

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA BANDO, PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN NUOVO TRATTO DI SENTIERO RUSCA IN LOCALITÀ ARQUINO NEL COMUNE DI SONDRIO NELL’AMBITO DEL PROGRAMMA DI COOPERAZIONE INTERREG V-A ITALIA SVIZZERA 2014/2020. PROGETTO “LIVELINESS: LIVING LAB PER LA MOBILITÀ TRANSFRONTALIERA SOSTENIBILE INCLUSIVA” - ID 1529987 - CIG 9201756943 - CUP H79F20000060009.

VERBALE - Sedute del 13.05.2022 (Fase I e II)

L'anno **2022** (*duemilaventidue*), addì **13** (*tredici*) del mese di **maggio**, alle **ore 11:41**, presso gli uffici del Comune di Sondrio, Piazza Campello n. 1,

PREMESSO CHE

- con deliberazione della Giunta comunale n. 326 del 30/10/2019 veniva approvata la partecipazione del Comune di Sondrio al bando Interreg V-A Italia Svizzera 2014-2020 con il progetto denominato “LIVELINESS: LIVing lab pEr La mobilità traNsfrontaliEra Sostenibile incluSiva” con gli interventi in esso previsti per la parte di propria competenza;
- con decreto n. 7636 del 29/06/2020 Regione Lombardia ha approvato la graduatoria finale del bando Interreg V-A Italia Svizzera 2014-2020, da cui è risultato che il progetto è ammesso e finanziato;
- a seguito di deliberazione della Giunta comunale n. 204 del 14/10/2020 si è proceduto alla sottoscrizione della “Convenzione di attribuzione del contributo pubblico tra Autorità di Gestione - Regione Lombardia - e Beneficiario Capofila - Comune di Sondrio” per disciplinare i rapporti giuridici tra l’Autorità di Gestione e il partenariato;
- tra gli interventi in capo al Comune di Sondrio vi è anche quello relativo alla realizzazione di un intervento di rafforzamento delle interconnessioni delle aree rurali e di cintura attraverso soluzioni di mobilità sostenibile; in particolare la realizzazione di un tratto della ciclopedonvia del sentiero Rusca - WP 4 - Mobilità sostenibile al servizio delle aree rurali e di cintura;
- con determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 440 del 23/04/2021 è stato affidato all’Ing. Patrizio Bongiolatti di Berbenno di Valtellina (SO) il servizio professionale per la progettazione, la direzione lavori, la contabilità, il c.r.e. e il coordinamento della sicurezza delle opere in oggetto;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 206 del 22/09/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo alla “Realizzazione di un nuovo tratto di sentiero Rusca in Località Arquino nel Comune di Sondrio”, da effettuarsi nell’ambito del programma di cooperazione Interreg V-A Italia Svizzera 2014-2020 con il detto progetto LIVELINESS;
- con determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 1133 del 30/09/2021 è stata affidata all’Ing. Alberto Fioroni dello studio Soc. Areaquattro S.r.l. la prestazione specialistica relativa alla verifica di compatibilità idraulica dell’opera “nuova passerella pedonale sul Torrente Antognasco”, ricompresa nel progetto principale;
- con determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 1349 del 25/11/2021 è stato affidato al dott. Geol. Danilo Grossi dello Studio GEO3 il servizio professionale per la redazione della relazione geologica delle opere in progetto con interazione terreno-struttura;
- con nota al protocollo n. 1357 del 14/01/2022, la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio ha espresso parere favorevole - condizionato all’osservanza di prescrizioni – per le opere in oggetto;
- il dirigente del Settore Servizi Tecnici del Comune di Sondrio ha rilasciato autorizzazione paesaggistica n. 3/BA in data 18/01/2022 per le opere in oggetto;
- con nota al protocollo n. 4418 dell’8/02/2022, Regione Lombardia – Ufficio Tecnico Regionale Montagna – ha rilasciato il nulla osta ai fini idraulici - ai sensi del RD 523/1904 - per l’intervento relativo alla realizzazione della “nuova passerella pedonale sul Torrente Antognasco”;

