



Comune di Sondrio

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 45 Reg. Deliberazioni Anno 2019

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI UNA CANTINA IPOGEA IN PONCHIERA PROPOSTA DALL'AZ. AGR. BETTINI DAVIDE IN VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) – APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART.8 COMMA 1 DEL D.P.R. 160/2010 E DELL'ART.97 COMMA 1 BIS DELLA L.R. 12/2005.

L'anno **duemiladiciannove** addì **ventotto** del mese di **giugno** alle ore **17:30** nella sede delle adunanze, previ inviti personali avvenuti nei modi e termini di legge e di regolamento si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **ORDINARIA** ed in **SEDUTA PUBBLICA** di **PRIMA CONVOCAZIONE**.

	Presente		Presente
1. SCARAMELLINI Marco	SI	18. MAGRI Daniele	SI
2. PIASINI Maurizio	SI	19. BIANCHINI Beatrice Maria	SI
3. VARISTO Tiziano	SI	20. TARABINI Giuseppe	SI
4. MASSIMILLA Monica	SI	21. REBAI Filippo	SI
5. DELLA CAGNOLETTA Giuseppe	NO	22. PALOTTI Gian Mario	SI
6. CATTANEO Maria Silvana	SI	23. ANGELINIS Stefano	SI
7. PAROLO Daniela	SI	24. GUGIATTI Francesca	SI
8. TESTINI Giordano	SI	25. BETTINELLI Francesco	SI
9. MASPEL Cristina	NO	26. DI ZINNO Donatella	NO
10. ROTA Sergio	SI	27. IANNOTTI Michele	SI
11. BERALDO Giorgio	SI	28. SONGINI Roberta	SI
12. BENINI Patrizia	SI	29. COTELLI Marina	SI
13. LAINATI Manuela	SI	30. DEL CURTO Simone	SI
14. MARICONDA Domenico	SI	31. ZAMBON Luca	SI
15. GIAMMANCO Anna Maria	SI	32. ZOIA Andrea	NO
16. VOLPATTI Raffaella	SI	33. DEL MARCO Simone	SI
17. MOTTA Giuliano	SI		
		Totale	Presenti/Assenti 29 4

Partecipa il Segretario Comunale Supplente Livio Tirone.

Sono presenti gli Assessori:

MUNARINI Ivan, MASSERA Andrea, GRILLO DELLA BERTA Lorenzo, ROSSATTI Lorena, FRATTA Marcella, MAZZA Carlo.

Il Presidente del Consiglio Comunale PIASINI Maurizio, assunta la presidenza, invita il Consiglio a trattare l'argomento indicato in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- in data 24.12.2018 con prot. 45230 il sig. Bettini Davide, in qualità di titolare dell'azienda Bettini Davide Impresa Agricola, ha presentato un progetto per la realizzazione di una cantina ipogea in F. ne Ponchiera, in variante al PGT vigente, poi integrato in data 11.03.2019 con prot. 9685, da attuarsi mediante procedimento di Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) ai sensi dell'art. 8 del DPR n.160/2010, nonché dell'art. 97 della l.R. n.12/2005 e s.m. ed int.;
- in relazione a detta proposta, in data 15.01.2019 con DGC n.4 quest'amministrazione ha dato avvio a detto procedimento, unitamente a quello di Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- in data 12 marzo 2019, a seguito di integrazione documentale presentata con prot. 9685, è stato emesso dall'Autorità competente per la VAS un Provvedimento di esclusione dell'intervento di cui sopra dalla procedura di Valutazione Ambientale, contenente prescrizioni e pubblicato all'Albo Pretorio con il n. 453;
- in data 14 marzo 2019 con prot. 10579 è stata indetta la conferenza semplificata in forma asincrona prevista dalla normativa specifica, conclusasi in data 16 aprile 2019 con un provvedimento di approvazione del progetto in variante parziale al PGT vigente, con prescrizioni contenute nei pareri pervenuti dagli Enti convocati;
- in data 24 aprile è stato pubblicato su quotidiano locale l'avviso del provvedimento conclusivo della conferenza asincrona, il quale dava tempo fino al 23 maggio 2019 per presentare eventuali osservazioni,
- che nel termine di cui sopra non sono prevenute osservazioni od opposizioni come da attestazione del Segretario Generale in data 27 maggio 2019;

CONSIDERATO che l'esito favorevole della conferenza di cui sopra, relativo all'intervento che comporta variazione dello strumento urbanistico vigente, è da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 8 comma 1 del D.P.R. 160/2010;

DATO ATTO che gli atti costituenti la proposta di SUAP e quelli del procedimento sono pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Sondrio, nella sezione "Trasparenza Amministrativa - Pianificazione e Governo del Territorio - SUAP";

VISTI:

- gli elaborati costituenti la proposta di SUAP;
- i documenti di Verifica Esclusione dalla VAS;
- l'atto unilaterale di obbligo sottoscritto dall'operatore;
- visto lo schema di convenzione tra il Comune di Sondrio e l'Az. Agr. BETTINI DAVIDE, predisposto dall'UTC in attuazione delle normative di settore e contenente le prescrizioni derivanti dall'iter procedurale seguito;

VISTO l'art. 42 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

PRESO ATTO:

- del parere espresso dalla competente commissione consiliare, nella seduta del 12.06.2019;
- dei pareri favorevoli espressi dai soggetti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

UDITI:

- la relazione dell'Assessore Mazza;
- gli interventi dei Consiglieri Palotti, Del Marco, Bettinelli, Beraldo, Palotti e del Sindaco;

CON la seguente votazione espressa per alzata di mano:

- presenti: n. 29;
- non partecipanti al voto: n. 0;
- astenuti: n. 8 (Bettinelli, Angelinis, Gugiatti, Palotti, Del Curto, Cotelli, Iannotti, Songini);
- votanti: n. 21;
- favorevoli: n. 21;
- contrari: n. 0;

DELIBERA

- 1) di fare proprio il provvedimento conclusivo della conferenza asincrona deliberante del 16.04.2019, relativa al progetto di REALIZZAZIONE DI UNA CANTINA IPOGEA in Ponchiera, proposto dall'Az. Agr. BETTINI DAVIDE in variante al PGT vigente, ai sensi dell'art.8, comma 1, del D.P.R. 160/2010;
- 2) di approvare lo schema di convenzione allegato al presente atto, predisposto dall'UTC in attuazione delle normative di settore e contenente le prescrizioni derivanti dall'iter procedurale seguito;
- 3) di dare mandato agli uffici del Settore Servizi Tecnici per i successivi adempimenti e conseguenti.

Fatto, letto e sottoscritto digitalmente.

IL PRESIDENTE

PIASINI Maurizio

firmato digitalmente

IL SEGRETARIO COMUNALE

SUPLENTE

Livio Tirone

firmato digitalmente