AVVISO AVVIO PROCEDURA

Art. 1, comma 2, D.L. 16 luglio 2020 n. 76 (legge conversione n. 120/2020)
Art. 48, comma 3, d. l. 31 maggio 2021 n. 77 (legge conversione n. 108/2021 e s.m.i.)

OGGETTO: PNRR - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - *NextGenerationEU* - MISSIONE 5 "INCLUSIONE E COESIONE" - COMPONENTE 2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE" - INVESTIMENTO 2.3.1 "PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE (PINQUA)" "[R.I.U./SO] RIGENERAZIONE INTEGRATA URBANA/SONDRIO - QUALITÀ DIFFUSA DELL'ABITARE" - PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO LAVORI DI INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT.2.3 AREA EX ENEL VIA NANI-VIA EUROPA PER LA PARZIALE REALIZZAZIONE DI HOUSING SOCIALE E CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA DISABILITÀ - LOTTO 1: REALIZZAZIONE DEL NUOVO SOTTOPASSO CICLOPEDONALE TRA LA VIA DONEGANI E LA VIA TEGLIO A SONDRIO – CIG A0364B73AE CUP H71B21000350005 - LOTTO 2: SISTEMAZIONE SPAZI PUBBLICI VIA DONEGANI - CIG A036500FE8 CUP H71B21000350005

Con riferimento alla procedura di gara in oggetto si rende noto quanto segue:

Stazione Appaltante: **COMUNE DI SONDRIO**, Settore Servizi Tecnici, P.le Valgoi 4, 23100 Sondrio, tel. 0342/526253, info@comune.sondrio.it, www.comune.sondrio.it

Procedura di affidamento: Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16 luglio 2020 (legge di conversione 11 settembre 2020 n. 120), come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021 e dell'art. 63 del d.lgs. 50/2016, Procedura interamente gestita con il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia "SINTEL".

Oggetto dell'appalto: Affidamento dei lavori di:
PNRR - Intervento Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU - M5.C2.INV.2.3.1 - "Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQuA)" "[R.I.U./SO] Rigenerazione integrata urbana/Sondrio - Qualità diffusa dell'abitare" - Intervento di rigenerazione urbana ambito di

COMUNE DI SONDRIO ***SERVIZIO SEGRETERIA***
Piazza Campello,1 – 23100 SONDRIO
Tel. 0342-526.111 Fax 0342-526.333
Sito internet: www.comune.sondrio.it
E-mail: info@comune.sondrio.it
PEC: protocollo@cert.comune.sondrio.it*
Partita IVA e Cod. Fiscale 00095450144

trasformazione At.2.3 area Ex Enel via Nani-via Europa per la parziale realizzazione di housing sociale e centro polifunzionale per la disabilità –

- *LOTTO 1: Realizzazione del nuovo sottopasso ciclopedonale tra la via Donegani e la via Teglio a Sondrio - CUP H71B21000350005 CIG A0364B73AE;*
- *LOTTO 2: Sistemazione spazi pubblici via Donegani - CUP H71B21000350005 CIG A036500FE8.*

Provvedimento a contrarre: Determinazione Reg. Gen. n. 1466

Data invio lettera di invito: 04 dicembre 2023

Termine di scadenza per la presentazione delle offerte: 22 dicembre 2023, ore 09:30

Invitati alla gara: n. 16 come da elenco agli atti

Importo dell'appalto:

- **Lotto 1: € 1.337.374,59 + IVA, di cui:**
  - **€ 1.313.374,59** + IVA per lavori soggetti a ribasso (base d'asta);
  - **€ 24.000,00** + IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
- **Lotto 2: € 276.245,82 + IVA**, di cui:
  - **€ 264.466,65 + IVA** per lavori soggetti a ribasso (base d'asta);
  - **€ 11.779,17 + IVA** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Offerta unica con unico ribasso su entrambi i lotti

Criterio aggiudicazione: **Criterio del prezzo più basso**, con **esclusione automatica delle offerte anormalmente basse** ai sensi di quanto previsto dall'art. 1 del citato d.l. 76/2020 (legge di conversione n. 120/2020 come modificata dalla legge 108/2021) e dall'art. 97 del Codice dei contratti pubblici.

Sondrio, 04.12.2023

Il Dirigente del Settore Servizi Tecnici
Responsabile Unico del Progetto
Ing. Gianluca Venturini
firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005