



## Comune di Sondrio

### AFFIDAMENTO DIRETTO PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE SCUOLA DELL'INFANZIA MELAZZINI IN VIA TOTI – LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI SPAZI, AMBIENTE E AULE DIDATTICHE.

#### VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA

L'anno 2021 (*duemilaventuno*), addì 27 (*ventisette*) del mese di **ottobre**, alle **ore 9:30**, in una sala al terzo piano presso la sede del Settore Servizi Tecnici del Comune di Sondrio, piazzale Valgoi n. 4

Si premette

- che con determinazione dirigenziale n. 407 del 26 ottobre 2021, in corso di pubblicazione, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo avente per oggetto “Riqualificazione scuola dell’infanzia Melazzini in Via Toti – Lavori di messa in sicurezza e adeguamento funzionale di spazi, ambiente e aule didattiche” per un importo di €. 240.000,00 di cui €. 149.990,00 per lavori, dei quali €. 145.000,00 a base d’asta soggetti a ribasso ed €. 4.990,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- che con la medesima determinazione veniva stabilito di procedere con apposita gara ad affidamento diretto dei lavori in oggetto, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a), della Legge 11 settembre 2020 n. 120, tramite l’utilizzo della piattaforma Sintel, procedura da aggiudicare secondo il criterio del minor prezzo;
- che con lettera in data 26 ottobre 2021, protocollo 41571, la ditta di seguito indicata è stata invitata a presentare, entro le ore 21,00 del giorno 26 ottobre 2021 tramite la piattaforma **Sintel**, la propria offerta per l’aggiudicazione dei lavori aventi per oggetto “Riqualificazione scuola dell’infanzia Melazzini in Via Toti – Lavori di messa in sicurezza e adeguamento funzionale di spazi, ambiente e aule didattiche”:

CLV COSTRUZIONI LARIANE VALTELLINESI S.r.l.

tutto ciò premesso

che forma parte integrante del presente documento, il sottoscritto dirigente del settore servizi tecnici nonché responsabile del procedimento, ing. Gianluca Venturini, assistito dal geom. Alessandro Quattrini, dipendente del Comune di Sondrio, con funzioni di segretario verbalizzante, dichiara aperta la gara.

Indi, visualizzando le risultanze di Sintel, dà atto che è pervenuta l’offerta dell’impresa

	Operatore economico concorrente	prot. Sintel	data
1	CLV COSTRUZIONI LARIANE VALTELLINESI S.r.l.	1635266315648	26/10/2021

Procede quindi all’apertura della busta telematica relativa alla documentazione amministrativa, effettuando le seguenti operazioni:

- verifica della regolarità delle firme digitali apposte mediante l’utilizzo del sw DIKE;



- verifica che l'offerta è pervenuta nei termini e con le specifiche modalità previste dalla lettera di invito;
- esame della documentazione prodotta, così come richiesta dalla lettera d'invito.

Si rileva che l'offerta è pervenuta nei termini e con le modalità previste dalla lettera d'invito e che l'impresa ha presentato una documentazione conforme alla lettera stessa.

La ditta è quindi ammessa alla fase successiva.

Viene aperta la busta telematica contenente l'offerta economica del concorrente ammesso e a sistema viene rilevato il seguente ribasso:

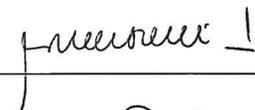
N°	DITTE	RIBASSO IN %
1	CLV COSTRUZIONI LARIANE VALTELLINESI S.r.l.	1,99

Il responsabile del procedimento individua come miglior offerente la ditta **CLV COSTRUZIONI LARIANE VALTELLINESI S.r.l.** con sede legale in Morbegno (SO), Via L. Rocca n. 12 e sede operativa in Dubino (SO), Viale Lombardia n. 82/84, con un ribasso del 1,99% e la dichiara aggiudicataria provvisoria della gara in oggetto al prezzo d'offerta pari a €. 142.114,50 + I.V.A. 22%, a cui vanno aggiunti €. 4.990,00 + I.V.A. per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Alle ore **10:30** la seduta è tolta.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma, viene sottoscritto dai presenti come segue:

Il dirigente del settore servizi tecnici (Gianluca Venturini):

  
\_\_\_\_\_

Il dipendente verbalizzante (Alessandro Quattrini):

  
\_\_\_\_\_

