Comune di Sondrio

BANDO DI GARA TRAMITE PROCEDURA APERTA, INTERAMENTE GESTITA CON SISTEMA TELEMATICO SINTEL, PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE SCOLASTICA PER SCUOLA DELL'INFANZIA, PRIMARIA E SECONDARIA DI PRIMO GRADO, ASILO NIDO COMUNALE E CENTRO RICREATIVO DIURNO ESTIVO – PERIODO (SEI ANNI SCOLASTICI) DALL'A.S. 2023/2024 ALL'A.S. 2028/2029.

CIG (Codice identificativo di Gara) n. 9752145CA1

FAQ N. 1

Domande

Con la presente siamo a formulare i seguenti chiarimenti in merito alla procedura in oggetto:

D1) Si chiede di verificare la formula di attribuzione del punteggio economico, in particolare si chiede se trattasi di refuso la presenza della sottrazione tra il parametro "Pb" e "Po" e pertanto si chiede conferma che la stessa debba essere intesa come segue:

PE = PE max x Po/Pb

D2) Si chiede se il criterio B3 sia tabellare, ovvero se il punteggio a disposizione venga attribuito dichiarando l'impegno ad attuare quanto richiesto.

D3) Si chiedono specifiche in merito al prodotto KM0 ovvero se, ai sensi della Legge 61/2022, rientrano alimenti prodotti entro i 70 km dal Vostro Comune o al contrario se, come da definizione di CAM, i prodotti a km0 siano quelli entro un raggio di 250 km.

D4) Si chiede gentilmente di perfezionare il Cig, in quanto non è possibile generare il Passoe.

D5) Si richiedono gentilmente allegati della documentazione di gara, in formato word separato per la compilazione.

Risposte

R1) La formula di attribuzione del punteggio economico così come prevista nel bando di gara è corretta. Trattasi della formula lineare, che qui si riporta:
PE=PEmax x (Pb-Po)/Pb
Tra il parametro "Pb" e il parametro "Po" è presente il segno della sottrazione.

R2) Si conferma che per il criterio B3 - Comunicazione ed educazione - del bando di gara il punteggio a disposizione (2 punti) viene attribuito a seguito di mera dichiarazione da parte del concorrente dell'impegno ad attuare quanto richiesto.

R3) Si precisa che come previsto dall'art. 2 della Legge 61 del 17 maggio 2022 "*per prodotti agricoli e alimentari a chilometro zero si intendono quei prodotti provenienti da luoghi di produzione e di trasformazione della materia prima o delle materie prime agricole primarie utilizzate posti a una*

distanza non superiore a 70 chilometri di raggio dal luogo di vendita o comunque provenienti dalla stessa provincia del luogo di vendita o dal luogo di consumo del servizio di ristorazione".

R4) Con riferimento alla gara di che trattasi si comunica che il Cig risulta perfezionato, come si evince dall'immagine qui sotto riporta tratta dal sito dell'ANAC, alla voce SIMOG, sezione "Elenco CIG acquisiti dalla Stazione Appaltante" e in corrispondenza al CIG 9752145CA1.
Al riguardo si ricorda che nella presente procedura di gara non è richiesto di generare il Passoe in quanto all'art. 31, comma 8, del bando di gara è espressamente previsto che "*in considerazione dello svolgimento della procedura di affidamento interamente con il ricorso a piattaforma telematica e della mancata attivazione dei servizi di interoperabilità tra il FVOE e le piattaforme telematiche, come chiarito da ANAC con Comunicato del Presidente del 16.11.2022, non sarà attivato il ricorso al FVOE di cui alla deliberazione ANAC n. 464 del 27/07/2022, ma i controlli sul possesso dei requisiti saranno svolti direttamente dalla Stazione Appaltante*".

R5) In Sintel, tra la documentazione di gara, sono tra l'altro già presenti in formato word i modelli allegati al bando di gara da utilizzare da parte dei concorrenti per la partecipazione alla gara di che trattasi.

