



COMUNE DI SONDRIO

(PROVINCIA DI SONDRIO)

PROGETTO PASSERELLA CICLOPEDONALE SULLE CASSANDRE DEL MALLERO A SONDRIO

TAVOLA

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

PROGETTO DEFINITIVO

D.11

Scala 1: -----

☐ FATTIBILITA' ☐ PRELIMINARE ☒ DEFINITIVO ☐ ESECUTIVO ☐ PARTICOLARI ARCHITETTONICI

PRESENTAZIONE

GIUGNO 2019

AGGIORNAMENTO

FVA STUDIO
FRANCESCO VENZI ARCHITETTO

Raggruppamento Temporaneo di Professionisti

ARCH. FRANCESCO VENZI

VIA GAVAZZENI 6 - 23100 SONDRIO
e-mail: francescovenzi@fvastudio.it

ING. PAOLO MONCECCHI

(Studio Moncecchi Associati)

ING. MASSIMO MAFFEIS

(Soc. Maffeis Engineering Spa)

GEOLOGO MAURIZIO AZZOLA

FILE:dwg

DATA PRESENTAZIONE

LUGLIO 2019

NOTA : TUTTE LE MISURE DEVONO ESSERE VERIFICATE IN CANTIERE PRIMA DELL'INIZIO DEI LAVORI, EVENTUALI DISCORDANZE O VARIAZIONI DEVONO ESSERE PREVENTIVAMENTE COMUNICATE CONCORDATE ED APPROVATE DALLA DIREZIONE LAVORI.

ELABORATO DI PROPRIETA' DEL PROGETTISTA. SOGGETTO A LEGGE SUI DIRITTI D'AUTORE; NON PUO' ESSERE RIPRODOTTO, ANCHE PARZIALMENTE, O COMUNICATO A TERZI SENZA AUTORIZZAZIONE. L'ELABORATO NON E' VALIDO SE NON PRESENTA L'INTERA RIQUADRATURA E SE NON PRESENTA LA FIRMA AUTOGRAFA DEL PROGETTISTA.

RELAZIONE GIUSTIFICATIVA DELLE INDENNITA' DI ESPROPRIO

1 - PREMESSE

La presente relazione è redatta ai fini di descrivere le varie operazioni e procedure che hanno portato alla determinazione delle indennità di esproprio applicate agli immobili da acquisire per la realizzazione delle opere in progetto.

1.1 Metodologia per la determinazione delle particelle interessate agli espropri o occupazioni temporanee

Sono stati previsti solo "espropri", in quanto le occupazioni temporanee verranno effettuate su terreni di proprietà del Comune di Sondrio.

Le aree oggetto di esproprio sono riportate negli estratti di mappa seguenti (Fg. 21 e Fg. 22) e comprendono anche le porzioni residue (reliquati) che a seguito del frazionamento subito, viste le dimensioni, la forma e la posizione assunte, non risultano essere utilizzabili con lo stesso tipo di destinazione d'uso antecedente al frazionamento.

1.2 Destinazione urbanistica delle aree interessate dalla procedura di esproprio

La destinazione urbanistica delle aree interessate dalla procedura di esproprio, è stata ricavata previo accertamento eseguito presso l'ufficio tecnico del Comune di Sondrio. Pertanto, tramite la

sovrapposizione della cartografia relativa al P.G.T. vigente e le mappe catastali utilizzate per la stesura del piano particellare d'esproprio, sono state verificate le destinazioni urbanistiche relative alle singole particelle interessate dalla procedura di esproprio.

Tutte le aree oggetto di esproprio hanno destinazione "agricola", ad esclusione di una piccola porzione del mappale 238 di Foglio 22 che è classificata come "Tessuti dei servizi di proprietà comunale con vincolo di acquisizione o compensazione urbanistica".

2 – DETERMINAZIONE DELLE INDENNITA'

In questo capitolo si descriveranno i criteri adottati per il calcolo delle indennità di esproprio.

2.1 Esproprio delle aree non edificabili

Tutti le aree oggetto di esproprio non risultano edificabili in quanto con destinazione "agricola" o, per una piccola porzione del mapp. 238 di Foglio 22, classificate come "Tessuti dei servizi di proprietà comunale con vincolo di acquisizione o compensazione urbanistica".

Nel caso di aree non edificabili l'indennità di esproprio è determinata in base al valore agricolo medio (Art. 40 DPR 327/2001); l'indennità è commisurata al valore agricolo medio corrispondente al tipo medio di coltura insistente sul terreno (indennità base = superficie espropriata x V.A.M.).

Per l'attribuzione del valore agricolo medio alle singole particelle interessate dalla procedura d'esproprio, si è fatto riferimento alla qualità del terreno riportata nelle visure catastali.

I valori agricoli medi per le particelle interessate dall'esproprio, sono stati dedotti dalla tabella valida per l'anno 2018 (ultima tabella pubblicata), prodotta dalla Commissione Provinciale per gli espropri della Provincia di Sondrio; per il Comune di Sondrio si deve fare riferimento alla colonna relativa alla Regione Agraria n. 5 (Valtellina di Sondrio).

Per i terreni oggetto della presente procedura espropriativa sono stati utilizzati i seguenti valori unitari:

- **terreni con qualità "vigneto"**: è stato utilizzato il V.A.M. riferito al tipo di coltura "vigneto" pari a €/Ha 85.700,00; essendo i vigneti oggetto di esproprio in Zona DOC, il valore agricolo medio è stato incrementato del 20% ($85.700,00 \times 1,20 = \text{€/Ha } 102.840,00$); pertanto è stata applicata una indennità unitaria di esproprio (indennità base) pari a €/mq. 10,28;
- **terreni con qualità "incolto produttivo"**: è stato utilizzato il V.A.M. riferito al tipo di coltura "canneto, palude ed incolto produttivo di fondo valle" pari a €/Ha 12.700,00; pertanto è stata applicata una indennità unitaria di esproprio (indennità base) pari a €/mq. 1,27;

- **terreni con qualità "prato"**: è stato utilizzato il V.A.M. riferito al tipo di coltura "prato" pari a €/Ha 81.300,00; pertanto è stata applicata una indennità unitaria di esproprio (indennità base) pari a €/mq. 8,13;
- **terreni con qualità "seminativo"**: è stato utilizzato il V.A.M. riferito al tipo di coltura "seminativo fondovalle" pari a €/Ha 85.000,00; pertanto è stata applicata una indennità unitaria di esproprio (indennità base) pari a €/mq. 8,50.

Si è tenuto altresì conto dell'**indennità aggiuntiva in caso di cessione amichevole** che, nel caso di terreni non edificabili è calcolata aumentando del 50% l'importo dovuto per l'indennità di esproprio/indennità base (Art. 45 DPR 327/2001 e L. 244/07).

Inoltre, per effetto dell'art. 40 DPR 327/2001, l'indennità deve essere aumentata di una somma pari ai 3/4 della indennità base, quale compenso ai proprietari coltivatori diretti. Infine, per effetto dell'art. 42 DPR 327/2001, l'indennità viene ulteriormente aumentata di una somma pari ad 1/4 dell'indennità di base, quale compenso per coloni affittuari; le indennità quale "compenso ai proprietari coltivatori diretti" e quale "compenso per coloni affittuari" non sono state riportate nel piano particellare di esproprio che segue.

