



## Comune di Sondrio

---

### SETTORE SERVIZI TECNICI

UNITA' AMMINISTRATIVA SETTORE SERVIZI TECNICI

Determina N. **366**

*Registro Generale N. 1123*

Sondrio, li 22/09/2023

**OGGETTO: LAVORI DI PRONTO INTERVENTO IN SOMMA URGENZA DI MESSA IN SICUREZZA DI PORZIONE DI MURATURA E DI AFFIORAMENTO ROCCIOSO IN VIA VALERIANA A SONDRIO AI FINI DEL RIPRISTINO DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA DEI TERRENI CENSITI AI MAPPALI 215, 216, 280 E 254 DEL FG. 30, DELL'ABITAZIONE CENSITA AL MAPPALE 259 DEL FG. 30 E DELLA VIABILITÀ COMUNALE. IMPEGNO DI SPESA DI EURO 96.675,70 PER LAVORI DI PRONTO INTERVENTO IN SOMMA URGENZA. CIG. A01131848B. CUP. H78H23000430009.**

### IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI

#### **Premesso che:**

- in data 12.09.2023 si è riscontrata una grave instabilità di una porzione di muro in pietrame e malta (di sostegno di un terrazzamento delle vigne) posto sulla sommità di un affioramento roccioso localizzato in una zona circoscritta tra i mappali 215, 216 e 280 del Fg. 30 del Comune di Sondrio;
- il muro oggetto del fenomeno di dissesto è fondato su un affioramento roccioso alto circa 8 metri – già oggetto di consolidamenti passati -, che, con i movimenti reciproci dei diversi corpi litici che lo compongono, potrebbe aver favorito lo scivolamento della muratura posta in sommità;
- a causa del fenomeno sopra descritto, riscontrando un potenziale pericolo per una abitazione e per alcuni terreni sottostanti alla porzione di muratura instabile - e dell'affioramento sottostante il muro - è stata adottata una ordinanza sindacale contingibile e urgente (N. 222 del 12/09/2023) di evacuazione dell'immobile sito in Sondrio in via Valeriana N.20/A - censito al catasto urbano al Fg. 30 Mapp. 259 - e di interdizione di porzioni di terreni sottostanti, catastalmente individuati al Fg. 30 Mapp. 254-261, Fg. 30 Mapp. 305 e Fg. 30 Mapp. 215 e 280.

#### **Premesso altresì che:**

- in data 12.09.2023, ai sensi del comma 1 dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023, è stato redatto il verbale di accertamento della somma urgenza, con il quale si è stabilita la

necessità di effettuare lavori di pronto intervento che rivestono carattere di somma urgenza al fine di salvaguardare la pubblica incolumità;

- in data 14.09.2023, ai sensi del comma 1 dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023, è stato redatto ordine di servizio per l'effettuazione dei lavori di somma urgenza alla ditta GEOMONT srl, ai fini del ripristino delle condizioni di sicurezza della via Valeriana – nelle zone individuate in premessa –, tramite la messa in sicurezza della porzione di muro in pietrame e malta instabilizzato e della parete rocciosa sottostante al muro oggetto del cedimento;

**Rilevato** che in data 14.09.2023 il Settore servizi tecnici ha predisposto ed inviato a Regione Lombardia apposita Scheda RASDA – N. 2023.01149-A, prot. 0031027 - per la segnalazione del dissesto, ai fini dell'ottenimento di finanziamento regionale in base alla D.G.R. n° XI/6000/2022 ed al Decreto della Direzione Generale Territorio e Protezione Civile n°8849 del 19.06.2019;

**Visti** gli elaborati consegnati con nota al protocollo n. 31398 del 18.09.2023 dall'ing. Alberto Fioroni - della Società Areaquattro Srl - e con nota al protocollo n. 31595 del 19.09.2023 dal geol. Michele Sceresini che costituiscono perizia giustificativa del RUP per i lavori di pronto intervento in somma urgenza ai fini della copertura economica dell'intervento, e che concludono nella spesa complessiva di progetto di €. 104.000,00.

