

COMUNE DI SONDRIO
REGISTRO DIRITTI EDIFICATORI
Delibera di Giunta Comunale n.123 del 26.06.2012

1	2 - Area di origine					3	4	5	6	7 - Atto di cessione				8 - Area di utilizzo				9	10	
N°	Foglio	Mapp.	Sub	Superficie area di origine da PGT (mq)	Proprietario	Diritti edificatori generati dalle aree di origine del PGT (mq)	N° certificato	Diritti edificatori trasferiti (mq)	Diritti edificatori residui non utilizzati (mq)	Data atto di cessione	Notaio	N° repertorio e raccolta	Data e N° registrazione atto	Foglio	Mapp.	Sub	Superficie area di utilizzo diritti edificatori (mq)	Proprietario	Estremi del titolo abilitativo	Note
1	53	93		2.440,00	POLO NORD s.r.l.	244,00	1	84,66	159,34	10/05/2012	Maria Beatrice Milvio in Sondrio	7.461/17.826	06/06/2012 n.1617 serie 1T	34	405		530,00	POLO NORD s.r.l.	15/P del 30.05.2012	l'area di originazione è stata ceduta al Comune di Sondrio
2	36	466 - 629		776,00	FIN.RECOS 2000 s.r.l.	190,00	2	60,70	129,30	25/05/2012	Franco Cederna in Sondrio	26435/121335	06/06/2012 n.1607 serie 1T	42	334		1.926,00	FIN.RECOS 2000 s.r.l.	DIA 8727 del 15.03.2012	l'area di originazione è stata ceduta al Comune di Sondrio
3	40	44 parte e 370		540,00	Stazzonelli Franco e Giorgio	270,00	3	99,36	170,64	08/08/2012	Francesco Surace in Sondrio	204640/27481	30/08/2012 n.2473 serie 1T	40	80, 82, 97, 98, 275, 353, 354, 355			Stazzonelli Franco e Giorgio/VENERE 2000 s.r.l.		Ambito 8 PdR - l'area di originazione è stata ceduta al Comune di Sondrio
4	40	348		1.136,00	Massera Giovanna, Pelizzatti Perego Emanuele, Guido e Isabella	568,00		356,39	211,61	08/08/2012	Francesco Surace in Sondrio	204638/27479	30/08/2012 n.2471 serie 1T	40	82, 97, 275, 353, 355			VENERE 2000 s.r.l.		Ambito 8 PdR - l'area di originazione è stata ceduta al Comune di Sondrio
5	40	348		1.136,00	Massera Giovanna, Pelizzatti Perego Emanuele, Guido e Isabella	211,61		114,30	97,31	08/08/2012	Francesco Surace in Sondrio	204638/27479	30/08/2012 n.2471 serie 1T	43	87 sub 12, 1066 (ex nn.346, 347 e 1057)			GRIFONE s.r.l.		via Toti 6/P del 08/04/2011 - E - l'area di originazione è stata ceduta al Comune di Sondrio
6	40	348		1.136,00	Massera Giovanna, Pelizzatti Perego Emanuele, Guido e Isabella	97,31		97,31	0,00	08/08/2012	Francesco Surace in Sondrio	204638/27479	30/08/2012 n.2471 serie 1T	54	31		1.710,00	MARMOTTA s.r.l.		Ambito 16 PdR - E - l'area di originazione è stata ceduta al Comune di Sondrio
7	40	150		280,00	Confeggi Lina	140,00		140,00	0,00	08/08/2012	Francesco Surace in Sondrio	204639/27480	30/08/2012 n.2472 serie 1T	43	87 sub 12, 1066 (ex nn.346, 347 e 1057)			GRIFONE s.r.l.		via Toti 6/P del 08/04/2011 - E - l'area di originazione è stata ceduta al Comune di Sondrio

COMUNE DI SONDRIO
REGISTRO DIRITTI EDIFICATORI
Delibera di Giunta Comunale n.123 del 26.06.2012

1	2 - Area di origine					3	4	5	6	7 - Atto di cessione				8 - Area di utilizzo				9	10	
N°	Foglio	Mapp.	Sub	Superficie area di origine da PGT (mq)	Proprietario	Diritti edificatori generati dalle aree di origine del PGT (mq)	N° certificato	Diritti edificatori trasferiti (mq)	Diritti edificatori residui non utilizzati (mq)	Data atto di cessione	Notaio	N° repertorio e raccolta	Data e N° registrazione atto	Foglio	Mapp.	Sub	Superficie area di utilizzo diritti edificatori (mq)	Proprietario	Estremi del titolo abilitativo	Note
8	40	266 -268		2.143,80	De Censi Giovanni, Luca, Michele, Sara, Olivati Graziella	1.071,90	4	1.071,90	1.071,90	20/06/2012	Francesco Surace in Sondrio	204299/27296	11/07/2012 n.2012 serie 1T					LIRI s.r.l.		l'area di originazione è stata ceduta al Comune di Sondrio - IL CERTIFICATO N.4 E' ESTINTO A SEGUITO DI CESSIONE ED EMISSIONE DEL CERTIFICATO N.5 (RIGA 9)
9	40	266 -268		2.143,80	LIRI s.r.l.	1.071,90	5	1.071,90	1.071,90	18/12/2012	Francesco Surace in Sondrio	205579/27983	18/12/2012 n.3641 serie 1T					MARMOTTA s.r.l.		IL CERTIFICATO N.5 ESTINGUE IL PRECEDENTE N.4
10	53	93		2.440,00	POLO NORD s.r.l.	159,34	6	127,54	31,80	---	---	---	---	34	666 - 667 - 668 - 695 (ex 284)			POLO NORD s.r.l.	DIA 9 DEL 22.04.2014	l'area di originazione è stata ceduta al Comune di Sondrio - IL CERTIFICATO N.9 ESTINGUE IL PRECEDENTE N.1
11	43	250 - 1024		259,00	GENEVE s.r.l.	129,50	7	0,00	129,50	07/06/2013	Lucia Balconi in Sondrio	145809/11614							12/P del 12/03/2009	i diritti sono transitati nelle mani della Soc. TRIADE - Soc. Coop. Edilizia. l'area di originazione è stata ceduta al Comune di Sondrio
12	43	1032		990,00	AURORA s.c.a.r.l.	495,00	8	0,00	495,00	10/06/2013	Franco Cederna in Sondrio	123472/27506	01/07/2013 n.2829 serie IT						16/P del 24.03.2009	l'area di originazione è stata ceduta al Comune di Sondrio
13	40	106		819,00	EURO FIN s.r.l.	409,50	9	0,00	409,50	27/05/2017	Lucia Balconi in Sondrio	147854/12918	05/06/2017 n. 4678 serie 1T							l'area di originazione è stata ceduta al Comune di Sondrio

COMUNE DI SONDRIO
REGISTRO DIRITTI EDIFICATORI
Delibera di Giunta Comunale n.123 del 26.06.2012

1	2 - Area di origine					3	4	5	6	7 - Atto di cessione				8 - Area di utilizzo				9	10	
N°	Foglio	Mapp.	Sub	Superficie area di origine da PGT (mq)	Proprietario	Diritti edificatori generati dalle aree di origine del PGT (mq)	N° certificato	Diritti edificatori trasferiti (mq)	Diritti edificatori residui non utilizzati (mq)	Data atto di cessione	Notaio	N° repertorio e raccolta	Data e N° registrazione atto	Foglio	Mapp.	Sub	Superficie area di utilizzo diritti edificatori (mq)	Proprietario	Estremi del titolo abilitativo	Note
14	49	54		480,00	VERDI ORIZZONTI s.c.a.r.l.	240,00	10	0,00	240,00	18/12/2017	Massimilano Tornambè in Sondrio	3863/1988	04/01/2018 n.212 serie 1T							l'area di originazione è stata ceduta al Comune di Sondrio
15	49	54		480,00	VERDI ORIZZONTI s.c.a.r.l.	240,00	10	240,00	0,00	----	----	----	----	51	650	11 - 12 - 18 - 19 - 20		VERDI ORIZZONTI s.c.a.r.l. - Sig.ra MAURO MANUELA	SCIA nn° 76 - 77 - 78 del 20.03.2018	IL CERTIFICATO N.10 E' ESTINTO
16	50	118-155-330-444		3.851,00	Gianoli Gesualdio e altri	385,10	11	385,10	0,00	25/09/2018	Lucia Balconi in Sondrio	148519/13353	09/10/2018 n.8343 serie 1T					SCHENA ARTE MARMO s.r.l.		l'area di originazione è stata ceduta al Comune di Sondrio
17	50	118-155-330-444		3.851,00	SCHENA ARTE MARMO s.r.l.	385,10	12	313,60	71,50	25/09/2018	Lucia Balconi in Sondrio	148519/13353	09/10/2018 n.8343 serie 1T	36	436			SCHENA ARTE MARMO s.r.l.	SCIA N.390 del 14.11.2018	IL CERTIFICATO N.12 ESTINGUE IL PRECEDENTE N.11
18	40	266 -268		2.143,80	MARMOTTA s.r.l.	1.071,90	13	63,60	1.008,30	31/07/2018	Massimiliano Tornambè in Sondrio	4537/2361	21/08/2018 n.7202 serie 1T	33	212			IL PASSATORE s.a.s.	PCsan 5/P del 26.02.2019	IL CERTIFICATO N.13 ESTINGUE IL PRECEDENTE N.5
19	40	1 - 47 - 48 - 287 - 460 - 461 - 462 - 468 - 469 - 470 - 474 - 475 - 476		3.318,00	EDIL VALMALENCO srl	1.659,00	14	1.024,83	634,17	30/05/2019	Franco Cederna in Sondrio	134066/33024	14/06/2019 n.5223 serie 1T	40		141 - 183 - 253 - 254 - 255 - 316 - 513 - 514 - 515 - 516	1.990,00	EDIL VALMALENCO srl	PC 8/P del 31.05.2019	l'area di originazione è stata ceduta al Comune di Sondrio
20	40	266 -268		2.143,80	MARMOTTA s.r.l.	1.071,90	15	262,00	746,30	03/03/20	Massimiliano Tornambè in Sondrio	6175/3427	11/03/2020 n.2313 serie 1T	35		502 - 503 - 174- 207 - 208 - 209	262,00	M.A.O. 2008 s.r.l.	PC 2/P 23/04/2020	IL CERTIFICATO N.15 ESTINGUE IL PRECEDENTE N.13