Composizione della presente tavola:

- 1) Relazione giustificativa delle indennità di esproprio;
- 2) Estratto di mappa del Comune di Sondrio - Foglio 21 con indicazione delle aree da espropriare;
- 3) Estratto di mappa del Comune di Sondrio - Foglio 22 con indicazione delle aree da espropriare;
- 4) Piano particellare di esproprio;
- 5) Visure catastali relative ai terreni oggetto di esproprio.

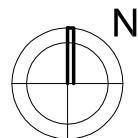


ESTRATTO DI MAPPA COMUNE DI SONDRIO FG.22
SCALA 1:1000

- PERIMETRAZIONE AREE DA ESPROPRIARE
- AREE DA ESPROPRIARE
- PERIMETRAZIONE AREE DA ESPROPRIARE
(TRACCIATO ALTERNATIVO CICLABILE)
- AREE DA ESPROPRIARE
(TRACCIATO ALTERNATIVO CICLABILE)

N=52200

ORIENTAMENTO



E=-9500

Mettiera



Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 388.000 x 276.000 metri

Comune: SONDRIO
Foglio: 22

6-Apr-2019 11:6:26
Prot. n. T19888/2019

1 Particella: 407

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

N. d'ordine	Dati Catastali							Intestazione catastale / diritti	Valore agricolo medio €/ha. (VAM)	Valore agricolo medio €/ha. per Vigneti DOC (VAM x 1,20)	Sup. da espropriare (mq.)	Indennità unitaria (€/mq.)	Indennità di esproprio (€)	Coefficiente di maggiorazione per cessione volontaria (50%)	Indennità cessione volontaria (€)
	Foglio	Particella	Reddito		Qualità	Classe	Sup. Totale particella (mq.)								
			dominicale	agrario											
1	21	108	3,04	2,82	Vigneto	2	420,00	Forni Ernesto, Sondrio 11/08/1947 (proprietà per 1/2) Forni Fernanda, Sondrio 23/12/1952 (proprietà per 1/2)	85700,00	102840,00	23,00	10,28	236,44	0,50	354,66
2	21	109	3,33	3,09	Vigneto	2	460,00	Della Marianna Aldo, Sondrio 23/05/1960 (comproprietario) Negrini Angela, Australia 07/09/1958 (comproprietario)	85700,00	102840,00	18,00	10,28	185,04	0,50	277,56
3	21	110	3,69	3,42	Vigneto	2	510,00	Forni Eugenio, Sondrio 03/11/1936 (proprietà per 1/1)	85700,00	102840,00	17,00	10,28	174,76	0,50	262,14
4	21	111	6,87	6,38	Vigneto	2	950,00	Orietti Valeria, Sondrio 13/06/1980 (proprietà per 1/1)	85700,00	102840,00	43,00	10,28	442,04	0,50	663,06
5	21	112	5,91	6,45	Vigneto	3	1040,00	Scherini Pia, Sondrio 31/05/1948 (proprietà per 1/1)	85700,00	102840,00	84,00	10,28	863,52	0,50	1295,28
6	21	544	5,28	4,90	Vigneto	2	730,00	Filippini Franca, Teglio 14/09/1947 (proprietà per 1/1)	85700,00	102840,00	102,00	10,28	1048,56	0,50	1572,84
7	21	116	2,78	3,04	Vigneto	3	490,00	Pelosi Gianpietro, Tirano 29/06/1942 (proprietà per 1/1)	85700,00	102840,00	26,00	10,28	267,28	0,50	400,92
8	21	84	2,60	2,42	Vigneto	2	360,00	Pelosi Giampietro, Tirano 29/06/1942 (proprietà per 1/1)	85700,00	102840,00	227,00	10,28	2333,56	0,50	3500,34
9	21	86	2,39	2,22	Vigneto	2	330,00	Berrera Bruno, Pordenone 02/04/1935 (comproprietario) Orietti Iole, Sondrio 29/01/1938 (comproprietario)	85700,00	102840,00	142,00	10,28	1459,76	0,50	2189,64
10	21	83	4,84	4,50	Vigneto	2	670,00	Baruta Erminio, Chiuro 06/09/1941 (proprietà per 1/1) Marchionni Antonietta, Chiuro 10/03/1919 (usufruttuario parziale)	85700,00	102840,00	270,00	10,28	2775,60	0,50	4163,40

11	21	85	1,59	1,48	Vigneto	2	220,00	Pozzoni Carla, Sondrio 05/12/1928 (proprietà per 1/1)	85700,00	102840,00	220,00	10,28	2261,60	0,50	3392,40
12	21	87	3,33	3,09	Vigneto	2	460,00	Proh Matilde, Sondrio 12/02/1940 (proprietà per 1/2) Proh Vittorio, Sondrio 10/08/1941 (proprietà per 1/2)	85700,00	102840,00	371,00	10,28	3813,88	0,50	5720,82
13	21	89	0,36	0,14	Incolto produttivo	2	1400,00	Proh Matilde, Sondrio 12/02/1940 (proprietà per 1/2) Proh Vittorio, Sondrio 10/08/1941 (proprietà per 1/2)	12700,00		133,00	1,27	168,91	0,50	253,37
14	21	88	0,56	0,52	Vigneto	2	78,00	Della Sale Emanuela, Varese 27/03/1966 (proprietà per 2/9) Della Sale Giorgio, Torre di Santa Maria 23/09/1940 (proprietà per 3/9) Della Sale Luca, Varese 27/06/1985 (proprietà per 2/9) Tropia Alessandra, Gallarate 17/05/1980 (proprietà per 2/9)	85700,00	102840,00	78,00	10,28	801,84	0,50	1202,76
15	21	90	0,16	0,06	Incolto produttivo	2	620,00	Pelosi Giampietro, Tirano 29/06/1942 (proprietà per 1/1)	12700,00		397,00	1,27	504,19	0,50	756,29
16	21	91	0,09	0,03	Incolto produttivo	2	330,00	Baruta Erminio, Chiuro 06/09/1941 (proprietà per 1/1) Marchionni Antonietta, Chiuro 10/03/1919 (usufruttuario parziale)	12700,00		87,00	1,27	110,49	0,50	165,74
17	21	118	0,40	0,16	Incolto produttivo	2	1550,00	Della Sale Emanuela, Varese 27/03/1966 (proprietà per 2/9) Della Sale Giorgio, Torre di Santa Maria 23/09/1940 (proprietà per 3/9) Della Sale Luca, Varese 27/06/1985 (proprietà per 2/9) Tropia Alessandra, Gallarate 17/05/1980 (proprietà per 2/9)	12700,00		11,00	1,27	13,97	0,50	20,96
18	22	413	0,28	0,11	Incolto produttivo	2	1100,00	Scherini Luciana, Sondrio 12/02/1942 (proprietà per 1/1)	12700,00		617,00	1,27	783,59	0,50	1175,39
19	22	415	0,09	0,04	Incolto produttivo	2	350,00	Scherini Luciana, Sondrio 12/02/1942 (proprietà per 1/1)	12700,00		167,00	1,27	212,09	0,50	318,14
20	22	692	0,10	0,04	Incolto produttivo	2	390,00	Scherini Luciana, Sondrio 12/02/1942 (proprietà per 1/1)	12700,00		90,00	1,27	114,30	0,50	171,45
21	22	417	0,14	0,06	Incolto produttivo	2	550,00	Rasella Giuditta, Sondrio 02/09/1940 (proprietà per 1/1)	12700,00		16,00	1,27	20,32	0,50	30,48
22	22	416	0,62	0,68	Vigneto	3	110,00	Scherini Luciana, Sondrio 12/02/1942 (proprietà per 1/1)	85700,00	102840,00	110,00	10,28	1130,80	0,50	1696,20
23	22	414	1,02	1,12	Vigneto	3	180,00	Scherini Luciana, Sondrio 12/02/1942 (proprietà per 1/1)	85700,00	102840,00	180,00	10,28	1850,40	0,50	2775,60
24	22	419	1,16	1,27	Vigneto	3	205,00	Scherini Luciana, Sondrio 12/02/1942 (proprietà per 1/1)	85700,00	102840,00	205,00	10,28	2107,40	0,50	3161,10

