



Comune di Sondrio

AVVISO PROCEDURA

Art. 29, comma 1, del d.lgs. 50/2016

OGGETTO: INTERVENTO DI AMPLIAMENTO ED ADEGUAMENTO DELLA SEDE DELLA CROCE ROSSA ITALIANA DI SONDRIO, NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE "LA PIASTRA: SICUREZZA E QUALITÀ DELLA VITA NEL VERDE".

CIG 86273190DD – CUP H73D17001000008

Con riferimento alla procedura di gara in oggetto si rende noto quanto segue:

Stazione Appaltante: **COMUNE DI SONDRIO**, Settore Servizi Tecnici, P.le Valgoi 4, 23100 Sondrio, tel. 0342/526253, info@comune.sondrio.it, www.comune.sondrio.it. per conto della **CROCE ROSSA ITALIANA – Comitato locale di Sondrio A.P.S.** (cod. fisc. 00965390149).

Procedura di affidamento: Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del d.l. 16 luglio 2020 (legge di conversione 11 settembre 2020 n. 120) e dell'art. 63 del D. Lgs. n. 50/2016. Procedura interamente gestita con il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia "Sintel".

Oggetto dell'appalto: Trattasi dei lavori di ampliamento ed adeguamento della sede della Croce Rossa Italiana di Sondrio, ubicata in Sondrio, Piazzale Croce Rossa n. 1

Provvedimento a contrarre: Determinazione serv. Segr. N. 9/2021 – reg. gen. n. 152/2021

Importo a base d'asta: € 1.740.000,00 + IVA, di cui € 1.700.000,00 + IVA per lavori soggetti a ribasso e € 40.000,00 + IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: categoria prevalente OG1, classifica III bis (importo € 1.378.418,73) e categoria scorporabile OS-32, classifica II (importo € 321.581,27).

** L'invio di mail alla casella di Posta Elettronica Certificata (PEC) può avvenire SOLO tramite altra casella PEC del mittente.*

COMUNE DI SONDRIO

Piazza Campello,1 – 23100 SONDRIO

Tel. 0342-526.111 Fax 0342-526.333

Sito internet: www.comune.sondrio.it

E-mail: info@comune.sondrio.it

PEC*: protocollo@cert.comune.sondrio.it

Partita IVA e Cod. Fiscale 00095450144

SERVIZIO SEGRETERIA



Operatori economici invitati: n. 20, come da seguente tabella:

1	IMPRESA RIGAMONTI SPA
2	QUADRIO GAETANO COSTRUZIONI S.P.A.
3	EDIL TECNO SERVICE SRL
4	EDIL VALMALENCO S.R.L.
5	DE CAMPO EGIDIO EREDI s.r.l.
6	TRE.CERRI srl
7	TIDIEMME S.R.L.
8	VARENNA COSTRUZIONI SRL
9	CECINI GIORGIO
10	T E T COSTRUZIONI TRIACA S.R.L.
11	DELLA BONA COSTRUZIONI SRL
12	DURANTE COSTRUZIONI SRL
13	EDILFIST COSTRUZIONI S.R.L.
14	C.M. VALTELLINA S.A.S. di Lido Movigliatti
15	CLV COSTRUZIONI LARIANE VALTELLINESI SRL
16	EDIL DONA SNC DI DONAGRANDE SIMONE E F.LLI
17	BERTOLA COSTRUZIONI SAS DI BERTOLA M. & C.
18	PICCAGNONI COSTRUZIONI
19	GIEFFE SRL
20	VANOLI COSTRUZIONI SRL

Operatori economici partecipanti: n. 4, come da seguente tabella:

N	RAGIONE SOCIALE CONCORRENTE
1	IMPRESA RIGAMONTI S.P.A. - RAINOLDI LEGNAMI S.R.L. (costituendo Raggruppamento temporaneo di imprese)
2	TET COSTRUZIONI TRIACA S.R.L. - LEGNOTECH S.P.A. (costituendo Raggruppamento temporaneo di imprese)
3	QUADRIO GAETANO COSTRUZIONI S.P.A. - GROSSO S.R.L. (costituendo Raggruppamento temporaneo di imprese)
4	EDIL TECNO SERVICE S.R.L. - MARLEGNO S.R.L. (costituendo Raggruppamento temporaneo di imprese)

Operatori economici ammessi: n. 4, come da seguente tabella:

N	RAGIONE SOCIALE CONCORRENTE
1	Costituenda ATI tra IMPRESA RIGAMONTI SPA - RAINOLDI LEGNAMI S.R.L. (Raggruppamento temporaneo di imprese)
2	Costituenda ATI tra TET COSTRUZIONI TRIACA S.R.L. - LEGNOTECH S.P.A. (Raggruppamento temporaneo di imprese)



3	Costituenda ATI tra QUADRIO GAETANO COSTRUZIONI S.P.A. - GROSSO S.R.L. (Raggruppamento temporaneo di imprese)
4	Costituenda ATI tra EDIL TECNO SERVICE S.R.L. – MARLEGNO S.R.L. (Raggruppamento temporaneo di imprese)

Criterio aggiudicazione:

Criterio del prezzo più basso, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi di quanto previsto dall'art. 1 del citato d. l. n. 76/2020 (legge di conversione n. 120/2020) e dall'art. 97 del Codice.

Proposta di aggiudicazione:

a favore del costituendo R.T.I. tra IMPRESA RIGAMONTI S.P.A., con sede legale in Milano (MI), Via Vittor Pisani n. 20, C.F. e p. IVA 00414570143, **capogruppo mandataria**, e **RAINOLDI S.R.L.**, con sede legale e operativa in Castione Andevenno (SO), Via Nazionale n. 12, C.F. e p. IVA 12171370153, **mandante**, costituendo raggruppamento che ha presentato un ribasso del 12,68% sull'importo a base di gara - e quindi verso un prezzo d'offerta pari a € 1.484.440,00 + IVA, a cui vanno aggiunti € 40.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Graduatoria:

Si veda tabella:

GRADUATORIA	CONCORRENTE	RIBASSO % UNICO	OFFERTA ANOMALA
1°	Costituendo R.T.I. IMPRESA RIGAMONTI S.P.A. / RAINOLDI LEGNAMI S.R.L.	12,68%	NO
2°	Costituendo R.T.I. QUADRIO GAETANO COSTRUZIONI S.P.A. / GROSSO S.R.L.	4,52%	NO
3°	Costituendo R.T.I. TET COSTRUZIONI TRIACA S.R.L. / LEGNOTECH S.P.A.	2,04%	NO
4°	Costituendo R.T.I. EDIL TECNO SERVICE S.R.L. / MARLEGNO S.R.L.	1,33%	NO

Aggiudicazione:

determinazione dirigenziale reg. gen. 287 del 12/03/2021.

Subappalto:

possibile nei limiti di legge.

Procedure di ricorso:

Organismo responsabile Tribunale Amministrativo Regionale Lombardia di Milano, entro il termine di 30 giorni dalla legale conoscenza del provvedimento da impugnare.



Il presente avviso viene reso noto secondo le modalità di legge, e in particolare viene pubblicato in data odierna sul profilo di committente (sito informatico) del Comune di Sondrio alla voce “Bandi di gara”, ove resterà consultabile fino a tutto il centottantesimo giorno successivo alla data di pubblicazione, ossia fino al 13 settembre 2021 (cfr. art. 4, comma 3, dPCM 26/04/2011), nonché nella sezione “Amministrazione trasparente” con l'applicazione delle disposizioni di cui al d.lgs. 33/2013 (cfr. art. 29, comma 1, d.lgs. 50/2016).

Sondrio, 16 marzo 2021

Il Dirigente del Settore Servizi Istituzionali
Responsabile della procedura di gara
(dott. Livio Tirone)
(firmato digitalmente)