

- 1 - INTRODUZIONE
- 2 - RELAZIONE DI STIMA
- 3 - ELABORATO GRAFICO
- 4 - TABELLA ESPLICATIVA DEI VALORI

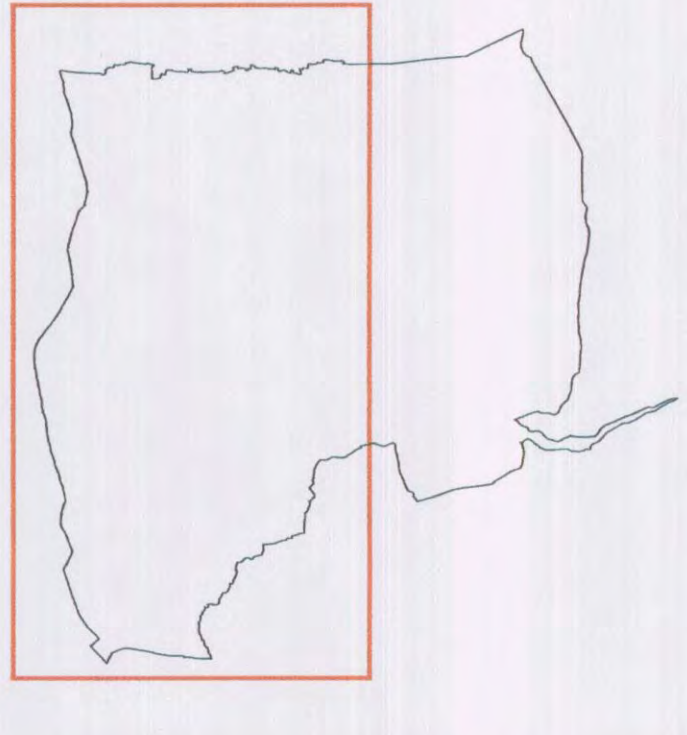
Sondrio, 17 giugno 2011

Comune di Sondrio
Provincia di Sondrio
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

PGR2 - carta degli usi e modalità di intervento del territorio consolidato - Sud - CONTRODECOTTA
scala 1:3.000
maggio 2011

Gruppo di progettazione
d'rharchitetti
associati

- Aron, Spada, Orsini
- Aron, Paola Rigore Huguen
- Aron, Alessia Sironzato
- Aron, Enrico Rodolza
- Viredda, Ali, Taramza 1
- Cornio, Ali, Pirella 15
- studio@drhassociati.com
- www.drhassociati.com
- Aron, Ubaldo Caballini
- Aron, Virginia Giacomini
- Dr. Roberto Sironzato
- Dr. Giuseppe Orsini
- Avv. Lorenzo Spallino
- (coordinatore legale)
- collaborazione
- Aron, Kristiana D'Agostino
- Aron, Kristiana D'Agostino
- Aron, Kristiana D'Agostino
- Ufficio tecnico comunale
- Geom. Luciano Bissari



- Tessuti consolidati urbani**
- Tessuti edificati a prevalente destinazione residenziale a bassa trasformabilità**
- RE1** tessuti di antica formazione (art. 9-9 NTA)
 - RE2** tessuti ortogonali o saluti (art. 10-1 NTA)
 - RE3** tessuti con funzione ecologica e paesaggistica (art. 12-13 NTA)
 - *** tessuti con funzione ecologica e paesaggistica inerti alle aree urbane (art. 13-3 NTA)
- Tessuti edificati a prevalente destinazione residenziale a media trasformabilità**
- RE4** tessuti urbani del nucleo centrale del fondovalle (art. 14-15 NTA)
 - RE5** tessuti urbani a cornice del nucleo centrale del fondovalle (art. 14-16 NTA)
 - RE6** tessuti urbani degli ambiti di versante (art. 14-17 NTA)
- Tessuti edificati a prevalente destinazione residenziale ad alta trasformabilità**
- TO** tessuti di completamento (art. 15-19 NTA)
- Tessuti edificati a funzione non residenziale**
- TR** tessuti a funzione produttiva (art. 20-21 NTA)
- Aree extra urbane**
- Aree di interesse paesaggistico e ambientale (art. 22-23 NTA)**
- Parco dell'Ida Malero
 - Parco di Trianglia (PUS)
 - Parco del Monte Roia
 - terrazzamenti e aree agricole strategiche
 - alvei e corsi d'acqua (art. 24 NTA)
- Aree agricole**
- aree agricole (art. 25-26 NTA)
- Ambiti oggetto di provvedimenti in corso**
- ambiti oggetto di provvedimenti approvati (art. 30 NTA)
- Altre indicazioni (Piano dei Servizi e Documento di Piano)**
- aree per servizi (rinvio al PUS)
 - aree per servizi interne al centro storico (rinvio al PUS)
 - infrastrutture con valenza regionale - SS 38 lotto2 - lotto 7
 - ambiti di trasformazione (art. 29 NTA)
 - aree non trasformabili