25	22	420	0,39	0,36	Prato	3	100,00	Scherini Luciana, Sondrio 12/02/1942 (proprietà per 1/1)	81300,00		100,00	8,13	813,00	0,50	1219,50
26	22	421	0,23	0,22	Prato	3	60,00	Giotta Gabriele, Sondrio 15/04/1969 (proprietà per 1/1)	81300,00		60,00	8,13	487,80	0,50	731,70
27	22	422	0,11	0,10	Prato	3	28,00	Giotta Gabriele, Sondrio 15/04/1969 (proprietà per 1/1)	81300,00		28,00	8,13	227,64	0,50	341,46
28	22	412	1,86	1,74	Prato	3	480,00	Bettini Franca, Chiuro 03/04/1937 (proprietà per 1/3) Bettini Sergio, Ponte in Valtellina 01/07/1939 (proprietà per 1/3) Quagelli Rossana, Ponte in Valtellina 30/11/1965 (proprietà per 1/3)	81300,00		43,00	8,13	349,59	0,50	524,39
29	22	410	1,82	1,70	Prato	3	470,00	Bottazzi Gianluca, Sondrio 24/12/1969 (proprietà per 1/2) Bottazzi Roberta, Sondrio 07/09/1966 (proprietà per 1/2)	81300,00		33,00	8,13	268,29	0,50	402,44
30	22	407	1,67	1,55	Prato	3	430,00	Vescovo Manuela, Sondrio 29/04/1978 (proprietà per 1/2) Vescovo Monica, Sondrio 02/01/1975 (proprietà per 1/2)	81300,00		56,00	8,13	455,28	0,50	682,92
31	22	318	3,07	2,17	Seminativo	2	700,00	Cao Caterina, Spriana 30/07/1928 (proprietà per 8/12) Marveggi Gianna, Sondrio 28/06/1954 (proprietà per 1/12) Marveggi Loredana, Sondrio 12/02/1953 (proprietà per 1/12) Marveggi Mariangela, Sondrio 11/02/1961 (proprietà per 1/12) Marveggi Rosalba, Sondrio 30/05/1958 (proprietà per 1/12)	85000,00		85,00	8,50	722,50	0,50	1083,75
32	22	316	1,14	1,24	Vigneto	3	200,00	Vescovo Manuela, Sondrio 29/04/1978 (proprietà per 1/2) Vescovo Monica, Sondrio 02/01/1975 (proprietà per 1/2)	85700,00	102840,00	18,00	10,28	185,04	0,50	277,56
33	22	656	1,03	0,73	Seminativo	2	235,00	Vescovo Manuela, Sondrio 29/04/1978 (proprietà per 1/2) Vescovo Monica, Sondrio 02/01/1975 (proprietà per 1/2)	85000,00		35,00	8,50	297,50	0,50	446,25
34	22	655	0,94	0,67	Seminativo	2	215,00	Vescovo Manuela, Sondrio 29/04/1978 (proprietà per 1/2) Vescovo Monica, Sondrio 02/01/1975 (proprietà per 1/2)	85000,00		25,00	8,50	212,50	0,50	318,75
35	22	236	0,10	0,04	Incolto produttivo	2	370,00	Vescovo Manuela, Sondrio 29/04/1978 (proprietà per 1/2) Vescovo Monica, Sondrio 02/01/1975 (proprietà per 1/2)	12700,00		19,00	1,27	24,13	0,50	36,20
36	22	237	2,27	2,48	Vigneto	3	400,00	Vescovo Manuela, Sondrio 29/04/1978 (proprietà per 1/2) Vescovo Monica, Sondrio 02/01/1975 (proprietà per 1/2)	85700,00	102840,00	34,00	10,28	349,52	0,50	524,28

37	22	235	0,13	0,05	Incolto produttivo	2	520,00	Romeri Gianpietro, Sondrio 16/12/1972 (proprietà per 1/1)	12700,00		5,00	1,27	6,35	0,50	9,53
38	22	238	5,46	5,96	Vigneto	3	961,00	Romeri Gianpietro, Sondrio 16/12/1972 (proprietà per 1/1)	85700,00	102840,00	269,00	10,28	2765,32	0,50	4147,98
											4444,00				
													€ 30.844,80		
															€ 46.267,25

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2019

Data: 09/04/2019 - Ora: 10.21.51 Fine

Visura n.: SO0018490 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SONDRIO (Codice: I829)
Catasto Terreni	Provincia di SONDRIO
	Foglio: 21 Particella: 108

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
						ha are ca		Dominicale Agrario	
1	21	108		-	VIGNETO 2	04 20		Euro 3,04 L. 5.880	Euro 2,82 L. 5.460
Notifica						Partita			

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	Forni Ernesto nato a SONDRIO il 11/08/1947	FRNRST47M11I829B*	(1) Proprietà per 1/2
2	Forni Fernanda nata a SONDRIO il 23/12/1952	FRNFNN52T63I829Y*	(1) Proprietà per 1/2
DATI DERIVANTI DA		TESTAMENTO OLOGRAFO del 18/08/2010 protocollo n. SO0095369 Voltura in atti dal 06/05/2011 Repertorio n.: 117032 Rogante: CEDERNA FRANCO Sede: SONDRIO	
		Registrazione: UU Sede: SONDRIO Volume: 9990 n: 219 del 02/05/2011 SUCCESSIONE DI FORNI LORENZO (n. 4512.1/2011)	

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 4500

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **NEGRINI ALESSANDRO**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2019

Data: 09/04/2019 - Ora: 10.22.15 Fine

Visura n.: SO0018491 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SONDRIO (Codice: 1829)
Catasto Terreni	Provincia di SONDRIO
	Foglio: 21 Particella: 109

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	21	109		-	VIGNETO 2	04 60		Euro 3,33	Euro 3,09	Impianto meccanografico del 21/12/1974
								L. 6.440	L. 5.980	
Notifica					Partita					

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DELLA MARIANNA Aldo nato a SONDRIO il 23/05/1960	DLLDA60E23I829T*	Comproprietario in regime di comunione dei beni
2	NEGRINI Angela nata in AUSTRALIA il 07/09/1958	NGRNL58P47Z700F*	Comproprietario in regime di comunione dei beni
DATI DERIVANTI DA		SCRITTURA PRIVATA del 12/02/1994 protocollo n. 47612 Voltura in atti dal 03/04/2001 Repertorio n.: 177993 Rogante: LEONE Sede: SONDRIO Registrazione: UR Sede: SONDRIO	
		Volume: 2 n: 323 del 04/03/1994 COMPRAVENDITA (n. 2042.1/1994)	

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 4500

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **NEGRINI ALESSANDRO**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2019

Data: 09/04/2019 - Ora: 10.22.37 Fine

Visura n.: SO0018492 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SONDRIO (Codice: I829)
	Provincia di SONDRIO
Catasto Terreni	Foglio: 21 Particella: 110

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	21	110		-	VIGNETO 2	05 10		Euro 3,69 L. 7.140	Euro 3,42 L. 6.630	Impianto meccanografico del 21/12/1974
Notifica					Partita					

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FORNI Eugenio nato a SONDRIO il 03/11/1936	FRNGNE36S03I829G*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 29/03/1997 protocollo n. 146453 in atti dal 12/10/2001 Registrazione: UR Sede: SONDRIO Volume: 603 n: 64 del 29/09/1997 SUCC. FORNI CARLO (n. 5492.I/1997)	

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 4500

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **NEGRINI ALESSANDRO**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2019

Data: 09/04/2019 - Ora: 10.23.06 Fine

Visura n.: SO0018493 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SONDRIO (Codice: 1829)
Catasto Terreni	Provincia di SONDRIO
	Foglio: 21 Particella: 111

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	21	111		-	VIGNETO 2	09 50		Euro 6,87	Euro 6,38	Impianto meccanografico del 21/12/1974
								L. 13.300	L. 12.350	
Notifica						Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ORIETTI Valeria nata a SONDRIO il 13/06/1980	RTTVLR80H531829Z*	(1) Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/11/2018 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 28/11/2018 Repertorio n.: 22549 Rogante: MILVIO MARIA BEATRICE Sede: SONDRIO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 10303.1/2018)	

Unità immobiliari n. 1 Ricevuta n. 4500 Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **NEGRINI ALESSANDRO**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2019

Data: 09/04/2019 - Ora: 10.23.25 Fine

Visura n.: SO0018494 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SONDRIO (Codice: I829)
Catasto Terreni	Provincia di SONDRIO
	Foglio: 21 Particella: 112

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	21	112		-	VIGNETO 3	10 40		Euro 5,91	Euro 6,45	Impianto meccanografico del 21/12/1974
								L. 11.440	L. 12.480	
Notifica						Partita	6291			

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SCHERINI Pia nata a SONDRIO il 31/05/1948	SCHPIA48E711829S*	(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		SCRITTURA PRIVATA del 26/03/1984 Voltura in atti dal 28/04/1989 Repertorio n.: 121889 Rogante: CAO CARLO Sede: SONDRIO Registrazione: Sede: SONDRIO n: 588 del 16/04/1984 (n. 3205.3/1984)	

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 4500

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **NEGRINI ALESSANDRO**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2019

Data: 09/04/2019 - Ora: 10.24.40 Fine

Visura n.: SO0018499 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SONDRIO (Codice: I829)
Catasto Terreni	Provincia di SONDRIO
	Foglio: 21 Particella: 544

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	21	544		-	VIGNETO 2	07 30		Euro 5,28	Euro 4,90	Impianto meccanografico del 21/12/1974
								L. 10.220	L. 9.490	
Notifica						Partita	8857			

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILIPPINI Franca nata a TEGLIO il 14/09/1947	FLPFNC47P54L084M*	(1) Proprieta' per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 4500

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **NEGRINI ALESSANDRO**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2019

Data: 09/04/2019 - Ora: 10.23.45 Fine

Visura n.: SO0018495 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SONDRIO (Codice: I829)
Catasto Terreni	Provincia di SONDRIO
	Foglio: 21 Particella: 116

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	21	116		-	VIGNETO 3	04 90		Euro 2,78	Euro 3,04	Impianto meccanografico del 21/12/1974
								L. 5.390	L. 5.880	
Notifica						Partita	5379			

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
I	PELOSI Gianpietro nato a TIRANO il 29/06/1942	PLSGPT42H29L175G*	(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/11/1971 Voltura in atti dal 29/12/1979 Repertorio n.: 69503 Rogante: CAO C Sede: SONDRIO Registrazione: UR Sede: SONDRIO n: 315 del 16/12/1971 (n. 9779	

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 4500

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **NEGRINI ALESSANDRO**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2019

Data: 09/04/2019 - Ora: 10.25.16 Fine

Visura n.: SO0018501 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SONDRIO (Codice: I829)
Catasto Terreni	Provincia di SONDRIO
	Foglio: 21 Particella: 84

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	21	84		-	VIGNETO 2	03 60		Euro 2,60	Euro 2,42	Impianto meccanografico del 21/12/1974
								L. 5.040	L. 4.680	
Notifica				Partita						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PELOSI Giampietro nato a TIRANO il 29/06/1942	PLSGPT42H29L175G*	(1) Proprieta' per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/01/2001 protocollo n. 64181 Voltura in atti dal 07/05/2001 Repertorio n.: 14180 Rogante: SURACE Sede: SONDRIO Registrazione: UR	
		Sede: SONDRIO Volume: 1 n: 41 del 24/01/2001 DONAZIONE (n. 24460.1/2001)	

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 4500

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **NEGRINI ALESSANDRO**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2019

Data: 09/04/2019 - Ora: 10.25.50 Fine

Visura n.: SO0018505 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SONDRIO (Codice: I829)
Catasto Terreni	Provincia di SONDRIO
	Foglio: 21 Particella: 86

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
						ha are ca		Dominicale Agrario	
1	21	86		-	VIGNETO 2	03 30		Euro 2,39 L. 4.620	Euro 2,22 L. 4.290
Notifica						Partita	6751		Impianto meccanografico del 21/12/1974

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BERRERA Bruno nato a PORDENONE il 02/04/1935	BRRBRN35D02G888T*	Comproprietario in regime di comunione dei beni
2	ORIENTI Iole nata a SONDRIO il 29/01/1938	RTTLIO38A69I829W*	Comproprietario in regime di comunione dei beni
DATI DERIVANTI DA		SCRITTURA PRIVATA del 15/07/1985 Voltura in atti dal 20/02/1988 Repertorio n.: 126327 Rogante: CAO CARLO Sede: SONDRIO Registrazione: UR Sede: SONDRIO n: 1036 del 05/08/1985 (n. 468485)	

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 4500

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **NEGRINI ALESSANDRO**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2019

Data: 09/04/2019 - Ora: 10.24.59 Fine

Visura n.: SO0018500 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SONDRIO (Codice: I829)
Catasto Terreni	Provincia di SONDRIO
	Foglio: 21 Particella: 83

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	21	83		-	VIGNETO 2	06 70		Euro 4,84 L. 9.380	Euro 4,50 L. 8.710	Impianto meccanografico del 21/12/1974
Notifica						Partita				

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BARUTA Erminio nato a CHIURO il 06/09/1941	BRTRMN41P06C651Z*	(1) Proprietà per 1000/1000
2	MARCHIONNI Antonietta nata a CHIURO il 10/03/1919	MRCNNT19C50C651E*	Usufruttuario parziale
DATI DERIVANTI DA		SCRITTURA PRIVATA del 13/07/1990 Voltura in atti dal 22/03/1995 Repertorio n.: 6512 Rogante: CEDERNA FRANCO Sede: ARDENNO Registrazione: UR Sede: MORBEGNO	
		Volume: 2V n: 526 del 01/08/1990 (n. 5290.1/1990)	

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 4500

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **NEGRINI ALESSANDRO**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2019

