

**BANDO UFFICIO DI PIANO DI SONDRIO anno 2022 PER CONCESSIONE DI CONTRIBUTO A SOSTEGNO DEL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE ANCHE A SEGUITO DELLE DIFFICOLTA' ECONOMICHE DERIVANTI DALLA EMERGENZA SANITARIA COVID 19 – cd Misura Unica**

**DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO  
DA ALLEGARE OBBLIGATORIAMENTE ALLA DOMANDA DELL'INQUILINO**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ Prov \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_

telefono \_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_

Unico proprietario *oppure*  Comproprietario per la quota del \_\_\_\_\_%

Legale rappresentante della società proprietaria \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

**ai sensi e per gli effetti di quanto previsto all'art. 47 del d.p.r. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole della decadenza dal beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo d.p.r. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti, quanto segue:**

1) DI AVER DATO IN LOCAZIONE a:

al/alla sig./sig.ra \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_

al/alla sig./sig.ra \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_

il seguente immobile sito nel Comune di \_\_\_\_\_ dell'Ambito di Sondrio, in via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, censito al Catasto Urbano

Fg. \_\_\_\_\_ mapp. N. \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_ cat. \_\_\_\_\_;

come da risultanze del contratto registrato presso l'Agenzia delle Entrate, ufficio territoriale di \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ (n. identificativo.....serie .....), con decorrenza attuale dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ (*indicare sempre l'ultima data di scadenza prevista*), con opzione di rinnovo per ulteriori anni \_\_\_\_\_, canone annuo pari a \_\_\_\_\_ ( canone libero /  canone concordato);

in posizione regolare rispetto all'ultimo pagamento per:

**imposta di registro**  **regime di cedolare secca**

(*indicare estremi ultimo pagamento*) \_\_\_\_\_

in posizione  regolare rispetto al pagamento dei tributi locali in carico al proprietario, con riferimento all'alloggio indicato.

*(Si rammenta che le irregolarità accertate nei pagamenti costituiscono causa di esclusione dai benefici del Bando)*

2) che alla data odierna di sottoscrizione NON RISULTANO attivate procedure esecutive di SFRATTO;

3) che alla data odierna di sottoscrizione:

I CANONI DI LOCAZIONE RISULTANO tutti pagati;

il mancato pagamento di numero \_\_\_\_\_ mensilità del canone a partire dal \_\_\_\_\_

per un totale di € \_\_\_\_\_ ;

### DI ESSERE DISPONIBILE AD ACCETTARE

il contributo, eventualmente riconoscibile dall'Ufficio di Piano dell'Ambito di Sondrio, anche in più tranches, per sostenere il pagamento di canoni di locazione non versati o da versare successivamente, come previsto dalla dgr 5324/2021 con l'impegno a:

**a) NON effettuare lo SFRATTO PER ALMENO 12 MESI**  
*(a partire dalla data di protocollo della domanda)*

**E A NON AUMENTARE IL CANONE DI LOCAZIONE**

*(l'opzione a è obbligatoria);*

**b)  modificare il canone in "concordato" (ai sensi dell'art. 2 comma 3 della Legge 431/98) o a rinegoziarlo ad un valore inferiore**

*(l'opzione b va barrata solo nel caso in cui il proprietario intenda aderirvi).*

Data, \_\_\_\_\_

IL DICHIARANTE

\_\_\_\_\_

Allegare fotocopia di documento d'identità in corso di validità