



## Comune di Sondrio

---

### SETTORE SERVIZI TECNICI

UNITA' AMMINISTRATIVA SETTORE SERVIZI TECNICI

Determina N. **193**

Registro Generale N. **549**

Sondrio, li 09/05/2023

**OGGETTO:** "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU" (PNRR – M5 C2 – INV. 2.3.1) PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE (PINQUA) – "[R.I.U./SO] RIGENERAZIONE INTEGRATA URBANA/SONDRIO - QUALITÀ DIFFUSA DELL'ABITARE" – INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT.2.3 AREA EX ENEL VIA NANI-VIA EUROPA PER LA PARZIALE REALIZZAZIONE DI HOUSING SOCIALE E CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA DISABILITÀ - CUP H71B21000350005. DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 1, CO. 2, LETT. A), LEGGE. N. 120/2020, COME SOSTITUITA DALL'ART. 51, COMMA 1, LETTERA A), SUB. 2.1), DELLA LEGGE N. 108/2021, DEL SERVIZIO TECNICO DI RILIEVO GEOREFERENZIATO, VIDEOISPEZIONE E RESTITUZIONE INFORMATIZZATA DELLE RETI DI SOTTOSERVIZIO – CIG 9785883E1B. IMPEGNO DI SPESA €. 10.248,00 (SINTEL ID N. 168265477).

### IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI

**Richiamato** l'art. 107, comma 3, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

#### **Visti:**

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n.2021/241 che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretario generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- il decreto legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: <<Governance del piano nazionale di ripresa e resilienza prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure>>;
- il decreto legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113. recante: <<Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia>>;

- il Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 6 agosto 2021 (pubblicato sulla GURI n. 229 del 24 settembre 2021) di assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR;
- la Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3.1 "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare" del PNRR che prevede di realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate con particolare attenzione all'innovazione verde e alla sostenibilità. L'investimento deve fornire un sostegno per I) riqualificare, riorganizzare e aumentare l'offerta di housing sociale (edilizia residenziale pubblica); II) rigenerare aree, spazi pubblici e privati; III) migliorare l'accessibilità e la sicurezza delle aree urbane e mettere a disposizione servizi; IV) sviluppare modelli di gestione partecipativi e innovativi a sostegno del benessere sociale e urbano;
- l'art. 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio <<non arrecare un danno significativo>> a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;
- il decreto legge 6 novembre 2021, n. 152, recante: <<Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose>>;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021, recante "Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'art. 1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n. 17";
- l'art. 47 del D.L. n. 77/2021 prevede varie disposizioni in materia di pari opportunità e di inclusione lavorativa nei contratti pubblici di PNRR e PNC, alcune delle quali da verificare in sede di gara al ricorrere del relativo presupposto, ed altre in sede successiva;
- il comma 4, dell'art. 47 del D.L. n. 77/2021, stabilisce, quale requisito necessario dell'offerta, l'obbligo "di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile";
- le «Linee Guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC», adottate con decreto del 07.12.2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità e pubblicate in G.U. n. 309 del 30.12.2021, con le quali sono state definite le modalità ed i criteri applicativi delle sopra citate disposizioni di cui all'art. 47 del D.L. n. 77/2021;

**Premesso** che il comune di Sondrio ha presentato domanda di finanziamento a valere sui fondi inerenti il bando PINQuA "Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare" di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e il Ministero per i Beni e le Attività culturali e per il Turismo n°395 in data 16.09.2020 per la realizzazione di un intervento di rigenerazione urbana dell'ambito di Trasformazione AT.2.3 area ex ENEL di via Nani-via Europa per la parziale realizzazione di housing sociale e Centro Polifunzionale per la Disabilità denominato "[R.I.U./SO] Rigenerazione Integrata Urbana/Sondrio - Qualità diffusa dell'abitare" – ID-260;

**Visto** il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n°383 in data

7.10.2021 con il quale la proposta del comune di Sondrio, dell'importo complessivo di progetto di €. 16.450.000,00, è stata valutata positivamente ed inserita nell'elenco delle proposte ammesse a finanziamento per l'importo di €. 15.000.000,00;