Data: 09/04/2019 - Ora: 10.25.34 Fine

Visura n.: SO0018503 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SONDRIO (Codice: I829)
Catasto Terreni	Provincia di SONDRIO
	Foglio: 21 Particella: 85

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	21	85		-	VIGNETO 2	02 20		Euro 1,59 L. 3.080	Euro 1,48 L. 2.860	Impianto meccanografico del 21/12/1974
Notifica						Partita	5721			

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	POZZONI Carla nata a SONDRIO il 05/12/1928	PZZCRL28T45I829K*	(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		SCRITTURA PRIVATA del 11/04/1978 Voltura in atti dal 20/02/1988 Repertorio n.: 54098 Rogante: MORONI M Sede: SONDRIO Registrazione: UR Sede: SONDRIO n: 1445 del 28/04/1978 (n. 24685	

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 4500

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **NEGRINI ALESSANDRO**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2019

Data: 09/04/2019 - Ora: 10.26.07 Fine

Visura n.: SO0018506 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SONDRIO (Codice: I829)
Catasto Terreni	Provincia di SONDRIO
	Foglio: 21 Particella: 87

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	21	87		-	VIGNETO 2	04 60		Euro 3,33 L. 6.440	Euro 3,09 L. 5.980	Impianto meccanografico del 21/12/1974
Notifica						Partita	4585			

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PROH Matilde nata a SONDRIO il 12/02/1940	PRHMLD40B52I829V*	(1) Proprieta` per 1/2
2	PROH Vittorio nato a SONDRIO il 10/08/1941	PRHVTR41M10I829N*	(1) Proprieta` per 1/2
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 26/12/1995 in atti dal 06/07/1996 Registrazione: UR Sede: SONDRIO Volume: 596 n: 13 del 16/05/1996 (n. 3917.2/1996)	

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 4500

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **NEGRINI ALESSANDRO**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2019

Data: 09/04/2019 - Ora: 10.26.39 Fine

Visura n.: SO0018508 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SONDRIO (Codice: I829)
Catasto Terreni	Provincia di SONDRIO
	Foglio: 21 Particella: 89

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	21	89		-	INCOLT 2	14 00		Euro 0,36	Euro 0,14	Impianto meccanografico del 21/12/1974
					PROD			L. 700	L. 280	
Notifica						Partita	4585			

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PROH Matilde nata a SONDRIO il 12/02/1940	PRHMLD40B52I829V*	(1) Proprietà per 1/2
2	PROH Vittorio nato a SONDRIO il 10/08/1941	PRHVTR41M10I829N*	(1) Proprietà per 1/2
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 26/12/1995 in atti dal 06/07/1996 Registrazione: UR Sede: SONDRIO Volume: 596 n: 13 del 16/05/1996 (n. 3917.2/1996)	

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 4500

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **NEGRINI ALESSANDRO**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2019

Data: 09/04/2019 - Ora: 10.26.22 Fine

Visura n.: SO0018507 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SONDRIO (Codice: I829)
Catasto Terreni	Provincia di SONDRIO
	Foglio: 21 Particella: 88

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	21	88		-	VIGNETO 2	00 78		Euro 0,56 L. 1.092	Euro 0,52 L. 1.014	Impianto meccanografico del 21/12/1974
Notifica						Partita				

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DELLA SALE Emanuela nata a VARESE il 27/03/1966	DLLMNL66C67L682X*	(1) Proprieta` per 2/9
2	DELLA SALE Giorgio nato a TORRE DI SANTA MARIA il 23/09/1940	DLLGRG40P23L244O*	(1) Proprieta` per 3/9
3	DELLA SALE Luca nato a VARESE il 27/06/1985	DLLLCU85H27L682B*	(1) Proprieta` per 2/9
4	TROPIA Alessandra nata a GALLARATE il 17/05/1980	TRPLSN80E57D869N*	(1) Proprieta` per 2/9
DATI DERIVANTI DA		TESTAMENTO OLOGRAFO del 19/04/2015 protocollo n. SO0060039 Voltura in atti dal 10/06/2016 Repertorio n.: 18182 Rogante: BOGA RENATO Sede: TRADATE Registrazione: UU Sede: COMO Volume: 9990 n: 1219 del 26/04/2016 IN MORTE DI DELLA SALE GIANFRANCO (n. 7190.2/2016)	

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 4500

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **NEGRINI ALESSANDRO**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2019

Data: 09/04/2019 - Ora: 10.26.56 Fine

Visura n.: SO0018509 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SONDRIO (Codice: I829)
Catasto Terreni	Provincia di SONDRIO
	Foglio: 21 Particella: 90

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	21	90		-	INCOLT 2	06 20		Euro 0,16	Euro 0,06	Impianto meccanografico del 21/12/1974
					PROD			L. 310	L. 124	
Notifica						Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PELOSI Giampietro nato a TIRANO il 29/06/1942	PLSGPT42H29L175G*	(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/01/2001 protocollo n. 64181 Voltura in atti dal 07/05/2001 Repertorio n.: 14180 Rogante: SURACE Sede: SONDRIO Registrazione: UR	
		Sede: SONDRIO Volume: 1 n: 41 del 24/01/2001 DONAZIONE (n. 24460.1/2001)	

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 4500

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **NEGRINI ALESSANDRO**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2019

Data: 09/04/2019 - Ora: 10.27.13 Fine

Visura n.: SO0018510 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SONDRIO (Codice: I829)
Catasto Terreni	Provincia di SONDRIO
	Foglio: 21 Particella: 91

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
						ha are ca		Dominicale Agrario	
1	21	91		-	INCOLT 2	03 30		Euro 0,09 L. 165	Euro 0,03 L. 66
Impianto meccanografico del 21/12/1974									
Notifica						Partita			

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BARUTA Erminio nato a CHIURO il 06/09/1941	BRTRMN41P06C651Z*	(1) Proprietà per 1000/1000
2	MARCHIONNI Antonietta nata a CHIURO il 10/03/1919	MRCNNT19C50C651E*	Usufruttuario parziale
DATI DERIVANTI DA		SCRITTURA PRIVATA del 13/07/1990 Voltura in atti dal 22/03/1995 Repertorio n.: 6512 Rogante: CEDERNA FRANCO Sede: ARDENNO Registrazione: UR Sede: MORBEGNO	
		Volume: 2V n: 526 del 01/08/1990 (n. 5290.1/1990)	

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 4500

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **NEGRINI ALESSANDRO**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2019

Data: 09/04/2019 - Ora: 10.24.19 Fine

Visura n.: SO0018498 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SONDRIO (Codice: I829)
Catasto Terreni	Provincia di SONDRIO
	Foglio: 21 Particella: 118

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	21	118		-	INCOLT 2	15 50		Euro 0,40	Euro 0,16	Impianto meccanografico del 21/12/1974
					PROD			L. 775	L. 310	
Notifica				Partita						

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DELLA SALE Emanuela nata a VARESE il 27/03/1966	DLLMNL66C67L682X*	(1) Proprieta` per 2/9
2	DELLA SALE Giorgio nato a TORRE DI SANTA MARIA il 23/09/1940	DLLGRG40P23L244O*	(1) Proprieta` per 3/9
3	DELLA SALE Luca nato a VARESE il 27/06/1985	DLLLCU85H27L682B*	(1) Proprieta` per 2/9
4	TROPIA Alessandra nata a GALLARATE il 17/05/1980	TRPLSN80E57D869N*	(1) Proprieta` per 2/9
DATI DERIVANTI DA		TESTAMENTO OLOGRAFO del 19/04/2015 protocollo n. SO0060039 Voltura in atti dal 10/06/2016 Repertorio n.: 18182 Rogante: BOGA RENATO Sede: TRADATE Registrazione: UU Sede: COMO Volume: 9990 n: 1219 del 26/04/2016 IN MORTE DI DELLA SALE GIANFRANCO (n. 7190.2/2016)	

