



AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA
(artt. 98 e 36, comma 2, lettera c), del D.lgs. n. 50/2016)

OGGETTO: PNRR - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NextGenerationEU - MISSIONE 5 "INCLUSIONE E COESIONE" - COMPONENTE 2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE" - INVESTIMENTO 2.3.1 "PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE (PINQUA)" "[R.I.U./SO] RIGENERAZIONE INTEGRATA URBANA/SONDRIO - QUALITÀ DIFFUSA DELL'ABITARE" - INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT.2.3 AREA EX ENEL VIA NANI-VIA EUROPA PER LA PARZIALE REALIZZAZIONE DI HOUSING SOCIALE E CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA DISABILITÀ - "NUOVA AREA MANIFESTAZIONI ED EVENTI".

CIG A036FCFB50

CUP H71B21000350005

Con riferimento alla procedura di gara in oggetto si rende noto quanto segue:

Stazione Appaltante:

COMUNE DI SONDRIO, Settore Servizi Tecnici, P.le Valgoi 5, 23100 Sondrio, tel. 0342/526253, info@comune.sondrio.it, www.comune.sondrio.it

Procedura di affidamento:

Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del d.l. 16 luglio 2020 (legge di conversione 11 settembre 2020 n. 120) e dell'art. 63 del d.lgs. 50/2016. Procedura interamente gestita con il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia "Sintel".

Oggetto dell'appalto:

"[R.I.U./SO] Rigenerazione Integrata Urbana/Sondrio - Qualità Diffusa Dell'abitare" - Intervento Di Rigenerazione Urbana Ambito Di Trasformazione AT.2.3 Area Ex Enel Via Nani-Via Europa Per La Parziale Realizzazione Di Housing Sociale e Centro Polifunzionale Per La Disabilità - "Nuova area Manifestazioni Ed Eventi".

Importo a base d'asta:

€ 359.369,82 + IVA, di cui **€ 354.727,86 + IVA** per lavori soggetti a ribasso (base d'asta) e **€ 4.641,96 + IVA** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

** L'invio di mail alla casella di Posta Elettronica Certificata (PEC) può avvenire SOLO tramite altra casella PEC del mittente.*

COMUNE DI SONDRIO
Piazza Campello, 1 – 23100 SONDRIO
Tel. 0342-526.111 Fax 0342-526.333
Sito internet: www.comune.sondrio.it
E-mail: info@comune.sondrio.it
PEC*: protocollo@cert.comune.sondrio.it
Partita IVA e Cod. Fiscale 00095450144

SETTORE SERVIZI TECNICI
Ufficio Amministrativo
P.le Valgoi, 5
Tel. 0342-526.253
amministrativiUT@comune.sondrio.it

Criterio aggiudicazione:

Criterio del prezzo più basso, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi di quanto previsto dall'art. 1 del citato d.l. 76/2020 (legge di conversione n. 120/2020) e dall'art. 97 del Codice dei contratti pubblici.

Invitati alla gara:

n. 15, come indicato di seguito:

<u>Nome partecipante</u>	<u>Nazione</u>	<u>Prov.</u>	<u>Comune</u>	<u>Indirizzo Email</u>
BELINGHERI CRISTOFORO SRL	Italia	BG	Colere	b.cristoforosrl@arubapec.it
MAZZONI COSTRUZIONI SRL	Italia	MI	Milano	mazzonicostruzioni@pec.it
EDILMUNTIC S.R.L.	Italia	SO	Cosio Valtellino	edilmuntic@pec.it
EDILIZIA DE PETRI SRL	Italia	SO	Cosio Valtellino	ediliziadepetri@pec.it
GIEFFE SRL	Italia	SO	Livigno	gfsrl@legalmail.it
ACQUISTAPACE DANIELE E C. SRL	Italia	SO	Cosio Valtellino	acquistapacedaniele@pec.it
BMF di BIANCOTTI MAURO snc	Italia	SO	Villa di Tirano	bmf.biancotti@pec.it
CB COSTRUZIONI S.R.L.	Italia	SO	Aprica	cbcostruzionisrl@pecaruba.it
C.C.M. COSTRUZIONI S.R.L.	Italia	SO	Caiolo	cemcostruzioni@pec.retesi.it
CAROLLI SRL	Italia	SO	Prata Camportaccio	carollisrl@legalmail.it
COSTRUZIONI FERRE' SRL	Italia	SO	Rogolo	costruzioniferre@pec.it
DE MARI S.R.L.	Italia	SO	Traona	demarisrl@smart-cert.it
EDIL VALMALENCO S.R.L.	Italia	SO	Lanzada	edilvalmalencosrl@pec.it
PIATTI SILVIO & C. DI PIATTI G. & C. S.A.S.	Italia	SO	Colorina	piattisilvio@legalmail.it
BRACCHI SRL	Italia	SO	Valdisotto	bracchi@legalmail.it

Soggetti partecipanti:

n. 6, come da seguente tabella:

N	RAGIONE SOCIALE CONCORRENTE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	N. PROT. SINTEL	DATA e ORA
1	BMF di BIANCOTTI MAURO SNC 00728230145	Forma singola	ID n. 1702915266843	lunedì 18 dicembre 2023 17.01.06 CET
2	BELINGHERI CRISTOFORO SRL 01633080161	Forma singola	ID n. 1702915858549	lunedì 18 dicembre 2023 17.10.58 CET
3	CB COSTRUZIONI S.R.L. 01037880141	Forma singola	ID n. 1702971112012	martedì 19 dicembre 2023 8.31.52 CET

4	MAZZONI COSTRUZIONI SRL 06601490151	Forma singola	ID n. 1702977795928	martedì 19 dicembre 2023 10.23.15 CET
5	COSTRUZIONI FERRE' SRL 00970180147	Forma singola	ID n. 1702981069856	martedì 19 dicembre 2023 11.17.49 CET
6	EDIL VALMALENCO S.R.L. 00427940143	Forma singola	ID n. 1702982781970	martedì 19 dicembre 2023 11.46.21 CET

Aggiudicazione dell'appalto:

determinazione Reg. Gen. n. 72 del 26 gennaio 2024

Aggiudicatario:

COSTRUZIONI FERRE' S.R.L., con sede legale in Rogolo (SO), in Via Stazione, 29/B – 23010, C.F./P.IVA 00970180147, con un ribasso dell'8,65% sull'importo dei lavori a base di gara, e quindi per l'importo presunto di € 328.685,86 oltre IVA al 10%, di cui € 4.641,96 oltre IVA per i costi della sicurezza derivanti da interferenza non soggetti a ribasso, per un totale IVA incluso di € 361.554,45, alle condizioni di cui alla documentazione di gara e all'offerta economica presentata.

Graduatoria:

si veda il verbale di gara del 20.12.2023.

Subappalto:

possibile.

Procedure di ricorso:

Organismo responsabile Tribunale Amministrativo Regionale Lombardia di Milano, entro il termine di 30 giorni dalla legale conoscenza del provvedimento da impugnare.

Il presente avviso viene reso noto secondo le modalità di legge, e in particolare viene pubblicato in data odierna sul profilo di committente (sito informatico) del Comune di Sondrio alla voce "Bandi di gara", ove resterà consultabile fino a tutto il centottantesimo giorno

successivo alla data di pubblicazione, ossia fino al 27 luglio 2024 (cfr. art. 4, comma 3, d.P.C.M. 26/04/2011), nonché nella sezione “Amministrazione trasparente” con l’applicazione delle disposizioni di cui al d.lgs. 33/2013 (cfr. art. 29, comma 1, d.lgs. 50/2016).

Sondrio, 29.01.2024

Il Dirigente del Settore Servizi Tecnici - RUP
Ing. Gianluca Venturini

firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005