Sondrio, 21.04.2023

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA PROCEDURA DI GARA DELEGATO DAL RUP
f.to Livio Tirone
(Firmato digitalmente ex d. lgs. n. 82/2005)

TIRONE
LIVIO
21.04.2023
13:33:14
GMT+00:00

Comune di Sondrio

BANDO DI GARA TRAMITE PROCEDURA APERTA, INTERAMENTE GESTITA CON SISTEMA TELEMATICO SINTEL, PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE SCOLASTICA PER SCUOLA DELL'INFANZIA, PRIMARIA E SECONDARIA DI PRIMO GRADO, ASILO NIDO COMUNALE E CENTRO RICREATIVO DIURNO ESTIVO – PERIODO (SEI ANNI SCOLASTICI) DALL'A.S. 2023/2024 ALL'A.S. 2028/2029.

CIG (Codice identificativo di Gara) n. 9752145CA1

FAQ N. 2

Domande

Con la presente siamo a richiedere un approfondimento ulteriore alla formula del prezzo prevista dal disciplinare di Gara da voi confermata con il chiarimento in data 21 aprile 2023. Il disciplinare prevede la formula seguente:
PE=PEmax x (Pb-Po)/Pb (Formula lineare senza prezzo soglia prevista da "Manuali di supporto Stazione appaltante Servizio Sintel - Formule di attribuzione del punteggio economico di ARCA SpA)
Dove: PE = punteggio economico assegnato all'offerta.
PE max = punteggio economico massimo assegnabile (= 20)
Pb = Prezzo posto a base d'asta, al di sopra del quale non sono ammesse offerte cioè 5,50
Po = Prezzo offerto dal singolo concorrente (per esempio 5,40)

Lo svolgimento di questa formula sarebbe:
PE= 20 x (Pb-Po) / Pb
PE= 20 x (5,5-5.4) / 5.5
PE= 20 x (0.10 / 5.5)
PE= 20 x (0,018) = 0,363

D1) E' corretto desumere che la graduatoria si effettuerà sulla base dei punteggi derivanti dall'applicazione letterale della formula, mediante la quale giusto per estremizzare, per raggiungere il punteggio massimo dei 20 punti, bisogna offrire un prezzo di 0,00 € ?
D2) Si chiede inoltre conferma che il punteggio economico ottenuto con la predetta formula non sia soggetto a riparametrazione così come indicato per l'offerta tecnica.

Risposte

R1) Con la determinazione di indizione della gara e di approvazione del bando (det. Reg. gen. n. 394/2023 consultabile al seguente link https://istanze.comune.sondrio.it/openweb/pratiche/dett_registri.php?id=3128&codEstr=P_DIR&CSRF=81a745be1673fb5e3ad0deb6780f5877) è stato indicato nelle premesse quanto segue:

> "*si ritiene la formula matematica per l'attribuzione del punteggio al prezzo indicata nel bando in concreto idonea a costituire corretto metodo di ponderazione degli elementi di valutazione dell'offerta nel caso di specie, al fine di privilegiare adeguatamente la componente qualitativa dell'offerta rispetto a quella economica in un servizio nel quale tra l'altro la componente del*

costo del lavoro incide nella misura del 49,16% sul valore della concessione e l'importo a base d'asta è già stato adeguatamente ponderato".

Tale scelta è coerente con il documento denominato "*Formule di attribuzione del punteggio economico*" pubblicato sulla piattaforma SINTEL nella sezione per le Pubbliche Amministrazione consultabile al seguente link
https://www.ariaspa.it/wps/wcm/connect/ff955f89-ae56-427c-85e5-e25103a0d500/M-2SNTL-1SA-05+Formule+di+attribuzione+del+punteggio+economico+54+2+2.pdf?MOD=AJPERES&CACHEID=ROOTWORKSPACE-ff955f89-ae56-427c-85e5-e25103a0d500-ot-mmGN

