



“MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE - ASFALTI 2024” - LOTTO 1.

CIG B1FA8D534E

CUP H77H24000740004

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 convertito con Legge n. 120/2020, modificato dall'art. 51 della Legge n. 108/2021, mediante la piattaforma regionale di e-Procurement Sintel.

VERBALE DI GARA

Sedute di gara del 18.06.2024 (Fase I e II)

L'anno **2024** (*duemilaventiquattro*), addì **18** (*diciotto*) del mese di **giugno**, alle **ore 11:20**, presso la sede del Settore Servizi Tecnici del Comune di Sondrio, P. le Valgoi n. 5, terzo piano, presso l'ufficio del Responsabile del Servizio Infrastrutture del Settore Servizi Tecnici,

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 583 del 28 maggio 2024 è stato affidato all'Operatore economico ing. Gian Luca Galli di Piateda (SO) - C.F. GLLGLC84B13I829T, P. I.V.A. 00821540143, il servizio tecnico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CSP) e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) nell'ambito dei lavori di “Manutenzione straordinaria strade - asfalti 2024 - Lotto 1”;
- con la deliberazione di giunta comunale n. 128 del 29.05.2024 veniva approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato “MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE - ASFALTI 2024 - LOTTO 1”, redatto dal Settore Servizi Tecnici, costituito da n° 13 elaborati, comportante una spesa complessiva di € 360.000,00 dei quali € 280.222,82 per lavori ed € 79.777,18 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con determinazione dirigenziale Reg. Gen. 628 del 06.06.2024 il Comune di Sondrio ha indetto, in qualità di Stazione Appaltante, procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 36/2023, interamente gestita con sistema telematico tramite la piattaforma regionale “SINTEL”, e con aggiudicazione in base al criterio del prezzo più basso, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi di quanto previsto dall'art. 54, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dell'appalto di che trattasi;
- con il medesimo provvedimento sono stati individuati, quali operatori economici da invitare, n. 5 imprese (*cf. infra elenco*) accreditate sulla piattaforma SINTEL a favore del Comune di Sondrio nel rispetto di quanto previsto dall'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 36/2023;
- gli inviti sono stati spediti tramite la procedura SINTEL, con ID n. 184905992 in data 07.06.2024, ai seguenti operatori economici:

Nome partecipante	Nazione	Prov.	Comune	Indirizzo Email
ASFALTI DE PIAZ SRL	Italia	SO	VILLA DI TIRANO	asfaltidepiaz@registerpec.it
LISCIDINI COSTRUZIONI SRL	Italia	SO	TEGLIO	liscidinicostruzioni@pec.tellino.it
LIVIGNO SCAVI SRL	Italia	SO	LIVIGNO	livignoscavi@pec.it
CARNAZZOLA GEOM. CAMILLO S.p.A.	Italia	SO	COLORINA	carnazzolaspa@pec.it
COSSI COSTRUZIONI S.p.A.	Italia	SO	SONDRIO	cossi@certificazioneposta.it

- il termine per la presentazione delle offerte veniva fissato alle ore 11:00 del giorno 18.06.2024 e come data e ora per l'inizio delle operazioni di apertura delle offerte quelle odierne, operazioni così strutturate:



- I. verifica offerte pervenute, requisiti amministrativi e ammissione: 18 giugno 2024, ore 11:20, come indicato nella lettera di invito;
 - II. apertura della busta telematica B – valutazione delle offerte economiche e predisposizione classifica, in seduta pubblica: 18 giugno 2024, ore 14:30, come da avviso del medesimo giorno;
- con provvedimento in data 18.06.2024, ore 11:03, è stato costituito il Seggio di gara della procedura in oggetto come segue:
 - Presidente: Ing. **Fabio Del Vincenzo**, Responsabile Servizio Infrastrutture del Settore Servizi Tecnici del Comune di Sondrio, Responsabile Unico del Progetto;
- assistito da:
- dott. **Pietro Paolo Bussani**, Istruttore direttivo amministrativo presso l'Ufficio Amministrativo del Settore Servizi Tecnici del Comune di Sondrio, esperto, il quale assumerà le funzioni di segretario verbalizzante;
- sono pertanto qui presenti tutti i componenti del suddetto Seggio di gara per l'espletamento delle operazioni di gara;

TUTTO CIÒ PREMESSO

che forma parte integrante del presente verbale, il RUP, prima di dare inizio alle operazioni di gara evidenzia che, come indicato nella Lettera di Invito, la seduta di gara odierna per l'apertura delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa e le offerte economiche si svolgerà esclusivamente in modalità telematica, tenuto conto che la segretezza e la immodificabilità della documentazione presentata è garantita dai requisiti di sicurezza del sistema informatico in uso e dalla completa tracciabilità nei log di sistema di tutte le operazioni eseguite sul Portale Sintel; i concorrenti riceveranno comunicazione sull'avanzamento della procedura a mezzo della funzionalità "Comunicazioni procedura" di Sintel.

Il RUP, dopo aver accertato la regolare composizione del Seggio di gara, dà atto che i componenti del medesimo hanno dichiarato, con note che vengono acquisite agli atti a cura del Segretario verbalizzante, l'insussistenza di cause di incompatibilità, di astensione e/o conflitti di interesse in relazione all'espletamento dell'incarico, conformemente all'art. 93, comma 7, e all'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici", all'art. 6-bis della L. 241/1990 e all'art. 35-bis del D.lgs. n. 165/2001.

Si procede alle operazioni di gara con l'ausilio del sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. 33/2007 e s.m.i..

Il RUP, alle **ore 11:20**, dichiara aperte le operazioni ed effettua il *login* sulla piattaforma SINTEL e dà atto che sono **pervenute n. 2 (due) offerte valide**, come da seguente prospetto:

N	RAGIONE SOCIALE CONCORRENTE	MODALITA' DI PARTECIPAZIONE	N. PROT. SINTEL	DATA e ORA
1	COSSI COSTRUZIONI S.p.A. 00617100144	Forma singola	ID n. 1718375766975	venerdì 14 giugno 2024 16.36.06 CEST
2	CARNAZZOLA GEOM. CAMILLO S.p.A. 00796140143	Forma singola	ID n. 1718695684329	martedì 18 giugno 2024 9.28.04 CEST

Quindi il Presidente del seggio di gara dà inizio alla **fase I di VERIFICA OFFERTE Pervenute, Requisiti Amministrativi e Ammissione (art. 13 lettera di invito)** e procede all'apertura delle buste telematiche relative alla documentazione amministrativa, in ordine cronologico di presentazione dell'offerta partendo dalla busta presentata per prima e effettuando per ciascun concorrente le seguenti operazioni:



- verifica che le offerte siano pervenute nei termini e con le specifiche modalità previste dalla lettera di invito;
- verifica della regolarità delle firme digitali apposte mediante l'utilizzo del sw *DIKE*;
- apertura della busta telematica inerente ai requisiti amministrativi e verifica della regolare presenza dei documenti elencati all'art. 9 della lettera di invito, punto "Busta A - REQUISITI AMMINISTRATIVI";
- esame della documentazione prodotta con particolare riferimento alla verifica dei REQUISITI DI PARTECIPAZIONE di cui all'art. 7 della lettera di invito.

A seguito di tali operazioni di gara, risulta quanto di seguito dettagliato:

1. **COSSI COSTRUZIONI S.p.A.** (C.F. 00617100144): la documentazione è regolare, pertanto l'impresa risulta ammessa alla fase successiva di gara;
2. **CARNAZZOLA GEOM. CAMILLO S.p.A.** (C.F. 00796140143): la documentazione è regolare, pertanto l'impresa risulta ammessa alla fase successiva di gara;

A questo punto il Presidente del seggio di gara dichiara **AMMESSE le suddette imprese**, pertanto si procede alla fase successiva delle operazioni di gara, in seduta pubblica, in ossequio a quanto stabilito dall'art. 13, punto II, della lettera di invito.

