



Comune di Sondrio

DETERMINAZIONE SERVIZIO SEGRETERIA

Reg. Part. N. 27

Registro Generale Determinazioni N. 602

Sondrio, li 31/05/2024

OGGETTO: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 D.LGS. 36/2023, ESPLETATA TRAMITE PIATTAFORMA SINTEL DI ARIA S.P.A., PER L'AFFIDAMENTO DELLA POLIZZA ALL RISKS PATRIMONIO IMMOBILIARE – MOBILIARE – ELETTRONICA DEL COMUNE DI SONDRIO - CIG B1357A5B94 – AGGIUDICAZIONE.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI ISTITUZIONALI

PREMESSO che:

- con determinazione dirigenziale Reg. Gen. n° 390 del 12.04.2024 veniva deciso di indire procedura aperta, interamente gestita con sistema telematico tramite la piattaforma regionale "Sintel", e con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento in appalto dei servizi assicurativi inerenti alla copertura All Risks patrimonio immobiliare – mobiliare – elettronica del Comune di Sondrio – CIG B1357A5B94, con decorrenza dalle ore 24.00 del 30.06.2024 e scadenza alle ore 24.00 del 30.06.2026, per un importo complessivo dell'appalto di presunti € 160.000,00 comprensivo di imposte, oneri fiscali e costi della manodopera e un valore globale stimato del contratto pari a presunti € 336.000,00 comprensivo di imposte, oneri fiscali, incremento di 1/5 e costi della manodopera;
- con il medesimo provvedimento venivano contestualmente approvati il bando di gara, il disciplinare di gara e i relativi allegati;
- il termine per la presentazione delle offerte veniva fissato alle ore 16:00 del giorno 13.05.2024 e come data e ora per l'inizio delle operazioni di apertura delle offerte le ore 10:00 del giorno 14.05.2024;
- frattanto, tramite documentazione di gara nella piattaforma SINTEL e sul sito internet del Comune, sono state pubblicate delle FAQ, in risposta a quesiti posti da operatori economici interessati alla procedura;
- entro il suddetto termine di scadenza sono pervenute n. 3 (tre) offerte da parte dei seguenti operatori economici:
 1. **REVO INSURANCE S.P.A.**, Agenzia incaricata della gestione della polizza: BUCCHIONI'S STUDIO DI BUCCHIONI FRANCO E C. S.a.s.;
 2. **GENERALI ITALIA S.p.A.**, Agenzia incaricata della gestione della polizza: CALLIERA GIANPIERO E CALLIERA MASSIMO S.n.c.;

3. **UNIPOLSAI ASSICURAZIONI S.p.A.**, Agenzia incaricata della gestione della polizza:
UNIVALT DI MAGRI DANIELE E NICORA FABRIZIO E C. S.n.c.;

CONSIDERATO che:

- con provvedimento n. 34/2024/U.P. del 5 aprile 2024 il Dirigente del Settore servizi istituzionali del Comune di Sondrio e Responsabile dell'Ufficio contratti è stato delegato dal RUP per le attività di approvazione della documentazione di gara, di indizione della procedura in oggetto e di gestione delle operazioni di gara di prequalifica;
- le operazioni di gara si sono svolte regolarmente in data 14, 16 e 22 maggio 2024, come risulta dai relativi verbali, e precisamente:
 - "Operazioni a cura del delegato dal RUP in data 14.05.2024 – VERBALE n. 1 di PREQUALIFICAZIONE e di AMMISSIONE DEFINITIVA (FASI I e II)";
 - "Operazioni a cura della COMMISSIONE GIUDICATRICE in data 14.05.2024 – VERBALE N. 2 di ANALISI OFFERTA TECNICA (FASE III)";
 - "Operazioni a cura della COMMISSIONE GIUDICATRICE in data 16.05.2024 e 22.05.2024. VERBALE n. 3 di ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO RELATIVO A PREZZO e FORMAZIONE GRADUATORIA (FASE IV)";

qui allegati in copia;

