



## Comune di Sondrio

OGGETTO: PROCEDURA APERTA, INTERAMENTE GESTITA CON SISTEMA TELEMATICO SINTEL, APPALTO SERVIZIO DI PULIZIA A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DI ALCUNI EDIFICI COMUNALI (LOTTO 1 PALAZZO PRETORIO: CIG 8126426ADF - LOTTO 2 UFFICIO TECNICO: CIG 8126442814 - LOTTO 3 UFFICI DEMOGRAFICI: CIG 8126452057 - LOTTO 4 MUSEO PALAZZO SASSI: CIG 8126458549 - LOTTO 5 PALAZZO MARTINENGO: CIG 8126466BE1 - LOTTO 6 BIBLIOTECA VILLA QUADRIO: CIG 812647427E)

### FAQ N. 1

#### **DOMANDA N. 1**

Con riferimento al lotto 3 (Uffici demografici), l'indirizzo mail [demografico@comune.sondrio.it](mailto:demografico@comune.sondrio.it) indicato all'art. 8, lettera g), del bando per il sopralluogo è corretto?

#### **RISPOSTA N. 1**

No, per mera svista è stato indicato un indirizzo sbagliato. Quello corretto è il seguente:

[anagrafe@comune.sondrio.it](mailto:anagrafe@comune.sondrio.it)

Sondrio, 8 gennaio 2020

p. Il Dirigente del Settore servizi finanziari e culturali  
Il Dirigente Settore servizi alla persona supplente  
(Claudio Locatelli)

### FAQ N. 2

#### **DOMANDA N. 2**

Con riferimento all'art. 12 del bando, punto 1 Qualità: Progetto Tecnico, tabella A "Organizzazione del servizio", punto 3.3, inerente la "Fornitura di dotazioni supplementari", è possibile avere informazioni sul numero medio degli utilizzatori dei servizi igienici?

#### **RISPOSTA N. 2**

Non sono disponibili dati sul numero medio degli utilizzatori dei servizi igienici.

Si tenga tuttavia presente che:

- per i lotti nn. 1 (Pretorio), 2 (Ufficio Tecnico), 3 (Demografici) e 5 (Martinengo): i servizi igienici sono ad uso esclusivo di dipendenti e amministratori comunali, fatto salvo l'uso occasionale da parte di utenti o visitatori;
- per il lotto n. 1: stanno per essere effettuati a breve lavori di adeguamento del localino di mq. 5 posto a piano terra di Palazzo Pretorio, lato nord, con accesso dal cortile interno, che è intenzione di adibire a servizi igienici ad uso pubblico; si prevede di terminare i lavori attorno a metà del corrente anno 2020;

---

\* L'invio di mail alla casella di Posta Elettronica Certificata (PEC) può avvenire SOLO tramite altra casella PEC del mittente.

#### **COMUNE DI SONDRIO**

Piazza Campello, 1 – 23100 SONDRIO  
Tel. 0342-526.111 Fax 0342-526.333  
Sito internet: [www.comune.sondrio.it](http://www.comune.sondrio.it)  
E-mail: [info@comune.sondrio.it](mailto:info@comune.sondrio.it)  
PEC\*: [protocollo@cert.comune.sondrio.it](mailto:protocollo@cert.comune.sondrio.it)  
Partita IVA e Cod. Fiscale 00095450144

#### **SETTORE SERVIZI FINANZIARI E CULTURALI**

Servizio Patrimonio, Programmazione e Controllo  
Tel. 0342-526.296/297/324



- per i lotti nn. 4 (Museo) e 6 (Biblioteca): quasi tutti i servizi igienici sono destinati all'uso del pubblico (fatta eccezione per quelli del terzo piano di Palazzo Sassi per il lotto n. 4 e per quelli al secondo piano di Villa Quadrio, lato nord, adiacenti alla sede Società Storica, per il lotto n. 6, che sono ad uso esclusivo dei dipendenti), con prevalenza di presenza di pubblico in Biblioteca Villa Quadrio (lotto n. 6).

Sondrio, 9 gennaio 2020

p. Il Dirigente del Settore servizi finanziari e culturali  
Il Dirigente Settore servizi alla persona supplente  
(Claudio Locatelli)

### **FAQ N. 3**

#### **DOMANDA N. 3**

Con riferimento all'art. 21 sulla garanzia provvisoria, come comportarsi qualora si intenda produrre una garanzia unica per più lotti sotto forma di fideiussione e il fideiussore consenta l'inserimento di un solo CIG nell'apposito campo informatico predisposto?

#### **RISPOSTA N. 3**

Nel caso descritto nella domanda, sarà possibile inserire uno solo tra i CIG dei lotti cui si partecipa (possibilmente quello del lotto con valore maggiore), ma occorrerà riportare tutti i CIG nell'oggetto del documento o in una appendice o in altra parte descrittiva firmata dal fideiussore, comunque in modo che risulti chiaramente e univocamente quali sono i lotti oggetto della garanzia, ai sensi dell'art. 21, comma 2, del bando di gara per cui la fideiussione "*dovrà contenere espressa menzione dell'oggetto della gara*".

Sondrio, 14 gennaio 2020

Il Dirigente del Settore servizi finanziari e culturali  
(Cristina Casali)

### **FAQ N. 4**

#### **DOMANDA N. 4**

Nelle 12 pagine richieste per il progetto tecnico sono compresi: copertina, indice e tabelle varie?

#### **RISPOSTA N. 4**

Le 12 pagine fanno riferimento al solo contenuto del progetto tecnico "*escluse eventuali schede/modelli esemplificativi che il concorrente intenda allegare*" (cfr. pag. 17 del bando, nell'ambito dell'art. 12, punto 1), ossia escluso tutto ciò che non costituisce strettamente descrizione del progetto. Pertanto "*copertina, indice e tabelle varie*" non sono comprese nelle 12 pagine richieste.

Sondrio, 21 gennaio 2020

Il Dirigente del Settore servizi finanziari e culturali  
(Cristina Casali)