Si dà atto che è stato effettuato alle ore 12:11 il *log off* della piattaforma Sintel.

Indi, alle ore 14:31 dello stesso giorno **martedì 18 giugno 2024**, il **Presidente del seggio di gara, assistito dai membri del seggio come sopra identificati**, dato atto che non è presente nessuno presso l'ufficio del RUP, **procede alla fase II) di APERTURA DELLE BUSTE TELEMATICHE RELATIVE ALL'OFFERTA ECONOMICA – VALUTAZIONE DELLE OFFERTE ECONOMICHE E PREDISPOSIZIONE CLASSIFICA (art. 13 punto II) lettera di invito)**, in ordine cronologico di presentazione dell'offerta, partendo dalla busta presentata per prima, effettuando per ciascun concorrente le seguenti operazioni:

- verifica della regolarità delle firme digitali apposte mediante l'utilizzo del sw *DIKE*;
- apertura della busta telematica inerente all'offerta economica e verifica della regolare e completa compilazione dei campi indicati all'art. 9 della lettera di invito, punto "Busta B – OFFERTA ECONOMICA".

N	RAGIONE SOCIALE CONCORRENTE	RIBASSO % UNICO	COSTO DEL PERSONALE	COSTO DELLA SICUREZZA AZIENDALI
1	COSSI COSTRUZIONI S.p.A. 00617100144	13,5000 %	€ 41.160,03	€ 2.000,00
2	CARNAZZOLA GEOM. CAMILLO S.p.A. 00796140143	15,5200 %	€ 41.200,00	€ 2.400,00

A questo punto il Presidente dà atto che le offerte ammesse alla procedura in oggetto sono due e pertanto essendo state presentate meno di cinque offerte, non si procede quindi al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54, commi 1 e 2, del D.lgs. n. 36/2023. La graduatoria risulta, perciò, così formulata:



GRADUATORIA	CONCORRENTE	RIBASSO % UNICO
1°	CARNAZZOLA GEOM. CAMILLO S.p.A. 00796140143	15,5200 %
2°	COSSI COSTRUZIONI S.p.A. 00617100144	13,5000 %

Dato atto quindi che l'importo per i costi della manodopera indicato dall'operatore economico **CARNAZZOLA GEOM. CAMILLO S.p.A.** è pari a € 41.200,00 e quindi tenuto conto del ribasso offerto in sede di gara del 15,52%, il seggio di gara ritiene tale costo in linea con quello stimato dalla Stazione Appaltante.

Il seggio di gara verifica, altresì, la corretta indicazione a sistema dei costi aziendali della sicurezza pari a € 2.400,00.

Il seggio di gara accerta inoltre la corrispondenza del contratto collettivo di lavoro dichiarato dall'operatore economico **CARNAZZOLA GEOM. CAMILLO S.p.A.** nella propria offerta economica con quello individuato dalla Stazione appaltante nella lettera di invito.

Il Presidente del seggio di gara rileva che la Stazione Appaltante procederà ad effettuare le verifiche dei requisiti dichiarati di cui si propone l'aggiudicazione, a norma dell'art. 26 della lettera di invito e alla aggiudicazione si procederà con apposito successivo atto.

Del che si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma, viene sottoscritto dai presenti come segue:

Il Presidente del seggio di gara (Fabio Del Vincenzo)

Il componente e segretario (Pietropaolo Bussani)

Il Presidente del seggio di gara in qualità di RUP, in considerazione di quanto sopra emerso, **formula proposta di aggiudicazione** dell'appalto in oggetto a favore dell'o.e. **CARNAZZOLA GEOM. CAMILLO S.p.A.**, con sede legale in Colorina (SO) – CAP 23010, via Provinciale 183, C.F./P. IVA 00796140143, e alle ore 14:47 dichiara quindi chiusi i lavori effettuando il *log off* dalla piattaforma Sintel.

Il Presidente del seggio – RUP (Fabio Del Vincenzo)