VISTI tali verbali e rilevato in particolare che:

- in data 14.05.2024, come risulta dal verbale di gara n. 1, il Seggio di gara ha proceduto all'apertura delle buste amministrative telematiche per i tre offerenti e, dopo aver completato l'esame della documentazione amministrativa, li ha ammessi alla fase successiva della procedura;
- con provvedimento in data 14.05.2024 il Dirigente del Settore servizi istituzionali ha nominato la Commissione giudicatrice che, come risulta dal verbale n. 2 del 14.05.2024, ha aperto le buste telematiche contenenti le offerte tecniche di tutti i concorrenti ed ha proceduto, nella medesima seduta riservata, alla valutazione della stesse rispetto alle prescrizioni minime contenute nel capitolato di polizza, con l'attribuzione dei punteggi per l'offerta tecnica come da tabelle allegate al verbale n. 2 stesso;
- in esito a detta valutazione, come risulta dal verbale di gara n. 3 del 16.05.2024, la Commissione di gara ha provveduto all'inserimento sulla piattaforma Sintel dei punteggi conseguiti dai concorrenti, all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche per i tre concorrenti, all'attribuzione dei relativi punteggi, nonché alla determinazione del punteggio finale risultante dalla sommatoria dei punteggi assegnati all'offerta tecnica ed economica come da tabella allegata al verbale stesso, riscontrando che l'offerta presentata e ritenuta migliore è risultata essere la seguente:
 - **Revo Insurance S.p.A. con sede in Viale dell'Agricoltura n. 7 – 37135 Verona, c.f. e partita IVA n. 05850710962** - Agenzia incaricata della gestione della polizza: BUCCHIONI'S STUDIO DI BUCCHIONI FRANCO E C. S.a.s., con sede legale in Via Redipuglia, 15 - 19124 La Spezia (SP), C.F. e P.IVA 01089210114 - che ha conseguito il punteggio complessivo di 96,78 (punteggio tecnico 56,78/60,00 più punteggio economico 40/40) e che ha indicato come offerta economica un premio lordo annuale pari a € 75.017,19= da intendersi al lordo di imposte e contributi di legge e al netto dei costi della manodopera;
- la verifica dell'anomalia non è stata effettuata a norma dell'ultimo paragrafo del punto 22 del disciplinare di gara, in quanto il numero delle offerte ammesse era inferiore a cinque e, peraltro, l'offerta economica pareva del tutto congrua e affidabile anche in relazione all'offerta qualitativa presentata;
- conseguentemente in data 22.05.2024 è stata operata proposta di aggiudicazione a favore del suddetto operatore economico alle condizioni d'offerta;

VISTO altresì il report generato da Sintel *Id Procedura n. 182229495* che viene allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

RITENUTA pertanto regolare sia l'attività del delegato dal RUP sia della Commissione giudicatrice, stante la conformità alla normativa in materia e alle previsioni del disciplinare di gara, e pertanto meritevoli di approvazione i relativi verbali di gara;

RILEVATO che a norma dell'art. 23 del disciplinare di gara è stato dato avvio ai controlli sul possesso da parte della società Revo Insurance S.p.A. dei seguenti requisiti, con le seguenti risultanze:

- assenza di condanne per reati indicati all'art. 94, comma 1, d.lgs. 36/2023: mediante richiesta di rilascio di certificati del casellario giudiziale evasa con l'acquisizione in data 29.05.2024 di n. sei certificati n.ri 3437252/2024/R, 3437253/2024/R, 3437254/2024/R, 3437255/2024/R, 3437256/2024/R e 3437257/2024/R del 28/05/2024, agli atti, dai quali risulta "NULLA";
- assenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, agli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali (requisito di cui all'art. 94, comma 6, d.lgs. 36/2023): mediante acquisizione di DURC on line regolare, INAIL_42275764, data richiesta 31.01.2024, data scadenza 30.05.2024 (agli atti);
- requisito di cui all'art. 94, comma 5, lettera b), d.lgs. 36/2023: mediante acquisizione di provvedimento prot. n. VR20240003684U del 24.05.2024, avente ad oggetto "Posizione in ordine agli obblighi concernenti l'assunzione di persone disabili", acquisito in data 27.05.2024, rilasciato da Veneto Lavoro – Ambito di Verona, dal quale risulta l'ottemperanza della società Revo Insurance S.p.A. all'art. 17 della legge n. 68/1999;
- iscrizione nel registro della C.C.I.A.A. (requisito ex art. 6.1, lettera a), disciplinare): mediante acquisizione d'ufficio di visura tramite collegamento telematico al registro imprese CCIAA, verifica che ha dato esito positivo (visura n. T 560763912 della CCIAA in data 23.05.2024);
- assenza di iscrizioni nel casellario ANAC contenente le annotazioni sull'operatore economico: con esito di assenza di iscrizioni, come da visura effettuata in data 23.05.2024;
- controllo della regolarità fiscale, evasa mediante acquisizione di certificazione con esito informativo relativo alla condizione di regolarità fiscale rispetto ai debiti definitivamente accertati, ai sensi della deliberazione ANAC n. 157/2016 e successivi aggiornamenti, da cui risulta la regolarità della posizione fiscale;
- acquisizione di documentazione tramite collegamento telematico al portale VerifichePA-InfoCamere in data 23.05.2024 al n. protocollo 20068 (agli atti), dalla quale si evince che non risulta iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;

CONSIDERATO, altresì, che si è svolta con esito positivo la verifica, in capo al sopra citato aggiudicatario, circa il possesso dei seguenti requisiti previsti nel disciplinare di gara:

- di idoneità professionale richiesta al paragrafo 6.1 - lett. b): come da iscrizione nel registro IVASS all'esercizio nel ramo assicurativo relativo alla polizza in oggetto acquisita d'ufficio in data 24.05.2024, agli atti;
- di capacità economica e finanziaria richiesti al paragrafo 6.2 - lett. b): acquisizione del Rating rilasciato da Standard & Poor's in corso di validità attestante il possesso del rating dichiarato BBB+ con "outlook stabile";
- di capacità tecnica e professionale al paragrafo 6.3 – lett. a): risultano dichiarati tra la documentazione amministrativa di gara (domanda di partecipazione) n. 3 contratti nel ramo All risks stipulati con Pinerolese Scapigliato srl, Acea Industriale Spa e AAMPS Spa, idoneamente documentati già in sede di gara con la produzione delle relative polizze sottoscritte digitalmente a comprova del possesso del requisito medesimo;

RILEVATO inoltre che, a norma dell'art. 23 del disciplinare di gara, è stato dato avvio ai controlli, mediante richiesta al servizio Fascicolo Virtuale (FVOE 2.0) istituito da ANAC, sul possesso da parte dell'Agenzia incaricata della gestione della polizza, BUCCHIONI'S STUDIO DI BUCCHIONI FRANCO E C. S.a.s., dei seguenti requisiti, con le seguenti risultanze:

- assenza di condanne per reati indicati all'art. 94, comma 1, d.lgs. 36/2023: mediante acquisizione del certificato del Casellario Giudiziale n. 2122140/2024/R in data 13.05.2024, agli atti, verifica che ha dato esito positivo;
- assenza di iscrizioni nel casellario ANAC: come da visura in data 24.04.2024, senza rilevare annotazioni;
- verifica del nulla osta antimafia: prot. PR_SPUTG_Ingresso_0011211_20240312, con esito comunicazione antimafia liberatoria rilasciata ai sensi dell'art. 88, co. 1, del D.Lgs. 6.09.2011 n. 159 e s.m.i.;
- condizione di regolarità fiscale rispetto ai debiti definitivamente accertati, richiesta in data 24.04.2024 n. 11691525, elaborata il 26.04.2024, che ha dato esito positivo – la posizione è risultata regolare;
- con riferimento all'articolo 39 T.U. sul casellario giudiziale, D.P.R. n. 313/2002 aggiornato alla L. 199/2022, certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, mediante acquisizione della certificazione in data 09.04.2024, n. registro certificato 2412597/2024/R, verifica che ha dato esito positivo;

