



Comune di Sondrio

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI AVENTI PER OGGETTO "REALIZZAZIONE NUOVO PARCHEGGIO PUBBLICO IN FRAZIONE TRIASSO".

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA

L'anno 2021 (*duemilaventuno*), addì 30 (*trenta*) del mese di **aprile**, alle ore **9:00**, in una sala al terzo piano presso la sede del Settore Servizi Tecnici del Comune di Sondrio, piazzale Valgoi n. 4

Si premette

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 37 in data 17 marzo 2021 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo avente per oggetto "Realizzazione di un nuovo parcheggio pubblico in frazione Triasso" per un importo di €. 83.000,00 di cui €. 53.825,84 per lavori, dei quali €. 52.384,19 a base d'asta soggetti a ribasso ed €. 1.441,65 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- che con determinazione reg. gen. n. 402 del 19.04.2021 venivano individuati, quali operatori economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto, 7 ditte accreditate sulla piattaforma Sintel a favore del Comune di Sondrio secondo i criteri di rotazione, come previsto dall'art. 36, co. 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016;
- che con la medesima determinazione veniva indetta apposita gara a procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016, tramite l'utilizzo della piattaforma Sintel, procedura da aggiudicare secondo il criterio del minor prezzo e con invito agli operatori economici individuati;
- che con lettera in data 20 aprile 2021, protocollo 14792, le ditte di seguito indicate sono state invitate a presentare, entro le ore 15,00 del giorno 29 aprile 2021 tramite la piattaforma **Sintel**, la propria offerta per l'aggiudicazione dei lavori di "Realizzazione nuovo parcheggio pubblico in frazione Triasso":

COSTRUZIONI EREDI DEL MARCO S.R.L.
DE CAMPO EGIDIO EREDI S.R.L.
STAZZONELLI FRANCO & C. S.N.C.
BERTOLINI ATTILIO & FIGLI S.N.C.
COSTRUZIONI NELLO CRAPELLA di Simone Crapella & C. S.N.C.
DELLA MINA LINO S.R.L.
IMPRESA PASQUA S.N.C. di Pasqua Giacomo e Michele



tutto ciò premesso

che forma parte integrante del presente documento, il sottoscritto dirigente del settore servizi tecnici nonché responsabile del procedimento, ing. Gianluca Venturini, assistito dal geom. Alessandro Quattrini, dipendente del Comune di Sondrio, con funzioni di segretario verbalizzante, dichiara aperta la gara.

Indi, visualizzando le risultanze di Sintel, dà atto che sono pervenute n. 3 (*tre*) offerte e precisamente quelle delle imprese:

	Operatore economico concorrente	prot. Sintel	data
1	STAZZONELLI FRANCO & C. S.N.C.	1619614399246	28/04/2021
2	DE CAMPO EGIDIO EREDI S.R.L.	1619696073844	29/04/2021
3	DELLA MINA LINO S.R.L.	1619699364858	29/04/2021

La ditta BERTOLINI ATTILIO & FIGLI S.n.c., tramite la piattaforma Sintel (ID 139589213 del 29 aprile 2021), ringrazia e non partecipa alla gara.

Procede quindi all'apertura delle buste telematiche relative alla documentazione amministrativa, effettuando per ciascuno degli offerenti le seguenti operazioni:

- verifica della regolarità delle firme digitali apposte mediante l'utilizzo del sw DIKE;
- verifica che l'offerta è pervenuta nei termini e con le specifiche modalità previste dalla lettera di invito;
- esame della documentazione prodotta, così come richiesta dalla lettera d'invito.

Si rileva che le offerte sopra indicate sono pervenute nei termini e con le modalità previste dalla lettera d'invito e che tutte le imprese hanno presentato una documentazione conforme alla lettera stessa.

Sono quindi ammesse alla fase successiva n. 3 ditte.

Vengono quindi aperte le buste telematiche contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi e a sistema vengono rilevati i seguenti ribassi:

N°	DITTE	RIBASSO IN %
1	STAZZONELLI FRANCO & C. S.N.C.	5,65
2	DE CAMPO EGIDIO EREDI S.R.L.	6,201
3	DELLA MINA LINO S.R.L.	1,41

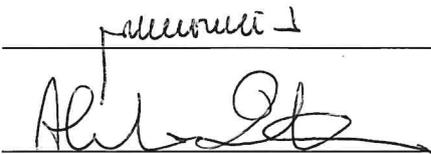
Il responsabile del procedimento individua come miglior offerente la ditta **DE CAMPO EGIDIO EREDI S.r.l.** di Tirano (SO) con un ribasso del 6,201% e la dichiara aggiudicataria provvisoria della gara in oggetto al prezzo d'offerta pari a €. 49.135,85 + I.V.A., a cui vanno aggiunti €. 1.441,65 + I.V.A. per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Il RUP, dato atto che il numero delle offerte ammesse non è superiore a cinque, non procede alla determinazione della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis, del d.lgs. n. 50/2016 e come previsto dalla lettera di invito.

Alle ore **10:05** la seduta è tolta.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma, viene sottoscritto dai presenti come segue:

Il dirigente del settore servizi tecnici (Gianluca Venturini):



Il dipendente verbalizzante (Alessandro Quattrini):