In particolare nel paragrafo 3.7 viene illustrata in dettaglio la formula lineare. Si rinvia a quanto lì indicato ed in particolare si riporta il seguente stralcio significativo:

"*la formula lineare (… senza prezzo soglia) presenta le seguenti caratteristiche:*

- *il punteggio assegnato a ciascuna offerta non dipende dalle offerte degli altri partecipanti;*
- *facilita gli Operatori Economici nel presentare la loro miglior offerta, in quanto questi non devono prevedere il comportamento degli altri partecipanti;*
- *riduce, rispetto a quelle interdipendenti, il rischio di eventuale collusione tra i partecipanti alla gara;*
- *permette alla stazione appaltante di spostare la competizione dalla componente economica a quella tecnica…;*
- *mantiene costante il valore economico del punto tecnico*".

L'ipotesi prospettata nella domanda cui si risponde corrisponde a quello che nel manuale Sintel è indicato come caso limite a pag. 17.

R2) Si conferma.

Sondrio, 02.05.2023

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA PROCEDURA DI GARA DELEGATO DAL RUP
f.to Livio Tirone
(Firmato digitalmente ex d. lgs. n. 82/2005)

TIRONE
LIVIO
02.05.2023
13:08:42
GMT+00:00

Comune di Sondrio

BANDO DI GARA TRAMITE PROCEDURA APERTA, INTERAMENTE GESTITA CON SISTEMA TELEMATICO SINTEL, PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE SCOLASTICA PER SCUOLA DELL'INFANZIA, PRIMARIA E SECONDARIA DI PRIMO GRADO, ASILO NIDO COMUNALE E CENTRO RICREATIVO DIURNO ESTIVO – PERIODO (SEI ANNI SCOLASTICI) DALL'A.S. 2023/2024 ALL'A.S. 2028/2029.

CIG (Codice identificativo di Gara) n. 9752145CA1

FAQ N. 3

Domande

D1) Buongiorno, la presente per richiedere un sopralluogo per la procedura in oggetto.

Risposte

R1) Si richiama l'art. 8, comma 1, lett. g) del bando di gara che così recita:

> **" *… il sopralluogo è sostituito dalla dichiarazione resa dall'offerente di avvenuta presa visione di tutta la documentazione grafica e fotografica dei locali e degli spazi utilizzati per l'espletamento del servizio oggetto di affidamento*** *ai fini della formulazione dell'offerta. L'operatore economico dovrà inoltre dichiarare di aver tenuto conto delle condizioni dei luoghi e di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influenzare sulla determinazione dell'offerta, condizioni contrattuali ed esecuzione dell'appalto (punto 10 del modello qui allegato sub A)*".

Sondrio, 02.05.2023

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA PROCEDURA DI GARA DELEGATO DAL RUP

f.to Livio Tirone

(Firmato digitalmente ex d. lgs. n. 82/2005)

TIRONE
LIVIO
02.05.2023
14:29:36
GMT+00:00

Comune di Sondrio

BANDO DI GARA TRAMITE PROCEDURA APERTA, INTERAMENTE GESTITA CON SISTEMA TELEMATICO SINTEL, PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE SCOLASTICA PER SCUOLA DELL'INFANZIA, PRIMARIA E SECONDARIA DI PRIMO GRADO, ASILO NIDO COMUNALE E CENTRO RICREATIVO DIURNO ESTIVO – PERIODO (SEI ANNI SCOLASTICI) DALL'A.S. 2023/2024 ALL'A.S. 2028/2029.

CIG (Codice identificativo di Gara) n. 9752145CA1

FAQ N. 4

Domande

Con la presente siamo a chiedere:

D1) I giorni di consumo dei pasti per ciascuna tipologia di utenza;

D2) Il rientro pasti di un mese pieno (esempio ottobre) per ciascuna scuola e tipologia di utenza;

D3) Importo della tassa rifiuti di cui all'art. 28 del CSA;

D4) Importo delle spese sostenute dall'attuale gestore per le utenze (energia elettrica, gas, acqua, telefono, riscaldamento) relative ai centri di produzione del pasto.