**Visto** il Decreto del Direttore Generale del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n°804 del 20/01/2022 inerente all'ammissione definitiva al finanziamento ed erogazione acconto proposte ordinarie relativi al Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQuA), registrato presso gli organi di controllo e pubblicato sul sito del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili nella sezione Amministrazione Trasparente in data 11/02/2022;

**Rilevato** dall'esame del suddetto Decreto che la proposta del comune di Sondrio – ID-260 - è stata definitivamente ammessa al finanziamento per un importo complessivo di €. 15.000.000,00;

**Visto** che con deliberazione della Giunta comunale n°27 in data 23.02.2022 è stato approvato lo schema di Convenzione tra il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili ed il Comune di Sondrio, inviato via PEC in data 21/02/2022 prot. 5887, per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi per l'attuazione del progetto per la realizzazione di un intervento di rigenerazione urbana dell'ambito di Trasformazione AT.2.3 area ex ENEL di via Nani-via Europa per la parziale realizzazione di housing sociale e Centro Polifunzionale per la Disabilità denominato “[R.I.U./SO] Rigenerazione Integrata Urbana/Sondrio - Qualità diffusa dell'abitare” – ID-260;

**Verificato** che la Convenzione di cui sopra è stata sottoscritta dal Sindaco ed inviata in data 2.03.2022 al Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, anche ai fini dell'ottenimento dell'anticipazione dei fondi stanziati;

**Atteso** che il suddetto progetto è stato inserito negli atti di programmazione del Comune di Sondrio ed in particolare:

- nel bilancio di previsione 2022-2024 approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 86 del 22/12/2021;
- nel programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 82 del 22/12/2021;

**Rilevato:**

- che nell'ambito dell'intervento in argomento, risulta opportuno, al fine di redigere il progetto definitivo/esecutivo, conoscere con dettaglio le reti di sottoservizio esistenti e, data la presenza, nel comparto di progetto, di reti idriche, reti di smaltimento, reti tecnologiche e, al fine di poter determinare sia le corrette modalità di allacciamento sia le eventuali interferenze con le opere in previsione, risulta necessario un rilievo puntuale di tutti i sottoservizi;
- che tale servizio tecnico non riguarda lavori riconducibili all'art. 23, comma 2, del d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e che è pertanto applicabile l'art. 24 del Codice che consente tra l'altro di affidare le prestazioni ai soggetti esterni di cui all'art. 46 del Codice;

**Verificato** che, alla data odierna, l'effettuazione diretta del servizio non è fattibile poiché l'Ente non ha sufficienti dotazioni di personale disponibili per le specifiche professionalità e i tempi contenuti richiesti dal finanziamento di cui al Decreto del Direttore Generale del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n°804 del 20/01/2022;

**Quantificato** in € 8.400,00 (+ IVA di legge) l'importo del corrispettivo presunto da porre a base

di gara per i servizi professionali in argomento;

**Richiamato** l'art. 1, comma 2, lettera a) del Decreto Legge n. 76/2020 convertito con Legge n°120 in data 11.09.2020 come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), punto 2.1 del Decreto Legge n. 77/2021 conv. con Legge n°108 in data 29.07.2021 il quale prevede che:

*“Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*

- 1) *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione”;*

**Rilevato** che il Ministero dell'Infrastrutture e dei Trasporti con parere codice 764 in data 20/10/2020 ha chiarito che:

*“... il d.l. semplificazioni ha previsto l'applicazione dell'affidamento diretto. L'affidamento diretto, in quanto tale, avviene sic et simpliciter e dunque non presuppone una particolare motivazione né, tanto meno, l'esperimento di indagini di mercato. Non è neppure prescritto l'obbligo di richiedere preventivi. ... Resta fermo che occorre procedere nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del d.lgs. 50/2016 ... L'eventuale confronto dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici rappresenta comunque una best practice, salvo che ciò comporti una eccessiva dilazione dei tempi di affidamento che, invece, sarebbe in contrasto con la ratio che informa l'intero decreto semplificazione.”*

**Ritenuto** pertanto di procedere ad un affidamento diretto del servizio, tenuto conto che il ricorso ad una procedura comparativa porterebbe ad un'eccessiva dilatazione dei tempi di affidamento, nel rispetto dell'art. 30 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**Preso atto** che ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 1, comma 3, del citato D.L. n. 76/2020 “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”, convertito con modificazioni con L. n. 120 dell'11/09/2020, “la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”;

**Ritenuto** inoltre con riguardo al criterio di affidamento che sia applicabile al caso di specie quello del prezzo più basso, come chiarito dal Ministero dell'Infrastrutture e dei trasporti con parere codice 757 in data 15/10/2020, di cui si riporta il passaggio esplicativo relativo al criterio di affidamento:

*“Quanto al criterio da utilizzare per i servizi in argomento, le SA utilizzeranno il criterio di aggiudicazione dell'OEPV basato sul miglior rapporto qualità/prezzo per gli affidamenti di importi pari o superiori a 75.000,00 euro, ravvisandosi, al di sotto del predetto limite di*

*valore, un'ipotesi di affidamento diretto, per il quale non vengono in considerazione criteri di aggiudicazione"*

**Tenuto conto** che alla data di redazione del parere la soglia per l'affidamento diretto era pari ad € 75.000,00 mentre per effetto del più volte richiamato art. 1, comma 2, lettera a) del decreto legge n. 76/2020 convertito con Legge n°120 in data 11.09.2020 come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), punto 2.1 del decreto legge n. 77/2021 conv. con Legge n°108 in data 29.07.2021 è ora pari ad € 139.000,00;

**Rilevata** la necessità di avvalersi delle deroghe agli art. 36, comma 2, e 157, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016, come stabilito dalla Legge 11.09.2020 n°120 e dalla Legge 29.07.2021 n°108, al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché di assicurare il rispetto del termine massimo per l'indizione della gara di appalto dei lavori, fissata al 06.10.2023 dalla convenzione stipulata con il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili in data 02.03.2022, oltre che per riuscire a far fronte alle ricadute economiche negative derivanti delle misure di contenimento e dell'emergenza, sanitaria globale del COVID-19;

**Visto** l'Avviso agli operatori economici, di adesione del comune di Sondrio alla piattaforma di e-procurement SINTEL e di utilizzo dei fornitori qualificati su SINTEL e sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione come elenco degli operatori economici di cui al D. Lgs. 50/2016 per gli affidamenti sottosoglia, in data 25.02.2021 pubblicato sul sito web istituzionale del Comune di Sondrio;

**Verificato** che nel portale Sintel risulta regolarmente registrato e qualificato per il Comune di Sondrio l'Operatore Economico DATEK22 S.r.l., con sede legale in via A. Giussani, 16 - 22100 Como (CO), P.IVA 03691010130, in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, individuato nel rispetto del principio di rotazione dal Settore servizi tecnici, che dimostra di possedere i requisiti di professionalità, competenza ed esperienza per assolvere a quanto richiesto;

**Ritenuto** di avvalersi del Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", di cui all'art. 1 della L.R. n. 33/2007, valevole ai fini del rispetto della normativa sugli acquisti della P.A. di cui ai commi 449 e 450 dell'art. 1 della L. 296/2006 e della successiva normativa di settore, come chiarito dalla Corte dei Conti Sezione di Controllo della Lombardia con deliberazione n. 312/2013;

**Vista** la documentazione allegata costituita da:

- Lettera di invito alla gara;
- Allegato "A" requisiti di partecipazione;
- Allegato "B" patto di integrità;
- Computo metrico;
- Elenco prezzi;
- Dichiarazione del rispetto degli impegni previsti dal PNRR;

**Dato atto** che in data 26 aprile 2023 è stata formulata, sulla piattaforma SINTEL (ID n. 168265477), richiesta di offerta per il servizio tecnico di cui trattasi all'Operatore Economico DATEK22 S.r.l., con sede legale in via A. Giussani, 16 - 22100 Como (CO), P.IVA 03691010130, per l'importo presunto di € 8.400,00 + IVA al 22%;

**Vista** l'offerta pervenuta in data 26 aprile 2023, tramite Sintel ID dell'offerta n. 1682517130542, con la quale l'Operatore Economico DATEK22 S.r.l., con sede legale in via A. Giussani, 16 - 22100