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 4500

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **NEGRINI ALESSANDRO**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2019

Data: 09/04/2019 - Ora: 10.34.28 Fine

Visura n.: SO0018532 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SONDRIO (Codice: I829)
Catasto Terreni	Provincia di SONDRIO
	Foglio: 22 Particella: 413

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	22	413		-	INCOLT 2 PROD	11 00		Euro 0,28 L. 550	Euro 0,11 L. 220	Impianto meccanografico del 21/12/1974	
Notifica						Partita		9540			

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
I	SCHERINI Luciana nata a SONDRIO il 12/02/1942	SCHLCN42B52I829B*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		SCRITTURA PRIVATA del 24/04/1978 Voltura in atti dal 20/02/1988 Repertorio n.: 96033 Rogante: CAO C Sede: SONDRIO Registrazione: UR Sede: SONDRIO n: 1599 del 15/05/1978 (n. 25485	

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 4500

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **NEGRINI ALESSANDRO**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2019

Data: 09/04/2019 - Ora: 10.34.50 Fine

Visura n.: SO0018534 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SONDRIO (Codice: 1829)
Catasto Terreni	Provincia di SONDRIO
	Foglio: 22 Particella: 415

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	22	415		-	INCOLT 2	03 50		Euro 0,09	Euro 0,04	Impianto meccanografico del 21/12/1974
					PROD			L. 175	L. 70	
Notifica				Partita		2014				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SCHERINI Luciana nata a SONDRIO il 12/02/1942	SCHLCN42B52I829B*	(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		SCRITTURA PRIVATA del 24/04/1978 Voltura in atti dal 20/02/1988 Repertorio n.: 96033 Rogante: CAO C Sede: SONDRIO Registrazione: UR Sede: SONDRIO n: 1599 del 15/05/1978 (n. 25485	

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 4500

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **NEGRINI ALESSANDRO**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2019

Data: 09/04/2019 - Ora: 10.36.05 Fine

Visura n.: SO0018538 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SONDRIO (Codice: 1829)
Catasto Terreni	Provincia di SONDRIO
	Foglio: 22 Particella: 692

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
						ha are ca		Dominicale	Agrario
1	22	692		-	INCOLT 2	03 90		Euro 0,10	Euro 0,04
					PROD			L. 195	L. 78
Notifica				Partita		9540			

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SCHERINI Luciana nata a SONDRIO il 12/02/1942	SCHLCN42B521829B*	(1) Proprieta' per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		SCRITTURA PRIVATA del 24/04/1978 Voltura in atti dal 20/02/1988 Repertorio n.: 96033 Rogante: CAO C Sede: SONDRIO Registrazione: UR Sede: SONDRIO n: 1599 del 15/05/1978 (n. 25485	

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 4500

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **NEGRINI ALESSANDRO**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2019

Data: 09/04/2019 - Ora: 10.35.26 Fine

Visura n.: SO0018536 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SONDRIO (Codice: I829)
Catasto Terreni	Provincia di SONDRIO
	Foglio: 22 Particella: 417

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	22	417		-	INCOLT 2	05 50		Euro 0,14	Euro 0,06	Impianto meccanografico del 21/12/1974
					PROD			L. 275	L. 110	
Notifica						Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RASELLA Giuditta nata a SONDRIO il 02/09/1940	RSLGTT40P42I829K *	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 30/01/2010 protocollo n. SO0053678 in atti dal 02/04/2010 Registrazione: Sede: R. U. IN MORTE DI POZZONI ANITA (n. 4144.1/2010)			

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 4500

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **NEGRINI ALESSANDRO**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2019

Data: 09/04/2019 - Ora: 10.35.10 Fine

Visura n.: SO0018535 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SONDRIO (Codice: I829)
Catasto Terreni	Provincia di SONDRIO
	Foglio: 22 Particella: 416

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	22	416		-	VIGNETO 3	01 10		Euro 0,62	Euro 0,68	Impianto meccanografico del 21/12/1974
								L. 1.210	L. 1.320	
Notifica						Partita	9540			

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SCHERINI Luciana nata a SONDRIO il 12/02/1942		SCHLCN42B52I829B*	(1) Proprieta' per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		SCRITTURA PRIVATA del 24/04/1978 Voltura in atti dal 20/02/1988 Repertorio n.: 96033 Rogante: CAO C Sede: SONDRIO Registrazione: UR Sede: SONDRIO n: 1599 del 15/05/1978 (n. 25485)		

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 4500

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **NEGRINI ALESSANDRO**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/07/2019

Data: 03/07/2019 - Ora: 10.08.44 Fine

Visura n.: SO0033594 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SONDRIO (Codice: I829)
Catasto Terreni	Provincia di SONDRIO
	Foglio: 22 Particella: 414

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	22	414		-	VIGNETO 3	01 80		Euro 1,02 L. 1.980	Euro 1,12 L. 2.160	Impianto meccanografico del 21/12/1974
Notifica					Partita	9540				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SCHERINI Luciana nata a SONDRIO il 12/02/1942	SCHLCN42B52I829B*	(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		SCRITTURA PRIVATA del 24/04/1978 Voltura in atti dal 20/02/1988 Repertorio n.: 96033 Rogante: CAO C Sede: SONDRIO Registrazione: UR Sede: SONDRIO n: 1599 del 15/05/1978 (n. 25485	

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 8108

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **NEGRINI**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/04/2019

Data: 18/04/2019 - Ora: 10.06.10 Fine

Visura n.: SO0020234 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SONDRIO (Codice: 1829)
Catasto Terreni	Provincia di SONDRIO
	Foglio: 22 Particella: 419

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	22	419		-	VIGNETO 3	02 05		Euro 1,16 L. 2.255	Euro 1,27 L. 2.460	Impianto meccanografico del 21/12/1974
Notifica					Partita	2014				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SCHERINI Luciana nata a SONDRIO il 12/02/1942	SCHLCN42B52I829B*	(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		SCRITTURA PRIVATA del 24/04/1978 Voltura in atti dal 20/02/1988 Repertorio n.: 96033 Rogante: CAO C Sede: SONDRIO Registrazione: UR Sede: SONDRIO n: 1599 del 15/05/1978 (n. 25485)	

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 4967

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **NEGRINI ALESSANDRO**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/07/2019

Data: 03/07/2019 - Ora: 10.07.58 Fine

Visura n.: SO0033591 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SONDRIO (Codice: I829)
Catasto Terreni	Provincia di SONDRIO
	Foglio: 22 Particella: 420

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	22	420		-	PRATO 3	01 00		Euro 0,39 L. 750	Euro 0,36 L. 700	Impianto meccanografico del 21/12/1974
Notifica						Partita	9540			

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SCHERINI Luciana nata a SONDRIO il 12/02/1942	SCHLCN42B52I829B*	(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		SCRITTURA PRIVATA del 24/04/1978 Voltura in atti dal 20/02/1988 Repertorio n.: 96033 Rogante: CAO C Sede: SONDRIO Registrazione: UR Sede: SONDRIO n: 1599 del 15/05/1978 (n. 25485)	

