



## Comune di Sondrio

---

### DETERMINAZIONE SERVIZIO SEGRETERIA

Reg. Part. N. 38

Registro Generale Determinazioni N. 1031

Sondrio, li 13/09/2024

**OGGETTO: DECISIONE A CONTRARRE – INDIZIONE GARA TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, AI SENSI DELL'ART.50, COMMA 1, LETT. D), D.LGS. 36/2023, INTERAMENTE GESTITA CON SISTEMA TELEMATICO SINTEL, APPALTO LAVORI INERENTE AL "RIFACIMENTO DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI PIAZZALE MERIZZI A SONDRIO" INTERVENTI PER LE INFRASTRUTTURE SPORTIVE, FINALIZZATI AD INCREMENTARE L'ATTIVITÀ TURISTICA DEL PAESE IN RELAZIONE ALLO SVOLGIMENTO DEI GIOCHI OLIMPICI E PARALIMPICI INVERNALI MILANO-CORTINA 2026 (LEGGE N. 106/2021) - CIG B2F36D0C0F - CUP H73I21000220003. IMPEGNO DI SPESA: € 2.679.380,00 PER LAVORI, IVA INCLUSA, ED € 660,00 PER CONTRIBUTO ANAC. APPROVAZIONE DOCUMENTI DI GARA E ADEMPIMENTI VARI**

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI  
RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO**

**Richiamato** l'art. 107, comma 3, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**Premesso che:**

- l'amministrazione Comunale nell'ambito delle iniziative volte a riqualificare gli impianti sportivi comunali ha ritenuto prioritario promuovere l'intervento denominato "Rifacimento del palazzetto dello sport di Piazzale Merizzi" stimato nella spesa presunta di € 3.000.000,00;
- con determina dirigenziale n. 1301 Reg. Gen. in data 14.12.2020 è stato dato incarico congiunto rispettivamente all'Arch. Paolo De Meo di Morbegno (SO) per gli aspetti architettonici ed edilizi, all'Ing. Nicola Perregrini di Buglio in Monte (SO) per gli aspetti strutturali, al Per. Ind. Cesare Giarba Berbenno di Valtellina (SO) per gli impianti meccanici e la prevenzione incendi e al Per. Ind. Mario Sala Teschi di Sondrio (SO) per gli impianti elettrici, in relazione all'affidamento del servizio tecnico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica dei lavori denominati: "Intervento di rifacimento della palestra presso il Centro sportivo di Piazzale Merizzi";
- con deliberazione della giunta Comunale n. 60 del 14.04.2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori denominati: "Intervento di rifacimento della palestra presso il Centro sportivo di Piazzale Merizzi", predisposto congiuntamente dai

professionisti sopra citati, composto da n. 28 elaborati, che conclude nell'importo totale complessivo di € 3.000.000,00 di cui € 2.429.000,00 per lavori ed € 571.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;

- con determina dirigenziale n. 1011 Reg. Gen. in data 31.08.2021 è stato dato incarico al Per. Ind. Mario Sala Teschiati di Sondrio (SO) per il progetto definitivo, progetto esecutivo, direzione lavori, assistenza e contabilità (impianti elettrici e speciali) dei lavori in questione;
- con determina dirigenziale n. 1012 Reg. Gen. in data 01.09.2021 è stato dato incarico al Per. Ind. Cesare Giarba Berbenno di Valtellina (SO) per il progetto definitivo, progetto esecutivo, direzione lavori, assistenza e contabilità (impianti meccanici), pratica di prevenzione incendi e relazione ex-Legge 10 dei lavori de quo;
- con determina dirigenziale dirigenziali n. 1014 Reg. Gen. in data 01.09.2021 è stato dato incarico all'Ing. Nicola Perregrini di Buglio in Monte (SO) per il progetto definitivo, progetto esecutivo, direzione lavori, assistenza e contabilità (opere strutturali) e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, riguardanti i lavori in argomento;
- con determina dirigenziali n 1015 Reg. Gen. in data 01.09.2021 è stato dato incarico all'Arch. Paolo De Meo di Morbegno (SO) per il Progetto definitivo, progetto esecutivo, direzione lavori, assistenza e contabilità (opere edilizie ed architettoniche) dei lavori in argomento;

