

OGGETTO: GARA EUROPEA - PROCEDURA APERTA, INTERAMENTE GESTITA CON SISTEMA TELEMATICO SINTEL, PER AFFIDAMENTO CONTRATTO MISTO DI CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, LIQUIDAZIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE, ANCHE COATTIVA, DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE DI AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA, OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O DEL PATRIMONIO INDISPONIBILE, OCCUPAZIONE DELLE AREE DESTINATE AI MERCATI, NONCHÉ APPALTO DEI SERVIZI SUPPORTO ALL'INVIO DI SEGNALAZIONI QUALIFICATE MIRATE ALLA PARTECIPAZIONE ALL'ACCERTAMENTO ERARIALE, SUPPORTO ALLA PEREQUAZIONE CATASTALE E SUPPORTO ALLA GESTIONE DELLO SPORTELLO UTENZE TARI, DURATA 8 ANNI E 2 MESI - CIG 9981197853.

Operazioni a cura del delegato dal RUP in data 06.09.2023
VERBALE N. 1 di VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
(art. 15, punto I), del Disciplinare di gara)

L'anno **2023** (*duemilaventitré*), addì **06** (*sei*) del mese di **settembre**, alle **ore 10:30**, presso il Comune di Sondrio, piazza Campello n. 1, secondo piano, ufficio del dirigente del settore servizi istituzionali,

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 907 del 31.07.2023 il Comune di Sondrio ha indetto gara tramite procedura aperta, interamente gestita con sistema telematico tramite la piattaforma regionale "Sintel" di cui all'art. 1 della L.R. 33/2007, e con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento del contratto di concessione del servizio di gestione, liquidazione, accertamento e riscossione, anche coattiva, del Canone unico patrimoniale di autorizzazione o esposizione pubblicitaria, di occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o del patrimonio indisponibile, di occupazione delle aree destinate ai mercati, previsti dalla legge di bilancio n. 160 del 27.12.2019, nonché per l'appalto del servizio di supporto all'invio di Segnalazioni qualificate mirate alla compartecipazione all'accertamento erariale, del servizio di supporto di Perequazione catastale e del servizio di supporto alla gestione dello sportello utenze TARI, periodo 8 anni e 2 mesi (presunto dal 01.11.2023 al 31.12.2031), verso il corrispettivo presunto di € 2.022.980,00 più IVA come meglio determinato nel disciplinare di gara;
- con la medesima determinazione venivano contestualmente approvati il bando di gara, il disciplinare di gara e il capitolato speciale d'appalto con i relativi allegati;
- il bando è stato reso pubblico a norma di legge con le modalità indicate nella citata determinazione 907/2023, in particolare: procedura Sintel ID n. 172690619 lanciata il 31.07.2023, pubblicazione integrale sulla piattaforma Sintel, sul sito internet comunale e all'Albo Pretorio on line il 31.07.2023; pubblicazione sulla GUUE n. 2023/S 145-461989 del 31.07.2023, sulla GURI n. 88, 5° serie speciale, il 02.08.2023, su due quotidiani nazionali (Gazzetta Aste e Appalti Pubblici n. 149 del 03.08.2023 e Domani, ed. nazionale, del 02.08.2023) e su due quotidiani locali (II Giorno, ed. Sondrio, del 04.08.2023 e La Provincia del 03.08.2023);
- il termine per la presentazione delle offerte veniva fissato alle ore 23:59 del giorno 05.09.2023 e come data e ora per l'inizio delle operazioni di apertura delle offerte le ore 10:30 del giorno 06.09.2023, operazioni così strutturate:
 - I) fase di VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, in seduta non pubblica, per l'ammissione alla gara, condotta da autorità che presiede la gara o di Seggio di gara, qualora costituito: in data 06.09.2023, alle ore 10:30;
 - II) fase in seduta/e riservata/e di VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA, svolta da una Commissione appositamente nominata, con relativa attribuzione dei punteggi in base ai criteri previsti nel disciplinare di gara;

III) fase finale in seduta pubblica di VALUTAZIONE OFFERTA ECONOMICA, svolta da una Commissione appositamente nominata: data e ora saranno comunicate con apposito avviso;

- entro il termine di presentazione delle offerte predetto è pervenuta n. 1 (una) offerta;
- con provvedimento n. 98/2022/U.P. il Dirigente del settore Servizi Finanziari e Culturali e RUP ha delegato il Dirigente del Settore servizi Istituzionali del Comune di Sondrio e dirigente dell'Ufficio contratti quale Responsabile del Procedimento di Gara per le attività di approvazione della documentazione della gara in oggetto e gestione delle operazioni di gara di prequalifica
- con provvedimento in data 06.09.2023 è stato costituito il Seggio di gara della procedura in oggetto costituita dal sottoscritto dott. Livio Tirone in qualità di delegato dal RUP per l'effettuazione della fase di prequalifica, assistito dalla dott.ssa Lucia Tarabini, Istruttore direttivo amministrativo presso l'ufficio contratti del Comune di Sondrio e dal dott. Cesare Scarlata, Istruttore direttivo amministrativo presso l'ufficio contratti del Comune di Sondrio, con funzioni di segreteria e verbalizzazione;

TUTTO CIÒ PREMESSO

che forma parte integrante del presente verbale, il delegato dal RUP, prima di dare inizio alle operazioni di gara evidenzia che, come indicato nel disciplinare di gara, la seduta di gara odierna per l'apertura delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa si svolgerà esclusivamente in modalità telematica in seduta non pubblica, tenuto conto che la segretezza e la immutabilità della documentazione presentata è garantita dai requisiti di sicurezza del sistema informatico in uso e dalla completa tracciabilità nei log di sistema di tutte le operazioni eseguite sul Portale SINTEL; i concorrenti riceveranno comunicazione sull'avanzamento della procedura a mezzo della funzionalità "Comunicazioni procedura" di Sintel.

Il delegato dal RUP e i componenti del Seggio di gara hanno comunicato la propria disponibilità allo svolgimento dell'incarico dichiarando, con note acquisite agli atti, di non trovarsi nelle condizioni di incompatibilità, di astensione e/o conflitti di interesse in relazione all'espletamento dell'incarico previste dalla legge.

Il delegato dal RUP, dopo aver quindi accertato la regolare composizione del Seggio di gara in ordine all'assenza di situazioni che comportino l'obbligo di astensione dalla partecipazione al Seggio, procede alle operazioni di gara con l'ausilio del sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. 33/2007 e s.m.i.

A questo punto, alle ore 10:30 il delegato dal RUP dichiara aperta la gara in seduta non pubblica, accede alla piattaforma Sintel e, visualizzandone le risultanze, dà atto che è pervenuta n. 1 (una) offerta valida, come da seguente prospetto:

N	RAZIONE SOCIALE CONCORRENTE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	N. PROT. SINTEL	DATA e ORA
1	SAN MARCO S.p.A. C.F./P.IVA 04142440728	Forma singola	ID n. 1693907584078	Martedì 5 settembre 2023 11.53.04 CEST

Quindi il delegato dal RUP, richiamata la previsione del disciplinare di gara (cfr. art. 16) per cui "Si procederà ad aggiudicazione anche in caso di presentazione di un'unica offerta valida, purché la stessa sia ritenuta congrua (idonea in relazione all'oggetto del contratto) e conveniente ai sensi dell'art. 108, comma 10, d.lgs. 36/2023", dà inizio alla fase di "VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" e procede all'apertura della busta telematica relativa alla documentazione amministrativa prodotta dal concorrente, unico partecipante, effettuando le seguenti operazioni:

- verifica che l'offerta è pervenuta nei termini e con le specifiche modalità previste dal disciplinare di gara;

- verifica della regolarità delle firme digitali apposte mediante l'utilizzo del sw DIKE;
- apertura della busta telematica inerente ai requisiti amministrativi e verifica della regolare presenza dei documenti elencati all'art. 10, punto Busta A-Requisiti amministrativi;
- esame della documentazione prodotta con particolare riferimento alla verifica dei REQUISITI DI PARTECIPAZIONE di cui all'art. 8 del disciplinare di gara.

A seguito di tali operazioni di gara, risulta quanto di seguito dettagliato:

- 1) l'impresa **SAN MARCO S.p.A.**, con sede legale in Lecco (LC) - 23900, via Gorizia n. 56, C.F./P.IVA 04142440728, partecipa alla gara quale concorrente singolo. Si dà atto che:
- nella domanda di partecipazione, in relazione all'art. 29 del disciplinare, l'operatore economico indica che alcune informazioni, nell'ambito dell'offerta presentata, costituiscono, a suo avviso, segreti tecnici o commerciali da sottrarre all'accesso;
 - dichiara l'assenza di cause di esclusione dalla partecipazione alla procedura (art. 94 e ss. del d.lgs. 36/2023);
 - dichiara l'assenza di violazioni agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse (requisito di cui all'art. 94, comma 6, d.lgs. 36/2023.);
 - produce idonea documentazione a comprova dell'iscrizione:
 - nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A.;
 - all'Albo dei soggetti abilitati ad effettuare attività di accertamento e riscossione tributi;
 - dichiara di avere un fatturato globale specifico, riferito ai servizi di cui alla prestazione principale prevista nella presente procedura ed agli ultimi 3 (tre) esercizi finanziari disponibili al momento della pubblicazione del disciplinare di gara, non inferiore a € 500.000,00;
 - dichiara di non aver registrato a bilancio perdite di esercizio e produce idonea documentazione a comprova;
 - dichiara di possedere copertura assicurativa contro i rischi professionali di importo almeno pari a € 5.000.000,00 in corso di validità;
 - dichiara di aver gestito il cd. *Servizio di punta* in almeno 1 (un) Comune, appartenente alla classe di comuni con popolazione con oltre 30.000 fino a 100.000 abitanti o superiore di cui ai commi 826 e 827, art. 1 della legge 160/2019, e almeno 1 (un) Comune appartenente alla classe di comuni con popolazione con oltre 10.000 fino a 30.000 abitanti o superiore di cui ai commi 826 e 827, art. 1 della legge 160/2019, congiuntamente presso lo stesso Ente per almeno 36 mesi continuativi;
 - dichiara di essere tenuto al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 68/1999;
 - produce la certificazione di qualità ISO 9001:2015 (*requisito certificazione di qualità di cui all'art. 8 d-II del disciplinare di gara*);
 - dichiara di avere avuto a disposizione nell'ultimo triennio un organico medio annuo non inferiore a n. 4 unità di personale;
 - dichiara di conoscere ed accettare il Patto di Integrità;
 - presenta garanzia provvisoria in misura ridotta tramite idonea fideiussione e produce idonea documentazione a comprova della riduzione;
 - produce documentazione a comprova dell'assenza di perdite di bilancio;
 - presenta *PassOE* al fine della comprova dei requisiti di partecipazione alla procedura nel *Fascicolo virtuale dell'operatore economico - FVOE* sul sito ANAC;
 - presenta ricevuta di avvenuto pagamento del Contributo ANAC di € 165,00.

Alle ore 11:22, a conclusione della fase di VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA di cui all'art. 15 del disciplinare, il delegato dal RUP procede immediatamente alla fase di AMMISSIONE DEFINITIVA e pertanto dichiara, per i motivi di cui sopra, AMMESSA la società SAN MARCO S.p.A.

Il delegato dal RUP dà atto che nella schermata Sintel della fase 3 è presente il file della busta tecnica con indicazione nella colonna "STATO DI VALUTAZIONE" della dicitura "In attesa di apertura della busta tecnica" - senza procedere alla sua consultazione, e dichiara chiusa la seduta del seggio di gara alle ore 11:27.

Viene quindi eseguito il *log off* dalla piattaforma Sintel.

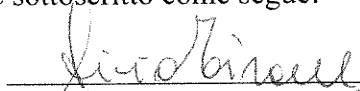
Il delegato dal RUP comunica le risultanze del presente verbale alla Commissione Giudicatrice per il proseguimento delle operazioni in seduta riservata.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue:

Il delegato dal RUP (Livio Tirone):

Il componente (Lucia Tarabini):

Il componente e segretario (Cesare Scarlata):



Il presente atto viene pubblicato il giorno 06 settembre 2023 sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione trasparente" con l'applicazione delle disposizioni del d.lgs. 33/2013