



## Comune di Sondrio

### PROCEDURA NEGOZIATA CON “SINTEL” PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO SOLARE FOTOVOLTAICO INTEGRATO CON SISTEMA DI ACCUMULO SULLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO LIGARI.

#### VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA

L'anno **2021** (*duemilaventuno*), addì **27** (*ventisette*) del mese di **dicembre**, alle **ore 9:30**, in una sala al terzo piano presso la sede del Settore Servizi Tecnici del Comune di Sondrio, piazzale Valgoi n. 4

Si premette

- che con determinazione dirigenziale reg. gen. n. 1476 in data 14 dicembre 2021 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo avente per oggetto “Realizzazione nuovo impianto solare fotovoltaico integrato con sistema di accumulo sulla scuola secondaria di 1° grado Ligari” per un importo di €. 103.000,00 di cui €. 90.300,00 per lavori, dei quali €. 86.889,08 a base d’asta soggetti a ribasso ed €. 3.410,92 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- con determinazione dirigenziale reg. gen. n. 1489 in data 16 dicembre 2021 è stato rettificato il quadro economico approvato con determinazione n. 1476/2021 per la parte relativa ai lavori che pur rimanendo di €. 90.300,00 viene così suddiviso: €. 87.475,03 a base d’asta soggetti a ribasso ed €. 2.824,97 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- che con determinazione reg. gen. n. 1499 del 17/12/2021 venivano individuati, quali operatori economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto, 5 ditte accreditate sulla piattaforma Sintel a favore del Comune di Sondrio secondo i criteri di rotazione;
- che con la medesima determinazione veniva indetta apposita gara a procedura negoziata per l’affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell’art. 36, co. 2, lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016, tramite l’utilizzo della piattaforma Sintel, procedura da aggiudicare secondo il criterio del minor prezzo e con invito agli operatori economici individuati;
- che con lettera in data 17 dicembre 2021, protocollo 47740, le ditte di seguito indicate sono state invitate a presentare, entro le ore 9,00 del giorno 27 dicembre 2021 tramite la piattaforma **Sintel**, la propria offerta per l’aggiudicazione dei lavori di “Realizzazione nuovo impianto solare fotovoltaico integrato con sistema di accumulo sulla scuola secondaria di 1° grado Ligari”:

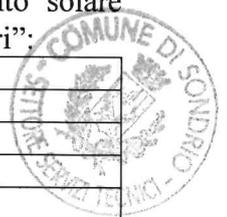
LU.MI. S.r.l.

CODAZZI IMPIANTI ELETTRICI S.r.l.

ASSISTANCE SNC DI CAPELLI P. E MELERI F.

QUAINI IMPIANTI ELETTRICI S.R.L.

LAZZARINI S.n.c. di Lazzarini G. & C.



- che a seguito di richiesta pervenuta in data 22 dicembre 2021 al protocollo comunale si è deciso di invitare un’altra ditta; la ROSSI IMPIANTI S.r.l.

tutto ciò premesso

che forma parte integrante del presente documento, il sottoscritto dirigente del settore servizi tecnici nonché responsabile del procedimento, ing. Gianluca Venturini, assistito dal geom. Alessandro

Quattrini, dipendente del Comune di Sondrio, con funzioni di segretario verbalizzante, dichiara aperta la gara.

Indi, visualizzando le risultanze di Sintel, dà atto che sono pervenute n. 4 (*quattro*) offerte e precisamente quelle delle imprese:

	Operatore economico concorrente	prot. Sintel	data
1	ROSSI IMPIANTI S.r.l.	1640275898298	23/12/2021
2	QUAINI IMPIANTI ELETTRICI S.R.L.	1640281537717	23/12/2021
3	LU.MI. S.r.l.	1640536294609	26/12/2021
4	CODAZZI IMPIANTI ELETTRICI S.r.l.	1640588530787	27/12/2021

Procede quindi all'apertura delle buste telematiche relative alla documentazione amministrativa, effettuando per gli offerenti le seguenti operazioni:

- verifica della regolarità delle firme digitali apposte mediante l'utilizzo del sw DIKE;
- verifica che l'offerta è pervenuta nei termini e con le specifiche modalità previste dalla lettera di invito;
- esame della documentazione prodotta, così come richiesta dalla lettera d'invito.

Si rileva che le offerte sopra indicate sono pervenute nei termini e con le modalità previste dalla lettera d'invito e che le imprese hanno presentato una documentazione conforme alla lettera stessa.

Sono quindi ammesse alla fase successiva n. 4 ditte.

Vengono quindi aperte le buste telematiche contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi e a sistema vengono rilevati i seguenti ribassi:

N°	DITTE	RIBASSO IN %
1	ROSSI IMPIANTI S.r.l.	17,75
2	QUAINI IMPIANTI ELETTRICI S.R.L.	8,14
3	LU.MI. S.r.l.	9,60
4	CODAZZI IMPIANTI ELETTRICI S.r.l.	4,00

Il responsabile del procedimento individua come miglior offerente la ditta **ROSSI IMPIANTI S.r.l.** da Berbenno in Valtellina (SO) con un ribasso del 17,75% e la dichiara aggiudicataria provvisoria della gara in oggetto al prezzo d'offerta pari a €. 71.948,21 + I.V.A. 10%, a cui vanno aggiunti €. 2.824,97 + I.V.A. per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Il RUP dà atto che il numero delle offerte ammesse non è superiore a cinque e pertanto **non** procede alla determinazione della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis, del d.lgs. n. 50/2016.

Alle **ore 10:30** la seduta è tolta.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma, viene sottoscritto dai presenti come segue:

Il dirigente del settore servizi tecnici (Gianluca Venturini):

  
\_\_\_\_\_

Il dipendente verbalizzante (Alessandro Quattrini):



  
\_\_\_\_\_