Risposte

R1) Considerato che il calendario scolastico viene deliberato annualmente dalle istituzioni scolastiche, a titolo indicativo si rappresentano i giorni presunti di servizio:

- scuola infanzia (pasti alunni e pasti adulti): n. 193 giorni;
- scuola primaria (pasti alunni e pasti adulti): n. 174 giorni.

La programmazione del Centro ricreativo (pasti alunni e merende) è definita annualmente dal servizio politiche sociali, per un numero di giorni che può variare da 20 a 30 per estate.

Per l'asilo nido comunale (pasti alunni, pasti adulti e merende) si prevedono indicativamente 221 giorni di servizio per ciascun anno educativo, variabili in funzione della programmazione.

R2) Si veda file allegato con riportato il rientro pasti di un mese pieno, dettaglio mese di ottobre, per ciascuna scuola e tipologia di utenza.

R3) Si fa presente che l'art. 28.3 del Capitolato pone a carico della Concessionaria anche la tassa per lo smaltimento rifiuti solidi per il Centro Produzione Pasti di via Valeriana, la cui misura verrà determinata annualmente sulla base delle tariffe approvate dal Comune, da incrementare nella misura del 4% per

addizionale provinciale (per le tariffe anno 2023 cfr. deliberazione di consiglio comunale Sondrio n. 27 del 28.04.2023, rinvenibile al link:
https://istanze.comune.sondrio.it/openweb/portal/getDoc.php?f=documenti/3306_Check_tariffe_Sondrio_2023_1683104488.pdf.p7m&CSRF=cb4e9551aa2e5e9eb6e5b2663d8b9f64
Secondo le attuali qualificazioni, il Centro Produzione Pasti in questione costituisce "utenza non domestica" e rientra nella categoria di attività n. 23 "mense". La superficie calpestabile del Centro, utile ai fini del calcolo della tassa, è di mq 499,11.
L'importo è pari ad € 8.107 per l'anno 2023, comprensivo dell'addizionale provinciale.

R4) Non è possibile effettuare una stima precisa di tali costi in quanto strettamente legati sia alle specifiche condizioni contrattuali dei contratti di fornitura e di telefonia/ADSL stipulati dalla concessionaria con l'operatore del mercato di volta in volta individuato che alle eventuali peculiari modalità organizzative (più o meno orientate al risparmio energetico) adottate dalla concessionaria stessa.
Pertanto, a titolo puramente indicativo e senza che ciò costituisca indicazione in alcun modo vincolante, si informa che per il Centro produzione pasti di via Valeriana:

- l'attuale concessionaria ha dichiarato di avere sostenuto nell'anno 2022 le seguenti spese: € 745,33 per telefono (esclusi telefonini), € 33.677,16 per energia elettrica ed € 36.538,38 per gas;
- il costo per fornitura acqua nello stesso anno è stato pari a € 4.000,00.

Per il Centro produzione pasti di via don Lucchinetti si richiama il capitolato speciale di concessione all'art. 6.3 laddove è previsto che "*La Concessionaria sarà tenuta a rimborsare al Comune:*
a) annualmente (entro la fine del mese di agosto): € 6.000,00, importo fissato in misura forfettaria quale rimborso dei costi sostenuti dal Comune per energia elettrica, acqua, riscaldamento e telefono presso il Centro di Produzione Pasti di via don Lucchinetti, da adeguare con cadenza annuale nella misura di cui all'articolo 5.5".