Como (CO), P.IVA 03691010130, ha dichiarato di accettare integralmente la documentazione di cui sopra agli atti, per il servizio tecnico di rilievo georeferenziato, videoispezione e restituzione informatizzata delle reti di sottoservizio relativo all'intervento denominato: "[R.I.U./SO] RIGENERAZIONE INTEGRATA URBANA/SONDRIO - QUALITÀ DIFFUSA DELL'ABITARE" – INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT.2.3 AREA EX ENEL VIA NANI-VIA EUROPA PER LA PARZIALE REALIZZAZIONE DI HOUSING SOCIALE E CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA DISABILITÀ - CUP H71B21000350005, per l'importo presunto di € 8.400,00 + IVA al 22%, concludente in complessivi € 10.248,00, come meglio risulta dal report di procedura;

**Considerato** che l'offerta pervenuta è ritenuta congrua e conveniente, in rapporto alla qualità della prestazione e ai prezzi di mercato per analoga tipologia di servizio;

**Dato atto** che:

- l'operatore economico DATEK22 S.r.l., con sede legale in via A. Giussani, 16 - 22100 Como (CO), P.IVA 03691010130, ha dichiarato di essere in possesso di tutti i requisiti per contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi della normativa vigente, con particolare riferimento all'art. 80 d.lgs. 50/2016;
- con riferimento al comma 4 del medesimo art. 80 (assenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, agli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali), è stato acquisito il DURC on line regolare (agli atti), ovvero Certificato di Regolarità Contributiva rilasciato da INAIL con scadenza 27.06.2023;
- è stata verificata positivamente l'assenza delle annotazioni sull'operatore economico sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 28.04.2023;
- all'intervento in questione è stato attribuito il - CUP H71B21000350005;

**Dato atto**, altresì, che:

- le misure previste dal decreto legge 77/2021, convertito con modificazioni dalla legge 108/2021, all'art. 47 comma 2 (rapporto sulla situazione del personale), comma 3 (relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile) e comma 3-bis (rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità, di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68) trovano tutte applicazione, in quanto l'operatore economico che ha presentato offerta, ha dichiarato di avere un numero di dipendenti superiore alle 50 unità, così come da documentazione conservata agli atti dell'ente;
- con riferimento alle misure di pari opportunità ed inclusione dei lavoratori individuate dall'art. 47 comma 4 del decreto legge 77/2021, convertito con modificazioni con la legge 108/2021, l'operatore economico, nell'ambito della procedura SINTEL ID 168265477, ha espresso il proprio impegno;
- in relazione alla presente procedura, è stato acquisito il **CIG 9785883E1B** richiesto anche in relazione a quanto previsto dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici; con delibera dell'Autorità nazionale Anticorruzione n. 122 del 16 marzo 2022, con la quale sono state elaborate indicazioni applicabili agli appalti afferenti gli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, è stato previsto che, ai fini di consentire la trasmissione dei dati e delle informazioni necessarie all'attività monitoraggio, è sempre richiesta l'acquisizione di un C.I.G. ordinario;

**Ritenuto** di disciplinare l'applicazione delle penali e delle risoluzioni dei contratti in attuazione della normativa comunitaria e nazionale relativa al PNRR, così come meglio indicato nel dispositivo della determinazione;

**Rilevato** che i controlli in parte si sono conclusi con esito positivo e in parte sono ancora in

corso (richiesta di casellari giudiziari) e ritenuto pertanto di subordinare l'aggiudicazione della prestazione in esame all'esito favorevole dei controlli ancora in corso, disponendo che la stessa sarà da considerarsi nulla ed inefficace in caso di esito negativo;

**Dato atto** che la spesa trova copertura al capitolo 11700 codice 70 del bilancio triennale 2023 - 2025 e che la stessa sarà impegnata come previsto in dispositivo;

