



Comune di Sondrio

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI AVENTI PER OGGETTO "MESSA IN SICUREZZA DELL'INTERSEZIONE TRA LE STRADE COMUNALI PER PONCHIERA E COLDA (ZONA MONCUCCO) E REALIZZAZIONE DI SENTIERO PEDONALE E MARCIAPIEDE IN FREGIO ALLA VIABILITÀ COMUNALE VERSO LA FRAZIONE PONCHIERA".

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA

L'anno 2022 (duemilaventidue), addì 17 (diciassette) del mese di novembre, alle ore 9:00, in una sala al terzo piano presso la sede del Settore Servizi Tecnici del Comune di Sondrio, piazzale Valgoi n. 4

Si premette

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 168 in data 04.08.2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo alla "Realizzazione della messa in sicurezza dell'intersezione tra le strade comunali per Ponchiera e Colda (zona Moncucco) e realizzazione di sentiero pedonale e marciapiede in fregio alla viabilità comunale verso la frazione Ponchiera";
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 65 in data 06.04.2022 è stato approvato il progetto definitivo avente per oggetto "Realizzazione della messa in sicurezza dell'intersezione tra le strade comunali per Ponchiera e Colda (zona Moncucco) e realizzazione di sentiero pedonale e marciapiede in fregio alla viabilità comunale verso la frazione Ponchiera";
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 150 in data 22.06.2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera relativa a "Realizzazione della messa in sicurezza dell'intersezione tra le strade comunali per Ponchiera e Colda (zona Moncucco) e realizzazione di sentiero pedonale e marciapiede in fregio alla viabilità comunale verso la frazione Ponchiera" nell'importo di €. 350.000,00 di cui €. 246.293,52 per lavori e dei quali €. 243.293,52 a base d'asta soggetti a ribasso;
- che con determinazione dirigenziale n. 1136 in data 20.10.2022 il progetto esecutivo è aggiornato a seguito anche degli aumenti dei prezzi dei materiali, applicando il prezzario regionale infrannuale aggiornato, che ha lasciato invariato il costo complessivo del progetto (€. 350.000,00) e modificato l'importo dei lavori portandolo ad €. 253.225,18, dei quali €. 250.225,18 a base d'asta soggetti a ribasso;
- che con la medesima determinazione è stato previsto di procedere all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.e.i.;
- che con determinazione reg. gen. n. 1182 del 27.10.2022 venivano individuati, quali operatori economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto, 13 ditte accreditate sulla piattaforma Sintel a favore del Comune di Sondrio secondo i criteri di rotazione, come previsto dall'art. 36, co. 2, lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016;
- che con la medesima determinazione veniva indetta apposita gara a procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. c), del D. Lgs. n. 50/2016, tramite l'utilizzo della piattaforma Sintel, procedura da aggiudicare secondo il criterio del minor prezzo e con invito agli operatori economici individuati;
- che con lettera in data 28 ottobre 2022, protocollo 37104, le ditte di seguito indicate sono state invitate a presentare, entro le ore 15,00 del giorno 16 novembre 2022 tramite la piattaforma Sintel, la propria offerta per l'aggiudicazione degli interventi di "Realizzazione della messa in

sicurezza dell'intersezione tra le strade comunali per Ponchiera e Colda (zona Moncucco) e realizzazione di sentiero pedonale e marciapiede in fregio alla viabilità comunale verso la frazione Ponchiera”:

MOLATORE OPERE EDILI S.r.l.
COSTRUZIONI EREDI DEL MARCO S.r.l.
BARRI MARINO DI BARRI SILVANO
PIATTI SILVIO E C. DI PIATTI G. E C. S.a.s.
C.C.M. COSTRUZIONI S.r.l.
EDILIZIA ZUGNONI S.r.l.
DELLA MINA LINO S.r.l.
STAZZONELLI FRANCO & C. S.n.c.
FRATELLI GADALDI DI GADALDI MASSIMO & C. S.n.c.
CLV COSTRUZIONI LARIANE VALTELLINESI S.r.l.
EDIL VALMALENCO S.r.l.
D.M.E. DELLA MINA ERNESTO S.r.l.
COSTRUZIONI CERRI S.r.l.



tutto ciò premesso

che forma parte integrante del presente documento, il sottoscritto dirigente del settore servizi tecnici nonché responsabile del procedimento, ing. Gianluca Venturini, assistito dal geom. Alessandro Quattrini, dipendente del Comune di Sondrio, con funzioni di segretario verbalizzante, dichiara aperta la gara.

Indi, visualizzando le risultanze di Sintel, dà atto che sono pervenute n. 3 (tre) offerte e precisamente quelle delle imprese:

	Operatore economico concorrente	prot. Sintel	data
1	STAZZONELLI FRANCO & C. S.n.c.	1668177458864	11/11/2022
2	COSTRUZIONI EREDI DEL MARCO S.r.l.	1668509434519	15/11/2022
3	EDILIZIA ZUGNONI S.r.l.	1668601031314	16/11/2022

Le ditte CLV COSTRUZIONI LARIANE VALTELLINESI S.r.l., D.M.E. DELLA MINA ERNESTO S.r.l., BARRI MARINO DI BARRI SILVANO e EDIL VALMALENCO S.r.l., tramite la piattaforma Sintel (ID 161022667 del 31 ottobre 2022, ID 161561183 del 16 novembre 2022, ID 161570836 del 16 novembre 2022 e ID 161587485 del 16 novembre 2022), ringraziano e non partecipano alla gara

Procede quindi all'apertura delle buste telematiche relative alla documentazione amministrativa, effettuando per gli offerenti le seguenti operazioni:

- verifica della regolarità delle firme digitali apposte mediante l'utilizzo del sw DIKE;
- verifica che le offerte sono pervenute nei termini e con le specifiche modalità previste dalla lettera di invito;
- esame della documentazione prodotta, così come richiesta dalla lettera d'invito.

Si rileva che le offerte sopra indicate sono pervenuta nei termini e con le modalità previste dalla lettera d'invito e che le imprese hanno presentato una documentazione conforme alla lettera stessa.

Sono quindi ammesse alla fase successiva n. 3 ditte.

Procede quindi all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi e a sistema vengono rilevati i seguenti ribassi:

N°	DITTE	RIBASSO IN %
1	STAZZONELLI FRANCO & C. S.n.c.	8,45
2	COSTRUZIONI EREDI DEL MARCO S.r.l.	4,52
3	EDILIZIA ZUGNONI S.r.l.	4,80