RILEVATO che le suindicate verifiche, nei confronti della predetta società e dell'agenzia incaricata della gestione della polizza, sull'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del Codice dei contratti pubblici e sul possesso dei requisiti di cui all'art. 100 del medesimo codice, si sono concluse con esito positivo;

RICHIAMATO in particolare, quanto alla durata dell'affidamento del servizio, il punto 3.1 del disciplinare di gara a norma del quale:

*“Il contratto in gara avrà la **durata di mesi 24**, decorrenti dalle ore 24:00 del 30/06/2024 e con scadenza alle ore 24:00 del 30/06/2026.*

La Società individuata come aggiudicataria si impegna a garantire la messa in copertura dei rischi oggetto di affidamento a far data dalle ore 24:00 del 30/06/2024, ancorché nelle more della sottoscrizione del contratto.”;

- il RUP potrà autorizzare l'esecuzione d'urgenza del contratto ai sensi dell'art. 17, comma 9, del d.lgs. n. 36/2023, al fine di garantire la copertura assicurativa in oggetto con effetto dalle ore 24:00 del 30 giugno 2024, in soluzione di continuità con la polizza in scadenza, nelle more della sottoscrizione della nuova polizza ALL RISKS, in quanto la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare;

RITENUTO quindi sussistano tutti i presupposti per l'aggiudicazione della polizza in oggetto a favore della società Revo Insurance S.p.A. con sede in Viale dell'Agricoltura n. 7 – 37135 Verona, c.f. e partita IVA n. 05850710962, Agenzia incaricata della gestione della polizza società BUCCHIONI'S STUDIO DI BUCCHIONI FRANCO E C. S.a.s., con sede legale in Via Redipuglia, 15 - 19124 La Spezia (SP), C.F. e P.IVA 01089210114, alle modalità e condizioni della documentazione di gara, del capitolato di polizza e dei relativi allegati, nonché alle ulteriori condizioni dell'offerta tecnica ed economica presentate in sede di gara, verso il premio lordo annuo di polizza di € 75.017,19= oltre a € 2.400,00= quale costo della manodopera, premio che per l'intero biennio ammonta a complessivi € 154.834,38= comprensivo di imposte e altre tasse nonché del costo della manodopera;

RITENUTA inoltre congrua l'offerta presentata dalla suddetta compagnia, non ravvisando alcun elemento su cui basare un sospetto di non affidabilità e serietà di tale offerta;

PRESO ATTO:

- che con la citata determinazione Reg. Gen. n. 390/2024 la spesa occorrente per il pagamento del premio della polizza messa a gara è già stata impegnata mediante imputazione sul corrispondente capitolo di spesa 1290.16, esercizi 2024, 2025 e 2026, del bilancio pluriennale 2024-2026, con riserva di eventualmente ridurre gli impegni con l'aggiudicazione, a seguito della determinazione del corrispettivo;
- che pertanto gli impegni assunti con la citata determinazione Reg. Gen. n. 390/2024 vanno ora ridotti come meglio precisato in dispositivo;

TENUTO CONTO che detta polizza prevede, tra le altre, la clausola di regolazione del premio e il relativo impegno verrà assunto successivamente;

CONSIDERATO che per la suddetta polizza assicurativa di durata biennale sono previste le opzioni di rinnovo e di eventuale proroga per sei mesi e del quinto d'obbligo, il cui impegno in caso verrà assunto successivamente;

DATO ATTO che il pagamento della polizza avverrà a favore della società Marsh S.p.A. di Milano – c.f. e p. iva 01699520159 (mandataria) dell'A.T.I. Marsh S.p.A / Morganti Insurance Brokers s.r.l. di Lecco, con la quale è in corso il contratto per la gestione del programma assicurativo del Comune di Sondrio;

RITENUTO, sentita la dott.ssa Cristina Casali in qualità di Rup, di aggiudicare con urgenza per ragioni correlate alla necessità di garantire continuità della copertura assicurativa dell'Ente, vista la scadenza della precedente polizza il 30/06/2024, e, di procedere, quindi all'esecuzione d'urgenza del servizio assicurativo di che trattasi come disciplinata dall'art. 17 comma 9 del d. lgs. n. 36/2023 e come previsto dal paragrafo 3.1 del disciplinare di gara;

RILEVATO infine, con riferimento al paragrafo 26 del disciplinare di gara, inerente "*Accesso agli atti del procedimento*", che tutte le compagnie concorrenti hanno dichiarato, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "*accesso agli atti*", di autorizzare la Stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del presente atto in forza dell'art. 4, comma 9, vigente "*Regolamento comunale per la disciplina dei contratti del Comune e per le acquisizioni in economia*", che attribuisce al dirigente dell'ufficio contratti (incardinato nel Settore servizi istituzionali) l'approvazione dell'aggiudicazione delle procedure aperte;

PRESO ATTO che per il presente provvedimento non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse, in capo al dirigente che adotta il provvedimento finale, al responsabile del procedimento, all'istruttore e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali (art.6 bis della legge n. 241/1990 come introdotto dall'art.1 comma 41 della L.190/2012");

RICHIAMATO il D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei Contratti pubblici";

VISTO il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti del Comune e per le acquisizioni in economia;

VISTI gli articoli 191 e 107 comma 3 del d. lgs. n. 267/2000;

VISTO il bilancio di previsione pluriennale 2024/2026, esercizi 2024, 2025 e 2026;

VERIFICATA la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 espressa mediante la sottoscrizione della Determinazione stessa;

DETERMINA

1) di dare atto che quanto indicato in premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che qui si intende integralmente riportato;

2) di approvare l'attività svolta rispettivamente dal delegato dal RUP e dalla Commissione giudicatrice nella procedura in oggetto e i relativi verbali delle operazioni di gara in data 14, 16 e 22 maggio 2026, descritti in premessa e qui allegati in copia, nonché l'allegato report Sintel *Id Procedura n. 182229495*;

3) di prendere atto dei suindicati verbali di gara, di acquisirne le risultanze e di adottare le decisioni conseguenti alle valutazioni ivi contenute, disponendo di aggiudicare, per le motivazioni di cui in premessa, il seguente servizio assicurativo del Comune di Sondrio, per il periodo dalle ore 24.00 del 30.06.2024 alle ore 24.00 del 30.06.2026, come segue:

- Polizza ALL RISKS - CIG n. B1357A5B94 – a favore della Compagnia di Assicurazione Revo Insurance S.p.A. con sede in Viale dell'Agricoltura n. 7 – 37135 Verona, c.f. e partita IVA n. 05850710962 - Agenzia incaricata della gestione della polizza: BUCCHIONI'S STUDIO DI BUCCHIONI FRANCO E C. SAS, che ha ottenuto un punteggio pari a 96,78/100, offrendo un premio lordo annuo di polizza di € 75.017,19 comprensivo di imposte e altre tasse, comprensivo dei costi della sicurezza aziendale che ammontano a € 21,18 per il periodo complessivo, e al netto dei costi della manodopera stimati in € 2.400,00, e quindi per un importo lordo complessivo per l'intero biennio di € 154.834,38 (comprensivo di imposte e costo manodopera), alle modalità e condizioni della documentazione di gara, del capitolato di polizza e dei relativi allegati, nonché alle ulteriori condizioni dell'offerta tecnica ed economica presentate in sede di gara;

4) di precisare, con riferimento al precedente punto 3 del presente dispositivo, che la copertura assicurativa di che trattasi è disciplinata dal capitolato tecnico di polizza posto a base di gara, così come integrato dalla offerta presentata dalla compagnia aggiudicataria;

5) di dare atto che l'aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'articolo 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023;

6) di procedere, ai sensi dell'art. 17, comma 9, del d.lgs. n. 36/2023, all'esecuzione del servizio assicurativo in oggetto in via d'urgenza al fine di garantire tale copertura assicurativa con effetto dalle ore 24:00 del 30 giugno 2024, in soluzione di continuità con la polizza in scadenza, nelle more della sottoscrizione della nuova polizza ALL RISKS, in quanto la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare;

7) di ridurre gli impegni di spesa assunti con la determinazione di indizione gara Reg. Gen. n. 390/2024 come segue:

esercizio		Capitolo / codice	Numero impegno	Impegno di spesa per importi a base di gara	Impegno annuo di aggiudicazione	Importo riduzione impegno
2024	CIG B1357A5B94-POLIZZA ALL RISKS	1290/16	1922/2024	€ 40.000,00	€ 38.708,60	- € 1.291,40
2025	CIG B1357A5B94-POLIZZA ALL RISKS	1290/16	138/2025	€ 80.000,00	€ 77.417,19	- € 2.582,81
2026	CIG B1357A5B94-POLIZZA ALL RISKS	1290/16	22/2026	€ 40.000,00	€ 38.708,60	- € 1.291,40

8) di dare atto che i premi di polizza verranno corrisposti dal Comune di Sondrio a favore della società Marsh di Milano (P.IVA 02548480132) - capogruppo mandataria - in A.T.I. con Morganti Insurance Brokers s.r.l., con la quale è in corso il contratto per la gestione del programma assicurativo del Comune di Sondrio e secondo le modalità previste dal relativo capitolato di polizza e di quanto previsto al paragrafo del disciplinare di gara, tenuto conto che il premio verrà liquidato anticipatamente anno per anno;

9) di dare comunicazione dell'intervenuta adozione del presente atto al broker dell'Ente A.T.I. Marsh S.p.A / Morganti Insurance Brokers s.r.l., ai concorrenti e all'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

10) di precisare che la Stazione appaltante è autorizzata da tutti i concorrenti della presente procedura a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara di che trattasi, a seguito di eventuale richiesta formale di accesso agli atti;

11) di dare atto che il contratto verrà stipulato in forma privatistica con modalità elettronica, ai sensi dell'art. 18, co. 1, del d.lgs. 36/2023, con la precisazione che nel caso specifico, il contratto è la polizza conforme al capitolato speciale opportunamente integrata dalle clausole presentate dall'aggiudicatario nell'offerta tecnica ed economica;

12) di svincolare delle polizze prestate a garanzia provvisoria dai suindicati operatori economici che non si sono aggiudicati l'appalto: GENERALI ITALIA S.p.A., Agenzia incaricata della gestione della polizza: CALLIERA GIANPIERO E CALLIERA MASSIMO S.n.c. e UNIPOLSAI ASSICURAZIONI S.p.A., Agenzia incaricata della gestione della polizza: UNIVALT DI MAGRI DANIELE E NICORA FABRIZIO E C. S.n.c.;

13) di inviare la presente all'ufficio protocollo che provvederà a numerarla nel registro generale, conservarla nell'archivio e inoltrarla:

- all'ufficio messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio *on line* per 15 giorni consecutivi;
- al responsabile del servizio finanziario;
- all'ufficio contratti;
- al servizio patrimonio, programmazione e controllo.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI ISTITUZIONALI

(Livio Tirone)

Firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005

UFFICIO RAGIONERIA

Si attesta la regolarità contabile dell'impegno, la copertura finanziaria e pertanto, ai sensi dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, il provvedimento viene reso esecutivo

Sondrio, 31/05/2024

Responsabile SETTORE SERVIZI FINANZIARI
- Cristina Casali -