Sondrio, 08.05.2023

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA PROCEDURA DI GARA DELEGATO DAL RUP
f.to Livio Tirone
(Firmato digitalmente ex d. lgs. n. 82/2005)

LIVIO
TIRONE
08.05.2023
10:11:46
GMT+00:00

ISCRITTI N. ALUNNI ISCRITTI PER SCUOLA

Scuola	Plesso	ottobre 2022
Sondrio Centro	Primaria Quadrio	106
	Infanzia Segantini	48
	Infanzia Melazzini	47
	Secondaria Ligari	42
	TOTALE	243
Paesi Retici	Primaria Credaro	120
	Primaria Paini	105
	Primaria Ponchiera	49
	Primaria Triangia	63
	Infanzia Munari	81
	Infanzia Ponchiera	14
	Infanzia Triangia	-
	TOTALE	432
Paesi Orobici	Primaria Racchetti	163
	Infanzia Vanoni	73
	Infanzia Gianoli	54
	TOTALE	290
	TOTALE	965

totale alunni scuola primaria	606
totale alunni scuola infanzia	317
totale alunni scuola secondaria	42

PASTI ALUNNI PER SCUOLA

Scuola	Plesso	ottobre 2022
Sondrio Centro	Primaria Quadrio	2.050
	Infanzia Segantini	844
	Infanzia Melazzini	832
	Secondaria Ligari	331
	TOTALE	4.057

Paesi Retici	Primaria Credaro	2.167
	Primaria Paini	2.008
	Primaria Ponchiera	891
	Primaria Triangia	1.182
	Infanzia Munari	1.277
	Infanzia Ponchiera	189
	Infanzia Triangia	-
	TOTALE	7.714

Paesi Orobici	Primaria Racchetti	2.636
	Infanzia Vanoni	1.247
	Infanzia Gianoli	821
	TOTALE	4.704

TOTALE COMPLESSIVO	16.475

totale pasti infanzia	5.210
totale pasti primaria	10.934
totale pasti secondaria	331

PASTI ADULTI PER SCUOLA

Scuola	Plesso	ottobre 2022
Sondrio Centro	Primaria Quadrio	100
	Infanzia Segantini	60
	Infanzia Melazzini	60
	Secondaria Ligari	0
	TOTALE	220
Paesi Retici	Primaria Credaro	100
	Primaria Paini	100
	Primaria Ponchiera	52
	Primaria Triangia	72
	Infanzia Munari	80
	Infanzia Ponchiera	20
	Infanzia Triangia	0
	TOTALE	424
Paesi Orobici	Primaria Racchetti	99
	Infanzia Vanoni	88
	Infanzia Gianoli	60
	TOTALE	247
TOTALE COMPLESSIVO		891

PASTI E MERENDE ASILO NIDO Ottobre 2022

Iscritti	n pasti bambini	N.pasti adulti	merende
50	700	48	511

Comune di Sondrio

BANDO DI GARA TRAMITE PROCEDURA APERTA, INTERAMENTE GESTITA CON SISTEMA TELEMATICO SINTEL, PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE SCOLASTICA PER SCUOLA DELL'INFANZIA, PRIMARIA E SECONDARIA DI PRIMO GRADO, ASILO NIDO COMUNALE E CENTRO RICREATIVO DIURNO ESTIVO – PERIODO (SEI ANNI SCOLASTICI) DALL'A.S. 2023/2024 ALL'A.S. 2028/2029.

CIG (Codice identificativo di Gara) n. 9752145CA1

FAQ N. 5

Domanda

D1) Con la presente siamo a chiedere l'importo annuo degli utenti morosi.

Risposta

R.1) Si riporta l'art. 6.7 del Capitolato Speciale di Concessione laddove è previsto che:

"A titolo indicativo, si fa presente che:

a) ....

b) .....

c) la quota di rette insolute ammonta mediamente a € 8.000,00/anno; tale quota è pari a circa 0,90% del volume d'affari totale annuo;".

Sondrio, 11.05.2023

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA PROCEDURA DI GARA DELEGATO DAL RUP

f.to Livio Tirone

(Firmato digitalmente ex d. lgs. n. 82/2005)

LIVIO
TIRONE
11.05.2023
12:25:20
GMT+00:00