**Visto** altresì l'Ordine di Servizio del 14.09.2023 redatto dal dirigente del Settore servizi tecnici in favore della ditta GEOMONT Srl (con sede in via Balicco n. 113 a Lecco - P.IVA: 01953630132 -) per l'effettuazione dei lavori di pronto intervento in somma urgenza ai fini del ripristino delle condizioni di sicurezza della via Valeriana - nelle zone individuate in premessa –, che, al netto del ribasso offerto, ammontano a €. 79.242,38 (IVA al 22% esclusa) compresi €. 3.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

**Vista** la deliberazione della Giunta comunale n° 232 in data 20.09.2023 con la quale veniva approvata la perizia giustificativa dei lavori di pronto intervento in somma urgenza per il ripristino delle condizioni di sicurezza della via Valeriana;

**Verificato** che l'operatore economico è in possesso di DURC regolare;

**Acquisito** il CIG A01131848B;

**Visto** l'art. 191 del decreto legislativo n. 267/2000;

**Visto** il bilancio di previsione per l'anno 2023;

**Verificata** la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d. lgs. n. 267/2000 espressa con la sottoscrizione dell'atto stesso;

## **DETERMINA**

- 1) di prendere atto dell'Ordine di Servizio predisposto dal dirigente del Settore servizi tecnici in data 14.09.2023 con il quale è stato dato incarico, per i lavori di pronto intervento in somma urgenza ai fini del ripristino delle condizioni di sicurezza della via Valeriana - nelle zone individuate in premessa –, alla ditta GEOMONT Srl (con sede in via Balicco n. 113 a Lecco - P.IVA: 01953630132 -), per un importo netto dei lavori di €. 79.242,38 (IVA al 22% esclusa);

2) di impegnare la spesa totale per lavori di €. 96.675,70 in favore della ditta GEOMONT Srl, come di seguito indicato:

- €. 62.500,00 sul capitolo 11840.55 del bilancio 2023;
- €. 34.175,70 sul capitolo 11169.191 del bilancio 2023;

3) di inviare la presente all'ufficio segreteria che provvederà a numerarla nel registro generale, conservarla nell'archivio e inoltrarla:

- all'ufficio messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi;
- al responsabile del servizio finanziario;
- all'ufficio proponente;
- all'ufficio contratti.

FDV/pg

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI  
Ing. Gianluca Venturini  
(firmato digitalmente)

### UFFICIO RAGIONERIA

Si attesta la regolarità contabile dell'impegno, la copertura finanziaria e pertanto, ai sensi dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, il provvedimento viene reso esecutivo

#### IMPEGNI ASSUNTI

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
2.02.01.09.012	10.05	11840.55	2023

Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
1003	N. 4142	€ 62.500,00	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

**GEOMONT SRL**  
Codice Fiscale: **01953630132** - P.Iva: **01953630132**

Descrizione Impegni Assunti

**LAVORI DI PRONTO INTERVENTO IN SOMMA URGENZA DI MESSA IN SICUREZZA DI PORZIONE DI MURATURA E DI AFFIORAMENTO ROCCIOSO IN VIA VALERIANA.**

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
2.02.01.09.014	09.01	11169.191	2023

Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
1004	N. 4143	€ 34.175,70	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

**GEOMONT SRL**  
Codice Fiscale: **01953630132** - P.Iva: **01953630132**

Descrizione Impegni Assunti

**LAVORI DI PRONTO INTERVENTO IN SOMMA URGENZA DI MESSA IN SICUREZZA DI PORZIONE DI MURATURA E DI AFFIORAMENTO ROCCIOSO IN VIA VALERIANA.**

Sondrio, 22/09/2023

Responsabile SETTORE SERVIZI FINANZIARI  
- Cristina Casali -