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 8108

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **NEGRINI**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/07/2019

Data: 03/07/2019 - Ora: 10.08.12 Fine

Visura n.: SO0033592 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SONDRIO (Codice: I829)
Catasto Terreni	Provincia di SONDRIO
	Foglio: 22 Particella: 421

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	22	421		-	PRATO 3	00 60		Euro 0,23	Euro 0,22	Impianto meccanografico del 21/12/1974
								L. 450	L. 420	

Notifica

Partita

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GIOTTA Gabriele nato a SONDRIO il 15/04/1969	GTGRL69D15I829M*	(1) Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/03/2001 Trascrizione in atti dal 28/03/2001 Repertorio n.: 143149 Rogante: SURACE FRANCESCO Sede: SONDRIO Registrazione: Sede:	
		COMPRAVENDITA (n. 2690.1/2001)	

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 8108

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **NEGRINI**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/07/2019

Data: 03/07/2019 - Ora: 10.08.27 Fine

Visura n.: SO0033593 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SONDRIO (Codice: I829)
Catasto Terreni	Provincia di SONDRIO
	Foglio: 22 Particella: 422

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	22	422		-	PRATO 3	00 28		Euro 0,11	Euro 0,10	Impianto meccanografico del 21/12/1974
								L. 210	L. 196	

Notifica

Partita

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GIOTTA Gabriele nato a SONDRIO il 15/04/1969	GTGRL69D15I829M*	(1) Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni

DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/03/2001 Trascrizione in atti dal 28/03/2001 Repertorio n.: 143149 Rogante: SURACE FRANCESCO Sede: SONDRIO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 2690.1/2001)

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 8108

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **NEGRINI**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2019

Data: 09/04/2019 - Ora: 10.34.12 Fine

Visura n.: SO0018531 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SONDRIO (Codice: I829)
Catasto Terreni	Provincia di SONDRIO
	Foglio: 22 Particella: 412

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	22	412		-	PRATO 3	04 80		Euro 1,86	Euro 1,74	Impianto meccanografico del 21/12/1974
								L. 3.600	L. 3.360	
Notifica						Partita				

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BETTINI Franca nata a CHIURO il 03/04/1937	BTTFNC37D43C651K*	(1) Proprieta` per 1/3
2	BETTINI Sergio nato a PONTE IN VALTELLINA il 01/07/1939	BTTSRG39L01G829D*	(1) Proprieta` per 1/3
3	QUAGELLI Rossana nata a PONTE IN VALTELLINA il 30/11/1965	QGLRSN65S70G829Q*	(1) Proprieta` per 1/3
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/10/2016 protocollo n. SO0080443 in atti dal 05/10/2017 Registrazione: UU Sede: SONDRIO Volume: 9990 n: 724 del 19/09/2017 SUCCESSIONE BETTINI LUCIA (n. 9128.1/2017)	

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 4500

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **NEGRINI ALESSANDRO**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2019

Data: 09/04/2019 - Ora: 10.33.31 Fine

Visura n.: SO0018528 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SONDRIO (Codice: I829)
Catasto Terreni	Provincia di SONDRIO
	Foglio: 22 Particella: 410

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	22	410		-	PRATO 3	04 70		Euro 1,82	Euro 1,70	Impianto meccanografico del 21/12/1974
								L. 3.525	L. 3.290	
Notifica				Partita						

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BOTTAZZI Gianluca nato a SONDRIO il 24/12/1969	BTTGLC69T24I829Q*	(1) Proprieta` per 1/2
2	BOTTAZZI Roberta nata a SONDRIO il 07/09/1966	BTTRRT66P47I829Q*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/06/2001 Trascrizione in atti dal 30/07/2001 Repertorio n.: 6628 Rogante: MILVIO MARIA BEATRICE Sede: SONDRIO Registrazione:	
		Sede: COMPRAVENDITA (n. 6797.1/2001)	

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 4500

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **NEGRINI ALESSANDRO**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2019

Data: 09/04/2019 - Ora: 10.32.54 - Fine

Visura n.: SO0018526 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SONDRIO (Codice: I829)
Catasto Terreni	Provincia di SONDRIO
	Foglio: 22 Particella: 407

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	22	407		-	PRATO 3	04 30		Euro 1,67	Euro 1,55	Impianto meccanografico del 21/12/1974
								L. 3.225	L. 3.010	
Notifica						Partita				

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VESCOVO Manuela nata a SONDRIO il 29/04/1978	VSCMNL78D69I829D*	(1) Proprieta` per 1/2
2	VESCOVO Monica nata a SONDRIO il 02/01/1975	VSCMNC75A42I829T*	(1) Proprieta` per 1/2
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/07/2012 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 25/07/2012 Repertorio n.: 204467 Rogante: SURACE FRANCESCO Sede: SONDRIO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA ***LA SIGNORA RASELLA ELENA SI E` RISERVATA RELATIVAMENTE AI DIRITTI PARI AD UN TERZO DEL CESPITE	
		F. 22 N. 319 IL DIRITTO DI USO PER LA DURATA DI 10 ANNI. (n. 6905.1/2012)	

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 4500

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **NEGRINI ALESSANDRO**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2019

Data: 09/04/2019 - Ora: 10.32.14 Fine

Visura n.: SO0018524 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SONDRIO (Codice: I829)
Catasto Terreni	Provincia di SONDRIO
	Foglio: 22 Particella: 318

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
						ha are ca		Dominicale Agrario	
1	22	318		-	SEMINATIVO 2	07 00		Euro 3,07 L. 5.950	Euro 2,17 L. 4.200
Notifica						Partita			

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CAO Caterina nata a SPRIANA il 30/07/1928	CAOCRN28L70I928K*	(1) Proprieta' per 8/12
2	MARVEGGIO Gianna nata a SONDRIO il 28/06/1954	MRVGNN54H68I829L*	(1) Proprieta' per 1/12
3	MARVEGGIO Loredana nata a SONDRIO il 12/02/1953	MRVLDN53B52I829W*	(1) Proprieta' per 1/12
4	MARVEGGIO Mariangela nata a SONDRIO il 11/02/1961	MRVMNG61B51I829Y*	(1) Proprieta' per 1/12
5	MARVEGGIO Rosalba nata a SONDRIO il 30/05/1958	MRVRLB58E70I829Z*	(1) Proprieta' per 1/12
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 30/08/2015 protocollo n. SO0006153 in atti dal 28/01/2016 Rogante: MARVEGGIO Sede: MONTAGNA IN VALTELLINA Registrazione: UU Sede: MORBEGNO Volume: 9990 n: 47 del 25/01/2016 SUCCESSIONE DI MARVEGGIO PIETRO (n. 1085.1/2016)	

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 4500

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **NEGRINI ALESSANDRO**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2019

Data: 09/04/2019 - Ora: 10.31.32 Fine

Visura n.: SO0018522 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SONDRIO (Codice: I829)
Catasto Terreni	Provincia di SONDRIO
	Foglio: 22 Particella: 316

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	22	316		-	VIGNETO 3	02 00		Euro 1,14	Euro 1,24	Impianto meccanografico del 21/12/1974
								L. 2.200	L. 2.400	
Notifica						Partita				

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VESCOVO Manuela nata a SONDRIO il 29/04/1978	VSCMNL78D69I829D*	(1) Proprietà per 1/2
2	VESCOVO Monica nata a SONDRIO il 02/01/1975	VSCMNC75A42I829T*	(1) Proprietà per 1/2
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/07/2012 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 25/07/2012 Repertorio n.: 204467 Rogante: SURACE FRANCESCO Sede: SONDRIO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA ***LA SIGNORA RASELLA ELENA SI E' RISERVATA RELATIVAMENTE AI DIRITTI PARI AD UN TERZO DEL CESPITE	
		F. 22 N. 319 IL DIRITTO DI USO PER LA DURATA DI 10 ANNI (n. 6905.1/2012)	

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 4500

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **NEGRINI ALESSANDRO**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2019

Data: 09/04/2019 - Ora: 10.29.50 Fine

Visura n.: SO0018519 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SONDRIO (Codice: I829)
Catasto Terreni	Provincia di SONDRIO
	Foglio: 22 Particella: 656

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	22	656		-	SEMINATIVO 2	02 35		Euro 1,03	Euro 0,73	Impianto meccanografico del 21/12/1974
								L. 1.998	L. 1.410	
Notifica				Partita						

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VESCOVO Manuela nata a SONDRIO il 29/04/1978	VSCMNL78D69I829D*	(1) Proprieta` per 1/2
2	VESCOVO Monica nata a SONDRIO il 02/01/1975	VSCMNC75A42I829T*	(1) Proprieta` per 1/2
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/07/2012 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 25/07/2012 Repertorio n.: 204467 Rogante: SURACE FRANCESCO Sede: SONDRIO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA ***LA SIGNORA RASELLA ELENA SI E' RISERVATA RELATIVAMENTE AI DIRITTI PARI AD UN TERZO DEL CESPITE	
		F. 22 N. 319 IL DIRITTO DI USO PER LA DURATA DI 10 ANNI. (n. 6905.1/2012)	

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 4500

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **NEGRINI ALESSANDRO**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2019

Data: 09/04/2019 - Ora: 10.29.13 Fine

Visura n.: SO0018517 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SONDRIO (Codice: 1829)
Catasto Terreni	Provincia di SONDRIO
	Foglio: 22 Particella: 655

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	22	655		-	SEMINATIVO 2	02 15		Euro 0,94	Euro 0,67	Impianto meccanografico del 21/12/1974
								L. 1.828	L. 1.290	
Notifica						Partita				

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VESCOVO Manuela nata a SONDRIO il 29/04/1978	VSCMNL78D69I829D*	(1) Proprieta` per 1/2
2	VESCOVO Monica nata a SONDRIO il 02/01/1975	VSCMNC75A42I829T*	(1) Proprieta` per 1/2
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/07/2012 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 25/07/2012 Repertorio n.: 204467 Rogante: SURACE FRANCESCO Sede: SONDRIO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA ***LA SIGNORA RASELLA ELENA SI E' RISERVATA RELATIVAMENTE AI DIRITTI PARI AD UN TERZO DEL CESPITE F. 22 N. 319 IL DIRITTO DI USO PER LA DURATA DI 10 ANNI. (n. 6905.1/2012)	

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 4500

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **NEGRINI ALESSANDRO**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2019

Data: 09/04/2019 - Ora: 10.28.00 Fine

Visura n.: SO0018512 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SONDRIO (Codice: 1829)
Catasto Terreni	Provincia di SONDRIO
	Foglio: 22 Particella: 236

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	22	236		-	INCOLT 2 PROD	03 70		Euro 0,10 L. 185	Euro 0,04 L. 74	Impianto meccanografico del 21/12/1974
Notifica						Partita				

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VESCOVO Manuela nata a SONDRIO il 29/04/1978	VSCMNL78D69I829D*	(1) Proprieta* per 1/2
2	VESCOVO Monica nata a SONDRIO il 02/01/1975	VSCMNC75A42I829T**	(1) Proprieta* per 1/2
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/07/2012 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 25/07/2012 Repertorio n.: 204467 Rogante: SURACE FRANCESCO Sede: SONDRIO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA ***LA SIGNORA RASELLA ELENA SI E' RISERVATA RELATIVAMENTE AI DIRITTI PARI AD UN TERZO DEL CESPITE	
		F. 22 N. 319 IL DIRITTO DI USO PER LA DURATA DI 10 ANNI. (n. 6905.1/2012)	

Unità immobiliari n. 1 Ricevuta n. 4500 Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **NEGRINI ALESSANDRO**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2019

Data: 09/04/2019 - Ora: 10.28.19 Fine

Visura n.: SO0018514 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SONDRIO (Codice: 1829)
Catasto Terreni	Provincia di SONDRIO
	Foglio: 22 Particella: 237

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	22	237		-	VIGNETO 3	04 00		Euro 2,27 L. 4.400	Euro 2,48 L. 4.800	Impianto meccanografico del 21/12/1974
Notifica				Partita						

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VESCOVO Manuela nata a SONDRIO il 29/04/1978	VSCMNL78D69I829D*	(1) Proprieta` per 1/2
2	VESCOVO Monica nata a SONDRIO il 02/01/1975	VSCMNC75A42I829T*	(1) Proprieta` per 1/2
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/07/2012 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 25/07/2012 Repertorio n.: 204467 Rogante: SURACE FRANCESCO Sede: SONDRIO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA ***LA SIGNORA RASELLA ELENA SI E' RISERVATA RELATIVAMENTE AI DIRITTI PARI AD UN TERZO DEL CESPITE F. 22 N. 319 IL DIRITTO DI USO PER LA DURATA DI 10 ANNI. (n. 6905.1/2012)	

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 4500

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **NEGRINI ALESSANDRO**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2019

Data: 09/04/2019 - Ora: 10.27.42 Fine

Visura n.: SO0018511 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SONDRIO (Codice: I829)
Catasto Terreni	Provincia di SONDRIO
	Foglio: 22 Particella: 235

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	22	235		-	INCOLT 2	05 20		Euro 0,13 L. 260	Euro 0,05 L. 104	Impianto meccanografico del 21/12/1974
Notifica						Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ROMERI Gianpietro nato a SONDRIO il 16/12/1972	RMRGPT72T16I829Z*	(1) Proprieta' per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 29/11/2009 protocollo n. SO0036055 in atti dal 04/03/2010 Registrazione: UU Sede: SONDRIO Volume: 9990 n: 101 del 02/03/2010 SUCCESSIONE DI ROMERI EGIDIO (n. 3164.4/2010)	

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 4500

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **NEGRINI ALESSANDRO**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2019

Data: 09/04/2019 - Ora: 10.28.35 - Fine

Visura n.: SO0018515 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SONDRIO (Codice: I829)
Catasto Terreni	Provincia di SONDRIO
	Foglio: 22 Particella: 238

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	22	238		-	VIGNETO 3	09 61		Euro 5,46	Euro 5,96	Impianto meccanografico del 21/12/1974
								L. 10.571	L. 11.532	
Notifica						Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ROMERI Gianpietro nato a SONDRIO il 16/12/1972	RMRGPT72T16I829Z*	(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 29/11/2009 protocollo n. SO0036055 in atti dal 04/03/2010 Registrazione: UU Sede: SONDRIO Volume: 9990 n: 101 del 02/03/2010 SUCCESSIONE DI ROMERI EGIDIO (n. 3164.4/2010)	

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 4500

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **NEGRINI ALESSANDRO**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria