166	225.286	205.862	197.708	195.480	187.778	179.126	176.417	173.709	171.000	2.327.801
Restituzione Mutuo quota capitale	- 144.282	- 150.053	- 156.055	- 162.297	- 168.789	- 175.541	- 182.563	- 189.865	- 197.460	- 205.358	- 213.572	- 222.115
Flusso di Cassa Operativo	- 293.918	- 175.219	69.231	43.565	28.919	19.939	5.216	- 10.739	- 21.042	- 31.650	- 42.573	2.105.686
Oneri finanziari	- 86.718	- 80.947	- 74.945	- 68.702	- 62.211	- 55.459	- 48.437	- 41.135	- 33.540	- 25.642	- 17.428	- 8.885
Tasse	- 6.293	- 34.791	- 32.484	- 28.045	- 27.112	- 28.027	- 27.402	- 26.608	- 27.675	- 28.815	- 30.030	- 31.325
Flusso di cassa post tasse	**- 386.928**	**- 290.957**	**- 38.198**	**- 53.182**	**- 60.404**	**- 63.547**	**- 70.624**	**- 78.482**	**- 82.257**	**- 86.106**	**- 90.031**	**2.065.476**
Flusso di cassa progressivo	**- 386.928**	**- 677.886**	**- 716.084**	**- 769.266**	**- 829.670**	**- 893.216**	**- 963.840**	**- 1.042.322**	**- 1.124.579**	**- 1.210.685**	**- 1.300.716**	**764.760**

T.I.R. Flusso di Cassa Operativo	**17,26%**
T.I.R. Post Tasse	**5,97%**
VAN Flusso di Cassa Post Tasse	**€184.290**

Valutazione ANALISI COSTO BENEFICIO lato consumatore secondo linee guida ARERA 410/19

ATEM COMO 3 - ESTENSIONE PER STAZZONA - GARZENO

Schede di sintesi estratte dal Computo estimativo dell'intervento

DATI FISICI	
Rete Trasporto ml	-
Rete Distribuzione ml	15.150
Totale PDR potenziali	645
Totale PDR acquisiti	419
Perc% acquisizione PDR	65,0%
Rapp. (ml Rete) /PDR acquisiti	36,2
Consumi medi PDR mc/anno	1.300
TOT Intervento (€)/PDR	6.467,63
Incidenza TOT. (€)/ml	178,87

DATI ECONOMICI IN EURO	
Rete di Trasporto	-
Rete di Distribuzione	2.569.202
GRF - REMI	-
Allacciamenti	82.077
Misuratori	58.660
TOTALE DISTRIBUZIONE	2.709.939
TOT. Costo INTERVENTI	2.709.939
TOT. Contributi previsti	167.600

T.I.R Post Tasse
5,97%

Rapp. Soglia ml/PDR	25
Analisi ACB lato Utente	NECESSARIA
VAN TEST	SUPERATO

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI (-)	-3.890.359
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-3.190.295
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-244.778
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	-944.842

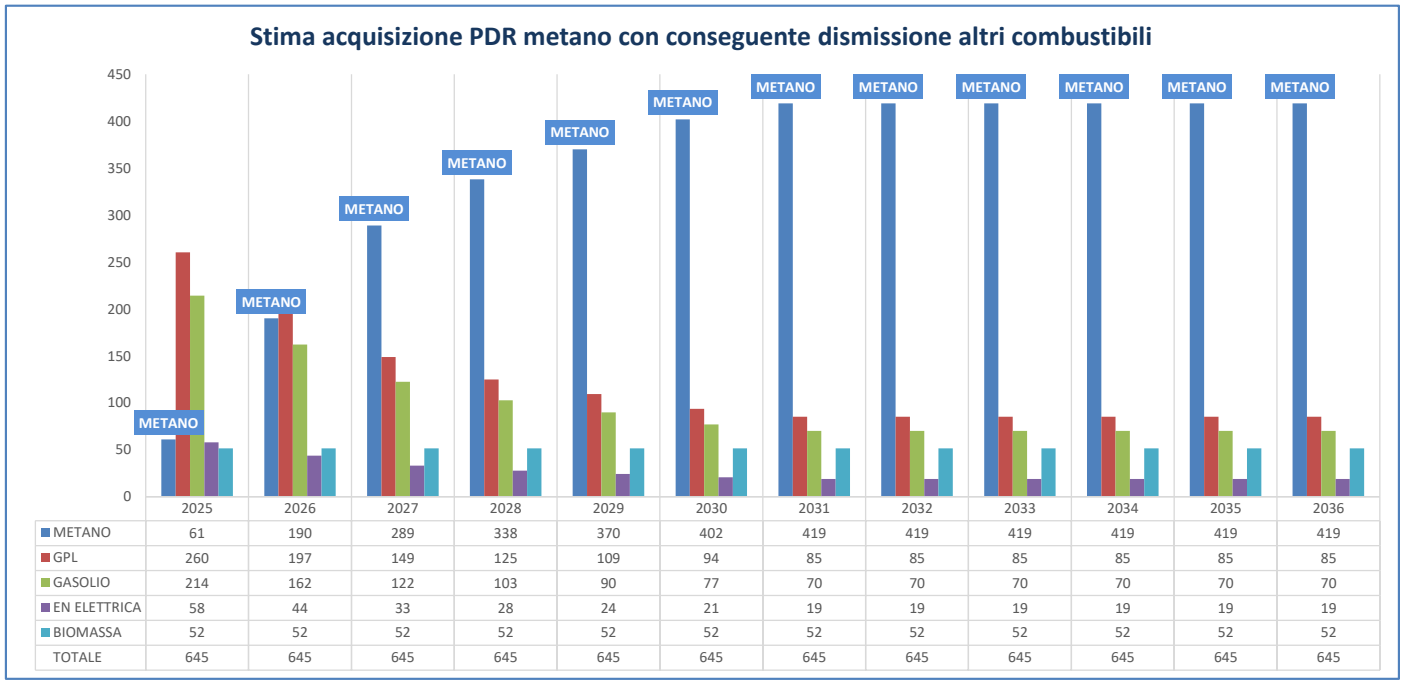
DISTRIBUZIONE PREVALENTE VETTORI ENERGETICI ANTE/POST METANIZZAZIONE

ANTE METANIZZAZIONE	
METANO	0,0%
GPL	45,0%
GASOLIO	37,0%
EN ELETTRICA	10,0%
BIOMASSA	8,0%
TOTALE	100,0%

POST METANIZZAZIONE	
METANO	65,0%
GPL	13,2%
GASOLIO	10,9%
EN ELETTRICA	2,9%
BIOMASSA	8,0%
TOTALE	100,0%

TABELLA DEI VETTORI ENERGETICI

VETTORE	PCI	UM_PCI	PREZZO LORDO	UM_PREZZO	INCIDENZA IMPOSTE	PREZZO NETTO	EQUIVALENZA METANO	EQUIVALENZA EN ELETTRICA	kem ($kgCO_2/kWh_t$)	Manut.ne Anno	Sost.ne Impianti
METANO	8.250	kcal/Sm³	0,9140	€/ smc	23,9%	0,6956	1,0000	9,5930	0,1998	130	1.300
GPL	5.720	kcal/l	1,1500	€/l	42,0%	0,6670	1,4423	6,6512	0,2254	160	1.300
GASOLIO	8.500	kcal/l	1,4440	€/l	45,9%	0,7812	0,9706	9,8837	0,2642	180	1.400
EN ELETTRICA	860	kcal/kWh	0,2300	€/kWhe	12,5%	0,2013	9,5930	1,0000	0,4332	80	900
BIOMASSA	3.567	kcal/kg	0,2013	€/kg	22,0%	0,1570	2,3129	4,1477	0,0500	90	1.100



	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
METANO	61	190	289	338	370	402	419	419	419	419	419	419
GPL	260	197	149	125	109	94	85	85	85	85	85	85
GASOLIO	214	162	122	103	90	77	70	70	70	70	70	70
EN ELETTRICA	58	44	33	28	24	21	19	19	19	19	19	19
BIOMASSA	52	52	52	52	52	52	52	52	52	52	52	52
TOTALE	645	645	645	645	645	645	645	645	645	645	645	645

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**7.525.327**	**440.165**	**440.978**	**441.790**	**442.602**	**443.415**	**444.227**	**445.039**	**824.801**	**459.662**
Utenze		289	289	289	289	289	289	289	289	289
Consumi		541.875	541.875	541.875	541.875	541.875	541.875	541.875	541.875	541.875
a) Costo della fornitura		623.156	623.156	623.156	623.156	623.156	623.156	623.156	623.156	623.156
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		46.240	46.240	46.240	46.240	46.240	46.240	46.240	421.940	46.240
d) Costo Totale Utenti (a + b)		669.396	669.396	669.396	669.396	669.396	669.396	669.396	1.045.096	669.396
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		261.726	261.726	261.726	261.726	261.726	261.726	261.726	261.726	261.726
f) costi ambientali		32.495	33.307	34.119	34.932	35.744	36.556	37.369	41.431	51.991
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**5.381.967**	**310.100**	**310.887**	**311.675**	**312.462**	**313.250**	**314.037**	**314.825**	**653.362**	**328.999**
Utenze		239	239	239	239	239	239	239	239	239
Consumi		301.562	301.562	301.562	301.562	301.562	301.562	301.562	301.562	301.562
a) Costo della fornitura		435.455	435.455	435.455	435.455	435.455	435.455	435.455	435.455	435.455
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		43.020	43.020	43.020	43.020	43.020	43.020	43.020	377.620	43.020
d) Costo Totale Utenti (a + b)		478.475	478.475	478.475	478.475	478.475	478.475	478.475	813.075	478.475
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		199.874	199.874	199.874	199.874	199.874	199.874	199.874	199.874	199.874
f) costi ambientali		31.498	32.286	33.073	33.861	34.648	35.436	36.223	40.161	50.398
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**3.057.367**	**182.382**	**182.733**	**183.084**	**183.435**	**183.786**	**184.137**	**184.489**	**244.744**	**190.809**
Utenze		65	65	65	65	65	65	65	65	65
Consumi		810.610	810.610	810.610	810.610	810.610	810.610	810.610	810.610	810.610
a) Costo della fornitura		186.440	186.440	186.440	186.440	186.440	186.440	186.440	186.440	186.440
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		5.200	5.200	5.200	5.200	5.200	5.200	5.200	63.700	5.200
d) Costo Totale Utenti (a + b)		191.640	191.640	191.640	191.640	191.640	191.640	191.640	250.140	191.640
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		23.305	23.305	23.305	23.305	23.305	23.305	23.305	23.305	23.305
f) costi ambientali		14.046	14.397	14.749	15.100	15.451	15.802	16.153	17.909	22.474
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**538.302**	**30.530**	**30.563**	**30.595**	**30.627**	**30.660**	**30.692**	**30.725**	**88.087**	**31.308**
Utenze		52	52	52	52	52	52	52	52	52
Consumi		156.350	156.350	156.350	156.350	156.350	156.350	156.350	156.350	156.350
a) Costo della fornitura		31.478	31.478	31.478	31.478	31.478	31.478	31.478	31.478	31.478
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		4.680	4.680	4.680	4.680	4.680	4.680	4.680	61.880	4.680
d) Costo Totale Utenti (a + b)		36.158	36.158	36.158	36.158	36.158	36.158	36.158	93.358	36.158
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		6.925	6.925	6.925	6.925	6.925	6.925	6.925	6.925	6.925
f) costi ambientali		1.297	1.329	1.362	1.394	1.427	1.459	1.492	1.654	2.075
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**16.502.963**	963.177	965.160	967.143	969.127	971.110	973.094	975.077	1.810.994	1.010.778

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 1900	25° anno 2049
METANO (64,96% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**9.034.799**	**177.565**	**324.310**	**437.531**	**494.178**	**531.624**	**569.229**	**589.761**	**674.281**	**608.553**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		61	190	289	338	370	402	419	419	419
Consumi		79.300	247.000	375.700	439.400	481.000	522.600	544.700	544.700	544.700
a) Costo della fornitura		72.480	225.758	343.390	401.612	439.634	477.656	497.856	497.856	497.856
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		7.930	24.700	37.570	43.940	48.100	52.260	54.470	133.770	54.470
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		108.398	108.398	108.398	108.398	108.398	108.398	108.398	108.398	108.398
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		188.808	358.856	489.357	553.949	596.132	638.314	660.723	740.023	660.723
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		17.323	53.956	82.070	95.985	105.073	114.160	118.988	118.988	118.988
f) costi ambientali		6.080	19.410	30.244	36.214	40.565	45.075	48.025	53.245	66.817
GPL (13,23% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**2.829.319**	**395.996**	**300.597**	**227.774**	**189.905**	**167.239**	**142.952**	**130.894**	**242.589**	**135.195**
Utenze RESIDUE		260	197	149	124	109	93	85	85	85
Consumi		487.500	369.375	279.375	232.500	204.375	174.375	159.375	159.375	159.375
a) Costo della fornitura		560.625	424.781	321.281	267.375	235.031	200.531	183.281	183.281	183.281
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		41.600	31.520	23.840	19.840	17.440	14.880	13.600	124.100	13.600
d) Costo Totale Utenti (a + b)		602.225	456.301	345.121	287.215	252.471	215.411	196.881	307.381	196.881
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		235.463	178.408	134.938	112.298	98.713	84.223	76.978	76.978	76.978
f) costi ambientali		29.234	22.704	17.591	14.988	13.481	11.764	10.991	12.185	15.292
GASOLIO (10,87% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**2.009.226**	**277.663**	**210.727**	**159.098**	**134.659**	**117.960**	**101.175**	**92.208**	**191.361**	**96.359**
Utenze RESIDUE		214	162	122	103	90	77	70	70	70
Consumi		270.018	204.406	153.935	129.962	113.559	97.156	88.324	88.324	88.324
a) Costo della fornitura		389.905	295.162	222.283	187.665	163.979	140.293	127.539	127.539	127.539
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		38.520	29.160	21.960	18.540	16.200	13.860	12.600	110.600	12.600
d) Costo Totale Utenti (a + b)		428.425	324.322	244.243	206.205	180.179	154.153	140.139	238.139	140.139
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		178.967	135.479	102.028	86.138	75.266	64.395	58.540	58.540	58.540
f) costi ambientali		28.204	21.884	16.883	14.593	13.047	11.417	10.609	11.763	14.761
EN ELETTRICA (2,94% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**1.146.475**	**162.741**	**123.696**	**92.950**	**79.018**	**67.860**	**59.491**	**53.927**	**71.541**	**55.775**
Utenze RESIDUE		58	44	33	28	24	21	19	19	19
Consumi		723.314	548.721	411.541	349.186	299.302	261.890	236.948	236.948	236.948
a) Costo della fornitura		166.362	126.206	94.654	80.313	68.840	60.235	54.498	54.498	54.498
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		4.640	3.520	2.640	2.240	1.920	1.680	1.520	18.620	1.520
d) Costo Totale Utenti (a + b)		171.002	129.726	97.294	82.553	70.760	61.915	56.018	73.118	56.018
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		20.795	15.776	11.832	10.039	8.605	7.529	6.812	6.812	6.812
f) costi ambientali		12.534	9.746	7.488	6.504	5.705	5.105	4.722	5.235	6.569
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata --	**538.302**	**30.530**	**30.563**	**30.595**	**30.627**	**30.660**	**30.692**	**30.725**	**88.087**	**31.308**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**15.558.121**	1.044.494	989.892	947.948	928.389	915.343	903.539	897.515	1.267.858	927.191

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 1900	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI (-)	-3.890.359	50.949	-70.307	-163.496	-209.590	-239.971	-269.719	-285.750	-749.650	-285.750
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-3.190.295	-32.357	-101.285	-154.037	-180.445	-197.248	-214.598	-223.586	-223.586	-223.586
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-244.778	-1.988	-6.246	-9.736	-11.593	-13.045	-14.434	-15.398	-17.072	-21.424
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-944.842**	81.318	24.732	-19.195	-40.738	-55.768	-69.555	-77.562	-543.136	-83.588

PROGRAMMA DI FATTIBILITA' COMUNI NON METANIZZATI

ATEM: COMO 3 - ESTENSIONE STAZZONA GARZENO

FOGLIO DI RIEPILOGO

N° INTERVENTI REGISTRATI: 2

id_Intervento	ISTAT	Comune	ZONA	Provincia	Titolo Intervento	PDR Potenziali	RETE Trasporto	RETE Distribuzione	Costo Trasporto	Costo Distribuzione	Costo Allacciamenti	Costo GRF - REMI	TOTALE INTERVENTO
1	13218	Stazzona	Ampliamenti	Como	Da Dongo a Stazzona zona Via Cassia	307	0	7.460	0	1.297.922	42.753	0	1.340.675
2	13106	Garzeno	Ampliamenti	Como	Da Stazzona incr. SP45 a Garzeno loc. Catasco	338	0	7.690	0	1.271.279	39.324	0	1.310.603
Totale						645	0	15.150	0	2.569.202	82.077	0	2.651.279

13218 **Stazzona** Provincia : Como

Zona: Ampliamenti id_Intervento: 1

Da Dongo a Stazzona zona Via Cassia **registrato**

Contesto Edilizio prevalente

EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI

COMPUTO ESTIMATIVO DELL'INTERVENTO

									COSTI CALCOLATI				
ITEM	TIPO ITEM	CLASSIFICAZIONE	Q.tà	TOT. PDR Potenziali	Contesto di Posa	Complessità di Posa	Ripristino Pavimentazione	NOTE ITEM	TRASPORTO	DISTRIBUZIONE	ALLACCIAMENTI	GRF - REMI	TOTALE
1	RETE	DISTRIBUZIONE	620		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	com. Dongo - GRF Matteri	0	123.647	0	0	123.647
2	RETE	DISTRIBUZIONE	990		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	incr. SP5 con SP45 per Catasco	0	197.436	0	0	197.436
3	RETE	DISTRIBUZIONE	200	21	STRADA COMUNALE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	Stazzona - loc. Vanzonico	0	52.836	3.066	0	55.902
4	RETE	DISTRIBUZIONE	950		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	incr. SP5 con bivio per Vanzonico	0	189.459	0	0	189.459
5	RETE	DISTRIBUZIONE	370	14	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	loc. Loro di Stazzona	0	46.239	1.740	0	47.979
6	RETE	DISTRIBUZIONE	240		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	incr. SP5 con bivio per loc. Loro	0	47.863	0	0	47.863
7	RETE	DISTRIBUZIONE	310		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Stazzona cap. GRF	0	61.823	0	0	61.823
8	RETE	DISTRIBUZIONE	120	0	STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Stazzona incr. SP5-SP45	0	23.932	0	0	23.932
9	RETE	DISTRIBUZIONE	300		STRADA PROVINCIALE/STATALE	ELEVATA	ASFALTO	Stazzona incr. SP5-SP45	0	77.778	0	0	77.778
10	RETE	DISTRIBUZIONE	220		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Stazzona primo incr. SP45-via Cassia	0	43.875	0	0	43.875
11	RETE	DISTRIBUZIONE	170	272	STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Stazzona SP5 vs Chiesa	0	33.903	37.947	0	71.850
12	RETE	DISTRIBUZIONE	1.320	0	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Stazzona-via Chiesa e adiacenti	0	164.960	0	0	164.960
13	RETE	DISTRIBUZIONE	600	0	CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ASFALTO	Stazzona - loc.centrali	0	102.954	0	0	102.954
14	RETE	DISTRIBUZIONE	1.050	0	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Stazzona - zona via Cassia	0	131.219	0	0	131.219
TOTALE				**307**					**0**	**1.297.922**	**42.753**	**0**	**1.340.675**

13106 **Garzeno** Provincia : Como

Zona: Ampliamenti id_Intervento: 2

Da Stazzona incr. SP45 a Garzeno loc. Catasco **registrato**

Contesto Edilizio prevalente

EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI

COMPUTO ESTIMATIVO DELL'INTERVENTO

									COSTI CALCOLATI				
ITEM	TIPO ITEM	CLASSIFICAZIONE	Q.tà	TOT. PDR Potenziali	Contesto di Posa	Complessità di Posa	Ripristino Pavimentazione	NOTE ITEM	TRASPORTO	DISTRIBUZIONE	ALLACCIAMENTI	GRF - REMI	TOTALE
1	RETE	DISTRIBUZIONE	630		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Stazzona secondo incr. SP45-via Cassia	0	125.641	0	0	125.641
2	RETE	DISTRIBUZIONE	350		STRADA PROVINCIALE/STATALE	ELEVATA	ASFALTO	Germasino - incr. SP45-via Albaredo	0	90.741	0	0	90.741
3	RETE	DISTRIBUZIONE	680		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Germasino- incr. SP con strada com.	0	135.612	0	0	135.612
4	RETE	DISTRIBUZIONE	890		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Garzeno via S. Iorio	0	111.223	0	0	111.223
5	RETE	DISTRIBUZIONE	500		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Garzeno via Roma-centro-fino via Motta	0	62.485	0	0	62.485
6	RETE	DISTRIBUZIONE	220		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ASFALTO	Garzeno via Roma-centro-fino via Motta	0	37.750	0	0	37.750
7	RETE	DISTRIBUZIONE	600		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Garzeno cap. zona centrale	0	74.982	0	0	74.982
8	RETE	DISTRIBUZIONE	1.000	267	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Garzeno cap. strade varie	0	124.970	30.972	0	155.942
9	RETE	DISTRIBUZIONE	300		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ASFALTO	Garzeno cap. strade varie	0	51.477	0	0	51.477
10	RETE	DISTRIBUZIONE	1.400		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Garzeno cap. incr. Via S.Iorio	0	279.202	0	0	279.202
11	RETE	DISTRIBUZIONE	620	71	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Garzeno loc. Catasco strade varie	0	77.481	8.352	0	85.833
12	RETE	DISTRIBUZIONE	500		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Garzeno loc. Catasco su SP45 per Dongo	0	99.715	0	0	99.715
TOTALE				**338**					**0**	**1.271.279**	**39.324**	**0**	**1.310.603**

TABELLE DI CALCOLO PER IL COMPUTO ESTIMATIVO

INCIDENZA MEDIA DI COSTO PER SCAVO E RIPRISTINO IN CONDOTTA SINGOLA

	Contesto di Posta	STRADA COMUNALE	STRADA AD ALTO TRAFFICO	CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STRADA PROVINCIALE/STATALE
RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE	NATURALE NON ASFALTATA	106,19	117,85	126,26	136,62
	ASFALTO	124,97	148,93	171,59	199,43
	MATTONELLE TIPO BASOLE	246,05	271,95	301,09	330,23
	ARTISTICA O PREGIATA	264,18	291,38	314,04	356,13

INCIDENZA MEDIA DI COSTO PER SCAVO E RIPRISTINO IN DOPPIA CONDOTTA

	Contesto di Posta	STRADA COMUNALE	STRADA AD ALTO TRAFFICO	CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STRADA PROVINCIALE/STATALE
RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE	NATURALE NON ASFALTATA	159,29	164,99	174,24	184,44
	ASFALTO	181,21	205,52	226,50	259,26
	MATTONELLE TIPO BASOLE	344,47	353,54	376,36	396,28
	ARTISTICA O PREGIATA	330,23	352,57	376,85	409,55

MAGGIORAZIONE COSTI UNITARI PER COMPLESSITA' DI POSA

STANDARD	100%
ELEVATA	130%
MOLTO ELEVATA	160%

MAGGIORAZIONE COSTI UNITARI PER POSA CONDOTTE IN FUNZIONE DEL TIPO DI RETE

TRASPORTO	150%	
DISTRIBUZIONE	100%	
Conversione GPL	35,00	€/ml

N.PDR PER DERIVAZIONE D'UTENZA IN BASE AL CONTESTO EDILIZIO PREVALENTE

SINGOLE UNITA' ABITATIVE	1
EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI	3
EDIFICI PLURIFAMILIARI >3 PIANI	5

INCIDENZA MEDIA DI COSTO PER DERIVAZIONE DI UTENZA €/cad

	Contesto di Posta	STRADA COMUNALE	STRADA AD ALTO TRAFFICO	CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STRADA PROVINCIALE/STATALE
RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE	NATURALE NON ASFALTATA	309,00	325,00	345,00	364,00
	ASFALTO	348,00	368,00	380,00	417,00
	MATTONELLE TIPO BASOLE	409,00	435,00	450,00	500,00
	ARTISTICA O PREGIATA	438,00	467,00	482,00	537,00

ALTRI COSTI UNITARI PER SINGOLA INSTALLAZIONE

	EURO/CAD.
GRF euro 5.000	5.000
GRF euro 8.000	8.000
GRF euro 12.000	12.000
GRF euro 18.000	18.000
RE.MI. euro 150.000	150.000
RE.MI. euro 350.000	350.000
RE.MI. euro 500.000	500.000
RE.MI. euro 700.000	700.000

	STUDIO DI PREFATTIBILITÀ	

ATEM: COMO 3 – IMPIANTO DI CERNOBBIO E NORD SONDRIO

STUDIO DI PREFATTIBILITA' PER LA METANIZZAZIONE DELLA COMUNITÀ MONTANA ALTA VALTELLINA E DELLA COMUNITÀ MONTANA VALTELLINA DI TIRANO

COMUNI DI:

BORMIO, GROSIO, GROSOTTO, LOVERO, MAZZO DI VALTELLINA, SERNIO, SONDALO, TIRANO, TOVO DI SANT'AGATA, VALDISOTTO, VERVIO.



ATEM – COMO 3 – ESTENSIONE COMUNI DA TIRANO A GROSIO

COMUNI NON METANIZZATI: RELAZIONE GENERALE DI FATTIBILITA'

1. Premesse

Secondo quanto riportato nel comma 9.3 del decreto 226/11 *"Al fine di uniformare la preparazione dei documenti guida per gli interventi di estensione, manutenzione e potenziamento da allegare al bando di gara, la stazione appaltante prepara le linee guida programmatiche d'ambito con le condizioni minime di sviluppo, differenziate, se necessario, rispetto al grado di metanizzazione raggiunto nel Comune, alla vetustà dell'impianto, all'espansione territoriale e alle caratteristiche territoriali, in particolare alla prevalenza orografica e alla densità abitativa.*

Lo stesso comma prevede – tra l'altro – che *"Le condizioni minime di sviluppo e gli interventi contenuti nelle linee guida programmatiche d'ambito devono essere tali da consentire l'equilibrio economico e finanziario del gestore e devono essere giustificati da un'analisi dei benefici per i consumatori rispetto ai costi da sostenere.*

L'ARERA con il documento di consultazione n. 410/19/R/Gas riporta che gli interventi di sviluppo delle reti del gas, per poter essere inseriti nelle Linee guida programmatiche d'ambito, devono sottostare a due diverse verifiche:

- la prima è la tipica verifica di redditività e sostenibilità finanziaria del progetto realizzata dal proponente (analisi economico-finanziaria di progetto) finalizzata a verificare ex-ante - sulla base di stime - se gli interventi prospettati consentono l'equilibrio economico-finanziario;
- la seconda è un'analisi costi-benefici detta anche ACB che assume come punto di vista quello dei consumatori.

Il piano di estensione e potenziamento delle reti deve essere valutato in termini di accuratezza e dettaglio e giustificato da scelte opportune.

In sintesi, tutti gli interventi di sviluppo ed estensione delle reti devono aver superato analisi costi-benefici sia lato Gestore che lato Consumatore

1.1. L'equilibrio economico-finanziario del gestore

L'equilibrio economico-finanziario del gestore rappresenta la valutazione della convenienza "privata" da parte del Gestore che è sottoposto alla regolazione tariffaria dell'Autorità e deve mirare alla sostenibilità dell'investimento. Quest'ultimo si misura attraverso il calcolo del TIR% che non può scendere al di sotto del valore soglia fissato al 4% (Vd. Testo coordinato DM 226/2011 art. 16 comma 3 – Offerte anomale)

1.2. I benefici per i consumatori

Di norma nell'ambito della ACB viene svolta l'analisi economica, al fine di verificare la convenienza complessiva, per la società, alla realizzazione di un intervento. Il decreto 226/11, all'articolo 9, non richiede lo svolgimento di una analisi economica completa. Richiede invece che sia condotta una ACB "per i consumatori", quindi con un particolare focus o punto di vista.

1.3. Aspetti normativi

Con l'introduzione delle Misure Urgenti per la distribuzione del gas naturale nei Comuni Montani (*Decreto-legge del 19 maggio 2020 n.34 Art. 114-ter*), il governo ha inserito il comma 4-bis all'art. 23 del Decreto Leg.vo 164/2000 ricomprendendo, tra gli interventi riconosciuti in

tariffa, e quindi proponibili di esecuzione da parte del gestore, tutti quelli appartenenti alla zona climatica F e classificati come territori Montani.

Successivamente, con la delibera del 25 ottobre 2022 528/2022/R/GAS, l'ARERA ha integrato l'articolo 7 dell'Allegato B alla deliberazione 27 dicembre 2017, 905/2017/R/GAS, prevedendo che, dopo il comma 7.2, siano inseriti i seguenti commi:

- *7.3 Il presente articolo trova sempre applicazione, anche con riferimento alle località contemplate dall'articolo 114-ter del decreto-legge 34/2020.*
- *7.4 Gli investimenti che le imprese aggiudicatarie effettuano in esito alle offerte, per la parte che eccede il livello corrispondente alle condizioni minime di sviluppo, in assenza di un'adeguata analisi costi-benefici, non concorrono alla determinazione del livello del capitale investito rilevante ai fini tariffari.*

In ultimo, con il **Decreto-legge del 13 giugno 2023 n. 69** il governo fa marcia indietro nei confronti dei Comuni classificati in zona F ed in genere per quelli montani:

- **Art.22:** Verifica dell'efficienza degli investimenti nella rete di distribuzione del gas ai fini della copertura tariffaria. Caso EU Pilot 2022/10193/ENER 1. All'articolo 23 del decreto legislativo 23 maggio 2000, n. 164, il comma 4 -bis è abrogato.

Ne consegue l'obbligo di elaborare le LPA, sottoponendo tutti gli interventi all'ACB come definito da ARERA in base al documento di consultazione 410/2019/R/GAS.

2. Obiettivi

Il progetto di ampliamento ed estensione della rete di metanizzazione dell'ATEM **COMO 3 – Impianto di Cernobbio e Nord - SONDRIO** oggetto della presente analisi ricomprende alcuni Comuni – tutti prevalentemente montani – che non sono ad oggi serviti dalla rete del gas.

Per tale ragione la Stazione Appaltante ha ritenuto, in questa fase, dotarsi di uno studio preliminare finalizzato alla verifica di fattibilità economica e finanziaria dell'intervento di metanizzazione del centro abitato. Nel caso di esito positivo, si valuterà successivamente se ricomprendere il Comune all'interno del Piano di Sviluppo Minimo dell'ATEM tra gli interventi facoltativi che il gestore potrà offrire.

I comuni oggetto del presente studio sono:

TIRANO – SERNIO – LOVERO – TOVO DI SANT'AGATA – VERVIO – MAZZO DI VALTELLINA – GROSOTTO – GROSIO (IN PROVINCIA DI SONDRIO)

3. Metodologia applicata

Preso atto che il trasportatore CMVTG (Consorzio della Media Valtellina per il Trasporto del Gas) con propria nota del 11 agosto 2022 Prot. N. 830, ha informato la stazione appaltante di Sondrio in merito alla cancellazione dai propri impegni dell'opera da realizzare del feeder in AP da Teglio a Tirano.

Per tale ragione, nel presente studio è stata ricompresa la realizzazione del medesimo tratto di feeder previsto da Teglio a Tirano (7,6 km) in modo da poter alimentare il complesso dei Comuni dell'Alta Valtellina.

Nel presente studio, si prevede di allacciarsi al metanodotto esistente nel Comune di Teglio (Fraz. Tresenda) e proseguire con una condotta in III^{a} specie che attraversa tutti i Comuni dell'Alta Valtellina fino ai confini con il Comune di Grosio. In prossimità di ogni

località da servire viene previsto un IRI 12-5bar che alimenta la rete di distribuzione cittadina. L'inizio dei lavori è stato ipotizzato nel 2025 in coincidenza con l'avvio della concessione del gestore entrante.

Nel primo anno di gestione si prevede la realizzazione del tratto di feeder di 7,6km da Teglio a Tirano. Poi a seguire fino al completamento previsto nel 2028.

La rete di trasporto in alta pressione da Teglio a Tirano fino a Grosio è di circa 28km mentre il complesso dei tracciati per la rete di distribuzione cittadina supera di poco 61km

Dal punto di vista metodologico è stato inizialmente formulato un cronoprogramma degli interventi basato su una campagna di sopralluoghi mirati.

Gli interventi vengono pianificati e suddivisi in quattro anni dall'avvio dei lavori al fine di completarli entro il 2028. Si è ipotizzato il seguente cronoprogramma:

- Rete di trasporto – tot. 28,05km: 2025: 7,6km – 2026: 9,15km – 2027: 6,75km – 2028: 4,55km
- Rete di distribuzione – tot. 61,4km: 2026: 17km – 2027: 19,8km – 2028: 24,2km.
- Totale intervento circa 16,8 €MLN con 2.770PDR attesi su 4.523 potenziali.

I computi estimativi sono stati sviluppati applicando lo stesso prezzario medio dell'ATEM di riferimento (*COMO 3 - Impianto di Cernobbio e Nord - SONDRIO*) e come desunti da tabelle 18. Operando così non si creano scostamenti significativi con i valori dichiarati dai Gestori per i Comuni metanizzati sugli importi riferiti alle ricostruzioni a nuovo degli impianti.

Per meglio simulare la situazione reale, i PDR rispettano la curva di acquisizione graduale esposta di seguito.

Progressione acquisizione PDR per singolo Intervento

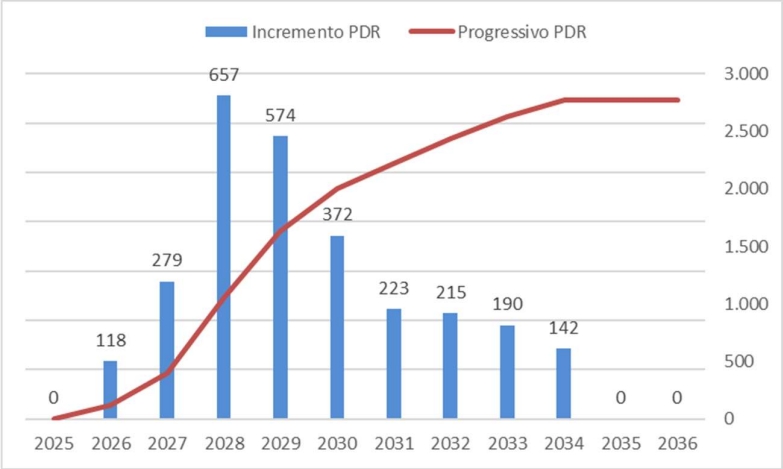
FINO A N.PDR	20	50	100	200	OLTRE
1° Anno	25%	25%	20%	20%	15%
2° Anno	25%	25%	20%	15%	15%
3° Anno	20%	15%	10%	10%	10%
4° Anno	10%	5%	10%	5%	5%
5° Anno	0%	5%	5%	5%	5%
6° Anno	0%	0%	5%	5%	5%
7° Anno	0%	0%	0%	5%	5%
8° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
9° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
10° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
11° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
12° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
TOTALE :	80%	75%	70%	65%	60%

Gli interventi sono stati assegnati – anno per anno – in modo da mantenere un profilo di fattibilità tecnico operativa verosimile ed in relazione anche alla criticità dei luoghi.

Il primo anno di gestione viene ipotizzato nel 2025 in coincidenza con l'avvio dei lavori. Questi avanzano seguendo il flusso del gas in modo che risulti possibile la messa in gas progressiva con il completamento e collaudo di tratti funzionali.

I PDR potenziali sono stati desunti – in modo prudenziale – stimando l'80% dei residenti ed il 50% delle seconde case.

La progressione dei PDR acquisiti viene riportata sul seguente grafico.



4. Analisi ACB lato consumatore

L'ARERA ritiene meritevoli di riconoscimento tariffario solo quegli interventi effettuati in condizioni di economicità, e per tale ragione ha previsto che venga effettata un'analisi, lato utente, multistadio e multicriterio del tipo ACB.

- Il primo stadio viene effettuato attraverso il raffronto dei vari combustibili utilizzando i reali prezzi di mercato.
- Il secondo stadio prende in esame gli effetti distorsivi dei prezzi applicati quali tasse, accise, agevolazioni ed altro.
- Il terzo stadio considera l'analisi degli impatti socio-ambientali.

Per lo sviluppo di tutte le analisi sono stati considerati gli orizzonti temporali pari alla vita utile degli impianti del distributore fissati convenzionalmente a 25 anni con valore residuo nullo, mentre per le apparecchiature delle utenze finali è stata considerata una vita utile di 12,5 anni con tasso di sconto fissato al 4%.

Il tipo di analisi consiste nel verificare quale tra le due alternative esaminate consenta di raggiungere l'obiettivo con i costi inferiori. Le alternative sono: Alternativa zero o situazione attuale e Alternativa sviluppo rete gas. In quest'ultimo caso le utenze vengono stimate attraverso una curva di acquisizione in modo da rendere maggiormente verosimile la crescita dei consumi del gas metano per l'intero arco temporale. Va precisato che, in fase di setup del modello di calcolo, viene ipotizzato un rapporto tra le Utenze Potenziali e quelle effettivamente acquisite (PDR attesi).

Rispetto alle condizioni minime di sviluppo l'Autorità ha fissato due soglie di ammissibilità automatica rispettivamente pari a 10 mt per utente per i Comuni non disagiati e 25 mt per utente per i Comuni disagiati. I Comuni disagiati, allo scopo, vengono assimilati ai Comuni montani o parzialmente montani così come indicato dal MiSE.

Tutte le volte in cui un intervento rientra all'interno delle suddette soglie di ammissibilità automatica, non occorre elaborare ulteriori verifiche e l'intervento potrà rientrare nel Piano di Sviluppo Minimo. In caso contrario, si dovrà procedere con un esame mirato al superamento di due diverse verifiche:

La redditività del Gestore finalizzata a verificare – ex ante – se l'intervento prospettato consente l'equilibrio economico finanziario del gestore. Il calcolo è basato su un computo estimativo e non su un progetto esecutivo.

La seconda invece è un'analisi costo beneficio che assume come punto di vista quello dei consumatori.

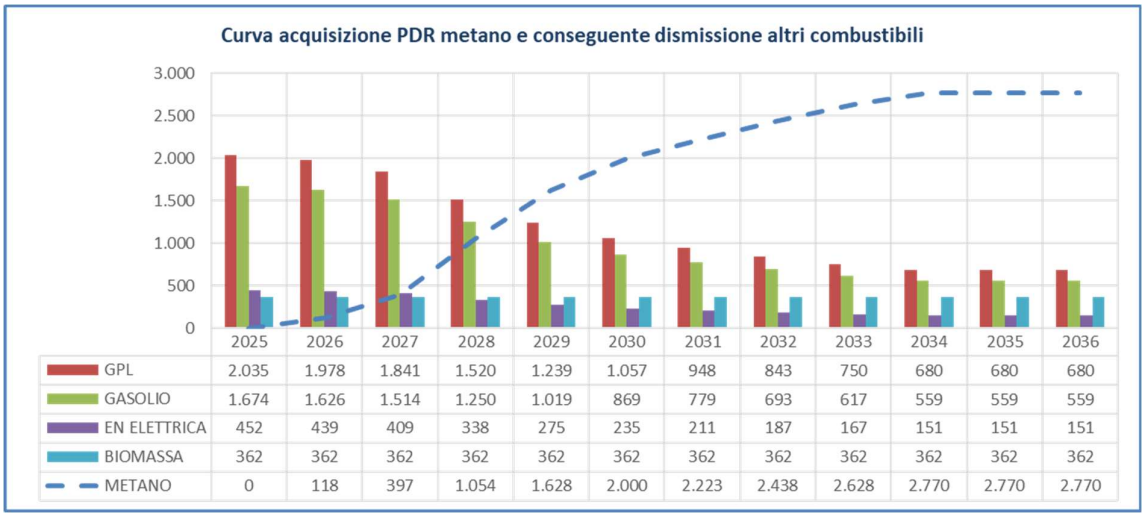
L'alternativa preferita deve superare il VAN TEST. Quest'ultimo si intende superato se il VAN della spesa energetica del consumatore, riferito all'alternativa Sviluppo rete gas, è inferiore rispetto al VAN calcolato nel caso di alternativa zero.