- con deliberazione della Giunta comunale n. 24 del 16/02/2022 è stato approvato il progetto definitivo relativo alla “Realizzazione di un nuovo tratto di sentiero Rusca in Località Arquino nel Comune di Sondrio”, da effettuarsi nell’ambito del programma in oggetto;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 31 del 02/03/2022 è stato approvato il progetto esecutivo relativo alla medesima opera, redatto dall’Ing. Patrizio Bongiolatti, consegnato con nota al protocollo n. 6981 dell’1/3/2022, costituito da n. 28 elaborati e comportante una spesa complessiva di € 339.000,00;
- con determinazione Reg. Gen. n. 319 del 21.03.2022 del Dirigente del Settore servizi tecnici del Comune di Sondrio sono stati aggiornati alcuni elaborati del Progetto Esecutivo, nello specifico elaborato A18 – Cronoprogramma dei lavori -, A22 – Capitolato Speciale d’Appalto e disciplinare elementi tecnici – e A24 – Piano di coordinamento e sicurezza -, relativi al progetto di cui all’oggetto, consegnati con nota al protocollo n. 9487 del 21/03/2022 dall’Ing. Patrizio Bongiolatti, e ritenuti meritevoli di approvazione;
- l’importo complessivo dell’appalto dei lavori è pari a € 262.752,90 oltre IVA al 10%, di cui € 254.752,90 per lavori soggetti a ribasso ed € 8.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso – categoria prevalente OG3, classifica II;
- con determinazione dirigenziale Reg. Gen. 443 del 26.04.2022 il Comune di Sondrio ha indetto, in qualità di Stazione Appaltante, procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b) del d.l. n. 76/2020, convertito dalla legge n. 120/2020 e dell’art. 63 del D.lgs. n. 50/2016, come modificato dall’art. 51, comma 1, lett. a), punto 2.2 della Legge n. 108 del 2021, interamente gestita con sistema telematico tramite la piattaforma regionale “SINTEL”, e con aggiudicazione in base al criterio del prezzo più basso, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi di quanto previsto dall’art. 1 del citato d.l. n. 76/2020 convertito con l. n. 120/2020 e dall’art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016, per l’affidamento dell’appalto di che trattasi;
- con il medesimo provvedimento sono stati individuati, quali operatori economici da invitare, n. 15 imprese (cfr. *infra* elenco) accreditate sulla piattaforma SINTEL a favore del Comune di Sondrio nel rispetto di quanto previsto dall’art. 1, co. 2, lett. b) del d.l. n. 76/2020 convertito con l. n. 120/2020, come modificato dalla Legge n. 108 del 2021;
- gli inviti sono stati spediti tramite la procedura SINTEL, con ID n. 153745448 in data 26.04.2022, ai seguenti operatori economici:

Nome partecipante	Nazione	Prov.	Comune	Indirizzo Email
QUADRIO GAETANO COSTRUZIONI S.P.A.	Italia	SO	Morbegno	quadriogaetanospa@legalmail.it
GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L.	Italia	SO	Delebio	gimacos@pec.it
CARNAZZOLA GEOM. CAMILLO SPA	Italia	SO	Colorina	carnazzolaspa@pec.it
EDIL VALMALENCO S.R.L.	Italia	SO	Lanzada	edilvalmalencosrl@pec.it
DE CAMPO EGIDIO EREDI s.r.l.	Italia	SO	Tirano	decampoegidioeredi@pec.it
COSTRUZIONI FERRE' SRL	Italia	SO	Rogolo	costruzioniferre@pec.it
PICCAGNONI COSTRUZIONI	Italia	SO	Valdisotto	piccagnoni@pec.it
COSSI COSTRUZIONI SPA	Italia	SO	Sondrio	cossi@certificazioneposta.it
BMF di BIANCOTTI MAURO snc	Italia	SO	Villa Di Tirano	bmf.biancotti@pec.it
PERLINI GEOM. BARTOLOMEO	Italia	SO	Talamona	fabrizio.perlini67@pec.it
CO.GE.TRI srl	Italia	MI	Milano	info@cogetrisrl.com
C.I.MO.TER. S.R.L.	Italia	RO	Rovigo	cimoter@pec.it
EDILIZIA DE PETRI SRL	Italia	SO	Cosio Valtellino	ediliziadepetri@pec.it
COSTRUZIONI BERTOCCHI SRL	Italia	SO	Cosio Valtellino	costruzioni.bertocchi@ticertifica.it

- il termine per la presentazione delle offerte veniva fissato alle ore 09:00 del giorno 13.05.2022 e come data e ora per l'inizio delle operazioni di apertura delle offerte quelle odierne, operazioni così strutturate:
 - I. fase di verifica offerte pervenute, requisiti amministrativi e ammissione, in seduta pubblica: 13.05.2022, ore 11:30, come da avviso del 12 maggio 2022;
 - II. fase di apertura della busta telematica B – valutazione delle offerte economiche e formazione graduatoria, al termine della fase immediatamente precedente ovvero in altra seduta pubblica previa tempestiva comunicazione ai concorrenti tramite SINTEL;
- nella lettera di invito veniva evidenziato che la sola fase di redazione della classifica, del calcolo della soglia di anomalia e di esclusione delle offerte anomale si sarebbe svolta in seduta riservata;
- con provvedimento del Comune di Sondrio 43/2022/U.P. del 26.04.2022, il RUP, Dirigente del Settore Servizi Tecnici, ha delegato il dirigente del Settore Servizi Istituzionali e Dirigente dell'ufficio contratti pro-tempore quale Responsabile del Procedimento di Gara (limitatamente per la gestione della gara d'appalto e relativa proposta di aggiudicazione);
- entro il termine di presentazione delle offerte predetto sono pervenute n. 2 (*due*) offerte;
- con provvedimento del Dirigente sostituto del Settore servizi istituzionali del 13.05.2022, è stata costituita la commissione di gara nelle persone di:
 - presidente: dott. **Livio Tirone**, Dirigente del Settore servizi istituzionali del Comune di Sondrio, delegato dal RUP per la gestione della gara d'appalto;
 - componente: dott.ssa **Laura Circosta**, istruttore direttivo presso l'Ufficio contratti del Comune di Sondrio, esperto;
 - componente: dott. **Cesare Scarlata**, istruttore direttivo presso l'Ufficio contratti del Comune di Sondrio, esperto, con funzioni anche di segretario verbalizzante;

TUTTO CIÒ PREMESSO

che forma parte integrante del presente verbale, i Commissari dichiarano di accettare l'incarico loro conferito e pertanto, ai sensi dell'art. 77, comma 9, D.lgs. 50/2016, rendono preliminarmente al segretario della commissione, in qualità di dipendente addetto, le seguenti dichiarazioni che sono sottoscritte con la firma del verbale stesso:

- LIVIO TIRONE, nato a Napoli (NA) il 26.09.1965, ai sensi e per gli effetti degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 445/2000 e consapevole della responsabilità in caso di dichiarazioni mendaci, dichiara che non sussiste nei suoi confronti:
 - alcuna delle cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 77, commi 4, 5 e 6, D.Lgs. 50/2016;
 - alcuna delle cause di inconfiribilità di incarichi di cui all'art. 3 del D.Lgs. 39/2013;
- LAURA CIRCOSTA, nata a Soverato (CZ) il 05.03.1989, ai sensi e per gli effetti degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 445/2000 e consapevole della responsabilità in caso di dichiarazioni mendaci, dichiara che non sussiste nei suoi confronti:
 - alcuna delle cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 77, commi 4, 5 e 6, D.Lgs. 50/2016;
 - alcuna delle cause di inconfiribilità di incarichi di cui all'art. 3 del D.Lgs. 39/2013;
- CESARE SCARLATA, nato a Morbegno (SO) il 01.06.1991, ai sensi e per gli effetti degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 445/2000 e consapevole della responsabilità in caso di dichiarazioni mendaci, dichiara che non sussiste nei suoi confronti:
 - alcuna delle cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 77, commi 4, 5 e 6, D.Lgs. 50/2016;
 - alcuna delle cause di inconfiribilità di incarichi di cui all'art. 3 del D.Lgs. 39/2013;

Da parte sua il segretario della commissione, CESARE SCARLATA, ha già rilasciato al dirigente dell'ufficio contratti dichiarazioni *ad hoc* (agli atti) con la quale, ai sensi e per gli effetti degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 445/2000 e consapevole della responsabilità in caso di dichiarazioni

mendaci, dichiara che non sussiste nei suoi confronti alcuna delle ipotesi ostative di cui all'art. 77, commi 4, 5 e 6, D.lgs. 50/2016.

Indi il Presidente, dato atto che nessuno ha chiesto di presenziare alla seduta di gara secondo le modalità previste all'art. 13 della lettera di invito, dichiara aperta la gara in seduta pubblica, ed effettua il login alle 11:42 sulla piattaforma SINTEL e dà atto che sono pervenute n. 2 (*due*) offerte valide, come da seguente prospetto:

N	RAGIONE SOCIALE CONCORRENTE	MODALITA' DI PARTECIPAZIONE	N. PROT. SINTEL	DATA e ORA
1	GI.MA.CO COSTRUZIONI S.R.L. 00784590143	Forma singola	ID n. 1652364371741	Giovedì 12 maggio 2022 16.06.11 CEST
2	EDIL VALMALENCO S.R.L. 00427940143	Forma singola	ID n. 1652424156283	Venerdì 13 maggio 2022 8.42.36 CEST

Le ditte CARNAZZOLA GEOM. CAMILLO SPA (ID n. 154417619 del 12.05.2022), DE CAMPO EGIDIO EREDI s.r.l. (ID n. 154395582 del 12.05.2022) e C.I.MO.TER. S.R.L. (ID n. 154455758 del 13.05.2022) rispettivamente tramite la piattaforma SINTEL, ringraziano e non partecipano alla gara.

Quindi il Presidente dà inizio alla **fase I di VERIFICA OFFERTE PERVENUTE, REQUISITI AMMINISTRATIVI E AMMISSIONE (art. 13 lettera di invito)**, in seduta pubblica, e procede all'apertura delle buste telematiche relative alla documentazione amministrativa, in ordine cronologico di presentazione dell'offerta partendo dalla busta presentata per prima e effettuando per ciascun concorrente le seguenti operazioni:

- verifica che le offerte siano pervenute nei termini e con le specifiche modalità previste dalla lettera di invito;
- verifica della regolarità delle firme digitali apposte mediante l'utilizzo del sw DIKE;
- apertura della busta telematica inerente i requisiti amministrativi e verifica della regolare presenza dei documenti elencati all'art. 9 della lettera di invito, punto "Busta A - REQUISITI AMMINISTRATIVI";
- esame della documentazione prodotta con particolare riferimento alla verifica dei REQUISITI DI PARTECIPAZIONE di cui all'art. 7 della lettera di invito.

A seguito di tali operazioni di gara, risulta quanto di seguito dettagliato:

1. **GI.MA.CO COSTRUZIONI S.R.L.:** la documentazione è regolare, pertanto l'impresa risulta ammessa alla fase successiva di gara.
2. **EDIL VALMALENCO S.R.L.:** la documentazione è regolare, pertanto l'impresa risulta ammessa alla fase successiva di gara.

A questo punto la Commissione dichiara all'unanimità **AMMESSI in via definitiva GI.MA.CO COSTRUZIONI S.R.L. e EDIL VALMALENCO S.R.L.**, pertanto si procede alla fase successiva delle operazioni di gara, in seduta pubblica, in ossequio a quanto stabilito dall'art. 13 punto II) della lettera di invito.

Indi, alle ore 12:10 dello stesso giorno 13 maggio 2022, il Presidente della Commissione, assisto dai Commissari come sopra identificati, procede alla fase II) di APERTURA DELLE BUSTE TELEMATICHE RELATIVE ALL'OFFERTA ECONOMICA - VALUTAZIONE DELLE OFFERTE ECONOMICHE E PREDISPOSIZIONE CLASSIFICA (art. 13 punto II) lettera di invito), in ordine cronologico di presentazione dell'offerta, partendo dalla busta presentata per prima, effettuando per ciascun concorrente le seguenti operazioni:

- verifica della regolarità delle firme digitali apposte mediante l'utilizzo del sw DIKE;

- apertura della busta telematica inerente l'offerta economica e verifica della regolare e completa compilazione dei campi indicati all'art. 9 della lettera di invito, punto "Busta B – OFFERTA ECONOMICA".

N	RAGIONE SOCIALE CONCORRENTE	RIBASSO % UNICO	COSTO DEL PERSONALE	COSTO DELLA SICUREZZA AZIENDALI
1	GI.MA.CO COSTRUZIONI S.R.L. 00784590143	5,04000%	€ 95.000,00	€ 2.000,00
2	EDIL VALMALENCO S.R.L.: 00427940143	1,30000%	€ 96.446,63	€ 2.230,00

A questo punto il Presidente dà atto che le offerte ammesse alla procedura in oggetto sono due e pertanto essendo state presentate meno di cinque offerte, non si procede quindi al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, commi 2-bis e 3-bis, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. La graduatoria risulta, perciò, così formulata:

GRADUATORIA	CONCORRENTE	RIBASSO % UNICO
1°	GI.MA.CO COSTRUZIONI S.R.L. - 00784590143	5,04000%
2°	EDIL VALMALENCO S.R.L. - 00427940143	1,30000%

Dato atto quindi che l'importo per i costi della manodopera indicato dall'operatore economico GI.MA.CO COSTRUZIONI S.R.L. (C.F./P.IVA 00754590143) è pari a € 95.000,00 e quindi tenuto conto del ribasso offerto in sede di gara del 5,04000%, la Commissione ritiene tale costo in linea con quello stimato dalla Stazione Appaltante, formula la proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto a favore dell'o.e. **GI.MA.CO COSTRUZIONI S.R.L.** con sede legale in via M. Quadrio, n. 1 23014, Delebio (SO), C.F. e P. IVA 00784590143, - e risulta in possesso di adeguate attestazioni SOA e ha presentato dichiarazione delle lavorazioni/attività oggetto di eventuale subappalto.

Il Presidente rileva che la Stazione Appaltante procederà ad effettuare le verifiche dei requisiti dichiarati di cui si propone l'aggiudicazione, a norma dell'art. 26 della lettera di invito e alla aggiudicazione si procederà con apposito successivo atto.

Alle **ore 12.17** il Presidente dichiara quindi chiusi i lavori ed effettua il log off dalla piattaforma SINTEL.

Del che si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma, viene sottoscritto dai presenti come segue e verrà, insieme ai restanti atti di gara, trasmesso al dirigente del settore servizi tecnici per l'aggiudicazione (art. 5, comma 1, del vigente "Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e per le acquisizioni in economia"):

Il presidente (Livio Tirone)

Il componente (Laura Circosta)

Il componente e segretario (Cesare Scarlata)



