

**BANDO UFFICIO DI PIANO DI SONDRIO anno 2023 PER CONCESSIONE DI CONTRIBUTO A SOSTEGNO DEL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE SUL LIBERO MERCATO – cd Misura Unica (DGR 6491/2022 e 6970/2022)**

**DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO  
DA ALLEGARE OBBLIGATORIAMENTE ALLA DOMANDA DELL'INQUILINO**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ Prov \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_

residente nel comune di \_\_\_\_\_ in via/piazza \_\_\_\_\_ n \_\_\_\_\_

E-mail (OBBLIGATORIA): \_\_\_\_\_ Cell. \_\_\_\_\_

Unico proprietario *oppure*  Comproprietario\* per la quota del \_\_\_\_\_ %

\*In presenza di comproprietari, indicare cognomi e nomi degli stessi \_\_\_\_\_

Legale rappresentante della società proprietaria \_\_\_\_\_ Partita IVA \_\_\_\_\_

Indirizzo sede legale: \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

**ai sensi e per gli effetti di quanto previsto all'art. 47 del d.p.r. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole della decadenza dal beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo d.p.r. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti, quanto segue:**

**1) DI AVER DATO IN LOCAZIONE a:**

al/alla sig./sig.ra \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_

al/alla sig./sig.ra \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_

un immobile ad uso residenziale, sito nel Comune di \_\_\_\_\_ dell'Ambito territoriale di Sondrio, in via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, censito al Catasto Urbano Fg. \_\_\_\_\_ mapp. N. \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_ cat. \_\_\_\_\_;

come da risultanze del contratto registrato presso l'Agenzia delle Entrate, ufficio territoriale di \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ (n. identificativo.....serie .....), con decorrenza attuale dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ (*indicare sempre l'ultima data di scadenza, documentabile con apposita ricevuta dell'agenzia delle entrate*), canone annuo pari a \_\_\_\_\_

( canone libero /  canone concordato);

2) di essere in posizione regolare rispetto all'ultimo pagamento per:

imposta di registro  regime di cedolare secca

3) di essere in posizione  regolare rispetto al pagamento dei tributi locali in carico al proprietario, con riferimento all'alloggio indicato.

(Si rammenta che le irregolarità accertate nei pagamenti costituiscono causa di esclusione dai benefici del Bando)

4) che alla data odierna di sottoscrizione NON RISULTANO attivate procedure esecutive di SFRATTO;

5) che alla data odierna di sottoscrizione:

i canoni di locazione risultano tutti pagati;

il mancato pagamento di numero \_\_\_\_\_ mensilità del canone a partire dal \_\_\_\_\_

per un totale di € \_\_\_\_\_ ;

• **DI ESSERE DISPONIBILE AD ACCETTARE IL CONTRIBUTO**

eventualmente assegnabile dall'Ufficio di Piano dell'Ambito di Sondrio, anche in più tranches, esclusivamente per sostenere il pagamento di canoni di locazione non versati o da versare, come previsto dalle dgr 6491/2022 e 6970/2022:

Estremi Conto Corrente del PROPRIETARIO

INTESTATO O COINTESTATO A	
BANCA/UFF. POSTALE	
AGENZIA DI	
CODICE IBAN	

- **DI NON PROCEDERE ALLA RISOLUZIONE DEL CONTRATTO NEI 12 MESI SUCCESSIVI ALLA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA, SALVO IL RICORRERE DI GRAVI MOTIVAZIONI PREVISTE DALLA LEGGE;** il proprietario è tenuto a restituire eventuali quote di contributo destinate all'inquilino per le mensilità di mancata occupazione. Non sono finanziabili con il contributo in questione le spese condominiali.
- **NON AUMENTARE IL CANONE DI LOCAZIONE NEI 12 MESI SUCCESSIVI ALLA DATA DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

Data, \_\_\_\_\_

IL DICHIARANTE

\_\_\_\_\_

**Allegare**

- fotocopia di documento d'identità in corso di validità

- ultima registrazione del contratto in corso di validità (timbro o ricevuta con ultima data di scadenza)