Se il VAN TEST è negativo vuol dire che si avrà un risparmio e quindi un beneficio per il consumatore e l'esame si intende superato. A questo punto si potrà procedere con il calcolo della redditività del gestore ipotizzando la remunerazione dei costi dell'intervento in tariffa.

Il confronto con l'alternativa zero viene effettuato utilizzando la matrice dei vettori energetici prevalente per il Comune in esame.

Ogni anno il consumo di gas metano incrementa in relazione ai PDR via via acquisiti e parallelamente diminuisce in percentuale il consumo degli altri combustibili. Questo meccanismo genera una graduale conversione degli apparecchi utilizzatori a metano modificando di conseguenza anche i costi sostenuti dai Consumatori. Nel piano finanziario vengono altresì contemplati gli ammortamenti del gestore suddivisi nei 25 anni così come suggerito sul documento guida, ed inoltre tra il 12mo ed il 13mo viene ipotizzata la sostituzione degli apparecchi utilizzatori.

Per l'intervento in esame, il passaggio graduale dagli altri combustibili al metano avviene come rappresentato nel grafico seguente:



	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
GPL	2.035	1.978	1.841	1.520	1.239	1.057	948	843	750	680	680	680
GASOLIO	1.674	1.626	1.514	1.250	1.019	869	779	693	617	559	559	559
EN ELETTRICA	452	439	409	338	275	235	211	187	167	151	151	151
BIOMASSA	362	362	362	362	362	362	362	362	362	362	362	362
METANO	0	118	397	1.054	1.628	2.000	2.223	2.438	2.628	2.770	2.770	2.770

Per i consumi a Biomassa si ipotizza che restano immutati in quanto esiste ancora la convenienza economica rispetto al Metano.

DISTRIBUZIONE PDR A REGIME ANTE/POST METANIZZAZIONE

ANTE METANIZZAZIONE			POST METANIZZAZIONE	
METANO	0	POST INTERVENTO	METANO	2.770
GPL	2.035		GPL	680
GASOLIO	1.674		GASOLIO	559
EN ELETTRICA	452		EN ELETTRICA	151
BIOMASSA	362		BIOMASSA	362
TOTALE	**4.523**		**TOTALE**	**4.523**

L'investimento è caratterizzato da un rapporto ml/PDR di 32,2 ml/PDR per un totale stimato di circa 16,8 €MLN.

La sintesi dei risultati per il VAN TEST:

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI (-)	-20.992.679
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-17.929.486
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-1.406.487
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	-4.469.680

5. Analisi dei risultati

L'intervento può essere inserito nelle LPA dell'ATEM in quanto il VAN TEST è stato superato.

Il Piano di fattibilità dell'opera è stato simulato prevedendo, come remunerazione dell'investimento, l'applicazione della normativa tariffaria vigente ed inoltre il Contributo di allacciamento da parte dell'Utente di 400€ al momento dell'attivazione del servizio.

Il TIR dell'investimento è 4,58%.

Di seguito il prospetto di sintesi con i risultati ottenuti

Lunghezza Rete di Trasporto (ml)		**28.050**
N. Totale PDR Potenziali		**4.523**
N. Totale PDR attesi		**2.770**
Totale Lunghezza Reti (ml)		**89.200**
Rapporto Lunghezza Reti/PDR (ml/PDR)		**32,2**
TOT. INVESTIMENTO NETTO/PDR		**5.669,3**
Valore TOTALE degli Investimenti	€	**16.811.988**
- Rete di Trasporto	€	**6.414.644**
- Cabine REMI + IRI/GRF	€	**237.300**
- Rete di Distribuzione	€	**9.233.332**
- Allacciamenti	€	**538.912**
- PDR	€	**387.800**
Totale contributi Pubblici + Privati	€	**1.108.000**
Valore di rimborso fine concessione	€	**13.746.522**
VAN C.E. Risultato Post Tasse (4,00%)	€	**2.809.225**
VAN Flusso di Cassa Post Tasse (4,00%)	€	**363.937**
T.I.R. Flusso di Cassa Post Tasse		**4,58%**

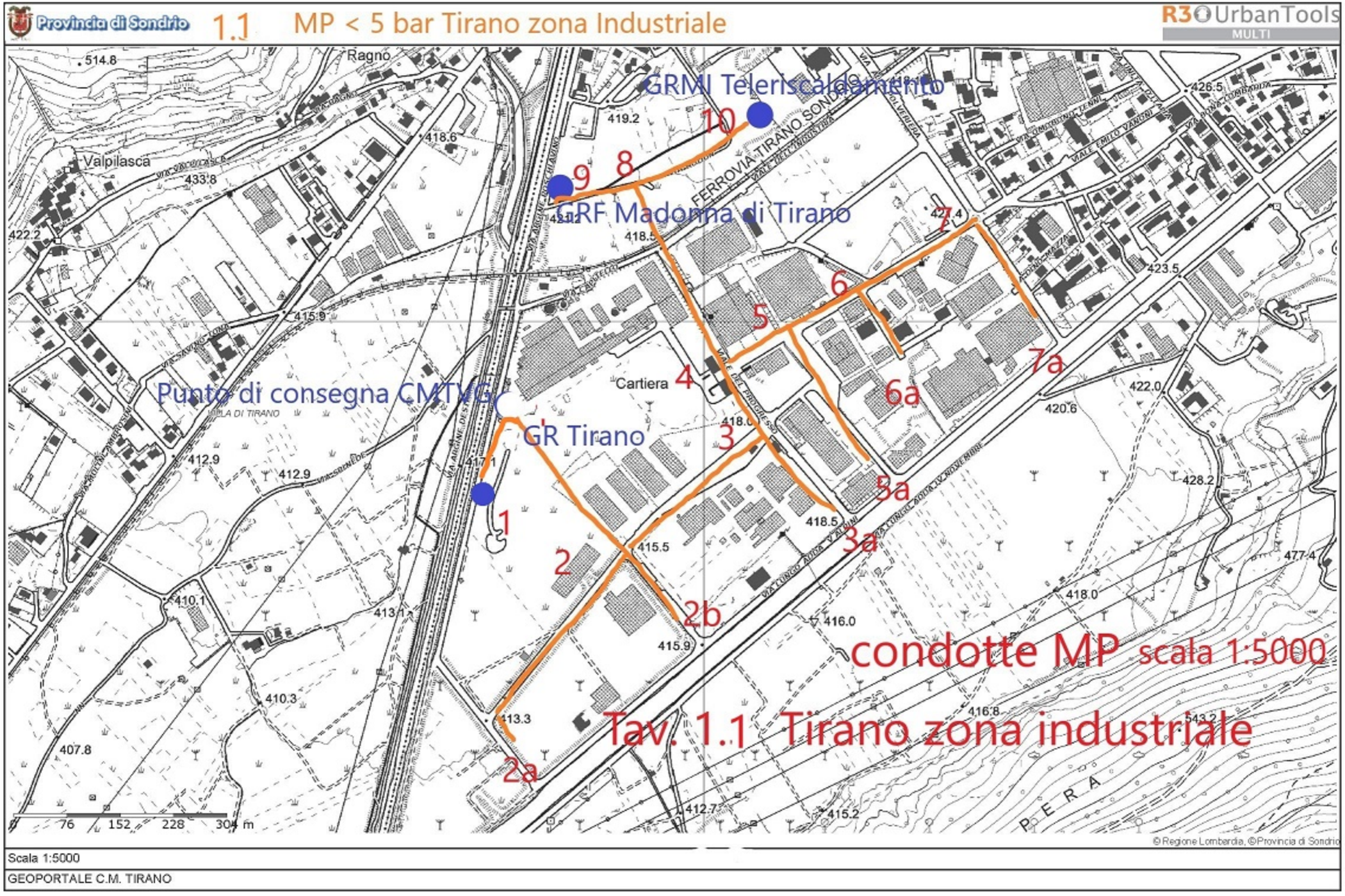
Si è inoltre proceduto alla simulazione della fattibilità dell'intervento nell'ipotesi peggiorativa di azzerare il contributo di allacciamento versato dall'utente. **In questo caso il TIR è risultato 3,60% scendendo sotto il valore soglia**.

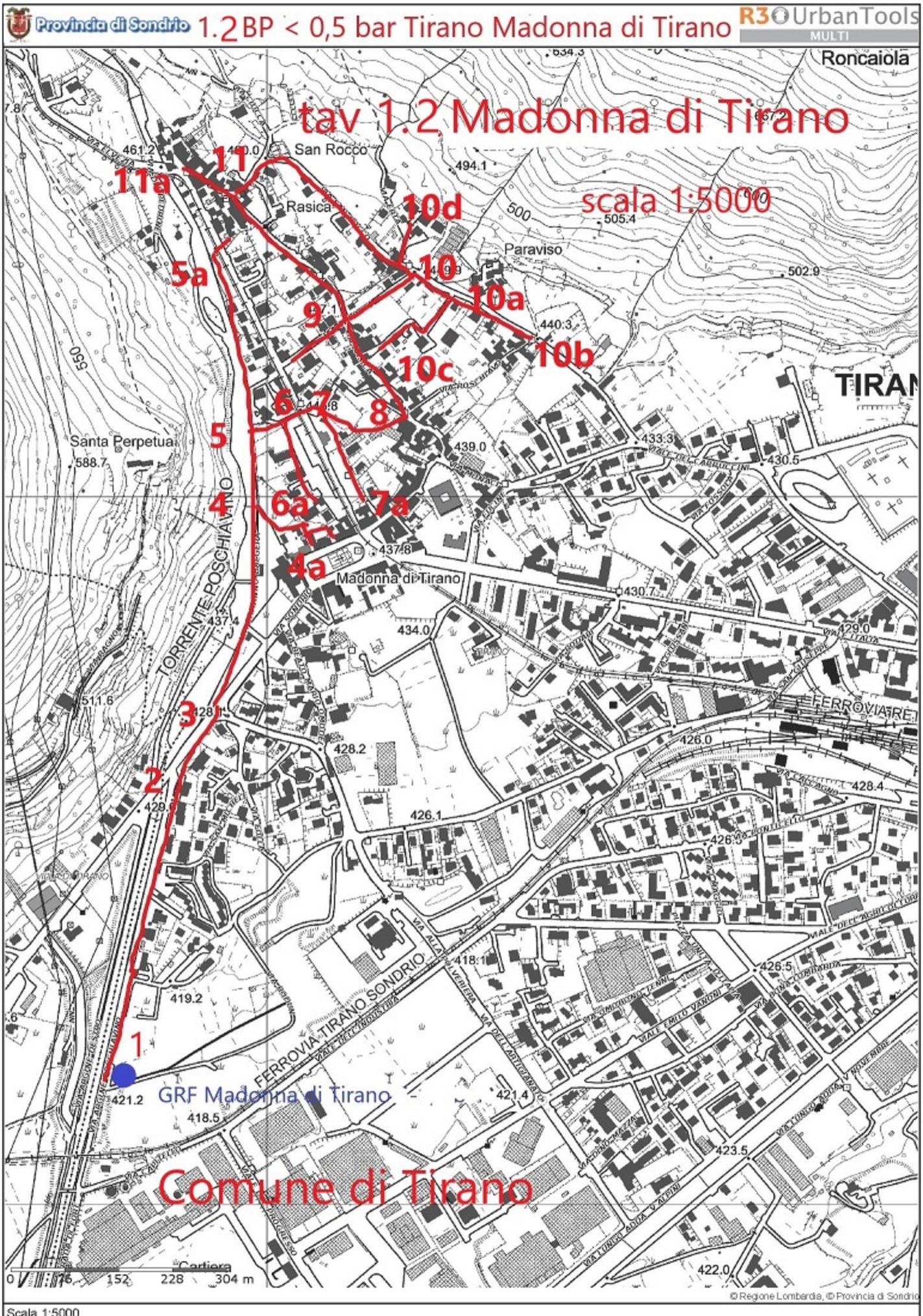
In definitiva lo studio dell'ACB è risultato favorevole e, con il contributo di allacciamento di 400€/PDR, il TIR è superiore al valore soglia del 4% ritenuto valore minimo per considerare fattibile l'investimento anche lato gestore.

Per tale ragione l'esito di questo studio restituisce una fattibilità POSITIVA

Si allegano tutti gli elaborati di supporto.

- Piano Industriale con Analisi Costo Beneficio – Tirano Grosio
- Computo Tirano Grosio


Provincia di Sondrio
1.1 MP < 5 bar Tirano zona Industriale
R3 UrbanTools MULTI
GRMI Teleriscaldamento
GRF Madonna di Tirano
Punto di consegna CMTVG
GR Tirano
Cartiera
Valpilasca
Ragno
FERROVIA TIRANO SONDRIO
1
2
2a
2b
3
3a
4
5
6
6a
7
7a
8
9
10
condotte MP scala 1:5000
Tav. 1.1 Tirano zona industriale
0 76 152 228 304 m
© Regione Lombardia, © Provincia di Sondrio
Scala 1:5000
GEOPORTALE C.M. TIRANO



Scala 1:5000

GEOPORTALE C.M. TIRANO

Provincia di Sondrio

1..3 BP < 0,5 bar Tirano zona Dosso

R3 UrbanTools MULTI



Tav. 1.3 Comune di Tirano zona Dosso

Condotte BP scala 1:5000

Scala 1:5000

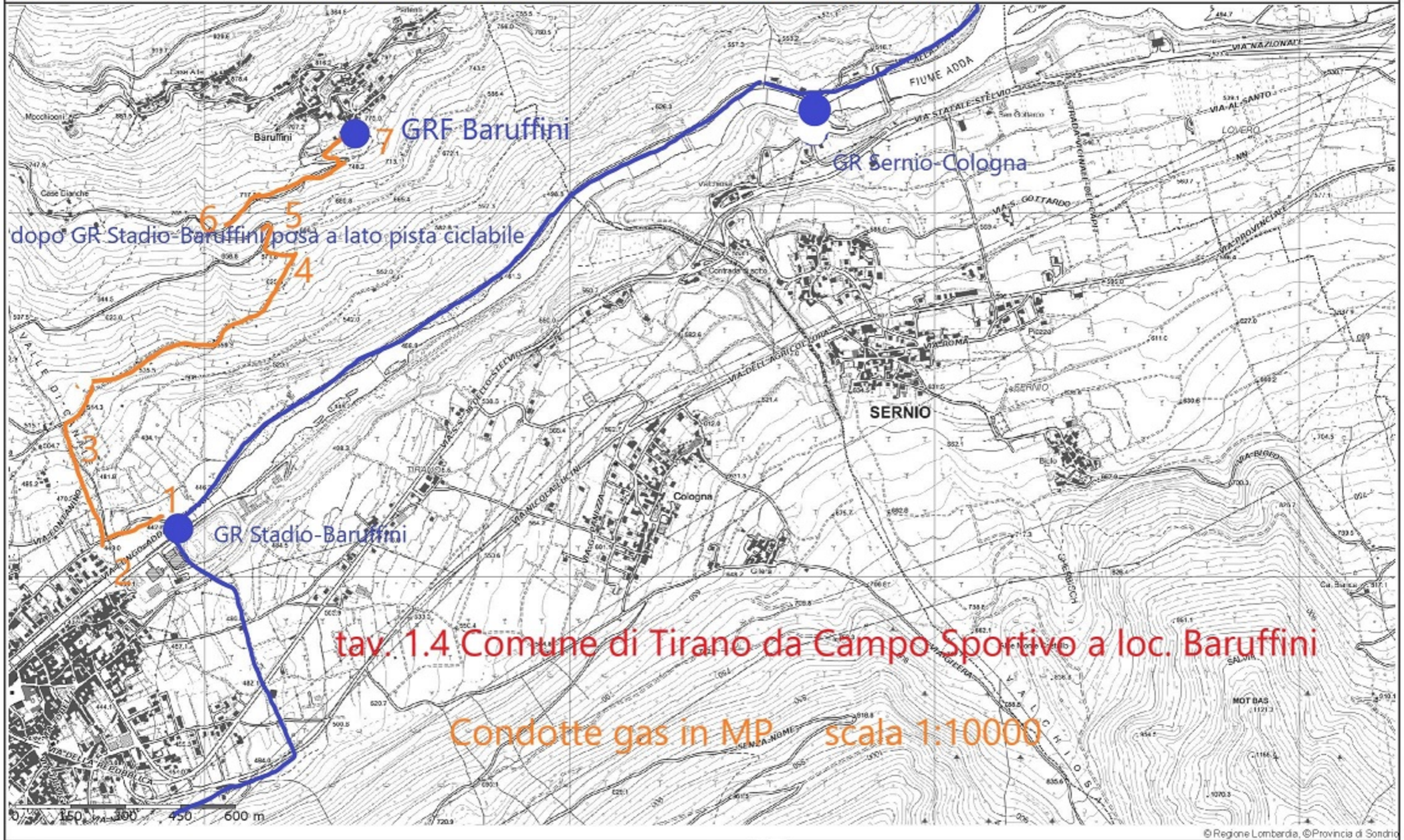
GEOPORTALE C.M. TIRANO

Provincia di Sondrio

AP 12 bar Tirano-Sernio

MP < 5 bar verso Baruffini

R3 UrbanTools MULTI



tav. 1.4 Comune di Tirano da Campo Sportivo a loc. Baruffini

Condotte gas in MP scala 1:10000

© Regione Lombardia, © Provincia di Sondrio

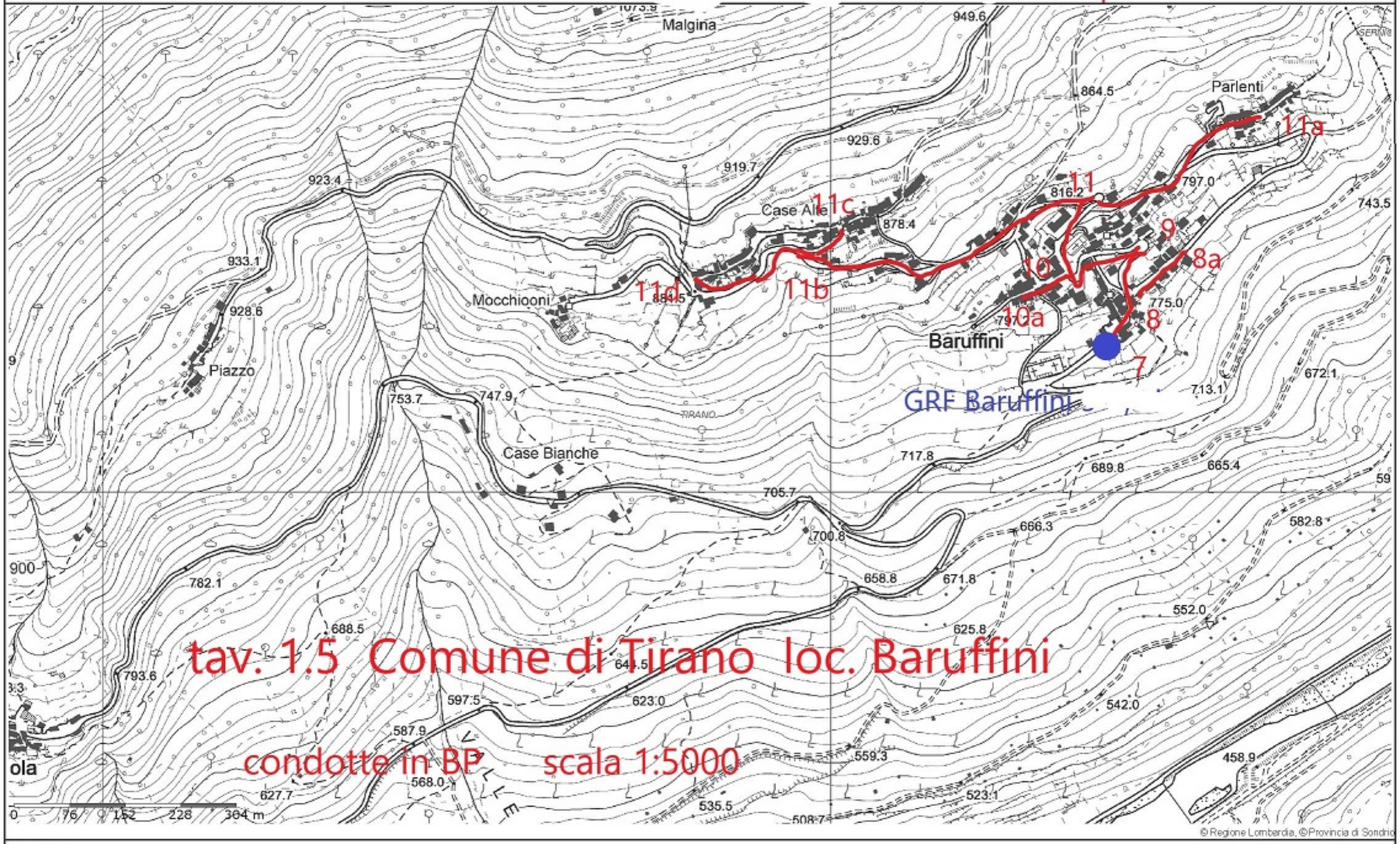
Scala 1:10000

GEOPORTALE C.M. TIRANO

Provincia di Sondrio

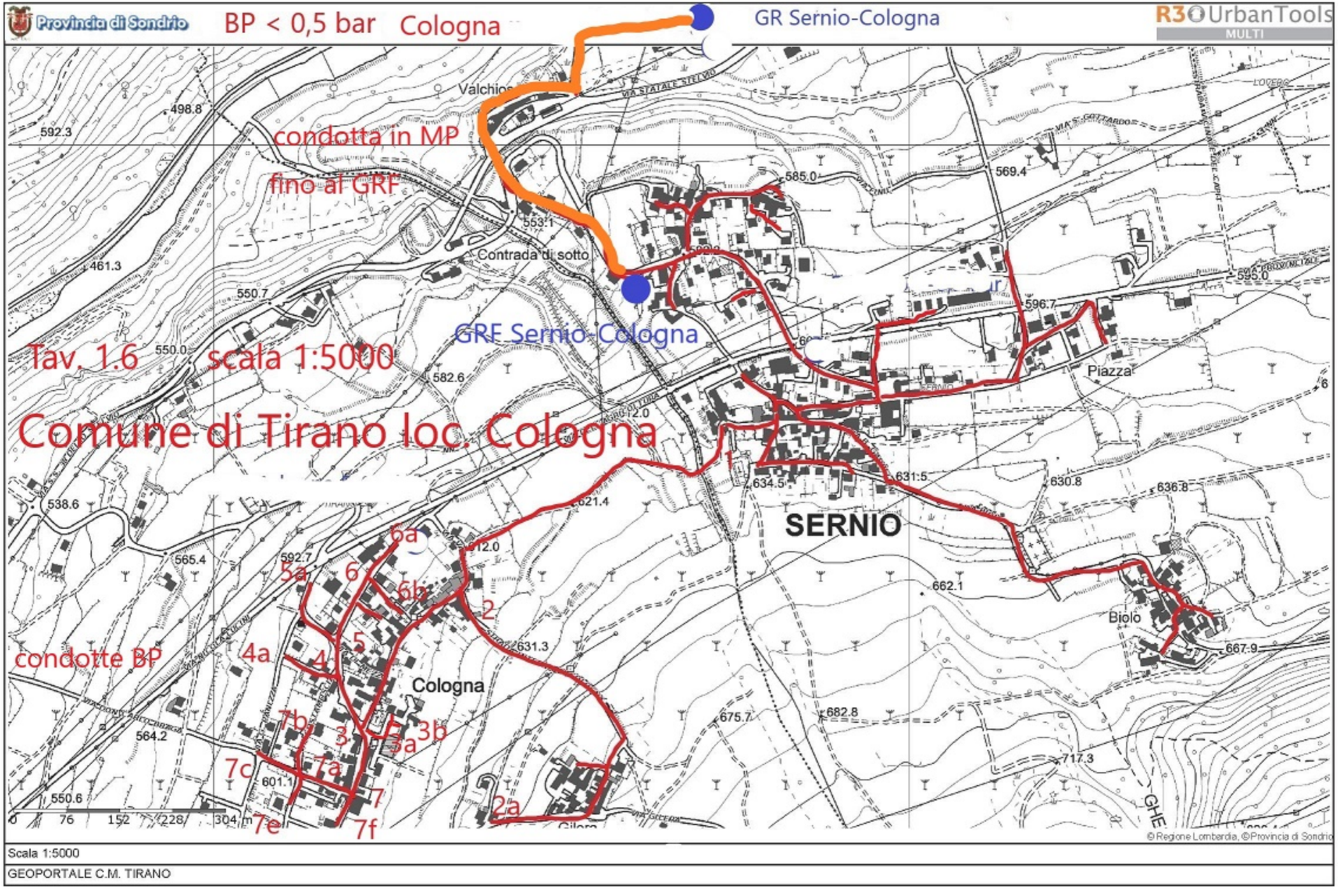
BP < 0,5 bar Tirano loc. Baruffini

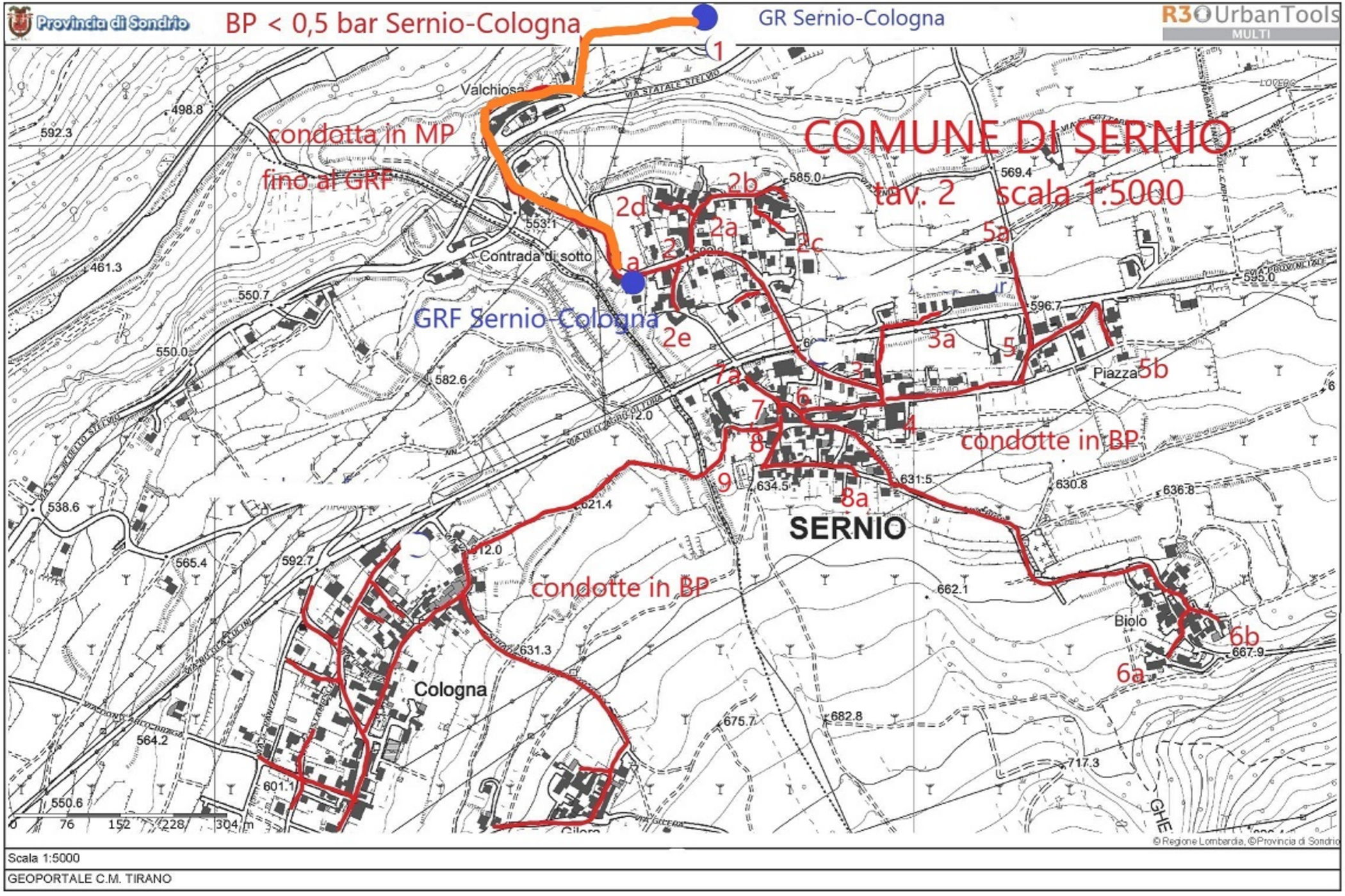
R3 UrbanTools MULTI

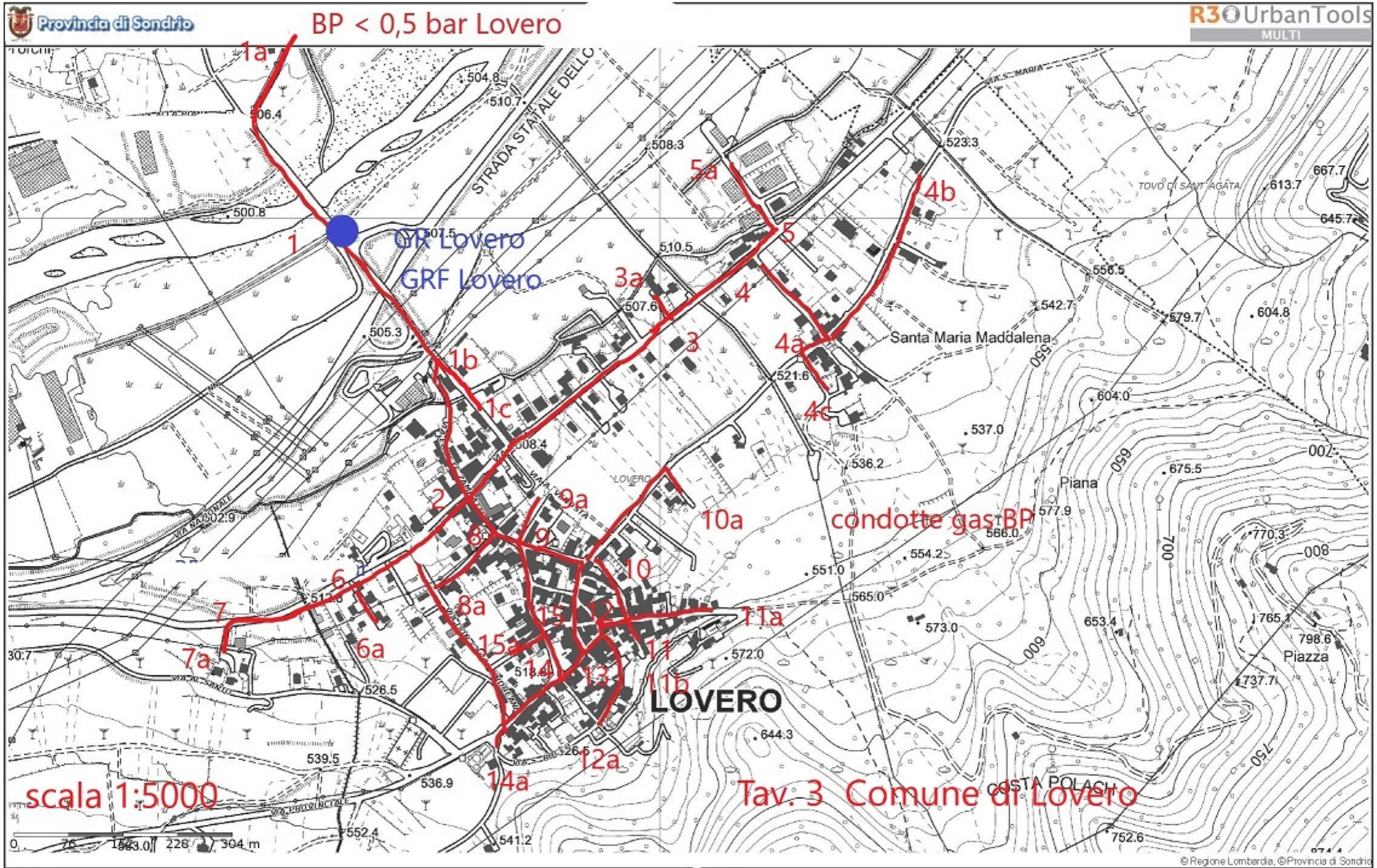


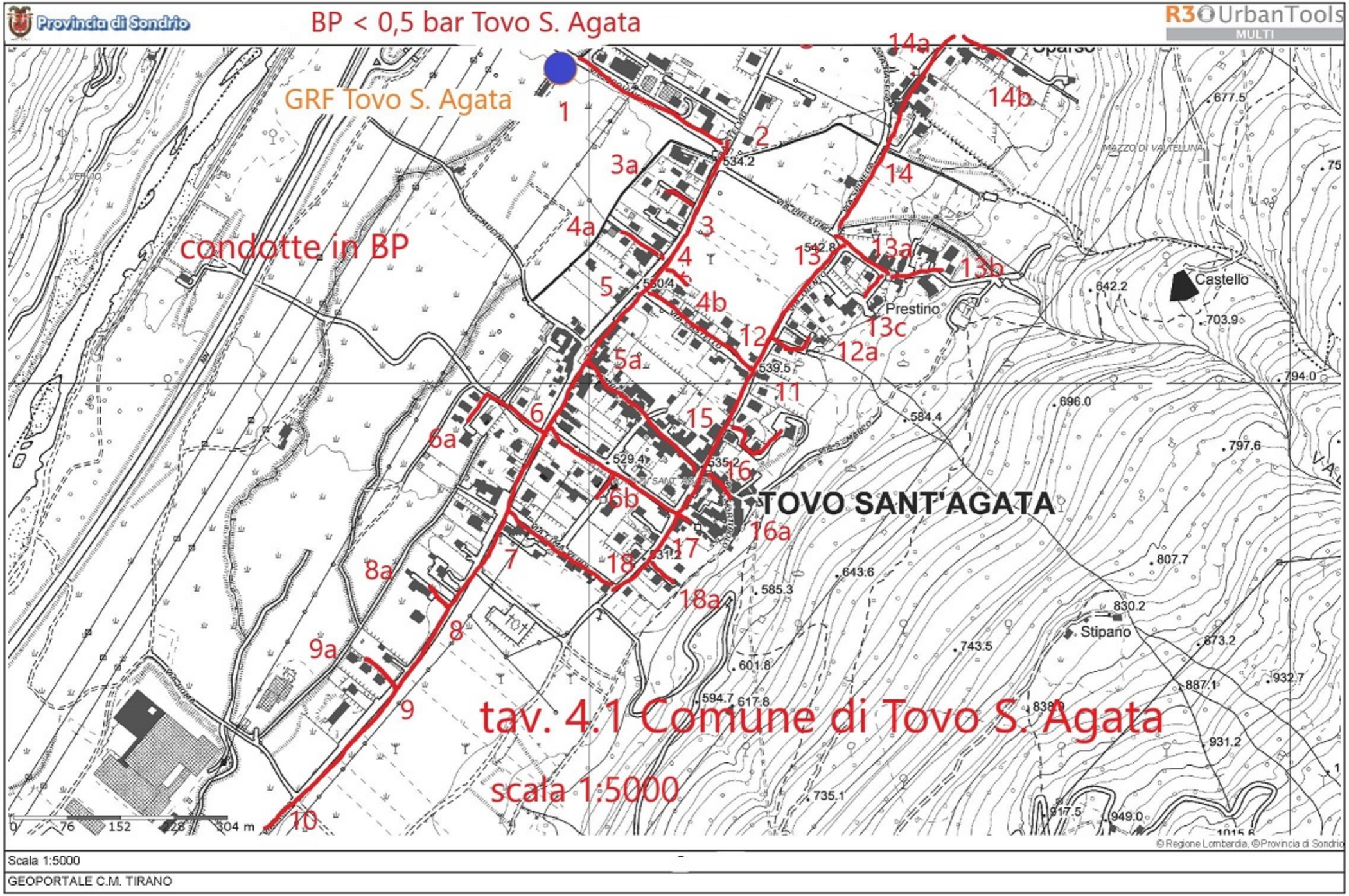
Scala 1:5000

GEOPORTALE C.M. TIRANO


Provincia di Sondrio
BP < 0,5 bar Cologna
GR Sernio-Cologna
R3 UrbanTools
MULTI
condotta in MP
fino al GRF
GRF Sernio-Cologna
Tav. 1.6 scala 1:5000
Comune di Tirano loc. Cologna
condotte BP
SERNIO
Cologna
Piazza
Biolo
Contrada di sotto
Valchiosa
1
2
2a
3
3a
3b
4
4a
5
5a
6
6a
6b
7
7a
7b
7c
7e
7f
0 76 152 228 304 m
Scala 1:5000
GEOPORTALE C.M. TIRANO
© Regione Lombardia, © Provincia di Sondrio


Provincia di Sondrio
BP < 0,5 bar Sernio-Cologna
GR Sernio-Cologna
R3 UrbanTools
MULTI
condotta in MP
fino al GRF
COMUNE DI SERNIO
tav. 2
scala 1:5000
GRF Sernio-Cologna
condotte in BP
condotte in BP
SERNIO
Cologna
Valchiosa
Contrada di sotto
Piazza
Biolo
1
1a
2
2a
2b
2c
2d
2e
3
3a
4
5
5a
5b
6
6a
6b
7
7a
8
8a
9
Scala 1:5000
GEOPORTALE C.M. TIRANO
© Regione Lombardia, © Provincia di Sondrio

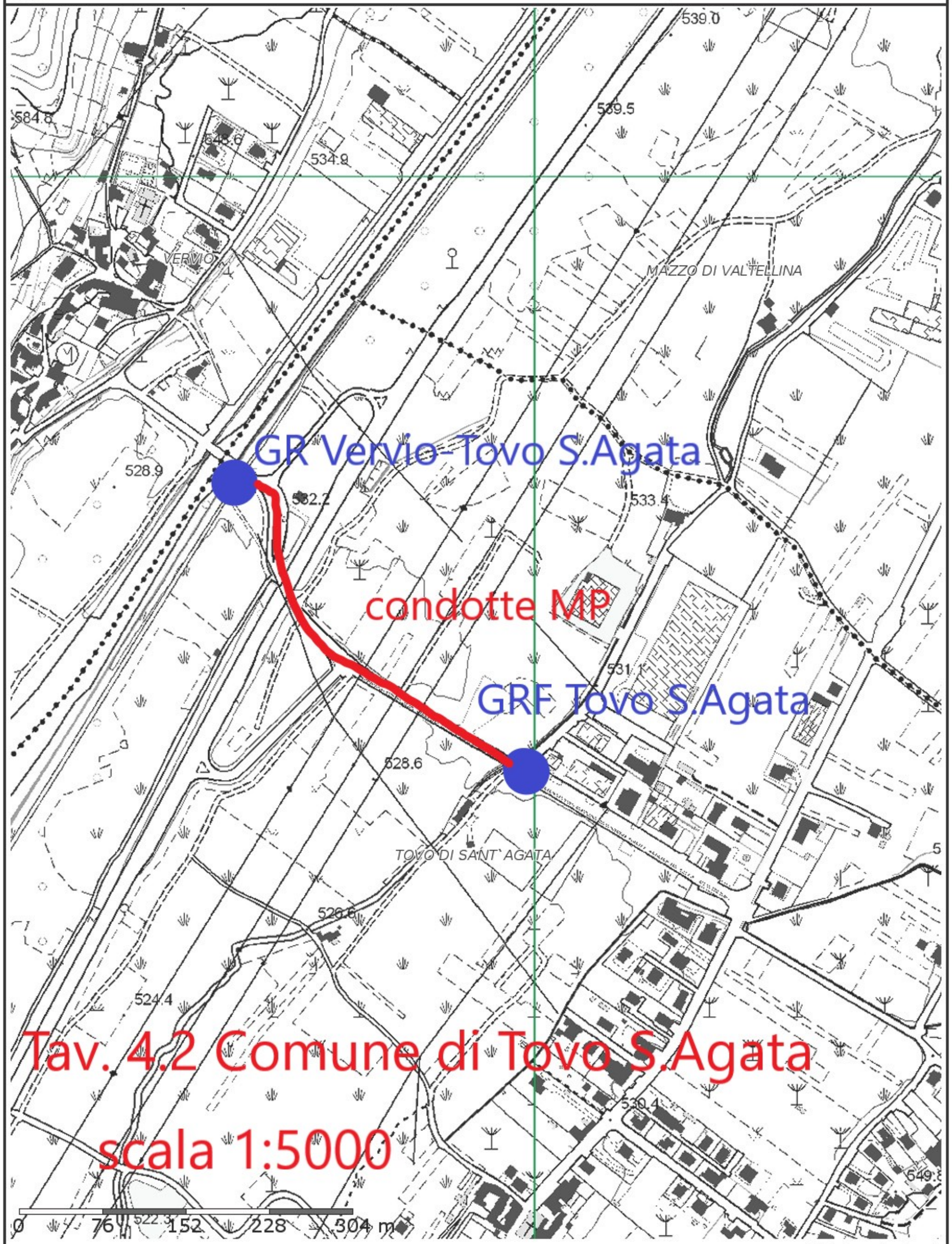

Provincia di Sondrio
R3 UrbanTools
MULTI
BP < 0,5 bar Lovero
GR Lovero
GRF Lovero
condotte gas BP
Tav. 3 Comune di Lovero
scala 1:5000
LOVERO
Santa Maria Maddalena
Piana
Piazza
COSTA POLACHI
STRADA STATALE DELLO
1a
1
1b
1c
2
3
3a
4
4a
4b
4c
5
5a
6
6a
7
7a
8
8a
9
9a
10
10a
11
11a
11b
12a
13
14
14a
15
15a
Scala 1:5000
GEOPORTALE C.M. TIRANO
© Regione Lombardia, © Provincia di Sondrio


Provincia di Sondrio
BP < 0,5 bar Tovo S. Agata
R3 UrbanTools
MULTI
GRF Tovo S. Agata
condotte in BP
TOVO SANT'AGATA
Prestino
Castello
Stipano
tav. 4.1 Comune di Tovo S. Agata
scala 1:5000
1
2
3
3a
4
4a
4b
5
5a
6
6a
6b
7
8
8a
9
9a
10
11
12
12a
13
13a
13b
13c
14
14a
14b
15
16
16a
17
18
18a
534.2
542.8
550.4
539.5
529.4
535.2
531.2
584.4
696.0
642.2
703.9
794.0
797.6
807.7
643.6
585.3
830.2
743.5
873.2
601.8
594.7
617.8
887.1
932.7
931.2
735.1
917.5
949.0
0 76 152 228 304 m
© Regione Lombardia, © Provincia di Sondrio
Scala 1:5000
GEOPORTALE C.M. TIRANO

Provincia di Sondrio

MP 1,5 - 5 bar

R3 UrbanTools
MULTI



Tav. 4.2 Comune di Tovo S.Agata

scala 1:5000

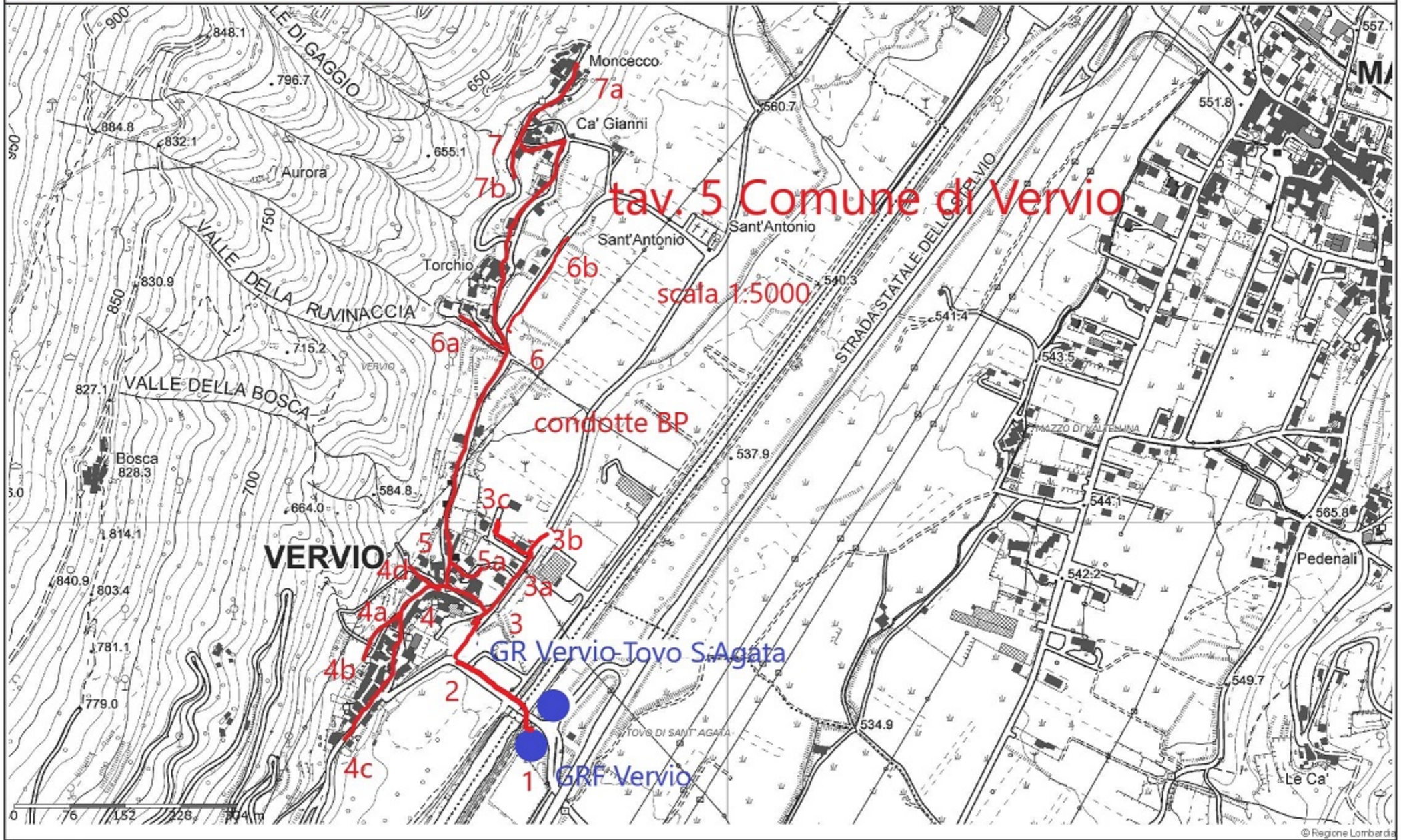
Scala 1:5000

Geoportale Provincia di Sondrio

Provincia di Sondrio

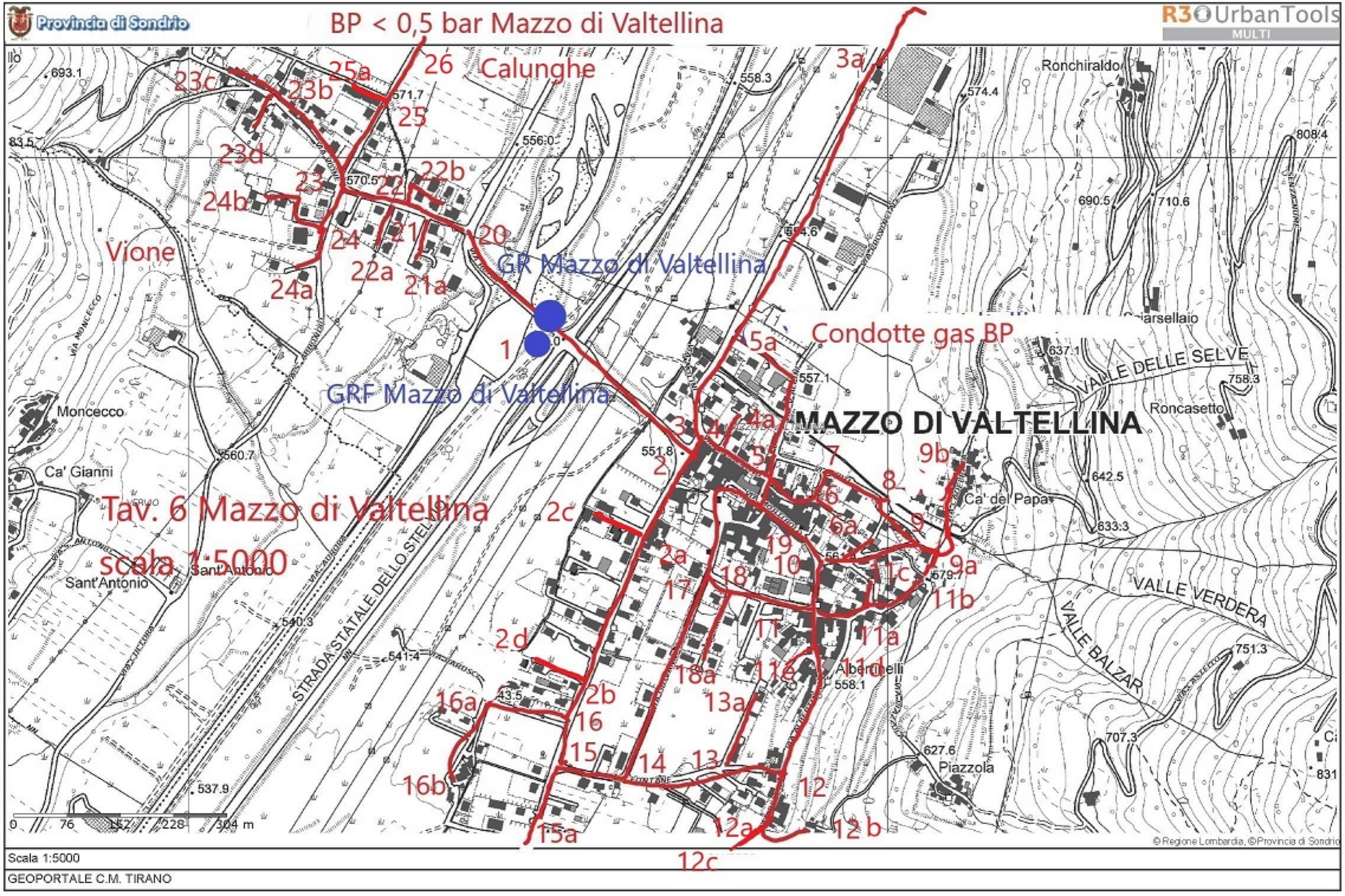
BP < 0,5 bar Vervio

R3 UrbanTools MULTI



Scala 1:5000

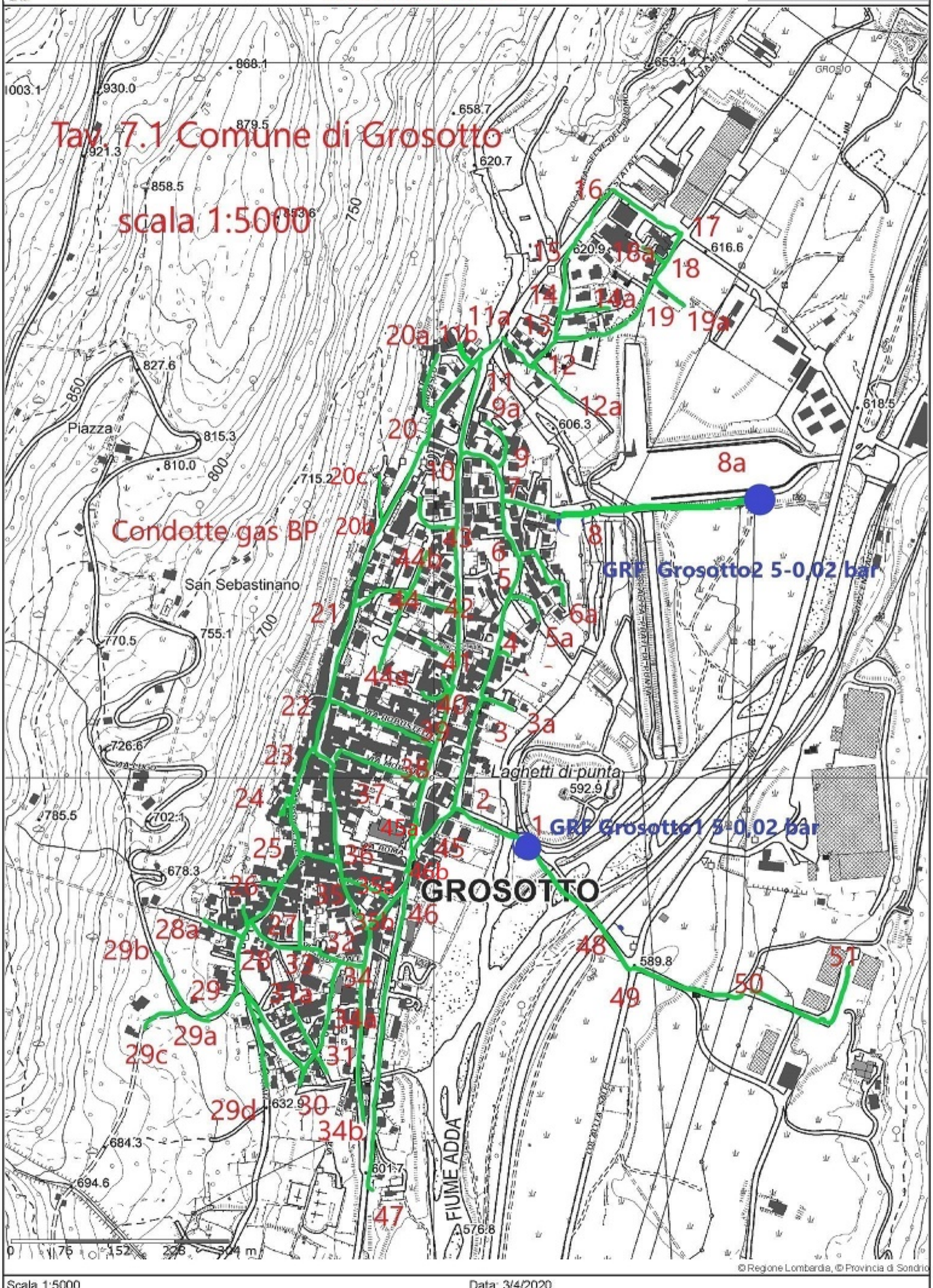
GEOPORTALE C.M. TIRANO


Provincia di Sondrio
R3 UrbanTools
MULTI
BP < 0,5 bar Mazzo di Valtellina
Calunghe
Vione
GR Mazzo di Valtellina
GRF Mazzo di Valtellina
Condotte gas BP
MAZZO DI VALTELLINA
Tav. 6 Mazzo di Valtellina
scala 1:5000
Moncecco
Ca' Gianni
Sant'Antonio
Ronchiraldo
Roncasetto
Ca' del Papa
Alberichelli
Piazzola
VALLE DELLE SELVE
VALLE VERDERA
VALLE BALZAR
STRADA STATALE DELLO STELVIO
0 76 152 228 304 m
Scala 1:5000
GEOPORTALE C.M. TIRANO
© Regione Lombardia, © Provincia di Sondrio

Provincia di Sondrio

condotte BP Grosotto

R3 UrbanTools MULTI



© Regione Lombardia, © Provincia di Sondrio

Scala 1:5000 Data: 3/4/2020

GEOPORTALE C.M. TIRANO

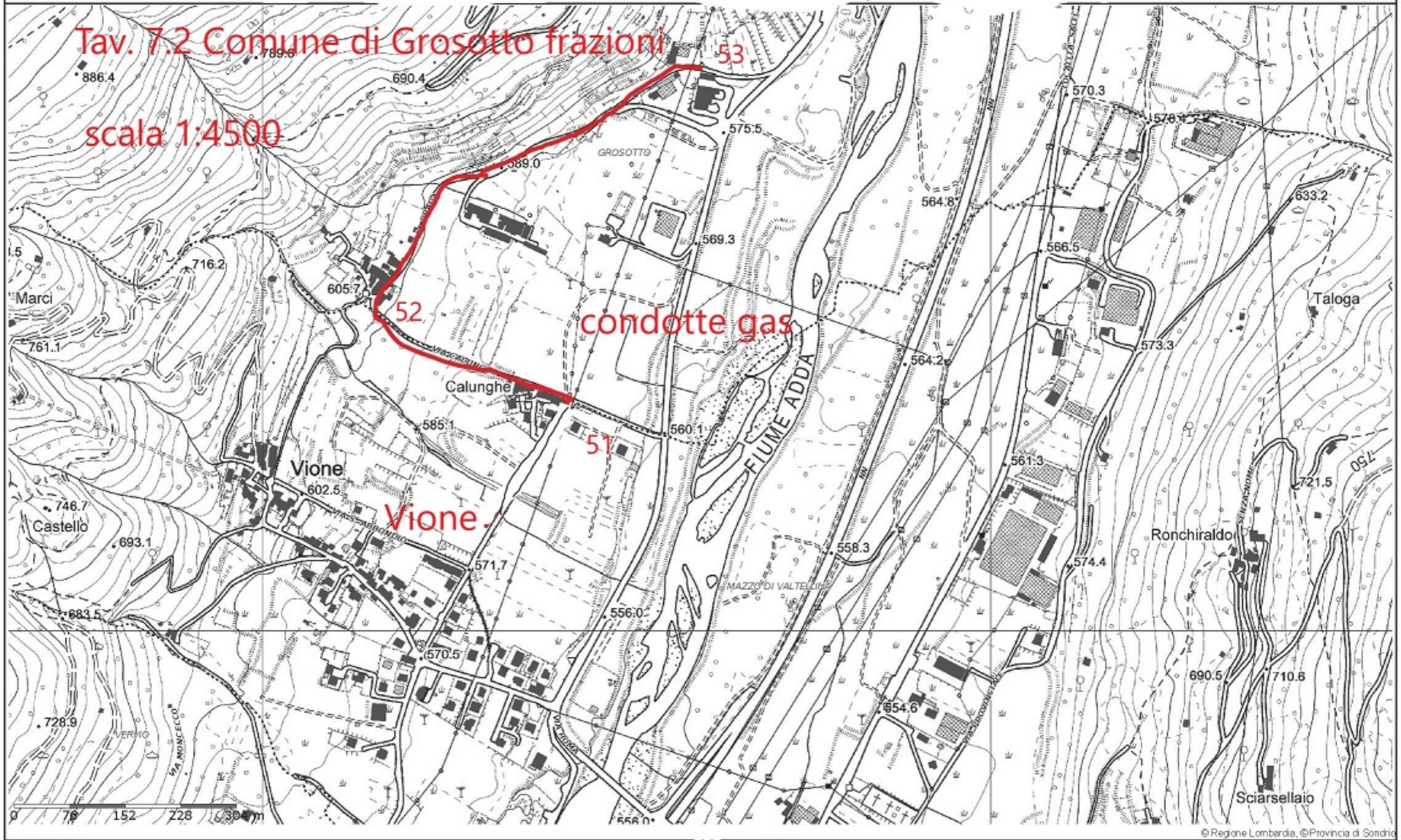
Provincia di Sondrio

7.2 BP < 0,5 bar Grosotto-frazioni

R3 UrbanTools MULTI

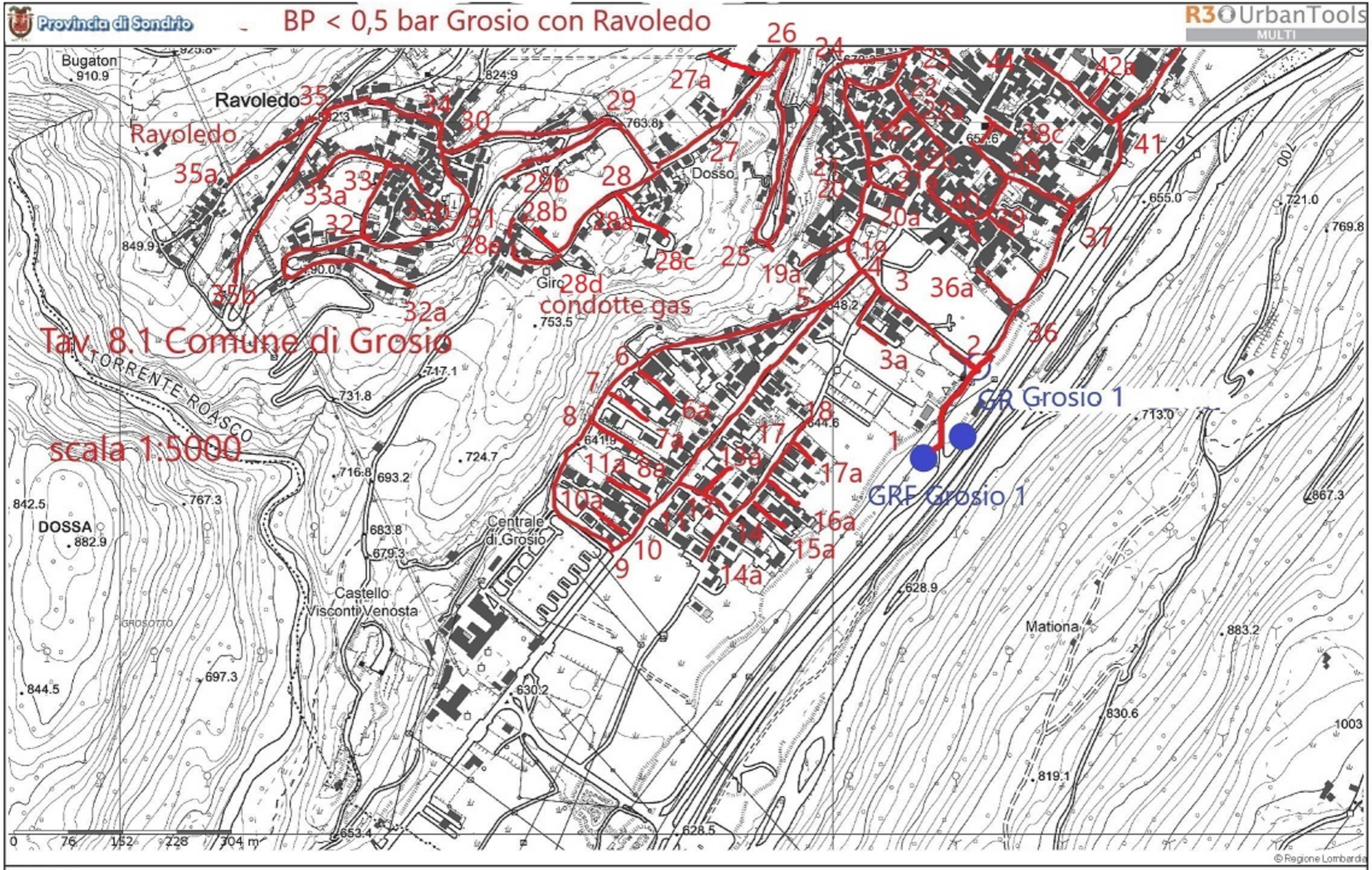
Tav. 7.2 Comune di Grosotto frazioni

scala 1:4500



Scala 1:5000

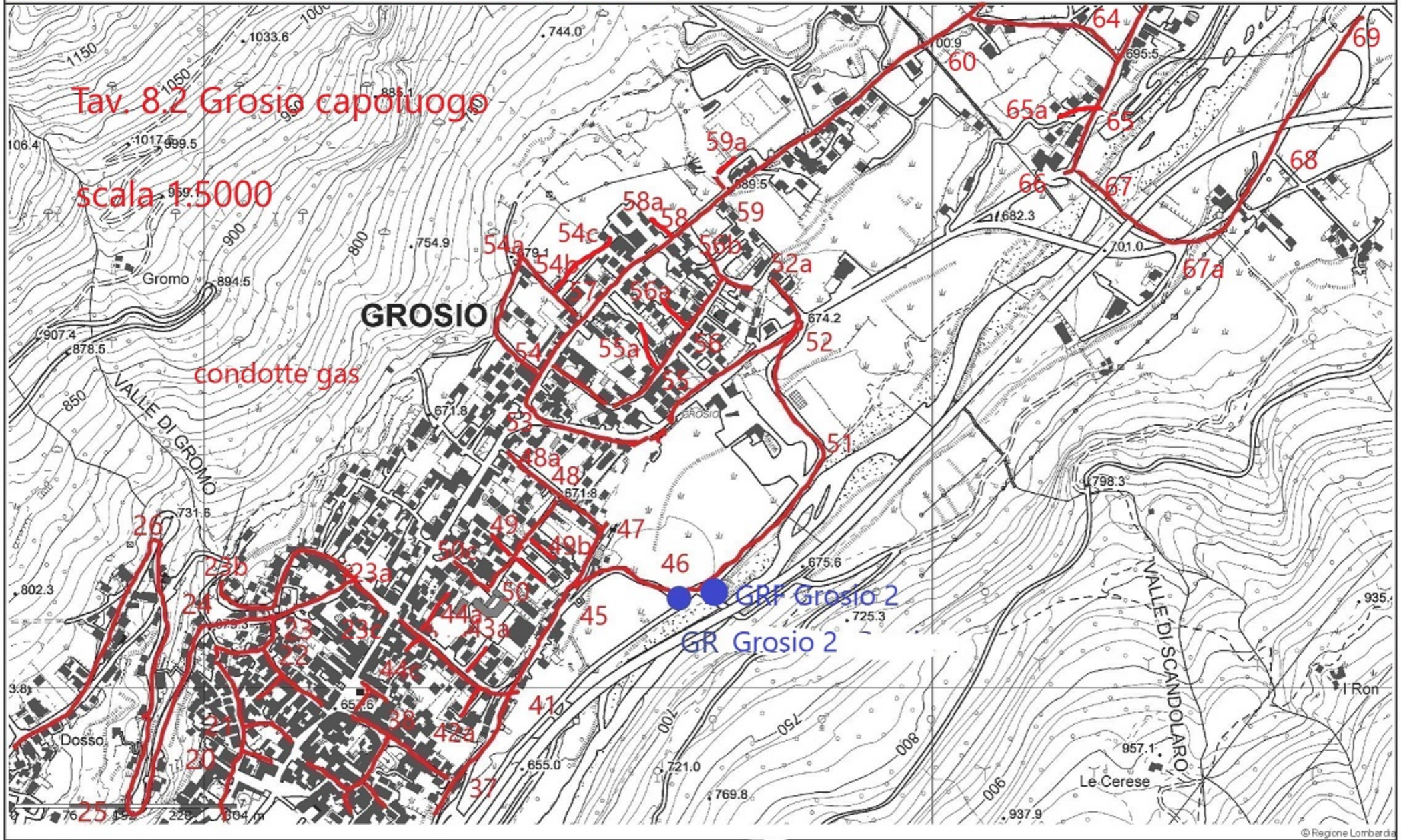
GEOPORTALE C.M. TIRANO


Provincia di Sondrio
BP < 0,5 bar Grosio con Ravoledo
R3 UrbanTools
MULTI
Bugaton
910.9
Ravoledo
Ravoledo
Dosso
Giro
condotte gas
Tav. 8.1 Comune di Grosio
scala 1:5000
GR Grosio 1
GRF Grosio 1
TORRENTE ROASCO
DOSSA
882.9
GROSOTTO
Centrale di Grosio
Castello Visconti Venosta
Mationa
35
35a
35b
34
30
29
27a
26
24
33
33a
33b
32
32a
31
29b
28
28b
28a
28c
28d
27
25
23
44
42a
42b
41
38c
38
37
22
22a
22b
22c
21
20
20a
19
19a
4
3
36a
36
5
3a
2
1
6
7
8
6a
7a
8a
9
10
10a
11
11a
12
13
13a
14
14a
15a
16a
17
17a
18
15
0
76
152
228
304 m
© Regione Lombardia
Scala 1:5000
GEOPORTALE C.M. TIRANO

Provincia di Sondrio

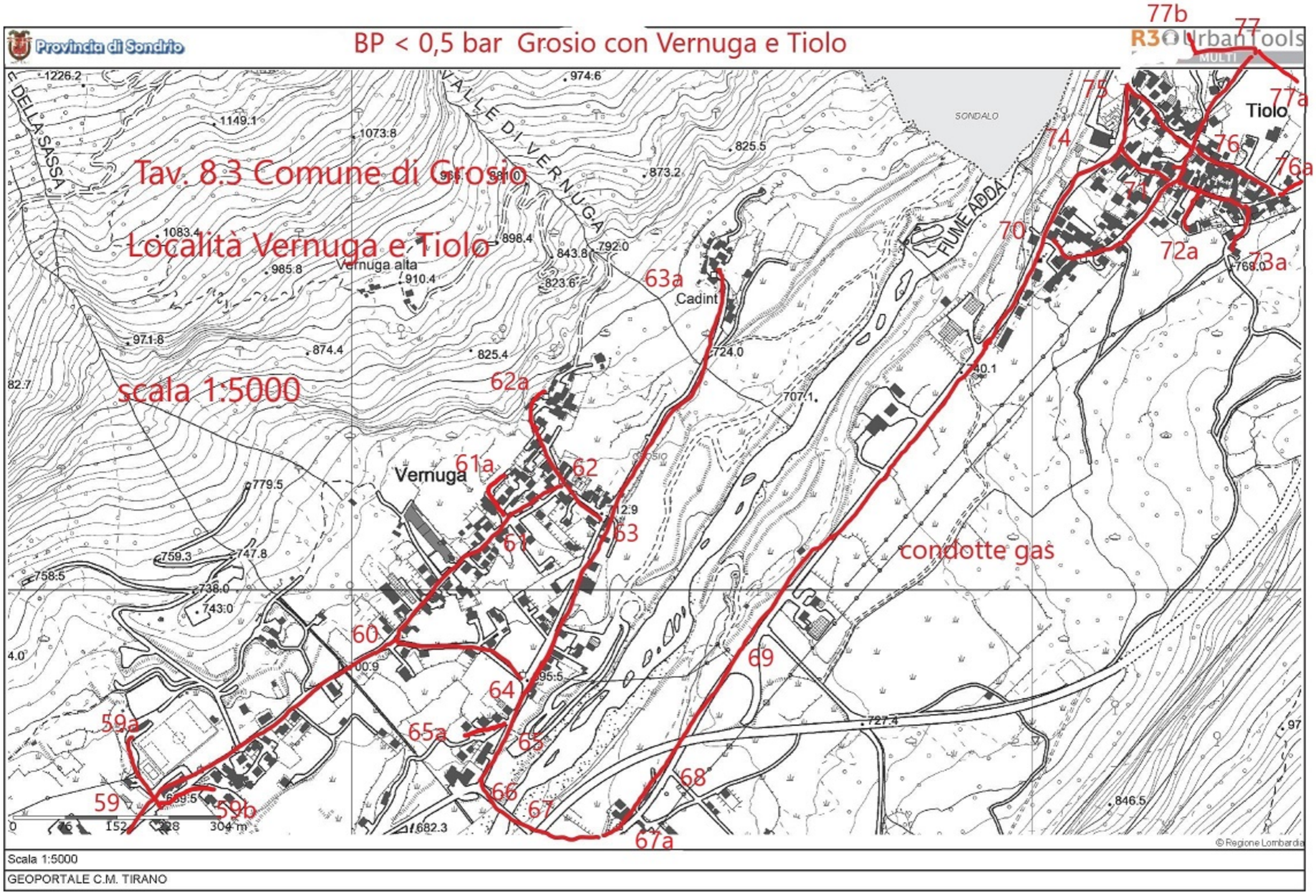
BP < 0,5 bar Grosio centro

R3 UrbanTools MULTI



Scala 1:5000

GEOPORTALE C.M. TIRANO


Provincia di Sondrio
BP < 0,5 bar Grosio con Vernuga e Tiolo
R3 Urban Tools
MULTI
Tav. 8.3 Comune di Grosio
Località Vernuga e Tiolo
scala 1:5000
condotte gas
Vernuga
Vernuga alta
Cadint
Tiolo
SONDALO
FIUME ADDA
VALLE DI VERNUGA
77b
77
77a
75
74
76
76a
71
70
72a
73a
63a
62a
61a
62
61
63
60
64
65a
65
66
67
68
69
67a
59a
59
59b
Scala 1:5000
GEOPORTALE C.M. TIRANO
© Regione Lombardia

ATEM COMO 3 - ESTENSIONE DA TIRANO A GROSIO (8 COMUNI)

Contributo di allacciamento = 400€ ---> T.I.R = 4,58%
Contributo di allacciamento = 0€ ---> T.I.R. = 3,60%
Inizio lavori previsto nel 2025. Fine lavori nel 2028.
Nel 2025 si realizza solo il tratto in AP da Teglio a Tirano (7,6km)

ATEM COMO 3 - ESTENSIONE DA TIRANO A GROSIO (8 COMUNI)

SETUP GENERALE PARAMETRI

	Input Dati
Anno decorrenza Piano Industriale	2025

Costi Diretti	€/Utente
Lavoro	25,00
Costi esterni	10,00
Costi indiretti	15,00
Totale costi medi €/PDR	*50,00*

Nuovi Misuratori

Costo Contatori €/cad.	140,00
Contributo allacciamento €./cad.	400,00
Consumo pro capite medio mc/anno	1.300

Remunerazione del capitale da Anno di decorrenza

Distribuzione	5,60%
Misura	5,60%

-- ok --

Nuova Remunerazione del capitale da ANNO	2028
Distribuzione	5,60%
Misura	5,60%

	Anni
Vita utile REMI o IRI/GRF	25
Vita utile Rete	60
Vita utile Allacciamenti	50
Vita utile Misuratori	15

Anno di Inizio erogazione MUTUO	2025	
Capitale proprio	20,00%	3.362.398
Mutuo	80,00%	13.449.590
		16.811.988

Parametri Mutuo RATA :	-1.433.083
Importo	13.449.590
Durata MUTUO anni	12
Tasso Interesse annuo	4,00%

VAN del progetto calcolato al:	4,00%

Imposte e Tasse

IRES	24,00%
IRAP	3,90%

Costi operativi applicati €/PDR - Del. 207/2023 - Dati provv. 2023

tCENcapex (Euro/PDR)	8,60
tDISopex (Euro/PDR)	29,70
tINSopex (Euro/PDR)	3,62
tRACopex (Euro/PDR)	3,83
tCOTopex (Euro/PDR)	1,83
Totale riconoscimento costi operativi €/PDR	47,58

Progressione acquisizione PDR per singolo Intervento

FINO A N.PDR	20	50	100	200	OLTRE
1° Anno	25%	25%	20%	20%	15%
2° Anno	25%	25%	20%	15%	15%
3° Anno	20%	15%	10%	10%	10%
4° Anno	10%	5%	10%	5%	5%
5° Anno	0%	5%	5%	5%	5%
6° Anno	0%	0%	5%	5%	5%
7° Anno	0%	0%	0%	5%	5%
8° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
9° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
10° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
11° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
12° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
TOTALE :	80%	75%	70%	65%	60%

DISTRIBUZIONE PREVALENTE VETTORI ENERGETICI

ANTE METANIZZAZIONE

GPL	45,0%
GASOLIO	37,0%
EN ELETTRICA	10,0%
BIOMASSA	8,0%
TOTALE	**100,0%**

POST METANIZZAZIONE

METANO	61,2%
GPL	15,0%
GASOLIO	12,4%
EN ELETTRICA	3,3%
BIOMASSA	8,0%
TOTALE	**100,0%**

VAN TEST

SUPERATO

-4.469.680,18

SEZIONE CONTRIBUTI

ANNO	Pubblici	Terzi	Privati
2025	-	-	-
2026	-	-	-
2027	-	-	-
2028	-	-	-
2029	-	-	-
2030	-	-	-
2031	-	-	-
2032	-	-	-
2033	-	-	-
2034	-	-	-
2035	-	-	-
2036	-	-	-
Totale	-	-	-

SEZIONE ALTRI COSTI

ANNO	Importo	Amm.to%	Quota anno
2025	-	0,0%	0
2026	-	0,0%	0
2027	-	0,0%	0
2028	-	0,0%	0
2029	-	0,0%	0
2030	-	0,0%	0
2031	-	0,0%	0
2032	-	0,0%	0
2033	-	0,0%	0
2034	-	0,0%	0
2035	-	0,0%	0
2036	-	0,0%	0
Totale	-		

SINTESI DEI RISULTATI

Lunghezza Rete di Trasporto (ml)		**28.050**
N. Totale PDR Potenziali		**4.523**
N. Totale PDR attesi		**2.770**
Totale Lunghezza Reti (ml)		**89.200**
Rapporto Lunghezza Reti/PDR (ml/PDR)		**32,2**
TOT. INVESTIMENTO NETTO/PDR		**5.669,3**
Valore TOTALE degli Investimenti	€	**16.811.988**
- Rete di Trasporto	€	**6.414.644**
- Cabine REMI + IRI/GRF	€	**237.300**
- Rete di Distribuzione	€	**9.233.332**
- Allacciamenti	€	**538.912**
- PDR	€	**387.800**
Totale contributi Pubblici + Privati	€	**1.108.000**
Valore di rimborso fine concessione	€	**13.746.522**
VAN C.E. Risultato Post Tasse (4,00%)	€	**2.809.225**
VAN Flusso di Cassa Post Tasse (4,00%)	€	**363.937**
T.I.R. Flusso di Cassa Post Tasse		**4,58%**

ESTRATTO DAL CONTO ECONOMICO

Anno	Ricavi	Ris. NETTO	in %
2025	141.287	-433.754	-307,0%
2026	534.721	-104.633	-19,6%
2027	947.865	172.566	18,2%
2028	1.481.460	496.466	33,5%
2029	1.470.697	494.759	33,6%
2030	1.401.725	460.950	32,9%
2031	1.343.000	442.176	32,9%
2032	1.336.887	463.002	34,6%
2033	1.322.637	480.407	36,3%
2034	1.296.520	492.742	38,0%
2035	1.225.713	480.420	39,2%
2036	1.208.525	508.306	42,1%

IL GIORNALE PROGRAMMATICO DEGLI INTERVENTI

- Dati economici

ATEM COMO 3 - ESTENSIONE DA TIRANO A GROSIO (8 COMUNI)

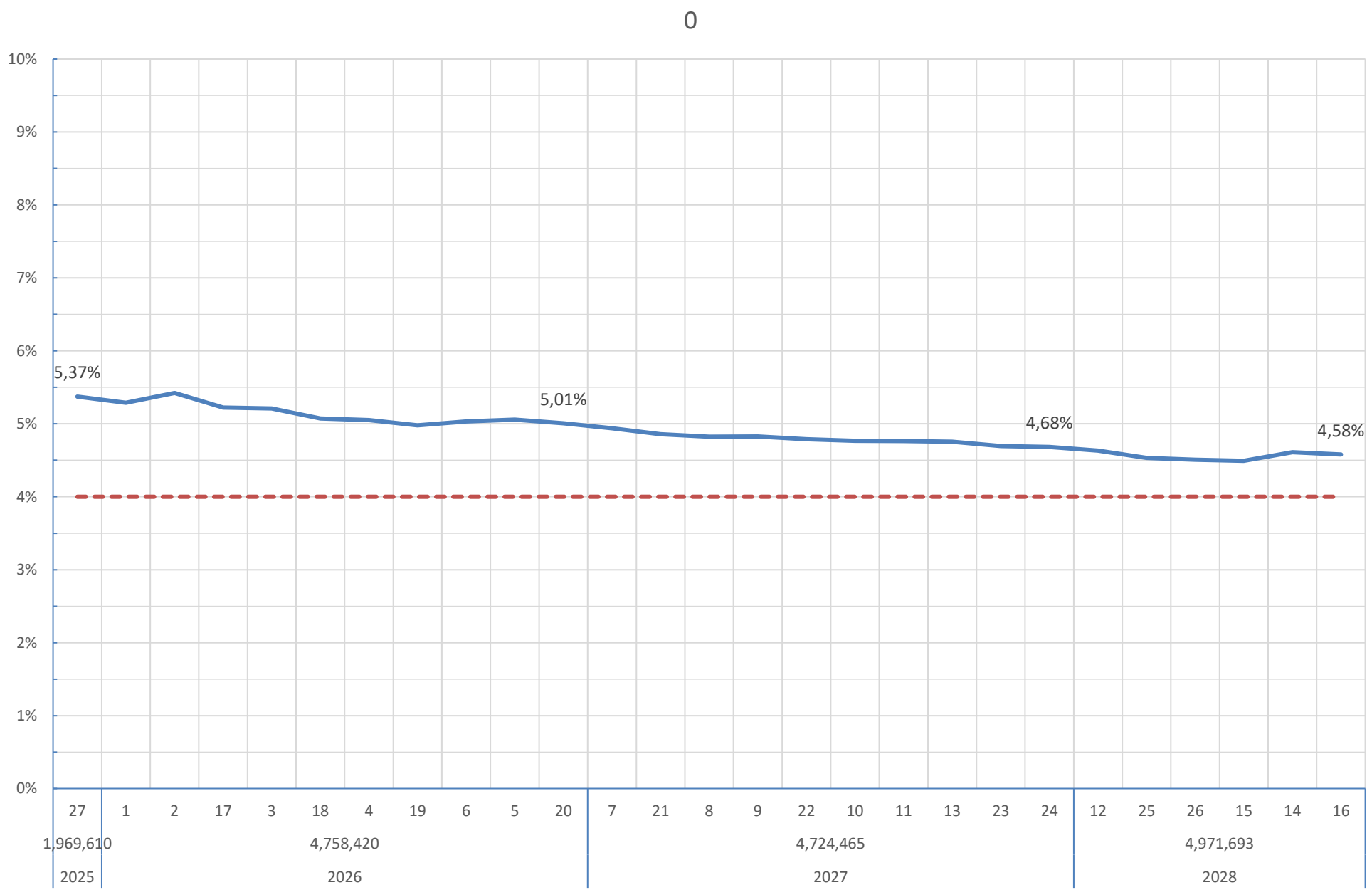
					Valori				
ANNO (	Progr	ZONA	id_Int	Titolo Intervento	TIR	TOTALE Intervento	Costo Trasporto	Costo Distribuzione	Costo Allacciamenti	Costo GRF - REMI
2025	1	Ampliamenti	27	AP - Tratto Teglio Tirano	5,37%	1.969.610	1.939.610	30.000		
2026	1	Ampliamenti	1	Tirano Zona Industriale	5,29%	403.579		384.339	10.440	8.800
	2	Ampliamenti	2	Località Madonna di Tirano	5,42%	507.485		477.428	22.557	7.500
	3	Ampliamenti	17	AP - PdC IRI Dosso	5,22%	700.818	690.818	10.000		
	4	Ampliamenti	3	Tirano - Zona Dosso	5,21%	183.092		164.960	3.132	15.000
	5	Ampliamenti	18	AP - Dosso Baruffini	5,07%	624.977	614.977	10.000		
	6	Ampliamenti	4	Verso Baruffini	5,05%	456.157		434.197	6.960	15.000
	7	Ampliamenti	19	AP - Baruffini Sernio	4,98%	489.882	489.882			
	8	Ampliamenti	6	Loc. Sernio	5,03%	618.447		572.027	22.620	23.800
	9	Ampliamenti	5	Loc. Cologna	5,06%	354.084		338.660	15.424	
	10	Ampliamenti	20	AP - Sernio Lovero	5,01%	419.899	419.899			
2027	1	Ampliamenti	7	Loc. Lovero	4,94%	894.944		846.372	30.972	17.600
	2	Ampliamenti	21	AP - Lovero Tovo Sant'Agata	4,86%	439.894	439.894			
	3	Ampliamenti	8	Loc. Tovo Sant'Agata	4,82%	782.996		727.585	34.611	20.800
	4	Ampliamenti	9	Loc. Vervio	4,83%	320.264		296.848	14.616	8.800
	5	Ampliamenti	22	AP - Tovo Mazzo	4,79%	259.938	259.938			
	6	Ampliamenti	10	Loc. Mazzo Capoluogo	4,77%	1.006.574		943.598	38.976	24.000
	7	Ampliamenti	11	Loc. Vione	4,76%	256.495		247.099	9.396	
	8	Ampliamenti	13	Frazioni di Grosotto	4,76%	113.517		112.473	1.044	
	9	Ampliamenti	23	AP - Mazzo Grosotto	4,70%	519.875	519.875			
	10	Ampliamenti	24	AP - Grosotto	4,68%	129.969	129.969			
2028	1	Ampliamenti	12	Loc. Grosotto Capoluogo	4,63%	1.365.138		1.238.142	78.996	48.000
	2	Ampliamenti	25	AP - Grosotto Grosio	4,53%	729.825	729.825			
	3	Ampliamenti	26	AP - Grosio	4,51%	179.957	179.957			
	4	Ampliamenti	15	Loc. Ravoledo	4,49%	492.523		463.639	28.884	
	5	Ampliamenti	14	Loc. Grosio Cap.	4,61%	1.361.702		1.139.702	174.000	48.000
	6	Ampliamenti	16	Loc. Grosio	4,58%	842.549		796.265	46.284	
Totale complessivo						16.424.188	6.414.644	9.233.332	538.912	237.300

IL GIORNALE PROGRAMMATICO DEGLI INTERVENTI

- Dati Fisici

ATEM COMO 3 - ESTENSIONE DA TIRANO A GROSIO (8 COMUNI)

					Valori		
ANNO (	Progr	ZONA	id_Int(	Titolo Intervento	PDR Potenziali	RETE Trasporto ml	RETE Distribuzione ml
2025	1	Ampliamenti	27	AP - Tratto Teglio Tirano		7.600	
2026	1	Ampliamenti	1	Tirano Zona Industriale	30		2.860
	2	Ampliamenti	2	Località Madonna di Tirano	220		3.010
	3	Ampliamenti	17	AP - PdC IRI Dosso		2.500	
	4	Ampliamenti	3	Tirano - Zona Dosso	26		1.320
	5	Ampliamenti	18	AP - Dosso Baruffini		2.100	
	6	Ampliamenti	4	Verso Baruffini	60		3.490
	7	Ampliamenti	19	AP - Baruffini Sernio		2.450	
	8	Ampliamenti	6	Loc. Sernio	196		4.190
	9	Ampliamenti	5	Loc. Cologna	95		2.180
	10	Ampliamenti	20	AP - Sernio Lovero		2.100	
2027	1	Ampliamenti	7	Loc. Lovero	266		4.700
	2	Ampliamenti	21	AP - Lovero Tovo Sant'Agata		2.200	
	3	Ampliamenti	8	Loc. Tovo Sant'Agata	248		4.650
	4	Ampliamenti	9	Loc. Vervio	127		2.200
	5	Ampliamenti	22	AP - Tovo Mazzo		1.300	
	6	Ampliamenti	10	Loc. Mazzo Capoluogo	335		5.600
	7	Ampliamenti	11	Loc. Vione	80		1.790
	8	Ampliamenti	13	Frazioni di Grosotto	10		900
	9	Ampliamenti	23	AP - Mazzo Grosotto		2.600	
	10	Ampliamenti	24	AP - Grosotto		650	
2028	1	Ampliamenti	12	Loc. Grosotto Capoluogo	680		7.350
	2	Ampliamenti	25	AP - Grosotto Grosio		3.650	
	3	Ampliamenti	26	AP - Grosio		900	
	4	Ampliamenti	15	Loc. Ravoledo	250		3.710
	5	Ampliamenti	14	Loc. Grosio Cap.	1.500		7.900
	6	Ampliamenti	16	Loc. Grosio	400		5.300
Totale complessivo					4.523	28.050	61.150


0
10%
9%
8%
7%
6%
5%
4%
3%
2%
1%
0%
5,37%
5,01%
4,68%
4,58%
27 1 2 17 3 18 4 19 6 5 20 7 21 8 9 22 10 11 13 23 24 12 25 26 15 14 16
1,969,610
4,758,420
4,724,465
4,971,693
2025
2026
2027
2028

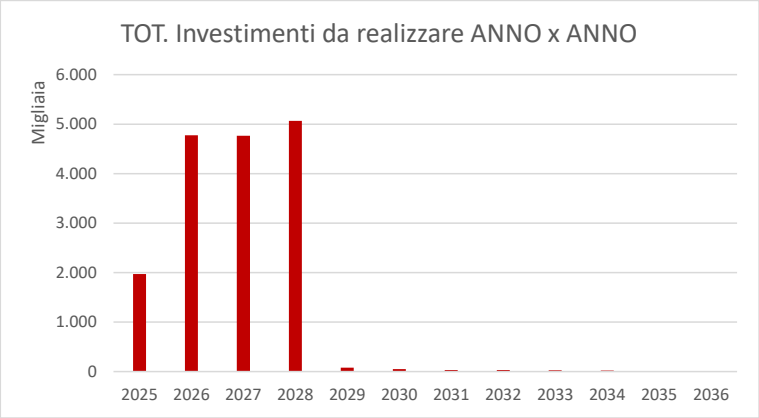
CRONOPROGRAMMA INVESTIMENTI PREVISTI

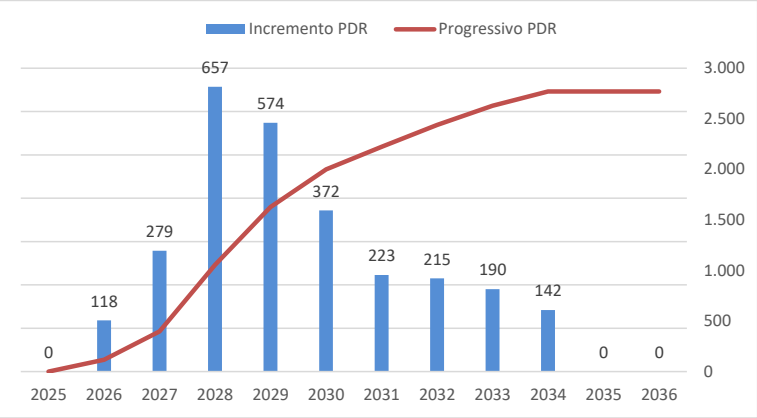
ATEM COMO 3 - ESTENSIONE DA TIRANO A GROSIO (8 COMUNI)

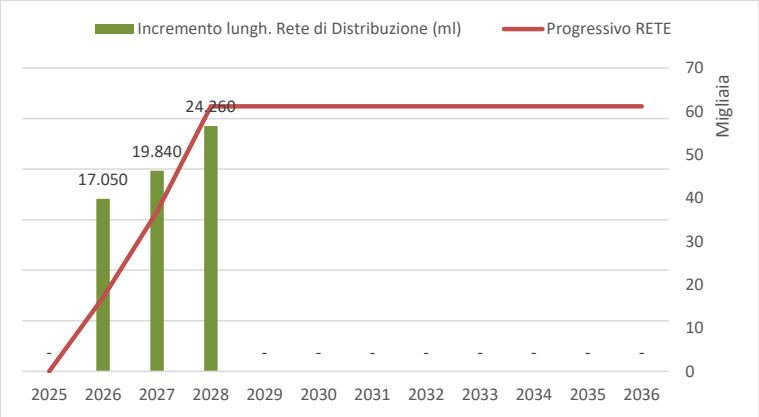
CAPITOLO DI SPESA	TOTALE	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Rete di Trasporto		1.939.610	2.215.576	1.349.676	909.782	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTALE TRASPORTO	6.414.644	1.939.610	2.215.576	1.349.676	909.782	-	-	-	-	-	-	-	-
Rete di Distribuzione	9.233.332	30.000	2.391.611	3.173.974	3.637.747	-	-	-	-	-	-	-	-
Allacciamenti	538.912	-	81.133	129.615	328.164	-	-	-	-	-	-	-	-
GRF - REMI	237.300	-	70.100	71.200	96.000	-	-	-	-	-	-	-	-
Misuratori	387.800	-	16.520	39.060	91.980	80.360	52.080	31.220	30.100	26.600	19.880	-	-
TOTALE DISTRIBUZIONE	10.397.344	30.000	2.559.364	3.413.849	4.153.891	80.360	52.080	31.220	30.100	26.600	19.880	-	-
TOT. Costo INTERVENTI	16.811.988	1.969.610	4.774.940	4.763.525	5.063.673	80.360	52.080	31.220	30.100	26.600	19.880	-	-
TOT. Contributi previsti	1.108.000	-	47.200	111.600	262.800	229.600	148.800	89.200	86.000	76.000	56.800	-	-
DATI FISICI													
Rete Trasporto ml	28.050	7.600	9.150	6.750	4.550	-	-	-	-	-	-	-	-
Progr. Rete		7.600	16.750	23.500	28.050	28.050	28.050	28.050	28.050	28.050	28.050	28.050	28.050
Rete Distribuzione ml	61.150	-	17.050	19.840	24.260	-	-	-	-	-	-	-	-
Progr. Rete		-	17.050	36.890	61.150	61.150	61.150	61.150	61.150	61.150	61.150	61.150	61.150
Acquisizione PDR	2.770	-	118	279	657	574	372	223	215	190	142	-	-
Progr. PDR		-	118	397	1.054	1.628	2.000	2.223	2.438	2.628	2.770	2.770	2.770
Incr. Volume gas (mc)	27.034.800	-	153.400	516.100	1.370.200	2.116.400	2.600.000	2.889.900	3.169.400	3.416.400	3.601.000	3.601.000	3.601.000

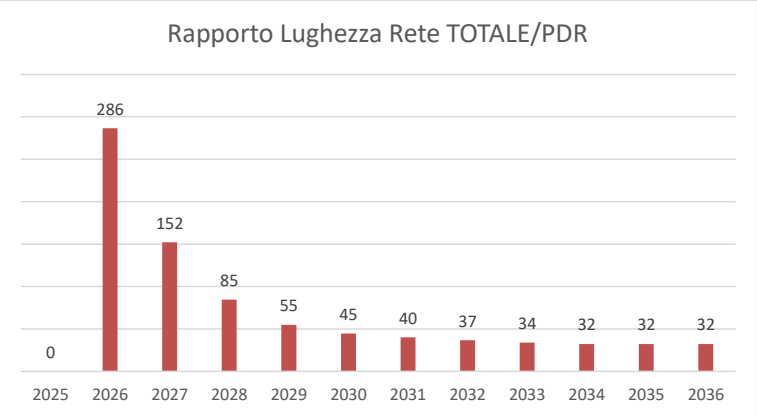
Tot. Intervento (ml) /PDR	32,2
TOT Intervento (€)/PDR	6.069,31
Incidenza TOT. (€)/ml	188,48

ATEM COMO 3 - ESTENSIONE DA TIRANO A GROSIO (8 COMUNI)









ATEM COMO 3 - ESTENSIONE DA TIRANO A GROSIO (8 COMUNI)

Mutuo:	**13.449.590**
Anni :	**12**
Tasso:	**4,00%**

ANNI	Quota Int.	Quota Capitale	RATA	Deb.Residuo	Deb.Rest.
2025	(537.984)	(895.099)	(1.433.083)	12.554.491	(895.099)
2026	(502.180)	(930.903)	(1.433.083)	11.623.587	(1.826.003)
2027	(464.943)	(968.140)	(1.433.083)	10.655.448	(2.794.142)
2028	(426.218)	(1.006.865)	(1.433.083)	9.648.583	(3.801.008)
2029	(385.943)	(1.047.140)	(1.433.083)	8.601.443	(4.848.147)
2030	(344.058)	(1.089.025)	(1.433.083)	7.512.418	(5.937.173)
2031	(300.497)	(1.132.586)	(1.433.083)	6.379.831	(7.069.759)
2032	(255.193)	(1.177.890)	(1.433.083)	5.201.941	(8.247.649)
2033	(208.078)	(1.225.005)	(1.433.083)	3.976.936	(9.472.654)
2034	(159.077)	(1.274.006)	(1.433.083)	2.702.930	(10.746.660)
2035	(108.117)	(1.324.966)	(1.433.083)	1.377.964	(12.071.626)
2036	(55.119)	(1.377.964)	(1.433.083)	-	(13.449.590)

CRONOPROGRAMMA ESIGENZA EROGAZIONE CAPITALE PROPRIO

ANNI	Esigenza	Esigenza Progr.va
2025	393.922	393.922
2026	954.988	1.348.910
2027	952.705	2.301.615
2028	1.012.735	3.314.350
2029	16.072	3.330.422
2030	10.416	3.340.838
2031	6.244	3.347.082
2032	6.020	3.353.102
2033	5.320	3.358.422
2034	3.976	3.362.398
2035	-	3.362.398
2036	-	3.362.398

ATEM COMO 3 - ESTENSIONE DA TIRANO A GROSIO (8 COMUNI)

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
STIMA INVESTIMENTI DA REALIZZARE												
Incremento lungh. Rete di Trasporto (ml)	7.600	9.150	6.750	4.550	0	0	0	0	0	0	0	0
- Progressivo lunghezza Rete di Trasporto (ml)	7.600	16.750	23.500	28.050	28.050	28.050	28.050	28.050	28.050	28.050	28.050	28.050
Incremento lungh. Rete di Distribuzione (ml)	0	17.050	19.840	24.260	0	0	0	0	0	0	0	0
- Progressivo lunghezza Reti di Distribuzione (ml)	0	17.050	36.890	61.150	61.150	61.150	61.150	61.150	61.150	61.150	61.150	61.150
Incremento PDR	0	118	279	657	574	372	223	215	190	142	0	0
- Progressivo PDR acquisiti (N.)	0	118	397	1.054	1.628	2.000	2.223	2.438	2.628	2.770	2.770	2.770
Rapporto Lughezza Rete Distribuz./PDR	0	144	93	58	38	31	28	25	23	22	22	22
Rapporto Lughezza Rete TOTALE/PDR	0	286	152	85	55	45	40	37	34	32	32	32
TOT. Investimenti da realizzare ANNO x ANNO	**1.969.610**	**4.774.940**	**4.763.525**	**5.063.673**	**80.360**	**52.080**	**31.220**	**30.100**	**26.600**	**19.880**	**0**	**0**
- Progressivo Investimenti da realizzare	**1.969.610**	**6.744.550**	**11.508.075**	**16.571.748**	**16.652.108**	**16.704.188**	**16.735.408**	**16.765.508**	**16.792.108**	**16.811.988**	**16.811.988**	**16.811.988**
Realizzazione cabine REMI o IRI/GRF	0	70.100	71.200	96.000	0	0	0	0	0	0	0	0
Realizzazione Rete di Trasporto	1.939.610	2.215.576	1.349.676	909.782	0	0	0	0	0	0	0	0
Realizzazione Rete di Distribuzione	30.000	2.391.611	3.173.974	3.637.747	0	0	0	0	0	0	0	0
Nuovi Allacciamenti	0	81.133	129.615	328.164	0	0	0	0	0	0	0	0
Nuovi PDR	0	16.520	39.060	91.980	80.360	52.080	31.220	30.100	26.600	19.880	0	0

CALCOLO AMMORTAMENTI SUGLI INVESTIMENTI DA REALIZZARE												
Cabine REMI o IRI/GRF												
Valore iniziale	-	-	70.100	141.300	237.300	237.300	237.300	237.300	237.300	237.300	237.300	237.300
Investimenti ANNO per ANNO	-	70.100	71.200	96.000	-	-	-	-	-	-	-	-
Valore Finale	-	70.100	141.300	237.300	237.300	237.300	237.300	237.300	237.300	237.300	237.300	237.300
Ammortamento	-	2.804	5.652	9.492	9.492	9.492	9.492	9.492	9.492	9.492	9.492	9.492
Fondo Ammortamento	-	2.804	8.456	17.948	27.440	36.932	46.424	55.916	65.408	74.900	84.392	93.884
Valore Finale Residuo	**-**	**67.296**	**132.844**	**219.352**	**209.860**	**200.368**	**190.876**	**181.384**	**171.892**	**162.400**	**152.908**	**143.416**
Rete di Trasporto												
Valore iniziale	-	1.939.610	4.155.186	5.504.862	6.414.644	6.414.644	6.414.644	6.414.644	6.414.644	6.414.644	6.414.644	6.414.644
Investimenti ANNO per ANNO	1.939.610	2.215.576	1.349.676	909.782	-	-	-	-	-	-	-	-
Valore Finale	1.939.610	4.155.186	5.504.862	6.414.644	6.414.644	6.414.644	6.414.644	6.414.644	6.414.644	6.414.644	6.414.644	6.414.644
Ammortamento	32.327	69.253	91.748	106.911	106.911	106.911	106.911	106.911	106.911	106.911	106.911	106.911
Fondo Ammortamento	32.327	101.580	193.328	300.238	407.149	514.060	620.971	727.881	834.792	941.703	1.048.613	1.155.524
Valore Finale Residuo	**1.907.283**	**4.053.606**	**5.311.534**	**6.114.405**	**6.007.494**	**5.900.584**	**5.793.673**	**5.686.762**	**5.579.852**	**5.472.941**	**5.366.030**	**5.259.119**
Rete di Distribuzione												
Valore iniziale	-	30.000	2.421.611	5.595.585	9.233.332	9.233.332	9.233.332	9.233.332	9.233.332	9.233.332	9.233.332	9.233.332
Investimenti ANNO per ANNO	30.000	2.391.611	3.173.974	3.637.747	-	-	-	-	-	-	-	-
Valore Finale	30.000	2.421.611	5.595.585	9.233.332	9.233.332	9.233.332	9.233.332	9.233.332	9.233.332	9.233.332	9.233.332	9.233.332
Ammortamento	500	40.360	93.260	153.889	153.889	153.889	153.889	153.889	153.889	153.889	153.889	153.889
Fondo Ammortamento	500	40.860	134.120	288.009	441.898	595.787	749.675	903.564	1.057.453	1.211.342	1.365.231	1.519.120
Valore Finale Residuo	**29.500**	**2.380.751**	**5.461.465**	**8.945.323**	**8.791.435**	**8.637.546**	**8.483.657**	**8.329.768**	**8.175.879**	**8.021.990**	**7.868.101**	**7.714.212**
Allacciamenti												
Valore Iniziale	-	-	81.133	210.748	538.912	538.912	538.912	538.912	538.912	538.912	538.912	538.912
Investimenti ANNO x ANNO	-	81.133	129.615	328.164	-	-	-	-	-	-	-	-
Valore Finale	-	81.133	210.748	538.912	538.912	538.912	538.912	538.912	538.912	538.912	538.912	538.912
Ammortamento	-	1.623	4.215	10.778	10.778	10.778	10.778	10.778	10.778	10.778	10.778	10.778
Fondo Ammortamento	-	1.623	5.838	16.616	27.394	38.172	48.951	59.729	70.507	81.285	92.064	102.842
Valore Finale Residuo	**-**	**79.510**	**204.910**	**522.296**	**511.518**	**500.740**	**489.961**	**479.183**	**468.405**	**457.627**	**446.848**	**436.070**

ATEM COMO 3 - ESTENSIONE DA TIRANO A GROSIO (8 COMUNI)

PROGRAMMA LAVORI

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Misuratori												
Valore Iniziale	-	-	16.520	55.580	147.560	227.920	280.000	311.220	341.320	367.920	387.800	387.800
Investimenti ANNO x ANNO	-	16.520	39.060	91.980	80.360	52.080	31.220	30.100	26.600	19.880	-	-
Valore Finale	-	16.520	55.580	147.560	227.920	280.000	311.220	341.320	367.920	387.800	387.800	387.800
Ammortamento	-	1.101	3.705	9.837	15.195	18.667	20.748	22.755	24.528	25.853	25.853	25.853
Fondo Ammortamento	-	1.101	4.807	14.644	29.839	48.505	69.253	92.008	116.536	142.389	168.243	194.096
Valore Finale Residuo	**-**	**15.419**	**50.773**	**132.916**	**198.081**	**231.495**	**241.967**	**249.312**	**251.384**	**245.411**	**219.557**	**193.704**
TOTALE AMMORTAMENTI ANNO x ANNO	**32.827**	**115.141**	**198.580**	**290.907**	**296.265**	**299.737**	**301.818**	**303.825**	**305.598**	**306.923**	**306.923**	**306.923**
ALTRI COSTI EXTRA TARIFFARI												
Altri Costi ANNO x ANNO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CONTRIBUTI PUBBLICI E PRIVATI												
a detrarre sugli investimenti relativi alla Distribuzione												
Pubblici	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
di Terzi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Privati	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Contributi di Allacciamento	-	47.200	111.600	262.800	229.600	148.800	89.200	86.000	76.000	56.800	-	-
Totale Contributi	**-**	**47.200**	**111.600**	**262.800**	**229.600**	**148.800**	**89.200**	**86.000**	**76.000**	**56.800**	**-**	**-**
CALCOLO REMUNERAZIONE DEL CAPITALE INVESTITO AL NETTO DAI CONTRIBUTI												
Costruzione e realizzazione Reti Trasporto + Distribuz.	108.460	365.902	615.953	870.160	856.280	845.064	832.662	817.101	801.922	787.257	774.698	758.958
Misuratori	-	863	2.843	7.443	11.093	12.964	13.550	13.961	14.078	13.743	12.295	10.847
TOTALE REMUNERAZIONE DEL CAPITALE INVESTITO	**108.460**	**366.765**	**618.796**	**877.604**	**867.372**	**858.028**	**846.212**	**831.063**	**815.999**	**801.000**	**786.993**	**769.805**
CALCOLO VALORE RESIDUO ALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE												
PROGRAMMA DEGLI INVESTIMENTI												
Valore REMI IRI/GRF residuo da ammortizzare	**-**	**67.296**	**132.844**	**219.352**	**209.860**	**200.368**	**190.876**	**181.384**	**171.892**	**162.400**	**152.908**	**143.416**
Valore Reti di Trasporto residuo da ammortizzare	**1.907.283**	**4.053.606**	**5.311.534**	**6.114.405**	**6.007.494**	**5.900.584**	**5.793.673**	**5.686.762**	**5.579.852**	**5.472.941**	**5.366.030**	**5.259.119**
Valore Reti Distribuz. residuo da ammortizzare	**29.500**	**2.380.751**	**5.461.465**	**8.945.323**	**8.791.435**	**8.637.546**	**8.483.657**	**8.329.768**	**8.175.879**	**8.021.990**	**7.868.101**	**7.714.212**
Valore Allacciamenti residuo da ammortizzare	**-**	**79.510**	**204.910**	**522.296**	**511.518**	**500.740**	**489.961**	**479.183**	**468.405**	**457.627**	**446.848**	**436.070**
Valore Misuratori residuo da ammortizzare	**-**	**15.419**	**50.773**	**132.916**	**198.081**	**231.495**	**241.967**	**249.312**	**251.384**	**245.411**	**219.557**	**193.704**
TOTALE Valore Residuo FINE CONCESSIONE	**1.936.783**	**6.596.582**	**11.161.527**	**15.934.293**	**15.718.388**	**15.470.732**	**15.200.134**	**14.926.409**	**14.647.412**	**14.360.368**	**14.053.445**	**13.746.522**

Valore residuo alla scadenza della concessione	**13.746.522**

ATEM COMO 3 - ESTENSIONE DA TIRANO A GROSIO (8 COMUNI)

CONTO ECONOMICO

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Incremento Reti per nuovi Interventi (ml)	0	17.050	19.840	24.260	0	0	0	0	0	0	0	0
Progressivo lunghezza Reti (ml)	0	17.050	36.890	61.150	61.150	61.150	61.150	61.150	61.150	61.150	61.150	61.150
Incremento PDR (N.)	0	118	279	657	574	372	223	215	190	142	0	0
Progressivo PDR acquisiti (N.)	0	118	397	1.054	1.628	2.000	2.223	2.438	2.628	2.770	2.770	2.770
RICAVI												
VRT	141.287	487.521	836.265	1.218.660	1.241.097	1.252.925	1.253.800	1.250.887	1.246.637	1.239.720	1.225.713	1.208.525
Remunerazione del Capitale tDISrem+tMISrem	108.460	366.765	618.796	877.604	867.372	858.028	846.212	831.063	815.999	801.000	786.993	769.805
Remunerazione Ammortamenti tDISamm+tMISamm	32.827	115.141	198.580	290.907	296.265	299.737	301.818	303.825	305.598	306.923	306.923	306.923
Remunerazione costi operativi Opex	-	5.614	18.889	50.149	77.460	95.160	105.770	116.000	125.040	131.797	131.797	131.797
ALTRI RICAVI	-	47.200	111.600	262.800	229.600	148.800	89.200	86.000	76.000	56.800	-	-
Da contributi Pubblici	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Da contributi di Terzi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Da contributi Privati	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Contributi di Allacciamento	-	47.200	111.600	262.800	229.600	148.800	89.200	86.000	76.000	56.800	-	-
TOTALE RICAVI	141.287	534.721	947.865	1.481.460	1.470.697	1.401.725	1.343.000	1.336.887	1.322.637	1.296.520	1.225.713	1.208.525
COSTI												
COSTI DI GESTIONE	-	5.900	19.850	52.700	81.400	100.000	111.150	121.900	131.400	138.500	138.500	138.500
Costi diretti	-	*4.130*	*13.895*	*36.890*	*56.980*	*70.000*	*77.805*	*85.330*	*91.980*	*96.950*	*96.950*	*96.950*
Lavoro	-	2.950	9.925	26.350	40.700	50.000	55.575	60.950	65.700	69.250	69.250	69.250
Costi esterni	-	1.180	3.970	10.540	16.280	20.000	22.230	24.380	26.280	27.700	27.700	27.700
Costi indiretti	-	1.770	5.955	15.810	24.420	30.000	33.345	36.570	39.420	41.550	41.550	41.550
Altri Costi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTALE COSTI ESERCIZIO	-	5.900	19.850	52.700	81.400	100.000	111.150	121.900	131.400	138.500	138.500	138.500
MARGINE OPERATIVO LORDO	141.287	528.821	928.015	1.428.760	1.389.297	1.301.725	1.231.850	1.214.987	1.191.237	1.158.020	1.087.213	1.070.025
MOL%	100%	99%	98%	96%	94%	93%	92%	91%	90%	89%	89%	89%
AMMORTAMENTI												
AMMORTAMENTI COMPLESSIVI INTERVENTI	32.827	115.141	198.580	290.907	296.265	299.737	301.818	303.825	305.598	306.923	306.923	306.923
AMMORTAMENTI ALTRI COSTI	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTALE AMMORTAMENTI	32.827	115.141	198.580	290.907	296.265	299.737	301.818	303.825	305.598	306.923	306.923	306.923
MARGINE OPERATIVO NETTO	108.460	413.680	729.435	1.137.853	1.093.032	1.001.988	930.033	911.163	885.639	851.096	780.290	763.102
MON%	77%	77%	77%	77%	74%	71%	69%	68%	67%	66%	64%	63%
Proventi / oneri finanziari	(537.984)	(502.180)	(464.943)	(426.218)	(385.943)	(344.058)	(300.497)	(255.193)	(208.078)	(159.077)	(108.117)	(55.119)
Risultato ante imposte	- 429.524	- 88.500	264.492	711.635	707.089	657.930	629.536	655.970	677.562	692.019	672.172	707.983
Imposte: IRES - IRAP	(4.230)	(16.134)	(91.926)	(215.169)	(212.330)	(196.981)	(187.360)	(192.968)	(197.155)	(199.277)	(191.753)	(199.677)
RISULTATO NETTO	- 433.754	- 104.633	172.566	496.466	494.759	460.950	442.176	463.002	480.407	492.742	480.420	508.306
RISULTATO NETTO %	-307,0%	-19,6%	18,2%	33,5%	33,6%	32,9%	32,9%	34,6%	36,3%	38,0%	39,2%	42,1%

ATEM COMO 3 - ESTENSIONE DA TIRANO A GROSIO (8 COMUNI)

FLUSSI DI CASSA

Valore complessivo degli Investimenti :	**-16.811.988**
Importo Mutuo a copertura Investimenti :	**13.449.590**
Copertura Investimenti con Capitale Proprio :	**-3.362.398**

Valore residuo fine concessione **13.746.522**

Investimenti previsti ANNO x ANNO	- 1.969.610	- 4.774.940	- 4.763.525	- 5.063.673	- 80.360	- 52.080	- 31.220	- 30.100	- 26.600	- 19.880	-	-

Anni	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Copertura investimenti con Capitale Proprio	- 393.922	- 954.988	- 952.705	- 1.012.735	- 16.072	- 10.416	- 6.244	- 6.020	- 5.320	- 3.976	-	-
Totale Entrate da Gestione	141.287	534.721	947.865	1.481.460	1.470.697	1.401.725	1.343.000	1.336.887	1.322.637	1.296.520	1.225.713	1.208.525
Costi di GESTIONE	-	- 5.900	- 19.850	- 52.700	- 81.400	- 100.000	- 111.150	- 121.900	- 131.400	- 138.500	- 138.500	- 138.500
Altri Costi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Flusso di Cassa della Gestione Operativa	- 252.635	- 426.167	- 24.690	416.026	1.373.225	1.291.309	1.225.606	1.208.967	1.185.917	1.154.044	1.087.213	14.816.547
Restituzione Mutuo quota capitale	- 895.099	- 930.903	- 968.140	- 1.006.865	- 1.047.140	- 1.089.025	- 1.132.586	- 1.177.890	- 1.225.005	- 1.274.006	- 1.324.966	- 1.377.964
Flusso di Cassa Operativo	- 1.147.735	- 1.357.070	- 992.830	- 590.840	326.085	202.283	93.020	31.078	- 39.088	- 119.962	- 237.753	13.438.583
Oneri finanziari	- 537.984	- 502.180	- 464.943	- 426.218	- 385.943	- 344.058	- 300.497	- 255.193	- 208.078	- 159.077	- 108.117	- 55.119
Tasse	- 4.230	- 16.134	- 91.926	- 215.169	- 212.330	- 196.981	- 187.360	- 192.968	- 197.155	- 199.277	- 191.753	- 199.677
Flusso di cassa post tasse	**- 1.689.948**	**- 1.875.383**	**- 1.549.699**	**- 1.232.226**	**- 272.188**	**- 338.755**	**- 394.836**	**- 417.084**	**- 444.321**	**- 478.317**	**- 537.623**	**13.183.787**
Flusso di cassa progressivo	**- 1.689.948**	**- 3.565.332**	**- 5.115.031**	**- 6.347.257**	**- 6.619.445**	**- 6.958.200**	**- 7.353.037**	**- 7.770.120**	**- 8.214.441**	**- 8.692.758**	**- 9.230.381**	**3.953.406**

T.I.R. Flusso di Cassa Operativo	**13,71%**
T.I.R. Post Tasse	**4,58%**
VAN Flusso di Cassa Post Tasse	**€363.937**

Valutazione ANALISI COSTO BENEFICIO lato consumatore secondo linee guida ARERA 410/19

ATEM COMO 3 - ESTENSIONE DA TIRANO A GROSIO (8 COMUNI)

Schede di sintesi estratte dal Computo estimativo dell'intervento

DATI FISICI	
Rete Trasporto ml	28.050
Rete Distribuzione ml	61.150
Totale PDR potenziali	4.523
Totale PDR acquisiti	2.770
Perc% acquisizione PDR	61,2%
Rapp. (ml Rete) /PDR acquisiti	32,2
Consumi medi PDR mc/anno	1.300
TOT Intervento (€)/PDR	6.069,31
Incidenza TOT. (€)/ml	188,48

DATI ECONOMICI IN EURO	
Rete di Trasporto	6.414.644
Rete di Distribuzione	9.233.332
GRF - REMI	237.300
Allacciamenti	538.912
Misuratori	387.800
TOTALE DISTRIBUZIONE	10.397.344
TOT. Costo INTERVENTI	16.811.988
TOT. Contributi previsti	1.108.000

T.I.R Post Tasse
4,58%

Rapp. Soglia ml/PDR	25
Analisi ACB lato Utente	NECESSARIA
VAN TEST	SUPERATO

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI (-)	-20.992.679
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-17.929.486
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-1.406.487
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	-4.469.680

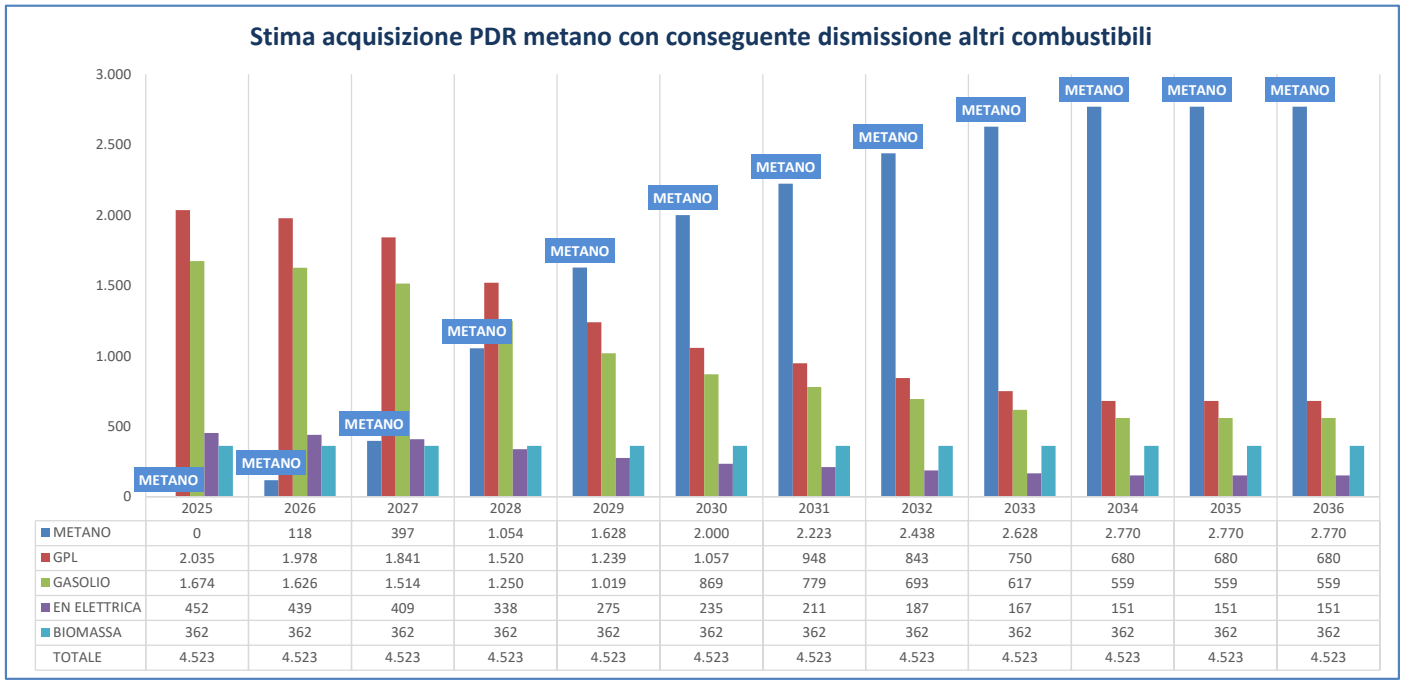
DISTRIBUZIONE PREVALENTE VETTORI ENERGETICI ANTE/POST METANIZZAZIONE

ANTE METANIZZAZIONE	
METANO	0,0%
GPL	45,0%
GASOLIO	37,0%
EN ELETTRICA	10,0%
BIOMASSA	8,0%
TOTALE	100,0%

POST METANIZZAZIONE	
METANO	61,2%
GPL	15,0%
GASOLIO	12,4%
EN ELETTRICA	3,3%
BIOMASSA	8,0%
TOTALE	100,0%

TABELLA DEI VETTORI ENERGETICI

VETTORE	PCI	UM_PCI	PREZZO LORDO	UM_PREZZO	INCIDENZA IMPOSTE	PREZZO NETTO	EQUIVALENZA METANO	EQUIVALENZA EN ELETTRICA	kem ($kgCO_2/kWh_t$)	Manut.ne Anno	Sost.ne Impianti
METANO	8.250	kcal/Sm³	0,9140	€/ smc	23,9%	0,6956	1,0000	9,5930	0,1998	130	1.300
GPL	5.720	kcal/l	1,1500	€/l	42,0%	0,6670	1,4423	6,6512	0,2254	160	1.300
GASOLIO	8.500	kcal/l	1,4440	€/l	45,9%	0,7812	0,9706	9,8837	0,2642	180	1.400
EN ELETTRICA	860	kcal/kWh	0,2300	€/kWhe	12,5%	0,2013	9,5930	1,0000	0,4332	80	900
BIOMASSA	3.567	kcal/kg	0,2013	€/kg	22,0%	0,1570	2,3129	4,1477	0,0500	90	1.100



	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
METANO	0	118	397	1.054	1.628	2.000	2.223	2.438	2.628	2.770	2.770	2.770
GPL	2.035	1.978	1.841	1.520	1.239	1.057	948	843	750	680	680	680
GASOLIO	1.674	1.626	1.514	1.250	1.019	869	779	693	617	559	559	559
EN ELETTRICA	452	439	409	338	275	235	211	187	167	151	151	151
BIOMASSA	362	362	362	362	362	362	362	362	362	362	362	362
TOTALE	4.523	4.523	4.523	4.523	4.523	4.523	4.523	4.523	4.523	4.523	4.523	4.523

ANALISI COSTI BENEFICI DEL CONSUMATORE

ALTERNATIVA ZERO - SITUAZIONE ATTUALE	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 2036	25° anno 2049
GPL - 45,00% ---- Totale (d - e + f)	**52.989.759**	**3.099.433**	**3.105.153**	**3.110.874**	**3.116.594**	**3.122.314**	**3.128.034**	**3.133.755**	**5.807.856**	**3.236.720**
Utenze		2.035	2.035	2.035	2.035	2.035	2.035	2.035	2.035	2.035
Consumi		3.815.625	3.815.625	3.815.625	3.815.625	3.815.625	3.815.625	3.815.625	3.815.625	3.815.625
a) Costo della fornitura		4.387.969	4.387.969	4.387.969	4.387.969	4.387.969	4.387.969	4.387.969	4.387.969	4.387.969
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		325.600	325.600	325.600	325.600	325.600	325.600	325.600	2.971.100	325.600
d) Costo Totale Utenti (a + b)		4.713.569	4.713.569	4.713.569	4.713.569	4.713.569	4.713.569	4.713.569	7.359.069	4.713.569
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		1.842.947	1.842.947	1.842.947	1.842.947	1.842.947	1.842.947	1.842.947	1.842.947	1.842.947
f) costi ambientali		228.811	234.531	240.252	245.972	251.692	257.413	263.133	291.734	366.098
GASOLIO - 37,00% ---- Totale (d - e + f)	**37.696.287**	**2.171.996**	**2.177.511**	**2.183.027**	**2.188.542**	**2.194.058**	**2.199.573**	**2.205.089**	**4.576.266**	**2.304.368**
Utenze		1.674	1.674	1.674	1.674	1.674	1.674	1.674	1.674	1.674
Consumi		2.112.194	2.112.194	2.112.194	2.112.194	2.112.194	2.112.194	2.112.194	2.112.194	2.112.194
a) Costo della fornitura		3.050.008	3.050.008	3.050.008	3.050.008	3.050.008	3.050.008	3.050.008	3.050.008	3.050.008
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		301.320	301.320	301.320	301.320	301.320	301.320	301.320	2.644.920	301.320
d) Costo Totale Utenti (a + b)		3.351.328	3.351.328	3.351.328	3.351.328	3.351.328	3.351.328	3.351.328	5.694.928	3.351.328
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		1.399.954	1.399.954	1.399.954	1.399.954	1.399.954	1.399.954	1.399.954	1.399.954	1.399.954
f) costi ambientali		220.621	226.137	231.652	237.168	242.683	248.199	253.714	281.292	352.994
EN ELETTRICA - 10,00% ---- Totale (d - e + f)	**21.260.462**	**1.268.254**	**1.270.696**	**1.273.137**	**1.275.579**	**1.278.021**	**1.280.463**	**1.282.905**	**1.701.914**	**1.326.859**
Utenze		452	452	452	452	452	452	452	452	452
Consumi		5.636.860	5.636.860	5.636.860	5.636.860	5.636.860	5.636.860	5.636.860	5.636.860	5.636.860
a) Costo della fornitura		1.296.478	1.296.478	1.296.478	1.296.478	1.296.478	1.296.478	1.296.478	1.296.478	1.296.478
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		36.160	36.160	36.160	36.160	36.160	36.160	36.160	442.960	36.160
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.332.638	1.332.638	1.332.638	1.332.638	1.332.638	1.332.638	1.332.638	1.739.438	1.332.638
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		162.060	162.060	162.060	162.060	162.060	162.060	162.060	162.060	162.060
f) costi ambientali		97.676	100.117	102.559	105.001	107.443	109.885	112.327	124.536	156.281
BIOMASSA - 8,00% ---- Totale (d - e + f)	**3.747.409**	**212.537**	**212.763**	**212.988**	**213.214**	**213.440**	**213.665**	**213.891**	**613.220**	**217.954**
Utenze		362	362	362	362	362	362	362	362	362
Consumi		1.088.436	1.088.436	1.088.436	1.088.436	1.088.436	1.088.436	1.088.436	1.088.436	1.088.436
a) Costo della fornitura		219.138	219.138	219.138	219.138	219.138	219.138	219.138	219.138	219.138
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		32.580	32.580	32.580	32.580	32.580	32.580	32.580	430.780	32.580
d) Costo Totale Utenti (a + b)		251.718	251.718	251.718	251.718	251.718	251.718	251.718	649.918	251.718
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (22,0%)		48.210	48.210	48.210	48.210	48.210	48.210	48.210	48.210	48.210
f) costi ambientali		9.029	9.255	9.480	9.706	9.932	10.158	10.383	11.512	14.446
ALTERNATIVA ZERO - Costo Economico Totale	**115.693.917**	6.752.219	6.766.123	6.780.026	6.793.929	6.807.833	6.821.736	6.835.640	12.699.257	7.085.901

ALTERNATIVA COSTRUZIONE RETE GAS	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 1900	25° anno 2049
METANO (61,24% PDR Potenziali) ---- Totale (d - e + f)	**51.999.641**	**672.480**	**806.572**	**1.124.611**	**1.875.476**	**2.534.675**	**2.965.172**	**3.226.346**	**3.889.271**	**3.978.997**
Utenze PROGRESSIVAMENTE ACQUISITE		0	118	397	1.054	1.628	2.000	2.223	2.770	2.770
Consumi		0	153.400	516.100	1.370.200	2.116.400	2.600.000	2.889.900	3.601.000	3.601.000
a) Costo della fornitura		0	140.208	471.715	1.252.363	1.934.390	2.376.400	2.641.369	3.291.314	3.291.314
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		0	15.340	51.610	137.020	211.640	260.000	288.990	360.100	360.100
c) Ammortamento Intervento ripartito in 25 anni		672.480	672.480	672.480	672.480	672.480	672.480	672.480	672.480	672.480
d) Costo Totale Utenti (a + b + c)		672.480	828.027	1.195.805	2.061.862	2.818.509	3.308.880	3.602.838	4.323.894	4.323.894
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (23,9%)		0	33.510	112.740	299.315	462.319	567.960	631.287	786.624	786.624
f) costi ambientali		0	12.055	41.546	112.928	178.485	224.252	254.795	352.001	441.727
GPL (15,04% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**26.276.472**	**3.099.433**	**3.018.178**	**2.814.309**	**2.326.342**	**1.901.006**	**1.624.733**	**1.459.852**	**1.943.563**	**1.083.148**
Utenze RESIDUE		2.035	1.978	1.841	1.519	1.239	1.057	948	681	681
Consumi		3.815.625	3.708.750	3.451.875	2.848.125	2.323.125	1.981.875	1.777.500	1.276.875	1.276.875
a) Costo della fornitura		4.387.969	4.265.063	3.969.656	3.275.344	2.671.594	2.279.156	2.044.125	1.468.406	1.468.406
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		325.600	316.480	294.560	243.040	198.240	169.120	151.680	994.260	108.960
d) Costo Totale Utenti (a + b)		4.713.569	4.581.543	4.264.216	3.518.384	2.869.834	2.448.276	2.195.805	2.462.666	1.577.366
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (42,0%)		1.842.947	1.791.326	1.667.256	1.375.644	1.122.069	957.246	858.533	616.731	616.731
f) costi ambientali		228.811	227.962	217.348	183.603	153.242	133.703	122.580	97.627	122.512
GASOLIO (12,37% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**18.593.277**	**2.171.996**	**2.115.074**	**1.974.374**	**1.634.216**	**1.335.570**	**1.141.833**	**1.026.143**	**1.528.156**	**769.499**
Utenze RESIDUE		1.674	1.626	1.514	1.250	1.019	869	779	559	559
Consumi		2.112.194	2.051.629	1.910.312	1.577.206	1.285.738	1.096.474	982.915	705.326	705.326
a) Costo della fornitura		3.050.008	2.962.553	2.758.490	2.277.485	1.856.606	1.583.308	1.419.329	1.018.491	1.018.491
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		301.320	292.680	272.520	225.000	183.420	156.420	140.220	883.220	100.620
d) Costo Totale Utenti (a + b)		3.351.328	3.255.233	3.031.010	2.502.485	2.040.026	1.739.728	1.559.549	1.901.711	1.119.111
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (45,9%)		1.399.954	1.359.812	1.266.147	1.045.366	852.182	726.738	651.472	467.488	467.488
f) costi ambientali		220.621	219.652	209.511	177.097	147.727	128.844	118.067	93.932	117.875
EN ELETTRICA (3,34% PDR POTENZIALI) ---- Totale (d - e + f)	**10.607.438**	**1.268.254**	**1.234.149**	**1.152.020**	**953.862**	**777.557**	**665.728**	**598.878**	**568.560**	**443.265**
Utenze RESIDUE		452	439	409	338	275	235	211	151	151
Consumi		5.636.860	5.474.738	5.100.610	4.215.174	3.429.506	2.930.669	2.631.366	1.883.110	1.883.110
a) Costo della fornitura		1.296.478	1.259.190	1.173.140	969.490	788.786	674.054	605.214	433.115	433.115
b) Costi di manutenzione e rinnovamento impianti		36.160	35.120	32.720	27.040	22.000	18.800	16.880	147.980	12.080
d) Costo Totale Utenti (a + b)		1.332.638	1.294.310	1.205.860	996.530	810.786	692.854	622.094	581.095	445.195
e) Valore quota incidenza fonti di distorsione (12,5%)		162.060	157.399	146.643	121.186	98.598	84.257	75.652	54.139	54.139
f) costi ambientali		97.676	97.238	92.803	78.519	65.369	57.130	52.436	41.604	52.209
BIOMASSA (8,00% PDR POTENZIALI) ---- Resta invariata --	**3.747.409**	**212.537**	**212.763**	**212.988**	**213.214**	**213.440**	**213.665**	**213.891**	**613.220**	**217.954**
SVILUPPO RETE GAS - Costo Economico Totale	**111.224.237**	7.424.699	7.386.736	7.278.303	7.003.111	6.762.248	6.611.132	6.525.112	8.542.769	6.492.863

VAN TEST: ANALISI DEI RISULTATI	VAN 4%	1° anno 2025	2° anno 2026	3° anno 2027	4° anno 2028	5° anno 2029	6° anno 2030	7° anno 2031	12° anno 1900	25° anno 2049
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI (-)	-20.992.679	672.480	561.577	299.357	-318.273	-858.380	-1.207.798	-1.417.249	-5.524.068	-1.931.968
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-17.929.486	0	-62.914	-212.175	-563.449	-869.791	-1.068.760	-1.188.017	-1.479.979	-1.479.979
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-1.406.487	0	-3.878	-13.255	-35.995	-56.996	-71.567	-81.296	-112.398	-141.049
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> SUPERATO	**-4.469.680**	672.480	620.613	498.277	209.181	-45.585	-210.604	-310.528	-4.156.488	-593.038

PROGRAMMA DI FATTIBILITA' COMUNI NON METANIZZATI

ATEM COMO 3 - ESTENSIONE DA TEGLIO A TIRANO - GROSIO

FOGLIO DI RIEPILOGO

N° INTERVENTI REGISTRATI: 27

id_Intervento	ISTAT	Comune	ZONA	Provincia	Titolo Intervento	PDR Potenziali	RETE Trasporto	RETE Distribuzione	Costo Trasporto	Costo Distribuzione	Costo Allacciamenti	Costo GRF - REMI	TOTALE INTERVENTO
1	14066	Tirano	Ampliamenti	Sondrio	Tirano Zona Industriale	30	0	2.860	0	384.339	10.440	8.800	403.579
2	14066	Tirano	Ampliamenti	Sondrio	Località Madonna di Tirano	220	0	3.010	0	477.428	22.557	7.500	507.485
3	14066	Tirano	Ampliamenti	Sondrio	Tirano - Zona Dosso	26	0	1.320	0	164.960	3.132	15.000	183.092
4	14066	Tirano	Ampliamenti	Sondrio	Verso Baruffini	60	0	3.490	0	434.197	6.960	15.000	456.157
5	14066	Tirano	Ampliamenti	Sondrio	Loc. Cologna	95	0	2.180	0	338.660	15.424	0	354.084
6	14059	Sernio	Ampliamenti	Sondrio	Loc. Sernio	196	0	4.190	0	572.027	22.620	23.800	618.447
7	14038	Lovero	Ampliamenti	Sondrio	Loc. Lovero	266	0	4.700	0	846.372	30.972	17.600	894.944
8	14068	Tovo di Sant'Agata	Ampliamenti	Sondrio	Loc. Tovo Sant'Agata	248	0	4.650	0	727.585	34.611	20.800	782.996
9	14076	Vervio	Ampliamenti	Sondrio	Loc. Vervio	127	0	2.200	0	296.848	14.616	8.800	320.264
10	14040	Mazzo di Valtellina	Ampliamenti	Sondrio	Loc. Mazzo Capoluogo	335	0	5.600	0	943.598	38.976	24.000	1.006.574
11	14040	Mazzo di Valtellina	Ampliamenti	Sondrio	Loc. Vione	80	0	1.790	0	247.099	9.396	0	256.495
12	14034	Grosotto	Ampliamenti	Sondrio	Loc. Grosotto Capoluogo	680	0	7.350	0	1.238.142	78.996	48.000	1.365.138
13	14034	Grosotto	Ampliamenti	Sondrio	Frazioni di Grosotto	10	0	900	0	112.473	1.044	0	113.517
14	14033	Grosio	Ampliamenti	Sondrio	Loc. Grosio Cap.	1.500	0	7.900	0	1.139.702	174.000	48.000	1.361.702
15	14033	Grosio	Ampliamenti	Sondrio	Loc. Ravoledo	250	0	3.710	0	463.639	28.884	0	492.523
16	14033	Grosio	Ampliamenti	Sondrio	Loc. Grosio	400	0	5.300	0	796.265	46.284	0	842.549
17	14066	Tirano	Ampliamenti	Sondrio	AP - PdC IRI Dosso	0	2.500	0	690.818	10.000	0	0	700.818
18	14066	Tirano	Ampliamenti	Sondrio	AP - Dosso Baruffini	0	2.100	0	614.977	10.000	0	0	624.977
19	14066	Tirano	Ampliamenti	Sondrio	AP - Baruffini Sernio	0	2.450	0	489.882	0	0	0	489.882
20	14059	Sernio	Ampliamenti	Sondrio	AP - Sernio Lovero	0	2.100	0	419.899	0	0	0	419.899
21	14038	Lovero	Ampliamenti	Sondrio	AP - Lovero Tovo Sant'Agata	0	2.200	0	439.894	0	0	0	439.894
22	14068	Tovo di Sant'Agata	Ampliamenti	Sondrio	AP - Tovo Mazzo	0	1.300	0	259.938	0	0	0	259.938
23	14040	Mazzo di Valtellina	Ampliamenti	Sondrio	AP - Mazzo Grosotto	0	2.600	0	519.875	0	0	0	519.875
24	14034	Grosotto	Ampliamenti	Sondrio	AP - Grosotto	0	650	0	129.969	0	0	0	129.969
25	14034	Grosotto	Ampliamenti	Sondrio	AP - Grosotto Grosio	0	3.650	0	729.825	0	0	0	729.825
26	14033	Grosio	Ampliamenti	Sondrio	AP - Grosio	0	900	0	179.957	0	0	0	179.957
27	14065	Teglio	Ampliamenti	Sondrio	AP - Tratto Teglio Tirano	0	7.600	0	1.939.610	30.000	0	0	1.969.610
Totale						4.523	28.050	61.150	6.414.644	9.233.332	538.912	237.300	16.424.188

14066 Tirano Provincia : Sondrio

Zona: Ampliamenti id_Intervento: 1

Tirano Zona Industriale **registrato**

Contesto Edilizio prevalente

SINGOLE UNITA' ABITATIVE

COMPUTO ESTIMATIVO DELL'INTERVENTO

									COSTI CALCOLATI				
ITEM	TIPO ITEM	CLASSIFICAZIONE	Q.tà	TOT. PDR Potenziali	Contesto di Posa	Complessità di Posa	Ripristino Pavimentazione	NOTE ITEM	TRASPORTO	DISTRIBUZIONE	ALLACCIAMENTI	GRF - REMI	TOTALE
1	GRF	GRF euro 8.800	1					IRI 12-5 bar da 400mc/h	0	0	0	8.800	8.800
2	RETE	DISTRIBUZIONE	450		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 1-2 in tav. 1.1	0	56.237	0	0	56.237
3	RETE	DISTRIBUZIONE	350		STRADA COMUNALE	STANDARD	NATURALE NON ASFALTATA	Tratto 2-2a in tav. 1.1	0	37.167	0	0	37.167
4	RETE	DISTRIBUZIONE	120		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 2-2b in tav. 1.1	0	14.996	0	0	14.996
5	RETE	DISTRIBUZIONE	270		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 2-3 in tav. 1.1	0	33.742	0	0	33.742
6	RETE	DISTRIBUZIONE	130		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 3-3a in tav. 1.1	0	16.246	0	0	16.246
7	RETE	DISTRIBUZIONE	90		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 3-4 in tav. 1.1	0	11.247	0	0	11.247
8	RETE	DISTRIBUZIONE	100	30	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 4-5 in tav. 1.1	0	12.497	10.440	0	22.937
9	RETE	DISTRIBUZIONE	220		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 5-5a in tav. 1.1	0	27.493	0	0	27.493
10	RETE	DISTRIBUZIONE	110		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 5-6 in tav. 1.1	0	13.747	0	0	13.747
11	RETE	DISTRIBUZIONE	90		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 6-6a in tav. 1.1	0	11.247	0	0	11.247
12	RETE	DISTRIBUZIONE	190		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 6-7 in tav. 1.1	0	23.744	0	0	23.744
13	RETE	DISTRIBUZIONE	150		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 7-7a in tav. 1.1	0	18.746	0	0	18.746
14	RETE	DISTRIBUZIONE	220		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 4.8 in tav. 1.1	0	27.493	0	0	27.493
15	MAGGIOR.NE	Attravers. FFSS	1		STRADA COMUNALE			Attravers. Ferroviario	0	35.000	0	0	35.000
16	RETE	DISTRIBUZIONE	80		STRADA COMUNALE	STANDARD	NATURALE NON ASFALTATA	Tratto 4.8 in tav. 1.1	0	8.495	0	0	8.495
17	RETE	DISTRIBUZIONE	120		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 8-9 in tav. 1.1	0	14.996	0	0	14.996
18	RETE	DISTRIBUZIONE	170		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 9-10 in tav. 1.1	0	21.245	0	0	21.245
TOTALE				**30**					**0**	**384.339**	**10.440**	**8.800**	**403.579**

14066 Tirano Provincia : Sondrio

Zona: Ampliamenti id_Intervento: 2

Località Madonna di Tirano **registrato**

Contesto Edilizio prevalente

EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI

COMPUTO ESTIMATIVO DELL'INTERVENTO

									COSTI CALCOLATI				
ITEM	TIPO ITEM	CLASSIFICAZIONE	Q.tà	TOT. PDR Potenziali	Contesto di Posa	Complessità di Posa	Ripristino Pavimentazione	NOTE ITEM	TRASPORTO	DISTRIBUZIONE	ALLACCIAMENTI	GRF - REMI	TOTALE
1	GRF	GRF euro 7.500	1					GRF 5-0,2bar da 250mc/h	0	0	0	7.500	7.500
2	RETE	DISTRIBUZIONE	460		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 1-2 in tav. 1.2	0	57.486	0	0	57.486
3	RETE	DISTRIBUZIONE	140		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 2-3 in tav. 1.2	0	27.920	0	0	27.920
4	MAGGIOR.NE	Attravers. SS	1		STRADA PROVINCIALE/STATALE			Attravers. Ferroviario	0	25.000	0	0	25.000
5	RETE	DISTRIBUZIONE	130		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 3-4 in tav. 1.2	0	16.246	0	0	16.246
6	RETE	DISTRIBUZIONE	110		STRADA COMUNALE	STANDARD	NATURALE NON ASFALTATA	tratto 3-4 in tav. 1.2	0	11.681	0	0	11.681
7	RETE	DISTRIBUZIONE	160		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	NATURALE NON ASFALTATA	tratto 4-5 in tav. 1.2	0	20.202	0	0	20.202
8	RETE	DISTRIBUZIONE	40		STRADA COMUNALE	STANDARD	NATURALE NON ASFALTATA	tratto 4-4a in tav. 1.2	0	4.248	0	0	4.248
9	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 4-4a in tav. 1.2	0	6.249	0	0	6.249
10	RETE	DISTRIBUZIONE	270		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	NATURALE NON ASFALTATA	tratto 5-5a in tav. 1.2	0	34.090	0	0	34.090
11	RETE	DISTRIBUZIONE	20	220	STRADA COMUNALE	STANDARD	NATURALE NON ASFALTATA	tratto 5-6 in tav. 1.2	0	2.124	22.557	0	24.681
12	RETE	DISTRIBUZIONE	30		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 5-6 in tav. 1.2	0	3.749	0	0	3.749
13	RETE	DISTRIBUZIONE	120		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 6-6a in tav. 1.2	0	14.996	0	0	14.996
14	RETE	DISTRIBUZIONE	70		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 6-7 in tav. 1.2	0	8.748	0	0	8.748
15	MAGGIOR.NE	Attravers. FFSS	1		STRADA COMUNALE			Attravers. Ferroviario	0	35.000	0	0	35.000
16	RETE	DISTRIBUZIONE	120		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 7-7a in tav. 1.2	0	14.996	0	0	14.996
17	RETE	DISTRIBUZIONE	130		STRADA COMUNALE	STANDARD	NATURALE NON ASFALTATA	tratto 7-8 in tav. 1.2	0	13.805	0	0	13.805
18	RETE	DISTRIBUZIONE	160		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	tratto 8-9 in tav. 1.2	0	50.246	0	0	50.246
19	RETE	DISTRIBUZIONE	90		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 9-9a in tav. 1.2	0	11.247	0	0	11.247
20	RETE	DISTRIBUZIONE	120		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 9-10 in tav. 1.2	0	14.996	0	0	14.996
21	RETE	DISTRIBUZIONE	60		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 10-10a in tav. 1.2	0	7.498	0	0	7.498
22	RETE	DISTRIBUZIONE	130		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 10a-10b in tav. 1.2	0	16.246	0	0	16.246
23	RETE	DISTRIBUZIONE	150		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 10a-10c in tav. 1.2	0	18.746	0	0	18.746
24	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 10-10d in tav. 1.2	0	6.249	0	0	6.249
25	RETE	DISTRIBUZIONE	20		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	tratto 10-11 in tav. 1.2	0	6.281	0	0	6.281
26	RETE	DISTRIBUZIONE	320		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 10-11 in tav. 1.2	0	39.990	0	0	39.990
27	RETE	DISTRIBUZIONE	10		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	tratto 11-11a in tav. 1.2	0	3.140	0	0	3.140
28	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 11-11a in tav. 1.2	0	6.249	0	0	6.249
TOTALE				**220**					**0**	**477.428**	**22.557**	**7.500**	**507.485**

14066 Tirano Provincia : Sondrio

Zona: Ampliamenti id_Intervento: 3

Tirano - Zona Dosso **registrato**

Contesto Edilizio prevalente

EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI

COMPUTO ESTIMATIVO DELL'INTERVENTO

									COSTI CALCOLATI				
ITEM	TIPO ITEM	CLASSIFICAZIONE	Q.tà	TOT. PDR Potenziali	Contesto di Posa	Complessità di Posa	Ripristino Pavimentazione	NOTE ITEM	TRASPORTO	DISTRIBUZIONE	ALLACCIAMENTI	GRF - REMI	TOTALE
1	GRF	GRF euro 7.500	2					IRI 12-5bar + GRF 5-0,2bar	0	0	0	15.000	15.000
2	RETE	DISTRIBUZIONE	100		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 1-2 in tav. 1.3	0	12.497	0	0	12.497
3	RETE	DISTRIBUZIONE	70		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 2-2a in tav. 1.3	0	8.748	0	0	8.748
4	RETE	DISTRIBUZIONE	170		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 2-3 in tav. 1.3	0	21.245	0	0	21.245
5	RETE	DISTRIBUZIONE	390	26	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 3-3a in tav. 1.3	0	48.738	3.132	0	51.870
6	RETE	DISTRIBUZIONE	110		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 3a-3b in tav. 1.3	0	13.747	0	0	13.747
7	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 3a-3c in tav. 1.3	0	6.249	0	0	6.249
8	RETE	DISTRIBUZIONE	60		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 3-4 in tav. 1.3	0	7.498	0	0	7.498
9	RETE	DISTRIBUZIONE	140		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 4-4a in tav. 1.3	0	17.496	0	0	17.496
10	RETE	DISTRIBUZIONE	230		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 4-4b in tav. 1.3	0	28.743	0	0	28.743
TOTALE				**26**					**0**	**164.960**	**3.132**	**15.000**	**183.092**

14066 Tirano Provincia : Sondrio

Zona: Ampliamenti id_Intervento: 4

Verso Baruffini registrato

Contesto Edilizio prevalente

EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI

COMPUTO ESTIMATIVO DELL'INTERVENTO

									COSTI CALCOLATI				
ITEM	TIPO ITEM	CLASSIFICAZIONE	Q.tà	TOT. PDR Potenziali	Contesto di Posa	Complessità di Posa	Ripristino Pavimentazione	NOTE ITEM	TRASPORTO	DISTRIBUZIONE	ALLACCIAMENTI	GRF - REMI	TOTALE
1	GRF	GRF euro 7.500	2					IRI 12-5bar+GRF 5-02bar	0	0	0	15.000	15.000
2	RETE	DISTRIBUZIONE	250		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 1-2 in tav. 1.4	0	31.243	0	0	31.243
3	RETE	DISTRIBUZIONE	370		STRADA COMUNALE	STANDARD	NATURALE NON ASFALTATA	Tratto 2-3 in tav. 1.4	0	39.290	0	0	39.290
4	MAGGIOR.NE	Attr. Ponte Adda	1		STRADA COMUNALE			Attravers. Ponte sul Fiume Adda	0	5.000	0	0	5.000
5	RETE	DISTRIBUZIONE	30		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 2-3 in tav. 1.4	0	3.749	0	0	3.749
6	RETE	DISTRIBUZIONE	100		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 3-4 in tav. 1.4	0	12.497	0	0	12.497
7	RETE	DISTRIBUZIONE	200		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 4-5 in tav. 1.4	0	24.994	0	0	24.994
8	RETE	DISTRIBUZIONE	160		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 5-6 in tav. 1.4	0	19.995	0	0	19.995
9	RETE	DISTRIBUZIONE	640	60	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 6-7 in tav. 1.4	0	79.981	6.960	0	86.941
10	RETE	DISTRIBUZIONE	90		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 7-8 in tav. 1.5	0	11.247	0	0	11.247
11	RETE	DISTRIBUZIONE	100		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 8-8a in tav. 1.5	0	12.497	0	0	12.497
12	RETE	DISTRIBUZIONE	70		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 8-9 in tav. 1.5	0	8.748	0	0	8.748
13	RETE	DISTRIBUZIONE	120		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 9-10 in tav. 1.5	0	14.996	0	0	14.996
14	RETE	DISTRIBUZIONE	80		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 10-10a in tav. 1.5	0	9.998	0	0	9.998
15	RETE	DISTRIBUZIONE	110		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 10-11 in tav. 1.5	0	13.747	0	0	13.747
16	RETE	DISTRIBUZIONE	320		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 11-11a in tav. 1.5	0	39.990	0	0	39.990
17	RETE	DISTRIBUZIONE	480		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 11-11b in tav. 1.5	0	59.986	0	0	59.986
18	RETE	DISTRIBUZIONE	150		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 11b-11c in tav. 1.5	0	18.746	0	0	18.746
19	RETE	DISTRIBUZIONE	220		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 11b-11d in tav. 1.5	0	27.493	0	0	27.493
TOTALE				**60**					**0**	**434.197**	**6.960**	**15.000**	**456.157**

14066 Tirano Provincia : Sondrio

Zona: Ampliamenti id_Intervento: 5

Loc. Cologna **registrato**

Contesto Edilizio prevalente

EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI

COMPUTO ESTIMATIVO DELL'INTERVENTO

									COSTI CALCOLATI			
ITEM	TIPO ITEM	CLASSIFICAZIONE	Q.tà	TOT. PDR Potenziali	Contesto di Posa	Complessità di Posa	Ripristino Pavimentazione	NOTE ITEM	TRASPORTO	DISTRIBUZIONE ALLACCIAMENTI	GRF - REMI	TOTALE
1	RETE	DISTRIBUZIONE	400		STRADA COMUNALE	STANDARD	NATURALE NON ASFALTATA	tratto 1-2 in tav. 1.6	0	42.476	0	42.476
2	RETE	DISTRIBUZIONE	60		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 1-2 in tav. 1.6	0	7.498	0	7.498
3	RETE	DISTRIBUZIONE	560		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 2-2a in tav. 1.6	0	69.983	0	69.983
4	RETE	DISTRIBUZIONE	250		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	tratto 2-3 in tav. 1.6	0	78.510	0	78.510
5	RETE	DISTRIBUZIONE	20		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	tratto 3-3a in tav. 1.6	0	6.281	0	6.281
6	RETE	DISTRIBUZIONE	40		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 3a-3b in tav. 1.6	0	4.999	0	4.999
7	RETE	DISTRIBUZIONE	20	95	CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	tratto 3-4 in tav. 1.6	0	6.281	15.424	0	21.705
8	RETE	DISTRIBUZIONE	80		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 3-4 in tav. 1.6	0	9.998	0	0	9.998
9	RETE	DISTRIBUZIONE	40		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 4-4a in tav. 1.6	0	4.999	0	0	4.999
10	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 4-5 in tav. 1.6	0	6.249	0	0	6.249
11	RETE	DISTRIBUZIONE	110		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 5-5a in tav. 1.6	0	13.747	0	0	13.747
12	RETE	DISTRIBUZIONE	70		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 5-6 in tav. 1.6	0	8.748	0	0	8.748
13	RETE	DISTRIBUZIONE	70		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 6-6a in tav. 1.6	0	8.748	0	0	8.748
14	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 6-6b in tav. 1.6	0	6.249	0	0	6.249
15	RETE	DISTRIBUZIONE	100		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	tratto 3-7 in tav. 1.6	0	31.404	0	0	31.404
16	RETE	DISTRIBUZIONE	80		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 7-7a in tav. 1.6	0	9.998	0	0	9.998
17	RETE	DISTRIBUZIONE	40		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 7a-7b in tav. 1.6	0	4.999	0	0	4.999
18	RETE	DISTRIBUZIONE	40		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 7a-7c in tav. 1.6	0	4.999	0	0	4.999
19	RETE	DISTRIBUZIONE	40		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 7a-7e in tav. 1.6	0	4.999	0	0	4.999
20	RETE	DISTRIBUZIONE	60		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 7-7f in tav. 1.6	0	7.498	0	0	7.498
TOTALE				**95**					**0**	**338.660**	**15.424**	**0**	**354.084**

14059 Sernio Provincia : Sondrio

Zona: Ampliamenti id_Intervento: 6

Loc. Sernio registrato

Contesto Edilizio prevalente

EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI

COMPUTO ESTIMATIVO DELL'INTERVENTO

									COSTI CALCOLATI				
ITEM	TIPO ITEM	CLASSIFICAZIONE	Q.tà	TOT. PDR Potenziali	Contesto di Posa	Complessità di Posa	Ripristino Pavimentazione	NOTE ITEM	TRASPORTO	DISTRIBUZIONE	ALLACCIAMENTI	GRF - REMI	TOTALE
1	GRF	GRF euro 8.800	1					IRI 12-5bar da 400mc/h	0	0	0	8.800	8.800
2	GRF	GRF euro 7.500	2					GRF 5-02bar da 250mc/h	0	0	0	15.000	15.000
3	RETE	DISTRIBUZIONE	1.040		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 1-1a in tav.2	0	129.969	0	0	129.969
4	MAGGIOR.NE	Attr. Ponte Adda2	1						0	10.000	0	0	10.000
5	MAGGIOR.NE	Attravers. SS	1						0	25.000	0	0	25.000
6	RETE	DISTRIBUZIONE	140		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 1a-2 in tav.2	0	17.496	0	0	17.496
7	RETE	DISTRIBUZIONE	70		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 2-2a in tav.2	0	8.748	0	0	8.748
8	RETE	DISTRIBUZIONE	120		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 2a-2b in tav.2	0	14.996	0	0	14.996
9	RETE	DISTRIBUZIONE	40		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 2b-2c in tav.2	0	4.999	0	0	4.999
10	RETE	DISTRIBUZIONE	30		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 2a-2d in tav.2	0	3.749	0	0	3.749
11	RETE	DISTRIBUZIONE	70	196	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 2-2c in tav.2	0	8.748	22.620	0	31.368
12	RETE	DISTRIBUZIONE	20		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 2-3 in tav.2	0	3.989	0	0	3.989
13	RETE	DISTRIBUZIONE	360		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 2-3 in tav.2	0	44.989	0	0	44.989
14	RETE	DISTRIBUZIONE	150		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 3-3a in tav.2	0	29.915	0	0	29.915
15	RETE	DISTRIBUZIONE	80		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 3-3a in tav.2	0	9.998	0	0	9.998
16	RETE	DISTRIBUZIONE	20		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 3-4 in tav.2	0	2.499	0	0	2.499
17	RETE	DISTRIBUZIONE	240		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 4-5 in tav.2	0	29.993	0	0	29.993
18	RETE	DISTRIBUZIONE	130		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 5-5a in tav.2	0	16.246	0	0	16.246
19	RETE	DISTRIBUZIONE	10		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 5-5a in tav.2	0	1.994	0	0	1.994
20	RETE	DISTRIBUZIONE	170		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 5-5b in tav.2	0	21.245	0	0	21.245
21	RETE	DISTRIBUZIONE	120		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 4-6 in tav.2	0	14.996	0	0	14.996
22	RETE	DISTRIBUZIONE	650		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 6-6a in tav.2	0	81.231	0	0	81.231
23	RETE	DISTRIBUZIONE	90		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 6a-6b in tav.2	0	11.247	0	0	11.247
24	RETE	DISTRIBUZIONE	150		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 6a-6c in tav.2	0	18.746	0	0	18.746
25	RETE	DISTRIBUZIONE	40		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 6-7 in tav.2	0	4.999	0	0	4.999
26	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 7-7a in tav.2	0	6.249	0	0	6.249
27	RETE	DISTRIBUZIONE	40		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 7-8 in tav.2	0	4.999	0	0	4.999
28	RETE	DISTRIBUZIONE	230		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 8-8a in tav.2	0	28.743	0	0	28.743
29	RETE	DISTRIBUZIONE	130		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 8-9 in tav.2	0	16.246	0	0	16.246
TOTALE				**196**					**0**	**572.027**	**22.620**	**23.800**	**618.447**

14038 Lovero Provincia : Sondrio

Zona: Ampliamenti id_Intervento: 7

Loc. Lovero registrato

Contesto Edilizio prevalente

EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI

COMPUTO ESTIMATIVO DELL'INTERVENTO

									COSTI CALCOLATI				
ITEM	TIPO ITEM	CLASSIFICAZIONE	Q.tà	TOT. PDR Potenziali	Contesto di Posa	Complessità di Posa	Ripristino Pavimentazione	NOTE ITEM	TRASPORTO	DISTRIBUZIONE	ALLACCIAMENTI	GRF - REMI	TOTALE
1	GRF	GRF euro 8.800	2					IRI 12-5 + GRF 5-02	0	0	0	17.600	17.600
2	RETE	DISTRIBUZIONE	520		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 1-1a in tav.3	0	64.984	0	0	64.984
3	MAGGIOR.NE	Attr. Ponte Adda2	1		STRADA COMUNALE				0	10.000	0	0	10.000
4	RETE	DISTRIBUZIONE	170		STRADA COMUNALE	STANDARD	NATURALE NON ASFALTATA	tratto 1-1b in tav.3	0	18.052	0	0	18.052
5	MAGGIOR.NE	Attravers. SS	1		STRADA COMUNALE				0	25.000	0	0	25.000
6	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 1-1b in tav.3	0	9.972	0	0	9.972
7	RETE	DISTRIBUZIONE	110		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 1b-1c in tav.3	0	13.747	0	0	13.747
8	RETE	DISTRIBUZIONE	220		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 1b-2 in tav.3	0	27.493	0	0	27.493
9	RETE	DISTRIBUZIONE	320		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 2-3 in tav.3	0	63.818	0	0	63.818
10	RETE	DISTRIBUZIONE	80	266	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 3-3a in tav.3	0	9.998	30.972	0	40.970
11	RETE	DISTRIBUZIONE	200		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 3-4 in tav.3	0	39.886	0	0	39.886
12	RETE	DISTRIBUZIONE	150		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 4-4a in tav.3	0	18.746	0	0	18.746
13	RETE	DISTRIBUZIONE	230		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 4a-4b in tav.3	0	28.743	0	0	28.743
14	RETE	DISTRIBUZIONE	70		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 4a-4c in tav.3	0	8.748	0	0	8.748
15	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 4-5 in tav.3	0	9.972	0	0	9.972
16	RETE	DISTRIBUZIONE	120		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 5-5a in tav.3	0	14.996	0	0	14.996
17	RETE	DISTRIBUZIONE	220		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 2-6 in tav.3	0	43.875	0	0	43.875
18	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 6-6a in tav.3	0	6.249	0	0	6.249
19	RETE	DISTRIBUZIONE	180		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 6-7 in tav.3	0	35.897	0	0	35.897
20	RETE	DISTRIBUZIONE	60		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 7-7a in tav.3	0	7.498	0	0	7.498
21	RETE	DISTRIBUZIONE	70		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	tratto 2-8 in tav.3	0	21.983	0	0	21.983
22	RETE	DISTRIBUZIONE	110		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 8-8a in tav.3	0	13.747	0	0	13.747
23	RETE	DISTRIBUZIONE	40		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	tratto 8-9 in tav.3	0	12.562	0	0	12.562
24	RETE	DISTRIBUZIONE	70		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 9-9a in tav.3	0	8.748	0	0	8.748
25	RETE	DISTRIBUZIONE	10		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	tratto 9-9a in tav.3	0	3.140	0	0	3.140
26	RETE	DISTRIBUZIONE	100		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	tratto 9-10 in tav.3	0	31.404	0	0	31.404
27	RETE	DISTRIBUZIONE	190		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 10-10a in tav.3	0	23.744	0	0	23.744
28	RETE	DISTRIBUZIONE	100		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 10-11 in tav.3	0	12.497	0	0	12.497
29	RETE	DISTRIBUZIONE	120		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 11-11a in tav.3	0	14.996	0	0	14.996
30	RETE	DISTRIBUZIONE	40		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 11-11b in tav.3	0	4.999	0	0	4.999
31	RETE	DISTRIBUZIONE	40		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	tratto 11-12 in tav.3	0	12.562	0	0	12.562
32	RETE	DISTRIBUZIONE	160		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 12-12a in tav.3	0	19.995	0	0	19.995
33	RETE	DISTRIBUZIONE	40		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	tratto 12-13 in tav.3	0	12.562	0	0	12.562
34	RETE	DISTRIBUZIONE	140		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	tratto 13-10 in tav.3	0	43.966	0	0	43.966
35	RETE	DISTRIBUZIONE	60		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	tratto 13-14 in tav.3	0	18.842	0	0	18.842
36	RETE	DISTRIBUZIONE	110		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	tratto 14-14a in tav.3	0	34.544	0	0	34.544
37	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 14-14a in tav.3	0	6.249	0	0	6.249
38	RETE	DISTRIBUZIONE	200		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 14a-8a in tav.3	0	24.994	0	0	24.994
39	RETE	DISTRIBUZIONE	70		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	tratto 14-15 in tav.3	0	21.983	0	0	21.983
40	RETE	DISTRIBUZIONE	120		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	tratto 15-9 in tav.3	0	37.685	0	0	37.685
41	RETE	DISTRIBUZIONE	60		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 15-15a in tav.3	0	7.498	0	0	7.498
TOTALE				**266**					**0**	**846.372**	**30.972**	**17.600**	**894.944**

14068 Tovo di Sant'Agata Provincia : Sondrio

Zona: Ampliamenti id_Intervento: 8

Loc. Tovo Sant'Agata registrato

Contesto Edilizio prevalente

EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI

COMPUTO ESTIMATIVO DELL'INTERVENTO

									COSTI CALCOLATI				
ITEM	TIPO ITEM	CLASSIFICAZIONE	Q.tà	TOT. PDR Potenziali	Contesto di Posa	Complessità di Posa	Ripristino Pavimentazione	NOTE ITEM	TRASPORTO	DISTRIBUZIONE	ALLACCIAMENTI	GRF - REMI	TOTALE
1	GRF	GRF euro 12.000	1					IRI 12-5bar	0	0	0	12.000	12.000
2	GRF	GRF euro 8.800	1					GRF 5-02bar	0	0	0	8.800	8.800
3	RETE	DISTRIBUZIONE	230		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 1-2 in tav. 4.1 e 4.2	0	45.869	0	0	45.869
4	RETE	DISTRIBUZIONE	90		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 2-3 in tav. 4.1 e 4.2	0	17.949	0	0	17.949
5	RETE	DISTRIBUZIONE	60		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 3-3a in tav. 4.1 e 4.2	0	7.498	0	0	7.498
6	RETE	DISTRIBUZIONE	120		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 3-4 in tav. 4.1 e 4.2	0	23.932	0	0	23.932
7	RETE	DISTRIBUZIONE	60		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 4-4a in tav. 4.1 e 4.2	0	7.498	0	0	7.498
8	RETE	DISTRIBUZIONE	100		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 4-4b in tav. 4.1 e 4.2	0	12.497	0	0	12.497
9	RETE	DISTRIBUZIONE	30	248	STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 4-5 in tav. 4.1 e 4.2	0	5.983	34.611	0	40.594
10	RETE	DISTRIBUZIONE	110		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 5-5a in tav. 4.1 e 4.2	0	21.937	0	0	21.937
11	RETE	DISTRIBUZIONE	140		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 5a-6 in tav. 4.1 e 4.2	0	27.920	0	0	27.920
12	RETE	DISTRIBUZIONE	190		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 6-6a in tav. 4.1 e 4.2	0	23.744	0	0	23.744
13	RETE	DISTRIBUZIONE	110		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 6-7 in tav. 4.1 e 4.2	0	21.937	0	0	21.937
14	RETE	DISTRIBUZIONE	160		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 7-8 in tav. 4.1 e 4.2	0	31.909	0	0	31.909
15	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 8-8a in tav. 4.1 e 4.2	0	6.249	0	0	6.249
16	RETE	DISTRIBUZIONE	170		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 8-9 in tav. 4.1 e 4.2	0	33.903	0	0	33.903
17	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 9-9a in tav. 4.1 e 4.2	0	6.249	0	0	6.249
18	RETE	DISTRIBUZIONE	340		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 9-10 in tav. 4.1 e 4.2	0	67.806	0	0	67.806
19	RETE	DISTRIBUZIONE	250		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 7-18 in tav. 4.1 e 4.2	0	31.243	0	0	31.243
20	RETE	DISTRIBUZIONE	210		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 5-11 in tav. 4.1 e 4.2	0	26.244	0	0	26.244
21	RETE	DISTRIBUZIONE	70		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 11-12 in tav. 4.1 e 4.2	0	8.748	0	0	8.748
22	RETE	DISTRIBUZIONE	60		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 12-12a in tav. 4.1 e 4.2	0	7.498	0	0	7.498
23	RETE	DISTRIBUZIONE	150		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 12-13 in tav. 4.1 e 4.2	0	18.746	0	0	18.746
24	RETE	DISTRIBUZIONE	70		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 13-13a in tav. 4.1 e 4.2	0	8.748	0	0	8.748
25	RETE	DISTRIBUZIONE	80		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 13a-13b in tav. 4.1 e 4.2	0	9.998	0	0	9.998
26	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 13a-13c in tav. 4.1 e 4.2	0	6.249	0	0	6.249
27	RETE	DISTRIBUZIONE	220		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 13-14 in tav. 4.1 e 4.2	0	27.493	0	0	27.493
28	RETE	DISTRIBUZIONE	180		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 14-14a in tav. 4.1 e 4.2	0	22.495	0	0	22.495
29	RETE	DISTRIBUZIONE	90		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 14a-14b in tav. 4.1 e 4.2	0	11.247	0	0	11.247
30	RETE	DISTRIBUZIONE	90		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 11-15 in tav. 4.1 e 4.2	0	11.247	0	0	11.247
31	RETE	DISTRIBUZIONE	120		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 15-15a in tav. 4.1 e 4.2	0	14.996	0	0	14.996
32	RETE	DISTRIBUZIONE	60		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 15-16 in tav. 4.1 e 4.2	0	7.498	0	0	7.498
33	RETE	DISTRIBUZIONE	70		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 16-16a in tav. 4.1 e 4.2	0	8.748	0	0	8.748
34	RETE	DISTRIBUZIONE	80		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 16-17 in tav. 4.1 e 4.2	0	9.998	0	0	9.998
35	RETE	DISTRIBUZIONE	100		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 17-6b in tav. 4.1 e 4.2	0	12.497	0	0	12.497
36	RETE	DISTRIBUZIONE	120		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 6b-6 in tav. 4.1 e 4.2	0	14.996	0	0	14.996
37	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 6b-6c in tav. 4.1 e 4.2	0	6.249	0	0	6.249
38	RETE	DISTRIBUZIONE	80		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 17-18 in tav. 4.1 e 4.2	0	9.998	0	0	9.998
39	RETE	DISTRIBUZIONE	40		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 18-18a in tav. 4.1 e 4.2	0	4.999	0	0	4.999
40	RETE	DISTRIBUZIONE	400		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	in tav. 4.2 -> tratto 1-2	0	79.772	0	0	79.772
41	MAGGIOR.NE	Attr. SS bis	1					Attraverv. SS dello Stelvio	0	5.000	0	0	5.000
TOTALE				**248**					**0**	**727.585**	**34.611**	**20.800**	**782.996**

14076 Vervio Provincia : Sondrio

Zona: Ampliamenti id_Intervento: 9

Loc. Vervio registrato

Contesto Edilizio prevalente

EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI

COMPUTO ESTIMATIVO DELL'INTERVENTO

									COSTI CALCOLATI				
ITEM	TIPO ITEM	CLASSIFICAZIONE	Q.tà	TOT. PDR Potenziali	Contesto di Posa	Complessità di Posa	Ripristino Pavimentazione	NOTE ITEM	TRASPORTO	DISTRIBUZIONE	ALLACCIAMENTI	GRF - REMI	TOTALE
1	GRF	GRF euro 8.800	1					GRF 5-02bar	0	0	0	8.800	8.800
2	RETE	DISTRIBUZIONE	160		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 1-2 in tav.5	0	31.909	0	0	31.909
3	MAGGIOR.NE	Attr. Ponte Adda2	1		STRADA PROVINCIALE/STATALE				0	10.000	0	0	10.000
4	RETE	DISTRIBUZIONE	80		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 2-3 in tav.5	0	9.998	0	0	9.998
5	RETE	DISTRIBUZIONE	60		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 3-3a in tav.5	0	7.498	0	0	7.498
6	RETE	DISTRIBUZIONE	70		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 3a-3b in tav.5	0	8.748	0	0	8.748
7	RETE	DISTRIBUZIONE	130		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 3a-3c in tav.5	0	16.246	0	0	16.246
8	RETE	DISTRIBUZIONE	70		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 3-4 in tav.5	0	8.748	0	0	8.748
9	RETE	DISTRIBUZIONE	90		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 4-4a in tav.5	0	11.247	0	0	11.247
10	RETE	DISTRIBUZIONE	90		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 4a-4b in tav.5	0	11.247	0	0	11.247
11	RETE	DISTRIBUZIONE	180	127	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 4a-4c in tav.5	0	22.495	14.616	0	37.111
12	RETE	DISTRIBUZIONE	30		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 4-4d in tav.5	0	3.749	0	0	3.749
13	RETE	DISTRIBUZIONE	30		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 4-5 in tav.5	0	3.749	0	0	3.749
14	RETE	DISTRIBUZIONE	40		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 5-5a in tav.5	0	4.999	0	0	4.999
15	RETE	DISTRIBUZIONE	310		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 5-6 in tav.5	0	38.741	0	0	38.741
16	RETE	DISTRIBUZIONE	70		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 6-6a in tav.5	0	8.748	0	0	8.748
17	RETE	DISTRIBUZIONE	180		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 6-6b in tav.5	0	22.495	0	0	22.495
18	RETE	DISTRIBUZIONE	390		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 6-7 in tav.5	0	48.738	0	0	48.738
19	RETE	DISTRIBUZIONE	200		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 7-7a in tav.5	0	24.994	0	0	24.994
20	RETE	DISTRIBUZIONE	20		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 7-7b in tav.5	0	2.499	0	0	2.499
TOTALE				**127**					**0**	**296.848**	**14.616**	**8.800**	**320.264**

14040 Mazzo di Valtellina Provincia : Sondrio

Zona: Ampliamenti id_Intervento: 10

Loc. Mazzo Capoluogo registrato

Contesto Edilizio prevalente

EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI

COMPUTO ESTIMATIVO DELL'INTERVENTO

									COSTI CALCOLATI				
ITEM	TIPO ITEM	CLASSIFICAZIONE	Q.tà	TOT. PDR Potenziali	Contesto di Posa	Complessità di Posa	Ripristino Pavimentazione	NOTE ITEM	TRASPORTO	DISTRIBUZIONE	ALLACCIAMENTI	GRF - REMI	TOTALE
1	GRF	GRF euro 12.000	2					IRI 12-5bar + GRF 5-02bar	0	0	0	24.000	24.000
2	RETE	DISTRIBUZIONE	320		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 1-2 in tav. 6	0	63.818	0	0	63.818
3	MAGGIOR.NE	Attravers. SS	1		STRADA PROVINCIALE/STATALE				0	25.000	0	0	25.000
4	RETE	DISTRIBUZIONE	20		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 2-3 in tav. 6	0	3.989	0	0	3.989
5	RETE	DISTRIBUZIONE	590		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 3-3a in tav. 6	0	117.664	0	0	117.664
6	RETE	DISTRIBUZIONE	40		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 3-4 in tav. 6	0	4.999	0	0	4.999
7	RETE	DISTRIBUZIONE	60		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 4-4a in tav. 6	0	7.498	0	0	7.498
8	RETE	DISTRIBUZIONE	80		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 4-5 in tav. 6	0	9.998	0	0	9.998
9	RETE	DISTRIBUZIONE	180	335	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 5-5a in tav. 6	0	22.495	38.976	0	61.471
10	RETE	DISTRIBUZIONE	80		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	Tratto 5-6 in tav. 6	0	25.123	0	0	25.123
11	RETE	DISTRIBUZIONE	30		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 6-6a in tav. 6	0	3.749	0	0	3.749
12	RETE	DISTRIBUZIONE	40		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	Tratto 6-7 in tav. 6	0	12.562	0	0	12.562
13	RETE	DISTRIBUZIONE	110		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 7-8 in tav. 6	0	13.747	0	0	13.747
14	RETE	DISTRIBUZIONE	70		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 8-9 in tav. 6	0	8.748	0	0	8.748
15	RETE	DISTRIBUZIONE	20		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 9-9a in tav. 6	0	2.499	0	0	2.499
16	RETE	DISTRIBUZIONE	140		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 9a-9b in tav. 6	0	17.496	0	0	17.496
17	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 9a-11b in tav. 6	0	6.249	0	0	6.249
18	RETE	DISTRIBUZIONE	150		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 9-10 in tav. 6	0	18.746	0	0	18.746
19	RETE	DISTRIBUZIONE	40		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 10-10a in tav. 6	0	4.999	0	0	4.999
20	RETE	DISTRIBUZIONE	80		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 10-11 in tav. 6	0	9.998	0	0	9.998
21	RETE	DISTRIBUZIONE	90		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 11-11a in tav. 6	0	11.247	0	0	11.247
22	RETE	DISTRIBUZIONE	90		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 11a-11b in tav. 6	0	11.247	0	0	11.247
23	RETE	DISTRIBUZIONE	60		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 11a-11c in tav. 6	0	7.498	0	0	7.498
24	RETE	DISTRIBUZIONE	60		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 11-11d in tav. 6	0	7.498	0	0	7.498
25	RETE	DISTRIBUZIONE	180		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 11d-12 in tav. 6	0	22.495	0	0	22.495
26	RETE	DISTRIBUZIONE	60		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 11d-11e in tav. 6	0	7.498	0	0	7.498
27	RETE	DISTRIBUZIONE	120		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 12-12a in tav. 6	0	14.996	0	0	14.996
28	RETE	DISTRIBUZIONE	120		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 12a-12b in tav. 6	0	14.996	0	0	14.996
29	RETE	DISTRIBUZIONE	80		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 12a-12c in tav. 6	0	9.998	0	0	9.998
30	RETE	DISTRIBUZIONE	80		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 12-13 in tav. 6	0	9.998	0	0	9.998
31	RETE	DISTRIBUZIONE	80		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 13-13a in tav. 6	0	9.998	0	0	9.998
32	RETE	DISTRIBUZIONE	140		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 13-14 in tav. 6	0	17.496	0	0	17.496
33	RETE	DISTRIBUZIONE	100		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 14-15 in tav. 6	0	12.497	0	0	12.497
34	RETE	DISTRIBUZIONE	340		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 15-15a in tav. 6	0	67.806	0	0	67.806
35	RETE	DISTRIBUZIONE	60		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 15-16 in tav. 6	0	11.966	0	0	11.966
36	RETE	DISTRIBUZIONE	120		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 16-16a in tav. 6	0	14.996	0	0	14.996
37	RETE	DISTRIBUZIONE	160		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 16a-16b in tav. 6	0	19.995	0	0	19.995
38	RETE	DISTRIBUZIONE	70		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 16-2b in tav. 6	0	13.960	0	0	13.960
39	RETE	DISTRIBUZIONE	240		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 2b-2a in tav. 6	0	47.863	0	0	47.863
40	RETE	DISTRIBUZIONE	130		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 2a-2 in tav. 6	0	25.926	0	0	25.926
41	RETE	DISTRIBUZIONE	60		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 2a-2c in tav. 6	0	7.498	0	0	7.498

COMPUTO ESTIMATIVO DELL'INTERVENTO

									COSTI CALCOLATI			
ITEM	TIPO ITEM	CLASSIFICAZIONE	Q.tà	TOT. PDR Potenziali	Contesto di Posa	Complessità di Posa	Ripristino Pavimentazione	NOTE ITEM	TRASPORTO	DISTRIBUZIONE ALLACCIAMENTI	GRF - REMI	TOTALE
42	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 2b-2d in tav. 6	0	6.249	0	6.249
43	RETE	DISTRIBUZIONE	310		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 14-17 in tav. 6	0	38.741	0	38.741
44	RETE	DISTRIBUZIONE	20		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 17-19 in tav. 6	0	2.499	0	2.499
45	RETE	DISTRIBUZIONE	180		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	Tratto 17-19 in tav. 6	0	56.527	0	56.527
46	RETE	DISTRIBUZIONE	130		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	Tratto 19-10 in tav. 6	0	40.825	0	40.825
47	RETE	DISTRIBUZIONE	60		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 10-11 in tav. 6	0	7.498	0	7.498
48	RETE	DISTRIBUZIONE	30		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	Tratto 19-5 in tav. 6	0	9.421	0	9.421
49	RETE	DISTRIBUZIONE	40		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 17-18 in tav. 6	0	4.999	0	4.999
50	RETE	DISTRIBUZIONE	110		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 18-18a in tav. 6	0	13.747	0	13.747
51	RETE	DISTRIBUZIONE	130		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 18-11 in tav. 6	0	16.246	0	16.246
TOTALE				**335**					**0**	**943.598**	**38.976**	**24.000**	**1.006.574**

14040 Mazzo di Valtellina Provincia : Sondrio

Zona: Ampliamenti id_Intervento: 11

Loc. Vione registrato

Contesto Edilizio prevalente

EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI

COMPUTO ESTIMATIVO DELL'INTERVENTO

									COSTI CALCOLATI			
ITEM	TIPO ITEM	CLASSIFICAZIONE	Q.tà	TOT. PDR Potenziali	Contesto di Posa	Complessità di Posa	Ripristino Pavimentazione	NOTE ITEM	TRASPORTO	DISTRIBUZIONE ALLACCIAMENTI	GRF - REMI	TOTALE
1	RETE	DISTRIBUZIONE	180		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 1-20 in tav. 6	0	35.897	0	35.897
2	MAGGIOR.NE	Attr. Ponte Adda2	1						0	10.000	0	10.000
3	RETE	DISTRIBUZIONE	70		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 20-21 in tav. 6	0	8.748	0	8.748
4	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 21-21a in tav. 6	0	6.249	0	6.249
5	RETE	DISTRIBUZIONE	50	80	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 21-22 in tav. 6	0	6.249	9.396	15.645
6	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 22-22a in tav. 6	0	6.249	0	6.249
7	RETE	DISTRIBUZIONE	90		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 22-22b in tav. 6	0	11.247	0	11.247
8	RETE	DISTRIBUZIONE	80		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 22-23 in tav. 6	0	9.998	0	9.998
9	RETE	DISTRIBUZIONE	140		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 23-25 in tav. 6	0	17.496	0	17.496
10	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 25-25a in tav. 6	0	6.249	0	6.249
11	RETE	DISTRIBUZIONE	270		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 25-26 in tav. 6	0	33.742	0	33.742
12	RETE	DISTRIBUZIONE	30		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 23-23a in tav. 6	0	3.749	0	3.749
13	RETE	DISTRIBUZIONE	190		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 23-23b in tav. 6	0	23.744	0	23.744
14	RETE	DISTRIBUZIONE	180		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 23b-23c in tav. 6	0	22.495	0	22.495
15	RETE	DISTRIBUZIONE	60		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 23b-23d in tav. 6	0	7.498	0	7.498
16	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 23-24 in tav. 6	0	6.249	0	6.249
17	RETE	DISTRIBUZIONE	110		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 24-24a in tav. 6	0	13.747	0	13.747
18	RETE	DISTRIBUZIONE	140		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 24-24b in tav. 6	0	17.496	0	17.496
TOTALE				**80**					**0**	**247.099**	**9.396**	**0**	**256.495**

14034 Grosotto Provincia : Sondrio

Zona: Ampliamenti id_Intervento: 12

Loc. Grosotto Capoluogo registrato

Contesto Edilizio prevalente

EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI

COMPUTO ESTIMATIVO DELL'INTERVENTO

									COSTI CALCOLATI				
ITEM	TIPO ITEM	CLASSIFICAZIONE	Q.tà	TOT. PDR Potenziali	Contesto di Posa	Complessità di Posa	Ripristino Pavimentazione	NOTE ITEM	TRASPORTO	DISTRIBUZIONE	ALLACCIAMENTI	GRF - REMI	TOTALE
1	GRF	GRF euro 12.000	4					N.2 IRI 12-5bar + N.2 GRF 5-02bar	0	0	0	48.000	48.000
2	RETE	DISTRIBUZIONE	90		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 1-2 in tav. 7.1	0	11.247	0	0	11.247
3	RETE	DISTRIBUZIONE	160		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 2-3 in tav. 7.1	0	19.995	0	0	19.995
4	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 3-3a in tav. 7.1	0	6.249	0	0	6.249
5	RETE	DISTRIBUZIONE	80		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 3-4 in tav. 7.1	0	9.998	0	0	9.998
6	RETE	DISTRIBUZIONE	80		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 4-5 in tav. 7.1	0	9.998	0	0	9.998
7	RETE	DISTRIBUZIONE	50	680	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 5-5a in tav. 7.1	0	6.249	78.996	0	85.245
8	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 5-6 in tav. 7.1	0	6.249	0	0	6.249
9	RETE	DISTRIBUZIONE	110		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 6-6a in tav. 7.1	0	13.747	0	0	13.747
10	RETE	DISTRIBUZIONE	80		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 6-7 in tav. 7.1	0	9.998	0	0	9.998
11	RETE	DISTRIBUZIONE	130		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 7-8 in tav. 7.1	0	16.246	0	0	16.246
12	RETE	DISTRIBUZIONE	230		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 8-8a in tav. 7.1	0	28.743	0	0	28.743
13	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 7-9 in tav. 7.1	0	6.249	0	0	6.249
14	RETE	DISTRIBUZIONE	70		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 9-9a in tav. 7.1	0	8.748	0	0	8.748
15	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 9-10 in tav. 7.1	0	6.249	0	0	6.249
16	RETE	DISTRIBUZIONE	140		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 10-11 in tav. 7.1	0	27.920	0	0	27.920
17	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 11-11a in tav. 7.1	0	9.972	0	0	9.972
18	RETE	DISTRIBUZIONE	30		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 11-11b in tav. 7.1	0	3.749	0	0	3.749
19	RETE	DISTRIBUZIONE	60		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 11-12 in tav. 7.1	0	7.498	0	0	7.498
20	RETE	DISTRIBUZIONE	20		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 12-12a in tav. 7.1	0	2.499	0	0	2.499
21	RETE	DISTRIBUZIONE	40		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 12-13 in tav. 7.1	0	4.999	0	0	4.999
22	RETE	DISTRIBUZIONE	40		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 13-14 in tav. 7.1	0	4.999	0	0	4.999
23	RETE	DISTRIBUZIONE	60		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 14-14a in tav. 7.1	0	7.498	0	0	7.498
24	RETE	DISTRIBUZIONE	70		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 14-15 in tav. 7.1	0	8.748	0	0	8.748
25	RETE	DISTRIBUZIONE	120		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 15-16 in tav. 7.1	0	14.996	0	0	14.996
26	RETE	DISTRIBUZIONE	110		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 16-17 in tav. 7.1	0	13.747	0	0	13.747
27	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 17-18 in tav. 7.1	0	6.249	0	0	6.249
28	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 18-18a in tav. 7.1	0	6.249	0	0	6.249
29	RETE	DISTRIBUZIONE	40		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 18-19 in tav. 7.1	0	4.999	0	0	4.999
30	RETE	DISTRIBUZIONE	30		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 19-19a in tav. 7.1	0	3.749	0	0	3.749
31	RETE	DISTRIBUZIONE	150		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 12-19 in tav. 7.1	0	18.746	0	0	18.746
32	RETE	DISTRIBUZIONE	100		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 11-20 in tav. 7.1	0	12.497	0	0	12.497
33	RETE	DISTRIBUZIONE	70		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 20-20a in tav. 7.1	0	8.748	0	0	8.748
34	RETE	DISTRIBUZIONE	180		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	tratto 20-20b in tav. 7.1	0	56.527	0	0	56.527
35	RETE	DISTRIBUZIONE	80		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 20b-20c in tav. 7.1	0	9.998	0	0	9.998
36	RETE	DISTRIBUZIONE	110		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	tratto 20b-21 in tav. 7.1	0	34.544	0	0	34.544
37	RETE	DISTRIBUZIONE	140		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	tratto 21-22 in tav. 7.1	0	43.966	0	0	43.966
38	RETE	DISTRIBUZIONE	70		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	tratto 22-23 in tav. 7.1	0	21.983	0	0	21.983
39	RETE	DISTRIBUZIONE	110		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	tratto 23-24 in tav. 7.1	0	34.544	0	0	34.544
40	RETE	DISTRIBUZIONE	20		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 24-24a in tav. 7.1	0	2.499	0	0	2.499
41	RETE	DISTRIBUZIONE	40		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	tratto 24-25 in tav. 7.1	0	12.562	0	0	12.562

COMPUTO ESTIMATIVO DELL'INTERVENTO

									COSTI CALCOLATI			
ITEM	TIPO ITEM	CLASSIFICAZIONE	Q.tà	TOT. PDR Potenziali	Contesto di Posa	Complessità di Posa	Ripristino Pavimentazione	NOTE ITEM	TRASPORTO	DISTRIBUZIONE	ALLACCIAMENTI	GRF - REMI	TOTALE
42	RETE	DISTRIBUZIONE	60		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 25-26 in tav. 7.1	0	7.498	0	0	7.498
43	RETE	DISTRIBUZIONE	20		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 26-26a in tav. 7.1	0	2.499	0	0	2.499
44	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 26-27 in tav. 7.1	0	6.249	0	0	6.249
45	RETE	DISTRIBUZIONE	40		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 27-27a in tav. 7.1	0	4.999	0	0	4.999
46	RETE	DISTRIBUZIONE	40		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 27-28 in tav. 7.1	0	4.999	0	0	4.999
47	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 28-28a in tav. 7.1	0	6.249	0	0	6.249
48	RETE	DISTRIBUZIONE	70		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 28-29 in tav. 7.1	0	8.748	0	0	8.748
49	RETE	DISTRIBUZIONE	70		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 29-29a in tav. 7.1	0	8.748	0	0	8.748
50	RETE	DISTRIBUZIONE	90		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 29a-29b in tav. 7.1	0	11.247	0	0	11.247
51	RETE	DISTRIBUZIONE	70		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 29a-29c in tav. 7.1	0	8.748	0	0	8.748
52	RETE	DISTRIBUZIONE	140		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 29-29d in tav. 7.1	0	17.496	0	0	17.496
53	RETE	DISTRIBUZIONE	120		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 29-30 in tav. 7.1	0	14.996	0	0	14.996
54	RETE	DISTRIBUZIONE	20		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 30-30a in tav. 7.1	0	2.499	0	0	2.499
55	RETE	DISTRIBUZIONE	30		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 30-31 in tav. 7.1	0	3.749	0	0	3.749
56	RETE	DISTRIBUZIONE	80		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 31-31a in tav. 7.1	0	9.998	0	0	9.998
57	RETE	DISTRIBUZIONE	20		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 31-31b in tav. 7.1	0	2.499	0	0	2.499
58	RETE	DISTRIBUZIONE	130		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 31-32 in tav. 7.1	0	16.246	0	0	16.246
59	RETE	DISTRIBUZIONE	60		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 32-33 in tav. 7.1	0	7.498	0	0	7.498
60	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 33-33a in tav. 7.1	0	6.249	0	0	6.249
61	RETE	DISTRIBUZIONE	60		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 33-27 in tav. 7.1	0	7.498	0	0	7.498
62	RETE	DISTRIBUZIONE	40		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	tratto 32-34 in tav. 7.1	0	12.562	0	0	12.562
63	RETE	DISTRIBUZIONE			STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 34-34a in tav. 7.1	0	0	0	0	0
64	RETE	DISTRIBUZIONE	60		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	tratto 34-35b in tav. 7.1	0	18.842	0	0	18.842
65	RETE	DISTRIBUZIONE	70		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	tratto 35b-35 in tav. 7.1	0	21.983	0	0	21.983
66	RETE	DISTRIBUZIONE	70		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 35-35a in tav. 7.1	0	8.748	0	0	8.748
67	RETE	DISTRIBUZIONE	30		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 35a-46 in tav. 7.1	0	3.749	0	0	3.749
68	RETE	DISTRIBUZIONE	40		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 35b-35a in tav. 7.1	0	4.999	0	0	4.999
69	RETE	DISTRIBUZIONE	30		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	tratto 35-36 in tav. 7.1	0	9.421	0	0	9.421
70	RETE	DISTRIBUZIONE	60		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	tratto 36-25 in tav. 7.1	0	18.842	0	0	18.842
71	RETE	DISTRIBUZIONE	140		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	tratto 36-37 in tav. 7.1	0	43.966	0	0	43.966
72	RETE	DISTRIBUZIONE	30		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	tratto 37-23 in tav. 7.1	0	9.421	0	0	9.421
73	RETE	DISTRIBUZIONE	150		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 37-38 in tav. 7.1	0	18.746	0	0	18.746
74	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 38-39 in tav. 7.1	0	9.972	0	0	9.972
75	RETE	DISTRIBUZIONE	20		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 39-40 in tav. 7.1	0	3.989	0	0	3.989
76	RETE	DISTRIBUZIONE	40		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 40-40a in tav. 7.1	0	4.999	0	0	4.999
77	RETE	DISTRIBUZIONE	40		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 40-41 in tav. 7.1	0	7.977	0	0	7.977
78	RETE	DISTRIBUZIONE	40		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 41-41a in tav. 7.1	0	4.999	0	0	4.999
79	RETE	DISTRIBUZIONE	70		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 41-42 in tav. 7.1	0	13.960	0	0	13.960
80	RETE	DISTRIBUZIONE	70		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 42-44 in tav. 7.1	0	8.748	0	0	8.748
81	RETE	DISTRIBUZIONE	110		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 44-44a in tav. 7.1	0	13.747	0	0	13.747
82	RETE	DISTRIBUZIONE	90		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 44-44b in tav. 7.1	0	11.247	0	0	11.247
83	RETE	DISTRIBUZIONE	80		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 44-21 in tav. 7.1	0	9.998	0	0	9.998
84	RETE	DISTRIBUZIONE	120		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 42-43 in tav. 7.1	0	23.932	0	0	23.932
85	RETE	DISTRIBUZIONE	90		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 43-43a in tav. 7.1	0	11.247	0	0	11.247
86	RETE	DISTRIBUZIONE	100		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 43-10 in tav. 7.1	0	19.943	0	0	19.943
87	RETE	DISTRIBUZIONE	100		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 2-45 in tav. 7.1	0	12.497	0	0	12.497
88	RETE	DISTRIBUZIONE	330		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 46-47 in tav. 7.1	0	65.812	0	0	65.812
89	RETE	DISTRIBUZIONE	20		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 46-46b in tav. 7.1	0	3.989	0	0	3.989
90	RETE	DISTRIBUZIONE	30		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 46b-45 in tav. 7.1	0	5.983	0	0	5.983
91	RETE	DISTRIBUZIONE	30		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 45-45a in tav. 7.1	0	5.983	0	0	5.983
92	RETE	DISTRIBUZIONE	80		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 45a-38 in tav. 7.1	0	15.954	0	0	15.954

COMPUTO ESTIMATIVO DELL'INTERVENTO

									COSTI CALCOLATI			
ITEM	TIPO ITEM	CLASSIFICAZIONE	Q.tà	TOT. PDR Potenziali	Contesto di Posa	Complessità di Posa	Ripristino Pavimentazione	NOTE ITEM	TRASPORTO	DISTRIBUZIONE ALLACCIAMENTI	GRF - REMI	TOTALE
93	RETE	DISTRIBUZIONE	190		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 1-48 in tav. 7.1	0	23.744	0	0	23.744
94	MAGGIOR.NE	Attr. Ponte Adda2	1		STRADA COMUNALE				0	10.000	0	0	10.000
95	MAGGIOR.NE	Attravers. SS	1		STRADA COMUNALE				0	25.000	0	0	25.000
96	RETE	DISTRIBUZIONE	60		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 48-49 in tav. 7.1	0	7.498	0	0	7.498
97	RETE	DISTRIBUZIONE	160		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 49-50 in tav. 7.1	0	19.995	0	0	19.995
98	RETE	DISTRIBUZIONE	180		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 50-51 in tav. 7.1	0	22.495	0	0	22.495
TOTALE				**680**					**0**	**1.238.142**	**78.996**	**48.000**	**1.365.138**

14034 Grosotto Provincia : Sondrio

Zona: Ampliamenti id_Intervento: 13

Frazioni di Grosotto **registrato**

Contesto Edilizio prevalente

EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI

COMPUTO ESTIMATIVO DELL'INTERVENTO

									COSTI CALCOLATI			
ITEM	TIPO ITEM	CLASSIFICAZIONE	Q.tà	TOT. PDR Potenziali	Contesto di Posa	Complessità di Posa	Ripristino Pavimentazione	NOTE ITEM	TRASPORTO	DISTRIBUZIONE ALLACCIAMENTI	GRF - REMI	TOTALE
1	RETE	DISTRIBUZIONE	310	10	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 51-52 in tav. 7.2	0	38.741	1.044	0	39.785
2	RETE	DISTRIBUZIONE	590		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 52-53 in tav. 7.2	0	73.732	0	0	73.732
TOTALE				**10**					**0**	**112.473**	**1.044**	**0**	**113.517**

14033 Grosio Provincia : Sondrio

Zona: Ampliamenti id_Intervento: 14

Loc. Grosio Cap. registrato

Contesto Edilizio prevalente

EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI

COMPUTO ESTIMATIVO DELL'INTERVENTO

									COSTI CALCOLATI				
ITEM	TIPO ITEM	CLASSIFICAZIONE	Q.tà	TOT. PDR Potenziali	Contesto di Posa	Complessità di Posa	Ripristino Pavimentazione	NOTE ITEM	TRASPORTO	DISTRIBUZIONE	ALLACCIAMENTI	GRF - REMI	TOTALE
1	GRF	GRF euro 12.000	4					N.2 IRI 12-5bar + N.2 GRF 5-02bar	0	0	0	48.000	48.000
2	RETE	DISTRIBUZIONE	150		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 1-2 in tav. 8.1 e 8.2	0	18.746	0	0	18.746
3	RETE	DISTRIBUZIONE	170		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 2-3 in tav. 8.1 e 8.2	0	21.245	0	0	21.245
4	RETE	DISTRIBUZIONE	70		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 3-3a in tav. 8.1 e 8.2	0	8.748	0	0	8.748
5	RETE	DISTRIBUZIONE	40		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 3-4 in tav. 8.1 e 8.2	0	4.999	0	0	4.999
6	RETE	DISTRIBUZIONE	110		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 4-5 in tav. 8.1 e 8.2	0	21.937	0	0	21.937
7	RETE	DISTRIBUZIONE	260	1.500	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 5-6 in tav. 8.1 e 8.2	0	32.492	174.000	0	206.492
8	RETE	DISTRIBUZIONE	70		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 6-6a in tav. 8.1 e 8.2	0	8.748	0	0	8.748
9	RETE	DISTRIBUZIONE	30		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 6-7 in tav. 8.1 e 8.2	0	3.749	0	0	3.749
10	RETE	DISTRIBUZIONE	60		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 7-7a in tav. 8.1 e 8.2	0	7.498	0	0	7.498
11	RETE	DISTRIBUZIONE	30		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 7-8 in tav. 8.1 e 8.2	0	3.749	0	0	3.749
12	RETE	DISTRIBUZIONE	60		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 8-8a in tav. 8.1 e 8.2	0	7.498	0	0	7.498
13	RETE	DISTRIBUZIONE	280		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 8-9 in tav. 8.1 e 8.2	0	34.992	0	0	34.992
14	RETE	DISTRIBUZIONE	20		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 9-10 in tav. 8.1 e 8.2	0	3.989	0	0	3.989
15	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 10-10a in tav. 8.1 e 8.2	0	6.249	0	0	6.249
16	RETE	DISTRIBUZIONE	40		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 10-11 in tav. 8.1 e 8.2	0	7.977	0	0	7.977
17	RETE	DISTRIBUZIONE	70		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 11-11a in tav. 8.1 e 8.2	0	8.748	0	0	8.748
18	RETE	DISTRIBUZIONE	70		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 11-12 in tav. 8.1 e 8.2	0	13.960	0	0	13.960
19	RETE	DISTRIBUZIONE	60		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 12-13 in tav. 8.1 e 8.2	0	7.498	0	0	7.498
20	RETE	DISTRIBUZIONE	40		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 13-13a in tav. 8.1 e 8.2	0	4.999	0	0	4.999
21	RETE	DISTRIBUZIONE	30		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 13-14 in tav. 8.1 e 8.2	0	3.749	0	0	3.749
22	RETE	DISTRIBUZIONE	70		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 14-14a in tav. 8.1 e 8.2	0	8.748	0	0	8.748
23	RETE	DISTRIBUZIONE	20		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 14-15 in tav. 8.1 e 8.2	0	2.499	0	0	2.499
24	RETE	DISTRIBUZIONE	70		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 15-15a in tav. 8.1 e 8.2	0	8.748	0	0	8.748
25	RETE	DISTRIBUZIONE	40		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 15-16 in tav. 8.1 e 8.2	0	4.999	0	0	4.999
26	RETE	DISTRIBUZIONE	60		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 16-16a in tav. 8.1 e 8.2	0	7.498	0	0	7.498
27	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 16-17 in tav. 8.1 e 8.2	0	6.249	0	0	6.249
28	RETE	DISTRIBUZIONE	70		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 17-18 in tav. 8.1 e 8.2	0	8.748	0	0	8.748
29	RETE	DISTRIBUZIONE	300		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 12-5 in tav. 8.1 e 8.2	0	59.829	0	0	59.829
30	RETE	DISTRIBUZIONE	100		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 2-36 in tav. 8.1 e 8.2	0	12.497	0	0	12.497
31	RETE	DISTRIBUZIONE	80		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 36-36a in tav. 8.1 e 8.2	0	9.998	0	0	9.998
32	RETE	DISTRIBUZIONE	160		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 36-37 in tav. 8.1 e 8.2	0	19.995	0	0	19.995
33	RETE	DISTRIBUZIONE	100		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	Tratto 37-38 in tav. 8.1 e 8.2	0	31.404	0	0	31.404
34	RETE	DISTRIBUZIONE	60		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	Tratto 38-38a in tav. 8.1 e 8.2	0	18.842	0	0	18.842
35	RETE	DISTRIBUZIONE	60		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	Tratto 38a-38b in tav. 8.1 e 8.2	0	18.842	0	0	18.842
36	RETE	DISTRIBUZIONE	50		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	Tratto 38b-38c in tav. 8.1 e 8.2	0	15.702	0	0	15.702
37	RETE	DISTRIBUZIONE	70		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	Tratto 38-39 in tav. 8.1 e 8.2	0	21.983	0	0	21.983
38	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 39-39a in tav. 8.1 e 8.2	0	6.249	0	0	6.249
39	RETE	DISTRIBUZIONE	20		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	Tratto 39-40 in tav. 8.1 e 8.2	0	6.281	0	0	6.281
40	RETE	DISTRIBUZIONE	80		CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STANDARD	ARTISTICA O PREGIATA	Tratto 40-40c in tav. 8.1 e 8.2	0	25.123	0	0	25.123
41	RETE	DISTRIBUZIONE	20		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 40-40b in tav. 8.1 e 8.2	0	2.499	0	0	2.499

COMPUTO ESTIMATIVO DELL'INTERVENTO

									COSTI CALCOLATI			
ITEM	TIPO ITEM	CLASSIFICAZIONE	Q.tà	TOT. PDR Potenziali	Contesto di Posa	Complessità di Posa	Ripristino Pavimentazione	NOTE ITEM	TRASPORTO	DISTRIBUZIONE ALLACCIAMENTI	GRF - REMI	TOTALE
42	RETE	DISTRIBUZIONE	170		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 27-41 in tav. 8.1 e 8.2	0	21.245	0	0	21.245
43	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 41-42 in tav. 8.1 e 8.2	0	6.249	0	0	6.249
44	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 42-42a in tav. 8.1 e 8.2	0	6.249	0	0	6.249
45	RETE	DISTRIBUZIONE	40		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 42-43 in tav. 8.1 e 8.2	0	4.999	0	0	4.999
46	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 43-43a in tav. 8.1 e 8.2	0	6.249	0	0	6.249
47	RETE	DISTRIBUZIONE	80		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 43-44 in tav. 8.1 e 8.2	0	9.998	0	0	9.998
48	RETE	DISTRIBUZIONE	80		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 44-44a in tav. 8.1 e 8.2	0	9.998	0	0	9.998
49	RETE	DISTRIBUZIONE	30		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 44-44b in tav. 8.1 e 8.2	0	3.749	0	0	3.749
50	RETE	DISTRIBUZIONE	30		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 44-44c in tav. 8.1 e 8.2	0	3.749	0	0	3.749
51	RETE	DISTRIBUZIONE	110		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 41-45 in tav. 8.1 e 8.2	0	13.747	0	0	13.747
52	RETE	DISTRIBUZIONE	190		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 45-46 in tav. 8.1 e 8.2	0	23.744	0	0	23.744
53	RETE	DISTRIBUZIONE	110		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 45-47 in tav. 8.1 e 8.2	0	13.747	0	0	13.747
54	RETE	DISTRIBUZIONE	80		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 47-48 in tav. 8.1 e 8.2	0	9.998	0	0	9.998
55	RETE	DISTRIBUZIONE	90		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 48-48a in tav. 8.1 e 8.2	0	11.247	0	0	11.247
56	RETE	DISTRIBUZIONE	60		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 48-49 in tav. 8.1 e 8.2	0	7.498	0	0	7.498
57	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 49-49a in tav. 8.1 e 8.2	0	6.249	0	0	6.249
58	RETE	DISTRIBUZIONE	40		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 45-50 in tav. 8.1 e 8.2	0	4.999	0	0	4.999
59	RETE	DISTRIBUZIONE	60		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 50-50a in tav. 8.1 e 8.2	0	7.498	0	0	7.498
60	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 50-50b in tav. 8.1 e 8.2	0	6.249	0	0	6.249
61	RETE	DISTRIBUZIONE	90		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 50-50c in tav. 8.1 e 8.2	0	11.247	0	0	11.247
62	RETE	DISTRIBUZIONE	250		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 46-51 in tav. 8.1 e 8.2	0	31.243	0	0	31.243
63	RETE	DISTRIBUZIONE	200		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 51-52 in tav. 8.1 e 8.2	0	24.994	0	0	24.994
64	RETE	DISTRIBUZIONE	390		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 52-53 in tav. 8.1 e 8.2	0	77.778	0	0	77.778
65	RETE	DISTRIBUZIONE	70		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 53-54 in tav. 8.1 e 8.2	0	8.748	0	0	8.748
66	RETE	DISTRIBUZIONE	200		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 54-54a in tav. 8.1 e 8.2	0	24.994	0	0	24.994
67	RETE	DISTRIBUZIONE	80		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 54a-54b in tav. 8.1 e 8.2	0	9.998	0	0	9.998
68	RETE	DISTRIBUZIONE	110		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 54b-54c in tav. 8.1 e 8.2	0	13.747	0	0	13.747
69	RETE	DISTRIBUZIONE	190		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 54-55 in tav. 8.1 e 8.2	0	23.744	0	0	23.744
70	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 55-55a in tav. 8.1 e 8.2	0	6.249	0	0	6.249
71	RETE	DISTRIBUZIONE	60		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 55-56 in tav. 8.1 e 8.2	0	7.498	0	0	7.498
72	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 56-56a in tav. 8.1 e 8.2	0	6.249	0	0	6.249
73	RETE	DISTRIBUZIONE	190		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 56-56b in tav. 8.1 e 8.2	0	23.744	0	0	23.744
74	RETE	DISTRIBUZIONE	90		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 54-57 in tav. 8.1 e 8.2	0	11.247	0	0	11.247
75	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 54b-57 in tav. 8.1 e 8.2	0	6.249	0	0	6.249
76	RETE	DISTRIBUZIONE	140		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 57-58 in tav. 8.1 e 8.2	0	17.496	0	0	17.496
77	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 58-58a in tav. 8.1 e 8.2	0	6.249	0	0	6.249
78	RETE	DISTRIBUZIONE	120		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 58-59 in tav. 8.1 e 8.2	0	14.996	0	0	14.996
79	RETE	DISTRIBUZIONE	60		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 59-59a in tav. 8.1 e 8.2	0	7.498	0	0	7.498
80	RETE	DISTRIBUZIONE	60		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 4-19 in tav. 8.1 e 8.2	0	7.498	0	0	7.498
81	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 19-19a in tav. 8.1 e 8.2	0	6.249	0	0	6.249
82	RETE	DISTRIBUZIONE	80		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 19-20 in tav. 8.1 e 8.2	0	9.998	0	0	9.998
83	RETE	DISTRIBUZIONE	40		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 20-20a in tav. 8.1 e 8.2	0	4.999	0	0	4.999
84	RETE	DISTRIBUZIONE	30		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 20-21 in tav. 8.1 e 8.2	0	3.749	0	0	3.749
85	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 21-21a in tav. 8.1 e 8.2	0	6.249	0	0	6.249
86	RETE	DISTRIBUZIONE	180		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 21-22 in tav. 8.1 e 8.2	0	22.495	0	0	22.495
87	RETE	DISTRIBUZIONE	30		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 22-22a in tav. 8.1 e 8.2	0	3.749	0	0	3.749
88	RETE	DISTRIBUZIONE	80		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 22a-22b in tav. 8.1 e 8.2	0	9.998	0	0	9.998
89	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 22a-22c in tav. 8.1 e 8.2	0	6.249	0	0	6.249
90	RETE	DISTRIBUZIONE	50		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 22a-23 in tav. 8.1 e 8.2	0	6.249	0	0	6.249
91	RETE	DISTRIBUZIONE	100		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 23-24 in tav. 8.1 e 8.2	0	12.497	0	0	12.497
TOTALE				1.500					0	1.139.702	174.000	48.000	1.361.702

14033 Grosio Provincia : Sondrio

Zona: Ampliamenti id_Intervento: 15

Loc. Ravoledo registrato

Contesto Edilizio prevalente

EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI

COMPUTO ESTIMATIVO DELL'INTERVENTO

									COSTI CALCOLATI			
ITEM	TIPO ITEM	CLASSIFICAZIONE	Q.tà	TOT. PDR Potenziali	Contesto di Posa	Complessità di Posa	Ripristino Pavimentazione	NOTE ITEM	TRASPORTO	DISTRIBUZIONE ALLACCIAMENTI	GRF - REMI	TOTALE
1	RETE	DISTRIBUZIONE	280		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 24-25 in tav. 8.1	0	34.992	0	0	34.992
2	RETE	DISTRIBUZIONE	440		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 25-26 in tav. 8.1	0	54.987	0	0	54.987
3	RETE	DISTRIBUZIONE	120		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 26-27 in tav. 8.1	0	14.996	0	0	14.996
4	RETE	DISTRIBUZIONE	80		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 27-27a in tav. 8.1	0	9.998	0	0	9.998
5	RETE	DISTRIBUZIONE	270		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 27-28 in tav. 8.1	0	33.742	0	0	33.742
6	RETE	DISTRIBUZIONE	60		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 28-28a in tav. 8.1	0	7.498	0	0	7.498
7	RETE	DISTRIBUZIONE	120		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 28a-28c in tav. 8.1	0	14.996	0	0	14.996
8	RETE	DISTRIBUZIONE	120		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 28a-28d in tav. 8.1	0	14.996	0	0	14.996
9	RETE	DISTRIBUZIONE	60	250	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 28d-28b in tav. 8.1	0	7.498	28.884	0	36.382
10	RETE	DISTRIBUZIONE	90		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 28d-28c in tav. 8.1	0	11.247	0	0	11.247
11	RETE	DISTRIBUZIONE	80		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 28-29 in tav. 8.1	0	9.998	0	0	9.998
12	RETE	DISTRIBUZIONE	130		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 29-29b in tav. 8.1	0	16.246	0	0	16.246
13	RETE	DISTRIBUZIONE	250		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 29-30 in tav. 8.1	0	31.243	0	0	31.243
14	RETE	DISTRIBUZIONE	60		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 30-31 in tav. 8.1	0	7.498	0	0	7.498
15	RETE	DISTRIBUZIONE	190		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 31-32 in tav. 8.1	0	23.744	0	0	23.744
16	RETE	DISTRIBUZIONE	320		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 32-32a in tav. 8.1	0	39.990	0	0	39.990
17	RETE	DISTRIBUZIONE	100		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 32-33 in tav. 8.1	0	12.497	0	0	12.497
18	RETE	DISTRIBUZIONE	110		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 33-33a in tav. 8.1	0	13.747	0	0	13.747
19	RETE	DISTRIBUZIONE	70		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 33-33b in tav. 8.1	0	8.748	0	0	8.748
20	RETE	DISTRIBUZIONE	40		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 30-34 in tav. 8.1	0	4.999	0	0	4.999
21	RETE	DISTRIBUZIONE	40		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 34-34a in tav. 8.1	0	4.999	0	0	4.999
22	RETE	DISTRIBUZIONE	170		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 34-35 in tav. 8.1	0	21.245	0	0	21.245
23	RETE	DISTRIBUZIONE	230		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 35-35a in tav. 8.1	0	28.743	0	0	28.743
24	RETE	DISTRIBUZIONE	280		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	tratto 35-35b in tav. 8.1	0	34.992	0	0	34.992
TOTALE				**250**					**0**	**463.639**	**28.884**	**0**	**492.523**

14033 Grosio Provincia : Sondrio

Zona: Ampliamenti id_Intervento: 16

Loc. Grosio registrato

Contesto Edilizio prevalente

EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI

COMPUTO ESTIMATIVO DELL'INTERVENTO

									COSTI CALCOLATI			
ITEM	TIPO ITEM	CLASSIFICAZIONE	Q.tà	TOT. PDR Potenziali	Contesto di Posa	Complessità di Posa	Ripristino Pavimentazione	NOTE ITEM	TRASPORTO	DISTRIBUZIONE ALLACCIAMENTI	GRF - REMI	TOTALE
1	RETE	DISTRIBUZIONE	400		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 59-60 in tav. 8.3	0	49.988	0	0	49.988
2	RETE	DISTRIBUZIONE	220		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 60-64 in tav. 8.3	0	27.493	0	0	27.493
3	RETE	DISTRIBUZIONE	260		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 60-61 in tav. 8.3	0	32.492	0	0	32.492
4	RETE	DISTRIBUZIONE	80		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 61-61a in tav. 8.3	0	9.998	0	0	9.998
5	RETE	DISTRIBUZIONE	100		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 61-62 in tav. 8.3	0	12.497	0	0	12.497
6	RETE	DISTRIBUZIONE	170		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 62-62a in tav. 8.3	0	21.245	0	0	21.245
7	RETE	DISTRIBUZIONE	80		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 62-63 in tav. 8.3	0	9.998	0	0	9.998
8	RETE	DISTRIBUZIONE	450		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 63-63a in tav. 8.3	0	56.237	0	0	56.237
9	RETE	DISTRIBUZIONE	270	400	STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 63-64 in tav. 8.3	0	33.742	46.284	0	80.026
10	RETE	DISTRIBUZIONE	60		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 64-65 in tav. 8.3	0	7.498	0	0	7.498
11	RETE	DISTRIBUZIONE	80		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 65-65a in tav. 8.3	0	9.998	0	0	9.998
12	RETE	DISTRIBUZIONE	100		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 65-66 in tav. 8.3	0	12.497	0	0	12.497
13	RETE	DISTRIBUZIONE	90		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 66-67 in tav. 8.3	0	11.247	0	0	11.247
14	MAGGIOR.NE	Attr. Ponte Adda2	1		STRADA COMUNALE			Attrav. Ponte Adda	0	10.000	0	0	10.000
15	MAGGIOR.NE	Attr. SS bis	1		STRADA COMUNALE			Attr. SS.	0	5.000	0	0	5.000
16	RETE	DISTRIBUZIONE	90		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 67-67a in tav. 8.3	0	11.247	0	0	11.247
17	MAGGIOR.NE	Attr. SS bis	1		STRADA PROVINCIALE/STATALE			Attr. SS.	0	5.000	0	0	5.000
18	RETE	DISTRIBUZIONE	180		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 67a-68 in tav. 8.3	0	35.897	0	0	35.897
19	RETE	DISTRIBUZIONE	250		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 68-69 in tav. 8.3	0	49.858	0	0	49.858
20	RETE	DISTRIBUZIONE	700		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 69-70 in tav. 8.3	0	139.601	0	0	139.601
21	RETE	DISTRIBUZIONE	250		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 70-71 in tav. 8.3	0	31.243	0	0	31.243
22	RETE	DISTRIBUZIONE	40		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 71-72 in tav. 8.3	0	4.999	0	0	4.999
23	RETE	DISTRIBUZIONE	60		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 72-72a in tav. 8.3	0	7.498	0	0	7.498
24	RETE	DISTRIBUZIONE	60		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 72-73 in tav. 8.3	0	7.498	0	0	7.498
25	RETE	DISTRIBUZIONE	80		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 73-73a in tav. 8.3	0	9.998	0	0	9.998
26	RETE	DISTRIBUZIONE	130		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 71-74 in tav. 8.3	0	16.246	0	0	16.246
27	RETE	DISTRIBUZIONE	30		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 71-76 in tav. 8.3	0	3.749	0	0	3.749
28	RETE	DISTRIBUZIONE	170		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 70-74 in tav. 8.3	0	33.903	0	0	33.903
29	RETE	DISTRIBUZIONE	100		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 74-75 in tav. 8.3	0	19.943	0	0	19.943
30	RETE	DISTRIBUZIONE	130		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 76-76 in tav. 8.3	0	25.926	0	0	25.926
31	RETE	DISTRIBUZIONE	210		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 76-76a in tav. 8.3	0	26.244	0	0	26.244
32	RETE	DISTRIBUZIONE	260		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 76-77 in tav. 8.3	0	32.492	0	0	32.492
33	RETE	DISTRIBUZIONE	120		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 77-77a in tav. 8.3	0	14.996	0	0	14.996
34	RETE	DISTRIBUZIONE	80		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tratto 77-77b in tav. 8.3	0	9.998	0	0	9.998
TOTALE				**400**					**0**	**796.265**	**46.284**	**0**	**842.549**

14066 Tirano Provincia : Sondrio

Zona: Ampliamenti id_Intervento: 17

AP - PdC IRI Dosso **registrato**

Contesto Edilizio prevalente

INSERISCI VALORE

COMPUTO ESTIMATIVO DELL'INTERVENTO

									COSTI CALCOLATI			
ITEM	TIPO ITEM	CLASSIFICAZIONE	Q.tà	TOT. PDR Potenziali	Contesto di Posa	Complessità di Posa	Ripristino Pavimentazione	NOTE ITEM	TRASPORTO	DISTRIBUZIONE ALLACCIAMENTI	GRF - REMI	TOTALE
1	RETE	TRASPORTO	500		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tirano - GR (IRI) Dosso in Tav. AP1	99.976	0	0	99.976
2	MAGGIOR.NE	Attr. Ponte Adda2	1						0	10.000	0	10.000
3	RETE	TRASPORTO	1.800		STRADA COMUNALE	ELEVATA	ASFALTO	Tirano - GR (IRI) Dosso in Tav. AP1	539.870	0	0	539.870
4	RETE	TRASPORTO	200		STRADA COMUNALE	ELEVATA	NATURALE NON ASFALTATA	Tirano - GR (IRI) Dosso in Tav. AP1	50.971	0	0	50.971
TOTALE				**0**					**690.818**	**10.000**	**0**	**700.818**

14066 Tirano Provincia : Sondrio

Zona: Ampliamenti id_Intervento: 18

AP - Dosso Baruffini **registrato**

Contesto Edilizio prevalente

INSERISCI VALORE

COMPUTO ESTIMATIVO DELL'INTERVENTO

									COSTI CALCOLATI			
ITEM	**TIPO ITEM**	**CLASSIFICAZIONE**	**Q.tà**	**TOT. PDR Potenziali**	**Contesto di Posa**	**Complessità di Posa**	**Ripristino Pavimentazione**	**NOTE ITEM**	**TRASPORTO**	**DISTRIBUZIONE ALLACCIAMENTI**	**GRF - REMI**	**TOTALE**
1	RETE	TRASPORTO	1.200		STRADA COMUNALE	ELEVATA	ASFALTO	Tirano - GR (IRI) Stadio Baruffini in Tav.AP1	359.914	0	0	359.914
2	MAGGIOR.NE	Attr. Ponte Adda2	1		STRADA COMUNALE				0	10.000	0	10.000
3	RETE	TRASPORTO	400		STRADA PROVINCIALE/STATALE	STANDARD	ASFALTO	Tirano - GR (IRI) Stadio Baruffini in Tav.AP1	127.635	0	0	127.635
4	RETE	TRASPORTO	500		STRADA COMUNALE	ELEVATA	NATURALE NON ASFALTATA	Tirano - GR (IRI) Stadio Baruffini in Tav.AP1	127.428	0	0	127.428
TOTALE				**0**					**614.977**	**10.000**	**0**	**624.977**

14066 Tirano Provincia : Sondrio

Zona: Ampliamenti id_Intervento: 19

AP - Baruffini Sernio **registrato**

Contesto Edilizio prevalente

INSERISCI VALORE

COMPUTO ESTIMATIVO DELL'INTERVENTO

									COSTI CALCOLATI			
ITEM	TIPO ITEM	CLASSIFICAZIONE	Q.tà	TOT. PDR Potenziali	Contesto di Posa	Complessità di Posa	Ripristino Pavimentazione	NOTE ITEM	TRASPORTO	DISTRIBUZIONE ALLACCIAMENTI	GRF - REMI	TOTALE
1	RETE	TRASPORTO	2.450		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Sernio - GR (IRI) Sernio-Cologna in Tav.AP2	489.882	0	0	489.882
TOTALE				**0**					**489.882**	**0**	**0**	**489.882**

14059 Sernio Provincia : Sondrio

Zona: Ampliamenti id_Intervento: 20

AP - Sernio Lovero **registrato**

Contesto Edilizio prevalente

INSERISCI VALORE

COMPUTO ESTIMATIVO DELL'INTERVENTO

									COSTI CALCOLATI			
ITEM	TIPO ITEM	CLASSIFICAZIONE	Q.tà	TOT. PDR Potenziali	Contesto di Posa	Complessità di Posa	Ripristino Pavimentazione	NOTE ITEM	TRASPORTO	DISTRIBUZIONE ALLACCIAMENTI	GRF - REMI	TOTALE
1	RETE	TRASPORTO	1.600		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Lovero - GR (IRI) Lovero in Tav.AP3	319.923	0	0	319.923
2	RETE	TRASPORTO	500		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Lovero - GR (IRI) Lovero in Tav.AP3	99.976	0	0	99.976
TOTALE				**0**					**419.899**	**0**	**0**	**419.899**

14038 Lovero Provincia : Sondrio

Zona: Ampliamenti id_Intervento: 21

AP - Lovero Tovo Sant'Agata **registrato**

Contesto Edilizio prevalente

INSERISCI VALORE

COMPUTO ESTIMATIVO DELL'INTERVENTO

									COSTI CALCOLATI			
ITEM	TIPO ITEM	CLASSIFICAZIONE	Q.tà	TOT. PDR Potenziali	Contesto di Posa	Complessità di Posa	Ripristino Pavimentazione	NOTE ITEM	TRASPORTO	DISTRIBUZIONE ALLACCIAMENTI	GRF - REMI	TOTALE
1	RETE	TRASPORTO	2.200		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Tovo S.Agata - GR (IRI) Tovo-Vervio in Tav.AP3-4	439.894	0	0	0	439.894
TOTALE				**0**					**439.894**	**0**	**0**	**0**	**439.894**

14068 Tovo di Sant'Agata Provincia : Sondrio

Zona: Ampliamenti id_Intervento: 22

AP - Tovo Mazzo **registrato**

Contesto Edilizio prevalente

INSERISCI VALORE

COMPUTO ESTIMATIVO DELL'INTERVENTO

									COSTI CALCOLATI			
ITEM	TIPO ITEM	CLASSIFICAZIONE	Q.tà	TOT. PDR Potenziali	Contesto di Posa	Complessità di Posa	Ripristino Pavimentazione	NOTE ITEM	TRASPORTO	DISTRIBUZIONE ALLACCIAMENTI	GRF - REMI	TOTALE
1	RETE	TRASPORTO	1.300		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Mazzo di Valtellina - GR (IRI) Mazzo in Tav.AP5	259.938	0	0	259.938
TOTALE				**0**					**259.938**	**0**	**0**	**259.938**

14040 Mazzo di Valtellina Provincia : Sondrio

Zona: Ampliamenti id_Intervento: 23

AP - Mazzo Grosotto **registrato**

Contesto Edilizio prevalente

INSERISCI VALORE

COMPUTO ESTIMATIVO DELL'INTERVENTO

									COSTI CALCOLATI			
ITEM	TIPO ITEM	CLASSIFICAZIONE	Q.tà	TOT. PDR Potenziali	Contesto di Posa	Complessità di Posa	Ripristino Pavimentazione	NOTE ITEM	TRASPORTO	DISTRIBUZIONE ALLACCIAMENTI	GRF - REMI	TOTALE
1	RETE	TRASPORTO	2.600		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Grosotto - GR (IRI) Grosotto 1 in Tav AP.6	519.875	0	0	519.875
TOTALE				**0**					**519.875**	**0**	**0**	**519.875**

14034 Grosotto Provincia : Sondrio

Zona: Ampliamenti id_Intervento: 24

AP - Grosotto **registrato**

Contesto Edilizio prevalente

INSERISCI VALORE

COMPUTO ESTIMATIVO DELL'INTERVENTO

									COSTI CALCOLATI			
ITEM	TIPO ITEM	CLASSIFICAZIONE	Q.tà	TOT. PDR Potenziali	Contesto di Posa	Complessità di Posa	Ripristino Pavimentazione	NOTE ITEM	TRASPORTO	DISTRIBUZIONE ALLACCIAMENTI	GRF - REMI	TOTALE
1	RETE	TRASPORTO	650		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Grosotto - GR (IRI) Grosotto 2 in Tav.AP7	129.969	0	0	129.969
TOTALE				**0**					**129.969**	**0**	**0**	**129.969**

14034 Grosotto Provincia : Sondrio

Zona: Ampliamenti id_Intervento: 25

AP - Grosotto Grosio **registrato**

Contesto Edilizio prevalente

INSERISCI VALORE

COMPUTO ESTIMATIVO DELL'INTERVENTO

									COSTI CALCOLATI			
ITEM	TIPO ITEM	CLASSIFICAZIONE	Q.tà	TOT. PDR Potenziali	Contesto di Posa	Complessità di Posa	Ripristino Pavimentazione	NOTE ITEM	TRASPORTO	DISTRIBUZIONE ALLACCIAMENTI	GRF - REMI	TOTALE
1	RETE	TRASPORTO	1.050		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Grosio - GR (IRI) Grosio 1 in Tav.AP7	209.950	0	0	209.950
2	RETE	TRASPORTO	2.600		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Grosio - GR (IRI) Grosio 1 in Tav.AP7	519.875	0	0	519.875
TOTALE				**0**					**729.825**	**0**	**0**	**729.825**

14033 Grosio Provincia : Sondrio

Zona: Ampliamenti id_Intervento: 26

AP - Grosio **registrato**

Contesto Edilizio prevalente

INSERISCI VALORE

COMPUTO ESTIMATIVO DELL'INTERVENTO

									COSTI CALCOLATI			
ITEM	TIPO ITEM	CLASSIFICAZIONE	Q.tà	TOT. PDR Potenziali	Contesto di Posa	Complessità di Posa	Ripristino Pavimentazione	NOTE ITEM	TRASPORTO	DISTRIBUZIONE ALLACCIAMENTI	GRF - REMI	TOTALE
1	RETE	TRASPORTO	900		STRADA COMUNALE	STANDARD	ASFALTO	Grosio - GR (IRI) Grosio 2 in Tav.AP7	179.957	0	0	179.957
TOTALE				**0**					**179.957**	**0**	**0**	**179.957**

14065 Teglio Provincia : Sondrio

Zona: Ampliamenti id_Intervento: 27

AP - Tratto Teglio Tirano **registrato**

Contesto Edilizio prevalente

EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI

COMPUTO ESTIMATIVO DELL'INTERVENTO

									COSTI CALCOLATI			
ITEM	TIPO ITEM	CLASSIFICAZIONE	Q.tà	TOT. PDR Potenziali	Contesto di Posa	Complessità di Posa	Ripristino Pavimentazione	NOTE ITEM	TRASPORTO	DISTRIBUZIONE ALLACCIAMENTI	GRF - REMI	TOTALE
1	RETE	TRASPORTO	30		STRADA COMUNALE	ELEVATA	ASFALTO	0a AP - Teglio-ponte pedonale Adda	8.998	0	0	8.998
2	RETE	TRASPORTO	30		STRADA COMUNALE	ELEVATA	ASFALTO	0a AP - fine ponte pedonabile Adda	8.998	0	0	8.998
3	RETE	TRASPORTO	2.100		STRADA COMUNALE	ELEVATA	NATURALE NON ASFALTATA	0a AP - confine Teglio-Bianzone	535.198	0	0	535.198
4	RETE	TRASPORTO	1.650		STRADA COMUNALE	ELEVATA	NATURALE NON ASFALTATA	0b AP - fine primo tratto in Bianzone	420.512	0	0	420.512
5	RETE	TRASPORTO	400		STRADA COMUNALE	ELEVATA	NATURALE NON ASFALTATA	0b AP - fine primo tratto in Bianzone	101.942	0	0	101.942
6	RETE	TRASPORTO	200		STRADA COMUNALE	ELEVATA	NATURALE NON ASFALTATA	0c AP - confine Bianzone-Villa di Tirano	50.971	0	0	50.971
7	RETE	TRASPORTO	500		STRADA COMUNALE	ELEVATA	NATURALE NON ASFALTATA	0c AP - inizio attrav. SP 25 per Stazzona	127.428	0	0	127.428
8	RETE	TRASPORTO	20		STRADA COMUNALE	ELEVATA	NATURALE NON ASFALTATA	0c AP - attrav. SP 25 per Stazzona	5.097	0	0	5.097
9	MAGGIOR.NE	Sottopasso No-dig	1			ELEVATA		incidenza attrav. SP 25 per Stazzona	0	15.000	0	15.000
10	RETE	TRASPORTO	1.050		STRADA COMUNALE	ELEVATA	NATURALE NON ASFALTATA	0c AP - S.Bernardo in Villa di Tirano	267.599	0	0	267.599
11	RETE	TRASPORTO	850		STRADA COMUNALE	ELEVATA	NATURALE NON ASFALTATA	0d AP - Villa di Tirano dev. Poschiavino	216.628	0	0	216.628
12	RETE	TRASPORTO	700		STRADA COMUNALE	ELEVATA	NATURALE NON ASFALTATA	0d AP - attrav. Poschiavino in Villa Tirano	178.399	0	0	178.399
13	MAGGIOR.NE	Sottopasso No-dig	1			ELEVATA		incidenza attrav. Poschiavino in Tirano	0	15.000	0	15.000
14	RETE	TRASPORTO	20		STRADA COMUNALE	ELEVATA	NATURALE NON ASFALTATA	0d AP - attravers. Poschiavino in Tirano	5.097	0	0	5.097
15	RETE	TRASPORTO	20		STRADA COMUNALE	ELEVATA	NATURALE NON ASFALTATA	0d AP - Tratto finale in Tirano	5.097	0	0	5.097
16	RETE	TRASPORTO	30		STRADA COMUNALE	ELEVATA	NATURALE NON ASFALTATA	0d AP - Tratto finale in Tirano	7.646	0	0	7.646
TOTALE				**0**					**1.939.610**	**30.000**	**0**	**1.969.610**

TABELLE DI CALCOLO PER IL COMPUTO ESTIMATIVO

INCIDENZA MEDIA DI COSTO PER SCAVO E RIPRISTINO IN CONDOTTA SINGOLA

	Contesto di Posta	STRADA COMUNALE	STRADA AD ALTO TRAFFICO	CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STRADA PROVINCIALE/STATALE
RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE	NATURALE NON ASFALTATA	106,19	117,85	126,26	136,62
	ASFALTO	124,97	148,93	171,59	199,43
	MATTONELLE TIPO BASOLE	246,05	271,95	301,09	330,23
	ARTISTICA O PREGIATA	264,18	291,38	314,04	356,13

INCIDENZA MEDIA DI COSTO PER SCAVO E RIPRISTINO IN DOPPIA CONDOTTA

	Contesto di Posta	STRADA COMUNALE	STRADA AD ALTO TRAFFICO	CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STRADA PROVINCIALE/STATALE
RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE	NATURALE NON ASFALTATA	159,29	164,99	174,24	184,44
	ASFALTO	181,21	205,52	226,50	259,26
	MATTONELLE TIPO BASOLE	344,47	353,54	376,36	396,28
	ARTISTICA O PREGIATA	330,23	352,57	376,85	409,55

MAGGIORAZIONE COSTI UNITARI PER COMPLESSITA' DI POSA

STANDARD	100%
ELEVATA	150%
MOLTO ELEVATA	200%

MAGGIORAZIONE COSTI UNITARI PER POSA CONDOTTE IN FUNZIONE DEL TIPO DI RETE

TRASPORTO	160%
DISTRIBUZIONE	100%
Conversione GPL	35,00 €/ml

N.PDR PER DERIVAZIONE D'UTENZA IN BASE AL CONTESTO EDILIZIO PREVALENTE

SINGOLE UNITA' ABITATIVE	1
EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI	3
EDIFICI PLURIFAMILIARI >3 PIANI	5

INCIDENZA MEDIA DI COSTO PER DERIVAZIONE DI UTENZA €/cad

	Contesto di Posta	STRADA COMUNALE	STRADA AD ALTO TRAFFICO	CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STRADA PROVINCIALE/STATALE
RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE	NATURALE NON ASFALTATA	309,00	325,00	345,00	364,00
	ASFALTO	348,00	368,00	380,00	417,00
	MATTONELLE TIPO BASOLE	409,00	435,00	450,00	500,00
	ARTISTICA O PREGIATA	438,00	467,00	482,00	537,00

ALTRI COSTI UNITARI PER SINGOLA INSTALLAZIONE

	EURO/CAD.
GRF euro 7.500	7.500
GRF euro 8.800	8.800
GRF euro 12.000	12.000
GRF euro 18.000	18.000
RE.MI. euro 150.000	150.000
RE.MI. euro 350.000	350.000
RE.MI. euro 500.000	500.000
RE.MI. euro 700.000	700.000

	EURO/CAD.
Attr. Ponte Adda	5.000
Attravers. FFSS	35.000
Attr. Ponte Adda2	10.000
Attravers. SS	25.000
Attr. SS bis	5.000
Sottopasso No-dig	15.000

OGGETTO: LINEE GUIDA PROGRAMMATICHE D'AMBITO – ATEM COMO 3 - IMPIANTO DI CERNOBBIO E NORD – PARZIALE RETTIFICA.

A parziale rettifica di quanto sopra indicato sono pervenute, da alcuni comuni, note (acquisite agli atti) nelle quali sono indicate le avvenute metanizzazioni di alcune zone inserite nelle linee programmatiche d'ambito.

Nella fattispecie si segnalano le seguenti vie:

- **Comune di Caspoggio** protocollo n. 25991 del 25.07.2023:
  - Id Scheda 014013-A) via Albertazzi - "Via Albertazzi – Tratto terminale";
  - Id Scheda 014013-B) via Vanoni - "Via Vanoni dopo parcheggio bivio con via Bernina";
  - Id Scheda 014013-H) via Negrini - "Via Negrini verso via Bricalli";
  - Id Scheda 014013-M) via Monte Palino - "Via Monte Palino-Area PL";
- **Comune di Castello dell'Acqua** protocollo n. 27927 del 11.08.2023:
  - Id Scheda 014014 cimitero piazza Roma;
  - Id Scheda 014014 cimitero Paiosa;
  - Id Scheda 014014 Ca Iada-Curtini;
- **Comune di Chiesa in Valmalenco** protocollo n. 26013 del 25.07.2023:
  - Id Scheda 014019-A) Località Dosselli - "Località Dosselli – Parte Alta";
  - Id Scheda 014019-B) Località Primolo - "Località Primolo ingresso paese";

- **Comune di Lanzada** protocollo n. 26015 del 25.07.2023:
  - Id Scheda 014036-B) via Al Dosso - "Via Al Dosso-Direzione verso via Ronchetti";
  - Id Scheda 014036-C) via Lanterna - "Ganda-via Lanterna"
  - Id Scheda 014036-I) via Scerscen – "Vetto-via Scerscen verso vasca;
- **Comune di Samolaco** protocollo n. 28374 del 17.08.2023
  - Id Scheda 014057 via Bisse e via Giumellasco;
  - Id Scheda 014057 via Cassin;
  - Id Scheda 014057 via Poiat;
  - Id Scheda 014057 via Peremonte

COMUNE DI SONDRIO ***SETTORE SERVIZI FINANZIARI***
Piazza Campello,1 – 23100 SONDRIO
Tel. 0342-526.111 Fax 0342-526.333
Sito internet: www.comune.sondrio.it
E-mail: info@comune.sondrio.it
PEC: protocollo@cert.comune.sondrio.it*
Partita IVA e Cod. Fiscale 00095450144

In aggiunta sempre a parziale rettifica di quanto sopra indicato è pervenuta dal Comune di Castello dell'Acqua con nota protocollo n. 27927 del 11.08.2023, la seguente comunicazione:

"… omissis …si comunica che i lotti nn. 1,2 e 6 sono già stati realizzati dalla 2i Rete Gas.

Inoltre, si evidenzia che il lotto n. 4 andrebbe rivalutato, in quanto avendo realizzato il lotto n. 2 non è più necessario partire con la rete dal cimitero , ma è possibile scendere direttamente dalla rete del suddetto lotto n. 2 attraverso un sentiero comunale sterrato con risparmi sia in termini di lunghezza di rete (circa 500 mt in meno) che in termini di ripristini di asfaltature (circa 400 mt.) … omossis …)

Il concorrente potrà quindi valutare il proprio interesse a considerare questo intervento nel Piano di estensioni offerto.

Si riporta di seguito la scheda dell'intervento che non ha superato l'ACB alle condizioni presenti al momento della predisposizione delle Linee Guida Programmatiche d'Ambito.

SCHEDA DELL'INTERVENTO DI ESTENSIONE RETE

Progr.	175	id_Scheda : 014014-cimit-nesina-cortivo
Titolo :	lotto4	

Collegato Tramite : estensione rete

DALLA TABELLA DI COMPUTO PER TRATTI OMOGENEI — **Contesto Edilizio Prevalente: EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI**

LUNGH. (ml)	PDR Potenziali	Contesto di Posa	Ripristino Pavimentazione	Rete di Distrib.	Allacciamenti
2.000	44	STRADA COMUNALE	ASFALTO	216.160	5.220
2.000	44		TOTALE:	216.160	5.220

PRESENZA BIOMASSA : 8,00%

DATI RIEPILOGATIVI DELL'INTERVENTO - LATO GESTORE		
- Rete di Distribuzione	€ 216.160	ml 2.000
- Allacciamenti	€ 5.220	N. 15
- PDR Potenziali	N. 44	
- PDR Attesi (70%)	€ 4.340	N. 31
Contributi Allacciamento	€ 12.400	€.400,00/PDR
VAN (4,00%)	NON RICONOSCIUTO IN TARIFFA	
T.I.R.	NON RICONOSCIUTO IN TARIFFA	

DATI CARATTERISTICI DEL COMUNE

codice ISTAT	14014
Comune	CASTELLO DELL'ACQUA
Provincia	Sondrio
ZONA CLIMATICA	F
Alt. (msm)	664
Popolazione 2010	676

http://unmig.sviluppoeconomico.gov.it/dgsaie/ambiti/ambiti.asp

dati anno 2012	
Numero Clienti	61
Gas distribuito (migliaia Smc)	42
Consumo pro-capite (mc/anno)	681
Lunghezza Rete (km)	10
Comune Montano	SI
Comune Disagiato	SI
Rapp. Soglia ml/PDR	25
Rapp. ml/PDR intervento	64,5
Analisi ACB lato Utente	NECESSARIA

VAN TEST: SINTESI DEI RISULTATI	VAN 4%
Stadio 1. RISPARMIO PER GLI UTENTI	-100.791
Stadio 2. Valore quota incidenza fonti di distorsione	-137.002
Stadio 3. Emissioni di CO2 evitate(-)/ incrementate(+)	-9.657
VAN Test (S1 - S2 + S3) ---> NON SUPERATO	+26.553

Comune di Sondrio

DOCUMENTO GUIDA PER GLI INTERVENTI DI ESTENSIONE, MANUTENZIONE E POTENZIAMENTO DELLA RETE DI DISTRIBUZIONE DEL GAS DELL' ATEM COMO 3 - IMPIANTO DI CERNOBBIO E NORD - SONDRIO (Articolo 9 commi 3 e 4 DM 226/2011)

Premessa

Il presente documento, redatto sulla base di quanto disciplinato dal Decreto Ministeriale 12 novembre 2011, n. 226 "*Regolamento per i criteri di gara e per la valutazione dell'offerta per l'affidamento del servizio della distribuzione del gas naturale, in attuazione dell'articolo 46-bis del decreto-legge 1° ottobre 2007, n. 159, convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 29 novembre 2007, n. 222*", ha come finalità quella di indicare ai partecipanti alla gara per l'affidamento del servizio di distribuzione del gas nell' Atem COMO 3 le esigenze di manutenzione, potenziamento e sviluppo della rete di distribuzione del gas rilevate dai Comuni concedenti attraverso un processo di analisi delle attuali informazioni inerenti il servizio di distribuzione e le ipotesi di sviluppo dei rispettivi territori.

Tale documento recepisce quanto disciplinato nell'articolo 9, comma 3, del decreto 226/11 "*Le condizioni minime di sviluppo e gli interventi contenuti nelle linee guida programmatiche d'ambito devono essere tali da consentire* ***l'equilibrio economico e finanziario del gestore*** *e devono essere giustificati* ***da un'analisi dei benefici per i consumatori rispetto ai costi da sostenere****, rispetto anche ad eventuali* ***soluzioni alternative all'uso del gas naturale*** *negli usi finali come il teleriscaldamento."*

Nella prima parte di questo documento, si provvederà a fornire un quadro di insieme dello stato attuale della rete di distribuzione dell'Atem COMO 3, facendo presente la possibilità del concorrente di intervenire sul potenziamento e rinnovamento dei cespiti su cui si sono riscontrate situazioni di criticità in termini di vicinanza al termine di vita utile delle condotte posate.

Nella seconda parte, si provvederà a fornire la metodologia di **analisi costo-beneficio (ACB**) così come definita dal Documento per la Consultazione 410/2019/R/GAS, utilizzato per la elaborazione delle Linee Programmatiche d'Ambito. Con riferimento all'analisi costi benefici (**ACB**) è stato approvato, recentemente, il comma 4 bis del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34 (coordinato con la legge di conversione 17 luglio 2020, n. 77) che ha modificato l'art. 23 del Decreto Letta, che ha di fatto escluso la necessità di effettuare tale analisi per le estensioni e i potenziamenti delle reti e degli impianti esistenti nei Comuni già metanizzati e le nuove costruzioni di reti e di impianti in Comuni da metanizzare appartenenti alla zona climatica "F" prevista dall'articolo 2 del regolamento di cui al d.P.R. 26 agosto 1993, n. 412, e classificati come territori montani, ai sensi della legge 3 dicembre 1971 n. 1102. Tali Comuni, infatti, si possono considerare efficienti e già valutati positivamente ai fini dell'analisi dei costi e dei benefici per i consumatori e gli interventi e i relativi investimenti saranno integralmente riconosciuti da ARERA ai fini tariffari. Conseguentemente a quanto precedentemente specificato, si precisa che per i Comuni appartenenti all'ATEM COMO 3 non ricadenti in zona climatica "F", è stata predisposta l'analisi costo beneficio (ACB) per ognuno degli interventi di estensione proposti da parte di ciascun Ente Concedente.

A. Interventi di potenziamento ed adeguamento strutturale della rete

Le informazioni assunte direttamente dall'attuale Gestore per i Comuni dell'ATEM, non hanno evidenziato carenze strutturali negli impianti gestiti.

Non sono note anomalie della pressione di distribuzione.

I gestori certificano che le condotte e gli allacciamenti sono sottoposti a verifiche, controlli e manutenzioni periodiche. La ricerca sistematica preventiva delle fughe gas è eseguita mediante personale specializzato munito di idoneo automezzo e/o attrezzatura opportunamente tarata, dotata di sensori per la rilevazione delle dispersioni.

Dall'analisi degli stati di consistenza e dalle relazioni sugli stati degli impianti di distribuzione di tutti i comuni dell'ambito, fornite dai gestori uscenti, non si evidenziano situazioni di particolare criticità. A tal proposito nello schema seguente vengono riportati le informazioni di dettaglio dei Comuni dell'Ambito, per i quali non vi sono evidenze rilevanti di vetustà della rete di distribuzione.

Comune	Metri di condotte posate fino all'anno 1975 compreso	Anno di prima posa
Albosaggia	-	2002
Andalo Valtellino	-	1988
Ardenno	-	1992
Argegno	-	1989
Bene Lario	-	1993
Berbenno di Valtellina	-	2001
Bianzone (sconf. Da Teglio)	-	2019
Blessagno	-	1999
Brienno	-	1989
Buglio in Monte	-	1993
Caiolo	-	1997
Campodolcino	-	2011
Carate Urio	-	1988
Carlazzo	-	1997
Casasco d'Intelvi	-	2001
Caspoggio	-	2012

Castello dell'Acqua	-	2006
Castiglione d'Intelvi	-	1996
Castione Andevenno	-	2003
Cerano d'Intelvi	-	1996
Cercino	-	1989
Cernobbio	20.419	1964
Chiavenna	-	2000
Chiesa in Valmalenco	-	2006
Chiuro	-	2004
Cino	-	1993
Colico	-	1996
Colonno	-	1992
Colorina	-	2001
Corrido	-	1998
Cosio Valtellino	-	1999
Cremia	-	1995
Delebio	-	1990
Dizzasco	-	1994
Domaso	-	1998
Dongo	-	1996
Dubino	-	1991
Faedo Valtellino	-	2006
Forcola	-	1992
Gera Lario	-	1990
Gordona	-	2000

Grandola ed Uniti	-	1995
Gravedona ed Uniti	-	1997
Griante	-	1993
Laglio	-	1989
Laino	-	1999
Lanzada	-	2012
Lanzo d'Intelvi	-	1998
Lenno	-	1993
Mantello	-	1989
Maslianico	7.022	1964
Menaggio	-	1992
Mese	-	2000
Mezzegra	-	1992
Moltrasio	-	1987
Montagna in Valtellina	-	1996
Morbegno	-	1992
Musso	-	1996
Novate Mezzola	-	1997
Ossuccio	-	1993
Pellio Intelvi	-	1998
Pianello del Lario	-	1995
Piantedo	-	1990
Piateda	-	2004
Poggiridenti	-	1996
Piuro	-	2001

Ponte in Valtellina	-	2004
Porlezza	-	1997
Postalesio	-	2002
Prata Camportaccio	-	2000
Ramponio Verna	-	2001
Rogolo	-	1988
Sala Comacina	-	1992
Samolaco	-	1999
San Fedele Intelvi	-	1996
San Giacomo Filippo	-	2006
San Siro	-	1995
Schignano	-	1991
Sondrio	21.574	1970
Sondrio (frazioni)	-	2005
Sorico	-	1998
Spriana	-	2009
Talamona	-	1992
Teglio	-	2000
Torre Santa Maria	-	2009
Traona	-	1991
Tremezzo	-	1993
Tresivio	-	2004
Vercana	-	1998
Verceia	-	1996
Villa di Chiavenna	-	2009

Villa di Tirano (sconf. Da Teglio)	-	2019
TOTALE	**49.015**	

B. Analisi costo benefici “ACB” Linee guida programmatiche d’Ambito

LINEE GUIDA PROGRAMMATICHE D'AMBITO

CONDIZIONI MINIME DI SVILUPPO

AMBITO TERRITORIALE: COMO 3 - IMPIANTO DI CERNOBBIO E NORD - SONDRIO

ACB Project System

Valutazione ANALISI COSTO BENEFICIO secondo linee guida 410/19

Premesse

Elaborazione sviluppata il : 14/05/2021

Gli interventi di Estensione Rete proposti dalla Stazione Appaltante vengono analizzati singolarmente in base delle indicazioni dettate da ARERA con il documento di consultazione 410/2019/R/gas.

Ogni intervento subisce un primo processo di validazione in ragione del confronto tra il rapporto di soglia ammissibile (desunto dal Comune in esame - 25 ml/PDR per i disagiati e 10 ml/PDR per i non disagiati) ed il rapporto ottenuto dal singolo intervento di estensione.
Qualora l'intervento rientra nei limiti dei valori di soglia, questo potrà essere inserito nel Piano di Sviluppo Minimo dell'ATEM senza ulteriori analisi. Nel caso in cui il rapporto ml/PDR fosse superiore al valore soglia, verrà effettuato l'ACB lato Utente e, se superato, verrà anche esaminata la redditività lato gestore con il riconoscimento dei costi dell'intervento nella struttura tariffaria.
Se l'analisi ACB lato Utente supera il VAN TEST l'intervento potrà essere inserito nel Piano di Sviluppo Minimo ed il Gestore sarà tenuto alla sua esecuzione. In caso contrario l'intervento non potrà essere inserito nel Piano di Sviluppo Minimo.
Per l'ATEM in esame è stata ipotizzata una curva di acquisizione progressiva ed in funzione del numero di utenze Potenziali. In linea di massima all'aumentare delle utenze potenziali per ogni intervento si è ritenuto ragionevole ipotizzare un'acquisizione graduale nel tempo coinvolgendo un certo numero di anni di gestione prima di raggiungere la saturazione. Le Utenze Effettive a saturazione sono in percentuale ridotta rispetto alle Utenze Potenziali.
Per quanto riguarda il costo dell'intervento, viene stimato in ragione dei costi medi di ATEM desunti da Tab.18 applicando un prezzario omnicomprensivo.

I risultati dell'ATEM vengono esposti in una tabella di Riepilogo.
Per ogni intervento esaminato viene assegnato un numero progr. riportato nella prima colonna.
Vengono elencati dapprima tutti gli interventi che entrano di diritto nel PSM in quanto sotto soglia come rapporto ml/PDR. Nella colonna VAN TEST in questo caso si leggerà NON NECESSARIO.
A seguire gli interventi con ml/PDR superiore al valore soglia per cui è stato necessario elaborare il VAN TEST che ha restituito esito positivo. In questo caso la colonna VAN TEST riporterà SUPERATO. A seguire gli interventi che non superano il VAN TEST.

Possono esistere interventi non direttamente collegati con il Terminale di Rete Esistente ma collegati con altri interventi dell'ATEM. In quest'ultimo caso prima di inserirlo nel Piano di Sviluppo Minimo, si dovrà verificare che l'intervento da cui risulta collegato sia anch'esso fattibile. Qualora non lo fosse verranno esaminati nel loro insieme come unico intervento al fine di verificarne la fattibilità complessiva. La colonna UNION della tabella di Riepilogo racchiude queste casistiche.

Oltre alla tabella di Riepilogo si trovano le schede di dettaglio riferite ad ogni singolo intervento. In ogni scheda si possono leggere i dati desunti dalla tabella di computo e un quadro di sintesi sia per l'analisi ACB lato Utente che per l'analisi di redditività lato gestore. Il prospetto con l'analisi ACB comprende le verifiche riferite allo Stadio 1: Risparmio per gli Utenti, Stadio 2: Valore quota di incidenza delle fonti di distrorsione e Stadio 3: Emissione di CO_2 esaminando sia l'ipotesi as usual (alternativa zero) e l'ipotesi di costruzione Rete gas. La differenza tra le due ipotesi restituisce il VAN TEST che se negativo vuol dire che ha SUPERATO l'esame di fattibilità.

Con l'introduzione delle Misure Urgenti per la distribuzione del gas naturale nei Comuni Montani, il governo ha inteso ricomprendere, tra gli interventi riconosciuti in tariffa, e quindi proponibili di esecuzione da parte del gestore, tutti quelli appartenenti alla zona climatica F. Pertanto questa elaborazione, nel caso di interventi ricadenti in zona F, si limiterà a valutare solo l'aspetto reddituale lato gestore in quanto non occorrerà effettuare l'analisi ACB lato Utente.

ATEM – COMO 3 - IMPIANTO DI CERNOBBIO E NORD - SONDRIO

RELAZIONE GENERALE DEL PIANO DI SVILUPPO MINIMO E PROCEDURA ADOTTATA

Con il documento di consultazione 410/19/R/gas del 15 ottobre 2019 l'ARERA ha inteso fornire le linee di indirizzo per la verifica di ammissibilità degli interventi di estensione rete nell'elenco degli interventi obbligatori – che il gestore subentrante dovrà realizzare – previsti nel piano di sviluppo minimo dell'ATEM.

In particolare, l'ARERA ritiene meritevoli di riconoscimento tariffario solo quegli interventi effettuati in condizioni di economicità, e per tale ragione ha previsto che venga effettata un'analisi, **lato utente**, multistadio e multicriterio del tipo ACB.

- Il primo stadio viene effettuato attraverso il raffronto dei vari combustibili utilizzando i reali prezzi di mercato.
- Il secondo stadio prende in esame gli effetti distorsivi dei prezzi applicati quali tasse, accise, agevolazioni ed altro.
- Il terzo stadio considera l'analisi degli impatti socio-ambientali.

Per lo sviluppo di tutte le analisi sono stati considerati gli orizzonti temporali pari alla vita utile degli impianti del distributore fissati convenzionalmente a 25 anni con valore residuo nullo, mentre per le apparecchiature delle utenze finali è stata considerata una vita utile di 12,5 anni con tasso di sconto fissato al 4%.

Il tipo di analisi consiste nel verificare quale tra le due alternative esaminate consenta di raggiungere l'obiettivo con i costi inferiori. Le alternative sono: Alternativa zero o situazione attuale e Alternativa sviluppo rete gas. In quest'ultimo caso le utenze vengono stimate attraverso una curva di acquisizione in modo da rendere maggiormente verosimile la crescita dei consumi del gas metano per l'intero arco temporale. Va precisato che, in fase di setup del modello di calcolo, viene ipotizzato un rapporto tra le Utenze Potenziali e quelle effettivamente acquisite per ogni intervento (PDR Stimati).

Rispetto alle condizioni minime di sviluppo l'Autorità ha fissato due soglie di ammissibilità automatica rispettivamente pari a 10 mt per utente per i Comuni non disagiati e 25 mt per utente per i Comuni disagiati. I Comuni disagiati, allo scopo, vengono assimilati ai Comuni montani o parzialmente montani così come indicato dal MiSE.

Tutte le volte in cui un intervento rientra all'interno delle suddette soglie di ammissibilità automatica, non occorre elaborare ulteriori verifiche e l'intervento potrà rientrare nel Piano di Sviluppo Minimo. In caso contrario, si dovrà procedere con un esame mirato al superamento di due diverse verifiche:

- La redditività del Gestore finalizzata a verificare – ex ante – se l'intervento prospettato consente l'equilibrio economico finanziario del gestore. Il calcolo è basato su stime in quanto l'intervento non contiene il dettaglio di un progetto esecutivo.
- La seconda invece è un'analisi costo beneficio che assume come punto di vista quello dei consumatori.

L’alternativa preferita deve superare il VAN TEST. Quest’ultimo si intende superato se il VAN della spesa energetica del consumatore, riferito all’alternativa Sviluppo rete gas, è inferiore rispetto al VAN calcolato nel caso di alternativa zero.

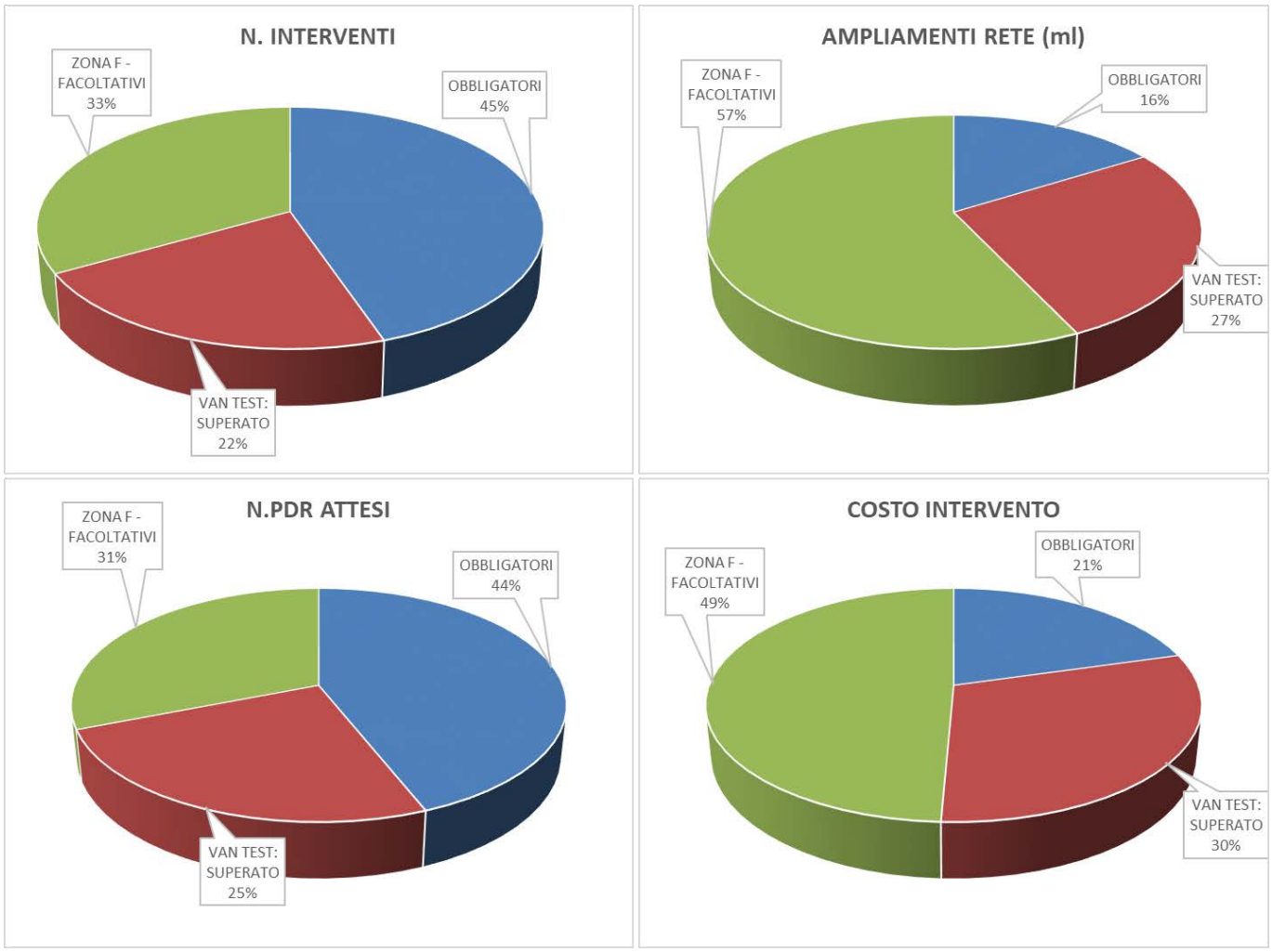
Se il VAN TEST è negativo vuol dire che si avrà un risparmio e quindi un beneficio per il consumatore e l’esame si intende superato. A questo punto si potrà procedere con il calcolo della redditività del gestore ipotizzando la remunerazione dei costi dell’intervento in tariffa.

Il confronto con l’alternativa zero viene effettuato utilizzando la matrice dei vettori energetici prevalente per il Comune in esame. Ogni anno il consumo di gas metano incrementa in relazione agli Utenti via via acquisiti e parallelamente diminuisce in percentuale il consumo degli altri combustibili. Questo meccanismo genera una graduale conversione degli apparecchi utilizzatori a metano modificando di conseguenza anche i costi sostenuti dai Consumatori. Nel piano finanziario vengono altresì contemplati gli ammortamenti del gestore suddivisi nei 25 anni così come suggerito sul documento guida, ed inoltre tra il 12mo ed il 13mo viene ipotizzata la sostituzione degli apparecchi utilizzatori.

Con l'introduzione delle Misure Urgenti per la distribuzione del gas naturale nei Comuni Montani, il governo ha inteso ricomprendere, tra gli interventi facoltativi proponibili di esecuzione da parte del gestore e quindi riconosciuti in tariffa, tutti quelli appartenenti alla zona climatica F. Questi interventi, qualora esistenti, verranno evidenziati separatamente ed indicati con l’etichetta ZONA F.

ANALISI SINTETICA DEI RISULTATI OTTENUTI

Sulla scorta delle elaborazioni effettuate si evidenziano i risultati nei seguenti grafici riepilogativi.



Si espongono anche i risultati in forma aggregata:

Con riferimento al VAN TEST.:

Per L'ATEM nel suo complesso:

	N. INTERVENTI	TOT. RETE ml	PDR ATTESI	TOTALE €.
NON NECESSARIO	89	19.706	1.336	3.245.568
SUPERATO	44	32.956	760	4.757.034
ZONA F	66	69.862	941	7.784.567
Totale complessivo	**199**	**122.524**	**3.037**	**15.787.168**

Di seguito il dettaglio dei risultati Comune per Comune:

	N. INTERVENTI	TOT. RETE ml	PDR ATTESI	TOTALE €.
ALBOSAGGIA	**5**	**3.850**	**29**	**428.441**
ZONA F	5	3.850	29	428.441
ARDENNO	**4**	**4.167**	**86**	**567.409**
NON NECESSARIO	1	200	8	26.564
SUPERATO	3	3.967	78	540.845
BERBENNO DI VALTELLINA	**1**	**300**	**15**	**41.484**
NON NECESSARIO	1	300	15	41.484
BUGLIO IN MONTE	**6**	**2.275**	**98**	**387.762**
NON NECESSARIO	3	1.405	76	280.212
ZONA F	3	870	22	107.550
CASPOGGIO	**11**	**1.351**	**173**	**221.737**
NON NECESSARIO	10	956	169	176.745
ZONA F	1	395	4	44.992
CASTELLO DELL'ACQUA	**6**	**6.270**	**140**	**684.069**
ZONA F	6	6.270	140	684.069
CASTIONE ANDEVENNO	**2**	**400**	**12**	**75.112**
NON NECESSARIO	1	200	8	51.196
SUPERATO	1	200	4	23.916
CERNOBBIO	**1**	**600**	**18**	**177.530**
SUPERATO	1	600	18	177.530
CHIESA IN VALMALENCO	**2**	**831**	**16**	**94.838**
ZONA F	2	831	16	94.838
CHIURO	**5**	**1.320**	**39**	**215.870**
NON NECESSARIO	1	150	6	19.836
SUPERATO	4	1.170	33	196.034
COLICO	**11**	**2.560**	**149**	**324.341**
NON NECESSARIO	10	2.210	144	283.377
SUPERATO	1	350	5	40.964
COLORINA	**3**	**910**	**49**	**168.403**
NON NECESSARIO	3	910	49	168.403
CORRIDO	**1**	**210**	**7**	**31.593**
SUPERATO	1	210	7	31.593
CREMIA	**1**	**900**	**18**	**108.492**
SUPERATO	1	900	18	108.492
DOMASO	**2**	**2.550**	**71**	**381.998**
SUPERATO	2	2.550	71	381.998
DONGO	**1**	**1.500**	**18**	**173.340**
SUPERATO	1	1.500	18	173.340
FORCOLA	**4**	**2.110**	**38**	**236.073**
NON NECESSARIO	1	79	15	21.774
ZONA F	3	2.031	23	214.299
GRANDOLA ED UNITI	**1**	**3.000**	**51**	**360.960**
SUPERATO	1	3.000	51	360.960
GRAVEDONA ED UNITI	**2**	**4.800**	**120**	**805.284**
SUPERATO	2	4.800	120	805.284
GRIANTE	**3**	**1.210**	**38**	**159.161**
NON NECESSARIO	1	100	8	28.348
SUPERATO	2	1.110	30	130.813

... da pagina

precedente:

LANZADA	**14**	**1.702**	**72**	**296.201**
NON NECESSARIO	11	442	59	143.137
ZONA F	3	1.260	13	153.064
MENAGGIO	**8**	**2.522**	**67**	**327.500**
NON NECESSARIO	5	550	34	94.434
SUPERATO	3	1.972	33	233.066
MESE	**4**	**1.459**	**53**	**178.274**
NON NECESSARIO	3	865	42	107.314
SUPERATO	1	594	11	70.960
MONTAGNA IN VALTELLINA	**1**	**200**	**5**	**24.404**
ZONA F	1	200	5	24.404
NOVATE MEZZOLA	**3**	**929**	**28**	**110.691**
NON NECESSARIO	1	483	22	66.419
SUPERATO	2	446	6	44.273
PIANELLO DEL LARIO	**2**	**620**	**20**	**78.858**
NON NECESSARIO	1	200	8	26.216
SUPERATO	1	420	12	52.642
PIATEDA	**3**	**8.500**	**116**	**1.014.288**
ZONA F	3	8.500	116	1.014.288
POGGIRIDENTI	**7**	**2.530**	**73**	**318.810**
NON NECESSARIO	3	340	16	46.295
ZONA F	4	2.190	57	272.515
PORLEZZA	**11**	**4.975**	**320**	**963.483**
NON NECESSARIO	7	3.585	276	628.096
SUPERATO	4	1.390	44	335.387
PRATA CAMPORTACCIO	**11**	**4.918**	**135**	**697.667**
NON NECESSARIO	4	445	30	66.216
SUPERATO	7	4.473	105	631.452
ROGOLO	**3**	**442**	**15**	**50.211**
NON NECESSARIO	2	172	9	22.102
ZONA F	1	270	6	28.109
SAMOLACO	**5**	**2.380**	**87**	**311.170**
NON NECESSARIO	2	780	40	109.042
SUPERATO	3	1.600	47	202.128
SONDRIO	**2**	**1.335**	**69**	**191.879**
NON NECESSARIO	2	1.335	69	191.879
SORICO	**1**	**1.000**	**25**	**124.775**
SUPERATO	1	1.000	25	124.775
TALAMONA	**9**	**2.983**	**95**	**369.050**
NON NECESSARIO	3	813	44	114.909
ZONA F	6	2.170	51	254.141
TEGLIO	**22**	**32.835**	**436**	**3.613.304**
NON NECESSARIO	3	585	25	77.022
ZONA F	19	32.250	411	3.536.282

Continua alla pag. successiva…

… da pagina precedente:

TORRE DI SANTA MARIA	**5**	**2.900**	**56**	**350.764**
NON NECESSARIO	3	600	30	86.360
ZONA F	2	2.300	26	264.404
TRAONA	**6**	**1.205**	**73**	**171.711**
NON NECESSARIO	4	501	49	81.127
SUPERATO	2	704	24	90.584
TRESIVIO	**7**	**6.475**	**22**	**663.171**
ZONA F	7	6.475	22	663.171
VERCANA	**3**	**1.500**	**85**	**287.060**
NON NECESSARIO	3	1.500	85	287.060
Totale complessivo	**199**	**122.524**	**3.037**	**15.787.168**

Gli interventi individuati nel presente documento dovranno comunque soddisfare, al momento della effettiva realizzazione, anche le eventuali ulteriori condizioni stabilite dalle norme di legge vigenti e/o da ARERA in materia di interventi di estensione della rete gas (tra queste condizioni, attualmente compaiono quelle definite dalla Delibera ARERA 572/2020/R/gas, che prevedono che:

"… Ai fini del riconoscimento tariffario è in ogni caso necessario che i costi sostenuti rispettino criteri di efficienza e non risultino superiori al livello dei costi assunti per le valutazioni costi-benefici, eventualmente aggiornati per tenere conto delle dinamiche dei prezzi dei fattori produttivi. Al fine del riconoscimento dei costi è poi opportuno che gli interventi siano realizzati solo qualora, prima della realizzazione degli stessi, siano state acquisite manifestazioni di interesse alla connessione alla rete da parte dei clienti finali opportunamente formalizzate e che a consuntivo sia raggiunta una percentuale di connessioni alla rete pari almeno all' 80% di quanto assunto nella curva di acquisizione progressiva delle utenze al fine della predisposizione dell'analisi costi-benefici. Nei casi in cui non sia raggiunta la percentuale dell'80% il riconoscimento dei costi è effettuato proporzionalmente alla percentuale di connessioni effettive rispetto a quelle previste in fase di analisi costi-benefici. Restano in ogni caso esclusi dal riconoscimento tariffario gli investimenti effettuati a seguito delle offerte in sede di gara ai sensi di quanto previsto dall'articolo 13, comma 1, lettera c, del decreto 226/11, per la parte che eccede il livello corrispondente alle condizioni minime di sviluppo...").

AMBITO TERRITORIALE: COMO 3 - IMPIANTO DI CERNOBBIO E NORD - SONDRIO

DATI ESTRAPOLATI DA TAB.18

								PESO VETTORI ENERGETICI ATTUALI				
Cod. ISTAT	COMUNE	N. PDR	SMC (migliaia)	Totale Condotte (ml)	VRN (CONDOTTE)	VRN €/ml	SMC/PDR	GPL	GASOLIO	EN ELETTRICA	BIOMASSA	TOTALE
13011	Argegno	575	615	10.439	1.841.038	176,36	1.070	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13021	Bene Lario	96	94	2.768	316.126	114,21	979	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13025	Blessagno	168	129	3.514	441.001	125,50	768	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13030	Brienno	288	306	6.100	1.128.854	185,06	1.063	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13044	Carate Urio	806	1.075	9.698	1.438.674	148,35	1.334	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13047	Carlazzo	926	1.087	19.975	2.938.732	147,12	1.174	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13050	Casasco d'Intelvi	303	200	5.000	439.500	87,90	660	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13060	Castiglione d'Intelvi	529	488	9.000	791.100	87,90	922	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13063	Cerano d'Intelvi	303	258	6.283	812.391	129,30	851	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13065	Cernobbio	3.814	7.174	41.226	4.828.087	117,11	1.881	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13074	Colonno	329	218	4.480	737.333	164,58	663	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13077	Corrido	248	243	4.633	531.846	114,80	980	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13083	Cremia	376	284	8.645	1.396.955	161,59	755	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13087	Dizzasco	410	463	9.000	791.100	87,90	1.129	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13089	Domaso	956	1.014	12.000	1.054.800	87,90	1.061	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13090	Dongo	1.534	3.004	17.802	2.646.383	148,66	1.958	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13107	Gera Lario	591	630	12.031	2.094.801	174,12	1.066	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13111	Grandola ed Uniti	1.641	2.016	13.000	1.142.700	87,90	1.229	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13113	Griante	398	684	7.406	1.201.038	162,17	1.719	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13119	Laglio	616	745	8.215	1.312.829	159,81	1.209	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13120	Laino	282	287	5.244	680.005	129,67	1.018	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13122	Lanzo d'Intelvi	466	500	19.000	1.670.100	87,90	1.073	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13144	Maslianico	1.625	2.226	13.376	1.430.384	106,94	1.370	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%

								PESO VETTORI ENERGETICI ATTUALI				
Cod. ISTAT	COMUNE	N. PDR	SMC (migliaia)	Totale Condotte (ml)	VRN (CONDOTTE)	VRN €/ml	SMC/PDR	GPL	GASOLIO	EN ELETTRICA	BIOMASSA	TOTALE
13145	Menaggio	1.267	1.496	24.800	3.423.794	138,06	1.181	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13152	Moltrasio	1.004	1.664	12.143	1.631.780	134,38	1.657	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13160	Musso	510	390	6.595	1.007.395	152,75	765	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13179	Pellio Intelvi	552	481	9.780	1.390.148	142,14	871	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13183	Pianello del Lario	572	540	10.817	1.586.692	146,69	944	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13189	Porlezza	1.883	1.889	21.000	1.845.900	87,90	1.003	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13194	Ramponio Verna	281	488	7.025	741.808	105,60	1.737	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13203	Sala Comacina	359	287	4.319	652.844	151,16	799	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13205	San Fedele Intelvi	955	943	15.615	2.222.029	142,30	987	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13211	Schignano	494	415	8.000	703.200	87,90	840	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13216	Sorico	328	249	13.000	1.142.700	87,90	759	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13239	Vercana	309	202	5.480	844.647	154,13	654	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13248	San Siro	1.324	819	21.513	3.421.451	159,04	619	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13249	Gravedona ed Uniti	1.641	2.016	27.000	2.373.300	87,90	1.229	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
13252	Tremezzina	2.969	3.311	41.182	5.582.347	135,55	1.115	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14002	Albosaggia	1.123	1.166	30.978	2.487.346	80,29	1.038	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14003	Andalo Valtellino	234	2.161	5.647	757.189	134,09	9.235	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14005	Ardenno	1.041	1.483	17.581	2.191.020	124,62	1.425	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14007	Berbenno di Valtellina	1.451	1.968	37.371	3.933.728	105,26	1.356	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14010	Buglio in Monte	593	3.067	14.435	1.718.054	119,02	5.172	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14011	Caiolo	414	370	15.728	1.424.196	90,55	894	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14013	Caspoggio	37	14	3.641	324.618	89,16	378	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14014	Castello dell'Acqua	91	62	10.323	797.480	77,25	681	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14015	Castione Andevenno	1.173	699	11.139	907.311	81,45	596	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%

								PESO VETTORI ENERGETICI ATTUALI				
Cod. ISTAT	COMUNE	N. PDR	SMC (migliaia)	Totale Condotte (ml)	VRN (CONDOTTE)	VRN €/ml	SMC/PDR	GPL	GASOLIO	EN ELETTRICA	BIOMASSA	TOTALE
14016	Cedrasco	174	170	4.000	351.600	87,90	977	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14017	Cercino	228	3.214	5.564	706.444	126,97	14.096	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14018	Chiavenna	1.828	3.073	26.000	2.285.400	87,90	1.681	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14019	Chiesa in Valmalenco	325	114	15.626	1.763.226	112,84	351	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14020	Chiuro	760	1.488	27.000	2.373.300	87,90	1.958	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14021	Cino	143	73	2.664	263.002	98,72	510	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14023	Colorina	392	380	8.669	988.750	114,06	969	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14024	Cosio Valtellino	1.816	1.749	42.228	4.198.967	99,44	963	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14026	Delebio	1.071	7.932	19.276	2.309.749	119,83	7.406	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14027	Dubino	1.084	1.508	23.000	2.021.700	87,90	1.391	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14028	Faedo Valtellino	196	161	8.000	703.200	87,90	821	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14029	Forcola	190	311	8.646	1.151.166	133,14	1.637	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14030	Fusine	208	209	7.000	615.300	87,90	1.005	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14032	Gordona	549	3.067	15.000	1.318.500	87,90	5.587	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14036	Lanzada	24	25	3.057	311.905	102,03	1.042	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14039	Mantello	328	431	10.000	879.000	87,90	1.314	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14043	Mese	462	415	10.000	879.000	87,90	898	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14044	Montagna in Valtellina	1.074	1.021	27.000	2.373.300	87,90	951	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14045	Morbegno	3.730	3.268	34.288	4.802.496	140,06	876	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14046	Novate Mezzola	649	562	10.826	1.419.268	131,10	866	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14048	Piantedo	444	2.089	11.469	1.464.713	127,71	4.705	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14049	Piateda	695	597	17.000	1.494.300	87,90	859	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14050	Piuro	215	215	9.884	1.408.243	142,48	1.000	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14051	Poggiridenti	658	696	13.000	1.142.700	87,90	1.058	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%

								PESO VETTORI ENERGETICI ATTUALI				
Cod. ISTAT	COMUNE	N. PDR	SMC (migliaia)	Totale Condotte (ml)	VRN (CONDOTTE)	VRN €/ml	SMC/PDR	GPL	GASOLIO	EN ELETTRICA	BIOMASSA	TOTALE
14052	Ponte in Valtellina	652	816	18.000	1.582.200	87,90	1.252	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14053	Postalesio	251	1.777	9.182	710.042	77,33	7.080	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14054	Prata Camportaccio	215	806	9.565	1.306.391	136,58	3.749	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14056	Rogolo	237	736	5.939	713.781	120,19	3.105	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14057	Samolaco	454	448	23.000	2.021.700	87,90	987	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14061	Sondrio	9.354	19.813	54.888	11.233.389	204,66	2.118	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14062	Spriana	39	37	3.917	368.535	94,09	949	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14063	Talamona	1.398	1.941	22.000	1.933.800	87,90	1.388	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14065	Teglio	546	450	42.197	3.813.509	90,37	824	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14067	Torre di Santa Maria	227	123	13.527	1.399.654	103,47	542	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14069	Traona	810	943	17.000	1.494.300	87,90	1.164	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14070	Tresivio	737	588	633	48.296	76,30	798	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14075	Verceia	313	285	7.450	1.053.334	141,39	911	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
14077	Villa di Chiavenna	0	0	0	0	0,00	#N/D	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
97023	Colico	3.871	5.066	48.630	6.710.299	137,99	1.309	45,00%	37,00%	10,00%	8,00%	100,00%
Totale		**74.232**	**116.517**	**1.259.072**	**146.391.213**	**116,27**						

LINEE GUIDA PROGRAMMATICHE D'AMBITO

CONDIZIONI MINIME DI SVILUPPO

AMBITO TERRITORIALE: COMO 3 - IMPIANTO DI CERNOBBIO E NORD - SONDRIO

ACB Project System

Valutazione ANALISI COSTO BENEFICIO secondo linee guida 410/19

Tabelle di Calcolo

Elaborazione sviluppata il : 14/05/2021

SETUP GENERALE PARAMETRI

	Input Dati
Anno decorrenza Piano Industriale	2024

Costi Diretti	€/Utente
Lavoro	25,00
Costi esterni	10,00
Costi indiretti	15,00
Totale costi medi €/PDR	***50,00***

Nuovi Misuratori

Costo Nuovi Contatori €/cad.	140,00
Contributo allacciamento €./cad.	400,00

Remunerazione del capitale

Distribuzione	6,30%
Misura	6,30%

TABELLA AMMORTAMENTI VITA UTILE	Anni
Condotte stradali	50
Allacciamenti e Derivazioni stradali	40
Misuratori tradizionali e/o Elettronici	15

MUTUO

Capitale proprio	20,00%
Mutuo	80,00%

Parametri Mutuo

Durata Anni	12
Tasso Interesse	4,00%

Progressione acquisizione PDR per singolo Intervento

FINO A N.PDR	20	50	100	200	OLTRE
1° Anno	45%	30%	25%	25%	20%
2° Anno	30%	30%	25%	25%	10%
3° Anno	0%	10%	5%	5%	10%
4° Anno	0%	0%	5%	0%	5%
5° Anno	0%	0%	0%	0%	5%
6° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
7° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
8° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
9° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
10° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
11° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
12° Anno	0%	0%	0%	0%	0%
TOTALE :	75%	70%	60%	55%	50%

Imposte e Tasse

IRES	24,00%
IRAP	3,90%

Altri parametri

VAN del progetto calcolato al:	4,00%

COSTI OPERATIVI MEDI DEL GESTORE €/PDR	
tCENcapex (Euro/PDR)	8,82
tDISopex (Euro/PDR)	42,30
tINSopex (Euro/PDR)	2,26
tRACopex (Euro/PDR)	3,20
tCOTopex (Euro/PDR)	1,20
Totale costi operativi €/PDR	57,78

TABELLE DI CALCOLO PER IL COSTO STIMATO DELL'INTERVENTO

INCIDENZA MEDIA DI COSTO DESUNTO DA TAB.18 LINEE GUIDA PER NUOVA CANALIZZAZIONE €/ml

	Contesto di Posta	STRADA COMUNALE	STRADA AD ALTO TRAFFICO	CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STRADA PROVINCIALE/STATALE
RIPRISTINO PAV. STRADALE	NATURALE NON ASFALTATA	91,84	101,92	109,20	118,16
	ASFALTO	108,08	128,80	148,40	172,48
	MATTONELLE TIPO BASOLE	212,80	235,20	260,40	285,60
	ARTISTICA O PREGIATA	228,48	252,00	271,60	308,00

N.PDR CONSIDERATI PER OGNI DERIVAZIONE D'UTENZA IN BASE AL CONTESTO EDILIZIO PREVALENTE

SINGOLE UNITA' ABITATIVE	1
EDIFICI PLURIFAMILIARI <=3 PIANI	3
EDIFICI PLURIFAMILIARI >3 PIANI	5

INCIDENZA MEDIA DI COSTO PER LE DERIVAZIONI DI UTENZA €/cad

	Contesto di Posta	STRADA COMUNALE	STRADA AD ALTO TRAFFICO	CENTRO STORICO/STRADE STRETTE	STRADA PROVINCIALE/STATALE
RIPRISTINO PAV. STRADALE	NATURALE NON ASFALTATA	309,00	325,00	345,00	364,00
	ASFALTO	348,00	368,00	380,00	417,00
	MATTONELLE TIPO BASOLE	409,00	435,00	450,00	500,00
	ARTISTICA O PREGIATA	438,00	467,00	482,00	537,00

VETTORE	PCI	UM_PCI	PREZZO LORDO	UM_PREZZO	INCIDENZA IMPOSTE	PREZZO NETTO	EQUIVALENZA METANO	EQUIVALENZA EN ELETTRICA	kem ($kgCO_2/kWh_t$)	Manut.ne Anno	Sost.ne Impianti
METANO	8.250	kcal/Sm³	0,8500	€/ smc	38,4%	0,5239	1,0000	9,5930	0,1998	90	1.200
GPL	5.720	kcal/l	1,1300	€/l	42,0%	0,6554	1,4423	6,6512	0,2254	100	1.200
GASOLIO	8.500	kcal/l	1,2000	€/l	57,0%	0,5160	0,9706	9,8837	0,2642	150	1.300
EN ELETTRICA	860	kcal/kWh	0,2000	€/kWhe	13,2%	0,1736	9,5930	1,0000	0,4332	50	800
BIOMASSA	3.567	kcal/kg	0,2013	€/kg	22,0%	0,1570	2,3129	4,1477	0,0500	70	1.000

BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI DISTRIBUZIONE DEL GAS NATURALE NELL'AMBITO TERRITORIALE DI "COMO 3 - Impianto di Cernobbio e Nord – SONDRIO" – CIG B4923F72D3

SCENARIO PROSPETTICO DELLA INIEZIONE DI GAS RINNOVABILE NELLA RETE DI DISTRIBUZIONE DI GAS METANO DELL'ATEM COMO 3

Al fine di uniformare la preparazione dei documenti guida per gli interventi di sviluppo e ottimizzazione, di mantenimento in efficienza, di abilitazione all'immissione di gas rinnovabile e di innovazione tecnologica della rete e degli impianti da allegare al bando di gara, la stazione appaltante prepara le linee guida programmatiche d'ambito che tengono conto degli obiettivi di transizione energetica europei e nazionali al 2050.

A tale scopo, la Stazione Appaltante ha predisposto, in coerenza con il Programma Regionale Energia, Ambiente, Clima (PREAC) 2030, una proiezione del piano di iniezione in rete di Biometano e Idrogeno Verde al 2050.

Lo scenario del PREAC prevede un consistente potenziale aumento della produzione di biometano nel periodo 2022-2030, tale, nello scenario "*Fit-for-55*" al 2030, da determinate l'immissione in rete di biometano per un valore equivalente di energia pari a circa 8,4 TWh, corrispondente ad un aumento di oltre +8.000% rispetto al 2019.

Su tale base, è stato previsto l'iniezione di Biometano e Idrogeno verde di una quota percentuale del gas distribuito nell'ATEM COMO 3 (135 milioni di m3) rispetto al totale del gas distribuito nella Regione Lombardia (10,6 miliardi di m3), pari all' 8,26%.

Mantenendo come valore di riferimento, l'anno 2030, che prevede l'iniezione in rete di 11,1 milioni di gas rinnovabile, sono stati estrapolati i valori della seguente tabella:

Proiezione PREAC al 2030				
		Lombardia M^3	ATEM COMO 3 M^3	Tasso crescita
Volume gas metano distribuito	Proiezione 2030	10.600.000.000	135.000.000	12%
Iniezione di biometano	Percentuale ATEM COMO 3 su Tot. Regione	8,26%	11.100.000	

Anno	Immissione in rete Totale Atem Como 3 M^3	% sul totale distribuzione Atem
2027	7.700.000	5,70%
2030	11.100.000	8,22%
2033	15.700.000	11,63%
2037	24.900.000	18,44%
2040	35.100.000	26,00%

Sondrio, li 05 dicembre 2024

LA STAZIONE APPALTANTE
DELL'ATEM COMO 3 - Impianto di Cernobbio e Nord – SONDRIO

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Dott.ssa Cristina Casali