**Dato atto che:**

- il Comune di Sondrio ha presentato per tramite di Regione Lombardia domanda di finanziamento per la realizzazione dell'intervento denominato "Rifacimento del Palazzetto dello Sport di Piazzale Merizzi a Sondrio – Cod. CUP H78I21001280003";
- con D.G.R. N. XI/5586 del 23.11.2021 è stata formulata favorevole volontà di intesa sull'elenco degli interventi da finanziare ai sensi del citato articolo 3-ter del Decreto-Legge 25 maggio 2021 n. 73, allegato alla citata nota prot. N1.2021.0007935 del 18.11.2021 del Ministero del Turismo, tra cui il finanziamento di €. 3.000.000,00 per l'intervento in Comune di Sondrio relativo al "Rifacimento del Palazzetto dello Sport di Piazzale Merizzi";
- con successiva D.G.R. N. XI/6094 del 14.03.2022 Regione Lombardia ha confermato il contributo assegnato di €. 3.000.000,00 per finanziare l'intervento denominato "Rifacimento del Palazzetto dello Sport di Piazzale Merizzi a Sondrio - Cod. CUP H78I21001280003" da attuarsi mediante la sottoscrizione di apposita Convenzione secondo apposito schema tipo;

**Rilevato** che, al fine di poter distinguere l'intervento di "Rifacimento del Palazzetto dello Sport di piazzale Merizzi a Sondrio" da quello relativo all'intervento di "Rifacimento palestra presso il Centro Sportivo di piazzale Merizzi", riferito ad una palestra esistente presso il medesimo centro sportivo ed oggetto di finanziamento ministeriale, si è reso necessario chiedere a Regione Lombardia la modifica del codice CUP H78I21001280003 con un nuovo codice unico di progetto;

**Dato atto** che con deliberazione di giunta comunale n. 57 del 23.03.2022 veniva:

- approvato lo schema di Convenzione tipo approvato con D.G.R. N. XI/6094 del 14.03.2022, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, da sottoscrivere tra Regione Lombardia e il Comune di Sondrio per l'assegnazione dei finanziamenti, la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi alla realizzazione dell'intervento denominato "Rifacimento del Palazzetto dello Sport di Piazzale Merizzi a Sondrio - Cod. CUP H78I21001280003", ammesso a finanziamento regionale di €. 3.000.000,00 su "Contributi statali per investimenti finalizzati alla realizzazione di infrastrutture sportive olimpiche - amministrazioni locali" del Bilancio 2022, ai sensi dell'art. 3-ter del decreto-legge 25 maggio 2021 n. 73, convertito con modificazioni dalla legge 23 luglio 2021 n. 106;

- dato mandato al Sindaco di sottoscrivere la Convenzione attuativa del progetto in argomento;

**Considerato** che:

- con determina dirigenziale Reg. Gen. n. 668 del 15.06.2022 è stato preso atto dell'accettazione da parte di Regione Lombardia del nuovo CUP e, precisamente, del CUP n. H73I21000220003 "Rifacimento del Palazzetto dello Sport di piazzale Merizzi"; accettazione formalizzata con nota del 26.05.2022 protocollo n. N1.2022.0030941 e assunta al protocollo comunale in data 27.05.2022 al n. 18311;
- con la sopra citata determina dirigenziale Reg. Gen. n. 668/2022 è stato altresì stabilito di aggiornare l'allegato schema di Convenzione tipo approvato con D.G.R. N. XI/6094 del 14.03.2022, da sottoscrivere tra Regione Lombardia e Comune di Sondrio per l'assegnazione dei finanziamenti, la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi alla realizzazione dell'intervento denominato "Rifacimento del Palazzetto dello Sport di Piazzale Merizzi a Sondrio - nuovo Cod. CUP H73I21000220003", ammesso a finanziamento regionale di €. 3.000.000,00 su "Contributi statali per investimenti finalizzati alla realizzazione di infrastrutture sportive olimpiche - amministrazioni locali" del Bilancio 2022, ai sensi dell'art. 3-ter del decreto-legge 25 maggio 2021 n. 73, convertito con modificazioni dalla legge 23 luglio 2021 n. 106;
- che con la nota in data 16.06.2022 protocollo n. 20852 è stata trasmessa a Regione Lombardia, Direzione Generale Presidenza, DFS - U.O. Sport e Grandi Eventi Sportivi - U. O. Impianti Sportivi e Infrastrutture e Professioni Sportive della Montagna, copia della convenzione sottoscritta digitalmente dal Sindaco pro-tempore per la realizzazione dell'intervento denominato: "*Rifacimento del palazzetto dello sport di Piazzale Merizzi a Sondrio - Cod. CUP H73I21000220003*", unitamente al questionario ai fini dell'inquadramento aiuti di stato e alla dichiarazione di assenza ulteriori forme di finanziamento;

