

BANDO UFFICIO DI PIANO DI SONDRIO ANNO 2022 PER CONCESSIONE DI CONTRIBUTO A SOSTEGNO DEL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE ANCHE A SEGUITO DELLE DIFFICOLTA' ECONOMICHE DERIVANTI DALLA EMERGENZA SANITARIA COVID 19. – cd Misura Unica

ACCORDO TRA

Il Comune di Sondrio, ente capofila del Piano di Zona dell' Ambito di Sondrio, con sede in Sondrio, p.zza Campello n. 1, C.F. 00095450144, rappresentato nel presente atto dal responsabile del servizio Piano di Zona , Dott. Luca Verri C.F. VRRLCU60E20F205R, legale rappresentante, come da provvedimento del Dirigente del Settore Servizi alla Persona n. _____

E i seguenti soggetti

Il/la sottoscritto/a _____ (in qualità di **INQUILINO**)
nato a _____ il _____
codice fiscale _____ Telefono _____
e-mail _____
Residente nel Comune dell'Ambito di Sondrio _____,
via/piazza _____ n. _____

E

Il sottoscritto/a _____ (in qualità di **PROPRIETARIO**)
nato a _____ il _____
codice fiscale _____ Telefono _____
e-mail _____
Residente in _____
via/piazza _____ n. _____

PREMESSO CHE

1. tra proprietario e inquilino è stato stipulato un contratto di locazione con inizio il _____ e termine il _____. (registrato a _____ con numero _____), canone annuo € _____, per l'immobile censito al Catasto Urbano: Fg _____ mapp. N. _____ sub. _____ cat. _____ - Comune di _____;

2. l'inquilino è risultato beneficiario del contributo della Misura Unica in oggetto "Sostegno del mantenimento dell'alloggio in locazione anche a seguito delle difficoltà economiche derivanti dalla

emergenza sanitaria Covid 19", come da comunicazione dell'Ufficio di Piano di Sondrio prot. n. _____ in data _____;

3. il proprietario aveva sottoscritto l'impegno a :

a. non effettuare lo sfratto per almeno 12 mesi dalla presentazione della domanda e a non aumentare il canone di locazione;

b. modificare il canone in "concordato" (ai sensi dell'art. 2 comma 3 della Legge 431/98) o a rinegoziarlo ad un valore inferiore (*l'opzione **b** va barrata solo nel caso in cui il proprietario intenda aderirvi*).

4. l'importo del contributo da erogare ammonta ad € _____;

SI CONVIENE QUANTO SEGUE

1. le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente accordo;

2. **L'INQUILINO** si impegna a partecipare a politiche attive del lavoro, se disoccupato, e ad accogliere le misure di affiancamento e/o accompagnamento del servizio sociale per agevolare l'uscita dalla situazione di disagio.

3. il **PROPRIETARIO** si impegna a:

a. non effettuare lo sfratto per almeno 12 mesi dalla presentazione della domanda e a non aumentare il canone di locazione;

b. modificare il canone in "concordato" (ai sensi dell'art. 2 comma 3 della Legge 431/98) o a rinegoziarlo ad un valore inferiore

4. il **COMUNE DI SONDRIO, ente capofila dell'Ufficio di Piano dell'Ambito di Sondrio** si impegna ad erogare al proprietario dell'alloggio sig. _____ la somma di € _____ mediante bonifico bancario codice IBAN _____

5. I dati personali contenuti nel presente accordo e trasmessi alla Direzione Generale Politiche Sociali, Abitative e Disabilità, Sviluppo a livello territoriale di politiche di welfare abitativo e sociale nello svolgimento del procedimento amministrativo, verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività relative al procedimento attivato con la D.G.R. 5324/2021 smi e in conformità al Regolamento Europeo sulla protezione dei dati personali 2016/679 e D.Lgs 196/2003 e successive modifiche e integrazioni.

Sondrio, lì _____

L'INQUILINO _____

IL PROPRIETARIO _____

PER IL COMUNE DI SONDRIO, ente capofila Ufficio di Piano Ambito di Sondrio
