



Comune di Sondrio

SERVIZIO SEGRETERIA

Determina N. **81**

Registro Generale N. **1500**

Sondrio, li 07/12/2023

OGGETTO: PROCEDURA APERTA, INTERAMENTE GESTITA CON SISTEMA TELEMATICO SINTEL, PER L’AFFIDAMENTO DELLA POLIZZA ALL RISKS PATRIMONIO IMMOBILIARE – MOBILIARE – ELETTRONICA DEL COMUNE DI SONDRIO PER LA DURATA DI DUE ANNI 2024/2025 – CIG A026CE6283 - PROROGA TERMINE DI PRESENTAZIONE OFFERTE.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI ISTITUZIONALI E RESPONSABILE DELEGATO DELLA PROCEDURA DI GARA

Premesso che:

- con la determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 1299 in data 07/11/2023 veniva indetta, per le ragioni lì indicate, gara tramite procedura aperta per l'affidamento in appalto dei servizi assicurativi inerenti alla copertura All Risks patrimonio immobiliare – mobiliare – elettronica del Comune di Sondrio – CIG A026CE6283, per due anni, con decorrenza dalle ore 24.00 del 31.12.2023 e scadenza alle ore 24.00 del 31.12. 2025, con facoltà per il Comune di Sondrio di rinnovare il contratto alle medesime condizioni per un ulteriore anno;
- con la medesima determinazione venivano contestualmente approvati il bando di gara, il disciplinare di gara e il capitolato speciale di polizza unitamente ai relativi allegati;
- con determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 1432 in data 29/11/2023 è stata ammessa, per le ragioni colà indicate, una deroga a quanto previsto nel disciplinare di gara relativo alla gara in oggetto, nello specifico agli art. 15 e 17.2, consentendo agli operatori economici di inserire nella polizza la variante di esclusione cyber e nel contempo si procedeva ad un aggiornamento della documentazione di gara con l’aggiunta di altri due allegati, e precisamente l’allegato denominato “I Elenco immobili con vie” e l’allegato denominato “All. L Informazioni fabbricati” al disciplinare di gara;
- con successiva determina Reg. Gen. n. Reg. Gen. n. 1480 in data 05.12.2023 è stata ammessa, per le ragioni colà indicate, un’altra deroga a quanto previsto nel disciplinare di gara, nello specifico agli art. 15 e 17.2, consentendo agli operatori economici di integrare l’art. 3 del capitolato di polizza, rubricato sotto la dicitura “Beni esclusi” - di pagina 15 - come segue: “Beni esclusi [...]

10. linee aeree di trasmissione e distribuzione, relative strutture di sostegno, tubazioni, reti e condutture interrato, se al di fuori del perimetro o dall'area di pertinenza dei fabbricati salvo che per quanto concerne la Rete di illuminazione pubblica, le sue linee aeree di trasmissione e distribuzione e le relative strutture di sostegno che si intende compresa nella garanzia di polizza come da partita Rete di Illuminazione pubblica.”;
- che frattanto, tramite documentazione di gara nella piattaforma SINTEL e sul sito internet del Comune, sono state pubblicate n. quattro FAQ, in risposta a quesiti posti da operatori economici interessati alla procedura di gara;

Atteso che al momento di adozione della presente determinazione non sono ancora pervenute offerte e che pertanto - in considerazione degli aggiornamenti apportati alla documentazione di gara, nonché della complessità dell'affidamento di che trattasi e del tempo necessario per preparare le offerte ai sensi dell'art. 92 comma 1, del d. lgs. n. 36/2023, pur essendo stati rispettati i termini minimi previsti dal quadro normativo di riferimento, si rende opportuno una proroga dei termini per la presentazione dell'offerta, ritenendo al riguardo congruo, fissare la nuova scadenza per la consegna delle offerte alle ore 9:30 del giorno 15 dicembre 2023;

Accertato che il differimento del termine di cui sopra lascia inalterate le condizioni di partecipazione alla procedura di gara, non modifica le specifiche dell'appalto e non introduce requisiti maggiormente onerosi a carico degli operatori economici;

Considerato che il termine lasciato ai potenziali concorrenti per la predisposizione di una adeguata offerta è ampiamente congruo, e che anzi il differimento del termine concesso per la consegna delle offerte tende a favorire più ampia partecipazione e maggiore confronto concorrenziale tra i potenziali offerenti;

Ritenuto pertanto di dover procedere a un differimento dei termini di presentazione delle offerte, come sopra descritto, privilegiando in tal modo il principio della partecipazione alla gara e favorendo la qualità delle offerte tra le quali l'Amministrazione potrà scegliere quella meglio rispondente alle esigenze del Comune di Sondrio;

Ritenuto altresì di dare pubblicità alla riapertura dei termini del bando mediante:

- pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea;
- inserzione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, V Serie Speciale - Contratti Pubblici;
- pubblicazione in versione integrale sul profilo di committente della stazione appaltante (sito internet del Comune di Sondrio, all'indirizzo <http://www.comune.sondrio.it>);
- pubblicazione sulla piattaforma ANAC;

nonché mediante:

- pubblicazione in versione integrale sulla piattaforma Sintel, sistema telematico di negoziazione prescelto per la gestione della gara;
- pubblicazione in versione integrale all'Albo pretorio on line del Comune di Sondrio fino a tutto il termine fissato dal bando per la presentazione delle offerte;
- pubblicazione di avviso, in quanto già abbonati, sul quotidiano "Gazzetta aste e appalti pubblici", quotidiano a diffusione nazionale;
- pubblicazione di avviso sul quotidiano "Il Giorno", quotidiano a diffusione nazionale, previa richiesta di preventivo;
- pubblicazione sul quotidiano locale "Il Giorno – Sondrio Valtellina" – e sul quotidiano locale "La Provincia", entrambi quotidiani individuati per la pubblicazione di avvisi legali nell'anno 2023 con determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 56/2023;

Preso atto che:

- la somma occorrente per tali ulteriori adempimenti di pubblicità è già stata impegnata con la determinazione di indizione gara n. 1299/2023 al capitolo 589, codice 60, esercizio 2023 del bilancio 2023/2025, impegno n. 4604/2023 (CIG A026CE6283);
- dette spese saranno a carico dell'Aggiudicatario e saranno rimborsate al Comune entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;

Visti e richiamati gli artt. 107, comma 3, e 191 del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Verificata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs. 267/2000, espressa mediante la sottoscrizione della determinazione stessa;

DETERMINA

1. di stabilire, per le motivazioni esplicitate in premessa, che le offerte relative alla procedura di cui all'oggetto dovranno pervenire entro le ore 09:30 del giorno 15 dicembre 2023, e che le operazioni di gara abbiano inizio il giorno 15 dicembre 2023 alle ore 9:45 per l'apertura della documentazione amministrativa;
2. di disporre che:
 - il termine di validità della garanzia provvisoria (di cui all'art. 9 del disciplinare di gara) è di almeno 180 giorni dal termine ultimo per la ricezione delle offerte, prorogato come al precedente punto;
 - periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta (di cui alle premesse del disciplinare di gara): 180 giorni dal termine ultimo per la ricezione delle offerte, prorogato come al precedente punto;
 - tutti gli altri termini intermedi previsti dal disciplinare di gara siano conseguentemente rideterminati;
3. di conseguenza di prorogare il termine per il versamento della quota di contribuzione, pari a € 18,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), nonché per l'inoltro dei quesiti e richieste di chiarimenti, ai sensi dell'articolo 2.2 del disciplinare di gara;
4. di dare pubblicità alla proroga dei termini per la presentazione delle offerte alla procedura de qua con le modalità precisate in premessa;
5. di dare atto che:
 - la somma occorrente per tali ulteriori adempimenti di pubblicità è già stata impegnata con la determinazione di indizione gara n. 1299/2023 al capitolo 589, codice 60, esercizio 2023, impegno n. 4604/2023;
 - dette ulteriori spese saranno a carico dell'Aggiudicatario e saranno rimborsate al Comune dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;
6. di inviare la presente all'ufficio protocollo che provvederà a numerarla nel registro generale, conservarla nell'archivio e inoltrarla:
 - all'ufficio messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio *on line* per 15 giorni consecutivi;
 - al settore servizi finanziari/servizio patrimonio, programmazione e controllo;
 - all'ufficio contratti.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI ISTITUZIONALI E
RESPONSABILE DELEGATO DELLA PROCEDURA DI GARA**

Livio Tirone

(Firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005)