



# Comune di Sondrio

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

---

N. **213** Reg. Deliberazioni

OGGETTO: TEMPORANEA ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE ONEROSA DEGLI STALLI DI SOSTA UBICATI NEL NUOVO PARCHEGGIO PUBBLICO SITO IN FRAZIONE COLDA.

L'anno **duemiladodici** addì **undici** del mese di **ottobre** alle ore **17:30**  
nella sede comunale si è riunita la Giunta Comunale.

		Presenti/Assenti
MOLTENI Alcide	Sindaco	Presente
FERRARA Francesco	Assessore	Presente
BUSI Gianpiero	Assessore	Presente
RUINA Carlo	Assessore	Presente
COLOMBERA Fabio	Assessore	Presente
SCIARESA Alfio	Assessore	Presente
MENEGHINI Omobono	Assessore	Presente
IANNOTTI Michele	Assessore	Presente
COTELLI Marina	Assessore	Presente

Partecipa il Segretario Generale Giulio Nardi.

Il Presidente della Giunta Comunale, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

**PRESO ATTO** che in località Colda il comune di Sondrio ha realizzato un intervento di ristrutturazione urbanistica consistente nella riqualificazione complessiva dell'area, sostituzione della pavimentazione e realizzazione di un parcheggio pubblico coperto destinato al ricovero di 9 autoveicoli;

**RILEVATO** che è stata effettuata, a mezzo di questionario trasmesso alle famiglie residenti in frazione Colda nell'area omogenea adiacente al parcheggio in argomento, una rilevazione sulle esigenze di mobilità e di disponibilità di spazi per le autovetture, emergendo una sensibile e concreta richiesta di messa a disposizione di parcheggi da utilizzarsi in regime di esclusività da parte dei residenti privi di posto auto privato;

**RITENUTO** che l'area in questione, in ragione delle specifiche caratteristiche urbanistico-sociali (nucleo dalla forte connotazione storico-sociale ad esclusivo insediamento residenziale con ridotta possibilità di espansione e spiccata stanzialità abitativa), presenta legittime istanze di individuazione di spazi da destinare a servizio della mobilità dei residenti, da declinarsi anche in termini di strategie mirate di assegnazione temporanea di parcheggi da fruirsi in condizioni di esclusività da parte dei concessionari privati;

**PRESO ATTO** della significativa manifestazione di interesse suscitata dalla dichiarata disponibilità dell'Amministrazione di valutare la possibilità di assegnazione onerosa degli stalli in argomento, che presentano caratteristiche costruttive tali da essere annoverati a veri e propri box in ragione dell'ubicazione e della copertura;

**PRESO ATTO** che una decisione contrassegnata dal rilascio di concessioni a titolo temporaneo a privati per lo sfruttamento del parcheggio non pregiudicherebbe in alcun modo le istanze di disponibilità di parcheggi pubblici nella frazione, in ragione delle cennate caratteristiche socio-urbanistiche dell'area e delle consolidate abitudini e ritmi di vita dell'abitato;

**VISTO** l'art. 6 del vigente Regolamento recante criteri per la circolazione e assegnazione posti auto nella zona a traffico limitato, che prevede l'importo del canone concessorio in € 20,00 mensili, e ritenuto al proposito che le caratteristiche del parcheggio in questione (immediata adiacenza alle abitazioni dei potenziali utenti e struttura interamente coperta a protezione degli agenti atmosferici) giustifichino la fissazione del canone in € 30,00 mensili;

**PRESO ATTO** che appare opportuno prevedere, nel caso in cui le richieste pervenissero in numero inferiore alla disponibilità, la possibilità per un nucleo familiare di ottenere la concessione di un numero di stalli di sosta non superiore a 2 al fine di soddisfare istanze correlate alla poliedricità delle abitudini domestiche relative all'uso dei veicoli;

**RITENUTO** che l'adozione del presente provvedimento risulta prezioso ed opportuno al fine di assolvere a problematiche concrete di ottimale sfruttamento degli spazi pubblici e di far fronte a diffuse e legittime istanze dei residenti nella frazione;

**VISTI** gli artt. 48 e 191 del Decreto Legislativo n° 267 del 18.8.2000;

**PRESO ATTO** dei pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, D. Lgs. n° 267 del 18.08.2000;

Con voti unanimi, espressi palesemente;

## DELIBERA

1. Di prevedere che i 9 stalli di sosta insistenti sul nuovo parcheggio pubblico sito in frazione Colda vengano assegnati, mediante procedura concorsuale di assegnazione a sorteggio senza fissazione di alcun criterio di priorità, ai residenti nella frazione medesima all'interno dell'area contrassegnata nella planimetria allegata alla presente Deliberazione, per un periodo di concessione di due anni;
2. Di prevedere che, all'uopo, gli aventi diritto presentino formale richiesta su modulo inviato al domicilio dei nuclei familiari interessati entro trenta dal termine formalmente comunicato dall'Amministrazione;
3. Di prevedere che, nel caso in cui le richieste presentate siano in numero inferiore alle complessive disponibilità dei parcheggi, si proceda ad ulteriore assegnazione con modalità casuali di sorteggio ai soggetti risultati assegnatari di un ulteriore posto fino ad esaurimento dei posteggi e fino un massimo di 2 per nucleo familiare ;
4. Di fissare il canone per ciascun posto auto in € 30,00 e, nel caso di assegnazione di 2 posti auto allo stesso nucleo familiare, in € 50,00 complessivi per ogni mensilità;
5. di demandare alla Polizia Locale ogni attività di istruzione dei procedimenti afferenti all'assegnazione e vincolandola, per quanto compatibile con le presenti disposizioni, all'osservanza delle norme contenute nel Regolamento recante criteri per la circolazione e assegnazione posti auto nella zona a traffico limitato approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 75 del 31.10.2008;

Successivamente la Giunta Comunale con ulteriore votazione unanime favorevole, resa ed accertata nei modi di legge dichiara la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° c., del Decreto Legislativo 18.08.2000, n° 267.

Fatto, letto e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
MOLTENI Alcide

IL SEGRETARIO GENERALE  
Giulio Nardi

---

P U B B L I C A Z I O N E

Il sottoscritto Segretario Generale dichiara che copia della presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune il **18 OTTOBRE 2012** e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi.

Nello stesso giorno della affissione all'albo pretorio, verrà data comunicazione ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art.125 del D. Lgs. n. 267, 18.08.2000.

IL SEGRETARIO GENERALE  
Giulio Nardi

Lì, **11/10/2012**

---

Copia rilasciata per estratto - ai sensi dell'art. 6-quater, comma 1, del d. l. 12 gennaio 1991 n. 6 convertito con l. 15 marzo 1991 n. 80 e dell'art. 3, comma 2, del d. lgs. 12 febbraio 1993 n. 39 - mediante il sistema informatico del Comune di Sondrio. Il responsabile della riproduzione è il responsabile pro-tempore del servizio segreteria e personale, che alla data odierna è Livio Tirone.

Lì, **18 OTTOBRE 2012**

---

Pubblicata all'Albo Pretorio il **18 OTTOBRE 2012**      Reg. N.      **1666**

F.to IL MESSO COMUNALE INCARICATO

---

C E R T I F I C A T O   D I   E S E C U T I V I T A '

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il **29 ottobre 2012** per decorrenza termini di cui all'art. 134, 3° comma del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE