



**Comune di Sondrio**  
capofila dell'Ambito territoriale di Sondrio  
**INFORMATIVA**

**per la presentazione delle domande di assegnazione degli alloggi destinati ai servizi abitativi pubblici disponibili nei seguenti comuni dell'Ambito territoriale di Sondrio per un totale pari a 29 unità abitative:**

**Castione Andevenno – Colorina - Fusine – Poggiridenti - Sondrio - Spriana– Torre di Santa Maria -**

Si informa che il 15 ottobre è stato pubblicato l'Avviso per la presentazione delle domande di assegnazione in locazione di alloggi di edilizia pubblica, sia di proprietà comunale, sia di proprietà di Aler Bg.Lc.So. I cittadini interessati e in possesso dei requisiti previsti dalla Legge regionale n. 16/2016 e del Regolamento Regionale n. 4/2017 e s.m.i. e **potranno inoltrare domanda di assegnazione esclusivamente in modalità telematica dalle ore 9:00 del 15 ottobre alle ore 12:00 del 29 novembre 2019.**

#### **1) CHI PUÒ PRESENTARE LA DOMANDA**

I soggetti in possesso dei requisiti di cittadinanza, residenza, situazione economica, abitativa e familiare specificati nell'art. 7 del regolamento regionale n. 4/2017 modificato ed integrato a marzo 2019 e dalla Legge Regionale dell'8 luglio 2016 n. 16.

Tra gli altri requisiti di accesso riportati nel suddetto articolo, si evidenziano i seguenti:

- residenza anagrafica o svolgimento di attività lavorativa nella Regione Lombardia per almeno 5 anni continuativi nel periodo immediatamente precedente alla data di presentazione della domanda;
- nuclei familiari con indicatore di situazione economica (ISEE) pari o inferiore ad €16.000,00 come previsto dall'art.7 del regolamento sopraccitato;

#### **2) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE**

La presentazione della domanda avverrà **ESCLUSIVAMENTE IN MODALITÀ TELEMATICA** da parte dei cittadini interessati che dovranno inserirla e inoltrarla attraverso la piattaforma informatica regionale

collegandosi autonomamente all'indirizzo **[www.serviziabitativi.servizirl.it](http://www.serviziabitativi.servizirl.it)**

Si riportano qui di seguito alcune indicazioni utili alla compilazione della domanda e si informa che Regione Lombardia ha comunque messo a disposizione un numero verde per assistere i cittadini nell'accesso al sistema e nella presentazione della domanda :

**Supporto cittadini:** rivolgersi al Servizio di Assistenza Tecnica messo a disposizione da Regione Lombardia ai seguenti contatti:

**Numero verde: Indirizzo di posta elettronica:**

**800.131.151 (selezione 1- 4 - 1) [bandi@regione.lombardia.it](mailto:bandi@regione.lombardia.it)**

#### **ACCESSO AL PORTALE**

Per accedere a tale sito Regione Lombardia ha previsto 2 diverse modalità ( i cittadini dovranno sceglierne obbligatoriamente una) :

**1) Tramite la TESSERA SANITARIA IN CORSO DI VALIDITÀ** (tessera CRS - Carta regionale dei servizi o tessera CNS - Carta Nazionale dei servizi) - con PIN e relativo codice, da richiedere all'A.T.S. Montagna o a Spazio Regione;

**2) Tramite CREDENZIALI SPID** ( Sistema Pubblico di Identità Digitale da richiedere ai gestori abilitati – [www.spid.gov.it](http://www.spid.gov.it))

A questo punto è possibile accedere all'area "SERVIZI ABITATIVI" e inserire la domanda compilando i campi che vengono man mano presentati . Attenzione che al primo accesso occorre registrarsi al sito.

