



Comune di Sondrio

## AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA

(artt. 98 e 36, comma 2, lettera c), del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50

**OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE “LA PIASTRA: SICUREZZA E QUALITÀ DELLA VITA NEL VERDE”. INTERVENTO DI ADEGUAMENTO EDIFICIO “LA PIASTRA”.**

CPV 45454000-4

CUP H77J17000000008

CIG 8348975021

Con riferimento alla procedura di gara in oggetto si rende noto quanto segue:

**Amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Sondrio – NUTS = ITC44, 23100 Sondrio (SO), Piazza Campello 1, tel. 0342-526111, fax 0342-526333, [protocollo@cert.comune.sondrio.it](mailto:protocollo@cert.comune.sondrio.it), [www.comune.sondrio.it](http://www.comune.sondrio.it), Settore Servizi Tecnici - Servizio Infrastrutture, P.le Valgoi 4, 0342-526318.

**Descrizione Appalto:** Trattasi della realizzazione di opere aventi lo scopo di riqualificare il Condominio “La Piastra” al fine di attribuire alla “Piastra” un ruolo trainante come previsto dal progetto presentato dal Comune di Sondrio all’interno del Bando relativo al “Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluoghi di provincia” (NUTS = ITC44) (CPV 45454000-4).

**Importo a base d’asta:** €. 951.500,00 + I.V.A. soggetti a ribasso - €. 48000,00 + I.V.A. per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso – categoria prevalente OG1, classifica III, (importo €. 999.500,00) - D.PR. 207/2010.

---

\* L’invio di mail alla casella di Posta Elettronica Certificata (PEC) può avvenire SOLO tramite altra casella PEC del mittente.

**COMUNE DI SONDRIO**

Piazza Campello, 1 – 23100 SONDRIO  
Tel. 0342-526.111 Fax 0342-526.333  
Sito internet: [www.comune.sondrio.it](http://www.comune.sondrio.it)  
E-mail: [info@comune.sondrio.it](mailto:info@comune.sondrio.it)  
PEC\*: [protocollo@cert.comune.sondrio.it](mailto:protocollo@cert.comune.sondrio.it)  
Partita IVA e Cod. Fiscale 00095450144

**SETTORE SERVIZI TECNICI**

Il Dirigente  
P.le Valgoi, 4  
Tel. 0342-526.254  
[VenturiniG@comune.sondrio.it](mailto:VenturiniG@comune.sondrio.it)



**Procedura:** procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c-bis) del D. Lgs. n. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo (art. 36, comma 9-bis D. Lgs. n. 50/2016), previa esclusione automatica delle offerte, ai sensi dell'art. 97, comma 8, D. Lgs. n. 50/2016, il tutto gestito interamente con il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia (SINTEL).

**Invitati alla gara:** n. 21 ditte e precisamente:

BERTOLA COSTRUZIONI S.A.S. DI BERTOLA M. & C.	MORBEGNO (SO)
BUSI COSTRUZIONI S.R.L.	VALDIDENTRO (SO)
CLV COSTRUZIONI LARIANE VALTELLINESI S.R.L.	MORBEGNO (SO)
C.M. VALTELLINA S.A.S. DI LIDO MOVIGLIATTI	CAIOLO (SO)
CO.BER S.R.L.	TIRANO (SO)
COMPAGNONI GIUSEPPE S.R.L.	VALFURVA (SO)
CONSORZIO STABILE SOLECO S.C.R.L.	DUBINO (SO)
DE CAMPO EGIDIO EREDI S.R.L.	TIRANO (SO)
DELLA BONA COSTRUZIONI S.R.L.	TIRANO (SO)
COSTRUZIONI EDIL LAMPO S.R.L.	MAZZO DI VALTELLINA (SO)
EDIL VALMALENCO S.R.L.	LANZADA (SO)
G.A.L. COSTRUZIONI S.R.L.	BORMIO (SO)
I.T.C. COSTRUZIONI S.R.L.	MORBEGNO (SO)
MIDA IMPIANTI S.R.L.	SONDRIO
PRUNERI COSTRUZIONI S.R.L.	GROSIO (SO)
QUADRIO GAETANO COSTRUZIONI S.P.A.	MORBEGNO (SO)
SECOM COSTRUZIONI S.R.L.	MORBEGNO (SO)
T.M.G. S.R.L.	BERBENNO DI VALTELLINA (SO)
TRE.CERRI S.R.L.	TALAMONA (SO)
IMPRESA TRIULZI DI TRIULZI CORRADO E C. S.N.C.	PIURO (SO)
EDIL TECNO SERVICE S.R.L.	SONDRIO

**Partecipanti alla gara:**

N°	DITTE	RIBASSO IN %
1	BERTOLA COSTRUZIONI S.A.S. DI BERTOLA M. & C.	19,998
2	CONSORZIO STABILE SOLECO S.C.R.L.	27,32
3	MIDA IMPIANTI S.R.L.	16,82
4	T.M.G. SCAVI S.R.L.	7,40
5	COSTRUZIONI EDIL LAMPO S.R.L.	8,104



**Impresa aggiudicataria:** CONSORZIO STABILE SOLECO S.C.R.L., sede legale Via Spluga n. 17, 23015 di Dubino (SO) – NUTS ITC44 - C.F. e P. I.V.A. 00987750148, tel. 0342/687294, fax. 0342/687294, pec. [solecosrl@pec.it](mailto:solecosrl@pec.it);

**Importo di aggiudicazione:** €. 739.550,20+ IVA 10%, di cui €. 48.000,00 + I.V.A. per oneri di sicurezza del cantiere, corrispondente ad un ribasso del 27,32% sull'importo a base d'asta di €. 951.500,00.

**Subappalto:** valore massimo subappaltabile a terzi: €. 295.82008 (40% dell'importo di contratto);

**Subappaltabili o scorporabili:** Categoria OG1;

**Termine per l'esecuzione dei lavori:** 360 (trecentosessanta) giorni;

**Direttore dei lavori:** Ing. Amos Baggini, libero professionista.

**Procedure di ricorso:** Organo competente TAR Lombardia di Milano, entro il termine di 30 giorni dalla legale conoscenza del provvedimento da impugnare.

Publicato sulla G.U.R.I. numero 82 del 17 luglio 2020.

Il presente avviso verrà reso noto secondo le modalità di legge e in particolare viene pubblicato in data odierna **sul profilo di committente (sito web) del comune di Sondrio**, ove resterà consultabile fino a tutto il centoottantesimo giorno successivo alla data di pubblicazione, ossia **fino al 13 gennaio 2021**.

Sondrio, 17 luglio 2020

Dirigente Settore Servizi Tecnici: *F.to Gianluca Venturini*