**Dato atto**, altresì, che con la deliberazione della Giunta Comunale n. 153 del 22.06.2022 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori denominati: "*Interventi per le infrastrutture sportive, finalizzati ad incrementare l'attività turistica del paese in relazione allo svolgimento dei giochi olimpici e paralimpici invernali Milano-Cortina 2026 (Legge 23 Luglio 2021 n. 106). RIFACIMENTO DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI PIAZZALE MERIZZI A SONDRIO - CUP H73I21000220003*", predisposto congiuntamente dall'Arch. Paolo De Meo di Morbegno (SO), dall'Ing. Nicola Perregrini di Buglio in Monte (SO), dal Per. Ind. Cesare Giarba Berbenno di Valtellina (SO) e dal Per. Ind. Mario Sala Tesciat di Sondrio (SO), datato giugno 2022, composto da n. 62 elaborati, che conclude nell'importo totale complessivo di € 3.000.000,00 di cui € 2.435.800,00 per lavori ed € 564.200,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;

**Rilevato** che con decreto n. 11413 del 01.08.2022, a seguito della sottoscrizione della convenzione di cui sopra, Regione Lombardia ha assegnato al Comune di Sondrio il finanziamento dell'opera di cui trattasi;

**Preso atto** che:

- con determina dirigenziale dirigenziali Reg Gen. n. 904 del 08.08.2022 è stato affidato alla società di ingegneria La Mercurio S.r.l. di Olgiate Comasco (CO) il servizio di verifica (ex art.26 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.) ai fini della validazione della progettazione esecutiva relativa all'intervento denominato: "*RIFACIMENTO DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI PIAZZALE MERIZZI A SONDRIO - Cod. CUP H73I21000220003*";
- con successiva determina dirigenziale dirigenziali Reg. Gen. n. 943 in data 19.08.2022 è stato dato incarico al Geol. Andrea Perregrini di Buglio in Monte (SO) l'espletamento del

servizio tecnico per la redazione relazione geologica - sismica ed indagine sismica in sito con elaborazione dati, inerente al progetto suddetto;

**Atteso** che con deliberazione della giunta comunale n. 68 del 13.03.2024, prendendo atto del Rapporto Finale di Verifica del progetto definitivo aggiornato effettuato dalla Società La Mercurio S.r.l., è stato approvato il progetto definitivo aggiornato dei lavori denominati: "Interventi per le infrastrutture sportive, finalizzati ad incrementare l'attività turistica del paese in relazione allo svolgimento dei giochi olimpici e paralimpici invernali Milano-Cortina 2026 (Legge 23 Luglio 2021 N. 106). RIFACIMENTO DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI PIAZZALE MERIZZI A SONDRIO - CUP H73I21000220003", redatto congiuntamente dall'Arch. Paolo De Meo di Morbegno (SO), dall'Ing. Nicola Perregrini di Buglio in Monte (SO), dal Per. Ind. Cesare Giarba Berbenno di Valtellina (SO) e dal Per. Ind. Mario Sala Teschi di Sondrio (SO), datato 5 febbraio 2024, composto da n. 71 elaborati, che conclude nell'importo totale complessivo di € 3.000.000,00 di cui € 2.435.800,00 per lavori ed € 564.200,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;

**Considerato** che:

- i professionisti incaricati, in data 19.08.2024 hanno provveduto a consegnare alla Società "La Mercurio", incaricata della verifica della progettazione, gli ultimi elaborati finali del progetto esecutivo al fine di poter concludere l'iter di verifica (ex art.26 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. - art. 42 del D.lgs. n. 36/2023);
- con nota del 20.08.2024 prot. comunale n. 30818, la Società "La Mercurio S.r.l.", incaricata della verifica della progettazione (ex art. 26 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. - art. 42 del D.lgs. n. 36/2023) ha trasmesso il RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA del progetto esecutivo in argomento, datato 19 agosto 2024;

**Atteso**, altresì, che con la deliberazione di giunta comunale n. 193 del 21.08.2024 veniva:

- preso atto sia del RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA del presente progetto esecutivo, effettuato in data 19 agosto 2024 dalla Società La Mercurio S.r.l. sia del VERBALE DI VALIDAZIONE redatto dal Responsabile Unico del Progetto in data 20 agosto 2024 e con il quale è stato validato il progetto esecutivo da porre a base di gara, ai sensi dell'art. 42 comma 4, del D. Lgs. 36/2023;
- approvato il PROGETTO ESECUTIVO dei lavori denominati "Interventi per le infrastrutture sportive, finalizzati ad incrementare l'attività turistica del paese in relazione allo svolgimento dei giochi olimpici e paralimpici invernali Milano-Cortina 2026 (Legge 23 Luglio 2021 N. 106). RIFACIMENTO DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI PIAZZALE MERIZZI A SONDRIO - CUP H73I21000220003" redatto congiuntamente dall'Arch. Paolo De Meo di Morbegno (SO), dall'Ing. Nicola Perregrini di Buglio in Monte (SO), dal Per. Ind. Cesare Giarba Berbenno di Valtellina (SO) e dal Per. Ind. Mario Sala Teschi di Sondrio (SO), datato Maggio 2024 e composto da n. 96 elaborati che costituiscono la conformazione finale del progetto esecutivo di cui al Rapporto Conclusivo di Verifica datato 19 agosto 2024 (ex art. 26 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. - art. 42 del D.lgs. 36/2023) e che conclude nell'importo totale complessivo pari ad € 3.000.000,00 di cui € 2.435.800,00 per lavori ed € 564.200,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;

**Considerato** che il progetto esecutivo dei lavori oggetto del presente appalto veniva validato, ex art. 26 del Codice dei contratti, in data 20.08.2024 dal RUP;

**Atteso** che successivamente è stata riscontrata un'incongruenza nel Capitolato speciale d'appalto per cui tale documento è stato rielaborato dall'operatore economico affidatario della progettazione come da documento allegato che si approva a modifica del corrispondente documento approvato con la deliberazione di giunta comunale n. 193/2024;

**Preso atto** che il suddetto progetto è stato inserito negli atti di programmazione del Comune di Sondrio ed in particolare nell'aggiornamento del programma triennale dei lavori pubblici - CUI intervento n. L00095450144202100022;

**Dato atto** che il CIG relativo alla presente procedura è B2F36D0C0F;

**Rilevato** che:

- l'importo complessivo dell'appalto dei lavori in oggetto è pari ad € 2.435.800,00 IVA esclusa, di cui:
  - € 1.898.162,71 quale importo a base d'asta soggetto a ribasso;
  - € 512.637,29 per costi della manodopera non soggetti a ribasso;
  - € 25.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- gli interventi previsti in progetto, ai sensi dell'allegato II.12 del D. Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, ricadono nelle seguenti categorie:
  - OG 1 "Edifici civili e industriali" – importo pari a € 930.158,46 (38,19% categoria prevalente), classifica III;
  - OS 6 "Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi" – importo pari a € 153.381,91 (6,30% categoria scorporabile e subappaltabile) classifica I;
  - OS 7 "Finiture di opere generali di natura edile e tecnica" – importo pari a € 430.469,42 (17,67% categoria scorporabile e subappaltabile) classifica II;
  - OS 28 "Impianti termici e di condizionamento" – importo pari a € 406.659,22 (16,70% categoria scorporabile e subappaltabile) classifica II;
  - OS 30 "Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici..." – importo pari a € 361.763,30 (14,85% categoria scorporabile e subappaltabile) classifica II;
  - OS 32 "Strutture in legno" – importo pari a € 153.367,69 (6,30% categoria scorporabile e subappaltabile) classifica I;

**Atteso**, altresì, che ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d), del D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: *"d) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per lavori di importo pari o superiore a 1 milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14, salva la possibilità di ricorrere alle procedure di scelta del contraente di cui alla Parte IV del presente Libro"*;

**Visto** "l'Avviso agli operatori economici, di adesione del Comune di Sondrio alla piattaforma di e-procurement SINTEL e di utilizzo dei fornitori qualificati su SINTEL e sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione come elenco degli operatori economici di cui al D.lgs. 36/2023 per gli affidamenti sottosoglia" in data 25.08.2023 pubblicato in pari data sul sito web istituzionale del Comune di Sondrio – sezione *Amministrazione Trasparente – Dati ulteriori*, nonché all'Albo Pretorio con pubblicazione n. 1705/2023;

**Esaminato** l'elenco degli operatori economici abilitati a concorrere quali singoli operatori in possesso della categoria prevalente **OG 1 (Edifici civili e industriali)**, almeno **classifica III**, accreditati sulla piattaforma SINTEL a favore del Comune di Sondrio e ritenuto di individuarne un numero non inferiore a dieci verificando che la scelta degli operatori economici rispetti quanto previsto dall'art. 50, comma 1, lettera d), del D.lgs. n. 36/2023, ivi incluso il principio di rotazione, garantendo che nessun operatore economico individuato sia risultato aggiudicatario nell'ultima procedura di gara espletata per l'affidamento di lavori nella categoria prevalente OG 1, immediatamente precedente alla procedura approvata con la presente determinazione;

**Considerato** che il criterio di aggiudicazione prescelto è quello del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 4, del d.lgs. n. 36/2023, precisando che si procederà ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.lgs. 36/2023, in deroga all'articolo 110, all'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, riservandosi la possibilità di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa;

**Verificato** al riguardo:

- che l'importo della procedura è inferiore alle soglie di cui all'art. 14, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023;
- che l'appalto di lavori non ha carattere transfrontaliero certo, in quanto:
  - l'importo dell'appalto è pari a circa 43,984% rispetto alla soglia europea, che dal 1° gennaio 2024 è pari ad € 5.538.000,00, e quindi inferiore alla metà;
  - i lavori si dovranno svolgere interamente nel territorio del Comune di Sondrio, che non confina con Stati esteri;
  - non risultano agli atti del Comune di Sondrio denunce presentate da operatori ubicati in altri Stati membri;
  - precedenti affidamenti di lavori da parte del Comune di Sondrio non sono stati ritenuti aventi carattere transfrontaliero certo;

**Ritenuto**, pertanto, di indire apposita procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d), del d.lgs. n. 36/2023 mediante l'utilizzo della piattaforma Sintel, Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia, e con aggiudicazione in base al criterio del prezzo più basso, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi di quanto previsto dall'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, e con invito agli operatori economici individuati;

**Visti** i seguenti documenti di gara all'uopo predisposti dagli uffici comunali:

- a) Lettera di invito;
- b) allegato "A" alla lettera: Modello Dichiarazione di partecipazione e dichiarazione sostitutiva concernente i requisiti di partecipazione diversi da quelli oggetto del DGUE;
- c) allegato "B" alla lettera: DGUE "Request";
- d) allegato "C" alla lettera: Modello Patto di Integrità;
- e) allegato "D" alla lettera: Dichiarazione offerta economica;
- f) allegato "E" alla lettera: collegamento a spazio di archiviazione online ove è salvato il Progetto esecutivo delle opere da eseguirsi;

e ritenuti gli stessi meritevoli di approvazione, dando atto che è stata disciplinata la revisione prezzi ai sensi della normativa vigente tempo per tempo;

**Dato atto** inoltre:

- che il contratto verrà stipulato:
  - in forma pubblica-amministrativa innanzi al segretario comunale ed in forma elettronica, ai sensi dell'articolo 18, comma 1, del d.lgs. 36/2023;
  - senza attendere il termine dilatorio di trentacinque giorni ai sensi del medesimo articolo, comma 3, lett. d) del D.lgs. n. 36/2023;
- che il costo presunto della manodopera è stato quantificato nel progetto ai sensi dell'art. 41, comma 14, del d. lgs. n. 36/2023, e che il rispetto della normativa in materia di costo della manodopera sarà assicurato mediante l'indicazione obbligatoria in sede di offerta dei costi della manodopera e del contratto collettivo nazionale di lavoro applicato nonché di successivo controllo da parte della Stazione Appaltante sulla congruità di quanto offerto;
- che i costi della sicurezza sono stati quantificati e non sono soggetti a ribasso;

- che non si procederà a chiedere la garanzia provvisoria, ai sensi dell'art. 53, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023;

**Visti** altresì il progetto esecutivo unitamente al Piano di Sicurezza e di Coordinamento, nonché il capitolato speciale d'appalto presente nel progetto, così come approvato e da porre a base di gara;

**Dato atto** che, a norma della legge n. 241/1990 e dell'art. 35, comma 2, lett. b), del d.lgs. n. 36/2023 l'elenco dei soggetti invitati a presentare offerta non può essere in alcun modo comunicato o reso noto a terzi fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

**Rilevato** inoltre che la procedura, ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. n. 36/2023, è interamente gestita in via telematica mediante l'utilizzo della piattaforma di e-procurement regionale SINTEL, con la precisazione che la Stazione Appaltante si riserva di procedere mediante procedura OFF-LINE (condotta esternamente alla piattaforma SINTEL) e con l'utilizzo di foglio di calcolo predisposto dalla Stazione Appaltante;

**Riscontrato** altresì che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, è il Dirigente pro-tempore del Settore servizi tecnici del Comune di Sondrio, Ing. Gianluca Venturini, e che lo stesso con provvedimento 115/2024/U.P. del 11.09.2024 ha delegato il Dirigente del Settore Servizi Istituzionali del Comune di Sondrio e dirigente dell'Ufficio contratti pro-tempore quale Responsabile del Procedimento di Gara limitatamente alla gestione della gara d'appalto e relativa proposta di aggiudicazione;

**Rilevato** che l'impegno di spesa per l'appalto in oggetto e per il pagamento del contributo dovuto all'ANAC viene assunto come previsto nel dispositivo della presente determinazione;

**Ritenuto**, inoltre, di prevedere che le norme della lettera di gara integrano o sostituiscono, ove difforni, quelle del capitolato speciale;

**Visto** l'art. 107, comma 3, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** il bilancio di previsione pluriennale 2024/2026, esercizio 2024;

**Visto** l'art. 191 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**Verificata** la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000 espressa mediante la sottoscrizione della determinazione stessa, in quanto sono rispettati i parametri del quadro normativo di riferimento e precisamente:  
art. 192, comma 1, del d. lgs. n. 267/2000, stante l'indicazione nelle premesse della presente determinazione:

- del fine che il contratto intende perseguire e del suo oggetto;
- delle modalità di scelta del contraente;
- dell'importo massimo del contratto;
- della copertura finanziaria;
- del metodo di calcolo dell'importo stimato;

nonché nella documentazione di gara:

- delle clausole essenziali;
- dei requisiti di idoneità professionale; capacità economica e finanziaria; capacità tecniche e professionali;

**DETERMINA**

per i motivi di cui in premessa, qui integralmente richiamati e approvati,

- 1) di riapprovare il Capitolato speciale d'appalto dei lavori di cui all'oggetto come da documento allegato a modifica del corrispondente documento approvato con la deliberazione di giunta comunale n. 193/2024;
- 2) di indire la gara per l'affidamento dell'appalto dei lavori inerenti al "*Rifacimento del palazzetto dello sport di piazzale Merizzi a Sondrio*" - Interventi per le infrastrutture sportive, finalizzati ad incrementare l'attività turistica del paese in relazione allo svolgimento dei giochi olimpici e paralimpici invernali Milano-Cortina 2026 (Legge 23 luglio 2021 n. 106) - CUP H73I21000220003 - CIG B2F36D0C0F, tramite procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d), del D.lgs. n. 36/2023;
- 3) di stabilire che la gara verrà aggiudicata secondo il criterio del prezzo più basso, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi di quanto previsto dall'art. 54, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, il tutto interamente gestito tramite la piattaforma telematica regionale "SINTEL" di cui all'art. 1 della L.R. 33/2007, con la precisazione che la Stazione Appaltante si riserva in ogni caso di procedere mediante procedura OFF-LINE (condotta esternamente alla piattaforma SINTEL);
- 4) di approvare la lettera di invito e relativi allegati predisposti dagli uffici comunali con riferimento alla procedura di gara in oggetto, come descritti in premessa;
- 5) di dare atto che il progetto esecutivo unitamente al Piano di Sicurezza e di Coordinamento, nonché il Capitolato Speciale d'Appalto presente nel progetto esecutivo, così come approvato, verrà posto a base di gara unitamente alla lettera di invito e ai relativi allegati;
- 6) di invitare a partecipare alla procedura in argomento, tramite il sistema SINTEL Regione Lombardia, gli operatori economici come in premessa individuati, dando atto che, a norma della legge n. 241/1990 e dell'art. 35, comma 2, lett. b), del d.lgs. n. 36/2023, l'elenco dei soggetti invitati a presentare offerta non può essere in alcun modo comunicato o reso noto a terzi fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- 7) di stabilire che le norme della lettera di gara integrano o sostituiscono, ove difformi, quelle del capitolato speciale;
- 8) di prevedere l'esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art. 50, comma 6, del D.lgs. n. 36/2023;
- 9) di impegnare l'importo di € 2.679.380,00 IVA inclusa per l'appalto dei lavori in oggetto sul capitolo 11700.60 del bilancio triennale 2024-2026, esercizio 2024;
- 10) di impegnare, altresì, l'importo di € 660,00 al capitolo 11700.60, esercizio 2024 del bilancio triennale 2024/2026, per il pagamento del contributo dovuto all'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione – Vigilanza sui Contratti Pubblici) - CIG B2F36D0C0F;
- 11) di inviare la presente all'ufficio protocollo che provvederà a numerarla nel registro generale, conservarla nell'archivio e inoltrarla:
  - all'ufficio messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio *on line* per 15 giorni consecutivi;
  - al settore servizi tecnici;
  - all'ufficio ragioneria;

- all'ufficio contratti.

Il Dirigente del Settore Servizi Tecnici  
Responsabile Unico del Progetto  
Ing. Gianluca Venturini  
*firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005*

## UFFICIO RAGIONERIA

Si attesta la regolarità contabile dell'impegno, la copertura finanziaria e pertanto, ai sensi dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, il provvedimento viene reso esecutivo

### IMPEGNI ASSUNTI

Titolo		Missione	Capitolo		Esercizio
2.02.01.09.016		06.01	11700.60		2024
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
899	N. 3732	€ 2.679.380,00	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

#### **DIVERSI**

Codice Fiscale: **00000000000** - P.Iva: **00000000000**

Descrizione Impegni Assunti

**APPALTO LAVORI INERENTE AL "RIFACIMENTO DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI PIAZZALE MERIZZI A SONDRIO" INTERVENTI PER LE INFRASTRUTTURE SPORTIVE, FINALIZZATI AD INCREMENTARE L'ATTIVITÀ TURISTICA DEL PAESE IN RELAZIONE ALLO SVOLGIMENTO DEI GIOCHI OLIMPICI E PARALIMPICI INVERNALI MILANO-CORTINA 2026 (LEGGE N. 106/2021) - CIG B2F36D0C0F - CUP H73I21000220003**

Titolo		Missione	Capitolo		Esercizio
2.02.01.09.016		06.01	11700.60		2024
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
900	N. 3733	€ 660,00	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

#### **ANAC - AUTORITA' NAZIONALE ANTI CORRUZIONE**

Codice Fiscale: **97584460584** - P.Iva: **97584460584**

Descrizione Impegni Assunti

**CONTRIBUTO ANAC - APPALTO LAVORI INERENTE AL "RIFACIMENTO DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI PIAZZALE MERIZZI A SONDRIO" INTERVENTI PER LE INFRASTRUTTURE SPORTIVE, FINALIZZATI AD INCREMENTARE L'ATTIVITÀ TURISTICA DEL PAESE IN RELAZIONE ALLO SVOLGIMENTO DEI GIOCHI OLIMPICI E PARALIMPICI INVERNALI MILANO-CORTINA 2026 (LEGGE N. 106/2021) - CIG B2F36D0C0F - CUP H73I21000220003.**

Sondrio, 12/09/2024

Responsabile SETTORE SERVIZI FINANZIARI  
- Cristina Casali -