

Esente dall'imposta di bollo (rif. Agenzia
Entrate risoluzione n. 96/E del 16.12.2013)

SCHEDA DI
OFFERTA ECONOMICA
Lotto All Risks Property
GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI
COPERTURA ASSICURATIVA

**Amministrazione
aggiudicatrice:**

Comune di Sondrio

Oggetto dell'appalto:

Procedura aperta, interamente gestita con sistema telematico sintel, per l'affidamento della polizza all risks patrimonio immobiliare – mobiliare – elettronica del Comune di Sondrio per la durata di due anni 2024/2025

Codice identificativo gara (CIG): A026CE6283

SCHEDA DI OFFERTA ECONOMICA
LOTTO- POLIZZA ALL RISKS PROPERTY

Il sottoscritto:
codice fiscale:
nato a: il: .././....
domiciliato per la carica presso la sede societaria, nella sua qualità di:
.....
e legale rappresentante dell'Impresa:
.....
con sede legale in:
Via/Piazza:ù
C.A.P.
Telefono:; Fax:;
PEC: Mail:.....
codice fiscale: Partita I.V.A.:

avendo conoscenza integrale di tutte le circostanze generali e speciali concernenti il rischio in oggetto;

consapevole che le offerte economiche sono soggette alle basi d'asta non superabili di seguito riportate, pena l'esclusione delle offerte stesse;

DICHIARA

che il/i valore/i economico/i offerto/i, indicato/i, rispetta/no le disposizioni vigenti in materia di costo del lavoro;

che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al 180° (centottantesimo) giorno successivo al termine ultimo per la presentazione della stessa.

PRENDE ATTO E DICHIARA CHE:

i valori offerti dovranno essere espressi con un numero di cifre decimali dopo la virgola pari a 2 (due); nel caso in cui tali valori dovessero essere espressi con un numero di cifre decimali dopo la virgola superiore a 2 (due), saranno considerate esclusivamente le prime 2 (due) cifre decimali dopo la virgola, senza procedere ad alcun arrotondamento;

non è ammessa offerta pari o superiore alla base d'asta specificamente indicata nel Disciplinare di Gara e nella presente scheda di offerta;

in caso di discordanza tra il valore del premio annuo lordo offerto e valido per l'attribuzione del punteggio economico e il valore scaturente dall'applicazione del moltiplicatore per il parametro di quotazione, prevarrà sempre il premio annuo lordo offerto dal concorrente.

PRESENTA	LA	SEGUENTE	OFFERTA	ECONOMICA
-----------------	-----------	-----------------	----------------	------------------

Fermo restando che il valore a base d'asta sotto indicato non può essere superato,

PREMIO ANNUO LORDO A BASE D'ASTA (comprensivo
di imposte e altre tasse, scorporato del costo della manodopera)

€ 58.200,00

il concorrente presenta offerta con i seguenti valori:

n° Partita	Descrizione	Valore	Tasso Imp.le	Premio annuo imponibile	Imposte	Premio annuo lordo
1	Fabbricati	€ 50.821.103,08	‰	€.....	€.....	€.....
2	Fabbricati soggetti a vincolo*	€ 97.040.402,92	‰	€.....	€.....	€.....
3	Contenuto <i>(ivi comprese Apparecchiature Elettroniche e apparecchi ad impiego mobile)</i>	€ 13.838.478,49	‰	€.....	€.....	€.....
4	Contenuto storico artistico *	€ 1.377.235,51	‰	€.....	€.....	€.....
5	Rete di illuminazione pubblica (a P.R.A.)	€ 1.000.000,00				
6	Passerelle, sottopassaggi, sovrappassi (a P.R.A.) (Ipotesi migliorativa)	€ 1.500.000,00	‰	€.....	€.....	€.....
7	Pannelli Fotovoltaici	€ 100.000,00	‰	€.....	€.....	€.....
8	Rischio locativo	600.000,00				
TOTALE				€.....	€.....	€*

Comprensiva dei costi della Sicurezza aziendali che ammontano a €.....

costi specificatamente connessi alla propria attività ed organizzazione, riferiti al presente contratto (servizio in oggetto).

SCOMPOSIZIONE DEL PREMIO

Premio annuo imponibile	€
Imposte	€
Totale	€

E inoltre

DICHIARA

- 1)** che il corrispettivo offerto è stato determinato sulla base di un'attenta valutazione delle spese relative al costo del personale e in particolare di un'adeguata considerazione dei minimi salariali inderogabili stabiliti dalla legge e da fonti autorizzate dalla legge (cfr. artt. 41, co. 13, e 110, commi 4 e 5, d.lgs. 36/2023);
- 2)** di indicare, a norma dell'art. 108, co. 9, e 110, co. 5, lett. d), d.lgs. 36/2023, i seguenti costi della manodopera determinati sulla base dei valori economici definiti dal contratto collettivo nazionale di lavoro _____, stipulato in data _____ tra _____, delle norme in materia previdenziale ed assistenziale, del settore merceologico e dell'area territoriale di riferimento, come segue:

N. unità di personale	Livello	Qualifica	N. ore di lavoro riferite al presente contratto in un anno assicurativo	Costo orario	Totale costo manodopera per livello
				€	€
				€	€
				€	€
				€	€
				€	€
(se necessario aggiungere delle righe)					
Totale complessivo costo manodopera					€

*Per i beni di particolare interesse storico-artistico, soggetti alla disciplina del D.Lgs 42/2004 “Codice dei Beni Culturali” il premio ad essi assegnato è esente dall’imposta di assicurazione ai sensi della Legge 53/1983 di conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 953/1982, recante misure in materia tributaria.

MUR: SI PRECISA CHE IL FABBRICATO AVENTE MAGGIOR VALORE É COSTITUITO DAL TEATRO SOCIALE PARI AD EURO 12.240.000,00 VALUTATO IN BASE AL VALORE DI RICOSTRUZIONE A NUOVO E SENZA CONTENUTO

Luogo e data

Firma digitale

.....,/../....