#### **DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

Per la compilazione della domanda occorre avere a portata di mano:

**INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA e CELLULARE**, utilizzabile durante l'operazione di compilazione della domanda;

**DATI ANAGRAFICI, CODICE FISCALE ed eventuale PERMESSO/CARTA DI SOGGIORNO** di tutti i componenti del nucleo familiare richiedente;

**DATA DI ISCRIZIONE ALL'ANAGRAFE COMUNALE E ALL'ANAGRAFE DEL PRIMO COMUNE IN REGIONE LOMBARDIA** per poter indicare il periodo di residenza nel comune e il periodo di residenza in regione Lombardia;

**ATTESTAZIONE ISEE ORDINARIO** rilasciata dall'Inps, in corso di validità alla data di presentazione della domanda. Nel caso in cui si tratti di famiglia di nuova formazione è necessario essere in possesso dell'ISEE di entrambi i nuclei di provenienza;

**NUMERO ATTESTAZIONE DI INDIGENZA (solo se si è in possesso di un ISEE pari o inferiore a €3.000)** L'attestazione si ottiene presentando apposita domanda al Servizio Sociale del Comune di residenza. La domanda può essere presentata in qualsiasi momento dell'anno e la sua validità coincide con la validità temporale della dichiarazione ISEE. L'attestazione della condizione di indigenza è condizione necessaria per presentare la domanda di assegnazione (da presentare in originale in fase di verifica dei requisiti) .

#### **CERTIFICATO DI ASSENZA DI PROPRIETA' (SOLO PER I CITTADINI DI STATI NON APPARTENENTI ALL'UNIONE EUROPEA)**

Tali cittadini dovranno obbligatoriamente essere in possesso di una dichiarazione o certificazione rilasciata dall'Ufficio Catasto (o equivalente) del proprio Paese di origine, tradotta in italiano e autenticata dall'autorità consolare competente, che attesti che tutti i componenti del nucleo familiare, al momento della presentazione della domanda, non possiedono alloggi adeguati nel Paese di provenienza ( così come previsto dall'art. 3, comma 4, del DPR 28 dicembre 2000, n.° 445 )

Il requisito di cui sopra deve essere posseduto alla data di presentazione della domanda, pertanto, la documentazione deve riportare data antecedente all'inoltro online della stessa. Si ricorda che tale certificazione ha validità sei mesi dalla data del rilascio (da presentare in originale in fase di verifica dei requisiti).

#### **PER I RICHIEDENTI INVALIDI:**

**DOCUMENTO DI INVALIDITÀ** certificato ai sensi della legislazione vigente o dai competenti organi sanitari regionali per poter indicare la percentuale di invalidità nella domanda ( da presentare in originale all'atto della verifica dei requisiti) ;

#### **PER I RICHIEDENTI CHE RISIEDONO IN ALLOGGIO ANTIGIENICO da almeno 1 anno:**

**DICHIARAZIONE DI ALLOGGIO ANTIGIENICO** accertata dall'ASST di competenza (da presentare in originale in fase di verifica dei requisiti)

**PER I RICHIEDENTI SOGGETTI A PROCEDURE DI RILASCIO ALLOGGIO** ordinanza di convalida dell'atto di rilascio dell'alloggio emessa dal Tribunale (da presentare in originale in fase di verifica dei requisiti).

**PER I RICHIEDENTI CHE SI TROVANO IN CONDIZIONE DI SOVRAFFOLLAMENTO da almeno 1 anno** metratura dell'alloggio attualmente occupato e data di prima occupazione di tale

alloggio reperibili da visure catastali o dal contratto di locazione (**da presentare in fase di verifica dei requisiti**) .

**MARCA DA BOLLO** da €16,00 da acquistare presso le rivenditorie autorizzate ( il numero della stessa va inserito nell'apposito campo della piattaforma regionale) oppure carta di credito per il pagamento on line. Attenzione: in caso di marca da bollo cartacea, la stessa va conservata ed obbligatoriamente esibita in fase di verifica dei requisiti

### **PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

A DECORRERE DALL' APERTURA DELL' AVVISO PUBBLICO SARÀ POSSIBILE RIVOLGERSI a tutti i Comuni dell' Ambito di Sondrio e ad ALER Bg-Lc-So per ricevere informazioni in materia di requisiti di accesso e modalità di presentazione /inserimento della domanda.

Qualora la situazione dell'interessato non sia tale da permettergli un inserimento autonomo della domanda nella piattaforma potrà fare richiesta di assistenza tramite appuntamento come di seguito specificato:

**Comune di Sondrio** - ufficio servizi sociali Via Perego 1 - Sondrio - tel. 0342 526283/428

**ALER bg-lc-so** – UOG di Sondrio – Piazza Radovljica 1 – Sondrio – tel 0342 512999