



Comune di Sondrio

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI AVENTI PER OGGETTO "OPERE DI MESSA IN SICUREZZA E PREVENZIONE INCENDI PIANO TERRA E INTERRATO ASILO NIDO LA COCCINELLA – PRIMO LOTTO".

VERBALE GARA

L'anno **2020** (*duemilaventi*), addì **23** (*ventitre*) del mese di **ottobre**, alle **ore 11:30**, in una sala al terzo piano presso la sede del Settore Servizi Tecnici del Comune di Sondrio, piazzale Valgoi n. 4

Si premette

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 197 in data 7 ottobre 2020 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo avente per oggetto "Opere di messa in sicurezza e prevenzione incendi piano terra e interrato asilo nido La Coccinella" per un importo di €. 118.800,00 di cui €. 86.875,44 per lavori, dei quali €. 84.756,53 a base d'asta soggetti a ribasso ed €. 2.118,91 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, suddiviso in tre lotti;
- che il primo lotto dei lavori, relativo alla prevenzione incendi, è pari ad €. 65.775,44, dei quali €. 64.171,16 a base d'asta soggetti a ribasso ed €. 1.604,28 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- che con determinazione reg. gen. n. 958 del 15.10.2020 venivano individuati, quali operatori economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto, 5 ditte accreditate sulla piattaforma Sintel a favore del Comune di Sondrio secondo i criteri di rotazione;
- che con la medesima determinazione veniva indetta apposita gara a procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto tramite l'utilizzo della piattaforma Sintel, procedura da aggiudicare secondo il criterio del minor prezzo e con invito agli operatori economici individuati;
- che con lettera in data 15 ottobre 2020, protocollo 35721, le ditte di seguito indicate sono state invitate a presentare, entro le ore 11,00 del giorno 23 ottobre 2020 tramite la piattaforma **Sintel**, la propria offerta per l'aggiudicazione delle opere eventi per oggetto "Opere di messa in sicurezza e prevenzione incendi piano terra e interrato asilo nido La Coccinella – primo lotto":

A. GRITTI S.a.s. di Gritti Jonni & c:
M.D. di Marini Dario
ECO COLOR S.r.l.
HR CONTROSOFFITTI di Romeri Held
PINI LG S.r.l.



tutto ciò premesso

che forma parte integrante del presente documento, il sottoscritto dirigente del settore servizi tecnici nonché responsabile del procedimento, ing. Gianluca Venturini, assistito dal geom. Alessandro Quattrini, dipendente del Comune di Sondrio, con funzioni di segretario verbalizzante, dichiara aperta la gara.

Indi, visualizzando le risultanze di Sintel, dà atto che sono pervenute n. 3 (tre) offerte e precisamente quelle delle imprese:

	Operatore economico concorrente	prot. Sintel	data
1	A. GRITTI S.a.s. di Gritti Gionni & c:	1603381231704	22/10/2020
2	PINI LG S.r.l.	1603441383328	23/10/2020
3	ECO COLOR S.r.l.	1603443543194	23/10/2020

Procede quindi all'apertura delle buste telematiche relative alla documentazione amministrativa, effettuando per ciascuno degli offerenti le seguenti operazioni:

- verifica della regolarità delle firme digitali apposte mediante l'utilizzo del sw DIKE;
- verifica che l'offerta è pervenuta nei termini e con le specifiche modalità previste dalla lettera di invito;
- esame della documentazione prodotta, così come richiesta dalla lettera d'invito.

Si rileva che le offerte sopra indicate sono pervenute nei termini e con le modalità previste dalla lettera d'invito e che tutte le imprese hanno presentato una documentazione conforme alla lettera stessa.

Sono quindi ammesse alla fase successiva n. 3 ditte.

Vengono quindi aperte le buste telematiche contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi e a sistema vengono rilevati i seguenti ribassi:

N°	DITTE	RIBASSO IN %
1	A. GRITTI S.a.s. di Gritti Gionni & c:	11,87
2	PINI LG S.r.l.	3,80
3	ECO COLOR S.r.l.	16,53

Il responsabile del procedimento individua come miglior offerente la ditta **ECO COLOR S.r.l.** con sede legale in Milano e sede operativa in Sondrio con un ribasso del 16,53% e la dichiara aggiudicataria provvisoria della gara in oggetto al prezzo d'offerta pari a €. 53.563,67 + I.V.A. 22%, a cui vanno aggiunti €. 1.604,28 + I.V.A. per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Alle ore 12:10 la seduta è tolta.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma, viene sottoscritto dai presenti come segue:

Il dirigente del settore servizi tecnici (Gianluca Venturini):

Il dipendente (Alessandro Quattrini):



