

OGGETTO: PROCEDURA APERTA, INTERAMENTE GESTITA CON SISTEMA TELEMATICO SINTEL, PER L'APPALTO DI SERVIZI VARI RELATIVI AI MUSEI E AL TEATRO SOCIALE DEL COMUNE DI SONDRIO, PERIODO 2 ANNI (PRESUNTO 01/10/2021 – 30/09/2023). CIG 8818658ACA.

Operazioni a cura del RUP in data 31.08.2021

VERBALE N. 1 di PREQUALIFICAZIONE e di AMMISSIONE DEFINITIVA (FASI I e II)

L'anno **2021** (*duemilaventuno*), addì **31** (*trentuno*) del mese di **agosto**, alle **ore 15:45**, presso l'ufficio del Dirigente del settore servizi finanziari e culturali del Comune di Sondrio, piazza Campello n. 1, secondo piano,

PREMESSO

- che con determinazione Reg. Gen. n. 845 del 20.07.2021 il Comune di Sondrio ha indetto gara tramite procedura aperta, interamente gestita con sistema telematico tramite la piattaforma regionale "Sintel" di cui all'art. 1 della L.R. 33/2007, e con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento dell'appalto in oggetto, per un importo a base d'asta di € 432.974,00 + IVA e un valore stimato del contratto, a norma dell'art. 35 d.lgs. 50/2016, di € 1.009.651,50 + IVA;
- che con il medesimo provvedimento venivano contestualmente approvati il bando di gara (e relativi allegati) ed il capitolato speciale d'appalto;
- che il bando è stato reso pubblico a norma di legge con le modalità indicate nella citata determinazione 845/2021, in particolare: procedura Sintel ID n. 142631178 lanciata il 23.07.2021, pubblicazione integrale sulla piattaforma Sintel, sul sito internet comunale e all'Albo Pretorio on line il 23.07.2021; pubblicazione per estratto sulla GUUE n. 2021/S 141-374322 del 23.07.2021, sulla GURI n. 84, 5° serie speciale, il 23.07.2021, su due quotidiani nazionali (Gazzetta Aste e Appalti Pubblici n. 143 del 26.07.2021 e La Verità del 28.07.2021) e su due quotidiani locali (II Giorno, ed. Sondrio, del 27.07.2021 e La Provincia del 28.07.2021);
- che in vigenza del termine per la presentazione delle offerte, tramite Documentazione di gara nella piattaforma SINTEL e sul sito internet del Comune, sono state pubblicate n. 2 FAQ, in risposta a quesiti posti da operatori economici interessati alla procedura;
- che il termine per la presentazione delle offerte veniva fissato nel bando alle ore 12:00 del 30.07.2021 e come data e ora per l'inizio delle operazioni di apertura delle offerte le ore 15:00 del medesimo giorno 30.07.2021, operazioni così strutturate:
 - I. fase di prequalificazione, in seduta pubblica, per l'ammissione alla gara, condotta dal RUP o suo delegato: 26.04.2021, ore 9:00;
 - II. fase in seduta pubblica di ammissione definitiva, condotta dal RUP o suo delegato: al termine della fase immediatamente precedente;
 - III. fase in seduta/e riservata/e di analisi dell'offerta qualitativa, svolta da una Commissione giudicatrice appositamente nominata, con relativa attribuzione dei punteggi in base ai criteri previsti nel bando di gara: a conclusione della fase precedente;
 - IV. fase finale in seduta pubblica di attribuzione del punteggio relativo al prezzo e formazione della graduatoria, svolta dalla Commissione: data e ora saranno comunicate con apposito avviso;
- che, al fine di consentire ai concorrenti di partecipare correttamente in relazione ad un problema tecnico rilevato su Sintel, detto termine è stato prorogato prima alle ore 10:00 e poi alle ore 15:00 di oggi, 31 agosto 2021, con conseguente fissazione della fase di prequalificazione (fase I di cui sopra) alle ore 15:30 di oggi (cfr. avvisi pubblicati su Sintel e sul sito comunale in data rispettivamente 30.08.2021 e 31.08.2021);
- che entro il termine di presentazione delle offerte predetto sono pervenute n. 2 (due) offerte;
- che a norma delle Linee guida ANAC n. 3 recanti "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*", punti 5.2 e 8.1, lettera e),

nella fase dell'affidamento di appalti di servizi *“il RUP si occupa della verifica della documentazione amministrativa... e adotta le decisioni conseguenti alle valutazioni effettuate”*;

- che pertanto è oggi qui presente la sottoscritta Cristina Casali, Dirigente del settore servizi finanziari e culturali del Comune di Sondrio, in qualità di RUP, per l'effettuazione della fase di prequalifica, assistita da *Lucia Tarabini*, funzionario dell'ufficio contratti, con funzioni di segreteria e verbalizzazione;

TUTTO CIÒ PREMESSO

che forma parte integrante del presente verbale, il RUP, rilevato che all'indirizzo mail indicato nel bando di gara non è pervenuta alcuna richiesta di presenziare alla presente seduta mediante collegamento in videoconferenza, alle ore 15:50 dichiara aperta la gara in seduta pubblica, accede alla piattaforma Sintel e, visualizzandone le risultanze, dà atto che sono pervenute 2 (due) offerte, precisamente da:

1. **LE MACCHINE CELIBI società cooperativa**, p. IVA 02537350379, modalità di partecipazione in forma singola (pervenuta al prot. informatico Sintel al n. 1630336962155 in data 30 agosto 2021, ore 17.22.42);
2. **DOC SERVIZI soc. coop.**, p. IVA 02198100238, modalità di partecipazione in forma singola (pervenuta al prot. informatico Sintel al n. 1630403468333 in data 31 agosto 2021, ore 11.51.08).

Ciò detto, il RUP dà inizio alla fase pubblica di PREQUALIFICAZIONE e procede, per ciascuna delle offerte di cui sopra, all'apertura delle buste telematiche relative alla documentazione amministrativa nell'ordine di arrivo al protocollo Sintel, effettuando le seguenti operazioni:

- verifica che le offerte sono pervenute nei termini e con le specifiche modalità previste dal bando;
- verifica della regolarità delle firme digitali apposte mediante l'utilizzo del sw DIKE;
- apertura della busta telematica inerente i requisiti amministrativi e verifica della regolare presenza dei documenti elencati all'art. 10, punto “Busta A - REQUISITI AMMINISTRATIVI”, del bando;
- esame della documentazione prodotta con particolare riferimento alla verifica dei requisiti di partecipazione di cui all'art. 8 del bando.

A seguito di tali operazioni di gara, risulta quanto di seguito dettagliato:

- 1) **LE MACCHINE CELIBI società cooperativa**, con sede in Bologna, via Faustino Malaguti n. 6, codice fiscale e p. iva n. 02537350379:
 - dall'esame di quanto dichiarato nel DGUE (“*Parte IV: Criteri di selezione*”, lettera C: CAPACITÀ TECNICHE E PROFESSIONALI, punto 1b), e doc. allegato “ELENCO SERVIZI TEATRALI 2018-2019-2020”) e nella dichiarazione Allegato A al bando (punto 2) in merito ai requisiti di capacità tecnica e professionale per i servizi tecnici teatrali di cui all'art. 8 bando, punto c.2.1) e punto c.2.2), non pare chiara l'esatta rispondenza rispetto a quanto prescritto dal bando, ossia se i servizi resi dichiarati includano “i servizi di palcoscenico” dettagliatamente descritti all'art. 6.a del capitolato speciale;
 - il RUP pertanto decide di chiedere delucidazioni al riguardo; la richiesta viene anticipata telefonicamente al referente indicato dal concorrente nel modello Allegato A e formalizzata, alle ore 16:58:17, su Comunicazioni della procedura Sintel, fissando quale termine per la risposta le ore 10:00 di domani 01/09/2021;
 - frattanto si procede con l'esame delle restanti parti del DGUE e dell'Allegato A, nonché della restante documentazione concernente la garanzia provvisoria, il versamento ANAC e il Patto di Integrità, che risultano regolari e complete, dandosi atto in particolare che il concorrente:

- in relazione all'art. 30 del bando, non indica informazioni, nell'ambito dell'offerta presentata, che costituiscono, a suo avviso, segreti tecnici o commerciali da sottrarre all'accesso (punto 10 allegato A al bando);
- dichiara nel DGUE di voler ricorrere al subappalto per il servizio di pulizia, nella misura del 10%;
- dichiara nel DGUE di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 68/1999;
- presenta garanzia provvisoria in misura ridotta del 5 %, pari a € 4.329,74, tramite idonea fideiussione;
- ai fini della riduzione della garanzia (art. 93, comma 7, d.lgs. 50/2016), dichiara di essere *“una microimpresa, oppure un'impresa piccola o media”* (parte II del DGUE) e produce idonea certificazione ISO 9001:2015 in corso di validità, di cui all'art. 10, punto *“Busta A - REQUISITI AMMINISTRATIVI”*, lett. G), del bando.

A questo punto, ogni decisione in merito alla ammissione alla gara di Le Macchine Celibi soc. coop. viene rinviata al termine dell'approfondimento come sopra disposto e ancora in corso.

2) DOC SERVIZI soc coop, con sede in Verona, via Luigi Pirandello n. 31/B, codice fiscale e p. iva n. 02198100238

- dall'esame della parte del DGUE inerente i requisiti di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 8, punti c.1) e c.2.1) del bando (*“Parte IV: Criteri di selezione”*, lettera C: CAPACITÀ TECNICHE E PROFESSIONALI, punto 1b), non risulta dichiarato
 - a) per i servizi museali quanto richiesto all'art. 8, punto c.1) del bando;
 - b) per i servizi tecnici teatrali quanto richiesto all'art. 8, punto c.2.1) del bando;
- il RUP pertanto decide di avvalersi dell'istituto del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, Codice contratti pubblici e all'art. 14 del bando di gara chiedendo le opportune integrazioni; la richiesta viene anticipata telefonicamente al referente indicato dal concorrente nel modello Allegato A e formalizzata, alle ore 17:49:13, su Comunicazioni della procedura Sintel, fissando quale termine per la risposta sempre le ore 10:00 di domani 01/09/2021;
- frattanto si procede con l'esame delle restanti parti del DGUE, nonché della restante documentazione concernente l'Allegato A, la garanzia provvisoria, il versamento ANAC e il Patto di Integrità, che risultano regolari e complete, dandosi atto in particolare che il concorrente:
 - in relazione all'art. 30 del bando, non indica informazioni, nell'ambito dell'offerta presentata, che costituiscono, a suo avviso, segreti tecnici o commerciali da sottrarre all'accesso (punto 10 allegato A al bando);
 - dichiara nel DGUE di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 68/1999;
 - presenta garanzia provvisoria in misura piena, tramite idonea fideiussione.

A questo punto, la decisione in ordine all'ammissione di DOC SERVIZI soc coop viene rinviata a dopo l'esito del soccorso istruttorio come sopra disposto.

Il RUP rileva infine che frattanto, alle ore 17:14:13, è pervenuta da parte de LE MACCHINE CELIBI risposta alla richiesta di delucidazioni di cui sopra; ne esamina il contenuto e conclude che la stessa è esaustiva, nel senso che il concorrente precisa in modo inequivoco che i servizi resi dichiarati includono *“i servizi di palcoscenico”*, come richiesto nel bando.

Si dichiara quindi che la documentazione prodotta da **LE MACCHINE CELIBI società cooperativa** risulta completa e regolare e pertanto la concorrente viene **ammessa** alla fase successiva di gara.

Alle **ore 17:51** il RUP decide di sospendere le operazioni di gara di prequalifica e di riprenderle domani, 1° settembre 2021, alle ore 10:00, per il prosieguo dei lavori partendo dal punto in cui si sono interrotti.

Viene quindi eseguito il *log off* dalla piattaforma Sintel.

Il giorno **1° settembre 2021** alle **ore 10:00**, il RUP dott.sa Cristina Casali, sempre assistito da Lucia Tarabini, con funzione di segreteria e verbalizzazione, torna a riunirsi in seduta pubblica, nel medesimo luogo (ufficio del dirigente dott.sa Casali), per proseguire i lavori come sopra interrotti.

Il RUP, dopo essersi autenticato in Sintel, dà atto della comunicazione di procedura pervenuta tramite la piattaforma SINTEL in risposta all'attivato "soccorso istruttorio" nei confronti del concorrente DOC SERVIZI soc coop. Verifica che la stessa è pervenuta entro il termine previsto (ore 18.47.31 di ieri, 31 agosto 2021), ne esamina il contenuto (anche alla luce di riscontri sul sito del Comune di Rimini, indicato tra i committenti) e conclude che la stessa risulta corretta e completa.

Si dichiara quindi che la documentazione prodotta da **DOC SERVIZI soc coop.** risulta completa e regolare e pertanto la concorrente viene **ammessa** alla fase successiva di gara.

Pertanto, a conclusione della fase di PREQUALIFICAZIONE di cui all'art. 15, punto I, del bando, il RUP procede immediatamente, sempre in seduta pubblica, alla fase di cui al punto II (AMMISSIONE DEFINITIVA) e pertanto dichiara all'unanimità, per i motivi di cui sopra, **AMMESSI in via definitiva entrambi i concorrenti** sopra indicati.

A questo punto il RUP, alle **ore 10:40**, dà atto che il presente verbale, costituendo "*provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 nonché la sussistenza dei requisiti soggettivi economico-finanziari e tecnico-professionali*" di cui all'art. 76, comma 2-bis, d.lgs. 50/2016, sarà comunicato con le modalità previste in detta norma e pubblicato ai sensi dell'art. 29, comma 1, del medesimo d.lgs..

Viene quindi eseguito il *log off* dalla piattaforma Sintel.

Del che si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue:

Il RUP (Cristina Casali): *f.to Cristina Casali*

Il segretario (Lucia Tarabini): *f.to Lucia Tarabini*

Il presente atto viene pubblicato il giorno 2 settembre 2021 sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione trasparente" con l'applicazione delle disposizioni del d.lgs. 33/2013