**Dato atto** inoltre:

- che il contratto verrà concluso, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del d. lgs. n. 50/2016 mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
- che il servizio in questione ha natura intellettuale e pertanto è escluso dal campo di applicazione della normativa in materia di costo della manodopera ai sensi dell'art. 50, comma 1, del d. lgs. n. 50/2016;
- che i costi della sicurezza, tenuto conto della natura intellettuale del servizio non sono presenti;
- che non si procederà a chiedere la garanzia provvisoria, ai sensi dell'art. 1, comma 4, del citato d. l. n. 78/2020 conv. con l. n. 120/2020;
- che, qualora il corrispettivo di affidamento fosse inferiore ad € 40.000,00 non si chiederà la garanzia definitiva a norma dell'art. 103, comma 11, del Codice;

**Verificata** la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs. 267/2000 espressa mediante la sottoscrizione della determinazione stessa, in quanto sono rispettati i parametri del quadro normativo di riferimento e precisamente:

art. 192, comma 1, del d. lgs. n. 267/2000, stante l'indicazione nelle premesse della presente determinazione:

- del fine che il contratto intende perseguire e del suo oggetto;
- delle modalità di scelta del contraente;
- dell'importo massimo del contratto;
- della copertura finanziaria;
- del metodo di calcolo dell'importo stimato;

nonché nella documentazione delle clausole essenziali, e dei requisiti di idoneità professionale; capacità economica e finanziaria; capacità tecniche e professionali;

normativa in materia di affidamenti dei servizi tecnici, stante il richiamo puntuale nelle premesse sia delle norme che dei sistemi telematici di negoziazione;

**Visto** l'art. 191 del d.lgs. 267/2000;

**Visto** il bilancio pluriennale di previsione 2023/2025;

## **DETERMINA**

**1)** per le ragioni di cui in premessa e qui da intendersi richiamate integralmente, con riferimento al progetto finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU (PNRR – M5 C2 – Inv. 2.3.1) e denominato: “[R.I.U./SO] RIGENERAZIONE INTEGRATA URBANA/SONDRIO - QUALITÀ DIFFUSA DELL'ABITARE” – INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT.2.3 AREA EX ENEL VIA NANI-VIA EUROPA PER LA PARZIALE REALIZZAZIONE DI HOUSING SOCIALE E CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA DISABILITÀ - CUP H71B21000350005”, di procedere - ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del decreto legge n. 76/2020 convertito con Legge n°120 in data 11.09.2020 come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), punto 2.1 del decreto legge n. 77/2021 conv. con Legge n°108 in data 29.07.2021 - all'affidamento diretto del servizio tecnico di rilievo georeferenziato,

videoispezione e restituzione informatizzata delle reti di sottoservizio;

- 2) di affidare il servizio tecnico di cui al punto precedente secondo il criterio del prezzo più basso, all'Operatore Economico DATEK22 S.r.l., con sede legale in via A. Giussani, 16 - 22100 Como (CO), P.IVA 03691010130, per il presunto importo totale offerto di € 8.400,00 + I.V.A. 22% (in totale €. 10.248,00) come meglio risulta dal report di procedura della piattaforma telematica regionale "Sintel" di cui all'art. 1 della L.R. 33/2007;
- 3) di subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione alla verifica con esito positivo dei controlli in corso;
- 4) di dare atto che, in riferimento alle specifiche disposizioni richieste dalla normativa comunitaria e nazionale per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, l'operatore economico ha presentato apposita autocertificazione con la quale si impegna a garantire:
  - il principio delle parità di genere (Gender Equality) così come stabilito e meglio specificato all'articolo 47 del D.L. 77/2021 (come convertito con modificazioni dalla legge n. 108/2021) e dalla Linee Guida adottate con decreto il 7 dicembre 2021 dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri, nonché garantire il rispetto degli obblighi previsti dalla normativa vigente in materia di inserimento lavorativo dei disabili di cui alla legge n. 68/1999 (norme per il diritto al lavoro dei disabili);
  - gli obblighi in materia contabile che possono essere adottati dal Comune di Sondrio conformemente a quanto previsto dalla Circolare MEF-RGS n. 9 del 10 febbraio 2022. Trattasi dell'adozione eventuale di adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, EURATOM) 2018/1046 e nell'articolo 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni;
  - garantire il rispetto delle indicazioni di cui al Regolamento (UE) 2021/241 ossia il principio di "non arrecare un danno significativo - do no significant harm" (di seguito DNSH);
  - rispettare i termini di consegna di tutta la documentazione a comprova del conseguimento di milestone e target afferenti all'investimento, ivi inclusa quella di comprova dell'assolvimento DNSH;
  - redigere tutti gli elaborati in conformità agli standard europei, richiesti e necessari per l'erogazione del contributo, indicando nella documentazione progettuale che l'intervento è finanziato nell'ambito del PNRR, con esplicito riferimento al finanziamento da parte dell'Unione Europea e all'iniziativa Next Generation EU (ad es. utilizzando la frase "finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU"), riportando nella documentazione progettuale l'emblema dell'Unione Europea; la documentazione progettuale dovrà altresì comprendere il riferimento alla missione, componente ed investimento o sub investimento;
- 5) di prevedere in attuazione della normativa comunitaria e nazionale relativa al PNRR, in caso di mancato rispetto degli obblighi specifici suindicati, le seguenti ipotesi di penali e risoluzioni dei singoli contratti:
  - in caso di mancato rispetto delle previsioni stabilite dell'articolo 47, comma 4, D.L. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. 108/2021, applicazione di una penale pecuniaria compresa tra lo 0,6 % e l'1 % dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo, a seconda della gravità dell'inadempimento. In ogni caso, la penale non può comunque superare, complessivamente, il 20% (venti per cento) dell'ammontare netto contrattuale;

- il mancato rispetto, inoltre, delle condizioni per la compliance al principio del DNSH, così come le violazioni agli obblighi di cui all'articolo 47, commi 2, 3, 3bis e 4, del d.lgs. 77/2021 nonché agli ulteriori obblighi in materia contabile e quelli inerenti il conseguimento degli obiettivi dei milestone e target afferenti al singolo investimento, può costituire in considerazione della gravità dell'inadempimento causa di risoluzione dei singoli contratti ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile.
- 6) di impegnare all'uopo la somma di €. 10.248,00 al capitolo 11700 codice 70 del bilancio triennale 2023-2025, esercizio 2023, imputando la spesa a favore dell'Operatore Economico affidatario del servizio tecnico in argomento DATEK22 S.r.l., con sede legale in via A. Giussani, 16 - 22100 Como (CO), P.IVA 03691010130;
  - 7) di dare atto che il contratto verrà stipulato secondo le modalità previste dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs n. 50/2016 e che la consegna del servizio tecnico potrà avvenire in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, commi 8 e 13, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 e dell'art. 5 del D.M. 7 marzo 2018 n. 49, in quanto la mancata esecuzione immediata della prestazione può determinare un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti europei;
  - 8) di inviare la presente all'ufficio protocollo che provvederà a numerarla nel registro generale, conservarla nell'archivio e inoltrarla:
    - all'ufficio messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi;
    - al responsabile del servizio finanziario;
    - al settore servizi tecnici;
    - all'ufficio contratti.

FDV/pb

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI  
Ing. Gianluca Venturini  
(firmato digitalmente)

## UFFICIO RAGIONERIA

Si attesta la regolarità contabile dell'impegno, la copertura finanziaria e pertanto, ai sensi dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, il provvedimento viene reso esecutivo

### IMPEGNI ASSUNTI

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
2.02.01.09.999	08.01	11700.70	2023

Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
483	N. 2338	€ 10.248,00	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

**DATEK22 S.R.L.**  
Codice Fiscale: **03691010130** - P.Iva: **03691010130**

Descrizione Impegni Assunti

**"FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU" (PNRR – M5 C2 – INV. 2.3.1) PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE (PINQUA) – "[R.I.U./SO] RIGENERAZIONE INTEGRATA URBANA/SONDRIO - QUALITÀ DIFFUSA DELL'ABITARE" – INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT.2.3 AREA EX ENEL VIA NANI-VIA EUROPA PER LA PARZIALE REALIZZAZIONE DI HOUSING SOCIALE E CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA DISABILITÀ - CUP H71B21000350005. DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO EX**

Sondrio, 09/05/2023

Responsabile SETTORE SERVIZI FINANZIARI E CULTURALI  
- Cristina Casali -